



## MØTEINNKALLING

**Utval:** Formannskapet  
**Møtestad:** Kommunestyresalen Herøy rådhus  
**Dato:** 26.09.2013  
**Tid:** 15:30

Melding om forfall til tlf. 70081300.

Forfall til møter i kommunale organer skal vere gyldig i hht. Lov om kommuner og fylkeskommuner § 40, nr. 1.

Varamedlemer som får tilsendt sakliste, skal ikkje møte utan nærare innkalling.

---

**Dersom du ønskjer din habilitet vurdert i ei sak må du melde skriftleg frå til Fellesekretariatet om dette i god tid før møtet (Forvaltningslova § 8, 3. ledd).**

Fosnavåg, 19.09.2013

Arnulf Goksøyr  
ordfører

**SAKLISTE:**

Saksnr	Innhold
PS 160/13	Godkjenning av innkalling og sakliste
PS 161/13	Sjølvskuldnarkausjon Sunnmørsbadet AS



PS 160/13 Godkjenning av innkalling og sakliste



Økonomiavdelinga

## SAKSFRAMLEGG

-

---

Sakshandsamar:	GEO	Arkivsaknr:	2013/52
		Arkiv:	256

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
161/13	Formannskapet	26.09.2013
	Kommunestyret	26.09.2013

### SJØLVSKULDNARKAUSJON SUNNMØRSBADET AS

#### Tilråding:

Herøy kommune stiller som sjølvskuldskausjonist for ein sum på NOK 22.097.100,- slik det går fram av søknaden.

Slik kausjon/garanti vert gitt enten løysinga vert bankgaranti eller garanti ytt av Herøy kommune.

Eventuelle gebyr og kostnadar kring garantistillinga skal betalast av Sunnmørsbadet AS

#### Særutskrift:

- Sunnmørsbadet AS
- Christie & Opsahl
- Fylkesmannen i Møre og Romsal, Fylkeshuset, 6404 Molde
- Søre Sunnmøre Kommunerevisjon
- Vest Kontrollutvalssekretariat
- Herøy kommune, økonomiavdelinga.

**Vedlegg:**

- [Brev frå Sunnmørsbadet AS datert 16.09.2013](#)

**Saksopplysningar:**

Sunnmørsbadet AS teikna for ei tid attende kontrakt om utbygging av badeland med firmaet Cristie & Opsahl AS.

I kontrakta inngår det eit krav om at Sunnmørsbadet AS må stille ein bankgaranti tilsvarende 15% av kontraktssummen til fordel for Christie & Opsahl A/S. Dette tilsvorar ein sum på kr 22.097.100,-.

To bankar er spurt om å utferdige denne garantien og begge bankane seier seg villige til å stille ein slik garanti (kontraktsgaranti) under føresetnad av at Herøy kommune stiller som sjølvskuldnarkausjonist.

Eit alternativ er at Herøy kommune garanterer for summen. Føresetaden her er at Christie & Opsahl AS godkjenner ei slik ordning. For Sunnmørsbadet AS er dette ein fordel då provisjonskostnadar mest sannsynleg vert redusert.

**Vurdering og konklusjon:**

Herøy kommune har allereie godkjent ein lånegaranti avgrensa oppover til 35,0 mill kr. Byggearbeida har kome godt i gong og om kommunen ikkje stiller som sjølvskuldnarkausjonist for garanti til entreprenør kan byggearbeida stoppe opp og følgjekostnadane vil såleis bli store.

Normalt sett bør det ikkje vere den store risikoen med å kausjonere for eit slikt lån, men skulle Sunnmørsbadet AS mangle pengar på slutten av byggeprosjektet kan Christie & Opsahl krevje at garantien eller delar av denne vert honorert. I så fall vil det kunne bli ein meirkostnad for kommunen.

I dei papira ein har fått tilgang til står det ingen ting om kor lenge garantien skal gjelde. Dette må ein få avklart før ein eventuelt skriv under på ein slik sjølvskuldnarkausjon.

**Konsekvensar for folkehelse:**

Ingen

**Konsekvensar for beredskap:**

Ingen

**Konsekvensar for drift:**

I utgangspunktet ikkje nokon konsekvens i alle fall på kort sikt.

Konsekvensar for økonomi:

Om garantien vert gjort gjeldande og banken går på oss som kausjonist for å få tilbake sitt tilgodehavande vil kommunen kunne få ei stor utgift/meirkostnad i sitt driftsbudsjett med kutt av andre tenester som resultat.

Fosnavåg, 19.09.2013

Erlend Krumsvik  
Rådmann

Geir Egil Olsen  
Avd.leiar

Sakshandsamar: Geir Egil Olsen

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Reg.nr. 2013/52	Saksbeh. GEO
19 SEP. 2013	
Ark.kode P	
Ark.kode S	
J.nr.	Dok.nr.
Kassasjon	

Herøy Kommune  
Rådhusgata  
6099 Fosnavåg

Fosnavåg 16.09.2013

## SUNNMØRSBADET FOSNAVÅG BANKGARANTI

Sunnmørsbadet Fosnavåg har som kjent inngått avtale om utbygging av badeland med firma Christie & Oppsahl AS.


I kontrakta inngår det eit krav om bankgaranti på kr 22.097.100.-

Etter innhenta tilbod frå to bankar ser vi at det vert krav til sjølvskyldnarkausjon frå Herøy Kommune. Sunnmørsbadet Fosnavåg ser oss derfor nøydde til å søkje Herøy Kommune om å stille som kausjonist på kontraktsgarantien.

Vi ber alternativt om at Herøy Kommune stiller garanti for beløpet direkte til Christie & Opsahl AS, forutsatt at Christie & Opsahl AS aksepterer ein kommunal garanti framfor ein bankgaranti.

Grunna tidspress ber vi om at saka vert handsama i førstkomande kommunestyremøte.

Beste helsing  
Sunnmørsbadet Fosnavåg AS



Arnulf Goksøyr  
Styreleiar

Vedlegg: Kontrakt Christie & Opsahl AS  
Tilsagn om bankgaranti