HAREID KOMMUNE
Område for byggesak/brann

Krister B. Kjellevold

Pegarden
6060 HAREID

Saksnr	Løpenr.	Klassering	Avd / sakshandsamar	Dato
2010/157	1133/2010	40/4	OBB/ JOH	10.02.2010

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIGEDOM

Viser til søknad dat.27.01.10 og vår telefonsamtale 09.02.10, samt brev frå Plan- og utviklingsavdelinga dat.27.05.09.

Det er no søkt om frådeling av ei bustadtomt der det i kommuneplanen er stilt krav om reguleringsplan.
Det er ikkje søkt om dispensasjon frå plankravet.
Grunngitt søknad om dispensasjon må framleggast før saka kan handsamast.

Forstod det slik i telefonsamtalen at de no har vurdert å få området regulert.

Med helsing

Nils Yngve Nupen
områdeleiar byggesak/brann

Jostein Hånes
sakshandsamar

Postadresse:	Besøksadresse	postmottak@hareid.kommune.no		www.hareid.kommune.no	
Rådhusplassen 5	Rådhusplassen 5	Telefon:	Telefaks:	Org. nr:	Bankgiro:
6060 HAREID	Rådhusplassen 5	70095000	700 95 107	964979278	

Jostein Hånes

Fra: Reidun Auflem Vik
Sendt: 8. februar 2010 14:49
Til: Jostein Hånes
Emne: tlf beskjed frå Krister Kjellevold ved nausttomt

Hei,
Kan du ringe Krister Kjellevold 48240131 - vedk nausttomt. 40/31

Mvh
Reidun

I samband med telefonsamtale om nausttomta i dag, fekk eg opp saka om søknaden om fradeling av bustadtomt frå 40/4 dat. 27/1-10.
Eg viste til at han tidligare har fått eit skriv frå kommunen dat 27/5-09, og at ~~[illegible]~~ det no i tilfelle er søkt om dispensasjon frå plan krevst.
At ~~[illegible]~~ vi i områdemøte nyst har bestemt å rekkje søknaden og be om begrunna disp. søknad.
Han sier då at kjøpar av den aktuelle tomta har kalla seg, og at han faktisk har kjøpt å tilby tomt til byggfirma med tanke på oppføring av 4-manns bustad e.l.
Han var enig i at området då må regulerast. Vi prata om at det ikkje treng koste mykje «storkapital» å få laga sin reg.-plan for eit så lite område.

Harmå 9/2-10
Jostein Hånes

HAREID KOMMUNE
Plan- og utviklingsavdeling

Krister Kjellevold

Pegarden
6062 BRANDAL

Saksnr	Løpenr.	Klassering	Avd / sakshandsamar	Dato
2009/741	4246/2009	611	PUA/ KRB	27.05.2009

SPØRSMÅL OM BUSTADTOMT - BRANDAL

Viser til telefonsamtale med Dykk i veke 21. Spørsmålet De stilte var om lag slik: *"Kva må eg gjere for å regulere om del av gnr 40 bnr 4 til bustadtomter, slik at dei kan seljast?".*

I høve førespurnaden kan vi opplyse følgjande:
For det aktuelle arealet som De ynskjer regulert, så vil reguleringsføremålet vere i samsvar med kommuneplanen sin arealdel, og reguleringsarbeid vil i prinsippet kunne startast opp utan ei ny overordna planavklaring. Kommuneplanen legg opp til at det aktuelle arealet kan utbyggast til bustadføremål, men stiller krav om regulering før det kan skje. Delar av arealet 40/4 inngår elles i gjeldande reguleringsplan for Brandal Ytre, og er vist som bustadareal.
Utsnitt frå kommuneplankart og gjeldande reguleringsplan følgjer vedlagt (Vedlegg 1 og 2). På situasjonskartet har vi skissert inn korleis ei eller to tomter kan plasserast på eigedomen, slik kommuneplanen legg opp til. (Vedlegg 3)

Plan-og bygningslova gjev heimel for fremjing av private reguleringsplanar Jf. § 30 (§ 12-3 i den nye lova) men stiller krav om planfagleg kompetanse til utføring av planen.
Plan- og bygningslova set også visse krav til planprosessen , m.a. at det vere gjennomført ei førehandskonferanse med kommunen for avklaring av tekniske løysingar, krav til kartframstilling m.m., forvarsling til off. mynde, grunneigarar som blir berørt, naboar og andre interessentar. Dette vil vere kjende prosedyrer for den som utfører reguleringsarbeid. Lova stiller òg krav til vurdering av samfunntryggleik i eit reguleringsområde, og eit viktig moment som bør påaktast i det aktuelle området er behovet for rasfarevurdering av tomtene. Det vil truleg vere kjent at i tilgrensande bustadområde (bustadfelt "Muren") har vore utført skredvurdering av NGI , i høve mogleg fare for snø- og steinskred frå "Knute-nakken".
Det kan vere at dette ikkje direkte berører dei tomtene De ynskjer å regulere, men mogleg skredfare må alle høve sjekkast ut av geolog. Ei slik undersøking må utførast i samband med reguleringsarbeidet.

Dette som eit førebels svar. Ta gjerne kontakt for eit møte om saka, dersom det er spørsmål De ynskjer å drøfte nærare.

Med helsing

Signe Rønnestad Kanstad
leiar plan- og utviklingsavdelinga

Kai-Rune Bjørke
sakshandsamar

Postadresse:	Besøksadresse	postmottak@hareid.kommune.no		www.hareid.kommune.no	
Rådhusplassen 5	Rådhusplassen 5	Telefon:	Telefaks:	Org. nr:	Bankgiro:
6060 HAREID	Rådhusplassen 5	70095000	700 95 107	964979278	

HAREID KOMMUNE

Vedlegg:

1) Kommuneplan for området
2) Reguleringsplan for området
3) Situasjonskart for området

Postadresse: Rådhuset 6060 HAREID
Besøksadresse
postmottak@hareid.kommune.no
Telefon:
Telefaks: 700 95 107
www.hareid.kommune.no
Org. nr: 964979278
Bankgiro:

☐ **Rekvisisjon av kartforretning**

☒ **Søknad om deling av grunneigedom**

jf. kap. 2 og 3 i delingslova av 23. juni 1978 med tilhøyrande forskrifter og § 93 1. ledd h) jf. §§ 63 og 66 i plan- og bygningslova av 14. juni 1985.

Til oppmålingsmyndigheita i: Hareid kommune

J.nr.

HAREID KOMMUNE

Omr. OBB | Saksh. JOH

02 FEB 2010

Saks.nr. 2010/157 | Dok.nr.

Løpenr.: | Klass. 40/4

Rekvisisjonen/søknaden gjeld

Skriv ikkje her!

Eigedom før deling	Gnr. 40	Bnr. 4	Festenr.	Seksjonsnr.
	Bruksnamn/adresse			
Det vert rekvirert/ søkt om	Kartforretning over: ☐ **A** – heile grunneigendomen utan deling ☐ **B** – festegrunn ☐ **C** – enkelte grenselinjer, grensejusteringar ☐ **D** Grensepåvising etter målebrev ☐ **E** Deling av grunneigedom med kartforretning over parsell			
	☐ Anna:			
Deling etter pbl § 63	☐ Reguleringsplan	☐ Utbyggingsplan	☐ Godkjent tomtedelingsplan	☐ Privat framlegg
Søknad om dispensasj.	– jf. pbl § 7, frå føresegner i: ☐ plan- og bygn.lov	☐ forskrift	☐ vedteklt kommuneplan	☐ reguleringsplan ☐ utbyggingsplan

Arealoppgåve i daa *(for landbrukdmyndigheita og Statistisk Sentralbyrå)*

Eigedomen FØR frådelt/bortfesta (sum)	1 Fulldyrka areal	2 Overflate-dyrka areal	3 Produktiv barskog	4 Produktiv lauvskog	5 Anna skogareal	6 Myr	7 Anna ubebygd areal	8 Bebygd areal	9 Sum areal	10 Dyrkbart (2 – 7)
Gnr., bnr., festenr.										
Areal som vert ønska frådelt/bortfesta (i alt)										

* jf. 7 – gje ein omtale av arealet

Andre opplysningar og underskrift

Andre opplysningar (f.eks. andre rettshavarar der dette har noko å seia)			
Heimmels-havar(ar)	Namn: Krister B Kjellevold	Adresse/telefon: Pegasden	48240131
Underskrift	Stad: Brandal	Dato: 27-1-10	Underskrift: Krister B Kjellevold.

Nr. 705801-N Forlag: Sem & Stenersen Prokom AS, Oslo 9-2004

OPPLYSNINGAR TIL REKVISISJON/SØKNAD – skal fyllast ut av søkar

Nabooppgåve

Det må leggast ved kart/orienterande riss og andre dokument som viser grenser og nabotilhøve. Nabooppgåva nedanfor må fyllast ut. Ved søknad om deling må det leggast ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for at varsel er gjeve/sendt.

Gnr	Bnr	Festenr	Eigaren/festaren sitt namn og adresse

Parsell(ar) det er søkt om frådeling for

Skriv ikkje her!

Parsellen/ parsellane skal nyttast til	☐ Sjølvstendig brukseining	☐ Tilleggsareal til:	Gnr/bnr
	☐ Bustadhus	☐ Landbruk/fiske	
	☐ Fritidshus	☐ Naturvern	
	☐ Industri/bergverk	☐ Off. friluftsområde	
	☐ Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	☐ Off. veg	
	☐ Off. verksemd	☐ Anna kommunikasjonsareal/teknisk anlegg	
Tilkomst pbl § 66.1 og veglova §§ 40–43	☐ Riks-/fylkesveg	☐ Kommunal veg	☐ Privat veg
	☐ Ny avkjørsel frå off. veg		☐ Utvida bruk av eksisterande avkjørsel
	☐ Avkjørsels-løyve er gjeve	☐ Søknad om avkj.-løyve ligg ved	☐ Tilkomst sikra ifølgje vedlagte dokument
Vass-forsyning pbl § 65	☐ Offentleg vassverk		☐ Privat fellesvassverk Tilknytingsløyve ligg ved
	☐ Anna:		
Avløp pbl § 66.2	☐ Off. avløpsanlegg	☐ Privat enkeltanlegg ☐ Privat fellesanlegg	– spesifiser
	☐ Utsleppsløyve er gjeve	☐ Søknad om utslepps-løyve ligg ved	☐ Avløp sikra ifølgje vedlagte dokument

Spesifikasjon av parsellar det er søkt om frådeling for

Par-sell nr	Areal ca m^2	Parsellen skal nyttast til	Namn på ev kjøpar/festar	Postadresse

J.nr

DENNE SIDA ER RESERVERT OFFENTLEGE MYNDIGHEITER FOR BEHANDLING AV SØKNADEN

Planstatus

☐ Fylkesplan ☐ Reguleringsplan
☐ Kommuneplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Ingen plan

Fråsegner

Fråsegn frå/vedtak av –	Saka sendt	Fråsegn/vedtak datert	Merknader
☐ jordlovsmyndigheit			
☐ vegmyndigheit			
☐ helsemyndigheit			
☐ friluftsmyndigheit			
☐ forureiningsmyndigheit			
☐			
☐			
☐			

Behandling

☐ Etter delegasjon ☐ Av planutvalet/ det faste utvalet | Dato | Sak nr

Notat

Vedtak

Vert sendt til vidare behandling

Stad | Dato | Underskrift

REKVISISJON AV KARTFORRETNING/SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIGEDOM – Rettleiing

Denne blanketten vert brukt ved 5 ulike oppmålingsarbeid. Somme krev godkjenning av kommunen. Andre krev ingen spesielle løyve av offentleg myndigheit.

Blanketten nemner følgjande føremål:

Rekvisisjon av kartforretning

A. Kartforretning over heil grunneigedom
Eksisterande eigedomsgrenser for heile eigedomen vert målt og kartlagt. Det vert utarbeidt målebrev med m a målsett kart og nøyaktig areal for eigedomen.

Slik forretning krev ingen spesielle løyve frå offentleg myndigheit.

B. Kartforretning over festegrunn
Areal som skal festast bort (leigast bort) vert merka og målt. Det vert utarbeidt målebrev med nøyaktig areal og målsett kart. Arealet får eit festenummer under eigedomen sitt bruksnummer.

Dersom arealet skal festast bort for meir enn 10 år, må kommunen gje delingsløyve før forretninga vert gjennomført (jf punkt **E**).

C. Kartforretning over enkelte grenselinjer/ grensejustering
Grense (eller del av grense) vert målt og kartlagt. Det vert utarbeidt målebrev med nøyaktig kart over grensene.

Ulagelege grenser kan justerast ved forretninga.

Slik forretning krev (som hovudregel) ingen spesielle løyve frå offentleg myndigheit.

D. Grensepåvising etter målebrev
Grensepunkt vert påviste og om nødvendig avmerka i samsvar med eksisterande målebrev.

Dersom det tidlegare berre er halde skylddelingsforretning på eigedomen, må det som regel haldast kartforretning (jf punkt **A** og **C**).

Forretninga krev ingen spesielle løyve frå offentleg myndigheit.

Søknad om deling

E. Deling av grunneigedom med kartforretning
Ei delings- og kartforretning er ei nøye skildring og registrering av ny eigedom.

Ein del av eigedomen (parsell) vert skilt ut og vert ein eigen grunneigedom (får eige bruksnummer). Grensene for den nye eigedomen vert avmerka og målte. Det vert laga målebrev på den nye eigedomen med m a målsett kart og nøyaktig areal.

Før eigedom kan delast, må bygningsrådet ha gjeve løyve.

Krav til søknad om deling

Ved søknad om deling bør denne blanketten nyttast.

For areal som skal byggast på, vil delingsløyvet frå kommunen også vera eit førehandstilsagn om at det vert gjeve løyve til å bygga på arealet. (Fullstendig søknad om byggeløyve må likevel sendast inn på vanleg måte.)

Det vert vist til plan- og bygningslova §§ 63 og 66 for nærare spesifisering av dei krav til dokumentasjon som vert stilt til søknad om deling.

Her vert kort nemnt:

- kart eller skisse som viser korleis delinga vert ønska utført
- korleis tilkomst og bortleiing av avløpsvatn kan sikrast for byggetomt. Ved private enkeltanlegg og private fellesanlegg for avløpsvatn, krev kommunen til vanleg at søknad om utsleppsløyve vert fremma samstundes med søknad om frådeling av byggetomt (jf forureiningslova og forskrift om utslepp frå separate avløpsanlegg).

Dersom saka krev fråsegn eller godkjenning frå annan myndigheit enn dei kommunale bygningsmyndigheiter, skal bygningsmyndigheitene sørgja for innhenting av desse. Dersom søkaren likevel har innhenta slikt løyve (f eks avkjørsel), skal kopi av løyvet leggast ved søknaden.

Nabovarsling

Ved søknad om deling skal naboar og gjenbuarar varslast om søknaden. Det er nok at nabo/gjenbuar vert varsla skriftleg om kva tiltak som er tenkt sett i verk og at saka kan sjåast på ansvarleg søkjar si adresse innan 14 dagar etter at kvittering for nabovarsel ligg føre. Det vert nytta ein eigen blankett for nabovarsel.

Arealoppgåve

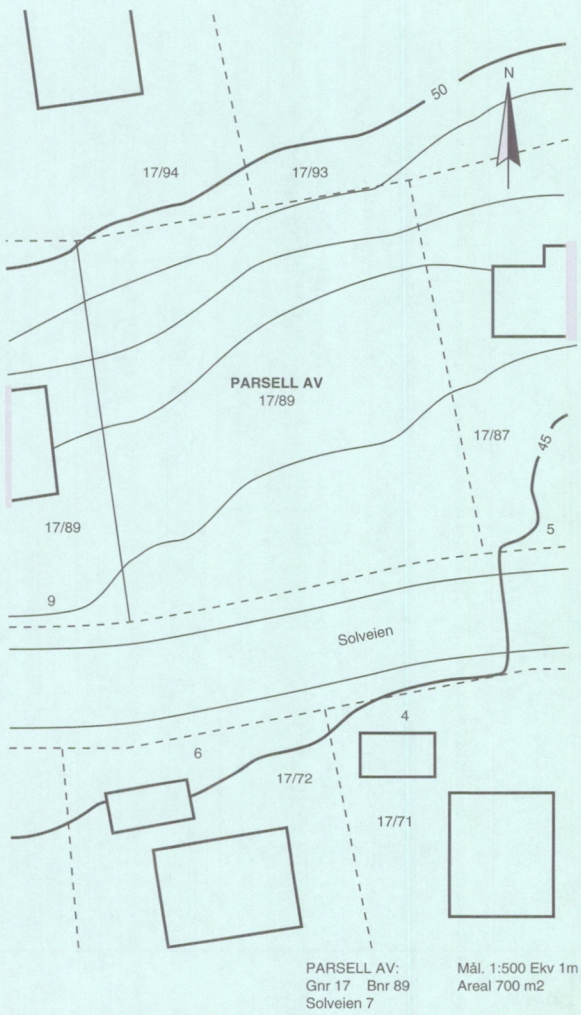
Følgjande arealdefinisjonar er nytta på forsida av søknaden:

1. Areal som er brote opp til vanleg plogdjupn og som framleis kan pløyast.
2. Areal som er rydda og brote opp tilstrekkeleg til at det er eigna for maskinell slått eller beite. Kulturbeite vert teke med dersom det er inngjerda og vert gjødsla.
3. Skog med produksjonsevne over ca 0,1 m³/da pr år, der bartre dominerer skogbildet før avverknad.
5. Skog med lågare produksjonsevne enn 0,1 m³/da pr år.
6. Myr som ikkje er oppdyrka eller grøfta for skogreising.
7. Impediment, fastmark over skoggrensa o l.
10. Areal som søkaren vurderer som teknisk mogleg og økonomisk forsvarleg å dyrka opp.

Underskrift

Som hovudregel skal rekvisisjon på kartforretning eller søknad om deling underskrivast av vedkomande som har grunnboksheimel til eigedomen, dvs står som eigar i grunnboka hjå tinglysingsdomaren. Det finst ein del spesielle tilfelle der også andre kan vera rekvirent, jf delingslova §§ 2-1 og 3-1.

Eksempel på kart som skal liggja ved søknaden:



Hareid Kommune
Teknisk Etat
6060 Haried

Dato 27.1.2010

Utskilling av tomt på 40/4-8

Eg vil skille ut ei tomt på denne marka, legger ved et kart på korleis eg kan tenke meg det.
På denne marka er der tenkt 2 tomter, det er meininga at det skal deles likt.
Og mot tomt 40/334 der skal eg ha en vei på 4m bredde.
Eg legger ved papira som vart brukt sist gang på denne marka, og får ei tilbakemelding på korleis dette går.
Når dette er klart og min kjøper er enige så skal alle fakturane gå til kjøper.
Kjøper er Bjørn Dyrvik.

Krister B Kjellevold
Krister B Kjellevold
Pegarden
6062 Brandal
Tlf 48240131

KOPI AV NABOVARSEL
(vedlegg til søknad/melding)

for eigedomen

Gnr.	bnr.	festenr.	seksjonsnr.
40	4		

Eigar/festar: Kristen B Kjellevold

Adresse:

Til bygningsrådet i: Harøid

For ovannemnde eigedom er det i samsvar med føresegnene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningslova av 14 juni 1985 nr. 72, sendt følgjande nabovarsel:

De vert med dette varsla om at følgjande søknad/melding er send til bygningsrådet

☐ **Søknad om delingsløyve**

☐ **Søknad om løyve til å feste bort del av eigedomen** (meir enn 10 år)

Eigedomen skal nyttast til:

☒ bustadhus ☐ fritidshus ☐ industri/bergverk ☐ varehandel/bank/hotell/forsikring/restaurant ☐ offentleg verksemd ☐ landbruk/fiske

☐ naturvern ☐ offentleg friluftsomr. ☐ off. veg ☐ anna kommunikasjonsareal/teknisk anlegg

☐ **Søknad om byggjeløyve** for arbeid etter plan- og bygningslova, jfr. pbl. § 93

☐ **Melding om arbeid** etter plan- og bygningslova - driftsbygning i landbruket, jfr. pbl. § 81

☐ **Melding om arbeid** etter plan- og bygningslova - varige konstruksjonar og anlegg, jfr. pbl. § 84

☐ **Melding om arbeid** etter plan- og bygningslova - mindre byggjearbeid på bustadeigedom, jfr. pbl. § 86 a. Nabo eller gjenbuar som ikkje finn arbeida tilfredsstillande, kan krevja at meldinga blir behandla som søknad om byggjeløyve. Slikt krav må vera kome fram til bygningsrådet innan to veker etter at dette varslet er sendt.

Kva slag arbeid

☐ Nybygg ☐ Tilbygg ☐ Påbygg ☐ Underbygging ☐ Riving ☐ Fasade-endring

☐ Anna - beskriv:

Kva slag bygg

☐ Bustad ☐ Fritidshus ☐ Garasje ☐ Uthus ☐ Skole ☐ Forsaml.-lokale ☐ Driftsbygning landbruk

☐ Industri-/kontorlokale ☐ Bilverkstad ☐ Kai ☐ Molo ☐ Dokk ☐ Bru ☐ Transformator

☐ Tank-/behaldaranl. ☐ Underjord. anlegg ☐ Hallar/bedrift i fjell ☐ Tribuner ☐ Idrettsanlegg

☐ Anna - beskriv:

☐ **Søknad om bruksendring** - jfr. pbl. §§ 93 og/eller 91 a

Frå: Til:

☐ **Søknad om dispensasjon** - jfr. pbl. § 7 frå føresegner i:

☐ plan- og bygningslov ☐ forskrift ☐ vedtekt ☐ kommuneplan ☐ reguleringsplan ☐ byggjeplan

Søknaden/meldinga kan De sjå på bygningsvesenet sitt kontor - adresse:

Eventuelle merknader må vera komne til bygningsrådet innan 2 veker etter at dette varslet er sendt

Stad	Dato	Underskrift

K-blankett 5135 N Forlag: Sem & Stenersen Prokom AS, Oslo 1-88

KVITTERING FOR NABOVARSEL

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, eller overleverast personleg mot kvittering.
Ved personleg overlevering gjeld kvitteringa berre for mottakinga av varslet. Dersom nabo/gjenbuar ikkje har noko å merka, kan dette eventuelt skrivast i merknadsrubrikken.

Nabo/gjenbuar eigedom	Postverket si kvittering for rekommandert sending		Personleg kvittering for motteke varsel
Gnr. 40 Bnr. 334 Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn Lars Brandal / Heidi Øvregstones	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Eigar/festar sitt namn	Poststaden sitt reg.nr.	Merknad
Adresse	Adresse Postnr. - stad		Dato Sign.
	Det vert attestert at det d.d. er innlevert rek. sending til ovannemnde adressatar Samla tal av sendingar: Sign.		

Møre og Romsdal fylkeskommune

NÆRINGS- OG MILJØAVDELINGA

Hareid kommune
Teknisk etat
Postboks 25

6069 HAREID

14113 JH

01 JUL 1999

Gnr. 40/4
d 3
99/01016 - 8

Dykkar ref.:
012079/99/JH

Vår ref.:
1737/99/723/BIF

Molde, 28.06.99

HAREID KOMMUNE
FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR 40 BNR 4
DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Dykkar brev 26.05.99, vedlagt utskrift av møteboka til HNM sak 52/99-O.

Nærings- og miljøavdelinga stør i prinsippet fullt ut rådmannen si tilråding i saka, spesielt ut frå at ein reguleringsplanprosess på ein fullgod måte vil ivareta samfunnsinteressene.

Vi vil likevel ikkje påklage eit eventuelt positivt vedtak i HNM. Dette fordi vår geolog etter å ha vurdert skredfaren ut frå NGI-rapporten og ved kartanalyse har konkludert med at farenivået er marginalt - og under den aktuelle grenseverdien («1000-årsskredet»).

Birger Flemsæterhaug

Kopi: Fylkesmannen
Kulturavdelinga

POSTADRESSE: FYLKESHUSET, 6404 MOLDE - BESØKSADRESSE: JULSUNDV. 9, 6412 MOLDE
☎ SENTRALBORD: 71 25 80 00 - ☎ EKSP./OPPLYSNING: 71 25 80 48/71 25 81 80 - ☎ TELEFAX: 71 25 81 67

FRÅ TIDIGARE

HANDSAMING

NABOTOMTER

HAREID KOMMUNE
Teknisk etat
Forvaltningsavdelinga

Ingebjørg Brandal

6062 BRANDAL

Dykkar ref.	L.nr./ Saksh	Arkivsaknr.	Arkivkode	Dato
	018067/99/ JH	99/01016	/L33/	27.10.1999

SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4

Viser til rekvisisjon om frådeling dat.15.04.99, samt kart- og delingsforretning den 11.10.99.

Tomta er no endeleg oppmålt, og har fått registerbetegnelsen gnr.40, bnr.334.

Rekning for arbeidet med frådeling og oppmåling, er sendt til Kåre P. Brandal.

Kopi av målebrev og rekning er vedlagt.

Med bakgrunn i dette, kan det no utferdast skøyte.

Med helsing

Simon Wetterhus
Teknisk sjef

Jostein Hånes
avd. ingeniør

Vedlegg: kopi av rekning og målebrev.

Postadresse:
Postboks 25
6069 HAREID
Internett: www.hareid.kommune.no

Besøksadresse:
Hareid rådhus
HAREID
E-post: firmapost@hareid.kommune.no

Foretaksnr.: 964 979 278
Telefon: 70 09 50 00
Telefaks: 70 09 51 07

HAREID KOMMUNE
Teknisk etat
Forvaltningsavdelinga

Møre og Romsdal Fylkeskommune
Nærings- og Miljøavd.
Fylkeshuset
6400 MOLDE

Dykkar ref.	L.nr./ Saksh	Arkivsaknr.	Arkivkode	Dato
	012079/99/ JH	99/01016	//	26.05.99

SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4

Vedlagt fylgjer utskrift av møteboka til Hovudutval for Næring og Miljø sak 52/99 med tilhøyrande dokument.
Med bakgrunn i vedtaket, ber vi om Dykkar uttale til saka.

Frist for uttale: 28.06.99.

Med helsing

Simon Wetterhus
Teknisk sjef

Jostein Hånes
avd. ingeniør

Postadresse:
Postboks 25
6069 HAREID

Besøksadresse:
Hareid rådhus
HAREID

Foretaksnr.: 964 979 278
Telefon: 70 09 50 00
Telefaks: 70 09 51 07

HAREID
KOMMUNE

SÆRUTSKRIFT AV MØTEBOKA

til

Hovudutval for næring og miljø

frå møte den 20.05.1999

0052/99-O **SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4**

Arkivsaknr.	Arkivkode	L.nr./ Sbh
99/01016	//	012040/99/ JH

Oskar Grimstad fremja følgjande framlegg til vedtak:

Hovedutval for Næring og Miljø stiller seg positiv til dispensasjon med heimel i Plan- og Bygningslovas § 7, med tanke på frådeling som omsøkt. Dette ut frå at rasfaren for denne parsellen er minimal.
Saka vert å sende høyringsinstansane til uttale.

Det vart røysta over dei to framlegga.
Framlegget frå Oskar Grimstad fekk 6 røyster og vart vedteke.
Rådmannen si tilråding fekk inga røyst og fall.

Vedtak:
Hovedutval for Næring og Miljø stiller seg positiv til dispensasjon med heimel i Plan- og Bygningslovas § 7, med tanke på frådeling som omsøkt. Dette ut frå at rasfaren for denne parsellen er minimal.
Saka vert å sende høyringsinstansane til uttale.

Hareid, 26.05.99

Rett utskrift:

Anne Sølvi Rise
Kontorfullmektig

Utskrift sendt: *Til sakshandsamar for ekspedering.*

Postadresse:
Postboks 25
6060 HAREID

Besøksadresse:
Hareid rådhus
HAREID

Foretaksnr.: 964 979 278
Telefon: 70 09 50 00
Telefaks: 70 09 51 07

HAREID
KOMMUNE

HOVUDUTVAL FOR NÆRING OG MILJØ

Møtedato: 20.05.99

Utval	Saksnr.	Møtedato	Resultat
HNM	0052/99-O	20.05.99	

Sakshandsamar: Jostein Hånes

HNM 0052/99-O **SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4**

Arkivsaknr.: 99/01016 / Arkiv: // Løpenr.: 99/011603

Rådmannen si tilråding:

Hovudutval for Næring og Miljø er i utgangspunktet positiv til etablering av fleire bustadtomter i feltet, men vel å fyrst ta ein gjenomgang av planen og området opp i mot rapporten frå NGI.
Hovudutvalet finn ikkje særlege grunnar for å dispensere frå kommuneplanens arealdel til omsøkt frådeling, jmf. Plan ogBygningslovas § 7.
Med heimel i P.B. lovas § 33, legg Hovudutvalet ned midlertidig bygge og deleforbod i det avgrensa området som synt på kartkopi dat.21.03.95 i reguleringsplan: Brandal -Ytre.
Samstundes ber Hovudutvalet administrasjonen om at reguleringsplanen innanfor dette området vert vurdert, og eventuelt endra så snart som mogleg.

SAKSUTGREIING

Sakstittel: **SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4**

Arkivsak: 99/01016

Vedlegg:

1.	Søknad om frådeling	dat.	15.04.99
2.	Situasjonskart	"	12.05.99
3.	Utsnitt av reguleringsplan for Brandal Ytre stadfest:	"	15.11.72
4.	Utskrift av møteboka til Kommuneplanutvalet sak 27/95	"	01.02.95
5.	Utskrift av møteboka til bygningsrådet sak 39/95 (nabotomt	"	27.04.95
6.	Kopi av utdrag av rapport frå NGI	"	25.05.89
7.	Kartkopi av avgrensa område for event.bygge og deleforbod	"	21.03.95

Kommentar: Planstatus for den omsøkte tomta, er at den ligg delvis innanfor reguleringsplan Brandal Ytre, utlagt til bustad, og delvis i uregulert område, som i kommuneplanens arealdel er utlagt til landbruks- natur- og friluftsområde (LNF).
Frådeling krev såleis dispensasjon i forhold til plan- og bygningslovas § 7.
Den 27.04.95 handsama bygningsrådet ei identisk sak med denne, (sak 39/95), der det vart søkt frådeling for nabotomta, som det då vart gitt løyve til, (gnr.40, bnr.300) til tross for at Kommuneplanutvalet og Bygningssjefen si innstilling til vedtak, som var at området måtte vurderast i ein ny reguleringsplan.
I bakgrunnen for dette var å få ei endeleg utredning i forhold til rasfare i område.
I utgangspunktet er ein positiv til at området kan utnyttast til bustadforemål, men ei klarlegging gjennom ein reguleringsprosess for å ivareta samfunnsinteressene må til.
Dispensasjon til omsøkt frådeling bør såleis ikkje gjevast.
Om hovudutvalet likevel finn å vil dispensere frå kommuneplanen, må saka til høyring hjå Fylkesmannen, Fylkeskommunen og landbruksnemnda før det vert gitt dispensasjon.
Viser elles til saksutgreiding i HNM-sak 39/95.

Rådmannen si tilråding:

Hovudutval for Næring og Miljø er i utgangspunktet positiv til etablering av fleire bustadtomter i feltet, men vel å fyrst ta ein gjenomgang av planen og området opp i mot rapporten frå NGI.
Hovudutvalet finn ikkje særlege grunnar for å dispensere frå kommuneplanens arealdel til omsøkt frådeling, jmf. Plan ogBygningslovas § 7.
Med heimel i P.B. lovas § 33, legg Hovudutvalet ned midlertidig bygge og deleforbod i det avgrensa området som synt på kartkopi dat.21.03.95 i reguleringsplan: Brandal -Ytre.

Samstundes ber Hovudutvalet administrasjonen om at reguleringsplanen innanfor dette området vert vurdert, og eventuelt endra så snart som mogleg.

Rådmannen i Haréid, 12.05.99.

Simon Wetterhus
Teknisk sjef

Sakshandsamar:

Jostein Hånes
avd. ingeniør

Utskrift til: *Ingebjørg Brandal, Kåre Å Brandal*

Norges Geotekniske Institutt
Norwegian Geotechnical Institute

NGI

RAPPORT

BOLIGFELT MUREN, BRANDAL

SKREDRISIKO OG SIKRINGSTILTAK
MOT SKRED

Oppdragsgiver: HAREID KOMMUNE

81441-2 25 MAI 1989

Norges Geotekniske Institutt har vurdert skredrisiko og aktuelle sikringstiltak for boligfelt Muren i Brandal, etter oppdrag fra Hareid kommune ved brev av 09.10.85 (Ref. Arkiv nr.: 505/AH/BB). Både faren for løsmasseskred/flomskred, steinskred og snøskred er kvantifisert.

Tomtene 40/198, 201 og 222 ovafor Murabrauta oppfyller trolig nå-gjeldende byggeforskrifts minstekrav til sikkerhet mot skred for ny bebyggelse. De 5 eiendommene nærmest idrettsplassen kan nås av snøskred og er derfor mest skredutsatt.

En 130 m lang og 4 m høg sikringsvoll av løsmasser plassert mellom kotene 60 og 70 vil sikre bebyggelsen mot løsmasseskred/flomskred og steinskred, forutsatt at støtsida utføres som ordnet steinfylling med gradient 2:1. Den nordlige halvdel av vollen kan alternativt utføres med støtsidegradient 1:1,5 og høgde 5 m.

Sikringsvollen vil også redusere faren for snøskred mot de snøskred-utsatte eiendommene 40/206, 224 og 227. En 40 m lang og 3 m høg fangvoll e.l. plassert langs ytterkanten av idrettsplassen vil gi tilsvarende reduksjon av faren for snøskred mot eiendommene 40/211 og 212.

Beste måten å sikre mot snøskred på er å etablere skog i de potensielle løsneområder for snøskred oppunder Knutenakken.

for NORGES GEOTEKNISKE INSTITUTT

Karstein Lied

Karstein Lied

Erik Hestnes

Erik Hestnes

EH/GKa/d841/81441-2

Postal Address: P.O.B. 40 Tåsen, N-0801 Oslo 8, Norway
Street Address: Sognsveien 72, Oslo
Telephone: National (02) 23 03 88, International + 47 2 23 03 88
Telex: 19787 ngi n
Facsimile: National (02) 23 04 48, International + 47 2 23 04 48
Postal Giro Account No. 5160643
Bankers: Bergen Bank *Account No.:* 5096.05.01281

BOLIGFELT MUREN - VURDERING AV SKREDRISIKO

I 1976 ble det konstatert steinskredfare mot deler av boligfeltet Muren (Fig. 1-3, Foto 1-2). Faren for løsmasseskred mot boligfeltet ble også beskrevet. Jfr. NGI-rapport 76433-1, datert 22.10.76.

Nærmere kvantifisering av skredfaren for enkeltstående boliger/tomter er først blitt vanlig utover i 80-årene, i forbindelse med at Byggeforskrifts-utvalget bl.a. ønsket en differensiering av tillatt skredrisiko for ulike bygningstyper. Den første Byggeforskrift med kvantifiserte krav til sikkerhet mot skred for ny bebyggelse, forelå i 1985. Någjeldende forskrift kom i 1987 (Vedlegg 1).

Ved skredundersøkelsen i 1976 framkom det ingen opplysninger om observasjoner av snøskred fra urområdene oppunder Knutenakken (Foto 3). Seinere har imidlertid NGI innsett at den grovblokkige ura i fjellsida vil kunne bli fullstendig dekket av snø. Ettersom området ligger i lé for vind fra sektoren S-V og har en terrenghelning mellom 32-35^{o}, betyr det at snøskred iblant vil kunne forekomme (Fig. 2-4). Store snøskred vil imidlertid være sjeldne, fordi de bare vil kunne inntreffe når store snømengder på forhånd har slettet ut den grove uroverflata. NGI antar at med de nåværende vegetasjonsforhold i fjellsida vil snøskred kunne nå den mest utsatte boligen med et gjennomsnittlig gjentakelsesintervall på ca. én gang pr. 75-150 år.

En oversikt over anslått samlet skredrisiko og risiko for hhv. løsmasse-, stein- og snøskred for de 12 øverste boliger/tomter i feltet, er gitt i tabellen på neste side. Evalueringen gjelder faren for naturlig utløste skred fra terrenget ovafor boligfeltet, og er basert på de inntrykk vi pr. idag sitter igjen med fra våre tidligere befaringer i området. Faren for utglidning som følge av menneskelige inngrep i terrenget er ikke vurdert.

EH/GKa/d841/81441-2

VEDLEGG NR: 1-2
TIL DOK. NR: 213/89/K

NGI

TABELL SANNSYNLIG GJENNOMSNITTLIG GJENTAKELSESINTERVALL FOR SKRED MOT BOLIG/TOMT

Tomt	Gnr./Bnr.	Løsmasse-/Flomskred År	Steinskred År	Snøskred År	Tilnærmet verdi ALLE SKREDTYPER År
A	40/207	200 - 500	300 - 1000	-	100 - 300
B	40/234	100 - 300	300 - 1000	-	75 - 200
C	40/224	100 - 300	300 - 1000	100 - 300	50 - 150
D	40/227	500 - 2000	500 - 2000	75 - 150	50 - 150
E	40/212	1000 - 5000	2000 - 10000	100 - 300	100 - 300
F	40/211	-	-	200 - 500	200 - 500
G	40/198	300 - 1000	500 - 2000	-	200 - 500
H	40/201	500 - 2000	1000 - 5000	-	300 - 1500
I	40/222	300 - 1000	500 - 2000	-	200 - 500
J	40/215	100 - 300	500 - 2000	-	100 - 300
K	40/223	100 - 300	500 - 2000	-	100 - 300
L	40/206	200 - 500	1000 - 5000	200 - 500	100 - 300

Det er observert få spor etter løsmasseskred/flomskred i området og faretypen er generelt vanskelig å dokumentere. Det kan derfor være at det generelle risikonivået for slike skred er satt for høgt. For eiendommene G og H er det ikke foretatt feltvurdering av faren for løsmasseskred. De angitte risikoverdier for disse er derfor særlig usikre.

Faren for bygningsskade og personskade som følge av snøskred anses for å være den samme som faren for snøskred mot tomta.

Faren for bygningsskade som følge av løsmasseskred/flomskred og steinskred er derimot omlag halvparten av skredfaren for tomta. Den virkelige risiko for skade på person som følge av de sistnevnte skredtypene vil være enda lavere, fordi sannsyligheten for at en person skal oppholde seg akkurat der skredet kommer er liten. Det kan være rimelig å anslå personrisikoen til å være mindre enn 1/4 av risikoen for skred mot tomta. En skal imidlertid være oppmerksom på at de som føler seg truet ikke kan forventes å ha et rasjonelt forhold til forskjellen på skredrisiko for henholdsvis tomt, hus og person. Selv skred mot en naboeiendom kan ofte oppleves som en belastning.

AKTUELLE SIKRINGSTILTAK

I henhold til den foranstående evaluering av skredfaren for boligfeltet (Tabell 1, Fig. 3), er någjeldende byggeforskrifts minstekrav til sikkerhet mot skred for ny bebyggelse oppfyllt for eiendom 40/201. Sannsynligvis er kravet også oppfyllt for eiendommene 40/198 og 40/222. Usikkerheten med hensyn til faren for løsmasseskred/flomskred anses for å være størst for sistnevnte tomt.

En 120 m lang fangvoll av løsmasser plassert mellom kotene 60 og 70 vil sikre den øvrige del av bebyggelsen mot steinskred og løsmasseskred/flomskred. Ved å forlenge vollen 10 m mot sør til totalt 130 m, vil også tomt 40/222 være sikret mot eventuelle løsmasseskred/flomskred (Fig. 3, Foto 1-2).

Den skisserte vollen er dimensjonert for å stanse skredblokker på 15-20 m^3 (Fig. 5). For å oppnå tilstrekkelig vollhøgde i det forholdsvis bratte terrenget, må støtsida på vollen ha helling 2:1, i alle fall der terrenget er brattest mot sør. Dette kan for eksempel oppnås ved maskinelt opplagt ordnet steinfylling. Fanggrøfta kan drenere mot nord med en helning 1:50. Utløpet blir da liggende på kotehøgde 61, som er nivået til idrettsplassen (Foto 3). Derved blir det også lett adkomst til fanggropa for seinere rydding av eventuelle skredmasser og annet vedlikeholdsarbeid. Nord for profil P50 kan vollkrona for dette sikringsalternativ dreies 5-6 m lengre ned (øst) i terrenget. Det vil gi mindre utgraving og bedre balanse mellom graving og fylling enn ved den plassering som er vist på figurene 3 og 5.

De 5 materialprøvene som ble tatt i 1981 viste grusig morene ovafor boligfeltet. (Jfr. NGI-rapport 81441-1 datert 28.10.81). Det skulle derfor ligge godt tilrette for fangvoll av løsmateriale som beskrevet. Byggegrunnens stabilitet og bæreevne må imidlertid vurderes nærmere i prøvegroper ned til full gravedybde, og om nødvendig med trykksonderinger.

I sikringsområdet skal humuslaget fjernes før grave-/fyllingsarbeid påbegynnes.

Fangvollen vil også redusere risikoen for snøskred mot eiendommene 40/224, 40/227 og 40/206 noe. Jo høgere vollen er desto større sikkerhet vil den gi mot snøskred. NGI vil derfor foreslå at både vollhøgden og bunnbredden på fanggropa langs den nordlige halvdel av vollen får minimumsmål 5 m (Fig. 5-6). Eventuelle overskuddsmasser fra fanggropa bak vollen kan med fordel benyttes til å øke vollhøgda ytterligere.

Eiendommene 40/212 og 40/211 vil få en tilsvarende forbedring av sikkerheten mot snøskred dersom det bygges en 40 m lang og 3 m høg fangvoll e.l. langs ytterkanten av idrettsplassen (Fig. 3 og 5, Foto 3).

Beste måten å sikre boligfeltet mot snøskred på, er imidlertid å etablere skog i fjellsida oppunder Knutenakken. Det er viktig at eventuell beplantning skjer fra foten av øvre brattkant og så langt nedover lia at det alt vesentligste av det potensielle løsneområdet blir skogkledd. Det vil si det området som er brattere enn 30^{o} (Fig. 3, Foto 3). Når fjellsida har fått rimelig tett skog av en viss høgde vil ikke snøskred kunne utløses.

DETALJPROSJEKTERING

Detaljprosjektering av sikringstiltaket må sees i sammenheng med de geotekniske forhold/grunnforholdene i sikringsområdet. NGI kan om ønskelig påta seg dette arbeidet.

Vi kan også utarbeide anbudsdokument for prosjektet.

EH/GKa/d841/81441-2

L I S T E O V E R V E D L E G G

VEDLEGG 1 PLAN- OG BYGNINGSLOV §§ 25 OG 68, BYGGEFORSKRIFT 1987 KAP. 51 OG VEGLEDNING TIL BYGGEFORSKRIFT 1987, KAP. 51.

VEDLEGG 2 FOTO OG FIGURER

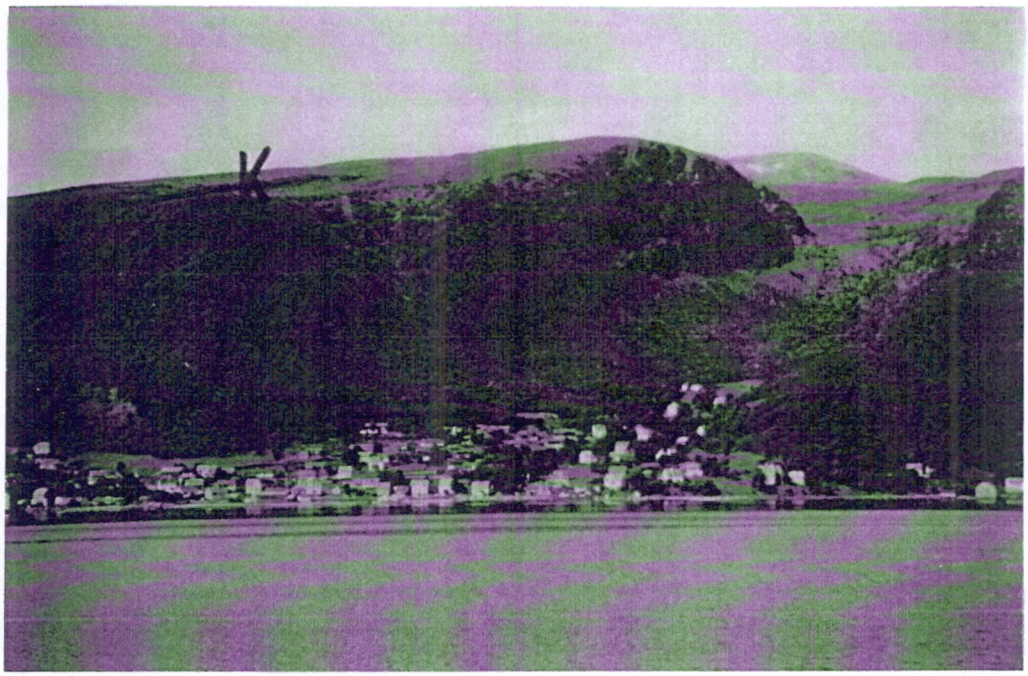


Foto 1 Knutenakken (K) med boligfeltet Muren opp mot skogkanten midt i bildet. Tilnærmet lokalisering av fangvoll angitt.



Foto 2 Boligfeltet Muren sett fra Skarbakknakknakken. Fangvollen av løsmasser kan anlegges ovafor de skredutsatte boligene/tomtene.

EH/GKa/d841/81441-2F1

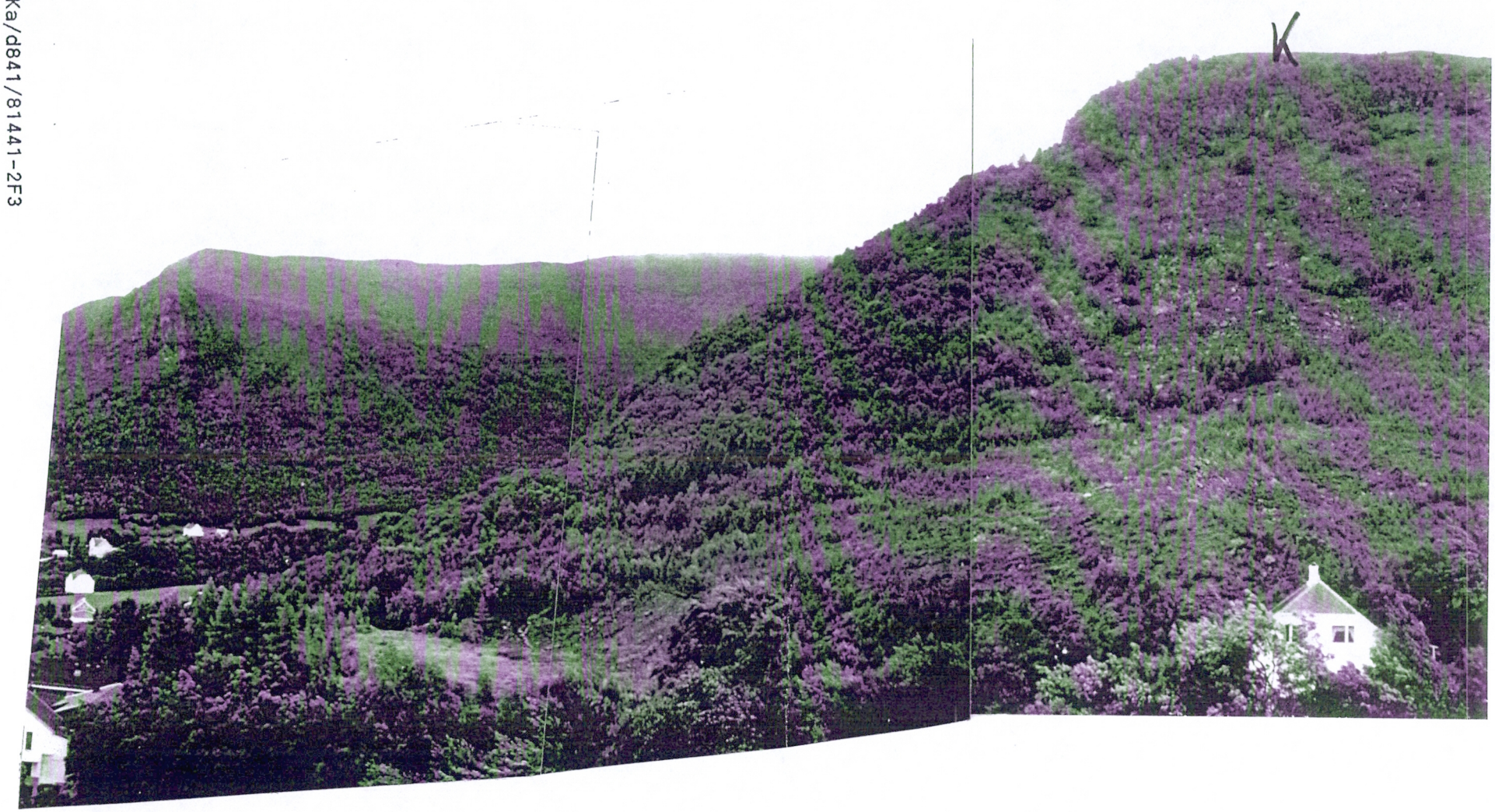


Foto 3 Knutenakken (K) med uområder til høgre i bildet. Boligfeltet Muren i skogkanten nederst til venstre. Bildet viser vegetasjonsforholdene i fjellsida slik de var i 1976. Den lange sikringsvollen vil nå fram mot idrettsplassen i høgde med denne. En kort voll langs kanten av plassen vil gi bedret sikkerhet mot snøskred for husa nedafor plassen.

HAREID
KOMMUNE

SÆRUTSKRIFT AV MØTEBOKA
til
Hovudutval for næring og miljø

frå møte den 02.09.1999

0119/99-O **SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4**

Arkivsaknr.	Arkivkode	L.nr./ Sbh
99/01016	/L33/	016068/99/ JH

Elisabet Sundgot Overå kom med nytt framlegg:

HNM går inn for å dispensere frå bygningslova §7 og gir løyve som omsøkt.
Grunngjeving: Området er lite og er alt tenkt til bustadføremål, og vil såleis ikkje vere til ulempe ved ei framtidig regulering.

Det nye framlegget vart samrøystes vedteke.

Vedtak:
HNM går inn for å dispensere frå bygningslova §7 og gir løyve som omsøkt.
Grunngjeving: Området er lite og er alt tenkt til bustadføremål, og vil såleis ikkje vere til ulempe ved ei framtidig regulering.

Hareid, 7. september 1999

Rett utskrift:
Anne Sølvi Rise
Anne Sølvi Rise
kontorfullmektig

TEKNISK ETAT

Utskrift sendt: *Til sakshandsamar for ekspedering*

Sendt til: Kåre Rune Brandal
Sissibjørg Brandal

Postadresse:
Postboks 25
6060 HAREID

Besøksadresse:
Hareid rådhus
HAREID

Foretaksnr.: 964 979 278
Telefon: 70 09 50 00
Telefaks: 70 09 51 07

HAREID
KOMMUNE

HOVUDUTVAL FOR NÆRING OG MILJØ

Møtedato: 02.09.99

Utval	Saksnr.	Møtedato	Resultat
HNM	0052/99-O	20.05.99	Samrøystes vedteke
HNM	0119/99-O	02.09.99	

Sakshandsamar: Jostein Hånes

HNM 0119/99-O **SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4**

Arkivsaknr.: 99/01016 / Arkiv: /L33/ Løpenr.: 99/015274

Rådmannen si tilråding:

Hovudutvalet for Næring og Miljø er positiv til at området vert disponert til bustadforemål, men at det då vert utarbeidd reguleringsplan.
Det vert såleis ikkje gitt dispensasjon til omsøkt frådeling før godkjent plan ligg føre.

SAKSUTGREIING

Sakstittel: **SØKNAD OM FRÅDELING AV BUSTADTOMT UNDER GNR.40, BNR.4**

Arkivsak: 99/01016

Vedlegg:

1.	Utskrift av HNM sak 52/99	dat.	20.05.99
2.	Situasjonskart	"	12.05.99
3.	Utsnitt av reg.plan Brandal – Ytre	"	15.11.72
4.	Utskrift av møteboka til Hareid landbruksnemnd, sak 10/99	"	12.07.99
5.	M. og R. Fylkeskommune, Nærings- og miljøavd.- skriv	"	28.06.99
6.	Utskrift av møteboka til kommuneplanutvalet, f. Sak 28/95	"	01.02.95

Kommentar: I HNM-sak 52/99, var det gjort slikt vedtak:
Hovudutval for Næring og Miljø stiller seg positiv til dispensasjon med heimel i PBL. §7, med tanke på frådeling som omsøkt. Dette ut frå at rasfaren for denne parsellen er minimal.
Saka vert å sende høyringsinstansane til uttale.

Nærings- og miljøavdelinga ved Fylkesmannen har uttalt seg til saka, og tilrår at området vert regulert.
Eit dispensasjonsvedtak vil likevel ikkje verte påklaga, etter å ha vurdert skredfaren ut frå NGI-rapporten som marginal og under den aktuelle grenseverdien ("1000-årsskredet").

Hareid landbruksnemnd har handsama saka etter jordlova, og har til tross for landbrukssjefen si innstilling om krav til regulering, gitt løyve til frådeling.

Kommuneplanutvalet har ikkje hatt denne konkrete saka til uttale, men ein kan vise til det generelle vedtaket i sak 28/95, der kommuneplanutvalet er positiv til omdisponering til bustad, men då gjenom ein planprosess med sikte på eventuell innregulering av fleire tomter.

Det er heilt klart at ei regulering bør gjerast for å få ei optimal og fullgod disponering av området.
Ved at fleire tomter vert etablert utan plan, bind ein seg opp, og hindrar løysingar.
I Brandal er det som kjent begrensa tilgang på arealresursar til utbyggingsforemål. Det er derfor spesielt viktig at det vert utnytta på ein planmessig god måte.
Det er dette som er meint med å ivareta samfunnsinteressene.

Rådmannen si tilråding:

Hovudutvalet for Næring og Miljø er positiv til at området vert disponert til bustadforemål, men at det då vert utarbeidd reguleringsplan.
Det vert såleis ikkje gitt dispensasjon til omsøkt frådeling før godkjent plan ligg føre.

Rådmannen i Hareid, 18.08.1999.

Simon Wetterhus
Teknisk sjef

Sakshandsamar:

Jostein Hånes
avd.ing.

Utskrift til: *Til sakshandsamar for ekspedering*