HERØY KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utval:	Maritim og teknisk komite
Møtestad:	Formannskapssalen – **Oppmøte avløpsrenseanlegg Grønhaugen**
Dato:	17.06.2014
Tid:	15:00

Melding om forfall til tlf. 70081300.

Forfall til møter i kommunale organer skal vere gyldig i hht. Lov om kommuner og fylkeskommuner § 40, nr. 1.

Varamedlemer som får tilsendt sakliste, skal ikkje møte utan nærare innkalling.

Dersom du ønskjer din habilitet vurdert i ei sak, må du melde skriftleg frå til Fellessekretariatet om dette i god tid før møtet (Forvaltningslova § 8, 3. ledd).

Møtet startar med synfaring ved nye avløpsrenseanlegg i Grønhaugen kl. 15.00.

Orientering frå utviklingavdelinga om kommuneplan arealdelen

Fosnavåg, 11.06.14

Idar Tarberg
leiar

SAKLISTE:

Saksnr	Innhold
PS 62/14	Godkjenning av innkalling og sakliste
PS 63/14	Protokoll frå førre møte.
PS 64/14	Delegerte saker
PS 65/14	Referatsaker
PS 66/14	Rune Moltu - 54/71 - klage på avslått søknad om endring og pålegg om retting
PS 67/14	Aleksander Leine m/fleire - gnr 26, bnr 3, 216 og 217 - søknad om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, plan-og bygningslova §1-8 og veglova §29 vedr naust i rekke, flytedokk, båtopptrekk og marinaanlegg
PS 68/14	Villa Smolt AS 60/349 Søknad om oppføring av takoverbygg over oppdrettsanlegg på Moltustranda
PS 69/14	Tertialrapport per 01.05.2014.
PS 70/14	Årsrapport 2013.
PS 71/14	Frode Leine 32/13 - Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan for oppføring av sjøhus i Leinevika fiskerihamn
PS 72/14	Jon Inge Moltu 36/71 - Søknad om dispensasjon frå byggjegrenser i reguleringsplan for oppføring av bustadhus
PS 73/14	Mørebygg AS - 26/200 - Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan for oppføring av 2-mannsbustad på Leine
PS 74/14	Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg 29/74 - Søknad om dispensasjon frå kommuneplan for oppføring av einebustad

Delegerte saker frå avdelingane

DS 216/14	Ferdigattest- 35/14
DS 217/14	Gnr 20 Bnr 9 Frådeling av bustadtomt
DS 218/14	Berit Aasen - 37/492 - Tilbygg bod 8m2
DS 219/14	Trond Kvalsvik - 8/58 - Vinterhage / Tilbygg
DS 220/14	Rikard Andre Helland-Worren - 16/76 - Garasje
DS 221/14	Liv Hilde Sande Furesund og Birger Anfinn Furesund 14/27 - Løyve til oppføring av tilbygg einebustad
DS 222/14	HG Hydraulics AS 45/80 - Løyve til fasadeendring og montering av skilt
DS 223/14	Håvard Alexander Abrahamsen 59/70 - Løyve til oppføring av garasje
DS 224/14	Eldor Notøy 16/52 - Løyve til oppføring av garasje
DS 225/14	Sunnmørsbadet Fosnavåg AS 29/329 - Ansvarsrett for prosjektering og utførande arbeid med nytt symjebasseng
DS 226/14	Silje Berge og Even Fugledal 48/19 - Endring av tidlegare gitt løyve - oppføring av større garasje
DS 227/14	Egersund Herøy AS 22/48 - Rammeløyve for tiltak på eksisterande industribygg
DS 228/14	Trond Kleppe - 79/85 - Fasadeendring
DS 229/14	Herøy kommune 34/6 m.fl - Løyve til etablering av VA-anlegg og pumpestasjon på ytre almenningskai
DS 230/14	Gnr 29 Bnr 65 Frådeling av 3 bustadtomter.
DS 231/14	Fosnavåg Vekst AS 34/5 - Ansvarsrett for prosjektering og utførande arbeid med løfteinnretningar innanfor nytt hotell og konsertsal i Fosnavåg sentrum
DS 232/14	Jørn-Erik Schanche 36/97 - Løyve til oppføring av haugestove til bustadhus
DS 233/14	Bård Remøy 12/319 - Løyve til oppføring av tomannsbustad
DS 234/14	Sindre Støylen - 34/197 - Hagemur
DS 235/14	Halldis og Svein Lillerovde - 40/22 - Endring av ansvarsrettar
DS 236/14	Per Morten Bjørlykke - 29/344 - Naust

DS 237/14	ferdigattest - 37/27
DS 238/14	Arnfinn Karlsen 53/7 - Løyve til oppføring av uthus på Tonninggarden
DS 239/14	Gnr 53 Bnr 12 Frådeling av tilleggsareal til gnr 53 bnr 47
DS 240/14	Trond Nærø 34/75 - Løyve til oppføring av tilbygg til bustadhus - garasje m/terasse og levegg

Referatsaker

RS 12/14	Møtereferat
RS 13/14	Uttale til Fosnavåg Hamn
RS 14/14	Kryssingspunkt for fotgjengarar ved Moltu skule
RS 15/14	K-sak 72/14. Særutskrift - Objekt 51362 - Skilting av kommunale vegar. Økonomisk avslutning.

PS 62/14 Godkjenning av innkalling og sakliste

PS 63/14 Protokoll frå førre møte.

PS 64/14 Delegerte saker

PS 65/14 Referatsaker

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	EFLÅ	Arkivsaknr:	2014/384
		Arkiv:	54/71

Utvalsaksnr	**Utval**	**Møtedato**
66/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

RUNE MOLTU - 54/71 - KLAGE PÅ AVSLÅTT SØKNAD OM ENDRING OG PÅLEGG OM RETTING

Tilråding frå rådmannen:

Maritim og teknisk komite kan ikkje sjå at klagen frå Rune Moltu inneheld vesentleg nye moment som tilseier noko anna vurdering enn at avslaget på søknad om endring og krav om retting vert oppretthalde, jf Ds-sak 130/14, datert 11.04.2014.

Maritim og teknisk komite, med heimel i PBL § 32-3, opprettheld pålegget om retting. Naustrekka på gnr 53, bnr 71 skal byggast som godkjent i rammeløyve og DS-sak 379/12. Frist for retting er sett til 11.06.2014.

Saka vert å sende til Fylkesmannen i Møre og Romsdal for endeleg avgjerd.

Særutskrift:

Rune Moltu, 6070 Tjørvåg
Ravi Design, Postboks 185, 6099 Fosnavåg

Vedlegg:

1 01 Rammeløyve Ds-sak 379/12
2 02 Godkjente teikningar i Ds-sak 379/12
3 03 Varselbrev om retting og overtredelsesgebyr, 07.03.2014
4 04 Søknad om endring, 22.03.2014
5 05 Avslag i Ds-sak 130/14, 09.04.14
6 06 Klage på vedtak om avslag, 25.04.2014
7 07 Bilde
8 08 Situasjonskart
9 09 Reviderte teikningar knytt til søknad om endring, 22.03.2014

Saksopplysningar:

Bakgrunn:

Ravi Design v/arkitekt Ivar Sulebakk søkte på vegne av Rune Moltu om rammeløyve for 3 naust i rekke på eigedomen 54/71 i Tjørvåg, Herøy kommune. Søknaden vart innregistrert 24.04.2012. Området er avsett til naust i kommuneplanens arealdel 2004.
Det vart gitt rammeløyve til omsøkt naustrekke i Ds-sak 379/12, datert 05.11.2012. I dette rammeløyvet er det gitt klare vilkår for utsjånad på naustrekka og saka vart supplert med nytt teikningsgrunnlag og godkjent, jf Ds-sak 379/12. Saka vart også supplert med eit eige skriv frå ansvarleg søkjar der det vart stadfesta at bygga skulle ha ein rein naustfunksjon.

Følgjande vilkår vart gitt i saka:

Vilkår:
Naustet skal ikkje nyttast til varig opphald – kun tradisjonelle naustføremål.
Maks mønehøgd 6,5 m.
Det skal ikkje byggast utvendig trapp, altan eller monterast takvindu.

Vidare vart det gitt igangsettingsløyve for grunnarbeid i Ds-sak 152/13, datert 27.05.2013.

Utan at det vart søkt om igangsetjing for mur/tømrararbeid vart arbeidet påbegynt frå tiltakshaver si side. Ansvarleg søkjar og tiltakshavar vart varsla om dette med krav om at arbeidet skulle stansast umiddelbart. I same brev vart det varsla overtredelsesgebyr, jf brev datert 05.07.2013.

Kort tid etter at arbeidet vart stansa vart det søkt om igangsettingssøknad for mur/tømrararbeid av ansvarleg søkjar. Igangsettingsløyve for mur/tømrararbeid kom på plass i DS-sak 211/13, datert 12.07.2013.

Ved seinare synfaring i området vart Utviklingsavdelinga klar over at naustrekka vart oppført med avvik i forhold til det som er byggemeldt og godkjent, jf Ds-sak 379/12.

Det vart derfor varsla pålegg om å rette forholda samt nytt varsel om overtredelsesgebyr. Det vart opplyst om at det var moglegheit til å søke om endring, men frå administrasjonen si side vart det påpeikt at ein ikkje ville godkjenne ein evt. søknad om endring., jf brev datert 07.03.2014.

Ravi Design søkte, på vegne av Rune Moltu, om endring av tidlegare gitt løyve den 22.03.2014. Med bakgrunn i dei signal administrasjonen ga i varselbrevet datert 07.03.2014, vart denne søknaden avslått, jf Ds-sak 130/14, datert 11.04.2014. Rune Moltu har klaga på det administrasjonen sitt vedtak i Ds-sak 130/14 vedrørande søknad om endring og pålegg om retting. Klagen er levert inn 02.05.2014. Klagen, frå Rune Moltu, på avslått søknad og pålegg om retting er skriftleg innlevert innan klagefristen.

Vurdering og konklusjon:

Klagen frå Rune Moltu av 25.04.2014:

Rune Moltu skriv i sin klage at han vel å klage fordi fasadeendringa ikkje kan definerast som alvorleg eller at den på annan måte er til skade for naboar/fasadeutforming. Han skriv vidare at det er behov for altan og dør ut i andre etasje frå bygget. Sidan det ikkje kunne monterast takvindu vart det sett inn større vindu mot sjøsida for å få inn meir lys. Alle naboane har signert på nytt nabovarsel knytt til søknad om endring.

Kommentar og vurdering av klagen:

Området er avsett til naust i kommuneplanens arealdel.

Søknaden om rammeløyve som låg føre er handsama på lik linje med andre naustsaker. Det er heilt klart at eit naust skal sjå ut som eit naust både i volum og utsjånad. Altan, utvendige trapper eller store vindu mot sjø er ikkje ein del av dette. Innvendig skal naustet vere i samsvar med naustfunksjonen og areal i ei andre etasje skal ikkje vere målbart og naust skal ikkje nyttast til varig opphald.

Ved første gangs behandling vart det avdekt i mottakskontroll av søknaden fleire forhold som måtte rettast. Det vart sendt ut brev om kva grep tiltakshavar måtte gjere for å få godkjent søknaden. Søknaden vart endra frå tiltakshaver si side og kommunen godkjende dei nye teikningane som var i tråd med kommunen sine krav.

Kommunen synest det uheldig at tiltakshaver ikkje følgjer opp dei vilkår som er gitt i tidlegare løyve som vedkjem denne byggesaka.

Naustrekka på gnr 54 bnr 71 framstår i dag som eit bygg i retning av rorbu/fritid og ikkje i samsvar med føremålet i kommuneplanens arealdel som er naust.

Nausta har altan med dør ut frå andre etasje og større vindu enn det som er byggemeldt. Dette vert vurdert som vesentlege avvik i forhold til den godkjenninga som kommunen gav i Ds-sak 379/12 (rammeløyvet)

Kommunen vil vidare vise til bygningsarbeidet starta opp før det låg føre godkjent igangsettingsløyve. Etter varsel om overtredelsegebyr fekk ansvarleg søkjar på

plass det naudsynte grunnlaget og kommunen fråfalt overtredelsegebyret i saka. Etter den siste utviklinga av saka der tiltakshaver ikkje har følgt opp dei vilkår som er gitt i Ds-sak 130/14 (avslag på søknad om endring) er det på nytt varsla overtredelsesgebyr .

Kommentar til klagen frå Rune Moltu:

Det er ikkje krav til naudutgang i naustbygg då dei ikkje er godkjente for varig opphald. Dei fasademessige endringane som er etablert er ikkje i tråd med dei føringane som MTK tidlegare har lagt til grunn i si handsaming av liknande naustsaker. Bygget framstår meir i retning av rorbu/fritidshus enn som tradisjonell naustbygning.

Konklusjon:

Rådmannen rår til at maritim og teknisk komite opprettheld vedtaket fatta i Ds-sak 130/14, datert 11.04.2014. Klagen vert ikkje tatt til følgje og saka vert å sende til Fylkesmannen for endeleg avgjerd.

Grunngjevinga er at klagen ikkje inneheld nye moment i saka som gir grunnlag for å endre vedtaket i Ds-sak 130/14, datert 11.04.2014.

<u>Konsekvensar for folkehelse:</u>

Ingen

<u>Konsekvensar for beredskap:</u>

Ingen

<u>Konsekvensar for drift:</u>

Ingen

Fosnavåg, 02.06.2014

Erlend Krumsvik	Jarl Martin Møller
Rådmann	Avd.leiar

Sakshandsamar: Eivind Flåskjer

01

HERØY KOMMUNE

UTVIKLINGSAVDELINGA

Ravi Design
postboks 185
6099 FOSNAVÅG

Rammeløyve

etter plan- og bygningslova § 20-1

Sakshandsamar:	EFLÅ	Saksnr.	2012/1194
Utvalssaksnr:	379/12	Arkiv:	54/71
		Vedtaksdato:	05.11.2012

ENKELTVEDTAK – med klagerett i samsvar med forvaltningslova kap. 6

Rune Moltu - 54/71 - Rammeløyve 3 naust i rekke

Med heimel i Herøy kommune sitt delegasjonsreglement – "Delegasjon til administrasjonen" § 3 pkt. 1, vedteke K-sak 91/02, og intern delegasjon frå rådmannen, vert det gjort slikt

Vedtak:

A. Med heimel i pbl § 21-4 av 27. juni 2008 nr. 71, med tilhøyrande forskrifter og vedtekter godkjenner utviklingsleiaren søknad om rammeløyve til tiltak datert 24.04.2012 og med justerte teikningar og tilleggsinformasjon datert 06.06.2012. Det vert gjeve rammeløyve til oppføring av 3 naust i rekke på eigedomen gnr 54, bnr 71 i Herøy kommune.

Løyvet er gitt under desse vilkåra:

- Nausta skal ikkje nyttast til varig opphald – kun tradisjonelle naustføremål.Maks mønehøgd på nausta 6,5 m.Nausta skal utformast som naust og skal ikkje innehalde utvendig trapp, altan og takvindu.

1. Følgjande dokument ligg til grunn for godkjenninga:

   - Søknad om rammeløyve til tiltak med vedlegg, datert 24.04.2012
   - Situasjonsplan, datert 19.04.2012.

- Plan-, snitt- og fasadeteikningar, datert
- Perspektivteikningar, datert
- Søknad om ansvarsrett for SØK og PRO
- Gjennomføringsplan, datert 19.04.2012

B. Godkjenning av ansvars- og kontrollomfang (jfr. pbl kapittel 23 og SAK kapittel 9 og 14)

Følgjande føretak vert godkjende i samband med denne saka, jf. kap. 9 i byggesaksforskriften (SAK 10) og pbl § 22-3 :

Foretak og organisasjonsnr.	Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av ansvarsområdet (arbeid)	Tiltaks-klasse
Ravi Design 994332856	SØK og PRO	Ansvarleg søker for heile tiltaket samt ansvarleg for arkitektur prosjektering	1

C. Løyvet er elles gjeve på følgjande vilkår:

1. Naustet skal ikkje nyttast til varig opphald – kun tradisjonelle naustføremål.Maks mønehøgd 6,5 m.Det skal ikkje byggast utvendig trapp, altan eller monterast takvindu.Tiltaket må stikkast ut (plasserast i terrenget) av kvalifisert personell, og måledata skal oversendast til kommunen.
5. Bygningen skal plasserast i høgde med lågaste golv på same kote som nabonausta.
6. Før igangsettingsløyve kan gjevast, må det ilag med søknad om løyve innleverast søknad om ansvarsrett for PRO og UTF, slik at alle fagområde vert dekt opp med ansvarsrettar.

D. Før bygget kan takast i bruk, <u>**må**</u> det søkast om ferdigattest / mellombels bruksløyve og søknaden <u>**må**</u> vere godkjent av kommunen, jfr. pbl §§ 21-9 og 21-10.

1. Komplett og oppdatert gjennomføringsplan for heile tiltaket.
2. Der tiltaket krev avfallsplan/miljøsaneringsplan, jfr. TEK 10 §§ 9-6 og 9-7, skal dokumentasjon på faktisk disponering av avfall (sluttrapport) leggast ved søknaden om ferdigattest / bruksløyve, jfr. SAK 10 § 8-1.
3. Alle vilkår i høve utsleppsløyve for denne eigedommen skal vere dokumentert stetta i søknad om ferdigattest / mellombels bruksløyve.
4. Ved overlevering til ny eigar skal det følgje FDV-dokumentasjon for bygget, Dette skal gå fram av dokumentasjonen som ligg ved søknad om ferdigattest.

Dette løyvet og dei kart og teikningar det vert vist til, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Utviklingsleiar
Jarl Martin Møller

Eivind Flåskjer

ei båtlengd føre

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

Saksopplysningar:

Tiltak:	Rammeløyve 3 naust i rekke
Søknadsdato:	24.04.2012 (etterspurd tilleggsdokumentasjon på plass 06.06.2012 og 03.10.2012)
Tiltakshavar:	Rune Moltu
Ansvarleg søkjar:	**Ravi Design**
Naboforhold:	Ingen merknader.
Eigedom:	54/71
Planstatus:	Eigedomen er avsett til naustføremål i gjeldande arealdel av kommuneplan.
Plassering: **Høgde:**	Som vist på situajonskart datert 19.04.2012 Maks mønehøgd 6,5 m Bygningens høgde og plassering er vurdert som tilfredstillande.
Tilkomst: **Avkøyrsle:**	Ingen endring som følgje av tiltaket
Vatn: **Avløp:**	Tilknyting for vatn iht avtale med privat vassverk. Tilkopling til offentleg avløpsnett skal skje i tråd med delegert vedtak frå anleggs- og driftsavdelinga.
Estetikk (pbl §§ 28-7, 29-1 til 29-3):	Tiltaket er vurdert til å ha ei tilfredsstillande estetisk utforming. Visuelle verknadar av høgdeplassering er vurdert. Tiltakets plassering i høve omkringliggande bebyggelse og terreng. Støttemurar og vegetasjon etc.
Sikkerhet mot natur-påkjenningar (pbl § 28-1)	Det er opplyst frå ansvarleg søkjar at bygningen skal plasserast i område som ikkje er utset fare for flom, skred eller andre natur- og miljøtilhøve.

Sakshandsamingsgebyr:

Naust i rekke 917+180x23	kr. 5057,-
Ansvarsrettar	kr. 1009,-
Lokal godkjenning	kr. 500,-
Sum gebyr	kr. 6566,-

Faktura for gebyret vert utsendt separat.

Generelle opplysningar
Bortfall av løyve, jf. plan- og bygningslova § 23-1

Er tiltaket ikkje sett i gong seinast 3 år etter at rammeløyve / igangsetjingsløyve / løyve til tiltak er gjeve, fell løyve bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i lengre tid enn 2 år.
Føregåande avgjerd gjeld tilsvarande for dispensasjonar. Fristane kan ikkje forlengast.

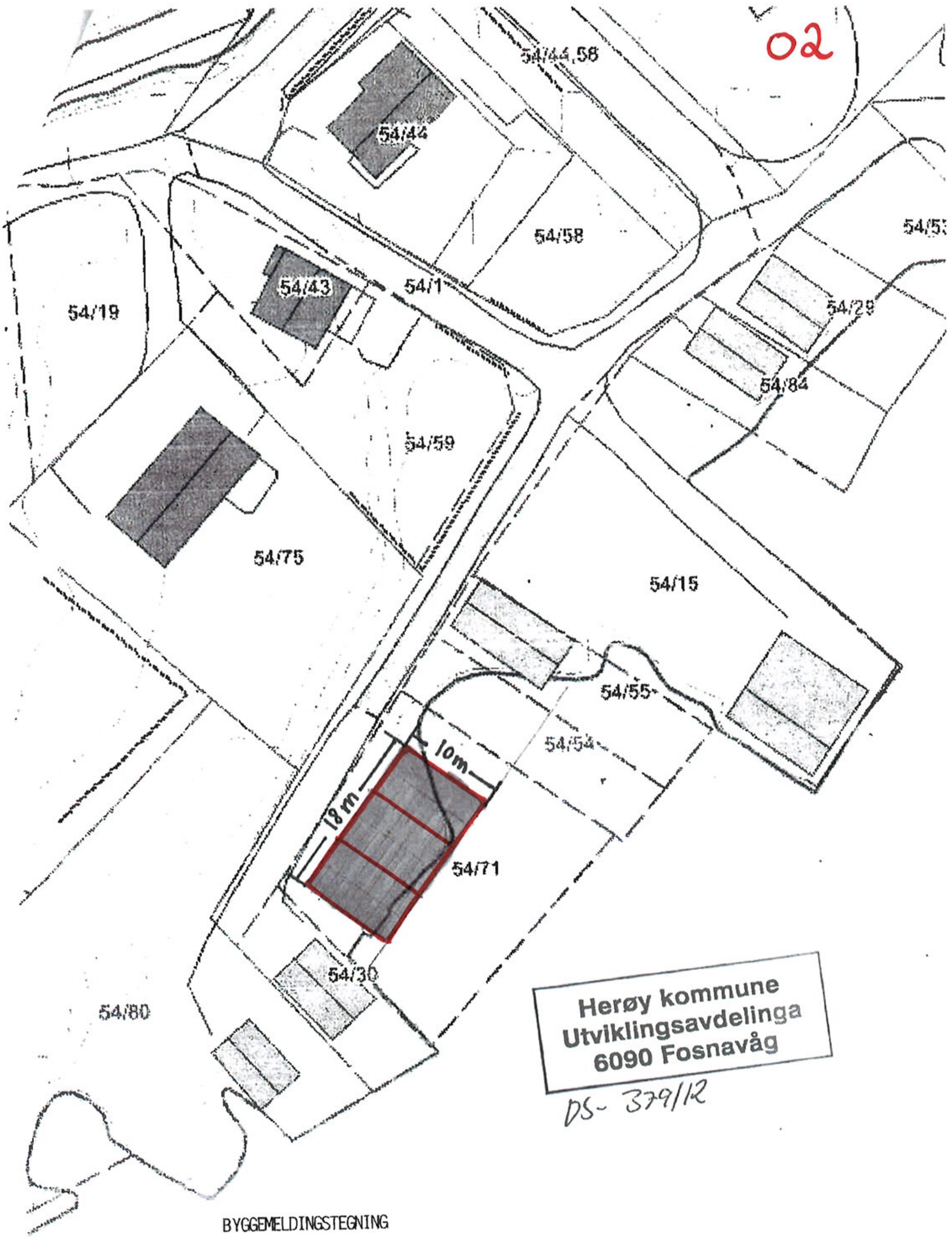
Vert eit tiltak innstilt i lengre tid enn 3 månader, kan kommunen krevje at stillas og innhegning som støyter mot veg / gate som er open for offentlig trafikk skal fjernast, og at gate og fortau vert rydda og sett i stand.

Vert eit tiltak ståande utan framdrift i lengre tid enn 1 år, skal stillas fjernast og anlegget / tiltaket setjast i slik stand at det verkar minst mogleg til sjenanse for omgjevnadane.
Varer dette lenger enn 2 år, kan kommunen krevje at tiltaket skal fjernast og at tomta / anlegget vert rydda.
Ved reparasjon / ombygging, avgjer kommunen i kva for utstrekning byggverket skal førast tilbake til sin opphavlege stand.

Løyve til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m fell bort dersom det ikkje er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering innan tre år etter at løyve vart gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedomsregistrering.

Opplysningar om rett til å klage over forvaltningsvedtak

Klagerett	De har rett til å klage over eit forvaltningsvedtak.
Kven kan De klage til.	Klagen skal stilast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, men sendast til det kommunale organet som har gjort vedtaket. Dersom dette organet ikkje endrar vedtaket som følgje av klagen, vil den bli oversendt til Fylkesmannen for endeleg avgjerd
Fristen til å klage	Klagefristen er **<u>3 veker</u>** frå den dagen melding om vedtaket kom fram til Dykk. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklårt for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk opplyse når De mottok denne meldinga. Dersom klaga blir send for seint, er det høve til å sjå bort frå ho. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen er ute. Om De har særleg grunn til det, kan De likevel søkje om å få forlenga klage-fristen. Årsaka til behovet for forlenga klagefrist bør då oppgjevast.
Rett til å krevje grunngjeving	Dersom De ikkje alt har fått grunngjeving for vedtaket, kan De setje fram krav om å få det. Eit slikt krav må setjast fram før klagefristen er ute. Klagefristen blir i så fall avbroten, og ny frist blir rekna frå det tidspunktet De får grunngjevinga.
Innhaldet i klaga	I klagen skal De skrive kva for eit vedtak De klagar på, og nemne den eller dei endringane som De ønskjer. De bør også grunngi kvifor De klagar, og ta med eventuelle andre opplysningar som kan telje med når ein skal vurdere klagen. Klagen må underskrivast
Utsetjing av vedtak	Sjølv om De har klagerett, kan tiltaket dette vedtaket gjeld vanlegvis setjast i verk straks. De kan søkje om oppsetjande verknad. Kommunen vil då vurdere om igangsetjing av tiltaket bør utsetjast.
Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing	Med visse avgrensingar har De rett til å sjå saksdokumenta. De må i så fall vende Dykk til det kommunale organet som har sendt denne meldinga. De kan også få nærare rettleiing om klageretten, om korleis De skal gå fram når De klagar, og om reglane for saksbehandlinga elles.
Kostnader ved evt. klagesak	De kan søkje om å få dekt utgiftene til advokathjelp de treng, etter reglane om fritt rettsråd. Det gjeld likevel normalt visse inntekts- og formuegrenser. Fylkesmannskontoret eller vedkommande advokat kan gi nærmare rettleiing. Det er også høve til å krevje dekning for større kostnader i samband med klagesaka, t.d. til advokathjelp. Vert vedtaket endra til fordel for ein part, kan ein også søkje om å få dekka vesentlege kostnader i samband med saka.
Klage til Sivilombodsmannen	Det er også mogeleg å be Stortingets ombodsmann for forvaltningssaker / Sivilombodsmannen om å sjå på sakshandsaming / eventuelt avgjerd hos fylkesmannen.



BYGGEMELDINGSTEGNING

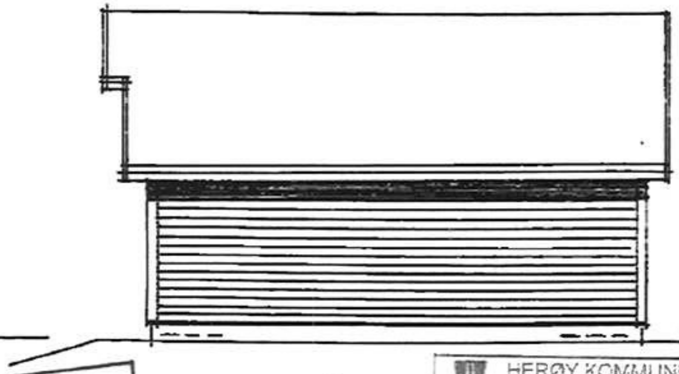
VEDRØRENDE LITEN NAUSTREKKE I TJØRVÅG - GNR. 54 BNR. 71
FOR RUNE MOLTU

RAVI DESIGN

FASADER

MÅL 1:100
DATO: 19.04.2012

MOT SYD-ØST



MOT NORD-ØST

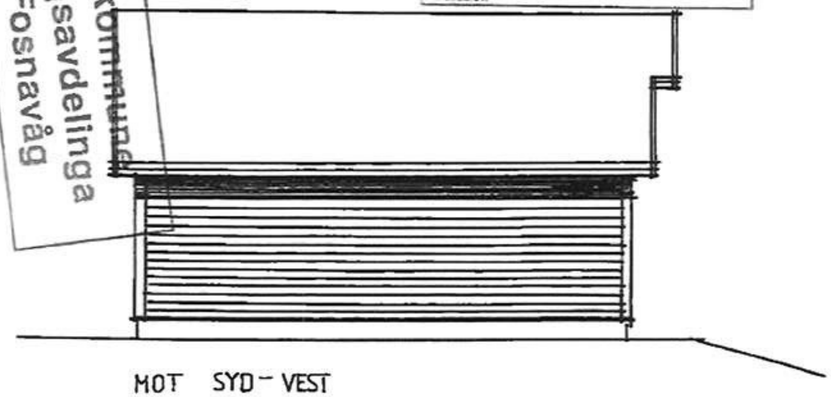
(F) 12/1194

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
2012/1194 EFA
- 5 JULI 2012
54/71
5

Herøy kommune
Utviklingsavdelinga
6090 Fosnavåg

DS-379/12

MOT NORD-VEST



MOT SYD-VEST

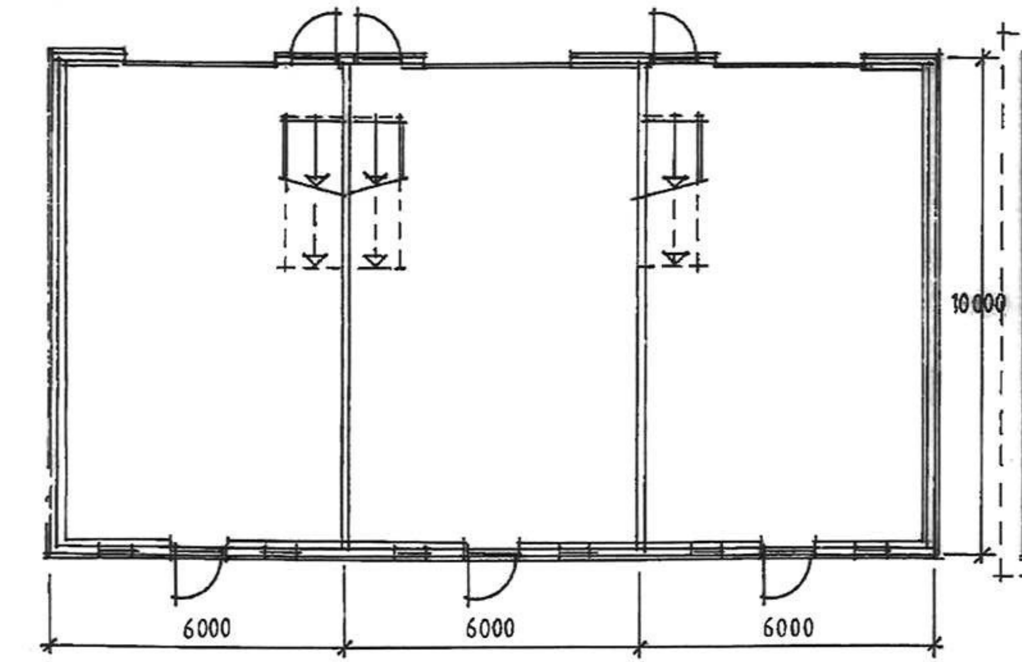
BYGGEMELDINGSTEGNING

VEDRØRENDE LITEN NAUSTREKKE I TJØRVÅG - GNR. 54 BNR. 71
FOR RUNE MOLTU

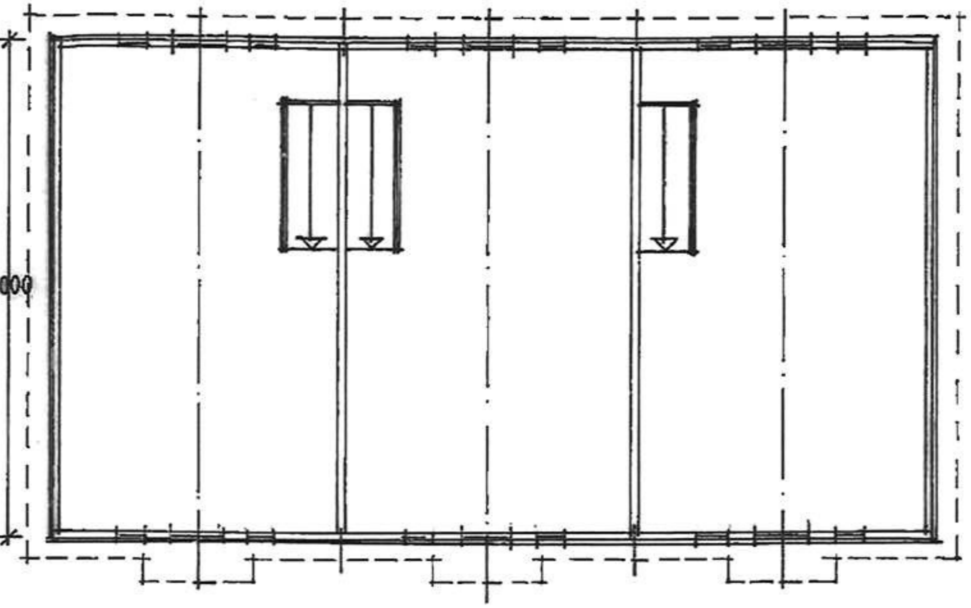
RAVI DESIGN

FASADER

MÅL 1:100
DATO: 19.04.2012
JUSTERT 05.06.2012
03.07.2012



NAUST



NAUSTLOFT

SNITT

Herøy kommune
Utviklingsavdelinga
6090 Fosnavåg

DS - 379/12

BYGGEMELDINGSTEGNING

VEDRØRENDE LITEN NAUSTREKKE I TJØRVÅG - GNR. 54 BNR. 71
FOR RUNE MOLTU

RAN DESIGN

PLANER - SNITT

MÅL 1:100
DATO: 19.04.2012

JUSTERT 05.06.2012

03

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

Rune Moltu

6070 TJØRVÅG

Saksnr	Arkiv	Dykkar ref	Avd /sakshandsamar	Dato
2014/384	54/71		UTV / EFLÅ	07.03.2014

RUNE MOLTU - 54/71 - VARSEL OM PÅLEGG OM RETTING OG VARSEL OM OVERTREDELSESGEBYR, JF PLAN-OG BYGNINGSLOVA KAP 32

Saka:

Herøy kommune har registrert avvik i Rune Moltu i sitt byggeprosjekt på gnr 54, bnr 71 i Tjørvåg.

Det er gitt rammeløyve i DS-sak 379/12, datert 05.11.2012. Ansvarleg søkar for tiltaket er Ravi Design v/arkitekt Ivar Sulebakk.

Utviklingsavdelinga registrerer avvik i forhold til det som er byggemeldt og godkjent i dette rammeløyve, jf DS-sak 379/12. Endringane er utført utan ny søknad og utan godkjenning frå bygningsmynde. Endringane vert vurdert som vesentlege og krev difor ny søknad med ny nabovarsling etter plan- og bygningslova § 20-1.

I høve plan- og bygningslova kapittel 20 er tiltak som vert utført utan godkjenning å rekne som eit ulovleg tiltak. Tiltak som er ulovleg utført utan at det ligg føre godkjenning har kommunen plikt til å følgje opp / føre tilsyn med.

Det er i denne sak også eit klart brot på reglane i byggesaksforeskrifta (SAK10), jf § 12-4 bokstav j .

Søknadsplikt:

Ei kan søke om å få godkjent tiltaket ved endringssøknad, men Utviklingsleiar vil allereie no informere om at ein endringssøknad ikkje vil bli imøtekomen

administrativt. Ein vil halde fast på at nausta skal tilbakeførast slik det vart godkjent i DS-sak 379/12, datert 05.11.2012.

Pålegg om retting:

I samsvar med pbl § 32-2 vert det med dette gitt førehandsvarsel om pålegg om retting. Dette varsel trer i kraft dersom søknad om tiltak/endringa ikkje vert godkjent etter reglane i pbl og tilhøyrande forskrifter.

Overtredelsesgebyr:

I samsvar med pbl § 32-8 tredje ledd vert det med dette gitt førehandsvarsel om at det med heimel i pbl § 32-8 første ledd bokstav b, jf byggesaksforskrifta (SAK10) § 16-1 første ledd bokstav a vil kunne bli fatta vedtak om ilegging av overtredelsesgebyr. Storleiken på gebyr er enno ikkje fastlagt, men kommunen har i denne type saker heimel til å kunne gi overtredelsesgebyr med inntil 50.000,- for arbeid som er sett i gong utan at det ligg føre søknad og godkjent løyve. Overtredelsesgebyr vert i denne sak varsla både ansvarleg søkjar og tiltakshvar.

Grunngjeving for varsel om overtredelsesgebyr:

Endringane i byggearbeidet er utført utan løyve. Etter pbl § 32-8 kan dette forholdet difor beleggast med overtredingsgebyr, jf også SAK10 kapittel 16. Etter pbl § 32-8 første ledd kan overtredelsesgebyr berre gjevast dersom overtredinga er «forsetteleg eller aktlaus» Med det meinast det at dei ansvarlege må ha kjent til eller burde ha kjent til at handlinga var ulovleg. Det følgjer av Ot. prp. nr. 45 (2007-2008) s. 355 at *"aktsomhetsnormen bør være streng. Det vil normalt være lett å konstatere om en av bestemmelsene i loven eller forskriften er overtrådt. Utførelse av tiltak i strid med reglene i plan og bygningsloven vil som oftest kunne konstateres å være uaktsom uten en vanskelig vurdering av skyldspørsmålet."*

Kommunen er av den oppfatning at overtredinga i dette tilfellet er forsetteleg eller aktlaus.

Dykkar rettigheiter og konklusjon:

- De har rett til å levere inn uttale før vedtak om overtredelsesgebyr vert gjort og pålegg om retting utsendt. Frist for dette settast til 3 veker frå brevets dato, jf pbl § 32-8 tredje ledd.

-Du kan søke om tiltaket, jfr. Avsnitt ovanfor om **Søknadsplikt.**

Vedlegg: foto dokumentasjon

Med helsing

Jarl Martin Møller	Eivind Flåskjer
Avdelingsleiar	Sakshandsamar

Dokumentet er elektronisk godkjent og er utan signaturer.

04

Ⓔ

RAVI Design
Arkitekt
Ivar Sulebakk

Postboks 185
6099 FOSNAVÅG

Telefon: 91 15 95 84

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/384 Saksbeh. EFOA
24 MARS 2014
Ark.kode P 54/71
Ark.kode S
J.nr.
Dok.nr. 4
Kassasjon

Fosnavåg 22.03.2014

HERØY KOMMUNE
Utviklingsavdelinga
PB. 274

6099 Fosnavåg

VEDRØRANDE SAK GNR. 54 BNR. 71 - TJØRVÅG - RUNE MOLTU
VEDRØRANDE VARSEL OM PÅLEGG RETTING OG VARSEL OM OVERTREDELSESGEBYR.

Viser til ovannemnde sak; - viser til Dykkar brev av 07.03.2014.

Eg vil påpeike at endringer på nausta er utført utan at Eg ikkje viste noko om det,
Eg meiner derfor at Eg ikkje kan lastast for det.

Søknad om endring av gitt tillatelse og godkjenning.
På vegne av Tiltakshaver sender vi hermed søknad om endring qav´fasader.

Vedlagt fylgjer brev frå tiltakshaver - og nye nabovarsler; og justerte fasader.

Dersom ikkje søknad fører fram administrativt eller politisk, må tiltakshaver
innrette seg etter Dykkar pålegg.

NB. Naboane hadde ingen innvendingar mot fasadeendringa (kfr. nabovarsel)

Med helsing

Ivar Sulebakk
arkitekt

Vedlegg:
Justerte tegninger
nye nabovarsler
Brev frå tiltakshaver

Kopi av brev til: RUNE MOLTU - 6070 TJØRVÅG

Kommunens saksnr.

Søknad om endring av gitt tillatelse eller godkjenning

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 54	Bnr. 71	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune HERØY
	Adresse Tjørvåg				Postnr. 6070	Poststed Tjørvåg	

Beskrivelse av endring(er)

☐ Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
☐ Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
☒ Endring av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk, pbl §§ 20-1, 20-2)

Syner til Dykkar brev av 07.03.2014 - Vedrørande ovannemnde sak (endring av tidlegare godkjente tegninger)

På vegne av tiltakshaver - Rune Moltu sender vi hermed søknad om endring av fasader - og altan/ terrasse.

Endring fasader gjelder vindusutforming/ dører til altan (mot sjøsida)
mindre justeringer av plasserin vinduer (mot landsida)

NB. Naboane hadde ingen innvendingar mot endringa.

Vedlegg

Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres		Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175		A	–	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)		B	–	☐
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	X	C	–	☐
Situasjonsplan, avkjøringsplan		D	–	☐
Tegninger	X	E	–	☐
Redegjørelser/kart		F	–	☐
Søknader om ansvarsrett		G	–	☐
Gjennomføringsplan		G	–	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen		H	–	☐
Uttalelser fra annen offentlig myndighet		I	–	☐
Rekvisisjon av oppmålingsforretning		J	–	☐
Andre vedlegg		Q	–	☐

Underskrifter

Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-2)
Foretak: RAVI Design	Navn:
Kontaktperson: Ark. Ivar Sulebakk · Telefon: · Mobiltelefon: 911 59 584	Kontaktperson: · Telefon: · Mobiltelefon:
E-post: ivar.sulebakk @ gmail.com	E-post:
Dato: 22.03.2014 · Underskrift: Ivar Sulebakk	Dato: · Underskrift:
Gjentas med blokkbokstaver: IVAR SULEBAKK	Gjentas med blokkbokstaver:

REM-POL RESOURCES

Herøy kommune
Utviklingsavdelinga
Postboks 274
6099 Fosnavåg

Tjørvåg 18 mars 2014

Saks nr 2014/384 – UTV/EFLÅ dato 7.3.14 : Rune Moltu – 54/71 –
Vedlegg til SØKNAD OM FASADEENDRING 3 naust under oppføring i Tjørvåg 54/71

Vi stadfester mottak av brev av 7.3.14 med pålegg om retting osv.

Vi er av den oppfatning av endringane vi har foreteke ikkje kan definerast som vesentlige, då eg med bakgrunn i avslaget om utvendig trapp samt takvindu ansåg at desse to forholda medførte utestenging av rømingsveg.

Med hensyn til dør til altan, så er den ein naturleg konsekvens av et må ha en rømingsveg (pga manglande utvendig trapp), om det skal oppstå røykutvikling i underetasjen.

Eg meiner at desse endringane er naturlige, men beklager sjølsagt sterkt at vi ikkje var merksam på at de vurderer dette som endringer, og eg burde sjølsagt ha innsendt søknad om fasadeendring, som herved vert gjort no.

Eg legg ved nytt nabovarsel i signert stand samt skisse som viser endringane av fasada mot sjøen.
Videre vert det lagt ved søknadskjema.

Med helsing
Rem-Pol Resources Norway AS

Rune Moltu

Tel. Norway: + 47 908 76778
Tel office.Stettin Poland: +48 91 4884426
Mobile Poland: +4848 660 499494

REM-POL Resources Norway AS
N-6070 Tjørvåg, Norway
www.rempolresources.com

05

HERØY KOMMUNE

UTVIKLINGSAVDELINGA

Ravi Design
postboks 185
6099 FOSNAVÅG

AVSLAG PÅ SØKNAD OG PÅLEGG OM RETTING

etter plan- og bygningslova § 20-1 og § 32-3

Sakshandsamar:	EFLÅ	Saksnr.	2014/384
Utvalssaksnr:	130/14	Arkiv:	54/71
		Vedtaksdato:	11.04.2014

ENKELTVEDTAK – med klagerett i samsvar med forvaltningslova kap. 6

Rune Moltu - 54/71 – AVSLAG PÅ SØKNAD OM ENDRING AV GITT LØYVE

Med heimel i Herøy kommune sitt delegasjonsreglement – "Delegasjon til rådmannen" pkt. 2, vedteke K-sak 79/12, og intern delegasjon frå rådmannen, vert det gjort slikt;

Vedtak:

A. Med heimel i pbl §§ 29-1 og 29-2 av 27. juni 2008 nr. 71, med tilhøyrande forskrifter og vedtekter gir Utviklingsleiaren avslag på søknad om løyve til endring av tiltak etter pbl § 20-1, datert 22.03.2014.
Utviklingsleiaren gjev ikkje løyve til omsøkt endring av ny fasade på naustrekke på gnr 54, bnr 71, slik det er søkt om, jf søknad datert 22.03.2014.

B. Med heimel i pbl § 32-3 gir utviklingsleiaren pålegg om retting. Naustrekka på 53/11 skal byggast som godkjent i rammeløyve, jf Ds-sak 379/12. Frist for retting er sett til 11.06.2014.

Jarl Martin Møller
Utviklingsleiar

Eivind Flåskjer
Sakshandsamar

Dokumentet er elektronisk godkjent og er utan signaturer.

SAKSOPPLYSNINGAR:

Tiltak:	Søknad om endring av gitt løyve i Ds-sak 379/12.
Søknadsdato:	22.03.2014
Tiltakshavar:	Rune Moltu
Ansvarleg søkjar:	Ravi Design v/Ivar Sulebakk
Nabovarsel:	Ingen merknader.
Eigedom:	Gnr 54 bnr 71
Planstatus:	Eigedomen er avsett til naustføremål i gjeldande arealdel av kommuneplan (2004).

Vurderingar:

Det er gitt rammeløyve til omsøkt naustrekke i Ds-sak 379/12, datert 05.11.2012. I dette rammeløyvet er det gitt klare vilkår for utsjånad på naustrekka og saka vart supplert med nytt teikningsgrunnlag og godkjent, jf Ds-sak 379/12. Følgjande vilkår vart gitt i saka:

Vilkår:

Naustet skal ikkje nyttast til varig opphald – kun tradisjonelle naustføremål. Maks mønehøgd 6,5 m. Det skal ikkje byggast utvendig trapp, altan eller monterast takvindu.

Vidare vart det gitt igangsettingsløyve for **grunnarbeid** i Ds-sak 152/13, datert 27.05.2013.

Utan at det vart søkt om igangsetjing for **mur/tømrararbeid** vart arbeidet påbegynt frå tiltakshaver si side. Ansvarleg søkjar og tiltakshavar vart varsla om dette med krav om at arbeidet skulle stansast umiddelbart. I same brev vart det varsla overtredelsesgebyr, jf brev datert 05.07.2013.

Kort tid etter at arbeidet vart stansa vart det søkt om igangsettingssøknad for mur/tømrararbeid av ansvarleg søkjar. Igangsettingsløyve for mur/tømrararbeid kom på plass i DS-sak 211/13, datert 12.07.2013.

Ved seinare synfaring i området vart Utviklingsavdelinga klar over at naustrekka vart oppført med avvik i forhold til det som er byggemeldt og godkjent. Det vart difor tatt grep og varsla pålegg om å rette forholda samt varsel om overtredelsesgebyr. Det vart opplyst om at det var moglegheit til å søke om endring, men frå administrasjonen si side vart det påeikt at ein ikkje ville godkjenne ein evt. søknad om endring., jf brev datert 07.03.2014.

Utviklingsavdelinga held fast på kravet om retting og tilbakeføring til slik naustrekka vart godkjent i Ds-sak 379/12, datert 05.11.2012.

Frist for retting er sett til 11.06.2014.

Sakshandsamingsgebyr:

Byggesaksgebyr – avslag på søknad	kr. 973,-
Sum gebyr	kr. 973,-

Faktura for gebyret vert utsendt separat.

Kopi:
Rune Moltu 6070 TJØRVÅG

Generelle opplysningar

Bortfall av løyve, jfr. plan- og bygningslova § 23-1

Er tiltaket ikkje sett i gong seinast 3 år etter at Rammeløyve / byggeløyve er gjeve, fell løyve bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i lengre tid enn 2 år.
Føregåande avgjerd gjeld tilsvarande for dispensasjonar. Fristane kan ikkje forlengast.

Vert eit tiltak innstilt i lengre tid enn 3 månader, kan kommunen krevje at stillas og innhegning som støyter mot veg / gate som er open for offentlig trafikk skal fjernast, og at gate og fortau vert rydda og sett i stand.

Vert eit tiltak ståande utan framdrift i lengre tid enn 1 år, skal stillas fjernast og anlegget / tiltaket setjast i slik stand at det verkar minst mogleg til sjenanse for omgjevnadane.
Varer dette lenger enn 2 år, kan kommunen krevje at tiltaket skal fjernast og at tomta / anlegget vert rydda. Ved reparasjon / ombygging, avgjer kommunen i kva for utstrekning byggverket skal førast tilbake til sin opphavlege stand.

Løyve til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m fell bort dersom det ikkje er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering innan tre år etter at løyve vart gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedomsregistrering.

Opplysningar om rett til å klage over forvaltningsvedtak

Klagerett	De har rett til å klage over eit forvaltningsvedtak.
Kven kan De klage til.	Klagen skal stilast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, men sendast til det kommunale organet som har gjort vedtaket. Dersom dette organet ikkje endrar vedtaket som følgje av klagen, vil den bli oversendt til Fylkesmannen for endeleg avgjerd
Fristen til å klage	Klagefristen er **3 veker** frå den dagen melding om vedtaket kom fram til Dykk. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklårt for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk opplyse når De mottok denne meldinga. Dersom klaga blir send for seint, er det høve til å sjå bort frå ho. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen er ute. Om De har særleg grunn til det, kan De likevel søkje om å få forlenga klage-fristen. Årsaka til behovet for forlenga klagefrist bør då oppgjevast.
Rett til å krevje grunngjeving	Dersom De ikkje alt har fått grunngjeving for vedtaket, kan De setje fram krav om å få det. Eit slikt krav må setjast fram før klagefristen er ute. Klagefristen blir i så fall avbroten, og ny frist blir rekna frå det tidspunktet De får grunngjevinga.
Innhaldet i klaga	I klagen skal De skrive kva for eit vedtak De klagar på, og nemne den eller dei endringane som De ønskjer. De bør også grunngi kvifor De klagar, og ta med eventuelle andre opplysningar som kan telje med når ein skal vurdere klagen. Klagen må underskrivast
Utsetjing av vedtak	Sjølv om De har klagerett, kan tiltaket dette vedtaket gjeld vanlegvis setjast i verk straks. De kan søkje om oppsetjande verknad. Kommunen vil då vurdere om igangsetjing av tiltaket bør utsetjast.
Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing	Med visse avgrensingar har De rett til å sjå saksdokumenta. De må i så fall vende Dykk til det kommunale organet som har sendt denne meldinga. De kan også få nærare rettleiing om klageretten, om korleis De skal gå fram når De klagar, og om reglane for saksbehandlinga elles.
Kostnader ved evt. klagesak	De kan søkje om å få dekt utgiftene til advokathjelp de treng, etter reglane om fritt rettsråd. Det gjeld likevel normalt visse inntekts- og formuegrenser. Fylkesmannskontoret eller vedkommande advokat kan gi nærmare rettleiing. Det er også høve til å krevje dekning for større kostnader i samband med klagesaka, t.d. til advokathjelp. Vert vedtaket endra til fordel for ein part, kan ein også søkje om å få dekka vesentlege kostnader i samband med saka.
Klage til Sivilombodsmannen	Det er også mogeleg å be Stortingets ombodsmann for forvaltningssaker / Sivilombodsmannen om å sjå på sakshandsaming / eventuelt avgjerd hos fylkesmannen.

06

(t) 14/384

HERØY KOMMUNE
RADMANNEN

Rep.nr 2014/384	Saksbeh EFLA
- 2 MAI 2014	
Ark.kode P	
Ark.kode S	
J.nr	Dok.nr
Kassasjon	

REM-POL RESOURCES

Fylkesmannen i Møre og Romsdal
c/o Herøy kommune
Utviklingsavdelinga
Postboks 274
6099 Fosnavåg

Tjørvåg 25 april 2014

Saks nr 2014/384 – UTV/EFLÅ 130/14 dato 11.4.14 : Rune Moltu – 54/71 –
Klage på vedtak i saks nr 2014/384 ang fasade-endring 3 naust under oppføring i Tjørvåg 54/71

Vi stadfester mottak av brev av 7.3.14 med pålegg om retting samt avslag på retting av 11.4.14.

Eg finn det rett å klage på vedtaket med bakgrunn i at fasade-endringa ikkje kan definerast som alvorleg eller på annan måte til skade for naboer eller fasadeutforming.

I fyrste løyve gav utviklingsavdelinga løyve til oppføring av nausta ikkje skal oppførast med «UTVENDIG TRAPP ELLER TAKVINDU»

Dette vart etterkome, og dermed vart naudutgangløysing utestengd frå bygninga. Under oppføring vart det gjort etter mitt begrep mindre fasade endring med fylgjande tilpasning i byggeperioda:

1: Utvendig trapp vart erstatta av dør ut til terasse, men utan trapp ned slik at rømingsveg i alle tilfelle er på plass, sjølv om takvindu eller trapp er montert.

2: Rettvinkla vindu mot sjøen er endra til skråvindu og kan ikkje reknast for vesentlig, men tilpassing fasade under byggina. Då takvindua måtte kansellerast,sette
vi inn litt større vindu i front for å få inn bedre lys.
Naboane skrev under på nabo varselene, og utrykte at dette var ei fin løysing.

Eg ber om at søknaden vert handsama på nytt.

Med helsing
Rem-Pol Resources Norway AS

Rune Moltu

c.c. Ravi Design, PB 185, 6099 Fosnavåg

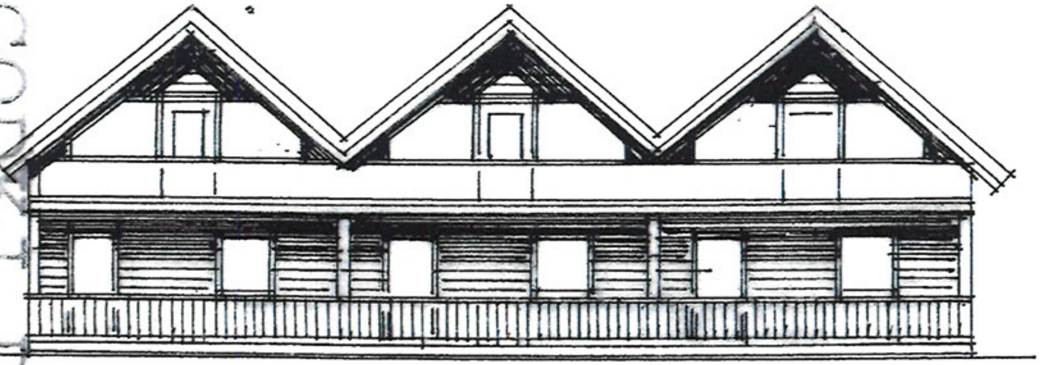
Tel. Norway: + 47 908 76778
Tel office.Stettin Poland: +48 91 4884426
Mobile Poland: +4848 660 499494

REM-POL Resources Norway AS
N-6070 Tjørvåg, Norway
www.rempolresources.com

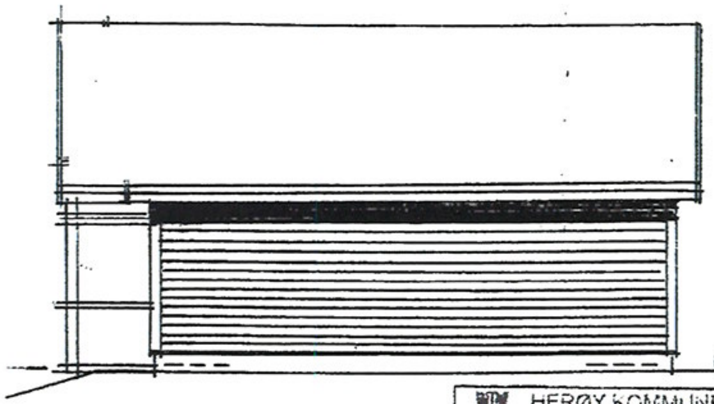
2014/384

08

HER
HERØY KOMMUNE
02.06.2014 1:2000
Det kan forekomme feil i kartet
0 20 40 60 80 m
N



MOT SYD-ØST

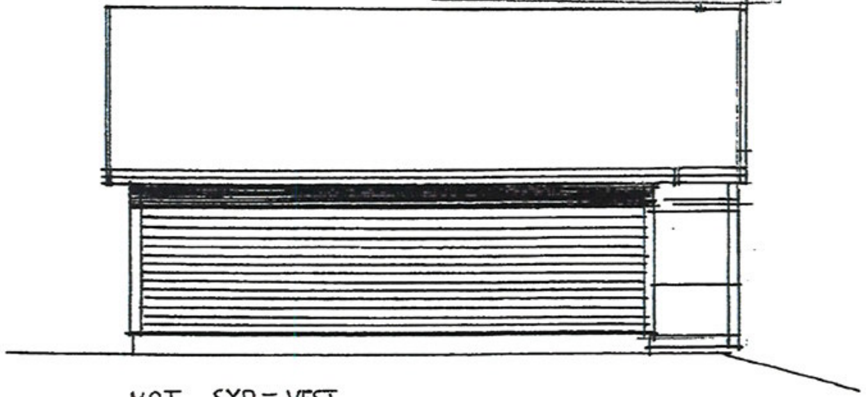


MOT NORD-ØST

HERØY KOMMUNE
RADMANNEN
2012/1194 EFA
- 5 JULI 2012
54/71
5

(E) 12/1134

MOT NORD-VEST



MOT SYD-VEST

09

BYGGEMELDINGSTEGNING

JUSTERT. 15.03.2014

VEDRØRENDE LITEN NAUSTREKKE I TJØRVÅG - GNR. 54 BNR. 71
FOR RUNE MOLTU

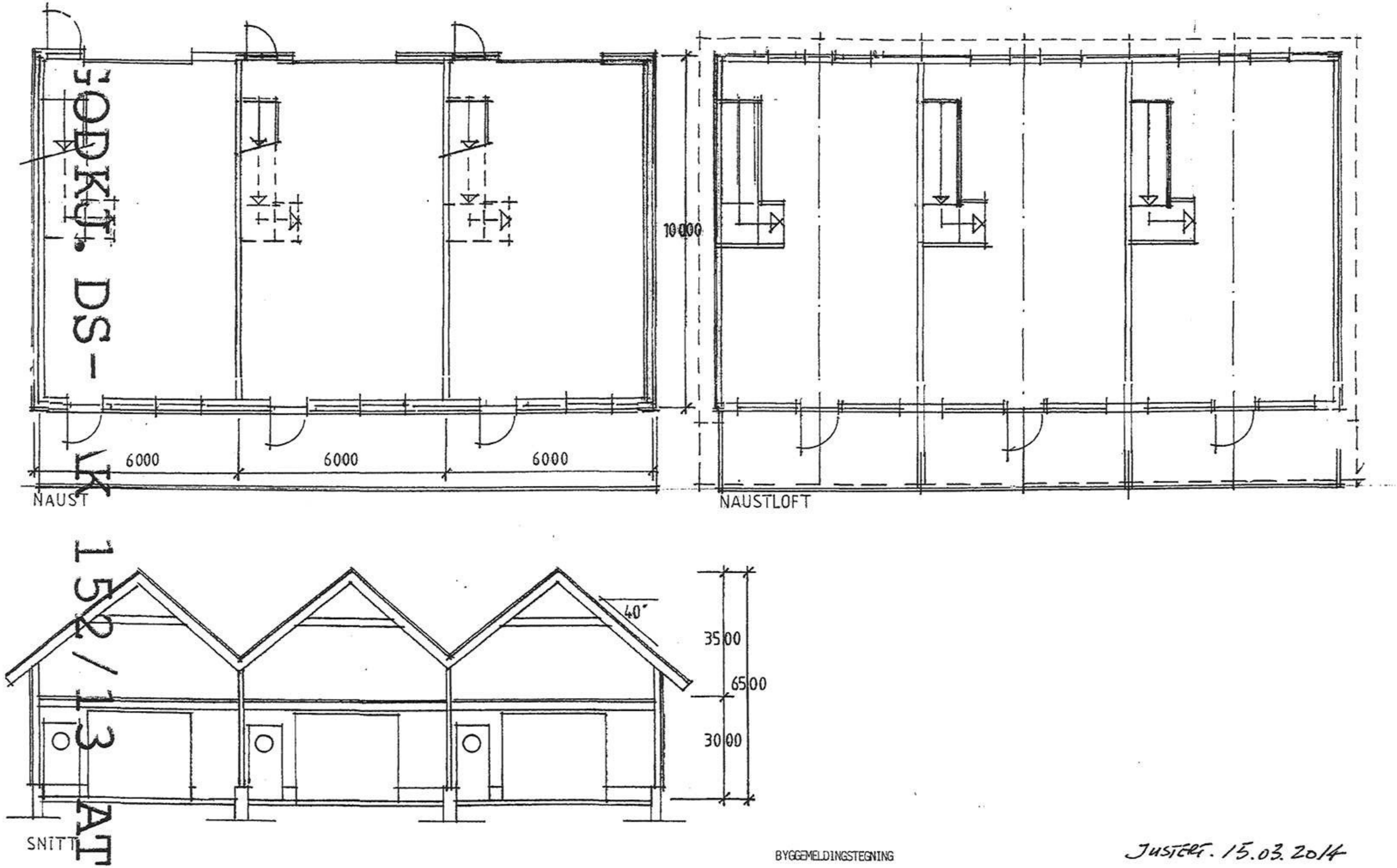
RAVI DESIGN

FASADER

MÅL 1:100
DATO: 19.04.2012

JUSTERT 05.06.2012
03.07.2012

GODKJ. DS-SAK 152/13 AT



GODKJ. DS- K 152/13 AT

BYGGEMELDINGSTEGNING

JUSTERT. 15.03.2014

VEDRØRENDE LITEN NAUSTREKKE I TJØRVÅG - GNR. 54 BNR. 71
FOR RUNE MOLTU

RAVI DESIGN

PLANER - SNITT

MÅL 1:100
DATO: 19.04.2012

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	EFLÅ	Arkivsaknr:	2014/468
		Arkiv:	26/3

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
67/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

ALEKSANDER LEINE M/FLEIRE - GNR 26, BNR 3, 216 OG 217

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLANENS AREALDEL, PLAN- OG BYGNINGSLOVA §1-8 OG VEGLOVA §29 – VEDR. NAUST I REKKE, FLYTEDOKK, BÅTOPPTREKK OG MARINAANLEGG

Tilråding frå rådmannen:

Maritim og teknisk komite vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel og frå byggeforbodet i 100-metersbeltet i strandsona, jfr. PBL §§ 19-2 og 1-8, med sikte på etablering av 4 naust med felles båtopptrekk og flytebryggeanlegg på gnr 26 bnr 216, 217 samt etablering av skjermingstiltak i form av ein flytande konstruksjon på eigedomen gnr 26 bnr 3 i Herøy kommune som vist på kartskisse datert 01.03.14.

Vilkår for etablering av naust er at dei vert etablert i tråd med MTK sine føringar for naust.

Det vert ikkje gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel og frå byggeforbodet i 100-metersbeltet i strandsona, jf PBL §§ 19-2 og 1-8, for etablering av flytedokk på eigedomen gnr 26 bnr 3 i Herøy kommune.

Grunngjevinga for avslaget er tidlegare vilkår gitt i sak F-sak 99/11der restarealet på gnr 26 bnr 3 skulle vere avsett til tilkomst og parkering for nausttomtene gnr 26 bnr 216, 217. Vidare vert avslaget grunngjeve med at det omsøkte tiltaket vil legge uheldige føringar og skape presedens for tilsvarande eigedomar i nærleiken og elles i kommunen.

Ein Gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3-tre – veker frå den dag melding om vedtak har kome fram til den som har klagerett, jfr Plan-og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Særutskrift:

Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde
Møre og Romsdal Fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Statens Vegvesen Region Midt, Fylkeshuset, 6404 Molde
Søre Sunnmøre Landbrukskontor, 6080 Gurskøy
Herøy kommune, anlegg- og driftsavdelinga, postboks 274, 6099 Fosnavåg
Aleksander Leine m fl., Leine, 6094 Leinøy

Vedlegg:

1 01 Søknad - 07.03.2014
2 02 Høringsbrev - 31.03.2014
3 03 Uttale frå Fylkesmannen i MR - 30.04.2014
4 04 Uttale frå Møre og Romsdal Fylkeskommune - 29.04.2014
5 05 Uttale frå Statens Vegvesen - 05.05.2014
6 06 Uttale frå Søre Sunnmøre landbrukskontor - 02.05.2014
7 07 Uttale frå Anlegg-og Driftsavdelinga - 05.05.2014
8 08 Kart og skisse
9 09 F-sak 99/11 - 30.03.2011

Saksopplysningar:

Bakgrunn:

Aleksander Leine med fleire har med brev av 07.03.2014 søkt om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, pbl §1-8 og § 29 i veglova med sikte på å etablere eit naustmiljø med 4 naust i rekker, flytedokk, båtopptrekk og marinananlegg på gnr 26 bnr 3, 216 og 217. Etter fullført høyringsrunde er no søknaden klar for politisk slutthandsaming.

Søknaden og søknadsprosessen:

Det omsøkte tiltaket er lokalisert mellom fylkesvegen og sjøen nær Leinevika og byggefeltet på Leinane. Det er i søknad skildra omfanget av tiltaket som inneber ei vesentleg endring av dei aktuelle parsellane. Det skal skytast ut og lagast overbygd flytedokk, oppførast 4 naust i rekkje, etablering av båtopptrekk, utlegging av flytebrygger og det vert ei endring i tilkomst og opparbeiding av p –plassar mellom naustbygg og fylkesveg.

Som grunngjeving vert det frå tiltakshavarane vist til at dei vil gjenskape liv i fjøra knytt til området der det før Dagmar-orkanen stod ei sjøbud – dei vil lage eit naustmiljø med alle funksjonar.

Saka vart sendt på høyring til aktuelle instansar med brev av 31.03.2014. Det ligg føre uttalar frå følgjande instansar:

- Fylkesmannen i Møre og Romsdal
- Møre og Romsdal Fylkeskommune
- Statens Vegvesen Region Midt
- Søre Sunnmøre Landbrukskontor
- Herøy kommune, Anlegg-og driftsavdelinga

Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal av 30.04.2014:

Fylkesmannen i Møre og Romsdal er av den oppfatning at terrenginngrepa knytt til tenkt tiltak er store, nausta ber preg av rorbu/fritidshus og båtdokk vil føre til fare for miljøureining.
Fylkesmannen i Møre og Romsdal meinar vidare at omsøkt tiltak vil beslaglegge og privatisere tilgjengeleg friluftsareal ved sjøen for busetnaden på Leine. Tiltaket er i strid med nasjonale mål for forvaltning av strandsona. Vil vurdere å klage på eit positivt vedtak i saka.

Uttale frå Møre og Romsdal Fylkeskommune av 29.04.2014:

Møre og Romsdal fylkeskommune er av den oppfatning at omsøkt utbygging er av ein slik karakter at det ville vore meir naturleg å presentert den som ei reguleringssak eller teke den med i rullering av kommuneplanen (som no er i sluttfasen - burde vore spelt inn tidlegare i den prosessen)
Vidare ser dei at etter opparbeiding vil tiltaket framstå som eit avgrensa privatisert område for utbyggarane. Både naust og flytedokk er av ein slik storleik at dei sprenger rammene for kva ein kan oppfatte som tradisjonelle naust. Eit positivt dispensasjosvedtak vil gi klare føringar for andre søknader.
Med bakgrunn i dette kan Møre og Romsdal fylkeskommune ikkje tilrå omsøkt tiltak.

Uttale frå Statens Vegvesen Region Midt av 05.05.2014:

Statens Vegvesen overlet til andre regionale instansar å ta stilling til dispensasjonsspørsmål knytt til plan. Dei har per no ikkje innvendingar mot å plassere naustbygg i ein minsteavstand på 15 m frå regulert midtlinje på fylkesvegen, men vil ikkje ta saka opp til endeleg avgjerd eller fatte dipensasjonsvedtak frå avstandsreglane i veglova før det ligg føre ein konkret byggesøknad.

Uttale frå Søre Sunnmøre Landbrukskontor av 02.05.2014:

Søre Sunnmøre Landbrukskontor konkluderer med at arealet ikkje er del av aktiv landbruksdrift, arealet ligg inneklemt mellom fylkesveg og sjø og i landbrukssamanheng er det eit marginalt areal. Med heimel i Jordlova § 9 meinar dei at arealet kan omdisponerast til naustområde.

Uttale frå Herøy kommune, Anlegg-og driftsavdelinga av 05.05.2014:

Anlegg-og driftsavdelinga har sett på 4 punkt knytt til tiltaket. Vassforsyning er privat og må rettast til rette vasslag. Når det gjeld avløp må dette omsøkast til kommunen for å få på plass godkjent ordning. Tilkomst/avkøyrsle må klarerast med Statens vegvesen som er vegmynde. I forhold til hamne og farvasslova vil tiltaket ikkje kome i konflikt med tilhøvet tilkomst/tilflott. Elles ingen merknader.

Vurdering:

Vilkår for å gi dispensasjon.

Kommunen kan med heimel i plan- og bygningsloven § 19-2 gi dispensasjon frå føresegner i lova eller frå arealbruk fastlagt i kommuneplan. Pbl § 19-2 sett to vilkår for dispensasjon.

For det fyrste kan dispensasjon ikkje gis dersom omsyna bak plana eller omsyna bak føresegna det dispenserast i frå blir vesentleg satt til side. Det vil normalt ikkje være høve til å gi dispensasjon når omsyna bak føresegna det søkast dispensasjon frå fortsatt gjer seg gjeldande med styrke.

Det andre vilkåret er at fordelane ved dispensasjonen i tillegg må vere klart større enn ulempene etter ei samla vurdering. Kommunen må her foreta ei interesseavveging der fordelane med tiltaket vurderas opp mot ulempene.

Etter administrasjonen si vurdering er ikkje vilkåra for å gi dispensasjon fullt ut oppfylt i denne saka.

Lokalisering og føringar.

Det omsøkte tiltaket er lokalisert mellom fylkesvegen og sjøen like sør vest for bustadfeltet på Leine. Omsøkt område er avsett som LNF-område i kommuneplanens arealdel frå 2004 og ligg innanfor 100-metersbeltet i strandsona og berører i mindre grad reguleringsplan for FV18 Leine-Remøyholm.

Gnr 26 bnr 216 og bnr 217 er frådelt gnr 26 bnr 3 ved ei dispensasjonsak datert 29.03.2011 F-sak 99/11. Føremålet med dispensasjonen var etablering av to nausttomter og det vart gitt desse føringane i vedtaket frå formannskapet:

Tomtene skal avgrensast mot regulert vegareal i reguleringsplanen for FV 18 Leine — Remøyholmen og det er elles eit vilkår at framtidige naust på tomtene skal innordne seg det avgrensa arealet når det gjeld volum og terrengtilpassing og at tomtene skal sikrast naudsynt areal til tilkomst og snuplass på den resterande del av gnr. 26 bnr. 3 nedanfor fylkesvegen.

I forslaget til ny arealplan som er i sluttfasen er omsøkt areal lagt ut til ordinært naustformål. Føringane for naust i den komande arealplanen er at :

<u>Naust:</u>

Naust er definert som uisolerte bygg til oppbevaring av båt og tilhøyrande reiskap/vegn. I naustområde kan det ikkje førast opp bygg anna enn i risikoklasse 1, jf byggteknisk forskrift §11-2. Det er forbod mot å innreie rom/loft i naust- og sjøbuder til varig opphald.

Når naustgruppene får større areal enn 480m2, skal det vere 8 m avstand til neste naustgruppe. Alt. til 8m avstand er brannskillekostruksjon som held klasse EI60. Dobbelnaust med storleik over 60m2 må ha brannskille konstruksjon som held klasse EI60 mot andre naust.

Ferdig golv i naust skal plasserast i intervallet 1,5 – 2,5 over NGO kote 0 avhengig av terrengtilhøva på staden. Alle konstruksjonar under kote 2,7 skal dimensjonerast og utformast til å kunne tole påkjenningar ved stormflo.

Mønehøgd, rekna frå topp golv nærast sjøen, skal ikkje vere større enn 6,5 m eller kan tilsvare breidda på naustet.

Naust skal ha saltak med takvinkel i intervallet 30-40 grader.

Vindauge må vere av avgrensa storleik og samsvare med behovet knytt til naustfunksjonen. Vindaugsarealet si dagslysflate skal ikkje overstige 3 % av hovudplanet sitt bruksareal(BRA).

Det skal vere mogleg for ålmenta å ferdast framfor og mellom naust og naustgrupper.

Det er ikkje tillate med gjerde/levegg eller andre stengsler i områda.

Naust skal vere i tradisjonell stil med trekledningog enkel utforming utan arker, kvister og andre takopplett, balkongar, altan, karnapp eller liknande fasadeelement som ikkje er i samsvar med naustet sin funksjon.

Fargebruken skal vere avdempa. Dette gjeld også på lister og anna detaljering.

Sammendrag av saka.

Arealet vest for 26/217 er avhengig av ein dispensasjon frå LNF-område i kommuneplanens arealdel for oppføring av flytedokk i tillegg til dispensasjon frå PBL § 1-8 bygging i 100- metersbeltet i strandsona.

Ved frådeling av eigedomane gnr 26 bnr 216 og 217 vart det gitt klare føringar frå formannskapet for etablering av tomtene. Av F-sak 99/11går det fram at restarealet på 26/3 skulle vere tilkomst/snuplass/p-areal for dei to nausttomtene.

Av teikningsgrunnlaget som er lagt fram stiller administrasjonen spørsmål om det omsøkte tiltaket kan realiserast i det heile sett i lys av utnyttingsgrad og avstandar. Slik det er framstilt vil det vere veldig trongt og vanskeleg å kome til mellom naustbygga og regulert vegareal.

Omsøkt utbygging vert vurdert å vere mykje meir omfattande enn etablering av to nausttomter slik det vart omsøkt ved første søknad og godkjent i F-sak 99/11. Ei etablering som omsøkt vil påverke heile området med omfattande inngrep og det kan vere fare for skade på naturmangfaldet, jf naturmangfaldslova §§ 8-12.

I høve uttalen frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal så har det aktuelle området vore foreslått til område for fritidsbustad i ny arealdel og at det vart reist motsegn til dette. Motsegna var retta inn mot at ein må bevare eit slikt område for allmennheita, unngå privatisering, då ein vurderer området som særleg viktig med tanke på bustadutviklinga på Leine og nærleiken til dette bustadområdet.

I høve uttalen frå Møre og Romsdal fylkeskommune er ein samd i at tiltak som inneber store terrenginngrep og som er av ein slik karakter at det kan påverke allmennheita sine tilkomstmoglegheiter og som kan vere i strid med statlege

retningslinjer for strandsoneforvaltning så bør desse gå gjennom ordinært reguleringsarbeid.

Administrasjonen vil ikkje tilrå at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanen (PBL §19-2) og byggeforbodet i 100- metersbeltet (PBL § 1-8) med sikte på etablering av omsøkt flytedokk. Tiltaket vert vurdert for omfattande og det vil bidra til sterkare privatisering av strandsona og føre med seg aktivitet som ikkje vert vurdert å høyre heime i eit vanleg naustmiljø. Tiltaket vil også innebere store terrenginngrep og det går utover allereie gitte vilkår knytt til dispensasjonshandsaming i området frå 2011.

Ein vurderer vidare at ei sterkare utnytting av dei to frådelte nausttomtene på gnr 26 bnr 216,217 vil vere i tråd med tidlegare vilkår i F-sak 99/11 der det kan førast opp naust i tråd med MTK sine føringar med omsyn til volum og utsjånad. Eit slikt tiltak er og i tråd med dei føringar som er gjevne i forslaget til ny arealplan. Med omsyn til plassering av båtopptrekk bør dette vurderast plassert vest for naustrekka og ikkje slik det går fram av teikningsgrunnlaget.

Konklusjon:

Ein vurderer det til at omsyna bak plana eller omsyna bak føresegna det er søkt dispensasjon frå blir vesentleg satt til side for deler av søknaden og det ikkje er høve til å gi dispensasjon i saka for tiltaket som omhandlar flytedokk.

Etablering av felles naustrekkje med tilhøyrande opptrekk, flytebrygger og parkering vert vurdert å ikkje tilsidesetje omsynet bak plan og føresegner og kan kunne godkjennast. Vilkåret er at dei vert etablert i tråd med MTK sine føringar for naust.

<u>Konsekvensar for folkehelse:</u>

Omsøkt tiltak vil kunne privatisere delar av rekreasjonsområde i strandsona for nærområdet

<u>Konsekvensar for beredskap:</u>

Ingen

<u>Konsekvensar for drift:</u>

Ingen

Fosnavåg, 02.06.2014

Erlend Krumsvik	Jarl Martin Møller
Rådmann	Avd.leiar

Sakshandsamar: Eivind Flåskjer

01

(N)

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/468 | Saksbeh. [illegible]
10 MARS 2014
Ark kode P 26/3
Ark kode S
J.nr. | Dok.nr
Kassasjon

Herøy Kommune
6090 Fosnavåg

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL, PLAN OG BYGNINGSLOVEN §1 - 8, OG VEILOVEN

Nausttomter på Leine, Gnr 26/3, 26/216 og 26/217.

Det vises til tidligere vedtak i F-sak 99/11 der det ble gitt dispensasjon til fradeling av nausttomter. I ettertid kom orkanen Dagmar og familiens sjøhus som stod på 26/3 blåste ned. Tiden er nå inne til å bygge naust slik som det ble gitt dispensasjon til, samt gjenskape den aktiviteten som var i familiens sjøhus tidligere. Eiendommen går flere generasjoner tilbake, og det er svært ønskelig å få til en utbygging som kan samle familien og være til glede også i årene som kommer.

Det er tenkt å føre opp et overbygget båthus, der flere båter kan ligge flytende inne. Dimensjon på dette vil være ca 12 x 16,5 meter, og mønehøyde ca 7,5 m. Det er tenkt flytebrygger innvendig. Her kan også båtene tas i hus for vårpuss o.l.
Videre tenker vi 2 naust, 6 x 10 m, og mønehøyde 6,5 m, samt to naust 5 x 10 m.

Vi ønsker å kunne tilknytte oss offentlig vann og avløp.

Alle bygg er plassert slik at avstand til senter veg er minimum 15 m, og avstand til naboeiendommer er minimum 4 m.

Det er tenkt at massen som sprenges/graves ut for båthuset skal nyttes til å lage en fylling som heves ca 1 m over dagens nivå ved sjøen der det gamle sjøhuset stod, samt fylle området rundt bygningene slik at det blir god plass og relativt flatt rundt bygningene. Fyllingen skal tilpasses avkjørsel slik den er tegnet inn i reguleringsplanen, og på en slik måte at det blir en god snuplass i vestre delen mot avkjørselen og hovedveien.

Det er tenkt å fjerne deler av fyllingen der det gamle sjøhuset stod, samt øst for dette, slik at det dannes en ny fylling innover mot båthuset. Dette vil være svært gunstig i forhold til vind fra nordvest, og vil gjøre det mulig og anlegge en liten marina med ca 5 båtplasser foran naustrekken. I tillegg er det tenkt å legge ut en betongbrygge som bølgedemper.

På østsiden av naustrekken er det tenkt å støpe en skrå platting ut i sjøen for opptrekk av båter med vogn.

Sindre Leine står som eier av hovedbruket, Aleksander Leine eier 26/216, og Roger Gjelseth eier 26/217. Leif Gjelseth er far til Roger. Partene her er enige om å forsøke å få til en utbygging i et fellesskap, og de interne eierforholdene blir avklart dersom tillatelse til bygging blir gitt.

Det er vårt håp at den positive holdningen som ble vist oss ved fradelingen til nauttomter, også kan videreføres når vi nå søker om å bygge på tomtene. Vi ser frem til en positiv og rask behandling i sakens anledning.

Leine 07.03.2014

Med vennlig hilsen

Aleksander Leine

Roger Gjelseth

Per Svenning Leine
Iflg fullmakt fra Sindre Leine

Leif Gjelseth

HERØY KOMMUNE

02

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POST «POSTSTED»
»

Saksnr	Arkiv	Dykkar ref	Avd /sakshandsamar	Dato
2014/468	26/3	«REF»	UTV / EFLÅ	31.03.2014

Aleksander Leine m fl - gnr 26, bnr 3, 216 og 217 - søknad om dispensasjon frå arealføremål i kommuneplanen og frå pbl § 1-8 med sikte på etablering av naust i rekke, flytedokk, båtopptrekk og marinaanlegg.

Planstatus:

Det vert søkt dispensasjon frå kommueplanens arealdel(LNF-område), plan og bygningslova § 1-8 og veglova § 29(avstandskravet) og frå del av gjeldande reguleringsplan FV 18 Leine-Remøyholmen.

Kva føremål vert søkt dispensasjon til:

Naust i rekke 4 stk, flytenaust, båtopptrekk og marinaanlegg med tilhøyrande parkering.

Gards- og bruksnummer:

Gnr 26 Bnr 3, 216 og 217

Skildring av omsøkte tiltak (volum, utforming, situasjonsskisser):

Flytenaust: 12x16,5 m mønehøgd 7,5m
Naust : 2 stk 6x10m og 2 stk 5x10m mønehøgd 6,5m

Andre opplysingar om saka:

Det er i F-sak 99/11, datert 30.03.2011, gitt dispensasjon frå kommuneplanens arealdel og frå pbl §1-8 med sikte på frådeling av 2 nausttomter – desse 2 inngår no i dette prosjektet saman med gnr 26, bnr 3.

Kort vurdering jamfør pbl §19-2, andre ledd :

Slik kommunen ser på området er det i F-sak 99/11 allereie opna opp for naust i området og dersom ein ivaretek snu, sikt og tilkomstmoglegheitene i reg plan. FV 18 Leine - Remøyholmen, inn mot området, ser vi ikkje at hensyna bak bestemmelsane det vert søkt dispenssjon frå vert vesentleg tilsidesett. Ein vil med denne utbygginga gjenskape eit naustmiljø og samlokalisere naustbygg med tilhøyrande funksjonar.

Kommunen ber om uttale til saka innan: **02.05-2014**

Vedlegg:
Kopi av tiltakshavar sin søknad og grunngiving med tilhøyrande vedlegg.
Oversynskart/ortofoto som viser tydelig kvar i kommunen tiltaket er lokalisert

Med helsing

Jarl Martin Møller
Avdelingsleiar

Eivind Flåskjer
Sakshandsamar

Dokumentet er elektronisk godkjent og er utan signaturer.

Kopi:
Aleksander Leine m fl Leine 6094 LEINØY

Fylkesmannen i Møre og Romsdal (E)14/468 03

Saksbehandlar, innvalstelefon
Overingeniør Astrid Buset, 71 25 85 41

Vår dato 30.04.2014
Dykkar dato 31.03.2014

Vår ref. 2014/2339/ASBU/421.3
Dykkar ref.

Herøy kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr 2014/468 Saksbeh. GRA
- 6 MAI 2014
Ark kode P 26/3
Ark kode S
J.nr. Dok.nr 9
Kassasjon

Herøy kommune
Etablering av naust i rekke, flytedokk, båtopptrekk og marinaanlegg gnr26 bnr3 bnr216 bnr217 - Aleksander Leine m.fl.
Fråsegn til dispensasjon frå kommuneplan og pbl § 1-8

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Natur- og miljøverninteresser
Det er søkt dispensasjon for bygging av fire naust i rekkje samt flytenaust med innvendige flytebrygger, båtopptrekk, marina og parkeringsareal. Tiltaket krev store terrenginngrep med utsprenging og utfylling i sjø. Dei fire nausta er, i følgje skissa datert 1.3.2014, i to etasjer med ei utforming som kan minne om rorbuer.

Flytenaustet skal kunne nyttast til båtpuss. Denne typen aktivitet er kjelde til utslepp av miljøgifter til sjø, og bør berre skje på ein plass der det er lagt til rette for forsvarleg handtering av og oppsamling av farleg avfall.

Ut i frå opplysningar i søknaden, vil tiltaket legge til rette for eksklusiv bruk av arealet.

Det er eit nasjonalt mål at strandsona skal bevarast som natur- og friluftsområde tilgjengeleg for alle, der arealbruken i strandsona vert vurdert og planlagt i eit heilskapleg og langsiktig perspektiv. Vi viser til vårt brev den 23.1.2014 med fråsegn til kommuneplanen sin arealdel, der vi reiste motsegn til at det omsøkte arealet kan nyttast til fritidsbustad:

«*Dette er eit avgrensa område mellom fylkesvegen og sjøen. Terrenget hellar fint ned mot sjøen, der det ligg ei utfylt steinbrygge og fine berg. Området ligg i kort avstand til byggefeltet på Leine, og er såleis lett tilgjengeleg for bruk til fiske og anna opphald ved sjøen i dag. Det er ikkje anna tilgjengeleg strandsone med friluftskvalitetar nedom busetnaden på Leine. Det er difor negativt dersom det einaste tilgjengelege området for busetnaden vert privatisert. Vi vil vise til at det er avsett større areal til fritidsbustader i nærleiken innafor FB8 og FB7. Fylkesmannen reiser* ***motsegn*** *til arealbruken pga negative konsekvensar for ålmenn bruk av strandsona. Området bør sikrast som grønstruktur (pbl § 11-7 nr 3).*»

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (vedtatt ved kgl. res. 25.3.2011) utdjupar plan- og bygningslova § 1-8 og gir føringar for

Postadresse: Fylkeshuset 6404 Molde
Telefon: 71 25 84 43
Telefax: 71 25 85 10
E-post: postmottak@fmmr.no
Web: www.fylkesmannen.no

kommunane si planlegging i hundremetersbeltet langs sjøen. Fylkesmannen vurderer søknaden å vere i strid med følgjande punkt i planretningslinjene:

- *Utbygging bør så langt som mulig lokaliseres til områder som er bebygd fra før, slik at utbyggingen skjer mest mulig konsentrert. (...).*
- *Spørsmålet om bygging skal vurderes i forhold til andre allmenne interesser. Det bør ikke tillates utbygging i områder som har spesiell verdi i forbindelse med friluftsliv og allmenn ferdsel, naturkvaliteter, naturmangfold, kulturminner, kulturmiljøer og landskap. (...). Der det tillates bygging, bør hensynet til andre interesser ivaretas best mulig.*
- *Alternative plasseringer bør vurderes og velges dersom det er mulig. Det bør også vurderes om tiltaket kan trekkes vekk fra sjøen. Tiltak som tillates må tilpasses omgivelsene best mulig.*

Konklusjon
Fylkesmannen meiner søknaden vil beslaglegge og privatisere tilgjengeleg friluftsareal ved sjøen for busetnaden på Leine, og at tiltaket dermed er i strid med nasjonale mål for forvalting av strandsona. Vi varslar at vi vil vurdere å klage på eit positivt vedtak i saka.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.) fung. samordnar	Astrid Buset overingeniør

Kopi:
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Statens vegvesen, Region midt

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

04

Møre og Romsdal fylkeskommune

Herøy kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref:	Vår saksbehandlar:	Vår dato:
2014/468	31.03.2014	21885/2014/DISPENSASJON/1515	Anders Smith-Øvland, 71 25 82 91	29.04.2014

Herøy kommune - etablering av 4 naust i rekke, flytedokk, båtopptrekk og marina-anlegg gbnr 26/3 m.fl. - fråsegn ved søknad om dispensasjon frå kommuneplan og pbl §1-8

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Automatisk freda kulturminne
Saka er oversendt Sjøfartsmuseet i Bergen med sikte på avklaring vedrørande marine kulturminne. Dei har ingen merknader, men viser til den generelle aktsemdsplikta etter kulturminnelova.

Herøy kommune er i ferd med å sluttføre kommuneplanen sin arealdel. Dersom ein ønskjer å opne det omsøkte området for bygningar av den karakteren som kjem fram i søknaden, burde det vore drøfta her. Både storleik og terrenginngrep er av ein slik karakter at regulering burde vere naturleg.

Det er tidlegare frådelt tomter med sikte på naust. Det kjem ikkje fram om dette gjeld alle fire nausta. Formuleringar i søknaden, skisser og grunngiving frå søkar tilseier at dette er eit område som fullt og heilt er tenkt avgrensa og eksklusivt for søkarane. I tillegg er både nausta og båthuset av ein slik storleik og utforming at det sprengjer dei fysiske rammene for det som er naturleg å oppfatte som alminnelege naust i den forstand det er tenkt i plansamanheng. Verknaden for omgivnadene vil bli tilsvarande annleis.

Vi ser rett nok at området ikkje har vesentleg verdi for ålmenta, men eit positivt dispensasjonsvedtak vil gi klare føringar også for andre søknader. Vi kan ikkje tilrå dette.

Dette brevet er elektronisk godkjent og vil ikkje bli utsendt i papir.

Med helsing

Ole Helge Haugen
Fylkesplansjef

Johnny Loen
Plansamordnar

Kopi:
Statens vegvesen, Region midt
Fylkesmannen i Møre og Romsdal, her

Fra: Johnny Loen [mailto:johnny.loen@mrfylke.no]
Sendt: 30. april 2014 11:54
Til: postmottak
Kopi: Fylkesmannen i Møre og Romsdal; Statens vegvesen Region Midt
Emne: Herøy kommune - etablering av 4 naust i rekke, flytedokk, båtopptrekk og marina-anlegg gbnr 26/3 m.fl. - fråsegn ved søknad om dispensasjon frå kommuneplan og pbl §1-8

Fråsegn dispensasjonssak Gbnr 26/3 - Herøy

Møre og Romsdal fylkeskommune
Johnny Loen
Plansamordnar
71 25 82 88

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/468 Saksbeh. EHLA
30 APR. 2014
Ark kode P
Ark kode S
J nr. Dok nr.
Kassasjon

(3) 14/468 05

Statens vegvesen

HERØY KOMMUNE
RADMANNEN
Reg.nr. 2014/468 Saksbeh. EFH
- 6 MAI 2014
Ark kode P 26/3
Ark kode S
J.nr Dok nr 8
Kassasjon

Herøy kommune
Postboks 274
6099 FOSNAVÅG

Behandlande eining:	Sakshandsamar/innvalsnr:	Vår referanse:	Dykkar referanse:	Vår dato:
Region midt	Hallvard Sæverud - <tomt>	2014/040798-002	2014/468	05.05.2014

Fv 18 - Herøy kommune - Gnr. 26 bnr. 3 , 216 og 217 - Søknad om dispensasjon med sikte på etablering av naust i rekke , flytedokk , båtopptrekk og marinaanlegg - Uttale

Viser til brev av 31.3.2014 frå Herøy kommune og kopi av e-post av 4.5.2014 frå Leif Gjelseth

Utifrå opplysningane i brevet frå kommunen tek vi i dokumentet her opp til vurdering og uttale søknad om dispensasjon i høve til:
→ kommuneplanen sin arealdel (LNF-område),
→ reguleringsplan Fv 18 Leine-Remøyholmen,
→ veglova § 29 (byggegrense).

Kommuneplanen
Statens vegvesen har ingen merknad til at det vert dispensert frå kommuneplanen sin arealdel med sikte på etablering av omsøkte tiltak.

Reguleringsplanen
Utifrå opplysningane i e-posten av 4.5.2014 frå Leif Gjelseth forstår vi det slik at omsøkte tiltak ikkje inneber omlegging/flytting av regulert avkøyrsle, men gjeld reguleringa i enden av tilkomstvegen. Statens vegvesen har ikkje merknad til at det vert dispensert frå reguleringsplanen som omsøkt, under føresetnad av at tilkomstvegen med tilhøyrande avkøyrsle frå fylkesvegen får tilfredsstillandande utforming og stigningsforhold i samsvar med gjeldande krav i vegnormalen handbok 017. Og vidare føreset vi at det i tilknyting til avkøyrsla/tilkomstvegen vert opparbeidd snuplass og biloppstillingsplassar utanfor regulert fylkesvegareal, slik ein unngår rygging med bil/motorkøyrety på den offentleg vegen ved inn- og utkøyring i avkøyrsla og parkering på/langs fylkesvegen.

./.

Postadresse	Telefon: 02030	Kontoradresse	Fakturaadresse
Statens vegvesen	Telefaks: 71 27 41 01	Vestre Olsvikveg 13	Statens vegvesen
Region midt	firmapost-midt@vegvesen.no	6022 ÅLESUND	Landsdekkende regnskap
Fylkeshuset			
6404 Molde	Org.nr: 971032081		9815 Vadsø
			Telefon: 78 94 15 50
			Telefaks: 78 95 33 52

Veglova - byggegrense
Vi har her og no ikkje innvendingar til plassering av omsøkte naustbygg i ein minsteavstand på 15 m frå regulert midtlinje på fylkesvegen, men sjølve dispensasjonen frå gjeldande byggegrense vert av Statens vegvesen å ta opp til endeleg avgjerd og vedtak på grunnlag på konkret søknad.

Plan og trafikkseksjonen
Med helsing

for Gitte Beiermann
Ole Jan Tønnesen
seksjonsleiar

Hallvard Sæverud

Kopi: Fylkeskommunen
Fylkesmannen

HERØY KOMMUNE

06

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Søre Sunnmøre landbrukskontor

Saksnr	Arkivkode	Dato
2014/468	26/3	02.05.2014

LANDBRUKSFAGLEG UTTALE TIL SØKNAD FRÅ ALEKSANDER LEINE M.FL GNR 26 BNR 3, 216 OG 217 OM ETABELERING AV NAUST

Arealet som er søkt omdisponert etter jordlova § 9 ligg i LNF-området og er klassifisert som fulldyrka jord. Sjå vedlagd utsnitt av gardskart.

Vurderingsgrunnlag i saka:
Søknaden er vurdert etter § 9 i Jordlova; bruk av dyrka og dyrkbar jord.
"Dyrka jord må ikkje brukast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon. Dyrkbar jord må ikkje disponerast slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida. Departementet kan i særlege høve gi dispensasjon dersom det etter ei samla vurdering av tilhøva finn at jordbruksinteressene bør vika. Ved avgjer skal det mellom anna takast omsyn til godkjende planar etter plan- og bygningslova, drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, kulturlandskapet og det samfunnsgagnet ei omdisponering vil gi…."

Vurdering og konklusjon:
Omsøkt tiltak krev omdisponering av 0,5 dekar fulldyrka jord. Arealet er ikkje del av aktiv landbruksdrift i dag og ligg inneklemt mellom hovudvegen og nausttomter. I landbrukssamanheng er dette eit marginalt areal. Med heimel i Jordlova §9 meiner vi arealet kan omdisponerast til utbygging av naustområde.

Med helsing

Anne Kathrine Løberg

ei båtlengd føre

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

HERØY KOMMUNE

07

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Anlegg- og driftsavdelinga

Saksnr	Arkivkode	Dato
2014/468	26/3	05.05.2014

ALEKSANDER LEINE M. FL. - GNR. 26, BNR. 3, 216 OG 217 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ AREALFØREMÅL I KOMMUNEPLANEN OG FRÅ PBL. § 1-8 MED SIKTE PÅ ETABLERING AV NAUST I REKKE, FLYTENAUST, BÅTOPPTREKK OG MARINAANLEGG. UTTALE.

Tiltakshavarane søkjer om dispensasjon for etablering av naust i rekke, flytenaust, båtopptrekk og marinaanlegg på staden. Det er tenkt oppført 4 stk. naust i rekke, flytenaust, båtopptrekk og marinaanlegg med tilhøyrande parkering.

Vassforsyning:
Vassforsyninga i området er privat. Søknad om tilkopling mv. må rettast til vedkomande leverandør/vasslag.

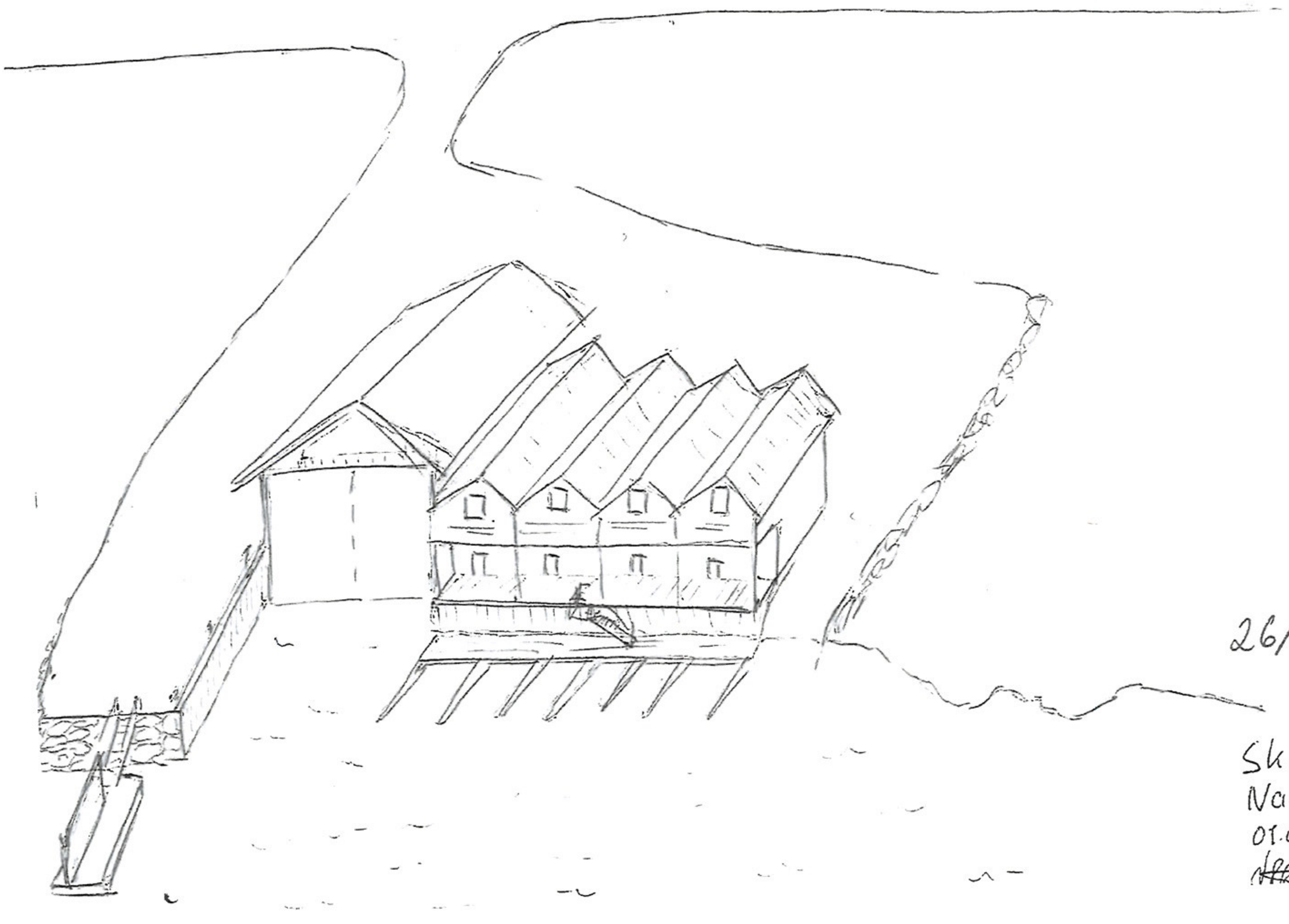
Avløp:
M.o.t. avløp må det fremjast søknad til kommunen om sanitærabonnement.

Tilkomst/avkøyrsle:
Eigedomen har avkøyrsle til fylkesvegen. Søknad om avkøyrselsløyve og evt. dispensasjon frå avstandskravet til veg, må rettast til Statens vegvesen som er rett vegmyndigheit i dette tilfellet.

Hamnelova:
Når det gjeld tilhøvet til tilkomst/tilflott og sjøverts ferdsel i området, ser ein ikkje at det omsøkte tiltaket vil skape særlege vanskar som vil vere i konflikt med regelverket i hamne- og farvannslova.

Med helsing

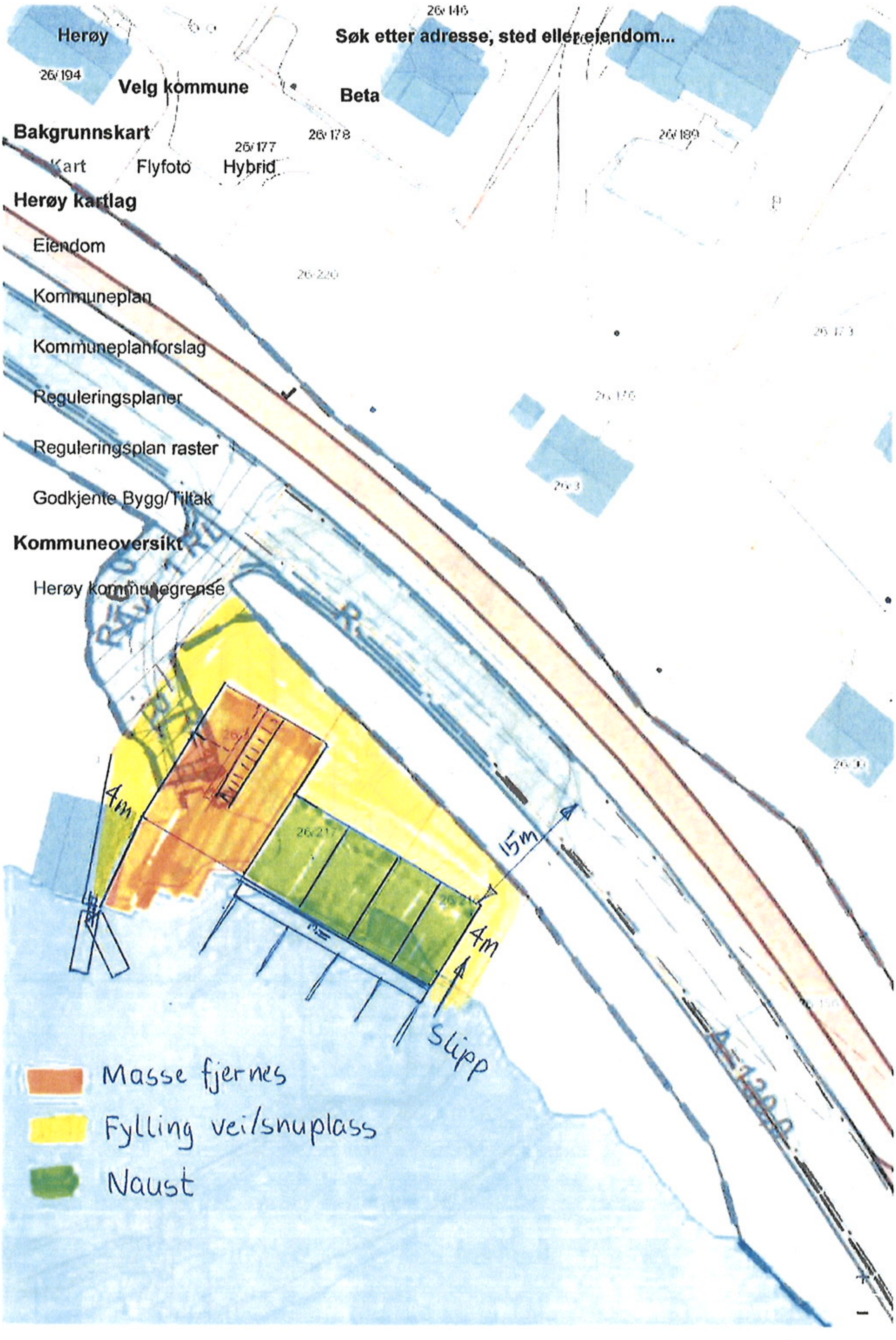
Jan Reidar Gjerde



26/3, 26/216-217

Skisse
Naust Leine
01.03.14

08


Herøy
Søk etter adresse, sted eller eiendom...
Velg kommune
Beta
Bakgrunnskart
Kart
Flyfoto
Hybrid
Herøy kartlag
Eiendom
Kommuneplan
Kommuneplanforslag
Reguleringsplaner
Reguleringsplan raster
Godkjente Bygg/Tiltak
Kommuneoversikt
Herøy kommunegrense
26/194
26/146
26/178
26/177
26/189
26/220
4m
15m
4m
Slipp
Masse fjernes
Fylling vei/snuplass
Naust

26/112
26/214
26/236
26/179
26/174
26/33
26/60
26/58
26/177
26/176
26/172
26/134
26/190
26/207
26/52
26/146
26/194
26/178
26/189
26/220
26/25
26/210
26/173
26/176
26/30
26/3
26/211
26/217
26/216
26/30
26/31
26/170
HERØY KOMMUNE
26.05.2014 1:1000
Det kan forekomme feil i kartet
N
0 10 20 30 40 m

HERØY KOMMUNE
Fellessekretariatet

09

Per Svenning Leine

6094 LEINØY

Saksnr	Arkiv	Dykkar ref	Avd /sakshandsamar	Dato
2010/873	26/3		FEL / BRB	30.03.2011

F-SAK 99/11. SINDRE LEINE 26/3 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLANEN OG FRÅ PBL § 1-8 MED SIKTE PÅ FRÅDELING AV 2 NAUSTTOMTER.

Vedlagt fylgjer F-sak 99/11.

Formannskapet handsama saka i møte 29.03.2011 og gjorde slikt vedtak:

Formannskapet vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå arealformålet i kommuneplanen og frå byggeforbodet i 100-metersbeltet, jfr. PBL §§ 19-2 og 1-8, med sikte på frådeling av 2 nausttomter frå gnr. 26 bnr. 3 i Herøy.

Tomtene skal avgrensast mot regulert vegareal i reguleringsplanen for FV 18 Leine – Remøyholmen og det er elles eit vilkår at framtidige naust på tomtene skal innordne seg det avgrensa arealet når det gjeld volum og terrengtilpassing og at tomtene skal sikrast naudsynt areal til tilkomst og snuplass på den resterande del av gnr. 26 bnr. 3 nedanfor fylkesvegen.

Som grunngjeving vert det vist til at den aktuelle strandlina mellom sjøen og fylkesvegen på fleire strekningar har eit etablert naustmiljø som det vil vere naturleg å utvikle vidare/fortette når naudsynte praktiske, terrengmessige og estetiske omsyn er ivaretekne. Det vert vidare vist til at tiltaket heller ikkje skulle ha eit slikt omfang at det vil innebere nokon risiko for alvorleg eller irreversibel skade på naturmangfaldet, jfr. naturmangfaldslova §§ 8-12.

Postadr.: P.b. 274 6099 FOSNAVÅG Gateadr.: Rådhusgata 5 6090 Fosnavåg Tlf.: 70 08 13 00 Fax: 70 08 13 01 Bank: 6566.05.01376 Org.nr.: 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Med helsing

Brit Berge
e.f.

Kopi:

Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404	MOLDE
Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404	MOLDE
Statens vegvesen	Fylkeshuset	6404	MOLDE
Søre Sunnmøre landbrukskontor		6080	GURSKØY
Maritimt utval/hamnestyret	her		
Anlegg- og driftsavdelinga	her		

HERØY KOMMUNE
Utviklingsavdelinga

SAKSPROTOKOLL

-

Sakshandsamar:	HR	Arkivsaknr:	2010/873
		Arkiv:	26/3

Utvalsaksnr	**Utval**	**Møtedato**
99/11	Formannskapet	29.03.2011

SINDRE LEINE 26/3 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLANEN OG FRÅ PBL § 1-8 MED SIKTE PÅ FRÅDELING AV 2 NAUSTTOMTER.

Tilråding:
Formannskapet vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå arealformålet i kommuneplanen og frå byggeforbodet i 100-metersbeltet, jfr. PBL §§ 19-2 og 1-8, med sikte på frådeling av 2 nausttomter frå gnr. 26 bnr. 3 i Herøy.

Tomtene skal avgrensast mot regulert vegareal i reguleringsplanen for FV 18 Leine – Remøyholmen og det er elles eit vilkår at framtidige naust på tomtene skal innordne seg det avgrensa arealet når det gjeld volum og terrengtilpassing og at tomtene skal sikrast naudsynt areal til tilkomst og snuplass på den resterande del av gnr. 26 bnr. 3 nedanfor fylkesvegen.

Som grunngjeving vert det vist til at den aktuelle strandlina mellom sjøen og fylkesvegen på fleire strekningar har eit etablert naustmiljø som det vil vere naturleg å utvikle vidare/fortette når naudsynte praktiske, terrengmessige og estetiske omsyn er ivaretekne. Det vert vidare vist til at tiltaket heller ikkje skulle ha eit slikt omfang at det vil innebere nokon risiko for alvorleg eller irreversibel skade på naturmangfaldet, jfr. naturmangfaldslova §§ 8-12.

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Møtebehandling:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Formannskapet - 29.03.2011

Formannskapet vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå arealformålet i kommuneplanen og frå byggeforbodet i 100-metersbeltet, jfr. PBL §§ 19-2 og 1-8, med sikte på frådeling av 2 nausttomter frå gnr. 26 bnr. 3 i Herøy.

Tomtene skal avgrensast mot regulert vegareal i reguleringsplanen for FV 18 Leine – Remøyholmen og det er elles eit vilkår at framtidige naust på tomtene skal innordne seg det avgrensa arealet når det gjeld volum og terrengtilpassing og at tomtene skal sikrast naudsynt areal til tilkomst og snuplass på den resterande del av gnr. 26 bnr. 3 nedanfor fylkesvegen.

Som grunngjeving vert det vist til at den aktuelle strandlina mellom sjøen og fylkesvegen på fleire strekningar har eit etablert naustmiljø som det vil vere naturleg å utvikle vidare/fortette når naudsynte praktiske, terrengmessige og estetiske omsyn er ivaretekne. Det vert vidare vist til at tiltaket heller ikkje skulle ha eit slikt omfang at det vil innebere nokon risiko for alvorleg eller irreversibel skade på naturmangfaldet, jfr. naturmangfaldslova §§ 8-12.

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Særutskrift:
Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde
Møre og Romsdal Fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Statens Vegvesen Region Midt, Fylkeshuset, 6404 Molde
Søre Sunnmøre Landbrukskontor, 6080 Gurskøy
Maritimt utval/hamnestyret, Postboks 274, 6099 Fosnavåg
Herøy kommune, anleggs- og driftsavdelinga, Postboks 274, 6099 Fosnavåg
Per-Svenning Leine, 6094 Leinøy

Vedlegg:
Kopi av dispensasjonssøknad m/vedlegg, innstempla 20.10.2010.
Kopi av fullmakt frå Sindre Leine, datert 06.11.2010.
Kopi av uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, datert 11.11.2010.
Kopi av uttale frå Møre og Romsdal Fylkeskommune, datert 17.02.2011.
Kpoi av uttale frå Statens Vegvesen, datert 25.11.2010.
Kopi av uttale frå Søre Sunnmøre Landbrukskontor, datert 10.01.2011.
Kopi av protokoll/saksutgreiing frå Maritimt utval/hamnestyret, M/H-sak 32/10.
Kopi av notat frå Anleggs- og driftsavdelinga, innstempla 18.10.2010.
Kopi av brev frå Per-Svenning Leine, datert 14.01.2011.
Ortofotoutsnitt i M 1:1000 sin syner omsøkte frådelingar.
Utsnitt av reg.plan FV 18 som syner tilrådde frådelingar og område for tilkomst og snuplass.
Utsnitt frå kommuneplanen i M 1:30000.

Saksopplysningar:

BAKGRUNN:

Sindre Leine har søkt om løyve til frådeling av 2 nausttomter frå gnr. 26 bnr. 3 på Leine. Det er samstundes søkt om dispensasjon frå kommuneplanen og frå byggjeforbodet i 100-metersbeltet med sikte på gjennomføring av tiltaket. Søknaden er motteken/innstempla 20.09.2010. I den praktiske oppfølgjinga knytta til behandlinga av dispensasjonssøknaden har ein hatt kontakt med Per-Svenning Leine som, med brev av 06.11.2010, er gjeven fullmakt til å representere Sindre Leine i saka.

Søknaden m/naudsynte vedlegg vart sendt aktuelle høyringsinstansar med brev av 08.10.2010. Frist for innsending av uttale var sett til 20.11.2011. Uttale frå fylkeskommunen vart seinare etterlyst med brev av 04.02.2011. Aktuelle høyringsuttalar ligg no føre og saka er med det klar for sluttbehandling i formannskapet.

SØKNADEN OG SØKNADSPROSESSEN:

Vedlagt dispensasjonssøknaden følgde situasjonsplan med nærare klargjering av det omsøkte tiltaket. Det ligg føre uttale frå følgjande instansar:

- Fylkesmannen i Møre og Romsdal
- Møre og Romsdal Fylkeskommune
- Statens Vegvesen
- Søre Sunnmøre Landbrukskontor
- Maritimt utval/hamnestyret
- Anleggs- og driftsavdelinga

Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal av 11.11.2010
Fylkesmannen viser til at det alt er naust i det aktuelle området og veg fram til tomtene. På denne bakgrunn har ikkje Fylkesmannen merknader til at det vert gjeve dispensasjon. Det vert imidlertid peika på at det må setjast krav til estetisk utforming av nausta når desse skal byggast og at prinsippa i Naturmangfaldslova §§ 8-12 på vanleg må leggast til grunn ved utøving av offentleg mynde.

Uttale frå Møre og Romsdal Fylkeskommune av 17.02.2011
Fylkeskommunen viser til at deler av det omsøkte arealet ligg innanfor reguleringsplanen for FV 18 Leine – Remøyholmen, som er vedteken av kommunestyret, men påklaga.

I følgje fovaltningslova gjeld likevel reguleringsplanen, slik fylkeskommunen ser det, og dersom tiltaket skulle innebere ei vesentleg endring av planen, kan ikkje kommunen behandle saka som dispensasjon. Uannsett meinar fylkeskommunen at det er god forvaltningsskikk å vente med ei evt. dispensasjonsbehandling til klagesaka er avgjort.

Uttale frå Statens Vegvesen av 25.11.2010
Statens Vegvesen viser til at deler av det omsøkte arealet er avsett til trafikkformål i reguleringsplanen for FV 18 Leine – Remøyholmen og at ei evt. frådeling uansett må haldast utanom det som er foreslått regulert til vegformål. Eit vedtak om dispensasjon/frådeling som omsøkt vert såleis frårådd frå vegvesenet si side og dei vil også vurdere å påklage eit slik vedtak.

For øvrig viser vegvesenet til at det truleg må søkjast dispensasjon frå veglova i samband med bygging på tomtene då dette området ligg utanfor det regulerte området. Etter vegvesenet si vurdering bør også kommunen be om dokumentasjon på at det er mogleg å etablere nausta med naudsynt tilkomst og snuplass.

Uttale frå Søre Sunnmøre Landbrukskontor av 10.01.2011
Etter landbrukskontoret si vurdering vil ikkje frådeling av dei omsøkte nausttomtene ha nemneverdige negative verknader i høve til landbruksinteressene i området. Landbrukskontoret tilrår difor at søknaden vert imøtekomen.

Uttale frå Maritimt utval/hamnestyret av 13.12.2010
Maritimt utval/hamnestyret behandla saka i møte den 13.12.2010 og gjorde i denne samanheng slikt vedtak:

Maritimt utval/hamnestyret har for sin del ingen merknader til søknaden.

Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga av 18.10.2010

Anleggs- og driftsavdelinga har i notat, innstempla 18.10.2010, meddelt at dei ikkje har merknader til dispensasjonssøknaden.

Vurdering og konklusjon:

Arealet der nausttomtene er søkt frådelt, inngår i ei smal stripe LNF-område mellom sjøen og den planlagde nye fylkesvegen. Det er frå før ein del naust langs strandlina her og i reguleringsplanen for ny fylkesveg er det lagt til rette for ei opprydding i tilkomstane på denne sida av vegen, men framleis slik at alle bebygde og ubebygde eigedomar er sikra tilkomst. Rådmannen legg såleis i utgangspunktet til grunn at det skal vere mogleg å etablere nye naust i dette området dersom naudsynte praktiske, terrengmessige og estetiske omsyn er ivaretekne.

I høve til uttalen frå Fylkesmannen vil ein peike på at dei omsøkte nausttomtene inngår i eit område som korkje er nyttbart eller interessant for ålmenta og at ein her vil vere nøydd til å innordne seg det tilgjengelege og avgrensa arealet når det gjeld volum på og terrengtilpassing for framtidige naust. Når det elles gjeld forhold som nemnt ovanfor, vil det dessutan kunne setjast vilkår som gir føringar for den seinare byggesaksbehandlinga. Rådmannen kan utover dette ikkje sjå at det skulle vere knytta vesentlege tryggleiks- eller beredskapsmessige konsekvensar til tiltaket og heller ikkje at det skulle ha eit slikt omfang at det skulle innebere nokon risiko for alvorleg eller irreversibel skade på naturmangfaldet, jfr. naturmangfaldslova §§ 8-12.

Når det gjeld uttalen frå fylkeskommunen så kan rådmannen stadfeste at godkjenninga av reguleringsplanen for ny fylkesveg er påklaga og ligg til behandling hos Fylkesmannen. Klagene er framsett av privatpersonar på ein heilt annan del av planområdet/vegen og vert vurdert til ikkje å ha nokon konsekvens for planen i det her aktuelle området. Reguleringsgrensa som skil vegarealet frå det resterande LNF-området kan såleis i dette området vurderast som fast.

Statens Vegvesen har i utgangspunktet ikkje noko å merke til frådelingane dersom dei ikkje omfattar regulert vegareal. Når det elles gjeld dei vilkår vegvesenet stiller med omsyn til tilkomst og snuplass, så har tiltakshavar kommentert dette i brev av 14.01.2011. Her går det fram at ved bruk av nausttomtene så kan resterande del av gnr. 26 bnr. 3 på nedsida av fylkesvegen nyttast til nemnde formål. Når det gjeld spørsmål om byggegrensa frå den nye fylkesvegen og evt. dispensasjonar frå denne, så er dette spørsmål som må avklarast i tilknyting til byggesaksbehandlinga. Rådmannen viser elles til at korkje landbrukskontoret, Maritimt utval/hamnestyret eller Anleggs- og driftsavdelinga har merknader til saka.

Rådmannen vil konkludere med å tilrå at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanen (PBL § 19-2) og frå byggeforbodet i 100-metersbeltet (PBL § 1-8) med sikte på frådeling av 2 nausttomter, men at desse må avgrensast mot plangrensa for reguleringsplanen for fylkesvegen Leine - Remøyholmen. Det vert samstundes tilrådd å knyte ein del forutsetningar/vilkår til dispensasjonen slik at ein ivaretek nokre av dei omsyna uttaleorgana peikar på.

Fosnavåg, 09.03.2011

Rune Sjurgard

Jarl Martin Møller

Saksbehandlar: Hallvard Rusten

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	AZT	Arkivsaknr:	2014/102
		Arkiv:	60/349

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
68/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

VILLA SMOLT AS 60/349 - SØKNAD OM OPPFØRING AV TAKOVERBYGG OVER OPPDRETTSANLEGG PÅ MOLTUSTRANDA

Tilråding frå rådmannen:
1. Maritim og teknisk komite godkjenner med heimel i plan- og bygningslova PBL § 21-4, søknad om løyve til tiltak etter PBL § 20-1.

2. Maritim og teknisk komite gir, med heimel i plan- og bygningslova §§ 21-4 og 20-1, rammeløyve til oppføring av takoverbygg over oppdrettsanlegget på gnr 60 bnr 349 på Moltustranda, på følgjande vilkår:

- Byggjehøgda vert redusert med 1 meter i høve innsendt søknad og teikningar. Maks tillate gesimshøgde vert sett til 7.8 meter og 6.2 meter målt frå kote + 10.0 m.o.h.
- Takoverbygg over oppdrettsanlegg skal ha ein flat konstruksjon.

3. Maritim og teknisk komite gir, med heimel i plan- og bygningslova § 22-3, Villa Smolt AS lokal godkjenning og ansvarsrett for SØK, PRO for oppføring av takoverbygg på gnr 60 bnr 349, slik det er søkt om og vist på vedlagte teikningar.

4. Før byggjearbeidet kan starte må det søkjast om igangsettingsløyve.
Oppdaterte byggjeteikningar skal følgje med søknad om igangsettingsløyve

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og

Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Særutskrift:

Villa Smolt AS	6076	MOLTUSTRANDA
Bård Gjerde	6076	MOLTUSTRANDA
Noralf Lillestøl	6076	MOLTUSTRANDA
Solfrid Møller	6076	MOLTUSTRANDA
Odd Torseth	6076	MOLTUSTRANDA
Nikolai Wiig	6076	MOLTUSTRANDA
Salmar Organic AS	6240	ØRSKOG

Vedlegg:

01 – Søknad om løyve til tiltak med vedlegg
02 - Merknad til nabovarsel
03 - Søkjar sine vurderingar kring merknader
04 - Kartutsnitt kommuneplanens arealdel M 1:1000
05 - Flyfoto over eigedomen M 1:1000
06 - Utsnitt av føresegner frå gjeldande kommuneplan (2004)
07 - Utdrag av støyrettleiar T1442 – anbefalte støyverdiar pkt 3.3.
08 – Kommentar til behov for skissert byggehøgde frå Villa Smolt AS

Saksopplysningar:

Herøy kommune har motteke søknad om løyve til oppføring av takoverbygg for oppdrettsanlegget til Villa Smolt AS på eigedom gnr 60 bnr 349 m.fl på Moltustranda. Eigedomen ligg i eit område som i kommuneplanens arealdel er avsett til avkvakultur, utan utfyllande føresegner knytt til bruken av formålet. Gjeldande kommuneplan har ikkje føresegner som regulerer byggjehøgde for dette arealformålet og det er soleis plan- og bygningslova (PBL) § 29-4 som avgrensar byggjehøgd for gjennomføring av tiltak på eigedomen. Tiltaket som det her er søkt om er i samsvar med gjeldande plangrunnlag (arealformål) og innanfor reglane om byggjehøgde i plan- og bygningslova § 29-4.

Det omsøkte takoverbygget har ei høgdereferanse til terrengnivå på kote + 10.00 m.o.h, der nye takdelar vil ha ei byggjehøgde på 7.2 meter for seksjonane B til D og 8.9 meter for seksjon I. For seksjon I er takoverbygget planlagt med ei gesimshøgde på 4.1 meter over toppen av innvendige oppdrettskar. I samband med innlevering av søknad har søkjar pr telefon opplyst at utforming av tiltaket er grunngjeve frå søkjar av omsyn til arbeidsforholda på staden og behovet for å kunne stå oppreist under tak for gjennomføring av arbeidet som oppdrettsanlegget krev.

I samband med nabovarsling av tiltaket har det kome inn merknader frå naboane til oppdrettsanlegget. Desse kan oppsummerast som følgjer:

«Villa Smolt AS er allereie etablert her og vi er positive til at det vert etablert arbeidsplassar. Bedrifta må få utvikle seg, men vi vil også bu her og ha eit godt bumiljø utan store ulemper p.g.a dette. Omsøkte bygging av hall over resirkuleringsanlegg med den høgde det er søkt om, betyr for oss ei forringing av både bumiljø og verdi av eigdomane. Dette kan vi ikkje akseptere.

Ved påteikning av tidligare nabovarsel til bygging av resirkuleringsanlegget, vart det gitt lovnad om at bygget ikkje skulle verte høgare enn eksisterande bygg. Dette viser seg no ikkje å vere tilfelle.Vi krev at denne lovnaden vert halden.

Vi vil nemne dei to største ulempene for oss som er støy og at bygga vert så høge at vi misser all utsikt. 2 av eigedomane får større ulempe av det enn dei 2 andre. Det vert som å bu på eit industriområde og det kan vi ikkje godta.

Vår konklusjon er at der ikkje må kome meir høgde enn eksisterande på resirkulerings-anlegget. Dersom dette skjer vil det vere svært negativt for bumiljøet og for verdien av eigedomane våre som allereie har vorte forringa. Vi ser oss då tvinga til å kome med erstatningskrav for verdiforringelsen».

Som ein del av førebuing av saka til politisk behandling har administrasjonen bedt søkjar Villa Smolt AS kommentere dei momenta som naboane kjem med i sine merknader. Søkjar sine kommentarar kan oppsummerast til følgjande:

«Klage fra naboer vedrørende støy mottatt 22.03.2014 .
Det har blitt utført utbedringer i forhold til støy, viser til «Rapport etter støymålinger»(vedlegg 1) som redegjør for både før og etter støyutbedringer ble gjennomført.

Viser til «Tilsvar nabovarsel».
Angående tilsvar på nabovarsel mottatt 22.03.2014 vurderer Villa Smolt A/S det slik at plan om utbygging er i tråd med plan- og bygningsloven § 29 — 4 som vist i tidligere tilsendte tegninger.

Klage fra Nicolai Wiik vedrørende kloakklukt.
Villa Smolt A/S stiller seg uforstående til kloakklukt fra anlegget.»

Rådmannen la fram sak for Maritim og teknisk komite i møte av 29.04.2014. Det vart halde synfaring på Villa Smolt AS sitt anlegg på Moltustranda. I etterkant av synfaringa valte Maritim og teknisk komite å utsetje behandling av saka. Maritim og teknisk komite bad søkjar om å redusere mønehøgda så mykje som praktisk mogleg.

Villa Smolt AS har i brev, datert 19.05.2014, kome med ei skriftleg vurdering kring reduksjon av mønehøgde for sine byggjeplanar. Desse vurderingane går fram av vedlagt brev.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen viser til at eigedomen som det her gjeld er avsett til område akvakultur i gjeldande arealdel av kommuneplanen, utan krav til at skal gjennomførast reguleringsplan for området. I den overordna kommuneplanen har ikkje arealformålet «akvakultur» føresegner som regulerer særskilt byggjehøgde for oppføring av bygningar og anlegg på eigedomen. Det er soleis reglane om maksimal byggjehøgde i plan- og bygningslova (PBL) som er gjeldande. Her fastsett plan- og bygningslova reglar for maksimal mønehøgd på 9 meter og gesimshøgde på 8 meter.

Tiltaket som det blir søkt om er innanfor føresegna i plan- og bygningslova § 29-4 og kommunen har soleis ikkje noko rettsleg heimelsgrunnlag for å nekte Villa Smolt AS å gjennomføre eit byggetiltak i tråd med kommuneplan og reglane i plan- og bygningslova.

Når det gjeld dei innkomne merknadane frå naboane i denne saka, så viser rådmannen til at ein meiner at søkjar Villa Smolt AS på ein sakleg og dekkjande måte har kommentert og gjort greie for kva som ligg bak dei løysingane som er valt knytt til høgde og utforming av den skisserte løysinga. Søkjar har også gjort greie for dei momenta som naboane har påpeika knytt til påstandar om støy frå anlegget, og lagt fram rapport med målingar før og etter gjennomført støydempande tiltak. Støyverdiane frå anlegget er no innanfor det anbefalte som er anbefalt for slik type verksemd, jfr. vedlegg 7 med tabell i pkt 3.3. Verksemda har i brev, datert 19.05.2014, kome med ei rekkje moment som underbyggjer verksemda sitt behov for oppføring av tak over anlegget og ei grunngjeving for kvifor dei er avhengig av den omsøkte mønehøgda.

Rådmannen har ingen problem med å forstå dei argumenta som naboane kjem med i denne saka knytt til utsikt, og legg delvis vekt på dette i tilrådinga. Samstundes er det også lagt vekt på verksemda sitt behov for bygging av nytt tak over etablert oppdrettsanlegg.

I vurderingane kring byggjehøgde i denne saka, legg rådmannen vekt på det behovet som føretaket har for å oppnå funksjonelle løysingar kring arbeidsforholda på staden, den daglege drifta av anlegget og vidare moglegheiter for å utvikle anlegget. Ein legg også vekt på at naboane har kome med merknader i saka og at Maritim og teknisk komite har vore på synfaring i området og i etterkant bede verksemda om ei vurdering kring redusert byggjehøgde.

Rådmannen vil understreke at vilkår om redusert byggjehøgde er grunngjeve ut i frå ei heilskapleg vurdering, der omsyn til takkonstruksjonen og bygningskroppen si samla visuelle framtoning i høve omgjevnadane er avgjerande. Etter rådmannen si vurdering vil ein reduksjon i byggjehøgda på 1 meter og val av anna type takkonstruksjon (flatt tak) ikkje medføre særskilte ulemper for verksemda, samstundes som ei slik løysing minskar ulempene for naboane i høve sjøutsikt.

Rådmannen legg også vekt på at føretaket tidlegare har gjennomført ei opprydding på eigedomen og at det er gjennomført målingar og tiltak i høve støy frå anlegget. Etter det rådmannen kan sjå, er akvakultur ei svært teknologiretta næring som er avhengig av at ei rekkje forhold er oppfylt for å kunne gjennomføre produksjon av smolt. Det vil, etter rådmannen si vurdering, underbyggje verksemda sitt behov for bygging av tak over oppdrettsanlegget på Moltustranda.

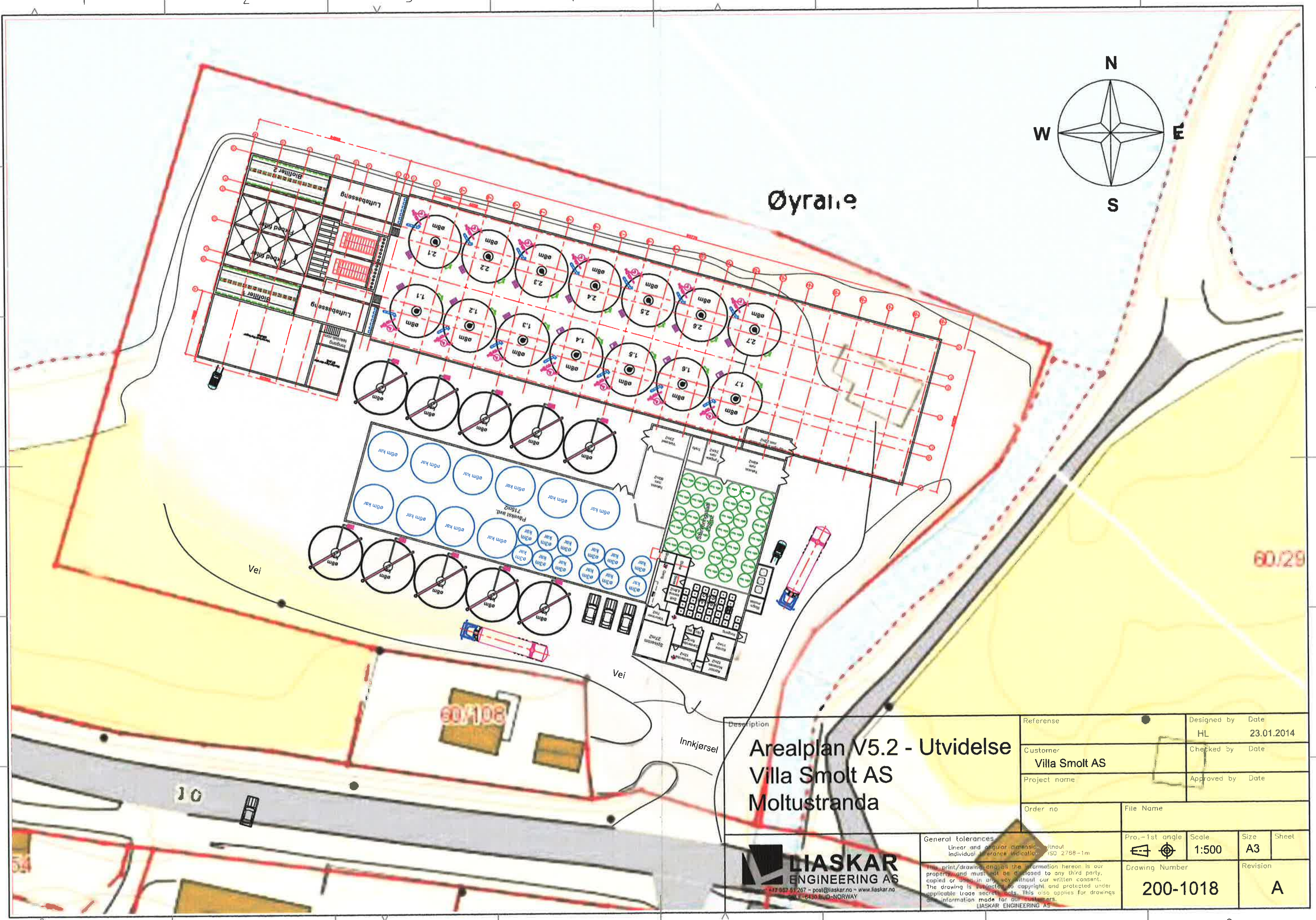
For naboane til oppdrettsanlegget må desse akseptere at anlegget, under nærare vilkår, får gjennomføre eit tiltak i tråd med overordna kommuneplan og bygging etter reglane i plan- og bygningslova. Ein legg vekt på at naboane, også etter godkjenning av dette tiltaket på vilkår, framleis vil få delvis utsikt over strandlina frå sine eigedomar. Rådmannen vil understreke at naboane i slike saker ikkje kan seiast å ha grunnlag for å gjere «gjere krav på» å ha fri utsikt for ei heil strandsone slik dette området er regulert i kommuneplanen. Naboane må soleis tole at det vil skje byggjeaktivitet på eit områda som er avsett til avkvakultur i kommuneplanen, samstundes som Villa Smolt AS må ta omsyn til sine omgjevnadar ved planlegging og utvikling av oppdrettsanlegget.

Konsekvensar for folkehelse:
Ingen
Konsekvensar for beredskap:
Ingen
Konsekvensar for drift:
Ingen

Fosnavåg, 27.05.2014

Erlend Krumsvik Rådmann	Jarl Martin Møller Avd.leiar

Sakshandsamar: Aleksander Zahl Tarberg



Description

Arealplan V5.2 - Utvidelse
Villa Smolt AS
Moltustranda

Referense	Designed by: HL	Date: 23.01.2014
Customer: Villa Smolt AS	Checked by	Date
Project name	Approved by	Date
Order no	File Name	

General tolerances: Linear and angular dimensions without individual tolerance indication: ISO 2768-1m

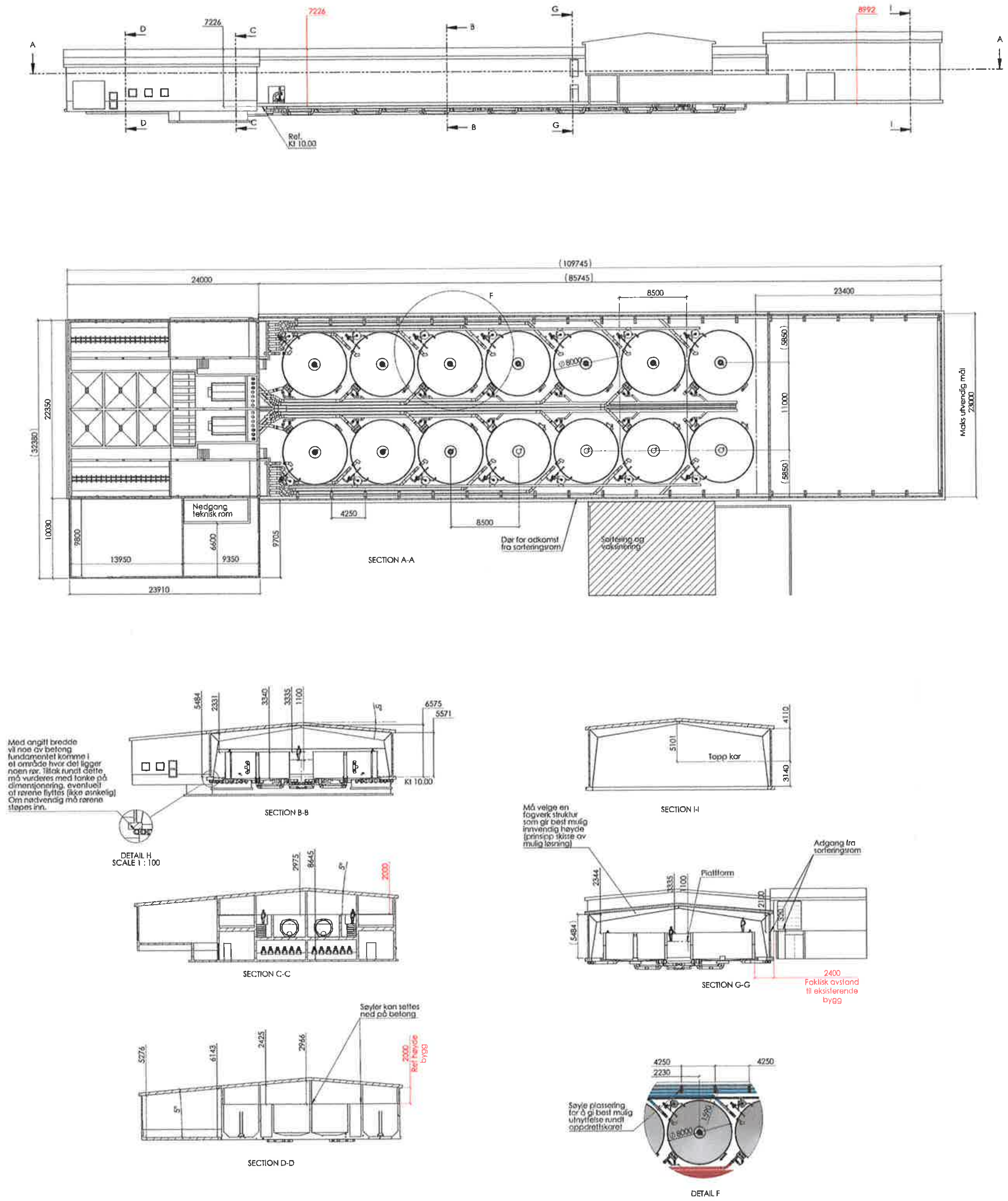
Proj.-1st angle	Scale	Size	Sheet
	1:500	A3	

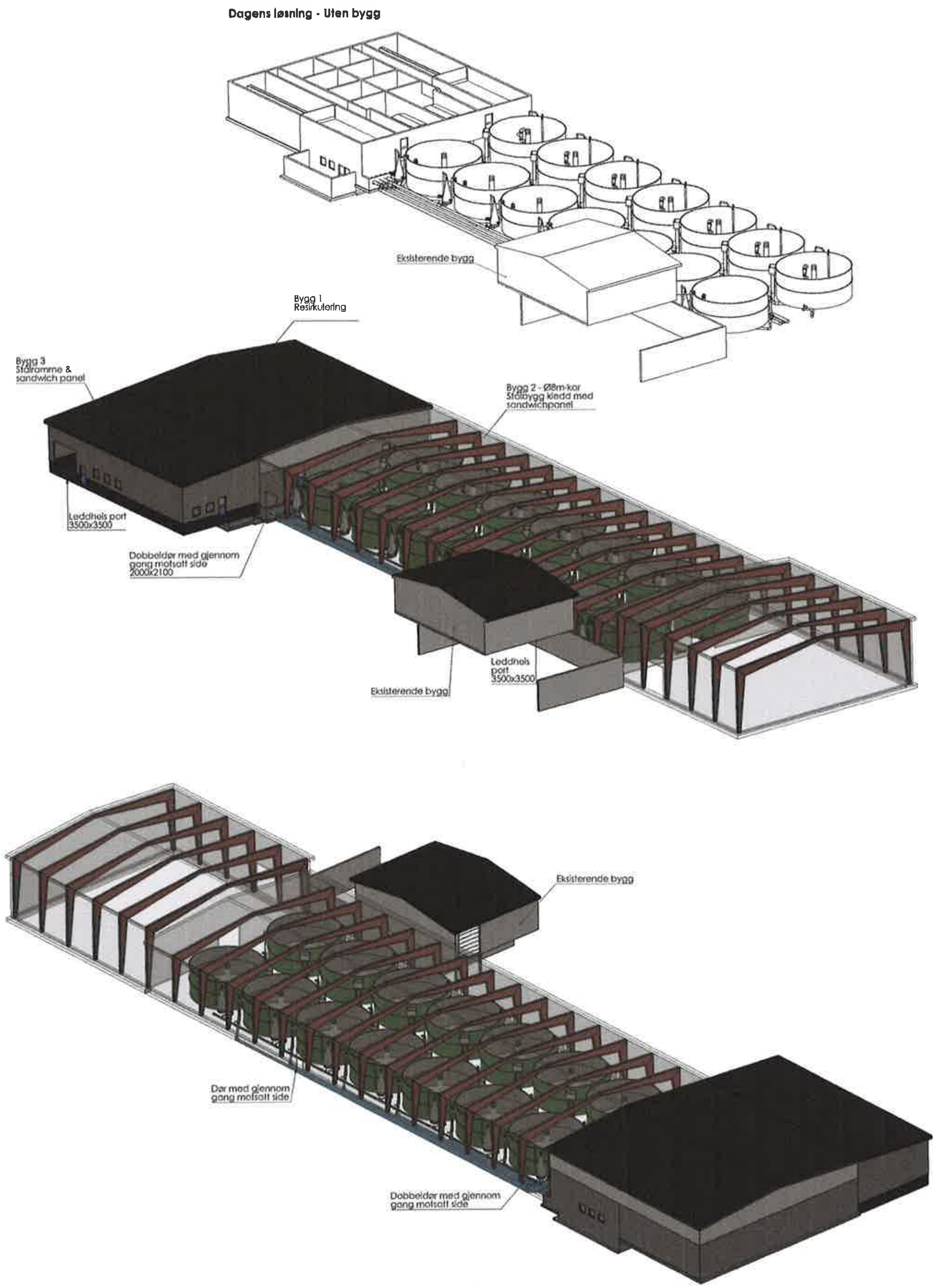
Drawing Number: 200-1018

Revision: A

LIASKAR ENGINEERING AS

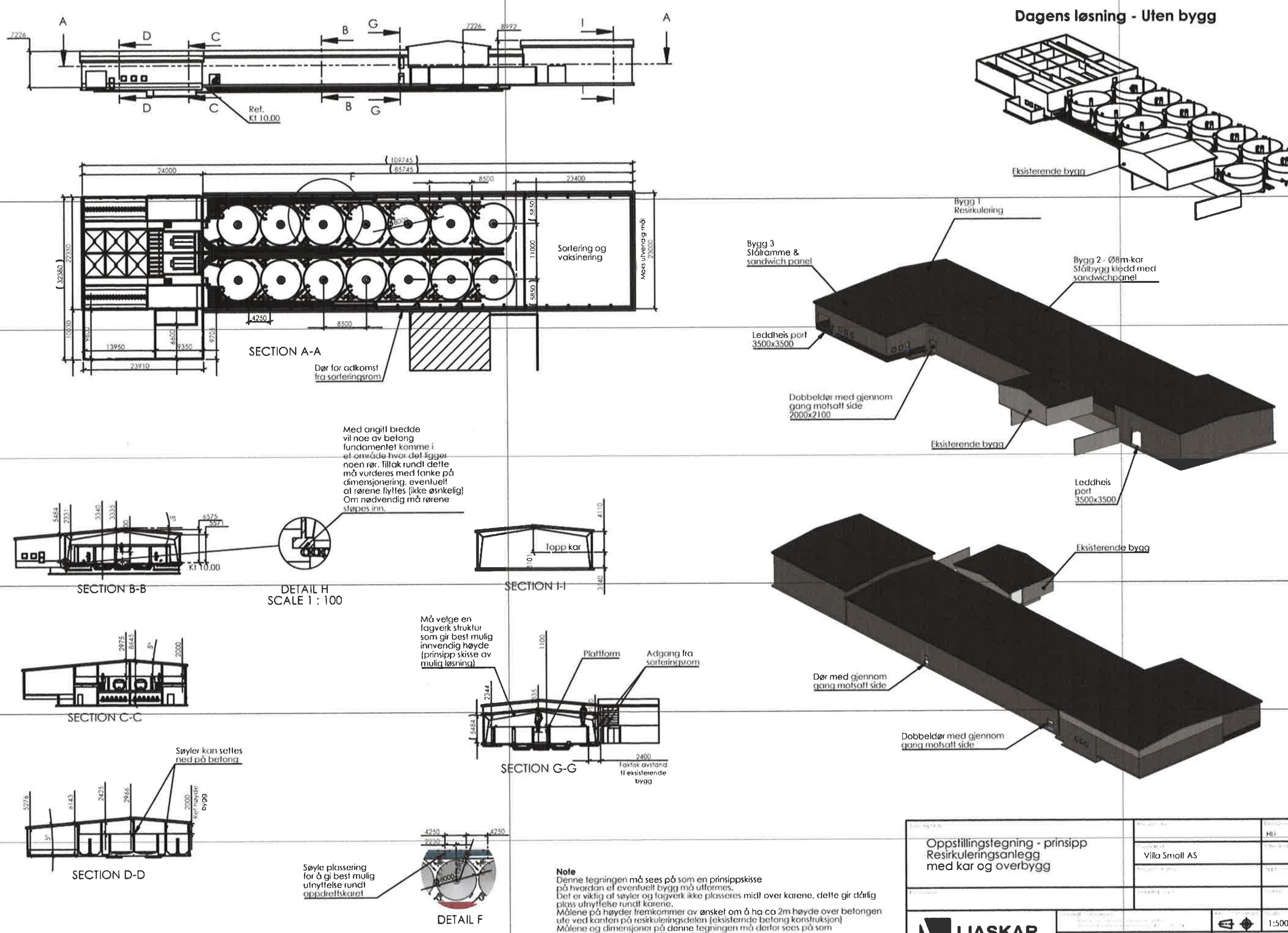
This print/drawing and all the information hereon is our property and must not be disclosed to any third party, copied or used in any way without our written consent. The drawing is subjected to copyright and protected under applicable trade secrets acts. This also applies for drawings and information made for our customers. LIASKAR ENGINEERING AS





Note
Denne tegningen må sees på som en prinsippskisse på hvordan et eventuelt bygg må utformes.
Det er viktig at søyler og fagverk ikke plasseres midt over karene, dette gir dårlig plass utnyttelse rundt karene.
Målene på høyder fremkommer av ønsket om å ha ca 2m høyde over betongen ute ved kanten på resirkuleringsdelen (eksisterende betong konstruksjon)
Målene og dimensjoner på denne tegningen må derfor sees på som retningsgivende i forhold til byggetsstørrelse
Det ser også ut til at en fornuftig c/c mellom fagverkene vil være 4250mm.

Description: Oppstillingstegning - prinsipp Resirkuleringsanlegg med kar og overbygg	Customer: Villa Smolt AS	Date: 23.01.2014
	File name: B000A001-100	Scale: 1:200 · Size: A3 · Sheet: 1/1
LIASKAR ENGINEERING AS	Drawing Number: VS-0010	Revision: E



Note
Denne tegningen må sees på som en prinsippskisse
på hvordan et eventuelt bygg må utformes.
Det er viktig at søyler og fagverk ikke plasseres midt over karene, dette gir dårlig plass utnyttelse rundt karene.
Målene på høyder fremkommer av ønsket om å ha ca 2m høyde over betongen ute ved kanten på resirkuleringsdelen (eksisterende betong konstruksjon)
Målene og dimensjoner på denne tegningen må derfor sees på som retningsgivende i forhold til byggetsstørrelse
Det ser også ut til at en fornuftig c/c mellom fagverkene vil være 4250mm.

Oppstillingstegning - prinsipp
Resirkuleringsanlegg
med kar og overbygg

Villa Smolt AS

HLI 21.01.2014

LIASKAR
ENGINEERING AS

1:500 | A2 | 1/1

VS-0010 | E

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Harald Peder Lillestøl
6093 Gjerdsvika.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	18		

Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [X] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [X] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan U5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	llillestol@salmar.no	70087162	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S

Postadresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

E-post: llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda	10.03.2014	for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Noralf Karstein Lillestøl
Moltuvegen 439
6076 Moltustranda.

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

Kommune 1515 – Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	18		

Eigedomens adresse 6076 Moltustranda

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	llillestol@salmar.no	70087102	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S

Postadresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

E-post: llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3	
Anna vedlegg		Q		

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda	10.03.2014.	for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
		Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

labovarsel

endast naboar og tverrbuarar som vert rørte

lan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

il (nabo/ tverrbuar)

ArthurNikolai Lillestøl
Stardakroken 6
6076 Moltustranda.

[illegible]

nr. 60	Bnr. 18.	Festenr.	Seksjonsnr.
igedomens adresse 6076 Moltustranda.			

Tiltak på eigedomen

Gnr. 60	Bnr. 349	Festenr.	Seksjonsnr.
Eigedomens adresse			
Postnr. 6076	Poststad Moltustranda		
Kommune 1515 – Herøy			
Eigar/festar Villa Smolt A/S.			

[illegible]

- [X] Nybygg
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Anlegg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Riving
- [ ] Bruksendring
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

[illegible] kapittel 19

- [ ] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

[illegible]

t kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

amn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

[illegible]

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

[illegible]

retak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

ntaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	l.lillestol@salmar.no	70087102	47490242

øknaden kan sjåast på heimeside:
ikkje obligatorisk)

[illegible]

ventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg økjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

amn	Postadresse
Villa Smolt A/S	
stnr. 6076 Poststad Moltustranda	E-post l.lillestol@salmar.no

[illegible]

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
spensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
tuasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
ikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3	[ ]
na vedlegg		Q		[ ]

[illegible]

d	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda	10.03.2014	for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
		Gjentakast med blokkbokstavar LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Magnar Lillestøl
Gardakroken 4,
6076 Moltustranda

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	18		

Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse:

Postnr.: 6076 Poststad: Moltustranda

Kommune: 1515 - Herøy

Eigar/festar: Villa Smolt A/S

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarslet rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	llillestøl@salmar.no	70087102	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera komne til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S

Postadresse:

Postnr.: 6076 Poststad: Moltustranda

E-post: llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda	10.03.2014	for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Rollaug Anja M. Lillestøl
Monsplassen 2b
6076 Moltustranda.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	18		

Eigedomens adresse 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [X] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [X] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn Lennart Lillestøl | E-post lillestol@salmar.no | Telefon 70087102 | Mobil 47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera komne til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn Villa Smolt A/S | Postadresse

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda | E-post lillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad 6076 Moltustranda | Dato 10.03.2014

Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL.

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Nikolai Wiik Gamlevegen 2 6076 Moltustranda.

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse	
Postnr. 6076	Poststad Moltustranda
Kommune	1515 – Herøy
Eigar/festar	Villa Smolt A/S.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	29		

Eigedomens adresse 6076 Moltustranda

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarslet rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	llillestol@salmar.no	70087102	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera komne til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S	Postadresse
Postnr. 6076 Poststad Moltustranda	E-post llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		[ ]
Situasjonsplan: Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade: Teikningar 1:200	E	2 og 3	[ ]
Anna vedlegg	Q		[ ]

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda	10.03.2014	for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
		Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART Lillestøl

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/ tverrbuar)
Cliff Andre Hasfjord
Arhaugvegen 25
6095 Bølandet

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	108		

Eigedomens adresse 6076 Moltustranda.

Det varslast med dette om

- [X] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [X] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr.
B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr.
Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar Villa Smolt A/S v/Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	Llillestol@salmar.no	700 87102	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside:
(ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn Villa Smolt A/S

Postadresse

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda.

E-post Llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3.	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad 6076 Moltustranda, Dato 10.03.2014

Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Odd Thorseth
Øygardsvegen 2
6076 Moltustranda.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	182		

Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda.

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse:
Postnr. 6076 Poststad Moltustranda
Kommune 1515 – Herøy
Eigar/festar Villa Smolt A/s.

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering
Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014.)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/s v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Lennart Lillestøl	llillestol@salmar.no	70087102	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera komne til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/s
Postadresse:
Postnr. 6076 Poststad Moltustranda
E-post: llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3.	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda,	10.03.2014	for Villa Smolt A/s Lennart Lillestøl
		Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningslova av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Solfrid Arna Møller
Moltuvegen 443
6076 Moltustranda

Som eigar/festar av:
Gnr. 60 | Bnr. 254 | Festenr. | Seksjonsnr.
Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:
Gnr. 60 | Bnr. 349 | Festenr. | Seksjonsnr.
Eigedomens adresse
Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda
Kommune 1515 - Herøy
Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [X] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [X] Plan- og bygningslovem med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2. Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl
Kontaktperson, namn: Lennart Lillestøl | E-post: llillestol@salmar.no | Telefon: 700 87102 | Mobil: 47450242
Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S | Postadresse
Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda | E-post llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3.	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad: 6076 Moltustranda, | Dato: 10.03.2014.
Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)

Noralf Karstein Lillestøl
Moltuvegen 439
6076 Moltustranda

Som eigar/festar av:

Gnr. 60 | Bnr. 266 | Festenr. | Seksjonsnr.

Eigedomens adresse 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:

Gnr. 60 | Bnr. 349 | Festenr. | Seksjonsnr.

Eigedomens adresse

Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn: Lennart Lillestøl | E-post: llillestol@salmar.no | Telefon 70087162 | Mobil 47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S | Postadresse:

Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda. | E-post llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3.	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad | Dato: 6076 Moltustranda, 10.03.2014

Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Møre og Romsdal Fylkeskommune
Fylkesmuset
6404 Molde.

Som eigar/festar av:
Gnr. 60 | Bnr. 372 | Festenr. | Seksjonsnr.
Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda.

Tiltak på eigedomen:
Gnr. 60 | Bnr. 349 | Festenr. | Seksjonsnr.
Eigedomens adresse:
Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda
Kommune 1515 - Herøy
Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering
Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan US.2 Utvidelse (23.01.2014.)

Beskriv nærare kva nabovarselet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til
Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/Lennart Lillestøl.
Kontaktperson, namn: Lennart Lillestøl | E-post: l.Lillestol@salmar.no | Telefon: 700 87102 | Mobil: 41450242
Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast
Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.
Namn: Villa Smolt A/S | Postadresse:
Postnr. 6076 | Poststad: Moltustranda. | E-post: l.lillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3.	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift
Stad: 6076 Moltustranda, | Dato: 10.03.2014 | Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/ tverrbuar)
Statens Vegvesen Region Midt
Fylkeshuset
6404 Molde

Som eigar/festar av:
Gnr. 60 | Bnr. 372 | Festenr. | Seksjonsnr.
Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:
Gnr. 60 | Bnr. 349 | Festenr. | Seksjonsnr.
Eigedomens adresse
Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda
Kommune 1515 – Herøy
Eigar/festar Villa Smolt A/S

Det varslast med dette om

- [X] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [X] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl
Kontaktperson, namn: Lennart Lillestøl | E-post: llillestol@salmar.no | Telefon: 70087102 | Mobil: 47450242
Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S | Postadresse
Postnr. 6076 | Poststad Moltustranda | E-post llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikninger 1:200	E	2 og 3	[ ]
Anna vedlegg		Q		[ ]

Underskrift

Stad: 6076 Moltustranda | Dato: 10.03.2014.
Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/ tverrbuar)
Oddmund Toralf Slettebakk
Øygardsvegen 17,
6076 Moltustranda.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
61	4		

Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda.

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V52 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn: Lennart Lillestøl | E-post: llillestol@salmar.no | Telefon: 70087102 | Mobil: 47450242.

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S | Postadresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda | E-post: llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		☐
Situasjonsplan Situasjonsplan 1:500	D	1	☐
Teikningar snitt, fasade Teikningar 1:200.	E	2 og 3	☐
Anna vedlegg	Q		☐

Underskrift

Stad: 6076 Moltustranda, | Dato: 10.03.2014 | Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Johny Slettebakk
Muletia 3
6018 Ålesund.

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
61	5		

Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [X] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [X] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [X] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [X] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse. 23.04.2014.

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
LENNART LILLESTØL	llillestol@salmar.no	70087462	47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk) —

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera kome til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S

Postadresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

E-post: llillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikning 1:200	E	2 og 3.	[ ]
Anna vedlegg	Arealplan V5.2 Utv.	Q		[ ]

Underskrift

Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
6076 Moltustranda,	10.03.2014.	for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl
		Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL.

Nabovarsel

sendast naboar og tverrbuarar som vert rørte

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Til (nabo/ tverrbuar)
Bård Gjerde
Moltuvegen 441
6076 Moltustranda

Som eigar/festar av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
61	3		

Eigedomens adresse: 6076 Moltustranda.

Tiltak på eigedomen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
60	349		

Eigedomens adresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

Kommune 1515 - Herøy

Eigar/festar Villa Smolt A/S.

Det varslast med dette om

- [x] Nybygg
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Anlegg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Antennesystem
- [ ] Riving
- [ ] Bruksendring
- [ ] Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplanar
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr. B –

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Namn på plan: Arealplan V5.2 Utvidelse (23.01.2014)

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Hall over resirkuleringsanlegg.

Vedlegg nr. Q –

Spørsmål vedrørande nabovarsel rettast til

Føretak/tiltakshavar: Villa Smolt A/S v/ Lennart Lillestøl

Kontaktperson, namn: Lennart Lillestøl

E-post: LLillestol@salmar.no

Telefon: 70087102

Mobil: 47450242

Søknaden kan sjåast på heimeside: (ikkje obligatorisk)

Merknader sendast

Eventuelle merknader må vera komne til ansvarleg søkjar/tiltakshavar innan 2 veker etter at dette varselet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknaden, senda innkomne merknader og greie ut for eventuelle endringar.

Namn: Villa Smolt A/S

Postadresse:

Postnr. 6076 Poststad Moltustranda

E-post: LLillestol@salmar.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg		Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B		[ ]
Situasjonsplan	Situasjonsplan 1:500	D	1	[ ]
Teikningar snitt, fasade	Teikningar 1:200	E	2 og 3	[ ]
Anna vedlegg	Kopi av søknad.	Q	4	[ ]

Underskrift

Stad: 6076 Moltustranda

Dato: 10.03.2014

Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar: for Villa Smolt A/S Lennart Lillestøl

Gjentakast med blokkbokstavar: LENNART LILLESTØL

(5)

STATENS BYGNINGSTEKNISKE ETAT

Blankett 5174

Søknad om tillatelse til tiltak
etter plan- og bygningsloven § 20-1

[X] **Rammetillatelse**

[ ] **Ett-trinns søknadsbehandling**

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? [ ] Ja [ ] Nei

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? [ ] Ja [ ] Nei

Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? [X] Ja [ ] Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? [ ] Ja [X] Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 60	Bnr. 349	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune 1515 Herøy
	Adresse				Postnr. 6076	Poststed Moltustranda	
Planlagt bruk/formål	[ ] Bolig	[ ] Fritidsbolig	[ ] Garasje	[ ] Annet:	Beskriv Fiskeoppdrett		Bygn.typekode (jf. s. 2)

Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)

Nye bygg og anlegg	[X] Nytt bygg *)	[ ] Parkeringsplass *)	[ ] Anlegg [ ] Veg	[ ] Vesentlig terrenginngrep
Endring av bygg og anlegg	[X] Tilbygg, påbygg, underbygg *)		[ ] Fasade	
	[X] Konstruksjon	[ ] Reparasjon	[ ] Ombygging	[ ] Anlegg
Endring av bruk	[ ] Bruksendring	[ ] Vesentlig endring av tidligere drift		
Riving	[ ] Hele bygg *)	[ ] Deler av bygg *)	[ ] Anlegg	
Bygn.tekn. installasj.)**	[ ] Nyanlegg *)	[ ] Endring	[ ] Reparasjon	
Endring av bruks-enhet i bolig	[ ] Oppdeling	[ ] Sammenføyning		
Innhegning, skilt	[ ] Innhegning mot veg	[ ] Reklame, skilt, innretning e.l.		
Oppretting/endring av matrikkelenhet *)**	[ ] Grunneiendom *)	[ ] Anleggseiendom *)	[ ] Festegrunn over 10 år *)	[ ] Arealoverføring *)

*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	–	[ ]
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	[ ]
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 –	[ ]
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	2 –	[ ]
Tegninger	E	3 –	[ ]
Redegjørelser/kart	F	–	[ ]
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	–	[ ]
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	[ ]
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	[ ]
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	[ ]
Andre vedlegg	Q	–	[ ]

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/102 Saksbeh. AZT
17 MARS 2014
Ark.kode P 60/349
Ark.kode S
J.nr. Dok.nr. 2
Kassasjon

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.
En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver
Foretak: Villa Smolt A/S — Org.nr. 986431446	Navn: Villa Smolt A/S
Adresse:	Adresse:
Postnr. 6076 Poststed Moltustranda.	Postnr. 6076 Poststed Moltustranda
Kontaktperson Lennart Lillestøl — Telefon 70087102 — Mobiltelefon 47450242	Eventuelt organisasjonsnummer 986431446
E-post llillestol@salmar.no	E-post llillestol@salmar.no — Telefon (dagtid)
Dato 10.03.2014 Underskrift Lennart Lillestöl	Dato 10.03.2014 Underskrift Lennart Lillestöl
Gjentas med blokkbokstaver LENNART LILLESTØL	Gjentas med blokkbokstaver LILLESTØL, LENNART

Bygningstypekoder

BOLIG

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199).
Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig
111 Enebolig
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet
113 Våningshus

Tomannsbolig
121 Tomannsbolig, vertikaldelt
122 Tomannsbolig, horisontaldelt
123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt

Rekkehus, kjedehus, andre småhus
131 Rekkehus
133 Kjede-/atriumhus
135 Terrassehus
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere

Store boligbygg
141 Stort frittligende boligbygg på 2 et.
142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.
143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer
144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.
145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.
146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer

Bygning for bofellesskap
151 Bo- og servicesenter
152 Studenthjem/studentboliger
159 Annen bygning for bofellesskap*

Fritidsbolig
161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Koie, seterhus og lignende
171 Seterhus, sel, rorbu og liknende
172 Skogs- og utmarkskoie, gamme

Garasje og uthus til bolig
181 Garasje, uthus, anneks til bolig
182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig

Annen boligbygning
193 Boligbrakker
199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER

Industribygning
211 Fabrikkbygning
212 Verkstedsbygning
214 Bygning for renseanlegg
216 Bygning for vannforsyning
219 Annen indusetribygning *

Energiforsyningsbygning
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
229 Annen energiforsyning *

Lagerbygning
231 Lagerhall
232 Kjøle- og fryselager
233 Silobygning
239 Annen lagerbygning *

Fiskeri- og landbruksbygning
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
243 Veksthus
244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett
245 Naust/redskapshus for fiske
248 Annen fiskeri- og fangstbygning
249 Annen landbruksbygning *

KONTOR OG FORRETNING

Kontorbygning
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
312 Bankbygning, posthus
313 Mediabygning
319 Annen kontorbygning *

Forretningsbygning
321 Kjøpesenter, varehus
322 Butikk/forretningsbygning
323 Bensinstasjon
329 Annen forretningsbygning *
330 Messe- og kongressbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON

Ekspedisjonsbygning, terminal
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
412 Jernbane- og T-banestasjon
415 Godsterminal
416 Postterminal
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *

Telekommunikasjonsbygning
429 Telekommunikasjonsbygning

Garasje- og hangarbygning
431 Parkeringshus
439 Annen garasje/-hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning
441 Trafikktilsynsbygning *
449 Annen veg- og biltilsynsbygning *

HOTELL OG RESTAURANT

Hotellbygning
511 Hotellbygning
512 Motellbygning
519 Annen hotellbygning *

Bygning for overnatting
521 Hospits, pensjonat
522 Vandrer-/feriehjem
523 Appartement
524 Camping/utleiehytte
529 Annen bygning for overnatting *

Restaurantbygning
531 Restaurantbygning, kafébygning
532 Sentralkjøkken, kantinebygning
533 Gatekjøkken, kioskbygning
539 Annen restaurantbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING

Skolebygning
611 Lekepark
612 Barnehage
613 Barneskole
614 Ungdomsskole
615 Kombinert barne- ungdomsskole
616 Videregående skole
619 Annen skolebygning *

Universitets-, høgskole og forskningsbygning
621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.
623 Laboratoriebygning
629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning *

Museums- og biblioteksbygning
641 Museum, kunstgalleri
642 Bibliotek/mediatek
643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
649 Annen museums-/biblioteksbygning *

Idrettsbygning
651 Idrettshall
652 Ishall
653 Svømmehall
654 Tribune og idrettsgarderobe
655 Helsestudio
659 Annen idrettsbygning *

Kulturhus
661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
662 Samfunnshus, grendehus
663 Diskotek
669 Annet kulturhus *

Bygning for religiøse aktiviteter
671 Kirke, kapell
672 Bedehus, menighetshus
673 Krematorium/gravkapell/bårehus
674 Synagoge, moske
675 Kloster
679 Annen bygning for relilgiøse aktiviteter *

HELSE

Sykehus
719 Sykehus *

Sykehjem
721 Sykehjem
722 Bo- og behandlingssenter
723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
729 Annet sykehjem *

Primærhelsebygning
731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt
732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
739 Annen primærhelsebygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.

Fengselsbygning
819 Fengselsbygning *

Beredskapsbygning
821 Politistasjon
822 Brannstasjon, ambulansestasjon
823 Fyrstasjon, losstasjon
824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
825 Tilfluktsrom/bunker
829 Annen beredskapsbygning *
830 Monument
840 Offentlig toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/102 | Saksbeh. AZT
27 MARS 2014
Ark kode P 60/349
Ark kode S
J.nr. | Dok nr. 3
Kassasjon

Villa Smolt AS
v/Lennart Lillestøl

6076 MOLTUSTRANDA

Moltustranda, 22.03.2014

STØYMÅLING

Viser til dykkar brev av 12.04.2013.

Sitat frå brevet: «*Villa Smolt AS vil dersom det vert funne lite akseptable verdiar under støymålingane gjere tiltak som reduserer desse. Vi er i kontakt med ekspertar på dette feltet.*»

Støymålingane utført 15.05.2013 viste høge verdiar. Det er no snart eit år sidan vi mottok dette brevet, og målingane vart føretekne. Når vil dette verte gjort noko med? For oss er dette eit miljøproblem som må takast på alvor og gjerast noko med.

Med helsing

Odd Thorseth   Noralf Lillestøl   Bård Gjerde

Solfrid Møller

Kopi: Herøy kommune, Utviklingsavdelinga, 6090 Fosnavåg

EGSET VENTILASJON AS
- Ditt innemiljø er vårt fag!
Morkafura 6 6100 VOLDA TLF. 70 05 30 48 www.egset.no

Villa Smolt AS
6076 Moltustranda
v. Lennart Lillestøl

Volda 03.06.13
Volda 31.03.14

RAPPORT ETTER STØYMÅLINGER

Dato	30.05.13
Klokkeslett	11.00 – 14.00
Sted	Moltustranda – ved veg og boliger – se resultat
Måler	AZ 8925 Sound Level Meter - håndholdt instrument
Kalibrering	Før og etter måling
Målested	Langs vei samt ved og i gjeldende boliger
Bakgrunnsstøy	Lite eller ingen trafikk resulterte i gode målinger
Til stede	Espen Egset og Lennart Lillestøl

Bakgrunn:

I forbindelse med en planlagt utbygging av smoltanlegget var det ønskelig, etter klager på støy fra naboer, å få en redegjørelse på støyen fra nåværende anlegg. Ønsker å se på løsninger for å etterkomme klager.
Den 30.04.13 foretok vi en gjennomgang av fremtidige støymålinger mot naboer samt gjennomført innvendige støymålinger i produksjonsrom.

Følgende rom ble målt:		Lydmålingar etter tiltak 31.03.2014
Blåsarrom	108 dB	101 db
Varmevekslerrom	79 dB	
Labrom	60 dB	
Veksthall	82dB	

Om målingen og Metode:

Målingene er foretatt med veiekurve dB(A) – (slik mennesker oppfatter lyden).

EGSET VENTILASJON AS
- Ditt innemiljø er vårt fag!
Morkafura 6 6100 VOLDA TLF. 70 05 30 48 www.egset.no

Resultat: sjekkmålingar etter tiltak 31.03.2014 målt på Altan/ merka me raudt

G.nr/br.nr	Navn	Nedom veg	Oppom veg	Altan	Soverom lukket vindu	Soverom åpent vindu
60/208	Nicolai Wiig	40dB	40dB	40dB/46 db		
60/182	Odd Thorseth	46dB	40dB	40dB/40 db		40dB
60/266	Noralf Lillestøl	48dB	42dB	48dB/45 db		35dB
61/3	Bård Gjerde			63dB/53 db		
60/254	Solfrid Møller			55dB/46 db		
61/5	Johnny Slettebakk			58dB/48 db		

Diskusjon:

Konklusjon: Tiltaka har virka , vi ser av tabellen at reduksjon i db utgjer ei halvering av støynivået. Ein redukjon på 3 db halverar lydeffekten. Lydnivået tilfredstiller dei gjeldande krav til støy frå naboeigendom. Resultatet blir endå bedre når ein får bygge tak over konstruksjonane.

Med vennlig hilsen

Espen Egset
Egset Ventilasjon AS

Referanser

Forskrift om miljørettet helsevern http://www.lovdata.no/cgi-wift/ldles?doc=/sf/sf/sf-19951201-0928.html#21 § 21

Herøy Kommune
Utviklingsavdelingen
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/102 Saksbeh. AZI
10 APR. 2014
Ark.kode P 60/349
Ark.kode S
J.nr. Dok.nr. 7
Kassasjon

Moltustranda 09.04.2014

Viser til brev «Villa Smolt AS 60/349 – Behov for meir utfyllande opplysningar om tiltaket» med saksnr 2014/102.

Klage fra naboer vedrørende støy mottatt 22.03.2014 .
Det har blitt utført utbedringer i forhold til støy, viser til «Rapport etter støymålinger»(vedlegg 1) som redegjør for både før og etter støyutbedringer ble gjennomført.

Viser til «Tilsvar nabovarsel».
Angående tilsvar på nabovarsel mottatt 22.03.2014 vurderer Villa Smolt A/S det slik at plan om utbygging er i tråd med plan- og bygningsloven § 29 – 4 som vist i tidligere tilsendte tegninger.

Klage fra Nicolai Wiik vedrørende kloakklukt.
Villa Smolt A/S stiller seg uforstående til kloakklukt fra anlegget.

Helsing

Lennart Lillestøl
Lennart Lillestøl
Villa Smolt A/S

TEKSTDEL

GENERELT

Arealdelen av kommuneplanen er juridisk bindande og skal leggast til grunn ved planlegging og handsaming av enkeltsaker i kommunen. I arealdelen inngår oversiktskartet i målestokk 1:30.000 og kommunedelplan for Bergsøy i målestokk 1:10.000.

Rettsleg bindande bestemmelsar knytta til planen med heimel i plan- og bygningslova § 20-4 er utheva med ramme.

§ 20-4 nr. 1 BYGGJEOMRÅDE

Innanfor desse områda kan arbeid og tiltak som er nemnt i lovas §§ 84, 86a, 86b og 93 og frådeling til slike tiltak finne stad i samsvar med følgjande føresegner (i rammer):

Krav til regulerings- eller bebyggelsesplan (Pbl. § 20-4, b):
Innanfor areal merka RP (reguleringsplan) på plankartet og innafor strandsona frå sjøen, kan tiltak som nemnd i Pbl. §§ 84 og 93 og frådeling til slike formål ikkje finne stad før arealet inngår i reguleringsplan. Det er unntak for plankrav i naustområde. (Med strandsone er det meint 100-meter belte jfr. Pbl. § 17-2 andre ledd eller areal mellom offentleg veg og strandkant).

Innanfor areal merka BP (Bebyggelsesplan) på plankartet, innanfor areal avsett til næringsverksemd eller offentleg bygningar og anlegg og eigedomar større enn 3 dekar innafor areal avsett til byggeområde for bustader, kan tiltak som nemnd i Pbl. §§ 84 og 93 og frådeling til slike formål ikkje finne stad før arealet inngår i bebyggelsesplan.

Alle søknader om frådeling i uregulerte byggjeområde skal sendast kulturavdelinga i Fylkeskommunen til uttale.

(*) Kulturminne på Berge, gnr. 29/9, som ligg innanfor avsett bustadområde, skal særleg takast omsyn til i ein reguleringsplanprosess. Kulturavdelinga krev sikring i form av regulering til spesialområde vern. Storleiken på dette spesialområdet vil verte klarlagt under reguleringa, men ein må rekne med min. ca 50 m frå fornminna sin ytterkant.

Krav til etablering av teknisk anlegg (Pbl. § 20-4, b):
I områder som er sett av til utbyggingsføremål kan utbygging ikkje finne stad før godkjente tekniske anlegg (køyreveg, gang- og sykkelveg, vassforsyning og avløp) er etablert. I område som vert omfatta av kloakkrammeplan for Herøy, skal tiltaka som følgje av denne planen, vere gjennomført før utbygging finn stad.

For byggeområda Leikongrysta-Nykrem, Djupvik, Dragsund/Makrellvågen og Kobbeneset må det i samråd med vegmyndigheitene etablerast tilfredstillande kryssmoglegheiter for mjuke trafikanter før utbygging finn stad.

For byggeområda på Notøy, Sandvika, Moltu-Rabben må det etableres gang- og sykkelveg langs riks- eller fylkesveg før utbygging.

Krav til bygningers plassering, storleik og utforming (Pbl. § 20-4, b):
Innanfor områder avsett til bustadområder kan bygninger oppførast med inntil 2 etasjer.

Garasje og buder kan berre oppførast i 1 høgd og grunnflata må ikkje overstige 50 m2, og dei skal vere tilpassa bustadhuset med omsyn til form og materialval. Garasjer og buder kan plasserast med ein vegg i nabogrense innafor ramma av byggjeforskriftene.

Areal- og funksjonskrav til leikeareal og andre uteopphaldsplasser og krav til ferdigstilling (Pbl. §20-4, d):
I nærområdet til bustadane skal det finnast areal for eit allsidig leiketilbod med moglegheiter for balleik, sykling og aking. Eit areal på minst 1,5 dekar skal ligge maks 250 m frå bustadane i tett bebyggelse. Arealet kan delast i mindre einingar, men ingen einingar skal vere mindre enn 0,5 dekar.

Tilkomstvegane i bustadområde skal også gi moglegheit for leik og opphald for barn og vaksne på stader der støynivået ikkje overstig 55 dB(A). Det skal vere mogleg med allsidig aktivitet for aldersgruppa 1-7 år.

Bustadfelt skal opparbeidast ferdig med leikeareal, gang- og sykkelstiar og gatelys seinast når halve feltet er utbygd.

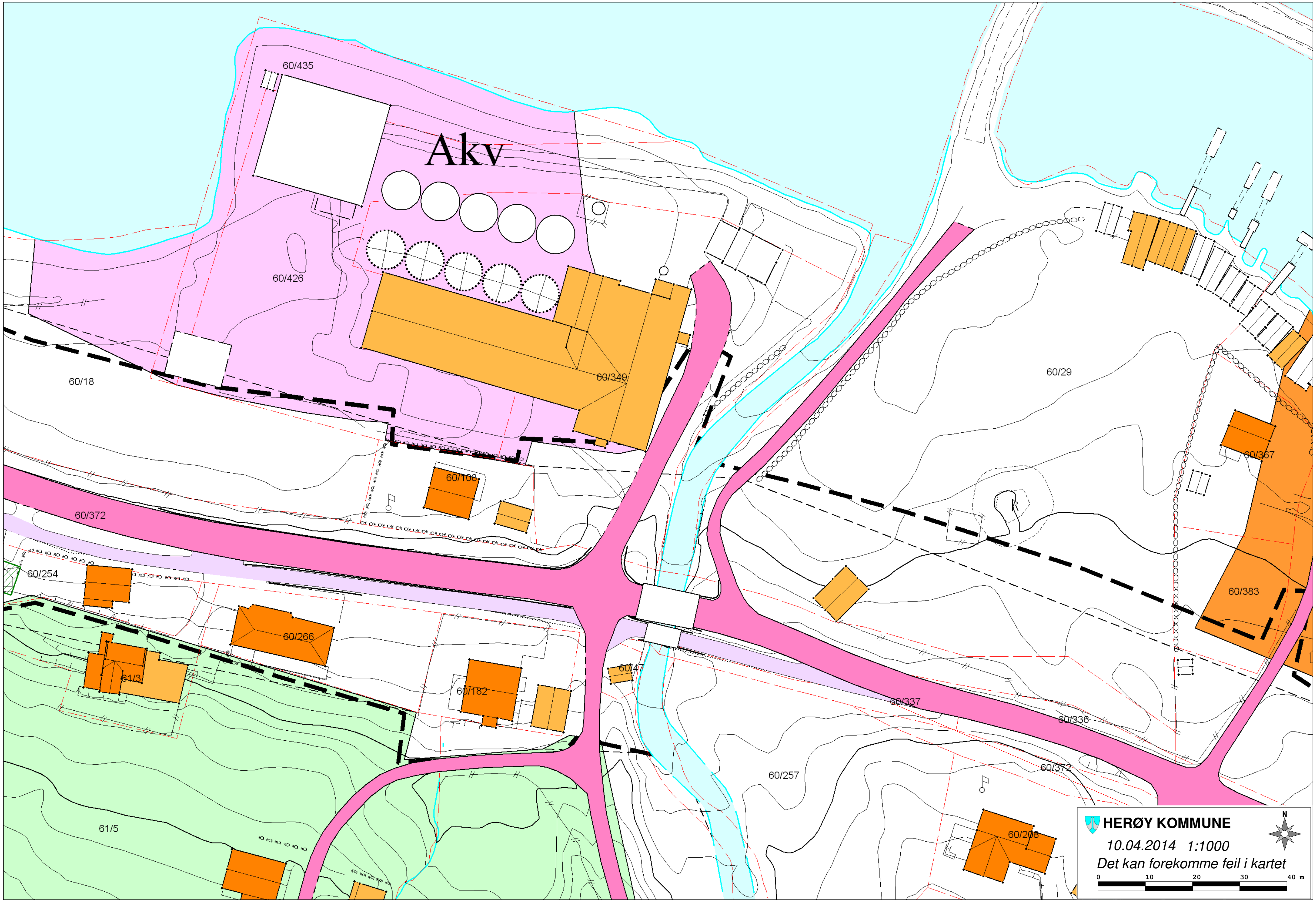
Dei naturgitte og best velegna områda i bustadfelta skal prioriterast til barn sine leike- og opphaldsmoglegheiter. Omkostningar til opparbeiding av gang- og sykkelstiar, gatelys og leike- og opphaldsareal for barn skal takast med i feltomkostningane.

Krav ved inngrep i sjøen
Før det vert gjort inngrep i sjøbotnen, skal saka eller tiltaket leggast fram for Bergens sjøfartsmuseum som vedkomande mynde etter forskrift til Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner, § 14. Bergens sjøfartsmuseum kan krevje å undersøke om det kan vere skipsfunn eller marine kulturminner i tiltaksområda. Etter kulturminnelova sine §§ 9 og 10 har tiltakshavar undersøkingsplikt, samt plikt til å dekke utgiftene til undersøkinga. Særlege marinarkeologiske satsingsområde i Herøy er Runde, Flåvær og skorpa.

Dei statleg utbygde fiskerihamnene skal fortrinnsvis nyttast til fiskerirelatert næringsverksemd. Søknader om tiltak i uregulerte fiskerihamneområde skal sendast kystverket til høyring i samsvar med Pbl § 9. Søknader skal handsamast etter hamne- og farvasslova sin § 8 andre ledd.

* For byggeområder som vert omfatta av regulerings- eller bebyggelsesplan gjeld kommunen sine vedtekter til plan- og bygningslova §69 nr. 3 i tillegg til desse føresegnene.
* I område der det er vurdert å vere vegtrafikkstøy skal reguleringsplanen omtale tiltak for å overhalde støykrava. Byggjeområda langs riksvegen på Bergsøya er særleg utsett.
* Bygninger si plassering, høgd og utforming elles skal følgje føresegnene i Pbl. og kommunen sine vedtekter til same lov.
* Bygninger si endelege plassering på tomta vert fastsett av det faste utvalet for plansaker.
* Bygninger skal tilpassast kringliggjande eksisterande bygninger med omsyn til takform, takvinkel, etasjetal og bygningsform elles.
* Byggeavstand frå veg følgjer veglova sine avstandskrav.
* Det skal anleggast biloppstillingsplasser i tråd med Statens vegvesen sine retningsliner i vegnormal 017.
* Manøvreringsplass, laste- og losseplass skal ordnast på eigen grunn eller fellesanlegg for fleire eigedomar.
* Industriområdet på Vågsholmen skal kunne vurderast nærare i samband med ei eventuell seinare utarbeidd stadanalyse for Fosnavåg sentrum.

60/435
60/426
60/18
60/349
60/29
60/108
60/372
60/254
60/266
61/3
60/47
60/182
60/337
60/336
60/383
60/367
60/257
60/372
61/5
60/208
HERØY KOMMUNE
10.04.2014 1:1000
Det kan forekomme feil i kartet
N
0 10 20 30 40 m



Akv
60/435
60/426
60/18
60/349
60/108
60/372
60/254
60/266
61/3
60/182
60/47
61/5
60/29
60/367
60/383
60/337
60/336
60/257
60/372
60/208
HERØY KOMMUNE
10.04.2014 1:1000
Det kan forekomme feil i kartet
0 10 20 30 40 m

3.3 Anbefalte støygrenser ved planlegging av ny virksomhet eller bebyggelse

Retningslinjens tabell 3 med anbefalte støygrenser ved planlegging av ny virksomhet eller bebyggelse er gjengitt under.

Tabell 3: Anbefalte støygrenser ved planlegging av ny støyende virksomhet og bygging av boliger, sykehus, pleieinstitusjoner, fritidsboliger, skoler og barnehager.

Støykilde	Støynivå på uteoppholdsareal og utenfor vinduer til rom med støyfølsom bruksformål	Støynivå utenfor soverom, natt kl. 23 – 07	Støynivå på uteoppholdsareal og utenfor rom med støyfølsom bruksformål, dag og kveld, kl 7 - 23	Støynivå på uteoppholdsareal og utenfor rom med støyfølsom bruksformål, lørdager	Støynivå på uteoppholdsareal og utenfor rom med støyfølsom bruksformål, søn-/helligdag
Vei	L_{den} 55 dB	L_{5AF} 70 dB	-		
Bane	L_{den} 58 dB	L_{5AF} 75 dB	-		
Flyplass	L_{den} 52 dB	L_{5AS} 80 dB	-		
Industri med helkontinuerlig drift	Uten impulslyd: L_{den} 55 dB Med impulslyd: L_{den} 50 dB	L_{night} 45 dB L_{AFmax} 60 dB			
Øvrig industri	Uten impulslyd: L_{den} 55 dB og $L_{evening}$ 50 dB Med impulslyd: L_{den} 50 dB og $L_{evening}$ 45 dB	L_{night} 45 dB L_{AFmax} 60 dB	-	Uten impulslyd: L_{den} 50 dB Med impulslyd: L_{den} 45 dB	Uten impulslyd: L_{den} 45 dB Med impulslyd: L_{den} 40 dB
Havner og terminaler	Uten impulslyd: L_{den} 55 dB Med impulslyd: L_{den} 50 dB	L_{night} 45 dB, L_{AFmax} 60 dB			
Motorsport	L_{den} 45 dB	Aktivitet bør ikke foregå	L_{5AF} 60 dB		
Skytebaner	L_{den} 30 dB	Aktivitet bør ikke foregå.	L_{AImax} 60 dB		
Vindturbiner	L_{den} 45 dB	-	-		
Nærmiljøanlegg	L_{AFmax} 60 dB				

Avrundingsregler

Når det skal rundes av til nærmeste hele tall ser vi på første siffer rett etter kommaet.

- er sifferet 0, 1, 2, 3 eller 4 tar vi vekk alle desimalsifrene og beholder det hele tallet slik som det v0ar
- er sifferet 5, 6, 7, 8 eller 9 tar vi vekk alle desimalsifrene og øker det hele tallet med 1

Eksempel; 54,499 = 54, mens 54,511 = 55

3.3.1 Kommentarer til grenseverdiene

Midlingstid for ekvivalentnivåkrav

Grenseverdiene for ekvivalentnivå i L_{den} og L_{night} gjelder i utgangspunktet som årsmiddelverdi for alle kilder. Unntaket er kategorien "øvrig industri" som på grunn av stor variasjon i driftsmønster skal beregnes som døgnmiddelverdier.

For andre kilder med store variasjoner i aktivitet bør det også benyttes grenseverdier midlet over døgn eller driftstid. Som hovedregel bør ikke støynivået i L_{den} eller L_{night} for et enkelt driftsdøgn overskride anbefalt årsmidlet gjennomsnitt med mer enn 3 dB. Er årsmiddelkravet L_{den} 55 dB, bør med andre ord ikke døgnmiddel overskride L_{den} 58 dB i løpet av et driftsdøgn. Denne begrensning en er lagt inn for å hindre at virksomhet med store variasjoner i aktivitet utnytter friheten i årsmiddelkravet til svært intensiv støyende aktivitet i kortere perioder. Et alternativ til bruk av døgnmiddelkrav eller krav midlet over driftstid, er supplerende krav til maksimalt støynivå på dag og kveld. Som det framgår er dette anbefalt for skytebaner og motorsport. For disse to kildene gjelder derfor ikke regelen om maksimalt ± 3 dB variasjon fra årsmiddelkravet.

Moltustranda, 22.03.2014

GN
HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
2014/102 Saksbeh. AZT
26 MARS 2014
60/349
Dok nr. 4

Villa Smolt AS

6076 MOLTUSTRANDA

TILSVAR NABOVARSEL

Villa Smolt AS er allereie etablert her og vi er positive til at det vert etablert arbeidsplassar. Bedrifta må få utvikle seg, men vi vil også bu her og ha eit godt bumiljø utan store ulemper p.g.a dette. Omsøkte bygging av hall over resirkuleringsanlegg med den høgde det er søkt om, betyr for oss ei forringing av både bumiljø og verdi av eigdomane. Dette kan vi ikkje akseptere.

Ved påteikning av tidligare nabovarsel til bygging av resirkuleringsanlegget, vart det gitt lovnad om at bygget ikkje skulle verte høgare enn eksisterande bygg. Dette viser seg no ikkje å vere tilfelle. Vi krev at denne lovnaden vert halden.

Vi vil nemne dei to største ulempene for oss som er støy og at bygga vert så høge at vi misser all utsikt. 2 av eigdomane får større ulempe av det enn dei 2 andre. Det vert som å bu på eit industriområde og det kan vi ikkje godta.

Vår konklusjon er at der ikkje må kome meir høgde enn eksisterande på resirkuleringsanlegget. Dersom dette skjer vil det vere svært negativt for bumiljøet og for verdien av eigedomane våre som allereie har vorte forringa. Vi ser oss då tvinga til å kome med erstatningskrav for verdiforringelsen.

Med helsing

Odd Thorseth
Odd Thorseth
Gnr 60 bnr 182

Noralf Lillestøl
Noralf Lillestøl
Gnr 60 bnr 266
Gnr 60 bnr 18

Bård Gjerde
Bård Gjerde
Gnr 61 bnr 3

Solfrid Møller
Solfrid Møller
Gnr 60 bnr 254

Kopi: Herøy kommune, Utviklingsavdelinga, 6090 Fosnavåg

(E) 14/102

Herøy Kommune
Utviklingsavdelingen
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/102 | Saksbeh. AZT
22 MAI 2014
Ark.kode P
Ark.kode S
J.nr. | Dok.nr.
Kassasjon

Moltustranda 19.05.2014

Viser til brev «Villa Smolt AS 60/349 – Vidare behandling av dykkar bygge søknad»

Skriftlig vurdering kring vurdering om redusert mønehøgde
Det er flere og tungt veiende årsaker til omsøkt mønehøgde. Nedenfor er en opplisting med begrunnelse.

HMS
For at de ansatte skal kunne stå oppreist er minimums valget 7.2m som gir 2meter innvendig i ytterkant av hall, jfr Arbeidsmiljø lovgivning.
Viser til vedlagt tegning av hall som viser hvor vi trenger arbeidshøyde.

Lysstyring
En hall vil gi enklere og tryggere lysstyring. Vi bruker lysstyring i produksjon av smolt og det meget viktig at fisken er godt smoltifisert og synkron. Å smoltifisere en fisk med dagens teknologier er kun mulig med lys.En hall gir stabile forhold og lite lysstøy til omgivelsene (naboer).

Temperaturstyring
Slik som anlegget står i dag, blir mye av varme frigjort via karvegger, vannspeil og resirkuleringsanlegget. Noe som gjør at vi taper mye energi. Som igjen leder til at vi bruker ekstra strøm og økte kostander. Dette gjør at vår konkurransekraft mht til produksjonspris blir høyere enn ønsket.

Lukt
Lukt vil bli lukket inn i hall, og plan er å kjøre luft gjennom store kullfilter før det slippes ut av hallen.

Krav Mattilsyn, smittehygiene
Fra Mattilsynet er oppdrettsnæringen pålagt å skjerme mtp smittehygiene samt skjerme fisken for predatorer. En hall vil forenkle dette sammenliknet med nett.

Krav Fiskeridirektorat (rømningsikring)
Norsk oppdrettsnæring har det siste tiår hatt stort fokus på rømming og rømingsikring. En hall med forhøyet ringmur vil funger som en sekundersikring ved brudd på for eksempel kar, Derav kan vi beholde fisken innenfor området dersom et uhell skulle skje.

Estetikk
Vi tror en hall vil gi et mye bedre estetisk inntrykk med tanke på det visuelle for naboer med flere.

Innenfor kommunal reguleringsplan
Våre påsøkte høyder er i henhold til gjeldende reguleringsplan og området er regulert som akvakulturområde.

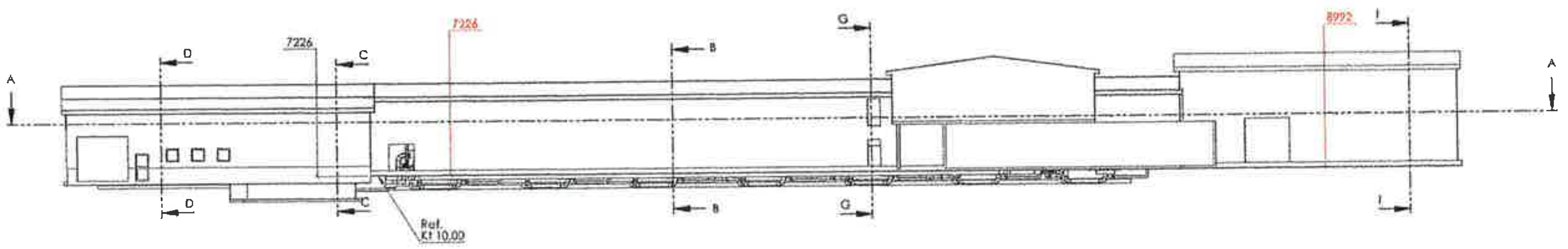
Videre satsting og drift
Vi anser hall for å være påkrevd for at SalMar ASA skal kunne satse på smoltproduksjon på Villa Smolt AS. Bedriften sysselsetter i dag 6-7 mann på heltid, en betydelig bedrift for lokalsamfunnet på Moltustranda og dets ringvirkninger.

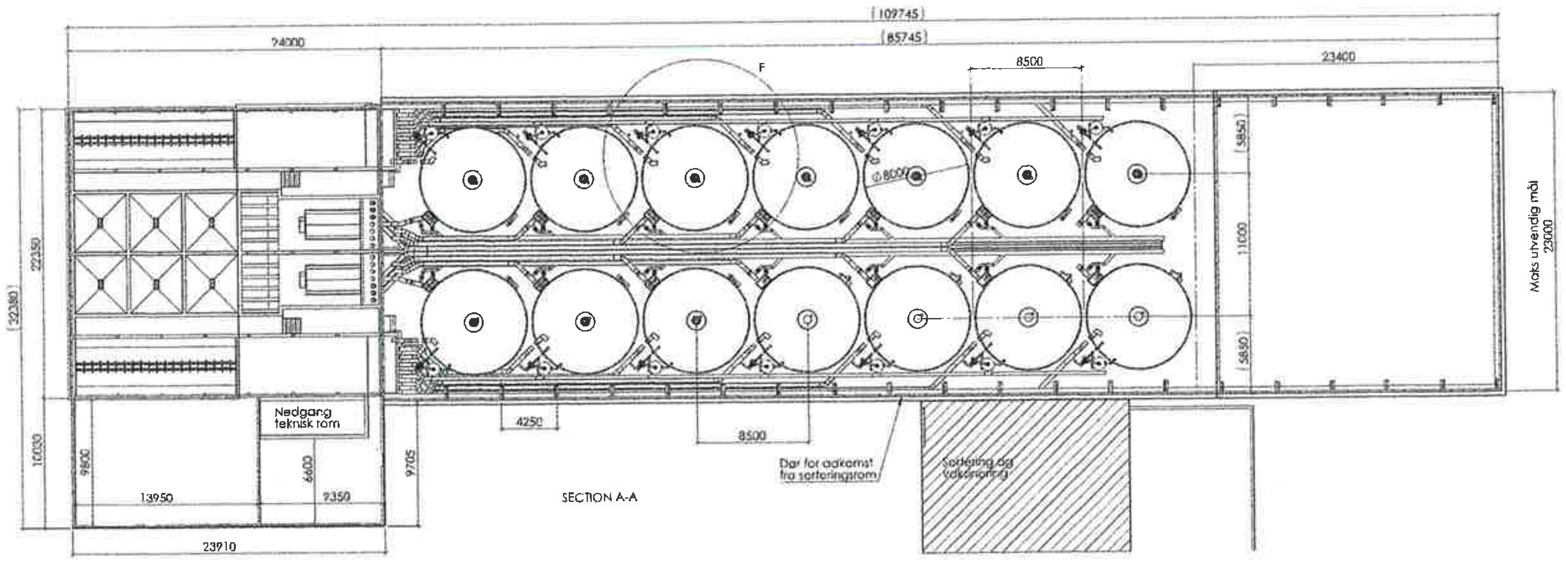
Med vennlig hilsen
Villa Smolt AS

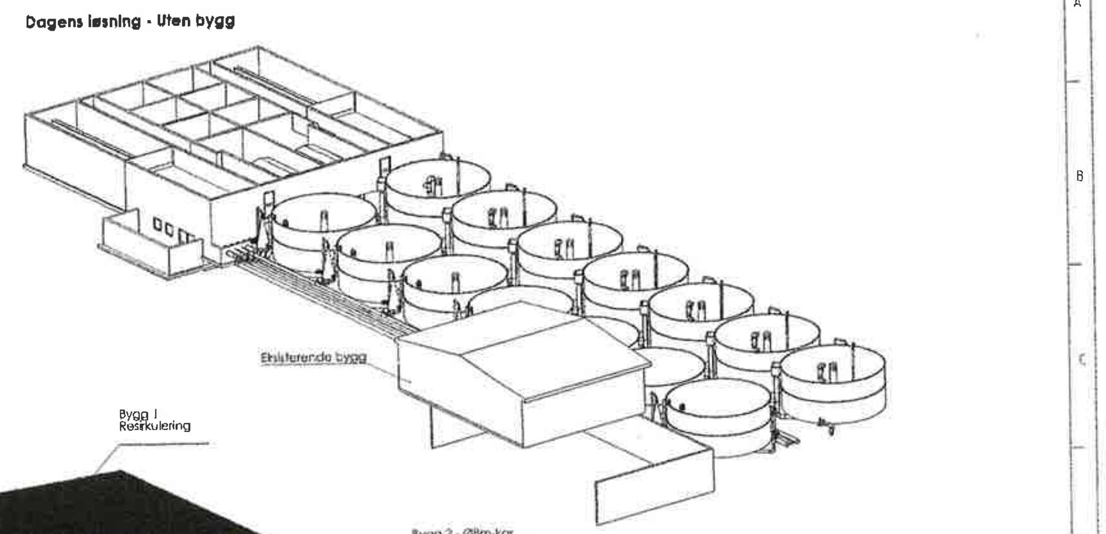
Lennart Lillestøl
(Driftsleder)

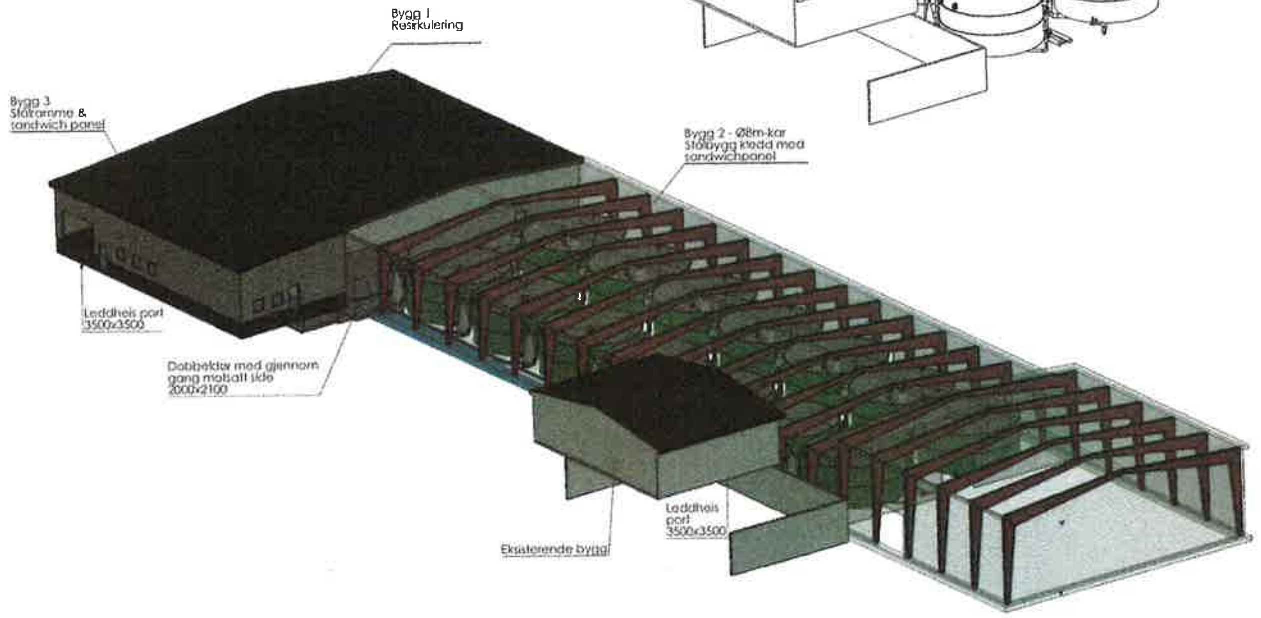
Paul-Martin R. Ski
(Produksjonssjef)

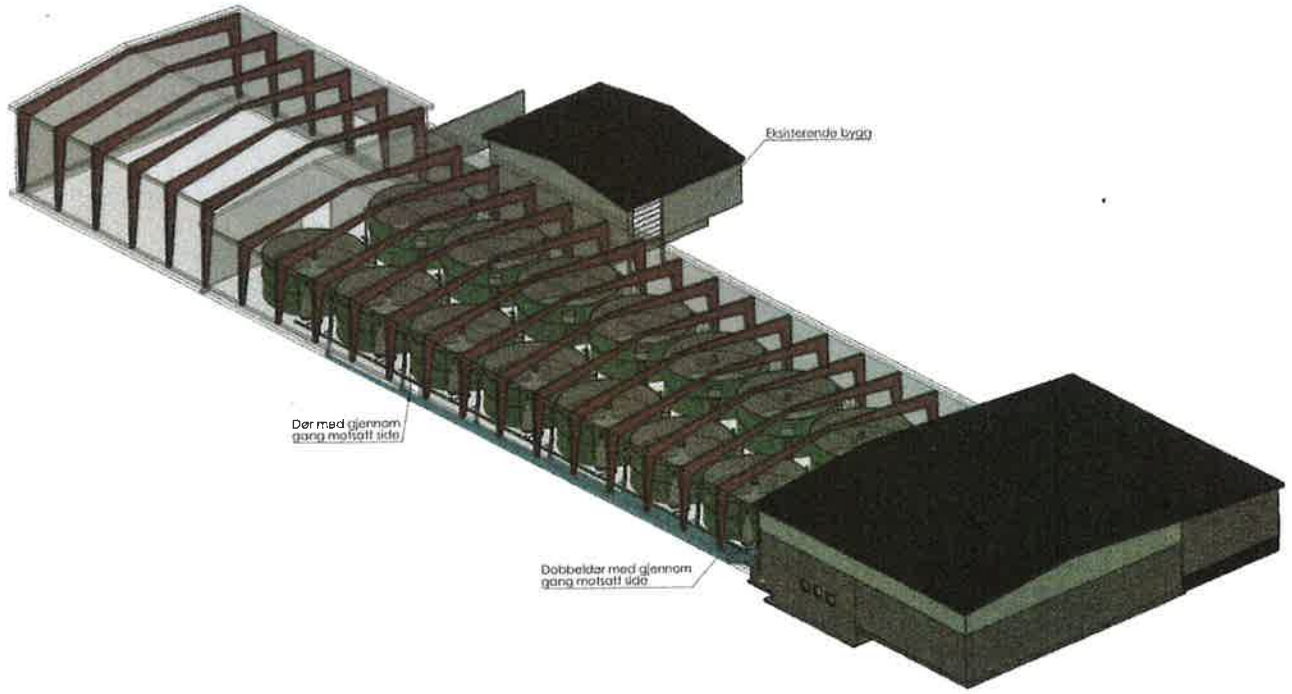
2014/102

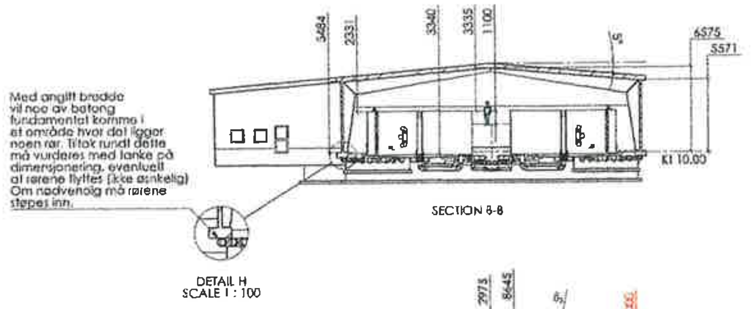


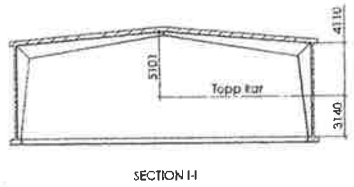


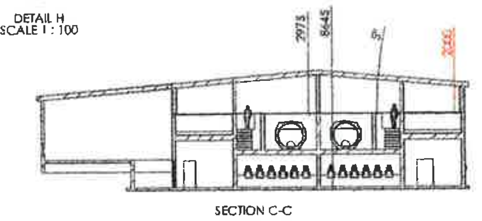


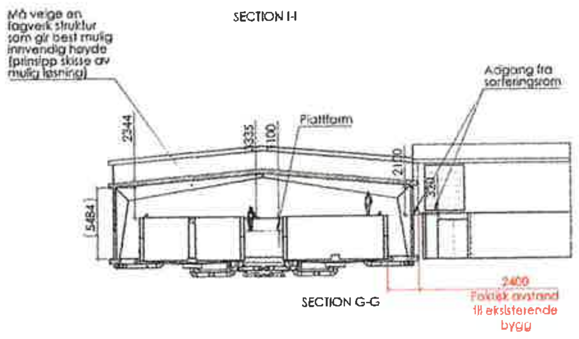


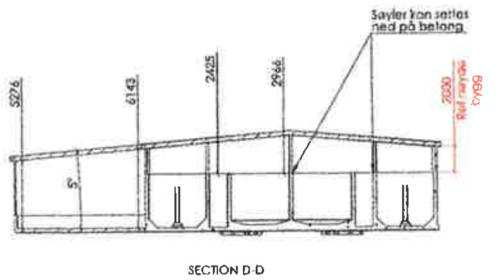


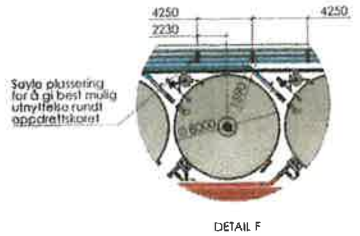












Note
Denne tegningen må sees på som en prinsippskisse på hvordan et eventuelt bygg må utformes.
Det er viktig at søyler og fagverk ikke plasseres midt over karene, dette gir dårlig plass utnyttelse rundt karene.
Målene på høyder fremkommer av ønsket om å ha ca 2m høyde over betongen ute ved kanten på resirkuleringsdelen (eksisterende betong konstruksjon)
Målene og dimensjoner på denne tegningen må derfor sees på som retningsgivende i forhold til byggetsstørrelse
Det ser også ut til at en fornuftig c/c mellom fagverkene vil være 4250mm.

Oppstillingstegning - prinsipp Resirkuleringsanlegg med kar og overbygg	Customer: Villa Smolt AS		
	File name: #006A001-100		
LIASKAR ENGINEERING AS	Scale: 1:200	A0	1/1
	Drawing Number: VS-0010	Revision: E	

HERØY KOMMUNE

Assisterande rådmann

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	OJK	Arkivsaknr:	2012/381
		Arkiv:	210

Utvalsaksnr	**Utval**	**Møtedato**
87/14	Formannskapet	10.06.2014
24/14	Komite for Helse og omsorg	12.06.2014
	Komite for næring, kultur og idrett	
69/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014
76/14	Kommunestyret	19.06.2014

TERTIALRAPPORT PER 01.05.2014.

Møtebehandling:

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteke.

Tilråding i Formannskapet - 10.06.2014

Saka vert tatt til vitande.

<u>Tilråding frå rådmannen:</u>

Saka vert tatt til vitande.

Særutskrift:

- Rådmannen si leiargruppe
- Revisjonen

Vedlegg:

Vedlegg:
- Planoversikt

Saksopplysningar:
I K-sak 53/02 vart det vedteke reglement for rapportering av løpande drift og prosjekt. Etter dette skal det rapporterast kvart tertial på sjukefråvær, teneste, vedtak og prosjekt.

Sjukefråvær
Kommunestyret har i K-sak 17/03 vedteke:
"Herøy kommune teiknar samarbeidsavtale med trygdeetaten for eit meir inkluderande arbeidsliv. Samarbeidsavtalen skal gjelde frå 1 april 2003." Eit av føremåla med samarbeidsavtalen er å få ned sjukefråværet. For å følgje med utviklinga i sjukefråværet skal det rapporterast for dette kvart tertial.
IA- avtalen vart resignert i desember 2010. Partane er NAV Arbeidslivssenter, arbeidstakarorganisasjonane ved Fagforbundet lokalt og arbeidsgjevar ved rådmannen. Ny avtale gjeld til 31.12.2013.

Vedtaksrapportering
Vedtaksrapportering omfattar oppfølging av vedtak fatta i politiske organ. På denne måten skal formannskapet og kommunestyret kvart tertial få ei oppdatering på kor langt ein har kome i oppfølginga.

Tenesterapportering
Denne rapportering omfattar **avvik** i kommunen si oppfølging av innbyggarane sine rettar etter lovverk, lokale vedtekter, retningsliner og vedtak. Avviket kan vere registrert i form av avviksrapportar frå medarbeidarar, rapport frå tilsynsorgan, revisjonsrapportar eller som klage frå innbyggarane.

Prosjektrapportering
Det er utarbeidd prosedyrar for planlegging og gjennomføring av anlegg og byggeprosjekt frå eit prosjekt vert planlagt, finansiert, lagt ut på tilbod/innhenta tilbod, gjennomført og til det er avslutta (inklusive sluttrekneskap). Status for dei ulike prosjekta skal rapporterast. Når det gjeld rapporteringa elles, har eg merka meg følgjande hovudpunkt:

Vurderingar:

Organisasjon
Sjukefråveret har hatt ei positiv utvikling.

Vedtak
Det er arbeidd med oppdatering av vedtaksloggen, men han er likevel ikkje tilfredsstillande oppdatert. Dette bør vere ei prioritert oppgåve ved neste rapportering.

Teneste
Anlegg og drift
- Avdelinga har ikkje tilstrekkeleg ressursar til å yte tilfredsstillande tenester på dei ulike områda.
- Avdelinga har ikkje kapasitet til å følgje opp alle bygge- og anleggsprosjekt i budsjettet.

Barnehage
- Kommunen har ikkje tilfredsstillande barnehagedekning i indre delen av kommunen.
- Det er avsett midlar til planlegging av ny barnehage i 2014.

Barn, familie og helse

- Barnevernet opplever at saker vert rapportert tidlegare, og tilskriv dette mellom anna eit godt tverrfagleg arbeid blant barn og unge.
- Skulehelsetenesta satsar på eit enda meir aktivt arbeid med ungdomsgruppa.
- Innan psykisk helsevern er det særskilt fokus på unge brukarar.
- Samhandlingsreformen har tildels skapt ufordringar i forhold til pasientar med større behov for helsehjelp. Stor pågang på opptrening etter sjukehusopphald og lange ventelister for mange pasientgrupper hos fysioterapeutane er fortsatt utfordrande.
- Ø-hjelp døgntilbodet vart starta opp midt i september.Det har vore relativt få pasientar innlagt så langt.
- Legesituasjonen ved Herøy legesenter har vore utfordrande med mange vikarar.

Eigedom

Ikkje noko rapportert.

NAV Herøy

- Stillinga som Bustadkonsulent og oppgåver knytt til Startlån er overført frå NAV til Eigedomsavdelinga.

Bu og habilitering

- Bu og habiliteringsavdeling opplever ein auke i brukarar innan autismespekterforstyrringar og anna problematikk som trafikkskada og barn som har vore utsett for omsorgsvikt.
- Fleire brukarar, særskilt *med autismespekterdiagnosar kjem no frå vidaregåande skule og over i vaksenlivet*. Vi ser at desse fell utanfor arbeidslivet med dei tiltak som er mogleg gjennom NAV-systemet. Herøy kommune har per i dag ikkje fysiske fasilitetar til å utvikle ei breiare aktivitetstilbod for ei slik målgruppe. Ein prosess for å utvikle dagtilbodet for betre å kunne legge til rette for ulike behov er satt i verk av rådmannen.
- Vi har ikkje fysiske fasilitetar til dei brukarane som er multifunksjonshandicappa, og er i kommunal regi på dagtid. Per i dag nyttar vi avlastinga på dagtid, men det er trangt og ikkje hensiktsmessig når andre brukarar er inne på avlasting. I bygging av nytt dagtilbod vert det essensielt å skape ein god kvardag også til dei som treng mest hjelp.

Kultur

- Kulturavdelinga nyttar aukande mengde ressursar i planlegging, utforming og innhald knytt til Fosnavåg kulturhus og kino. Dette har konskvensar for den daglege drifta ved kulturhuset.

Pleie og omsorg

- Avdelinga tek tilbake utskrivingsklare pasientar fortløpande, og arbeidspresset har auka som følge av fleire og meir komplekse pasientar. Dette har hatt ein vedvarande auke, og nokre av leiarane rapporterer at det er slitasje blant dei tilsette. Vi må setje inn meir folk der det er nødvendig for å ivareta fagleg forsvarleg drift. Vi har langt fleire pasientar enn vi har stillingar for å dekke behovet, og det vart difor bedt om nye stillingar til heimetenestene i budsjettframlegget som vart lagt fram for 2014.
- Der er mange kreftsjuke som får hjelp i heimen, nokre med avansert behandling. Sjukepleiarane våre har god erfaringskompetanse, men kommunen manglar kreftsjukepleiar.
- Kommunen etablerte døgntilbod for øyblikkeleg hjelp i to senger ved Myrvåg omsorgssenter avdeling A frå september 2013. 6 personar har til saman representert 22 liggedøgn. Dette viser at det er ein “mjuk start” på det nye tilbodet, men det er ei erfaring vi deler med dei fleste andre.

Skule

- Talet på minoritetsspråklege elevar med særskild norskopplæring aukar.
- Det er ei dobling i talet på born med spesialpedagogisk hjelp i barnehage.
- Det er stor auke i spesialundervisning i grunnskulen.

Utvikling

- Sakshandsamingstida i bygge- og delesaker har gått ned.

Prosjekt

- Ein del eldre prosjekt kan no avsluttast også økonomisk.

Lokalsamfunn

- Kommunen er inne i ei positiv utvikling i forhold til utvikling av lokalsamfunnet på mange område.
- Kommuneplanen vert ein viktig planreiskap

Fosnavåg, 30.05.2014

Erlend Krumsvik Olaus-Jon Kopperstad

Organisasjon

Sjukefråvær

Avdeling	Fråvær 1. tertial 2014	Korttid 1. tertial 2014	Langtid 1. tertial 2014
Personal- og org. inkl. HTV, HVO og lærlingar (<20)	**9,83**	2,46	7,37
Økonomi (>10)	**3,55**	1,75	1,80
Fellessekr. (<5)	**0,46**	0,46	0
Rådm./ ass.rådm. (<5)	**1,05**	1,05	0
IKT(<5)	**21,49**	0,30	21,19
Servicetorget (<10)	**0,67**	0,27	0,40
Utviklingsavd. (<10)	**4,88**	0,30	4,58
Barnehageavdelinga (< 40)	**10,30**	3,17	7,13
Skuleavdelinga (< 250)	**5,78**	1,54	4,24
Anl. og drift (<15)	**2,41**	2,41	0
Brannvern	**3,68**	2,33	1,35
Helse (< 40)	**7,25**	1,21	6,07
Pleie og oms. (< 300)	**11,04**	2,36	8,67
Bu og hab. (< 75)	**9,04**	2,09	6,85
Barnevern (<10)	**5,83**	2,26	3,57
Kultur (>10)	**4,51**	0,63	3,87
Eigedom (< 40)	**13,68**	2,32	11,36
NAV kommune (10)	**21,10**	3,58	17,52
Totalt fråvær	**8,56**	**2,01**	**6,55**

Talet på tilsette er delt i bolkar på fem, bortsett frå der det er over hundre tilsette, desse er det delt i bolkar på femti. (< = mindre enn, > = meir enn)
Sjukefråværet for fyrste tertial viser ein nedgang frå tidlegare år.

	1. tertial	2.tertial	3.tertial	Totalt
2007	10,7	8,4	9,7	9,7
2008	10,3	7,3	8,3	8,6
2009	-	8,6	9,4	- *

2010	10,6	9,0	9,5	9,7
2011	9,86	7,17	7,91	8,4
2012	9,40	6,93	8,62	8,3
2013	9,47	6,55	5,86	7,45
2014	8,56			

* 1. tertial 2009 og total 2009 er ikkje tilgjengeleg grunna overgang til nytt økonomi- og lønnssystem det året.

Stab og støtteavdelingane

Servicetorget

Organisasjon
F.o.m 01.01.2014 mista Servicetorget 50% stilling ved omorganisering/flytting av barnevernet. I samband med budsjettbehandlinga for 2014 fikk ST tilført ny stilling f.o.m 01.07.2014. Tilsetting i denne stillinga er gjort.
I 6 mnd. er bemanninga i ST redusert utan endring i arbeidsoppgåvene. Ein kjenner at tor belasting over tid er slitande for dei tilsette.

Vedtaksrapportering
Ingen ting å rapportere

Tenesterapportering
Servicetorget hadde i denne perioden 2 avvik meldt inn som hadde konsekvensar for publikum.
Dette var:
- Manglande tilbakemelding
- Feil dato sett i søknadskjema for ledig stilling gjorde at skjema ikkje var tilgjengeleg for søkjarar inntil feilen vart oppdaga.

Det er i tillegg kome ei skrifteleg klage på forskjellsbehandling av kommunen i samband med avslag på kjøp av tomt i område som ikkje er bygd ut for sal.

I same periode har Servicetorget meldt 8 avvik til andre avdelingar

Prosjektrapportering
Tomtesal:
Det er selt 12 tomter dei fyrste 4 mnd. 8 av desse var på Leine der tildeling vart gjort ved loddtrekning.

Lokalsamfunn
Servicetorget er kommunen si informasjonseining og det er her mange av innbyggarane møter kommunen for fyrste gong. I denne samanhengen har servicetorget fokus på:
- God service og oppfølging av kvar enkelt kunde – vi held det vi lovar
- Tatt del i fleire språklunsjar ved frivilligsentralen for å informere og vere i dialog med tilflyttarar frå andre land.
- Sakshandsaming skjer utan nødig opphald.
- Informasjon på nettsida i den grad organisasjonen eller gir ST informasjon.
- Oppdatert kriseplan

Fellessekretariatet
Organisasjon
Organisasjonen er stabil med lite sjukefråver.

Teneste
Det er ikkje rapportert om avvik på tenestene.

Økonomi
Eg har gått gjennom den informasjonen eg har og kan ikkje sjå at eg har noko å rapportere på dette området per 30.04.2014 med unntak av det som gjeld økonomi og fråvær.

Personal- og organisasjonsavdelinga

Organisasjon
Tilsettingssaker i fyrste tertial:
34 stillingar utlyst, 2 internt og 33 eksternt utlyst. To av utlysingane gjaldt ferievikarar.

Samhandling med arbeidstakarorganisasjonane:
Det har vore 4 kontaktmøte (samarbeidsmøter med arbeidstakarorganisasjonane) i fyrste tertial

Arbeidsgjevarpolitisk arbeid:
1 møte i administrasjonsutvalget
Retningsliner for uønska deltid er vedteke
Reglement for arbeidsgjevarfinansierte elektroniske kommunikasjonstenester er vedteke

Helse miljø og sikkerheitsarbeid (HMS):
1 møte i IA-utvalet
1 møte i arbeidsmiljøutvalget

Kurs/seminar:
Kurs for verneomboda
Permisjonsreglementet
Arbeidsmiljølova - utvalgte tema i arbeidsrett
«På saklista» - kurs i språk og dokumentlære
Seminar med Statens pensjonskasse
Seminar med Kommunal pensjonskasse

Vedtaksrapportering

Saksnr.	Møtedato	Sakstittel	Framdriftsplan	Tiltak	Ansvar
K- sak 189/10	**16.12**	**Kompensasjon for bruk av eigen bil i teneste, retningsliner.**	**2014**	**Retnings-linene vert evaluert og revidert i administra-sjons-utvalet når endringar i SGS 1001 § 4 ligg føre**	**Personal- og organisasjonsavdelinga**

Tenesterapportering
6 meldte avvik i KvalitetsLosen frå oss til andre avdelingar, alle er lukka. Tre med middels og tre med låg alvorsgrad. Avvika går mest på brot på interne rutinar, eit var tekniskrelatert. Ingen varslingar.

Prosjektrapportering
Prosjekt «Likestilte kommunar», med fokus på lønspolitikk nærmar seg sluttfasen. Jobbrotasjonsprosjektet saman med pleie- og omsorgsavdelinga og bu og habiliteringsavdelinga, sjå eventuell rapportering der.

Lokalsamfunn
Ingen ting å rapportere.

IKT

Organisasjon
Siste tertial har det vore uro i organisasjonen og høgt sjukefråver.

Teneste
Sjukefråver har hatt konsekvensar for framdrifta på prosjekt og support.

Tenesteavdelingane

Barnehage

Organisasjon
Alle tilsette i både kommunale og private barnehagar hadde felles kurs om IKT i barnehagen 31. mars 2014. Temaet er i samsvar med satsingsområda i lokal rammeplan, og vart gjennomført utan ekstra kostnad med interne krefter.

Alle barnehagane har HMS plan der tiltak vert sett i verk i samsvar med planen.

Det er meldt eitt avvik i Kvalitetslosen 1 tertial 2014**.** Avviket gjeld manglande reinhald. Avviket er lukka.

Vedtaksrapportering
Oversikt delegert vedtak 1. tertial 2014:

Vedtak om ekstraressurs til barn med særlege behov:
Grønmyr barnehage Myklebust: 20 t/v frå 1.april til 31. juli 2014, 30t/v frå 01.01 til 31.07.2014
Sirlihaugen barnehage: 3t/v frå 24.03 til 31.07. 2014

Vedtak om dispensasjon frå utdanningskravet:
Myrsnipa barnehage: 120 % stilling, 2 personar frå 01.02 til 31.07.2014.

Tenesterapportering
Det er gjennomført tilsyn etter barnehagelova i Myrsnipa og Bergslia barnehage (februar/april 2014). Tilsynet fann ingen avvik etter dei granska paragrafane. Det vil bli gjennomført tilsyn ved Moltu og Leikanger barnehage i juni 2014.

Samordna barnehageopptak vart gjennomført 7. mars 2014. Alle søkjarar med rett til plass og som ønska plass frå august 2014, fekk tildelt plass. Dei som vart sett på venteliste etter hovudopptaket, er søkjarar som ynskjer plass seinare.

Herøy kommune har etter departementet sin definisjon full barnehagedekning (alle som har fylt 1 år innan 1. sept. og som har søkt innan søknadsfristen 1. mars har rett til plass. Alle desse har fått tilbod om plass i barnehage i kommunen). Det kjem inn nye søknader kontinuerleg, og dei vert sett på venteliste til aktuell barnehage kan tilby plass. Grønmyr barnehage Myklebust har framleis ledige plassar.

Det kom ingen klage på barnehageopptaket 2014.

Det blir i mai 2014 gjennomført brukarundersøking i kommunale og private barnehagar. Resultatet frå denne vert lagt fram i barnehagane, til dei tilsette og foreldregruppa, samt til administrativt og politisk nivå.

Prosjektrapportering
Ikkje noko å rapportere.

Lokalsamfunn
Barnehagane ynskjer framstå med god kvalitet slik at dei kan bidra til vekst og utvikling for den oppveksande slekt. Dei ynskjer vere synlege i nærmiljøet og slik bidra til trivsel for alle i lokalsamfunnet. Dette bidreg barnehagane med ved å ferdast så ofte dei kan i nærmiljøet samt synleggjere noko av aktivitetane sine i media.
Barnehagane bidreg på sin måte til dei gjennomgåande perspektiva i samfunnsdelen av kommuneplanen ved å ha fokus på folkehelse, likestilling, miljø og klima.

Skule

Organisasjon

Rekruttering
Fleire lærarar har meldt at dei ønskjer å gå av med pensjon frå august 2014, i tillegg er det fleire som skal ut i ulike permisjonar eller skifte arbeidsplass internt.

Ved utlysing av stillingane vart det særleg søkt etter lærarar med minimum nivå grunnfag i engelsk, matematikk, spansk, tysk eller spesialpedagogikk. Vi fekk inn 54 søknader frå lærarar med godkjend utdanning.

Vi har pr.dato tilsett godt kvalifiserte lærarar til alle stillingar.

Tilrådingane frå PPT og behova ute i skulane, tilseier ein vesentleg reduksjon av assistentar i skulen for komande skuleår. Fleire assistentar vil dermed bli flytta til andre skular internt i skuleavdelinga for å stette behova for kapasitet og kompetanse. Dei som går ut i pensjon eller i permisjon, vert ikkje erstatta.

Vedtaksrapportering

Skuleavdelinga har ikkje hatt vedtak for oppfølgjing dette tertialet. Årsrapporten for avdelinga, som vanlegvis har vore handsama i kommunestyret i februar, vart utsett. Dette på grunn av tekniske problem i Utdanningsdirektoratet, jfr. utarbeiding av statistikk som grunnlag for rapporten.

Rapporten vil verte lagd fram for Komitè for oppvekst i juni.

Tenesterapportering

Det er ikkje registrert **avvik** i kommunen si oppfølging av innbyggarane sine rettar etter lovverk, lokale vedtekter, retningsliner eller vedtak i dette tertialet. Det har heller ikkje vore gjennomført tilsyn.

Prosjektrapportering

Planlegging av ny skule på Bergsøy har starta, i tråd med vedtak i Plan- og byggenemnda. Etter framdriftsplanen skal funksjons- og arealanalyse leggast fram for kommunestyret i oktober/november.

Lokalsamfunn

Fleire tiltak i Herøyskulen bygg opp under målsetjinga om at barn og unge skal utvikle ein lokal identitet gjennom kunnskap om næringsliv og lokalsamfunn. Det kan nemnast Bergsøy skule sitt samarbeid med lokale rederi, i prosjektet «Frå padleåre til joystick», og Moltu skule sitt prosjekt «Moltu skule siste 100 åra», eit omfattande prosjekt der heile bygda var involvert.

Internasjonal skule arbeider målretta med elevane sine i forhold til inkludering og trivsel, i tillegg til norskopplæringa.

Med tanke på mengda med søknader til ledige lærarstillingar, og samtalane i samband med dette, opplever vi at kommunen og skulane våre er attraktive arbeidsplassar. Dette er ei bevisst satsing, som berre må halde fram.

Det vert arbeidd målretta med tidleg intervensjon, gjennom tverrfagleg dialog og samarbeid. Kommunen har lagt til rette for styrking av dette gjennom samlokaliseringa av PPT, barnevern, helse, skule og barnehage ved helsesenteret.

Herøyskulen arbeider målretta med å auke læringa og styrke kunnskapsnivået både mellom elevar og tilsette, gjennom definerte pedagogiske satsingar.

Barn, familie og helse

Organisasjon

Innflyttinga i dei nye lokala tok til heilt i starten av året. Etter at nybygget vart teke i bruk har helsestasjonen vorte ombygd. Dette har vore eit omfattande arbeid som har skapt utfordringar for drifta av helsestasjon og skulehelsetenesta. Deler av drifta har vore drive frå helsestasjonen og legevakta i Myrvåg. Nå er lokala på Eggesbønes teke i bruk og vi ser fram til å kome i ordinær drift i heile avdelinga.

Nybygget var offisielt opna heilt i slutten av tertialet. Det er først no ein verkeleg kan ta i bruk og få full effekt av samlokaliseringa og med det dei uformelle samhandlingsarenaene. Pauserommet er også nå teke i bruk og vil kunne verte ein møteplass for alle tilsette ved Helsesenteret. Arbeidet med å få full effekt av integreringa og samlokaliseringa vil også fortsette framover.

Også i dette tertialet har situasjonen ved Herøy legesenter vore utfordrande. Kommunen fekk to nye heimlar og tre leger vil slutt i løpet av andre tertial. To av desse legane vert pensjonistar. Det er tilsett ny fastlege i Myrvåg, mens det enda ikkje har lukkast å få tilsett nye fastlegar i Herøy. Vikarbruken vil derfor måtte fortsette noko framover. Situasjonen har heller ikkje på nokon måte vore optimal for pasientane utan at det har kome konkrete klager.

Vedtaksrapportering

Kommunedelplan for helse og omsorg var vedteke i kommunestyret i februar (sak 21/14). Arbeidet med å operasjonalisere tiltaka i planen har starta opp.

Tenesterapportering

Situasjonen innan rehabilitering er fortsatt krevjande då det er eit stort behov for opptrening etter behandling i sjukehus. Pasientane kjem raskare tilbake til heimen og opptrening må starte raskt.

Det tverrfaglege arbeidet med bla barnevern, PPT og skule/barnehage har også no vore prioritert, og ein ser at det er ein fordel at skule og barnehage er samlokalisert med Barn-, familie- og helseavdelinga.

Innan psykisk helsevern har det og vore utfordringar i 1. tertial. Det arbeidast særleg med å få dei unge brukarane inn i gode opplegg. Solheim vert brukt i stadig større grad. Det er og gode erfaringar med bruk av treningssenter som ein del av tilbodet for pasientane.

Barnevernstenesta har i denne perioden motteke 19 meldinga,(jfr. Eigen rapport). Vi registrerer ei meir bevisst haldning på ansvaret som offentleg tilsette og privatpersonar har for å melde ifrå om uro for barn og unge. Vi undrar oss over samfunnsutviklinga, kva skje når fleire og fleire barn vert utsett for omsorgssvikt.

For tida arbeider barnevernet med:
- 88 barn med hjelpetiltak
- 8 barn/unge under omsorg
- 7 ungdomar på ettervern

I tillegg har vi tilsynsansvar for 12 born, dvs. born som andre kommunar har plassert i fosterheim i Herøy.

Fylkesmanneni Møre og Romsdal har hatt tilsyn med oppfølging av barn i fosterheim ved barneverntenesta i kommunen. Rapporten kjem i andre tertial, men tilbakemeldingane ved tilsynet var særs positive, sjølv om det alltid vil vere forbetringsområde.

Det er svært viktig at kommunen har sterkt fokus på forpliktande samhandling rundt barn i risiko på tvers av fag, einingar og nivå i offentleg sektor, at dette vert ei prioritert satsing i kommunen. Det er også viktig at Herøy kommune har sterk fokus på tidleg intervensjon.

Det har ikkje vore meldt avvik i Kvalitetslosen i 1. tertial. Årsaken til dette er nok i større grad ei noko manglande aktiv bruk av Kvalitetslosen enn at det ikkje har vore avvik som kunne ha vore meldt.

Prosjektrapportering

Geriatrikompetanseprosjektet er eit samarbeidsprosjekt mellom Helse Møre og Romsdal, Helse Midt, Sande og Herøy kommunar. Frå kommunen er det og deltaking frå Pleie og Omsorg. Prosjektet er i ein avslutningsfase og det har vore arbeidd aktivt for å få vidareført mellom anna fagdagen i regi av Sju-stjerna helse og omsorg. Sluttrapport frå prosjektet vil kome i løpet av året.

Lokalsamfunn

I samband med den offisielle opninga av nybygget vart det invitert til ein ope dag for innbyggarane i kommunen. Det var nokre som nytta seg av tilbodet.

Tilsette i avdelinga deltek og informerar om avdelinga i ulike lag og foreningar. Det har og vore aktiv deltaking frå avdelinga i Bulystprosjektet, ikkje minst ved bedriftsbesøk.

Pleie og omsorg

Organisasjon

Av organisatoriske **utfordringar/endringar** kan nemnast:

- Det har over ei lengre periode vore høgt sjukefråvær ved avdeling B. Det har i denne perioden vore leigt inn ekstra personale i samband med behov knytt til enkeltbrukarar.

- Det er første sommaren med ansvar for øyeblikkelig hjelp døgnplass i sjukeheim. Ferieavvikling kombinert med fleire svangerskapspermisjonar ved avdelinga gjer at ein alt no ser at vi ikkje kjem i mål med ei forsvarleg dekning av sjukepleieressursar. Vi planlegg difor for bruk av vikarbyrå ved avdeling A. Avdelinga vil som vanleg samarbeide med avdeling B slik at ressursen vil i praksis kome begge avdelingane til gode.

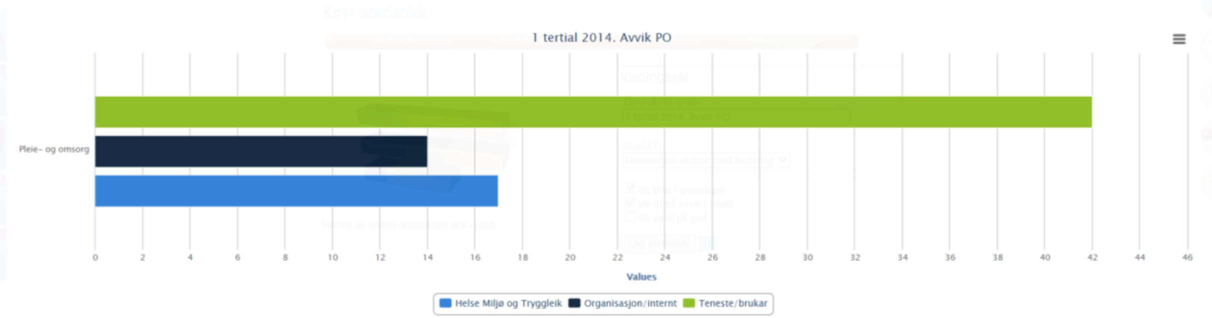
- Samhandlingsreforma har vorte gjennomført uten å styrke bemanninga i pleie- og omsorg. Alle opplever vedvarande press, og spesielt personalet i heimesjukepleien melder frå at dei er slitne. Dette går på mange oppdrag på vakter, og auka kompleksitet hos den enkelte pasient. Leiarane ber om meir personalressursar, og seier at det ikkje er godt nok å leige inn ekstra frå vakt til vakt fordi dei då ikkje får tak i fagfolk. Ein intern gjennomgang der ein ser distrikta sine rutiner opp mot kvarandre, vil nok resultere i ei sak der ein må be om faste stillingar.

- Mange seniorar skal snart erstattast, og det er eit spenningsmoment korleis ein skal greie å rekruttere fordi der er lite reelle søkjarar på stillingar. Studentane og lærlingane gir god evaluering av praksisen dei får, og det er viktig for framtidig rekruttering.

Vedtaksrapportering

Avdelinga er sentral i arbeidet med oppfølging av helse- og omsorgsplanen. Vidare i saka om gul avdelinga, der eigedomsavdelinga er saksansvarleg.

Tenesterapportering
Avvik meldt i kvalitetslosen:



Rapportering av avvik handlar om å arbeide systematisk med forbetring, sjå ting i samanheng over tid. Avvika frå pleie- og omsorgsavdelinga er fordelt med 42 avvik på teneste, 14 på organisasjon og 17 på Helse, miljø og tryggleik. Avvika som er meldt inn som HMS-avvik er ei blanding av hendingar knytt til teneste og organisasjon. Andre handlar om feil manglar ved utstyr eller rutinar. Elles handlar mange av avvika som er registrert under organisasjon om medikamenthandtering, og burde kanskje vore registrert under teneste. På den andre side kan ein tenkje at dette er knytt til organisering av arbeidet, og at den enkelte meldar difor har valt denne måten å gjere det på. Konklusjonen er at ein ikkje kan legge så stor vekt på fordelinga av avvika, men heller sjå på type avvik samla sett. Det går fram av statistikken at dei fleste avvika handlar om medikamenthandtering. Sjukeheimsavdelingane var med på den nasjonale Pasientsikkerhetskampanjen om dette temaet i fjor, og heimetenestene er med no i vår. Det er venta at det vil gi positiv effekt, men det er klart at dette må ha framleis fokus.

Tenestekapasitet:
Beleggsprosenten i sjukeheim er på 99,78 %. Dette er uvanleg høgt, og viser at det no er press på institusjonsplassane.

Beleggsprosenten på dei to øyeblikkeleg hjelp plassane er på 16,5 %. Belegget er aukande. Samanlikna med andre er dette normale tal. Det viser seg at tilbodet jamt over har ein «trong fødsel». Avdelinga vil delta på ei nasjonal evaluering av ordninga i Oslo i juni.

Viser til kommentar under organisasjon når det gjeld heimetenestene.

Avslag / klage
Det er gitt eit avslag på teneste. Der er motteke ei klage som ligg til behandling hos fylkesmann. I denne perioden fekk vi stadfesta ei klage hos fylkesmannen frå forige tertial.

Prosjektrapportering
Avdelinga er med i eit fleirårig interkommunalt velferdsteknologiprosjekt. Der er lagt fram ein delrapport som ligg med som vedlegg.

Lokalsamfunn
Eldrebølgen med gåturar frå begge omsorgssentra er eit svært positivt tiltak som fremjer folkehelse.
Verdas aktivitetsdag vart markert ved omsorgssentra, og dette vart svært godt motteke frå pasientane si side. Ynskje om tradisjon vart meldt frå mange hald.

Bu og habilitering

Vedtaksrapportering

K-sak 36/14	Utlysing av konsesjon på BPA	Ikkje satt i verk per d.d.

Tenesterapportering

Avvik

Det er meldt 29 avvik i kvalitetsslosen i perioden. Dette er fleire enn vi normalt har hatt, og i tråd med målsetinga i årsplanen der alle tilsette i 2014 er pålagt å melde minst 3 avvik. Dette er viktig for å lære seg å vere kritisk til eigne rutinar og betre kvaliteten i tenesta.

Avvika som er meldt går i hovudsak på avvik knytt til medisinrutinar, eller brukarrelaterte hendingar. Tiltak og forbetringar vert sett i verk lokalt, og er lukka av mellomleiarane.

Enkeltvedtak handsama i perioden 01.01.14 – 30.04.14: 60 saker

Sakene er fordelt slik:

Avlastning i institusjon: 1sak
Avlastning utanfor institusjon: 3 saker
Praktisk bistand; daglege gjeremål: 14 saker
Praktisk bistand; opplæring daglege gjeremål: 17 saker
Praktisk bistand; dagtilbod: 7 saker
Støttekontakt: 10 saker
Anna bustad: 0 saker
Omsorgsløn: 3 saker
Individuell plan: 4 saker
Vaksenopplæring: 0 saker

Avslag:
Omsorgsløn: 1 avslag

Klage:
0 klager i perioden.

Øvrig:
Ingen tilsyn i perioden. Revisjon av økonomiske berekningar for ressurskrevjande tenester vart godkjent.

Prosjektrapportering
Ikkje noko å melde.

Lokalsamfunn
Rådmannen og bu- og habiliteringsleiar følgjer opp behovet for utviding av dagtilbodet til fleire unge og eldre innbyggjarar i Herøy kommune. Vi har per i dag ein dialog både med Furene og Herøy vidaregåande skule om framtidig samarbeid for å legge til rette for eit meir heilskapleg og framtidsretta tilbod.

NAV – sosial og flyktning

Vedtaksrapportering

Vedtak 2013/1318: Mottak av flyktningar i perioden 2014-2016
Det blei vedtatt å busette 10 flyktningar årleg i denne perioden. Herøy kommune har ikkje busett flyktningar i 1. tertial. Det er ei målsetting at ein fordeler busettinga over året, slik at ein får til ei god velkomst med gode tenester. Flyktningkonsulenten er i dialog med Imdi om den første busettinga, som mest truleg blir overføringsflyktningar. Det vil seie at dei kjem direkte frå ein flyktningeleir i utlandet, og ikkje frå eit asylmottak i Noreg.

Tenesterapportering

Det er ikkje rapportert avvik i 1. tertial. Det er ikkje kome klager på tenestene i 1. tertial.

Prosjektrapportering

NAV Herøy har ikkje noko å rapportere i 1. tertial

Lokalsamfunn

NAV Herøy har i snitt 20-30 treffpunkt med ulike arbeidsgjevarar kvar månad i 1. tertial. Dette omhandlar både bedriftsbesøk, oppfølging av arbeidstakarar ute i praksis, hjelp til rekruttering og formidling av arbeidskraft, samt informasjon og rettleiing om ulike tiltak og tilskot. NAV har eit stort samfunnsmandat i å bidra til ein vel fungerande arbeidsmarknad, og kontakt med arbeidsgjevarar er ein prioritert oppgåve.

Kultur

Organisasjon

Herøy kulturhus og Herøyhallen

<u>Bakgrunn:</u>
Tilsynsvaktene ved Kulturhuset og Herøyhallen, samt aktivitetsparken, har som oppgåve å legge til rette for dei aktivitetar, arrangement, ansvars- og tenesteområder som er lokalisert der. Dette inneber, i tillegg til drift av kulturhuset og idrettshallen, også tilrettelegging for interne/eksterne leigetakarar, samt frivillige lag og organisasjonar.

<u>Leiing og drift:</u>
I 2013 gjorde kommunen ei endring i organisasjonen ved kulturhuset som innebar at ordninga med dagleg leiar i 100 % stilling, vart endra til 100 % stilling som arrangementsleiar. For nødvendig nærleik til oppgåver og samarbeidspartar har arrangementsleiar hatt kontor ved Rådhuset i 2014.

Den primære grunnen til etablering av stilling som arrangementsleiar er å sikre god fagleg kompetanse til framtidig drift av Fosnavåg konserthus, samt til generell utvikling av kulturtilboda for å gjere kommunen til ein trivelig og attraktiv stad å bu.
Endringa har allereie ført med seg ein oppsving i kulturtilbod, spesielt i form av konsertar og kino. Frå oktober -14 vil tilsvarande tilbod bli å finne i Fosnavåg konserthus.

<u>Driftsutfordringar:</u>
Endring i leiing og drift har òg gitt utfordringar, og då knytt til den daglege drifta ved kulturhuset. Ei viktig årsak er at arrangementsleiar i tillegg til (dagleg leiar oppgåver) tilsyn, koordinering og drift av kulturhuset i tida mellom 08:00-16:00 (kvardagar), har ansvar for å ivareta kulturfaglege interesser i.f.m bygging av konserthus og kino, samt ei mengde oppgåver knytt til komande drift og utvikling av Fosnavåg konserthus.
Tilsynsvaktene arbeider primært i tidsrommet 16:00-22:30 (kvardagar). Arbeidstida er samanfallande med når frivillige lag og foreiningar utøver sin aktivitet på huset.

Konsekvensen av dette er at kulturavdelinga ikkje har tilgjengelege ressursar ved kulturhuset i heile opningstida, samt i.f.m mottak av varer, koordinering, vedlikehald, evakueringsansvar, oppfølging av tekniske anlegg, publikumsmottak m.m.

I løpet av vinteren 2014 har vi erfart at mangel på nærvær dagtid viser ai auke i rot og hærverk. I tillegg registrerer vi noko misnøye hos samarbeidspartar og publikum.

Kulturavdelinga har prøvd ut, samt er i ferd med å vurdere, ulike løysingar for å legge til rette for at dei daglege driftsoppgåvene blir ivaretatt. Vi erfarer at dette viser seg vanskeleg innafor gjeldande rammer, då god drift krev dedikerte ressursar, meir enn at «nokon kan svare på spørsmål frå publikum og ta i mot varer». I tillegg gjer situasjonen at utgiftene til ekstrahjelp og overtid aukar.

Nyttegrad:

	Kvardag, dagtid	Kvardag, kveld	Helg	Merknad
Festsalen	Variabelt (primært den kulturelle skulesekken)	Variabelt (bl.a. kino)	Variabelt bl.a. kino: Lør: 50 % Søn: 93 % (1.1-7.4.14)	Nyttegraden vil gå noko ned når kino og større kultur-arrangement vert flytta til konserthuset. Kulturskulen har signalisert at dei vil auke bruk av salen når det som er nemnt over vert flytta.
Idrettshallen	85 % (YHU, HVS, barnehagar)	100 %	70 % (1.1-7.4.14)	
Kafeen	100 %	100 %	100 %	Leigd ut til IKT-avdelinga
Ungdomsklubben	Sjeldan	Alle dagar	Sjeldan	
Fellesareal	14:00-16:00	Variabelt	Variabelt	Elevar ved ungdomsskulen nyttar kulturhuset i mens dei venter på aktivitet i kulturskulen og idrettshallen. Erfaring viser at ventetida bør ha tilsynsvakter til stades.

Kommentarar til nyttegrad:

- Interne leigetakarar betalar halv leigepris pr. mai 2014.
  Leigesatsane er under revidering.
- Lag og foreiningar betalar ikkje leige for øving/trening
- Handball betalar leige ved kampar i idrettshallen
- Herøy vidaregåande skule betalar leige for gymtimar i idrettshallen

Opningstid vs. arbeidstid:

	Kvardag	Helg	
Opningstid	08:00-22:30	10:00-23:00	
Arbeidstid	16:00-22:30	10:00-17:30	Tilsynsvaktene

Vedtaksrapportering

- Markering av Grunnlovsjubileet 2014 i Herøy kommune
  Status:

Dato:	Arrangement:	Kommunal deltaking:	Status:
14.1-	Utstillinga Kaldt Hav – heite	Ordførar deltek.	Gjennomført.

14.2	spørsmål	Formannskap og Ungdomsråd er invitert til den offisielle opninga.	
23.2 el. 3.3	Gudsteneste i Herøy kyrkje med markering av Grunnlovsjubileet	Ordførar deltek.	Gjennomført 23. februar.
17.5	Grunnlovsdagen	Politikarar deltek ved ransenedlegging m.v. Gjere kjend jubileumssongen, utarbeide notat om demokrati-utviklinga i Herøy til bruk i ulike arrangement.	Gjennomført. Gjennomført.
Oktober	Off. opning av Fosnavåg konserthus og kino	Politikarar deltek.	Planlagt til 23. oktober.

- Søknad om tilskot frå Herøy Frivilligsentral til Frivilligprisen 2013
  Status:
  Vedteke. Prisen vart tildelt Alf Rune Lervik.

- Tilskot til Landskonferanse Tjukkasgjengen 2014
  Status:
  Vedteke. Tjukkasgjengen Chapter Fosnavåg blei tildelt prisen som landets beste tjukkasgjeng grunna: hyppige og daglige tjukkasturer, at aktiviteten er sosial og inkluderande, at dei tek vare på medlemmane på ein god måte og har god tilflyt på nye medlemmar, samt fordi dei er ein viktig brikke i lokalsamfunnet.

- Retningsliner for tilskot til merking og skilting av turstiar i Herøy
  Status:
  Kommunen har sett av inntil kr 100 000 i investeringsmidlar til merking av turstiar for 2014. Det er gjennomført møte med lag og foreiningar for å motivere til etablering av – og merking av turstiar.

- Svar på høyring – Regional delplan for kulturminner av regional og nasjonal verdi
  Status:
  Svar på høyring politisk vedteke og sendt fylkeskommunen.

Tenesterapportering
Ingen.

Prosjektrapportering

- Bygging av kinokiosk i Fosnavåg konserthus
  Status:
  Det er sett av kr 600 000 i investerinsmidlar for bygging av kinokiosk. Kulturavdelinga har gjort avtale med leverandør om levering av modular og lys. Deler av investeringane er gjort i 1. kvartal for å sikre eit godt kiosktilbod ved kulturhuset mens kinoframsyningane skjer der.

- Forarbeid til drift av kulturarrangement i Fosnavåg konserthus
  Status:
  Kulturavdelinga har blant anna arbeidd med å: fylgje opp byggearbeidet knytt til kommunen sitt komande driftsansvar, fylgje opp avtalar for å sikre god drift og samhandling med andre involverte aktørar, forberede tilsettingar, planlegge og booke arrangement, utarbeide visuell profil.

Lokalsamfunn

Heilskapleg sentrum- og samfunnsutvikling

- 6: Det skal leggjast til rette for næringsverksemd retta mot turisme i Fosnavåg
  Status:
  Planlegg tiltak med mål å legge til rette for at potensielle tilbydarar av lokale kulturtilbod kan selje sine tenester.
- 18: Vidareutvikle Heid tursti og område rundt
  Status:
  Kommunen har sett av kr 100 000 i investeringsmidlar til byggetrinn 3 av Heid tursti. Arbeidet er forventa å starte opp sommaren 2014.

Kompetanse og næringsutvikling

- 1: Herøy kommune skal byggje sterke fagmiljø i organisasjonen.
  Status:
  Kulturavdelinga har, med støtte frå servicetorget, sett fokus på informasjon og kommunikasjon av kulturaktivitetar på sosiale medier og websider.
- 17: God drift og vedlikehald av kommunal bygningsmasse.
  Status:
  Kulturavdelinga gjennomfører ein gjennomgang av drifta ved kulturhuset, inkludert ei omfattande rydding av heile bygget.
- 19: Kulturhuset skal utviklast til eit «kompetansesenter» for kreative krefter.
  Status:
  Saman med styret for kulturhuset og eigedomsavdelinga har kulturavdelinga starta drøfting og planlegging av framtidig drift og innhaldsproduksjon ved kulturhuset. Etablerte og potensielt nye aktørar skal involverast i arbeidet.

Infrastruktur

- 16: Herøy kommune skal leggje til rette for at bygdelag kan etablere gangstiar og helseløyper for å fremje folkehelsa.
  Status:
  (Sjå vedtaksrapportering)

Rekruttering, busetting og inkludering

- 2: Nytte den kompetansen som arbeidsinnvandrarar har med seg frå heimlandet.
  Status:
  Månadleg «mat og prat» aktivitet. Møtestad med utveksling av matkultur i regi av frivilligsentralen.

Barn, unge og identitetsbygging

- Målsetjingar: Kommunen skal sikre gode oppvekstvilkår med fem haldepunkt: tryggleik, mangfald, kvalitet, førebygging og kompetanse.
  Status:
  Folkebiblioteket, frivilligsentralen og kulturavdelinga legg til rette for - og tilbyr eit mangfald av aktivitetar for barn og unge kvar veke.

Utvikling

Teneste

Byggesaker

Frå og med 2004 starta utviklingsavdelinga med føring av ein relativ komplett statistikk for bygge-, dele og dispensasjonssaker både når det galdt innkomne og behandla saker.

SAKSOVERSIKT 2013

	Innk.sak.	Beh.sak.					SUM
År		Disp.sak	Delesak	Byggesak**	Klagesak	Andre *	
1.tert.	**164**	**12**	**16**	**78**	**3**	**17**	**126**
2.tert.	**184**	**14**	**23**	**102**	**1**	**8**	**148**
3.tert.	**185**	**12**	**22**	**151**	**0**	**21**	**206**
Sum 13	**533**	**38**	**61**	**331**	**4**	**46**	**480**

SAKSOVERSIKT 2014

	Innk.sak.	Beh.sak.					SUM
År		Disp.sak	Delesak	Byggesak**	Klagesak	Andre *	
1.tert.	**214**	**10**	**19**	**128**	**4**	**17**	**178**
2.tert.							
3.tert.							
Sum 12	**214**	**10**	**19**	**128**	**4**	**17**	**178**

* Konsesjonssaker, seksjoneringar, bruksendringar, høyringsuttalar, forhandskonferanse m.v.

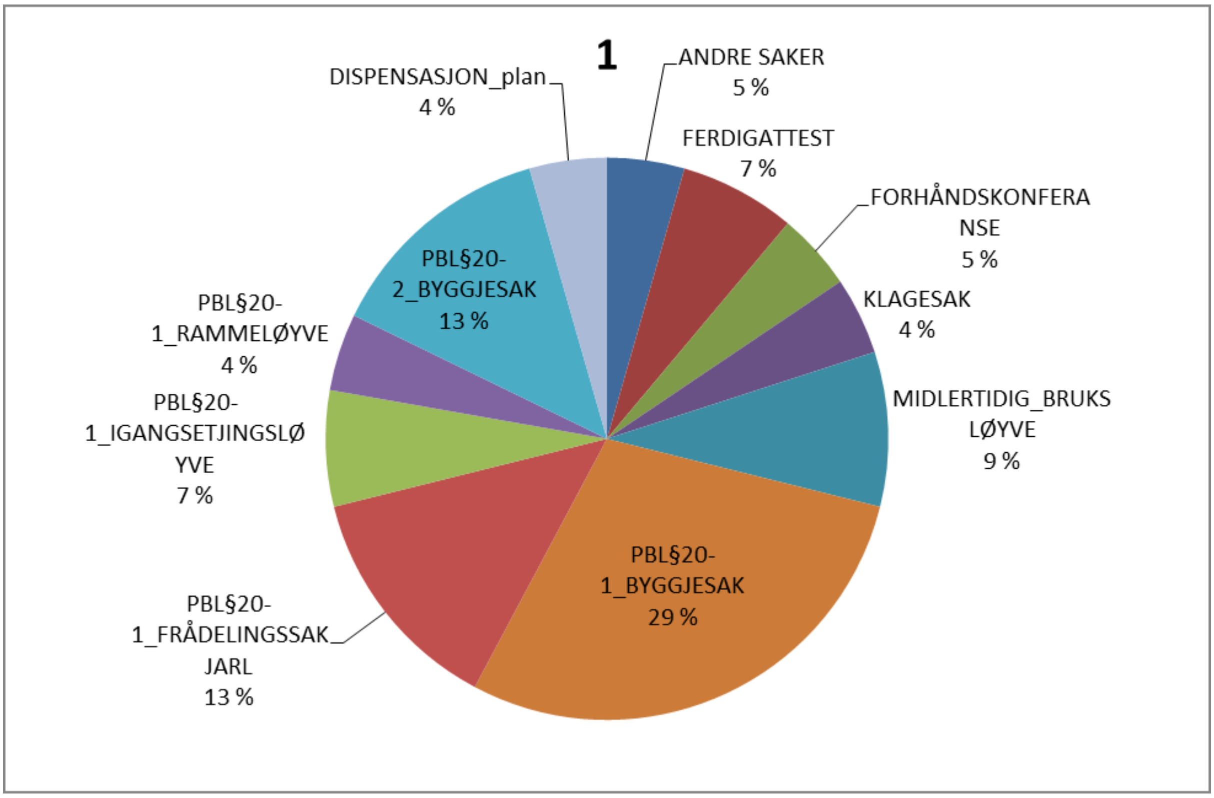
**Pbl §20-1, Pbl §20-2, Rammeløyve, Ferdigattest, Mellombels bruksløyve, igangsetjingsløyve, dispensasjon_byggesak

Statistikken viser at ein i 1. tertsial 2014 har behandla 178 saker og det har kome inn 214 saker i same periode.

Behandlingstider

Den førte statistikken for 1. tertsial viser elles at (3 tertsial -13 i parentes):

- 95% (82 %)av delesakene har vore behandla innanfor 1-4 veker.
- 84% (72%) av byggesakene har vore behandla innanfor 1-4 veker.
- gjennomsnittleg behandlingstid for dispensasjonssakene har vore på 13 veker



Oppmåling

Oversikten nedanfor viser oppmålingsforretningar frå 2002 og fram til i dag.

	1. tertial	2. tertial	3. tertial	Heile året
Forretningar 2002	24	36	30	90
Forretningar 2003	32	28	18	78
Forretningar 2004	19	19	17	55
Forretningar 2005	33	22	36	91
Forretningar 2006	34	42	56	132
Forretningar 2007	44	31	35	110
Forretningar 2008	33	61	31	125
Forretningar 2009	54	29	27	110
Forretningar 2010	25	29	27	81
Forretningar 2011	25	25	48	98
Forretningar 2012	28	52	35	115
Forretningar 2013	36	38	36	110
Forretningar 2014	27			

Pr 01.05.2014 er der 16 saker (25 i tredje tertsial 2013), levert til oppmåling, som ikkje er fullført. 13 av sakene er under arbeid. Gjennomsnittleg behandlingstid i 1. tertsial 2014 er 18 veker (16 veker i 3. tertsial 2013).

Anlegg og drift

Teneste

Generelt:
Alle tenestene innan drifta som Anleggs- og driftsavdelinga er tillagt ansvaret for er tenester som opptek folk flest, næringsliv, lag og organisasjonar. I mange høve vil kvaliteten på desse tenestene vere det desse forbind med god eller dårleg service frå kommunen si side. Sjølv om fleire av tenestene har vorte vesentleg forbetra dei siste åra, er det langt igjen før ein kan seie at servicenivået er på eit akseptabelt godt nivå. Bakgrunnen er i hovudsak at aktiviteten må prioriterast innanfor avgrensa ressursar.

Drift:
Førebygging av brann og ulykke (5061) (TL)
Kommunen har om lag 65 brannobjekt med lovpålagt årleg brannsyn. Pr. d.d. har ein ei 100% stilling til å gjennomføre tilsyna. Stillinga har imidlertid vore vakant nær sagt heile 2013. Stillinga har vore lyst ut og ein førset at ny medarbeidar tek til i stillinga i juni 2014. Utanom lovpålagde tilsyn med brannobjekt vert det gjort eit godt førebyggande arbeid. M.a. kan nemnast:

- årlege sløkkeøvingar/brannopplæring for 6. klassene i kommunen
- opplæring og øving i brannsløkking for pleie- og omsorgspersonell (institusjonane)og personell i Eigedomsavdelinga
- "Brannvernveka" med open brannstasjon
- deltaking på Redningsselskapet sitt arrangement "Forebyggande seilas" – eit arrangement for å gi 6. klassingar (ca. 120 elevar + lærarar) opplæring om brann, politi, førstehjelp og redningsskøyta

Hausten 2011 vart det starta forebyggande forum på Ytre Søre. Det er ein samarbeid mellom kommunane Hareid, Ulstein, Herøy, Sande, Ørsta, Volda og Vanylven på brannsida. Her vil ein standardisere dokument og måten å gjennomføre branntilsyn på slik at praksisen vert lik i heile regionen. Ein har også faglig utveksling av kunnskap mellom kommunane. Forumet har hatt omlag 2 årlege samlingar.

Avvik/manglar:

Lovpålagt krav om årleg tilsyn i særskilde brannobjekt er ikkje oppfylt pr. i dag.
Løysing av avvik/mangel: Det er no gjort tilsetjing i tilsynsstillinga og ein reknar med å kunne oppfylle lovkravet innan rimeleg kort tid.

Brann- og ulukkesberedskap (5061) (TL)
Tenesta omfattar brann- og ulukkesberedskap i vid forstand. Brannvernet har hovudbrannstasjon i Fosnavåg med mannskapsbil (brannbil) og 20 deltids brannmannskap tilknytt. Bistasjon med tankbil er plassert i Myrvåg og er oppsett med tankbil og omlag 10 brannmannskap. Sjølv om det er enkelte manglar i den totale oppbygginga av brannvernet etter gjeldande brannordning vurderer ein brann- og ulukkesberedskapen å vere rimeleg god. I 2013 har brannvernet fått hjartestartar i beredskapen. Den seinare tida har redning kome sterkare inn i brannberedskapen og ein har gjennomført fleire oppdrag saman med helse (ambulanse). Dette vert det ikkje mindre av framover og brannvernet vil også kunne gjennomføre oppdrag på hjartestans (hjarte/lungeredning). Herøy brannvern har fått 2 oljeverntilhengarar som er stasjonert ved Myrvåg stasjon. På den eine hengaren er det ein boombag med 150 meter havlenser og på den andre oljevernhengaren er det 175 meter hamnelenser. Herøy brannvern er mellomdepot og skal via vår oljevernlager i Myrvåg også serve nabokommunene på Søre Sunmøre. Revidering av gjeldande brannordning vart politisk handsama i Herøy kommunestyre i K-sak 31/14 den 27.03.14. Ny brannordning legg opp til 5 delt brannvakt både på vaktlaget ved Fosnavåg stasjon og på tankbilsjåførane ved Myrvåg stasjon. Herøy brannvern har fått tilsett 4 nye sjåførar i 2013/2014. 3 brannbilsjåførar og 1 tankbilsjåfør. Dei nye sjåførane er under opplæring.

Avvik/manglar:
Brannvernet har dei siste åra slite med meirforbruk grunna underbudsjettering. Gammal tankbil og brannbil har medført auka kostnader til reparasjonar. Kontrakt på kjøp av tankbil/brannbil vert skriven i løpet av mai månad. Ulik lovpålagd kursing samt kursing av nye mannskap pga. at mannskap har slutta har også vore kostnadsdrivande. Når det gjeld rekruttering, og då spesielt 2 befal som ein må pårekne vert pensjonert i løpet av ein 1-2 års periode, må ein i hovudsak satse på rekruttering/opplæring internt. Krava til utdanning av befal er rimeleg omfattande og det er på landsbasis stor mangel på utdanna personell.

Løysing av avvik/mangel:
Utskifting av brannbil og tankbil i 2015 forventar ein vil medføre reduksjon av reparasjonskostnadene. Det må tilførast meir midlar for å oppfylle brannordninga/utvide beredskapen og til opplæring av mannskap og befal dei næraste åra.

Feiing (5062) (TL)
Generelt:Løysing av avvik/mangel:
Tenesta omfattar feiing og tilsyn med eldstader og fyringsanlegg i private bustadar. I kommunen er det om lag 2800 piper. Det er omlag 800 abonnentar som ikkje har lagt forskriftsmessig til rette for feiing. Talet på abonnentar som ikkje får feiing pga. manglande tilrettelegging går ned kvart år. Feietenesta vert kjøpt frå Ulstein kommune som har tilsett feiar. Det har dei siste åra vore svært få klager på feietenesta. Ein vurderer det slik at tenesta fungerer svært godt.

Dei som enno ikkje har lagt til rette for feiing, vil få nytt skriftleg pålegg i 2014 om å ordne forholdet. Dei som innan ein nærare angitt frist ikkje rapporterer tilbake at dei har gjennomført pålegget vil måtte få fyringsforbod. Dei som ikkje har lagt til rette for feiing får ikkje tilbod om feiing.

Idrett (Ansvar 5125) (JRG)
Tenesta omfattar ulike friområde, Havila stadion, Bergsøy kunstgrasbane, Tjørvåg kunstgrasbane, Leikongsætra turlysløype, Leikong kunstgrasbane og Munkvoll stadion på Moldtustranda.

Generelt:

Kommunen eig dei ulike anlegga og har det overordna ansvaret for drift og vedlikehald dei ulike anlegga. Brorparten av daglege drifts- og vedlikehaldsoppgåver kjøper imidlertid kommunen frå dei ulike idrettslaga. Godtgjersle og oppgåvefordeling er regulert i eigen avtale mellom kommunen og dei enkelte idrettslaga. Kommunen har overordna tilsyn og har ansvar for leveransar av gjødsel, frø, sand, gummigranulat etc. Større drifts- og vedlikehaldsoppgåver vert utført i regi av kommunen med evt. dugnad frå idrettslaga. Ein har nyleg inngått driftsavtale med Gurskøy idrettslag om kjøp av daglege drifts- og vedlikehaldsoppgåver for Leikong kunstgrasbane. Denne bana er ei 7-ar bane.
Løpebaner på Havila stadion er i rimeleg god stand etter at nytt banedekke vart lagt for ein del år sidan.

Avvik:
Kommunen har dei siste åra etablert fleire nye anlegg utan at dette har medført budsjettauke bortsett frå kostnaden med kjøp av tenester frå idrettslaga. Dette har medført at det er minimalt med midlar til det kommunen skal bidra med elles til drift og vedlikehald av tenesta.

Av økonomiske og kapasitetsmessige årsaker vert det innan denne tenesta berre utført eit minimum av drift og vedlikehald.

Sentrum og grøntanlegg (ansvar 5126) (JRG)
Sidan midt på 90-talet er det bygt ei rekke park- og grøntanlegg i sentrum av Fosnavåg. For å ivareta dei investeringane som er gjorde og oppretthalde ein akseptabel standard på desse anlegga, har ein m.a. behov for anleggsgartnartenester. Desse må ein i dag leige/kjøpe. Behovet for slike tenester vil vere kontinuerleg. Anlegga i sentrum har etter kvart behov for auka vedlikehald og oppgradering. Mellom anna er det trong for utskifting og reparasjon av dreneringsrenner, gatestein og heller.

Avvik:
Behovet for anleggsgartnartenester er aukande og vil måtte leigast/ kjøpast inn. Av økonomiske og kapasitetsmessige årsaker vert det innan denne tenesta berre utført eit minimum av drift og vedlikehald.

Hamner (5123) (JRG)
Tenesta omfattar alle kommunale kaier og hamneareal.

Generelt:
Manglande løyvingar har over tid ført til at ein ikkje har fått utført nødvendig vedlikehald. Inspeksjon av undervasskonstruksjonar/tilstandsoversikt for kaiene manglar. Lovpålagde innretningar som leiderar manglar nokre stadar. Skilting av kaiene er ufullstendig. I 2013 vart det kjøpt og installert nytt system for straumlevering ved fiskerikaia i Fosnavåg. Ein ser føre seg at system for straumlevering også vert oppdatert/utskifta på dei andre kaiene. For å kunne tilby og yte kundeservice på Mjølstadneset, har ein ein inngått ein formell driftsavtale med privat firma. Avtalen omfattar også tenester relaterte til ISPS. Ein ser føre seg at ein ved oppretting av eige hamnevesen vil måtte ta ein full gjennomgang og kontroll/ oppjustering av kaier og hamneareal. Vidare ser ein føre seg ein gjennomgang av kva service som skal tilbydast i form av straumleveransar, vassforsyning og avfallshandtering m.m. Grunna stort arbeidspress vil dette tidlegast kunne skje i løpet av 2014.

ISPS:
I samsvar med tidlegare vedtak i Maritimt Utval/Hamnestyret skal berre Mjølstadneset hamneterminal tilretteleggast for anløp av ISPS skip. Mjølstadneset havneterminal mottok i 2012 ISPS-godkjenning for ein periode på fem år gjeldande til 14.09.2017.

Hamneavgifter:
Hamnestyret/Maritimt utval har gjort vedtak om at prosessen med innføring av hamneavgifter skal startast opp og dette har vorte annonsert. Ein målset seg å legge fram sak om hamneavgifter og organisering i løpet av første halvår 2014.

Avvik:
1. Lovpålagde innretningar er mangelfulle.
2. Gjennomføring av inspeksjon av kaier/kaikonstruksjonar berre delvis gjennomført.
3. Utarbeiding av tilstandsrapportar for oppsetting av vedlikehaldsplan.
4. Manglar ved straumforsyningsanlegga.
5. Manglar vedteken hamneadministrasjon.

Vegvedlikehald (5122) (JRG)
Tenesta omfattar sommar- og vintervedlikehald av kommunale vegar.

Generelt:
Det kommunale vegnettet har enno mange vegar med dårleg dekke og bereevne. Vegane som framleis har grusdekke, er holete og har lite grus. I periodar med store nedbørsmengder er det vanskeleg å få til eit tilfredsstillande vedlikehald av grusvegane. Med det krafttaket som er gjort siste åra er **resterande veglengde for grusvegar no omlag 10 km. Det bør gjerast ei kost/nytte vurdering av evt. vidare asfaltering av resterande grusvegar. Ut frå ei fagleg vurdering er største utfordringa på vedlikehaldssida reasfaltering av vegar med fast dekke som har raskt tiltakande spordanning og krakelering.** Noko som igjen medfører vanskar for vintervedlikehaldet. Det er derfor eit aukande behov for midlar til reasfaltering. Veggrøfter manglar i stor utstrekning.

Vintervedlikehald:
Vegbudsjettet har over fleire år vist seg å vere for lite. Usikkerheita ein har m.o.t. vinterkostnader gjer at ein har vore nøydd til å ha ei nøktern vurdering ved prioritering av vedlikehaldsasfaltering, kantslått, grusing, grøfting samt anna generelt vegvedlikehald. Konsekvensen har vore at desse tenestene har vore begrensa til det ein vurderer å vere eit minimumsbehov.

Avvik:
1. Grøfting/drenering
2. Reasfaltering inkl. naudsynte forsterkingar
3. Faste dekker på grusvegar

Avlaup (kloakk) (5131) (FA)
Tenesta omfattar arbeid og tenester i samband med avlaupsreinsing/ slambehandling, leidningsnett og pumpestasjonar på kommunalt avlaup/kloakkanlegg.

Generelt:
Ein har i dag 26 pumpestasjonar i drift på det kommunale avlaupsnettet. Nokre av desse er gamle, noko som no etter kvart gjev seg utslag i auka drifts- og vedlikehaldskostnader. I tillegg til silanlegget på Kleiva, så vart det starta bygging av silanlegg(RA 2) i Grønhaugen i april 2013, dette silanlegget vart sett i drift torsdag 24 april 2014. Sjølv om mykje er gjort, så er det framleis eit stort behov for rehabiliteringar/utskiftingar av det kommunale avlaupsnettet. I tillegg til utbygging av avlaupsnettet etter kloakkrammeplanen skjer ei viss oppgradering av leidningsnettet ved bruk av driftsmidlar. Dei kommunale slamavskiljarane verte tømde etter faste intervall som sikrar mot utslepp/ forureining.

Tekniske/utstyrsmessige føresetnader for å betre tenesta:
Driftsovervaking/driftskontroll er etablert på silanlegget på Kleivaneset og 13 pumpestasjonar pr. 30.04.2014. Restarande pumpestasjonane målset ein seg å få instalert overvåking på i løpet av 2014. Etter den sentrale avlaupsforskrifta er det lagt opp til eit system for prøvetaking / dokumentering av gjeldande reinsekrav for alle utslepp. Gjennomføring av prøvetaking / dokumentasjon vil medføre auka kostnader og behov for meir personell og opplæring både på ingeniørsida og i uteseksjonen.

Rehabilitering av leidningsnett:
Separering av nedre delen av dagens fellesleidning i Pettervågen målset ein å gjere i 2014.

Slamavskiljarar (private tankar) (5132/354) (FA)
Tenesta omfattar slamtøming av private slamavskiljarar (tankar). Ordninga vart oppstarta i 1999. Sjølve tøminga har sidan starten vorte utført i regi av SSR for kommunen ved hjelp av innleigd slamentreprenør. Tenesta fungerer rimeleg bra pr. i dag. Tømerunda 2012/2013 er fullført. Ny tømerunde vert då i slutten av 2014 for heile kommunen.

Avvik:
Oppstart av tømerunde 2012/2013 kom litt seint i gong, men er no ferdig. Grunnen til at tømerunda vart forseinka er at SSR har hatt utfordringar med val av ny slamentreprenør. Kontrakt med ny slamentreprenør (Miljøservice AS frå Stryn) vart skriven i desember 2012 og slamtøminga i Herøy kommune starta då omgåande.

Veg- og gatelys (5121) (FA)
Tenesta omfattar veg- og gatelys langs alle kommunale vegar, fylkesvegar, kommunale parkeringsplassar for allmenn bruk samt ein del parkbelysning. Totalt om lag 2700 lys.

Generelt:
Straumkostnaden har auka vesentleg dei siste åra. For ein del strekningar på fylkesvegane får kommunen tilskot frå fylket til driftinga etter særskilde reglar. Dette tilskotet dekkjer imidlertid berre omlag halvparten av kostnaden med desse lysa. Samferdselsutvalget i Møre og Romsdal fylkeskommune gjorde i møte den 25. april 2012 eit prinsippvedtak om å overta veglysanlegg langs fylkesvegane der dei fram til nå har gitt eit tilskudd til drift og vedlikehold. **Dette vil medføre at kommunene vil site at med dei mest kostnadskrevjande veglysa langs fylkesvegane, utan å få ei krone i tilskudd for å drifte dei**. Der er løyvd 350 tusen til utbetring av veglysanlegg på Nerlandsøya i 2014. Evt. andren søknadar må settast på vent, inntil det ligg føre nye løyvingar. **Tussa utfører all nybygging, drift- og vedlikehald av veglys for kommunen. Firmaet har over tid hatt dårleg kapasitet og dette har medført forseinkingar av både utbygging, drift- og vedlikehald. Dette har igjen medført auka klager på sløkkte veglys.**

Det viser seg og at ein i enkelte områder har tildels dårlege veglyslinjer, som igjen resulterer i auka vedlikeholdskostnadar ved bruk av resurser til m.a. feilsøking for å finne feil.

Avvik / manglar:
- **Sein utføring av nybygging, drift- og vedlikehaldsarbeid frå Tussa**
- Behov for skogrydding rundt/inntil enkelte veglys
- Behov for oppgradering av nettet i enkelte områder.

Løysing av avvik / mangel:
- **vurdere om anna firma enn Tussa kan utføre kommunen sitt behov for veglystenster**
- høgare prioritering av skogrydding
- det er løyvd kr. 350.000,- til utskifting av dårlige veglyslinjer i 2014.

ANLEGGSPROSJEKT:

Prosjektnummer/namn: 51937/Leine bustadfelt, skuletomta
Prosjektleiar/ansvarleg: Ida Marie Herre

Grunnlagsdokumentasjon
Planarbeidet starta opp i 2009, men pga manglande løyving stansa arbeidet opp. I F-sak 139/12 den 11.04.2012 vart det imidlertid vedteke at 4,1 mill. kroner skulle nyttast til opparbeiding av Leine bustadfelt, skuletomta.

Løyving/storleik på løyving: Løyving på 4,1 mill. kroner vedteke i F-sak 139/12.

Status pr. dato
Anleggsstatus: Under avslutning.

Total løyving	kr. 4.100.000,-
Forbruk 2009	kr. 45.001,-
Forbruk 2010	kr. 85.926,-
Forbruk 2011	kr. 0,-
Forbruk 2012	kr. 19.412,-
Forbruk 2013	kr. 2.236.310,-
Forbruk 2014	kr. 426.979,-
Rest løyving	kr. 1.286.372,-

Anleggsarbeid oppstarta: 10. april 2013
Forventa ferdigstilling: Ferdigstilt våren 2014 bortsett frå mindre avslutningsarbeid og økonomisk avslutning. Tomtene lagt ut for salg.
Forventa totalkostnad: 4 mill. kroner inkl. riving av skulen
Behov for ekstraløyving: Ingen.
Andre avklaringar/tiltak som må iverksetjast: Anleggsarbeidet er ferdig. Økonomisk avslutning kan gjerast når alle fakturaene frå rivinga er betalt.
Avvik: Ingen.

Prosjektnummer/namn: 51320/Avløpsanlegg Berge
Prosjektleiar/ansvarleg: Fred Arnesen

Grunnlagsdokumentasjon:
Vedtak om at kommunen skal sørge for utbygging av kommunalt avlaupsanlegg på Nedre Berge vart gjort i F-sak 235/12.

Løyving/storleik på løyving: Ved bruk av tidlegare løyvde midlar til gjennomføring av kloakkrammeplanen.

Status pr.dato:
Anleggsstatus: Prosjektering starta opp i 2012. Arkeologisk registrering utført i april 2013.Det meste av leidningsanlegget er no utbygd. Det er for det meste tilstellingsarbeid som gjenstår.

Anbud:
Pumpestasjon: kr. 476.075,-
Rør og deler: kr. 501.948,-
Maskinentreprenør: kr. 2.199.204,-
Sum kr. 3.177.227,-

Forbruk:
2013 kr. 81.365,-
2014 kr. 2.599.000,-
Sum kr. 2.680.365,-

Avvik: Ingen

Kommentarar:
Anleggsarbeid oppstarta: Februar 2014

Forventa ferdigstilling: Juni 2014
Forventa totalkostnad: Ca 3.100.000,-
Behov for ekstraløyving: Ingen pr. d.d.

Prosjektnr./namn: 51119/ Rassikring Vikane
Etter nedfall av fjellblokk i 2007 vart det av konsulent gjort ei vurdering av skredfare/ sikringsbehov med forslag til tiltak. Sikring vart anbefalt løyst ved opparbeiding av fanggrøft. Arbeidet med opparbeiding av fanggrøft langs fjellfoten vart lyst ut på anbud. Utfrå kostnadene i motteke anbud og nærmare vurdering av tekniske utfordringar som anbefalt løysing innebar, fann ein det nødvendig å foreta ny vurdering av geologar m.t.p. om det kunne vere andre eigna sikringsmetoder. I denne samanheng har fjellsikringsteam gått over det aktuelle fjellområdet og kartlagt tilstanden på fjellet/ sikringsbehovet. Tilhøva viser seg å vere langt verre enn det ein tidlegare hadde grunn til å tru.

Det er løyvd 2 mill. kr til sikringsarbeidet. Kostnadene med ei sikring slik tilhøva no framstår, vil bli svært store og er no estimert til ein kostnad på minst 4 mill. Denne saka har blitt mykje meir omfattande og komplisert enn det ein hadde føresetnader til å sjå føre seg i utgangspunktet. M.a. ved at geologar og anna ekspertise ikkje kan gi noko garantiar på at gjennomføring av planlagt sikringsarbeid vil medføre sikre tilhøve for fleire eigedomar i området. Det er gjennomført møte med grunneigarane og Kommunenens sentralforbund(KS) har hatt saka til juridisk vurdering av kva ansvar kommunen evt. har i saka.

Prosjektnr./namn: Sikring av Myrabekken på Moltustranda
NVE utarbeidde i sin tid planer for sikring av Myrabekken på Moltustranda. NVE har vedteke å dekke inntil 80% av kostnadene medan Herøy kommune har forplikta seg til ein eigenandel på 20%. NVE har på førespurnad opplyst at dette prosjektet no ligg i budsjettkø. Ein kan ikkje seie med sikkerheit kva tid det kjem til utføring.

Prosjektnummer/namn: 3305/Ny bru til Herøy gard
Prosjektleiar/ansvarleg: John Normann Pettersen

Grunnlagsdokumentasjon
Vedtak om oppstart/gjennomføring: Inne i økonomiplanen for 2005 – 2008. Løyving/storleik på løyving: kr 350.000. Prosjektet stoppa opp m.a. pga. motsegn frå Riksantikvaren. Ny løyving i budsjett 2012: 3 mill. kroner.

Status pr. dato
Som følgje av usemje med Statens vegvesen, i tillegg dårleg tilstand på brukonstruksjonen så har ein beslutta å skrinlegge planane med gjenbruk av gamle VAD bru. Statens vegvesen fjerner konstruksjonen som er lagra på Mjølstadneset for eiga rekning.

Ein lyt vidare sjå på alternative løysningar med ny bru-konstruksjon. Prosjektert vegtrase lyt behaldast i vidare planlegging og prosjektering.

Saka blir følgt opp av ny prosjektleiar.

Økonomi:

Løyving 2012	3 mill
Forbruk 2005-2012	30.000,-
Restløyving	2.970.000,-

Kommentarar
Avvik: Uklårt.
Forventa ferdigstilling: Uklårt.

Forventa totalkostnad: Omlag 3 mill kroner (kostnadsanslag)
Behov for ekstraløyving: Blir evt synleggjort ved tilbodsinnhenting.

Prosjektnummer/namn: 51901/Infrastruktur Myklebustvatnet vest.
Prosjektleiar/ansvarleg: John Normann Pettersen

Grunnlagsdokumentasjon
Vedtak om oppstart/gjennomføring: Inne i økonomiplanen for 2008 – 2011.

Løyving/storleik på løyving:
I F-sak 285/08 vart det med bakgrunn i ein totalkostnad på 3.808.445 kroner vedteke ei løyving på 2.550.000 kroner pluss at kostnaden med kommunalt avløp på 1.258.445 kroner skal takast av tidlegare løyvingar til gjennomføring av kloakkrammeplanen.

Status pr. dato
Veglys blir montert i løpet av våren 2014, iflg Tussa.

Økonomi:

Løyving	kr. 2.550.000,-
Forbruk 2005-2011:	kr. 2.460.000,-
Restløyving:	kr. 90.000,-

Økonomisk avslutning blir utført når anlegget er overteke/gatelys montert.

Kommentarar
- Avvik: Det er utført noko tilleggsarbeider.
- Forventa ferdigstilling: Ferdigstilling etter levering og montering av gatelys.
- Forventa totalkostnad: kr 2.550.000 kr (3.808.445 kr inkludert avløp)
- Behov for ekstraløyving: Som følgje av ekstra tiltak gangveg/ forstøtningsmur mot Auto Marine, samt tilstelling mot tilstøytande eigedomar.

Prosjektnummer/-namn: 51922/Veg 7, Bergslia
Prosjektleiar/-ansvarleg: Tore Langvatn
Grunnlagsdokumentasjon
Vedtak om oppstart/gjennomføring: K-sak 39/07.
Løyving/storleik på løyving: kr 2.800.000,-

Status pr. dato
Anleggsstatus: Anleggsarbeida ferdig. Det manglar ein støttemur/innsynskjerm i enden av vegen, på snuplassen og overføring av skøyte frå 3 grunneigarar til Herøy kommune.
Framdrift for prosjektet: Anleggsprosjektet er ferdig.
Forbruk pr. dato:
Totalt budsjett: kr 2.800.000,-
Forbruk til no kr -2.539.644,-
Rest budsjett kr 260.356,-
Avvik
Reklamasjon på private eigedomar må ferdigstillast og skøyte på eigedomsoverdraging må skrivast/underskrivast.

Kommentarar
Forventa ferdigstilling: 2014.
Forventa totalkostnad: 2.800.000,-
Behov for ekstraløyving: Ingen

Andre avklaringar/tiltak som må iverksettast: Sak om økonomisk avslutning må leggast fram for godkjenning.

Prosjektnummer/namn: 51007/Tjørvåg kunstgrasbane
Prosjektleiar/ansvarleg: Tore Langvatn
Grunnlagsdokumentasjon
Vedtak om oppstart/gjennomføring: K-sak 27/10
Løyving/storleik på løyving: Finansieringsplan på 4 mill
Status pr. dato
Anleggsstatus: Ferdig. Offisiell opning av Tjørvåg kunstgrasbane var laurdag 28. mai 2011.

Total løyving:	kr	4.000.000,-
Totalt forbruk:	kr	-4.000.000,-
Rest løyving:	kr	0,-

Avvik: Ingen
Kommentarar
Ferdigstilt: 28. mai 2011. Økonomisk avslutning på saka er oppstarta, men det har ikkje kome inn alle tippemidlar til prosjektet. Sluttrekneskap for oversending til Fylket, grunnlag for utbetaling av tippemidlar, er under arbeid. Før det er avklara kan ein ikkje sende saka til politisk handsaming.
Forventa totalkostnad: Som i finansieringsplanen.
Behov for ekstraløyving: Ingen pr. d.d.

Prosjektnr./namn: **51003 og 51011/Parkeringsareal bak rådhuset/Næringstiltak**
Prosjektleiar-/ansvarleg: Jon Rune Våge

Grunnlagsdokumentasjon
Vedteken reguleringsplan for Rådhusområdet. Arbeida omfattar i første omgang planering av parkeringsareal/areal for parkerings-/kontorbygg.

Løyving/storleik på løyving:
Løyving på 1 mill. kroner vart gjort i budsjett 2011 under Næringstiltak. Løyving vidareført til 2012 då prosjektet ikkje vart oppstarta i 2011. Rest løyving på omlag 0,5 mill. kroner vart overført til 2013.

Status pr. dato
Arealet er planert og oppgrusa. Undersprenging er også gjort slik at det er klart for fundamentgrøfter for innregulert parkerings-/kontorbygg.Det er ikkje formålstenleg å asfaltere arealet då det er innregulert bygg på området.

Løyving /Forbruk:

Løyving 2011(overført til 2012)	kr. 1.000.000,-
Forbruk 2012	kr. 506.171,-
Forbruk 2013	kr. 513.354,-
Meirforbruk	**kr. 19.525,-**

Alle beløp inkl. mva.

Avvik: Prosjektet har vore gjennomført på rammeavtale med entreprenør. Kostnaden har vorte høgare enn forventa og høgare enn det som kjem inn under reglane for bruk av rammeavtale. Bruk av rammeavtale tilseier at totalkostnad kan vere inntil 500.000 kroner eks. mva. I dette tilfellet vart summen omlag 800.000 kroner eks.mva. Meirforbruk ut over løyving etter at alle arbeid er gjort er kr. 19.525,-.

Kommentarar
Det er beklageleg at kostanden vart høgre enn føresett og at reglane for rammeavtalen vart overskriden med omlag 300.000 kroner. Ein vil innskjerpe rutinane med sikte på å unngå dette for ettertida.

Prosjektnummer/namn: 51923/Leidningsanlegg Moltu
Prosjektleiar/ansvarleg: Lene S. Huldal

Bakgrunn
Delprosjekt i kloakkrammeplanen og består av separering av avlaups- og overvassleidningar i Moltubakkane og ny avskjærande leidning for å samle det pr. i dag ureinsa utsleppa i ein slamskillar med ny sjøleidning. Tiltaket er særs viktig for å reinske opp i både kommunale og private utslepp frå den tettast befolka delen av Moltu.

Løyving/storleik på løyving: Løyving i kloakkrammeplanen.

Status pr. dato
- Separering i Moltubakkane er utført.
- Ny avskjærande leidning ved sentrum på Moltu er planlagt.
- Avtalar med grunneigarane langs planlagd trasé er no inngått.
- Prosjektet stoppa så opp pga. kapasitetsmangel/prioritering av andre prosjekt.
- I F-sak 215/11 vart det vedteke at Moltu I skal prioriterast på førsteplass.
- Då framdrifta for liknande grunnavtalar i Grønhaugen gjekk raskare vart prosjektet med reinseanlegg RA2 der satt i gong først for og ikkje stoppe arbeida med kloakkrammeplanen.

Framdrift for prosjektet:
Sidan førre rapportering har no grunnavtalane kome på plass.

Prosjektregnskap

Sum forbruk	**kr 949.736,-**

Avvik:
Uføresett store utfordringar med grunnavtalar som har ført til omprosjektering av delar av tiltaket og forsinka oppstart.
Kommentarar
Planlagt oppstart: August 2014
Forventa totalkostnad: Om lag 6 mill.
Behov for ekstraløyving: Ingen pr. d.d.

Prosjektnummer/-namn: 51925/Silanlegg Grønhaug
Prosjektleiar/-ansvarleg: Lene Huldal

Grunnlagsdokumentasjon
Delprosjekt i kloakkrammeplanen. Gjeld bygging av silanlegg for avlaup i Grønhaugen på Bergsøya. Alt avlaupsvatn frå sørsida av Bergsøya frå Herøy kyrkje til Berge bedehus og Bergshaugen, skal samlast og førast til anlegget for reinsing.

Løyving/storleik på løyving:
Løyving i kloakkrammeplanen.
Status pr. dato
Anlegget er satt i drift og det gjenstår mindre arbeid for ferdigstilling.

Totalt forbruk	kr 15 162 525

Avvik:Grunnarbeida var noko forsinkande for prosjektet.

Kommentarar:

Oppstart:	Grunnarbeid vart oppstarta 2. april 2013.
Forventa ferdigstilling:	Andre kvartal 2014
Forventa totalkostnad:	Omlag 17,5 mill.
Behov for ekstraløyving:	Ingen pr. d.d.
Andre avklaringar/tiltak som må iverksettast:	Ingen pr. dags dato

Prosjektnummer/namn: 51004/Kunstgras på Bergsøy stadion
Prosjektleiar/ansvarleg: Lene S. Huldal

Grunnlagsdokumentasjon:
Grasbana på Bergsøy stadion har vore prega av dårlig drenering og dermed avgrensa bruk. I samband med vurdering av rehabilitering vart det vedteke at det skulle leggast kunstgras på grasbana.

I K-sak 149/10 vart det godkjent følgjande finansieringsplan:

Spelemidlar	kr 2.500.000
RDA-midlar	kr 1.000.000
Dugnad	kr 50.000
Bergsøy IL	kr 5.226.000
Refusjon mva. til prosjektet	kr 2.194.000
Totalt	kr 10.970.000

Status pr. dagsdato:
Kunstgrasdekket er ferdig og teke i bruk. Lysanlegg er ferdig innstallert og teke i bruk. Det gjenstår noko opprettingsarbeid.

Prosjektregnskap

Forventa totalkostnad (eks mva)	kr 8.776.000
Sum forbruk	kr 7.567.904
Rest	kr 1.208.096

Kommentarar

Forventa ferdigstilling:	2014
Forventa totalkostnad:	10.970.000 kr
Behov for ekstraløyving:	Ingen pr. d.d.
Andre avklaringar/tiltak som må iverksetjast:	Ingen pr. d.d.

Prosjektnummer/namn:51200 Kunstgrasbane Leikong
Prosjektleiar/ansvarleg: Lene S. Huldal

Grunnlagsdokumentasjon:
Prosjektet omfattar bygging av 7-ar kunstgrasbane på eksisterande grusbane ved Leikanger skule. I K-sak 186/11 vart det gjort vedtak om kommunal utbygging av prosjektet

og det vart sendt inn søknad om spelemidlar. Prosjektet er delt i tre entreprisar, grunn-, kunstgras- og lysentreprise. Opparbeiding starta hausten 2012.

Forventa totalkostnad (eks. mva)	kr 2.686.300
Forbruk 2011	kr 10.000
Forbruk 2012	kr 719.398
Forbruk 2013	kr 1.569.667
Totalt forbruk	kr 2.234.558
Rest	kr 451.742

Kommentarar
Framdrift:Arbeida er avslutta og banen er teken i bruk, restutbetalingar og økonomisk avslutning gjenstår.
Forventa totalkostnad: 2.686.300 kr eks. mva
Behov for ekstraløyving: Ingen pr. d.d: Grunnarbeidet ligg an til å overskride med 50.000kr. Dette grunna vanskeligare grunnforhold enn forutsatt. Sidan oppgjør for lys- og kunstgrasentreprise ikkje er gjort endå er ein usikker på om det kan sparast inn på andre område.
Andre avklaringar/tiltak som må iverksetjast**:** ingen

Prosjektnr/namn: 51350/Vegarm Myklebust-Campus
Prosjektleiar/ansvarleg: Lene S. Huldal

Grunnlagsdokumentasjon
Prosjektet omfattar bygging av komplett veg frå Myklebust til Campus. Det er gjort vedtak i samferdselsutvalet ved fylket 5.9.2012 om at prosjektet kan realiserast i samråd med Møre og Romsdal fylke og Statens vegvesen og at kostnadane vert å rekne som del av kommunen sitt bidrag til realisering av ny innfartsveg til Fosnavåg.

Status pr. dato
Det er signert samarbeidsavtale med Statens vegvesen og vegen er prosjektert. Utarbeidde teikningar mm. er oversendt til Statens vegvesen for uttale før utlysing på anbod. Vidare er grunnkjøp/grunnavtalar gjennomført.

Løyving (RDA)	10.000.000 kr
Forbruk	4.247.608 kr
Rest løying	5.752.392 kr

Kommentarar
Forventa ferdigstilling: 2015
Forventa totalkostnad: 16 mill kr
Behov for ekstraløyving: Ja, vert å handsame politisk..
Andre avklaringar/tiltak
som må iverksetjast**:** Det er vedtatt at administrasjonen skal ha opp ny sak når anbod er henta inn.

Prosjektnr/namn: 51361/Avlaup Almenningskaia
Prosjektleiar/ansvarleg: Lene S. Huldal

Grunnlagsdokumentasjon

Det må byggast ut avlaupsnett på Almenningskaia i Fosnavåg som mellom anna nytt hotell skap koplast til.

Status
Det er gjennomført konkurranse på pumpestasjon og kontrakt er inngått.

Løyving/storleik på løyving:
Løyving i kloakkrammeplanen.

Forbruk	45.237kr

Prosjektet er oppstarta veke 20 2014.

Forventa ferdigstilling: 3. kvartal 2014.

Forventa totalkostnad: 3 mill kr

Prosjektnr/namn: 51304/Kai i Fosnavåg
Prosjektleiar/ansvarleg: Lene S. Huldal

Grunnlagsdokumentasjon
Prosjektet omfattar riving av eksisterande kai foran "Strandteigen", fylling i sjø og bygging av ny kai på omlag 5x39m. Kai skal fungere som trasè for utrykkingskjøretøy og er ein del av promenaden langs sjøkanten i Fosnavåg.

Status pr. dato
Kontrakt er inngått og arbeida starta veke 20 2014.

Avvik:
Det er avdekka større djupner enn først anteke som fører til konsekvensar for økonomi og framdrift. Dei uforutsette kostnadane er pr. d.d. inndekt gjennom uforutsetposten.

Løyving	3.884.000 kr
Forbruk	126.737 kr
Rest løyving	3.757.263 kr

Kommentarar:

Forventa ferdigstilling:	Tredje kvartal 2014
Forventa totalkostnad:	3.884.000kr
Behov for ekstraløyving:	Ikkje pr. dag dato.
Andre avklaringar/tiltak som må iverksettast:	Ingen pr. d.d.

Utbyggingsavtalar
Nedanfor er ein tabell som syner dei ulike utbyggingsavtalane som kommunen har lyst ut oppstart på. Tabellen syner status på dei ulike avtalane.

Nr	Part	Område	Utlyst oppstart	Starta forhandling	Off.ettersyn	Vedteken avtale	Anlegg overteke
1	Kvalsund og Teige	Kvalsund og Teige byggefelt	x	x	Juni 2009	22.10.2009	

	Byggefelt AS						
2	Nordic Resort Holding AS	Torvik resort	x				
3	Havutsikta AS	Havutsikta - Koparstad	x	x			
4	Herøy byggsenter + Direktehandel AS	Myrvåg	x				
5	Myklebuståsen utbygging AS	Myklebuståsen	x	x			
6	Tømrer Prosjekt AS	Hjelmeset 4	x		feb-mars 2014		
7	Fosnavåg Vekst AS	Uteområde/ infrastruktur ved nyehotellet	x	x	juni-aug 2013	30.1.2014	
8	Vågsholmen Utvikling	Vågshomen	x	x			
9	BT Utbygging AS	Tovågen	x	x		24.4.2014	

BYGGEPROSJEKT:

Prosjektnr/namn: 51102/Toftestøvegen 11, Bustadar for unge funksjonshemma (totalentreprise)
Prosjektleiar/ansvarleg: Trond Sellereite

Grunnlagsdokumentasjon
K-sak : 179/10 750.000 (2011 budsjettet)
9.250.000 (2012 økonomiplan)
9.150.000 (2013 budsjettet)
k-sak: 115/13 6.150.000 (tilleggsløyving 2013)

I 2011-budsjettet vart det løyvd 750.000 kroner til planlegging. Forbruket i 2011 var 70.000 kroner. I 2012-budsjettet vart det løyvd 9,25 mill. kroner til prosjektet. Av dette vart det brukt 240.000 kroner til planlegging. Resterande del av løyvingane i 2011 og 2012 vart ikkje vidareførte/overførte til nytt budsjettår. Det er i budsjettet for 2013 avsett 9,15 mill. kroner til prosjektet. I tillegg kjem ekstraløyving i 2013 på 6.150.000,-.

Total løyving	Kr 15.610.000,-
Forbruk 2011	Kr 70.000,-
Forbruk 2012	Kr 240.000,-
Forbruk 2013	Kr 690.649,-
Forbruk til d.d	Kr 50.697,-
Rest løyving	Kr 14.609.351

Status pr. dato
Hausten 2013 vart brukt til utarbeiding av funksjonsbeskrivelsar for dei ulike faga.
Anbodskonkurransen vart avslutta 3.2.2014. Det kom inn tre anbod, der Meisterbygg Møre as var den tilbydaren som hadde det mest økonomisk fordelaktige anbodet.
Kontrakt vart underskreven 26.3.2014, og grunnarbeidet vart oppstarta 2.5.2014.

Framdrift
Kontraktsfesta ferdigstillelsesdato 1.4.2015
Kontraktsfesta totalsum: 13.880.000,-

Prosjektnr/namn: 51402/Myrvåg omsorgssenter, ombygging av tak (totalentreprise)
Prosjektleiar/ansvarleg: Trond Sellereite

Grunnlagsdokumentasjon
På oppdrag frå Eigendomsavdelinga skal taket på Myrvåg omsorgssenter ombyggast. Dette på grunn av vasslekkasjer, kondensproblemer og påfølgjande ising i vinterhalvåret.

Løyving/storleik på løyving: Budsjettet for 2014: 3.000.000,-

Total løyving	Kr 3.000.000,-
Forbruk til d.d	Kr 0,-
Rest løyving	Kr 3.000.000,-

Status pr. dato
Planleggingsarbeid starta mars 2014
Det er oppretta samarbeid med Spostøl arkitekter, for å lage funksjonsbeskrivelse/tilstandsrapport. Det var Sporstøl som var RIB under påbygginga/ombygginga i 2006, derfor kjenner dei bygget godt og kjenner til utfordringane med det.

Framdrift
Forventa Doffin utlysing: juni 2014
Forventa totalkostnad: 3.000.000,-
Forventa oppstart: juli/august 2014
Forventa ferdigstilling: oktober 2014

Prosjektnr/namn: 51312/Tribuneoverbygg Havila Stadion Fosnavåg (totalentreprise)
Prosjektleiar/ansvarleg: Trond Sellereite

Grunnlagsdokumentasjon
Funksjonsbeskrivelse er produsert av Bergsøy IL Fotball, og kvalitetssikra av Mulvik as etter oppdrag frå Herøy kommune.

Løyving/storleik på løyving: 2.500.000,- Budsjettet for 2014

Total løyving	Kr 2.500.000,-

Forbruk til d.d	Kr 0,-
Rest løyving	Kr 2.500.000,-

Status pr. dato
Forventa totalkostnad: 2.500.000,-
Utlysing på Doffin: 8.4.2014
Anbodskonkurransen skulle opprinnelig verte avslutta 19.5.2014, men på bakgrunn av tilbakemeldingar frå entreprenørar vart fristen forlenga til 2.6.2014.

Framdrift
Forventa oppstart: juli/august 2014
Forventa ferdigstilling: november 2014

Prosjektnummer/namn: 50911/Tilbygg Helsesenter.
Prosjektleiar/-ansvarleg: John Normann Pettersen

Grunnlagsdokumentasjon:
Kommunestyret handsama sak vedr prosjektrammer i K-sak 155/10. Nye kostnadsrammer knytt til prosjektet er pålydande kr. 10,8 mill, og omfattar både tilbygg og ombygging.

Status pr. dato:
TIlbygget vart overlevert til Herøy kommune den 27.11.2013. Av bygningsmessige arbeider så står det att maling av elementer utvendig samt tilsåing av plenarealer. Dette skal utførast på vårparten 2014.

Uforutsette tiltak med ombygging av helsesenteret er påløpt prosjektet. Bygningsmessige og tekniske tiltak er utført på del tilhøyrande helsesøster. Noko ombygging av del i tilknytning til PO blir utført våren 2014. Dette er naudsynte tiltak for tilrettelegging etter omstrukturering av tjenestene.

TIlbod/Prosjektkostnad:
Basert på tilbodet frå Prosjektbygg AS, blir nye kostnadsrammer som følgjer:

Tilbodssum inkl mva:	19.849.130,-
Inventar og utstyr:	00.750.000,-
Prosjektoppfølging:	00.400.000,-
Reservepost:	00.600.000,-
Til saman:	21.600.000,-

Tillegsløyvingar vart gjeve i K-sak 160/12.

Forbruk pr dato:

Prosjektløyvingar:	21,6 mill
Forbruk:	21,8 mill
Overforbruk:	0,2 mill

Kommentarar

-Avvik: Det er signalisert behov for full utnytting av ledig areal i 2 etg. Dette er omprosjektert til fleire cellekontor. Dertil auka kostnadar knytt til bygningsmessig, teknisk og møblering.
- Forventa totalkostnad: Det må påreknast tilleggsløyving pga fleire kontor og utstyr mm i tilbygg, samt meir omfattande ombygging av helsesenteret.
- Behov for ekstraløyving:
- Forventa ferdigstilling: November 2013. Ombygging våren 2014

Prosjektnummer/namn: 51903/Omsorgsbustadar på Myklebust (Tidlegare bustader psykiatri Eggesbønes).

Prosjektleiar/-ansvarleg: John Normann Pettersen

Grunnlagsdokumentasjon
Prosjektet vart vedteke oppstarta og med nye kostnadsrammer i K-sak 55/08. Opsjon for bygging av hus D (2 bueiningar) vart handsama i K-sak 69/08, og med vedtak om bygging og finansiering. Godkjent kostnadsramme for prosjektet samla er: 24,7 mill.

Status pr. dato:
Herøy kommune stemna ansvarleg utførande for Søre Sunnmøre Tingrett, etter tvist i regressak. Hovedforhandling vart holdt den 21.03.2014, og domsavgjerdsle låg føre 02.04.2014. Herøy kommune fekk fult ut medhald i saka, og motparten vart dømd til å betale erstatningskrav inkl saksomkostningar. Saka vart/blir ikkje anka av motparten. Advokatfirma Steenstrup Stordrange bistod Herøy kommune i saka.

Økonomi pr. dato:
Økonomisk avslutning vil bli utført innan juni mnd 2014.

Prosjektnr. -namn: Base funksjonshemma barn i barneskulen
Prosjektleiar/-ansvarleg: John Normann Pettersen

Grunnlagsdokumentasjon

Startløyving (K-sak 179/10)	kr. 200.000
Løyving i 2012 budsjettet	kr. 2.500.000
Total løyving pr. 01.01.2012	kr. 2.700.000 *)

*)I øk.plan 2013 er det føresett ei løyving på 2.5 mill. kroner til fullfinansiering.

Status pr. dato:
Økonomisk avslutta.

Prosjektkostnadar:

Bygningsmessige arbeder:	1.537.500,-
Grunn/maskinarbeider:	0.250.000,-
Tekniske fag:	0.457.500,-
Sum:	2.245.000,-

Restløyving på kr 255.000,- går til inndekking av lønskostnadar, inventar og uforutsett.

Forbruk pr dato:

Prosjektløyvingar:	2,5 mill
Forbruk:	2,423 mill
Restløyving:	77.000,-

Økonomisk avslutning blir utført våren 2014.

Kommentarar:
Avvik: Arealmessige avvik ift vedtak. Innanfor økonomiske rammer for tiltaket.

Prosjektnr. -namn: 51305 / Ny barnehage - Indre Herøy
Prosjektleiar/-ansvarleg: John Normann Pettersen

Status pr dato:
Arbeid med forprosjekt pågår, og blir overført til ny prosjektleiar etter at tiltaket er realitetshandsama politisk.

Eigedom

Ikkje noko rapportert.

DETALJ OG OMRÅDEPLANER (kommunale og private)

GENERELL OVERSIKT
(Siste politiske prioritering den 4/2-2014 sak 19/14)

Liste Ajourført- 16.05.2014

KOMMUNALE PLANER:

A- **avslutta plan , N- ny plan, K – kunngjort, KL- klagesak**

Kommuneplaner, delplaner og temaplaner

Lnr.	Planident	Saksnr	Plannamn	Ansv.	Pol.pri.	Status
1.	201245	11/469, 12/4	Kommunedelplan avløp 2006-10	OM	1	
2.	201250	10/368, 10/630, 12/7	Kommuneplan Herøy – Arealdel	OM	1	
3.	201269	11/388, 12/5	Kommunedelplan Helse og Omsorg	OM	1	A
4.	201270	12/546	Kommunedelplan Trafikktrygging	AZT	1	
5.	201302		Kommunedelplan bustadsosial handlingsplan	OM	1	
6.	201303		Rusmiddelpolitisk handlingsplan.	OM	1	
7.			Strategisk næringsplan.	OM	1	

Område og detaljreguleringsplaner

Lnr.	Planident	Saksnr	Plannamn	Ansv.	Pol.pri.	Status
8.	201247	07/820	Reguleringsplan Indre Bergsøy	BSS	1	
9.	201248		Reguleringsplan Moltustranda, nytt bustadfelt	AZT	1	
10.	201261		Reguleringsendring Mjølstadneset	-	2	
11.	201265	10/164	Reguleringsplan for Kvalsund hamn	HR	1	
12.	201267		FV654 Flusundkrysset- kryss mot Vikane	HR	1	
13.	201271		Runde, tilrettelegging av tomter	BSS	2	
14.	201272	11/852	Reguleringsplan gangsti rundt Myklebustvatnet		2	
15.	201305	13/566	Reguleringsendring Frøystad skule, gnr. 20, bnr. 27 m fl	BSS	2	
16.	201306		Ny basestasjon brannvernet	HR	2	
17.	201307		FV18 Leine –Remøyholm, reguleringsendring	HR	2	
18.	201310		Reguleringsplan nye gang- og	AZT	1	

			sykkelvegar			
19.	2014312		Reguleringsendring Kvalsund – Teige	BSS	1	N
20.	2014321		Reguleringsplan for Herøy gard	BSS	2	N
21.	201266	11/717	Nærøya, fortau, veg og kryss	AZT	1	KL
22.	201263		Reguleringsplan for Fosnavåg hamn (indre del)	BSS	1	KL
23.	201246		Ny innfartsveg Fosnavåg	HR	1	KL

PRIVATE PLANER:
A- **avslutta plan , N- ny plan, K – kunngjort, KL- klagesak**

Lnr.	Planident	Saksnr	Plannamn	Ansv.	Status
24.	201275	10/422	Reguleringsplan 24/2, Røykeritomta	HR	
25.	201278	09/611, 12/12	Reguleringsplan Verket	OM	KL
26.	201284		Reguleringsplan Huldal	AZT	
27.	201286		FV 654 Indre Herøy kyrkje-Stoksund	HR	
28.	201285		IMO senteret	AZT	
29.	201301		Lanternen Marina	AZT	
30.	201304		Detaljreguleringsplan Eggesbøjorda området FKO	AZT	
31.	201283	09/424	Reguleringsplan utvida bustadfelt Frøystad	AZT	A
32.	201252	10/80	Reguleringsplan Hjelmeset III	BSS	KL
33.	201401	13/1379	Reguleringsendring Tovågen	BSS	A

Planident	201245
Plannamn	Kommunedelplan avlaup 2012-2022
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	-
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\OLE MAGNE\KOMMUNEDELPLAN FOR AVLAUP

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	1.5.2014

Planstatus:

Arbeidet er starta opp og planprogram er vedteke.
Runde Miljøsenter har gjennomført resipientundersøkelsar levert statusrapport for eit utval av resipientane i Herøy.

Status: Utviklingsavdelinga skal oppdatere delar av kommunedelplanen etter avtale med Anlegg- og driftsavdelinga. Arbeidet ligg etter tidsskjema på grunn av at resipientundersøkingane måtte gjennomførast på sommaren og det har teke lang tid med utarbeiding av rapporten.

Planident	201246
Plannamn	Ny innfartsveg Fosnavåg
Tiltakshaver	Herøy Kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Asplan Viak/Statens vegvesen
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:

Planprosessen starta vinteren 2006 og den omfatta reguleringsplan m/tilhøyrande konsekvensutgreiing for ny innfartsveg på strekninga Hjelmeset - Fosnavåg. Saka enda til slutt i Miljøverndepartementet som i januar 2011 konkluderte med å stadfeste Fylkesmannen si motsegn når det galdt alt. 1 langs nordsida av Myklebustvatnet naturreservat. Departementet tilrådde forøvrig at kommunen arbeidde vidare med planen etter alt. 2.

Kommunestyret tok etter dette departementet sitt vedtak til vitande og ga klarsignal for vidare planarbeid etter alt. 2 (bruk av eksisterande FV 654 og via rundkøyring ved HVS og tunnell til sentrum). Reguleringsplanen etter alt. 2 vart vedteken av kommunestyret i møte den 25.04.2013 (K-sak 49/13). Plansaka vart påklaga av Norsk Ornitologisk Forening og kommunestyret behandla klagesaka i møte den 29.08.2013 (K-sak 100/13).

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag er oppnemnt som settefylkesmann for klagesaka og ein har no fått melding derifrå om at den truleg vil verte avgjort i løpet av mai 2014.

Planident	07001
Plannamn	Reguleringsplan Indre Bergsøy
Tiltakshaver	Herøy Kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	AG Plan og Arkitektur AS
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\BERIT\Indre Bergsøy\GIS

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:
Forslag til områdereguleringsplan for indre Bergsøy låg ute til offentleg ettersyn i februar-mars 2014. Innan fristen kom det inn 10 uttalar frå offentlege mynde og 30 merknader frå private/grunneigarar. Sakshandsamar har gått gjennom uttalane/merknadene. Fylkesmannen (FM) har reist motsegn mot planen med bakgrunn i påstått manglande breidde på omsynssone for høgspentleidning. Mørenett AS har gjort utrekningar som viser at omsynssona har tilstrekkeleg breidde. FM har trekt motsegna på vilkår av tilføying av føresegn til reguleringsføresegnene. Motsegn ok.

Fylkeskommunen ved kulturavdelinga har også reist motsegn mot planforslaget. Det må gjerast små justeringar av planforslaget og tilføying til føresegnene. OK

Plankart og føresegner vert endra og sendt over til kulturavdelinga med tanke på fremjing av dispensasjonssøknad til Riksantikvaren.

Planident	201248
Plannamn	Reguleringsplan Moltustranda, nytt bustadfelt
Tiltakshaver	Herøy Kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Utviklingsavdelinga
Digital informasjon er lagra her:	I:\utviklingsavdelinga\plan\aleksander\byggefelt moltustranda

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	Kommunal plan		
Areal	Kommunal plan		

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta
Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**06.05.2014**

Planstatus:
Det vart arrangert ope møte på Moltu skule for diskusjon om byggjefelt på Moltustranda. Dato for møtet var 22.2.11.

Utviklingsavdelinga har og vore i dialog med fleire grunneigarar på Moltu om å få i stand avtale om kjøp av areal til veg og kommunale tomter. Det er gjennomført synfaringar og møter med grunneigar i eit av området.

Utviklingsavdelinga har utarbeidt fleire førebelse planskisser som grunnlag for vidare forhandlingar og seinare formelt oppstart av planarbeid. Vidare framdrift er avhengig av forhold knytt til erverv av eigedom. Herøy kommune er i dialog med fleire grunneigarar kring taksering av eigedomar og forhandlingar kring kjøp av eigedom.

Status:
Utviklingsavdelinga har varsla oppstart av planarbeid. Frist for innspel 24.01.2013. Vidare arbeid vil vere utarbeiding av reguleringsplan og behandling av innspel.

Det har ikkje vore arbeidd med denne saka sidan førre rapportering. Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	201252
Plannamn	Reguleringsplan Hjelmeset III
Tiltakshaver	Tømrerservice AS
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	Tømrerservice AS
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\BERIT\HJELMESETH3

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	Kr 4.000.	Februar 2010	
Areal	Kr 17.400	28.04.2011	

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:
Kommunestyret godkjende reguleringsplanen i møte 28.2.2013. Klagefristen gjekk ut 4.april.

Innan fristen kom det inn tre klager på kommunestyret sitt vedtak. Slik kommunen vurderer klagene, inneheld dei ikkje nye moment i høve til tidlegare. Klagarane kan såleis ikkje pårekne å få medhald i klagene.

Kommunestyret handsama klagene i møte 29.8.2013. Klagene er sendt til Fylkesmannen for endeleg avgjerd. Forventa svar august 2014.

Planident	201261
Plannamn	Reguleringsendring Mjølstadneset
Tiltakshaver	Herøy Kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**26.09.2012**

Planstatus:

Dette gjeld omregulering av austre del av Mjølstadnesområdet med sikte på å tilrettelegge erstatningstomt for bedrift som på sikt må flytte frå Torvik. AG Plan og Arkitektur vart engasjert våren 2009, for å vurdere om innteikna vegtrase i kommuneplanen kunne kome i konflikt med avgrensinga av industriområdet.

Statens vegvesen har på ettersommaren (jfr. prosjekt **4 Kommunedelplan for RV 654 Røyra Mjølstadneset**) starta arbeidet med kommunedelplan for RV 654 frå Røyra til Mjølstadneset. Sjølve arbeidet med reguleringsendringa vil gå vidare når forholda omkring ovannemnde vegline er tilstrekkeleg avklara.

Det har ikkje vore arbeidd med saka sidan førre rapportering.

Planident	201263
Plannamn	Reguleringsplan for Fosnavåg hamn (indre del)
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	AG Plan og Arkitektur AS ved Berit Sandvik Skeide
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\BERIT\Fosnavåg hamn

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	ingen		
Areal	ingen		

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	ja
Beløp	Ca 500 000

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta
Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:
Kommunestyret godkjende reguleringsplanen i møte 27.6.2013. Klagefrist vart sett til 26.8.2013. Innan fristen kom det inn tre klager. To av klagene vart trekt etter møte med klagarane.

Klagen vart handsama i kommunestyret 28.11.2013. Klagen vart ikkje teken til følgje. Saka er sendt til fylkesmannen for endeleg avgjerd. Forventa avgjerd i juni 2014.

Planident	201265
Plannamn	Reguleringsplan for Kvalsund hamn
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Rambøll AS
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	JA (2010-budsjettet)
Beløp	200 000 (Jfr. F-sak 147/10)

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:
Initiativet til planarbeidet var opprinneleg privat, men etter vedtak i formannskapet den 18.05.2010 vart det imidlertid bestemt at planen skulle fremjast som ein kommunal plan. Formålet med planarbeidet har vore å legge til rette for fleire naust, småbåtplassar, parkering, ny vegtilkomst til hamna m.v.

Formannskapet vedtok i møte den 11.04.2012 (F-sak 133/12) at forslag til reguleringsplan skulle utleggast til offentleg ettersyn. Offentleg ettersyn/innhenting av høyringsuttalar skjedde i perioden 11. mai til 22. juni og frist for innspel/merknader vart sett til 25.06.2012.

Plansaka har vore under førebuing med sikte på ny politisk behandling. Med vegvesenet sine opplysningar om restlevetida for Kvalsundbrua (5 år) har det imidlertid vorte naudsynt å få avklart kva konsekvensar dette vil ha for hamneområdet før reguleringsplanarbeidet vert vidareført/sluttført. Det ligg fortsatt ikkje føre tilstrekkelege avklaringar for at planarbeidet kan vidareførast og det har såleis ikkje vore arbeidd med denne saka sidan forrige rapportering.

Planident	201266
Plannamn	Reguleringsplan Nærøykrysset – FV 18
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	AG Plan & Arkitektur AS / Utviklingsavdelinga
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\ALEKSANDER\NÆRØYKRYSSET

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	Kommunal plan	-	-
Areal	Kommunal plan	-	-

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	Kommunal plan

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**06.05.2014**

Planstatus:
Formannskapet har vedteke å legge saka ut til offentleg ettersyn / høyring i 2 alternativ. Dette for å avdekkje kva alternativ ein skal arbeide vidare med for området. Ein arbeider no med handsaming av innkomne merknader frå høyringsperioden, samt justeringar / endringar i planforslaget med sikte på sluttbehandling.Planforslaget blir fremja til politisk sluttbehandling i løpet av første del av 2013.Kommunestyret gjorde i møte av 25.04.2013, K-sak 50/13 vedtak om eigengodkjenning av reguleringsplan for «Nærøykrysset FV18». Vedtaket er no kunngjort med frist for klage 31.05.2013.

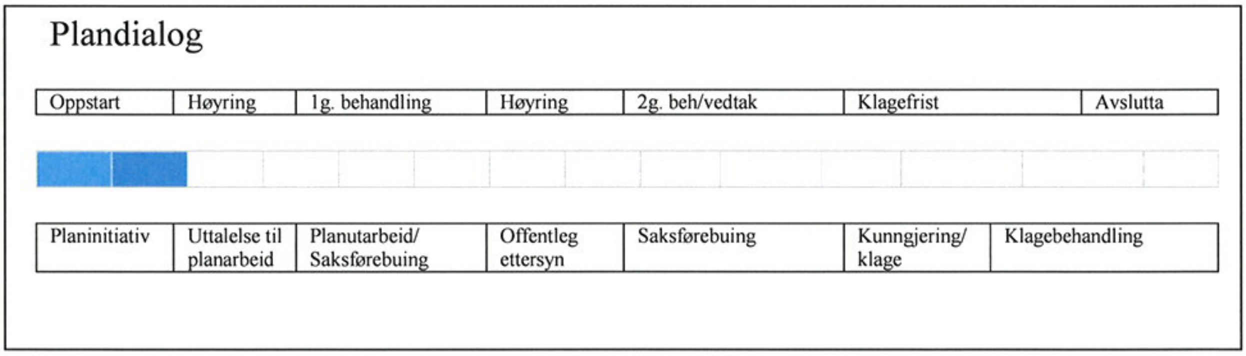
Status:
Kommunestyret sitt vedtak er påklaga av Gjert A. Nærø. Klagen er handsama av kommunestyret. Saka er sendt over til Fylkesmannen i Møre og Romsdal for endeleg avgjerd. Ein vil avvente arkivering av plan inntil klagesaka er avgjort av Fylkesmannen. Omlegging av krysset er ikkje prioritert i fylket sitt handlingsprogram.

Fylkesmannen varslar avgjerd i klagesak innan august 2014.

Planident	201267
Plannamn	Flusundkrysset- Kryss mot Vikane
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	AG Plan og Arkitektur
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	JA
Beløp	95 000 (Avtale m/AG Plan og Arkitektur)



Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:

Miljøverndepartementet si stadfesting av Fylkesmannen si motsegn mot planane om ny innfartsveg på nordsida av Myklebustvatnet har aktualisert spørsmålet om å planlegge/iverksetje tiltak lang eksisterande fylkesveg. Det var i første omgang snakk om å vurdere tiltak på strekninga frå Cash & Carry til rundkøyringa på Hjelmeset. Prosjektet er i ettertid utvida og endra namn frå FV 654 Myklebust – Eggesbønes til Nygjerdekrysset – Kryss mot Vikane og no sist til Flusundkrysset – Kryss mot Vikane.

Formannskapet vedtok i møte den 01.10.2013 (F-sak 167/13) at det skulle iverksetjast førebuingar med sikte på oppstart av reguleringsplanarbeid for den ovannemnde strekninga. Det har vore halde ei rekkje møte om saka med Statens Vegvesen for avklaring av rammer og framdrift for prosjektet.

Det er gjort avtale med AG Plan og Arkitektur for utarbeiding av eit forprosjekt for heile strekninga og det er så langt vore halde 1 arbeidsmøte med firmaet.

Planident	201270
Plannamn	Kommunedelplan for trafikktrygging
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	-
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\ALEKSANDER \KOMMUNEDELPLAN FOR TRAFIKKTRYGGING

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	-	-	-
Areal	-	-	-

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	Ja
Beløp	Midlar avsett til konkrete tiltak i budsjett

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**06.05.2014**

Planstatus:
Planarbeidet er varsla oppstart og planprogram for arbeidet er stadfesta.

Grunna omsyn til arbeidet med kommuneplan har denne planen ikkje blitt prioritert. Ein har over lengre tid forsøkt å få ei evaluering frå Anleggs- og driftsavdelinga i høve tiltaka i førre plan. Denne er enno ikkje motteke og manglande tilbakemeldingar er noko av grunnen til at planarbeidet har stoppa opp.

Utviklingsavdelinga har ansvaret for vidare framdrift av planarbeidet, og vil følgje opp kommunedelplanen som prioritert oppgåve i tida framover.

Status:
Planforslaget har vore ute til offentleg ettersyn i 6 veker. Det er nytta sosiale media under høyringsperioden. Det har kome mykje innspel til planforslaget.
Vidare arbeid vil vere møte i arbeidsgruppa for å behandle innspel og gjere evt justeringar i plan, samt legge fram ei tilråding til Formannskapet for vedtak av plan.

Det har ikkje vore arbeidd med denne saka sidan førre rapportering.
Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	201271
Plannamn	Runde, tilrettelegging av tomter
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Herøy kommune
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:

Planarbeid ikkje igongsett. Ikkje prioritert. Avventar forhandlingar om grunn.

Planident	201275
Plannamn	Reguleringsplan 24/2, Røykeritomta
Tiltakshaver	Volfram AS v/Svein Nærø
Privat/Offentleg	Privat reguleringsplan
Konsulent	Rambøll AS
Digital informasjon er lagra her:	I:UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\HALLVARD\NÆRØY_RØYKERI

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming	Kr 5.000.	21.01.2011	
Areal	Kr 29.400.	21.01.2011	

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:

Målet med reguleringa av gnr. 24, bnr. 2 m.fl. på Nærøya har vore å legge til rette for bustadbygging (tettare utnytting, tomannsbustader og einebustader). Rambøll AS leverte inn planforslag den 11.05.2009. Planen vart imidlertid ikkje lagt fram for politisk behandling med tanke på utlegging til offentleg ettersyn før 01.07.2009. Dette innebar at innsendt planmateriale måtte omarbeidast og tilpassast ny planlov.

Ny oppstart av planarbeidet vart varsla før jul 2009. Eit planforslag vart vedteke utlagt til offentleg ettersyn i formannskapsmøte den 23.11.2010 (F-sak 344/10). Det vart reist motsegn mot reguleringsplanforslaget både frå Fylkesmannen, Fylkeskommunen og Statens Vegvesen. Det vart etter dette halde fleire avklaringsmøte om planen både internt og med Fylkesmann og Fylkeskommune på Molde med sikte på å klargjere eit akseptert planforslag for sluttbehandling.

Eit justert planforslag har vore utlagt til offentleg ettersyn i perioden 14.02-28.03.2014 og ein har no så vidt starta førebuingar med sikte på sluttbehandling av planen. I dette inngår også naudsynte avklaringar av motsegner frå Fylkesmannen og Statens Vegvesen. Fylkeskommunen har sendt søknad om dispensasjon frå kulturminnelova for nokre av dei påviste automatisk freda kulturminna til Riksantikvaren.

Planident	09015
Plannamn	Reguleringsplan Verket
Tiltakshaver	Kay Terje Myklebust og Espen Vike
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	AG plan
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\OLE MAGNE\REGULERINGSPLAN FOR VERKET

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	4000,-	20.10.2009	
Areal	26920,-	20.10.2011	

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**1.5.2014**

Planstatus:
AG Plan og arkitektur har på vegne av Kay Terje Myklebust og Espen Vike søkt om løyve til oppstart av reguleringsplanarbeid for delav gnr. 29 bnr.13 og 25 mfl. mot Straumane på Berge. Målet med planarbeidet er å leggje til rette for frittliggjande bustader med innslag av konsentrerte bustader og etablering av eit naustområde.

Status: Detaljreguleringsplan for Verket er godkjend og kunngjort med klagefrist 17.1.2014. Planen er påklaga og kommunestyret tok ikkje klagen til følgje. Planen er oversendt til Fylkesmannen 3.4.2014 for klagehandsaming.

Planident	201284
Plannamn	Huldal Aust
Tiltakshaver	Bergsøy IL - Fotball
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	Sporstøl Arkitekter AS
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**6.05.2014.**

Planstatus:
I samband med at Bergsøy IL etter kvart har flytta all aktiviteten til Bergsøy stadion m.v. så ønskjer dei å realisere verdiane i Huldalsbana med tanke på finansiering av sine nye investeringar i stadionområdet. Bergsøy IL har engasjert Sporstøl Arkitekter til å utvikle området og første kontakt vart teken i desember 2010. Oppstartmøte vart halde i mai 2011. Planarbeidet, som etter tiltakshavars ønkje vil omgjere deler av friområdet (jfr. kommuneplanen) til byggeformål, vil krevje KU og naturleg nok då også planprogram. Innsendt forslag til planprogram vart behandla av formannskapet hausten 2011 og tiltakshavar/konsulent har fått tilbakemelding om vidare planprosess, her under krav om KU for nærare utvalde tema. Planprogrammet har vore utlagt til offentleg ettersyn. Etter ønskje frå Sporstøl Arkitektkontor vart det halde eit møte om saka på forsommaren. Ansvaret for vidare framdrift ligg hos tiltakshavar/konsulent.

Status:
Formannskapet har stadfesta planprogrammet. Det er gjennomført arkeologisk registrering i Huldalsmyra. Vidare framdrift og arbeid vil ligge til plankonsulent for utarbeiding av planforslag med KU-vurderingar.

Det har ikkje vore arbeidd med denne saka sidan førre rapportering. Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	201285
Plannamn	IMO-senteret, gnr. 34 bnr. 219 m.fl.
Tiltakshaver	IMO-senteret v/Gaustad
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	Ing. Geir Myklebust
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\ALEKSANDER\DETALJREGULERING IMO-SENTERET

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	5000,-	13.11.2013	
Areal		Ved off ett.	

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	Nei
Beløp	-

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**6.05.2014.**

Planstatus:
Dette gjeld reguleringsplan for «naboområdet» til Sentrumsteigen og er elles avgrensa av Kjøpmannsgata, Rådhusgata og Igesundvegen. Det vart hausten 2011 innsendt forespørsel om førehandskonferanse. Førehandskonferanse med tiltakshavar/konsulent vart vart halde den 26.04.2012.

Formannskapet godkjende oppstart av planarbeidet i møte den 03.07.2012 og tiltakshavar har etter dette annonsert oppstart og sendt saka til aktuelle høyringsinstansar.

Kommunen har oversendt krav til avløp for området og vore i dialog med konsulent i høve utforming av reguleringsplanen. Tiltakshavar melder om skifte av plankonsulent.

Status:
Det har ikkje vore arbeidd med denne saka sidan førre rapportering.
Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	201286
Plannamn	FV 654 Indre Herøy kyrkje - Stoksundbrua
Tiltakshaver	Statens Vegvesen
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:
Formålet med planen er å legge til rette for ei meir naturleg vegline med tilhøyrande gang- og sykkelvegar på strekninga frå Indre Herøy kyrkje til Stoksundbrua samt ei mindre strekning i retning Sandvika. Statens vegvesen annonserte oppstart av planarbeidet i august 2011.

Det har undervegs vore ein del møte om saka mellom kommunen og Statens vegvesen. Vegvesenet arbeider no med sikte på at eit endeleg planforslag skal kunne framleggast for politisk behandling og påfølgjande offentleg ettersyn i løpet av 2. halvår 2014.

Planident	-
Plannamn	Detaljregulering Lanternen Marina AS
Tiltakshaver	Lanternen AS v/Kåre Jensholm
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	AG Plan & Arkitektur AS
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\ALEKSANDER\REGULERINGSENDRING LANTERNEN MARINA

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming	-	Ved off ett	
Areal	-	Ved off ett	

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	Nei
Beløp	-

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	06.05.2014.

Planstatus:
Det er gjennomført oppstartsmøte med partane den 23.01.2013.
Det er vidare gjennomført dialog med tiltakshavar og konsulent vedk planspørsmålet og omfang av planarbeidet. Det er gjennomført synfaringar på Jensholmen i april 2013.

Status:
Spørsmål om planoppstart er behandla av Formannskapet (planutvalet) der det er gjeve løyve til reguleringsendring innanfor ei grense fastsett av planutvalet.

Formannskapet har vedteke retningslinjer for det vidare planarbeidet. Konsulent har sendt inn spørsmål om endra plangrense for området. Ei endring som er vurdert å vere ei endring av dei føresetnadane som låg til grunn då Formannskapet gav løyve til oppstart av planarbeid. Administrasjonen har gitt tiltakshavar og plankonsulent beskjed om at oppstart av planarbeid må vere i tråd med dei retningslinjene som er fastsett av Formannskapet.

Det har ikkje vore arbeidd særskilt med denne saka sidan førre rapportering, men det har vore noko svar på motteke e-postar i høve plangrense. Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	201302
Plannamn	Kommunedelplan, bustadsosial handlingsplan
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Herøy kommune
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\OLE MAGNE\KOMMUNEDELPLAN FOR RUSPOLITISK OG BUSTADSOSIAL HANDLINGSPLAN

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta
Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	1.5.2014

Planstatus:

Kommunedelplanen skal utarbeidast etter plan- og bygningslova og Utviklingsavdelinga er derfor ein støttespelar i forhold til krav til medverknad, utarbeiding av planprogram, offentleg ettersyn og andre forhold som kjem av plan- og bygningslova. Ansvar for framdrift ligg på Eigedomsavdelinga.
Arbeidet med bustadsosial handlingsplan er starta opp og planprogram har vore ute til offentleg ettersyn.

Status: Kommunedelplan, bustadsosial handlingsplan er varsla oppstart og planprogram har vore ute til offentleg ettersyn. Planprogram skal stadfestast i Formannskapet i juni.

Planident	201303
Plannamn	Rusmiddelpolitisk handlingsplan
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Herøy kommune
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\OLE MAGNE\KOMMUNEDELPLAN FOR RUSPOLITISK OG BUSTADSOSIAL HANDLINGSPLAN

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**1.5.2014**

Planstatus:
Planen skal ikkje utarbeidast etter plan- og bygningslova, men skal ha ein lik planprosess der utviklingsavdelinga vil vere ein støttespelar i forhold til krav til medverknad, prosjektorganisering og andre forhold der utviklingsavdelinga har kompetanse.

Status: Arbeidet med Rusmiddelpolitisk handlingsplan er starta opp, men utviklingsavdelinga har ikkje vore involvert i det vidare arbeidet.

Planident	515201304 EGGESBØJORDA GNR 38 BNR 2 M.FL. OMRÅDET F/K/O
Plannamn	Detaljregulering gnr 38/2 mfl området F/K/O Eggesbøjorda
Tiltakshaver	Rema 1000 og Johannes S. Eggesbø
Privat/Offentleg	Privat
Konsulent	Sporstøl Arkitekter AS
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming	5000,-	18.11.2013	
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	Nei
Beløp	-

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**6.5.2014.**

Planstatus:
Rema 1000 ynskjer å etablere nytt forretningsbygg innanfor området F/K/0 – gjennom felles handsaming av plan- og byggesak. Det er gjennomført oppstartsmøte med kommunen der planfaglege råd er blitt drøfta. Utviklingsavdelinga ynskjer at det blir utarbeidd ein illustrasjonsplan som viser mogleg utforming av heile F/K/O – området som viser ei framtidig utvikling av forretningsareala på Eggesbønes. Kommunen har gjeve råd til utforming av arealet og ynskjer at det vert lagt vekt på ei rasjonell og god arealutnytting av det svært så avgrensa forretningsarealet i området.

Status:
Det er varsla oppstart av planarbeid og plankonsulent arbeider no med utarbeiding av planforslag. Ein har motteke forslag til føresegner og spørsmål kring desse som det har blitt svart på av administrasjonen.

Det har ikkje vore arbeidd særskilt med denne saka sidan førre rapportering, men det har vore noko svar på e-post kring diverse spørsmål. Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	
Plannamn	Reguleringsendring Frøystad skule
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:
Eigedomsavdelinga ønskjer å omregulere skuletomta på Frøystad til bustadføremål.

Planarbeidet er annonsert igongsett. Frist for å kome med innspel/merknader var sett til 7.3.2014. Det vart halde folkemøte 3.3.2014. Utarbeide planforslag med tilhøyrande dokument med tanke på offentleg ettersyn.

Planident	201306
Plannamn	Ny basestasjon for brannvernet
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:
Det har ei tid pågått førebuande arbeid med sikte på å få etablert ein ny basestasjon for brannvernet på Gjertneset. I denne samanheng er det mellom anna ført samtalar/forhandlingar med grunneigar om kjøp av grunn i det aktuelle området. Anlegget vil samstundes også verte driftsbase for anleggs- og driftsavdelinga og eigedomsavdelinga. Det er førebels ikkje sett i gang noko konkret reguleringsplanarbeid i området og ein avventar inntil vidare nærare føringar frå dei involverte partane med omsyn til klarlegging av rammer for det foreståande planarbeidet. Det har såleis ikkje vore arbeidd med denne saka sidan forrige rapportering.

Det har for øvrig kome signal om at den ovannemnde lokaliseringa ikkje lenger er aktuell og at eksisterande driftsbase-/brannstasjonsområde skal vurderast som alternativ. Ein avventar inntil vidare konkrete tilbakemeldingar om val av område.

Planident	201307
Plannamn	FV 18 Leine – Remøyholm (reguleringsendring)
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**02.05.2014**

Planstatus:
Kommunestyret vedtok i møte den 25.02.2010 (K-sak 24/10) reguleringsplan for FV 18 Leine – Remøyholm. Godkjenningsvedtaket vart påklaga av 2 grunneigarar. Etter ein forhandlingsrunde aksepterte grunneigarane å trekke klagene under føresetnad av at kommunen tok initiativ til ei ny vurdering av veglina forbi dei aktuelle eigedomane.

Kommunestyret gjorde på dette grunnlag og i møte den 31.01.2013 (K-sak 5/13) eit vedtak der dei forplikta seg til i løpet av 2013 å starte arbeidet med ei justering/ endring av reguleringsplanen på strekninga frå Voldsundneset og i retning Remøya.

Vegvesenet sine opplysningar om restlevetida for Remøybrua har imidlertid skapt behov for ei avklaring som også vil kunne få konsekvensar for dette reguleringsplanarbeidet. Slik avklaring ligg enno ikkje føre. Partane i den tidlegare trekte klagesaka er informerte om at oppstart av arbeidet med reguleringsendringa vert utsett i påvente av ovannemnde avklaring. Det har såleis ikkje vore arbeidd med denne saka sidan forrige rapportering.

Planident	-
Plannamn	Reguleringsplan nye gang- og sykkelvegar
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentlege planar
Konsulent	-
Digital informasjon er lagra her:	-

Gebyr	Beløp	Sendt ut	Registrert innb.
Handsaming		Nei	
Areal		Nei	

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	?
Beløp	?

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**06.05.2014**

Planstatus:
Formannskapet har gjennom planprioritering for 2013 vedteke at Utviklingsavdelinga skal starte planarbeid med "Gangvegpakke 2013", dette vil bli vere offentlege reguleringsplanar som skal danne grunnlaget for seinare utbygging på følgjande strekningar:

Status:

- *Sandvika – Stokksundkrysset (Varsla oppstart og gjennomført ope møte)*
- *Nykrem – Djupvik (Varsla oppstart og gjennomført ope møte)*
- *Frøystad – Torvik (Varsla oppstart og gjennomført ope møte)*
- *Moltustranda FV10 (Varsla oppstart og gjennomført ope møte)*

Arbeid framover vil vere å utarbeide forslag til reguleringsplanar for offentleg ettersyn.

- *Undergong Koppen FV654 (Planforslag har vore til offentleg ettersyn)*

Det har ikkje vore arbeidd med desse sakene sidan førre rapportering. Sakshandsamar har ikkje hatt kapasitet til å følgje opp saka.

Planident	2014312
Plannamn	Reguleringsendring Kvalsund – Teige
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	Herøy kommune
Digital informasjon er lagra her:	I:\UTVIKLINGSAVDELINGA\PLAN\BERIT\Kvalsund-Teige 2014-312

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	Nei
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:
Kvalsund og Teige byggjefelt AS har søkt om reguleringsendring for veg 6 i gjeldande reguleringsplan for Kvalsund – Teige. Selskapet ønskjer å snu vendehammaren i enden av vegen på grunn av stor høgdeskilnad mellom veg og tilgrensande bustadtomt.

Endringa er vurdert til å vere mindre vesentleg. Varsel om oppstart av planarbeid vart sendt til grunneigarar, naboar og offentlege mynde, med frist 21.3.14 for å kome med innspel.

Det kom ikkje innspel ved forvarslinga. Forslag til reguleringsendring vart sendt på avgrensa høyring til grunneigarar, naboar og off. mynde (FM og FK), med frist for å kome med innspel sett til 30.4.2014. Anlegg- og driftsavdelinga kom med uttale. Fylkeskommunen har ikkje innvendingar mot endringa.

Saksframlegg til formannskapet er ferdig utarbeidd og godkjent av avdelingsleiar (kjem opp i møte 10. juni eller 1. juli). Saka vert slutthandsama i formannskapet, jf. delegasjonsreglementet.

Planident	2014321
Plannamn	Reguleringsplan for Herøy gard
Tiltakshaver	Herøy kommune
Privat/Offentleg	Offentleg
Konsulent	-
Digital informasjon er lagra her:	

Gebyr	**Beløp**	**Sendt ut**	**Registrert innb.**
Handsaming			
Areal			

Planmidler på budsjett bundne opp (ja/nei)	
Beløp	

Plandialog

Oppstart	Høyring	1g. behandling	Høyring	2g. beh/vedtak	Klagefrist	Avslutta

Planinitiativ	Uttalelse til planarbeid	Planutarbeid/ Saksførebuing	Offentleg ettersyn	Saksførebuing	Kunngjering/ klage	Klagebehandling

Rapporteringsdato:	**16.5.2014**

Planstatus:
Utviklingsavdelinga skal utarbeide reguleringsplan for Herøy gard. Sakshandsamar har vore i møte med Eileen Gjerde. Gjerde vil kome med meir informasjon, som skal danne grunnlag for oppstartsvarsel. Det vil bli lagt fram sak for formannskapet før ferien med tanke på varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid.

HERØY KOMMUNE

Assisterande rådmann

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	OJK	Arkivsaknr:	2014/847
		Arkiv:	004

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
23/14	Komite for Helse og omsorg	12.06.2014
70/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014
27/14	Komite for næring, kultur og idrett	02.06.2014
86/14	Formannskapet	10.06.2014
75/14	Kommunestyret	19.06.2014

ÅRSRAPPORT 2013.

Tilråding frå rådmannen:

Årsrapporten for 2013 vert godkjend.

Særutskrift:

- Rådmannen si leiargruppe
- Revisjonen

Vedlegg:
Vedlegg
1 Årsrapport 2013

Saksopplysningar:

Årsrapporten er også lagt fram for revisor og kontrollutvalet.

Vurdering og konklusjon:

Eg rår til at årsrapporten vert godkjend.

Konsekvensar for folkehelse:
Ingen.

Konsekvensar for beredskap:
Ingen.

Konsekvensar for drift:
Ingen.

Fosnavåg, 23.05.2014

Erlend Krumsvik Olaus-Jon Kopperstad

ÅRSRAPPORT 2013

Introduksjon

Fakta om Herøy. Indikatorar for samfunn og livskvalitet

Grunndata	2013	2012	2011	2010	2009
Kommuneareal km2	119,7	119,7	119,7	119,7	119,7
Folketal	8847	8847	8727	8533	8383
Folketilvekst	0	120	194	150	34
Innflytting	356	379	404	408	260
Utflytting	357	267	269	277	241
Nettoflytting	-1	112	135	131	19
Døde	79	78	55	73	71
Fødde	80	86	114	91	84
Fødseloverskot	1	8	59	18	13
Innpendeling	747	846	708	677	688
Utpendling	1198	1 142	1131	1148	1188

Økonomi	Herøy 2013	Kommune-gruppe	Møre og Romsdal	Gj.snitt land	Herøy 2012	Herøy 2011
Brutto driftsres. i % av brutto driftsinnt	-8,5	2,4	1,6	1,5	2,4	5,6
Netto driftsres. I % av brutto driftsinnt.	-6,2	2,8	1,6	1,6	2,7	5,1
Langsiktig gjeld i % av brutto driftsinnt	212,7	202,3	208,7	196	213,3	188,9
Arbeidskapital i % av brutto driftsinnt	20,7	17,0	15,6	12,9	31,7	23,1
Frie inntekter i kr per innbyggar	48 957	45 485	48230	48 196	44 616	44 007
Netto lånegjeld i kr per innbyggar	58 370	47 804	48 520	38 405	54 719	54 115

Likestilling	Herøy 2013
Barnehagedekning	93,3
Kvinnelege kommunestyrerepresentantar	42,4
Andel menn med høgare utdanning	14,4
Andel kvinner med høgare utdanning	20,9
Andel menn i arbeidsstyrken (20-66)	85,3
Andel kvinner i arbeidsstyrken (20-66)	74,2
Inntekt menn	536 700
Inntekt kvinner	270 000
Deltid menn	9,6
Deltid kvinner	41,8
Fedrekvote	68,8
Kjønnsbalansert næringsstruktur	0,48
Kjønnsbalanse offentleg forvaltning	80
Kjønnsbalanse privat sektor	35,1
Andel kvinnelege leiarar	29,2
Kjønnsbalansert utdanningsprogram	0,64

Visjon og overordna mål

"Herøy – ei båtlengd føre"
Båten er motivet i kommunevåpenet. Havet og båten er bærebjelken i næringslivet i kommunen. Det vert sagt at konkurransen mellom reiarane i kommunen driv utviklinga framover. Det å vere "ei båtlengd føre", har gjort at næringslivet på enkelte område er leiande internasjonalt.

Visjonen er at ikkje berre næringslivet i kommunen skal vere ei båtlengd føre, men at dette er ein visjon som skal prege herøyværingen på alle samfunnsområde.

Samfunnsdelen av kommuneplanen 2013-2025

"Herøy – ein attraktiv kommune å besøkje, bu og arbeide i"

Kommunen sin misjon er å vere attraktiv for turistar, busetting og tilby attraktive arbeidsplassar. Misjonen kan seiast å vere ei oppsummering av arbeidet som vert lagt ned når det gjeld omdømearbeid, organisasjonsutvikling, tenesteutvikling og utvikling av lokalsamfunnet.

Dette kan ikkje kommuneorganisasjonen greie på eiga hand. Den treng samarbeid med næringslivet, offentlege styresmakter, forsking og utdanning og frivillige organisasjonar. Kommunen ynskjer å leggje til rette for tverrfagleg samarbeid både i kommuneorganisasjonen og ut mot næringslivet, forsking og utvikling og lag og organisasjonar.

Seks gjennomgåande perspektiv

Gjennom planprosessen har ein kome til at det er behov for å setje ned nokre perspektiv for kommunen som skal vere gjennomgåande i satsingsområda til kommunen og all kommunal aktivitet. Dei gjennomgåande perspektiva skal medverke til heilskapleg planlegging og tverrfagleg arbeid på tvers av satsingsområda og sektorane.

Universell utforming

Herøy kommune vil bruke prinsippet om universell utforming ved til dømes utforming av nye bygg, bruk av kommunikasjonsmidlar og opparbeiding av fysiske områder for å auke individet si moglegheit for samfunnsdeltaking og medverknad. Kommunen bør gå føre med eit godt eksempel ved planlegging, prosjektering og gjennomføring av prosjekt og oppmode det private næringslivet til å også gjere dette til «sitt eige» perspektiv i sine prosjekt.

Folkehelse

Herøy kommune vil at folkehelse skal vere eit sentralt perspektiv i all kommunal verksemd. Arbeidet vil rette seg mot å betre forholda for innbyggjarane noko som vil resultere i fleire leveår med god helse og redusere sosiale forskjellar i befolkninga.

Barn og unge

Herøy kommune vil arbeide for at barn og unge skal utvikle ein lokal identitet og auke trivselen i kommunen. Kommunen ynskjer å skape framtidig bulyst ved at barn og unge får auka deltaking og innverknad på eige oppvekstmiljø og dei skal derfor sikrast medverknad i alt planarbeid som vedkjem dei. Barnerepresentanten i Herøy vil ha eit vesentleg ansvar for å sørgje for at barn vert høyrt i dei sakene som vedkjem barn og unge.

Likestilling

Herøy kommune vil arbeide for at likestilling er eit perspektiv som vert praktisert i all kommunal verksemd og prinsippet vil gjelde i alle saker som gjeld tilsetjing, sikring av medverknad og inkludering av særskilde grupper, utjamning av lønsforskjellar mellom kvinner og menn og kommunen vil arbeide for å skape ein kjønnsbalanse i organisasjonen samla og i dei ulike avdelingane.

Verdiskaping

Herøy kommune vil leggje til rette for ei auka verdiskaping i kommunen ved å samarbeide med næringsliv og bygdelag om felles prosjekt og støtte opp under prosjekt som kan vere med å auke verdiskapinga i lokalsamfunnet utan at det går på bekostning av lokale eller regionale samfunnsinteresser.

Miljø og klima

Kommunen har eit ansvar for å ta omsyn til klimaendringar ved å planleggje for å redusere konsekvensane av framtidige klimaendringar. I planlegginga må derfor kommunen sikre at konsekvensar for miljø og samfunn vert skildra og at det vert teke tilstrekkeleg omsyn til dette i planarbeidet. Kommunen vil i all kommunale verksemd sørgje for at tiltak som kan få konsekvensar for miljø og klima vert utgreidd på ein forsvarleg måte i tråd med aktuelt lovverkt og retningslinjer. Kommunen vil arbeide for at det skal takast omsyn til miljø og klima i all planlegging, prosjektering og gjennomføring av tiltak.

Satsingsområde: Infrastruktur

Med omgrepet *infrastruktur* meiner vi det som tradisjonelt kallast teknisk infrastruktur. Med *infrastruktur* meinar vi derfor strukturen av faste anlegg som er grunnlaget for at eit lokalsamfunn kan fungere, som til dømes vegsystem til lands, hamner og farleier til sjøs, vassforsyning, avlaupsnett, straumnett og tele-/fibernett. Sosial infrastruktur fell ikkje inn under vår bruk av omgrepet.

Satsingsområde: Kompetanse og næringsutvikling

Herøy kommune har prosentvis færre innbyggjarar med universitets- og høgskuleutdanning samanlikna med fylket og landet. Dette er ei utfordring når både det offentlege og det private næringslivet etterspør formell kompetanse til sine stillingar. Nye arbeidsplassar vert, uansett kvar dei er lokalisert, stadig meir kompetanseintensive.

Satsingsområde: Rekruttering, busetting og inkludering

Herøy har, pr. 1.1.2014, 8 847 innbyggjarar og har hatt ein jamn auke dei siste åra. For at Herøy kommune skal ha grunnlag for ei sentrums- og samfunnsutvikling er ein avhengig av at denne trenden held seg oppe gjennom auka rekruttering og tilflytting til kommunen. Herøy har ei målsetjing om 10 000 innbyggjarar innan 2020. Dette er ei ambisiøs målsetjing, men om trenden frå siste åra held seg oppe er ein ikkje langt i frå å nå dette målet. Statistisk materiale viser at befolkninga «legg på seg» i dei eldre aldersgruppene og held seg på same nivå for unge menn, medan den indikerer nedgang for kvinner mellom 30-40 år

Satsingsområde: Barn, unge og identitetsbygging

Barn og unge er i Herøy kommune sin samfunnsdel både eit satsingsområde og eit gjennomgåande perspektiv. Barn og unge som gjennomgåande perspektiv er knytt til mellom anna barn og unge sine rettar til medverknad i prosessar som angår dei og krav til fysisk

utforming av oppvekstmiljø og oppvekstvilkår. Barn og unge som satsingsområde rettar seg meir mot påstanden at «trivsel i kommunen aukar sjansen for tilbakeflytting».

Handlingsdel til kommuneplanen sin samfunnsdel

Handlingsdelen til kommuneplanen sin samfunnsdel er det viktigaste strategiske verktøyet for å sikre at kommunen arbeidar mot målsetjingane som er sett i samfunnsdelen. Handlingsdelen skal konkretisere tiltak knytt til visjonen og målsetjingane i planen.

Satsingsområde og tiltak		Tiltak som vil ha føringar for arealdelen
Heilskapleg sentrum- og samfunnsutvikling		
1	Arkitektkonkurranse og reguleringsplan for *Byutviklingsprosjektet* skal realiserast i planperioden	X
2	Kommunen skal leggje til rette for etablering av nytt omsorgssenter	X
3	Det skal leggjast til rette for kjøpesenter i sentrum	X
4	Kommunen skal halde på nisjebutikkane i sentrum	
5	Kommunen vil sikre at grunnplanet på bygningar i Fosnavåg i størst mogleg grad er atterhaldt detaljhandel	
6	Det skal leggjast til rette for næringsverksemd retta mot turisme i Fosnavåg	
7	Det skal etablerast områder for fritidsbustadar med tilknyting til sentrum og sjøen	X
8	Felles kantine for arbeidsplassane i Fosnavåg. Samle offentlege og private tilsette i eit «allbrukshus» i Fosnavåg	
9	Etablere sosiale møtestadar i sentrum med sitjeplassar og leikeområde	
10	Gjere delar av sentrum bilfritt	
11	Det skal leggjast til rette for bustadbygging i alle bygdelag	X
12	Etablere eit eldresenter i sentrum	
13	Byggje ungdomsbustadar i sentrum	X
14	Kommunen skal opparbeide seg tilstrekkeleg kommunal bustadmasse for å dekkje eigne behov	
15	Det skal leggjast til rette for detaljhandel og plasskrevjande varer i Myrvåg	X
16	Utvikle grøntområder i sentrum og aktivisere Parken	
17	Utvikle kai og strandområdet på Leikong	X
18	Vidareutvikle Heid tursti og området rundt	X
19	Opparbeide trapp frå Ura til Heid	X
20	Vidareutvikle og betre turstien rundt Djupvikvatnet	X
21	Promotere tilbodet om bygdevandring med lokalhistorikar i tilknyting til dei årlege festivalane	
Infrastruktur		
1	Etablere hurtigbåtanløp: Fosnavåg by – Ålesund	X
2	Vurdere å etablere djupvasskai i Fosnavåg	X
3	Skape ei meir framtidsretta løysing for kryssing av Vaulane mellom Bergsøya – Nerlandsøya og Leinøya – Remøya	X
4	Busetting skal etablerast i størst mogleg grad i tilknyting til kommunikasjonsaksane i kommunen	X
5	Kommunen skal ha eit tettare samarbeid med nabokommunane om infrastrukturutvikling	
6	Arbeide for ei realisering av Hafast	
7	Etablere gangsti rundt Myklebustvatnet	X
8	Vurdere innføring av hamneavgift	
9	Realisere eit samband mellom Vågsholmen og sentrum	
10	Mudring og miljøopprydding av Fosnavåg hamn	
11	Starte opp arbeid med opprusting av Dragsundbrua saman med Ulstein kommune	X

12	Starte opp arbeid med ny veg frå Koppen, langs sørsida av Skinneset og bru over Frøystadvågen til Mjølstadneset	X
13	Realisering av innfartsveg til Fosnavåg	
14	Det skal vere god standard på dei kommunale vegane gjennom forsvarleg vedlikehald	
15	Herøy kommune skal arbeide for ein ferjefri kyststamveg	
16	Herøy kommune skal leggje til rette for at bygdelag kan etablere gangstiar og helseløyper for å fremje folkehelsa	X
17	Vurdere organisatorisk overtaking av vassverka	
18	Utbetre kloakktilhøva ved Fosnavåg hamn	
19	Organisere reinhald i sentrum	
20	Planleggje og byggje ut ei samanhengande hamnepromenade frå indre til ytre del av Vågen	
21	Etablere ei ordning med bybuss og buss mellom bygdene og sentrum for barn, ungdom, eldre og menneske med nedsett funksjonsevne	
22	Betre tilkomsten til Fosnavåg, fjerne «flaskehalsar»	
23	Tilretteleggjing for å nytte masseuttak og deponi på ein forsvarleg måte	X
24	Kommunen vil arbeide for å gjere sentrum meir tilgjengeleg for menneske med nedsett funksjonsevne	
25	Etablere nye parkeringsplassar i sentrum	
26	Etablere gangforbindelse mellom Fosnavåg sentrum og kulturhusområdet	
27	Byggje saman midtre og vestre kai på Mjølstadneset	
Kompetanse og næringsutvikling		
1	Herøy kommune skal byggje sterke fagmiljø i organisasjonen	
2	Skape kopling mellom næringslivet i Herøy og kompetansemiljøa i Volda og Ålesund	
3	Synleggjere og satse på høgt utdanna kvinner	
4	Vidareutvikle næringsbygg for utleige	
5	Etablere felles næringshage/inkubator for unge gründerar	
6	Mobilisere og byggje opp under eldsjeler	
7	Sterkare satsing på «ungt entreprenørskap» i skulen	
8	Satse på miljøvenleg turismeretta næring	X
9	Utvikle strategisk handlingsplan for å knyte forretning mot dei kreative og kunstneriske kreftene i kommunen	
10	Styrke den internasjonale orienteringa innan den vidaregåande skulen	
11	Behalde og vidareutvikle utdanningsprogram på Herøy vidaregåande skule som dekkjer den lokale og regionale arbeidsmarknaden sine behov	
12	Styrke spisskompetansen innan næringsutvikling i kommunen og etablere stilling som «næringssjef»	
13	Leggje til rette for gode næringsareal	X
14	Ta vare og vidareutvikle havbruksnæringa	X
15	Etablere eit inkubasjonsmiljø for å trekkje til seg høgt utdanna arbeidskraft	
16	Ta i bruk ny teknologi innan helse og omsorg	
17	God drift og vedlikehald av kommunal bygningsmasse	
18	Kulturhuset skal renoverast i planperioden	
19	Kulturhuset skal utviklast til eit «kompetansesenter» for kreative krefter	
20	Herøy VGS skal bestå med fag knytt til lokalt næringsliv som er attraktivt for jenter	
21	Herøy VGS skal vere ein attraktiv arbeidsplass med tilsette med høgteknologisk kompetanse innan helse og maritim sektor	
22	Vere med i eit felles prosjekt for Søre Sunnmøre om felles arbeidsmarknadstrategi og utarbeide informasjonsbrosjyre til studentar ved vidaregåande og høgskule	
23	Ta i bruk området sør for Fv. 654 i Myrvåg til massedeponi/næringsføremål	
Rekruttering, busetting og inkludering		
1	Herøy kommune skal vere aktivt ute og nytte tradisjonelle og utradisjonelle	

	arenaer for å nå dei rette målgruppene og promotere kommunen som ein attraktiv bu- og arbeidsstad	
2	Nytte den kompetansen som arbeidsinnvandrarar har med seg frå heimlandet	
3	Rekruttere høgt utdanna arbeidskraft frå utlandet og Noreg til kommunen	
4	Det skal vere god kvalitet på norskopplæringa til innvandrarane	
5	Fremje arbeid, bustad og serviceregionen med fokus på den arbeidsmarknaden som er tilgjengeleg	
6	Langsiktig satsing på ungdomen som framtidig arbeidskraft og kompetanse	
7	Etablere ein vennskapsby i til dømes Litauen, Latvia, Estland eller Polen	
8	Tilflyttarar skal kunne busetje seg både i Fosnavåg og på bygdene	X
9	Der skal vere attraktive tomter i alle bygdelag	X
10	Bustadmarknaden i Myrvåg skal vidareutviklast	X
11	Bulystprosjektet skal auke kunnskapen knytt til andre kulturar og forholdet til innvandring	
12	Talet på arbeidsinnvandrarar som vel å busetje seg i kommunen skal aukast	
13	Drive opplysningsarbeid og spreie informasjon om moglegheiter for stipend og andre ordningar	
14	Styrke samarbeidet mellom næringslivet og vidaregåande skule om til dømes simulatoropplæring	
15	Få tilbake utdanningsprogrammet teknisk teikning ved Herøy VGS	
16	Utveksle vidaregåande elevar med utlandet og ta i mot utvekslingselevar frå andre land	
17	Meir aktiv oppfølging av Herøyværingar som reiser ut for å ta utdanning	
Barn, unge og identitetsbygging		
1	Barnehage og skule skal inkludere alle barn og unge på ein god måte med tilrettelagt informasjonsmatriell	
2	Kommunen skal ha god dekning av helsetenester for alle barn og unge	
3	Kommunen skal intervenere tidleg der barn og unge har problem	
4	Rekruttere personar med førskulelærarutdanning i alle pedagogiske stillingar i barnehagane	
5	Kommunen vil arbeide for å få fleire profesjonar innan barnehage og skule	
6	Auke og vidareutvikle kompetansen til dei tilsette i barnehagane	
7	Utarbeide tiltak for å imøtekome krava til fysisk utforming av barnehagar og skulebygg	
8	Styrke spesialiseringa for vern av barn	
9	Auke og vidareutvikle kompetansen til lærarar og førskulelærarar	
10	Tydeleggjere samanhengane mellom barns oppvekst, skule, vidaregåande og inngangen til arbeidslivet	
11	Ta i bruk ny teknologi i barnehage og skule	
12	Herøy kommune vil leggje til rette for at barn og unge får informasjon om Herøy si fortid og notid og etablerar ein indentitetskjensle til kommunen	
13	Etablere ordning med ungdomsbuss på kvelds-/ nattestid	
14	Innføre kinesisk som valfag i skulen	
15	Styrke yrkesrettleiinga i skulen mot lokale bedrifter	
16	Ny skule i området ved Blåhaugen	
17	Rekruttere fleire mannlege rollemodellar i barnehage og skule	
18	Planleggje ny idrettshall ved Einedalen skule	
19	Etablere moderne badeplassar	

Politisk styring

Kommunestyret vedtok ny politisk organisering i 2012. Det vart oppretta 3 nye komitear; komite for næring, kultur og idrett, komite for oppvekst og komite for helse og omsorg. Maritim komite vart endra til maritim og teknisk komite.

Kommunestyret	Medlemer	Menn	Kvinner
Arbeidarpartiet	6	2	4
Folkelista	3	2	1
Framstegspartiet	3	2	1
Høgre	15	9	6
Kristeleg Folkeparti	5	3	2
Venstre	1	1	0

Kommunestyret f.o.m. 20.10.2011:

Goksøyr, Arnulf	Høgre, ordførar
Steinsvik, Tor Sindre	Høgre, varaordførar
Sydhagen, Gry Cecilie	Høgre
Tarberg, Idar	Høgre
Hansen. Fred	Høgre
Gjerde, Richard Klungsøyr	Høgre
Lied, Frank	Høgre
Nygard, Sigurd Voldsund	Høgre
Storøy, Ann Kathrin (Tine)	Høgre
Otterlei, Bjørn	Høgre
Leinebø, Margaret	Høgre
Frøystadvåg, Malene	Høgre
Hammerø, Kirsti	Høgre
Sævik, Marthe Vågsholm	Høgre
Sævik, Stig Arne Helsem	Høgre
Nærø, Dag	Framstegspartiet
Teige, Karly Ingunn	Framstegspartiet
Garvik, Thor-Sigmund	Framstegspartiet
Hermansen, Camilla Storøy	Kristeleg Folkeparti
Brubakk, Ole	Kristeleg Folkeparti
Sævik, Linn-Therese Hansen	Kristeleg Folkeparti
Kvalsvik, Frank Otto	Kristeleg Folkeparti
Nerem, John	Kristeleg Folkeparti
Jøsokbakke, Henry	Venstre
Andreassen, Olaug	Arbeidarpartiet
Furø, Per Kristian	Arbeidarpartiet
Remøy, Janita Westbø	Arbeidarpartiet
Myrvågnes, Reidun L.	Arbeidarpartiet
Gjelseth, Svein	Arbeidarpartiet
Arntsen, Sofi Mere	Arbeidarpartiet
Kvalsvik, Bjarne	Folkelista/Senterpartiet
Runde, Kjell	Folkelista/Senterpartiet
Runde, Kaja	Folkelista/Senterpartiet

Formannskapet f.o.m. 20.10.2011:

Goksøyr, Arnulf	Høgre, ordførar
Steinsvik, Tor-Sindre	Høgre, varaordførar
Storøy, Ann Katrin (Tine)	Høgre
Leinebø, Margaret	Høgre
Teige, Karly Ingunn	Framstegspartiet
Hermansen, Camilla Storøy	Kristeleg Folkeparti
Runde, Kjell	Folkelista/Senterpartiet
Furø, Per Kristian	Det norske Arbeidarparti
Andreassen, Olaug	Det norske Arbeidarparti

Tal på politiske møte og saker:

		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Kommunestyre	Ant.møte	12	11	9	11	12	12	11
	Ant.saker	218	186	161	191	238	220	180
Formannskap	Ant.møte	23	25	22	23	23	23	17
	Ant.saker	287	300	308	376	352	353	235
Maritim og teknisk komite	Ant.møte	4	6	6	6	6	11	11
	Ant.saker	37	41	42	35	35	106	130
Arbeidsmiljøutvalet	Ant.møte	4	5	6	7	8	5	4
	Ant.saker	16	29	31	29	37	28	25
Administrasjonsutvalet	Ant.møte	1		2		1	1	1
	Ant.saker	3		6		3	2	1
Eldrerådet	Ant.møte	7	4	7	7	3	7	7
	Ant.saker	28	19	26	22	13	32	21
Råd for funksjonshemma	Ant.møte		5	5	4	7	7	4
	Ant.saker		17	17	11	25	38	20
Ungdomsrådet	Ant.møte	10	9		11	12	9	
	Ant.saker	41	38		31	46	42	
Komite for næring, kultur og idrett	Ant.møte						5	10
	Ant.saker						36	104
Komite for oppvekst	Ant.møte						4	9
	Ant.saker						13	30
Komite for helse og omsorg	Ant.møte						3	10
	Ant.saker						16	39

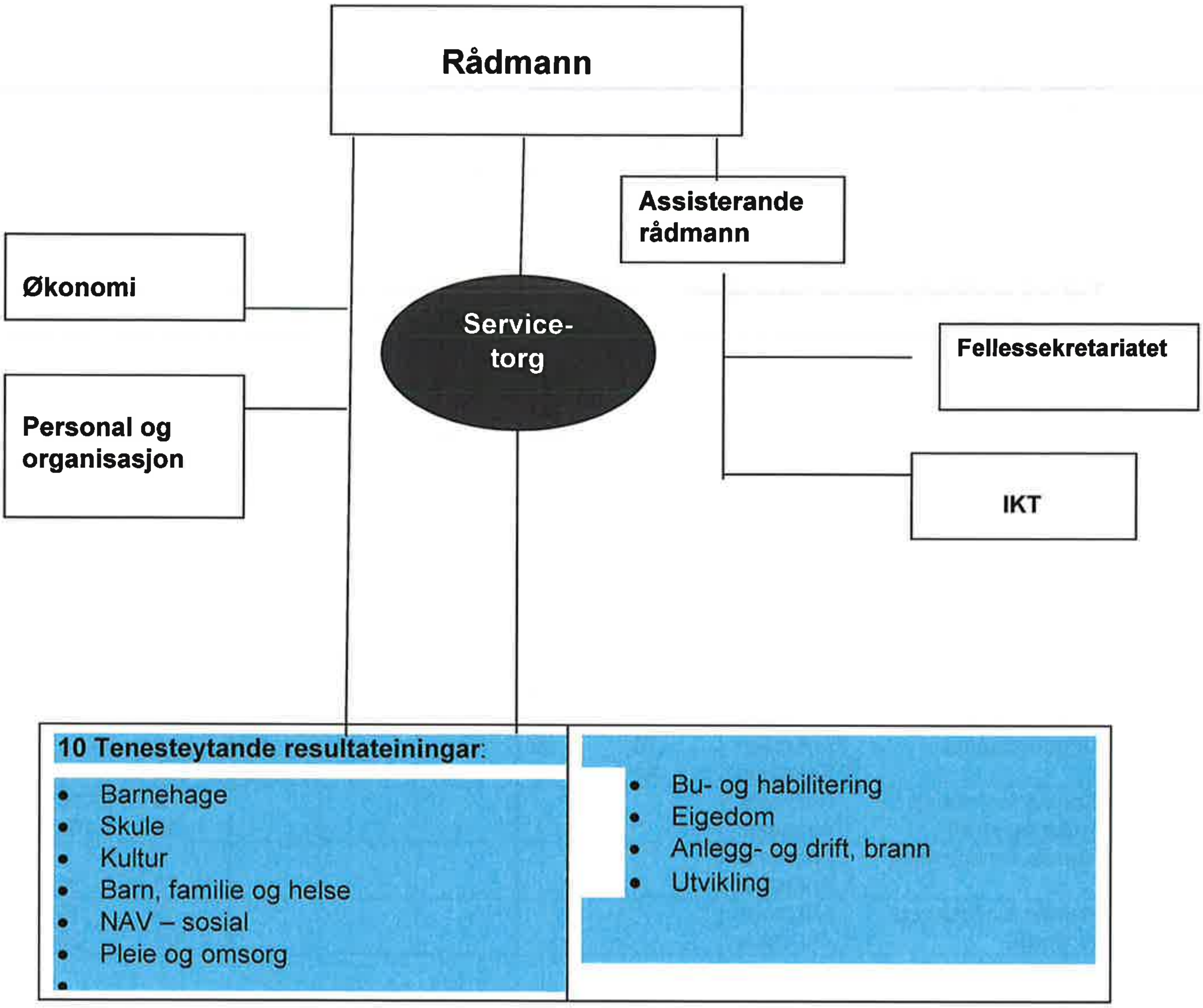
Valdeltakinga ved dei fire siste kommunevala:

	Herøy	Landet
2011	62,3	64,5
2007	62,49	61,2
2003	55,72	59,0
1999	58,6	60,4
1995	61,3	62,8
1991	67,1	66,0
Gj.snitt	61,25	62,31

Kommunevalet i 2007 vart eit brot på trenden med minkande valdeltaking, både for Herøy og for heile landet sett under eitt.

Administrativ organisering

Organisasjonsmodell:



ORGANISASJON OG MEDARBEIDARAR

Mål:

- Alle medarbeidarane skal oppleve Herøy kommune som ein god arbeidsplass der det er lagt til rette for trivsel og motivasjon i tråd med arbeidsgjevarpolitikken sine mål.
- Alle medarbeidarane skal utvikle arbeidsglede og stoltheit over eige og andre sitt arbeid og kommunen som arbeidsplass.
- Intern informasjon i samsvar med kommunen sin informasjons- og kommunikasjonsstrategi
- Effektiv og nyskapande når det gjeld tenesteproduksjon og internadministrasjon
- Sjukefråvere som følgje av arbeidsmiljø skal ikkje førekome.
- Auka nærvær i samsvar med målsettinga i IA-avtalen og totalt på heile kommunen minimum 92 %.

Personalpolitikk og opplæring
På det personalpolitiske området er det arbeidd med «Likestilte kommunar» med fokus på arbeidsgjevarpolitikk og lønspolitikk. Det er og arbeidd med «Jobbrotasjonsprosjektet» i omsorgstenestene og retningsliner for reduksjon av deltid vart på begynt.

Interne kurs hadde i 2013 desse tema:

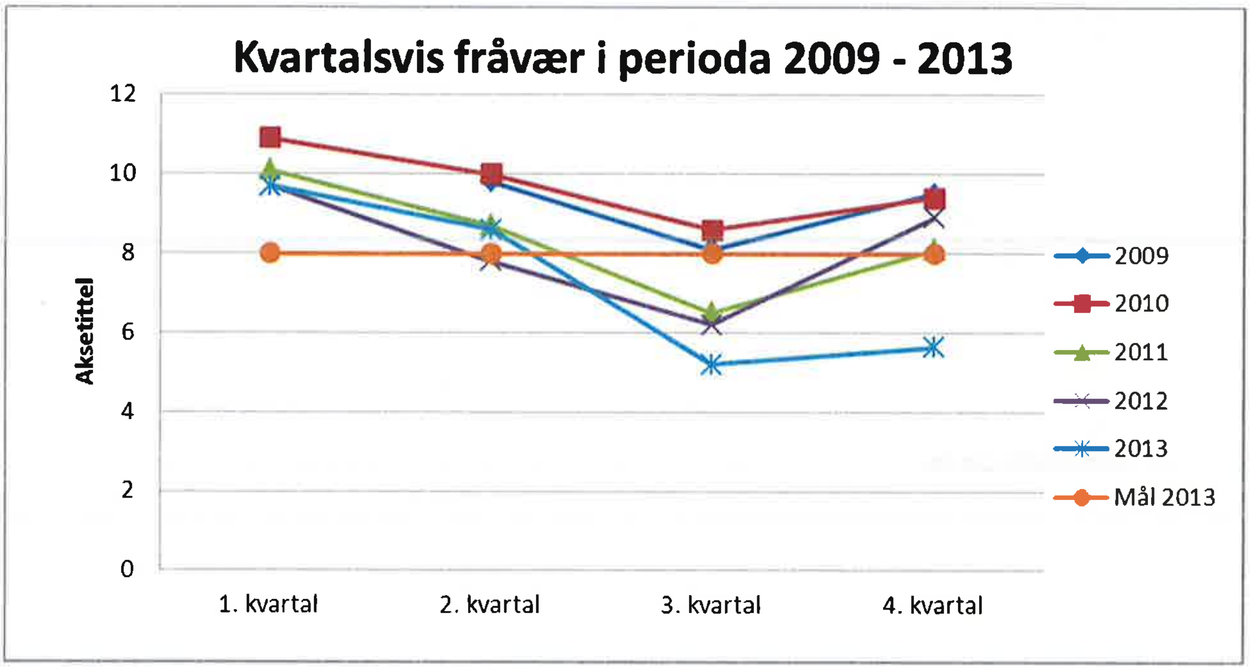
- Sjukefråværsoppfølging med fokus på skriving av oppfølgingsplan.
- Ny seniorpolitikk gjeldande frå 01.01.2014 – informasjon om endring, overgangsordning og nye skjema
- Nye regler om alderspensjonistar som engasjerast på pensjonistvilkår – kva krev det av oss som arbeidsgjevar?
- Internopplæring for verneomboda

Det er også arrangert kurs for leiarar og andre interesserte med eksterne aktørar:

- Likestilling - kjeisam plikt eller god personalpolitikk
- Arbeidsmiljølova
- Forvaltningslova.

Sjukefråvær
Det totale sjukefraværet for 2013 enda på 7,5 prosent. Det syner seg at fokus på sjukefråvær og nærværs arbeid over tid har hatt effekt. Dette er det lågaste fråveret i Herøy kommune sidan underteikning av IA avtalen. Målet på 92 % nærver er nådd.

Sjukefråvær	Korttid	Langtid	Totalt
2002	3,0	7,6	10,6
2003	3,0	6,9	9,9
2004	2,8	5,9	8,7
2005	3,4	5,7	9,1
2006	2,8	6,1	8,8
2007	2,0	7,3	9,7
2008	2,0	6,3	8,6
2009			9,0
2010	1,7	8,0	9,7
2011	2,1	6,3	8,4
2012	1,9	6,4	8,3
2013	1,9	5,6	7,5



I høve tal frå Statistisk sentralbyrå ligg vi i 2013 under landsgjennomsnittet i sjukefråvær for kommunal sektor.

Sjukefråværet og resultata frå medarbeidarundersøkingar og arbeidshelseundersøkingar gjennomført av bedriftshelsetenesta er brukte som indikatorar på trivsel og motivasjon.

Ved medarbeidarundersøking i 2010 vart alle bedne om å svare på ein del spørsmål innanfor ulike tema som mellom anna skulle måle psykisk og fysisk arbeidsmiljø, stoltheit over eigen arbeidsplass og trivsel i jobben. Herøy kommune hadde eit gjennomsnitt på 4,6 medan landsgjennomsnittet var på 4,5 (mot 4,6 og 4,2 i 2005) 6 var beste indikator medan 1 var dårlegast. Svarprosenten var 67.

Resultata kan tyde på at kommunen som arbeidsgjevar leverer stabilt og har for det meste lukkast i arbeidet for at medarbeidarane skal trivast og vere motiverte.

Inkluderende arbeidsliv
Kommunen har vore inkluderande arbeidslivsverksemd sidan juli 2003. I desember 2010 resignerte vi IA avtalen. Også i 2013 har vi arbeidd systematisk med IA arbeidet .

Delmål 1: Sjukefråvær
Mål for verksemda.

- Nærværs prosent på 92 % for 2013. Med eit fråvær på 7,51 er dette målet nådd.
- Gravide skal gjennomsnittleg stå i arbeid til veke 30. Av dei gravide arbeidstakarane, var det 7,1% (mot 23,5% i 2012) som ikkje var sjukmeld i dert heile. 21,42 % (mot 23,5% i 2012) vart sjukmeldt før veke 30. Gjennomsnittleg stod gravide i arbeid til veke 30, vi har såleis nådd målet for 2013

Delmål 2: Personar med redusert funksjonsevne
Aktivitetsmål for verksemda:

- Dokumentering av tilretteleggingstiltak, at desse er vurdert, forsøkt eller gjennomført. Vi har fått ti varslar og tre vedtak om bøter frå Nav p.g.a. manglande oppfølgingsplaner og rapportering.

- Ta imot 28 personar frå Nav (inkludert praksis / tiltaksplassar). Vi har stilt plassane til disposisjon og teke imot etter førespurnad 30 personar. Det er ikkje alle plassane som har blitt nytta og nokre plassar har blitt nytta fleire gongar.

Delmål 3: Avgangsalder
Aktivitetsmål for verksemda:

- Flest mogleg og minst 90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år.
- Flest mogleg og minst 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.

I 2011 var 44 av dei tilsette mellom 62-64 år. Av desse var 40 personar fortsatt i arbeid det året dei fylte 65 år. Dette utgjer 90,9% (92,85%) (89,80%) (94,73%*) (84,62%). Tala i parentes viser utviklinga.

I 2011 var 17 av dei tilsette mellom 65-66 år. Av desse stod 15 personar i arbeid det året dei fylte 67 år. Dette utgjer 88,23%. (81,82%^) (68,75%) (38,88%*) (68,75%), tala i parentes viser utviklinga.

Likestilling
I den vedtekne arbeidsgjevarpolitikken er det utarbeidd mål og verkemiddel for auka likestilling mellom kjønna. Likestilling i høve, etnisk tilhøyr og personar med nedsett funksjonsevne er og innbakt i arbeidsgjevarpolitikken. Administrasjonsutvalet er likestillingsutval.

I medarbeidarundersøkinga frå 2010, var der mellom anna er spørsmål om arbeidsplassen er integrerande når det gjeld kjønn, etnisk tilhøyrsle, religion osv. Svaret er 4,95 på ein skala frå 1 til 6, der 6 var beste indikator og 1 var dårlegast.

Herøy kommune hadde i 2013 tilsett personar frå 15 ulike land, mot 18 nasjonaliteter i 2012. Noko av forklaringa her er nok at tilsette har endra statsborgarskap til norsk.

Kjønnsbalanse

	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Talet på årsverk *	524	525	589	597	642	606	509	494
Talet på tilsette**	760	735	714	854	1225	845	709	710
Talet på kvinner**	624	582	575	685	956	671	568	561
% del kvinner	82,1	79,6	80,5	80,2	78,0	79,4	80,1	79
Talet på menn**	136	153	139	169	269	174	141	149
% del menn	17,9	20,4	19,5	19,8	22,0	20,6	19,9	21
Talet på kvinner i høgare stillingar	34	33	30	29	28	32	32	32
% del kvinner i høgare stillingar	70,8	66	63,8	61,7	60,9	60,4	60,4	59,2
Talet på menn i høgare stillingar	14	17	17	18	18	21	21	22
% del menn i høgare stillingar	29,2	34	36,2	38,3	39,1	39,6	39,6	40,8
Tal på tilsette i deltidsstillingar	516	487	464	622		507	464	488
Tal på kvinner i deltidsstillingar	456	419	411	537		446	414	420
% del kvinner i deltidsstillingar	88,4	86	88,5	86,3		88	89,2	86
Tal på menn i deltidsstillingar	59	68	53	85		61	50	68
% del menn i deltidsstillingar	11,6	14	11,4	13,7		12	10,8	14

Undervisningspersonell***	151	147	144	155	269	144	143	146
Turnuspersonell	275	253	260	278	607	228	191	173
Anna personell	334	335	310	421	349	234	375	391

* Årsverk pr. 31.12.2013
** Tilsette pr. 31.12.2013
*** Undervisningspersonell i grunn- og kulturskulen

Den kjønnsmessige fordelinga på stillingar har endra seg lite over tid. Framleis er det slik at det er stor kvinneleg dominans i dei tradisjonelle pleie- og omsorgsyrka, blant reinhaldarane og innan merkantile funksjonar. Det er mannleg dominans innan dei tradisjonelle faga i teknisk sektor og i brannvernet.

Når det gjeld menn i leiande stillingar har det vore ei jamn prosentvis nedgang dei siste åra. Ved årets slutt var det 15 leiarar i rådmannen si leiargruppe, 6 menn og 9 kvinner. Ved utgangen av 2013 hadde vi 33 mellomleiarane, av desse er 8 menn og 25 kvinner.

Likelønn

	2012			2013		
Gjennomsnittslønn	M	K	Differanse i menns favør	M	K	Differanse i menns favør
Rådmannen si leiargruppe	604 500	588 600	2,6	662 000	619 375	6,4
Mellomleiarane	538 556	505 400	6,1	557 000	539 000	3,2
Fagarbeidar-stillingar	398 625	353 643	11,2	376 618	371 085	1,4
Høgskule	459 004	415 900	9,4	461 447	417 692	9,4
Undervisnings-personell	447 393	447 982	-0,1	454 510	458 822	-0,9

Tala i rådmannen si leiargrupper er utrekna utan løna til rådmannen. Inkludert i tala er assisterande rådmann samt Nav leiar stillinga. Den siste er løna statleg. Om ein trekker ut ass. rådmann stillinga og Nav leiar stillinga er differansen 1,2 % i menns favør, altså ei endring frå i fjor der lønna var i 0,5% i kvinners favør.

Ein hadde i 2013 ei likelønnsprofil spesielt med fokus på mellomleiarnivå. Dette har gjeve resultat i form av mindre lønsforskjell mellom mann og kvinne. Samstundes viser lønnsnivået på toppleiarnivå ei endring i menns favør.

Som ein ser så er det positive endringar i høve likelønn også på fagarbeidarnivå. For undervisningspersonell kom differansen ut i kvinners favør i 2012, denne har auka i 2013. Tilleggsutdanning har påverknad på resultatet for undervisningspersonell. Lønn for undervisningspersonell som er vist i denne tabellen er lønn utan funksjonstillegg.

Arbeidstid

Tilsette som har uønska deltid kan variere frå eit år til eit anna, alt etter samansettinga av personalgruppa. Ein ser at ønske i høve stillingsstørrelse i noko grad er livsfaseorientert. Frå og med 2014 skal det gjennomførast ei systematisk kartlegging av ønske om endring i stillingstorleik. Det skal gjennomførast ei felles kartlegging i året som skal danne grunnlag for det vidare arbeidet med ufrivillig deltid. Herøy kommune har vedteke mål om at alle tilsette innan 01.01.17 skal minimum ha ei stilling på 60%. Dette med unntak av reine rekrutterings- og helgestillingar og stillingar i brannvernet

Pr. utgangen av 2013 fordeler uønska deltid seg slik:

Uønska deltid pr. avdeling	Menn 2011	Menn 2012	Menn 2013	Kvinner 2011	Kvinne 2012	Kvinner 2013
Skuleavdelinga lærarar					2	
Skuleavdelinga assistentar	0	0		5	2	4
Eigedomsavdelinga, reinhald	1	0		3	3	1
Pleie og omsorgsavdelinga, sjukepleiarar	1	1		20	16	14
Pleie og omsorgsavdelinga, fagarbeidar	1	1		48	42	40
Bu og habiliteringsavdelinga		1			14	18

Foreldrefråvær
Statistikken viser prosent av dei tilsette fordelt på kjønn som er heime med sjukt born. Fråværet er rekna ut i frå tal på menn og kvinner som jobbar i organisasjonen. I høve tilsette menn og kvinner har kvinner meir fråvær enn menn p.g.a. sjukt born. Talet for kvinner har gått ned siste året, medan det prosentvise talet på menn som er heime med sjukt born har gått opp.

	M 2010	K 2010	M 2011	K 2011	M 2012	K 2012	M 2013	K 2013
Fråvær p.g.a. sjuke born	13,6%	16,4%	12,9%	23,5%	9,1%	23,0%	13,2%	17,8%

Helse, miljø og sikkerheit (HMS)
Hovudmålet for HMS- arbeidet er at dei tilsette skal ha eit trygt og godt fysisk og psykisk arbeidsmiljø. Gjennom ei slik målsetjing vil ein oppnå betre kvalitet på arbeidsmiljøet for dei tilsette og der av betre kvalitet på tenestene som kommunen leverer til innbyggarane.

Vi har eit nært samarbeid med Bedriftshelsetenesta og Hovudverneombod. Det er laga handlingsplan for bruk av bedriftshelsetenesta, arbeidshelseundersøkingar og kurs med fokus på arbeidsmiljø for tilsette. Avvik vert rapportert og følgt opp.

I tillegg til det som omfattar lovpålagt HMS-arbeid skal Herøy kommune har fokus på folkehelse i «alt ein gjer». Fokus vil vere på heile mennesket gjennom desse delområda: biologi (fysisk helse), kultur (ånd, skjel og psykisk helse) og politikk (samhaldet og fordeling av godane).

Tillitsvalde
Formålet i Hovudavtalen er å skape eit best mogleg samarbeidsgrunnlag mellom partane på alle nivå. Hovudavtalen skal være eit verkemiddel for å sikre og legge til rette for gode

prosessar mellom partane og for ei positiv utvikling av kvalitativt gode tenester i kommunen. Samarbeidet må baserast på tillit og gjensidig forståing for partane sine ulike rollar.

Det er avgjerande for eit godt resultat at dei tilsette og deira organisasjon vert involvert så tidlig som mogleg når omstilling og reform skal gjennomførast. Tenester av god kvalitet som er tilpassa brukaren sitt behov, føreset gode prosessar og medverknad. Hovudavtalen skal gjennom ordninga med tillitsvalde gje arbeidstakarane reell innflytelse på korleis arbeidsplassen skal organiserast og korleis arbeidsmetodane skal utviklast. Slik innflytelse bidreg til ein fleksibel og brukarvenleg tenesteyting.

Partane er samde om at det er viktig å arbeide for eit meir inkluderande arbeidsliv (IA) til beste for den enkelte arbeidstakar, arbeidsplass og samfunnet elles. Målet er redusert sjukefråvær og reduserte tal på dei som fell ut av arbeidslivet/blir ståande utanfor arbeidslivet.

I Herøy møtes dei tillitsvalte og kommuneadministrasjonen 1 gong i månaden i «Kontaktmøte». I tillegg er ein saman i arbeidsgrupper når ein skal revidere og utarbeide personalpolitiske tiltak. Ein har og eit IA-utval der alle partar er representert, stat ved Nav arbeidslivssenter og Nav lokalt, arbeidsgjevar og tilsette.

I Herøy kommune er det tillitsvalte / kontaktpersonar i 16 ulike arbeidstakarorganisasjonar. 5 personar frå 4 arbeidstakarorganisasjonar er kjøpt fri til å drive med tillitsvaldarbeid, dette ut frå berekningsnøkkel i Hovudavtalen.

Arbeidsgjevar og tillitsvalde har gjensidig plikt for å skape og oppretthalde eit godt samarbeid. Arbeidsgjevar har både informasjons- og drøftingsplikt med dei tillitsvale, og det er i samarbeid oppretta gode rutinar for å innfri dette. Nokre avdelingar involverer tillitsvalte meir bevisst enn andre, men stadig fleire avdelingar ser nytten av eit nært og godt samarbeid mellom leiar og tillitsvalt.

Arbeidsgjevarpolitikk
Dokumentet «Arbeidsgjevarpolitikk i Herøy kommune», vedteken i 2004, presenterer grunnlaget for ein felles organisasjonskultur. Verdiane til kommunen som organisasjon er nedfelt i denne. I denne er det også nedfelt forventingar til leiarar og medarbeidararar.

Arbeidsgjevarpolitikken synleggjer definisjonar, målsetjingar og prinsipp retta mot konkrete verkemiddel for å nå måla. Den er på eit overordna, strategisk nivå og er utgangspunkt for planar og prosedyrar på neste nivå.

Arbeidsgjevarpolitikken har eit livsfaseorientert fokus og skal vere eit levande dokument i organisasjonen.

Seniorpolitikk
Målsetting for Herøy kommune:
90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år. Minimum 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.

Målet med seniorpolitikken er å auke den gjennomsnittlige avgangsalderen. Å jobbe for økt avgangsalder er i samsvar med IA avtale og kommunens arbeidsgjevarpolitikk. At folk står lenger i arbeid er gunstig i forhold til å bevare opparbeidd kompetanse lengst mogleg i organisasjonen, noko som er økonomisk gunstig for arbeidsgjevar. Generelt kan ein seie at ein arbeidsgjevarpolitikk som bidreg med motivasjon til å fortsatt stå i arbeid, kan bety mykje for den enkelte tilsette.

Stab- og støtteavdelingane

Servicetorget

Tenester og oppgåver i avdelinga
Servicetorget er kommunen si service- og informasjonseining overfor publikum. Servicetorget skal avlaste driftseiningane og støttefunksjonane slik at dei kan arbeide meir "uforstyrra" med primæroppgåvene sine.

Servicetorget har sakshandsaming i skjenkesaker, tilskotsordningar kultur og trussamfunn, transportteneste, følgjekort, parkeringsbevis, brøyteavtaler, sal av bustad og næringstomter m.m. Det vert også nytta mykje tid til oppdatering av datagrunnlag i ulike fagprogram for avdelingane.

Mål	**Måloppnåing**
Medarbeidarande skal trivast, vere motiverte, ha arbeidsglede og stoltheit over eigen arbeidsplass og kommunen som arbeidsgjevar. Det skal ikkje vere fråvær som skyldast arbeidsmiljøet.	Sjølv om ein delar av året har vore underbemanna trivast dei tilsette på jobb. Alle bidreg til å ha eit godt arbeidsmiljø og dei tilsette nytter feriedagar og eigne midlar for å saman få ein tur (2013- Roma).
Ekstern informasjon i samsvar med kommunen sin informasjon-/kommunikasjonsstrategi.	Servicetorget er aktiv med informasjon ut til publikum, informasjon frå Servicetorget og andre avdelingar. Det er innført ny portal i 2013 – avdelingane har hatt tilbod om opplæring i å legge ut artiklar.
Kommunen yter tenester i samsvar med lovverket	Det er ikkje klager på utført sakshandsaming i servicetorget.
Det skal ikkje vere grunnlag for klage på servicen på tenesteytinga	Publikum gir gjennom året positive tilbakemeldingar på ytt service og ein har ikkje motteke klager retta imot servicetorget sine tenester. Servicetorget får også tilbakemelding om opplevd service elles i avdelingane. Det ser her ut til at det har vore ei positiv utvikling.
Kvalitetsdokumentasjon og avviksregistrering skal systematisk handsamast i kommunen sitt kvalitetssystem.	Servicetorget har ikkje vore like flinke til å legge inn dokumentasjon og melde avvik. Dei fleste avvik vart sendt via e-post til leiar ved den avdelinga det galt.

Brukartilpassing, brukarmedverknad, brukardialog:
Ein god dialog med brukarane er føresetnad for god service. God service er utgangspunkt for godt omdøme.

Kvaliteten på tenestene:
Det er positive tilbakemeldingar frå publikum og ingen klager på sakshandsaminga. Dette viser at det er bra kvalitet på tenestene.

Organisasjon:

Årsverk

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Talet på årsverk	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	1	1	1	1	1	1	1
Fagressurs teneste	4	4	4	4	4	4	4

Servicetorget hadde 5 årsverk. I samband med at omorganiseringa, der barnevern vart flytta til Eggesbønes, vart årsverk redusert til 4,5.

Økonomi:

Tall i hele tusen					
	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	6 045	3 712	5 437	5.618	3.690
Brutto inntekter	(3 455)	(937)	(3 077)	(3.152)	(1.291)
Netto driftsutgifter	2 590	2 775	2 360	2.466	2.399
Meir / mindreforbruk (-)	(184)		(424)	(324)	(390)

Teneste

Dei mest nytta tenestene i Servicetorget:

- spørsmål vedkomande byggesak og byggesaksbehandling
- spørsmål om kommunale avgifter
- råd/rettleiing i samband med søknader transporttenesta, følgekort/parkeringsbevis funksjonshemma, meldingssaker(byggesak) m.m.
- sal av kommunale bustadtomter og spørsmål knytt til tilgjengelege tomter
- eigedomsopplysning
- generelle spørsmål vedkomande ulike tenester i organisasjonen
- spørsmål om vegvedlikehald og brøyting
- gatelys
- Annonsering

I 2013 vart det nytta mykje tid til å få laga ny nettside som vart lagt tilgjengeleg frå desember 2013.

Viktige hendingar i 2013

- Sal av bustatomter – god etterspørsel og gjennomføring av sal skjer raskt.
- Ny nettside

Hovudutfordringar/prioriteringar 2014

- Fokus på servicehaldning i heile organisasjonen- nytte avviksmodul og forslagskassa med tanke på forbetring
- Intranettside

Fellessekretariatet

Tenester og oppgåver i avdelinga.
Fellessekretariatet skal yte merkantil internservice til driftseiningane, dei andre stab- og støttefunksjonane, ordføraren, andre folkevald og politiske utval. Fellessekretariatet er primært eit internt serviceorgan. Eksterne tenester dreier seg stort sett om utskrifter frå postlista på nett, status for innsende dokument og spørsmål om politiske vedtak.

Fellessekretariatet er sekretariat for politisk utval medrekna valstyret og har ansvar for gjennomføringa av kommune- og stortingsvala.

Kommunen har sentralarkiv og all post til sak/arkivsystemet vert scanna, journalført og arkivert i fellessekretariatet. Fellessekretariatet har også ansvar for møteinnkallingar, trykking og distribuering av saklister og møtebøker til dei politiske utvala. Etter møte i dei politiske utvala, er det Fellessekretariatet si oppgåve å formidle vedtaket til partane. Fellessekretariatet er systemansvarleg for ePhorte saksbehandlingssystem og har ansvar for opptak og redigering av webopptak i kommunestyremøta.

Tiltak og investeringar 2013	**Gjennomføring**
Eldre arkiv – Rydding og sortering	Under arbeid, ikkje sluttført
Kassasjonsreglementet	Forsinka. Gjeldande frå 01.02.14
Innføring av nettbrett til politikarane	Utført.
Stortingsvalet 2013	Utført.
Innføring av nytt valsystem EVA	Utført.
Digitalisering av byggesaksarkivet	Bevilga midlar i budsjett for 2014

Organisasjon:
Årsverk

	2011	**2012**	**2013**
Talet på årsverk	2,5	2,5	2,5
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200			
Fagressurs teneste			

Fellessekretariatet har 2,5 årsverk fordelt på 3 personar med 100, 80 og 70% stillingsstorleik.

Økonomi:
Tal i heile tusen:

	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	2 555	2 490	2 464	2 377	2 730
Brutto inntekter	245	(190)	186	238	561
Netto driftsutgifter	2 310	2 300	2 278	2 139	2 168
Meir / mindreforbruk(-)	10		33	60	21

Økonomiavdelinga

Tenester og oppgåver i avdelinga.

I økonomiavdelinga ligg kommunen sin samla økonomifunksjon. Dette set store krav til avdelinga og dei tilsette sin kompetanse og kapasitet. Avdelinga har tre hovudarbeidsområde:

- Skatt og innfordring
- Rekneskap, budsjett og finans
- Innkjøpsavdelinga

Mål	Måloppnåing
Avdelinga yt tenester i samsvar med lovverket	Ein har ikkje opplevd klager på sakshandsaminga i 2013
Brukarane er tilfredse med avdelinga sine tenester	Stort sett fått positive tilbakemeldingar på tenester og servicegrad både frå interne avdelingar og publikum. 6 nye rekneskap dei siste par åra kombinert med lik stillingsressurs gjer at det interne servicenivået ut mot avdelingane er dårlegare enn tidlegare.
Avdelinga skal drive i balanse	Avdelinga hadde eit mindreforbruk i 2013 på nær7,0%.

Organisasjon

Årsverk

	2011	2012	2013
Adm årsverk	8,3	8,3	8,3

Avdelinga har i utgangspunktet 8,3 årsverk fordelt på 10 tilsette. Eit av årsverka er knytt til kommunale innkjøp. Færre tilsette på like mange årsverk ville gjort arbeidet meir effektivt.

Økonomi

(alle tal i heile tusen)

	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	6.370	6.507	6.300	6.003	5.366
Brutto inntekter	(805)	(532)	(619)	(1.057)	(638)
Netto driftsutg.	5.565	5.975	5.682	4.945	4.728
Meir-/mindreforbruk (-)	(410)		(3)	(430)	(482)

Avviksanalyse:
Avdelinga hadde samla lønskostnadar og refusjon sjukeløn som var om lag kr 170.000,- lavare enn budsjettert. Kjøp av tenester frå andre er omlag kr 90.000 lavare enn budsjettert. Det skuldast i hovudsak lavare kostnadar til arbeidsgjevarkontrollen enn berekna. Elles har ein spart og utsett kjøp der ein har hatt høve til det. I tillegg lavare kostnadar enn budsjettert har avdelinga også om lag kr 207.000,- meir i inntekter enn budsjettert. Om lag kr 100.000,- av dette er interne overføringar.

Viktige hendingar i 2013

- Innføring av Arena som nytt budsjettverktøy .
- Ordninga med EHF (elektroniske fakturaer) inn er etablert og i drift.

Hovudutfordringar/prioriteringar i 2014

- Innføring av nytt innfordringssystem
- Vere leiande i regionen på innfordring av skatt, avgifter og kommunale krav
- Gjennomføre anbodskonkuransar og gjere dette så profesjonelt at vi ikkje får KOFA klager – eller taper saker i KOFA.

Personal - og organisasjonsavdelinga

Tenester og oppgåver i avdelinga

Avdelinga har ansvar for lønnsutbetaling og innkrevjing av refusjon sjukepenger. Den har stab- og støttefunksjon til dei andre avdelingane og skal arbeide med å utvikle kommunen sin personalpolitikk og verkemiddel på personalområdet i samarbeid med leiarar og arbeidstakarorganisasjonane. Avdelinga har eit overordna ansvar for sjukefråversoppfølging, koordinering av tenester frå Bedriftshelsetenesta, AKAN arbeidet og HMS i organisasjonen. Ei viktig oppgåve er og å styrke og samordne kontakta mellom arbeidsgjevar og arbeidstakarorganisasjonane.

Hovudmål	Måloppnåing
1. Kvalitetsdokumentasjon og avviksregistrering/-oppfølging skal systematisk handsamast i kommunen sitt kvalitetssystem.	10 avvik melde Organisasjon/internt: 9 avvik meldt der avvika gjaldt andre avdelinga Teneste/brukar: 1 avvik meldt til på avvik internt i eiga avdeling
2. Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk	
3. Omgjorde vedtak ved klageorganet si klagehandsaming skal vere eit minimum	
4. Det skal ikkje vere grunnlag for klage på servicen på tenesteytinga	Ingen skriftlege klager mottatt og ingen omgjorde vedtak
5. Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landssnittet og elles betrast i samsvar med tiltak	Ingen brukarundersøking gjennomført

Tiltak og investeringar 2013	Gjennomføring
Handlingsplan mot uønska deltid	Ja, sak politisk handsama tidleg i 2014
Revidering av telefonreglement	Ja, sak politisk handsama tidleg i 2013
Revidering av permisjonsreglement	På begynt
Evaluering av lønspolitikk	På begynt

Økonomi

Tall i heile tusen						
	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010	Rekneskap 2009
Brutto utgifter	9 351	9 939	8 651	8 374	9 123	8 613
Brutto inntekter	2 214	1 539	1 597	1 566	2 394	1 917
Netto driftsutgifter	7 137	8 400	7 054	7 308	6 728	5 028
Meir / mindreforbruk (-)	-1 263		990	2 072	-1 574	-121

Årsverk

	2013	2012	2011	2010
Talet på årsverk	5,30	4,70	4,45	4,25
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200		4,70	4,45	4,25
Fagressurs teneste				

Avdelinga har heimel på til saman 5,30 stilling.
Frå 01.01.2013 hadde vi 4,70 aktive årsverk, frå 01.07 var aktive årsverk 4,10 og frå 01.08. hadde vi 5,10 aktive årsverk.

Antal i 100 % ___4___
Antal i deltid over 50 % ___1___
Antal i deltid under 50 % ___1___

IKT

Tenester og oppgåver i IKT- avdelinga

IKT- avdelinga er ei støtteavdeling for drift og utvikling på den datatekniske sida. I tillegg til dagleg support og vedlikehald skal avdelinga klargjere nytt utstyr og arbeide målretta med nye utviklingsoppgåver og sørge for at alle programma fungerer slik dei skal.

Mål	Måloppnåing
Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk	Oppnådd
Kvalitetsdokumentasjon og avviksregistrering/-oppfølging skal systematisk handsamast i kommunen sitt kvalitetssystem.	Oppnådd
Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landssnittet og elles betrast i samsvar med tiltak	Ikkje utført for IKT
Kvalitetsdokumentasjon avviksregistrering skal systematisk handsamast i kommunen sitt kvalitetssystem	2 dagar
Ekstern informasjon i samsvar med kommunen sin informasjons-/kommunikasjonsstrategi	Under omlegging
Det skal ikkje vere grunnlag for klage på servicen på tenesteytinga	Ikkje gjennomført brukarundersøking

Tiltak og investeringar 2013	Gjennomføring
Webplan	Ferdig
Politiske lesebrett	Ferdig
Myrvåg Legesenter	Ferdig
Historisk saksdatabase	Ligg ved IKA
Meldingsløftet	Ferdig / Vert vidareført
Webportal	Ferdig
Infrastruktur Moltu	Ferdig
Fiber Herøy til Ulstein Rådhus	Ventar utstyr frå SSIKT
Terminalklientar PO	Utsatt for å sikre kompatibilitet med felles driftssenter
Val 2013	Ferdig
Trygg utskrift	Påbyrja
Einedalen skule	Påbyrja
Direktelink HHOS-MOS	Ventar på kabelflytt i Rådhuskjellar
Utviding av legesenter Eggesbønes	Pågår
PDA/MDA-oppkopling til felles driftssenter	Pågår
Kommunestyreoverføring	Ferdig
Planverk	Ferdig
AD-migrasjon	Påbyrja

Økonomi

Tall i heile tusen					
	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	5 591	5 725	3 972	4 374	3 632
Brutto inntekter	(1 760)	(1 500)	(474)	(630)	(526)
Netto driftsutgifter	3 830	4 225	3 498	3 744	3 106
Meir / mindreforbruk (-)	(395)		(96)	63	(491)

Årsverk

	2013	2012	2011	2010
Talet på årsverk	4	4	3	3
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	4	4	3	3
Fagressurs teneste				

Viktige hendingar 2013

- Utviding av legesenteret på Eggesbønes
- AD-migrasjon til felles driftssenter
- Utviding av infrastruktur
- Forbetre driftsstabilitet og informasjonstryggleik

DRIFTSAVDELINGANE

Barnehage

Tenester og oppgåver i avdelinga

Barnehagen skal i samarbeid og forståing med heimen ta i vare barna sine behov for omsorg og leik, fremme læring og danning som grunnlag for allsidig utvikling. Barnehagen skal bygge

på grunnleggande verdiar i kristen og humanistisk arv og tradisjon, slik som respekt for menneskeverdet og naturen, på åndsfridom, nestekjærleik, tilgjeving, likeverd og solidaritet, verdiar som kjem til uttrykk i ulike religionar og livssyn og som er forankra i menneskerettane.

Kommunen har 4 kommunale og 5 private barnehagar. Tal årsverk i barnehageavdelinga/kommunale barnehagar er pr. desember 2013: **28,99**. Dette inkluderer barnehageleiar og 1,09 årsverk ekstra ressurs til barn med særskilte behov.

Mål	**Måloppnåing**
Tenestene har tilfredsstillande dekningsgrad	Herøy hadde etter barnehageopptaket 2013 full barnehagedekning, etter regjeringa sin definisjon...alle som søkte plass innan søknadsfristen for hovudopptaket og som hadde rett til plass , fekk tilbod om plass. Trekløver barnehage vart lagt ned frå 1. august 2013. Grønmyr barnehage har gjennom året hatt litt ledig kapasitet.
Kommunen yter tenester i samsvar med lovverket	Kommunen fekk ingen klager på barnehageopptaket i 2013. Det er ikkje gitt avvik til nokon av barnehagane det er ført tilsyn med etter barnehagelova i 2013.
Brukarane er tilfredse med dei kommunale tenestene	Det er ikkje gjennomført felles brukarundersøking i 2013. Planen er å gjennomføre felles brukarundersøking for kommunale og private barnehagar i 2014.

Planlagde tiltak og investeringar	**Gjennomføring**
Årsplanar som gjer greie for kva ein kan forvente av barnehagetilbodet	Gjennomført. Alle barnehagane har årsplanar som er fastsett av barnehagen sitt samarbeidsutval, som gir informasjon om innhald og planar for året og som er i samsvar med barnehagelova, nasjonal og lokal rammeplan.
Gjennomføre samordna barnehageopptak.	Gjennomført..
Tilsynsbesøk	Tilsyn av private barnehagar som starta på slutten av hausten 2012, vart fullført våren 2013. Det vart ikkje avdekt avvik etter barnehagelova ved nokon av barnehagane.
Kontinuerleg god kommunikasjon og informasjon til brukarane i den enkelte barnehage og kommunen si internettside/lokalavisa.	Gjennomført. Informasjon i media kan bli betre.
Bidra til revisjon av plan for førebyggande tiltak for barn og unge, og ved å arbeide i samsvar med planen.	Gjennomført. Det er etablert tverrfaglege team ved alle barnehagane. Dette gir barnehagane god hjelp til

	tidleg intervensjon.
Gjennomføre hovudettersyn ved uteleikeplassane i barnehagane.	Gjennomført. Alle alvorlege avvik er lukka. Det står igjen å lukke nokre mindre alvorlege avvik.

Organisasjon:

	2010	2011	2012	2013
Talet på årsverk	27,13	27,40	28,99	29,99
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	0,8	0,8	0,8	0.8
Fagressurs teneste	26,33	26,60	28,19	29,19

Tal årsverk når det gjeld grunnbemanning i barnehagane er stabilt, bortsett frå auka bemanning pga utvida barnegruppe frå hausten 2013.Tal årsverk som gjeld ekstrapersonale til barn med særskilte behov varierer frå år til år.

Alle barnehagane har internkontrollsystem. Barnehagane har fast oppfølging av årlege planleggings- og utviklingssamtalar mellom leiar og tilsett.

Barnehagane har gjennomført plan for kompetanseutvikling, m.a felles kurs om "vennskap og inkludering", "tidleg intervensjon, betydninga av god tilknytning for barnet si utvikling". Nokre pedagogar deltok på barnehagekonferansen i Ålesund i oktober 2013.

Økonomi:

Tall i hele tusen					
	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	64 197	61 608	63.069	56.236	52.149
Brutto inntekter	(4 779)	(4 758)	(6.741)	(5.636)	(49.666)
Netto driftsutgifter	59 419	56 850	56.328	50.600	2.482
Meir / mindreforbruk (-)	2 569		(192)	(0)	(1.936)

Herøy kommune har saman med dei andre kommunene i Sjustjernanettverket engasjert Telemarksforsking for å kvalitetsikre utrekninga av kommunalt tilskot til ikkje kommunale barnehagar. Det vart i 2013 utbetalt kr. 41 502 300,- til private barnehagar i Herøy, og kr. 1 246 167 til Ulstein kommune . Rekneskapsoppgjeret viser at dei private barnehagane til saman skal ha kr. 266 076,- meir i 2013. Herøy kommune har ikkje fått klage frå ikkje kommunale barnehagar på vedtak om kommunalt tilskot i 2013.-

Lokalsamfunn
Barnehagane har informert om nyhende og endringar i barnehageavdelinga på kommunen sine heimesider og i lokalavisa og har på denne måten vore med å gje kommunen eit godt omdøme.

Viktige hendingar i 2013

- Full barnehagedekning
- Planlegging ny barnehage i indre Herøy pågår
- Gjennomført kompetanseutvikling i samsvar med plan for kompetanseutvikling
- Vedtak om stipendordning for tilsette som vil ta barnehagelærarutdanning

- Gjennomført ekstern sikkertheitskontroll ved alle uteleikeplassane

Hovudutfordringar/prioriteringar 2014

- Kome i mål med oppstart bygging av ny barnehage
- Tidleg oppdaging
- Pedagogiske leiarar med barnehagelærarutdanning i samsvar med pedagognorma
- God tenesteyting på trass av høgt sjukefråver
- Gjennomføre kompetanseutvikling etter vedtatt plan

Skuleavdelinga

Tenester og oppgåver i avdelinga
Skuleavdelinga omfattar grunnskulen, kulturskulen, pedagogisk, psykologisk tenestekontor, og Internasjonal skule.

Det er eit mål at alle elevar skal oppnå grunnleggande ferdigheiter og oppleve meistringar og utfordringar i skulen. Grunnskulen bygger på prinsippet om likeverdig og tilpassa opplæring for alle i ein inkluderande fellesskule.

Målet for dei vaksne på Internasjonal skule, er å hjelpe den enkelte til eit meir meiningsfylt liv i det norske samfunnet. Dei skal få tilstrekkeleg norskopplæring og kunnskap om det norske samfunnet til å styrkje grunnlaget for sjølvstendig innsats og samarbeid med andre i yrke og samfunnsliv.

Mål	Måloppnåing
Gjennom ulike innfallsvinklar arbeide for å styrke læringsmiljøet i skulane.	Satsingane «Vurdering for læring» og «Meir læring for fleire» viser allereie resultat i form av auka måloppnåing i fag og endå betre rammer for læring.
Styrke undervisninga i klasserommet.	Spesialpedagogiske tiltak er redusert, og ressursane overført til styrking av lærartettleik i klasserommet.
Arbeide med leiarutvikling og rektorrolla, for å skape eit godt og utviklande arbeidsmiljø.	Det er gjennomført leiaropplæring både kommunalt og interkommunalt.
Styrke det tverrfaglege samarbeidet, med tanke på tidleg innsats til beste for barn, familie og skule.	Utviding av ordninga «Tverrfaglege team», til å gjelde alle skular og barnehagar. Samlokalisering av helse, PPT, barne og skule- og barnehageadministrasjon.
Skuleavdelinga skal samla sett ha eit nærvær på 94%.	Målet er nådd, med eit sjukefråvær på 5,4%
Skulen skal vere ein naturleg del av	Det har også i 2013 vore eit godt samarbeid og

lokalsamfunnet, og bidra til at barn og unge utviklar identitet med heimemiljøet.	mange faglege areaner mellom arbeids- og samfunnsliv og skulen.

Planlagde tiltak og investeringar	**Gjennomføring**
Utskifting av nødvendig inventar og utstyr på skular	Det er innkjøpt nye pultar og stolar ved Ytre Herøy ungdomsskule, ved Moltu skule og Leikanger skule.
Satsinga «Vurdering for læring»	Alle lærarar ved fire skular deltek i den nasjonale satsinga, som går fram til juni 2014.
Satsinga «Meir læring for fleire»	Alle lærarar ved tre skular deltek i satsinga, der kommunen har blitt tildelt skjønnsmidlar.
Alle tilsette skal ha fått opplæring i Kvalitetslosen; dokument og avvik.	Målet er nådd for dei fleste tilsette, men fortsatt kan det vere enkelte som ikkje nyttar pc i sitt daglege arbeid som heller ikkje kan å nytte verktøyet.
Utbygging av base for funksjonshemma barn på barnetrinnet.	Basen vart opna i august 2013.
Satsing på ungdomstrinnet, gjennom nasjonalt bestemte tiltak.	Utsett oppstart til august 2014.

Nøkkeltal	**2013**	**2012**	**2011**	**2010**
Barneskular	**5**	**5**	**5**	**5**
Kombinerte skular (1-10)	**1**	**1**	**1**	**1**
Ungdomsskular	**1**	**1**	**1**	**1**
Elevar barnetrinn	**773**	**758**	**768**	**776**
Elevar ungdomstrinn	**324**	**339**	**352**	**356**
Elevar i SFO	**306**	**282**	**290**	**289**
Elevar med assistenthjelp	**34**	**42**	**38**	**36**
Elevplassar musikkundervisning	**320**	**310**	**290**	**324**
Elevplassar andre kulturuttrykk	**332**	**317**	**295**	**318**

I tillegg for 2013: "Korps i skulen", der 127 elevar på 3.årstrinn har fått undervisning på messingblåseintrument som ein del av musikkundervisninga. Dette er eit samarbeid mellom grunnskule, kulturskule og korps.

Nasjonale kvalitetsindikatorar grunnskule

Nasjonale prøver	Herøy 2013	Møre og Romsdal	Gj.snitt landet
Lesing 5.trinn	2,0	2,0	2,0
Rekning 5.trinn	2,1	2,0	2,0
Engelsk 5.trinn	2,0	1,9	2,0
Lesing 9.trinn	3,3	3,4	3,4
Rekning 9.trinn	3,5	3,4	3,4

Full oversikt over måleindikatorar for nasjonale prøver og for elevundersøkinga finn ein i den separate årsrapporten for grunnskulen,

Undervisningspersonell	Herøy	Møre og Romsdal	Nasjonalt
Elevar pr.årsverk til undervisning	12,6	11,9	12,3
Elevar pr.årsverk assistent i undervisninga	74,5	65,9	75,2
Lærartettleik 1.-7.trinn	13,0	12,7	13,3
Lærartettleik 8.-10.trinn	15,3	14,2	14,3
Undervisningstimar totalt pr.elev	57	60	58

Materiell	Herøy	Møre og Romsdal	Nasjonalt
Tal på elevar pr.pc	4,2	3,0	2,8
Grunnskulepoeng	**Herøy**	**Møre og Romsdal**	**Nasjonalt**
Poeng i snitt	38,6	40,1	40,0

Kvaliteten i skulen

Måleindikatorane viser positiv utvikling for alle skulane i Herøy, sjølv om ikkje alle har nådd fastsette mål. Den positive utviklinga ser ein særleg på 5.trinn, og kan skrivast tilbake til bevisst tiltak, særleg inn mot leseforståing og arbeid med fagtekstar..

Utviklinga viser at ein er på rett veg. Arbeidet med å auke læringstrykket har blitt intensivert. Samstundes vert det arbeidd med danning og sosial kompetanse, noko som ikkje vert målt i same grad.

Utviklingsmål for skulane i Herøy er knytt opp mot eit overordna mål om styrka læringsmiljø:

- «Vurdering for læring», deltaking i nasjonal satsing i 2013 og fram til juni 2014
- «Meir læring for fleire», ei satsing med vekt på læringsleiing og relasjonar, for å styrke læringsmiljøet og læringstrykket i klasserommet.

Vi opplever å ha høg kvalitet på mange område i grunnskulen i Herøy, også på det som er vanskeleg å måle; song, musikk, drama, kreativitet.

Organisasjon:

Årsverk

	2013	2012	2011	2010
Årsverk undervisningspersonale	98	99	99	102
Årsverk assistentar gr.skule	15	15	18	13
Herøy kulturskule	9,8	8,7	8,5	8,7
Internasjonal skule	3,6	3,4	4,0	4,6
PPT (fagpersonar)	4,55	4,5	4,5	4,5
Merkantilt pers. skuleavd.	2,7	2,54	2,54	2,54

HMS

HMS skule inneber i hovudsak oppfølgjing i høve desse lovverka:

- Opplæringslova §9A; miljøet for elevane
- Arbeidsmiljølova; miljøet for tilsette
- Forskrift om miljøretta helsevern i skular og barnehagar; bygg og inneklima

Skuleavdelinga sitt kvalitetssystem inneheld m.a. desse tiltaka når det gjeld HMS:

- Arbeidsmiljø/ HMS/ sjukefråvær er tema i samtalar mellom skulesjef og avdelingsleiarar jamnleg, og minimum to gongar pr.år
- Det same er tema i årlege medarbeidarsamtalar ute i avdelingane.
- Årlege vernerundar
- Elevundersøkingar (årleg)
- Prosedyrer og handtering av saker som gjeld §9a i Opplæringslova
- Systematiske foreldresamtalar ute i skulane (jfr. Opplæringslova)
- Systematiske elevsamtalar ute i skulane (jfr. Opplæringslova)
- Godkjenning av skular og barnehagar etter Forskrift om miljøretta helsevern.
- HMS-plan med risikovurdering i alle verksemder, med årleg revisjon.
- Handlingsplan for handtering av mobbing (elevar)
- Handlingsplan for handtering av vald og trakassering (tilsette)

Kvalitetslosen vert nytta aktivt for å sikre gode rutiner og prosedyrer.

Økonomi:

Tall i hele tusen				

	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Budsjett 2012
Brutto utgifter	121 293	121 387	119 613	115.295
Brutto inntekter	(18 028)	(15 170)	(19 461)	(15.420)
Netto driftsutgifter	103 265	106 218	100 152	99.875
Meir / mindreforbruk (-)	2 953		277	

Lokalsamfunn
Alle skulane i kommunen har eit positivt samarbeid med ressurspersonar, organisasjonar og bedrifter i lokalmiljøet. Det vert kvart år gjennomført gode samarbeidstiltak, med opne dører mellom skulen og samfunnet rundt.

Barn- familie og helseavdelinga

Tenester og oppgåver i avdelinga

Barn-, familie og helseavdelinga skal fremje innbyggarane si velferd ved mellom anna å fokusere på folkehelse og trivsel og gode sosiale og miljømessige forhold, og søkje å førebyggje og behandle sjukdom, skade eller lyte. Barnevernet skal særleg sikre at born og unge som lever under forhold som kan skade deira helse og utvikling, får nødvendig hjelp og omsorg i rett tid samt bidra til at born og unge får trygge oppvekstvilkår. Tenesta skal spreie opplysning om og auke interessa for kva den enkelte sjølv og allmenta kan gjere for å fremje sin eigen trivsel og helse.

Kommunen si barn-, familie og helseteneste omfattar fylgjande hovedområder:
1.Barneverntenest e
2. Førebyggande eining
3. Legeteneste
4. Psykiatriske tenester
5. Rehabiliteringstenester

Mål	**Måloppnåing**
Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk	Det er kome nokre klagar på manglande stabilitet i legedekninga. Desse klagane er handsama fortløpande. Det er kome nokre klager på sakshandsaming i barnevernet. Klagene er handsama av fylkesmannen. Mangler ei tilstedeverande skulehelseteneste på fleire skular. 3 ungdomsskular, vgs, har trefftid x 1 i veka. Siste halvåret har ein også hatt dette tilbodet på ein barneskule. Det viser seg at mange born, særlig jenter har behov for å treffe helsesøster på skulen. Mange har vanskar i kvardagen pga psykiske plager. Skulehelsetenesta manglar fortsatt høve til å dokumentere elektronisk på fleire skular. Barneverntenesta skal undersøkje meldingar innan tidsfristen. Målet er delvis nådd. Utvida frist i nokre saker. Avdelinga kan fortsatt forbetre arbeidet med

	kvalitetsdokumentasjon og oppfølging av avvik.
Kvalitetsdokumentasjon og avviksregistrering/-oppfølging skal systematisk handsamast i kommunen sitt kvalitetssystem.	
Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landssnittet og elles betrast i samsvar med tiltak	Det er ikkje gjennomført brukarundersøkingar i 2013.
Omgjorde vedtak ved klageorganet si klagehandsaming skal vere eit minimum	Avdelinga har ikkje fått omgjort vedtak.
Ekstern informasjon i samsvar med kommunen sin informasjons-/kommunikasjonsstrategi	Målet er nådd.
Det skal ikkje vere grunnlag for klage på servicen på tenesteytinga	Fleire legevikarar har i nokre tilfelle skapt misnøye og manglande kontinuitet for pasientane.
Kommunepsykologen skal ha ei rettleiande oppgåve inn mot dei ulike avdelingane i kommunen.	Det er gjennomført rettleiing i enkeltsaker og generelt.
Solheim dagsenter har plass til inntil 20 personar og det er eit mål å auke andelen av yngre brukarar på dagsenteret.	Dette er prioritert og det er satt av ein dag i veka med særleg prioritet av yngre brukarar.
Planlegge for helsekontroll for barn i 2014 kor mann (far) barn møter. Aktuell alder vil vere 3-4 år.	Delvis gjennomført. Deltar i prosjektet likestilte kommunar kor det er eit mål at far og deltek meir ved helsekontrollane.
Det skal oppnåast minst 75 % nasjonal vaksinasjonsdekning for influensavaksinering	Vi er i år konfrontert med ferske data (SSB og FHI) som viser at målet om 75% dekning på influensavaksine til målgruppa over 65 år ikkje er nådd. I Herøy ligg ein 2013 under 50%

Planlagde tiltak og investeringar	**Gjennomføringar**
Alle tilsette skal arbeide for å sikre god samhandling i den nye organisasjonen, slik at det vert ein trygg og god arbeidsplass og gode koordinerte teneste og positivt omdømebygging.	Tiltak for å verte betre kjent og kjenne betre kva kompetanse den einskilde har.
Styrke kompetansen og utvikle kompetansen. Deltaking i Kompetanseløftet fase 3, Sunnmøre.	Er i gang med Mission Possible.

Utvikle tiltak kommunalt og interkommunalt Oppretthalde og vidareutvikle tverrfaglege- team i skule og barnehage Arbeide målretta med "Plan for førebyggande arbeid for barn og unge". Spesielt fokus på tidleg oppdaging og samhandling for barn og unge. Kommunen har eit mål om eit nærvær på 92%. På bakgrunn av erfaringane så langt i avdelinga har vi eit mål om 94% nærvær. Vi vil arbeide målretta for å nå dette målet Ferdigstille helse- og omsorgsplanen Og starte opparbeid med aktuelle sektorplanar som rehabiliteringsplan. Starte opp planarbeid om kvardagsrehabilitering Ekstern rettleiing til alle som har behov for det særlig innan barnevern og psykisk helsevern Ta del i vidare arbeid med internt og interkommunalt samarbeid i samband med samhandlingsreforma. Vidareføre" psykiatriskulen" for mellom anna kompetanseheving for alle tilsette i psykiatrien.	Gjennomført Gjennomført. Målet er nådd. Helse- og omsorgsplanen vart først vedteke i starten av 2014. Venta på vedtak av Helse- og omsorgsplanen. Gitt der det er meldt behov. Delteke der det er naturleg. Gjennomført samling.

Nokre konkrete nøkkeltal og forhold:

<u>Barnevern</u>
Statistikken viser at barnevernet i løpet av 2013 har arbeidd med 105 barn. I 2012 99 barn. Barn som går ut av omsorg ved fylte 18 år, ynskjer å bli følgt opp med ettervernstiltak. Desse sakene blir prioritert. Barnevernet har tilsyn med 15 fosterbarn som er plassert i Herøy frå andre kommune. Dei barna kjem ikkje med på statistikken.

Fristar for barnevernsundersøkingar:
Første halvår 2013:6 fristoverskridingar
Andre halvår 2013: 0 fristoverskridinga
Antal barn med undersøkingstid over 3 mnd.: 25
Det blei i mai 2012 gjort ei intern strukturendring i avdelinga for å auke kvaliteten på arbeidet ved å opprette team (undersøkingsteam, tiltaksteam, omsorgsteam). Oppgåvene blei meir oversiktlige. Metoden har blitt jamleg evaluert og skal endelig evaluerast i april 2014.

Nøkkelinformasjon	2013	2012

Melding	88	94
Antall undersøkingar Avslutta undersøkingar	80 57	 74
Barn under omsorg Barn på midlertidig tiltak (4-6,2). Beredskapsheim	7 1	13
Barn med hjelpetiltak i løpet av året	89	86
Barn i fosterheim	6	10
Barn i ungdomsheim Barn i barneverninstitusjon	1 1	2
Barn i ettervern (etter fylte 18 år)	7	7

Helsestasjon og skulehelsetenesta:

Aktuelt	2012	2013
Born fødde	93	89
Heimebesøk til nyfødde	52	75
Foreldreførebuande kurs	48 par	27 par
2 -årskonsultasjoner	Tilbod til 100% - Tilnærma 100% oppslutning	Tilbod til 100% - Tilnærma 100% oppslutning
4 -årskonsultasjoner	Tilbod til 100% - Tilnærma 100% oppslutning	Tilbod til 100% - Mellom 95 - 100% oppslutning
HFU konsultasjoner (ope 1dag/2t i veka)	194	163
Vaksinasjonsprogrammet	95-100%	95-100%
Reisevaksiner	563	502

Seksjon psykisk helse

- Kommunepsykologen hadde 161 pasientar til behandling i 2013. Kommunepsykologen er koordinator for 2 personar for Individuell Plan. Kommunepsykologen deltek i mykje tverrfagleg arbeid i kommunen, spesielt for born og unge. Han er er ein viktig bidragsytar til veiledning og vert meir og meir brukt i skulane.
- Dagsenteret: 10 personar har vedtak.

Legetenesta:

- 2013 har og vore prega av at det har vore vakansar blant legane og med det mange vikarar. Dette har til tider vore utfordrande, ikkje minst for pasientane.
- Kommunen har deltatt i den interkommunale nattlegevakta i Volda frå 1.1.2013. Dette har vorte oppfatta som positivt og legane har med det fått ein betre vaktsituasjon.

- Øyeblikkeleg hjelp døgntilbod vart starta opp hausten 2013. Dette er starta opp ved Myrvåg omsorgssenter og etter kvart som det har vorte kjent har det vorte nytta. Det kan likevel fortsatt nyttast meir.
- På seinhausten 2013 oppretta kommunen to nye fastlegeheimlar.

Seksjon Rehabilitering.
- Det er sterk auke i ortopedipasienter frå Helseforetaket og ei viss auke i kols og kreftpasienter.
- 165 brukarar er søkt helpemidler til frå Helfo.
- 1107 hjelpemidler er utlevert.
- Det er søkt hjelpemidler til ein verdi av kr 3,1 mill.
- Det har vore 12 saker med hustilrettelegging.

Årsverk

	2013	2012	2011	2010
Talet på årsverk	38,2	6+32,2	6+31,7	5+31,6
Adm. Årsverk KOSTRA, funksjon 1200	1,7	1,7	1,2	1,2
Fagressurs teneste	32,96	6+26,96	6+26,96	5+26,86

Økonomi:

Tall i hele tusen					
	Rekneskap 2013	**Budsjett 2013**	**Rekneskap 2012**	**Rekneskap 2011**	**Rekneskap 2010**
Brutto utgifter	49 707	42 647	45 231	12 505 +27.626	9 757 + 25 419
Brutto inntekter	-16 223	-10 467	13 284	(1 449 +(9.094)	(360) + (8 697)
Netto driftsutgifter	33 485	32 180	31948	11 056+18.532	9 397 + 16 722
Meir / mindreforbruk (-)	1 305		902	1 766+72	224 + (727)

Lokalsamfunn

Barn-, familie og helseavdelinga har gjennom utøving av tenester bidratt til at kommunen oppfattast som ein trygg og god kommune å bu og opphalde seg i.

Viktige hendingar i 2013

- Etablering av tenestene i ny organisasjon og få til gode koordinerte tenester
- Oppstart av Ø-hjelp døgnplassar
- Følge opp samhandlingsreforma innen dei ulike tenesteområda
- Førebuing til å ta i bruk nytt bygg
- Nattlegevakt i Volda.

Hovudutfordringar/prioriteringar 2014

- Tverrfagleg satsing med fokus på tidleg intervensjon
- Å ha nok ressursar og kompetanse til å klare å utføre det lovpålagde arbeidet på ein forsvarlege måte

- Aktiv deltaking i den ny organisasjonen for å få til gode koordinerte teneste
- Iverksette Helse og omsorgsplanen
- Reell integrasjon på Eggesbønes

Pleie- og omsorgsavdelinga 2013

Målsetting for tenester i avdelinga
Gjennom pleie- og omsorgstenesta skal kommunen

- sikre at alle som har behov for pleie- og omsorgstenester vert gitt tryggleik for nødvendige og individuelt tilpassa tenester .
- bidra til at den enkelte får høve til å leve og bu sjølvstendig og til å ha eit aktivt og meiningsfullt tilvære i fellesskap med andre
- sikre at det vert gitt eit heilskapleg, samordna og fleksibelt tenestetilbod som ivaretek kontinuiteten i tenesta
- sikre at tenestetilbodet så langt som råd vert utforma i samarbeid med brukaren

Standard for heimehjelp, heimesjukepleie og insitusjonsomsorg er fastsette i tenesteerklæring som er vedteken av kommunestyret

For å løyse oppgåvene vert det ytt fylgjande deltenester:

- heimesjukepleie
- sjukeheim
- omsorgsbustad
- praktisk bistand og opplæring
- avlastningstiltak
- dagtilbod
- støttekontakt
- omsorgsløn
- matombringing
- tryggleiksalarm
- personleg assistent
- hjelpemiddel

Mål	Måloppnåing
Målet er at talet på institusjonsplassar skal vere 25 % av talet på eldre over 80 år.	Her er 468 eldre over 80 år, og vi skulle då hatt 117 plassar. Vi har 101, tilsvarande ei dekning på 21, 6 %. Endringa på 2 plassar frå i fjor skuldast omgjering til øyeblikkelig hjelp døgn-opphald ved Myrvåg omsorgssenter.
Kommunen skal medverke til å skaffe bustader til personar som ikkje sjølve kan ivareta interessene på bustadmarknaden, herunder dei som treng det på grunn av alder, funksjonshemming og eller av andre årsaker.	Pleie- og omsorg tildeler omsorgsbustadar til dei som får tenester frå avdelinga. Behovet for nye bustadar er no retta mot dei som treng heildøgns omsorg og pleie. Det har vi ikkje i dei bustadane vi har no.
Kommunen skal legge til rette for at heimebuande eldre med	Hovudinntrykket er at pasientane opplever å få nødvendig hjelp når dei treng det. Men personalet

hjelpebehov skal kunne bu heime så lenge dei ynskjer det.	opplever eit aukande arbeidspress etter innføringa av samhandlingsreforma. Dagsenter for personar med demens bidrar til at demente kan bu lenger heime.
Kommunen skal ha betre resultat enn landsgjennomsnittet på brukarundersøkingar i pleie – og omsorg.	Det vart ikkje gjennomført brukarundersøking i 2012. Dei siste er frå 2010 blant brukarar og pårørande for heimesjukepleie og sjukeheim, og spesifikt for demente og deira pårørande i 2009. Det vert gjennomført brukarundersøking i 2014.

Planlagde tiltak og investeringar:
I budsjettvedtaket i desember 2012 la ein til grunn at ein ikkje ynskjer å renovere gul, grøn og raud avdeling ved Herøy omsorgssenter, men starte planlegginga av eit nybygg.

I budsjettvedtak 2013 vart det vedteke å erstatte dei ti sjukeheimsplassane ved gul avdeling med ein omsorgsbustad for heildøgns omsorg og pleie. Det vart løyvd planleggingsmidlar i 2014, og planlagt drift frå 2015.

Nøkkelinformasjon:

	2013	**2012**	**2011**
Tal på brukarar heimesjukepleie/praktisk bistand	521	538	515
Tal på omsorgsbustader	68	68	68
Ressurskrevjande brukarar	0	0	0
Tal på sjukeheimsplassar	101	103	103
Dagplassar institusjon	16	16	16
Matombringing	65	67	78
Brukarar av tryggleiksalarm	48	134	152
Mottakarar av omsorgsløn	21	12	7
Personleg assistent	1	2	1
Tal på vedtak	1215	1188	1311
Avslag	34	16	43
Klage på tenester	6	1	2

Kommentar: Ein ser at talet på personar vi yter tenester til er ganske stabilt, men at oppdraga har auka. Når det gjeld tryggleikslarm kan det sjå ut som her er ein stor reduksjon, men det er ikkje tilfelle. 2013-tala viser berre nye vedtak dette året. Tidlegare år revurderte vi denne tenesta kvart år, men det har vi slutta med.

Elles er det verdt å merke seg at kommunen fekk to sjukeheimsplassar mindre ved innføringa av ordning med KAD-plassar (kommunal-akutt-døgn).

Heimeteneste
Her er ei utvikling der brukarane sine behov er meir samansette og kompetansekrevjande enn før. I tråd med samhandlingsreforma sin intensjon skal folk få hjelp der dei bur, og dette får direkte innverknad på omsorgstenesta si evne til utvikling, bruk av nye arbeidsmåtar og kapasitet. Det er stadig fleire som ynskjer å døy heime, og dette er ei ressurskrevjande oppgåve for tenesta. Avdelinga bad om å tilført nye stillingar i takt med dei auka oppgåvene, men vart ikkje imøtekomne på det. Alternativet vert å leige inn ekstra ved behov, men dette fører til dårleg kontinuitet og det er store problem med å få tak i personell på kort varsel. Dette fører ofte til overtid, og slitasje for personellet. Over tid vil dette gå utover kvaliteten på tenestene.

Institusjonsteneste
Samla beleggsprosent på omsorgssentra for året under eitt var 97 %, mot 96,9 året før. Vi har tatt tilbake utskrivingsklare pasientar frå Helseføretaket fortløpande.

Dårlege bygningar ved Herøy omsorgssenter er eit gjennomgangstema, og der er uro kring dispensasjon. Verken gul eller grøn avdeling innfrir krava til eige bad. I tillegg er der andre kjende manglar som gir både kvalitets- og driftsproblem.

Brukartilpassing, brukarmedverknad, brukardialog
I samsvar med lov om pasientrettar har pasienten rett til medverknad og rett til informasjon som er tilpassa individuelle føresetnader, og vi arbeider for at møtepunktet mellom pasient/pårørande og den enkelte tenesteytar skal vere ein god arena for samhandling. Avdelingane skal tilby faste pårørandesamtaler. Fleire avdelingar har tilbod om pårørandemøter med generell informasjon.

Klager på teneste:
6, fordelt på 4 brukarar. Ein gjeld manglande tildeling av omsorgsbustad, ein går på flytting av pasient, og elles gjeld det tenestetildeling.

Organisasjon:

Årsverk

	2013	2012	2011
Talet på årsverk	142,23	141,73	141,73
Derav adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	5,3	1	5,3

Der er ein auke på 50 % stilling for kokk som vart omgjort frå ein stillingsheimel for lærling. Denne stillingsheimelen vart overført til pleie- og omsorgsavdelinga frå personalavdelinga.

Administrative stillingar på stab/støtte er ført på pleie- og omsorg, men 20 % av ressursen utfører arbeid for bu- og habiliteringsavdelinga.

Tilsette i heiltid / deltid i antal personar:

- 100 % 32
- deltid over 50 % 137
- deltid under 50 % 58

Det er lite endring, men ei lita positiv dreining ved at fleire har fått stillingsauke i gruppa deltid over 50%. Problemet med stillingsauke for fast tilsette er ofte at det utløyser behov for fleire småstillingar knytt til helg.

Alle faste stillingsheimlane er brukte. 25 % stilling for kreftsjukepleiar har vore vakant på grunn av manglande rekruttering. Dette vert sett opp mot ekstra innleige til denne pasientgruppa.

Økonomi:

Økonomi:

Tal i hele tusen	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011
Brutto utgifter	118 753	118 303	114 826	107 738
Brutto inntekter	(25 331)	(23 303)	(25 633)	(24 774)
Netto driftsutgifter	93 422	95 000	89192	82 964
Meir/mindre forbruk	(1 578)		(-2 792)	(2 694)

Avdelinga har hatt sterkt sparefokus gjennom heile året, og det er fint å sjå at trass i store faglege utfordringar, og eit noko svingande pasientbelegg, kan ein levere eit så godt sluttresultat.

Sentrale faktorar:
- Avdelinga har fått eit meir realistisk lønsbudsjett, noko som har gjort at innsparing på vikarar faktisk gir eit positivt resultat
- Der var eit meirforbruk på kjøp av varer og tenester på 1,3 million
- Der var meirinntekter på brukarbetaling og salsinntekter

Lokalsamfunn

Avdelinga informerer om nyhende og endringar i tenestetilbodet på kommunen sine heimesider og i lokalavisa. Mange frivillige aktørar bidrar til ein meir meiningsfull kvardag for dei som bur på omsorgssentra. Der vart i året som gjekk laga eit sjarmerande TV-innslag frå Herøy om (http://www.nernett.no/?do=article&id=22945) innføring av X-box på sjukeheimen. Det er nærnett i Volda som står bak produksjonen, og innslaget vert brukt på nasjonalt nivå i samlingar angåande velferdsteknologi og aktiv omsorg.

Viktige hendingar i 2013

- Det vart tatt eit godt steg mot eit meir realistisk lønsbudsjett
- Vi har lukkast godt med fortløpande mottak av ferdigbehandla pasientar frå sjukehus
- Oppstart av to døgnplassar for øyeblikkelig hjelp ved Myrvåg omsorgssenter i medio september – såkalla KAD-plassar
- Fullførte arbeidet med helse- og omsorgsplan
- Godt i gang med innføring av helsenett

- Ei årelang venting på naudstraumsaggregat på sjukeheimane synes å vere til endes. Det vart bestilt før jul.
- Etablering av prosjekt for intern jobbrotasjon. Eit samarbeidsprosjekt med IA og bu- og habiliteringsavdelinga

Hovudutfordringar / prioriteringar 2014

- Forholdet mellom tildelt budsjettramme og aktivitetsnivå er framleis ikkje i mål, sjølv om avdelinga sparte pengar i 2013. Det er behov for meir ressursar i heimetenestene, til ekstrahjelp, og til varer og tenester. Framleis etterslep på utstyrsbehov
- Implementere og vidareføre helse- og omsorgsplanen
- Problematikk knytt til manglande standard i høve sjukeheimsforskrifta
- Planlegging av nye omsorgsbustadar som erstatning for gul avdeling
- Nye lokale for heimesjukepleien
- Planleggingsprosess for nytt omsorgssenter
- Vidare integrasjon mot helsenett, med utvikling av prosedyrar for sikring av elektronisk kommunikasjon. Få sett i drift nye PDA, som er sterkt forsinka pga datatekniske forhold.
- Tiltak i samband med heiltidskultur
- Langsiktig rekruttering av personale for å erstatte store grupper seniorar
- Brukarundersøking for pasientar med heimesjukepleie og sjukeheimsplass.
- Vri tenestefokus mot tiltak som fremmer folkehelse og kvardagsrehabilitering

Bu- og habiliteringsavdelinga

Tenester og oppgåver i avdelinga

Gjennom bu- og habiliteringstenesta skal kommunen

- sikre at menneske med utviklingshemming vert gitt nødvendige og individuelt tilpassa tenester.
- bidra til at den enkelte får høve til å leve og bu sjølvstendig, og til å ha eit aktivt og meiningsfullt tilvære i fellesskap med andre.
- sikre at det vert gitt eit heilskapleg, samordna og fleksibelt tenestetilbod.
- sikre at tenestetilbodet så langt som råd vert utforma i samarbeid med brukaren.

For å løyse oppgåvene vert det ytt følgjande deltenester:

- individuell plan
- omsorgsbustad
- praktisk bistand og opplæring
- brukarstyrt personleg assistanse
- avlastningstiltak
- støttekontakt
- omsorgsløn
- vaksenopplæring
- dagtilbod/kommunal sysselsetting

Mål	Måloppnåing
Byggje opp eit samordna tenestetilbod retta inn mot målgruppa.	Tilboda er samla i ei avdeling. Vi manglar nytt fysisk bygg for å kunne ta ut den fulle

	effekten av eit samordna tilbod på dagtilbodsida. 1 bustad samt avlastingshusværet for born, vert per 31.12.13 nytta til dagtilbod.
Tenestene har tilfredstillande dekningsgrad.	Avdelinga har 2 ledige bustader. Det vart vedtatt bygging av 4 nye bustader i 2009. Per 31.12.13 er prosjektet klart for anbodsrunde. Avdelinga har eit presserande behov for nytt bygg til dagtilbod. Per 31.12.13 er planlegging satt på vent.
Kommunen yter tenester i samsvar med lovverket.	Vi tildeler tenester etter kva som blir vurdert som nødvendig hjelp etter helse og omsorgstenesteloven og opplæring etter opplæringslova § 4A-2. Klager på vedtak som vert oppretheldt av avdelinga, vert sendt til overprøving hos fylkesmannen.
Brukarane er tilfreds med dei kommunale tenestene.	Avdelinga har hatt 2 klager på teneste i 2013. 2 klager vart sendt til fylkesmannen for overprøving. Begge sakene utløyste behov for grundigare sakshandsaming frå kommunen si side.

Planlagde investeringar og tiltak	**Gjennomføring**
Planlegging omsorgsbustad unge vaksne funksjonshemma.	Fastlagt i økonomiplan og budsjett for 2013. Under arbeid
Planlegging av dagtilbodbygg til menneske med utviklingshemming.	Fastlagt i økonomiplan og budsjett for 2013. Ikkje planlagt.

Nøkkelinformasjon	2013	2012	2011
Brukarar buteneste	23	25	26
Brukarar avlastningsinstitusjon	5	5	4
Tal på omsorgsbustader (bu-hab. avd sitt ansvar)	25	26	26
Mottakarar av omsorgsløn	8	8	8
Ressurskrevjande brukarar	9	8	7
Elevar vaksenopplæring	11	14	15

Tal på vedtak etter helse og omsorgtenestelova	198	169	107
Tal på vedtak etter opplæringslova	14	15	27
Avslag	10	7	12
Tal på klage	2	2	2

*Ein bustad på Trygdebustad 2 er avvikla som utleigebustad, og i bruk av Eigendomsavdelinga.

Brukarundersøking: Avdelinga køyrte ei brukarrepresentantundersøking i oktober 2008. Resultatet var klart i slutten av november og viste eit snitt like under landet. Ny undersøking vart gjort våren 2011 med eit dårlegare resultat enn i 2008. Det var i 2011 ein svarprosent på 39% mot 67% i 2008. Resultatet vart lagt fram til politisk gjennomsyn ved rapportering andre tertial 2011. Avdelinga skal ha ny brukarkartlegging med fokus på brukarane sine eigne meiningar, våren 2014.

Brukartilpassing, brukarmedverknad, brukardialog
I samsvar med lov om pasientrettar har pasienten rett til medverknad og rett til informasjon som er tilpassa individuelle føresetnader. Møtepunktet mellom brukar/pårørande/hjelpeverje og den enkelte tenesteytar er den viktigaste arena for dette.

Organisasjon

Årsverk

	2009	2010	2011	2012	2013
Talet på årsverk	49,21	50,6	58,2	58,2	58,8
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Fagressurs teneste		49,6	57,2	57,2	57,8

*Auke i årsverk 2012-2013 på grunn av meirbehov for avlasting til born.

Tal på tilsette i 100% stilling	25
Tal på tilsette i meir enn 50% stilling	31
Tal på tilsette i mindre enn 50% stilling	16

*Arbeid i andre avdelingar enn bu- og habilitering er ikkje teken høgde for.

Økonomi

	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011
Brutto utgifter	46.126	47.763	44.442	39.652
Brutto inntekter	*(15.095)	(13.063)	(13.930)	(11.512)
Netto driftsutgifter	31.032	34.700	30.512	28.140
Meir /mindreforbruk (-)	*(3.668)		(2.088)	(70)

*Mindreforbruk på grunn av meirinntekter for ressurskrevjande brukarar og ytterligare innsparing på grunn av mindre vikarinnleige og vakansar.

Lokalsamfunn
Avdelinga informerer om nyhende og tenestetilbodet på kommunen sine heimesider, og til dels i lokalavisa. Vi kan verte meir aktive i det utadretta informasjonsarbeidet.

Viktige hendingar i 2013

- Leiargruppa deltok på årets viktigaste fag-konferanse for habiliteringstenesta.
- Jobb-rotasjon prosjektet vart satt i verk.
- Bu- og habiliteringsavdelinga var spurt om medverknad i tv-produksjonen «Truls oppdrag hurtigruten»
- Felles brannøving for fleire omsorgsbustader og utdeling av diplom frå rådmannen på Herøy produksjon.

Hovudutfordringar/prioriteringar 2014

- Bygging av nye bustader for unge vaksne funksjonshemma.
- Planlegge bemanningskabal og overføring av tenester til nye bustader.
- Brukarundersøking for målgruppa personar med utviklingshemming er planlagt våren 2014. Verktøy: Kartleggingsverktøy i «Bedre kommune», Intervjukartlegging på brukarnivå
- Ekstra fokus på kompetanseutvikling og samarbeid internt i avdelinga.
- Tverrfagleg samarbeid kring personar som treng bistand av stat, fylke og kommune.
- Følgje opp utviklingsprosjekt knytt til framtidig dagtilbod for målgruppa.
- Auka nærvær i avdelinga har kontinuerleg fokus.

NAV Herøy

NAV Herøy er brukarens møtepunkt med NAV i Herøy kommune. Kontoret si hovudoppgåve er å følge opp dei som treng hjelp for å kome i arbeid og aktivitet. Kontoret rettleiar brukarane på. Dei lovpålagde kommunale tenestene i kontoret er regulert av Lov om sosiale tenester i NAV:
- Informasjon, råd og (økonomisk) rettleiing
- Økonomisk sosialhjelp
- Midlertidig bustad
- Individuell plan
- Kvalifiseringsprogram

I tillegg ligg følgande tenester og fagområde til NAV Herøy:
- Flyktningtenesta
- Bustadsosial teneste
- Rus
- Støttekontakt

NAV Herøy er tufta på eit likeverdig partnerskap mellom kommune og stat, og har derfor to styringslinjer. NAV-leiar rapporterer både til rådmannen i Herøy kommune og fylkesdirektøren i NAV Møre og Romsdal. NAV-leiar er tilsett i NAV Møre og Romsdal, men sitt også i leiargruppa til rådmannen.

NAV Herøy skal yte tenester på ein måte som gjer at brukarane opplever kontoret som ein tenesteytar. Dei tilsette i NAV Herøy jobbar på tvers av tilsettingsforhold, og er delegert

mynde til å sakshandsame på kvarandre sine område. NAV Herøy er organisert og jobbar ut frå brukarens behov for oppfølging.

Mål	Måloppnåing
Tenesteyting og sakshandsaming skal vere i samsvar med lov- og regelverk	Fylkesmannen gjennomførte tilsyn på området økonomisk sosialhjelp i januar 2012. Som det einaste kontoret i fylket fekk vi verken avvik eller merknad. Vi hadde ei klage på avslag om økonomisk sosialhjelp, der vi fekk medhald av Fylkesmannen.
Brukarane er tilfredse med dei kommunale tenestene	Det blei gjennomført ei brukarundersøking i i september 2012. Dei fleste brukarane våre er godt fornøgde med den service, informasjon og rettleiing dei får fra NAV Herøy.

Tiltak og investeringar	Gjennomføring
Styrke den arbeidsretta brukaroppfølginga: - auke kunnskapen om arbeidsmarknaden i Herøy og på Søre Sunnmøre - opprette marknadsteam gjennomføre bedriftsbesøk	NAV Herøy har jobba målretta opp mot arbeidsgjevarar i 2013. Vi har gjennomført fleire store bedriftsbesøk, samt hatt mange treffpunkt med ulike arbeidsgjevarar gjennom oppfølging av sjukmelde, kandidatar på praksisplass, bistand ved rekruttering og permittering, samt generell informasjon og rettleiing.
Styrke det miljøterapeutiske oppsøkande arbeidet: - opprette ein base for tiltak for ungdom 18-25 år	Basen ble oppretta og satt i stand i 2012. Tiltak skulle igangsettast i 2013, men måtte desverre omdisponerast til andre formål. NAV Herøy ønskjer å jobbe vidare for å få til lokale lavterskeltiltak retta mot målgruppa.
Styrke det rusfaglege arbeidet: - rullere ruspolitisk handlingsplan - utvikle lavterkseltiltakfor målgruppa	- rullering av ruspolitisk handlingsplan blei igangsatt - lavterksetiltak ikkje ferdig utvikle, sjå base
Styrke det bustadsosiale arbeidet - rullere bustadsosial handlingsplan - utvikle rutinar for tilsyn og vedlikehald i kommunale utleigebustader - samarbeide med Eigedomsavdelinga om nye tiltak/bustadar for vanskeligastilte	- rullering av bustadsosial handlingsplan igangsatt - rutinar for tilsyn utvikla og iverksatt - samarbeid med Eigedomsavdelinga igangsatt, konkrete tiltak må sjåast i samanheng med bustadsosial handlingsplan

Årsverk NAV Herøy - kommunalt tilsette

	2010	2011	2012	2013
Talet på årsverk	9,2	10,2	9,7	9,7
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	(1)	(1)	(1)	(1)
Fagressurs teneste	8,5	9,5	9,0	9,0

Adm. årsverk: NAV-leiar er statleg tilsett
2013: oppretting av stilling som seksjonsleiar, medan stilling som bustadkonsulent blei overført Eigedomsavdelinga.

Økonomi:

Tall i hele tusen					
	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	22 049	14 172 800	18 245	13 644	16 191
Brutto inntekter	9 651	5 072 800	7 331	6 380	9 114
Netto driftsutgifter	12 008	9 100 000	10 914	7 263	7 078
Meir / mindreforbruk (-)	3 299		2 869	(2 066)	(739)

Lokalsamfunn
NAV Herøy skal vere ein attraktiv samarbeidspart og ein viktig aktør i lokalsamfunnet

Kulturavdelinga

Kulturavdelinga omfattar Herøy Kulturkontor med ungdomsseksjonen, Herøy kulturhus/Herøyhallen, Herøy Folkebibliotek og Herøy Frivilligsentral og skal legge tilrette for at innbyggjarane skal ha høve til å ta del i aktivitet og opplæring innan ulike kulturområde..

Avdelinga skal vere koordinerande kontakt til lag og organisasjonar og næringsliv for utvikling av aktivitet, trivsel og utbygging av anlegg for kultur, idrett og friluftsliv.

Tal i heile tusen	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011
Brutto utgifter	12 040	12 0970	11 671 399	11 496 195
Brutto inntekter	(4 079)	(4 565)	(4 781 400)	5 041 446
Netto driftsutgifter	7 961	7 533	6 889 999	6 454 748
Meir/mindreforbruk (-)	429			34 748

Årsverk

	2013	2012	2011	2010
Talet på årsverk - (fast eks. prosjekt-vikar)	9,09	9,4 (8,6)	8,9 (8,1)	9,0 (7,7)
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200				
Fagressurs teneste	9,09	9,4 (8,6)	8,9 (8,1)	9,0 (7,7)

Kulturavdelinga har i dag 12 tilsette.
I tillegg er det tilsett på timebasis 8 ungdomar (pluss 2 vikarar) på 1 års engasjement knytt til ungdomsklubben

Antal i 100 % 6
Antal i deltid over 50 % 4
Antal i deltid under 50 % 2

Antal brukte årsverk 2013 9,09 pr. 31.12.13

Mål	Gjennomføring
Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk	Utført

Kvalitetsdokumentasjon og avviksregistrering skal systematisk handsamast i kommunen sitt kvalitetssystem	Utført
Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar over landssnittet og elles betring i samsvar med tiltak	Utført, men mindre tilvekst grunna innsparing.
Omgjorde vedtak av klageorganet si klagehandsaming skal vere eit minimum	Utført
Ekstern informasjon i samsvar med kommunen sin informasjons- / kommunikasjonsstrategi	Frivilligsentralen gir tilbod om gratis stand under festivalar i sentrum.
Det skal ikkje vere grunnlag for klage på servicen på tenesteytinga	Ikkje utført. Er gjennomført ein gong tidlegare. Ynskjer å gjenoppta tilbodet.

Tiltak og oppgåver	Gjennomføring
Rullere årleg samarbeidsavtalene med servicetorget vedk. dei ulike tenestene til brukarane som servicetorget skal ta seg av for kulturavdelinga.	Utført
Det skal gjevast tilgong for lag og organisasjonar til å lenke seg til Frivilligsentralen sin nettstad, www.frivilligheroy.no.	Ikkje utført. Må vurderast på nytt.
Vidareutvikle og marknadsføre ungdomen si heimeside (fritidsklubben.org) der informasjon kan leggast ut på "facebooksidene" til ungdomsseksjonen.	Utført.
Kulturhuset skal marknadsføre og vidareutvikle si heimeside for informasjon og arrangement i samkøyring med kommunen si heimeside.	Delvis utført. Heimeside oppdatert. Samkøyring med kommunen si heimeside kan bli betre. Planlagt gjennomgang saman med servicetorget vinter 2014.
Vidareutvikle marknadsføringa av tenestene i biblioteket gjennom brosjyre, web-søk og bibliotekspalta: Bibliotekhjørnet i Vestlandsnytt.	Delvis gj.ført. Ny heimeside under fylkesbiblioteket. Tatt i bruk Facebook.
Legge ut regelmessig informasjon på kommunen sine nettsider og i media om ulike tenester og arrangement.	Utført
Avdelinga skal ha fokus på energisparande tiltak og ha som mål at energiforbruket skal reduserast.	Utført. Nytt ventilasjonsanlegg etablert på Kulturhuset.
Informere og marknadsføre arbeidet i ungdomsrådet på kommunen og ungdomsrådet sine sider; sjå politikk / ungdomsråd.	Utført.
Halde årleg dialog- / informasjonsmøte med lag og organisasjonar.	Utført
Få på plass gode tiltak / tilbod gjennom bruken av det Digitale utstyret i kinoen.	Utført
Arrangere kurs i organisasjonsarbeid.	Frivilligsentralen har ikkje prioritert dette mht økonomi og kapasitet i år. Frivilligprosjektet i fylkeskommunen er avslutta og vi får ikkje refundert utgifter til annonsering.

Viktige hendingar i 2013

Anlegg:

- Bygging av 2. byggesteg av Heid Turløype
- Bygging av sandhandballbane
- Bygging av kunstgrasbane for Gurskøy IL

Frivilligsentralen:

- Brukarar og tilsette har formidabel auke i trivsel i dei nye lokala, noko som har ført til at aktivitetane har vorte mykje meir brukt og lokala mykje meir nytta av lag og organisasjonar.
- «Bry deg», Natteravnane sine informasjonsmøter om narkotika.
- Tjukkasgjengen Chapter Fosnavåg vart starta opp 5.mars.
- Språklunch, vi fekk tilskot av fylkeskommunen og starta opp i juni.
- TV-aksjonen, nok ein vellykka aksjon for Herøy kommune som i år gjekk til Nasjonalforeninga for folkehelse. Vi hadde 100% dekning på bøssebærarar.
- Frivilligpris, vart tildelt Alf Rune Lervik for sitt mangeårige engasjement i Moltustranda skytterlag.
- Ei gruppe ungdomskuleelevar har engasjert seg i forbindelse med det nye valfaget «innsats for andre».

Kulturavdelinga:

- Kulturprisen er vedteken men blir fyrst tildelt våren 2014.
- Ungdommens kulturpris blei tildelt Jørgen Kopperstad for sitt bidrag innan song og musikk, samt ungdomsarbeid.

Hovudutfordringar/prioriteringar 2014

- Framtidig bruk og aktivitet på Herøy kulturhus og Herøyhallen
- Prosjekt Fosnavåg konserthus og kino
- Prosjekt kulturminneregistrering
- Driftsgjennomgang seksjonane
- Revidering Kommunedelplan idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv
- Oppstart detaljregulering for Sagaøya Herøy
- Oppstart Kulturminneplan

UTVIKLINGSAVDELINGA

Tenester og oppgåver i avdelinga

Planlegginga skal samordne statleg, fylkeskommunal og kommunal verksemd og gje grunnlag for vedtak om bruk og vern av ressursar og om utbygging. Gjennom planlegging skal det leggjast til rette for at arealbruk og utbygging vert til størst mogleg gagn for den enkelte og samfunnet. Ved planlegginga skal det spesielt leggjast til rette for å sikre born gode oppvekstvilkår.

Tenester/arbeidsoppgåver

- Samfunnsplanlegging (Kommuneplan, kommunedelplanar, reg.planar m.v.)
- Byggesaksbehandling
- GIS/Oppmåling
- Vassforsyning
- Naturforvaltning og friluftsliv

Mål	Måloppnåing
Tenestene har tilfredsstillande dekningsgrad	I 2013 er talet på ubehandla og ikkje ferdigbehandla saker (bygge-, dele- og dispensasjonssaker) redusert og er innanfor eit akseptabelt nivå.
Kommunen yter tenester i samsvar med lovverket	Fylkesmannen stadfesta samtlege klagesaker i tråd med kommunen sine vedtak, totalt 4 saker.
Brukarane er tilfredse med dei kommunale tenestene	Det vart ikkje gjennomført brukarundersøkjing i 2013. Statistikken viser imidlertid at om lag 70 % av alle bygge- og delesaker har hatt ei behandlingstid på 1-4 veker. Ein reduksjon på 1% frå forrige år.
Etterslepet av ubehandla og ikkje ferdigbehandla saker (bygge-, dele- og dispensasjonssaker) skal vere så lavt som råd.	I løpet av 2013 er det registrert inn 533 nye saker medan det vart produsert 480 vedtak. Å optimalisere saksbehandlinga har fortsatt fokus i avdelinga.
Saksbehandlingstida for oppmålings-forretningar skal vere kortare enn lands-gjennomsnittet og kurante saker skal ha ei maks. behandlingstid på 12 veker (frå behandla delesak til tinglyst matrikkelbrev).	I 2013 vart det utarbeidd/ferdigbehandla 110 matrikkelbrev. Ei reduksjon på 5 frå forrige år. Avdelinga arbeider godt og systematisk. Gjennomsnittleg behandlingstid i 2013 var på 13 veker. Ein auke på 1 veke frå forrige år.

Planlagde tiltak og investeringar	Gjennomføring
Vidareføre arbeidet med gjennomgang, rydding og ajourføring av gards- og bruksnummerarkivet.	I overkant av 80 % av arkivet er no gjennomgått. Det er satt i gang eit prosjekt på å scanne heile gards og bruksnummerarkivet. Ein forventar at dette er ferdigstilt i 2015.
Halde fokus også på øvrige relevante tiltak som kan innebere redusert saksbehandlings-tid og saksetterslep for dispensasjons-, dele- og byggesaker.	Avdelinga arbeider kontinuerleg med tiltak som kan effektivisere og kvalitetssikre saksbehandlinga.
Følgje opp serviceavtalen med servicetorget.	Ein held jamnleg kontakt med Servicetorget med sikte på oppfølgjing av avtalen mellom Utviklingsavdelinga og Servicetorget.
Meir aktiv bruk av lokalavis og internett.	Alle planar vert lagt på nettet i samband med off. ettersyn/høyringar. Også anna aktuelt stoff frå avdelinga vert tidvis presentert.
Fortsatt utvikling av kartsystema på internett.	Vedlikehald og vidareutvikling av kartbasane vert gjort fortløpande.
Vidareføre arbeidet med oppdatering av rutiner og samordne desse med andre avdelingar.	Det har i løpet av 2013 vore arbeidd særskilt med samordning mot andre avdelingar med eigne samordningsmøter. Vidare har oppdatering og ajourføring av gjeldande rutiner i Kvalitets-losen hatt fokus.

Det skal gjevast førebels svar i samsvar med forvaltningslova og e-post skal følgjast opp i samsvar med interne retningsliner for e-post.	Bygge opp og halde ved like kommunens omdøme er ei prioritert sak i avdelinga. Dette har særskild fokus også i 2014.
Vidareføring av systematisk statistikkføring og oppfølgjing av saksbehandlinga.	Statistikkføringa har gitt ein god oversikt over innkomne og behandla saker. Ordninga har i løpet av året vorte vidareutvikla som reiskap for eit målbevisst arbeid med reduksjon av tidlegare opparbeidd saksetterslep.
Følgje opp Kvalitetslosen innanfor aktuelle område i avdelinga.	Avdelinga jobber systematisk og målretta for å nytte Kvalitetslosen på ein best mogleg måte. Registrering og melde avvik vil ha særskild merksemd i 2014.
Talet på klager etter forvaltningslova skal registrerast.	Talet på klager vert registrert i tilknyting til avdelinga si statistikkføring. 4 klager på forvaltningsvedtak vart avgjort i 2013 (reduksjon på 3 frå forrige år).

Det vert lagt vekt på å kvalitetssikre og effektivisere saksbehandlinga gjennom vidareutvikling av rutiner og samordning innan avdelinga og på tvers av avdelingar. Avdelinga har eit særleg fokus på reduksjon av saksetterslepet i byggesaker og effektivisere planprosessane gjennom stram prioritering av planoppgåver.

Brukartilpassing, brukarmedverknad, brukardialog.

I tilknyting til dei vanlege høyringsrundane for plansaker med offentleg ettersyn har avdelinga alltid kontakt med grunneigarar/brukarar, der ein drøftar ulike problemstillingar med sikte på å finne optimale løysingar for dei som vert berørt av planen. For einskilde plansaker vert det også arrangert opne møte med sikte på å orientere om, drøfte og få innspel til den vidare saksbehandlinga.

Organisasjon:

Årsverk

1	2013	2012	2011	2010	2009
Talet på årsverk	7,0	7,0	7,0	6,9	6,8
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Fagressurs teneste	6,6	6,6	6,6	6,4	6,1

Økonomi:

Tal i heile tusen

	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011
Brutto utgifter	7 736	7702	8344	6926
Brutto inntekter	(2 986)	(2102)	3276	(3077)
Netto driftsutgifter	4 749	5600	5068	3849

Meir / mindreforbruk (-)	(850)		(292)	(1370)

Samla sett hadde utviklingsavdelinga eit positivt netto rekneskapsresultat på om lag kr 850 000.

Viktige hendingar i 2013

- Ei rekkje nye gater og vegar i Herøy fekk namn i 2013
- Godkjenning av Kommuneplanen sin samfunnsdel
- Fullført reguleringsplanarbeidet for ny innfartsveg til Fosnavåg.
- Sikra god framdrift i reguleringsplanarbeid som tilrettelegg sentrumsnær bustadutvikling (m.a Indre Leine, Kvalsund).
- Strategi for tilsyn på byggesaker er på plass.

Følgjande planoppgåver er i løpet av 2013 sluttbehandla og avslutta:

- Reguleringsplan Indre Leine
- Reguleringsplan for Nærøya, fortau veg og kryss*
- Reguleringsplan for innfartsveg Fosnavåg*
- Detaljreguleringsplan for Fosnavåg hamn*
- Detaljreguleringsplan Hjelmeset 3*
- Detaljregulering Vågsholmen
- Samfunnsdelen av kommuneplanen
- Reguleringsplan for Kvalsund
- Reguleringsendring Sjøsida eigedom
- Detaljreguleringsplan Frøystad 2

*Klagesaker som ligg med Fylkesmannen pr.dato:

- Detaljreguleringsplan Nærøya, fortau veg og kryss
- Detaljreguleringsplan Innfartsveg Fosnavåg
- Detaljreguleringsplan for Fosnavåg hamn
- Detaljreguleringsplan Hjelmeset

Anlegg og drift

Tenester og oppgåver i avdelinga

Avdelinga skal dekkje innbyggjarane/brukarane sine tenestebehov på ein tilfredsstillande måte innanfor følgjande tenester, samt sikre avgifts- og gebyrpålagde tenester til rett pris:

- Idrett
- Sentrum og grøntanlegg
- Veg- og gatelys
- Vegvedlikehald
- Hamner
- Avløp
- Førebygging av brann og ulukker
- Brann og ulukkesberedskap
- Feiing

Avdelinga skal i tillegg gjennomføre anleggs- og byggeprosjekt på ein kostnadseffektiv måte som gir innbyggarane/brukarane gode og funksjonelle anlegg og bygg med eit minimum av framtidige drifts- og vedlikehaldskostnader.

Vidare skal avdelinga sikre innbyggarane ein så god brann- og ulukkesberedskap som mogleg ut frå føresetnadene om å unngå skade på helse, liv, eigedom og miljø. Avdelinga skal elles drive førebyggande arbeid innan brann og ulukke for å førebygge mot skade på helse, liv, eigedom og miljø.

Mål	**Måloppnåing**
Tenestene har tilfredsstillande dekningsgrad	Tenestene har tilfredsstillande dekningsgrad. Dette er eit kontinuerleg arbeid som ein stegvis innarbeider i den daglege drifta då omfanget av dei ulike tenestene er i endring.
Kommunen yter tenester i samsvar med lovverket	Rutinene innan dei ulike tenestene har vorte gjennomgått og ein har fått ned ventetidene innan fleire av tenestene. Arbeidet med å betre rutinene vil måtte halde fram etter kvart som ein ser behovet for endringar.
Brukarane er tilfredse med dei kommunale tenestene	Ein har ikkje registrert skriftlege klager etter forvaltningslova.

Planlagde driftstiltak og investeringar	**Gjennomføring**
Avdelinga skal ha fokus på framdrifta og avslutning av investeringsprosjekta.	Avdelinga har hatt fokus på framdrifta og avslutning av ivesteringsprosjekta ved gjennomføring av faste prioriterings- og framdriftsmøte.
Evt. avvik / meirforbruk på einskilde ansvars- /tenesteområde skal dekkjast inn gjennom tilsvarande mindreforbruk på andre ansvars- /tenesteområde i avdelinga.	Månadleg budsjettkontroll har vorte gjort og mogleg justering av pengebruken har vorte gjennomført.
Trygge prosedyrar for anbods- og kontraktsoppfølging.	Kvalitetssikringsrutinene for innkjøp har vorte følgde.
Faste avdelingsmøte/samlingar med fokus på økonomi, framdrift, effektivisering og fråvær m.m.	Avdelingsmøter og 1 avdelingssamling over 2 dagar er gjennomført i løpet av året.
Nærværsmålet for Anleggs- og driftsavdeliga og BRANN vert sett til 97%.	Nærværet har innafor målsettinga.
Revidere brannordninga	ROS-analyse gjennomført og utkast til revidert brannordning er klar for politisk handsaming våren 2014.

Tilsyn etter §13 i Lov om vern mot brann, eksplosjon m.v.	Tilsyn har ikkje vorte gjennomført som målsett for alle objekt i 2013 grunna vakanse i stilling.
Vidareføre Kvalitetslosen med sikte auka kvalitet i alle ledd i avdelinga	Arbeidet har vorte vidareført med innlegging av rutinar og dokumentasjon m.m.
Trafikktrygging	Det er berre gjort mindre trafikktryggingstiltak. Større tiltak vil vere avhengig av regulering.
Hamneavgifter	Det er i løpet av 2013 utarbeidd forslag til forskrift om hamneavgifter med sikte på politisk handsaming 1. halvår 2014.
Innkjøp av mannskapsbil og tankbil til brannvernet	Det er utarbeidd spesifikasjon og konkurransegrunnlag med sikte på utlysing tidleg i 2014.

Utbyggingsavtalar	Utbyggingsavtalar med private har vorte oppfølgde i den grad det har vore naudsynt.
Avslutning av bygge- og anleggsprosjekt økonomisk	Bygge- og anleggsprosjekt som var mogleg å avslutte vart øk. avslutta i 2013.
Bygge ny bru til Herøy gard	Ikkje gjennomført grunna uavklara deltaking frå Statens Vegvesen.
4 omsorgsbustadar for unge funksjonshemma	Prosjektet klargjort for utlysing på nyåret 2014.
Planlegge og opparbeide P-plass ved Rådhuset	Opparbeidinga fullført.
Bergsøy stadion – ombygging til kunstgrasbane	Restarbeid fullført våren 2013.
Gurskøy IL – Planlegging og opparbeiding av kunstgras på del av grusbana ved Leikanger skule	Restarbeid fullført våren 2013.
Prosjektering av parkering/snuplass ved Leikanger skule	Planeringsarbeid utført. Detaljprosjektering og vidare opparbeiding utsett til 2014.
Prosjektere og bygge leidningsanlegg Moltu - avlaup	Delvis omprosjektert pga. tilpasningar grunneigarar. Kompliserte grunnforhandlingar har ført til at arbeida først vert lyste ut i 2014.
Prosjektere og bygge kloakkreinseanlegg/silanlegg Grønhaug	Byggestart våren 2013. Fullføring/idriftsetting våren 2014.
Leine bustadfelt – skuletomta	Ferdig opparbeidd.
Avlaupsanlegg Fosnavåg Aust/Nørvåg	Ikkje oppstarta grunna manglande kapasitet.
Tilbygg/ombygging Herøy Helsesenter	Tilbygg og ombygging gjennomført.
Basefunksjon for funksjonshemma - skule	Ferdig bygd til skulestart august 2013.
Bergsøy stadion – overbygd tribune	Flytta til 2014 pga. kapsitetsproblem og for lite midlar.

Kai ved Strandteigen	Konkurransgrunnlag utarbeidd. Utlysing på nyåret 2014.

Gjennomføring av ein del planlagde driftstiltak og investeringar har vorte forseinka i forhold til oppsette målsetjingar. Årsakene til dette er samansette og skuldast m.a. manglande kapasitet i avdelinga, manglande finansiering, uføresette krav om regulering, forsinka levering av planar frå innleigde konsulentar og utfordringar knytt til grunnerverv m.m.

Organisasjon:

Årsverk

	2013	2012	2011	2010
Talet på årsverk Anlegg og drift	12,0	12,0	10,3	12,7
Talet på årsverk Brann	3,0	3,0	2,5	-
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	0,3	0,3	0,3	0,3
Fagressurs teneste	14,7	14,7	12,5	12,4

Frå 2011 er antal årsverk endra pga. at Brannvernet vart lagt til Anlegg og drift. I Brannvernet sine tal er det også teke med samla stillingsheimel for 30 deltidsmannskap dvs. totalt omlag 0,6 stillingsheimel.

Økonomi:

Tal i hele tusen

	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Budsjett 2012	Rekneskap 2011
Brutto utgifter	39 578	37 187	34 040	33 716	34 876
Brutto inntekter	(23 483)	(22 077)	(19 797)	(20 531)	(20 429)
Netto driftsutgifter	16 095	15 110	14 243	13 185	14 447
Meir / mindreforbruk (-)	984 560		1 058		2 207

Viktige hendingar i 2013

- I 2013 har ein også fokusert på samfunnstryggleik og beredskap i det daglege. Tilsyn i særskilde brannobjekt(§13 bygg) har vore prioritert.
- Tilbygg til Herøy helsesenter med 24 kontorplassar
- Lokal plan mot akutt forureining vart politisk godkjent
- Gravemeldingsteneste vart iverksett frå 01.01.2013

Hovudutfordringar/prioriteringar 2014

- Gjennomføring av alle investeringsprosjekt det er avsett midlar til
- Rekruttering til ledige stillingar

- Oppfølging av utbyggingsavtalar
- Praktisk og økonomisk avslutning av pågåande investeringsprosjekt
- Halde oppe og forbetre drift og vedlikehald av kommunaltekniske anlegg/infrastruktur innafor tilgjengelege ressursar
- Kome à jour med sakshandsaminga

Eigedomsavdelinga

Tenester og oppgåver i avdelinga
Eigedomsavdelinga har ansvaret for forvaltning, drift og vedlikehald av kommunal bygningsmasse på vegne av Kommunestyret som eigar.

Forvaltaransvaret
Forvaltaransvaret omfattar oppgåver som kjøp og sal-, oreigning- og innløysing av eigedom erstatning, inn- og utleige av formålsbygg og utleigebustadar, utarbeiding av forsikringsavtalar, oppfølging av forsikringssaker, kommunedelplanar, økonomisk planlegging og styring samt personalansvar.

Driftsansvaret
Driftsansvaret omfattar alle oppgåver og rutiner som er naudsynte for at bygningar og tekniske installasjonar skal fungere som planlagt. Dette omfattar mellom anna styring av tekniske installasjonar, forsyning av vatn, energi, renovasjon og reinhald.

Vedlikehaldsansvaret
Vedlikehaldsansvaret omfattar planlegging og gjennomføring av bygningsmessige tiltak for å opprethalde bygningar og tekniske installasjonar på eit fastsatt kvalitetsnivå..

Mål og måloppnåing
Ikkje noko rapportert.

Organisasjon

Eigedomsavdelinga hadde i 2013 30,1 årsverk og 55 tilsette:

Årsverk	2013	2012	2011	2010
Sum årsverk	30,1	30,1	29,85	29,85
Adm. årsverk, KOSTRA funksjon 1200	2	2	1,75	1,75
Fagressurs teneste	28.1	28.1	28.1	28.1

Av administrative årsverk er 1 årsverk knytta til Ansvar 6051 – reinhaldsleiar, medan 1,0 årsverk er knytta til Ansvar 6011 – eigedomsleiar. Reinhaldsleiarstillinga vart oppjustert til 100 % stilling i 2012.

Økonomi

Tall i hele tusen					
	Rekneskap 2013	Budsjett 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011	Rekneskap 2010
Brutto utgifter	36 811 878	30 122 000	36 157	34 448	30 770

Brutto inntekter	(20 541 748)	(14 222 000)	(20 304)	(18 535)	(16 404)
Netto driftsutgifter	16 270 130	15 900 000	15 853	15 913	14 366
Meir / mindreforbruk (-)	370 130		553	1 373	(875)

Årsplan
Frå eigedomsavdelinga sin årsplan 2013, knytter vi merknadar særleg til fylgjande tiltak:

HMS-plan
Eigedomsavdelinga har i 2013 ferdigstilt overordna HMS-plan for sitt ansvarsområde, men det gjenstår fortsatt å oppdatere ein del interne prosedyrer knytt til planen. Planen er heller ikkje implementert fullt ut i organisasjonen.

Samarbeidsavtalar
Eigedomsavdelinga har i 2013 prioritert ferdigstilling av samarbeidsavtalar med brukarane av kommunale bygg for å sikre avklart ansvarsfordeling partane imellom. Samarbeidsavtalar vil fyrst ferdigstillast for skulane og for øvrige bygg deretter.

Organisering
Eigedomsavdelinga har i 2013 sett igang eit større omorganiseringsarbeid innanfor reinhald. Målsettinga er å organisere reinhaldet i team som har ansvaret for fleire bygg i felleskap.

Viktige hendingar i 2013
- Eigedomsavdelinga politianmelder fleire tilfelle av skadeverk og forsøk på eldspåsetjing og oppgraderer videoovervakinga ved fleire bygg.
- Eigedomsavdelinga kjøper inn fire nye bilar til driftsseksjonen som erstatning for tidlegare leigebil-ordning.
- Forvaltningsrevisjon Søre Sunnmøre startar arbeidet med å gjennomgå kommunal bygningsmasse.
- Kommunestyret vedtek å bygge ny barneskule på Bergsøy.

ØKONOMI

Mål:

1. Det skal ikkje vere avvik mellom budsjett og rekneskap for dei einskilde ansvarsområda i budsjettet. Dersom det oppstår situasjonar der avvik ikkje kan unngåast skal dette rapporterast etter gjeldande prosedyrar.
2. Netto driftsresultat skal vere positivt i 201. Målet er at netto driftsresultat skal vere på 3% av driftsinntektene i budsjettet.

Rekneskapsprinsipp
Herøy kommune fører rekneskapen sin etter dei kommunale rekneskapsprinsippa nedfelt i Kommunelova § 48 og rekneskapsføreskriftene § 7. Anordningsprinsippet gjeld i kommunal sektor og tilseier at tilgang og bruk av midlar i løpet av året som vedkjem kommunen si verksemd, skal gå fram av driftsrekneskapen eller investeringsrekneskapen. Driftsrekneskapen syner driftsutgifter og driftsinntekter i kommunen og resultat for året. Investeringsrekneskapen syner kommunen sine utgifter i samband med investeringar, utlån med meir, samt korleis desse er finansiert.

Kommunen sin driftsrekneskap syner årlege avskrivingar som er årlege kostnader som følgje av forbruk av driftsmidlar. Avskrivingane har betydning for kommunen sitt brutto driftsresultat, men blir utnulla slik at netto driftsresultat ikkje er påverka av denne kostnaden. Netto driftsresultat i kommunen er derimot belasta med årets avdrag som er den utgifta som skal påverke kommunen sitt driftsresultat etter gjeldande rekneskapsreglar. Grunnen til at avskrivingane blir vist i rekneskapen er blant anna at dei som tek avgjerder (adm. leiarar og politikarar) og dei som brukar rekneskapen skal sjå denne kostnaden presentert i rekneskapen og vurdere den i høve til kommunen sitt driftsresultat og avdragsutgifter.

RDA midlane blir overført Herøy kommune kvart år utan at dei inngår i kommunen si drift. Innbetalingar og utbetalingar av RDA midlar påvirkar imidlertid kommunen sitt netto driftsresultat. I år med meir innbetalingar enn utbetalingar blir netto driftsresultat betre enn utan desse innbetalingane og i år med meir utbetalingar enn innbetalingar vert netto driftsresultatet påvirka negativt. Det er tilfelle for år 2013.

Vidare er rekneskapen ført etter bruttoprinsippet. Det tyder at det ikkje er gjort frådrag i inntekter for tilhøyrande utgifter og heller ikkje frådrag i utgifter for tilhøyrande inntekter. Dette tyder at aktiviteten i kommunen kjem fram med rett sum.

Rammevilkår/resultat
Netto driftsresultat er negativ med om lag 35,25 mill kroner. Dette er ein reduksjon i høve til 2012 på om lag 50,65 mill kroner. Kommunen sitt mål på sikt er netto driftsresultat skal utgjere 3% av driftsinntektene. For 2013 utgjorde netto driftsresultatet om lag – 5,81% av driftsinntektene (2,64% i 2012 og 5,0% i 2011). Netto driftsresultat er med det 8,81 % eller omlag 53,42 mill kr lavare enn målsetjinga. Grunnen til at netto driftsresultat er negativt er at kommunen i 2013 brukte meir av RDA midlane enn det kommunen mottok i slike midlar. RDA midlar vert inntektsført og utgiftsført (tilskott) i kommunen sitt rekneskap, men er ikkje midlar som kan nyttast til kommunale føremål.

Alle tal i 1.000 kr

År	2009	2010	2011	2012	2013
Brutto driftsres	(6.181)	(41.975)	(30.127)	(11.644)	45.877
Netto driftsres	(20.005)	(47.031)	(27.289)	(15.410)	35.245

Som ein ser av tabellen over er 2013 første gang på 5 år at kommunen har hatt eit negativt brutto- og netto driftsresultat.

I rekneskapen per 31.12.2013 utgjer kommunen sine disposisjonsfond om lag 12,07 mill kroner. Sett i høve til 31.12.2012 er dette ein reduksjon på om lag 3,78 mill kr.

Herøy kommune har dei siste åra hatt bra samsvar mellom budsjett og rekneskap for det som gjeld drifta. Det syner at kommunen har gode budsjettprosessar med involvering frå avdelingar, administrasjon og politikarar. Likevel har kommunen eit forbetringspotensiale når det gjeld å få avsett/brukt ulike bundne og ubundne driftsfond.

Når det gjeld kommunen sitt rekneskapsmessige resultat varierer det mykje frå år til år. Faktorar som har spelt ei avgjerande rolle her dei siste åra (både positive og negative) er momskompensasjon investeringar, finansavkastninga, svingande skatteinntekter og frå 2010 også RDA midlar (sjå ovanfor). Drifta av kommunen er på eit nøkternt nivå, men investeringane har vore store og det gjer at gjeldsbyrda stadig aukar. Auka finanskostnadar vil på sikt kunne føre til at drifta må reduserast på einskilde områder. I åra 2009 til 2013 auka avdragskostnadane etter minsteavdragsprinsippet med om lag 6,74 mill kr. Dette skuldast ikkje berre låneopptak men også kva aktiveringar og avskrivingar vi har hatt i balansen (aktiva).

Momskompensasjon

Frå 1. januar 2004 vart den tidlegare avgrensa momskompensasjonsordninga, som hadde vore i drift sidan 1995, erstatta med ein generell momskompensasjonsordning.

Tabellen nedanfor syner fordelinga mellom drift og investering, trekk i ramma og inntektsført momskompensasjon. Herøy kommune har investert mykje dei siste åra – spesielt i perioden 2006-2009. År 2009 vart bl.a. Einedalen skule og Solheim omsorgsbustadar bygt. Dette representerer samla investeringar på godt over 100,0 mill kroner. Dette fører til store meirinntekter i kompensert meirverdiavgift sett i høve til trekket i rammetilskotet. Desse inntektene vert ført i drifta og påverkar resultatet positivt. Frå 2010 skjedde ei omlegging av ordninga. Dette året vart 20% av momskompensasjonsinntektene frå investeringar ført i investeringsrekneskapen. Dette vert deretter auka med 20% per år slik at ein i 2014 skal føre all momskompensasjon i investeringsrekneskapen. Det vil føre til

- Lavare inntekter i driftsrekneskapen i mange år framover
- Høgare inntekter i investeringsrekneskapen
- Lavare låneopptak
- På sikt lavare rente- og avdragsutgifter

	Trekk i ramme 2004	**Rekne-skap 2006**	**Rekne-skap 2007**	**Rekne-skap 2008**	**Rekne-skap 2009**	**Rekne-skap 2010**	**Rekne-skap 2011**	**Rekne-skap 2012**	**Rekne-skap 2013**
Drift		9.184	9.653	11.190	10.344	11.322	11.800	10.197	10.410
Investering		8.356	9.029	9.595	18.428	6.427	5.205	3.409	8.140
	10.805	17.540	18.682	20.785	28.772	17.749	17.005	13.606	18 550

Av dei om lag 8,1 mill vi hadde i mva kompensasjon investering vart om lag 1,63 mill ført i driftsrekneskapen og om lag 6,51 mill kr i investeringsrekneskapen.

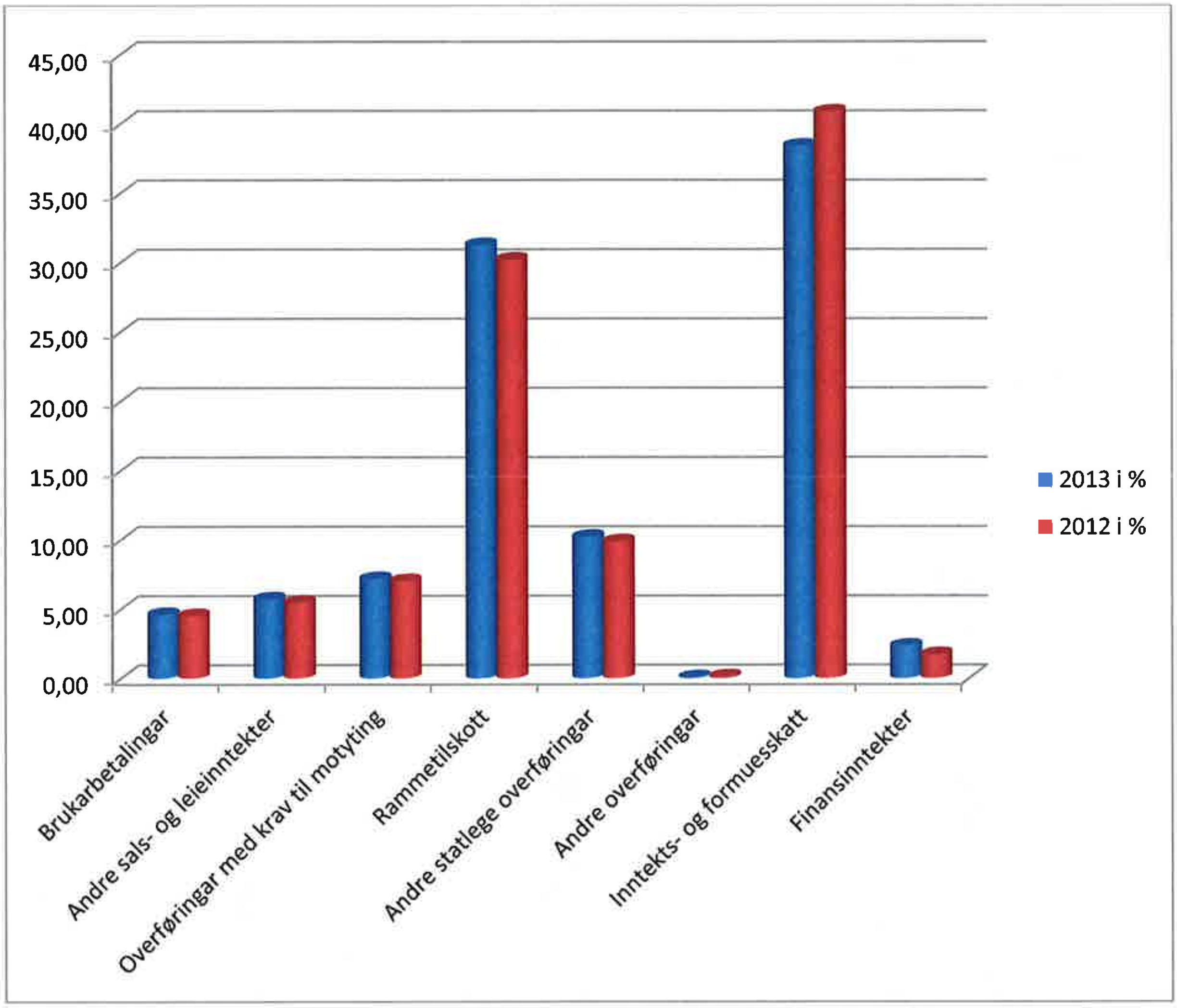
Frå 2009 og til 2013 vart inntektene frå momskompensasjonen knytt til investeringar redusert med om lag 16,8 mill kr (når ein tek omsyn til overføringane frå momskompensasjon investeringar frå driftsrekneskapen til investeringsrekneskapen). Dette har ein måtte tatt inn gjennom effektivisering og kutt i drifta.

Hovudtalsanalyse

Den kommunale rekneskapen er delt i tre:
1. Driftsrekneskapen
2. Investeringsrekneskapen/Finansrekneskapen
3. Balansen

Driftsinntekter
Herøy kommune sine driftsinntekter (eksklusive interne overføringar) består av :
- Skatteinntekter (formues- og inntektsskatt)
- Rammetilskott frå staten
- Andre statstilskott (også øyremerka)
- Andre driftsinntekter som bl.a. vert inntektsført direkte på avdelingane som t.d. refusjonar, brukarbetalingar osb

Fordelinga (i %) inkludert finansinntektene kan ein setje opp slik:



Skatt er den største inntektsposten. I 2013 utgjorde denne inntekta nær 37,9 % av dei samla kommunale driftsinntektene inkludert finans mot 40,5% i 2012. Året 2012 var a-typisk når det gjeld storleiken på skatteinntektene. Frå 2013 og vidare inn i 2014 vil desse inntektene stabilisere seg på mellom 38,0 og 39,0 % av dei totale inntektene inkl finans.

Samla driftsinntekter i 2013 (eksklusiv interne overføringar /inntekter, finans, avskrivingar og bruk av fonds) var om lag 605,9 mill kroner. Dette er ein auke på 24,1 mill kr sett i høve til 2012.

Skatteinntekter
Skatteoppkrevjaren i Herøy fekk i 2013 kommuale skatteinntekter på 238,7 mill kr. Dett er ein reduksjon i høve til 2012 på om nær 3,5 mill kroner sett i høv til 2013.

Skatteinntektene i Herøy kommune var (i mill kroner) slik:

	Rekneskap 2013	Justert Budsjett 2013
Inntekt	238,7	243,2
% av landsgjennomsnittet per innbyggar	107,8	109,9
Inntekteutjamning (netto) i mill kr	- 13,2	

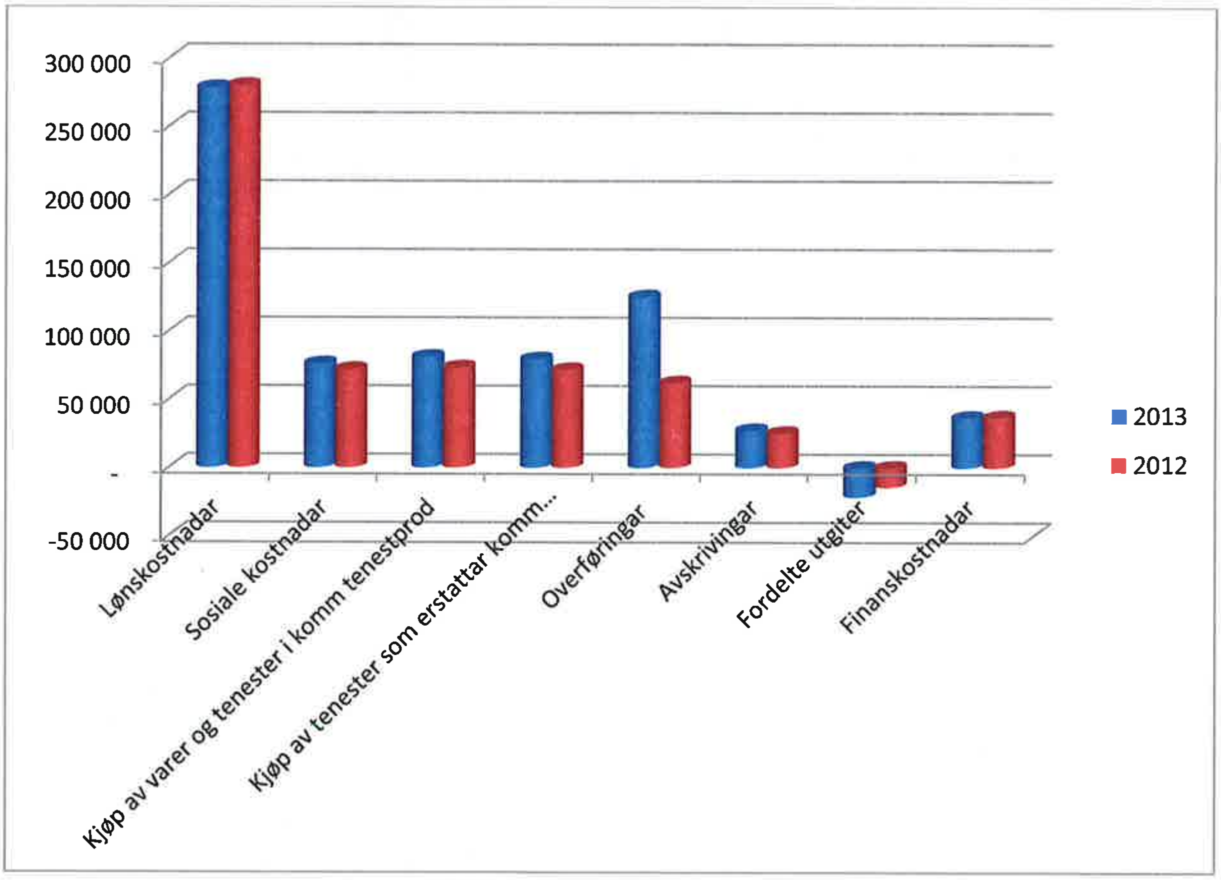
Herøy kommune sine skatteinntekter (forskotspliktige) er vanskelege å budsjettere. Frå 2011 til 2012 hadde kommunen ein skattevekst på formidable 13,1%, medan ein frå 2012 til 2013 hadde ein reduksjon på om lag 1,5%.

Driftsutgifter

Herøy kommune sine driftsutgifter (eksklusive interne overføringar) består av:

- Lønn- og sosiale utgifter
- Kjøp av varer og tenester som inngår i produksjonen
- Kjøp av varer og tenester som erstattar eigenproduksjonen
- Andre utgifter som t.d. tilskott, overføringar, bidrag
- Finans (renter, avdrag, kurstap etc)

Fordelinga (i %) inkl avskrivingar og finanskostnadane kan ein setje opp slik:



Driftsutgiftene (eks avskrivingar og RDA midlar) auka med om lag 36,0 mill kroner frå 2012 til 2013. Finanskostnadane vart redusert med nær 0,2 mill kr. Veksten i lønn og sosiale utgifter auka med om lag 2,4 mill kr (0,7 %) og andre kostnadar auka med om lag 33,6 mill kr.

Lønn og sosiale utgifter utgjorde om lag 55,4% av totale driftsutgifter (eks finans) for 2013, medan tilsvarande tal for 2012, 2011, 2010 og 2009 var hhv 61,7 - 64,3% - 66,2% og 66,4%. Tendensen er såleis at samla lønskostnadar sin del av dei samla utgiftene vert redusert litt kvart år. Reduksjonen vart merkbar stor frå 2011 til 2012 og vidare til 2013. Dette skuldast nok utgiftene til samhandlingsreforma på nær 11,5 mill kr der mest heile summen vart overført til Helse Møre og Romsdal og bruk og avsetnadar av RDA midlar som i 2013 utgjer om lag 60,0 mill kr.

Investerings-/Finansrekneskapen
I investeringsrekneskapen fører ein kjøp med ein verdi som er høgare enn kr 100.000,- og som har ei levetid på minimum 3 år. Vidare skal ein her føre inntekter ein berre får ein gong og utgifter av spesiell karakter.

Balansen
Balansen syner eigedelar som likvidar, fordringar, anleggsmidlar og korleis desse er finansiert. Finansieringa i balansen vert delt i 3 – kortsiktig gjeld, langsiktig gjeld og eigenkapital.

Nøkkeltal	**2013**	**2012**	**2011**
Sum driftsinntekter	- 605.860	- 581.862	- 548.201
Sum driftsutgifter	654.437	570.218	518.074
Brutto driftsresultat	48.577	- 11.644	-30.126
Finansinntekter	- 23.773	- 16.175	- 18.692
Finansutgifter	37.975	37.780	47.553
Motpost avskrivingar	- 27.534	- 25.371	- 26.023
Netto driftsresultat	35.245	-15.410	-27.288
Bruk av avsetnader	- 62.007	- 31.509	- 8.925
Avsetnader	21.373	46.919	38.229
Rekneskapsmessig meir-/mindreforbruk	-5.389	0	2.016
Brutto driftsresultat i % av driftsinntekter	-8,01	2,00	5,50
Netto driftsresultat i % av sum driftsinntekter	-5,81	2,64	4,98

Netto driftsresultatet i 2013 vart negativt med omlag 35,25 mill kr. Dette vart nær 15,9 mill kr betre enn justert budsjett. I driftsrekneskapen brukte vi ikkje av disposisjonsfonda medan vi brukte i overkant av 62,0 mill kr av dei bundne fonda. Vi avsette totalt 21,4 mill kroner i rekneskapen for 2013. Desse vart nytta til overføringar til inv rekneskapen (6,5 mill kr) og til avsetjing til bundne fond (14,9 mill kr) slik at det rekneskapsmessige mindreforbruket vart om lag 5,39 mill kr.

Brutto driftsresultat var i 2013 var negativt med om lag 48,6 mill kroner (inkludert avskrivingar). I 2012 var brutto driftsresultat positivt med om lag 11,6 mill kr. Sidan 2003 er det berre 2006 og 2009, 2010 og 2011 og 2012 som har gitt eit positivt brutto driftsresultat.

Grunnen til den positive veksten i driftsinntekter dei siste 3 åra skuldast RDA-midlar (Regional distriksutviklingsmidlar) som kommunen har fått via Møre og Romsdal Fylke. I 2013 utgjorde dette omlag 33,05 mill kr. Detter er om lag på same nivå som i 2011 og 2012. Av dette vart om lag 10,8 mill overført til bundne fond og den resterande delen (om lag 22,3 mill kr) vart overført til ulike prosjekt etter vedtak. I tillegg til dette «tappa» ein eksisterande bundne fond RDA midlar for om lag 61,8 mill kr.

Kommunen må gjennomføre pliktige avsetnader og bruk av eksterne midlar som til dømes næringsfond, øyremerka statstilskott (bundne fond) og liknande.

Resultatet etter desse transaksjonane vert kalla rekneskapsmessig meir- eller mindreforbruk. I 2013 fekk vi eit rekneskapsmessig mindreforbruk på om lag 5,39 mill kroner. Det gir oss slike tal:

	2013	**2012**
Netto driftsresultat (i 1.000 kr)	35.245	- 15.410

Pluss		
Bruk av disposisjonsfond		- 6.091
Bruk av tidlegare års mindreforbruk		
Bruk av bundne fond	- 62.007	- 25.419
Sum bruk av avsetnader	**- 62.007**	**- 31.509**
Minus		
Overført til investeringsrekneskapen	6.513	2.045
Avsett til tidlegare års meirforbruk		2.015
Avsetnader til disposisjonsfond		6.662
Avsetnader til bundne fond	14.861	36.197
Sum avsetnader	**21.373**	**46.919**
Rekneskapsmessig mindreforbruk	-5.389	
Rekneskapsmessig meirforbruk	0	0

Det rekneskapsmessige resultatet har ein tendens til å svinge mykje frå år til år i Herøy. I 2013 vart skatteinntektene og rammetilskotet (samla) lavare enn opprinneleg budsjettert (om lag 4,8 mill kr) . Då er det sjølvsagt positivt at netto finansinnkostnadane vart høgare enn opprinneleg budsjettert (10,2 mill kr). Mykje av dette skuldast utbytte frå Tussa AS i samband med at KLP gjekk inn på eigarsida i selskapet og aksjekapitalen vart litt utvida.

Arbeidskapital
Dette er differansen mellom omlaupsmidlar og kortsiktig gjeld. Ved utgangen av 2013 hadde kommunen ein arbeidskapital på nær 151,3 mill kr. Dette er ei
n reduksjon i høve til 2012 på om lag 35,0 mill kr. Reduksjonen skuldast i hovudsak reduserte bankinnskot (42,6 mill kr). Aksjar og andelar syner ein auke på 7,8 mill kr.

Likviditet
Kommunen sin likviditet har vore litt dårlegare i 2013 enn i 2012. Per 31.12.2013 hadde kommunen om lag 127,2 mill kr (eks RDA midlar) plassert i bankinnskott, aksjar notert på Oslo Børs, sertifikatinnskott og obligasjonar. Dette er ein reduksjon i høve til 2012 på om lag 13,3 mill kroner. Samstundes har kommunen sin kortsiktige gjeld blitt auka med om lag 2,0 mill kr.

- Likviditetsgrad 1 måler tilhøvet mellom omlaupsmidlar og kortsiktig gjeld. Det vil seie at den måler kommunen si evne til å dekke sine betalingsplikter etter kvart som dei forfell. Likviditetsgrad 1 bør vere over 2 og i Herøy kommune var den på 2,56 per 31.12.2013, medan tala for 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006 og 2005 var på hhv 2,94 - 2,31 - 1,25 - 1,09 - 1,93 - 2,88 - 3,06 og 3,07. Det viser ein reduksjon sett i høve til 2012 – ei reduksjon som også er eit resultat av RDA midlar.

- Likviditetsgrad 3 seier noko om tilhøvet mellom dei mest likvide midlane og kortsiktig gjeld. Dei mest likvide midlane i dette tilfellet er reine bankinnskott. Likviditetsgrad 3 bør vere på minst 0,33 for å vere tilfredsstillande, og i Herøy kommune synte nøkkeltalet 1,01. I 2012 var den på 1,47. I 2011 var den 1,06. I 2010 var den på 0,69. I 2009 var den på 0,20, i 2008 var verdien 0,18, i 2007 varden 0,53 og i 2006 og 2005 var det på hhv 0,71 og 0,60. Også her er det ein liten betring i nøkkeltalet sett i høve til dei to foregåande åra. Trekk vi ut RDA midlane syner dette nøkkeltalet om lag 0,51 – som er om lag det same som i 2012.

Både likviditetsgrad 1 og 3 syner ein reduksjon i 2013 sett i høve til 2012.

Finanspostar i driftsrekneskapen
I følgje rekneskapen var netto finanskostnadane i 2013 på 14,2 mill kr. I 2012 var dei på nær 21,6 mill kr. I 2011 var dei på nær 28,9 mill kr, i 2010 var dei på 17,4 mill kr og i 2009 var dei

på om lag 5,1 mill kr. Det syner at finansinntektene og finanskostnadane kan endre seg mykje i løpet av kort tid. Grunnen til dette finn ein i det vesentlege i dei plasseringane kommunen har i aksjemarknaden.

Rentenivået synte ein stabil, men litt avtakande tendens i 2013. Utviklinga på Oslo børs var positiv. Finansinntektene vart om lag 0,75 mill kroner høgare enn justert budsjettert og om lag 5,2 mill høgare enn opprinneleg budsjett. I justert budsjett har vi korrigert både for auka utbytte tussa, reduserte rentekostnadar (lån) og auka inntekter aktv forvaltning.

Tal i mill. kroner

	Rekneskap 2013	2012	2011
Renteinntekter/utbytte	23,8	16,2	18,7
Av dette:			
Aksjeutbytte Tussa AS	9,5	4,4	9,1
Kursvinst/utbytte andre aksjar	9,4	6,0	5,5
Andre renteinntekter	4,9	5,8	4,1

Herøy kommune si lånegjeld aukar stadig. Dei totale rentekostnadane har imidlertid ikkje auka tilsvarande gjeldsveksten. Dette skuldast eit lavt rentenivå og at kommunen i samarbeid med Bergen Capital Management har vore aktive i marknaden og fått gode rentevilkår med bankar og finansinstitusjonar. Når det gjeld **reine** rentekostnadar var desse i 2013 på 16,5 mill kr, i 2012 var dei på 18,4 mill kr og i 2011, 2010 og 2009 var dei på hhv 17,3 mill kr, 16,2 mill kr og 17,7 mill kr.

Dei totale finanskostnadane kan ein sette opp i ein slik tabell:

Tal i mill. kroner.

	Rekneskap 2013	Rekneskap 2012	Rekneskap 2011
Renteutgifter/verdireduksjon på aksjar	17,7	19,2	26,9
Avdragsutgifter	20,3	18,4	19,8

Langsiktig gjeld. Pensjon
Kommunane er pålagde å føre pensjonane etter liknande reglar som det bedrifter som følgjer rekneskapslova gjer. Dette fører til at kommunane må skaffe til veie ei aktuarberekning ved årsskiftet der det etter nærare fastsette reglar vert berekna kva som er kommunen si utgift dersom drifta skulle opphøyre per 31.12. Dette stiller ein opp mot midlane ein finn i fonda (hjå oss KLP og SPK). Tala syner ei teoretisk over- eller underdekning i ordningane.

Ingen av ordningane syner dekning i og med at AFP krava (forpliktingane) ikkje kan **forsikrast, men i det teoretiske tilfellet vil dei vere eit krav. Litt grovt kan ein seie at** forskjellen mellom berekna krav (forplikting) og pensjonsmidlar syner noverdien av AFP krava (forpliktningane).

Fordeling av brutto driftsutgifter per sektor
Kommunestyret i Herøy gav gjennom budsjettvedtaket for 2013 ei brutto utgifts- og inntektsrame til i alt 19 ulike sektorar/avdelingar.

RDA midlane er store i 2013 og utgjer brutto utgifter på om lag 94,3 mill kr. I oversikta nedanfor har vi valgt å ikkje ta med desse utgiftene.

Dersom vi ser på brutto utgifter per sektor er Skuleavdelinga størst med 20,87% (ned 0,66% i høve til 2012). Deretter kjem Pleie- og omsorgsavdelinga med 20,43 (ned 0,29%) % og Barnehageavdelinga med 11,0 % (ned 0,33%). Dei andre avdelingane er mindre og ligg på mellom 0,44% og 8,55% av samla brutto driftsutgifter eks RDA midlane.

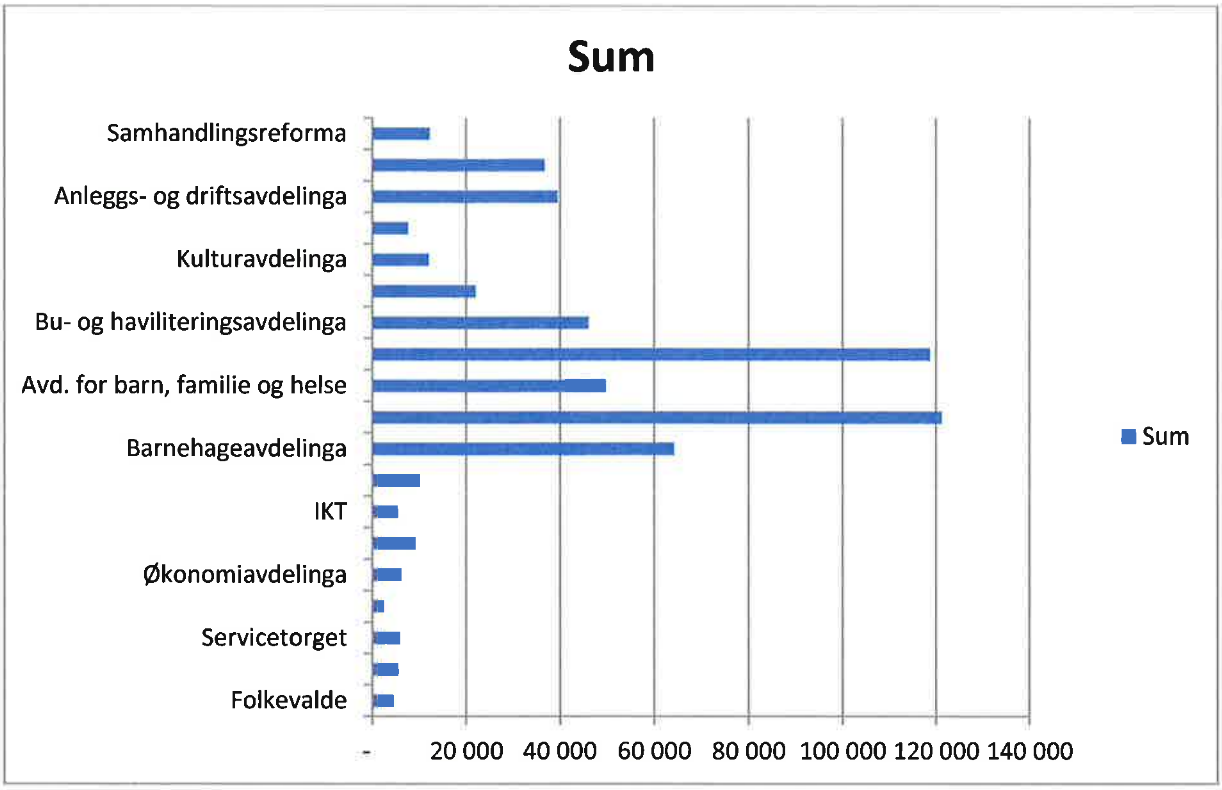
Dei avdelingane som har hatt størst %-vis vekst i sine brutto driftsutgifter sett i høve til 2012 er Anleggs- og driftsavdelinga (opp 0,67%), NAV sosial og flyktning (0,5%) og Avd for Barn, Familie og Helse (0,39%)

Vi kan sette det opp i ein slik tabell: (alle tal i 1.000 kr)

Avdeling	**Sum**	**I prosent**	**Vekst i kr i høve til 2012**
Folkevalde	4 592	0,79	123
Adm leiing	5 735	0,99	2 026
Servicetorget	6 046	1,04	609
Fellessekretariatet	2 556	0,44	91
Økonomiavdelinga	6 370	1,10	69
Personal- og org.avdelinga	9 351	1,61	700
IKT	5 591	0,96	205
Overføringar til andre	10 295	1,77	907
Barnehageavdelinga	64 197	11,05	1 128
Grunnskuleavdelinga	121 292	20,87	1 979
Avd. for barn, familie og helse	49 707	8,55	4 475
Pleie- og omsorgsavdelinga	118 753	20,43	3 927
Bu- og haviliteringsavdelinga	46 126	7,94	1 684
NAV - Sosial og flyktning	22 049	3,79	3 804
Kulturavdelinga	12 040	2,07	438
Utviklingsavdelinga	7 736	1,33	-1 129
Anleggs- og driftsavdelinga	39 578	6,81	5 538
Eigedomsavdelinga	36 812	6,33	655
Samhandlingsreforma	12 301	2,12	-263
Sum brutto utgifter	**581 127**	**100,00**	**26 966**

Frå 2012 til 2013 har brutto utgifter (eks RDA midlar) hatt ein vekst på 26,97 mill kr. Fleire av dei store avdelingane har hatt ein vekst i sine bruttokostnadar på meir enn 3,0 mill kr. Unntaket er Skuleavdelinga som har ein vekst i brutto driftsutgifter på i underkant av 2,0 mill kr.

Her er oversikta over brutto driftskostnadar oppsett i grafisk form.



Sum
Samhandlingsreforma
Anleggs- og driftsavdelinga
Kulturavdelinga
Bu- og haviliteringsavdelinga
Avd. for barn, familie og helse
Barnehageavdelinga
IKT
Økonomiavdelinga
Servicetorget
Folkevalde
Sum
-
20 000
40 000
60 000
80 000
100 000
120 000
140 000

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

P. Brann- og ulykkesvern - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	-norsk-publiseringstittel-verdi->				
Antall boligbranner pr. 1000 innbyggere	0,2	0,6	0,4	0,6	0,5
Andel A-objekter som har fått tilsyn	10,6	80,2	81,8	81,7	83,9
Andel piper feiet	50,0	34,4	45,2	43,2	41,9
Andel personer med kompetanse som fører tilsyn med særskilte brannobjekter	100,0	..	..	..	..

Tjenestedata for 2013-årgangen inkluderer alle innsendte data til DSB per 8.februar 2014. For 2012-årgangen er det lagt inn tall fra den siste innrapporterte årgangen for flere kommuner. For kommunene 1657 Skaun og 1818 Herøy er 2006-tall benyttet. For kommunene 1638 Orkdal og 1870 Sortland er 2010-tall benyttet. For kommunene 1525 Stranda, 1852 Tjeldsund, 1853 Evenes og 2014 Loppa er 2011-tall benyttet.

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

N. Bolig - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Kommunalt disponerte boliger per 1000 innbyggere	..	17	21	21	20
Andel kommunale boliger som er tilgjengelige for rullestolbrukere	..	56	56	51	48

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

M. Samferdsel - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Andel kommunale veier og gater uten fast dekke	-1,1	26,7	35,8	36,5	35,8
Antall parkeringsplasser skiltet for forflytningshemmede pr. 10 000 innbygger	47	15	22	14	14

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

L. Kirke - kvalitet

Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Medlem av Dnk i prosent av antall innbyggere	81,9	77,9	83,4	77,8	74,9
Døpte i prosent av antall fødte	103,8	73,2	84,7	68,7	61,9
Konfirmerte i prosent av 15-åringer	90,7	67,1	81,5	66,6	63,5
Deltakelse, gudstjenester søn- og helligdag pr. innbygger	1,5	1,0	1,3	1,0	0,9
Gudstjenester pr. 1000 innbygger	12,8	11,5	14,8	13,2	12,5
Konserter og kulturarrangementer pr. 1000 innbygger	3,1	2,2	2,4	2,5	2,4
Netto driftsutgifter til funksjon 390,393 pr. innbygger i kroner	650	497	625	554	521

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

K. Kultur - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Besøk i folkebibliotek per innbygger	3,2	3,8	2,6	3,8	3,7
Utlån alle medier fra folkebibliotek per innbygger	3,1	4,0	3,0	4,3	4,3
Tilvekst alle medier i folkebibliotek per 1000 innbygger	166	190	217	209	199
Netto driftsutgifter for kultursektoren per innbygger i kroner	1 940	1 585	1 710	1 908	1 950

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

J. Fysisk planlegging, kulturminner, natur og nærmiljø - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Andel dispensasjonssøkn. for nybygg i 100-m beltet langs saltvann innvilget	100	90	82	83	83
Alder for kommuneplanens arealdel	9	4	73	59	58
Alder for kommuneplanens samfunnsdel	-	88	70	142	142
Gjeldende plan eller retningslinjer med spesiell fokus på universell utforming	..	..	..	..	..
Innsyn i kartverk via kommunens Internettsider	..	..	..	..	..
Leke- og rekreasjonsareal i tettsteder. 1000 innb. i tettsteder	..	..	..	..	..

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

I. Avløp - kvalitet

Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Andel innbyggere tilknyttet anlegg der rensekrav er oppfylt	71,2	..	..	..	..
Andel innbyggere tilknyttet anlegg der rensekrav ikke er oppfylt	..	..	..	..	..
Andel innbyggere tilknyttet anlegg der oppfyllelse av rensekrav ikke kan vurderes	28,8	..	..	..	..
Antall kloakkstopper i avløpsledninger og kummer per kilometer spillvannsnett	0,024	..	0,041	0,062	0,063
Andel fornyet spillvannsnett, gjennomsnitt for siste tre år	0,15	..	0,35	0,48	0,51

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

I. Avfall og renovasjon - kvalitet

Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Antall muligheter abonnenten har til å påvirke gebyret	2	2	4	3	3
Dager pr år med utvidet åpningstid for mottak av avfall	144	..	..	..	..
Antall hentinger av avfall som inneholder matavfall, pr år	26	37	44	35	35

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

H. Barnevern - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
System for brukerundersøkelser i barnevernstjenesten	Ja	..	..	..	..
Benyttet brukerundersøkelse siste år	Nei	..	..	..	..
Innført internkontroll i barnevernstjenesten	Ja	..	..	..	..
Andel undersøkelser med behandlingstid over tre måneder	30,9	:	31,6	27,2	24,8
Stillinger med fagutdanning per 1 000 barn 0-17 år	3,2	3,5	3,4	3,8	3,9

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

G. Sosialtjenesten - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Gjennomsnittlig stønadslengde mottakere 18-24 år	3,5	:	:	..	..
Gjennomsnittlig stønadslengde mottakere 25-66 år	3,9	:	:	..	..
Andelen sosialhjelpsmottakere 18-24 år, av innbyggerne 18-24 år	5,3	:	:	..	..

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

F. Pleie og omsorg - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Legetimer pr. uke pr. beboer i sykehjem	0,32	0,43	0,40	0,46	0,46
Fysioterapitimer pr. uke pr. beboer i sykehjem	0,25	0,41	0,24	0,36	0,38
Andel plasser i enerom i pleie- og omsorgsinstitusjoner	80,6	92,2	92,7	93,5	93,8
Andel plasser i brukertilpasset enerom m/ eget bad/wc	56,3	81,5	80,5	81,7	79,7
System for brukerundersøkelser i institusjon	Nei	..	..	..	..
System for brukerundersøkelser i hjemmetjenesten	Nei	..	..	..	..
Andel årsverk i brukerrettede tjenester m/ fagutdanning	74	77	76	75	75
Andel årsverk i brukerrettede tjenester m/ fagutdanning fra videregående skole	..	..	..	..	..
Andel årsverk i brukerrettede tjenester m/ fagutdanning fra høyskole/universitet	..	..	..	..	..
Andel legemeldt sykefravær av totalt antall kommunale årsverk i brukerrettet tjeneste	..	-	-	-	-

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

E. Kommunehelse - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Åpningstid ved helsestasjon for ungdom. Sum timer per uke.	2	..	..	..	..
Andel nyfødte med hjemmebesøk innen to uker etter hjemkomst	111	88	91	85	81
Legetimer pr. uke pr. beboer i sykehjem	0,32	0,43	0,40	0,46	0,46
Fysioterapitimer pr. uke pr. beboer i sykehjem	0,25	0,41	0,24	0,36	0,38

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

D. Grunnskoleopplæring - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Gjennomsnittlige grunnskolepoeng	38,8	..	40,1	40,0	40,0
Andel elever med direkte overgang fra grunnskole til videregående opplæring	99,2	98,0	98,3	98,0	97,8
Andel av 6 åringer som fortsetter i SFO andre året	89,4	92,8	97,3	95,0	95,3
Gjennomsnittlig gruppestørrelse, 1.-10.årstrinn	13,7	13,8	13,2	13,5	13,7

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

C. Barnehager - kvalitet
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Andel barn 1-5 år med barnehageplass	96,6	91,1	92,6	90,8	90,0
Andel barn 1-2 år med barnehageplass i forhold til innbyggere 1-2 år	91,3	81,2	84,1	80,8	79,8
Andel barn 3-5 år med barnehageplass i forhold til innbyggere 3-5 år	100,3	97,4	98,0	97,1	96,5
Tilgjengelighet					
Andel barnehager med åpningstid fra 0 inntil 6 timer per dag	-	0,4	-	0,1	0,3
Andel barnehager med åpningstid fra 6 inntil 9 timer per dag	-	4,2	0,7	4,6	5,8
Andel barnehager med åpningstid fra 9 inntil 10 timer per dag	-	44,7	52,9	58,6	60,6
Andel barnehager med åpningstid 10 timer eller mer per dag	100,0	49,1	45,8	34,7	31,4
Andel styrere og pedagogiske ledere med godkjent barnehagelærerutdanning	79,7	88,7	82,5	88,4	87,3
Andel assistenter med barne- og ungdomsarbeiderfag, barnehagelærer- eller annen pedagogisk utdanning	17,0	26,6	28,8	30,2	28,5
Leke- og oppholdsareal per barn i barnehage (m2)	4,8	5,4	5,6	5,6	5,5

© Statistisk sentralbyrå

Årsverk i brann- og ulykkesvern pr. 1000 innbyggere	0,2	..	..	..	..
Produktivitet/enhetskostnader					
Korrigerte brutto driftsutgifter i kroner per barn i kommunal barnehage, konsern	145 778	160 206	161 718	164 133	167 764
Korrigerte brutto driftsutgifter til grunnskole, skolelokaler og skoleskyss (202, 222, 223), per elev, konsern	99 937	99 784	103 089	102 033	102 251
Gjennomsnittlig gruppestørrelse, 8.-10.årstrinn	15,3	14,8	14,2	14,3	14,4
Korrigerte brutto driftsutg pr. mottaker av hjemmetjenester (i kroner), konsern	147 226	232 330	231 210	221 209	219 424
Korrigerte brutto driftsutgifter, institusjon, pr. kommunal plass, konsern	826 321	955 051	917 825	977 750	994 843
Årsgebyr for vannforsyning (gjelder rapporteringsåret+1)	-	2 388	2 952	3 020	3 016
Årsgebyr for avløpstjenesten (gjelder rapporteringsåret+1)	3 793	3 365	2 906	3 383	3 380
Årsgebyr for avfallstjenesten (gjelder rapporteringsåret+1)	3 146	2 472	2 578	2 472	2 474
Gjennomsnittlig saksbehandlingstid, vedtatte reguleringsplaner (kalenderdager)	-	..	..	..	..
Gjennomsnittlig saksbehandlingstid, oppmålingsforretning (kalenderdager)	15	..	..	..	..
Brutto driftsutgifter i kr pr. km kommunal vei og gate, konsern	112 022	120 393	102 100	126 148	140 663
Lovanvendelse					
Andel søknader om motorferdsel i utmark innvilget.	100	96	95	96	96
Andel dispensasjonssøkn. for nybygg i 100-m beltet langs saltvann innvilget	100	90	82	83	83

© Statistisk sentralbyrå

Statistisk sentralbyrå
Statistics Norway

Utvalgte nøkkeltall, kommunekonsern - nivå 1
Ureviderte tall per 04.04.2014

	Herøy 2013	Kostragruppe 08 2013	Møre og Romsdal 2013	Landet uten Oslo 2013	Landet 2013
Finansielle nøkkeltall					
Brutto driftsresultat i prosent av brutto driftsinntekter, konsern	-8,5	2,6	2,3	2,1	1,9
Netto driftsresultat i prosent av brutto driftsinntekter, konsern	-6,2	2,7	1,9	2,5	2,6
Frie inntekter i kroner per innbygger, konsern	48 957	45 485	48 230	47 407	48 196
Langsiktig gjeld i prosent av brutto driftsinntekter, konsern	211,6	202,1	228,2	207,3	205,8
Arbeidskapital ex. premieavvik i prosent av brutto driftsinntekter, konsern	20,9	17,5	17,5	16,9	14,1
Netto lånegjeld i kroner per innbygger, konsern	58 438	51 978	65 372	53 826	50 721
Prioritering					
Netto driftsutgifter per innbygger 1-5 år i kroner, barnehager, konsern	121 304	114 923	119 604	119 005	119 961
Netto driftsutgifter grunnskolesektor (202, 215, 222, 223), per innbygger, konsern	12 337	12 781	12 627	12 249	11 926
Netto driftsutgifter pr. innbygger i kroner, kommunehelsetjenesten, konsern	2 600	1 898	2 201	2 159	2 132
Netto driftsutgifter pr. innbygger i kroner, pleie- og omsorgtjenesten, konsern	13 975	13 886	17 174	15 503	15 225
Netto driftsutgifter til sosialtjenesten pr. innbygger 20-66 år, konsern	2 389	2 643	2 287	2 964	3 308
Netto driftsutgifter per innbygger 0-17 år, barnevernstjenesten, konsern	5 713	6 919	6 493	7 161	7 269
Netto driftsutgifter, administrasjon og styring, i kr. pr. innb., konsern	4 294	3 716	4 252	4 115	3 890
Dekningsgrad					
Andel barn 1-5 år med barnehageplass	96,6	91,1	92,6	90,8	90,0
Andel elever i grunnskolen som får spesialundervisning	6,7	8,8	8,9	8,4	8,3
Legeårsverk pr 10 000 innbyggere, kommunehelsetjenesten	13,0	9,2	10,7	10,1	10,1
Fysioterapiårsverk per 10 000 innbyggere, kommunehelsetjenesten	8,3	9,1	8,3	8,9	8,9
Andel plasser i enerom i pleie- og omsorgsinstitusjoner	80,6	92,2	92,7	93,5	93,8
Andel innbyggere 80 år og over som er beboere på institusjon	17,6	11,4	15,0	13,5	13,8
Andelen sosialhjelpsmottakere i alderen 20-66 år, av innbyggerne 20-66 år	3,2	:	:	3,8	3,9
Andel barn med barnevernstiltak ift. innbyggere 0-17 år	5,6	:	5,3	4,8	4,8
Sykkel-, gangveier/turstier mv. m/kom. driftsansvar per 10 000 innb.	12	30	28	31	30
Kommunalt disponerte boliger per 1000 innbyggere	..	17	21	21	20

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	AZT	Arkivsaknr:	2014/702
		Arkiv:	32/13

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
71/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

FRODE LEINE 32/13 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN FOR OPPFØRING AV SJØHUS I LEINEVIKA FISKERIHAMN

Tilråding frå rådmannen:

Maritim og teknisk komite gjev med heimel i plan- og bygningslova § 19-2, dispensasjon frå arealformålet «Trafikkområde» i reguleringsplan for Leinevika fiskerihamn 1515198902, med sikte på oppføring av sjøhus på gnr 25 bnr 19.

Dispensasjon vert gjeve på følgjande vilkår:

1. Innteikna altan som vist på teikningane vert fjerna
2. Det vert sendt inn nye teikningar av bygget før behandling av rammeløyve

Grunngjeving for dispensasjon:
Oppføring av sjøhus som skal nyttast til fiskeri er vurdert til å vere i samsvar med bruken av dette området og funksjonen til fiskerihamna på Leine. Plassering av eit sjøhus slik det er søkt om, vert vurdert til å ikkje tilsidesette formålet i reguleringsplanen og ein dispensasjon vert vurdert til å ha klart større fordelar enn ulemper sett i ei heilskapleg vurdering.

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Særutskrift:

Sporstøl Arkitekter AS
Frode Leine
Kystverket Midt-Norge
Møre og Romsdal fylkeskommune
Fylkesmannen i Møre og Romsdal
Statens Vegvesen Region Midt
Anleggs- og driftsavdelinga

Vedlegg:

01 – Søknad om dispensasjon, datert 28.04.2014.
02 - Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, datert 02.06.2014.
03 - Teikningar M 1:100
04 - Situasjonsplan M 1: 500
05 - Plankart Leinevika fiskerihamn
06 - Føresegner Leinevika fiskerihamn
07 - Flyfoto over området M 1:500
08 - ROS-analyse, datert 06.06.2014.

Saksopplysningar:

Sporstøl Arkitekter AS søkjer, på vegne av Frode Leine, om dispensasjon frå arealformålet i reguleringsplan 1515198902 Leinevika fiskerihamn. Det vert søkt om dispensasjon frå eit arealformål som er avsett til «trafikkområde» i gjeldande reguleringsplan, med sikte på oppføring av eit sjøhus.

Sjøhuset som det blir søkt om å føre opp er planlagt med ei grunnflate på 65 m2, innanfor ein skissert tomtestorleik på 215 m2. Bygningen er planlagt i 2 etasjar med ei mønehøgde på 6.5 meter. Tiltaket er tenkt plassert slik det er vist på situasjonsplan og med ein avstand mellom bygning og tomtegrense på 3 meter. Avstand til veg i nord vert 2 meter.

Det er oppgitt i søknaden at bygningen sitt formål skal vere fiskeri.

Søknad om dispensasjon har vore sendt på høyring og uttalar ligg no føre. Saka er no klar for handsaming.

<u>Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, 02.06.2014:</u>
Fylkesmannen viser til at kommunen må gjennomføre ei ROS-analyse som ein del av saksførebuinga.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen vurderer det slik at vilkåra for å gi dispensasjon er oppfylt i denne saka.

Plan- og bygningslova § 19-2 gir høve til å dispensere frå føresegner fastsett i eller i medhald av lova på nærare vilkår. Det følgjer av § 19-2, 2. ledd at det ikkje kan dispenserast dersom omsynet bak føresegna det vert dispensert frå, eller omsynet i lova sin formålsparagraf, blir vesentleg sett til side. Vidare går det fram at det skal gjerast ei avveging av omsyna som taler for og imot ein dispensasjon. Det kan berre dispenserast dersom det ligg føre ei klar overvekt av omsyn som talar for ein dispensasjon.

Ansvarleg søkjar argumenterer med at bygget vil vere i tråd med utvikling av hamneområdet og gi hamna større bruksverdi. Det blir også vist til at det i området er gitt løyve til å føre opp slike bygg tidlegare. Omsøkt areal er på om lag 215 m2 og er ein del av allereie etablert molo. Arealet ligg inneklemt mellom etablert naust og kai. Det er tidlegare gjeve løyve til oppføring av sjøhus i dette området. Frode Leine har tidlegare inngått festekontrakt med Kystverket og kommunen. Det er her lagt til grunn at søkjar innfrir vilkår frå Kystverket om å vere registrert som fiskar.

Etter rådmannen si vurdering av søknad om dispensasjon, finn ein det positivt med oppføring av bygningar som skal nyttast til fiskeri i dette området. Hamna på Leine har status som fiskerihamn og funksjonar som styrkar dette formålet vert sett på som positivt i høve vidare utvikling av det maritime miljøet.

I høve uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, har kommunen gjennomført ei enkel risiko og sårbarheitsvurdering som ein del saksførebuinga. Denne vurderinga har ikkje avdekka særskilte moment i høve ROS.

Når det gjeld dispensasjon frå arealformålet, kan ikkje rådmannen sjå at tiltaket vil vere i konflikt med intensjonen med føremålet «trafikkområde». Slik rådmannen vurderer det, vil sjøhuset vere plassert på ein slik måte at det er mogleg med passering både i hamnebassenget (sør) og via opparbeidd veg (nord). Den aktuelle tomta er også skissert med skråande tomtegrense av omsyn til ferdsel i hamnebassenget.

Etter det rådmannen kan sjå ligg det ikkje føre moment som talar imot ein dispensasjon frå arealformålet. Rådmannen finn difor å kunne tilrå at det vert gjeve dispensasjon slik det er søkt om.

Det vert understreka at søknad om rammeløyve må handsamast etter plan- og bygnignslova i etterkant av eit evt positivt dispensasjonsvedtak.

Konsekvensar for folkehelse:
Ingen
Konsekvensar for beredskap:
Ingen
Konsekvensar for drift:
Ingen

Fosnavåg, 10.06.2014

Erlend Krumsvik Rådmann	Jarl Martin Møller Avd.leiar

Sakshandsamar: Aleksander Zahl Tarberg

S P O R S T Ö L

Herøy kommune
Utviklinsgavdelinga

Postboks 274
6099 Fosnavåg

Sporstøl Arkitekter a.s
Postboks 301
6067 Ulsteinvik

Deres ref: Vår ref: Kristian Ulsteinvik, 2014.04.28

GNR 32 BNR 13 FRIOMAR M 71 HØ – FRODE LEINE – 6094 LEINØY
SØKNAD OM DISPENSASJON §19.1 – SØKNAD OM RAMMETILLATELSE §20-1.

Dispensasjonen omfatter:
Reguleringplan. Fiskerihamn på Leinevika.

- Førsegner for Trafikkområda.

Begrunnelse:

- Tiltakshaver ønsker å føre opp sjøhus som vist på dokumenter. Sjøhus skal føres opp på areal som har formål trafikkområde. Område med slikt formål har fått slik dispensasjon for andre bygg. Bygget vil være i tråd med utvikling i hamneområdet og gi hamna større bruksverdi.

Vurdering av konsekvens:

- Helse: Etter vårt skjønn ingen negativ konsekvens.
- Miljø: Etter vårt skjønn ingen negativ konsekvens.
- Sikkerhete: Etter vårt skjønn ingen negativ konsekvens.
- Tilgjengelighet: I tråd med krav til slike bygg.

Med hilsen

Roald Sporstøl arkitekt MNAL

Tlf. direkte: 70 01 85 55
Mobil: 91 69 33 13
E-Post direkte: roald@sporstol.no

Vedlegg: Kfr søknad

Med kopi til:Tiltakshaver

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1

Søknaden gjelder

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Herøy i Møre og Romsdal	32	13	Leinehamna, 6094 LEINØY

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
Rammetillatelse	Nytt bygg over 70 m2 -Ikke boligformål	A Jordbruk, skogbruk og fiske	245

Formål	Beskrivelse av bruk
annet	Kfr skriv

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Frode Leine	Leinøy, 6094 LEINØY	97701999	frode.leine@mimer.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
SPORSTØL ARKITEKTER AS	961181488	Postboks 301, 6067 ULSTEINVIK

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Kristian Fritjof Sporstøl	90996350	90996350	kristian@sporstol.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgebrev

Eget skriv

Dispensasjonsøknad

Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner
Begrunnelse for dispensasjon:
Kfr eget skriv

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Fiskerihamn på Leinevika

Reguleringsformål
Trafikkareal

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnytting iht. gjeldende plan
Annet	1

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	215,00 m²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m²
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,00 m²
= Beregnet tomteareal	215,00 m²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	65,00 m²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m²
- Areal som skal rives	0,00 m²
+ Areal ny bebyggelse	65,00 m²
+ Parkeringsareal	20,00 m²
= Sum areal	85,00 m²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	1,00

Bygningsopplysninger

	m² BYA	m² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny	65,00	60,00	0,00	60,00	0	1	1
Åpne arealer/Enheter som fjernes	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	65,00	60,00	0,00	60,00	0	1	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Krav til byggegrunn

Flom
Ikke relevant

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)
Ikke relevant

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst
Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.
Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel.Tinglyst erklæring foreligger.

Vannforsyning
Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

Avløp
Ikke relevant

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1

Overvann
Takvann/overvann føres til terreng

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger
Ikke relevant
Ikke relevant

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D	A000 04.04.2014	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	A101 04.04.2014	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	A401 04.04.2014	Ettersendes per post
Annet	Q	Utsnitt reguleringsplan	Ettersendes per post

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:
Beskrivelse av tiltak - Infrastruktur - Avløp

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl. Kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger

Ansvarlig søker

Dato 2014.04.28

Signatur [signature]

Gjentas med blokkbokstaver

KRISTIAN SPORSTØL

for **Tiltakshaver**

Dato 2014.04.28

Signatur [signature]

Gjentas med blokkbokstaver

KRISTIAN SPORSTØL

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Herøy i Møre og Romsdal	32	13	Leinehamna, 6094 LEINØY	Frode Leine

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 25, Bnr. 82
Sverre Arthur Smådal, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

Denne del klistres på kvittering
RR 1532 9568 4 NO

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr:________

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 25, Bnr. 47
Fluda Eiendom as, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

Denne del klistres på kvittering
RR 1532 9567 5 NO

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr:________

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 25, Bnr. 83
Kjell Ove Rogne, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

Denne del klistres på kvittering
RR 1532 9566 7 NO

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr:________

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 25, Bnr. 84
Jon Ivar Leinebø, Adresse Lyngveien 14, 4400 FLEKKEFJORD

Denne del klistres på kvittering
RR 1532 9565 3 NO

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr:________

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

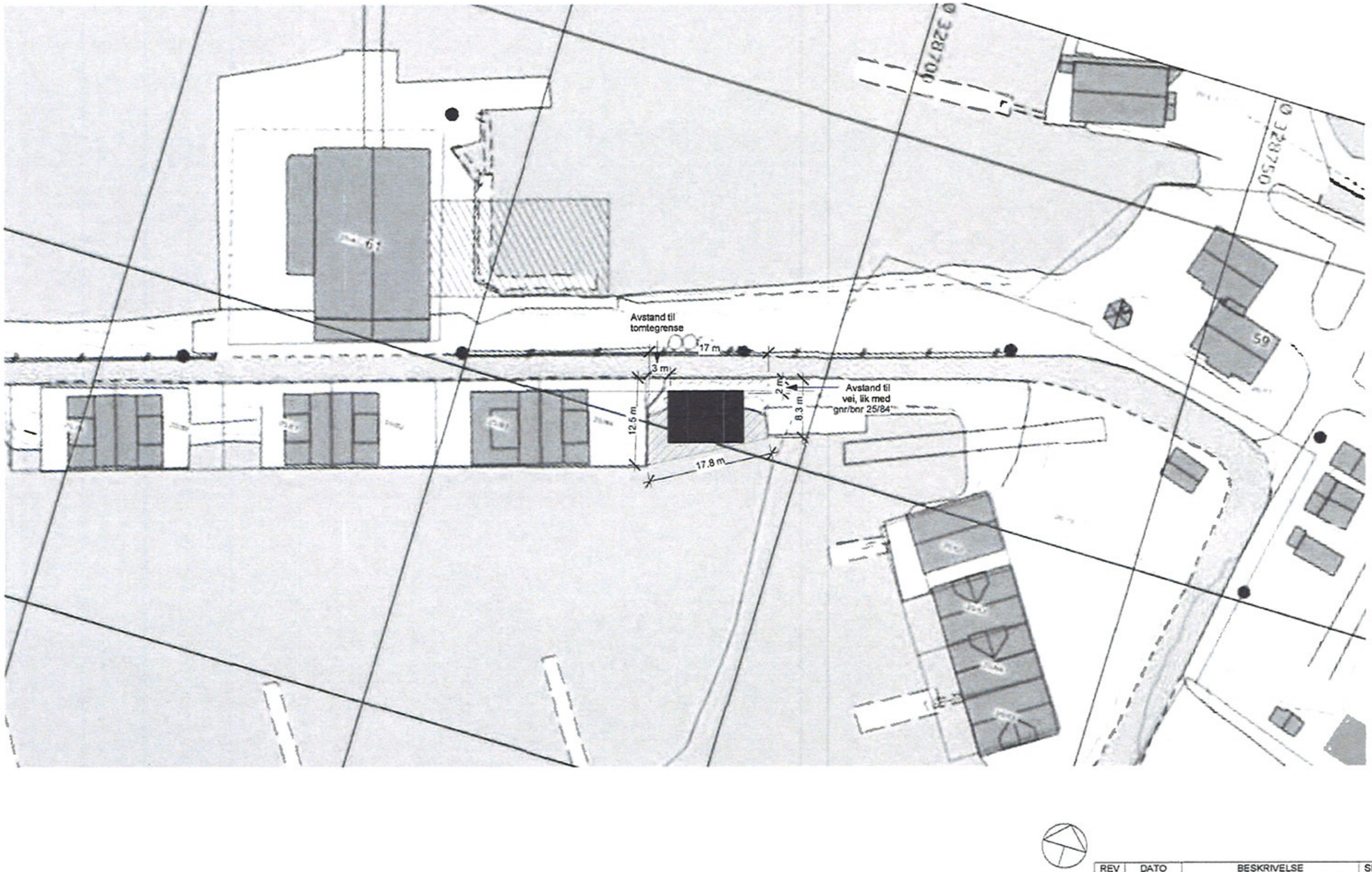
Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4 Sign.

Dato: 11/4-14



REV	DATO	BESKRIVELSE	SIGN

PROSJEKTNUMMER: -

TEGNINGSNUMMER: A000

FROMAR M-71-HØ v Frode Leine

Naust Leine

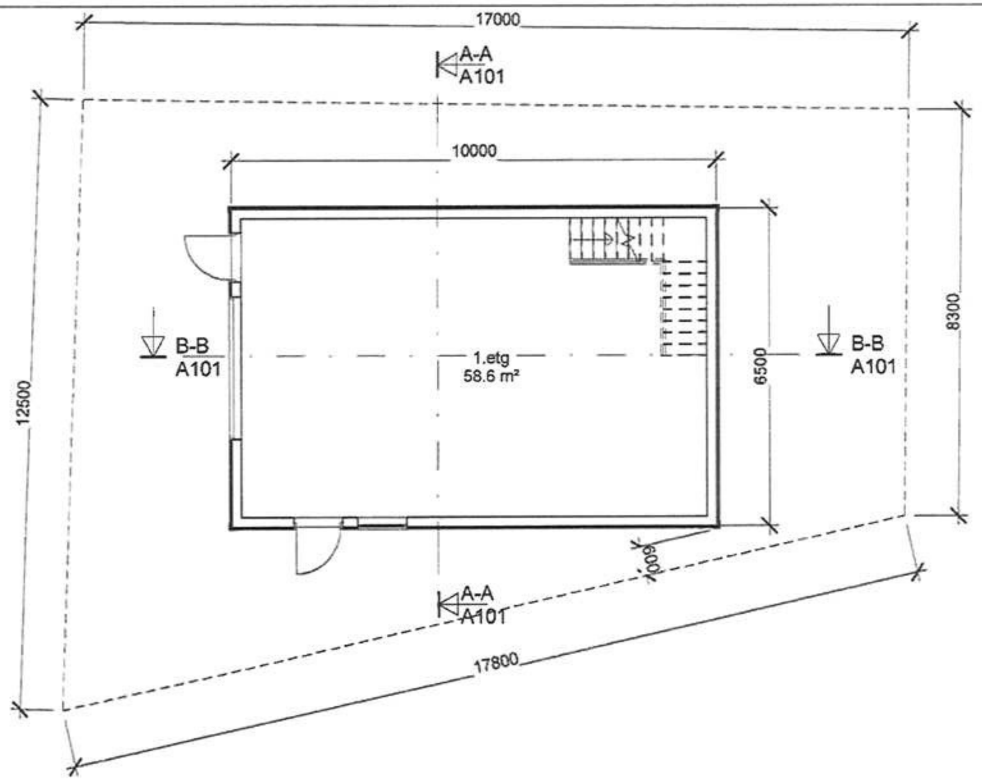
Situasjonsplan

MÅLESTOKK: 1 : 500

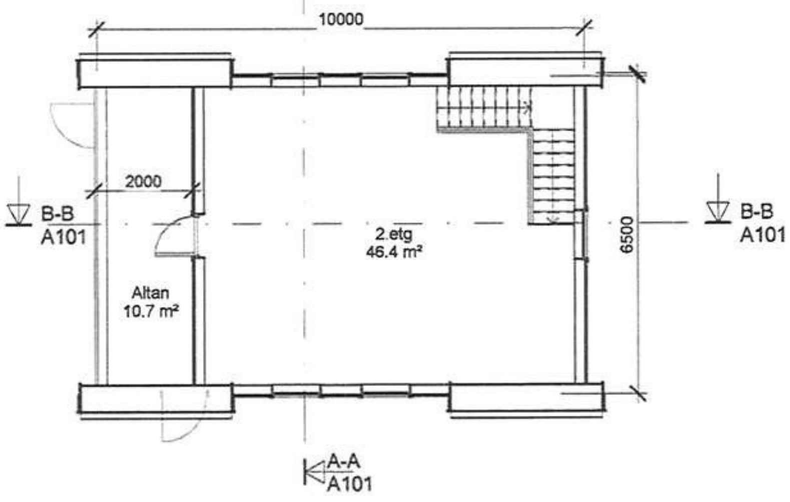
DATO: 04.04.2014

SPORSTÖL

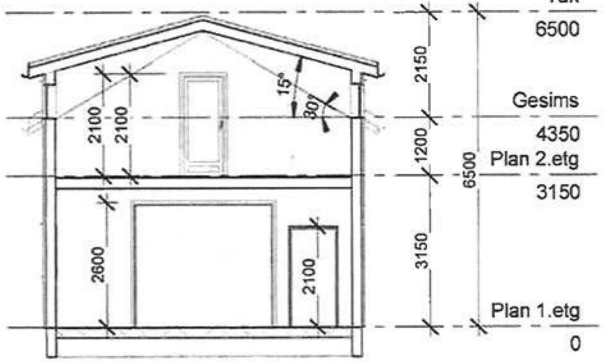
07.04 2014 23:54:51



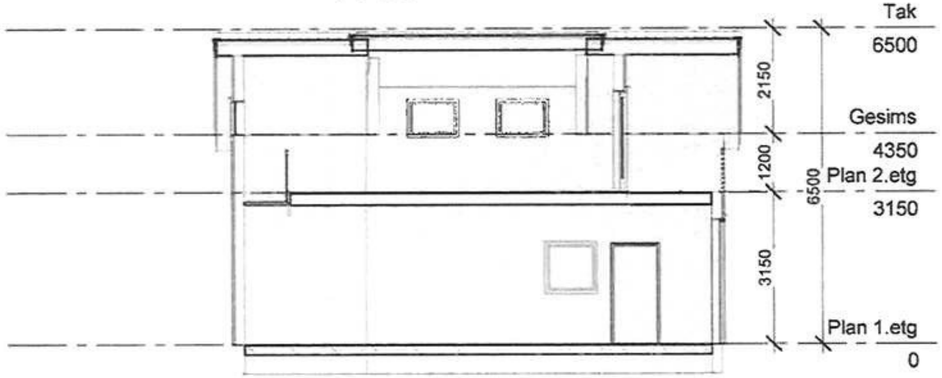
A101 Plan 1.etg
1 : 100



A102 Plan 2.etg
1 : 100



Snitt A-A
1 : 100



Snitt B-B
1 : 100

REV	DATO	BESKRIVELSE	SIGN

FROMAR M-71-HØ v Frode Leine

Naust Leine

Plan og snitt

A101

1 : 100

04.04.2014

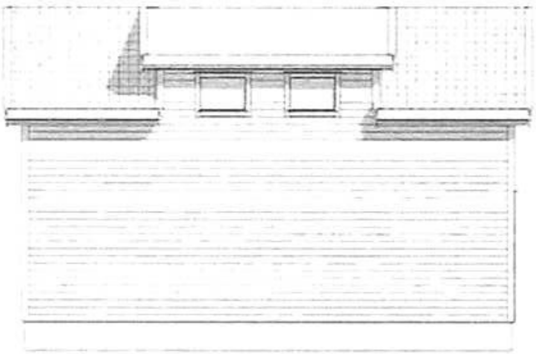
SPORSTÖL

07.04 2014 23:55:22

Sør
1 : 100

Vest
1 : 100

Øst
1 : 100



Nord
1 : 100

PROSJEKTNUMMER -	FROMAR M-71-HØ v Frode Leine	Fasader	REV	DATO	BESKRIVELSE	SIGN
TEGNINGSNUMMER A401	Naust Leine		MÅLESTOKK 1 : 100 DATO 04.04.2014		SPORSTØL	

07.04.2014 23:55:39

Roald Sporstøl

Fra: Roald Sporstøl
Sendt: 11. april 2014 08:35
Til: Stine Sporstøl
Emne: Fwd: SV: Prosjekt Naust Leinehamna. Tiltakshaver Fromar M71HØ v/Frode Leine.

Morn

Kan Du skaffe naboliste Frode Leine?

Roald

Sendt fra min iPad

Videresendt melding:

> **Fra:** Aleksander Zahl Tarberg <aleksander.zahl.tarberg@heroy.kommune.no>
> **Dato:** 10. april 2014 14:07:33 CEST
> **Til:** Roald Sporstøl <roald@sporstol.no>
> **Emne: SV: Prosjekt Naust Leinehamna. Tiltakshaver Fromar M71HØ v/Frode Leine.**
>
> Ja, det må nabovarslast at det blir søkt om dispensasjon i samband med byggesaka.
>
> Stadfestar at arealformålet er riktig oppfatta, jfr. Illustrasjon nedanfor.
>
>
>
>
> Helsing

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Herøy i Møre og Romsdal	32	13	Leinehamna, 6094 LEINØY

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse
961181488	SPORSTØL ARKITEKTER AS	Postboks 301, 6067 ULSTEINVIK

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Kristian Fritjof Sporstøl	90996350	90996350	kristian@sporstol.no

Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Prosjektering	Brannkonsept	2
Prosjektering	Arkitektur	3
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	3
Søker	Andre	3

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde

Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Arkitekturprosjektering	1	Ramme.

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

BYGGSØK

Ansvarlig søker

Dato 2014.04.28

Signatur Kristian Sparelen

Ansvarlig foretak

Dato 2014.04.28

Signatur Kristian Sparelen

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Herøy i Møre og Romsdal	32	13	Leinehamna, 6094 LEINØY

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
961181488	SPORSTØL ARKITEKTER AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsrområdet er avsluttet
Arkitekturprosjektering	Ja

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til:
rammetillatelse
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.
Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK 10 alternativt TEK
Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK 10 alternativt TEK

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 2014.04.28

Signatur [signature]

Gjennomføringsplan

BYGGSØK

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Dato	Sign.Ansv.søker
Herøy i Møre og Romsdal	32	13	Leinehamna, 6094 LEINØY	2014.04.28	[signature]

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Arkitekturprosjektering	Arkitekturprosjektering	1	961181488 SPORSTØL ARKITEKTER AS	X				

REGULERINGSFØRESEGNER FOR REGULERINGSPLAN FOR FISKERIHAMN PÅ LEINEVIKA

§1

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrenser

§2

Arealet innanfor reguleringsgrensa er i samsvar med plan- og bygningslovas §25 regulert til:

1. Byggeområde for:

- industri	- på planen merka I
- serviceind./handel/ kontor	- på planen merka SI
- naust	- på planen merka N/nr.
- hytter	

2. Trafikkområde for:

- køyrevegar, parkeringsplassar	
- gong- og sykkelveg	
- anna areal til trafikkformål	
- kaier	- på planen merka K
- hamneområde	- på planen merka H

3. Spesialområde for:

- fiskeriformål	- på planen merka SP/nr.
- sjøhus/rorbu med kai	- på planen merka SP/nr.

FØRESEGNER FOR BYGGEOMRÅDA

A. <u>Område for industri.</u>

§3

Bygg kan reisast i 3 etasjar.

B. <u>Serviceindustri (industri/handel/kontor).</u>

§4

Bygg kan reisast innanfor byggegrensene i 1 etg. + loftsetasje. Bygg skal ha skråtak med takvinkel mellom 30° - 36°. Form og fargeval skal avklarast for kvar gruppe ved tildeling av tomter.

C. Naust.

§5

I naustområda N1, N2, N3 og N4 kan det innanfor byggegrensene reisast bygg i 1 etg. med vanleg etasjehøgde og hems. Bygga skal ha skråtak med takvinkel mellom 30 - 36°. Form og fargeval skal avklarast for kvar gruppe ved tildeling av tomter.

§6

I naustområde N5 kan nausta byggjast med ein etasje og hems i samsvar med retningslinene i TU-sak 76/95 av 22.08.95. Takvinkel mellom 30-36°. Form og fargeval skal avklarast for kvar gruppe ved tildeling av tomter.

§7

I hytteområdet kan det innanfor byggegrensene reisast bygg i 1 etg. med hems. Hyttene skal ha skråtak med takvinkel mellom 30° - 36°. Form og fargeval skal avklarast for heile gruppa i samband med byggemelding.

FØRESEGNER FOR TRAFIKKOMRÅDA

A. Kaier.

§8

Kailinene som er vist i planen er ikkje endeleg fastlagde. Ved bygging av kaier må det innhentast løyve frå kystverket etter hamnelova.

B. Hamneområde.

§9

I småbåthamna er vist 3 pirar for utlegging av flytebrygger. Slik utnytting og plassering er ikkje endeleg fastlagt i reguleringsplanen. Anna utnytting står open, f.eks. kaier langs landsida. Ved utlegging av flytebrygger må det innhentast løyve frå kystverket etter hamnelova.

FØRESEGNER FOR SPESIALOMRÅDA

§10

Område SP1 på ytre hamn er reservert til fiskeriformål. Området kan nyttast til sjøhus, fiskeriindustri og fiskemottak.

Bygg kan reisast innanfor byggegrensene i 1 etasje + loftsetasje. Bygga skal ha skråtak med takvinkel mellom 30° - 36°. Form og fargeval skal avklarast for kvar gruppe ved tildeling.

§11

Område SP2 kan nyttast til fiskeriformål - sjøhus og fiskeriindustri. Bygg kan reisast i 1 etasje + loftsetasje. Bygga skal ha skråtak med takvinkel mellom 30 - 36°. Bygningsrådet avgjer form og fargeval.

§12

Område SP3 er regulert til fiskeriformål - sjøhus/rorbu med kai. Bygg kan reisast innanfor byggrensene i 1 etasje + loftsetasje. Bygga skal ha skråtak med takvinkel mellom 30 - 36°. Det kan byggast kaier/pirar i front av sjøhusa i samsvar med planen. Form og fargeval skal avklarast ved tildeling.

§13

Område SP5 er regulert til fiskeriformål - sjøhus/rorbu med kai. Bygg kan reisast i 1 etasje + loftsetasje. Bygga skal ha skråtak med takvinkel mellom 30 - 36°. Bygningsrådet avgjer form og fargeval.

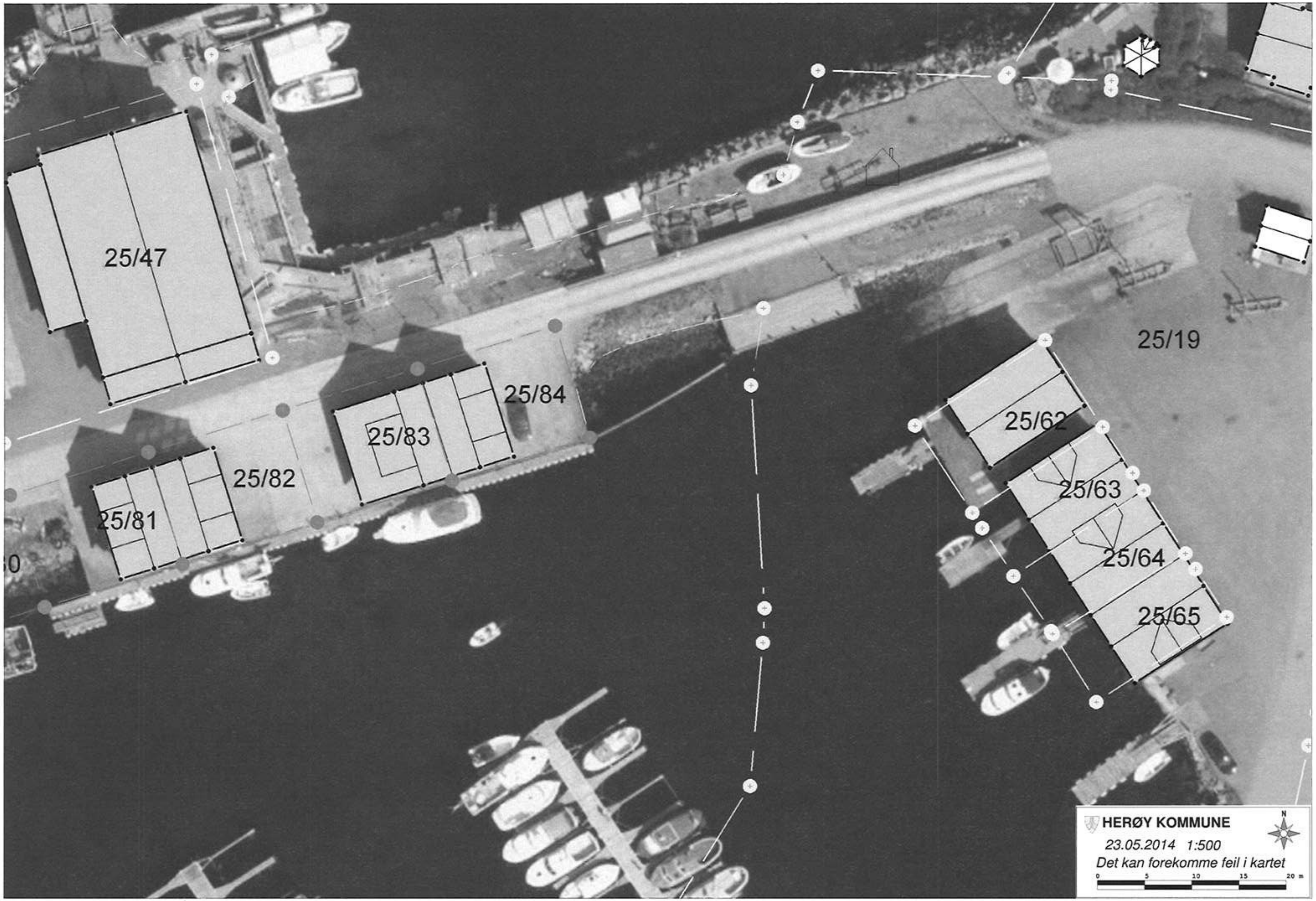
§14

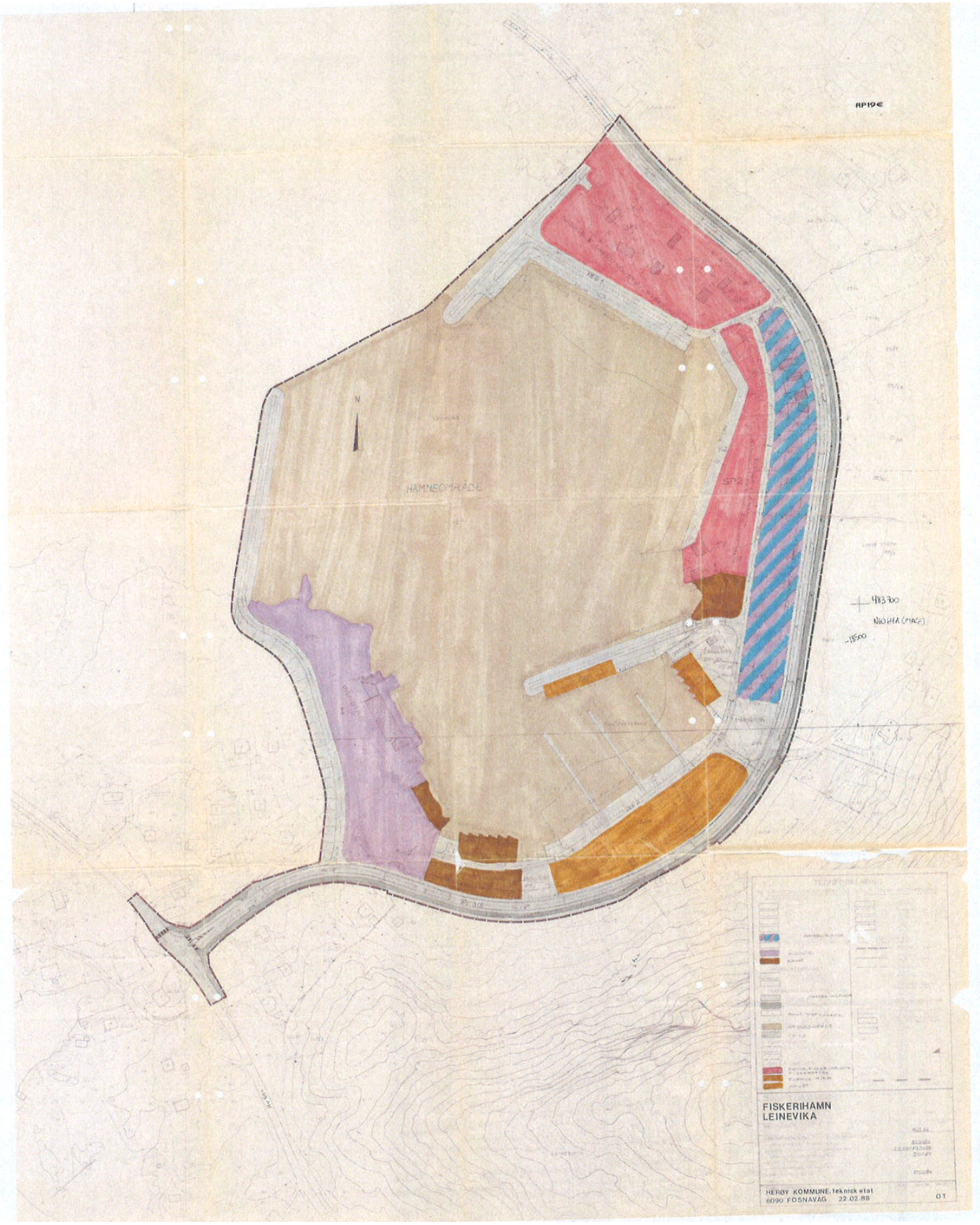
Desse reguleringsføresegnene kjem i tillegg til plan- og bygningslova og byggevedtektene for Herøy kommune.

Etter at desse er gjort gjeldande, er det ikkje lovleg å vedta private særrettar som er i strid med føresegnene.

HERØY KOMMUNE
Rådmannen
Fosnavåg, den 16.01.89.

Revidert 01.07.98.


25/47
25/84
25/83
25/82
25/81
25/19
25/62
25/63
25/64
25/65
HERØY KOMMUNE
23.05.2014 1:500
Det kan forekomme feil i kartet
N
0
5
10
15
20 m


RP19E
N
HAMNEOMRÅDE
SP2
FISKERIHAMN
LEINEVIKA
HERØY KOMMUNE, teknisk etat
6090 FOSNAVÅG 22.02.88
OT

Fylkesmannen i Møre og Romsdal 14/641

Saksbehandlar, innvalstelefon
Overingeniør Astrid Buset, 71 25 85 41

Vår dato
28.05.2014
Dykkar dato
06.05.2014

Vår ref.
2014/2913/ASBU/421.4
Dykkar ref.

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg nr 2014/641 Saksbeh. ACL
- 2 JUNI 2014
Ark kode P 25/19
Ark kode S
J nr
Dok nr 4
Kassasjon

Herøy kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

Herøy kommune
Oppføring av sjøhus i Leine fiskerihamn - gnr25 bnr19 - Frode Leine
Fråsegn til dispensasjon frå reguleringsplan

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Samfunnstryggleik
Kommunen må gjennomføre ei ROS-analyse som del av saksførebuinga. Fylkesmannen si sjekkliste for vurdering av risiko og sårbarheit i samfunnsplanlegginga er eit føremålstenleg verktøy for ROS-analyse i saker av denne storleiken. Sjekklista på vår heimeside på følgjande nettadresse: www.fmmr.no/sjekkliste.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)
fung. samordnar

Astrid Buset
overingeniør

Kopi:
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Kystverket Midt-Norge, Serviceboks 2, 6025 Ålesund

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

2014/641

Sjekkliste for vurdering av risiko og sårbarheit i samfunnsplanlegginga

Emne		Er det knytt uakseptabel risiko til følgjande forhold?	Nei	Ja
Naturgitte forhold	a	Er området utsett for snø- eller steinskred eller større fjellskred?	X	
	b	Er det fare for flodbølgjer som følgje av fjellskred i vatn/sjø?	X	
	c	Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold)?	X	
	d	Er området utsett for flaum/flaumskred?	X	
	e	Er det registrert radon i grunnen?	X	
	f	Vil skogbrann/lyngbrann i området vere ein fare for bustader/hus?	X	
	g	Er området sårbart for ekstremvêr/stormflo?	X	
	h	Anna (spesifiser)?		
Omgivnad	a	Regulerte vassmagasin i nærleiken, med spesiell fare for usikker is?	X	
	b	Naturlege terrengformasjonar som utgjer spesiell fare (stup etc.)?	X	
	c	Vil drenering kunne føre til oversymjing i lågareliggande område?	X	
	d	Anna(spesifiser)?		
Verksemdsrisiko	a	Omfattar området spesielt farlege anlegg?	X	
	b	Vil utilsikta/ukontrollerte hendingar som kan inntreffe i nærliggande verksemder (industriføretak etc.), utgjere ein risiko for området?	X	
Brann-/ulykkes-beredskap	a	Har området utilstrekkelig sløkkjevassforsyning (mengde og trykk)?		X
	b	Har området gode tilkomstruter for utrykkingskjøretøy?		X
Infrastruktur	a	Er det kjende ulykkespunkt på transportnettet i området?	X	
	b	Vil utilsikta/ukontrollerte hendingar som kan inntreffe på nærliggande transportårer inkl. sjø- og luftfart utgjere ein risiko for området:	X	
	c	Er det spesiell risiko knytt til bruk av transportnett i området: - til skole/barnehage? - til nærmiljøanlegg (idrett etc.)?	X	
	d	Er det transport av farleg gods til/gjennom området?	X	
Kraftforsyning	a	Er området påverka av magnetfelt frå høgspentliner?	X	
	b	Er det spesiell klatrefare i høgspentmaster?	X	
	c	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningstryggleiken i området?	X	
Sårbare objekt	a	Medfører bortfall av følgjande tenester spesielle ulemper for området: -elektrisitet ? -teletenester? -vassforsyning? -renovasjon/spillvatn?	X	
	b	Er det vassforsyning/drikkevatn i området	X	
	c	Er det spesielle brannobjekt i området?	X	
	d	Er det omsorgs- og oppvekstinstitusjonar i området?	X	
Er området påverka/ forureina frå tidligare bruk	a	Gruver: opne sjakter, steintippar etc.?	X	
	b	Militære anlegg: fjellanlegg, piggtrådsperringar etc.?	X	
	c	Industriverksemd som t.d. avfallsdeponering?	X	
	d	Anna (spesifiser)?		
Ulovleg verksemd	a	Er tiltaket i seg sjølv et sabotasje-/terrormål?	X	
	b	Finst det potensielle sabotasje-/terrormål i nærleiken?	X	

Sjekklista er gjennomgått den 6/6-14 av *sign:* Aleksander Zahl Tarberg

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	AZT	Arkivsaknr:	2014/613
		Arkiv:	36/71

Utvalsaksnr	**Utval**	**Møtedato**
72/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

JON INGE MOLTU 36/71 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGJEGRENSER I REGULERINGSPLAN FOR OPPFØRING AV BUSTADHUS

Tilråding frå rådmannen:

Maritim og teknisk komite gjev med heimel i plan- og bygningslova (PBL) § 19-2, dispensasjon frå byggjegrensene i reguleringsplan 1515198801 VIKANE for oppføring av bustadhus på gnr 36 bnr 71 med ein avstand på 2.5 meter til dagens opparbeidde vegkant.

Dispensasjon frå reguleringsplan blir gitt under vilkår av:
Mur som er tenkt plassert i nedre grense av tomta vert trekt tilbake, slik at den ikkje kjem over kummar og leidningar, og slik at plasseringa er i samsvar med den klausulerte avstanden på 1.0 meter.

Grunngjeving for dispensasjon:
Tomta er kuppert og vanskeleg å utnytte utan større terrenginngrep. Med bakgrunn i dei terrengmessige utfordringane på tomta vurderer ein det slik at garasje, integrert i bustadhuset plassert nærare veg enn regulerte byggjegrenser, vil vere ei vesentleg betre løysing enn plassering i samsvar med byggjegrenser på tomta. Dette med omsyn til opparbeiding av tomta og i høve kringliggjande bebyggelse. Det blir i vurderingane lagt vekt på at planane er lagt fram for naboar og brukarar av den felles private vegen og at alle desse samtykkjer til plassering av tiltaket slik det her vert er søkt om.

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

<u>Særutskrift:</u>

Jon Inge Fylling Moltu	Nedre Sørlia 2	6092 Fosnavåg
Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404 Molde
Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404 Molde
Statens Vegvesen Region Midt	Fylkeshuset	6404 Molde
Anleggs- og driftsavdelinga	Her	

Vedlegg:
01 – Søknad om dispensasjon, datert 07.05.2014.
02 - Uttale frå Statens Vegvesen, motteke 22.05.2014.
03 - Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, motteke 05.06.2014.
04 - Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, motteke 12.06.2014
05 – Teikningar
06 – Situasjonsplan M 1:500
07 - Plankart for Vikane
08 - Føresegner for Vikane
09 - Flyfoto av området M 1:500
10 - Situasjonsplan under reguleringsplan

Saksopplysningar:

Jon Ingen Fylling Moltu, eigar av gnr 36 bnr 71, søkjer om oppføring av eit bustadhus på tomta med plassering som vist på situasjonsplan. Tiltaket innebere plassering av bustadhuset nærare veg enn byggjegrense i plan, omlag 2.5 meter frå eksisterande opparbeidd vegkant. Det er regulert ei byggjegrense på om lag 10 meter frå senterlinje veg for tomta. Bustadhuset er tenkt plassert i formålsgrense vegareal som vist på vedlagt situasjonsplan. Tomta er regulert til bustadføremål i reguleringsplan 1515198801 VIKANE med tilkomst via felles privat veg som er opparbeidd i området.

Søknad om dispensasjon har vore sendt på høyring og uttale ligg no føre frå høyringsorgana. Saka er no klar for handsaming.

<u>Uttale frå Statens Vegvesen Region Midt, 22.05.2014:</u>
Ingen merknader.

<u>Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, 05.06.2014:</u>
Kommunen stilte ved utbygging av feltet krav til utbyggar om at der skulle vere ei varig klausuleringsbredde på 1meter til kvar side av ytterste rør i grøftene og at det i denne bredda ikkje skal bebyggast eller beplantast med tre større enn 2 meter. Utifrå ovanståande så må muren som er tenkt plassert i nedre grense trekkast tilbake, slik at den ikkje kjem over kummar og leidningar, men slik at plasseringa er i samsvar med den klausulerte avstanden på 1 meter.

<u>Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, 11.06.2014:</u>
Fylkesmannen i Møre og Romsdal viser til *Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser planlegginga*. Det blir vist til at regulert leikeplass mellom omsøkt eigedom og Nedre Sørlia ikkje fins. Fylkesmannen stiller på generelt grunnlag spørsmål om korleis born og unge er blitt ivaretatt gjennom utbygging av bustadfeltet i Vikane. Fylkesmannen har ingen merknader til dispensasjon frå regulert byggjegrense mot veg.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen vurderer det slik at vilkåra for å kunne gi dispensasjon er oppfylt i denne saka.

Plan- og bygningslova § 19-2 gir høve til å dispensere frå føresegner fastsett i

eller i medhald av lova på nærare vilkår. Det følgjer av § 19-2, 2. ledd at det ikkje kan dispenserast dersom omsynet bak føresegna det vert dispensert frå, eller omsynet i lova sin formålsparagraf, blir vesentleg sett til side. Vidare går det fram at det skal gjerast ei avveging av omsyna som taler for og imot ein dispensasjon. Det kan berre dispenserast dersom det ligg føre ei klar overvekt av omsyn som talar for ein dispensasjon.

Rådmannen legg i tilråding til dispensasjon vekt på at den aktuelle tomta er kuppert og vanskeleg å utnytte utan større terrenginngrep. Dersom bustadhuset og garasje skal plasserast i tråd med dei regulerte byggjegrensene i plan, vil bygningskroppen generere større terrenginngrep på tomta i form av utfylling. Det blir også peika på i søknaden at ei alternativ garasjeplassering aust for bustadhuset vil vere uheldig av omsyn til utsikt frå naboeigedom i bakkant av tomta.

Når det gjeld uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, så er det teke inn eit vilkår knytt til avstand frå planlagt mur til leidningane i området.

Fylkesmannen i Møre og Romsdal stiller spørsmål til korleis barn og unge er blitt ivaretatt gjennom utbygginga av bustadfeltet i Vikane. Rådmannen oppfattar spørsmålet til å gjelde området som heilskap og ikkje dispensasjonsspørsmålet i denne konkrete saka. Det er i reguleringsplan for området sett av eit område til leik og som er i privat eige. Dette området er ikkje opparbeidd og ein føreset at dei som er busett i området tek initiativ til å setje arealet i ein slik stand at dette er eigna for leik og opphald for barn og unge i framtida.

Rådmannen viser til at eigedom gnr 36 bnr 71 er ei av dei siste tomtene som ikkje er utbygd i den regulerte delen av området Vikane. Den delen av tiltaket som er tenkt plassert nær veg skal nyttast til garasje og er integrert i bustadhuset. Garasjen er her tenkt plassert med innkøyring parallelt med veg og vert ikkje plassert nærare enn kva som ofte blir tillate i føresegner for nyare vedtekne reguleringsplanar.

Reguleringsplan for området viser ei mogeleg omlegging/endring i linjeføringa og breiddeutviding av vegen. Denne vegen er ein felles privat blindveg. Rådmannen er ikkje kjend med at det er planlagt ei oppgradering av vegen, og ein ser det heller ikkje som aktuelt å stille vilkår for dette i ei evt byggesak. Det blir elles lagt vekt på at byggjeplanane har vore lagt fram for naboar og brukarar av den aktuelle vegen som alle samtykkjer til tiltaket som vist i søknad.

Rådmannen vurderer det slik at vilkåra for å kunne gi dispensasjon er oppfylt i denne saka.

<u>Konsekvensar for folkehelse:</u>
Ingen
<u>Konsekvensar for beredskap:</u>
Ingen
<u>Konsekvensar for drift:</u>
Ingen

Fosnavåg, 17.06.2014

Erlend Krumsvik	Jarl Martin Møller
Rådmann	Avd.leiar

Sakshandsamar: Aleksander Zahl Tarberg

Jon Inge Moltu
Nedre Sørlia 2
6092 Fosnavåg

07.05.2014

Til:
Herøy Kommune
Utviklingsavdelinga
Ved Aleksander Tarberg

Søknad om dispensasjon for å bygge hus med garasje nærmere vei enn 8 meter på Gnr Bnr: 36/71 i herøy Kommune.

Med referanse til møte 9 april 2014 mellom Aleksander Tarberg (herøy Kommune) og Jon Inge Moltu (Tiltakshaver for nybygg på Gnr Bnr: 36/71), hvor tiltakshaver ble informert om at det er regulert en 8 meters bygnings grense i forhold til privat blindvei til 4 tomter.
Tiltakshaver har ønske om å bygge garasje i tilknytting til huset og denne garasjen vil komme nærmere veien enn 8 meter. Ihht vedlagt situasjonskart så vil garasjen her ligge omtrent 2,5 meter fra veiskulder.

Situasjonskartet har vært gjennomgått sammen med naboene som også har et ønske om at huset blir plassert i bakkant av tomten (som visst på vedlagt situasjonskart). Dette for å unngå at huset vil ta utsikt fra de.

Vedlagt er og stadfesting fra berørte naboer som ikke har noen motsetninger til at huset med garasje plasseres nærmere veien enn reguleringsplanen tilsier (plassering ihht vedlagt situasjonskart).

Ønsker også å opplyse at reguleringsplanen på bygningsgrensen ellers ikke er overholdt i feltet, da både øvrige bygg i byggefeltet, terrasser og transformator kiosk er bygd nærmere veien enn 8 meter.
Eksempler:

- Terrasse (og hus) til Gnr: 36 Bnr: 45 som ligger ca 2,5 meter fra veien
- Garasje til Gnr: 36 Bnr: 39 som ligger ca 5 meter fra veien
- Huset til Gnr: 36 Bnr: 45 som ligger ca 6 meter fra veien
- Transformator kiosk som ligger ca 1,5 meter fra veien
- Tussa Kabel skap som ligger inntil veien, ca 1 meter fra veien
- Telenor Kabel skap som ligger ca 3 meter fra veien
- I tillegg er det plassert støttemurer, gjerder etc helt inntil veien slik den går i dag.

I tillegg er jeg blitt gjort kjent med at det er godkjent nye bygninger / påbygg av eksisterende bygg, der hvor bygningsmassen vil komme til dels svært nær veien, uten at dette er et problem for meg.

Kan og informere om at reguleringsplanen ble endret totalt for byggetrinn II (Nedre Sørlia), her er mange hus og bygg betydelig nærmere veien (som i dette tilfellet er kommunal), enn det som opprinnelig var planlagt.

Når tomten med garasje er ferdig oppsatt så vil det bli bedre oversikt i området enn det er pr i dag da kanten på berget vil være fjernet og dette berget vil ikke sperre for noe sikt. Garasjen som blir stående 2,5 meter inn fra veien vil heller ikke sperre for noe sikt da veien er i en rett strekning i dette området.
Det er også viktig å ta med i vurderingen at dette er en privat blindvei som går opp til 4 private tomter (pr i dag 2 husstander + mitt nybygg). Jeg kan heller ikke se at veien har noe videre potensiale for videre utbygging i feltet, altså er veien en ende vei /blindvei.

Vi søker herved dispensasjon fra reguleringsplanen med 8 meteres byggegrense fra privat vei. Håper på en rask og positiv tilbakemelding på søknaden som kan legge til rette for å bygge bolig i Herøy kommune.

Vedlegg:

- Situasjonskart for hvordan veien og tomta er planlagt (kartet er gjenstand til endelig godkjennelse under byggemelding).
- Stadfestinger fra nærmeste naboer / hjemmelshavere for aksept for plasseringen av huset ihht vedlagt situasjonskartet.

Mvh,
Jon Inge Moltu

Jon Inge Moltu
07.05.2014

Jon Inge Moltu
Nedre Sørlia 2
6092 Fosnavåg

27.04.2014

Til:
Arthur Sævik (Gnr Bnr: 36/53)
Frode Løfoll (Gnr Bnr: 36/60)
Reidar Moltu (Gnr Bnr: 36/36)
Iris Moltu (Gnr Bnr: 36/100)
Gunn Myklebust (Gnr Bnr: 36/39)

Med referanse til møte 9 april 2014 mellom Alexander Tarberg (herøy Kommune) og Jon Inge Moltu (Tiltakshaver for nybygg på Gnr Bnr: (36/71), hvor tiltakshaver ble informert om at det er regulert en 8 meters bygnings grense i forhold til privat blindvei til 4 tomter.
Tiltakshaver har ønske om å bygge garasje i tilknytting til huset og denne garasjen vil komme nærmere veien enn 8 meter. Ihht vedlagt situasjonskart så vil garasjen her ligge omtrent 2,5 meter fra veiskulder.

Formålet med dette brevet er å legge brevet ved dispensasjonssøknaden til Herøy kommune om å søke tillatelse til å sette opp huset med tilhørende garasje ihht vedlagt situasjonskart. Garasjen vil da ligge omtrent 2,5 meter fra veien.

Ved å signere på dette brevet så stadfester jeg at det er ønskelig at huset med tilhørende garasje til Jon Inge Moltu (Gnr Bnr: 36/71) blir satt opp ihht vedlagt situasjonskart.
Situasjonskartet har vært gjennomgått sammen med naboene som også har et ønske om at huset blir plassert i bakkant av tomten (som visst på vedlagt situasjonskart). Dette for å unngå at huset vil ta utsikt.
Det er heller ingen ønsker, behov eller planer om at veien skal utvides pr. dags dato.

Arthur Sævik
Arthur Sævik
Sign/Dato
06.05.2014

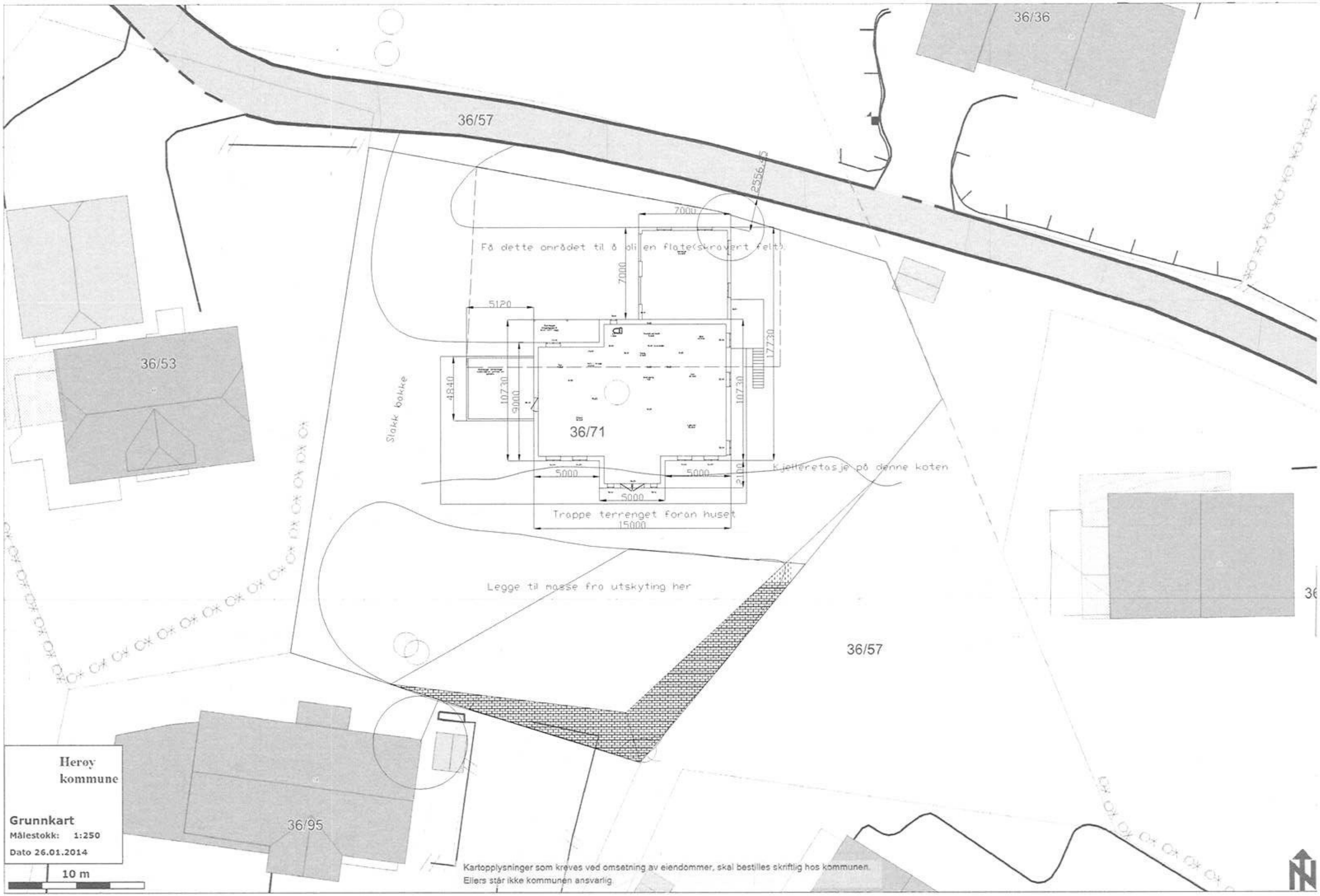
Frode Løfoll
Frode Løfoll
Sign/Dato
6/5 - 2014

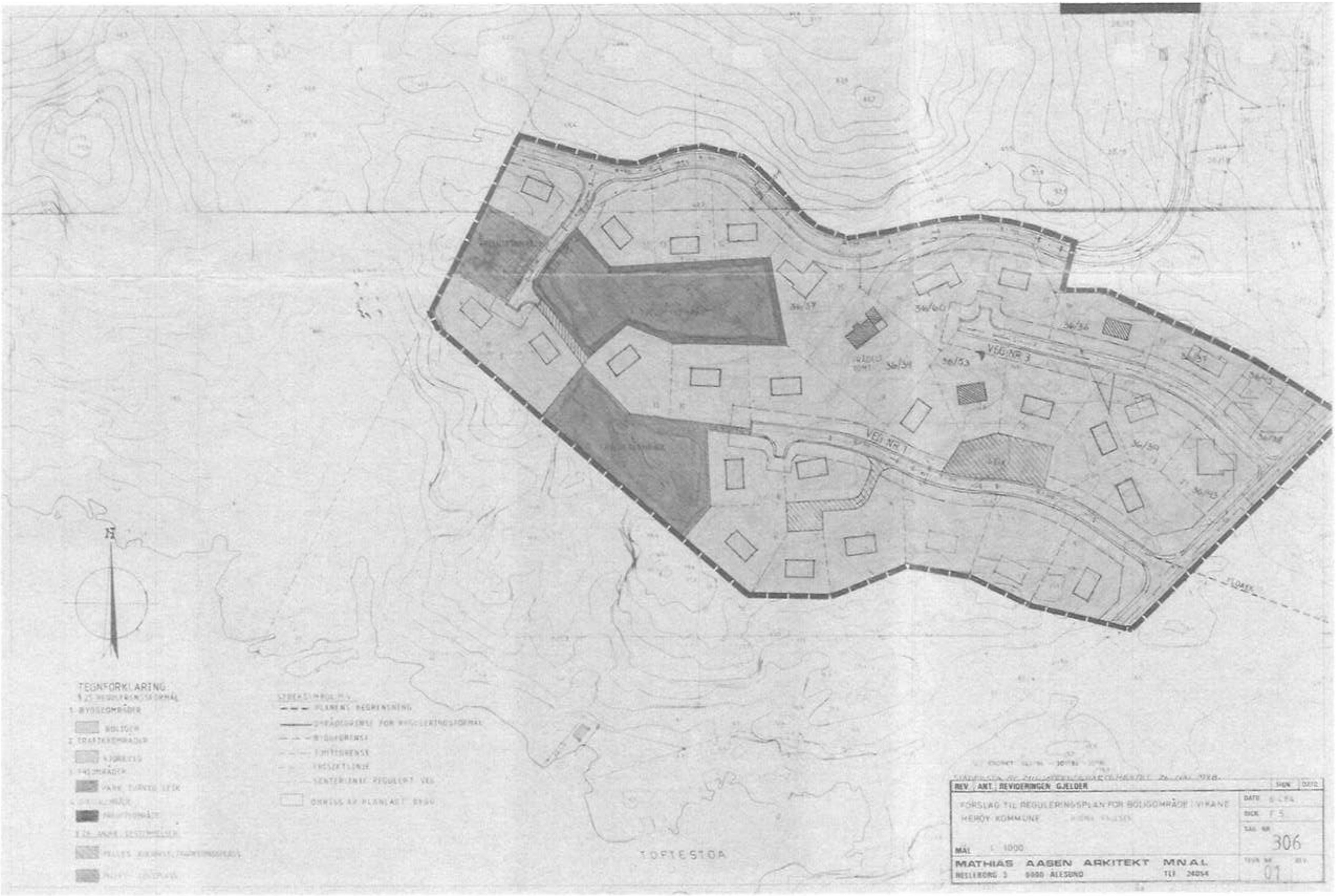
Reidar Moltu
Reidar Moltu
Sign/Dato
6/5-2014

Iris Moltu
Iris T Moltu
Sign/Dato
6/5 14

Gunn Myklebust
Gunn Myklebust
Sign/Dato
6/5.14

Mvh,
Jon Inge Moltu
Jon Inge Moltu
6.5.2014


36/36
36/57
2556,45
7000
Få dette området til å bli en flate(skravert felt)
7000
5120
17730
36/53
4840
10730
9000
10730
Slakk bakke
36/71
5000
5000
2100
Kjelleretasje på denne koten
5000
Trappe terrenget foran huset
15000
Legge til masse fra utskyting her
36/57
36/95
Herøy
kommune
Grunnkart
Målestokk: 1:250
Dato 26.01.2014
10 m
Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles skriftlig hos kommunen.
Ellers står ikke kommunen ansvarlig.


VEG NR 3
VEG NR 1
36/57
36/60
36/56
36/59
36/53
36/50
TOFTESTOA
TEGNFORKLARING
1. BYGGEOMRÅDER
BOLIGER
2. TRAFIKKOMRÅDER
PARK, TURVEG, LEIK
PLANENS BEGRENSNING
SENTERLINJE REGULERT VEG
OMRISS AV PLANLAGT BYGG
REV ANT REVIDERINGEN GJELDER
SIGN DATO
FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR BOLIGOMRÅDE I VIKANE
HERØY KOMMUNE
DATO
SAK NR
306
MÅL 1:1000
MATHIAS AASEN ARKITEKT MNAL
6000 ÅLESUND
TLF 24054
TEGN NR
01

DET KONGELIGE MILJØVERNDEPARTEMENT
KONTOR: MYNTGT. 2 - TLF. (02) 11 90 90 - TELEFAX (02) 11 60 08 - TELEKS 21480 ENV N
POSTADRESSE: POSTBOKS 8013 DEP., 0030 OSLO 1

REGULERINGSFØRESEGNER I TILKNYTNING
TIL REGULERINGSPLAN FOR VIKANE,
HERØY KOMMUNE

§ 1

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.

§ 2

Arealet innanfor reguleringsgrensa er regulert til:

I

Byggeområde for
- frittliggande bustadar

II

Trafikkområde for
- køyrevegar

III

Spesialområde for
- friluftsområde

IV

Fellesareal for fleire eigedomar
- felles avkøyrsler/parkerings-

plass
- felles leikeplass

FØRESEGNER FOR OMRÅDE MED FRITTLIGGANDE BUSTADER

§ 3

Bygningsrådet skal sjå til at husa får ei god form med høveleg materialbruk, og at det harmonerar med husa og terrenget ikring. Utvendige fargar skal godkjennast av bygningsrådet.

§ 4

Bygningsrådet skal sjå til at innhegning mot veg vert mest mogleg einsarta for alle tomter langs ei vegstrekning. Bygningsrådet kan mot veg krevje hekk eller anna planting i staden for gjerde. Innhegningane må ikkje vere over 0,80 m høge og utforminga og fargen skal godkjennast av bygningsrådet.

§ 5

Innanfor frisiktlinene må det vere fri sikt i ei høgd av 0,5 m over planum til dei tilstøytande vegar. Arealet innanfor frisiktlinene må ikkje brukast slik at fri sikt på noko tikdspunkt vert hindra, jfr. føresegnene i veglova.

§ 6

Bygningsrådet skal sjå til at ikkje utbygde delar av tomta får ei god og naturleg utforming. Det må ikkje plantast tre eller busker som kan verte til ulempe for ei avkøyring til offentleg veg.

§ 7

I områda skal det byggast frittliggande bustadhus

i 1 etasje. Der terrengtilhøva gjer det naturleg, kan bustadhus innreiast med bustadrom i underetasjen. Høgder til gesims skal ikkje vere over 3,5 meter for hus med ei høgd og 6 meter for hus med ei høgd + underetasje. Gesimshøgda vert målt frå høgstliggande ferdigplanert terreng. Bygningsrådet kan tillate mindre endringar av høgdene.

§ 8

Det skal utarbeidast utbyggingsplan etter § 28-2 i plan- og bygningslova for husplassering og garasjeplassering.

§ 9

Med byggemelding skal det sendast situasjonskart som også skal vise:

Plassering av uthus eller garasjetilbygg, sjølv om desse ikkje vert bygde samstundes med bustadhuset. Planering av tomta med høgder på terrenget og naudsynte støttemurar og markerte skråningar.

§ 10

Ved sida av garasje skal det planleggast ein oppstillingsplass for bil på eigen tomt. Dersom det vert ordna med besøksparkering for fleire tomter, skal kravet vere minimum 0,25 oppstillingsplass pr. bustadeining. Einskilde garasjer og uthus skal berre byggast i tilknytning til hovudhuset som tilbygg eller underetasje.

Bygningsrådet kan, dersom terrengtilhøva gjer ei slik løysing vanskeleg eller urimelig kostbar, gjere unntak.

Frittståande garasjer kan med samtykke av

bygningsrådet byggast nærare nabo og veg enn byggegrensa viser, likevel ikkje nærare enn 5 m frå garasje med utkøyringa mot veget og 3 meter for garasje parallelt med vegen.

FØRESEGNER FOR FELLESAREALA

§ 11

På fellesareal for leik kan det berre førast opp anlegg som har naturleg tilknytning til bruken av området, så som leskur, anlegg for leik m.v.
Den innteikna leikeplassen skal opparbeidast i takt med opparbeidinga av resten av bustadfeltet.

MILJØVERNDEPARTEMENTET

Stadfestet den .... 19......
Etter fullmakt

36/57
området til å
en flate(skravert felt)
5120
4840
10730
9000
17730
36/71
Kjelleretasje på denne
Slakk bakke
5000
2100
15000
Trappe terrenget foran huset
Legge til masse fra utskyting her
36/95
HERØY KOMMUNE
13.05.2014 1:250
Det kan forekomme feil i kartet
0 3 5 8 10 m

BOLIG M/GARASJE

Egen type – Klassisk

TEK 10

Merk!
Fotorealistisk presentasjon ment som illustrasjon – detaljer vil fremkomme på endelig tegninger.

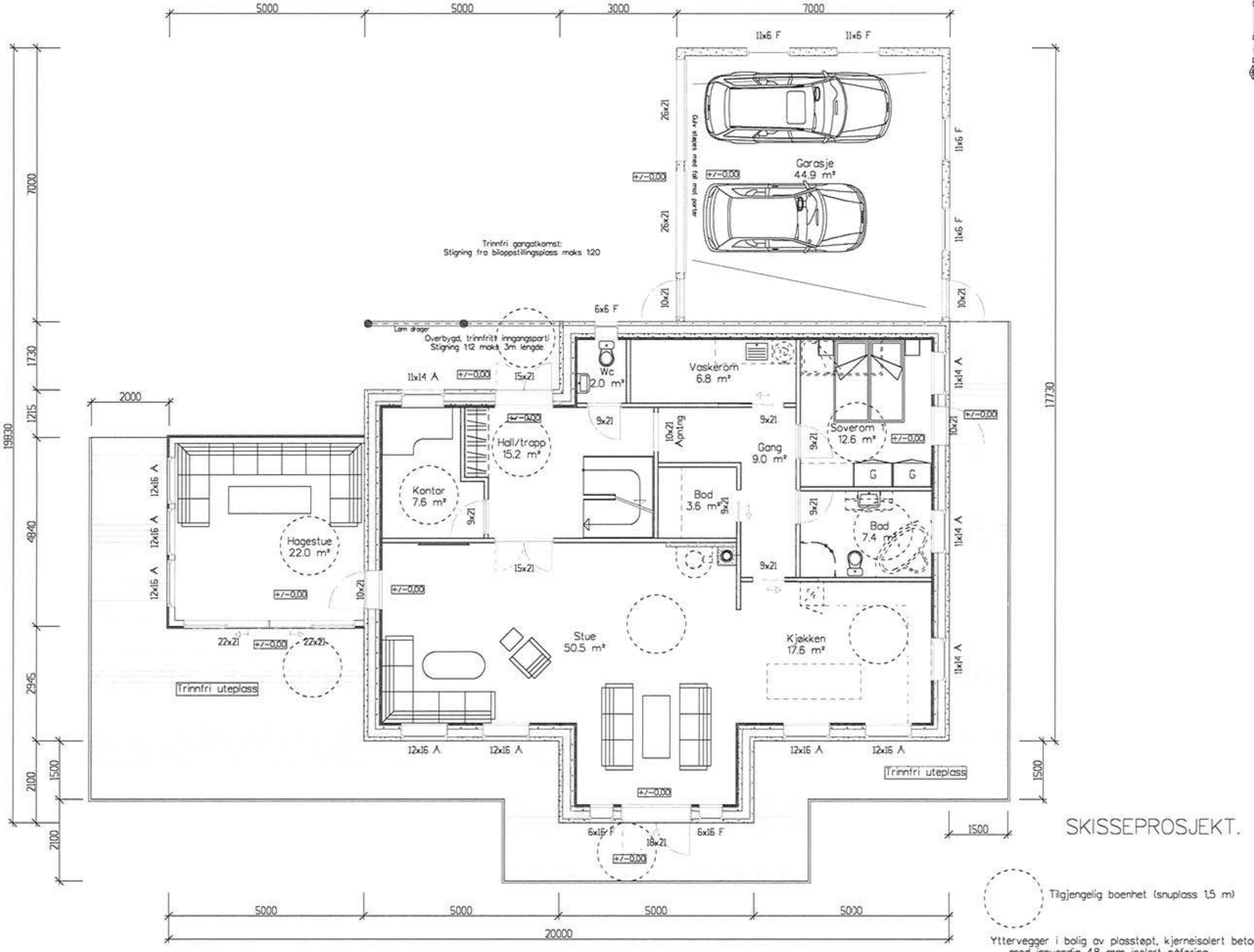
SKISSEPROSJEKT.

DATA DESIGN SYSTEM

Prosjekt:	BOLIG M/GARASJE – EGEN TYPE	Prosjekt ID:	14–071
Tegning vedr.:	PERSPEKTIV	Tegnnr:	506
		Målestokk:	---
Tiltakshaver:	JON INGE MOLTU	Dato:	09.05.2014
Byggested:	HERØY G.nr.: 36 B.nr.: 71	Tegnet av:	EN
Arkitekt:	E.A. SMITH AS AVD. HIBA HUS – 5239 RÅDAL Tlf. 40006375 – Faks 55229990		
Leverandør:	HERØY BYGGSENTER AS – 6098 NERLANDSØY Tlf. 70080410 – Faks 70080420		

HIBA HUS

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.



BOLIG M/GARASJE

Egen type – Klassisk

TEK 10

SKISSEPROSJEKT.

Tilgjengelig boenhet (snuplass 1,5 m)

Yttervegger i bolig av plasstøpt, kjerneisolert betong med innvendig 48 mm isolert påforing.
Garasjevegger av 200 mm plasstøpt betong.
Etasjeskille mot underetasje av prefab. hulldekkeelementer (frittbærende).

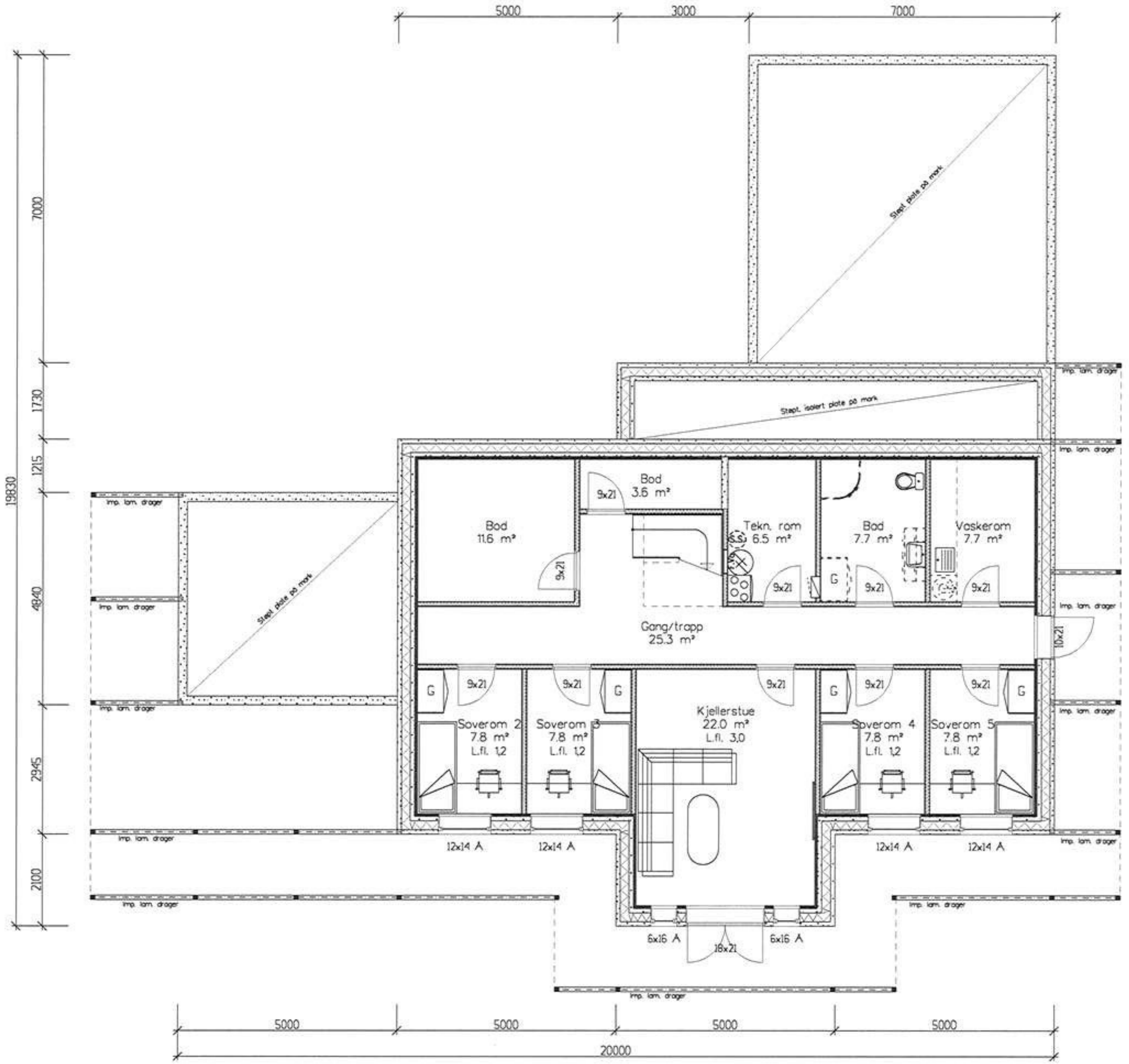
HOVEDETASJEPLAN

Prosjekt:	BOLIG M/GARASJE – EGEN TYPE	Prosjekt ID:	14-071
Tegning vedr.:	HOVEDETASJEPLAN	Tegnr.:	501
		Målestokk:	1:100
Tiltakshaver:	JON INGE MOLTU	Dato:	09.05.2014
Byggested:	HERØY	G.nr.: 36 B.nr.: 71	Tegnet av: EN
Arkitekt:	E.A. SMITH AS AVD. HIBA HUS – 5239 RÅDAL Tlf. 40006375 – Faks 55229990		
Leverandør:	HERØY BYGGSENTER AS – 6098 NERLANDSØY Tlf. 70080410 – Faks 70080420		

HIBA HUS

DATA DESIGN SYSTEM

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.



UNDERETASJEPLAN

Yttervegger i bolig av plasstøpt, kjerneisolert betong med innvendig 48 mm isolert påforing.

SKISSEPROSJEKT.

BOLIG M/GARASJE

Egen type – Klassisk

TEK 10

Prosjekt:	BOLIG M/GARASJE – EGEN TYPE
Tegning vedr.:	UNDERETASJEPLAN
Tiltakshaver:	JON INGE MOLTU
Byggested:	HERØY G.nr.: 36 B.nr.: 71
Arkitekt:	E.A. SMITH AS AVD. HIBA HUS – 5239 RÅDAL Tlf. 40006375 – Faks 55229990
Leverandør:	HERØY BYGGSENTER AS – 6098 NERLANDSØY Tlf. 70080410 – Faks 70080420

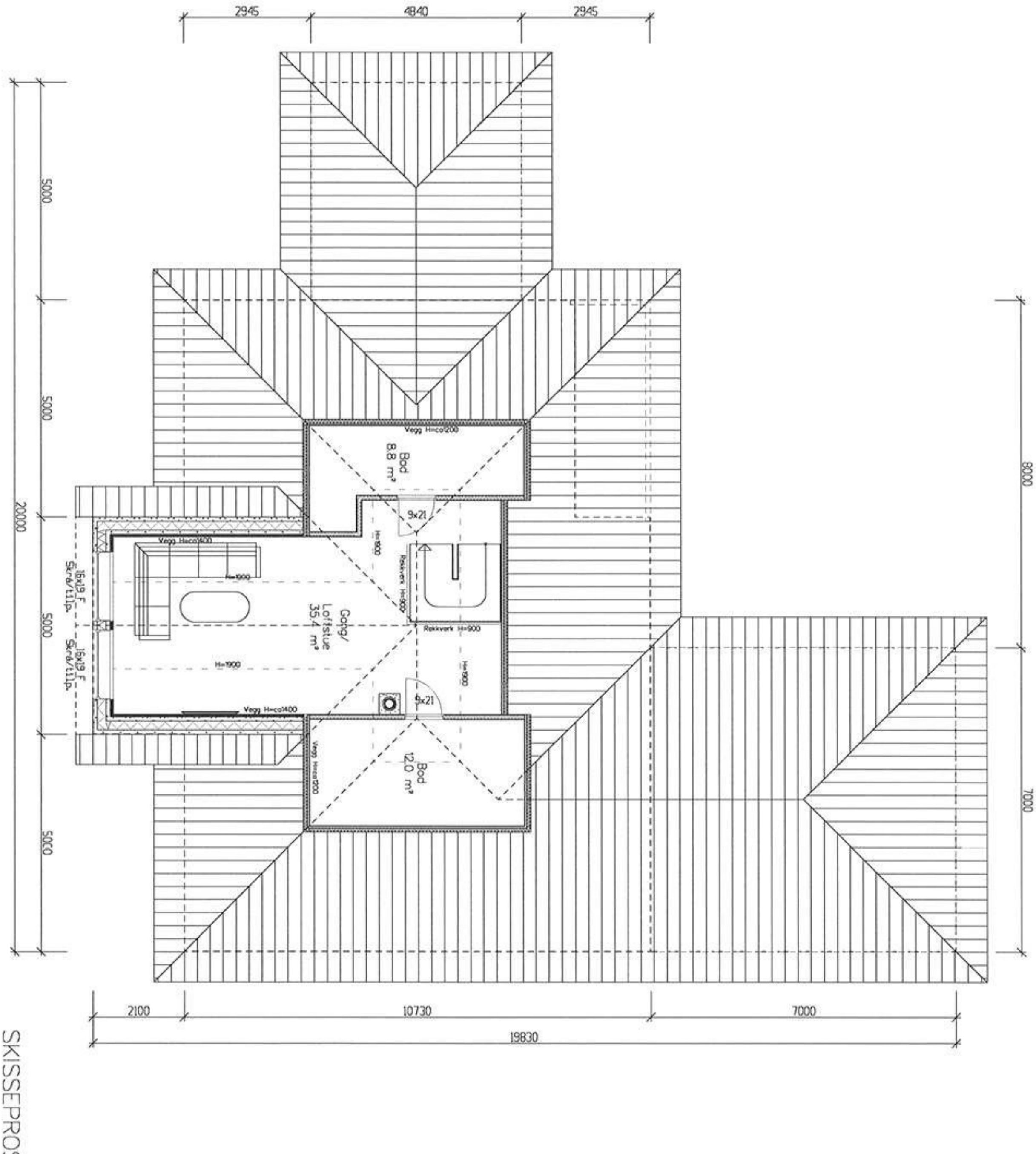
Prosjekt ID:	14-071
Tegnnr:	502
Målestokk:	1:100
Dato:	09.05.2014
Tegnet av:	EN

HIBA HUS

DATA DESIGN SYSTEM

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

LOFTSETASJEPLAN



SKISSEPROSJEKT.

DATA DESIGN SYSTEM

Prosjekt:	BOLIG M/GARASJE - EGEN TYPE	Prosjekt ID:	14-071
Tegning vedr.:	LOFTSETASJEPLAN	Tegnnr:	503
		Målestokk:	1:100
Tiltakshaver:	JON INGE MOLTU	Dato:	09.05.2014
Byggested:	HERØY G.nr.: 36 B.nr.: 71	Tegnet av:	EN
Arkitekt:	E.A. SMITH AS AVD. HIBA HUS - 5239 RÅDAL Tlf. 40006375 - Faks 55229990		
Leverandør:	HERØY BYGGSENTER AS - 6098 NERLANDSØY Tlf. 70080410 - Faks 70080420		

BOLIG M/GARASJE

Egen type – Klassisk

TEK 10

HIBA HUS

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

FASADE MOT SØR

FASADE MOT ØST

BOLIG M/GARASJE
Egen type – Klassisk
TEK 10

NB! Terrenglinjer på fasadetegningene er kun anbefaling til ferdig planert terreng. Terrengtilpasning i forhold til eksisterende terreng vil fremgå på eget situasjonsplan med tilhørende profiltegning (ikke prosjektert av E.A. Smith AS avd. HIBA HUS).

SKISSEPROSJEKT.

DATA DESIGN SYSTEM

Prosjekt:	BOLIG M/GARASJE – EGEN TYPE	Prosjekt ID:	14–071
Tegning vedr.:	FASADER	Tegnr:	504
		Målestokk:	1:100
Tiltakshaver:	JON INGE MOLTU	Dato:	09.05.2014
Byggested:	HERØY G.nr.: 36 B.nr.: 71	Tegnet av:	EN
Arkitekt:	E.A. SMITH AS AVD. HIBA HUS – 5239 RÅDAL Tlf. 40006375 – Faks 55229990		
Leverandør:	HERØY BYGGSENTER AS – 6098 NERLANDSØY Tlf. 70080410 – Faks 70080420		

HIBA HUS

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

FASADE MOT NORD

FASADE MOT VEST

BOLIG M/GARASJE
Egen type – Klassisk
TEK 10

NB! Terrenglinjer på fasadetegningene er kun anbefaling til ferdig planert terreng. Terrengtilpasning i forhold til eksisterende terreng vil fremgå på eget situasjonsplan med tilhørende profiltegning (ikke prosjektert av E.A. Smith AS avd. HIBA HUS).

SKISSEPROSJEKT.

DATA DESIGN SYSTEM

Prosjekt:	BOLIG M/GARASJE - EGEN TYPE	Prosjekt ID:	14-071
Tegning vedr.:	FASADER	Tegnr.:	505
		Målestokk:	1:100
Tiltakshaver:	JON INGE MOLTU	Dato:	09.05.2014
Byggested:	HERØY G.nr.: 36 B.nr.: 71	Tegnet av:	EN
Arkitekt:	E.A. SMITH AS AVD. HIBA HUS - 5239 RÅDAL Tlf. 40006375 - Faks 55229990		
Leverandør:	HERØY BYGGSENTER AS - 6098 NERLANDSØY Tlf. 70080410 - Faks 70080420		

HIBA HUS

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

(E) 14/613

Statens vegvesen

Herøy kommune
Postboks 274
6099 FOSNAVÅG

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg nr 2014/613 | Saksbeh ALT
22 MAI 2014
Ark kode P
Ark kode S
J nr | Dok nr
Kassasjon

Behandlande eining:	Sakshandsamar/innvalsnr:	Vår referanse:	Dykkar referanse:	Vår dato:
Region midt	Hallvard Sæverud - <tomt>	2014/058706-002		19.05.2014

Herøy kommune - Søknad om dispensasjon frå byggjegrenser mot i veg i reguleringsplan for oppføring av bustadhus - gnr. 36 bnr. 71 i - Jon Inge Moltu

Viser til skriv av 12.5.2014 frå Herøy kommune.

Saka gjeld uttale til søknad om dispensasjon frå regulert byggjegrense med sikte på oppføring av bustadhus og garasje på gnr 36 bnr 71 i Herøy.

Statens vegvesen har ingen merknad.

Plan- og trafikkseksjonen
Med helsing

for Ole Jan Tønnesen
seksjonsleiar

Hallvard Sæverud

Kopi: Fylkeskommunen
Fylkesmannen

36/57
36/36
36/
36/53
36/71
36/94
36/39
36/57
36/95
36/57
HERØY KOMMUNE
21.05.2014 1:500
Det kan forekomme feil i kartet
0 5 10 15 20 m
N

HERØY KOMMUNE

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Anlegg- og driftsavdelinga

Saksnr	Arkivkode	Dato
2014/613	36/71	05.06.2014

JON INGE MOLTU GNR 36 BNR 71- SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGJEGRENSER MOT VEG I REGULERINGSPLAN FOR OPPFØRING AV BUSTADHUS - UTTALE FRÅ ANLEGG- OG DRIFTSAVDELINGA

Jon Inge Moltu søkjer om dispensasjon frå byggjegrenser mot veg i reguleringsplan for oppføring av bustadhus. Det ligg også kommunale kloakk- og overvassleidningar over tomta.

Den delen av huset som er tenkt plassert nær veg er planlagt til garasjeformål. Vegen er ein privat blindveg. Tiltaket vil stå om lag 2,5 meter frå eksisterande opparbeidd vegkant. Anlegg- og driftsavdelinga har ikkje nokon merknad til dette.

Kommunen stilte ved utbygging av feltet krav til utbyggar om at der skulle vere ei varig klausuleringsbredde på 1meter til kvar side av ytterste rør i grøftene og at det i denne bredda ikkje skal bebyggast eller beplantast med tre større enn 2 meter. Utifrå ovanståande så må muren som er tenkt plassert i nedre grense trekkast tilbake, slik at den ikkje kjem over kummar og leidningar, men slik at plasseringa er i samsvar med den klausulerte avstanden på 1 meter.

Utover ovanståande så har ikkje anlegg- og driftsavdelinga nokon merknad til søknaden.

Med helsing

Jon Rune Våge

Ida Marie Herre

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Saksbehandlar, innvalstelefon
Overingeniør Astrid Buset, 71 25 85 41

Utv. (E) 14/613

Vår dato
11.06.2014
Dykkar dato
12.05.2014

Vår ref.
2014/3068/ASBU/421.4
Dykkar ref.

Herøy kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/613 Saksbeh. ACt
12 JUNI 2014
Ark.kode P 36/71
Ark.kode S
J.nr. Dok.nr. 9
Kassasjon

Herøy kommune
Dispensasjon frå byggegrenser mot veg for gnr36 bnr71 - Jon Inge Moltu
Fråsegn til dispensasjon frå reguleringsplan for boligområde i Vikane

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Barn og unge sine interesser
Kommunen har etter *Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen* eit sjølvstendig ansvar for å sikre at born og unge sine behov for leikeareal m.m. vert ivaretatt både i planlegginga og i byggesaker. I samband med handsaming av dispensasjonssaka, er vi blitt merksame på at regulert leikeplass mellom omsøkt eigedom og Nedre Sørlia ikkje fins. Vi stiller difor spørsmålsteikn ved korleis born og unge er blitt ivaretatt gjennom utbygginga av bustadfeltet i Vikane. Er det gjeve noko erstatningsareal, jfr dei rikspolitiske retningslinjene punkt 5d: «*Ved omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal det skaffes fullverdig erstatning. (...)*»?

Når det gjeld den aktuelle søknaden, har Fylkesmannen ingen merknader til dispensasjon frå regulert byggegrense mot veg.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)
fung. samordnar

Astrid Buset
overingeniør

Kopi:
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	AZT	Arkivsaknr:	2014/717
		Arkiv:	26/200

Utvalsaksnr	**Utval**	**Møtedato**
73/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

MØREBYGG AS - 26/200 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ REGULERINGSPLAN FOR OPPFØRING AV 2-MANNSBUSTAD PÅ LEINE

Tilråding frå rådmannen:

1. Maritim og teknisk komite gjev, med heimel i plan- og bygningslova § 19-2, dispensasjon frå arealformålet i reguleringsplan 1515199301 LEINE 1, for oppføring av tomannsbustad på gnr 26 bnr 200.

2. Dispensasjon vert gjeve på vilkår av:
   A. Kotehøgd for lågast golv vert senka med 0.6 meter, slik at topp mønehøgd på bygget vert sett til kote + 17.4 m.o.h.
   B. Framtidig garasje på eigedomen skal plasserast innanfor byggjegrensene i gjeldande plan. Plassering av garasje skal visast på situasjonsplan som skal følgje med i revidert byggesøknad.
   C. Avkøyrsle mellom eigedomen og kommunal veg skal opparbeidast i samsvar med kommunal standard slik det er vist i vedlagt prinsippskisse.
   D. Gang- og sykkelvegen på tomta skal opparbeidast i samsvar med reguleringsplan og setjast i ein slik stand at det vert mogleg med ferdsel for både gåande og syklande i området.
3. Korrigert byggesøknad, oppdatert situasjonsplan og teikningar skal sendast Utviklingsavdelinga for vidare byggesaksbehandling.

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Grunngjeving for dispensasjon:
Maritim og teknisk komite ser det som viktig å legge vekt på ei rasjonell utnytting av arealressursane i kommunen og at det vert satsa på fortetting innanfor klargjorde bustadområder og variasjon i bustadtilbodet. Kommunen har i dag press på ledig byggjeareal til bustadføremål og opplever vekst i bustadmarknaden, noko som gjer det viktig å utnytte ledige byggjeareal på ein god måte. Det blir vist til kommunen si overordna satsing på bustadbygging som er nedfelt i kommuneplanen sin samfunnsdel.

Særutskrift:

Mørebygg AS	Stålhaugen 10	6065 Ulsteinvik
Kjell Rønnestad		6094 Leinøy
Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404 Molde
Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404 Molde
Statens Vegvesen Region Midt	Fylkeshuset	6404 Molde
Anleggs- og driftsavdelinga	her	

Vedlegg:

01 – Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan, datert 28.04.2014.
02 - Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, datert 07.05.2014.
03 - Uttale frå Statens Vegvesen Region Midt, datert 13.05.2014
04 - Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, datert 04.06.2014
05 - Plankart for Leine
06 - Føresegner for Leine
07 - Saksprotokoll for reguleringsplan for Leine
08 - Merknad frå nabo Kjell Rønnestad – gnr 26 bnr 89
09 - Teikningar av tomannsbustad
10 - Situasjonsplan M 1:500
11 - Flyfoto over tomta M 1:500
12 - Kartutsnitt med tiltak vist i høve reguleringsplan M 1:500
13 - Krav til etablering av avkøyrsle til kommunal veg i Herøy kommune

Saksopplysningar:

Mørebygg AS, eigar av gnr 26 bnr 200, søkjer om løyve til bygging av ein to-mannsbustad på ei tomt som er regulert til frittliggjande einebustader på Leine. Tomta er på om lag 1290 m2 og er lokalisert som naboeigedom til Leine bedehus.

Det faste utvalet for plansaker gjorde vedtak om omregulering frå allmennyttig formål til bustadformål (tomter for frittliggjande einebustader) den 13.01.2009 for området som vist på vedlagt plankart. Grad av utnytting for området er på %BYA = 20 i gjeldande plan. Tomtene er regulert med byggegrense på 8 meter frå senterlinje veg og 4 meter til nabogrense.

Tomannsbustaden har ei grunnflate på 196 m2 og bruksareal på 234 m2. Bygget er planlagt med 2 etasjar og er tenkt nedfelt i terrenget, der lågaste golv har kotehøgde + 10.42 m.o.h. Planlagt mønehøgde er 6.6 meter og gesimshøgde er 4.9 meter frå gjennomsnittleg terreng. Utomhusareal bak bygget og framtidig garasjeplassering er tenkt planert til kote + 13.00. Topp mønehøgde er prosjektert med ei kotehøgde på + 18.03 m.o.h. Tiltaket viser framtidig garasjeplassering, gjesteparkering og snuplass for bil på eigen grunn. På austsida av tomta er det regulert ein gang- og sykkelveg. Dette arealet er ikkje opparbeidd i samsvar med reguleringsplan, men blir i dag nytta som sti mellom bustadfeltet og fylkesvegen.

I samband med nabovarsling av tiltaket har det kome inn merknad til byggjesøknaden frå gnr 26 bnr 89 (Kjell Rønnestad). Ansvarleg søkjar viser til at dei har gjort tiltak for å imøtekome merknaden gjennom å redusert storleiken til bygningskroppen på tomta. Merknad frå nabo og kommentar frå ansvarleg søkjar følgjer med som vedlegg til byggesøknaden.

Søknad om dispensasjon har vore sendt på høyring og uttalar ligg no føre. Saka er no klar for behandling.

Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, 07.05.2014:
Avdelinga viser til at det er behov for å gjere ei reguleringsendring i området, slik at ein kan få att opphavleg veglinje. Anleggs- og driftsavdelinga er opptekne av at det ikkje må gjevast løyve til tiltak som vankeleggjer dette.

Det blir også stilt spørsmål kring kven som har ansvaret for den innregulerte gang- og sykkelvegen som er ein del av tomta til 26/200.

Med tilvising til ovannemnde meiner Anleggs- og drifsavdelinga at ei ny garasje ikkje må kome nærare veg enn regulert byggjegrense og at avkøyrsle må vere i tråd med kommunal standard.

Uttale frå Statens Vegvesen Region Midt, 13.05.2014:

Vegvesenet har ingen merknader til søknaden.

Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, 04.06.2014:

Fylkesmannen har ingen merknader.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen vurderer det slik at vilkåra for å kunne gi dispensasjon er oppfylt.
Ein dispensasjon i denne saka vil ikkje tilsidesette formålet bak føresegna det vert dispensert frå eller PBL sin formålsparagraf. Ein dispensasjon vil også ha klart større fordelar enn ulemper etter ei samla vurdering. Rådmannen viser til dei uttalane som har kome til søknaden og at ingen av høyringsorgana stiller seg negative til ein søknad om dispensasjon i denne saka.

Når det gjeld vilkåra som er sett til dispensasjonsvedtaket, viser ein mellom anna til uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, der det har kome fram at det vil vere naudsynt å gjere endringar i reguleringsplan knytt til vegforholda på staden.
Det går ikkje fram av reguleringsplan kva eigarskap som er knytt til regulerte gang- og sykkelvegen i plan, dvs om denne dette arealet skal vere offentleg, felles privat eller privat. Arealet som er avsett til gang- og sykkelveg er selt som ein del av tomta til gnr 26 bnr 200. Rådmannen meiner det er viktig at gang- og sykkelvegen blir opparbeidd, då den av omsyn til trafikktryggleik har ein viktig funksjon som kommunikasjonsveg mellom bustadområdet og fylkesveg. Sidan gang- og sykkelvegen er ein del av tomta, finn rådmannen det naturlege å tilrå at det blir stilt vilkår om at utbyggjar, som eit ledd i opparbeiding av tomta, opparbeider gangvegen slik at det vert mogleg med ferdsel for både gåande og syklande på dette arealet.

Når det gjeld forholdet som Anleggs- og driftsavdelinga peikar på knytt til framtidig garasjeplassering, finn rådmannen det naturleg å tilrå vilkår om at ei framtidig garasje ikkje må plasserast slik at den medfører vanskar for ei evt seinare planendring og utviding av den kommunale vegen gjennom bustadfeltet.
Rådmannen rår difor til at det blir stilt vilkår om at ei framtidig garasje blir plassert innanfor byggegrensene i reguleringsplan. Dette medfører ei justering av garasjen sin plassering på eigedomen og avkøyrsle mot offentleg veg må justerast i samsvar med kommunen sin gjeldande vegnormal.

Rådmannen viser elles til at ein ser det som naudsynt å stille vilkår om at mønehøgda på tomannsbustaden vert senka med 0.6 meter. Dette med grunngjeving i bebyggelsen sin karakter og utbyggingsmønster i området og av omsyn til nabo sine merknader til byggesøknaden. Tiltaket er i samsvar med reguleringsplan når det gjeld talet på etasjar (2) og i høve grad av utnytting, men i vurdering av saka legg rådmannen vekt på dei momenta som nabo kjem med knytt til at eit nytt bygg på denne tomta vil fjerne mykje av utsikta til gnr 26 bnr 200.

Rådmannen finn det her rett å peike på at det ved planlegging av tomter i skråande terreng, vil det vere viktig at bygningsmønsteret vert terrassert, slik at ein oppnår ei nedtrapping i nivået på mønehøgda til bustadhus som er plassert på ulike tomterekker med ulik terrenghøgde. Dette prinsippet vil også gjere seg gjeldande i denne saka. Rådmannen vurderer det slik at den skråande tomta gjer det mogleg å senke byggjehøgda til ein tomannsbustad på gnr 26 bnr 200 noko, utan at dette vil medføre nemneverdige problem. Det vil difor vere naudsynt med ei tilråding der nytt bygg på denne tomta får ei senka byggjehøgde, der maksimal kotehøgde på topp møne vert sett til kote + 17,4 m.o.h, slik at ein oppnår ei nedtrapping i byggjehøgda mellom tomterekkene. På denne måten vil det vere mogleg for nabo (gnr 26 bnr 89) å få behalde noko utsikt, samstundes som det vil vere mogleg å føre opp ein tomannsbustad på tomterekkja framfor (gnr 26 bnr 200).

I forhold til oppføring av tomannsbustader på tomter som er regulert til einebustader, legg rådmannen vekt på at tiltaket oppfyller alle dei same krava til parkering, uteareal og snuplass på eigen grunn som er tilfelle for einebustader. Storleik og grad av utnytting er også i samsvar med reguleringsplan og er det same som er tillate for oppføring av einebustader innanfor same reguleringsplan. Den einaste klare skilnaden er at det her er tale om eit bygg med to bustadeiningar framfor ein. Rådmannen legg i vurderingane vekt på at tiltaket ikkje vil medføre særskilte ulemper for omgjevnadane ved oppføring ein tomannsbustad på denne tomta.
På slike tomter kan det førast opp einebustader med kjellarleilegheiter som, i prinsippet, også inneberer to bueiningar på ei tomt.

I eit større perspektiv viser rådmannen til at ein også legg vekt på viktigheita av rasjonell arealutnytting og fortetting innanfor dei områda som er klargjort for bustadbygging i Herøy kommune. I dag opplever ein press på ledig byggjeareal til bustadføremål i kommunen og ein opplever vekst i bustadmarknaden. Det er difor viktig å utnytte arealressursane på ein rasjonell og berekraftig måte, samstundes som ein legg til rette for eit variert bustadtilbod rundt i kommunen. Rådmannen legg også vekt på at satsing på bustad er nedfelt i kommuneplanen sin samfunnsdel.

Rådmannen kan ikkje sjå at det ligg føre avgjerande moment som tilseier at det ikkje kan gjevast dispensasjon til oppføring av ein to-mannsbustad på denne tomta.
Ein dispensasjon i denne saka ikkje vil tilsidesette formålet bak føresegna det vert dispensert frå eller PBL sin formålsparagraf. Dispensasjon frå plan vil også har klart større fordelar enn ulemper etter ei samla vurdering. Ein vurderer det slik at vilkåra for å kunne gi dispensasjon er oppfylt i denne saka. Med bakgrunn i ovannemnde vil det kunne vere tilrådeleg å opne for bygging av ein tomannsbustad på denne tomta, under dei vilkår som går fram av tilrådinga.

Konsekvensar for folkehelse:
Ingen
Konsekvensar for beredskap:
Ingen
Konsekvensar for drift:
Ingen

Fosnavåg, 10.06.2014

Erlend Krumsvik	Jarl Martin Møller
Rådmann	Avd.leiar

Sakshandsamar: Aleksander Zahl Tarberg

VEDLEGG B1

norhus

Herøy Kommune
PB 274
6099 Fosnavåg

Ørsta den. 20.06.13.

Søknad om Dispansasjon Gnr 26 Bnr 200 Herøy Kommune.

Vi søkjer med dette om dispensasjon frå formål i plankart. Mørebygg ynskjer å byggje tomannsbustad på gbnr 26/200. I plankartet er området merka for frittliggjande einebustadar. I føresegnene er det betegnelsen bustadhus brukt, noko som åpnar for oppføring av tomannsbustadar. Med bakgrunn i plankartet søkjer vi difor dispensasjon frå formålet, med hensyn å oppføre tomannsbustad. Tiltaket oppfyller for øvrig alle føresegner angitt i reguleringsplanen, både for mønehøgder og utnyttingsgrad.Vår plan på den prosjekterte bustaden vil ha ei utnytting på om lag 20 %, noko som ligg innanfor det som er kravet i reguleringsføresegnene.

Området ligg innanfor eit pressområde og behovet for bustadar er stort. Utbyggjar har hatt ute annonse på bustadane, med uvanlig stor interesse. Dette er rimelige og gode bustadar oppført med lokale standardar og lokale kvalitetar. Bustadane passar både familiar i etableringsfasa og dei som allereie er etablerte. Utenomhusplanen er tilpassa slik det er godt navigeringsareal innad på tomta, og utbyggjar har vore i dialog med Herøy Vasslag for omlegging, og forenkling av vassforsyning som ligg i nordre del av tomta. I tillegg er dette eit tiltak som er godt tilpassa terrenget, og vil ikkje medføre nokon ulempe for naboar.

Vi vonar på positivt tilsvar frå Dykk.

Med vennlig helsing.

....
Odd Erik Hovden

Mørebygg AS
Stålhaugen 10 | Telefon 70065000 | Direkte innvalg: 915 88 166
6065 Ulsteinvik | Epost: oeh@norhusnorge.no | Foretaksnr. 986 767 657

VEDLEGG C1

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Herøy i Møre og Romsdal	26	200	Leine, 6094 LEINØY

Eier/fester

Herøy Kommune (Mørebygg AS har opsjon på kjøp av tomta)

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
rammetillatelse	Nytt bygg - Boligformål	X Boliger	121 Tomannsbolig, vertikaldelt	bolig garasje

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner
Begrunnelse for dispensasjon: Sjå vedlegg B1

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Reguleringsplan for Leine, del1, Herøy Kommune

Nabovarselet gjelder

Nabovarsel i samband med søknad om rammeløyve til oppføring av 2-mannsbustad med tilhøyrande carportar på gbr 26/200 i Herøy Kommune. Det vert søkt om dispensasjon frå formål i reguleringsplanen. Området er avsett til frittliggjande einebustadar i reguleringsplanen for området. Jf. vedlagde teikningar, situasjonsplan og søknad om dispensasjon.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn

MØREBYGG AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Odd Erik Hovden	oeh@norhusnorge.no	91588166	91588166

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
MØREBYGG AS	Stålhaugen 10, 6065 ULSTEINVIK	oeh@norhusnorge.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 20.06.13

Signatur [signature]

ODD ERIK HOVDEN
Gjentas med blokkbokstaver

VEDLEGG C2

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Herøy i Møre og Romsdal	26	200	Leine, 6094 LEINØY

Eier/fester
Herøy Kommune (Mørebygg AS har opsjon på kjøp av tomta)

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 75
Sylvi Margrethe Johnsen Lillebø, Adresse Leine, 6094 LEINØY

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7753 6 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 19
Elling Magne Woldsund, Adresse Sætrebakkane 22, 6152 ØRSTA

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7754 0 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 19
Per Endre Woldsund, Adresse Sætrebakkane 20, 6152 ØRSTA

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7755 3 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 19
Torstein Woldsund, Adresse Kleppevegen 71, 6102 VOLDA

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7756 7 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:________ Signatur:________________ Dato:________ Signatur:________________

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

BYGGSØK

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 89
Kjell Arne Rønnestad, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr:_ Denne del klistres på kvittering RR 1904 7757 5 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:_______ Signatur:____________ Dato:_______ Signatur:____________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 82
Norvald Marton Voldsund, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7758 4 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:_______ Signatur:____________ Dato:_______ Signatur:____________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 70
Petter Kvalsvik, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7759 8 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:_______ Signatur:____________ Dato:_______ Signatur:____________

Nabo/eiendom

Herøy i Møre og Romsdal kommune, Gnr. 26, Bnr. 55
Leine Bedehus v/ Helge Storøy, Adresse Leinøy, 6094 LEINØY

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: Denne del klistres på kvittering RR 1904 7760 7 NO

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato:_______ Signatur:____________ Dato:_______ Signatur:____________

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8 stk Sign.

125398	Dato: 21/6 - 13

Q1

MØREBYGG AS

Stålhaugen 10

6065 Ulsteinvik

Att: Odd Erik Hovden

Leinøy 01.07.2013

Merknad til nabovarsel datert 27.06.2013

Viser til utsendte nabovarsel datert 27.06.2013, i samband med deres søknad om rammeløyve til oppføring av 2-mannsbustad med tilhørende carporter på gbr 26/200 i Herøy Kommune.

Som eier av gbr 26/89 vil en eventuell bygning som vist på tilsendte tegninger, ta en stor del av utsikten jeg har til sjø og omliggende områder. Dette vil helt klart svekke verdien på min tomt, og forringe kvaliteten mht boforhold/ verdi ved eventuelt salg osv.... Jeg ber om garanti på at eventuell bygning IKKE overstiger mønehøgde på eksisterende bygning på nabotomt gbr 26/28, før jeg tar stilling til videre oppfølging (jmfr deres vedlegg E 2). Ift tilsendte plantegning og kjennskap til terreng på tomten, så er det godt mulig å tilpasse tiltenkte bygning/er, slik at dette er mulig.

Hører fra dere.

Med vennlig hilsen

Kjell Rønnestad

norhus

Mørebygg AS
Stålhaugen 10
6065 Ulsteinvik

Ulsteinvik 14.04.14

Herøy Kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

<u>Vedkommende nabomerknad i forbindelse med nabovarsling av oppføring av tomannsbolig på Gbr 26/200 i Herøy kommune</u>

Nabovarsel i forbindelse med søknad om Rammeløyve vart utsendt rekommandert til naboer 27.06.2013.
Det har kommet 1 merknad til tiltaket. Kopi av merknad ligg vedlagt.

Merknad frå Kjell Rønnestad
«Som eier av 26/89 vil en eventuell bygning som vist på tilsendte tegninger, ta en stor del av utsikten jeg har til sjå og omliggende områder. Dette vil helt klart svekke verdien på min tomt, og forringe kvaliteten mht boforhold/verdi ved eventuelt salg osv... Jeg ber om garanti på at eventuell bygning IKKE overstiger mønehøgde på eksisterende bygning på nabotomt gbr 26/28, før jeg tar stilling til videre oppfølging(jmfr deres vedlegg E2) Ift tilsendte plantegning og kjennskap til terreng på tomten, så er det godt mulig å tilpasse tiltenkte bygning/er, slik at dette er mulig.»

Konklusjon
Mørebygg AS tar merknaden delvis til følge, og gjør en mindre endring der en reduserer størrelsen på huskroppen ihht til vedlagt situasjonsplan.
Mørebygg AS ber om at Herøy kommune behandler søknad for tiltaket.

Med vennlig hilsen
Mørebygg AS

Vegard Flø

E-mail: ulsteinvik@norhusnorge.no
Tlf: 700 65000
Mobiltlf: 952 41 261
Besøksadresse : Stålhaugen 10, 6065 Ulsteinvik
Postadresse: , Stålhaugen 10, 6065 Ulsteinvik
Org.nr: 986 767 657
Bankgiro: 6568.05.26685

HERØY KOMMUNE

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Anlegg- og driftsavdelinga

Saksnr	Arkivkode	Dato
2014/717	26/200	07.05.2014

MØREBYGG AS 26/200 TILTAK 2-MANNSBUSTAD - UTTALE FRÅ ANLEGGS- OG DRIFTSAVDELINGA

Regulering og eigedom i forhold til kommunal veg:
I opprinneleg reguleringsplan var kommunalt trafikkareal nordaust for eigedomen innregulert med 6,5m breidde. Ved omregulering i 2009 har breidda på trafikkarealet vorte redusert til om lag 5m. Dette gjer at kommunal veg no ligg delvis inn på gnr. 26 bnr. 200. Her bør det gjerast ei ny omregulering tilbake til opprinneleg veglinje. Det må ikkje gjevast løyve til tiltak som vanskeleggjer dette.

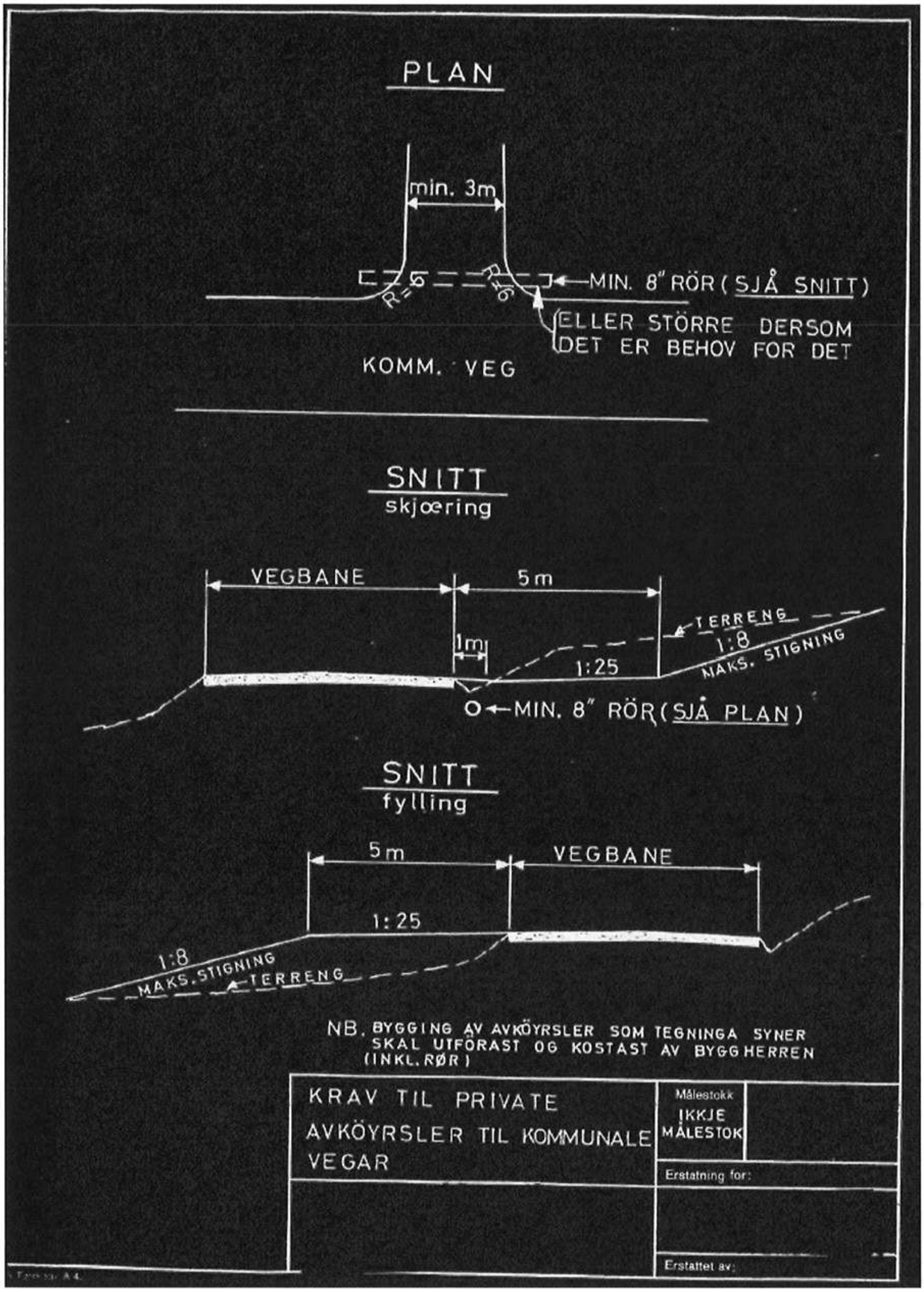
Det bør avklarast kven som har ansvar for bygging av innregulert gang- og sykkelveg langs søraustgrensa av gnr. 26 bnr. 200.

Planlagt plassering på tomta m.m.:
Situasjonsplan viser garasjeplassering nærare kommunal veg enn regulert byggegrense. I det ein viser til det som er skrive ovanfor bør ikkje dette tillatast. Avkjørsla til kommunal veg skal ha maksimal breidde på 7m. Sjå evt. vedteken «Rettleiing for dimensjonering av vegar med tilhøyrande areal».

Med helsing

Jon Rune Våge

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no


PLAN
min. 3m
R=5
R=5
MIN. 8" RÖR (SJÅ SNITT)
ELLER STÖRRE DERSOM
DET ER BEHOV FOR DET
KOMM. VEG
SNITT
skjæring
VEGBANE
5m
1m
1:25
TERRENG
1:8
MAKS. STIGNING
MIN. 8" RÖR (SJÅ PLAN)
SNITT
fylling
5m
VEGBANE
1:25
1:8
MAKS. STIGNING
TERRENG
NB. BYGGING AV AVKÖYRSLER SOM TEGNINGA SYNER
SKAL UTFÖRAST OG KOSTAST AV BYGGHERREN
(INKL. RØR)
KRAV TIL PRIVATE
AVKÖYRSLER TIL KOMMUNALE
VEGAR
Målestokk
IKKJE
MÅLESTOK
Erstatning for:
Erstattet av:

14/717

Statens vegvesen

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
2014/717 Saksbeh KZT
13 MAI 2014
Ark kode P 26/200
Ark kode S
J nr Dok nr 7
Kassasjon

Herøy kommune
Postboks 274
6099 FOSNAVÅG

Behandlande eining:	Sakshandsamar/innvalsnr:	Vår referanse:	Dykkar referanse:	Vår dato:
Region midt	Hallvard Sæverud - <tomt>	2014/054417-002	2014/717	08.05.2014

Herøy kommune - Gnr. 26 bnr 200 - Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan for oppføring av tomannsbustad på Leine - Uttale

Viser til brev av 6.5.2014 frå Herøy kommune.

Saka gjeld uttale til søknad om dispensasjon frå reguleringsplanen *Leine* med sikte på oppføring av tomannsbustad på tomteareal regulert til einebustad, på eigedomen gnr 26 bnr 200 i Herøy.

Statens vegvesen har ingen merknad.

Plan- og trafikkseksjonen
Med helsing

for Gitte Biermann
Ole Jan Tønnesen
seksjonsleiar

Hallvard Sæverud

Kopi: Fylkeskommunen
Fylkesmannen

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Fylkeshuset
6404 Molde

Telefon: 02030
Telefaks: 71 27 41 01
firmapost-midt@vegvesen.no

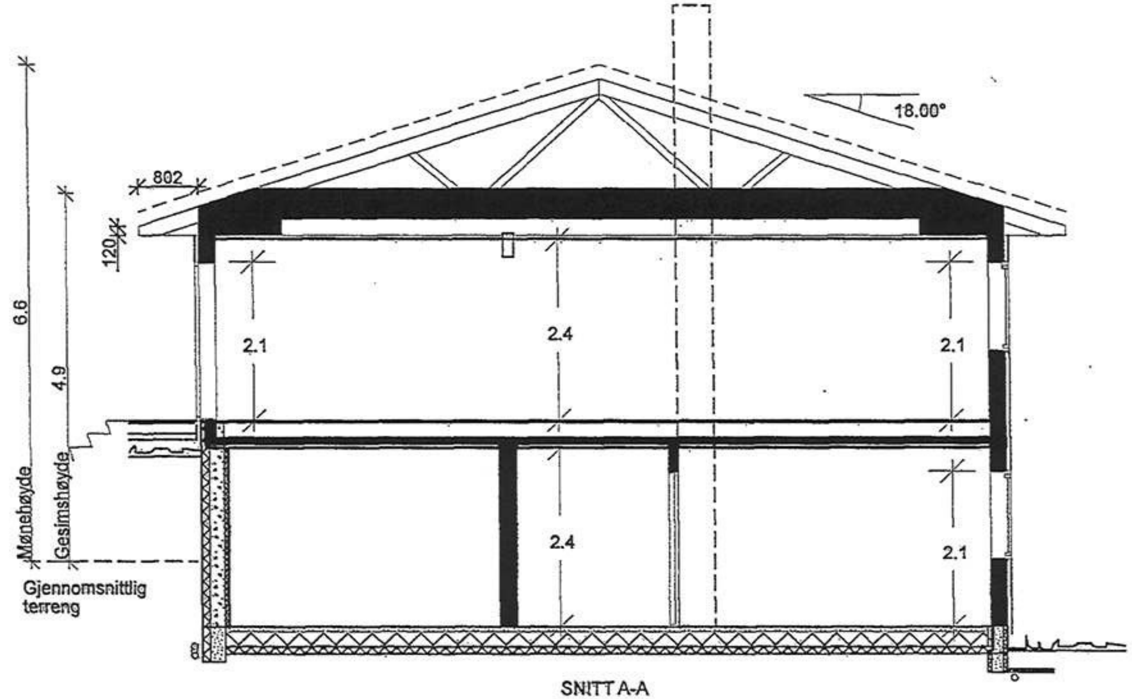
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Vestre Olsvikveg 13
6022 ÅLESUND

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap

9815 Vadsø
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

VEDLEGG E7



SNITT A-A

Areal pr. leilighet
Beregninger i hht NS3940

Arealer (m²)	BRA
Und.etg.plan	56.3
Hovedplan	58.6
Tilleggsareal utvendig	2.3
Bruksareal bolig	115
Totalt bruksareal	117

Bebygd areal bolig (BYA) 148 **(totalt)**

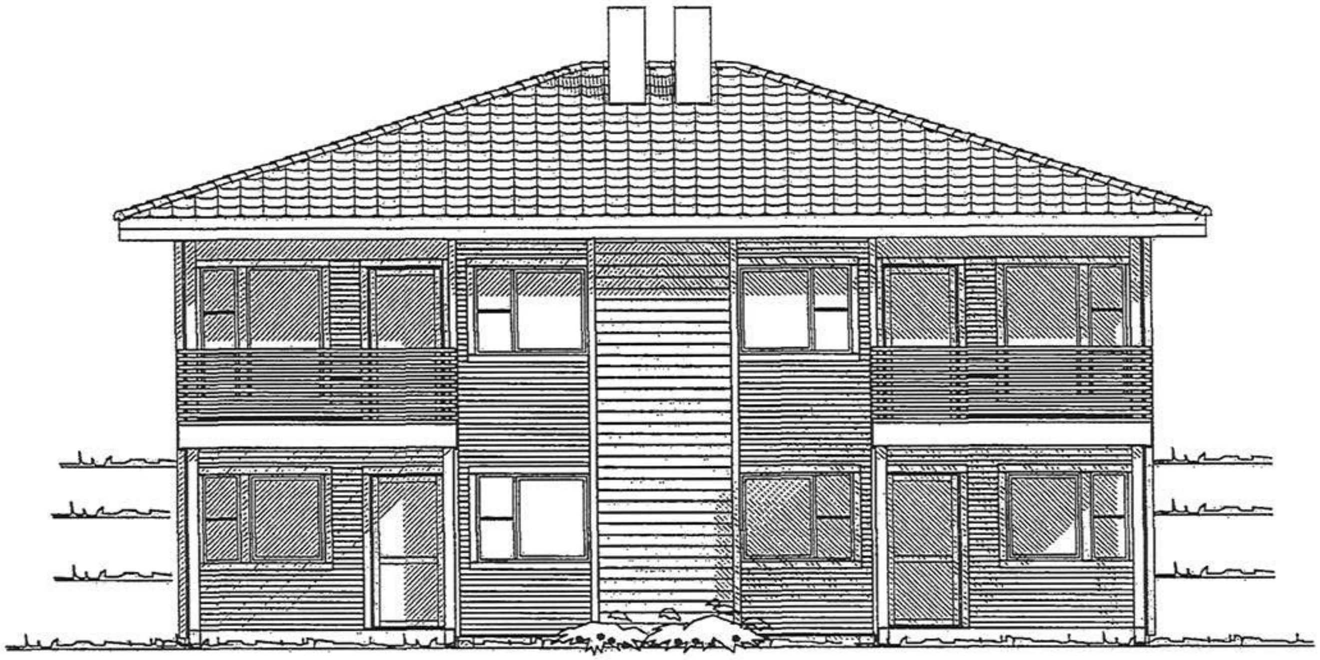
Areal av primærrom (P-rom) 111

Trend
Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

SNITT OG AREALER	Tiltakshaver : MØREBYGG AS	Pnr.:	MÅL 1 : 100
norhus	Byggeplass : LEINE	Gnr: 26 Bnr: 200	Dato 21.11.13 Sign. LV Tegnings Nr. 5766 — 501

VEDLEGG E1

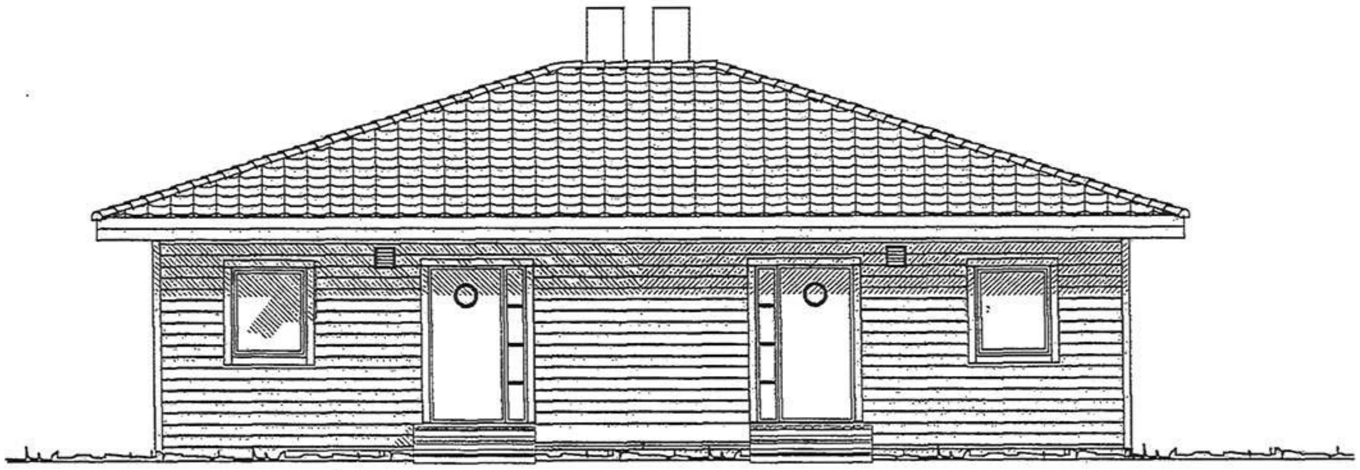


Trend
Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

FASADE 1	Tiltakshaver : MØREBYGG AS	Pnr.:	MÅL 1 : 100
norhus	Byggeplass : LEINE	Gnr: 26 Bnr: 200	Dato 21.11.13 Sign. LV Tegnings Nr. 5766 — 505

VEDLEGG E2



Trend

Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

FASADE 3

norhus

Tiltakshaver : MØREBYGG AS

Pnr.:

Byggeplass : LEINE

Gnr: 26

Bnr: 200

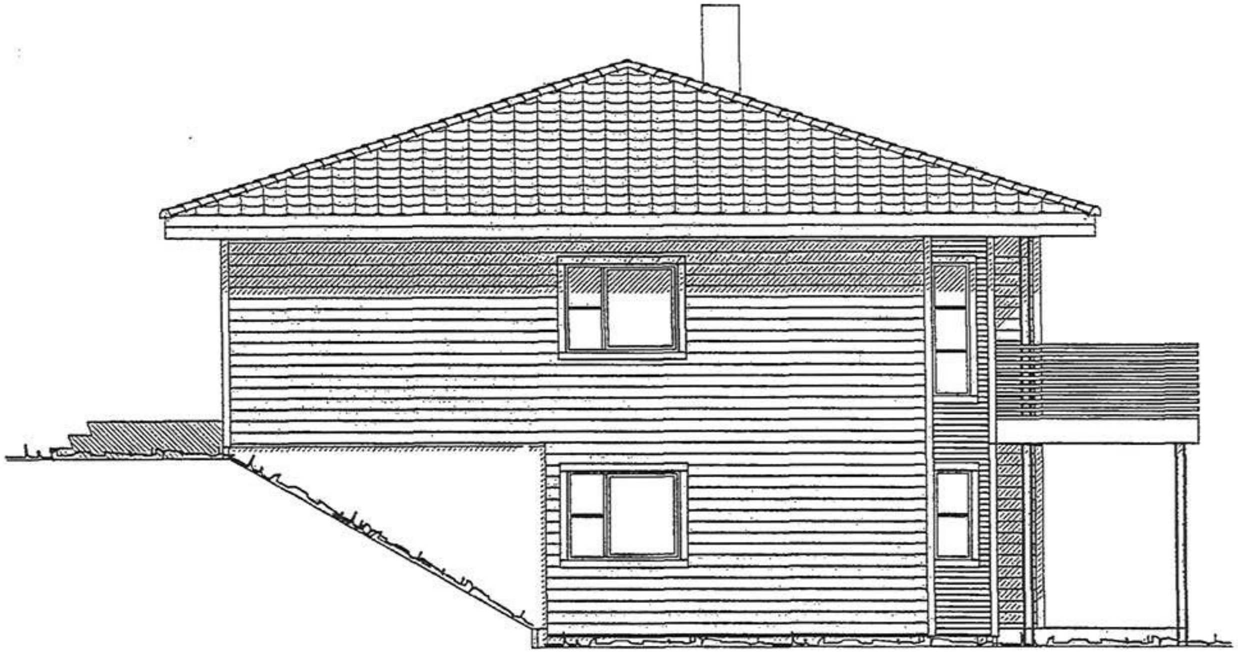
MÅL 1 : 100

Dato 21.11.13 Sign. LV

Tegnings Nr.

5766 — 507

VEDLEGG E3

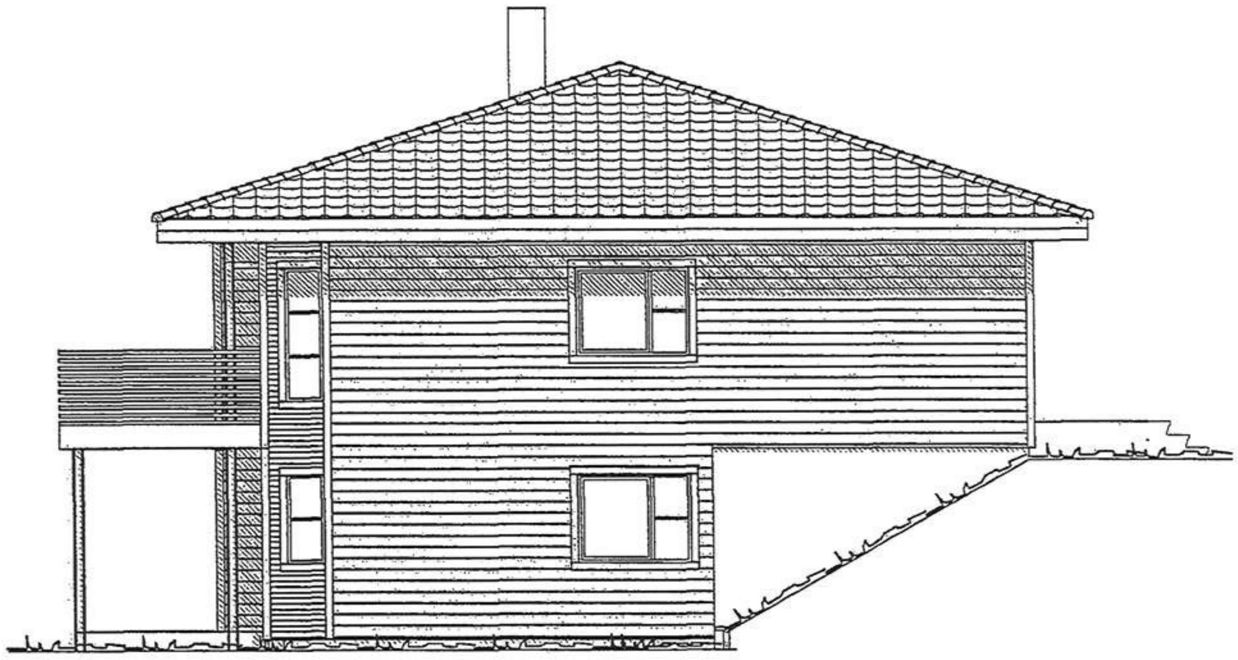


Trend
Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

FASADE 4	Tiltakshaver : MØREBYGG AS	MÅL 1 : 100
norhus	Pnr.:	
	Byggeplass : LEINE / Gnr: 26 / Bnr: 200	Dato 21.11.13 Sign. LV / Tegnings Nr. 5766 — 508

VEDLEGG E4



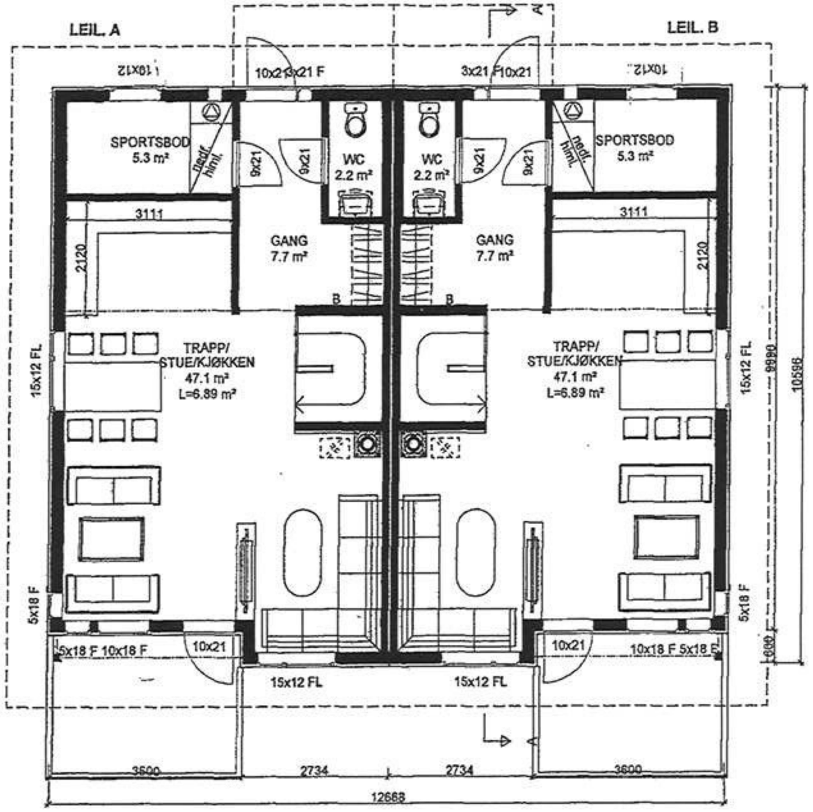
Trend
Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

FASADE 2	Tiltakshaver : MØREBYGG AS		MÅL 1 : 100
norhus		Pnr.:	
	Byggeplass : LEINE	Gnr: 26 Bnr: 200	Dato 21.11.13 Sign. LV Tegnings Nr. 5766 — 506

VEDLEGG E5

B	= Bærevegg
F	= Fast vindu
FL	= Fast med åpningsbart felt iht. fasade
---------	= Synlig drager
---Skj---	= Skjult drager



Trend

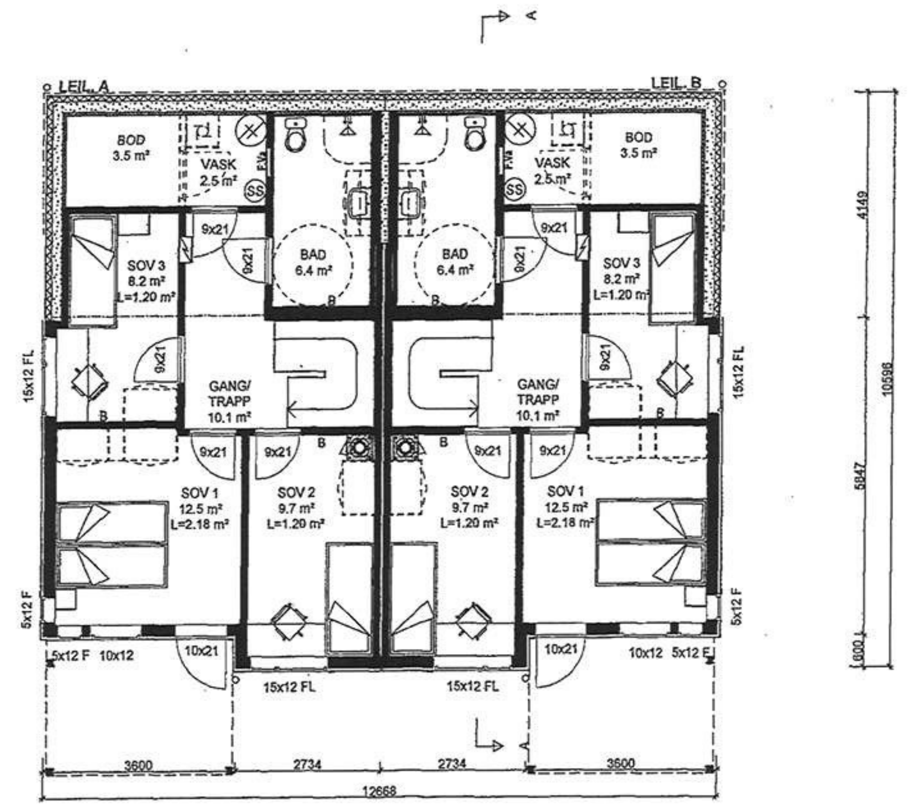
Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

HOVEDPLAN 1.etg.	Tiltakshaver: MØREBYGG AS	MÅL 1 : 100
norhus	Pnr.:	
	Byggeplass: LEÍNE	Gnr: 26 / Bnr: 200	Dato 21.11.13 Sign. LV / Tegnings Nr. 5766 — 502

VEDLEGG E6

B = Bærevegg
F = Fast vindu
FL = Fast med åpningsbart felt iht. fasade
- - - = Synlig drager
- SU - = Skjult drager

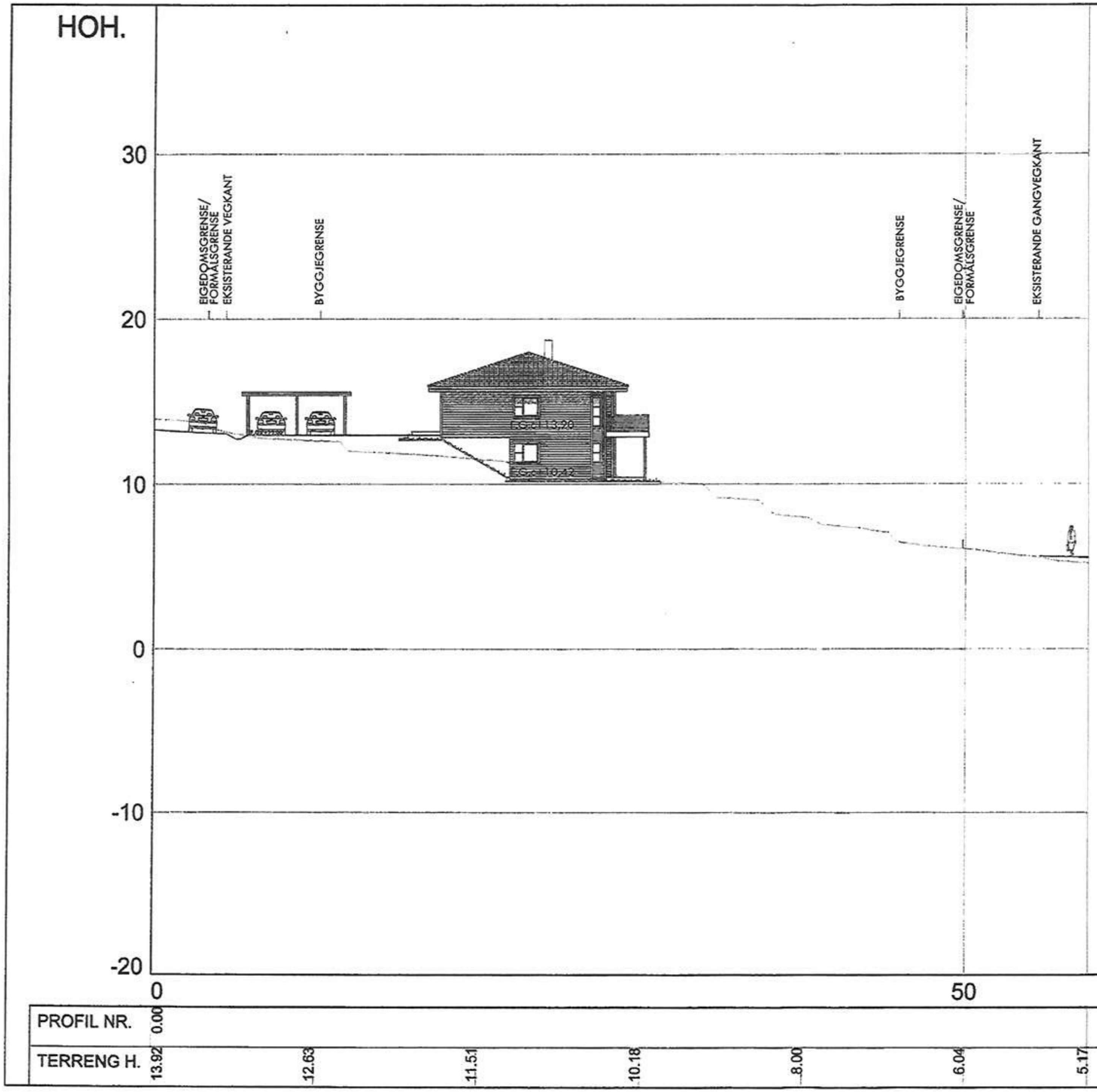


Trend
Urban 2-1 mod

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

UNDERETASJEPLAN	Tiltakshaver : MØREBYGG AS	Pnr.:	MÅL 1 : 100
norhus	Byggeplass : LEINE	Gnr: 26 Bnr: 200	Dato 21.11.13 Sign. LV Tegnings Nr. 5766 — 504

VEDLEGG D3



Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato
A	Endra hustype	JMO	11.04.14

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 49 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:
mulvik
www.mulvik.no

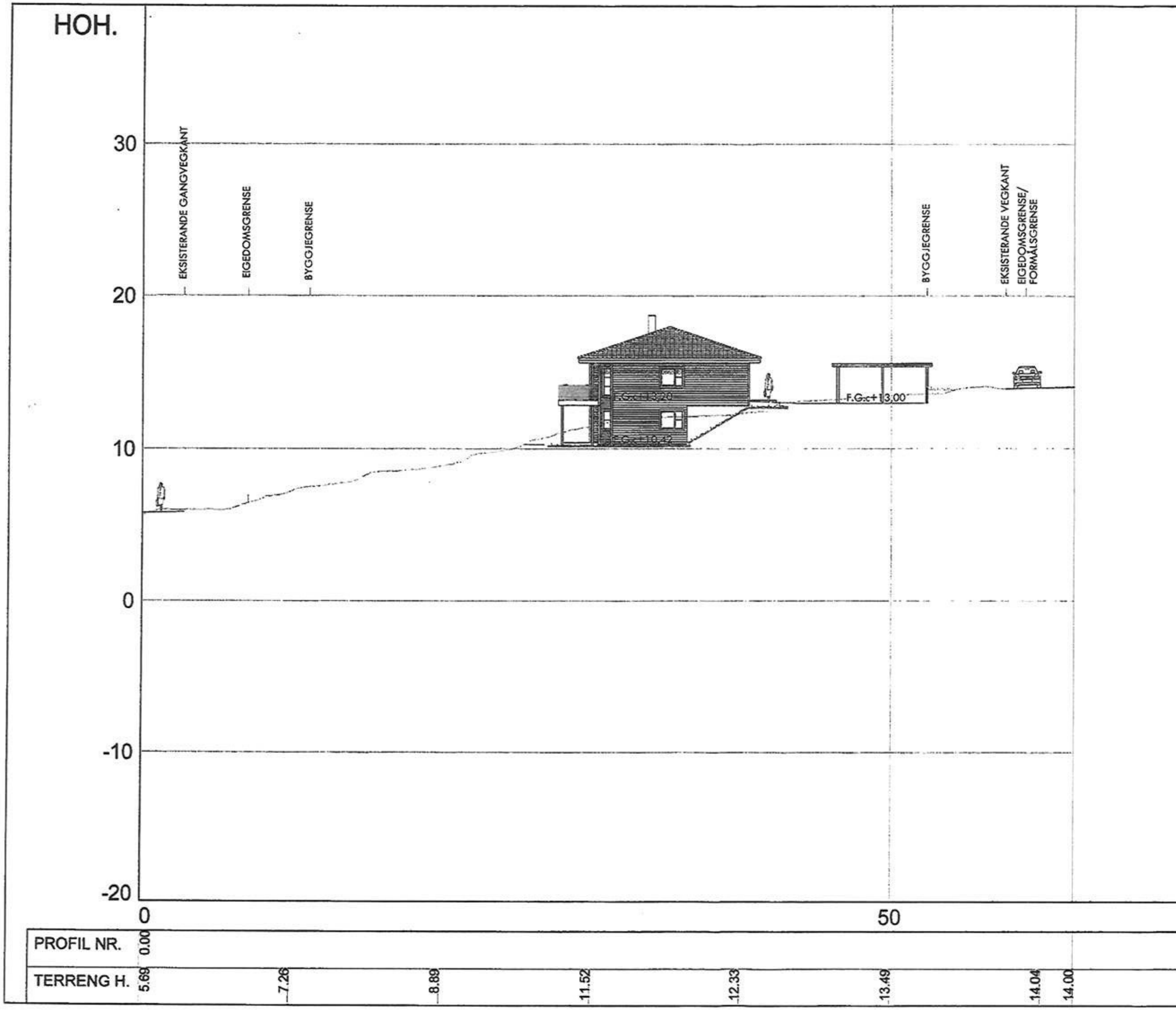
Tittel: Snitt A

Teikna av: JMO
Dato: 21.05.13
Kontr.av:
Dato:
Erstatter teikn.:

Teikningstype:

Prosjektnr.:	Teikn.nr.:	Målestokk:	Rev.
2002	401	1:250	A

VEDLEGG D2



A	Endra hustype	JMO	11.04.14
Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 49 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:
mulvik
www.mulvik.no

Tittel:
Snitt B

Teikna av: JMO
Dato: 21.05.13
Kontr.av:
Dato:
Erstattar teikn.:

Teikningstype:

Prosjektnr.:	Teikn.nr.:	Målestokk:	Rev.
2002	402	1:250	A

VEDLEGG D1

Teiknforklaring

- Bygningskropp - bustad
- Bygningskropp carport/garasje
- Veranda, balkong, terrasse
- Avkøyrsle
- Gangareal
- Parkeringsplassar
- Grønnstruktur
- Måle-/avstandslinje
- Byggjegrenser
- Bebyggelse som forutsettast fjerna
- Avgrensing nettotomt
- Eksist. overvassleidning
- Eksist. spillvassleidning
- Eksist. vassleidning
- Prosjektert overvassleidning
- Prosjektert spillvassleidning
- Prosjektert vassleidning
- Eksist. VA-kum

Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato
A	Endra hustype	JMO	11.04.14

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 49 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:
mulvik
www.mulvik.no

Tittel:
Situasjonsplan

Teikna av: JMO
Dato: 21.05.13
Kontr.av:
Dato:
Erstattar teikn.:

Teikningstype:
BYGGJEMELDING

Prosjektnr.:	Teikn.nr.:	Målestokk:	Rev.
2002	901	1:500	A

VEDLEGG D4

Teiknforklaring

- Bygningskropp - bustad
- Bygningskropp carport/garasje
- Veranda, balkong, terrasse
- Avkøyrsle
- Gangareal
- Parkeringsplassar
- Grønnstruktur
- Måle-/avstandslinje
- Byggjegrenser
- Bebyggelse som forutsettast fjerna
- Avgrensing nettotomt
- Eksist. overvassleidning
- Eksist. spillvassleidning
- Eksist. vassleidning
- Prosjektert overvassleidning
- Prosjektert spillvassleidning
- Prosjektert vassleidning
- Eksist. VA-kum

Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato
A	Endra hustype	JMO	11.04.14

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 49 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:

mulvik
www.mulvik.no

Tittel:
VA-plan

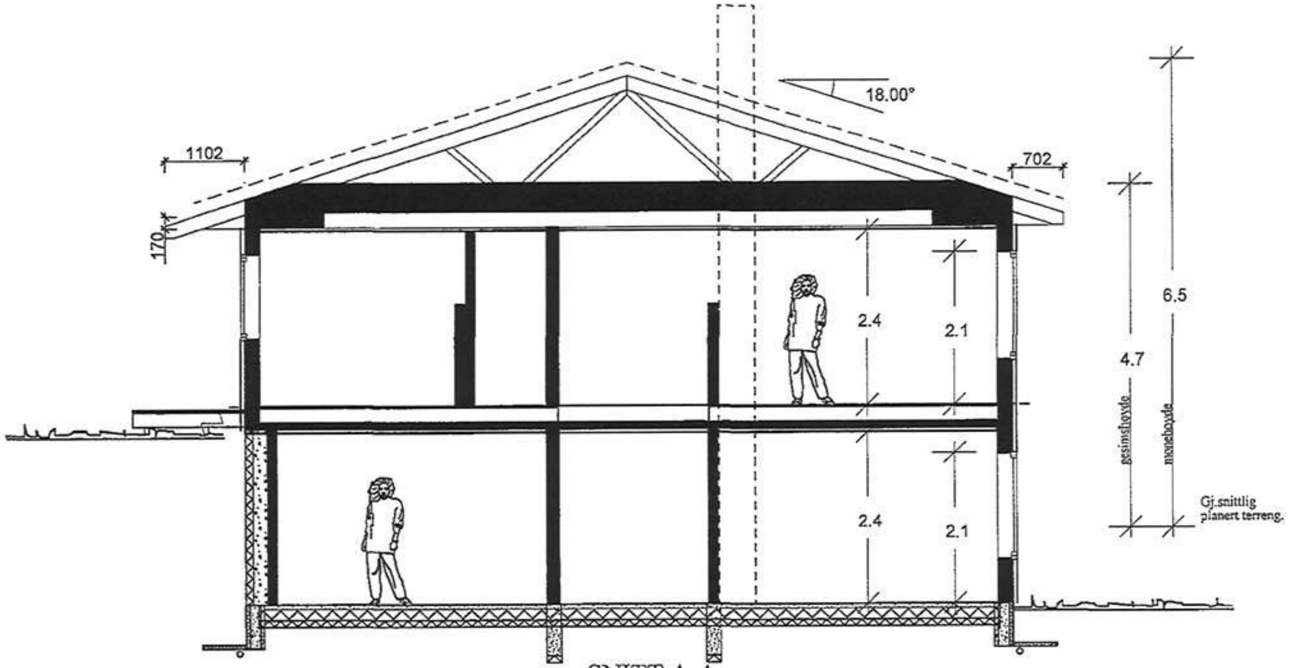
Teikna av: JMO
Dato: 19.06.13
Kontr.av:
Dato:
Erstatter teikn.:

Teikningstype:
BYGGJEMELDING

Prosjektnr.:	Teikn.nr.:	Målestokk:	Rev.
2002	902	1:500	A

TEIKNINGAR SOM UTGÅR (BYGG REDUSERT ETTER NABOMERKNAD)

VEDLEGG E7



SNITT A-A

Arealer pr. enhet

Beregninger i hht NS3940

Arealer (m²)	BRA
Und.etg.plan	64.1
Hovedplan	66.3
Tilleggsareal utvendig	2.1
Bruksareal bolig	130
Totalt bruksareal	133

Bebygd areal bolig (BYA) 165 (totalt)

Areal av primærrom (P-rom) 119

"Trend"
2-manns bolig

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

B	Div	22.02.13 JG
A	Rev.ifbm.byggesøknad	30.10.12 ta

SNITT og AREALER

norhus

Tiltakshaver : Mørebygg AS

Kundenr.: 370400

Byggeplass : LEINE

Gnr: 26

Bnr: 200

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.12 Sign. beh

Tegnings Nr. 5499 — 501 B

VEDLEGG E1

TEIKNINGAR VEDLAGT NABOVARSEL.
UTGÅR.

Q3

"Trend"
2-manns bolig

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

C	Tak	22.02.13 JG
B	Rev.ifbm.byggesøknad	30.10.12 ta
A	Endret.	23.04.12 beh

FASADE 3

norhus

Tiltakshaver :
Mørebygg AS

Kundenr.: 370400

Byggeplass : LEINE

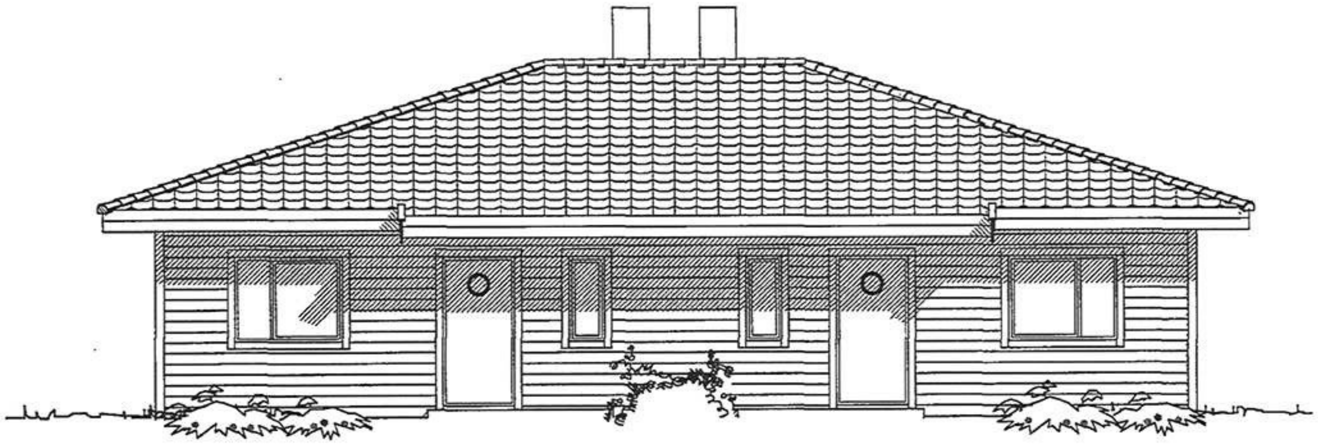
Gnr: 26
Bnr: 200

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.12 Sign. beh

Tegnings Nr.
5499 — 507 C

VEDLEGG E2



"Trend"
2-manns bolig

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

C	Tak	22.02.13 JG
B	Rev.ifbm.byggesøknad	30.10.12 ta
A	Endret.	23.04.12 beh

FASADE 1

norhus

Tiltakshaver :
Mørebygg AS

Kundenr.: 370400

Byggeplass : LEINE

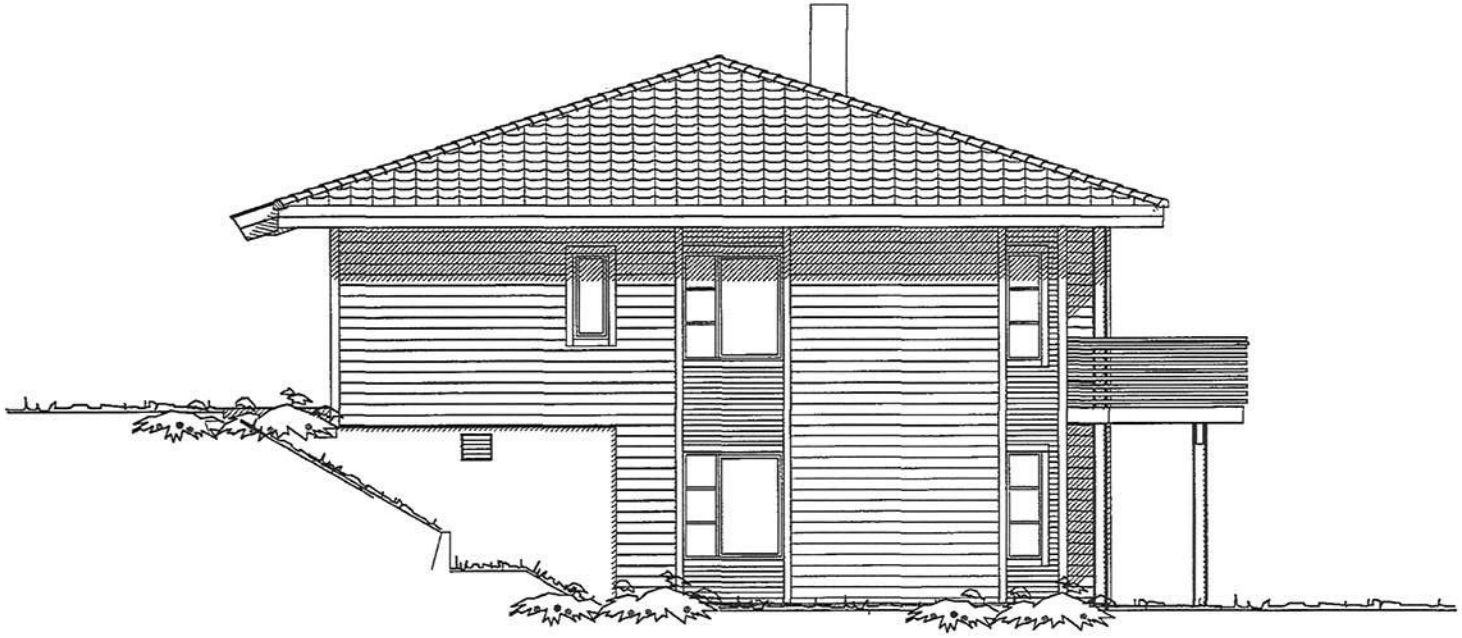
Gnr: 26
Bnr: 200

MÅL 1 : 100

Dato 18.04.12 Sign. beh

Tegnings Nr.
5499 — 505 C

VEDLEGG E3



"Trend"
2-manns bolig

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

C	Tak	22.02.13 JG
B	Rev.ifbm.byggesøknad	30.10.12 ta
A	Endret.	23.04.12 beh

FASADE 2

norhus

Tiltakshaver :
Mørebygg AS

Kundenr.: 370400

Byggeplass : LEINE

Gnr: 26
Bnr: 200

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.12 Sign. beh

Tegnings Nr.
5499 — 506 C

VEDLEGG E4

"Trend"
2-manns bolig

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

C	Tak	22.02.13 JG
B	Rev.ifbm.byggesøknad	30.10.12 ta
A	Endret.	23.04.12 beh

FASADE 4

norhus

Tiltakshaver :
Mørebygg AS

Kundenr.: 370400

Byggeplass : LEINE

Gnr: 26
Bnr: 200

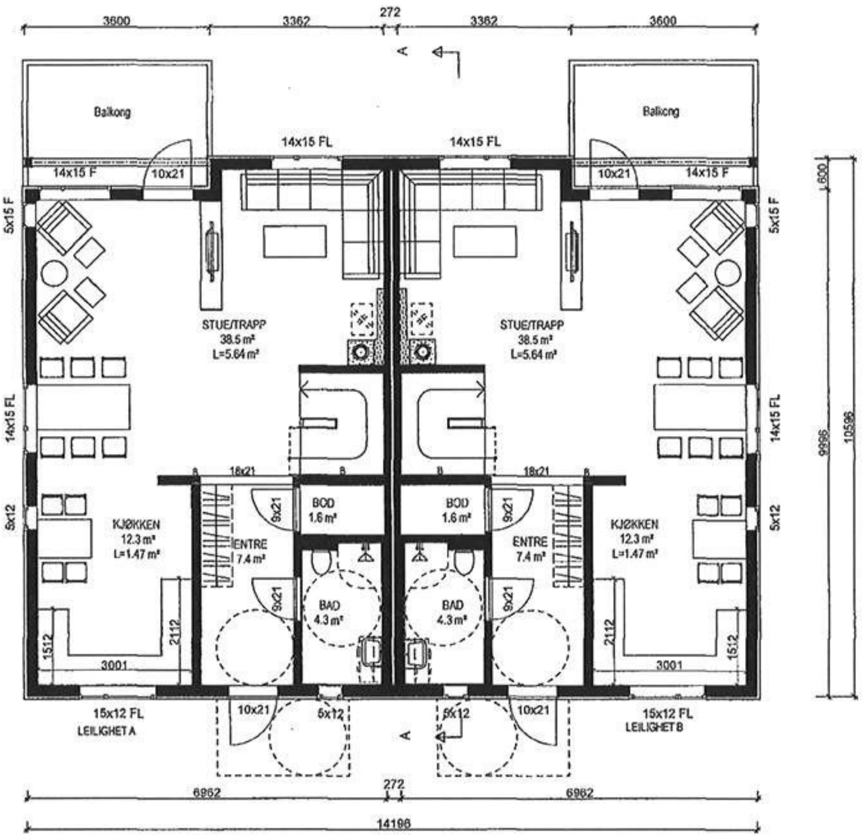
MÅL 1 : 100

Dato 20.04.12 Sign. beh

Tegnings Nr.
5499 — 508 C

B = Bærevegg
F = Fast vindu
FL = Fast med åpningsbart felt iht. fasade
= Synlig drager
= Skjult drager

Det forutsettes etablering
av 5 kvm sportsbod pr.boenhet.



"Trend"
2-manns bolig

Denne tegning tilhører Norhus Norge AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

C	Div	22.02.13 JG
B	Rev.ifbm.byggesøknad	30.10.12 ta
A	Endret.	23.04.12 beh

PLAN 1.ETG.

Tiltakshaver :
Mørebygg AS

MÅL 1 : 100

Kundenr.: 370400

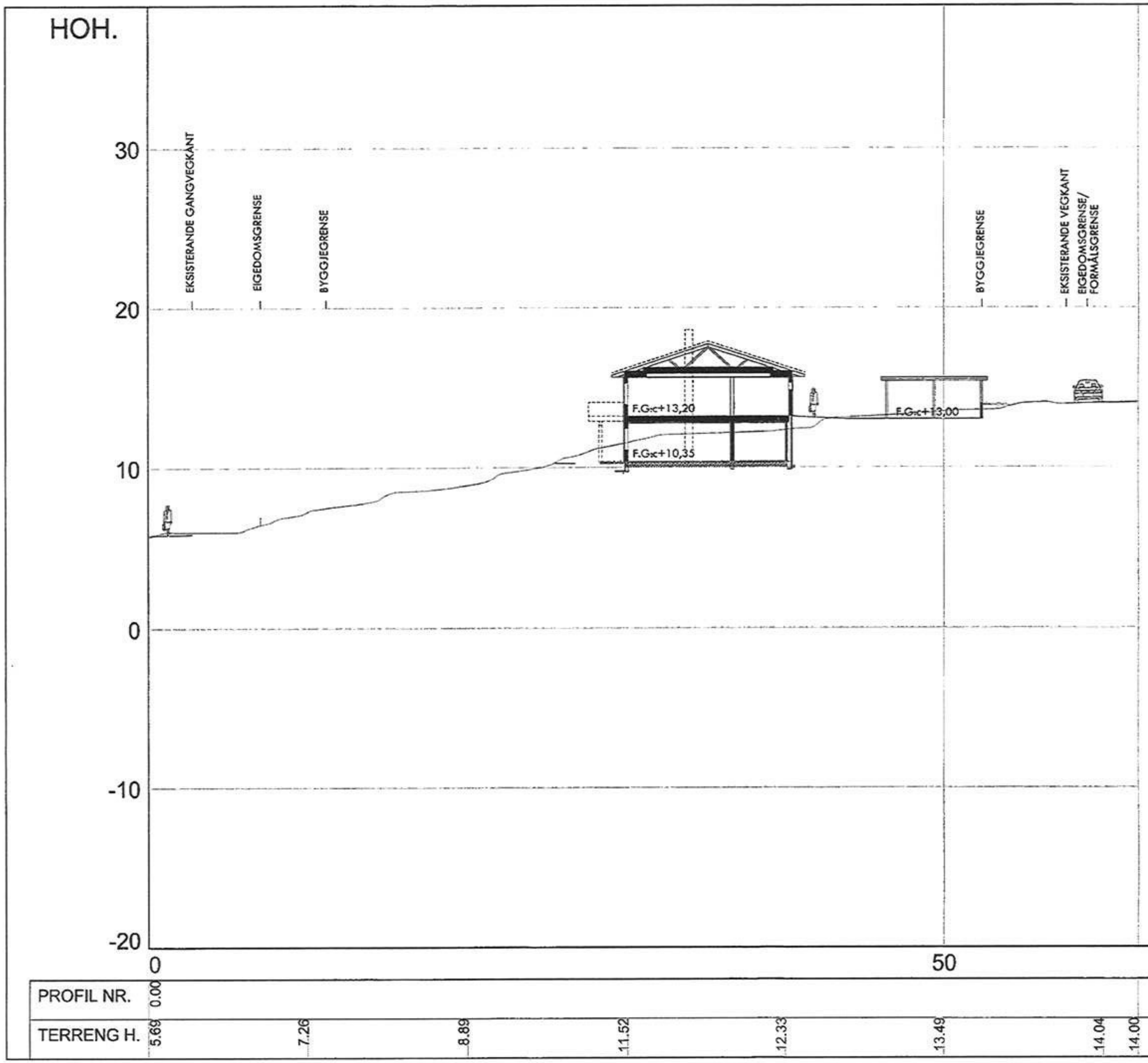
norhus

Byggeplass : LEINE

Gnr: 26
Bnr: 200

Dato 20.04.12 Sign. beh
Tegnings Nr.
5499 — 502 C

VEDLEGG D3



Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 45 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:
mulvik
www.mulvik.no

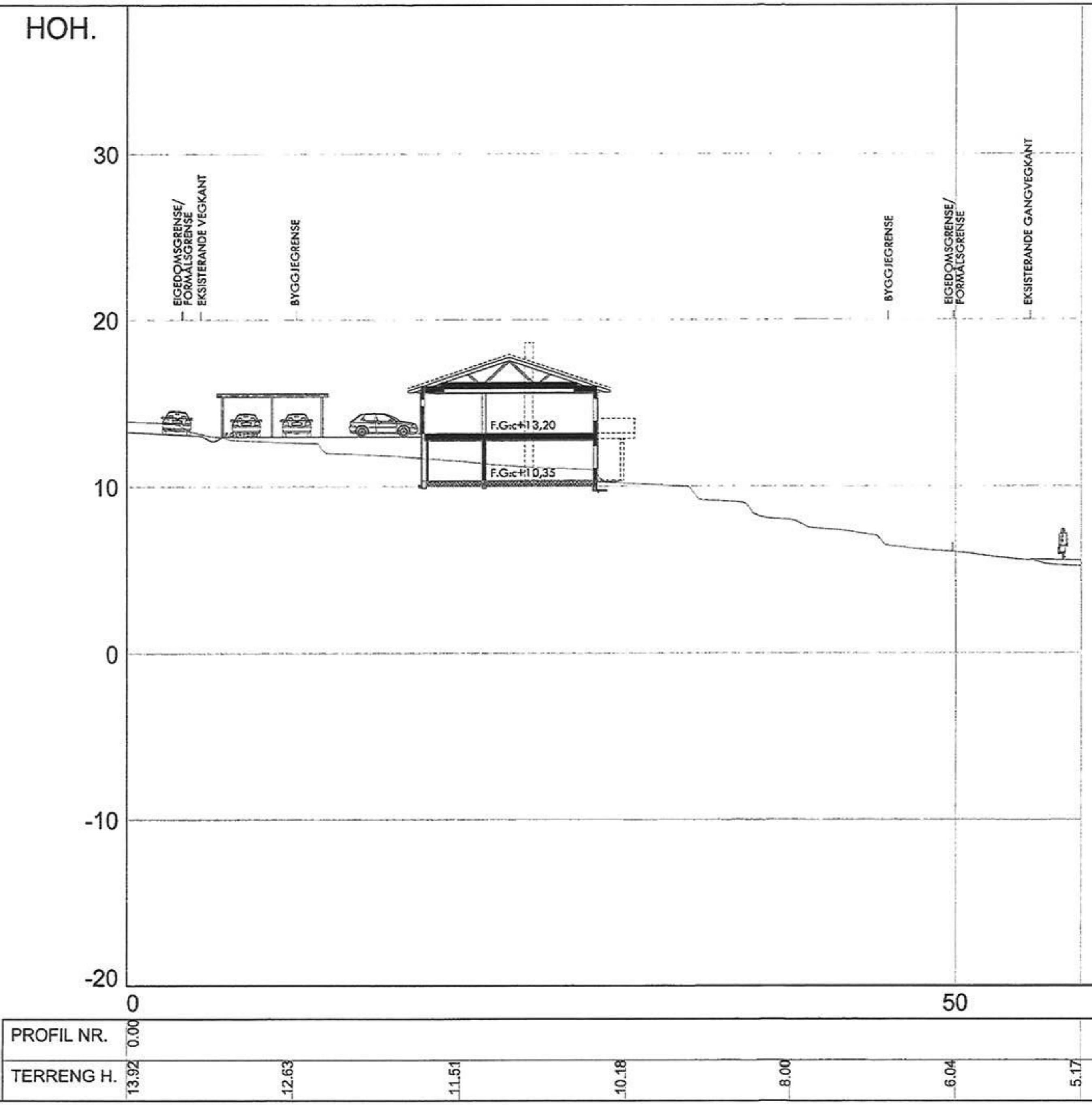
Tittel:
Snitt B

Teikna av: JMO
Dato: 21.05.13
Kontr.av:
Dato:
Erstattar teikn.:

Teikningstype:

Prosjektnr.:	Teikn.nr.	Målestokk:	Rev.
2002	402	1:250	

VEDLEGG D2



Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 49 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:
mulvik
www.mulvik.no

Tittel:
Snitt A

Teikna av: JMO
Dato: 21.05.13
Kontr.av:
Dato:
Erstattar teikn.:

Teikningstype:

Prosjektnr.:	Teikn.nr.:	Målestokk:	Rev.
2002	401	1:250	

VEDLEGG D1

Teiknforklaring

	Bygningskropp - bustad
	Bygningskropp carport/garasje
	Veranda, balkong, terrasse
	Avkøyrsle
	Gangareal
	Parkeringsplassar
	Grønnstruktur
	Måle-/avstandslinje
	Byggjegrenser
	Bebyggelse som forutsettast fjerna
	Avgrensing nettotomt
	Eksist. overvassleidning
	Eksist. spillvassleidning
	Eksist. vassleidning
	Prosjektert overvassleidning
	Prosjektert spillvassleidning
	Prosjektert vassleidning
	Eksist. VA-kum

Revisjon	Revisjonstekst	Sign.	Rev.dato

Firma

Firma: Per Mulvik AS
Postadresse: Holmen 7
Besøksadresse: Holmen 7
Postnr./stad: 6100 Volda
Org.nr.: 941 987 516

Sentral: 70 07 49 90
Direkte: 70 07 49 94
Mob: 95 18 48 75
E-post: jan@mulvik.no

Prosjektnamn:
Gbr.26/200 - Herøy kommune

Oppdragsgivar:
NorHus Ørsta AS
Indrehovdevegen 64
6160 Hovdebygda

Prosjekterande:
mulvik
www.mulvik.no

Tittel:
Situasjonsplan

Teikna av: JMO
Dato: 21.05.13
Kontr.av:
Dato:
Erstattar teikn.:

Teikningstype:

Prosjektnr.:	Teikn.nr.:	Målestokk:	Rev.
2002	901	1:500	

HERØY KOMMUNE
Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

Sakshandsamar:	BSS	Arkivsaknr: Arkiv:	2007/1739 L12

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
2/09	Fast utval plansaker	13.01.2009
7/09	Kommunestyret	05.02.2009

REGULERINGSENDRING LEINE, DEL 1
SLUTTHANDSAMING

Tilråding:
Herøy kommunestyre godkjenner i medhald av plan- og bygningslova, § 27-2.1 reguleringsendring for Leine, del 1, datert 18.1.2008.

Møtebehandling:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

Tilråding i Fast utval plansaker - 13.01.2009

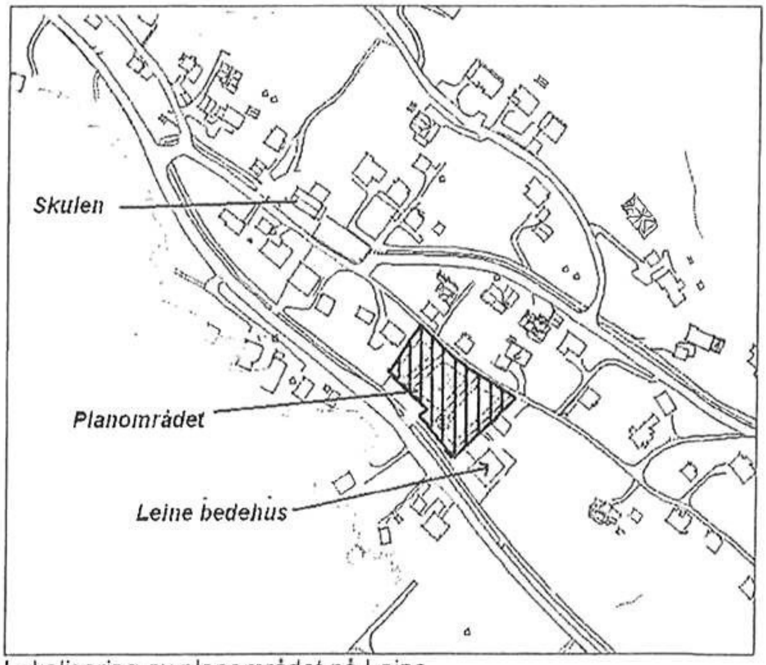
Herøy kommunestyre godkjenner i medhald av plan- og bygningslova, § 27-2.1 reguleringsendring for Leine, del 1, datert 18.1.2008.

Vedlegg:

1. Framlegg til reguleringsendring for Leine, del 1, datert 18.1.2008.
2. Brev frå Møre og Romsdal fylke, datert 22.12.2008. Trekking av motsegn.
3. Brev frå Møre og Romsdal fylke, datert 5.6.2008. Motsegn.
4. Brev frå Statens vegvesen, datert 21.4.2008. Trekking av motsegn.
5. Uttale frå Møre og Romsdal fylke, datert 18.3.2008. Krav om registrering.
6. E-post frå Herøy kommune til Statens vegvesen, datert 28.2.2008.
7. Uttale frå Statens vegvesen, datert 20.2.2008. Motsegn
8. Fast utval for plansaker, sak 14/08 (5.2.2008).

Bakgrunn:
Eigedomsavdelinga har bedt Utviklingsavdelinga å setje i gang arbeid med endring av reguleringsplan for Leine, del 1. Gnr. 26, bnr. 75 har vendt seg til kommunen med bakgrunn i at dei ønskjer å kjøpe tilleggsareal søraust for tomta deira. Kommunen har og personar som ønskjer å kjøpe tomta søraust for 26/75. Tomta er lita og interessentane ønskjer difor å kjøpe meir grunn mot sørvest.

I gjeldande reguleringsplan er arealet søraust for gnr. 26, bnr. 75 lagt ut til bustadformål. Området søraust for eigedommen er lagt ut til allmennyttig formål. Nedre del av 26/75 er i gjeldande reguleringsplan lagt ut til parkering. Kommunen eig og ein liten parsell nedom gnr. 26, bnr. 49, som er regulert til parkering.



Lokalisering av planområdet på Leine.

Saksopplysningar:
Fast utval for plansaker gjekk i møte 5.2.2008, sak 14/08 inn for at reguleringsendring for Leine, del 1 skulle leggjast ut til offentleg ettersyn. Innan fristen kom det inn 2 uttalar til planarbeidet:

Statens vegvesen (SV), datert 20.2.2008
SV meiner det er ei dårleg løysing å regulere vekk parkeringsareal utan å erstatte det med nytt areal til parkering. Dei reiser med bakgrunn i dette **motsegn** mot reguleringsendringa.

Kommentar:
Framlegg til reguleringsendring reduserer ikkje tal parkeringsplassar knytt til bedehuset. Parkeringsarealet som vert omregulert i endringa har aldri vore opparbeidd og nytta til parkering.

Med bakgrunn i ovannemnde tok kommunen kontakt med Statens vegvesen og ba dei om å trekkje motsegna mot reguleringsendringa. Statens vegvesen trekkjer motsegna i brev av 21.4.2008.

Møre og Romsdal fylke, datert 18.3.2008.
MRF krev at det vert gjennomført arkeologisk registrering på gnr. 26, bnr. 200 før dei kjem med endeleg uttale til reguleringsendringa. Kulturavdelinga meiner det er stort potensiale for funn i området.

MRF minner avslutningsvis om at dei under arkeologisk registrering i 2005 (reguleringsplan for indre Leine) gjorde funn i område avsett til bedehus. MRF meiner kommunen pliktar å gjere bedehusstyret merksam på dette.

Det vart gjennomført arkeologisk registrering i området 25.4.2008.

Møre og Romsdal fylke, datert 5.6.2008, reiser **motsegn** mot reguleringsendringa, då det vart gjort funn av flint i delar av området under registrering. Kulturavdelinga melder at dei vil fremje og tilrå dispensasjon frå Kulturminnelova.

Med bakgrunn i brevet frå fylket, ba Herøy kommune kulturavdelinga om å fremje søknad om dispensasjon frå Kulturminnelova til Riksantikvaren.

Møre og Romdal fylke, har i brev av 22.12.2008, trekt motsegna mot reguleringsendringa. Riksantikvaren gir dispensasjon utan krav om vilkårsgransking.

Kommentar:
Bedehusstyret kjenner til at det er gjort funn i området søraust for bedehuset. Riksantikvaren har gitt dispensasjon utan krav om gransking av fornminne. Motsegna mot reguleringsendringa er trekt attende. Reguleringsendringa kan slutthandsamast.

Vurdering:
Området er i gjeldande plan lagt ut til bustad, parkering og allmennyttig formål. Planprosessen har teke lang tid, då det innanfor området vart gjort arkeologiske funn, som kravde at det vart søkt om dispensasjon frå Kulturminnelova. Motsegna frå Møre og Romsdal fylke er trekt utan vilkår. Statens vegvesen reiste tidleg i planprosessen motsegn mot reguleringsendringa. Motsegna vart trekt attende etter oppmoding frå kommunen.

Ettersom det no ikkje ligg føre motsegn mot reguleringsendringa, kan planframlegget sendast over til kommunestyret for slutthandsaming.

Konklusjon:
Rådmannen rår til at framlegg til reguleringsendring for Leine, del 1, datert 18.1.2008, vert lagt fram for fast utval for plansaker med tilråding om oversending til kommunestyret for slutthandsaming.

Fosnavåg, 6.1.2009

Rune Sjurgard

Hallvard Rusten

Sakshandsamar: Berit Sandvik Skeide

REGULERINGSFØRESEGNER TILKNYTTA REGULERINGSPLAN
FOR LEINE, DEL 1, HERØY KOMMUNE

§ 1.

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.
Arealet innanfor denne grensa er regulert til :

I. Byggeområde for : - bustader
- off. bygg
- almennyttige bygg
- forretning m.m.

II. Off.trafikkområde : - køyreveg
- gangveg
- parkeringsplass

III. Friområde : - leikeplass, turveg

IV. Spesialområde : - friluftsområde

V. Fellesområde : - felles avkøyrsel
- felles hageareal

§ 2.

Reguleringsføresegnene kjem i tillegg til plan- og bygningslova og gjeldande bygningsvedtekter for Herøy kommune. Det er ikkje tillate ved private særrettar å etablere tilhøve som strid mot desse føresegnene.

§ 3.

Unnatak frå reguleringsføresegnene kan, der særlege grunnar talar for det, tillatast av bygningsrådet innanfor ramma av plan-og bygningslova og bygningsvedtektene.

FELLESFØRESEGNER.

§ 4.

Bygg skal plasserast innanfor dei regulerte byggegrensene. Bygningsrådet kan etter reglar gitt i § 15 tillate at garasje kan plasserast nærare vegen enn byggegrensa elles tillet.

§ 5.

Bygningsrådet skal ved handsaming av byggemelding sjå til at bygga får ei god form og materialbruk, og at bygg i same område vert mest mogleg harmoniske i form og storleik.

§ 6.

Der planering gjer det nødvendig med støttemur mot nabotomt eller veg, kan bygningsrådet krevje at planeringshøgda vert senka eller heva, slik at høgda på støttemuren vert redusert.

§ 7.

Avkøyrsle til offentleg veg skal vere oversiktleg og mest mogleg trafikksikker. Det må ikkje plantast tre eller buske som etter bygningsrådet sitt skjøn kan verte sjenerande for den offentlege ferdsel.

§ 8.

Trebestand på tomta skal ein søke å bevare så langt det er råd.

§ 9.

På arealet mellom frisiktline og veg skal det vere fri sikt i ei høgd av 0,5 m over planet til dei tilstøytande vegane. Arealet må ikkje brukast slik at frisikten på noko tidspunkt vert hindra.

§ 10.

I område der det kan ventast at støy frå vegtrafikk kan verte større enn normane for slik støy fastsett av Miljøverndepartementet, kan bygningsrådet i samband med byggemelding krevja ei utgreiing av støytilhøva. Dersom resultatet av utgreiianga krev det, skal tiltak for å verna bustadområdet takast med i byggemeldinga og det byggeløyvet som vert gitt.

§ 11.

Bygningsrådet kan på grunnlag av kommunen sitt bustadbyggingsprogram, budsjett o.l. og ellers så langt det er ønskeleg eller nødvendig fordi det ikkje er tilfredsstillande vatn- og el-kraftforsyning eller avløp for spillvatn, sette krav om rekkefølge og tidsplan for utbygging av utbyggingsområder eller deler av slike.

I. BYGGEOMRÅDE

<u>Bustader, felt B.</u>

§ 12.

I områda kan oppførast bustadhus i inntil to etasjar med tilhøyrande garasje. Antal etasjar skal reknast etter byggeforskriftene.

§ 13.

Bustadhuset og garasja si samla grunnflate må ikkje overstige 20 % av tomta sitt nettoareal.

§ 14.

Tomtedeling og plassering av bustadhus på tomta skal i prinsippet vere slik som vist på reguleringskartet. Ei anna tomtedeling og husplassering kan tillatast av bygningsrådet. Dersom bygningsrådet finn grunn for det, kan det krevje at det vert utarbeida ein bebyggelsesplan for eit naturleg avgrensa område som viser endra tomtedeling og husplassering.

§ 15.

Det skal på eigen grunn vere plass til minst 1.overdekka bilplass og 1.oppstillingsplass for bil pr. bustad.

Plassering av garasje og biloppstillingsplass skal vere vist på situasjonsplan som følger byggemeldinga for bustadhuset, sjølv om garasja ikkje vert oppført på same tid som dette.

Framlegg til plassering av garasje er vist på reguleringskartet. Ei anna plassering kan og tillatast, enten frittliggande eller som tilbygg eller del a bustadhuset. Felles garasje for to naboeigendomar kan oppførast i tomtegrense Frittliggande garasje på eigen tomt kan innanfor reglane i byggeforskriftene oppførast inntil 0,5 m. frå nabogrensa.

Bygningsrådet kan tillate at garasje med port mot vegen kan plasserast inntil 5 m. frå den regulerte vegkanten. I særskilte høve (t.d. lita tomt, stor høgd frå veg til tomtegrunn) kan bygningsrådet tillate at garasje vert plassert inntil 2 m. frå regulert vegkant, men da med utkøyring langs vegen.

§ 16.

Mindre ervervsverksemd som bygningsrådet finn ikkje fører til ulempe for områ- rundt i form av lukt, røyk, støy, trafikk o.l., kan tillatast i bustadområda.

<u>Offentlege bygg, felt O, og</u>
<u>almennyttige bygg, felt A.</u>

§ 17.

Felt O.1 skal nyttast til skuleformål. I området kan det og leggast til rette for anlegg og oppførast bygg som dekker eit aktivitetsbehov for barn og ungdc i tilstøtande bustadområde utover skuletilbodet, t.d barnehage, ungdomsklubb, skibakke m.m.

I felt A.1 kan det oppførast bedehus med tilknytta anlegg.

§ 18.

Bygga kan oppførast i inntil 2 etasjar. Bygga si utforming og plassering sa med avkøyrsler, parkeringsplassar, uteplassar o.l. skal godkjennast av bygningsrådet. Dei løysingane som går fram av reguleringskartet er retnings gjevande for utnyttinga av områda.

§ 19.

Det skal settast av plass for det antal biloppstillingsplassar som bygningsrådet finn nødvendig etter vedkomande bruk av området.

II. OFF. TRAFIKKOMRÅDE.

§ 20

Til Fv. 0018 er det ikkje tillate å legge kryss eller avkøyrsler utover dei som er vist på planen. Eksisterande avkøyrsler langs sjøsida av fylkesvegen kan tillatast i samråd med vegstyringsmaktene så lenge ikkje anna vert bestemt i medhald av reguleringsplan for områda.

III. FRIOMRÅDE.

§ 21

Områda skal nyttast til leikplassar for små born og elles til turveg. Det vert ikkje tillate å sette opp bygg eller anna som vanskeleggjer denne bruken.

IV. SPESIALOMRÅDE.

§ 22

Områda skal nyttast til friluftsområde. Vegetasjonen skal vernast så langt rad er sett i hove til eigedomsrett og rimlege omsyn til landbruksdrifta i området.

V. FELLESOMRÅDE.

Felles avkøyrsel, felt FA.

§ 23

Vegane er felles for dei tomtene som etter reguleringskartet skal ha avkoyrsel til desse.

Felles hageareal, felt FH.

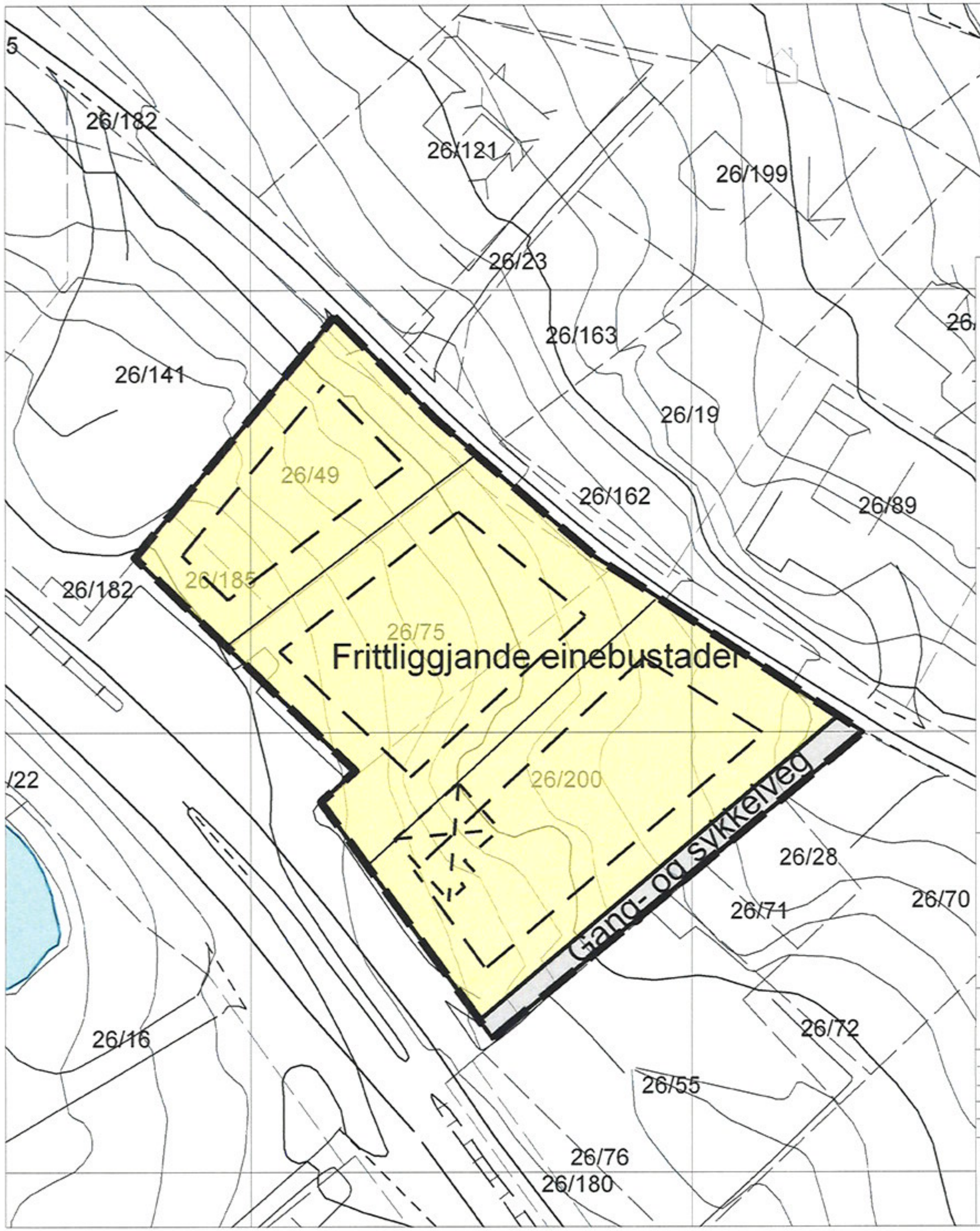
§ 24

Arealet er felles for noverande brukarar. Det skal nyttast til hagebruk o.l. Det kan oppførast bygg som er naturleg tilknytta bruken av området. Bustadbygg vert ikkje tillate.

ØK/AA 16.1.1989.
Rev. 12.12.1989
Justert 22.02.93 etter vedtak i K-sak 7/93

Fosnavåg 26.02.93.
Svein Gjelseth

HERØY + ORDFØRAREN I



Herøy kommune

Reguleringsendring for Leine, del 1

I medhald av § 27-2 i plan- og bygningslova har Herøy kommunestyre i møte 5.2.2009, sak 07/09, vedteke reguleringsendring for Leine, del 1.

Ordførar

TEIKNFORKLARING

PBL § 25 REGULERINGSFORMÅL

Byggjeområde (PBL § 25 1. ledd nr.1)

Frittliggjande einebustader

Offentleg trafikkområde (PBL § 25 1. ledd nr.4)

Gang- og sykkelveg

STREKSYMBOL MV.

- Planen si grense
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Tomtegrense

REGULERINGSPLANENDRING FOR

Leine, del 1

MED REGULERINGSFØRESEGNER

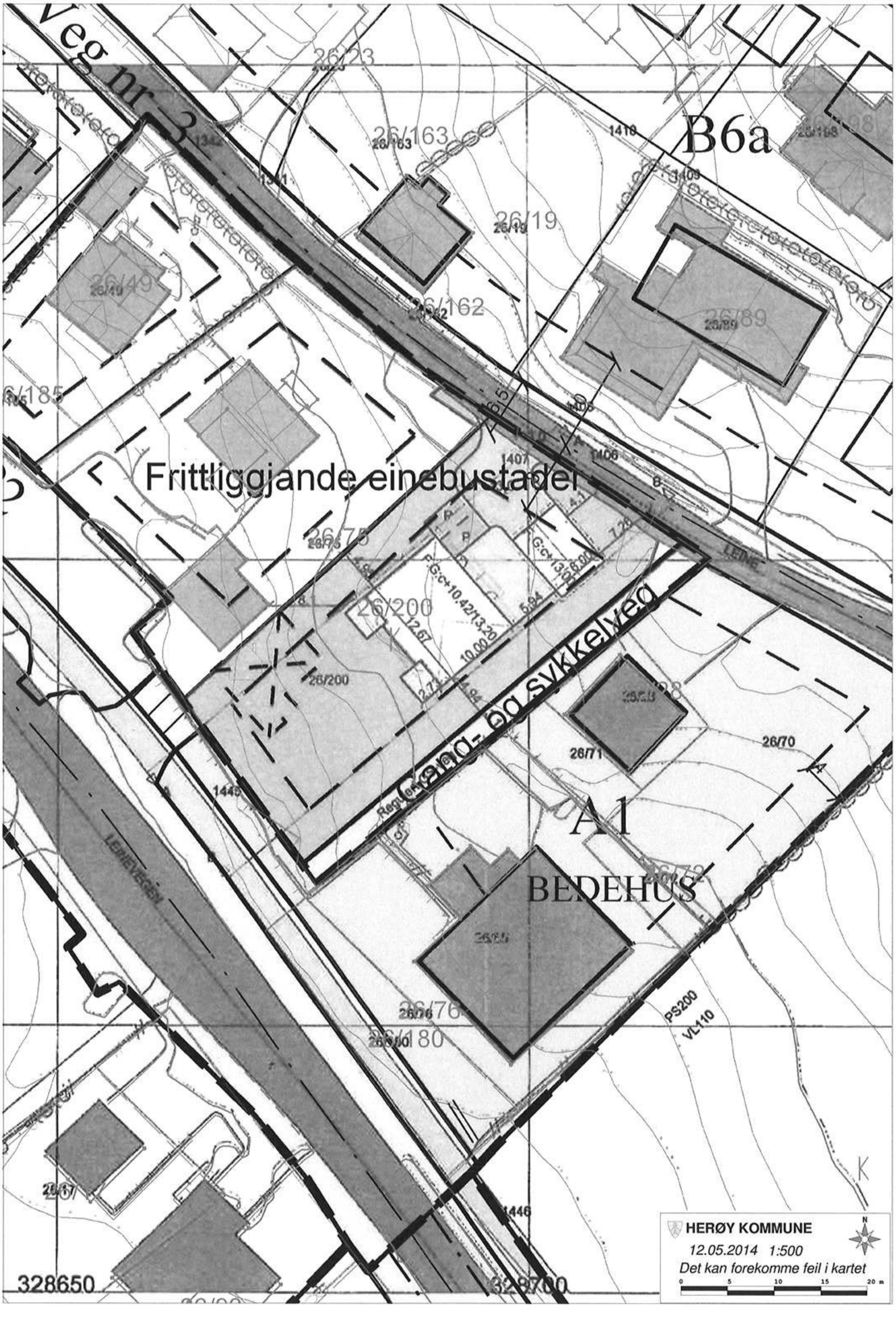
Målestokk 1:500 Papirkvalitet: JSO24/90g

SAKSHANDSAMING JF. PLAN- OG BYGNINGSLOVA	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjonar			
Godkjenningsvedtak i kommunestyret	07/09	5.2.2009	BSS
2. gongs handsaming i fast utval for plansaker. Oversending til kommunestyret	02/09	13.2009	BSS
Offentleg ettersyn frå 15.2. til 15.3. 2008			BSS
1. gongs handsaming i fast utval for plansaker - utlegging til offentleg ettersyn	14/08	5.2.2008	BSS
Kunngjering av oppstart	78/07	30.10.07	BSS

PLANEN ER UTARBEIDD AV:

Herøy kommune 18.1.2008

26/182
26/185
26/75
26/200
22
26/28
26/82
26/16
26/72
26/55
26/76
26/180
26/17
HERØY KOMMUNE
21.05.2014 1:500
Det kan forekomme feil i kartet
N
0 5 10 15 20 m


Veg nr. 3
B6a
Frittliggjande einebustader
Gang- og sykkelveg
A1
BEDEHUS
26/23
26/163
26/19
26/49
26/162
26/89
26/185
26/75
26/200
26/71
26/70
26/76
26/180
LEINE
LEIRVEGEN
PS200
VL110
328650
328700
HERØY KOMMUNE
12.05.2014 1:500
Det kan forekomme feil i kartet
0
5
10
15
20 m
N

Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Saksbehandlar, innvalstelefon
Overingeniør Astrid Buset, 71 25 85 41

Vår dato
04.06.2014
Dykkar dato
06.05.2014

Vår ref.
2014/2914/ASBU/421.4
Dykkar ref.

Herøy Kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg nr. | Saksbeh.
10 JUNI 2014
Ark.kode P
Ark.kode S
J nr. | Dok.nr.
Kassasjon

Herøy kommune
Oppføring av 2-mannsbustad på Leine - gnr26 bnr200 - Mørebygg AS
Fråsegn til dispensasjon frå reguleringsplan

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde ingen merknader.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)
fung. samordnar

Astrid Buset
overingeniør

Kopi:
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Statens vegvesen, Region midt

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Postadresse: Fylkeshuset 6404 Molde | Telefon: 71 25 84 43 | Telefax: 71 25 85 10 | E-post: postmottak@fmmr.no | Web: www.fylkesmannen.no

HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	AZT	Arkivsaknr:	2014/656
		Arkiv:	29/74

Utvalsaksnr	**Utval**	**Møtedato**
74/14	Maritim og teknisk komite	17.06.2014

GULLIK KJELLSTADLI OG INGRID SYLVIA RENBERG 29/74 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLAN FOR OPPFØRING AV EINEBUSTAD

Tilråding frå rådmannen:

Maritim og teknisk komite gjev med heimel i plan- og bygningslova (PBL) § 19-2, dispensasjon frå plankravet i kommuneplanens arealdel, for oppføring av einebustad på gnr 29 bnr 74.

Det vert samstundes gjeve samtykke til omdisponering av 0.8 dekar overflatedyrka jord etter jordlova § 9.

Grunngjeving for dispensasjon:

Grunngjevinga for dispensasjonen er at tiltaket er tilpassa forslag til reguleringsplan for området «Indre Bergsøy». Tiltaket vil ikkje vere til hinder for ei heilskapleg utnytting av areala i dette området, og vil soleis ikkje tilsidesette formålet bak føresegna det vert dispensert frå eller plan- og bygningslova sin formålsparagraf. Tiltaket er vurdert til å ha klart større fordelar enn ulemper etter ei samla vurdering.

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 –tre- veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. Plan- og bygningslova § 1-9 og

Forvaltningslova §§ 28 og 29.

Særutskrift:

Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg	Einehøgda 3A	6154 Ørsta
IEC-Hus Norge AS	Postboks 399	1401 Ski
Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404 Molde
Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404 Molde
Statens Vegvesen Region Midt	Fylkeshuset	6404 Molde
Søre Sunnmøre landbrukskontor	Dragsund	6080 Gurskøy
Anleggs- og driftsavdelinga	Her	
Barnerepresentanten i Herøy	Her	

Vedlegg:
01 – Søknad om dispensasjon, datert 14.05.2014.
02 - Uttale frå Statens Vegvesen, datert 22.05.2014.
03 - Uttale frå Søre Sunnmøre landbrukskontor, datert 04.06.2014.
04 - Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, datert 04.06.2014.
05 - Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, datert 10.06.2014.
06 - Teikningar av bustadhuset
07 - Situasjonsplan for tomt gnr 29 bnr 74, datert 14.05.2014.
08 - Forslag til plankart for Indre Bergsøy
09 - Flyfoto over området M 1:500

Saksopplysningar:

IEC- Hus Norge AS søkjer, på vegne av Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg, om dispensasjon frå plankravet (krav om reguleringsplan før utbygging) for oppføring av einebustad, tilkomstveg, støttemur og utomhusareal på gnr 29 bnr 74.

Eigedomen ligg i eit område som er avsett til bustad i kommuneplanens arealdel, med krav om utarbeiding av reguleringsplan før bygging. Området er ikkje omfatta av ein godkjent reguleringsplan, men Herøy kommune arbeider pr i dag med eit framlegg til områdereguleringsplan for «Indre Bergsøy».

Det blir her søkt om å føre opp ein einebustad på gnr 29 bnr 74, med ei tomteavgrensing slik det er vist på vedlagt situasjonsplan. Bustadhuset er planlagt med eit bruksareal (BRA) på i alt 178,45 m2. Bustaden er tenkt oppført med ei grunnflate (BYA) på 113,40 m3 i 2 etasjer, med tilkomstveg frå eksisterande privat veg i aust. Vidare er garasje planlagt i bakkant av bustadhuset på planert areal, med støttemurar mot terreng/skråning i sør. I søknaden er det opplyst at bustadhuset skal tilkoplast offentleg avløpsanlegg og vatn via eksisterande leidningar som kryssar eigedomen. Det er i samband med søknaden dokumentert løysingar for veg, vatn og kloakk.

Søknad om dispensasjon har vore sendt på høyring og det ligg føre uttalar frå høyringsorgana. Saka er no klar for behandling.

<u>Uttale frå Statens Vegvesen Region Midt, 22.05.2014:</u>
Vegvesenet har ikkje innvendingar til at det vert dispensert frå plankravet.

<u>Uttale frå Søre Sunnmøre landbrukskontor, 04.06.2014:</u>
Landbrukskontoret viser til at areal som er søkt utbygd omfattar dyrka mark. Det må difor gjerast vedtak om omdisponering etter Jordlova § 9. Det blir vist til at arealet ikkje er del av aktiv landbruksdrift i dag og ligg i område som er regulert til bustadføremål. I landbrukssamanheng vert arealet vurdert som marginalt. Landbrukskontoret meiner at arealet kan omdisponerast etter Jordlova § 9.

<u>Uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, 04.06.2014:</u>
Fylkesmannen viser til si fråsegn til avgrensa høyring av forslag til områdereguleringsplan for området indre Bergsøy. Fylkesmannen kan ikkje tilrå ei plassering av bygningar og opparbeiding av tomta som hindrar tilkomst til leikeplassen frå nord. Det vert føreset at kommunen finn ei løysing som ivaretek borna sitt behov for kort og lettvint tilkomst til leikeplassen.

Uttale frå Anleggs- og driftsavdelinga, 10.06.2014:
Anleggs- og driftsavdeling har ingen merknader til saka.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen vurderer det slik at vilkåra for å kunne gi dispensasjon er oppfylt. Plan- og bygningslova § 19-2 gir høve til å dispensere frå føresegner fastsett i eller i medhald av lova på nærare vilkår. Det følgjer av § 19-2, 2. ledd at det ikkje kan dispenserast dersom omsynet bak føresegna det vert dispensert frå, eller omsynet i lova sin formålsparagraf, blir vesentleg sett til side. Vidare går det fram at det skal gjerast ei avveging av omsyna som taler for og imot ein dispensasjon. Det kan berre dispenserast dersom det ligg føre ei klar overvekt av omsyn som talar for ein dispensasjon.

Som ein del av saksbehandlinga er det gjennomført møte med tiltakshavar i høve søknad om dispensasjon. Søknaden har blitt vurdert opp mot forslag til ny områdereguleringsplan for «Indre Bergsøy». Dette planforslaget har vore ute til offentleg ettersyn, men er enno ikkje vedtatt av kommunen grunna avklaringar i høve automatisk freda kulturminne (arkeologi). Det har soleis vore dialog mellom tiltakshavar og administrasjonen kring plassering av bustadhuset på eigedomen og i forhold til dei løysingane som er skissert planforslaget for «Indre Bergsøy».

Når det gjeld uttale frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal, viser rådmannen til det planforslaget som var ute til offentleg ettersyn. Fylkesmannen hadde ikkje her merknader til leikearealet og tilkomst til dette. Ein finn ikkje grunnlag til å gjere noko endringar i dette momentet, då situasjonen rundt leikearealet ikkje er vesentleg endra. Rådmannen viser her til at det er tale om ei justering av det planlagde leikearealet. Det blir også vist til at dette er ein områdeplan, med krav om detaljregulering. Dette inneberer at ei nærare avklaring av deltajar er tenkt løyst gjennom ytterlegare reguleringsplanlegging av delområder.

Der bustadhuset no er tenkt plassert viser gjeldande kommuneplan bustadformål med plankrav, utan nærare utfylling av dette formålet. I framlegg til reguleringsplan for «Indre Bergsøy» er den aktuelle tomta føreset nytta delvis til bustad og delvis til leikeplass. Når kommunen mottok søknad om dispensasjon, var tiltaket som er planlagt i konflikt med der leikeplassen var innteikna i dette området. Gjennom møte med tiltakshavar, har bustadprosjektet blitt tilpassa meir dei planane som gjort offentlege for dette området. Det blei etter møte mellom tiltakshavar og administrasjonen gjort ei mindre justering både knytt til plassering av bustadhus m.m på gnr 29 bnr 74, og ei mindre justering i planforslaget for «Indre Bergsøy». Desse justeringane gjer det no mogleg å oppnå ei løysing som gjer at ein kan realisere både planforslaget og bustadprosjektet.

Eigedomen ligg i eit område som er avsett til bustad i kommuneplanens arealdel. Areal som er søkt utbygd omfattar dyrka mark. Det ligg føre positiv uttale frå landbrukskontoret i høve omdisponering av overflatedyrka jord. Rådmannen finn difor å kunne tilrå at det vert gjeve samtykke til omdisponering.

Tiltaket er vurdert til å ikkje vere til hinder for utvikling av eit større heilskapleg område på Bergsøya og søknaden er no vurdert til å vere tilpassa områdeplanen for «Indre Bergsøy». Rådmannen viser elles til at ingen av uttaleorgana har merknader til saka og vil difor tilrå at det vert gjeve dispensasjon slik det vert søkt om.

Konsekvensar for folkehelse:
Ingen
Konsekvensar for beredskap:
Ingen
Konsekvensar for drift:
Ingen

Fosnavåg, 16.06.2014

Erlend Krumsvik	Jarl Martin Møller
Rådmann	Avd.leiar

Sakshandsamar: Aleksander Zahl Tarberg

-en bolig du vil dele livet med!

Herøy kommune
Pb. 274
6099 Fosnavåg

Att.: Byggesak

Deres ref.: Vår ref.: 1070341 11.04.2014

SØKNAD OM OPPFØRING AV ENEBOLIG PÅ DEL AV EIENDOM - GBNR 29/74

Vedlegger søknad om oppføring av enebolig og støttemurer på del av eiendommen gbnr. 29/74.

Støttemurer og fremtidig plassering av garasje vises i situasjonplan. Kravet til sportsbod oppfylles i eksisterende uthus tilhørende tiltakshaver på eiendommen.

DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplan som henviser til pbl § 20-4 – «tiltak kan ikke finne sted før arealet inngår i reguleringsplan». Arealet hvor eiendommen gbnr 29/74 (Teig 1) ligger, og hvor det søkes oppført en enebolig, er i kommunedelplanen merket som eksisterende boligbebyggelse. Kommuneplanen legger føringer for at utbygging ikke kan finne sted før reguleringsplan foreligger og teknisk anlegg som veier og vann og avløp er opparbeidet. Det er videre krav til lekeareal for boligfelt. Tiltakshaver ønsker å bygge ny enebolig på del av en stor eiendom. Denne delen opparbeides med tilkomst-veg og va-anlegg som kobles på eksisterende anlegg. Leke-/uteoppholdsareal vil være svært tilfredsstillende for èn ny enebolig. Ansvarlig søker mener det bør gis dispensasjon fra kravet om reguleringsplan i dette tilfellet da det er usannsynlig at eiendommen skal utbygges med flere boliger. Det vil derfor være en svært fordyrende prosess om det for dette ene tiltaket må utarbeides reguleringsplan. Ansvarlig søker vurderer med dette at fordelene for å gi dispensasjon fra kravet er klart større enn ulempene.

VEI OG VA

Eksisterende vei på eiendommen fungerer i dag som adkomstvei til to eneboliger. For adkomst til ny enebolig vil det opparbeides en stikkvei til eksisterende vei på eiendommen som eies av tiltakshaver. Det er derfor unødvendig med noen ny veirettsavtale.
Tilkoplingen for vann og avløp skjer til eksisterende ledning som krysser eiendommen. Det er derfor ikke nødvendig med noen ny avtale ifm. vann- og avløpsanlegg.

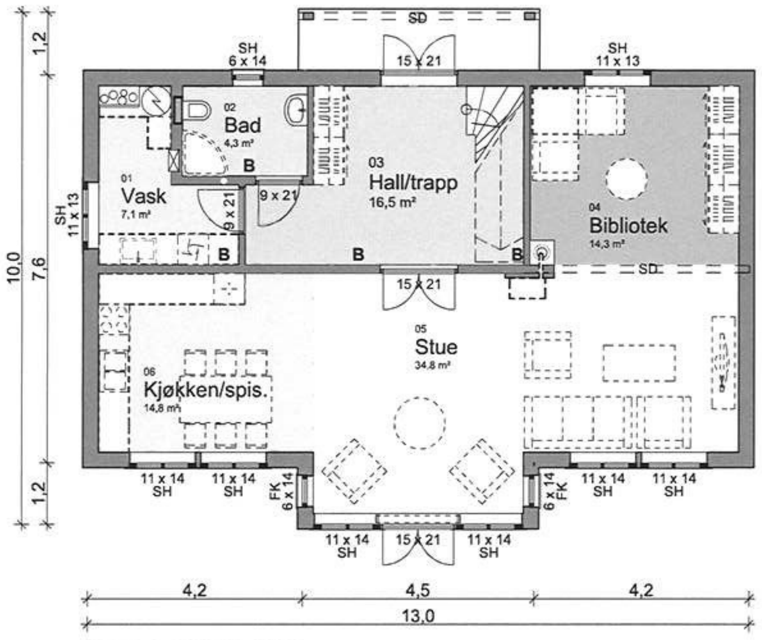
NABOVARSLING

Tiltaket er nabovarslet til totalt 36 naboer. Ingen merknader er innkommet.

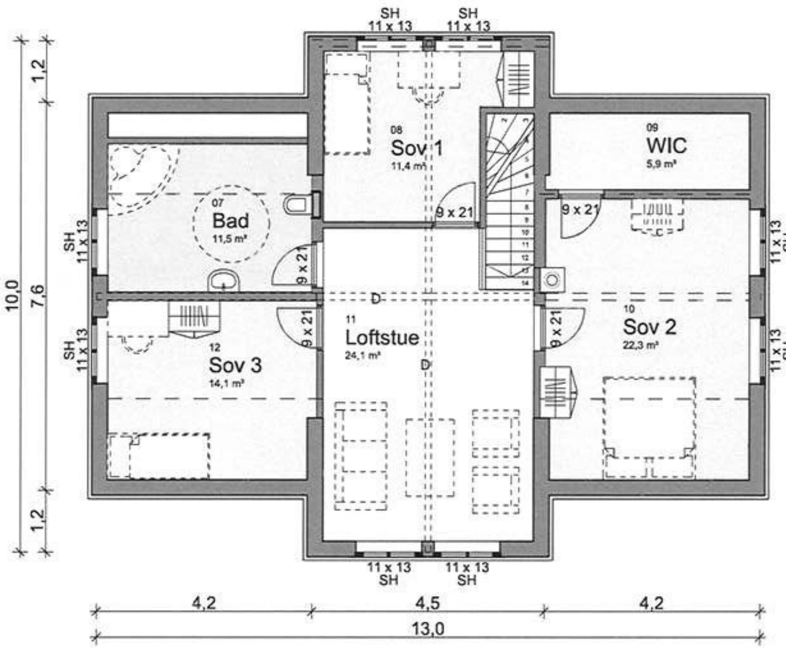
Håper søknadsmaterialet er tilfredsstillende for rask og positiv behandling!

Med vennlig hilsen

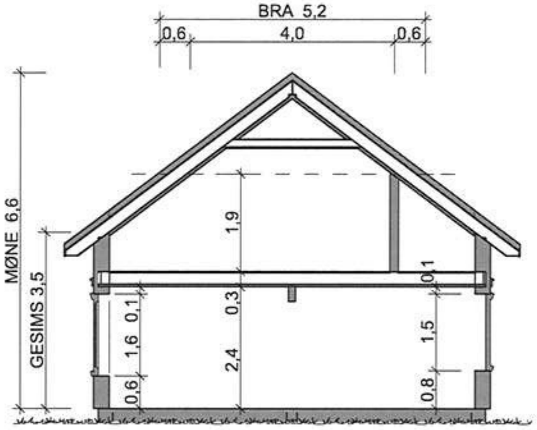
Marc André Nilsen
IEC-HUS Norge AS



HOVEDPLAN



LOFTSPLAN



SNITT A-A

Grunnflate	
ID	Area
Grunnflate	104,09
BYA (Bebygd Areal)	
ID	Area
BYA	113,36
BRA (Bruksareal)	
ID	Area
BRA-1 ETG	95,07
BRA-2 ETG	83,38
	178,45..

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg
TS = Toppsving
FK = Fastkarm
SH = Sidehengslet

A Byggemeldingstegninger — MAN 11.04.2014

1070341 Flusund, Bergsøy — 29/74 — Herøy

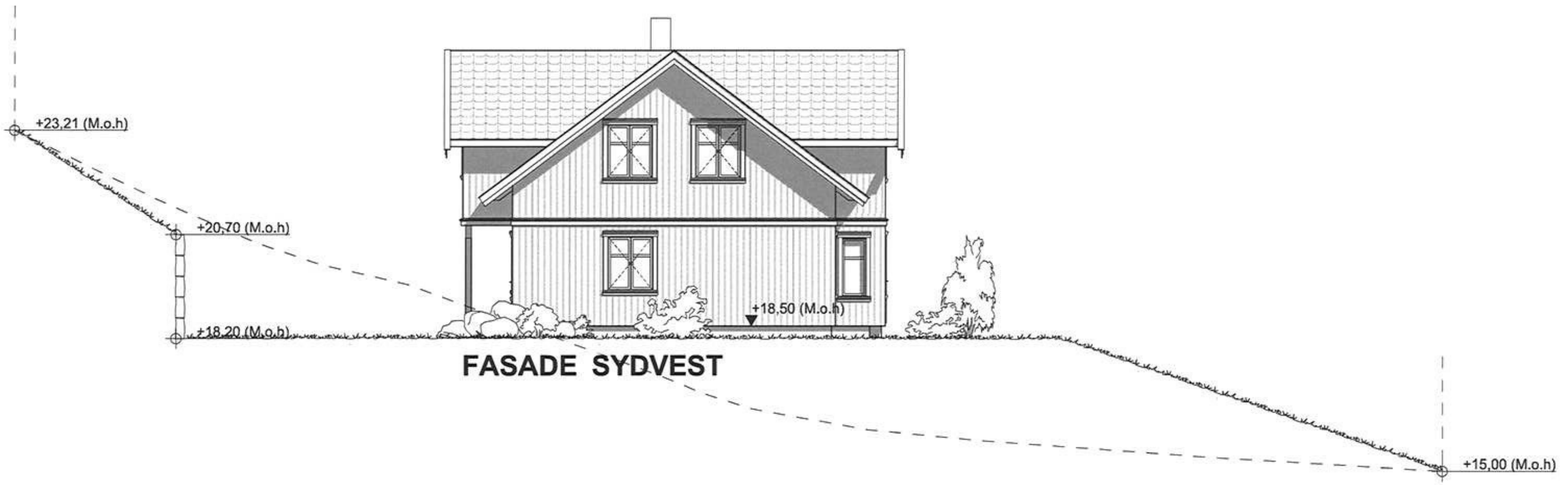
Ingrid Sylvia Renberg og Gullik Kjellstadli

Flusund, Bergsøy, 6091 Fosnavåg

Hovedplan, loftsplan og Snitt A-A

Diana Exclusive Extended Speilvendt

iec-hus — arkitekter as — 1:100 — A3 — 10.1



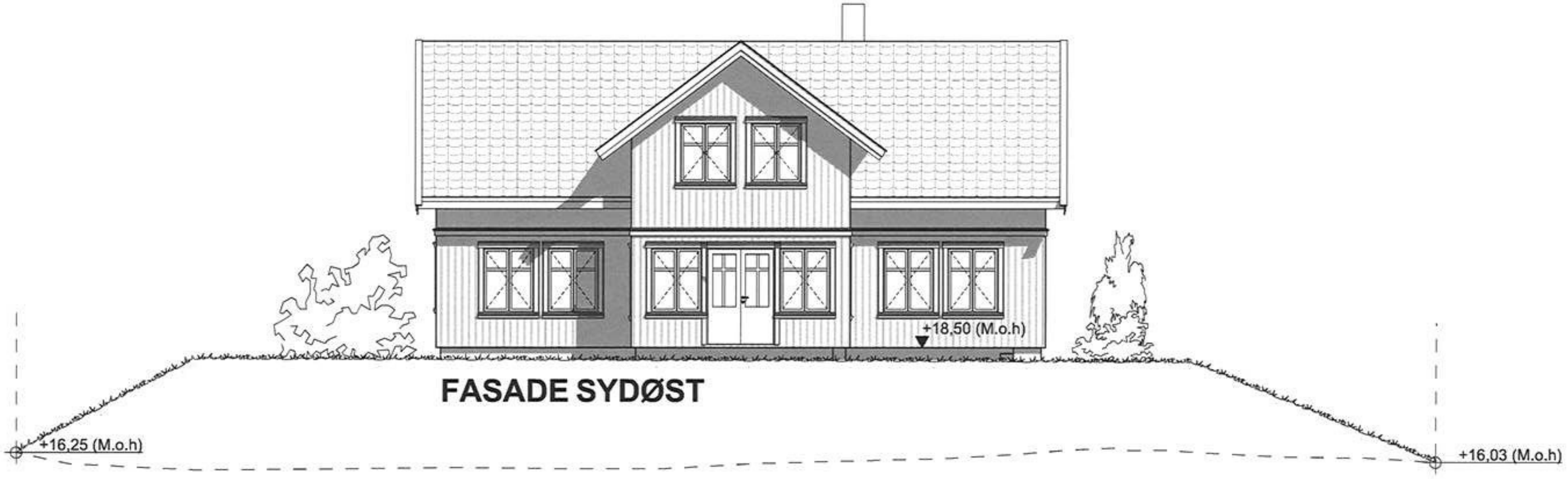
FASADE SYDVEST

FASADE NORDVEST

- - - - Eks. terreng

~~~~ Nytt terreng

A	Byggemeldingstegninger	MAN	11.04.2014
REV.	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT	1070341 Flusund, Bergsøy	DATO	GNR/BNR 29/74
		TEGN.	Kommune Herøy
TILTAKSHAVER	Ingrid Sylvia Renberg og Gullik Kjellstadli	HUSTYPE	Diana Exclusive Extended Speilvendt
BYGGEPLASS	Flusund, Bergsøy, 6091 Fosnavåg		
TEGN. TYPE	Fasade 1 og 2		
iec-hus	arkitekter as	MÅL 1:100	FORMAT A3 / TEGN.NR 10.2
~~~~



FASADE SYDØST

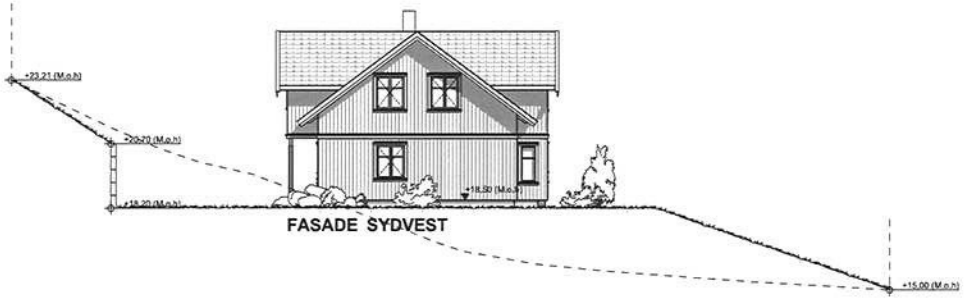
FASADE NORDØST

- - - Eks. terreng

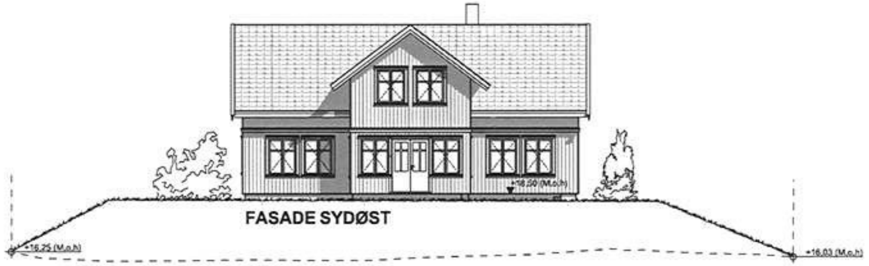
Nytt terreng

A	Byggemeldingstegninger	MAN	11.04.2014
1070341 Flusund, Bergsøy		Gnr/Bnr: 29/74	Kommune: Herøy
Tiltakshaver: Ingrid Sylvia Renberg og Gullik Kjellstadli		Hustype: Diana Exclusive Extended Speilvendt	
Byggeplass: Flusund, Bergsøy, 6091 Fosnavåg			
Tegn. type: Fasade 3 og 4			
iec-hus	arkitekter as	Mål: 1:100	Format: A3 / Tegn.nr: 10.3

FASADE NORDVEST

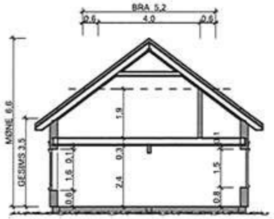


FASADE SYDVEST



FASADE SYDØST

FASADE NORDØST



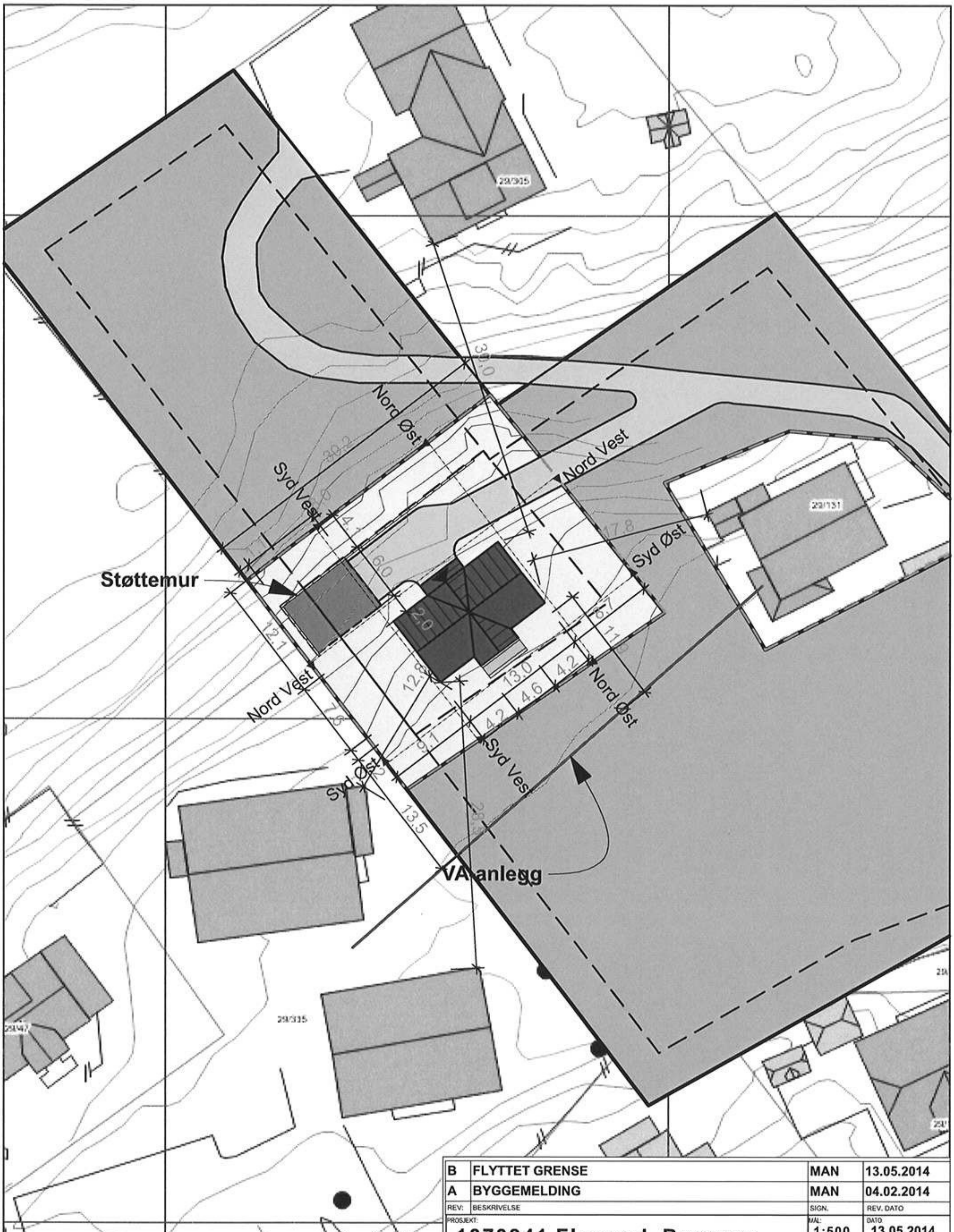
SNITT A-A

SNITT B-B

Grunnflate	
ID	Area
Grunnflate	104,09
BYA (Bebygd Areal)	
ID	Area
BYA	113,36
BRA (Bruksareal)	
ID	Area
BRA-1 ETG	95,07
BRA-2 ETG	83,38
	178,45..

SD = Synlig drager
D = Skjult drager
B = Bærevegg
TS = Toppsving
FK = Fastkarm
SH = Sidehengslet

A	Byggemeldingstegninger	MAN	11.04.2014
REV.	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
PROSJEKT:	1070341 Flusund, Bergsøy	DATO	Gnr/Bnr: 29/74
		TEGN.	Kommune: Herøy
TILTAKSHAVER:	Ingrid Sylvia Renberg og Gullik Kjellstadli	HUSTYPE	Diana Exclusive Extended Speilvendt
BYGGEPLASS:	Flusund, Bergsøy, 6091 Fosnavåg		
TEGN. TYPE:	Fasader og Snitt		
iec-hus	arkitekter as	MÅL: 1:200	FORMAT: A3 / TEGN.NR: 10.4



REV	BESKRIVELSE	SIGN.	REV. DATO
B	FLYTTET GRENSE	MAN	13.05.2014
A	BYGGEMELDING	MAN	04.02.2014

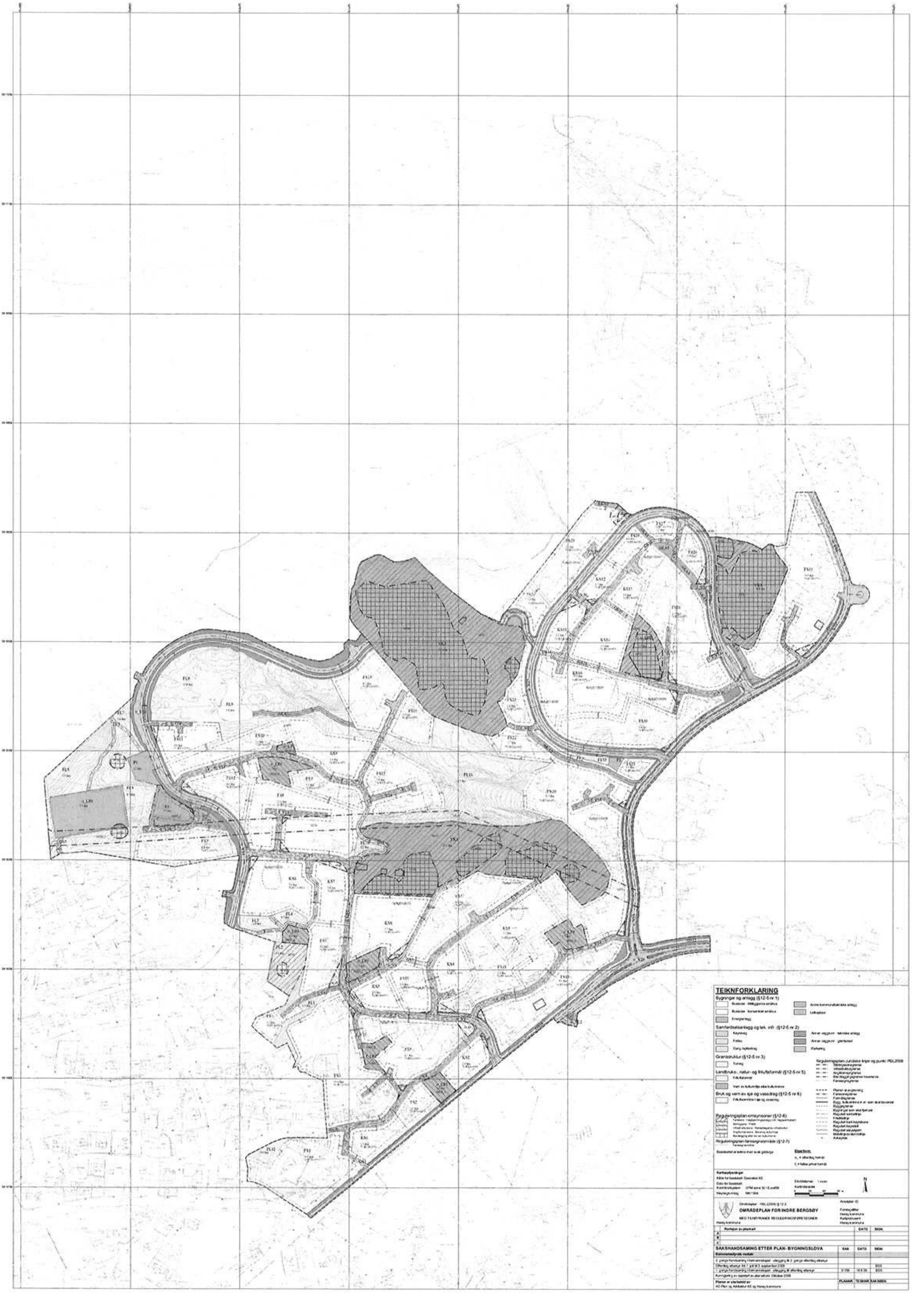
PROSJEKT: **1070341 Flusund, Bergsøy**		MÅL: 1:500	DATO: 13.05.2014
TILTAKSHAVER: Ingrid S. Renberg og Gullik Kjellstadli		TEGN: MAN	Gnr./Bnr.: 29/74
BYGGEPLASS: Flusund, Bergsøy, 6091 Fosnavåg		ARKITEKT:	Kommune: Herøy
TEGN. TYPE: Situasjonsplan		HUSTYPE: Situasjonsplan	
iec-hus	tn arkitekter as www.tn-arkitekter.no	PROSJEKT: 1070341	FORMAT: A4	TEGN.NR:

Uteoppholdsareal

Eksisterende kotelinjer

Nye kotelinjer

29/131
29/74
29/9
29/92,192
29/345
29/335
29/16
29/74
29/157
HERØY KOMMUNE
21.05.2014 1:500
Det kan forekomme feil i kartet
0 5 10 15 20 m


TEIKNFORKLARING
Bygningar og anlegg (§12-5 nr.1)
Samferdselsanlegg og tek. infr. (§12-5 nr 2)
Grønnstruktur (§12-5 nr 3)
Landbruks-, natur- og friluftsformål (§12-5 nr 5)
Bruk og vern av sjø og vassdrag (§12-5 nr 6)
Reguleringsplan-omsynssoner (§12-6)
Reguleringsplan-føresegnsområde (§12-7)
ÖMRÅDEPLAN FOR INDRE BERGSØY
SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- BYGNINGSLOVA
DATO
SIGN.
SAK

(E) 14/656

Statens vegvesen

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg.nr. 2014/656 | Saksbeh. AR T
22 MAI 2014
Ark.kode P
Ark kode S
J.nr. | Dok nr
Kassasjon

Herøy kommune
Postboks 274
6099 FOSNAVÅG

Behandlande eining:	Sakshandsamar/innvalsnr:	Vår referanse:	Dykkar referanse:	Vår dato:
Region midt	Hallvard Sæverud - <tomt>	2014/059122-002	2014/656	19.05.2014

Herøy kommune - Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg gnr. 29 bnr. 74 - Søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplan for oppføring av einebustad - Utale

Viser til brev av 2.5.2014 frå Herøy kommune.

Saka gjeld uttale til søknad om dispensasjon frå krav til reguleringsplan i kommuneplanen sin areal med sikte på oppføring av einebustad på 29/74 i Herøy.

Statens vegvesen har ikkje innvendingar til at det vert dispensert frå plankravet.

For ordens skuld viser til § 27-4 i plan-og bygningslova når det gjeld tilkomst til eigedomen/byggetomta.

Plan- og trafikkseksjonen
Med helsing

Gitte Beiermann
for Ole Jan Tønnesen
seksjonsliar

Hallvard Sæverud

Kopi: Fylkeskommunen
Fylkesmannen

HERØY KOMMUNE

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Søre Sunnmøre landbrukskontor

Saksnr	Arkivkode	Dato
2014/656	29/74	04.06.2014

LANDBRUKSFAGLEG UTTALE TIL OMDISPONERING AV DYRKA MARK PÅ GRUNNEIGEDOM 29/74

Eigedomen ligg i eit område som er avsett til bustad i kommuneplanens arealdel. Området er ikkje omfatta av ein godkjend reguleringsplan. Areal som er søkt utbygd omfattar dyrka mark. Det må difor gjerast vedtak om omdisponering etter jordlova §9, sjå vedlagd utsnitt av gardskart.

Vurderingsgrunnlag i saka:
Søknaden er vurdert etter § 9 i Jordlova; bruk av dyrka og dyrkbar jord.
"Dyrka jord må ikkje brukast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon. Dyrkbar jord må ikkje disponerast slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida. Departementet kan i særlege høve gi dispensasjon dersom det etter ei samla vurdering av tilhøva finn at jordbruksinteressene bør vika. Ved avgjer skal det mellom anna takast omsyn til godkjende planar etter plan- og bygningslova, drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, kulturlandskapet og det samfunnsgagnet ei omdisponering vil gi...."

Vurdering og konklusjon:
Omsøkt tiltak krev omdisponering av 0,8 dekar overflatedyrka jord. Arealet er ikkje del av aktiv landbruksdrift i dag og ligg i område som er regulert til bustadføremål. I landbrukssamanheng er dette eit marginalt areal. Med heimel i Jordlova §9 meiner vi arealet kan omdisponerast som omsøkt.

Med helsing

Anne Kathrine Løberg

ei båtlengd føre

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Saksbehandlar, innvalstelefon
Overingeniør Astrid Buset, 71 25 85 41

Vår dato
04.06.2014
Dykkar dato
02.05.2014

Vår ref.
2014/3116/ASBU/421.3
Dykkar ref.

Herøy Kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE
RÅDMANNEN
Reg nr. | Saksbeh.
10 JUNI 2014
Ark.kode P
Ark.kode S
J nr | Dok.nr.
Kassasjon

Herøy kommune
Bygging av einebustad og tilkomstveg på gnr29 bnr74 - Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg
Fråsegn til dispensasjon frå kommuneplan

Fylkesmannen viser til fråsegn den 02.06.2014 til avgrensa høyring av områderegulering for indre Bergsøy. Vi kan ikkje tilrå ei plassering av bygningar og opparbeiding av tomta som hindrar tilkomsten til leikeplassen frå nord. Fylkesmannen føreset at kommunen finn ei løysing som ivaretar borna sitt behov for kort og lettvint tilkomst til leikeplassen.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)
fung. samordnar

Astrid Buset
overingeniør

Kopi:
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Aleksander Zahl Tarberg

Fra:	Jan Reidar Gjerde
Sendt:	10. juni 2014 14:44
Til:	Aleksander Zahl Tarberg
Emne:	VS: Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg 29/74 - Søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplan for oppføring av einebustad - Herøy kommune
Vedlegg:	Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg 29 74 - Søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplan for oppføring av einebustad - Herøy kommune.DOC; 46611939_Beskrivelse.pdf.pdf; 46611939_Tegning_ny_plan.pdf.pdf; Flyfoto_Oversiktskart.PDF; Revidert situasjonsplan.pdf

Anlegg- og driftsavdelinga har for sin del ingen merknader til saka.
Mvh
Jan Gjerde

Fra: Jon Rune Våge
Sendt: 15. mai 2014 08:49
Til: Jan Reidar Gjerde
Emne: VS: Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg 29/74 - Søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplan for oppføring av einebustad - Herøy kommune

Ber om at du skriv ein kort uttale til denne saka.
Eg kan ikkje sjå at vi har særskilde merknader, men du må studere saka om der er noko.

Helsing

Jon Rune Våge
Anleggs- og driftsleiar/Brannsjef

7008 1362 / 9157 8004

www.heroy.kommune.no

Fra: postmottak
Sendt: 14. mai 2014 10:26
Til: Fylkesmannen i Møre og Romsdal; Statens Vegvesen Region Midt; landbrukskontoret kontor epost; Jon Rune Våge; Camilla Storøy Hermansen; Møre og Romsdal fylkeskommune
Kopi: Gullik Kjelstadli og Ingriid Renberg; IEC-Hus Norge AS
Emne: Gullik Kjellstadli og Ingrid Sylvia Renberg 29/74 - Søknad om dispensasjon frå plankravet i kommuneplan for oppføring av einebustad - Herøy kommune

Vedlagt følgjer elektronisk oversending av søknad om dispensasjon frå kommuneplan i Herøy kommune.

I e-posten følgjer det med oversendigsbrev, søknad om dispensasjon med tilhøyrande vedlegg og flyfoto/oversiktskart.

Saksdokument blir ikkje oversendt pr post.

Herøy kommune ber om uttale til søknaden innanfor fristen som er sett i oversendigsbrevet.

Evt spørsmål kan rettast til:
Aleksander Zahl Tarberg
Sakshandsamar

Delegerte saker frå avdelingane

DS 216/14 Ferdigattest- 35/14 04.06.2014 00:00:00 Bucci Arkitektur & Design as

DS 217/14 Gnr 20 Bnr 9 Frådeling av bustadtomt 04.06.2014 00:00:00 Ove Henning Frøystad

DS 218/14 Berit Aasen - 37/492 - Tilbygg bod 8m2 04.06.2014 00:00:00 Berit Aasen

DS 219/14 Trond Kvalsvik - 8/58 - Vinterhage / Tilbygg 19.05.2014 00:00:00 Bygg og System as

DS 220/14 Rikard Andre Helland-Worren - 16/76 - Garasje 21.05.2014 00:00:00 Rikard Andre Helland-Worren

DS 221/14 Liv Hilde Sande Furesund og Birger Anfinn Furesund 14/27 - Løyve til oppføring av tilbygg einebustad 26.05.2014 00:00:00 Herøy Byggsenter AS

DS 222/14 HG Hydraulics AS 45/80 - Løyve til fasadeendring og montering av skilt 15.05.2014 00:00:00 Conplan AS

DS 223/14 Håvard Alexander Abrahamsen 59/70 - Løyve til oppføring av garasje 20.05.2014 00:00:00 Håvard Alexander Abrahamsen

DS 224/14 Eldor Notøy 16/52 - Løyve til oppføring av garasje 04.06.2014 00:00:00 Eldor Notøy

DS 225/14 Sunnmørsbadet Fosnavåg AS 29/329 - Ansvarsrett for prosjektering og utførande arbeid med nytt symjebasseng 04.06.2014 00:00:00 SE-Arkitektur AS

DS 226/14 Silje Berge og Even Fugledal 48/19 - Endring av tidlegare gitt løyve - oppføring av større garasje 06.06.2014 00:00:00 Enerbygg Bolig AS

DS 227/14 Egersund Herøy AS 22/48 - Rammeløyve for tiltak på eksisterande industribygg 22.05.2014 00:00:00 Multiconsult AS, Egersund

DS 228/14 Trond Kleppe - 79/85 - Fasadeendring 04.06.2014 00:00:00 Trond

Kleppe

DS 229/14 Herøy kommune 34/6 m.fl - Løyve til etablering av VA-anlegg og pumpestasjon på ytre almenningskai 26.05.2014 00:00:00 Herøy kommune v/ Anleggs- og driftsavdelinga

DS 230/14 Gnr 29 Bnr 65 Frådeling av 3 bustadtomter. 30.05.2014 00:00:00 Harald Bendal

DS 231/14 Fosnavåg Vekst AS 34/5 - Ansvarsrett for prosjektering og utførande arbeid med løfteinnretningar innanfor nytt hotell og konsertsal i Fosnavåg sentrum 04.06.2014 00:00:00 SE-Arkitektur AS

DS 232/14 Jørn-Erik Schanche 36/97 - Løyve til oppføring av haugestove til bustadhus 06.06.2014 00:00:00 Jørn-Erik Schanche

DS 233/14 Bård Remøy 12/319 - Løyve til oppføring av tomannsbustad 27.05.2014 00:00:00 Bygg & System AS

DS 234/14 Sindre Støylen - 34/197 - Hagemur 21.05.2014 00:00:00 Sindre Støylen

DS 235/14 Halldis og Svein Lillerovde - 40/22 - Endring av ansvarsrettar 02.06.2014 00:00:00 Haugen Ingeniørkontor as

DS 236/14 Per Morten Bjørlykke - 29/344 - Naust 23.05.2014 00:00:00 Per Morten Bjørlykke

DS 237/14 ferdigattest - 37/27 23.05.2014 00:00:00 Bygg og System as

DS 238/14 Arnfinn Karlsen 53/7 - Løyve til oppføring av uthus på Tonninggarden 02.06.2014 00:00:00 Arnfinn Karlsen

DS 239/14 Gnr 53 Bnr 12 Frådeling av tilleggsareal til gnr 53 bnr 47 04.06.2014 00:00:00 Arvid Wisth

DS 240/14 Trond Nærø 34/75 - Løyve til oppføring av tilbygg til bustadhus - garasje m/terasse og levegg 04.06.2014 00:00:00 Trond Nærø

Referatsaker

Referatsaker

HERØY KOMMUNE

Saksnr	Arkivkode	Dato
2013/508	K24	06.03.2014

MØTEREFERAT

Tidspunkt: 3. mars 2014. kl. 10.00 - 11.30

Stad: Kystverket sine lokaler

Til stades: Terje B. Misund og Ole Bjørn Molnes frå Kystverket
Anne Melbø frå fylkesmannen
Berit Sandvik Skeide og Jarl Martin Møller frå Herøy kommune

Agenda: Miljømudring av Fosnavåg hamn. Status og vegen vidare

Berit Sandvik Skeide opna møtet og orienterte om status for prosjektet sett frå kommunen si side. Sidan førre møte (11.12.2013), har kommunen fått i hende to rapportar frå Rambøll AS: «Tiltaksplan for forurenset sjøbunn i Fosnavåg» og «EDD Fosnavåg», datert henhaldsvis 6. og 5. desember 2013.

Tiltaksplanen peikar mellom anna på område der det sannsynlegvis vil vere behov for ytterlegare mudring for å nå miljømålet om tilstandsklasse III. Rapporten kjem også med anbefalte tiltak i høve til forureina masser utanfor Kystverket sitt farledsprosjekt.

EDD-rapporten konkluderer med at det er grunn til å tru at massane på land i sør og aust i hamna er forureina. Det er potensiale for at det foregår ei utlekking av miljøgifter til hamna. Rambøll AS rår til at det vert gjennomført innleiande miljøteknisk grunnundersøking (MTGU) på dei fleste eigedommane på austsida.

Herøy kommune har innhenta pristilbod på MTGU. MTGU er kostnadsrekna til ca. 500.000,-. I tilbodet er det ikkje teke med kostnader knytt til reasfaltering av sjakter og eventuell asfaltsaging.

Jarl Martin Møller informerte om arbeidet med å tilretteleggje for område der ein kan deponere masser. Kommunen har sett nærare på eit område i ytre del av Fosnavåg, med tanke på etablering av eit strandkantdeponi. Kommunen er i dialog med grunneigarar om kjøp av eit større område. Saka vil bli lagt fram for formannskapet om 14 dagar. Ein viktig føresetnad for etablering av strandkantdeponi i dette området, er at det kan nyttast som byggjegrunn. Kommunen stilte spørsmål ved om

Kystverket går inn og kjøper grunn. Grunn til strandkantdeponi er forutsett som fri grunn.

Etter innspel frå Kystverket, er området lagt inn som deponiområde i kommuneplanen sin arealdel (status: har lege ute til 1.gongs offentleg ettersyn). Kommunen stilte spørsmål ved om det er krav om utarbeiding av reguleringsplan for område som skal nyttast til deponi. Arealet er i gjeldande reguleringsplan lagt ut til sjøområde. Fylkesmannen sjekkar om det er krav om reguleringsplan.

Jarl Martin Møller informerte om at isanlegget mest truleg vert flytta til indre hamn. Han stilte i den samanheng spørsmål ved om ein i samband med strandkantdeponiet kan lage til kailinjer med tanke på ev. etablering av djupvasskai/terminalområde. Bakgrunnen for spørsmålet er at politikarane ønskjer å ha moglegheit til å etablere framtidig kai i ytre del av Fosnavåg.

Kystverket har ikkje gjort så mykje sidan førre møte. Dei ventar på avklaringar frå kommunen. Kommunen vil arbeide fram mot å få ei avklaring i løpet av mars. Neste fase for Kystverket sin del, vil vere å utarbeide og sende forprosjekt til utbyggingsavdelinga i Kabelvåg. Utbyggingsavdelinga vil lage til hovudplan og utbyggingsplan for prosjektet

Det må gjennomførast ei miljøteknisk grunnundersøking på landareala i aust og sør. Fylkesmannen har ikkje midlar. Kystverket tek ikkje på seg ansvar i høve til landareal. Kommunen må ta ansvar i høve til finansiering av MTGU.

I følgje fylkesmannen kan dette løysast på ulike måtar (påleggje grunneigarar, kommunen leggje ut i første omgang og krevje inn på eit seinare tidspunkt m.m.). Fylkesmannen undersøkjer nærare og kjem ev. med meir informasjon. Kommunen tek kontakt med Miljødirektoratet for meir informasjon. Kommunen må leggje fram sak for politisk handsaming, der ein synleggjer ulike alternativ.

I Kystverket sitt handlingsprogram for 2014-2023, er estimert oppstart for farledsprosjektet sett til 2017.

Det er viktig at kommunen i samarbeid med Kystverket informerer innbyggjarane i hamneområdet om prosess og framgangsmåte, så snart ein har teke standpunkt til deponeringsområde.

Berit Sandvik Skeide

Referent

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

Fosnavåg NOTBØTERI AS

Fosnavåg 21.03.2014

Herøy Kommune

Maritimt teknisk utvalg.

v/Leder Runar Stave

Utdyping av Fosnavåg hamn.

Vi er gjort kjent med at kystverket har foreslått ei mudringsdybde på 7,3 meter. Hvis en skal ha en trafikk som i dag, er ikke dette i tråd med det behov en stor, moderne fiskebåt har. Dybden til disse fartøyene, i ballast, er rundt 7 meter. For trygg trafikkering sier det seg selv at dette ikke er godt nok. Kystverket gjorde henvendelse blant annet til oss i september der vi blant annet ble bedt om å opplyse hvilke fartøygrupper vi betjener. Og vi er helt sikker på at de kjenner til behovet til disse båtene. Mudringsdybden bør heller være 8,3 meter.

Vi har videre merket oss, og er skuffet, fordi det nå igjen er forespeilet flere års ventetid igjen. Vi er bekymret for at dette skal sette våre kunders tålmodighet på prøve, men forstår det i tilfelle. Konsekvensen av dette er også at vi har mistet kunder og oppdrag. Vi har fortsatt en solid kundekrets, og den vil vi gjerne beholde.

Etter møte i kommunal regi i januar -12, ble industri og private invitert til innspill. Dette gjaldt områderegulering for Fosnavåg Hamn. Fra vår side ble det presisert at for oss som bedrift, er dybdeforholdene det viktigst. Dette var kanskje litt i et sidespor i forhold til områderegulering, men etter vårt skjønn er det et avgjørende element for at den tradisjonelle og tidvis hektiske aktivitet skal opprettholdes. Og for hamnens fremtid.

Og i forbindelse med stor satsing og utbygging av hotell, konsertsal, simulatorsenter osv. tror vi også at aktivitet og trafikk i hamna, er vesentlig for Fosnavåg sin identitet. Vi tror og håper at en viss oppmyking av vern av gamle, forfalne sjøeigendommer, også kan bevirke til fornuftig oppgradering og sanering.

Vi anmoder Maritimt teknisk utvalg, og våre politikere til å arbeide for en tidligere oppstart og naturligvis en fornuftig dybdemudring.

Med vennlig hilsen

Fosnavåg Notbøteri AS

Kjell Nørvåg

HERØY KOMMUNE

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Utviklingsavdelinga

Saksnr	Arkivkode	Dato
2012/546	Q80	02.06.2014

KRYSSINGSPUNKT FOR FOTGJENGARAR VED MOLTU SKULE

Herøy kommune har gjennom dialog med Møre og Romsdal fylkeskommune og Statens Vegvesen Region Midt fått løyve til å etablere eit tilrettelagt kryssingspunkt for fotgjengarar ved fylkesveg 10 utanfor Moltu skule.

Kommunen søkte i utgangspunktet om løyve til etablering av eit oppmerka gangfelt (sebrastriper). Denne søknaden har Statens Vegvesen Region Midt gitt avslag på, med grunngjeving i at gangfelt med få kryssande i makstimen gir ein falsk tryggleik for dei som krysser. Statens Vegvesen viser til at forsking over fleire år har fortalt at på slike stader kan oppmerking av gangfelt snarare auke enn redusere ulukkesrisikoen.

Vegvesenet meiner her at det i denne saka vil vere betre trafikktryggleik med etablering av eit tilrettelagt kryssingspunkt, der ein forsikrar seg om at det ikkje kjem bil køyrande før ein kryssar vegen.

Sjølve kryssingspunktet skal opparbeidast etter Statens Vegvesen si handbok 270 «Gangfeltkriterier» og plasserast slik vedlagt skisse viser. Tiltaket viser markering av gangareal, lyspunkt og skilting.

Utviklingsavdelinga har oversendt førespurnad til Vegdirektoratet om løyve til bruk av «See Mee varslingssystem». Ein ynskjer å få svar frå Vegdirektoratet før ein sett i verk tiltak på Moltu, slik ein om mogleg kan koordinere anleggsarbeidet. Dersom ein får avslag frå Vegdirektoratet, vil ein forsøke å finne andre alternative tiltak som ein kan få realisert med motteke tilskotsmidlar.

Sjølve opparbeidinga av kryssingspunktet er tenkt finanisert av tilskotsmidlane ein har fått tilsagn på frå Samferdselsdepartementet og anleggsarbeidet skal utførast etter rammeavtale med entreprenør.

Utviklingsleiar

Jarl Martin Møller
Dokumentet er elektronisk godkjent og er utan signaturer.

Sakshandsamar

Aleksander Zahl Tarberg

Vedlegg: Skisse 30.mai Statens Vegvesen

ei båtlengd føre

Adr: Pb. 274 6099 FOSNAVÅG Tlf: 700 81 300 Fax: 700 81 301 Bank: 8647.11.04800 Org.nr 964978840
E-post: postmottak@heroy.kommune.no www.heroy.kommune.no

Eksempel for å markere ei kryssing på skuleveg -eks frå fv. 650 i Ørskog kommune.

HERØY KOMMUNE

Anlegg- og driftsavdelinga

SAKSPROTOKOLL

Sakshandsamar:	JRG	Arkivsaknr:	2013/513
		Arkiv:	Q14

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
72/14	Formannskapet	06.05.2014
57/14	Kommunestyret	22.05.2014

OBJEKT 51362 - SKILTING AV KOMMUNALE VEGAR. ØKONOMISK AVSLUTNING.

Tilråding frå rådmannen:

1. Økonomisk avslutning av objekt 51362 – Skilting av kommunale vegar- vert godkjent.
2. Mindreforbruk, kr. 2.728,-

Møtebehandling:

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Tilråding i Formannskapet 06.05.2014

1. Økonomisk avslutning av objekt 51362 – Skilting av kommunale vegar- vert godkjent.
2. Mindreforbruk, kr. 2.728,-

Møtebehandling:

Formannskapet si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Kommunestyret - 22.05.2014

1. Økonomisk avslutning av objekt 51362 – Skilting av kommunale vegar- vert godkjent.
2. Mindreforbruk, kr. 2.728,-

Særutskrift:

- Økonomiavdelinga, her
- Utviklingsavdelinga, her
- Anleggs- og driftsavdelinga, her
- Maritim og teknisk komite, referat sak

Vedlegg:

- Kopi av utskrift, forbruk objekt 51362

Bakgrunn for saka:
Herøy kommune starta i 2008 eit større adresseringsprosjekt med overordna målsetting om å erstatte alle gards- og bruksnr. (matrikkeladresser) med gateadresser.

Adresseringsarbeidet er todelt. Utviklingsavdelinga gjennomfører prosessen med å gi namn til vegane og utstede gateadresser til eigedomane. Anleggs- og driftsavdelinga kjøper inn og set opp namneskilta på vegane.

Denne saka gjeld økonomisk avslutning av skilting utført på kommunale vegar hausten 2013.

Saksopplysningar:
Innkjøp og oppsetting av veg og gateskilt krev ressursar som ein ikkje har til rådvelde i det ordinære driftsbudsjettet. Til dette arbeidet vart det derfor i K-sak 102/13 løyvt kr 250.000,- inkl. mva.

Ein har i denne skiltrunden sett opp skilt i følgjande stader: Leine, Nærøy, Remøy, Runde, Kvalsund, Frøystad - Espeset, Nautøy, Sandvik, Moltustranda, Stokksund, Tjørvåg, Kalveneset, Aurvåg, Dragsund, Djupvik, Kjeldsund, Budaneset, Leikong sentrum, Kleppeåsen, Rosskar – Jøsokbakken og fylkesvegen på Leikong.

Skiltinga er no fullført og avslutta, og objekt 51362 – skilting av kommunale vegar – er oppgjort med følgjande

Prosjektrekneskap:
Budsjettløyving 2013 (K-sak 102/13) ………………………………….. kr 250.000,-
Innkjøp materiell og tenester: ……………… ………. kr 126.322,-
Eigne ressursar (mannskap og maskiner mv.) ……. « 120.950,-
Sum: …….. kr 247.272,-
Mindreforbruk: …………….. **kr 2.728,-**

Alle summar er inklusiv meirverdiavgift.

Vurdering og konklusjon:
Mindreforbruket vert overført disposisjonsfondet.

Fosnavåg, 20.01.2014

Erlend Krumsvik
Rådmann

Jon Rune Våge
Avd.leiar

Sakshandsamar: Jan Reidar Gjerde