



MØTEINNKALLING

Utval: Plan og byggenemnd
Møtestad: Formannskapssalen Herøy rådhus
Dato: 02.06.2014
Tid: 14:00

Melding om forfall til tlf. 70081300.

Forfall til møter i kommunale organer skal vere gyldig i hht. Lov om kommuner og fylkeskommuner § 40, nr. 1.

Varamedlemer som får tilsendt sakliste, skal ikkje møte utan nærare innkalling.

Dersom du ønskjer din habilitet vurdert i ei sak, må du melde skriftleg frå til Fellesekretariatet om dette i god tid før møtet (Forvaltningslova § 8, 3. ledd).

Fosnavåg, 26.05.14

Tor Sindre Steinsvik
leiar

SAKLISTE:

| Saksnr | Innhold |
|---------|--|
| PS 6/14 | Godkjenning av innkalling og sakliste |
| PS 7/14 | Protokoll fra førre møte |
| PS 8/14 | Ny barnehage indre Herøy - forprosjekt |
| PS 9/14 | Base Einedalen skule - Økonomisk avslutning. |

PS 6/14 Godkjenning av innkalling og sakliste

PS 7/14 Protokoll frå førre møte



Anlegg- og driftsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

| | | | |
|----------------|-----|-------------|----------|
| Sakshandsamar: | JNP | Arkivsaknr: | 2014/750 |
| | | Arkiv: | 614 |

| Utvalsaksnr | Utval | Møtedato |
|-------------|--------------------|------------|
| 8/14 | Plan og byggenemnd | 02.06.2014 |
| | Formannskapet | 10.06.2014 |
| | Kommunestyret | 19.06.2014 |

NY BARNEHAGE INDRE HERØY - FORPROSJEKT

Tilråding frå rådmannen:

1. Framlagt forprosjekt for ny barnehage i indre Herøy vert godkjent.
2. Med bakgrunn i kostnadsoppsett vert det i tillegg til tidlegare løyving på 3,3 mill. kroner løyvd 37.56 mill. kroner.
3. Løyvinga vert finansiert ved låneopptak.
4. Plan- og byggenemnda får i oppdrag å gjennomføre prosjektet etter gjeldande prosedyre.

Særutskrift:

- Egedomsavdelinga
- Barnehageavdelinga

Vedlegg:

- 1 Div. korrespondanse. Fageiningar og arkitekt mm.
- 2 PBN-sak 11/13 av 29.05.2013
- 3 Arkitektskisser (Siste revisjon)

Bakgrunn:

Saka gjeld godkjenning av forprosjekt, kostnadskalkyle og evt. andre rammer vedkomande bygging av ny barnehage i indre Herøy, Myrvåg. Barnehagen er planlagt med 5 avdelingar og 60 plassar for barn i aldersgruppa 0-3 år.

Saksopplysningar:

Plan- og byggenemnda gjorde i PBN-sak 11/13 den 29.05.2013 følgjande vedtak. Sitat:

«1. Plan- og byggenemnda godkjenner funksjons- og arealanalysen for utviding av Myrsnipa barnehage.

2. Plan- og byggenemnda gir administrasjonen i oppdrag å få utarbeidd skisse og kostnadsrekning av prosjektet innafor ei maksimal ramme på 300.000 kroner.» Sitat slutt.

I budsjettet for 2014 er det avsett 3 mill. kroner og i økonomiplanen for 2015 er det lagt inn 32,8 mill. kroner til prosjektet.

Arbeidet med skisseprosjektet starta opp hausten 2013. Barnehagen er planlagt oppført på den gamle skuletomta i Myrvåg. Skulebygget vart reve våren 2014 og kostnadar knytt til dette er belasta prosjektløyvingane. Området er regulert til føremålet.

Skisse/forprosjekt:

Arkitekt Kibsgaard-Petersen vart engasjert som arkitekt i høve utarbeiding av forprosjektet, og fyrste utkast låg føre 6.november 2013. Utkastet viste ein 5 – avdelings barnehage over eit plan, og var tilnærma i samsvar med utarbeidd funksjons- og arealanalyse. Etter innspel og kommentarar frå fageiningane (barnehage og eigedom) har utkastet vorte revidert. Revideringa har medført forholdsvis stor auke i areal i forhold til tidlegare godkjent funksjons- og arealanalyse. Auken i nettoareal er omlag 240m². Bruttoarealet er 1847m². Bakgrunnen for endringane og auke i areal framgår detaljert av vedlegg til saka. Arealavviket skuldast primært tilført gangareal samt enkelte utvida romfunksjonar som td; reinhaldsrom, lager og personaldel. Dette er endringar som er utført av arbeidsmiljømessige omsyn.

Planløyvingane syner no 5 individuelle/sjølvtending avdelingar, med likeverdige kvalitetar. Eine avdelinga er i tillegg tilrettelagt for born med nedsett funksjonsevne.

Utanom arkitektbistand for utarbeiding av konsept, så er det ikkje rekvirert ytterlegare konsulentbistand. Ein er i samtaler med Norconsult for utarbeiding av kravsspesifikasjonar, og tilbud på dette arbeidet ligg føre. Endeleg bestilling blir avventa til prosjektet er realitetshandsama politisk.

Økonomi:

Kostnadsoppsett ekskl. mva. (Stipulerte kostnader basert på siste revisjon):

| | |
|---|---------------------|
| Byggjekostnad (Kalkyle av 16.05.14) | 35.920.000,- |
| Parkeringsplass | 1.000.000,- |
| Demontering og remontering av ballbinge | 400.000,- |
| Laust inventar (møblering og utstyr) | 900.000,- |
| Leikeutstyr (inn- og utvendig) | 1.300.000,- |
| Reinholdsutstyr | 250.000,- |
| IKT (utstyr utanom faste installasjonar) | 300.000,- |
| | |
| Prosjektramme/budsjett (ekskl. mva): | 40.070.000,- |

Kommentar:

- Byggjekostnaden inkluderer reservepost og prosjektadministrasjon.
- Kostnader knytt til opparbeiding av parkeringsplass er basert på estimat frå maskinentreprenør. Øvrige postar er stipulerte.
- IKT og reinhold er oppført med eigne postar. Dette som følge av erfaringsmessig store og kostnadskrevjande utstyr. Innkjøp av inventar, utstyr, IKT mm lyt utførast av fageiningane i samråd med innkjøpsansvarleg i Herøy kommune.

Budsjett og rekneskap (beløp ekskl. mva):

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Løyving 2013 (planleggingsmidlar): | 300.000,- |
| Løyving 2014: | 3.000.000,- |
| Løyvingar totalt: | 3.300.000,- |
| | |
| Forbruk: | 790.000,-*) |
| Restløyving pr dato: | 2.510.000,- |

*) Inkl. riving av gamle Myrvåg skule.

I økonomiplanen for 2015 er det for prosjektet avsett kr 32.8 mill.

Realisering av prosjektet slik det no ligg føre, medfører soleis følgjande behov for oppfinansiering:

Prosjektrammer – løyvingar pr dato: kr 40.070.000 – 2.510.000 = kr 37.560.000,-
(Dvs kr 4.760.000,- utover avsette midlar i økonomiplanen for 2015).

Vurdering og konklusjon:

Behovet for utvida barnehagekapasitet i indre Herøy er stort, og aukande. Området er under utvikling, med nyetableringar og folkeauke. Nye byggjefelt er etablert og nye er under planlegging/regulering. Oppføring av ny barnehage vil mogleggjere endra barnehagestruktur i indre Herøy.

Konseptet slik det no ligg føre er særst godt tilrettelagt for born, og det er teke gode arbeidsmiljømessige omsyn. Lokalisering og nærleik til Myrsnipa barnehage vil også medføre fleire positive effektar.

Barnehagefagleg uttale:

«Myrsnipa barnehage er ein kommunal barnehage, og rådmannen tenkjer utvide denne med 5 nye småbarnsavdelingar/avdelingar for å sikre full barnehagedekning

også i framtida. Dei siste åra er det i dette området mangelen på barnehageplassar har vore størst. Barnehagen er sentralt plassert slik at innbyggjarar som bur i ytre Herøy og arbeider i regionen og kan nytte denne barnehagen til sine born. I tillegg forventar ein etablering av nye bustader i området som vil gi auka etterspurnad av barnehageplassar.

Kommunen er opptatt av å styre barnehageøkonomien betre ved å eige denne store barnehagen sjølv. Ein vil då kunne hauste stordriftsfordelar m.a ved samarbeid over avdelingsgrensene eks ved akutt sjukdom, innkjøp m.m. Kostnader i kommunale barnehagar har stor innverknad på kommunale kostnader til private barnehagar.

Rådmannen har frå starten av planlegginga av denne barnehagen vore klar på at Leikanger barnehage skal bli ein del av denne nye Myrsnipa barnehage. Både for å sikre gode lokalitetar og større fagmiljø for Leikanger barnehage, no og i framtida, men også for å frigjere areal til Leikanger skule som har eit stort behov for dette frå skuleåret 2015/16.

Styrar og verneombod i både Leikanger og Myrsnipa barnehage er av denne grunn med i planlegging og møteverksemd vedkomande ny barnehage i Myrvåg».

Ved realisering/godkjenning av framlagde rammer så vil ein kunne oppnå ferdigstilling i løpet av 2015.

Konsekvensar for folkehelse:

Gode barnehagetilbod i moderne lokale med godt innemiljø og med gode uteområde som innbyr til fysisk aktivitet året rundt er folkehelsefremmande.

Konsekvensar for beredskap:

Barnehagen er planlagt og dimensjonert som småbarnbarnehage for ca 60 born i alderstrinnet 0-3 år. Konsekvensar ved t.d. brann er potensielt store, og i tillegg til lokalisering i forhold til kommunens brannberedskap. Ein tilrår difor at bygget blir utført fullsprinkla. Dette tiltaket vil samstundes forenkle brannteknisk prosjektering og utføring av byggverket.

Konsekvensar for drift:

Eigedomsavdelinga legg fram eige notat i høve driftskonsekvensar knytt til tiltaket.

Fosnavåg, 08.05.2014

Erlend Krumsvik
Rådmann

Jon Rune Våge
Avd.leiar

Sakshandsamar: John Normann Pettersen



John Normann Pettersen

Fra: Ola Kibsgaard-Petersen [ola@k-p.no]
Sendt: 16. mai 2014 16:11
Til: John Normann Pettersen
Kopi: Kenneth Gårdsvoll
Emne: Kalkyle skisseprosjekt Myrsnipa
Vedlegg: 892-20140506 Kalkyle skisseprosjekt.pdf

Hei John Normann

Her kommer kalkyle på selve bygget som avtalt (kfr. din epost pkt. 2). Kalkylen er som før basert på m2-priser fra Holteprosjekt, men er nå oppdatert med arealene fra foreliggende skisseprosjekt. Legg spesielt merke til post 7 Utomhusarbeider, der det er avsatt 3,7 mill. til terrengbehandling innenfor omsluttende gjerde. Her må du gjøre en vurdering og grensegang opp mot din kalkyle for utomhus lekeapparater. Vi minner som før om å ta nødvendige forbehold om at skisseprosjektet ikke er kvalitetsikret hos tekniske fag og at det heller ikke foreligger rammetillatelse pr.d.d.

Ring meg om du lurer på noe.

Med vennlig hilsen
for Kibsgaard-Petersen AS

Ola Kibsgaard-Petersen
90741937 / 70103884

www.k-p.no

KIBSGAARD – PETERSEN
arkitekter og planleggere

Prosjektnavn

Nye Myrsnipa barnehage

Budsjettnavn

Skisseprosjekt

Byggherre

Herøy kommune

Dokument

Budsjettdokument

Tittel

Investering

| Dato | Revisjon nr. | Init |
|------------|--------------|------|
| 06.05.2014 | 1 | |

Generelt

Prosjektdokumentet gir en standard presentasjon av prosjektbudsjett med tilhørende forutsetninger. Et komplett dokument inneholder en spesifisering av forventede kostnader i byggets planlagte eller definerte brukstid, vedtatte rammer og styringsmål. Det er vanlig at prosjektets forutsetninger endrer seg gjennom de ulike faser. Dette betinger at dokumentet revideres i takt med endring av forutsetningene for prosjektet, slik at dokumentet inneholder en ajourført oversikt over prosjektets nøkkeldata. På denne måten kan budsjettdokumentet anvendes aktivt til styring og kvalitetssikring. Budsjettdokumentet er delt i:
Del 1: som omfatter budsjettsammendrag med de viktigste forutsetninger.
Del 2: som omfatter ytterligere budsjettspesifikasjon på tosfret nivå med tilhørende forutsetninger.

- Formålet med budsjettdokumente**
- Beslutningsunderlag i prosjektets tidlige faser
 - Premissdokument for planleggere
 - Dokumentasjon for kvalitetssikring

Budsjettdokument, Investering

| | |
|--|---|
| Om budsjettdokument, Innholdsfortegnelse | 2 |
| Hovedforutsetninger, Program | 3 |
| Investeringsbudsjett, Sammendrag | 4 |

Generelt

Et programprosjekt gir viktige planleggingspremisser og bør derfor vedtas som et eget dokument før tegnings- og konstruksjonsarbeidet begynner. Programprosjektet bør ikke endres uten tilsvarende kontroll og evt. justering av budsjettet. Viktige kostnadsparametre er prosjektets bruttoareal BTA og yttervegsareal pr. m2 BTA (YOM). Det gjelder også gjennomføringsmodellen, som er nærmere spesifisert på side 7, del 2.

DelprosjektBarnehage, 5
avd**Sum****Bygg-geometri**

| | | |
|----------------------------|-------|--------------|
| Bruttoareal m2 BTA | 1 850 | 1 850 |
| Bebygd areal BYA m2 | 2 000 | 2 000 |
| Bruttovolum BTV m3 | 5 200 | 5 200 |
| Bruttoareal kjeller m2 BTK | | |
| Yttervegsareal m2 | 780 | 780 |
| Innervegsareal m2 | 1 100 | 1 100 |
| Etasjeantall | 1 | |

Forutsetninger

Generelt

Investeringsbudsjettet er basert på NS 3453 dog slik at reserver og marginer er delt på postene 0.1 og 0.2. Alle poster i sammendraget er spesifisert i budsjettokumentets del 2. På side 20 finner du et budsjettsammendrag med angivelse av kr/m² BTA. Behovet for avsetninger til reserver og marginer vil endre seg i takt med prosjektet og bør justeres etterhvert som prosjektet detaljeres og usikkerheten reduseres. Viktige usikkerhetsfaktorer fremgår av spesifikasjonen på side 19. Styringsmålet er et nøkkeltall for styring av kostnadene.

| Delprosjekt | Barnehage, 5 avd | Sum |
|--------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Bruttoareal m² BTA | 1 850 | 1 850 |
| 1 Felleskostnader | 1 809 300 | 1 809 300 |
| 2 Bygning | 15 989 550 | 15 989 550 |
| 3 VVS | 3 300 400 | 3 300 400 |
| 4 Elkraft | 2 005 400 | 2 005 400 |
| 5 Tele og automatisering | 728 900 | 728 900 |
| 6 Andre inst. | 125 800 | 125 800 |
| Huskostnad (1-6) | 23 959 350 | 23 959 350 |
| 7 Utendørs | 3 762 900 | 3 762 900 |
| Entreprisekostnad (1-7) | 27 722 250 | 27 722 250 |
| 8 Generelle kostnader | 4 271 650 | 4 271 650 |
| Byggekostnad (1-8) | 31 993 900 | 31 993 900 |
| 9 Spesielle kostnader | 7 999 849 | 7 999 849 |
| Grunnkalkyle (1-9) | 39 993 749 | 39 993 749 |
| 0.1 Forventede tillegg | | 1 999 960 |
| Forventet prosjektkostnad | | 42 000 000 |
| 0.2 Sikkerhetsmargin | | 2 876 232 |
| 0.3 Avsetning første driftsår | | |
| Rammekostnad | | 44 900 000 |

| | |
|--------------------------------|---|
| Prisnivå | 01.05.2013 |
| Styringsmål | kr 42 000 000 |
| Kalkylespesifikasjon | Spesifikasjon av de enkelte poster fremgår av sidene 10 - 19 del 2 |
| Kalkylemetode | Veiet arealprismetode basert på nøkkeltall gitt i kr/m ² BTA |
| Justering av nøkkeltall | Nøkkeltallene er justert med følgende faktorer: |

| | |
|--------------------|-------------|
| Lokale forhold | 1,00 |
| Størrelsesfaktor | 0,89 |
| Markedsfaktor | 1,00 |
| Totalfaktor | 0,89 |

Kommentarer

2

John Normann Pettersen

Fra: Vendel Brandal [Vendel@k-p.no]
Sendt: 15. mai 2014 10:19
Til: John Normann Pettersen
Kopi: Ola Kibsgaard-Petersen
Emne: Utomhusplan belegning
Vedlegg: A10-06 Utomhusplan belegning.pdf

Hei John Normann,

Oversender foreløpig utomhusplan med forslag til belegning og lekeapparat.

Vi har tegnet ulike former for fast dekke foran barnehagen frem til og med gangvegen, og naturlig skråning fra gangvegen og ned til gjerdet.

Uteområdet er utvidet ca 0.2 daa mot øst (for å dekke arealbehovet til utvendig LOA) ,der det møter uteområdet til eksisterende barnehage.

Utomhusplanen er basert på skisseprosjektet, og det tas forbehold om at det vil skje endringer i forbindelse med videre prosjektering.

Ta kontakt om du har spørsmål,

Med vennlig hilsen

Vendel Brandal
Arkitekt mnl
70 10 38 95
www.k-p.no

KIBSGAARD – PETERSEN

arkitekter og planleggere

TEGNFORKLARING

OVERFLATER

405 M2 ASFALT

5 M2 BETONGHELLER

125 M2 GRUS (EDDERKOPPS TIEN)

70 M2 TERRASSEBORD

520 M2 PLEN MED GRESSARMERINGSMATTE

240 M2 PLASSTØPT GUMMIBELEGG FARGE 1

170 M2 PLASSTØPT GUMMIBELEGG FARGE 2

280 M2 PLASSTØPT GUMMIBELEGG FARGE 3

46 M2 SANDMASSE

445 M2 BETONG

GJERDE CA 135 LM

PORT 5 STK CA 10 LM

EKSISTERENDE TRER

NYE TRER FOR EKS. ROGN-ELLER LØNNETRER

BEPLANT. FOR EKS. NING SOLSIKKER

EKSISTERENDE GJERDE

BEIENDOMSGRENSE

UTOMMUSPLAN BASERT PÅ SKISSEPROSJEKTET DET VIL PROJEKTERES

Skissefase

Prosjekt 892.1 Myrsnipa barnehage

Arkitekt Henry Kjørnhaug

Prosjektadresse KIBSGÅRDVEGEN

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

0502 ÅBERG

05.05.2014

1:200

1:200

1:200

1:200

1:200

1:200

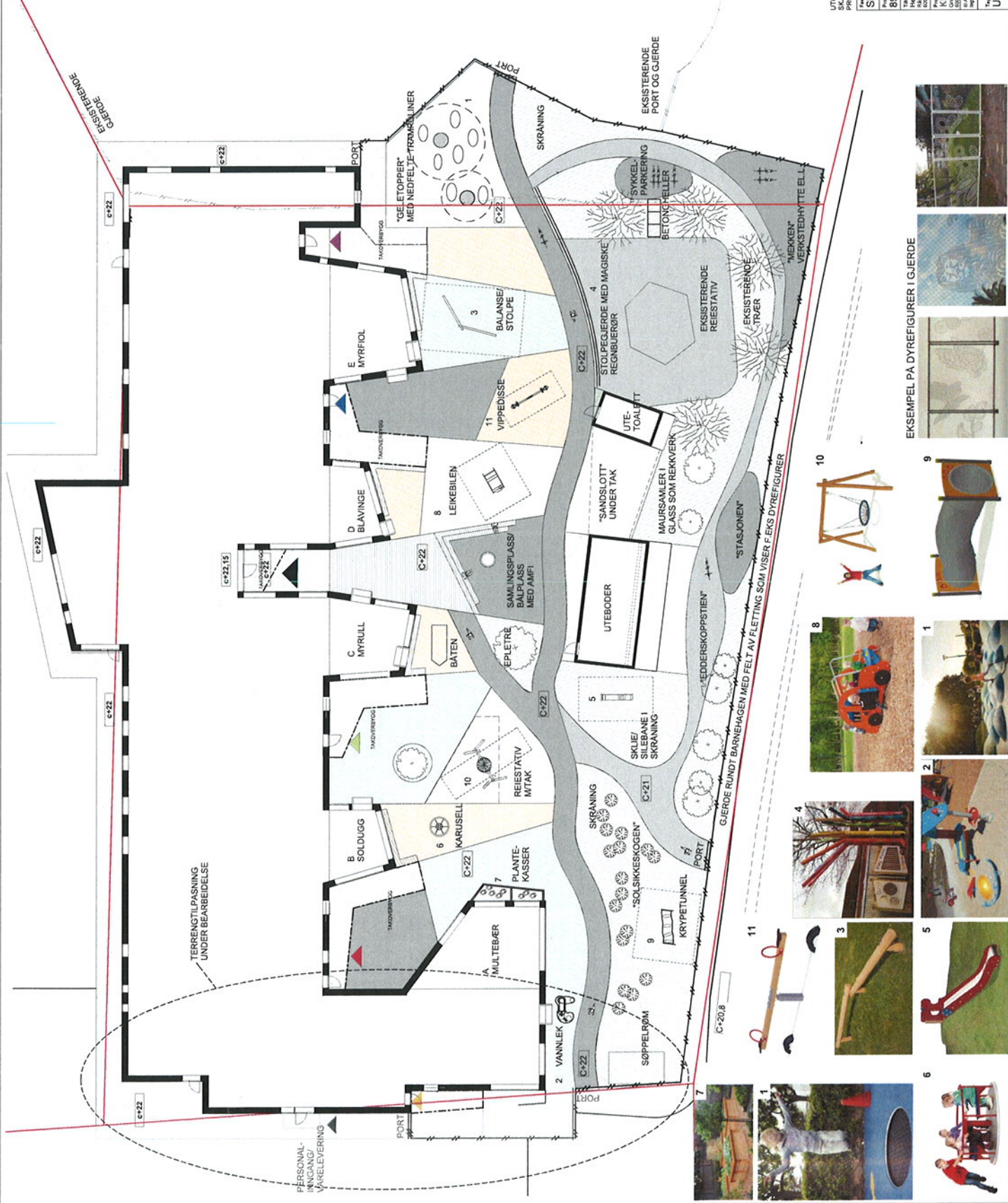
1:200

1:200

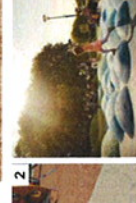
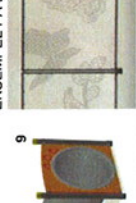
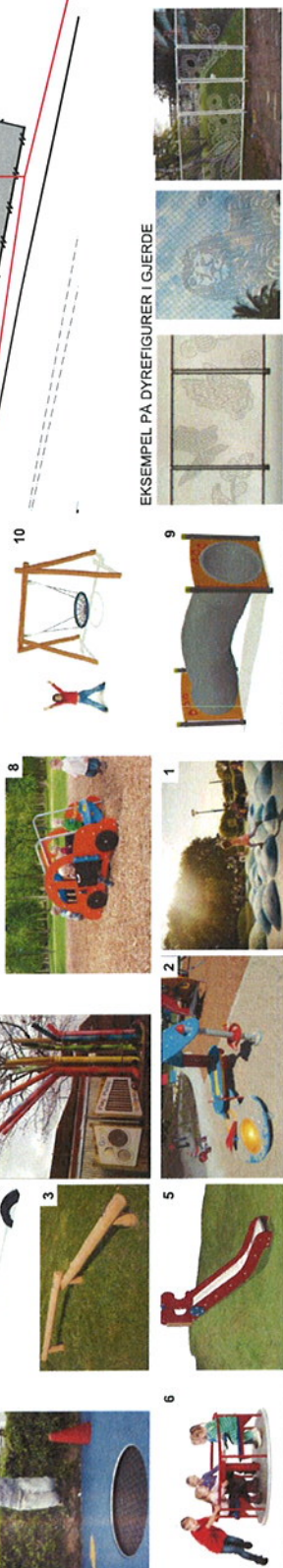
1:200

1:200

1:200



EKSEMPEL PÅ DYREFIGURER I GJERDE



3

John Normann Pettersen

Fra: Vendel Brandal [Vendel@k-p.no]
Sendt: 6. mai 2014 14:22
Til: John Normann Pettersen
Kopi: Kenneth Gårdsvoll; Ola Kibsgaard-Petersen
Emne: Myrsnipa barnehage_referat og revidert arealoppsett
Vedlegg: 829 Myrsnipa bhg_Arealoppsett 20140506.pdf; 892-20140506 Møtereferat.pdf

Hei John Normann,

Oversender for ordens skyld et lite referat fra møtet 30.4.

Legger også ved revidert arealoppsett . Etter en intern gjennomgang her har vi revidert arealoppsettet og satt inn definisjoner på arealbegrep, for å unngå misforståelser. Vi har valgt å legge uisolert areal utenfor oppsettet, slik at det er lettere å skille.

Planløsningen med endringer som fremkom etter tilbakemeldinger fra brukere motatt på epost 27/2/14 og på møtet 30/4/14 gir en økning på BTA på 390 m2.

Sum Bruttoareal BTA uisolert uteareal på om lag 60 m2 må inkluderes i utomhus kostnadene. Dette er utebodene og søppelrommet.

På Bruttoarealet BTA har vi til informasjon brukt en beregningsfaktor på 1,25. (BTA = NTA x 1,25). Dette med bakgrunn i at tekniske fag ikke har gjennomgått tegninger enda og at det er noen usikre tall enda.

Ta kontakt om du har spørsmål,

Med vennlig hilsen

Vendel Brandal
Arkitekt mnal
70 10 38 95
www.k-p.no

KIBSGAARD – PETERSEN
arkitekter og planleggere

AREALOPPETT MYRHAUKEN - MYRSNIPA BARNEHAGE

27.03.2014

BRA = BRUKSAREAL (Areal innefor omsluttende yttervegger - inkludert innervegger)
 BTA = BRUTTOAREAL (Areal begrenset av ytterveggenes utside eller midt i delvegg)
 NTA= Nettoareal (Areal begrenset av de omsluttende veggens innside)

Tomtareal ny barnehage 3,2 daa
 Barnehagen (BTA) 1,45 daa
 Utareal ny barnehage 1,3 daa
 Utareal til overs fra eksist. barnehage 3 daa
 Arealbehov fra eksist. barnehages utemåte 0 daa (ut fra kravet om 1919 m²)

Krav til Barnehagedel

| | BTA | BTA/PR.100 | BTA/100 | LOA | PR.100 |
|--|------|------------|---------|------|--------|
| 0-3 årsavdeling | 5,33 | 12 | 5 | 320 | |
| Totalt antall barn | | | | 60 | |
| Leke- og oppholdsareal | | LOA | | 120 | |
| Leke- og oppholdsareal utomhus (6 x innvendig LOA) | 6 | 320 | | 1919 | |

AREALOPPSTILLING LEVERT SKISSEPROSJEKT 21.11.2013

| Romnr. | Funksjon | Areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

Avdelinger

A - MULTERER

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| A106 | Leik og opphold | 77 | 1 | 77 | 77 |
| A107 | Soverom | 11 | 1 | 11 | 11 |
| A102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| A105 | Lager | 9 | 1 | 9 | |
| A104 | Toalett | 8 | 1 | 8 | |
| A110 | Toalett HCP WC | 6 | 1 | 6 | |
| A101 | Grovgarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| A103 | Ansattdarobe | 5 | 1 | 5 | |

B - SOLDUGG

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| B106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| B107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| B102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| B105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| B104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| B101 | Grovgarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| B103 | Ansattdarobe | 5 | 1 | 5 | |

C - MYRSNIP

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| C106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| C107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| C102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| C105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| C104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| C101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| C103 | Ansattdarobe | 5 | 1 | 5 | |

D - BLÅVANG

| | | | | | |
|------|-----------------|-----|---|-----|----|
| D106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| D107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| D102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| D105 | Lager | 8,5 | 1 | 8,5 | |
| D104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| D101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| D103 | Ansattdarobe | 5,8 | 1 | 5,8 | |

E - MYRSNIP

| | | | | | |
|------|-----------------|-----|---|-----|----|
| E106 | Leik og opphold | 88 | 1 | 88 | 88 |
| E107 | Soverom | 12 | 1 | 12 | 12 |
| E102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| E105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| E104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| E101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| E103 | Ansattdarobe | 5,6 | 1 | 5,6 | |

Sum 758,0

Fellesrom

| | | | | | |
|-----------|-----------------------------------|-----|---|-----|----|
| A108 | Felleskjøkken Multerer / Gynsal | 18 | 1 | 18 | |
| B108/C108 | Felleskjøkken Soldugg / Myrsnip | 17 | 1 | 17 | |
| F101 | Gang hovedinngang | 24 | 1 | 24 | |
| F102 | Gang Gynsal | 14 | 1 | 14 | |
| D108/E108 | Felleskjøkken Blåvanger / Myrsnip | 20 | 1 | 20 | |
| A111 | Gynsal | 75 | 1 | 75 | 75 |
| A112 | Lager gynsal | 6,2 | 1 | 6,2 | |

Sum

174,2

Renhold/teknisk/avfall

| | | | | | |
|------|----------------------|----|---|----|--|
| F117 | Renholdssentral | 15 | 1 | 15 | |
| F125 | Teknisk rom | 10 | 1 | 30 | |
| F116 | Diffusentral | 15 | 1 | 15 | |
| F127 | Avfallrom (utenvidg) | 0 | 1 | 0 | |
| | Vaskeromsrom | 0 | 1 | 0 | |

Sum

60

Administrasjon/ Personal

| | | | | | |
|----------|--------------------|----|---|----|--|
| F110 | Kontorlass | 13 | 1 | 13 | |
| F112 | Arbeidsrom | 25 | 1 | 25 | |
| F108 | Spes. Ped | 8 | 1 | 8 | |
| F111 | Personalerom | 29 | 1 | 29 | |
| F113 | Målerom | 11 | 1 | 11 | |
| F115 | Arkiv/ kopi | 10 | 1 | 10 | |
| F105 | Garderobe personal | 17 | 1 | 17 | |
| F104 | HCPWC | 5 | 1 | 5 | |
| F104,6,7 | WC | 4 | 3 | 12 | |
| F114 | Lager | 11 | 1 | 11 | |
| F103 | Gang | 30 | 1 | 30 | |

Sum

171

BTA-ting 1.120

Beregnet BTA med faktor (1,25) BTA 1455

SUM LOA 565

Utomhus

| | | | | | |
|-----------|---------------------------|----|---|----|--|
| E/D/E 109 | Barnevegnrom | 15 | 3 | 45 | |
| A109 | Barnevegnrom | 12 | 1 | 12 | |
| C109 | Barnevegnrom | 17 | 1 | 17 | |
| F119-120 | Uteboder | 20 | 2 | 40 | |
| F118 | Utledo HCP WC / stellerom | 10 | 1 | 10 | |
| | Atrium | 72 | 1 | 72 | |

Sum

203

Beregnet BTA med faktor (1,25) BTA 254

REVIDERT AREALOPPETT MYRHAUKEN - MYRSNIPA BARNEHAGE

06.05.2014

Kad tekst- endringer i forhold til tilbakemeldinger fra brukere dater 27.03.2014

BRA = BRUKSAREAL (Areal innefor omsluttende yttervegger - inkludert innervegger)
 BTA = BRUTTOAREAL (Areal begrenset av ytterveggenes utside eller midt i delvegg)
 NTA= Nettoareal (Areal begrenset av de omsluttende veggens innside)

Tomtareal ny barnehage 3,2 daa
 Barnehagen (BTA) 1,5 daa
 Utareal ny barnehage 2,2 daa
 Utareal til overs fra eksist. barnehage 3 daa
 Arealbehov fra eksist. barnehages utemåte 0,2 daa (ut fra kravet om 1919 m²)

Krav til Barnehagedel

| | BTA | BTA/PR.100 | BTA/100 | LOA | PR.100 |
|--|------|------------|---------|------|--------|
| 0-3 årsavdeling | 5,33 | 12 | 5 | 320 | |
| Totalt antall barn | | | | 60 | |
| Leke- og oppholdsareal | | LOA | | 120 | |
| Leke- og oppholdsareal utomhus (6 x innvendig LOA) | 6 | 320 | | 1919 | |

FORELØPIG AREALOPPSTILLING OVER REVIDERT PLAN ETTER TILBAKEMELDINGER:

| Romnr. | Funksjon | Areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

Avdelinger

A - MULTERER

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|---|------|------|
| A106 | Leik og opphold | 66,5 | 1 | 66,5 | 66,5 |
| A107 | Soverom | 9,5 | 1 | 9,5 | 9,5 |
| A102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| A105 | Lager | 8,6 | 1 | 8,6 | |
| A104 | Toalett | 16,1 | 1 | 16,1 | |
| A449 | Felles-HCPWC | | | | |
| A101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| A103 | Ansattdarobe | 9,1 | 1 | 9,1 | |
| A108 | Kjøkken | 15,2 | 1 | 15,2 | |
| A113 | Grupperom | 10,7 | 1 | 10,7 | 10,7 |
| A114 | Personalt WC | 2,8 | 1 | 2,8 | |
| A109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| A115 | Battekkott/oppsettasjon | 1,9 | 1 | 1,9 | |

B - SOLDUGG (MC - utemåte areal)

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|---|------|------|
| B106 | Leik og opphold | 89,2 | 1 | 89,2 | 89,2 |
| B107 | Soverom | 9,9 | 1 | 9,9 | 9,9 |
| B102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| B105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| B104 | Toalett | 11 | 1 | 11 | |
| B101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| B103 | Ansattdarobe | 6,8 | 1 | 6,8 | |
| B108 | Kjøkken | 13 | 1 | 13 | |
| B109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| B110 | Toalett HCP WC | 4,8 | 1 | 4,8 | |
| B111 | Personalt WC | 3,5 | 1 | 3,5 | |
| B112 | Battekkott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |
| B113 | Grupperom | 8,7 | 1 | 8,7 | 8,7 |

C - MYRSNIP (Levte større barn)

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|---|------|------|
| C106 | Leik og opphold | 81 | 1 | 81 | 81 |
| C107 | Soverom | 10,1 | 1 | 10,1 | 10,1 |
| C102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| C105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| C104 | Toalett | 15,8 | 1 | 15,8 | |
| C101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| C103 | Ansattdarobe | 8 | 1 | 8 | |
| C108 | Kjøkken | 13,2 | 1 | 13,2 | |
| C109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| C110 | Personalt WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| C111 | Battekkott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |
| C112 | Grupperom | 8,3 | 1 | 8,3 | 8,3 |

D - BLÅVANG

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|---|------|------|
| D106 | Leik og opphold | 67,7 | 1 | 67,7 | 67,7 |
| D107 | Soverom | 9,7 | 1 | 9,7 | 9,7 |
| D102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| D105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| D104 | Toalett | 15,8 | 1 | 15,8 | |
| D101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| D103 | Ansattdarobe | 8 | 1 | 8 | |
| D108 | Kjøkken | 13,3 | 1 | 13,3 | |
| D109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| D110 | Grupperom | 8,4 | 1 | 8,4 | 8,4 |
| D111 | Personalt WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| D112 | Battekkott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |

E - MYRSNIP

| | | | | | |
|------|-------------------------|------|---|------|------|
| E106 | Leik og opphold | 75 | 1 | 75 | 75 |
| E107 | Soverom | 10,5 | 1 | 10,5 | 10,5 |
| E102 | Fingarderobe | 13,9 | 1 | 13,9 | |
| E105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| E104 | Toalett | 16,9 | 1 | 16,9 | |
| E101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| E103 | Ansattdarobe | 8 | 1 | 8 | |
| E108 | Kjøkken | 12,3 | 1 | 12,3 | |
| E109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| E110 | Grupperom | 7,7 | 1 | 7,7 | 7,7 |
| E111 | Personalt WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| E112 | Battekkott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |

Sum 924,0

Fellesrom

| | | | | | |
|-----------|-----------------------------------|-------|---|-------|----|
| A108 | Felleskjøkken Multerer / Gynsal | | | | |
| B108/C108 | Felleskjøkken Soldugg / Myrsnip | | | | |
| F101 | Gang hovedinngang | 174,5 | 1 | 174,5 | |
| F408 | Gang Gynsal | | | | |
| D408/E108 | Felleskjøkken Blåvanger / Myrsnip | | | | |
| A111 | Gynsal | 76 | 1 | 76 | 76 |
| A112 | Lager gynsal | 24,5 | 1 | 24,5 | |

Sum

277

Renhold/teknisk/avfall

| | | | | | |
|--------------------|----------------------------|------|---|------|--|
| F117 | Renholdssentral + vask D/E | 19,2 | 1 | 19,2 | |
| F125 | Teknisk rom | 40,8 | 1 | 40,8 | |
| F116 | Diffusentral | 17,5 | 1 | 17,5 | |
| F118 | Utledo HCP WC / stellerom | 10 | 1 | 10 | |
| | Vaskeromsrom | | | | |
| F126 | Vjelerom | 8,6 | 1 | 8,6 | |
| D/E/B112,A114,C111 | Toppsettasjon/Battekkott | 1,3 | 5 | 6,5 | |
| F109 | Vaskerom avd A + B + C | 11 | 1 | 11 | |

Sum

113,3

Administrasjon/ Personal

| | | | | | |
|----------|--------------------|------|---|----|--|
| F110 | Kontorlass | 14,4 | 1 | 14 | |
| F112 | Arbeidsrom | 33,5 | 1 | 34 | |
| F108 | Spes. Ped | 10,4 | 1 | 10 | |
| F111 | Personalerom | 30,9 | 1 | 31 | |
| F113 | Målerom | 18,3 | 1 | 18 | |
| F115 | Arkiv/ kopi | 12 | 1 | 12 | |
| F105 | Garderobe personal | 25 | 1 | 25 | |
| F104 | HCPWC | 5,3 | 1 | 5 | |
| F104,6,7 | WC | 4 | 3 | 12 | |
| F114 | Fjernlager | 14 | 1 | 14 | |
| F103 | Gang | | | | |

Sum

164

BTA-ting 1.620

Beregnet BTA med faktor (1,25) BTA 1847

SUM LOA 548,3

Utomhus isolert areal

| | | | | | |
|-----------|----------------------|-----|---|-----|--|
| E/D/E-109 | Barnevegnrom | | | | |
| A109 | Barnevegnrom | | | | |
| G409 | Barnevegnrom | | | | |
| F119-120 | Uteboder | 20 | 2 | 40 | |
| F127 | Avfallrom (utenvidg) | 9,1 | 1 | 9,1 | |

Sum

49

Beregnet BTA med faktor (1,25) BTA 61

KIBSGAARD – PETERSEN

arkitekter og planleggere

+47 70 10 38 80
firmapost@k-p.no
www.k-p.no

Kibsgaard-Petersen AS
Grimmergata 2
6002 Ålesund



892-MYRSNIPA BARNEHAGE – HERØY KOMMUNE
MØTEREFERAT FRA MØTET 30.4.2014

Revidert plan

I forkant av møtet var tegningene revidert i henhold til tilbakemeldinger fra brukere mottatt på e-post 27.03.2014. Den reviderte planløsningen ble gjennomgått i møtet av ARK.

I hovedsak har allrommet (gymsalen) blitt mer sentrert i bygget, og det er mer gangareal for å gi enklere kommunikasjon mellom avdelinger og mellom avdelinger og administrasjon. Vognrommene er flyttet frem til sør-fasaden og inngangspartiene til avdelingene. Hver avdeling har eget avdelingskjøkken.

Tilbakemeldinger i møtet

Det var et ønske om å rette opp vegg mot øst på teknisk rom. Søppelrommet får en mer sentral plassering sørvest for barnehagebygget. ARK ser på en løsning med felles utkjøring fra losjehuset øst for parkeringsplassen. (Tegningene ble revidert og sendt over til prosjektleder mandag 05.05.2014.)

Det ble i møtet enighet om at foreliggende planløsning danner grunnlag for utarbeidelse av byggemeldingstegninger.

Areal

Den nye planløsningen gir etter tilbakemeldingene fra brukerne på e-post 27.03.14 en økt BTA på ca 370 m². Etter de øvrige tilbakemeldingene i møtet er det en økning på ca 390 m² sammenlignet med 1.utkastet til planløsningen. Revidert kalkyle for bygget oversendes snarlig.

Fremdrift

ARK jobber videre med byggemeldingstegninger.
Utomhus overflateplan og øvrige underlag for kalkylearbeid utarbeides fortløpende.

Før byggemeldingstegninger er ferdig har byggherre valgt å avvente ytelsesnotat fra tekniske fag.

Videre prosjektering og kalkyle vedrørende parkeringsplass, støyvoll og flytting av ballbinge håndteres av prosjektleder.

Møte i formannskapet 10.6

Kommunestyremøte 19.6

ARK leverer underlag til revidert kalkyle snarlig.

ARK leverer byggemeldingstegninger 28.5

Vi forutsetter at prosjektleder distribuerer referatet videre til involverte.

Ålesund 06.05.2014

Kibsgaard- Petersen AS

4

John Normann Pettersen

Fra: Vendel Brandal [Vendel@k-p.no]
Sendt: 5. mai 2014 12:15
Til: John Normann Pettersen
Kopi: Ola Kibsgaard-Petersen
Emne: Myrsnipa barnehage_reviderte tegninger
Vedlegg: 829 Myrsnipa barnehage romprogram 20140505.pdf; A10-05 Skisse parkering.PDF; A20-03 Plan.PDF; A20-04 Plan.PDF

Hei John Normann,

Takk for sist! Oversender som avtalt reviderte tegninger. Vegg på teknisk rom er rettet opp og søppelrommet er flyttet sør for barnehagebygget. Utkjørsel fra parkeringsplassen er nå felles med losjehuset. Oversender også revidert arealoversikt, slik tegningene foreligger nå.

Ta kontakt hvis du har spørsmål,

Med vennlig hilsen

Vendel Brandal
Arkitekt mnal
70 10 38 95
www.k-p.no

KIBSGAARD – PETERSEN
arkitekter og planleggere

MYRHAUKEN - MYRSNIPA BARNEHAGE

27.03.2014 (21.11.2013)
rev. 0,0mal

Tomteareal ny barnehage **3,2 daa**
Barnehagen (BRA) **1,38 daa**
Utareal ny barnehage **1,3 daa**
Utareal til overs fra eksist. barnehage **3 daa**
Arealbehov fra eksist. barnehages uterområde **0,6 daa**

Krav til Barnehagedel

| | areal | ca. barn pr. areal | antall barn | sum areal |
|--|-------|--------------------|-------------|-----------|
| 0-3 årsavdeling | 5,33 | 12 | 5 | 320 |
| Totalt antall barn | | 60 | | |
| Leke- og oppholdsareal | | LOA | | 570 |
| Leke- og oppholdsareal utomhus (6 x innvendig LOA) | 6 | 320 | | 1910 |

AREALOPSTILLING LEVERT SKISSEPROSJEKT 21.11.2013

| Romnr. | Funksjon | areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

Avdelinger

A - MULTIBÅR

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| A106 | Leik og opphold | 77 | 1 | 77 | 77 |
| A107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| A102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| A105 | Lager | 9 | 1 | 9 | |
| A104 | Toalett | 8 | 1 | 8 | |
| A110 | Toalett HCP WC | 6 | 1 | 6 | |
| A101 | Grovgarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| A103 | Ansattgarderobe | 5 | 1 | 5 | |

B - SØLDUGS

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| B106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| B107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| B102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| B105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| B104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| B101 | Grovgarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| B103 | Ansattgarderobe | 5 | 1 | 5 | |

C - MYRULL

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| C106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| C107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| C102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| C105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| C104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| C101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| C103 | Ansattgarderobe | 5 | 1 | 5 | |

D - BLÅVANGS

| | | | | | |
|------|-----------------|-----|---|-----|----|
| D106 | Leik og opphold | 84 | 1 | 84 | 84 |
| D107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| D102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| D105 | Lager | 8,5 | 1 | 8,5 | |
| D104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| D101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| D103 | Ansattgarderobe | 5,8 | 1 | 5,8 | |

E - MYRFLØI

| | | | | | |
|------|-----------------|-----|---|-----|----|
| E106 | Leik og opphold | 88 | 1 | 88 | 88 |
| E107 | Soverom | 12 | 1 | 12 | 12 |
| E102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| E105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| E104 | Toalett | 15 | 1 | 15 | |
| E101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| E103 | Ansattgarderobe | 5,6 | 1 | 5,6 | |

Fellesrom

| | | | | | |
|-----------|----------------------------------|----|---|-----|----|
| A108 | Felleskjøkken Multibær / Gymsal | 18 | 1 | 18 | |
| B108/C108 | Felleskjøkken Søldugg / Myrull | 17 | 1 | 17 | |
| F101 | Gang hovedinngang | 24 | 1 | 24 | |
| F102 | Gang Gymsal | 14 | 1 | 14 | |
| D108/E108 | Felleskjøkken Blåvangs / Myrfløi | 20 | 1 | 20 | |
| A111 | Gymsal | 75 | 1 | 75 | 75 |
| A112 | Lager gymsal | 6 | 1 | 6 | |
| Sum | | | | 174 | |

Renhold/teknisk/avfall

| | | | | | |
|--------------|-------------------------|----|---|----|--|
| F117 | Renholdssentral | 15 | 1 | 15 | |
| F125 | Teknikkrom | 30 | 1 | 30 | |
| F116 | Driftssentral | 15 | 1 | 15 | |
| F127 | Avfallsrom (utenvendig) | 0 | 1 | 0 | |
| Vannsløssrom | | 0 | 1 | 0 | |
| Sum | | | | 60 | |

Administrasjon/ Personal

| | | | | | |
|----------|--------------------|----|---|-----|--|
| F110 | Kontor plass | 13 | 1 | 13 | |
| F112 | Arbeidsrom | 25 | 1 | 25 | |
| F108 | Spes. Ped | 8 | 1 | 8 | |
| F111 | Personalarom | 29 | 1 | 29 | |
| F113 | Materom | 11 | 1 | 11 | |
| F115 | Arkiv/ kopi | 10 | 1 | 10 | |
| F105 | Garderobe personal | 17 | 1 | 17 | |
| F104 | HCPWC | 5 | 1 | 5 | |
| F104,6,7 | WC | 4 | 3 | 12 | |
| F114 | Lager | 11 | 1 | 11 | |
| F103 | Gang | 30 | 1 | 30 | |
| Sum | | | | 171 | |

Barneplasser

BRA 1451

SUM LOA 564

Utomhus

| | | | | | |
|-----------|---------------------------|----|---|----|--|
| E/D/E 109 | Barnevegrom | 15 | 3 | 45 | |
| A109 | Barnevegrom | 12 | 1 | 12 | |
| C109 | Barnevegrom | 17 | 1 | 17 | |
| F119-120 | Utdeboder | 20 | 2 | 40 | |
| F118 | Utledo HCP WC / stellerom | 10 | 1 | 10 | |
| Atrium | | 72 | 1 | 72 | |

MYRHAUKEN - MYRSNIPA BARNEHAGE

05.05.2014

Tomteareal ny barnehage **3,2 daa**
Barnehagen (BRA) **1,5 daa**
Utareal ny barnehage **2,2 daa**
Utareal til overs fra eksist. barnehage **3 daa**
Arealbehov fra eksist. barnehages uterområde **0,2 daa**

FORELØPIG AREALOPSTILLING OVER REVIDERT PLAN ETTER TILBAKEMELDINGER:

| Romnr. | Funksjon | areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

Avdelinger

A - MULTIBÅR

| | | | | | |
|------|------------------------|------|---|------|------|
| A106 | Leik og opphold | 66,5 | 1 | 66,5 | 66,5 |
| A107 | Soverom | 9,5 | 1 | 9,5 | 9,5 |
| A102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| A105 | Lager | 8,6 | 1 | 8,6 | |
| A108 | Toalett | 16,1 | 1 | 16,1 | |
| A110 | Toalett-HCPWC | | | | |
| A101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| A103 | Ansattgarderobe | 9,1 | 1 | 9,1 | |
| A108 | Kjøkken | 15,2 | 1 | 15,2 | |
| A113 | Grupperom | 10,7 | 1 | 10,7 | 10,7 |
| A114 | Personal WC | 2,8 | 1 | 2,8 | |
| A109 | Vagnrom | 15 | 1 | 15 | |
| A115 | Bettekott/oppsettasjon | 1,9 | 1 | 1,9 | |

B - SØLDUGS (HC - større areal)

| | | | | | |
|------|------------------------|------|---|------|------|
| B106 | Leik og opphold | 89,2 | 1 | 89,2 | 89,2 |
| B107 | Soverom | 9,9 | 1 | 9,9 | 9,9 |
| B102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| B105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| B104 | Toalett | 11 | 1 | 11 | |
| B101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| B103 | Ansattgarderobe | 6,8 | 1 | 6,8 | |
| B108 | Kjøkken | 13 | 1 | 13 | |
| B109 | Vagnrom | 15 | 1 | 15 | |
| B110 | Toalett HCP WC | 4,8 | 1 | 4,8 | |
| B111 | Personal WC | 3,5 | 1 | 3,5 | |
| B112 | Bettekott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |
| B113 | Grupperom | 8,7 | 1 | 8,7 | 8,7 |

C - MYRULL (lett større barn)

| | | | | | |
|------|------------------------|------|---|------|------|
| C106 | Leik og opphold | 81 | 1 | 81 | 81 |
| C107 | Soverom | 10,1 | 1 | 10,1 | 10,1 |
| C102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| C105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| C104 | Toalett | 15,8 | 1 | 15,8 | |
| C101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| C103 | Ansattgarderobe | 8 | 1 | 8 | |
| C108 | Kjøkken | 13,2 | 1 | 13,2 | |
| C109 | Vagnrom | 15 | 1 | 15 | |
| C110 | Personal WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| C111 | Bettekott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |
| C112 | Grupperom | 8,3 | 1 | 8,3 | 8,3 |

D - BLÅVANGS

| | | | | | |
|------|------------------------|------|---|------|------|
| D106 | Leik og opphold | 67,7 | 1 | 67,7 | 67,7 |
| D107 | Soverom | 9,7 | 1 | 9,7 | 9,7 |
| D102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| D105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| D104 | Toalett | 15,8 | 1 | 15,8 | |
| D101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| D103 | Ansattgarderobe | 8 | 1 | 8 | |
| D108 | Kjøkken | 13,3 | 1 | 13,3 | |
| D109 | Vagnrom | 15 | 1 | 15 | |
| D110 | Grupperom | 8,4 | 1 | 8,4 | 8,4 |
| D111 | Personal WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| D112 | Bettekott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |

E - MYRFLØI

| | | | | | |
|------|------------------------|------|---|------|------|
| E106 | Leik og opphold | 75 | 1 | 75 | 75 |
| E107 | Soverom | 10,5 | 1 | 10,5 | 10,5 |
| E102 | Fingarderobe | 13,9 | 1 | 13,9 | |
| E105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| E104 | Toalett | 16,9 | 1 | 16,9 | |
| E101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| E103 | Ansattgarderobe | 8 | 1 | 8 | |
| E108 | Kjøkken | 12,1 | 1 | 12,1 | |
| E109 | Vagnrom | 15 | 1 | 15 | |
| E110 | Grupperom | 7,7 | 1 | 7,7 | 7,7 |
| E111 | Personal WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| E112 | Bettekott/oppsettasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |

Fellesrom

| | | | | | |
|-----------|----------------------------------|-------|---|-------|----|
| A108 | Felleskjøkken Multibær / Gymsal | | | | |
| B108/C108 | Felleskjøkken Søldugg / Myrull | | | | |
| F101 | Gang hovedinngang | 174,5 | 1 | 174,5 | |
| F102 | Gang Gymsal | | | | |
| D108/E108 | Felleskjøkken Blåvangs / Myrfløi | | | | |
| A111 | Gymsal | 76 | 1 | 76 | 76 |
| A112 | Lager gymsal | 24,5 | 1 | 24,5 | |
| Sum | | | | 275 | |

Renhold/teknisk/avfall

| | | | | | |
|--------------------|----------------------------|------|---|-------|--|
| F117 | Renholdssentral + vask Dre | 19,2 | 1 | 19,2 | |
| F125 | Teknikkrom | 40,8 | 1 | 40,8 | |
| F116 | Driftssentral | 17,5 | 1 | 17,5 | |
| F127 | Avfallsrom (utenvendig) | 9,1 | 1 | 9,1 | |
| Vannsløssrom | | | | | |
| F126 | Sjefrom | 8,6 | 1 | 8,6 | |
| D/E/B112,A114,C111 | Oppsettasjon/bettekott | 1,3 | 5 | 6,5 | |
| F109 | Vaskerom ved A + B + C | 11 | 1 | 11 | |
| Sum | | | | 112,6 | |

Administrasjon/ Personal

| | | | | | |
|----------|--------------------|------|---|-----|--|
| F110 | Kontor plass | 14,4 | 1 | 14 | |
| F112 | Arbeidsrom | 33,5 | 1 | 34 | |
| F108 | Spes. Ped | 10,4 | 1 | 10 | |
| F111 | Personalarom | 30,9 | 1 | 31 | |
| F113 | Materom | 18,3 | 1 | 18 | |
| F115 | Arkiv/ kopi | 12 | 1 | 12 | |
| F105 | Garderobe personal | 25 | 1 | 25 | |
| F104 | HCPWC | 5,3 | 1 | 5 | |
| F104,6,7 | WC | | | | |
| F114 | Fjernlager | 14 | 1 | 14 | |
| F103 | Gang | | | | |
| Sum | | | | 164 | |

Barneplasser

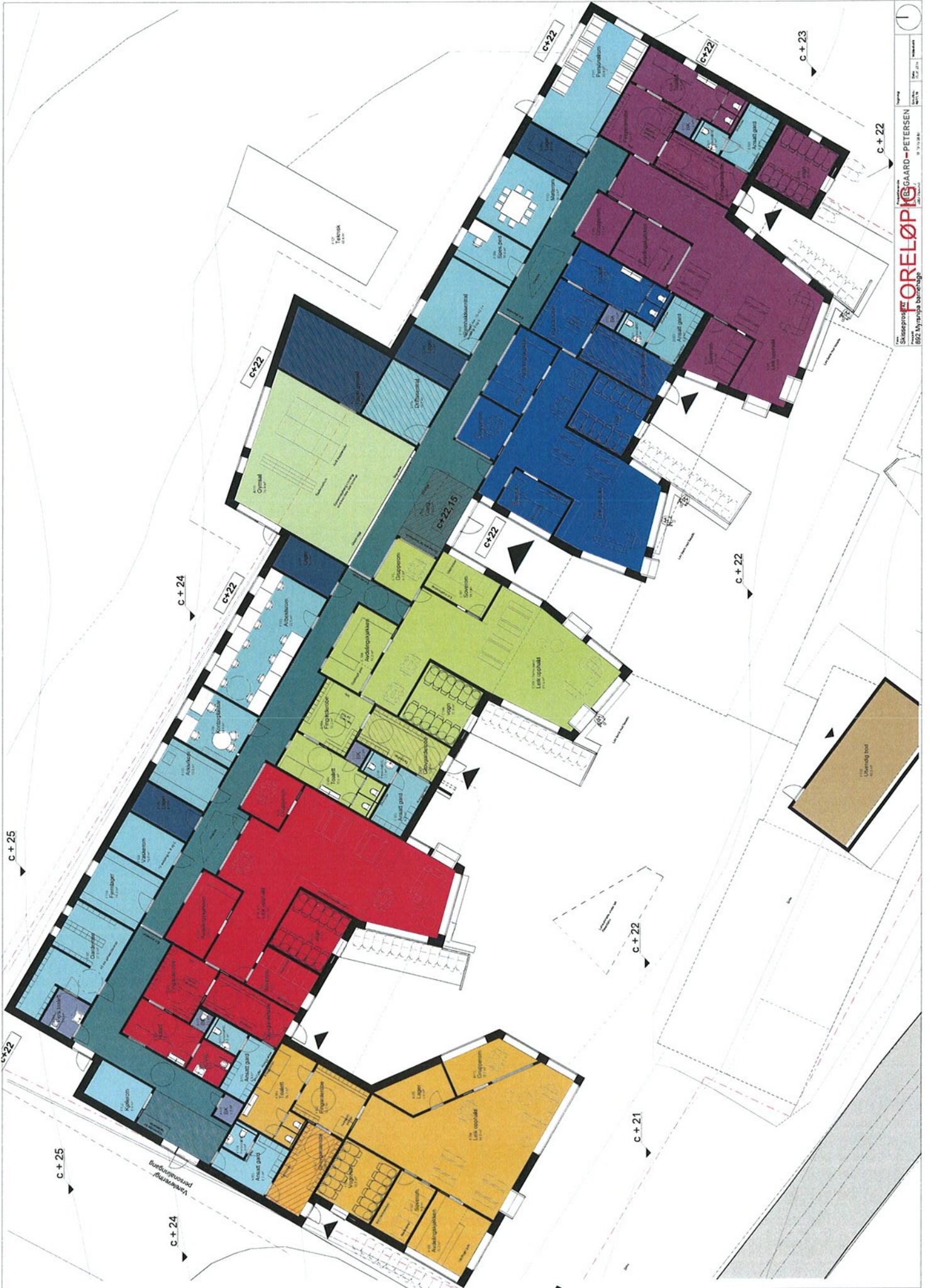
BRA 1846

SUM LOA 548,9

Utomhus

| | | | | | |
|----------|---------------------------|----|---|----|--|
| F109-109 | Barnevegrom | | | | |
| A109 | Barnevegrom | | | | |
| C109 | Barnevegrom | | | | |
| F119-120 | Utdeboder | 20 | 2 | 40 | |
| F118 | Utledo HCP WC / stellerom | 10 | 1 | 10 | |
| Atrium | | | | | |





5

John Normann Pettersen

Fra: Vendel Brandal [Vendel@k-p.no]
Sendt: 29. april 2014 11:08
Til: John Normann Pettersen
Kopi: Ola Kibsgaard-Petersen
Emne: Oppsummering planendringer
Vedlegg: 892-20140429 Myrsnipa barnehage_status.pdf

Hei John Normann,

Oversender for ordens skyld en oppsummering over planendringene som har blitt gjort til møtet i morgen,

Med vennlig hilsen

Vendel Brandal
Arkitekt mnal
70 10 38 95
www.k-p.no

KIBSGAARD—PETERSEN
arkitekter og planleggere

KIBSGAARD – PETERSEN

arkitekter og planleggere

+47 70 10 38 80
firmapost@k-p.no
www.k-p.no

Kibsgaard-Petersen AS
Grimmergata 2
6002 Ålesund



892-MYRSNIPA BARNEHAGE – HERØY KOMMUNE STATUS

Oppsummering av endringer fra forrige planløsning

Vi har forsøkt å sortere tilbakemeldingene og få til de fleste endringene som brukerne har ønsket. Gymsalen har blitt mer sentrert i bygget, det er mer gangareal og enklere kommunikasjon mellom avdelinger og mellom avdelinger og administrasjon.

Noen av endringene medfører at ikke alle ønsker kan la seg gjøre i dette forslaget, f.eks deling av personaltoalett, og felles kjøkken på avdelingene, dette på grunn av at kabalen med kommunikasjon mellom rommene også skal gå opp. Vi vil se på alternativer dersom dette er viktig for brukerne, etter en samlet tilbakemelding i møtet onsdag 30.4.

Den nye planløsningen gir en økt BRA på ca 370 m², dette vil gi en betydelig økning i byggekostadene til prosjektet.

Under følger en oppsummering av de største endringene som har blitt gjort:

- Bakre del av bygget er rettet opp, og konseptet er at administrasjonen og de «praktiske» rommene som garderober/toalett/lager er regulære former for å gjøre det mer effektivt, mens det lekne i arkitekturen er forbeholdt leke- og oppholdsarealet til ungene.

Det gjør at en i fasaden vil se tydelig hvor det er barna oppholder seg, og det gir en skala som passer til barna. De små «avdelingshyttene» gir følelsen av en landsby og et område som er definert til barna. Administrasjonen ligger i bakkant og er ikke så i fokus. Takformene på gymsalen og avdelingene er tenkt i grønt sedumtak med en moderne fortolkning av saltaket, mens administrasjonen og resten av bygget får flatt tak. (høy gesimskant med god avrenning.)

«Avdelingshyttene» får innslag av varmt/farget treslag og av fargene til de ulike avdelingene, mens administrasjonen er foreløpig tenkt i hvit kledning.

- Atriumet er tatt bort, til fordel for en mer sentrert «allrom» (gymsal) som vil kunne fungere som det samlende elementet i barnehagen.
- Soverommene er flyttet nærmere lek- og oppholdsareal for hver avdeling.
- Vognrommene – i det første forslaget lå de som uisolerte rom på utsiden av fasadene, og skulle være kombinert oppbevaring av vogner + mulighet for å sove der. Nå er disse flyttet mot sør, ved inngangene til avdelingene, og er isolerte rom. Dette gir enklere tilgang til vognene for både foreldre og personale.

- Utenfor vognrommene er det takoverbygg med en levegg i front, som vognene kan stå under når barna skal sove. Alternativt kan dette rommet bli brukt til lek når det ikke står vogner der, og når været er dårlig. Foran tre av avdelingene er det lave plassbygde benker i fasaden og sitteplasser til barna.
- Avdeling B er tilpasset HC, avdeling C er til evt. større barn.
- Alle avdelingene unntatt avdeling A har inngang mot plassen i sør. Avdeling A har inngang fra vest, men har god visuell kontakt til plassen med store vinduer mot sør og øst.
- Etter tilbakemeldinger fra brukerne har vi sett på en løsning med gangareal mellom administrasjon og avdelingene, for enklere kommunikasjon og enklere arbeidsforhold for renhold. For at ikke det skal bli en veldig lang «tom» gang har vi jobbet med ulike bredder på gangen for å skape mer intensitet og bevegelse. Deler av gangen kan alternativt bli brukt som lek/oppholdsareal, og det er skissert inn tre mulige skyvedører i gangarealet for å kunne dele opp områder. Det er tenkt vinduer fra kjøkkensonen og grupperommene på avdelingene og ut mot gangen, som sikrer en god visuell kontakt mellom avdelingene og administrasjonen.
- Fra hovedinngangen vi man kunne se inn på «allrommet». Allrommet vil ha en funksjon som gymsal, men vi vil også se på en mulig oppdeling av rommet slik at det kan fungere til andre formål også.
- Lager til hver avdeling ligger i bakkant ved administrasjonen, men det er fremdeles kort avstand og lett tilgjengelig fra lek- og opphold på hver avdeling.
- Nye rom i dette planforslaget er: Kjølerom, ekstra vaskerom til avdelingene, bøttekott (tappestasjon) på avdelingene og avfallsrom.
- Noen rom har blitt større som følge av beskrivelse av antall arbeidsplasser/skap, for eksempel er arbeidsrommet nå 33,5 m² (min 24 m²), og personalgarderoben 33,5m². (min 15 m²)

Viktige avklaringer og spørsmål

Kjøkken på hver avdeling eller avdelingskjøkken

I det første forslaget var kjøkkenet gjennomgangssone og delt mellom to avdelinger. Dette var basert på første romprogrammet «Eitt kjøkken for to avdelinger + 1 kjøkken»

I det nye planforslaget var det mer praktisk at hver avdeling hadde eget kjøkken, for å få kabalen med de andre rommene og kommunikasjonen imellom til å gå opp.

Spm: Skal det være to felles avdelingskjøkkener og må disse ha direkte kontakt med lek og oppholdsareal til hver avdeling?

KIBSGAARD—PETERSEN

arkitekter og planleggere

Grupperommene

Grupperommene er i det nye planforslaget vist som egne rom, i det forrige var ikke dette definert i romprogrammet.

Uteoppholdsareal

Vi har tegnet takoverbygg over en felles sandkasse til de minste og over reiestativ til de minste. Er det behov for mer areal under tak?

Kibsgaard- Petersen AS

29.4.2014

PGN - April
F-skjema - 10 juni
K-skjema - 19 juni - siste frist.

Budsjettet mai/Hevst april.

Kommunestyre mai

6

Ny barnehage i Indre Herøy ; Myrsnipa barnehage

Referat frå møte fredag 14.02.2014.

| Stilling | Namn | Møtte |
|-------------------------|------------------------|-------|
| Prosjektleder HK | John-Normann Pettersen | X |
| Eigedomsleder HK | Robert Myklebust | X |
| Barnehageleder HK | Laila Kvalsund Solhaug | X |
| Styrar Myrsnipa | Reidun Myrvågnes | X |
| Verneombod Myrsnipa | Elisabeth Jøsok | X |
| Styrar Leikanger | Oddrun Eidem Kleppe | X |
| HTV Udf | John Magne Løvoll | X |
| Frå Kibsgaard-Petersen: | | |
| Fagleg leiar | Ola Kibsgaard-Petersen | X |
| Arkitekt | Vendel Brandal | X |
| Dagleg leiar | Kenneth Gårdsvoll | X |

Kl 13.00-14.00 så møttes representantane frå Herøy kommune. Då gjekk vi gjennom det referatet som var skreve etter sist møte. Vi diskuterte utfordringane, men hadde inga løysing.

Kl 14.00-15.15 hadde vi fellesmøte med arkitektane. Først hadde vi ein kort presentasjon av alle, og så gjekk vi gjennom desse pkt-a:

- Gymsalen. Fokus bør vere at den er barnehagen sin, og tilgjengeleg for borna i begge bygga. Den treng ikkje ha kjøkken knytt til seg for utleige. Skal den leigast ut, må det bli for akt som passar barnehagen. Gymsalen blir ein samlingsstad, og scene må tenkast på
- Reinhold. Dette skal skje på dagtid, og det må vere mogleg å passere på ein lettvind måte. Tenke avstand til vaskerom og romslegheit overalt for trilla deira.
- Vi ønsker personaltoalett ute i avdelingane – plassering i personalgarderobe snakka vi om
- Reinholdssentralen treng eigedomsavdelinga åleine, så då må bhg-en ha eit rom der vi kan ha vaskemaskin og tørketrommel – eit rom som er felles for alle avdelingane.
- Møterom. Det er vanskeleg å sjå at der er plass til så mange som arealplanen tilseier, så vi ønsker dette innteikna
- Arbeidsrom. Må ha dør til gang – same her med innteikning av møblement
- Vaskerenna i fingardrobe – vi ønsker vaskerenna på bad
- Barnevognromma. Kan desse vere nabo med grovgardrobe?
- Aggregat. Korleis kome opp til driftssentral? Moglegheit for å kome til tak.
- HMS- tiltak for personalet. Heve-senke løysingar – antal og kvar?

- Støydemping – bør kanskje tenke spesielt at ei avdeling er tilpassa brukarar med særlege behov – også plass til utstyr (utvida krav til den avdelinga som har eige kjøkken)
 - Varelevering. Tenke gode løysingar.(inngansdør)
 - Kjølehyrne/rom for lagring av mjølk og matvarer
 - Trafikkøysingar er svært viktig å få på plass – må takast kontakt med berørte partar
 - Utforming:
- "Baksida" av bygg kan med fordel følge grenselinje. Rettast ut veggliv. Behalde uttrykk i front.
- Tilstrebe mest mogleg vinkelrette innv. hjørner.
 - Bruksarealet skal samsvare med rom og funksjonsplan utarbeidd av HK. Evt auke i areal må synleggjerast.
 - Atrium utgår til fordel for andre romfunksjonar som td gymsal.
 - Etablere eigna soner for samling under tak (i front).
 - Ift meir konkrete tiltak som støydemping med mer, så blir dette å medta i kravspesifikasjon som eit utvida funksjonskrav.
 -

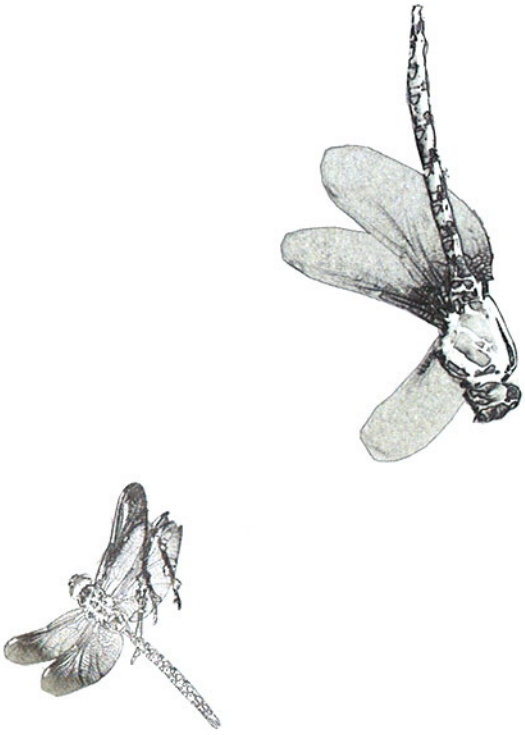
Vidare framdrift:

1. Kibsgaard-Petersen lagar ei romliste med funksjonar, og held denne oppdatert etter innspel frå oss (HK). Denne skal vere klar til 24.02.14.
2. Rådmann skal ha møte med barnehageleiar, eigedomsleiar og anlegg- og driftsleiar den 24.02.14
3. K-P lagar ein gjennomføringsplan til møte den 24.02 med ulike fristar
4. Prosjektleiar kallar inn til forhands utvida byggekonferanse, der alle partar kan møtast slik at vi sikrar viktig informasjon og kunnskap om prosess.
5. John-Normann tek kontakt med eigarar og brukarar av Losjehusa og ballbingen

Møtet slutt ca 15.15

Reidun Myrvågnes

-ref.-



BARNEHAGE HERØY KOMMUNE



22.1. 2013



KIBSGAARD-PETERSEN

INNHOOLD

- VISJON/ INTENSJON / BRUKERGRUPPE
- PLANKART
- OVERSIKTSBILDE
- BILDER FRA TOMTEN
- STEDSANALYSE
- KONSEPT
- FARGEINSPIRASJON OG MULIGE AVDELINGSNAVN
- SKISSER
- UTOMHUSPLAN
- AKTIVITETER UTEOMRÅDE
- PLAN
- ILLUSTRASJONSSNIITT
- ILLUSTRASJONER
- FORLAG TIL MATERIALER
- INSPIRASJON INTERIØR
- AREALOVERSIKT
- ROMPROGRAM
- EVENTYR

VISJON / INTENSJON / BRUKERGRUPPE

Prosjektet:

Bygging av ny barnehage med 60 småbarnsplasser - 5 avdelinger . Opparbeide uteområdet . Det nye uteområdet skal knytte sammen det eksisterende bygget og det nye. Her blir egne aktiviteter for aldersgruppene, men også fine fellesområder der alle kan leke sammen.

Visjon:

Alle skal glede seg til å komme til Myrsnipa barnehage

Intensjon:

Skape og legge til rette for en velfungerende barnehage. Barna er i sentrum og det er deres barnehage. De små skal være trygge og kunne utvikle seg, alene og sammen med andre. De ansatte i barnehagen skal ha en inspirerende arbeidsplass som gjør hverdagen enklere, og føle at de blir satt pris på.

Brukergruppe:

Nybygg for de små barna. Alder 0-3 år

Barn i denne alderen:

Stort behov for å være i aktivitet i et trygt miljø.

Liker å utforske verden steg for steg

Sansene er under stadig utvikling, og de har et stort behov for stimulering av disse

Vi ønsker å legge til rette for:

Fine steder og utfolde og utfordre seg på

Leke alene og leke sammen

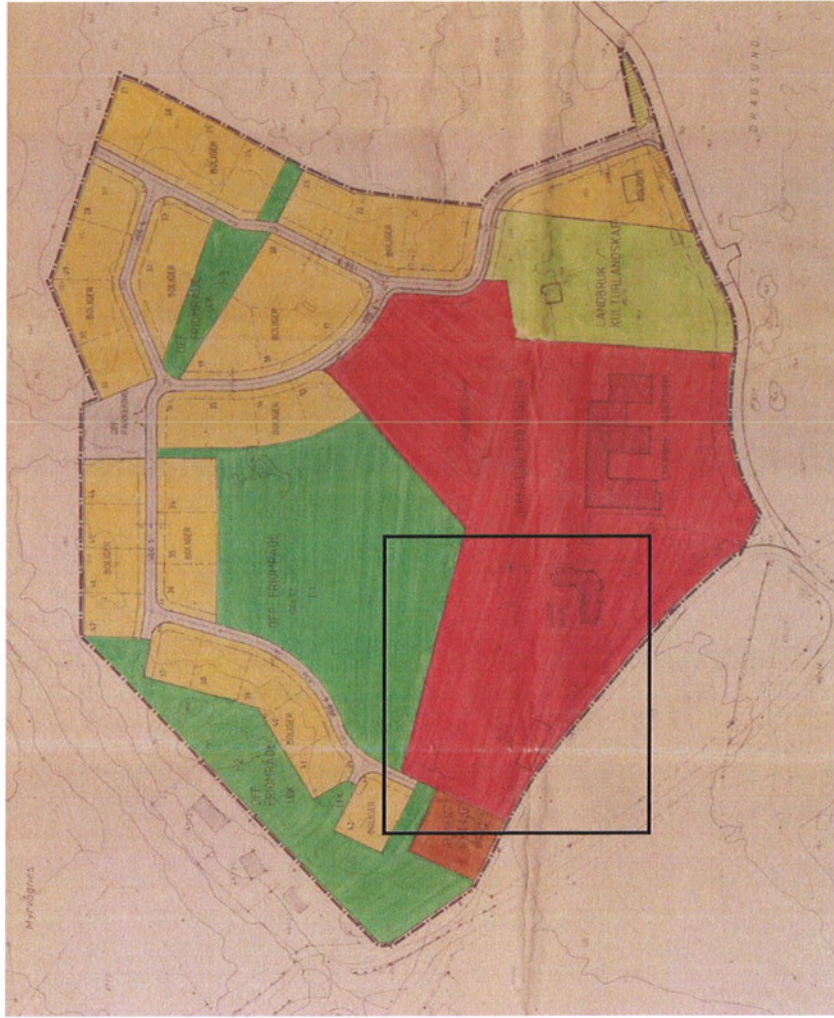
Aktiviteter opp til 1,5 m på veggene. Senke opplevelsen av høyde med f.eks maling opp til en viss høyde.

Muligheter for å skjeme seg for inntrykk . Rom i rommet, mulighet for aktiv og rolig lek i samme område

Muligheter for å være sammen med flere i gangareal, men med klare grenser mellom avdelingene



PLANKART



TEGNFORKLARING
P. & B.L. § 25 Reguleringsformål

1. Byggeområder

- Boliger, fritliggende
- Boliger
- Boliger
- Off. bygninger
- Almennyttige formål

2. Landbruksområder

- Landbruk / kulturlandskap

3. Off. trafikkområder

- Vei parkering
- Kjørbar gangvei
- Gangvei/fortau

4. Friområder

- Park, turvei, lek

5. Fareområder

-

6. Spesialområder

- Friskiltzone

7. Fellesområder

- Avkjørsel
- Parkering
- Kjørbar gangvei
- Gangvei
- Friareal/lek

8. Fornyelsesområder

-

STREKSMBOLER M.V.

- Planens begrensning
- Grense for reguleringsformål
- Grense for bebyggelse
- Tomtegrense
- Friskiltlinje
- Senterlinje

Målestokk: 1:1000
Ekvidistanse: 1 m

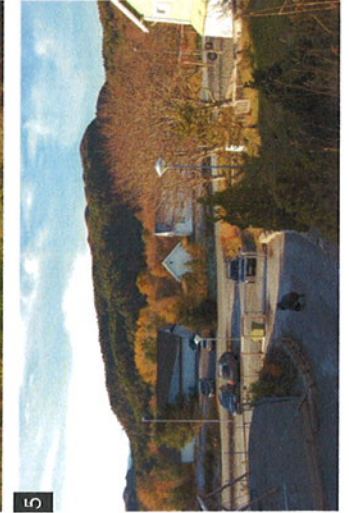
NORDPIL

- Reguleringsplan for Myrvåg, Herøy kommune, datert 20.6.95, sist revidert 14.04.97

OVERSIKTSBILDE



BILDER FRA TOMTEN

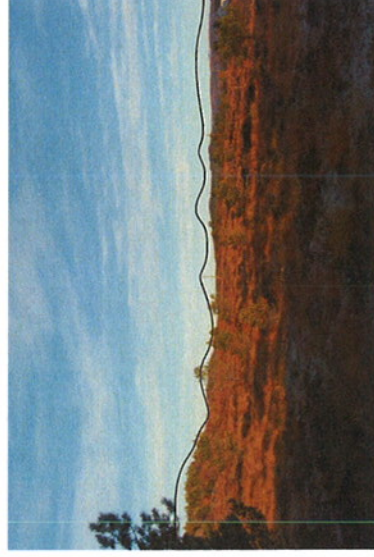


STEDSANALYSE

sykkelssti på "hauen"



myr, mose, lyng og tuer



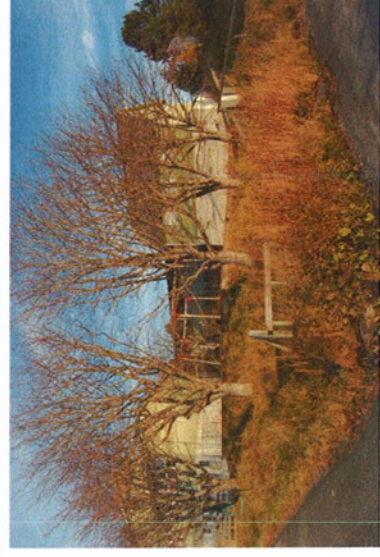
kuppert kystlandskap



fjell danner rygg mot vest



klatretrær



nivåer og store avstander



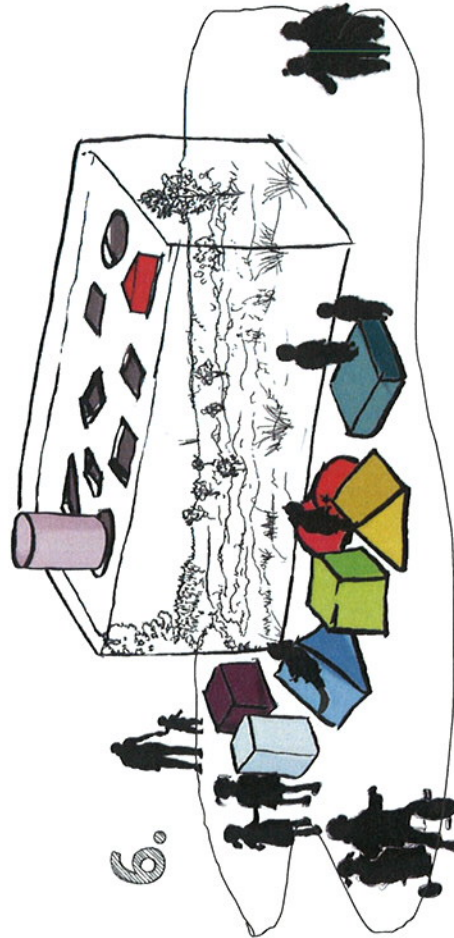
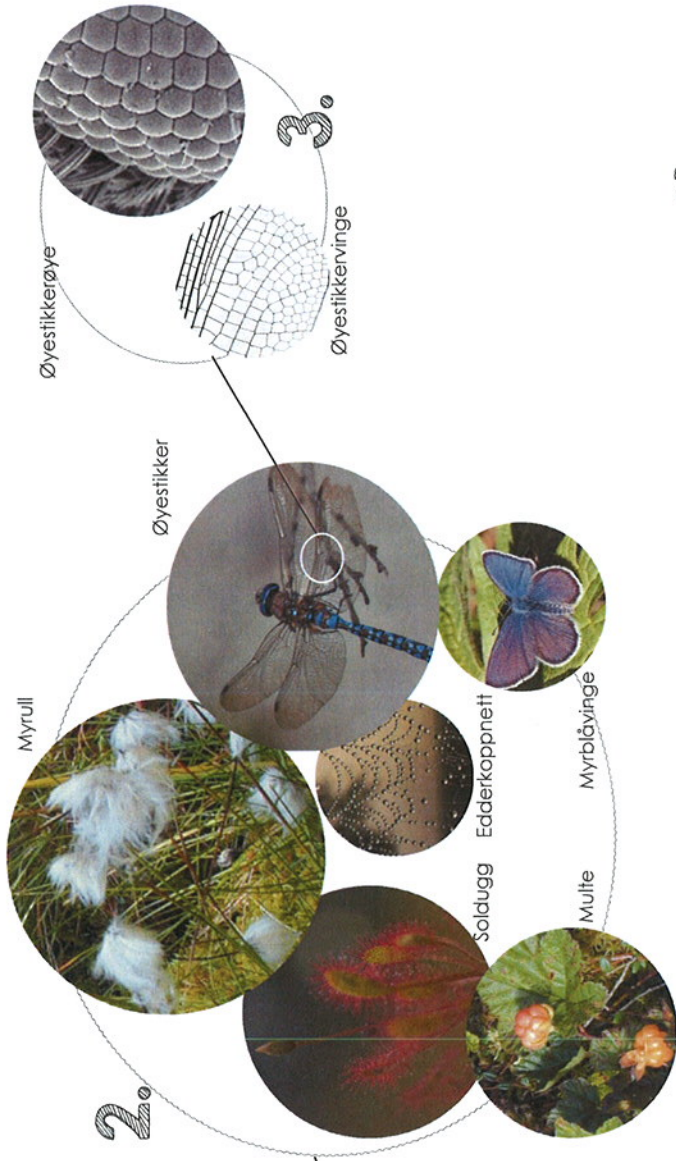
solrikt og flott utsikt mot sør

KONSEPT

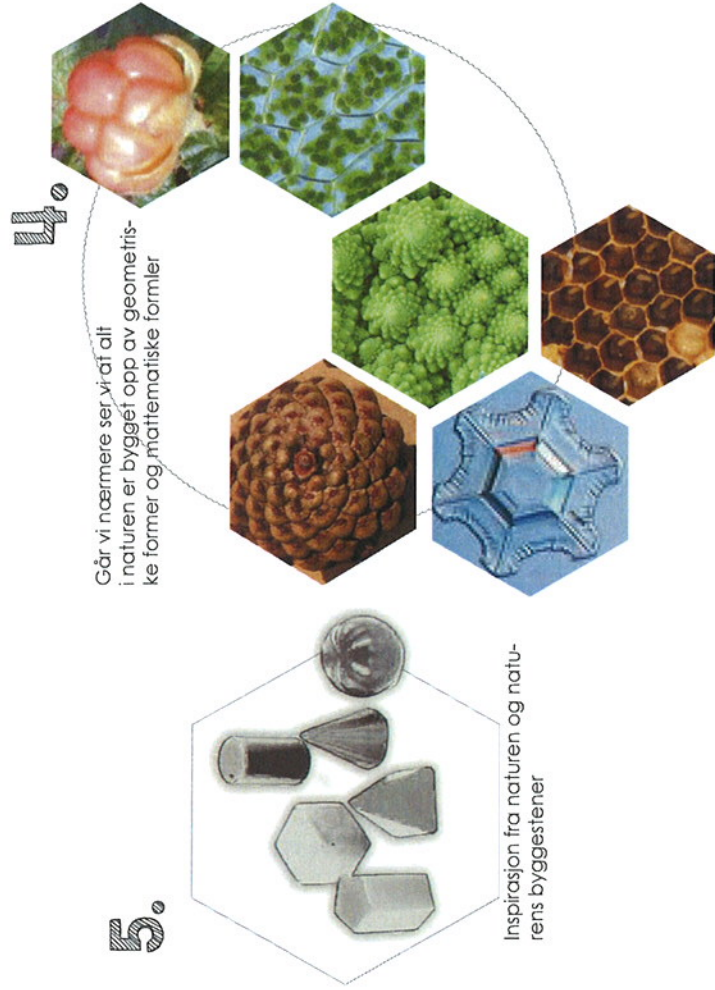


Myrlandskapet rundt tomten

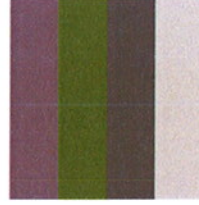
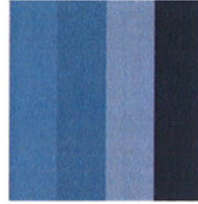
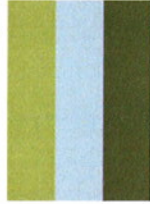
1.



Hovedtanken er at myrlandskapetets farger, teksturer og former skal være med på å prege det nye bygget og uteområdet. Det nye uteområdet skal binde sammen den eksisterende barnehagebygget med det nye. En sti som er full av spennende aktiviteter kan være med på å knytte de to byggene sammen.



FARGEINSPIRASJON FRA DYRE-OG FUGLELIVET I OMRÅDET

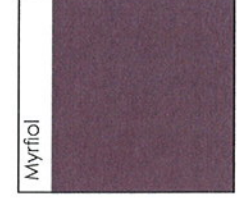
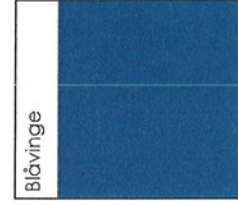


TEK 10 Vegfinning

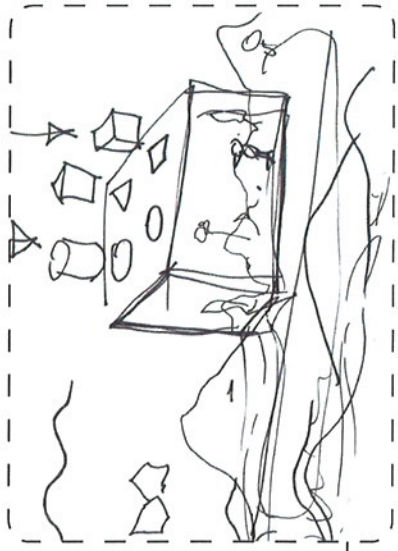
Universell utforming:

I henhold til lovverket er det også satt krav om å markere viktige funksjoner og eventuelle utstikk med kontrastfarger med tilstrekkelig luminanskontrast. Her finnes også krav om å gjøre en planløsning enkel å lese. Vi bruker bevisst farger for å markere hvor de forskjellige avdelingene holder til. Farger er nyttig for barn å bruke i vegfinning.

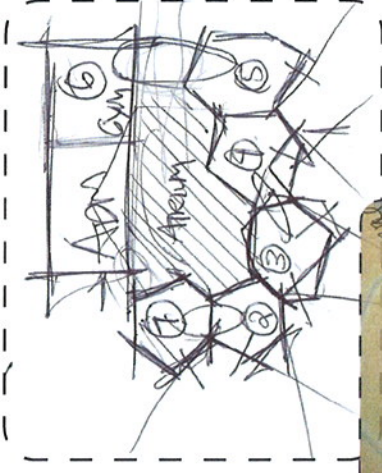
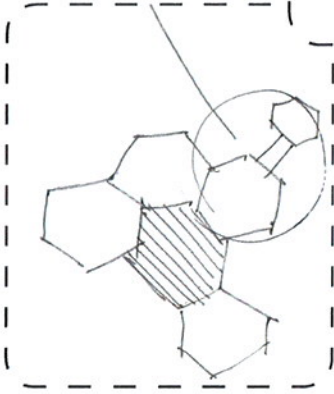
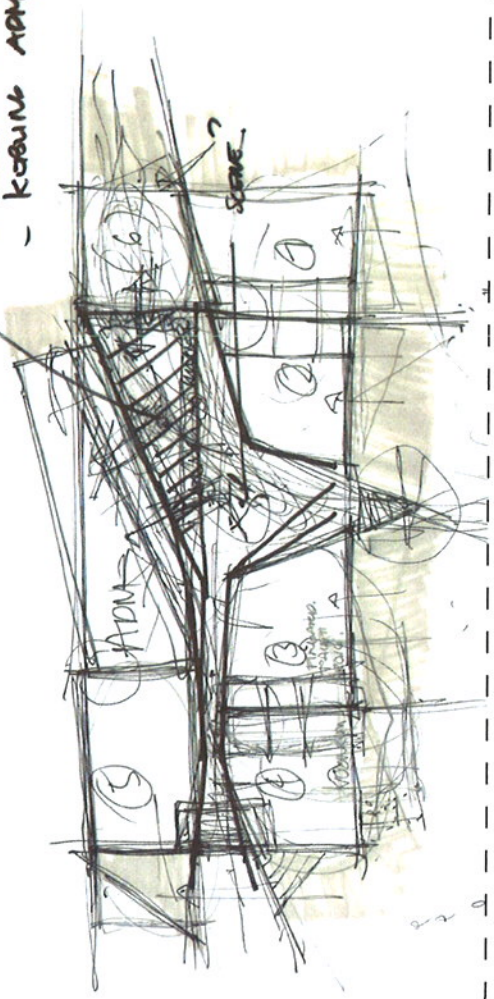
Fargene som markerer hovedinngangene vil også bli brukt innvendig i bygget for å videreføre fargebruken i logistikken.



SKISSER



ARUMET
- KURSUNG GYMNASIAL
- KOBUNG GYMNASIAL
- KOBUNG APH.



UTOMHUSPLAN



- 1 Traktoren
- 2 Gravemaskina
- 3 Klattrestativ
- 4 Båten
- 5 Husker
- 6 Sandslottet
- 7 Fabrikken
- 8 Putefjellet
- 9 Sukkerbakken
- 10 Edderkoppstien
- 11 Brua
- 12 Uendelige svingen
- 13 Parkeringsplassen
- 14 Stasjonen

- 15 Grillhytta
- 16 Piratbukta
- 17 Fossen
- 18 Gjerdet
- 19 Klatrefjellet
- 20 Kakaokogen
- 21 Regnbuehjørnet
- 22 Edderkoppnettet
- 23 Alveskogen
- 24 Kanel i svingane
- 25 Geleleppane

AKTIVITETER UTEOMRÅDET

Uteområdet skal ha utfordringer som gir mestringfølelse til alle barna. Aktiviteter som er ment spesielt for de små barna plasseres utenfor hver avdelingsinngang. Her har man god oversikt og klare siktelinjer. Aktiviteter som først og fremst er for de eldre barna legges nærme den eksisterende barnehagen. Felles aktiviteter legges på bestemte soner. En sykkelsti binder hele barnehageområdet sammen og gjør det gøy og utfolde seg og bevege seg langs hele tomten.

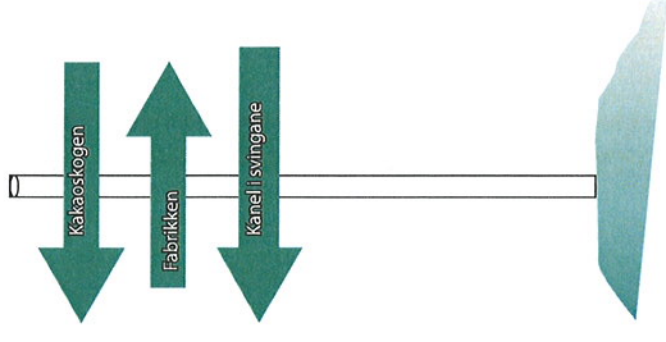
Der skal være steder hvor det er gøy å leke sammen og steder hvor det er gøy å leke mer alene.

For de minste

Aktiviteter nært inngangspartiet til hver andeling. Sand og vannlek, huskestativ og klatrestativ som passer aldersgruppen. Her ligger også to lekehytter. Det skal være moro og være nærme avdelingsinngangene. Praktisk i forhold til plassering av vognskurene.

For de litt større

Aktiviteter som i hovedsak ligger nærme den eksisterende barnehagen. Den bratteste delen av sykkelstien og de mest utfordrende klatrestativene er i hovedsak tenkt for de litt eldre barna.



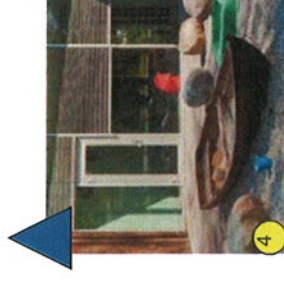
Traktoren
En fin traktor mange barn kan leke i samtidig



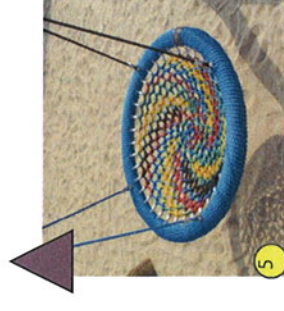
Gravemaskin
Mye sand og fine gravemaskiner nær avdelingene



Klatrestativ
utfordringer for de minste



Båten
En båt med sand eller fallmatte rundt



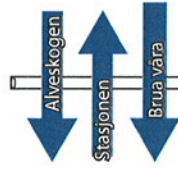
Huskestativ
Med husker alle kan bruke



6 Sandsløttet
Sand og vannleik for de minste.
Nær avdelingane.



10



Edderkoppstien
Den kule sykkelstien som buktar seg fra Alvesfjellet og ned til Storsporten og vidare til den Uendelige svingen.
Deler av Edderkoppstien skal også vere for de små barna.



7 **Fabrikken**
Så ei frø, passe på spiren, nyte en gulrot, og kaste resten i komposthaugen. Her kan man dyrke urter, grønsaker og kanskje bær. Det er også mulig å lage en spennende insektfabrikk slik man kan følge med på hvordan insekt har det ute i naturen.



11

Brua vâra
En del av sykkel løypa man kan sykle over. Under kan det vere et lite krypinn. Er det her trollet bor? En liten bomstasjon kan også intereres



8 **Geletoffene**
Fallmatter i form av puter plassert nederfor en bakke gir sikker lek. Her ligger også skumkuler man kan hoppe på



12

Uendelige svingen
Sykkelområde nede ved dei store barna sitt leikeområde. Dumper til å sykle over, stort huskestativ og klatrestativ
Gangveien opp til den nye barnehagen startar her.



13

Parkeringsplassen
Her er det fint å parkere framkomstmiddelet sitt mens en slår av en prat om laust og fast



9

Sukkerbakken
Efter at nysnøen har dryssa over bakken er det heilt supert å boltre seg med akebrettet. Akebakken har god belysning. Silebane som kan brukast om sommeren



14

Stasjonen
Her er fint å fylle drivstoff på sykkelen, stikke innom kiosken og kanskje en tur innom verkstedet. Utefoalettet kan legges i forbindelse med stasjonen for å gjøre det mer gøy å ta et nødvendig stopp.



15

Drømmehytta

På A ugestikkartoppen bok Alveskogen ligger den kule Drømmehytta. Her er det fint å kunne trekke seg litt tilbake fra alle aktivitetene og nyte naturens ro.



16

Piratbukta

Den kule sjørøverskuta ligger slik at den er lett å nå for alle barna i barnehagen. I samhand- vet rundt skuta finnes det haier, blekkspruter og sjørormer.



17

Fossen

Vannlek for de litt større barna.



18

Gjerdet

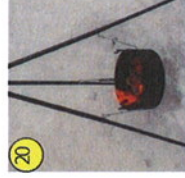
Gjerdet som går rundt barnehagen kan være varierende for et mindre monotont uttrykk. Deler av det kan være utikks- poster for å observere verden der ute



19

Klatrefjellet

Fine utforinger for de litt større barna



20

Kakaoskogen

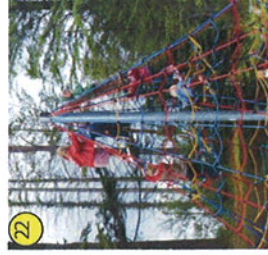
Det lille skogholtet er perfekt for en liten luftetur for de aller minste. Her er det fint å tenne et lite bål og ta en rastepause.



21

Regnbuehjørnet

Her kan en spille musikk uten- dørs og lytte etter fine lyder som kommer flyvende i luften gjennom de magiske regnbue- erørene. Disse er også fine å synge gjennom.



22

Edderkoppnettet

Artig klatrepyramide med utfor- dringer for alle barna



23

Alveskogen

På veg opp til hytta må en gå igjennom Alveskogen. Her bor der magiske skapninger som mennesker ser som små blin- kende lys



24

Kanel i svingene

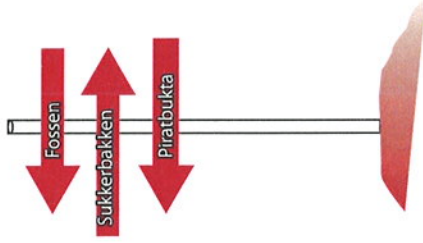
Lage en labyrintløype av et annet dekke. Her kan en ikke trekke utenfor strekene.

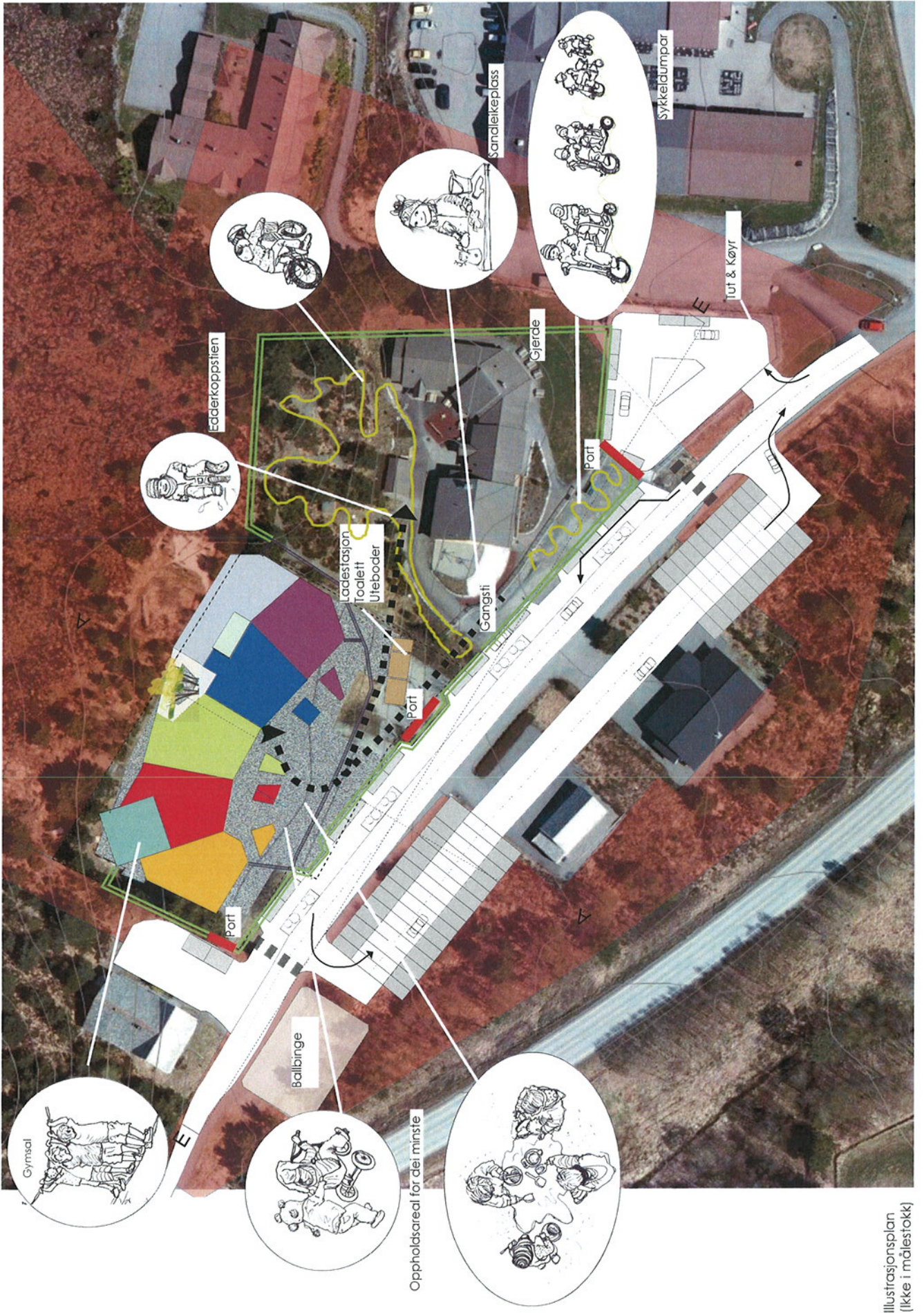


25

Geletoppene

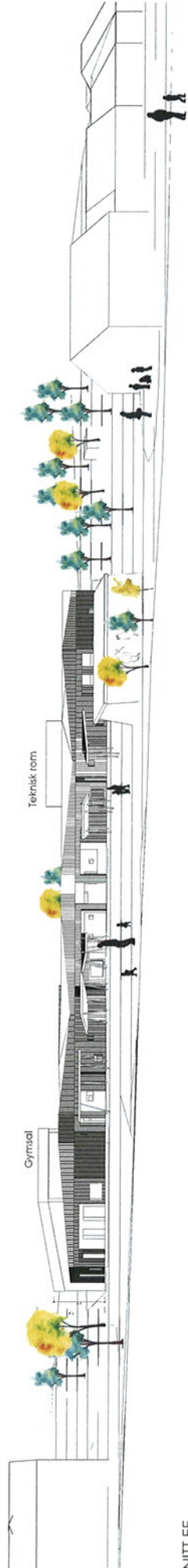
Kule dumper man kan sykle over.



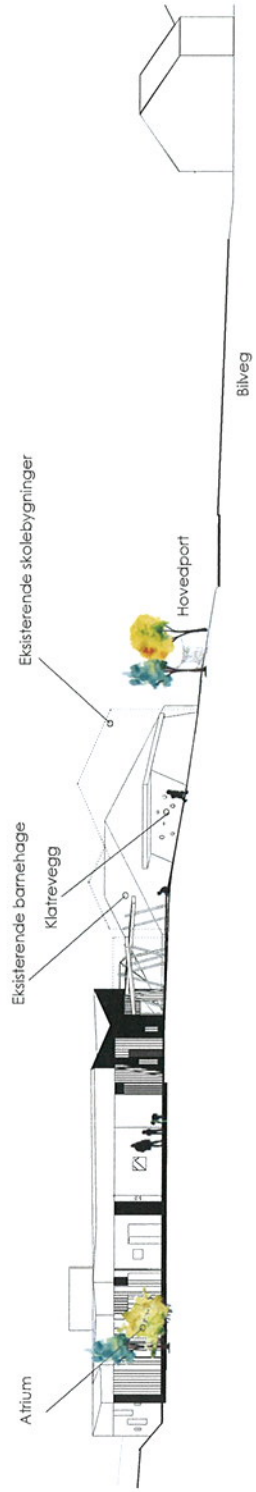


Illustrasjonsplan
 (Ikke i målestokk)

ILLUSTRASJONSSNITT



SNITT EE
(Ikke i målestokk)

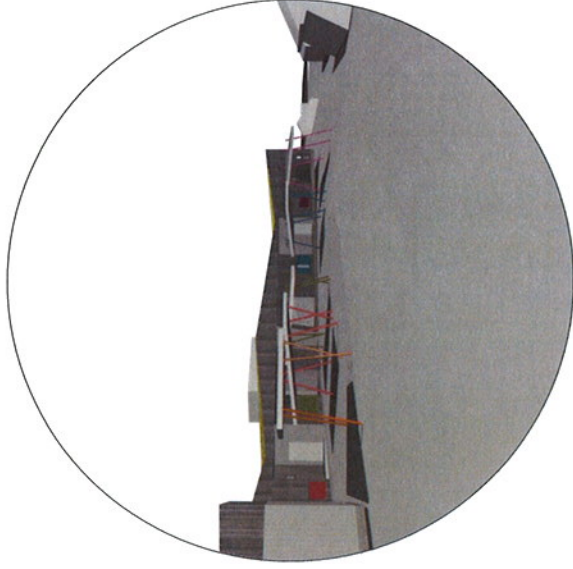


SNITT AA
(Ikke i målestokk)

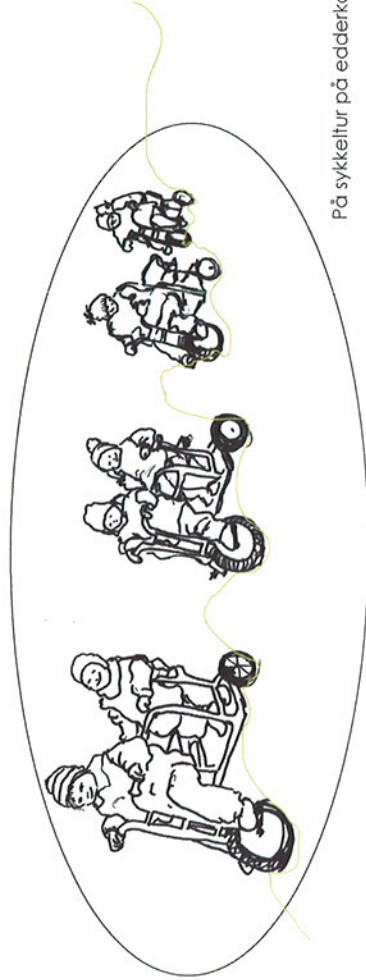
ILLUSTRASJONER



Overdekt uteareal for de minste nærme barnehagen



Utearealet og gangveg mellom de to byggene



På sykkeltur på edderkoppstien



FORSLAG TIL MATERIALPALETT

Gabionmur i bakkant / på sidene av bygget



Stående trekledning i varm fargenyansse f.eks oljet cedertre



Sedumtak



Transparente lysende rodecop plater på gymsal og teknisk rom.



Farger til avdelingene på f.eks utvendige vinduskarmer og barnevognrom.



På barnevognrom: Noe transparent som gir god lufing men som beskytter mot nedbør. Feks spilverk i ulike farger eller perforerte aluminiumsplater.

Inspirasjon for atriumet



Inspirasjon for interiør. Plassbygde detaljer

Inspirasjon :Vannlek av taknedløp

INSPIRASJON INTERIØR



Korridoren er alt annet enn kjedelig



Koselige kroker



Plassbygd interiør og spennende former



Dekorative akustikkvegger



Fargekodede garderobes



Utfordringer i gymsalen



Aktiviteter som er lavt plassert



Rom i rommet. Lager fine lekesoner og deler opp arealet samtidig som man har oversikt



MYRRAUKEN - MYRSNIPA BARNHAGE

21.11.2013

Tomteareal ny barnehage 3,2 daa
 Barnehagen (BRA) 1,38 daa
 Utareal ny barnehage 1,38 daa
 Utareal til overs fra eksist. barnehage 3 daa
 Arealbeholdning for eksist. barnehages utemiddde 0,6 daa

Krav til Barnehagedel

| 0-3 årsavdeling | areal | sum areal |
|-------------------|-------|-----------|
| 5,33 | 12 | 5 |
| 60 | | |
| Totalt areal barn | | |
| | LOA | 320 |
| | | 1919 |

| Rommnr. | funksjon | areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|---------|----------|-------|--------|---------|-----|
|---------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

| MULTIBÅR | | | | | |
|----------|-------------------|---|---|----|----|
| 77 | Leik og opphold | 1 | 1 | 77 | 10 |
| 10 | Hvilerom | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 12 | Fingderobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 9 | Lager | 1 | 1 | 9 | 9 |
| 8 | Toalett | 1 | 1 | 8 | 8 |
| 6 | Toalett HCP WC | 1 | 1 | 6 | 6 |
| 12 | Grovarerobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 5 | Personalgarderobe | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 94 | Leik og opphold | 1 | 1 | 94 | 10 |
| 10 | Hvilerom | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 12 | Fingderobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 8 | Lager | 1 | 1 | 8 | 8 |
| 15 | Toalett | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 12 | Grovarerobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 5 | Personalgarderobe | 1 | 1 | 5 | 5 |

| SOLDUGG | | | | | |
|---------|-------------------|---|---|----|----|
| 94 | Leik og opphold | 1 | 1 | 94 | 10 |
| 10 | Hvilerom | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 12 | Fingderobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 8 | Lager | 1 | 1 | 8 | 8 |
| 15 | Toalett | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 12 | Grovarerobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 5 | Personalgarderobe | 1 | 1 | 5 | 5 |

| MYRSNIPA | | | | | |
|----------|-------------------|---|---|----|----|
| 94 | Leik og opphold | 1 | 1 | 94 | 10 |
| 10 | Hvilerom | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 12 | Fingderobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 8 | Lager | 1 | 1 | 8 | 8 |
| 15 | Toalett | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 12 | Grovarerobe | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 5 | Personalgarderobe | 1 | 1 | 5 | 5 |

| BLÅVINGE | | | | | |
|----------|-------------------|---|---|-----|-----|
| 84 | Leik og opphold | 1 | 1 | 84 | 10 |
| 10 | Hvilerom | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 13 | Fingderobe | 1 | 1 | 13 | 13 |
| 8,5 | Lager | 1 | 1 | 8,5 | 8,5 |
| 15 | Toalett | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 13 | Grovarerobe | 1 | 1 | 13 | 13 |
| 5,6 | Personalgarderobe | 1 | 1 | 5,6 | 5,6 |

| MYRVIOL | | | | | |
|---------|-------------------|---|---|-----|-----|
| 88 | Leik og opphold | 1 | 1 | 88 | 12 |
| 12 | Hvilerom | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 13 | Fingderobe | 1 | 1 | 13 | 13 |
| 8 | Lager | 1 | 1 | 8 | 8 |
| 15 | Toalett | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 13 | Grovarerobe | 1 | 1 | 13 | 13 |
| 5,6 | Personalgarderobe | 1 | 1 | 5,6 | 5,6 |

| FELLESROM | | | | | |
|-----------|---------------------------------|---|---|-----|----|
| 18 | Fellesskolen Mulebær / Gymnas | 1 | 1 | 18 | 18 |
| 17 | Fellesskolen Soldugg / Myrviol | 1 | 1 | 17 | 17 |
| 24 | Gang hovedinngang | 1 | 1 | 24 | 24 |
| 14 | Gang Gymnas | 1 | 1 | 14 | 14 |
| 24 | Hovedinngang | 1 | 1 | 24 | 24 |
| 20 | Fellesskolen Blåvinge / Myrviol | 1 | 1 | 20 | 20 |
| 117 | Sum | | | 117 | |

| REHOLID/TEKNIK/AVFALL | | | | | |
|-----------------------|----------------------|---|---|----|----|
| 15 | Reholidsentral | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 30 | Teknik rom | 1 | 1 | 30 | 30 |
| 15 | Driftsentral | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 0 | Avfallrom (utvendig) | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 0 | Ventilasjonsrom | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 60 | Sum | | | 60 | |

| ADMINISTRASJON/PERSONAL | | | | | |
|-------------------------|--------------------|---|---|-----|----|
| 13 | Kontorblås | 1 | 1 | 13 | 13 |
| 25 | Arbeidsrom | 1 | 1 | 25 | 25 |
| 8 | Spes. Ped | 1 | 1 | 8 | 8 |
| 29 | Personalsrom | 1 | 1 | 29 | 29 |
| 11 | Møterom | 1 | 1 | 11 | 11 |
| 10 | Arkiv/kopi | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 17 | Garderobe personal | 1 | 1 | 17 | 17 |
| 5 | HCPWC | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 4 | WC | 1 | 1 | 4 | 4 |
| 11 | Lager | 1 | 1 | 11 | 11 |
| 30 | Gang | 1 | 1 | 30 | 30 |
| 171 | Sum | | | 171 | |

| UTOMHUS | | | | | |
|---------|--------------------------|---|---|----|----|
| 15 | Barneqrom | 3 | 3 | 15 | 15 |
| 12 | Barneqrom | 1 | 1 | 12 | 12 |
| 17 | Barneqrom | 1 | 1 | 17 | 17 |
| 40 | Utbede | 2 | 2 | 40 | 40 |
| 20 | Utbede HCP WC/ stellerom | 1 | 1 | 20 | 20 |
| 10 | Arnum | 1 | 1 | 10 | 10 |
| 72 | Arnum | 1 | 1 | 72 | 72 |

| NETTVERK/BRUKSBERE | | | | | |
|--------------------|---------|--|--|------|--|
| 1380 | BRA | | | 1380 | |
| 103 | SUM LOA | | | 103 | |

HERØY KOMMUNE
FUNKSJONS- OG AREALANALYSE
VED BYGGEPROSJEKT

Førebels uttale frå lagavdeling og driftsavdeling

| PROSJEKTOPPLYSINGAR | |
|---|---|
| Prosjektnummer / ansvar / funksjon / art: | 51305 / 5111 / 221 |
| Prosjektnamn: | Planlegging av ny småbarnsbarnehage i indre Herøy - Utviding av Myrsnipa barnehage. |
| Prosjektavdeling / prosjektleiar: | Anlegg- og driftsavdelinga / Jon Rune Våge |
| Budsjettår / budsjettpost: | 2013 / kr. 300 000,- Budsjettet ligg på art 02700 Konsulenttenester |
| Fagavdeling / kontaktperson | Barnehageavdelinga / Laila Kvaisund Solhaug Myrsnipa barnehage / Reidun Myrvågnes |
| Driftsavdeling / kontaktperson | Eigedomsavdelinga v/ Robert Myklebust |
| Tomt: | På tomta til gamle Myrvåg skule. Den gamle skulen må rivast før bygging. Riving blir gjennomført som eige prosjekt i regi av Eigedomsavdelinga. |
| Regulering: | Areal/tomta er regulert til offentleg bruk, dvs. i samsvar med tenkt utnytting. |
| Generell skildring av prosjektet: | Bygging av ny barnehage med 60 småbarnsplassar (5 avdelingar) samt opparbeidd uteområde. |

PROSESSBESKRIVING

Hensikta med dette dokumentet er å førebels avklare funksjonar og arealbehov for eit byggeprosjekt under utgreiing. Areal og funksjonsprogrammet skal godkjennast av Plan- og byggenemnda og eventuelt leggjast til grunn for eit eventuelt forprosjekt. Vedtak om fullfinansiering av byggeprosjektet skal baserast på areal- og funksjonsprogrammet samt det etterfylgjande forprosjektet med kostnadsoverslag.

Endeleg brutto-nettoareal vil måtte fastsetjast etter finansieringsvedtaket, gjennom prosjekteringsfasen og møterdiskusjon med berørte fagavdelingar, organisasjonar, plan- og byggenemnd m.m.

| FUNKSJONS- OG AREALBEHOV BYGNING | | | | |
|---|--|--|--------------|---|
| Arealbehov med bakgrunn i gjeldande lover og forskrifter, læreplanar og tidlegare erfaringar frå drift og vedlikehald av gjeldande bygningsmasse. Arealbehovet skal oppgis som nettoareal golvflate (arealet mellom omsluttande bygningsdeiar). | | | | |
| Funksjon | Dimensjonering | Min. areal | Totalareal | Merknad |
| Leike- og opphaldsareal | 1 rom pr. avdeling (5 avdelingar) Totalt 60 / 3 år personar | Min. 65 m ² pr. rom. Ei avd 10m ² meir for å kunne vere fleksibel i høve alder, + ei avd. vere tilrettelagt for to funksjonshemma barn med behov for mykje utstyr. 25m ² | (325) 360 | |
| Soverom | 1 rom pr. avdeling | Min. 10 m ² pr. soverom | 50 | |
| Barnevegnrom | 1 rom pr. avdeling | Min. 15 m ² pr. rom. | 75 | Gjerme med glasvegg inn til avdelinga. |
| Grovgarderobe | 1 rom pr. avdeling | Min. 12m ² x 5 | 60 | |
| Fingardarobe | 1 rom pr. avdeling | Min. 12m ² x5 | 60 | |
| Bad | 1 rom pr. avdeling. | Min. 15 m ² pr. rom. | 75 | Kvart bad må ha toalett, stelplass og heiv/senk-stellebord |
| Ufetoalett | 1 rom totalt | 10m ² ? Tilrettelagt for funksjonshemma | 10 | Toalettet bør vere tilgjengeleg frå uteområdet, eventuelt via grovgarderobe. Nok med eitt slikt toalett i barnehagen. |
| Kjøkken | Eitt kjøkken for to avdelingar + 1 kjøkken for ei avdeling. | Min. 15 m ² for delt kjøkken. Min. 10 m ² for eige kjøkken. | 40 | |
| Lager | 1 rom pr. avdeling. | Min. 8 m ² pr. lager. | 40 | Eit lager á 8 m ² pr. avdeling. Lett tilgjengeleg. |
| Gymsal | 1 rom totalt | 75m ² | 75 | |

| | | | | |
|-----------------------|-----------------------|---|--------------|---|
| Lager for gymsal | 1 rom totalt | | 6m2 | |
| Personalgarderobe | 21 årsverk (35 pers.) | 15m2 fjerngarderobe med garderobeskap Garderobe yttertøy nær avdelinga 5m2 x 5 | 15 25m2 ? | Plass til 40 garderobeskap (b40 – hx - dy) Ei garderobe til yttertøy til personale i tilknytning til avdelinga. Ei anna garderobe med låsbare skap kan vere lenger vekk) |
| Personalrom | 21 årsverk (35 pers.) | Min. 20 m2. | 20 | |
| Møterom | | Min. 15 m2. | 15 | |
| Arbeidsrom | 8 personar | Min. 24 m2. | 24 | |
| Personaltoalett | 4 toalett. | Min. 4. m2. | 16 | Anbefalt norm tiseier 1 toalett pr. 10 ansatt og 2 pr. 15 ansatt. |
| Kontorplassar | 1 | Min. 12m2 | 12 | For styrar. |
| Spesialpedagogisk rom | 1 | Min 8 m2 | 8 | 1 treningsrom |
| Fjernlager | 1 | Min 10m2 | 10 | |
| Arkiv / kopirom | 1 | Min. 10m2 | 10 | |
| Reinhalssentral | 1 | Min. 15m2 | 15 | |
| Driftssentral | 1 | Min. 15m2 | 15 | For teknisk driftspersonell. |
| Teknisk rom | | | 30 | Ventilasjon, varme og VVS |
| Overbygde uterom | 1 rom pr. avdeling. | Min. 15 m2 pr. rom | 75 | Må gi mulegheit til å sove ute, under tak. |

| | | | | |
|-----------------|-------------------|----------------------------------|------|---|
| Utvendige bodar | 1-2 bodar totalt. | Min 20m2 pr bod om det er 2 stk. | 40 | Må minimum ha plass til 3 turvogner pr. avd. samt uteleiker |
| Samla areal | | | 1066 | Inkludert utebodar og uteplass barnevogner: 1181m2 |

TILLEGGSPPLYSNINGAR BYGNING

Ønsker om antall etasjer, arkitektonisk uttrykk min.

Storbarmsavdeling
Prosjektet bør legges til rette for at ei avdelingane kan drivast som storbarmsavdeling (10 m2. meir for ei avdeling).

Gymsal
Ein bør også vurdere gymsal i tillegg slik at ein uansett kan ha fleksibel organisering, ta inn ekstra barn ved behov etc.

Tilrettelegging for eventuelt byggetrinn 2
Bygget bør prinsipielt tilretteleggast for eit eventuelt byggetrinn 2. Eit byggetrinn 2 kan tenkast utbygd i hegd. Forprosjektet bør avklare om dimensjonering for ei etasje 2 er fordyrande utover kostnytte.

UTEOMRÅDE

Arealbehov med bakgrunn i lovverk, læreplanar, forskrifter m.m. der slikt føreligg + evt. ønska tilleggsareal pga. av fdlagare erfaringar, særskilde behov m.m.

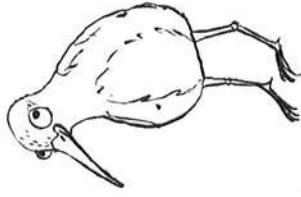
| Funksjon | Dimensjonering | Min. areal | Totalareal | Merknad |
|-------------------------|---------------------------------------|------------------|------------|--|
| Leike- og opphaldsareal | 6 gonger leike- og opphaldsareal inne | 2910 | | Ekstisterande barnehage har meir uteareal enn nødvendig, så noko av dette kan takast med som uteareal for nybygget |
| Parkeringsplassar | 33 plassar? | 20 m2. pr. plass | 660 | Personalet + ein plass per 5 barn |
| Samla areal | | | 3230 | |

Tilleggsopplysningar om korleis ein tenkjer seg uteområdet skal innehalde/oppførast m.m.:

Leike- og opphaldsareal bør kunne delast opp, eventuelt brukast som eit stort område, avhengig av driftssituasjonen. Uteområdet bør også i størst mogleg grad nytte seg av eksisterande terreng og gi rom for varient. Viktig med sandkasse under tak og leikeapparat nær bygget for dei minste.

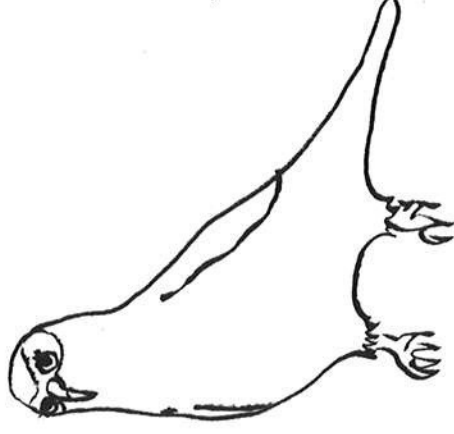
Parkeringsplass

Parkeringsplass må gi rom for effektiv til- og fråkøyring og minst mogleg rygging med bil. Dette for å redusere risikoen for påkjørsalar ved levering og henting av borna.

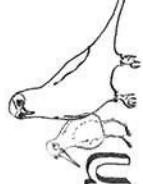


"Det var en gong ein Myrsnipa som budde opp i myra. Dagane hass gjekk med på å fiske etter godsakar nede ved sjøen, og oppe i myrdammene. Han hadde fine sandlungar å grave i, flotte dumpar å sykle på, og artige klatre-
tre å lumle rundt i. Men eigentleg var han litt einsam. Ein dag den vesle snipa var ute å spasererte på myra høyrde han ei ukjend stemme. Med eitt sto der den finaste fuglen han nokon gong hadde sett. "Umnskuld" sa den framande fuglen. "Eeeh.." var alt snipa klarte å svare. "Er dette ein kjekk plass å bu? Eg er nemleg på flyttefot og er på jakt etter ein ny heim." Kvitra fuglen framfor han. Snipa vart heile frå seg av glede og saman reiste dei rundt å utforska den fine myra han budde i. "Her vil eg gjerne bu om det er greit for deg" sa den nye fuglen. "Eg er ein myrhauk." "Hei Myrhauken svarta snipa. "Eg trur vi skal bli veldig gode venar." Og det vart dei."

Myrsnipa og myrhauken.



Myrsnipa



Myrhauken



Anlegg- og driftsavdelinga

SAKSPROTOKOLL

-

| | | | |
|----------------|-----|-------------|----------|
| Sakshandsamar: | JRV | Arkivsaknr: | 2013/629 |
| | | Arkiv: | 614 |

| Utvalsaksnr | Utval | Møtedato |
|-------------|--------------------|------------|
| 11/13 | Plan og byggenemnd | 29.05.2013 |

UTVIDING AV MYRSNIPA BARNEHAGE (60 Plassar) - GODKJENNING AV AREAL- OG FUNKSJONSANALYSE OG UTLYSING AV SKISSEPROSJEKT MED KOSTNADSBEREKNING

Tilråding:

1. Plan- og byggenemnda godkjenner funksjons- og arealanalysen for utviding av Myrsnipa barnehage.
2. Plan- og byggenemnda gir administrasjonen i oppdrag å få utarbeidd skisse og kostnadsrekning av prosjektet innfor ei maksimal ramme på 300.000 kroner.

Møtebehandling:

Ap, Reidun Myrvågnes reiste habilitetsspørsmål då ho er styrar i Myrsnipa barnehage.

Ho gjekk frå under handsaming av habilitet.

Reidun Myrvågnes vart samrøystes kjend inhabil etter KL. §40, FVL. §6, bokstav e.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Plan og byggenemnd - 29.05.2013

1. Plan- og byggenemnda godkjenner funksjons- og arealanalysen for utviding av Myrsnipa barnehage.
2. Plan- og byggenemnda gir administrasjonen i oppdrag å få utarbeidd skisse og kostnadsrekning av prosjektet innfor ei maksimal ramme på 300.000 kroner.

Særutskrift:

- Anleggs- og driftsavdelinga, her
- Eigedomsavdelinga, her
- Barnehageavdelinga, her
- Myrsnipa barnehage v/verneombod
- Hovudverneombod
- Økonomiavdelinga, her

Vedlegg

- Kopi av F-sak 99/13 av 14.05.2013 med vedlegg

Bakgrunn

I samband med handsaminga av budsjett 2013 og økonomiplan 2013-2016, i K-sak 211/12 den 13.12.2012, vart det i 2013 løyvd 300.000 kroner til planlegging av utviding av Myrsnipa barnehage. Vidare vart det i økonomiplanen under investering til dette formålet rekna med 3 mill. kroner i 2014 og 13 mill. i 2015.

I F-sak 99/13 den 14.05.2013 gjorde formannskapet følgjande vedtak, sitat:

- 1. Funksjons- og arealanalysen med tilhøyrande vedlegg vert tatt til vitande.**
- 2. Plan- og byggenemnda får fullmakt til å godkjenne funksjons- og arealanalysen, samt utarbeide skisseprosjekt og kostnadsberekning av prosjektet innafor ei maksimal ramme på 300.000 kroner. Sitat slutt.**

Denne saka gjeld:

- godkjenning av funksjons- og arealanalysen med tilhøyrande forslag til tomt
- godkjenning av at skisseprosjekt og kostnadsberekning vert utarbeidd

Saksopplysningar

Det vert vist til vedlagt kopi av F-sak 99/13 av 14.05.2013.

Vurdering og konklusjon:

Det vert vist til vedlagt kopi av F-sak 99/13 av 14.05.2013.

Fosnavåg, 22.05.2013

Erlend Krumsvik
Rådmann

Jon Rune Våge
Avd.leiar

Sakshandsamar: Jon Rune Våge



PERSONAL INNGANG/VARELEVERING

HCP

GELETOPPANE

REIESTATIV

SKLJE/SLEBANE

PORT

Støpplade med felt av perforerte støppler med fete trykfigurer

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16

17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36

HCP

37

STØYVOLL, BREDE

EKSISTERENDE PARKERINGSPLASS

EKSISTERENDE PORT

PORT

"Edderkoppnettet"

"SANDSLOTTET UNDER TAK"

"Gravemaskina"

"Traktoren"

"Båten"

MYRHAUKEN - MYRSNIPA BARNEHAGE

27.03.2014 (21.11.2013)
rev gymsal

Tomteareal ny barnehage 3,2 daa
Barnehagen (BRA) 1,38 daa
Utareal ny barnehage 1,3 daa
Utareal til overs fra eksist. barnehage 3 daa
Arealbehov fra eksist. barnehages uterområde 0,6 daa

Krav til Barnehagedel

| | areal | sum pr. 100 | 2013 | 2014 | sum areal |
|--|-------|-------------|------|------|-----------|
| 0-3 årsavdeling | 5,33 | 12 | 5 | 320 | |
| Totalt antall barn | | | | | |
| Leik- og oppholdsareal | LOA | | | 320 | |
| Leik- og oppholdsareal utomhus (6 x innvendig LOA) | 6 | 303 | | 1913 | |

AREALOPPSTILLING LEVERT SKISSEPROSJEKT 21.11.2013

| Romnr. | Funksjon | Areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

Avdelinger

A - MULTIBAR

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| A106 | Leik og opphold | 77 | 1 | 77 | 77 |
| A107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| A102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| A105 | Lager | 9 | 1 | 9 | |
| A104 | Toilett | 8 | 1 | 8 | |
| A110 | Toilett HCP WC | 6 | 1 | 6 | |
| A101 | Grovgarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| A103 | Ansattdarderobe | 5 | 1 | 5 | |

B - SØLDDUG

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| B106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| B107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| B102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| B105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| B104 | Toilett | 15 | 1 | 15 | |
| B101 | Grovgarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| B103 | Ansattdarderobe | 5 | 1 | 5 | |

C - MYRULL

| | | | | | |
|------|-----------------|----|---|----|----|
| C106 | Leik og opphold | 94 | 1 | 94 | 94 |
| C107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| C102 | Fingarderobe | 12 | 1 | 12 | |
| C105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| C104 | Toilett | 15 | 1 | 15 | |
| C101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| C103 | Ansattdarderobe | 5 | 1 | 5 | |

D - BLÅVINGE

| | | | | | |
|------|-----------------|-----|---|-----|----|
| D106 | Leik og opphold | 84 | 1 | 84 | 84 |
| D107 | Soverom | 10 | 1 | 10 | 10 |
| D102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| D105 | Lager | 8,5 | 1 | 8,5 | |
| D104 | Toilett | 15 | 1 | 15 | |
| D101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| D103 | Ansattdarderobe | 5,8 | 1 | 5,8 | |

E - MYRFJOS

| | | | | | |
|------|-----------------|-----|---|-----|----|
| E106 | Leik og opphold | 88 | 1 | 88 | 88 |
| E107 | Soverom | 12 | 1 | 12 | 12 |
| E102 | Fingarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| E105 | Lager | 8 | 1 | 8 | |
| E104 | Toilett | 15 | 1 | 15 | |
| E101 | Grovgarderobe | 13 | 1 | 13 | |
| E103 | Ansattdarderobe | 5,6 | 1 | 5,6 | |

Sum 755,0

Fellesrom

| | | | | | |
|-----------|----------------------------------|----|---|----|----|
| A108 | Felleskjøkken Multibar / Gymsal | 18 | 1 | 18 | |
| B108/C108 | Felleskjøkken Søldugg / Myrull | 17 | 1 | 17 | |
| F101 | Gang hovedinngang | 24 | 1 | 24 | |
| F102 | Gang Gymsal | 14 | 1 | 14 | |
| D108/E108 | Felleskjøkken Blåvinge / Myrfjøl | 20 | 1 | 20 | |
| A111 | Gymsal | 75 | 1 | 75 | 75 |
| A112 | Lager gymsal | 6 | 1 | 6 | |

Sum 174

Renhold/teknisk/avfall

| | | | | | |
|------|-----------------------|----|---|----|--|
| F117 | Renholdsentral | 15 | 1 | 15 | |
| F125 | Teknisk rom | 30 | 1 | 30 | |
| F116 | Driftsentral | 15 | 1 | 15 | |
| F127 | Avfallsrom (utvendig) | 0 | 1 | 0 | |
| | Vestingsrom | 0 | 1 | 0 | |

Sum 60

Administrasjon/ Personal

| | | | | | |
|----------|--------------------|----|---|----|--|
| F110 | Kontor plass | 13 | 1 | 13 | |
| F112 | Arbeidsrom | 25 | 1 | 25 | |
| F108 | Spes. Ped | 8 | 1 | 8 | |
| F111 | Personalsrom | 29 | 1 | 29 | |
| F113 | Materom | 11 | 1 | 11 | |
| F115 | Arkiv/kopi | 10 | 1 | 10 | |
| F105 | Garderobe personal | 17 | 1 | 17 | |
| F104 | HCPWC | 5 | 1 | 5 | |
| F104,6,7 | WC | 4 | 3 | 12 | |
| F114 | Lager | 11 | 1 | 11 | |
| F103 | Gang | 30 | 1 | 30 | |

Sum 171

Sum utomhus 1451

BRA 1451
SUM LOA 564

Utomhus

| | | | | | |
|----------|--------------------------|----|---|----|--|
| E106-109 | Barnevognrom | 15 | 3 | 45 | |
| A109 | Barnevognrom | 12 | 1 | 12 | |
| C109 | Barnevognrom | 17 | 1 | 17 | |
| F119-120 | Utroboder | 20 | 2 | 40 | |
| F118 | Utroboder HCPWC/stellrom | 10 | 1 | 10 | |
| | Atrium | 72 | 1 | 72 | |

MYRHAUKEN - MYRSNIPA BARNEHAGE

05.05.2014

Tomteareal ny barnehage 3,2 daa
Barnehagen (BRA) 1,5 daa
Utareal ny barnehage 2,2 daa
Utareal til overs fra eksist. barnehage 3 daa
Arealbehov fra eksist. barnehages uterområde 0,2 daa

FORELØPIG AREALOPPSTILLING OVER REVIDERT PLAN ETTER TILBAKEMELDINGER:

| Romnr. | Funksjon | Areal | Antall | SUM BRA | LOA |
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|
|--------|----------|-------|--------|---------|-----|

Barnehagen

Avdelinger

A - MULTIBAR

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|---|------|------|
| A106 | Leik og opphold | 66,5 | 1 | 66,5 | 66,5 |
| A107 | Soverom | 9,5 | 1 | 9,5 | 9,5 |
| A102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| A105 | Lager | 8,6 | 1 | 8,6 | |
| A104 | Toilett | 16,1 | 1 | 16,1 | |
| A110 | Toilett HCP WC | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| A101 | Grovgarderobe | 9,1 | 1 | 9,1 | |
| A103 | Ansattdarderobe | 15,2 | 1 | 15,2 | |
| A108 | Kjøkken | 10,7 | 1 | 10,7 | 10,7 |
| A113 | Grupperom | 2,8 | 1 | 2,8 | |
| A114 | Personalt WC | 1,5 | 1 | 1,5 | |
| A109 | Vognrom | 1,0 | 1 | 1,0 | |
| A115 | Battekkott/tappesstasjon | 1,0 | 1 | 1,0 | |

B - SØLDDUG (HC - større areal)

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|---|------|------|
| B106 | Leik og opphold | 89,2 | 1 | 89,2 | 89,2 |
| B107 | Soverom | 9,9 | 1 | 9,9 | 9,9 |
| B102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| B105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| B104 | Toilett | 11 | 1 | 11 | |
| B101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| B103 | Ansattdarderobe | 6,8 | 1 | 6,8 | |
| B108 | Kjøkken | 13 | 1 | 13 | |
| B109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| B110 | Toilett HCP WC | 4,8 | 1 | 4,8 | |
| B111 | Personalt WC | 3,5 | 1 | 3,5 | |
| B112 | Battekkott/tappesstasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |
| B113 | Grupperom | 8,7 | 1 | 8,7 | 8,7 |

C - MYRULL (HC - større areal)

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|---|------|------|
| C106 | Leik og opphold | 81 | 1 | 81 | 81 |
| C107 | Soverom | 10,1 | 1 | 10,1 | 10,1 |
| C102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| C105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| C104 | Toilett | 15,8 | 1 | 15,8 | |
| C101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| C103 | Ansattdarderobe | 8 | 1 | 8 | |
| C108 | Kjøkken | 13,2 | 1 | 13,2 | |
| C109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| C110 | Personalt WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| C111 | Battekkott/tappesstasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |
| C112 | Grupperom | 8,3 | 1 | 8,3 | 8,3 |

D - BLÅVINGE

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|---|------|------|
| D106 | Leik og opphold | 67,7 | 1 | 67,7 | 67,7 |
| D107 | Soverom | 9,7 | 1 | 9,7 | 9,7 |
| D102 | Fingarderobe | 12,2 | 1 | 12,2 | |
| D105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| D104 | Toilett | 15,8 | 1 | 15,8 | |
| D101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| D103 | Ansattdarderobe | 8 | 1 | 8 | |
| D108 | Kjøkken | 13,3 | 1 | 13,3 | |
| D109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| D110 | Grupperom | 8,4 | 1 | 8,4 | 8,4 |
| D111 | Personalt WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| D112 | Battekkott/tappesstasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |

E - MYRFJOS

| | | | | | |
|------|--------------------------|------|---|------|------|
| E106 | Leik og opphold | 75 | 1 | 75 | 75 |
| E107 | Soverom | 10,5 | 1 | 10,5 | 10,5 |
| E102 | Fingarderobe | 13,9 | 1 | 13,9 | |
| E105 | Lager | 8,1 | 1 | 8,1 | |
| E104 | Toilett | 16,9 | 1 | 16,9 | |
| E101 | Grovgarderobe | 12,9 | 1 | 12,9 | |
| E103 | Ansattdarderobe | 8 | 1 | 8 | |
| E108 | Kjøkken | 12,3 | 1 | 12,3 | |
| E109 | Vognrom | 15 | 1 | 15 | |
| E110 | Grupperom | 7,7 | 1 | 7,7 | 7,7 |
| E111 | Personalt WC | 2,7 | 1 | 2,7 | |
| E112 | Battekkott/tappesstasjon | 1,3 | 1 | 1,3 | |

Sum 924,9

Fellesrom

| | | | | | |
|-----------|----------------------------------|-------|---|-------|----|
| A108 | Felleskjøkken Multibar / Gymsal | 18 | 1 | 18 | |
| B108/C108 | Felleskjøkken Søldugg / Myrull | 17 | 1 | 17 | |
| F101 | Gang hovedinngang | 174,5 | 1 | 174,5 | |
| F102 | Gang Gymsal | 14 | 1 | 14 | |
| D108/E108 | Felleskjøkken Blåvinge / Myrfjøl | 20 | 1 | 20 | |
| A111 | Gymsal | 76 | 1 | 76 | 76 |
| A112 | Lager gymsal | 24,5 | 1 | 24,5 | |

Sum 275

Renhold/teknisk/avfall

| | | | | | |
|--------------------|----------------------------|------|---|------|--|
| F117 | Renholdsentral + vask D/E | 19,2 | 1 | 19,2 | |
| F125 | Teknisk rom | 40,8 | 1 | 40,8 | |
| F116 | Driftsentral | 17,5 | 1 | 17,5 | |
| F127 | Avfallsrom (utvendig) | 9,1 | 1 | 9,1 | |
| | Westeingsrom | 8,6 | 1 | 8,6 | |
| F126 | Kjellerom | 1,3 | 5 | 6,5 | |
| D/E/B112,A114,C111 | Tappesstasjoner/battekkott | 1,1 | 1 | 1,1 | |
| F109 | Vaskerom and A + B + C | 11 | 1 | 11 | |

Sum 112,6

Administrasjon/ Personal

| | | | | | |
|----------|--------------------|------|---|------|--|
| F110 | Kontor plass | 14,4 | 1 | 14,4 | |
| F112 | Arbeidsrom | 33,5 | 1 | 34 | |
| F108 | Spes. Ped | 10,4 | 1 | 10 | |
| F111 | Personalsrom | 30,9 | 1 | 31 | |
| F113 | Materom | 18,3 | 1 | 18 | |
| F115 | Arkiv/kopi | 12 | 1 | 12 | |
| F105 | Garderobe personal | 25 | 1 | 25 | |
| F104 | HCPWC | 5,3 | 1 | 5 | |
| F104,6,7 | WC | 14 | 1 | 14 | |
| F114 | Fjernlager | 14 | 1 | 14 | |
| F103 | Gang | | | | |

Sum 164

Sum utomhus 1277

BRA 1846
SUM LOA 548,9

Utomhus

| | | | | | |
|----------|---------------------------|----|---|----|--|
| E106-109 | Barnevognrom | 15 | 3 | 45 | |
| A109 | Barnevognrom | 12 | 1 | 12 | |
| C109 | Barnevognrom | 17 | 1 | 17 | |
| F119-120 | Utroboder | 20 | 2 | 40 | |
| F118 | Utroboder HCP WC/stellrom | 10 | 1 | 10 | |
| | Atrium | 72 | 1 | 72 | |



HERØY KOMMUNE
HERØY KOMMUNE

Anlegg- og driftsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

| | | | |
|----------------|-----|-------------|----------|
| Sakshandsamar: | JNP | Arkivsaknr: | 2013/117 |
| | | Arkiv: | 614 |

| Utvalsaksnr | Utval | Møtedato |
|--------------------|--|-----------------|
| 9/14 | Plan og byggenemnd Formannskapet Kommunestyret | 02.06.2014 |

BASE EINEDALEN SKULE - ØKONOMISK AVSLUTNING.

Tilråding frå rådmannen:

1. Økonomisk avslutning for prosjektet blir godkjent.

Særutskrift:

- Økonomiavdelinga
- Eigedomsavdelinga

Vedlegg:

- Budsjettkontroll

Saksopplysningar:

Det vart i budsjettet for 2009 avsett 2,5 mill. kroner til oppføring av base i tilknytning til SFO-avdelinga hjå Einedalen skule.

Tiltaket vart påstarta i mai 2013, og var i store trekk ferdigstilt til skulestart i august 2013. Tilbygget er beståande av 2 brukarrom, toalett, entré/gang og lager. Totalt ca 80 m2 BRA (bruksareal).

Følgjande føretak var involverte i prosjektet:

- Vebjørn Strømsnes AS (Hovudbedrift)
- Aurvoll og Furesund (Grunnarbeider)
- Ståle Berge VVS AS (VVS)
- Tussa Installasjon AS(Elektro)
- Egset Ventilasjon AS (Ventilasjon)

Rekneskap ved økonomisk avslutning:

| | |
|----------------------------|----------------|
| Løyving i 2012 budsjettet: | 2.500.000,- |
| Forbruk ved avslutning: | 2.423.000,- *(|
| Mindreforbruk: | 77.000,- |
| | |

*(Forbruket avvik noko i forhold til budsjettkontrollen, pga øk. belastning etter oversending frå økonomiavd.)

Vurdering og konklusjon:

Basen vart oppført i tilknytning til SFO-avdelinga på Einedalen skule, og med særskilt kort byggjetid. Involverte føretak har synt velvilje og god innsats med arbeidde også gjennom fellesferien. Tiltaket var i store trekk ferdigstilt for bruk ved nytt skuleår 2013.

Konsekvensar for folkehelse:

Betre tilrettelagt og dimensjonert for elevar med nedsett funksjonsevne.

Konsekvensar for beredskap:

Tilbygget er godt tilrettelagt for planlagt bruk, og med vidareføring av tekniske installasjonar og varslingsanlegg som øvrig bygningsmasse. Ein vurderar det elles slik at utførte tiltak vil forbetre situasjonen i beredskapssamanheng.

Konsekvensar for drift:

Noko konsekvensar knytt til drift og vedlikehald som følgje av auka bygningsmasse.

Fosnavåg, 07.04.2014

Erlend Krumsvik
Rådmann

Jon Rune Våge
Avd.leiar

Sakshandsamar: John Normann Pettersen