HAREID KOMMUNE
Område for byggesak/brann

Krister B. Kjellevold

6062 BRANDAL

Saksnr.:	Løpenr.:	Klassering:	Avd / sakshandsamar:	Dato:
2008/777	894/2009	40/4	OBB / OHB	21.04.2008

SVAR PÅ MELDING

etter plan- og bygningslova av 14. juni 1985 nr. 77, § 86a

Vedtaksnr: 7/09 Utval: Delegert leiar byggesak/brann Leiar: Nils Yngve Nupen

Byggestad:	6062 BRANDAL	Gnr./Bnr.:	40/4
Tiltakshavar:	Krister B. Kjellevold	Adresse:	, 6062 BRANDAL
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m²	Bruksareal	46,8 m²

Vedtak:

Rådmannen godkjenner tiltaket dat. 20.04.08 i samsvar plan- og bygningslova sin § 86a og tilhøyrande lover og forskrifter.

Hareid, 04.02.2009

Nils Yngve Nupen
områdeleiar byggesak/brann

Olav Helt Brubakk
sakshandsamar

Kopi:
Hareid rør & interiør AS (vedlegg: godkjend ansvarsrett)

Vedlegg:
Faktura for sakshandsamingsgebyr, kopi av godkjend ansvarsrett.

Dokument:

1.	Melding om tiltak	dat.	20.04.08
2.	Gjenpart av nabovarsel	"	20.04.08
3.	Situasjonskart	"	27.03.08
4.	Teikningar	"	Udatert
5.	Søknad om ansvarsrett – Hareid rør & interiør	"	09.04.08
6.	Kontrollerklæring – Hareid rør & interiør	"	09.04.08

Planstatus:
Tomta ligg under godkjend reguleringsplan for Brandal (ytre).

Saksopplysningar:
Her er søkt om oppføring av tilbygg til våningshus. Tilbygget får eit areal på 46,8 m² BRA og 48,0 m² BYA. I tillegg vert det søkt om fasadeendring som omfattar skifte av vindauge.

Vedlagt søknaden ligg søknad om ansvarsrett frå Hareid rør & Interiør AS for rørleggararbeidet. Det er ikkje naudsynt med ansvarsrett for meldepliktige tiltak etter § 86a. Men vi har valt og godkjenne ansvarsretten likevel.

Nabovarsel:
Ingen merknad frå naboane.

Miljøkonsekvensar: Ingen kjende.
Økonomiske konsekvensar: Ingen kjende.
Beredskapsmessige konsekvensar: Ingen kjende.

INFORMASJON

FERDIGMELDING

Når tiltaket er ferdigstilt, eller tilstrekkeleg ferdig til at det kan takast i bruk skal tiltakshavar sende ferdigmelding til kommunen. Ferdigmelding skal vere vedlagt situasjonskart som viser endeleg plassering av tiltaket.
Ved endringar i høve løyvet, skal det sendast inn oppdatert situasjonsplan og teikningar.
Jf §§ 33 og 34 i forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker.

BORTFALL AV LØYVE

Er tiltaket ikkje sett i gong seinast 3 år etter byggeløyve er gitt, fell løyve bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i lengre tid enn 1 år, jf. plan- og bygningslova sin § 96 første ledd.

OPPLYSNING OM HØVE TIL Å KLAGE

Vedtaket kan klagast på til fylkesmannen, jf pbl §§ 15 og13 fjerde leddet.
Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen da brevet kom fram til den påførde adressa. Det er nok at klaga er postlagd innan fristen går ut.
Klaga skal sendast skriftleg til den som har gjort vedtaket. Den skal vere underskriven, vise til det vedtaket klaga gjeld, den eller dei endringar som er ønskjande og dei grunnane De vil byggje klaga på. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklårt for oss om De har klaga i rett tid, må De også gi opp når meldinga om vedtaket kom fram.
Forvaltningslova §§ 29 -32 inneheld m a reglar om høve til å få utvide klagefristen og om rett til å klage på vedtaket i dei tilfelle klagefristen er gått ut.

OM UTSETJANDE VERKNAD

Sjølv om vedtaket vert påklaga kan tiltaket normalt gjennomførast straks. Forvaltningslova § 42 gjev partane høve til å søkje om utsetjande verknad av vedtaket. Dette inneber ein utsett iverksetting av vedtaket inntil klagesaka er endeleg avgjort. Så lenge klaga er gitt utsetjande verknad vil det ikkje verte gitt igangsetjingsløyve. Det er kommunen som avgjer om det skal gjevast utsetjande verknad. Ei slik avgjersle kan ikkje påklagast, men partane i saka kan bringe spørsmålet om utsetjande verknad inn for fylkesmannen til ny vurdering.

KJELLEVOLD KRISTER B
FREDSÆLA 10
6060 HAREID

Hareid Kommune
Rådhuset
6060 HAREID

KJELLEVOLD KRISTER B
FREDSÆLA 10
6060 HAREID

FAKTURA

Organisasjonsnr:	964 979 278 MVA
Kundenummer	11186
Fakturanummer	40900833
Ordrenummer	10000016
Fakturadato	04.02.2009
Forfallsdato	18.02.2009
Deres ref.	

Vår ref.

Gjeld: Tilfeldig

GEBYR FOR FRÅDELINGS- OG BYGGESAKER

Beskrivelse	*Antal*	*Enhet*	*Pris*	*Beløp*
BYGGESAKSGEBYR, AVG.FRI	1,0	STK	1 793,00	1 793,00

Etter forfall vert det rekna ei rente på 10 % P.A. Ved purring vert det lagt til gebyr.

Forfallsdato	Sum eks. mva	* Sum mva.	Sum å betale
18.02.2009	1 793,00	0,00	1 793,00

Kvittering

Innbetalt til konto	Beløp	Betalerens kontonummer	Blankettnummer
4093 07 02600	1793,00		6297837170

Betalingsinformasjon

Kundenummer	11186
Fakturanummer	40900833
Fakturadato	04.02.2009

GIRO

Betalingsfrist 18.02.2009

Underskrift ved girering

GIRO F60-1 PARAGON 07-07

Betalt av

KJELLEVOLD KRISTER B
FREDSÆLA 10
6060 HAREID

Betalt til

Hareid Kommune
Rådhuset
6060 HAREID

Belast konto

Kvittering tilbake

Kundeidentifikasjon (KID)	Kroner	Øre	Til konto	Blankettnummer
11186900833900	1793	00	4093 07 02600	<6297837170>

< 9 >

Vedlegg nr.	Kommunens saksnr.
C - 7	

Gjenpart av nabovarsel
for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl)

For nedenfornevnte eiendom er det i henhold til bestemmelsene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningsloven av 14.juni 1985 nr. 77, sendt følgende nabovarsel:

Til kommune
HAREID 6060

Kopi av dette dokumentet med vedlegg sendes kommunen, samtidig som naboer varsles.

Tiltak på eiendommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
40	4		

Eiendommens adresse

Postnr.	Poststed
6062	BRANDAL

Eier/fester
KRISTER BRANDAL KJELLEVOLD

Det varsles herved om

☒ **Søknad om tiltak som krever tillatelse** etter plan- og bygningsloven § 93.

- ☐ Nybygg
- ☐ Anlegg
- ☒ Endring av fasade
- ☐ Riving
- ☐ Skilt
- ☐ Eiendomsdeling eller bortfeste
- ☐ Innhengning mot veg
- ☐ Bruksendring
- ☐ Dispensasjoner
- ☒ Annet beskriv: TILBYGG

Søknaden er lagt ut på besøksadresse:
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker innen 2 uker etter at dette varslet er sendt.
(Kopi kan sendes kommunen.)

Ansvarlig søkers adresse
6060 HAREID

E-postadresse
k-bk@czi.net.

Det varsles herved om

☐ **Melding om tiltak** etter plan- og bygningsloven

- ☐ Driftsbygning i landbruket pbl § 81
- ☒ Mindre byggearbeid
- ☐ Skilt

Meldingen kan sees hos kommunen på adresse:
Eventuelle merknader må være kommet til kommunen innen 2 uker etter at dette varslet er sendt

Kommunens adresse
6060 HAREID

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

ENDRING AV FASADE (Nye vindu, bordkl. etc)
Påbygg mot vest.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	☐
Situasjonsplan	D	5 - 5	☐
Fasadetegninger og snitt	E	1 - 4	☐
Andre vedlegg	J	6 - 6	☐

Underskrift

Sted	Dato	Underskrift (tiltakshaver eller ansvarlig søker)
Hareid	20/4 - 2008	Krister Brandal Kjellevold
Telefon: 700 94007	* I meldingssaker skriver tiltakshaver under	Gjentas med blokkbokstaver: KRISTER BRANDAL KJELLEVOLD

© standard norge

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

Eiendom/byggested

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse
40	4			6062 BRANDAL

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester		
Gnr. 40	Bnr. 96	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		
Adresse				Adresse		
Postnr. 6062	Poststed BRANDAL			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel: ☐ Varsel er mottatt ☒ Samtykker i tiltaket				Dato	Sign	

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester		
Gnr. 40	Bnr. 99	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		
Adresse				Adresse		
Postnr. 6062	Poststed BRANDAL			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel: ☐ Varsel er mottatt ☒ Samtykker i tiltaket				Dato 19.4.08	Sign [illegible]	

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester		
Gnr. 40	Bnr. 1	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		
Adresse				Adresse		
Postnr. 6062	Poststed BRANDAL			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel: ☐ Varsel er mottatt ☒ Samtykker i tiltaket				Dato 19/4	Sign [illegible]	

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester		
Gnr. 40	Bnr. 193	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		
Adresse				Adresse		
Postnr. 6062	Poststed BRANDAL			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel: ☐ Varsel er mottatt ☒ Samtykker i tiltaket				Dato	Sign Marit Hansen.	

Nabo-/gjenboer eiendom				Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester		
Gnr. 40	Bnr. 91	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		
Adresse				Adresse		
Postnr. 6062	Poststed BRANDAL			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel: ☐ Varsel er mottatt ☒ Samtykker i tiltaket				Dato 20/4	Sign Roger Bromlad	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 0 Sign. Kristen B Kjellerud

© standard norge

Vedlegg nr	Kommunens saksnr
F-7-7	

Side 1 av 1

Søknad om ansvarsrett
Kontrollplan
etter plan- og bygningsloven

Til kommune
HAREID KOMMUNE

6060 HAREID

Søknaden gjelder

	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
Eiendom/ Byggested	40	4				

Adresse	Postnr	Poststed
PEGARDEN	6062	BRANDAL

Foretak

Foretak	Organisasjonsnr
Hareid rør & Interiør as	

Adresse	Postnr	Poststed
Hareid	6065	Hareid

Telefon	Telefaks	Kontaktperson	Mobiltelefon
70092690	70092505	JONNY HOLSTAD	90521845

E-post adresse
jonny@hareidror.no

Ansvarsoppgave

Funksjoner og tiltaksklasser (PRO, KPR, UTF, KUT) og angi tiltaksklassene	Ansvarsområde Beskriv foretakets ansvarsområder herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder"
PRO-KPR	Rørleggararbeid VVS Sanitær Tiltaks kl 1
UTF-KUT	Rørleggararbeid VVS Sanitær Tiltaks kl 1

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Legg i tilfelle ved godkjenningsbevis	Vedlegg nr F-1
Søknad om lokal godkjenning for områder hvor sentral godkjenning ikke foreligger	Vedlegg nr F-

Kontroll

Ansvarlig kontrollerende foretak forplikter seg til å planlegge og å la gjennomføre kontroll:
- av egne ansvarsområder i samsvar med eget system.

- i samsvar med kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato	Ikke relevant ☐

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket	Foretakets underskrift iht. foretakets godkjenning
Foretak: KRISTER KJELLEVOLD	Foretak: Hareid rør & Interiør as
Dato: 09.04.2008 / Underskrift	Dato: 9/4 2008 / Underskrift: Jonny Holstad
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver: Jonny Holstad

Kommunens godkjenning

Kommunens navn (stempel): HAREID KOMMUNE

Dato	Underskrift
4.02.09	

Vedlegg nr	Kommunens saksnr
J-8	

Søknad om ansvarsrett - fortsettelse Kontrollplan

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder

	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Signering - ansvarlig søker	
Eiendom/ Byggested	40	4				
	Adresse				Postnr	Poststed
	PEGARDEN				6062	BRANDAL

Signering - kommunen

Ansvarsoppgave i samsvar med kontrollplan

Funksjoner og tiltaksklasser	Ansvarsområde
(PRO, KPR, UTF, KUT) og angi tiltaksklassene	Beskriv foretakets ansvarsområder herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder"

Vedlegg nr.	Kommunens saksnr.
G-79	

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune

HAREID KOMMUNE

6060 HAREID

- **Kontrollerklæring for *PROSJEKTERING* sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse**
- **Kontrollerklæring for *UTFØRELSE* sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest**

Erklæringen gjelder

	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
Eiendom/ byggested	40	4				

Adresse	Postnr.	Poststed
PEGARDEN	6062	BRANDAL

Foretak

Foretak	Organisasjonsnr
Hareid rør & Interiør as	

Adresse	Postnr	Poststed
Hareid	6065	Hareid

Telefon	Telefaks	Kontaktperson	Mobiltelefon
70092690	70092505	JONNY HOLSTAD	90521845

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

PRO. KPR Rørleggararbeid VVS Sanitær
UTF_KUT Rørleggararbeid VVS Sanitær

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

I henhold til foretakets eget system.

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

☒ Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

☐ Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

☐ Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
09.04.2008	Jonny Holstad	Jonny Holstad