



MØTEINNKALLING

Utval: Komite for næring, kultur og idrett
Møtestad: Formannskapssalen Herøy rådhus
Dato: 16.03.2015
Tid: 16:00

Melding om forfall til tlf. 70081300.

Forfall til møter i kommunale organer skal vere gyldig i hht. Lov om kommuner og fylkeskommuner § 40, nr. 1.

Varamedlemer som får tilsendt sakliste, skal ikkje møte utan nærare innkalling.

Dersom du ønskjer din habilitet vurdert i ei sak, må du melde skriftleg frå til Fellesekretariatet om dette i god tid før møtet (Forvaltningslova § 8, 3. ledd).

Fosnavåg, 09.03.15

Bjørn Otterlei
leiar

Orientering: Eigedomsløiar Robert Myklebust orienterar om Einedalen skule – fleirbrukshall – oppstart programfase

SAKLISTE:

Saksnr	Innhold
PS 11/15	Godkjenning av innkalling og sakliste
PS 12/15	Protokoll frå førre møte
PS 13/15	Referatsaker
PS 14/15	Innmelding i Film & Kino
PS 15/15	Søknad om kulturmidlar - underskotsgaranti, Herøy Janitsjar
PS 16/15	Vedk. tilsyn av folkehelse 2014
PS 17/15	Kommunedelplan for Herøy - strategisk næringsplan - stadfesting av planprogram
	Referatsaker
RS 3/15	Detaljreguleringsplan for Myklebustvatnet vest II - Offentleg ettersyn

PS 11/15 Godkjenning av innkalling og sakliste

PS 12/15 Protokoll frå førre møte

PS 13/15 Referatsaker



HERØY KOMMUNE
HERØY KOMMUNE

Kulturavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	ENG	Arkivsaknr:	2015/335
		Arkiv:	C34

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
14/15	Komite for næring, kultur og idrett	16.03.2015

INNMELDING I FILM & KINO

Tilråding frå rådmannen:

Herøy kommune melder seg inn i bransjeorganisasjonen Film & Kino.

Særutskrift:
Arrangementsleiar
Økonomileiar

Vedlegg:

Vedtekter Film og kino 2014-15

Saksopplysningar:

Film & Kino er ein medlemsorganisasjon for kino- og videobrandsjen og har som formål å vere medlemmane sitt talerør og ivareta norske kommunar sine interesser innan film, kinodrift og videoverksemd.

Film & Kino er eit faglig og kulturpolitisk organ for medlemmane og skal gjennom støttetiltak, kompetanseutvikling og konsulentbistand bidra til ei positiv utvikling av kino- og videoverksemda.

Landsmøtet i Film & Kino vedtok i juni 2014 å invitere kinoar og videodistributørar til å teikne medlemskap i organisasjonen. Vedtaket opnar for å gjere om den kommunale organisasjonen til en bransjeorganisasjon som representerer dei partar som betaler avgift til Norsk kino- og filmfond. Etter Lov om film og videogram (LOV-1987-05-15-21) er det kommunale og private kinoar som betaler denne avgifta, samt videodistributørane.

Hovudmålet for Film & Kino er å sikre eit breitt og tilgjengeleg filmutval på kino og video, og å styrke brandsjen fagleg. Desse oppgåvene vil bli vidareført i den nye organisasjonen. Film & Kino vil også vere eit viktig talerør for brandsjen i ei tid med store endringar. Medlemskap er ope for alle kinoar etter vedtak i selskapet sitt styre eller i ansvarleg politisk styringsorgan. Som kino reknast ein kinobedrift som hadde minimum femti framsyningar sist år. Fosnavåg kino er godt innanfor denne definisjonen. Organisasjonen er også open for videodistributørar med omsetning over 5000 videoar sist år.

Nye medlemskap gjeld frå 1. januar 2015. Fyrste representantskap for den nye organisasjonen skal vere i juni 2015. Her har alle medlemmer minst 1 stemme, deretter 1 stemme pr. påbegynte besøk over 50.000.

Videobrandsjen sine stemmer vert fordelt etter ein liknande modell. I representantskapet skal kinobrandsjen sine stemmer utgjere 2/3 og videobrandsjen sine stemmer 1/3.

Økonomiske konsekvensar

Kontingent for det omorganiserte Film & Kino vert normalt fastsett av representantskapet. Kontingent for 2015 vart vedteke av Film & Kino sitt landsmøte i 2014. Grunnkontingent for kinoer er kr 3 000. Deretter kr 1 400 pr påbegynt besøk over 50 000. Videobrandsjen betaler kontingent etter ei liknande fordeling. For Fosnavåg kino vil årleg kontingent ikkje utgjere meir enn grunnkontingenten. Kinoane betaler allereie for medlemskap i Film & Kino, og det blir ingen store endringar i utgiftene. Kinoane betalar i tillegg ei avgift til Norsk kino- og filmfond, som Film & Kino administrerer, men denne avgifta må betalast uavhengig av om ein er medlem eller ikkje.

Eit medlemsskap i Film & Kino vil difor ikkje få økonomiske konsekvensar for Herøy kommune ut over vedtatt budsjett.

For at kommunen skulle ha stemmerett i konstituerande medlemssmøte for val av interimstyre i Film & Kino, registrerte kommunen seg som medlem i organisasjonen i januar. Innmeldinga er gjort i påvente av politisk handsaming, og under føresetnad av positivt vedtak.

Vurdering og konklusjon:

I praksis vil ikkje omlegginga av Film & Kino få særlege konsekvensar for Herøy kommune og Fosnavåg kino. Forskjellen ligg i at kommunen ikkje sender delegater til Film & Kino sitt landsmøte. Kinoen kan sende delegater, men no til eit representantskap i staden for eit landsmøte. I den daglege drifta har det uansett vore kinoen som har hatt kontakta med Film & Kino.

Det kunne fått store konsekvensar dersom Film & Kino ikkje vart omorganisert, sidan organisasjonen var i ferd med å miste både sin legitimitet og sitt økonomiske fundament. Privatisering av kinoar og kommunar som har meldt seg ut av Film & Kino har svekka legitimiteten til å forvalte midlane i Norsk kino- og filmfond, og sviaktande DVD-sal har gitt dramatisk lågare inntekter.

Film & Kino er viktig som ein samlande organisasjon for kino- og videobransjen, og var blant anna heilt avgjerande for at det var mulig å digitalisere alle norske kinoar i eitt felles løft.

I ein ny kvardag der ei rekke kinoar har blitt overtatt av private og konkurrerende utanlandske kjeder som kan føre til eit meir krevjande samarbeidsforhold, er det viktigare enn nokon gong tidlegare å ha ein felles organisasjon.

Film & Kino sin styrke vil vere avhengig av medlemmane. Dess større del av bransjen Film & Kino representerer, desto større tyngde vil Film & Kino ha ovanfor myndigheiter og opinion. Det er derfor viktig at dei som betalar avgift også søker medlemskap. Det er forventa at dei fleste kinoar blir medlemar av Film & Kino.

Rådmannen rår til at Fosnavåg kino bør ta i mot invitasjonen til å søke medlemskap i det omorganiserte Film & Kino. Det vil vere viktig for kinoen at ein fortsatt kan vere ein del av felles løysingar og felles kampanjar, og at kinoen kan påverke Film & Kino gjennom deltaking på representantskapsmøta.

Rådmannens tilråding:

Herøy kommune melder seg inn i bransjeorganisasjonen Film & Kino.

Konsekvensar for folkehelse:

Ingen.

Konsekvensar for beredskap:

Ingen ut over planlagt beredskap.

Konsekvensar for drift:

Ingen ut over planlagt drift.

Konsekvensar for økonomi:

Ingen ut over vedtatt budsjett.

Fosnavåg, 04.03.2015

Olaus-Jon Kopperstad
Rådmann

Eileen Gjerde
Kulturleiar

Sakshandsamar: Eileen Gjerde

NYE VEDTEKTER

for

Film & Kino

(Gjeldende for perioden 2014 – 2015)

1. Formål og oppgaver

Film & Kino er en medlemsorganisasjon for kino- og videobransjen og har som formål å være medlemmenes talerør og ivareta norske kommuners interesser innen film, kinodrift og videovirksomhet.

Film & Kino er et faglig og kulturpolitisk organ for medlemmene og skal gjennom støttetiltak, kompetanseutvikling og konsulentbistand bidra til en positiv utvikling av kino- og videovirksomheten.

2. Medlemmer - medlemskapsforpliktelser

2.1 Medlemskap

Medlemskap er åpent for alle kinoer etter vedtak i styret eller politisk styringsorgan og for distributørselskapene i videobransjen, etter vedtak i selskapets styre.

Som kino regnes en kinobedrift som hadde minimum femti forestillinger i løpet av siste år. Som videodistributør regnes et selskap som omsatte minimum 5 000 videoenheter siste regnskapsår.

Medlemskap for nåværende kommunale medlemmer forlenges frem til og opphører fra og med landsmøtet i 2015.

Søknader om medlemskap sendes Film & Kinos styre til avgjørelse.

2.2 Utmelding

Utmelding må skje skriftlig til Film & Kinos styre senest 3 måneder før medlemsårets utløp.

2.3 Kontingent

Kontingenten fastsettes av landsmøtet.

Kontingenten betales innen 31. mars i det året kontingenten gjelder.

Medlemmer som opptas i løpet av året, betaler minstekontingenten ved innmeldelsen og eventuell restkontingent ved årets slutt.

Gjeldende til og med landsmøtet i 2015:

3. Landsmøte

3.1 Tidspunkt og innkalling

Ordinært landsmøte holdes hvert år innen utgangen av juni måned.

Medlemmene skal varsles om tidspunkt og sted for landsmøtet innen utgangen av februar måned samme år.

Forslag til dagsorden og sakspapirer skal sendes ut senest 4 uker før landsmøtet.

Saker som medlemmer ønsker fremmet på landsmøtet, skal sendes styret innen utgangen av februar måned samme år.

Gjeldende fra og med nytt representantskap i 2015:

3.1 Tidspunkt og innkalling

Ordinært representantskap holdes hvert år innen utgangen av juni måned.

Medlemmene skal varsles om tidspunkt og sted for representantskapet innen utgangen av februar måned samme år.

Forslag til dagsorden og sakspapirer skal sendes ut senest 4 uker før landsmøtet.

Saker som medlemmer ønsker fremmet på landsmøtet, skal sendes styret innen utgangen av februar måned samme år.

Gjeldende til og med landsmøtet i 2015:

3.2 Delegater til landsmøtet

Medlemmer som er à jour med forfalt kontingent, kan sende delegater med stemmerett i forhold til siste år, således:

Minste representasjon for alle kommuner:	1 delegat
Kommuner med mer enn 20 000 innbyggere:	2 delegater
Kommuner med mer enn 30 000 innbyggere:	3 delegater
Kommuner med mer enn 50 000 innbyggere:	5 delegater
Kommuner med mer enn 75 000 innbyggere:	8 delegater
Kommuner med mer enn 100 000 innbyggere:	12 delegater, pluss fire ekstra delegater pr. 100 000 innbyggere ut over 100 000.

Kommunale delegater må enten være valgt til bystyre/kommunestyre, formannskap, byråd eller hovedutvalg, eller sitte i et styre som disse oppnevner medlemmer til, som for eksempel kinostyre eller foretaksstyre.

Den samlede representasjon fra medlemskommune skal utgjøre 2/3 av landsmøtets stemmeberettigede delegater. Antall stemmer vektet slik at dette alltid er tilfelle.

Kinoer som svarte avgift til Norsk kino- og filmfond siste år, kan sende delegater med stemmerett således:

Kinoer med mer enn 2 000 000 besøk per år:	7 delegater
Kinoer med mer enn 1 500 000 besøk per år:	6 delegater
Kinoer med mer enn 1 000 000 besøk per år:	5 delegater
Kinoer med mer enn 750 000 besøk per år:	4 delegater
Kinoer med mer enn 500 000 besøk per år:	3 delegater
Kinoer med mer enn 250 000 besøk per år:	2 delegater
Kinoer med mer enn 100 000 besøk per år:	1 delegat

Representanter for øvrige kinoer oppnevnes av Norske Kinosjefers Forbund i samarbeid med Norsk Kinoforbund.

Som kino regnes den juridiske enheten (selskap/organisasjon/foretak/kommunal etat) som driver ett eller flere kinohus. Besøk regnes samlet for alle kinohus i den juridiske enheten, uavhengig av geografisk beliggenhet.

Den samlede representasjon fra kinobransjen skal utgjøre 1/6 av landsmøtets stemmeberettigede delegater.

Videobransjen kan på basis av innbetalt avgift til Norsk kino- og filmfond siste år, sende delegater med stemmerett således:

Videobransjens Felleskontor (VFK) oppnevner representanter fra distributørene og forhandlerne slik at disse til sammen utgjør 1/6 av landsmøtets stemmeberettigede delegater.

3.3 Stemmerett med fullmakt

Både medlemskommuner, kinoer og VFK kan stemme med fullmakter.

Medlemskommunene kan også gi fullmakt til å avgi stemme på egne vegne til en annen medlemskommune. Tilsvarende kan kinoer gi fullmakt til å avgi stemme på egne vegne til en annen kino. Fullmakter skal være skriftlige og angi det stemmetall fullmakten representerer.

3.4 Møterett uten stemmerett

Følgende har rett til å møte med tale- og forslagsrett, men uten stemmerett:

- Styrets medlemmer
- Administrerende direktør.

Administrativt personale fra medlemskommunene kan møte som observatører med talerett, men uten forslags- og stemmerett.

Gjeldende fra og med nytt representantskap i 2015:

3.2 Delegater til representantskapet

Medlemmer som er å jour med forfalt kontingent, kan sende delegater med stemmerett i forhold til siste år, således:

Minste representasjon for alle kinoer: 1 stemme (grunnstemme)

Deretter 1 stemme per begynte 50.000 besøk over 50.000 besøk (besøksstemme)

Minste representasjon for alle distributørselskap: 1 stemme (grunnstemme)

Deretter 1 stemme per hver påbegynte 50.000 enheter for alt over 50.000 enheter omsatt i markedet (markedsstemme)

Den samlede representasjon fra kinoene skal utgjøre 2/3 av stemmene og representasjon fra videodistributørene 1/3. Antall stemmer vektes slik at dette alltid er tilfelle.

3.3 Stemmerett med fullmakt

Både kinoer og distributørselskap kan stemme med fullmakter. Fullmakter skal være skriftlige og angi det stemmetall fullmakten representerer.

3.4 Møterett uten stemmerett

Følgende har rett til å møte med tale- og forslagsrett, men uten stemmerett:

- Styrets medlemmer
- Administrerende direktør.

Gjeldende til og med landsmøtet i 2015:

3.5 Dagsorden

Landsmøtet skal behandle følgende dagsorden:

1. Årsberetning fremlagt av styret
2. Regnskap med revisorberetning
3. Godkjenning av budsjettet
4. Forslag fra medlemmer
5. Valg av revisor.

Gjeldende fra og med representantskapet i 2015:

3.5 Dagsorden

Landsmøtet skal behandle følgende dagsorden:

1. Årsberetning fremlagt av styret
2. Regnskap med revisorberetning
3. Godkjenning av budsjettet
4. Forslag fra medlemmer
5. Valg av styre
6. Valg av revisor.

3.6 Vedtak

Alle vedtak fattes med alminnelig flertall dersom ikke annet er bestemt i vedtekt.

4. Ekstraordinært landsmøte

Ekstraordinært landsmøte innkalles når styret finner det nødvendig eller når det kreves av minst 20 % av medlemmene.

Innkalling skal skje med minst 3 ukers varsel.

Ekstraordinært landsmøte kan bare behandle de saker som er oppført på den dagsorden som følger innkallingen.

For møterett og stemmerett gjelder de samme regler som for ordinært landsmøte.

5. Styre

Gjeldende til og med landsmøtet i 2015:

5.1 Styrets sammensetning

Film & Kino ledes av et styre på 8 medlemmer med personlige varamedlemmer.

5 medlemmer med varamedlemmer velges på politisk grunnlag av landsmøtet

1 medlem med varamedlem velges av landsmøtet etter innstilling fra kinoene

1 medlem med varamedlem velges av landsmøtet etter innstilling fra Videobransjens Felleskontor

1 medlem med varamedlem velges av og blant de ansatte

Styrets leder og nestleder velges særskilt.

Styrets medlemmer velges for en periode på 2 år.

Ingen kan velges til styret for mer enn tre sammenhengende perioder.

Fratrer et styremedlem i valgperioden trer vedkommendes personlige varamedlem inn som styremedlem inntil nyvalg kan finne sted.

Dersom det i valgperioden oppstår forhold innen kinoenes eller videobransjens representative organer som endrer grunnlaget for den landsmøtevalgtes representasjon, gis styret fullmakt til, etter forslag fra bransjen selv, å godkjenne et settemedlem, eventuelt varamedlem til styret inntil nyvalg kan skje.

Gjeldende fra og med nytt representantskap i 2015:

5.1 Styrets sammensetning

Organisasjonen skal ha et styre på 8 medlemmer, av disse kommer 5 fra kinobransjen og 2 fra videobransjen. Av kinoens 5 representanter skal 2 representerer uavhengige kinoer med årlig besøk under 100.000. De ansatte har en representant med fulle rettigheter i styret.

For hvert av styremedlemmene velges et varamedlem, således:
5 varamedlemmer fra kinobransjen
2 varamedlemmer fra videobransjen og 1 varamedlem for de ansatte.

5.2 Styrets ansvar m.v.

Styret har ansvar for forbundets daglige ledelse og for forvaltningen av Norsk kino- og filmfonds midler i henhold til fondets vedtekter.

Styrets leder og ett styremedlem tegner i fellesskap organisasjonens firma.

Styret ansetter administrerende direktør.

Styret kan delegerer sin ansettelsesmyndighet av annet personell til administrerende direktør.

Administrasjonen skal være felles for Film & Kino og NKFF.

5.3 Styrets møter

Styret holder møter så ofte styrets leder finner det nødvendig, eller når minst to styremedlemmer krever det.

Styret er beslutningsdyktig når minst 3 styremedlemmer er til stede.

Ved stemmelikhet har styrets leder dobbeltstemme.

6. Revisor

Som organisasjonens revisor skal velges en statsautorisert revisor.

7. Vedtektsendringer - oppløsning

7.1 Vedtektsendringer

Til vedtektsendring kreves 2/3 flertall av de avgitte stemmer.

7.2 Oppløsning

Vedtak om oppløsning av medlemsorganisasjonen Film & Kino kan bare fattes på ordinært landsmøte, og krever 2/3 flertall av avgitte stemmer.

(Vedtatt på landsmøtet i Film & Kino 2. juni 2014)



HERØY KOMMUNE
HERØY KOMMUNE

Kulturavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	ENG	Arkivsaknr:	2013/1241
		Arkiv:	C32

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
15/15	Komite for næring, kultur og idrett	16.03.2015

SØKNAD OM KULTURMIDLAR - UNDERSKOTSGARANTI, HERØY JANITSJAR

Tilråding frå rådmannen:

1. Herøy Janitsjar får tilsegn om underskotsgaranti på kr. 15 000 til arrangementet «Queen-konsert» i Fosnavåg konserthus laurdag 28. februar 2015.
2. Tilskotet kan utbetalast når det ligg føre rekneskap for arrangementet.
3. Tilskotet skal dekkjast over post 14700.4011.377 Disposisjonspost.

Særutskrift:

Herøy Janitsjar, att. Leiv Aarflot, Nedre Bergslia 8, 6091 Fosnavåg
Økonomiavdelinga

Vedlegg:

Søknad

Saksopplysningar:

Herøy Janitsjar gjennomførte den 28. februar konsert i Fosnavåg konserthus der musikk av den britiske gruppa Queen med sin solist og songskrivar Freddy Mercury vart presentert.

Konserten inkluderte i tillegg til janitsjarkorpset, 3 vokalistar, 6-8 kormedlemmar og eit band med 4 medlemmer. Arrangementet er ei stor satsing med eit krevjande repertoar og medfylgjande utgifter slik det går fram av budsjettet.

I høve arrangementet søker Herøy Janitsjar om underskotsgaranti på kr. 15 000.

Vurdering og konklusjon:

Søknaden frå Herøy Janitsjar oppfyller kulturmidlane sine retningsliner for underskotsgaranti til særskilde arrangement.

Om tilskot til underskotsgaranti seier retningslinene at underskotsgaranti:

- kan gjevast til kostnadskrevjande arrangement der billett- og sponsorinntektene ikkje dekkjer alle utgiftene
- vert gjeve med inntil kr. 15 000 og at det ikkje skal dekkje meir enn 1/3 av arrangementskostnadane

I tillegg skal det krevjast rekneskap for arrangementet i ettertid.

Rådmannens tilråding:

1. Herøy Janitsjar får tilsegn om underskotsgaranti på kr. 15 000 til arrangementet «Queen-konsert» i Fosnavåg konserthus laurdag 28. februar 2015.
2. Tilskotet kan utbetalast når det ligg føre rekneskap for arrangementet.
3. Tilskotet skal dekkjast over post 14700.4011.377 Disposisjonspost.

Konsekvensar for folkehelse:

Musikk har ei spesiell evne til å skape ro, bevegelse, glede og å framkalle minner og følelsar. Forsking tyde på at musikk kan ha ei helsefremjande effekt, og musikk vert difor mykje brukt innan terapi for barn og eldre.

Konsekvensar for beredskap:

Ingen ut over planlagd beredskap.

Konsekvensar for drift:

Ingen ut over planlagd drift.

Konsekvensar for økonomi:

Ingen ut over allereie vedtatt budsjett for 2015.

Fosnavåg, 27.02.2015

Olaus-Jon Kopperstad
Rådmann

Eileen Gjerde
Avd.leiar

Sakshandsamar: Eileen Gjerde

Herøy Janitsjar
v/leiar Leiv Aarflot
Nedre Bergslia 8
6091 Fosnavåg

22. Januar 2015

Herøy kommune
Postmottak
6099 Fosnavåg

Søknad om underskotsgaranti

Herøy Janitsjar skal laurdag 28. Februar 2015 arrangere konsert på Fosnavåg Konserthus der musikk av den britiske gruppa Queen med sin solist og låtskrivar Freddie Mercury vil bli presentert.

Konserten inkluderer i tillegg til janitsjarkorpset, 3 vokalistar, 6-8 kormedlemmer og eit band med 4 medlemmer. Dette er på line med tidlegare store konsertarrangement frå Herøy Janitsjar som t.d. ABBA, Blues Brothers, Jesus Christ Superstar og The Commitments. Det er store satsingar med eit krevjande repertoar og medfylgjande utgifter slik det vil framgå av budsjettet under:

Utgifter		Inntekter	
Honorarer	25000	Sponsorinntekter	10000
Ekstraøvingar	5000	Billettinntekter (400 stk a 300 kr)	120000
Notar	21000		
Reiseutgifter div.	8000		
Lyd og lys	18000		
Husleige	18000		
Marknadsføring	20000		
Andre utgifter	15000		
	130000		130000

Vi har fått støtte frå Olympic kulturfond til denne konserten. For øvrig balanserer budsjettet med 400 betalande tilhøyrarar. Det kan synast noko optimistisk på bakgrunn av det høge talet på gode konsertar som er i det ny konserthuset. For å få til ein kvalitetskonsert, slik publikum forventar og har krav på, er utgiftene realistiske.

Ein svikt i publikumstalet vil raskt medføre eit underskot. Dette er ein risiko som vi må ta, men resultatet kan bli vanskeleg å bere for eit janitsjarkorps.

Herøy Janitsjar tillet seg derfor å søkje Herøy kommune om ein underskotsgaranti på kr 15.000,-.

Med vennleg helsing
Herøy Janitsjar
v)Leiv Aarflot (styreleiar)



HERØY KOMMUNE
HERØY KOMMUNE

Folkehelsekoordinator

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	AK	Arkivsaknr:	2014/603
		Arkiv:	F03

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
16/15	Komite for næring, kultur og idrett	16.03.2015
	Kommunestyret	26.03.2015

VEDK. TILSYN AV FOLKEHELSE 2014

Tilråding frå rådmannen:

Herøy kommunestyre tek rapporten vedk. tilsyn av folkehelse 2014 til vitande.

Særutskrift:
Folkehelsekoordinator

Vedlegg:

Rapport frå fylkesmannen vedk. tilsyn av folkehelse 2014.

Saksopplysningar:

Herøy kommune fekk, tilliks med dei andre kommunane i Møre og Romsdal, i skriv av 21.03.2014 melding frå Fylkesmannen om at det vil verte gjennomført tilsyn med kommunane sitt folkehelsearbeid hausten 2014. Dei kommunane som vil verte omfatta av tilsyn, vil få nærare informasjon om dette i eige skriv.

Herøy kommune fekk i skriv av 27.10.2014 varsel om tilsyn av folkehelsearbeidet i kommunen 3. og 4. desember 2014. 3 kommunar vart plukka ut i Møre og Romsdal i 2014, og der i blant Herøy.

Fylgjande personar var meldt som deltakarar på tilsynet frå Fylkesmannen:

Revisjonsleder / jurist Marit Vestad

Revisor / sjukepleiar Marie Eide

Revisor / pedagog Kristin Øksenvåg

I tillegg ein observatør.

Fylkesmannen ba om fylgjande dokumentasjon tilsendt i forkant:

- Organisasjonskart, inklusiv om organisering og ansvar i folkehelsearbeidet og tilsette som jobbar med dette feltet.
- Vedtak og vedtekter om interkommunalt samarbeid dersom dette er aktuelt for kommunen.
- Aktuelle stillingsskildringar.
- Del av internkontrollen som gjelder for folkehelsearbeidet.
- Event. rapport om risiko- og sårbarheitsvurderingar for folkehelsearbeidet.
- Diverse planverk; planstrategi, kommuneplan (samfunnsdel og arealdel)
- Event. andre planar av relevans for folkehelsearbeidet.
- Dokumenter knytt til løpande oversikt over helsetilstand og påverknadsfaktorar.
- Dokumentasjon om informasjon og vurderingar frå det løpande oversiktsarbeidet.
- Opplysningar om korleis kommunen har organisert arbeidet med oversikt over folkehelsen, fordeling av oppgåver og event. kven som koordinerer arbeidet.

Fylkesmannen vil kome attende til aktuelle personar det er ynskjeleg å gjere intervju med, men fylgjande kan vere aktuelle:

- Rådmann.
- Utviklingsleiar med ansvar for kommunen sin overordna planlegging.
- Avdelingsleiarar frå ulike sektorar.
- Kommuneoverlege.
- Folkehelsekoordinator.

I høve gjennomføring av tilsynet vil møtet med fylkesmannen innehalde opningsmøte, intervju med aktuelle og sluttmøte.

Kommunen fekk tilsendt foreløpig rapport datert 18.12.2014..

Endeleg rapport frå tilsynet om folkehelse i Herøy kommunen er datert 12.01.2015.

Rapporten er sendt ut til leiargruppa, arbeidsgruppa folkehelse og andre aktuelle personar i tillegg av politisk handsaming.

Vurdering og konklusjon:

Tilsynet med kommunen sitt arbeid i høve til folkehelse vart gjennomført i perioda 27.10.2014 til 12.01.2015.

Tilsynet var ein del av eit landsomfattande tilsyn med folkehelsearbeidet i kommunane som fylkesmannen gjorde hausten 2014 etter oppdrag frå Statens helsetilsyn.

Tema for tilsynet var kommunen sitt arbeid med løpande oversikt over helsetilstanden til innbyggjarane, og dei positive og negative faktorar som kan verke inn på denne.

Målsetjinga for tilsynet var å sjå til at kommunar som ikkje hadde sett i gong eit systematisk, løpande oversiktsarbeid, kom i gong med dette.

Fylkesmannen fekk i tillegg i oppdrag å kartlegge det løpande oversiktsarbeidet i kommunar der arbeidet var kome i gong, og ut frå denne kartlegginga gje kommunen ei rettleiande vurdering av status for arbeidet. Herøy var og er i denne fasen.

Fylkesmannen sin konklusjon etter tilsynet vart: Det var ikkje påvisst avvik under tilsynet.

Fylkesmannen si kartlegging er å lese i vedlagde rapport.

Fylkesmannen si vurdering er også å lese i vedlagde rapport. I vurderinga står det m.a. å lese at kommunen bør lage ein plan for korleis systematisere og organisere informasjonen som allereie finns, til å verte eit løpande oversiktsarbeid. For å styrke arbeidet med løpande oversikt over helsetilstand og påverknadsfaktorar, kan det vere nyttig å konkretisere oppgåvene til dei som skal gjere det og avklare samarbeidsrutinar innan einingane i kommunen.

Folkehelselova og forskrift om oversiktsarbeidet stiller ikkje krav til korleis oversiktsarbeidet skal organiserast, med unntak av samfunnsmedisinsk kompetanse, og kommunen har tilsett kommuneoverlege med samfunnsmedisinsk kompetanse i 50% stilling.

Fylkesmannen ser at kommuneadministrasjonen har rutinar for samarbeid med einingsleiarane, samt rapporteringsrutinar. Tilsynet meiner at kommunen kan nytte og vidareutvikle eksisterande rutinar for å ivareta informasjon til bruk for styring og planlegging i folkehelsearbeidet. Kommunen bør ha eit tverrsektorielt perspektiv i arbeidet.

Fylkesmannen takkar kommunen for den positive måten tilsynet vart tekne imot på, og håper tilsynet vil verte oppfatta som eit bidrag til vidare utviklingsarbeid på området.

Som vedlagde rapport viser, så vart det ikkje avdekt avvik / lovbrøt i dette tilsynet og tilsynet vil såleis ikkje få noko vidare oppfølging frå Fylkesmannen si side.

<u>Konsekvensar for folkehelse:</u>	Tilsynet har vore eit positivt bidrag i høve til rapporten vedk. arbeidet med helsetilstand og påverknadsfaktorar som kommunen er i ferd med å utarbeide.
<u>Konsekvensar for beredskap:</u>	Tilsynet har ikkje hatt konsekvensar for beredskapen
<u>Konsekvensar for drift:</u>	Ikkje større konsekvensar for drifta.
<u>Konsekvensar for økonomi:</u>	Tilsynet har ikkje hatt større konsekvensar for økonomien. Eventuelle tiltak som kan verte foreslått i det vidare arbeidet med rapporten, vert å vurdere i seinare budsjettarbeid.

Fosnavåg, 09.02.2015

Olaus-Jon Kopperstad
Rådmann

Andreas Kvalsund
Folkehelsekoordinator



Folkehelsek.

Herøy kommune v/ rådmann
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Reg. nr. 2014/603	Saksbeh. AK
20 JAN. 2015	
Ark. kode P F03	
Ark. kode S	
J. nr.	Dok. nr. 7
Kassasjon	

Rapport frå tilsyn om folkehelse i Herøy kommune

Fylkesmannen i Møre og Romsdal viser igjen til gjennomført tilsyn med Herøy kommune sitt folkehelsearbeid.

Vi takker for den positive måten vi vart teke imot på i Herøy kommune og håper tilsynet vil bli oppfatta som eit bidrag til vidare utviklingsarbeid på området.

Vedlagt følgjer vår rapport frå tilsynet. Det vart ikkje avdekt avvik/lovbrot i dette tilsynet og tilsynet vil såleis, ikkje få noko vidare oppfølging frå Fylkesmannen si side. Tilsynsrapporten inneheld ei vurdering av status når det gjeld folkehelsearbeidet i kommunen.

Med helsing

Christian Bjelke (e.f.)
fylkeslege/direktør

Marit Vestad
revisjonsleiar/jurist

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Vedlegg: Rapport

Kopi:

Statens helsetilsyn Postboks 8128 Dep. 0032 Oslo



Fylkesmannen i Møre og Romsdal
frå
tilsynet med kommunen sitt arbeid med
løpande oversikt over helsetilstanden og
påverknadsfaktorar etter lov om folkehelsearbeid i
Herøy kommune

Kommunens adresse: Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg
Tidsrom for tilsynet: 27.10.14 – 12.01.15
Kontaktperson i kommunen: Folkehelsekoordinator Andreas Kvalsund

Samandrag

Fylkesmannen i Møre og Romsdal gjennomførte tilsyn med Herøy kommune i perioden 27.10.14 – 12.01.15.

Tilsynet var ein del av landsomfattande tilsynet med folkehelsearbeidet i kommunane som fylkesmennene gjer hausten 2014 etter oppdrag frå Statens helsetilsyn.

Tema for tilsynet var kommunens arbeid med løpande oversikt over helsetilstanden til innbyggjarane og dei positive og negative faktorane som kan virke inn på denne.

Målsetjinga for tilsynet var å sjå etter at kommunar som ikkje hadde sett i gang systematisk, løpande oversiktsarbeid, kjem i gang med dette.

Fylkesmennene fekk i tillegg i oppdrag å kartleggje det løpande oversiktsarbeidet i kommunar der arbeidet var kome i gang, og ut frå denne kartlegginga gje kommunen ei rettleiande vurdering av status for arbeidet.

Fylkesmannens konklusjon ved tilsynet: Det var ikkje påvist avvik under tilsynet

Dato: 12.01.15

Marit Vestad
revisjonsleiar/jurist

Marie Eide
revisor/sjukepleiar

Kristin Øksenvåg
revisor/pedagog

6. Fylkesmannens kartlegging og vurdering av status for kommunanes løpande oversiktsarbeid

Fylkesmannens kartlegging viser:

- Herøy kommune har folkehelsekoordinator, tilsvarande 50% stilling. Resterande 50% stilling er knytt til kulturavdelinga. Stillinga vart oppretta 01.09.2013. Frå 2005 til 2012 hadde Herøy ein felles folkehelsekoordinator saman med tre nabokommunar; Sande, Ulstein og Hareid. Rådmannen er folkehelsekoordinatorens næraste overordna.
- Det føreligg ei stillingsskildring til rolla som folkehelsekoordinator.
- Kommunen har eit forslag til handlingsplan for folkehelsearbeidet i Herøy kommune for 2014-2015, med fordeling av oppgåver og ansvar.
- Kommunane på Søre Sunnmøre; Hareid, Ulstein, Sande, Volda, Ørsta, Vanylven og Herøy, også kalla Sjustjerna, har eit interkommunalt samarbeid om folkehelse.
- Det er oppretta ei tverrsektoriell arbeidsgruppe med representantar frå skule-, barn, familie og helse-, kultur-, pleie og omsorgs- og utviklingsavdelinga, i tillegg til folkehelsekoordinator. Kommuneoverlege og rådmann har møterett. Arbeidsgruppa skal vere med å lage årleg statusrapport og handlingsplan for folkehelse og bidra både i det fireårige og det løpande oversiktsarbeidet. Korleis dette arbeidet skal gjerast er under planlegging. Det føreligg per i dag ikkje eit skriftleg dokument som samanfattar den informasjonen kommunen treng i sitt løpande oversiktsarbeid.
- Etter at folkehelselova kom i 2012 vart det i Herøy kommune gjennomført ei leiarsamling, der mellom anna avdelingsleiarane i kommunen fekk i oppdrag frå rådmannen å lage ein oversikt over folkehelsearbeidet i dei ulike einingane. I tillegg vart det bestemt at konsekvensar for folkehelsa alltid skal vurderast i kommunens sakshandsaming av saker til politisk handsaming.
- Kommunen har partnerskapsavtale om folkehelse med fylkeskommunen. Det ligg føre ein statusrapport for God helse-partnerskapet 2013.
- Kommunen har utarbeidd kommunal planstrategi 2012-2016, der m.a. folkehelse er tema. Det står at det må utarbeidast ein kommunedelplan for helse og omsorg, som viser utfordringane sektorane står ovanfor og tiltak som kan vere med å utvikle helse og omsorgssektoren og løyse utfordringane. Dette er gjort.
- I kommuneplanen for Herøy 2013-2025 er folkehelse eit av seks gjennomgåande perspektiv. Herøy kommune vil at folkehelse skal vere eit sentralt perspektiv i all kommunal verksemd.
- Kommunen har fleire temaplanar knytt opp mot folkehelse.
- Kommunen har utarbeidd handlingsplan for førebyggjande arbeid barn og unge 2012-2015.

- Kvar avdeling skriv årsrapport. I tillegg skal det kvart tertial rapporterast til kommunestyret på økonomi, organisasjon, tenester og lokalsamfunn.
- Det er jamlege møter i rådmannens leiargruppe, samt mellom avdelingsleiar og underliggande eining.
- Kommunen har gjennomført Ungdataundersøkinga i 2014 på ungdomskulesteget og vgl.
- Fire frå kommuneleiinga deltok våren 2014 på eit kurs i analyse av styringsdata gjennom KS. I samband med kurset vart det utarbeid styringsdata etter samhandlingsreforma.
- Fylkesmannen fikk 10.12.14 e-post frå fungerande rådmann som bekreftar at kommuneoverlegen er kommunens medisinskfaglege rådgjevar mht. folkehelseloven kap. 2 jf. folkehelseloven § 27.

Vurdering:

- Folkehelsekoordinator har ein sentral plassering i kommuneadministrasjonen i Herøy kommune og deltek i ulike grupper og fora. Det sikrar at folkehelseperspektivet er forankra og representert i kommunens arbeid. Koordinatorjobben er ein nøkkelrolle som krev klare og tydelege rutinar når det gjeld arbeidsoppgåver og ansvarsområde. Fylkesmannen ser det som positivt at Herøy kommune har utarbeidd stillingsinstruks for folkehelsekoordinator og at stillinga er forankra i kommuneleiinga.
- Folkehelsearbeidet, inkludert oversiktsarbeidet, må ha tilstrekkeleg forankring inn mot sentral leiging (rådmannen) og instansar som arbeider med plan og utvikling. Dette for at kommunen kan ivareta kravet om at folkehelsearbeidet skal inngå som grunnlag både for løpande oversikt og for arbeidet med overordna strategiar og planar. Folkehelse er forankra i kommunale planar og styringsdokument. Herøy kommune har revidert kommuneplanens samfunnsdel, og Fylkesmannen ser at kommunen følgjer nasjonale og regionale føringar ved å la folkehelse vere eit gjennomgåande perspektiv. Dette er etter Fylkesmannen si vurdering eit godt utgangspunkt for langsiktig, tverrfagleg og systematisk folkehelsearbeid i kommunen som organisasjon og samfunn.
- Kommunens arbeid med det løpande oversiktsarbeidet er i startfasa. Løpande oversikt over helse og påverknadsfaktorar er ein føresetnad for å skildre folkehelseutfordringar og ressursar, og naudsynt for å planlegge og gjennomføre tiltak. Fylkesmannen ser at avdelingane i kommunen, gjennom ulike undersøkingar og ut frå fagleg skjønsmessige vurderingar, har identifisert utfordringar knytt til deira område. Til dømes er overvekt for alle aldersgrupper og psykisk helse blant ungdommen nemnt som utfordringar.

I vidare arbeid bør kommunen lage ein plan for korleis systematisere og organisere informasjonen som allereie finns til å bli eit *løpande* oversiktsarbeid. For å styrke arbeidet med løpande oversikt over helsetilstand og påverknadsfaktorar, kan det vere nyttig å konkretisere oppgåvene til den/dei som skal gjere det og avklare

samarbeidsrutinar innan einingane i kommunen. Analysen av folkehelsearbeidet kan bidra til nærare avklaring av kva kommunen bestemmer seg for å ha oppfølging av i det vidare arbeidet. I tillegg må kommunen bestemme kva for informasjonskjelder (nasjonal statistikk og/eller lokale data) som skal ligge til grunn for dei faglege vurderingane.

- Folkehelselova og forskrift om oversiktsarbeidet stiller ikkje krav til korleis oversiktsarbeidet skal organiserast, med unntak av krav til kommunane om å ha samfunnsmedisinsk kompetanse og til fylkeskommunens understøtterolle ovanfor kommunane. Herøy kommune har tilsett kommuneoverlege med samfunnsmedisinsk kompetanse i 50% stilling.
- Folkehelsearbeidet knytt til løpande oversikt bør vere ein del av den ordinære verksemda. Fylkesmannen ser at kommuneadministrasjonen har rutinar for samarbeid med einingsleiarane, samt rapporteringsrutinar. Vi meiner at kommunen kan nytte og vidareutvikle eksisterande rutinar for å ivareta informasjon til bruk for styring og planlegging i folkehelsearbeidet. Kommunen bør ha eit tverrsektorielt perspektiv i arbeidet.
- Fylkesmannen ser at det i avdelingane er fokus på folkehelsearbeid. Gjennom handlingsplaner kjem det fram ulike tiltak og tilbod. Fylkesmannen anbefaler kommunen å vere tydelegare på kva som er overordna satsingsområde i det kommunale folkehelsearbeidet, slik at tiltak og tilbod heng saman med overordna strategi. Fylkesmannen anbefaler også at kommunen jobbar vidare med kva som er *positive og negative* påverknadsfaktorar når det gjeld folkehelse. Oversikt over helse og påverknadsfaktorar er ei føresetnad for å fastsette både kortsiktige og langsiktige utfordringar for det vidare systematiske folkehelsearbeidet.

7. Regelverk

Lov 24. juni 2011 nr. 29 om folkehelsearbeid (folkehelseloven)
(<http://lovdata.no/dokument/NL/lov/2011-06-24-29>)

Forskrift 28. juni 2012 nr. 692 om oversikt over folkehelsen
(<http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2012-06-28-692>)

8. Dokumentasjon

- E-post datert 06.11.14 frå folkehelsekoordinator
- Organisasjonskart
- Stillingskildring folkehelsekoordinator
- Risiko- og sårbarheitsanalyse
- Planstrategi for Herøy kommune (2012-2016)
- Kommuneplan for Herøy (2013-2025) Samfunnsdel
- Vedlegg 2 Herøy arealdel føresegner
- «Under utarbeiding» Kommunedelplan for helse og omsorgs Herøy (2013-2020)
- Forslag kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv
- Forslag: Handlingsplan for folkehelsearbeidet i Herøy kommune 2014

- Folkehelseprofil 2014 for Herøy
- Kulturavdelinga og folkehelseiltak datert 15.01.13
- Notat angående folkehelse frå pleie- og omsorgsleiar og barn- familie og helse
- Oppsummering frå folkemøter
- Styringsdata for samhandlingsreforma
- Herøy kommune sin årsrapport frå 2013
- Aktuelle aktivitetar i folkehelsearbeidet 06.11.14
- Statusrapport for God Helse partnerskapet 2013
- Kommuneplanen, arealdel (ligg tilgjengelig digitalt på internett)
- Lokal rammeplan for barnehageavdelinga haust 2012 til vår 2016
- Herøyskulen – ein los i leida, strategi for skuleutvikling 2015-2016
- Handlingsplan forebyggende arbeid barn og unge, 2012-2015
- Forelesningsfoiler frå internopplæring med folkehelse tema
- Notat om oppgåver knytt til kommuneoverlegen
- E-post datert 10.12.14 frå fungerande rådmann

9. Deltakarar ved tilsynet

I tabellen under er det gjeve ei oversikt over deltakarane på opningsmøtet og sluttmøtet, og over dei personane som vart intervjuet.

Namn	Funksjon / stilling	Opningsmøte	Intervju	Sluttmøte
Olaug Jon Kopperstad	Ass. rådmann	X	X	X
Andreas Kvalsund	Folkehelsekoordinator	X	X	X
Sølvi Lillebø Remøy	Avdelingsleiar for skule	-	X	-
Laila Solhaug	Avdelingsleiar for barnehage	X	X	X
Inger Marie Tofthagen	Avdelingsleiar for helse, barn og familieavdelinga	X	X	X
Elisabeth Strand Slettestøl	Leiande helsesøster	-	X	-
Ragnhild Velsvik Berge	Leiar for pleie og omsorg	X	X	X
Randi Kv. Taklo	Avdelingsleiar PO, arbeidsgruppe folkehelse	X	-	-
Jarl M. Møller	UTV. leiar	-	-	X
Eileen Gjerde	Leiar kultur	-	-	X

Frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal deltok:

Marie Eide, sjukepleiar/revisor, helse- og sosialavdelinga
 Kristin Øksenvåg, pedagog/revisor, oppvekst- og utdanningsavdelinga
 Marit Vestad, jurist/revisjonsleiar, helse- og sosialavdelinga

Frå Statens helsetilsyn deltok:

Tone Birgit Nordibø som observatør



HERØY KOMMUNE
HERØY KOMMUNE

Utviklingsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

-

Sakshandsamar:	OMR	Arkivsaknr:	2014/916
		Arkiv:	141

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
17/15	Komite for næring, kultur og idrett	16.03.2015

KOMMUNEDELPLAN FOR HERØY - STRATEGISK NÆRINGSPLAN - STADFESTING AV PLANPROGRAM

Tilråding frå rådmannen:

Komite for næring, kultur og idrett fastset i medhald av plan- og bygningslova § 11-13 *planprogram for kommunedelplan for Herøy – strategisk næringsplan* datert 6.2.2015.

Særutskrift:

Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404 MOLDE
Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404 MOLDE
Fiskeridirektoratet	Postboks 185 sentrum	5804 BERGEN
Kystverket Midt-Norge	Postboks 1502	6025 ÅLESUND
Søre sunnmøre landbrukskontor	Dragsundvegen 6	6080 GURSKØY

Vedlegg

- 1 Kommunedelplan for Herøy - strategisk næringsplan - planprogram datert 6.2.2015
- 2 Merknad 1 Fiskeridirektoratet 24.11.2014
- 3 Merknad 2 Fylkesmannen i Møre og Romsdal 15.12.2014
- 4 Merknad 3 Møre og Romsdal fylkeskommune 16.12.2014
- 5 Merknad 4 Kystverket Midt-Norge 5.1.2015
- 6 Merknad 5 Søre Sunnmøre landbrukskontor 19.1.2015

Saksopplysninger:

Førebels framdriftsplan

Utvalssak	Utval m.m	Emne	Dato
51/14	Komite for NKI	Vedtak om oppstart av planarbeid innstilling	20.10.2014
180/14	Formannskap	Vedtak om oppstart av planarbeid innstilling	21.10.2014
136/14	Kommunestyre	Vedtak om oppstart	30.10.2014
	Høyring av planprogram: 7.11.2014 - 19.12.2014		
	Komite for NKI	Stadfesting av planprogram	

Arbeid med revidering av Strategisk næringsplan vart vedteke oppstarta i Kommunestyret 30.10.2014 med påfølgjande høyring av planprogram for arbeidet.

I høyringsperiode frå 7.11.2014 - 19.12.2014 kom det inn 5 høyringsuttale til planprogrammet.

Merknadane er attgjeve og vurdert under:

Merknad 1: Fiskeridirektoratet, 24.11.2014

Det er formålstenlig at næringsplanen tydelig får fram sammenhengen med planen for strandsonen og sjøområdene. I den forbindelse viser vi til vår uttalelse datert 27.11.2013 til høring av kommuneplanens arealdel 2013-2025.

...

Betydningen av tilgangen på egnede arealer for sjøbasert næringsliv i vid forstand er betydelig. Herøy kommune har naturgitte fortrinn i form av godt egnede havne- og sjørelaterte arealer, og sjøareal. Vi vil understreke betydningen av at disse arealene i størst mulig grad forbeholdes sjørelatert virksomhet. Det er en sentral forutsetning for en videre utvikling av marin sektor og annet sjøbasert næringsliv.

...

Ved utarbeidelse av næringsplan kan en presentasjon av eksisterende aktivitet innenfor både tradisjonelle fiskerier og havbruksnæringen, samt hvordan kommunen vil legge til rette for disse næringsutøverne være nyttig. En beskrivelse av hovedmål, tiltak og strategier for de marine næringene vil etter vår vurdering styrke næringsplanen.

...

Vi vil også påpeke viktigheten av at alle aktuelle berørte parter involveres i saken. En næringsplan bør etter vår oppfatning være poengtert og grundig, bygge på innspill fra næringsaktører, og med bakgrunn i vårt ansvarsområde ta opp de viktigste problemstillinger/utfordringer og mål for fiskeri- og havbruksnæringen i kommunen.

Vurdering:

Planen vil omfatte «sjøbasert næringsliv» og ta føre seg fleire av dei punkta Fiskeridirektoratet nemner i sin uttale. Kommunen vil i planen vurdere å gje ein presentasjon av eksisterande aktivitet og planen vil innehalde mål, strategi og tiltak for næringa. Planarbeidet vil sikre medverknad frå alle berørte partar og det vil bli lagt vekt på innspel frå næringsaktørane sjølve.

Merknad 2: Fylkesmannen i Møre og Romsdal, 15.12.2014

Ifølgje tal frå verdiskapingsanalysar for jord- og hagebruk i Møre og Romsdal 2012, har landbruket i Herøy i overkant av 30 årsverk, og står for ei verdiskaping på vel 5 mill. kroner (kjelde: Verdiskapingsanalysar for jord- og hagebruk i Møre og Romsdal 2012).

Saueproduksjonen står for mesteparten av denne verdiskapinga. Sjølv om næringa har eit økonomisk avgrensa omfang, er den svært viktig for kulturlandskap og nærmiljø. I tillegg har landbruket eit potensiale i å utvikle verksemd basert på næringa sine ressursar, som til dømes reiseliv, lokal mat og Inn på tunet-tenester. Vi kan ikkje sjå at landbruk er nemnt i utkastet til planprogram som ligg føre, og meiner det vil vere naturleg at også denne næringa er omhandla i planen.

Vurdering:

Landbruksnæringa i Herøy vil bli omtala i planprogram og plan. Ein vil likevel vere avhengig av at landbruksnæringa sjølve er aktive og bidreg med innspel til målsetting, strategi og tiltak i planarbeidet.

Merknad 3: Møre og Romsdal fylkeskommune, 16.12.2014

Vi har derfor nokre råd i tillegg:

Ein kan med fordel summere korleis dei viktigaste sentrale og regionale føringane påverkar kommunen si innretting av planarbeidet (kap 3).

...

Statistikken har dei seinare åra vist ein trend med stadig meir utanlandsk arbeidskraft i industrien, ikkje minst på Sunnmøre. Dette kan utløyse behov for annan vinkling både på utfordringar og løysingar. Dette bør synleggjerast i planprogrammet. Vi har følgjande innspel:

Under punkt 3, «Kommunale føringar» på side 3, finn vi ikkje at at Bulyst-prosjektet «Integrering av arbeidsinnvandrarar» er nemnt. Målgruppa for tiltaka i planen er arbeidsinnvandrarar, arbeidsgjevarar og offentleg tilsette. Vi ser behov for å forankre prosjektet sterkt også i den strategiske næringsplanen for å sikre at tiltaka vert implementerte og at ein vidarefører dei viktigaste integreringstiltaka. Ein bør vise gjennom planen korleis integreringstiltak skal henge saman med næringslivet sitt behov for auka sysselsetting og kompetent arbeidskraft. Også i kapittel 5 er dette verd å nemne særskilt.

Det same kan for så vidt gjelde kjønnspektivet i næringsutviklinga, der Herøy kommune også deltek i eit likestillingsprosjekt.

...

Kapittel 6 bør nemnast "Kunnskap og utgreiingsbehov" og bør i større grad vere konkret på kva kunnskap ein skal legge til grunn for planarbeidet, eventuelt foreslå nye utgreiingar. Fylkesstatistikken for 2014 samt Møreforsking sin rapport frå forskingsprosjektet «Arbeidsinnvandring — ein ressurs til Vestlandet» vil vere nyttig kunnskap.

...

Når det gjeld medverknad, foreslår vi at framdriftsplanen synleggjer kva tid dialogmøte og arbeidsgrupper skal aktiverast.

...

Herøy har gjort godt arbeid når det gjeld utvikling av tettstaden Fosnavåg, ein del i samarbeid med fylkeskommunen. Vi vil i den samanheng peike på at det kan tene sentrumsutviklinga generelt dersom ein greier å ivareta og/eller skape nye kompetansearbeidsplassar med lokalisering i sentrum. Dette kan gjerne formulerast som ei konkret utfordring i kapittel 5.

...

Vi vil peike på at det er naturleg å ha regional tilnærming som overordna perspektiv når næringsutvikling vert drøfta. Kva for potensiale har Herøy saman med kommunane rundt for å auke regionen sin attraktivitet, ei framtidssretta funksjonsdeling og ei positiv utvikling av næringslivet? Dette er ikkje minst aktuelt i samband med at kommunegrensene kan kome til å endre seg. Dette kan gjerne kome noko sterkare fram i kapittel 5, likeeins bør det regionale perspektivet ha noko å seie for kva ein skal halde seg med av kunnskap - les; her bør kanskje vere eit tillegg også i kapittel 6.

...

Under «Utgreiingar» bør kommunen vurdere om ein har god nok oversikt over næringslivet sitt kompetansebehov, viss ikkje bør ein kartlegge dette med tanke på å lage målretta strategiar til grunn for utdanning og rekruttering.

...

Nytt hotell i Fosnavåg har gitt turistnæringa betre kvalitet og kapasitet innan overnatting. Det kan vere potensial for meir tursime knytt til naturbaserte opplevingar i kommunen, ikkje minst med tanke på fuglefjellet Runde. Kommunen bør vurdere om ein satse på enda betre tilrettelegging for denne type turisme. Andre destinasjonar for fugleturisme har mellom anna sett opp utkikkstårn/-skjul som er eit godt tilbod til desse spesialiserte turistane, og som kan vere med å auke aktiviteten utan at skadeverknaden aukar.

...

Kommunen har kompetansmiljø i tilknytning til Fosnavåg Ocean Academy og Runde Miljøsender. Slike kompetansmiljø kan gi kommunen fleire viktige arbeidsplassar som utfyller arbeidsmarknaden. Ein bør ta stilling til korleis ein konkret kan støtte opp under desse kompetansmiljøa.

Vurdering:

Bulystprosjektet «Integrering av arbeidsinnvandraran» vil bli omtala og teke med i planen. Dette heng tett saman med utfordring knytt til rekruttering til Herøy og behov for kompetansearbeidskraft.

Likestilling er eit gjennomgåande perspektiv for Herøy kommune og vil bli omtala i dei ulike kapitela der det er relevant.

Rapporten frå Møreforskning «Nye innbyggjarar, nye utfordringar? vestlandskommunane i møte med arbeidsinnvandrane» vil bli lagt til grunn for planarbeidet.

Det vil bli lagt opp til medverknadsmøte i perioden februar – mai, men ein har ikkje fått fastlagt tidspunkt for møta og vert derfor ikkje konkretisert i planprogrammet. Planen vil måtte ta stilling til Herøy i eit regionalt perspektiv.

Reiselivsnæringa sitt potensiale gjennom etablering av Thon Hotell Fosnavåg er nemnd i kap. 5.

Korleis kommunen skal kunne støtte og bygge opp under kompetansmiljø som Runde miljøsender og Fosnavåg Ocean Academy må vurderast i det konkrete planarbeidet.

Merknad 4: Kystverket Midt-Norge, 5.1.2015

Kystverket har ikkje noko å merke til det oppstarta planarbeidet eller framlagt planprogram.

Merknad 5: Søre sunnmøre landbrukskontor, 19.1.2015

Landbruksnæringa er ikkje nemnd i framlegg til planprogram. Det bør inn som del av punkt 5 – viktige utfordringar.

Framlegg til tekst: Landbruksnæringa i kommunen har eit potensial i å utvikle verksemd som er basert på næringa sine ressursar, som til dømes reiseliv, lokal mat og Inn på tunet-tenester.

Til punkt 8 – organisering og medverknad. Som del av det vidare arbeidet med planen er det nemnd at det skal settast ned mindre uavhengige arbeidsgrupper for bestemte tema. Her må landbruksnæringa sine organisasjonar involverast i det vidare arbeidet med planen. Landbruket burde og vere representert i arbeidsgruppa.

Vurdering:

Framlegg til tekst vil bli teke inn i planprogram under kap. 5. Landbruksnæringa vil bli involvert i arbeid med planen og ein vil vere avhengig av at landbruksnæringa sjølv er aktive og bidreg med innspel til målsetting, strategi og tiltak i planarbeidet. Av praktiske årsaker vil ikkje arbeidsgruppe verte utvida, men vidareført slik den er skissert i planprogrammet.

Vurdering og konklusjon:

Konsekvensar for folkehelse:

Ingen kjende

Konsekvensar for beredskap:

Ingen kjende

Konsekvensar for drift:

Ingen kjende

Konsekvensar for økonomi:

Ingen kjende

Merknadane som har kome inn til varsel om oppstart har ført til nokre endringar i planprogrammet og med dei endringane vil ein tilrå at planprogrammet vert stadfesta og planarbeidet vert vidareført i tråd med framdriftsplanen.

Rådmannen rår derfor til at Komite for næring, kultur og idrett fastset i medhald av plan- og bygningslova § 11-13 *planprogram for kommunedelplan for Herøy – strategisk næringsplan.*

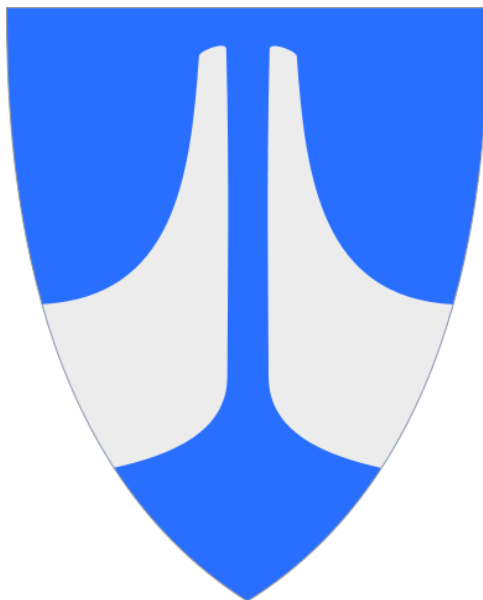
Fosnavåg, 03.03.2015

Olaus-Jon Kopperstad
Rådmann

Jarl Martin Møller
Avd.leiar

Sakshandsamar: Ole Magne Rotevatn

**KOMMUNEDELPLAN FOR
HERØY
-
STRATEGISK NÆRINGSPLAN
2016 - 2020**



PLANPROGRAM

SIST REVIDERT 6.2.2015
VARSEL OM OPPSTART 7.11.2014
STADFESTA I KOMITE FOR NÆRING, KULTUR OG IDRETT
XX.XX.XXXX



1. Planprogram

Planprogram skal vere eit verktøy for å sikre tidleg medverknad og avklaring av viktige omsyn som må takast i planarbeidet. Planprogrammet skal angi føremål med planarbeidet, peike på viktige problemstillingar, behov for utgreiingar og skildre korleis planarbeidet er tenkt gjennomført.

Interesserte vert bedne om å kome med innspel og synspunkt til planprogram gjennom offentlig ettersyn før det vert fastsett av komite for næring, kultur og idrett. Etter at det endelege planprogrammet er fastsett skal arbeidet med *Strategisk næringsplan* gjennomførast.

2. Planarbeidets føremål og målgruppe

Kommunedelplanen for Herøy - Strategisk næringsplan 2016 - 2020 er ei revidering av gjeldande *Strategisk næringsplan 2002-2005*. Kommunedelplanen skal fungere som eit overordna styringsverktøy for prioritering av tiltak knytt til næringsutvikling i kommunen.

Målgruppa for *Strategisk næringsplan* er det private næringslivet, kommuneorganisasjonen og særleg utviklingsavdelinga, kulturavdelinga og eigedomsavdelinga og lag- og organisasjonar.

Kommunedelplanen skal understøtte kommuneplanen sin visjon og målsettingar.

Strategisk næringsplan legg til grunn fylgjande målsettingar:

Langsiktige mål:

- Optimal samhandling mellom kommune og næringsliv.
- Sikre ei langsiktig utvikling i tråd med næringslivet sitt behov.
- Herøy kommune skal vere ei attraktiv kommune å besøkje, bu og arbeide i.

Kortsiktige mål:

- Kartleggje og dokumenter framtida sine utfordringar.
- Utarbeide strategiar for å imøtekome næringslivet sitt behov.
- Dyktiggjere kommunen som tilretteleggjar for næringslivet sine behov.

3. Føringer og rammer for planarbeidet

Prosessreglar

Før planoppstart skal det utarbeidast eit planprogram som gjer greie for føremålet med planarbeidet, planprosessen med fristar og deltakarar, opplegg for medverknad, særleg i forhold til grupper med særlege interesser i planarbeidet, alternativ som vil bli vurderte og behov for utgreiingar. Planprogrammet vert sendt på høyring og lagt ut til offentlig ettersyn samtidig med varsling av planoppstart og fastsettast av rette planmynde etter høyringsfristen.

Planarbeidet skal følgje reglane om behandling av kommunedelplanar §§ 11-12 til 11-15.

Nasjonale føringer:

- LOV-2008-06-27-71 Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningslova)
- T-1497 (2011) Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging



Regionale føringer:

- Møre og Romsdal fylkeskommune – *Fylkesplan for Møre og Romsdal 2013-2016*
- Møre og Romsdal fylkeskommune – *Regional delplan for attraktive byar og tettstader 2014-2020* (under utarbeiding)

Fylkesplan for Møre og Romsdal 2013-2016 har både kompetanse, verdiskaping og samferdsel som sine satsingsområde. Fylkesplanen er ein overordna målorientert, heilskapleg og langsiktig plan for samfunnet i Møre og Romsdal. Planen skal tene som arena for dialog og samhandling.

Nokre overordna målsettingar frå fylkesplanen:

- ✓ *I samarbeid med kommunar, næringsliv og offentleg sektor skal ein gjennom tidleg innsats og tettare oppfølging av elevane betre overgangen mellom skulenivå og overgangen frå skule til arbeidsliv.*
- ✓ *Sikre at unge og vaksne har eit godt grunnlag til å gjere val om utdanning, yrke og karriere, gjennom ei kvalitativ god yrkes- og utdanningsretteiing, og retteiing om karrieremoglegheitene i Møre og Romsdal.*
- ✓ *Næringsklyngene innan marin-,maritim-, petroleum-, møbel-, og prosessindustri skal ha rammevilkår som gjev grunnlag for konkurransedyktige verksemder.*
- ✓ *Sentrum i byar og tettstader i Møre og Romsdal skal by på attraktive tenester og opplevingar for innbyggjarar og besøkande.*
- ✓ *Barrierane ferjestrekningane representerer skal byggast ned gjennom auka og tilpassa kapasitet, fleire døgnopne samband, betre regularitet og enklare betalingsløysingar.*
- ✓ *Ferjestrekningar skal på sikt avløysast av bru eller tunnelloysingar der det er samfunnsøkonomisk forsvarleg, teknisk mogleg og der effektane er særst positive for utvikling av robuste bus-, arbeids- og serviceregionar.*

Kommunale føringer:

Kommunedelplanen skal vere ein overordna plan for det kommunale bidraget til næringsutviklinga i kommunen. Eventuelle temaplanar og fordeling av kommunale tilskot skal vere i tråd med tiltak nemnt i *Strategisk næringsplan*. Ved fordeling av midlar til andre føremål enn det som står i *Strategisk næringsplan* skal desse vere grunngeve og handsama i rette politiske instans.

Planar som legg føringer for *strategisk næringsplan*:

- *Kommuneplan for Herøy 2013-2025 - samfunnsdel*
- *Kommuneplanen sin arealdel 2013 - 2025*
- *Bustadsosial handlingsplan for Herøy kommune* (under revidering)
- *Kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv 2011-2014*
- *Frivilligplan for Herøy 2012-2015*
- *Strategisk næringsplan 2002-2005*
- Bulystprosjektet «*integrering av arbeidsinnvandrarar*»

Rapportar:

- *Herøy 2025* – sluttrapport frå «Foresight Herøy»-prosjektet
- *Sunnmøre i Framtida* – sluttrapport frå Sunnmøre i Framtida-prosjektet



Arbeidsgruppa for Strategisk næringsplan har konkludert med at utfordringane i bustadmarknaden er høgst relevant for næringsutvikling og rekruttering, men at dette må sjåast i ein større samanheng i ein bustadpolitisk plan. Representant frå Fosnavåg Shippingklubb vil representere næringslivet sine interesser i arbeid med *bustadpolitisk plan*.

4. Planperiode

Kommunedelplan for Herøy – strategisk næringsplan 2016 – 2020 vert utarbeidd i løpet av 2014/2015. Det vert lagt opp til at kommunedelplanen skal vere gjeldande i fire år. I samband med revidering av kommunal planstrategi vil det kvart 4. år bli vurdert om *strategisk næringsplan* skal reviderast eller vidareførast.

5. Viktige utfordringar

Herøy kommune har prosentvis færre innbyggjarar med universitets- og høgskuleutdanning samanlikna med fylket og landet. Dette er ei utfordring når både det offentlege og det private næringslivet etterspør formell kompetanse til sine stillingar. Nye arbeidsplassar vert, uansett kvar dei er lokalisert, stadig meir kompetanseintensive.

Næringslivet er skildra som sterkt, solid og internasjonalt orientert, med fleire vitale og vekstkraftige forretningsmiljø knytt til akvakultur, fiskeri, offshoreverksemd, marin næring, maritim industri og shipping. Slik næringslivet utviklar seg vil det vere behov for fleire landbaserte jobbar i dei ulike bedriftene både innanfor dei tradisjonelle STEM-faga (science, technology, engineering and mathematics) og innanfor administrasjon og leiding.

Utfordringar:

- Herøy sett i ein regional samanheng må vere ein del av planen og sjå på utviklinga som har vore og kva som er moglegheita.
- Rekruttering til Herøy er avgjerande for å halde oppe den positive utviklinga både i lokalsamfunnet og i næringslivet.
- Kommunane står føre ei omfattande kommunereform som ein enno ikkje kjenner konsekvensane av.
- Næringslivet har behov for tilgjengeleg areal for næringsutvikling og dette omfattar også tomter til kontorbygg.
- Knappeheit på kompetent arbeidskraft i forhold til dei demografisk baserte tenestebehova som barnehage, skule, helse og eldreomsorg.
- Integreringstiltak frå bulystprosjektet «integrering av arbeidsinnvandraranar» må inkluderast i planarbeidet.
- Sentraliseringsprosessen som no pågår i Norge, der storbyregionane trekk til seg en relativt stor del av unge, høgt utdanna menneske.
- Skule og yrkesfagleg utdanning er svært viktig for rekrutteringa til næringslivet i kommunen og regionen. Kva rolle skal Herøy vidaregåande skule ha i framtida vil påverke både lokalsamfunn og næringsliv. Tilgang til arbeidskraft med rett kompetanse er ein av nøkkelfaktorane for at næringslivet skal kunne utvikle seg vidare.
- Kontakten mellom born og næringsliv må etablerast tidleg gjennom td. «partnerskapsavtalar» og studierettleiarane må ha full oversikt over utdanningstilbod og arbeidsmarknaden i kommunen.
- Den særnorske kostnadsutviklinga som pressar konkurranseutsette næringar, både dei som er utanfor og også mange av de som er innanfor dei oljerelaterte bransjane.



- Kompetanseutfordringa innan statlege institusjonar, der spesialiseringsskrav, teknologiutvikling og konkurranse om dei toppkvalifiserte trekker spesialisthelsetenester, høgskule- og universitetstenestene til dei store institusjonane i dei store befolkningsentra.
- Korleis ein skal ta vare på og skape nye kompetansearbeidsplassar i sentrum må vere tema i planarbeidet.
- Innovasjon og næringsutvikling skjer på tvers av administrative grenser og sektorar. Dette forutset god og heilskapleg planlegging på tvers av kommunegrenser og fylkeskommunale grenser.
- Sjømatnæringa er ei stor eksportnæring som bidreg til stor aktivitet og sysselsetting i kommunen og den marine sektoren må gjevast rom for langsiktig og miljømessing forsvarleg verdiskaping. «Sjøbasert næringsliv» må inkluderast i planen med presentasjon av eksisterande aktivitet og med mål, strategi og tiltak.
- Turismesatsinga i kommunen kan få eit nytt innhald i tida som kjem og tilpasse seg ei potensiell ny kundegruppe på Thon Hotel Fosnavåg.
- Landbruksnæringa i kommunen har eit potensial i å utvikle verksemd som er basert på næringa sine ressursar, som til dømes reiseliv, lokal mat og Inn på tunet-tenester.
- Korleis kan kommunen støtte og byggje opp under kompetansemiljø som td. Runde miljøsentra og Fosnavåg Ocean Academy må vurderast i planen.

6. Kunnskap og utgreiingar

Byutviklingsprosjektet som går samstundes med revidering av næringsplanen skal gjennomføre ein del analyser som kan nyttast i arbeid med strategisk næringsplan. Døme på analyser som også kan nyttast som grunnlag for denne planen er; *handelsutvikling*, *handelsanalyse*, kart over interessepunkt i Fosnavåg, *gatekart med køyremønster i Fosnavåg* og *kart over næringslokale i Fosnavåg*. Rapport 59/2014 *Nye innbyggjarar, nye utfordringar? Vestlandskommunane i møte med arbeidsinnvandrarane* vil vere ein del av kunnskapsgrunnlaget for næringsplanen. Relevant statistikk frå Møre og Romsdal fylkeskommune vil også bli nytta i planarbeidet.

7. Konsekvensutgreiing

Arbeid med revideringa av *strategisk næringsplan* vil ikkje utløyse krav om konsekvensutgreiing etter *Forskrift om konsekvensutredning* §§ 2, 3 og 4.

8. Organisering og medverknad

Kommunestyret i Herøy er eigar av planen.

Komite for næring, kultur og idrett er styringsgruppe for arbeidet med revidering.

Arbeidsgruppa for arbeidet består av;

- Leiar i *komite for næring, kultur og idrett*, Bjørn Otterlei
- nestleiar i *komite for næring, kultur og idrett*, Knut Johan Voldsund
- ordførar, Arnulf Goksøyr
- rådmann, Olaus-Jon Kopperstad
- representant frå utviklingsavdelinga, Jarl Martin Møller
- representant frå Herøy Næringsforum, Svein Rune Gjerde
- representant frå Fosnavåg Shippingklubb, Hallvar Ulfstein



Planleggar frå utviklingsavdelinga fungerer som sekretær i arbeid med revidering av planen. Arbeidsgruppa kan engasjere andre i planarbeidet ved behov.

Ein vil ha moglegheit til å kome med innspel på fylgjande måte:

- Det vil bli varsla oppstart av planarbeid og forslag til planprogram vil bli lagt ut til offentlig ettersyn etter PBL §§ 11-12 og 11-13.
- Arbeidsgruppa vil invitere seg inn til «dialogmøte» med Herøy næringsforum og Fosnavåg shippingklubb. Det kan verte aktuelt å invitere seg inn i andre fora undervegs i planarbeidet.
- Det skal settast ned mindre uavhengige arbeidsgruppe for bestemte tema som skal utarbeide strategiar og målsettingar for sitt aktuelle tema.
- Kommunedelplanen vil vere gjenstand for høyring og offentlig ettersyn etter PBL § 11-14 med moglegheiter for å kome med innspel før politisk slutthandsaming.



9. Framdriftsplan

Framdriftsplanen er rettleiande og dekkjer heile prosjektperioden

2014

Juni – September: Utarbeiding av planprogram.

Oktober: Planprogram vert lagt fram for Kommunestyret. (30.10.2014)

November – Desember: Utlegging av planprogram til offentleg ettersyn(6 veker).

November/Desember: Drøfting av planprogram i politiske råd og utval.

2015

Mars: Stadfesting av planprogram i Komite for næring, kultur og idrett.

Mars – Mai: Utarbeiding av forslag til *Strategisk næringsplan*.

Juni – August: Utlegging av *Strategisk næringsplan* til offentleg ettersyn.

September – November: Bearbeiding av plan etter innkomne merknadar.

Desember: Planforslag fremja for komite for NKL og Formannskapet.

Desember: Endeleg vedtak av *Kommunedelplan for Herøy – Strategisk næringsplan 2016-2020* i Kommunestyret.



FISKERIDIREKTORATET

Utv.

Herøy kommune

Postboks 274

6099 FOSNAVÅG

Saksbehandler: Ole Einar Jakobsen

Telefon: 94135463

Seksjon: Region Møre og Romsdal
forvaltningsseksjon

Vår referanse: 14/14737

Deres referanse:

Vår dato: 24.11.2014

Deres dato: 31.10.2014

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Reg.nr. 2014/916	Saksbeh. OMR
25 NOV. 2014	
Ark.kode P 141	
Ark.kode S	
J.nr.	Dok.nr. 19
Kassasjon	

HERØY KOMMUNE MØRE OG ROMSDAL - UTTAELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN AV PLANPROGRAM FOR REVIDERING AV STRATEGISK NÆRINGSPLAN 2016 - 2020

Fiskeridirektoratet region Møre og Romsdal viser til e-post av 31.10.2014 med følgebrev og varsel om oppstart av arbeid med revidering av Strategisk næringsplan for Herøy kommune, og utlegging av planprogram til offentlig ettersyn.

Vi ser positivt på at kommunen fortsatt ønsker å satse på den marine sektoren, og vil arbeide for at det gis rom for langsiktig og miljømessig forsvarlig verdiskaping for denne sektoren. Viktige utfordringer for sjømatnæringen er også beskrevet i kapittel 5.

Vi vil derfor påpeke viktigheten av at de deler av strategisk næringsplan som omhandler fiskeri- og havbruksnæringen kan være arealkrevende, og dermed er avhengig av at intensjonene i strategisk næringsplan følges opp med nødvendige avklaringer og arealdisposisjoner i for eksempel kommuneplanens arealdel.

Det er formålstjenlig at næringsplanen tydelig får fram sammenhengen med planen for strandsonen og sjøområdene. I den forbindelse viser vi til vår uttalelse datert 27.11.2013 til høring av kommuneplanens arealdel 2013-2025.

Betydningen av tilgangen på egnede arealer for sjøbasert næringsliv i vid forstand er betydelig. Herøy kommune har naturgitte fortrinn i form av godt egnede havne- og sjørelaterte arealer, og sjøareal. Vi vil understreke betydningen av at disse arealene i størst mulig grad forbeholdes sjørelatert virksomhet. Det er en sentral forutsetning for en videre utvikling av marin sektor og annet sjøbasert næringsliv.

Havbruksnæringen er svært variert. Akvakultur er kultivering av organismer i vann, og omfatter dyrking av både planter, alger, skjell, oppdrett av fisk og fangstbasert akvakultur (villfanget fisk som skal holdes levende i sjø i mer enn 12 uker og føres

før den slaktes). Det innebærer at kommunen bør vurdere mulighetene for akvakulturvirkosomhet også for andre alternativer enn tradisjonell oppdrett av fisk. For eksempel også mulighetene for tang og tare, skjell, havbeite og fangstbasert akvakultur.

Ved utarbeidelse av næringsplan kan en presentasjon av eksisterende aktivitet innenfor både tradisjonelle fiskerier og havbruksnæringen, samt hvordan kommunen vil legge til rette for disse næringsutøverne være nyttig. En beskrivelse av hovedmål, tiltak og strategier for de marine næringene vil etter vår vurdering styrke næringsplanen.

Vi vil også påpeke viktigheten av at alle aktuelle berørte parter involveres i saken. En næringsplan bør etter vår oppfatning være poengtert og grundig, bygge på innspill fra næringsaktører, og med bakgrunn i vårt ansvarsområde ta opp de viktigste problemstillinger/utfordringer og mål for fiskeri- og havbruksnæringen i kommunen. Næringsplanen vil således utgjøre et godt grunnlag for senere oppfølging i form av handlingsplaner og arealplaner.

Fiskeridirektoratet region Møre og Romsdal har ingen ytterligere merknader utover dette og innspill i brev datert 27.11.2013 til kommuneplanens arealdel 2013-2025.

Med hilsen

Kristin Skarbøvik
konstituert regiondirektør

Ole Einar Jakobsen
konstituert seksjonssjef

Mottakerliste:

Herøy kommune	Postboks 274	6099	FOSNAVÅG
---------------	--------------	------	----------

Kopi til:

Kystverket Midt-Norge	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404	MOLDE
Møre og Romsdal fylkeskommune	Regional- og næringsavdelinga	6404	MOLDE



utv.

Saksbehandlar, innvalstelefon
fagsjef Jon Ivar Eikeland, 71258468

Vår dato
15.12.2014
Dykkar dato
31.10.2014

Vår ref.
2014/6667/JOEI/421.3
Dykkar ref.

2014/916

Herøy kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

 HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Reg.nr. 2014/916	Saksbe. OIR
17 DES. 2014	
Ark.kode P 141	
Ark.kode S	
J.nr.	Dok.nr. 20
Kassasjon	

Herøy kommune Kommunedelplan - strategisk næringsplan Fråsegn til oppstart og utlegging av planprogram til offentlig ettersyn

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

MERKNADER TIL PLANPROGRAMMET

Landbruk

Ifølgje tal frå verdiskapingsanalysar for jord- og hagebruk i Møre og Romsdal 2012, har landbruket i Herøy i overkant av 30 årsverk, og står for ei verdiskaping på vel 5 mill. kroner (kjelde: Verdiskapingsanalysar for jord- og hagebruk i Møre og Romsdal 2012).

Sauereproduksjonen står for mesteparten av denne verdiskapinga. Sjølv om næringa har eit økonomisk avgrensa omfang, er den svært viktig for kulturlandskap og nærmiljø. I tillegg har landbruket eit potensiale i å utvikle verksemd basert på næringa sine ressursar, som til dømes reiseliv, lokal mat og Inn på tunet-tenester. Vi kan ikkje sjå at landbruk er nemnt i utkastet til planprogram som ligg føre, og meiner det vil vere naturleg at også denne næringa er omhandla i planen.

Med helsing

Sveinung Dimmen (e.f)
samordnar

Jon Ivar Eikeland
fagsjef

Fagsaksbehandlar
Landbruk: Seniorrådgivar Synnøve Valle

Kopi: Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

13/14/916

Utv.



Møre og Romsdal
fylkeskommune

Herøy kommune
Postboks 274
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Reg.nr. 2014/916	Saksbeh. OR
17 DES. 2014	
Ark.kode P	141
Ark.kode S	
J.nr.	Dok.nr. 21
Kassasjon	

Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref:	Vår saksbehandlar:	Vår dato:
2014/916	31.10.2014	68760/2014/KOMMUNEPLAN	Johnny Loen, 71 25 82 88	16.12.2014

Herøy kommune - kommunedelplan strategisk næringsplan 2016-2020 - fråsegn ved varsel om oppstart

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

MERKNADER TIL PLANPROGRAMMET

Disposisjon/generelt

Planprogrammet er kortfatta og godt tilpassa typen plan. Det er lett å orientere seg i teksten og dei vesentlege momenta er på plass. Kanskje er teksten i nokon samanheng litt for kort, i den forstand at han forventar at den ålmenne lesar har svært god bakgrunnskunnskap. Vi har derfor nokre råd i tillegg:

Ein kan med fordel summere korleis dei viktigaste sentrale og regionale føringane påverkar ommunen si innretting av planarbeidet (kap 3).

Statistikken har dei seinare åra vist ein trend med stadig meir utanlandsk arbeidskraft i industrien, ikkje minst på Sunnmøre. Dette kan utløyse behov for annan vinkling både på utfordringar og løysingar. Dette bør synleggjerast i planprogrammet. Vi har følgjande innspel:

Under punkt 3, «Kommunale føringar» på side 3, finn vi ikkje at at Bulyst-prosjektet «Integrering av arbeidsinnvandrarar» er nemnt. Målgruppa for tiltaka i planen er arbeidsinnvandrarar, arbeidsgjevarar og offentleg tilsette. Vi ser behov for å forankre prosjektet sterkt også i den strategiske næringsplanen for å sikre at tiltaka vert implementerte og at ein vidarefører dei viktigaste integreringstiltaka. Ein bør vise gjennom planen korleis integreringstiltak skal henge saman med næringslivet sitt behov for auka sysselsetting og kompetent arbeidskraft. Også i kapittel 5 er dette verd å nemne særskilt.

Det same kan for så vidt gjelde kjønnsperspektivet i næringsutviklinga, der Herøy kommune også deltek i eit likestillingsprosjekt.

Kapittel 6 bør nemnast "Kunnskap og utgreiingsbehov" og bør i større grad vere konkret på kva kunnskap ein skal legge til grunn for planarbeidet, eventuelt foreslå nye utgreiingar. Fylkesstatistikken for 2014 samt Møreforsking sin rapport frå forskingsprosjektet «Arbeidsinnvandring – ein ressurs til Vestlandet» vil vere nyttig

kunnskap. Dei to rapportane nemnt sist i kapittel 3 høyrer strengt tatt også til under kapittel 6.

Når det gjeld medverknad, foreslår vi at framdriftsplanen synleggjer kva tid dialogmøte og arbeidsgrupper skal aktiverast.

Tettstadutvikling

Herøy har gjort godt arbeid når det gjeld utvikling av tettstaden Fosnavåg, ein del i samarbeid med fylkeskommunen. Vi vil i den samanheng peike på at det kan tene sentrumsutviklinga generelt dersom ein greier å ivareta og/eller skape nye kompetansearbeidsplassar med lokalisering i sentrum. Dette kan gjerne formulerast som ei konkret utfordring i kapittel 5.

Næringsutvikling

Vi vil peike på at det er naturleg å ha regional tilnærming som overordna perspektiv når næringsutvikling vert drøfta. Kva for potensiale har Herøy saman med kommunane rundt for å auke regionen sin attraktivitet, ei framtidretta funksjonsdeling og ei positiv utvikling av næringslivet? Dette er ikkje minst aktuelt i samband med at kommunegrensene kan kome til å endre seg. Dette kan gjerne kome noko sterkare fram i kapittel 5, likeeins bør det regionale perspektivet ha noko å seie for kva ein skal halde seg med av kunnskap - les; her bør kanskje vere eit tillegg også i kapittel 6.

Det er positivt at kommunen viser til kor viktig sjømatnæringa er, og legg vekt på at sjømatnæringa må bli gitt rom for langsiktig og miljømessig forsvarleg verdiskaping. Her er det eventuelt naturleg å peike framover mot arealplanlegging på sikt.

Under «Utgreiingar» bør kommunen vurdere om ein har god nok oversikt over næringslivet sitt kompetansebehov, viss ikkje bør ein kartlegge dette med tanke på å lage målretta strategiar til grunn for utdanning og rekruttering.

INNSPEL TIL PLANARBEIDET

Kulturminne og kulturhistorie

Vi ønsker å sette lys på at stadeigne kvalitetar, kulturminne og kulturhistorie både bør og kan speglast og nyttast som kvalitetar i næringsutviklinga. Dette gjeld både i konkrete næringsutviklingsprosjekt og ikkje minst som utgangspunkt for ålmene bulyst- og trivselstiltak og for reiselivet. Dette vil medverke til at kulturminne og kulturhistorie vert ivareteke og nytta aktivt. I Herøy er sjølvsgt bindinga til sjøen sterk, med fysiske element som Flåværet, Fosnavåg hamn, naustrekkja på Runde, fiskarbonden sitt kystlandskap, etter kvart også industribygg og havbruksnæringa sine konstruksjonar.

Herøy er no i gang med kommunedelplan for kulturminnevern. Denne skal prioritere eit utval av kulturminne som har verdi for Herøy kommune sin identitet. Her skal også vere ein handlingsplan, og potensialet for næringsutvikling bør drøftast i samanheng med dette.

Næringsutvikling

Nytt hotell i Fosnavåg har gitt turistnæringa betre kvalitet og kapasitet innan overnatting. Det kan vere potensial for meir tursime knytt til naturbaserte opplevingar i kommunen, ikkje minst med tanke på fuglefjellet Runde. Kommunen bør vurdere om ein satse på enda betre tilrettelegging for denne type turisme. Andre destinasjonar for fugleturisme har mellom anna sett opp utkikkstårn/-skjul som er eit godt tilbod til desse spesialiserte turistane, og som kan vere med å auke aktiviteten utan at skadeverknaden aukar.

Kommunen har kompetansemiljø i tilknytning til Fosnavåg Ocean Academy og Runde Miljøsentert. Slike kompetansemiljø kan gi kommunen fleire viktige arbeidsplassar som utfyller arbeidsmarknaden. Ein bør ta stilling til korleis ein konkret kan støtte opp under desse kompetansemiljøa.

Dette brevet er elektronisk godkjent og vil ikkje bli utsendt i papir.

Med helsing

Ole Helge Haugen
Fylkesplansjef

Johnny Loen
Plansamordnar

Fagsaksbehandlar

Kulturminne/kulturhistorie: Rådgivar Toril Moltubakk, tlf 71 25 89 28

Næringsutvikling / tettstadutvikling / generelle innspel:

Rådgivar Ingvild Gjerdset, tlf 71 25 81 86

Kopi:

Fiskeridirektoratet - Region Møre og Romsdal, Postboks 185, sentrum, 5804 Bergen
Fylkesmannen i Møre og Romsdal, her



KYSTVERKET

Midt-Norge

Herøy kommune (Møre og Romsdal)
Postboks 274
6099 FOSNAVÅG

Utv.
2014/916

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Reg.nr. 2014/916	Saksbeh. omk
- 7 JAN. 2015	
Ark.kode P	141
Ark.kode S	
J.nr.	Dok.nr. 22
Kassasjon	

Dykkar ref.:

Vår ref.:

2014/5150-3

Arkiv nr.:

Saksbehandlar:

Tormod Hjørungnes Engen

Dato:

05.01.2015

Fråsegn- Kommunedelplan for Herøy - strategisk næringsplan - vedtak om oppstart og utlegging av planprogram til offentlig ettersyn.

Viser til dykkar høyringsbrev 31.10.2014.

Kystverket er **kysten sin etat for samferdsle**. Som ansvarleg for sikring og ferdslø i hamner, leier og kystfarvatn er Kystverket ein **sentral aktør i forvaltning og utvikling av kystsona**. Kystverket arbeider målbevisst for å etablere gode navigasjonstilhøve i våre kystfarvatn, fremje ei berekraftig utvikling av kystsona og bidra til ein konkurransedyktig sjøtransport.

Kystverket skal gjennom handsaming av planar og tiltak ta vare på føremålet med *Lov om havner og farvann av 17. april 2009 nr 19* mm. Føremålet med lova er å sørge for trygg ferdslø, framkommeleg farvatn og ei best mogleg planlegging, utbygging og drift av hamner og farleier.

Vår vurdering

Kystverket har ikkje noko å merke til det oppstarta planarbeidet eller framlagt planprogram.

Med helsing

Børre Tennfjord
avdelingsleiar

Tormod Hjørungnes Engen
rådgjevar

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Fylkesmannen i Møre og Romsdal	Fylkeshuset	6404	MOLDE
Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404	MOLDE

Midt-Norge - Plan- og kystforvaltningsavdelingen

Sentral postadresse:	Kystverket Postboks 1502 6025 ÅLESUND	Telefon: +47 07847 Telefaks: +47 70 23 10 08 Bankgiro: 7694 05 06766	Internett: www.kystverket.no E-post: post@kystverket.no Org.nr.: NO 874 783 242
----------------------	---	--	---

Vi ber om at brev, sakskorrespondanse og e-post vert adressert til Kystverket, ikkje til avdeling eller enkeltperson

NOTAT

Til: Utviklingsavdelinga

Frå: Søre Sunnmøre landbrukskontor

Saksnr
2014/916

Arkivkode
141

Dato
19.01.2015

UTTALE TIL PLANPROGRAM FOR STRATEGISK NÆRINGSPLAN 2016 - 2020

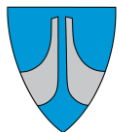
Landbruksnæringa er ikkje nemnd i framlegg til planprogram. Det bør inn som del av punkt 5 – viktige utfordringar.

Framlegg til tekst: Landbruksnæringa i kommunen har eit potensial i å utvikle verksemd som er basert på næringa sine ressursar, som til dømes reiseliv, lokal mat og Inn på tunet-tenester.

Til punkt 8 – organisering og medverknad. Som del av det vidare arbeidet med planen er det nemnd at det skal settast ned mindre uavhengige arbeidsgrupper for bestemte tema. Her må landbruksnæringa sine organisasjonar involverast i det vidare arbeidet med planen. Landbruket burde og vere representert i arbeidsgruppa.

Med helsing

Anne Kathrine Løberg



«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POST «POSTSTED»
»

Saksnr	Arkiv	Dykkar ref	Avd /sakshandsamar	Dato
2014/1389	L12	«REF»	UTV / AZT	05.03.2015

DETALJREGULERINGSPLAN FOR MYKLEBUSTVATNET VEST II - OFFENTLEG ETTERSYN

Formannskapet vedtok i møte 03.03.2015, F-sak 161/14, at forslag til privat detaljreguleringsplan for Myklebustvatnet vest II (gnr 37 bnr 381 m.fl) skal sendast på høyring og leggast ut til offentleg ettersyn i 6 veker.

Planforslaget er ei endring av eksisterande reguleringsplan for området, der innregulert leikeplass vert flytta og arealet vert nytt til parkering/garasje (SPH). Ny plassering av leikeplass (f_LP) blir nord for bygget gnr 37 bnr 381. Eit bustadhus på gnr 37 bnr 78 er tenkt rive og erstatta av ein leikeplass.

Forslag til reguleringsplan blir fremja som ein privat detaljreguleringsplan etter plan- og bygningslova §§ 12-3 og 12-10, og består av plankart, føresegner og planomtale med vedlegg.

Grunneigarar, naboar, offentlege myndigheiter og lag og organisasjonar blir varsla i eige skriv.

Plandokumenta er tilgjengelege elektronisk på www.heroy.kommune.no
Dokumenta er også tilgjengeleg i papirformat. Du finn desse i Servicetorget 1.etg på Herøy rådhus i Fosnavåg.

Dei som har innspel til planforslaget, vert bede om å sende desse skriftleg til:

Herøy kommune v/ Utviklingsavdelinga

Postboks 274

6099 Fosnavåg

Innspel kan også sendast elektronisk til e-post:

postmottak@heroy.kommune.no

Alle innspel må vere merka med **"Reguleringsendring Myklebustvatnet vest II"**.

Frist for å kome med innspel til planarbeidet blir sett til: **27.04.2015**.
Innspele som blir motteke innan fristen vert vurdert i samband med politisk
sluttbehandling av plan.

Eventuelle spørsmål kan rettast til underteikna.

Med helsing

Jarl Martin Møller
Avdelingsleiar
Tlf: 700 81 369
jarl@heroy.kommune.no

Aleksander Zahl Tarberg
Planleggar
Tlf: 700 81 368
aleksander.zahl.tarberg@heroy.kommune.no



TEIKNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSFØREMÅL OG 11-8 OMSYNSSONER

1 BYGNINGAR OG ANLEGG

(PBL § 12-5 nr. 1)

E ENERGIANLEGG

LP LEIKEPlass

B/K BUSTAD/KONTOR

2 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL § 12-5 nr. 2)

SKV KØYREVEG

SPH PARKERINGSANLEGG

3 SIKRINGSSONE

(PBL § 11-8 a.1, jf. § 12-6)

FRISIKT (H140)

4 FARESONE

(PBL § 11-8 a.3, jf. § 12-6)

HØGSPENNINGSANLEGG (H370)

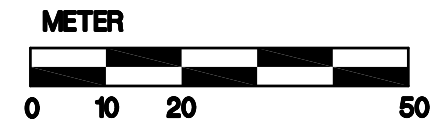
5 INFRASTRUKTURSONE

(PBL § 11-8 a.3, jf. § 12-6)

REKKJEFØLGJEKRAV GRØNTSTRUKTUR (H450)

LINJESYMBOL

- Plangrense
- Føremålsgrense
- Grense for sikringssone
- Grense for fareområde
- Grense for infrastruktursone
- Eidomsgrense som opphevast
- Byggjegrans
- Bygg som inngår i planen
- Bygg som utgår av planen
- Regulert senterlinje
- Regulert køyrebaneant
- Frisikttlinje
- Måle- og avstandslinje



EIGARFORM:

- o_V5 = Offentleg føremål
- f_V5 = Felles føremål
- V5 = Privat føremål

GEODETISK DATUM	HØGDEREFERANSE	EKVIDISTANSE	KARTGRUNNLAG
EUREF89 UTM-sone 32	NN1954	1 m	Grunnkart Herøy kommune

REVISJONAR:	DATO	SIGN

SAKSHANDSAMING:	DATO	SAK	DATO	SIGN
Planutval				
Offentleg ettersyn				
Kommunestyref, eigen godkjenning				



HERØY
kommune

REGULERINGSENDRING (detaljplan i hht. pbl § 12-3) FOR
"MYKLEBUST VEST II" I HERØY KOMMUNE

Forslagstillar: Herøy Eigedom AS

Tegn: EAH
Ktr.: KG
Dato: 22.1.2015
Målestokk: 1:1000 (A3)

Utarbeidd av:

AG Plan og Arkitektur AS

Webjørn Svendsengt. 12, 6150 Ørsta
Tlf 700 61 600, E-post: firmapost@agplan.no, www.agplan.no

Nasjonal arealplan-ID: Revisjon:

1515201409

Teikningsnummer:
2213-100

"REGULERINGSENDRING (detaljplan i hht. pbl § 12-3) FOR MYKLEBUSTVATNET VEST II"

Planidentifikasjon:	Kartnr. i kartarkivskap nr. 1	Eigengodkjenningsdato	Eigengodkjend av:
1515201409	XXX	xx.xx.2015	Herøy kommunestyre

Områdeomtale/plangrense:

I nord: Grensar til gnr. 37 bnr. 48 og 238

I aust: Grensar til gnr. 37 bnr. 24, 67, 92, 159, 180, 309 og 347

I sør: Grensar til fylkesveg 654

I vest: Grensar til gnr. 37 bnr. 24, 79, 346 og 380

§§ 1-3 GENERELT

§ 1 - GYLDIGHETSOMRÅDE

Desse føresegnene gjeld for det området som på plankartet er vist med reguleringsgrenser. Innanfor desse grensene skal areala nyttast - og bygningane plasserast - slik som planen (plankartet og føresegnene) fastset.

§ 2 - ANDRE BESTEMMINGAR

Desse føresegnene kjem i tillegg til dei til ei kvar tid gjeldande sentrale lover og kommunale vedtekter og føresegner. Kommunen kan vedta mindre endringar / justeringar i plan innanfor rammene av plan- og bygningslova (PBL).

§ 3 - PRIVATRETTSLEGE AVTALAR

Etter at denne reguleringsplanen med tilhøyrande føresegner er gjort gjeldande, kan det ikkje gjerast privatrettslege avtalar som er i strid med planen.

§ 4 - REGULERINGSFØREMÅL

Arealet innanfor reguleringsgrensene skal nyttast i samsvar med pbl til følgjande føremål slik:

Bygningar og anlegg (PBL. § 12-5, nr. 1)

- Energianlegg, E
- Leikeplass, LP
- Bustad/Kontor, B/K

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL. § 12-5, nr. 2)

- Køyreveg, V
- Parkeringsanlegg, SPH (her i også parkeringsplass på grunnen)

Sikringssone (PBL. § 11-8 a.1, jf. § 12-6)

- Frisikt (H140)

Faresone (PBL. § 11-8 a.3, jf. § 12-6)

- Høgspenningsanlegg (H370)

Infrastruktursone (PBL. § 11-8 b, jf. § 12-6)

- Rekkjefølgjekrav grøntstruktur (H450)

§ 5 - FELLESFØRESEGNER

a. Bebyggelsen skal plasserast innanfor dei regulert byggegrensene. Tillate bebygd areal (BYA) vert definert i samsvar med NS 3940: 2007. BYA gjev tillatt bebygd areal i prosent av tomta sitt nettoareal. Gesims- og mønehøgde vert målt ut frå gjennomsnittleg planert terreng rundt bygget, jf. rettleiar "T-1459 Grad av utnytting"

- b. Innanfor byggeområde kan det oppførast andre tekniske innretningar der dette er naudsynt. Frittstående bygg til slike føremål skal ha dimensjon, form og farge som er tilpassa bebyggelsen elles i området.
- c. Prinsippa om universell utforming skal leggjast til grunn for utforming av bygningar og anlegg innanfor planområdet.

§ 6 – AREALBRUK

Dersom garasje eller innvendig parkeringsplass ikkje vert bygd tilsvarande krav til tal parkeringsplassar, skal parkeringsplass reknast inn i grunnlaget for BYA med 20 m² pr. bilplass (gjeld også parkeringsplass på grunnen i området SPH).

Eksisterande transformatoriosk inngår i reguleringsplanen (merka E).

I område merka LP skal det leggjast til rette for leikeplass/felles opphaldsareal.

I område B/K skal det byggjast bustad og kontor.

- b. Grad av utnytting av tomtene er bestemt av tillate prosent utbygd areal (% - BYA):
Maks BYA for B/K området er 40 %.
Maks BYA for SPH området er 90 %.
- c. Leikeplassarealet LP skal sikrast mot køyreveg med gjerde i høgd 1 meter. Som inngang til leikeplassen skal nyttast grind eller sluse. Frå veg skal gjerde førast opp minst 5 m inn på leikeplass. Gjerde kan setjast i føremålsgrense.

§ 7 – BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL. § 12-5, nr. 1)

1. Generelt:

Kommunen skal ved handsaming av byggjemelding sjå til at bygningane får ei god estetisk utforming, som er tilpassa bygget sin funksjon og omgjevnadene. Bygningar i same gruppe skal gjevast ei harmonisk utforming. Kommunen krev at det vert lagt særleg vekt på det samla arkitektoniske uttrykket i høve ei harmonisk områdeoppfatning. Det skal ikkje nyttast reflekterande materialar på bygningar eller anlegg. Unnateke er glasfasade. Parkeringsbehovet er føresettt dekt på eige areal, jf kommunen si vedtekt til § 69 nr. 3 og 4 i pbl. eller på tilgrensande areal som utbyggar disponerer – her SPH området.

2. Bygningar:

- a. Del av eksisterande transformatorstasjon inngår i reguleringsplanen, merka E. Det er vist omsynssone i breidd 5,0 m frå bygning. Parkeringsplass kan etablerast inntil 1 meter frå denne bygning. Dette etter nærare avklaring med netteigar. Garasje/carport kan etablerast innan vist byggjegrænse.
- b. B/K er kombinert bebyggelse og anleggsformål for bustad og kontor. I område merka B/K skal bygningar ikkje ha større gesims- og mønehøgde enn 11 meter. Delar av 1. etasje skal nyttast til parkering.
Ved handsaming av byggjemelding skal kommunen sjå til at bygget får ei god estetisk utforming som er tilpassa bygget sin funksjon og omgjevnadene.
For å oppnå tilfredsstillande støynivå innomhus er det krav om at stovene (opphaldsromma mot fylkesveg 654) har vindu og balkongdører $R_w+C_{tr}= 31$ dB. Det er forutsett nytta balansert ventilasjon. For øvrige rom er det tilstrekkeleg med standard vindu.
For å oppnå tilfredsstillande støynivå på balkong (privat uteplass) er det krav om 1,9 m høg skjerm for å oppnå $L_{den} = 55$ dB på balkongane. Skjermen kan vere i glas 0,8 m frå vanleg brystning. Det må ordnast med avrenning av vatn. Skjermen må vere tett.

- c. Innan område SPH kan førast opp garasje-/carportanlegg. Tilkomst skal vere over området B/K. Bygningar skal ikkje ha gesimshøgde større enn 3,0 m og mønehøgde ikkje over 4,0 m. Mot nord kan bygning med større grunnflate enn 50 m² førast opp i føremålsgrrensa der byggegrense ikkje er vist.

§ 8 – SAMFERDSELSANLEGG/TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL. § 12-5, nr. 2)

Køyreveg (V):

Køyrevegen merka V5 gjeld del av offentleg (kommunal) veg Svingen. Innanfor dette arealet skal det leggjast til rette for køyreveg med tilhøyrande grøft, skjeringar og fyllingar (skråningar). I vegareal kan det også leggjast VA-leidningar, el-, fiber- og telekablur. I tillegg til vist trafikkareal kjem nødvendig areal til vegskjeringar og fyllingar som kan leggjast på tomtegrunn/tilstøytande naboareal. Vegskråningar utanom grøfteareal skal tilsåast med stadeigen vegetasjon.

Parkeringsanlegg (SPH, her i også parkeringsplass på grunnen):

Området merka SPH skal brukast til parkeringsanlegg (her garasje-/carportanlegg) og parkeringsplassar på grunnen. Område SPH gjeld areal for området B/K og tilgrensande bustad.

§ 9 – UTEAREAL TILHØYRANDE BYGGJEAREAL

- a. Leikeplassen merka "LP" er felles for område B/K planen. Leikeplassen skal ved utbygging setjast i ein slik stand at dei er eigna for leik og opphald, jf. TEK10 kap. 8 og tilhøyrande rettleiing. Leikearealet skal utformast som rekreasjons- og leikeområde.
- b. Ikkje utbygd del av tomt skal utformast tiltalande. Det er ikkje tillate å ha skjemmande skjeringar og fyllingar.
- c. Uteareal skal opparbeidast og ferdigstillast samstundes med bygningane/anlegget elles.
- d. Terreng, gjerde og hekkar langs gater og i kryss skal ikkje vere høggre enn 0,7 m over vegnivået med unnatak av regulert støyskjerm. Ved avkøyrslar gjeld krava ovanfor, men høgda skal ikkje vere over 0,5 m. Sjå elles føresegnene vedkomande frisktlinjer.

§ 10 – SIKRINGSSONE (PBL. § 11-8 a.1, jf. § 12-6)

Frisikt (H140):

Frisiktsone i vegkryss må ikkje nyttast slik at det på noko tidspunkt hindrar fri sikt. Areal innanfor frisiktsone skal planerast ned til 0,5 m over tilgrensande vegar sitt nivå. Det skal ikkje plantast vegetasjon som kan hindre sikta i desse sonene.

§ 11 – FARESONE (PBL. § 11-8 a.3, jf. § 12-6)

Høgspenningsanlegg (H370):

Med omsyn til ev stråling frå høgspent i trafostasjon er det i planen vist omsynssone, kode H370, med breidd 5,0 m frå føremålsgrrensa. Innanfor denne sona skal det ikkje førast opp bygningar med rom for opphald.

§ 12 – INFRASTRUKTURSONE (PBL. § 11-8 b, jf. § 12-6)

Rekkjefølgjekrav infrastruktur (H430):

Rekkjefølgjekrav grøntstruktur (H450):

Som omsynssone, kode H450, er det vist område med krav om rekkjefølgje vedrørande leikeplass LP, jf. føresegnene § 12 b.

§ 12 – KRAV OM REKKJEFØLGJE (PBL. § 12-7 nr. 10)

-
- a. Leikeplass/opphaldsareal skal opparbeidast og ferdigstillast før leilegheitene eller kontorlokala innanfor planområdet kan takast i bruk, jf. B/K areal. Leikeplassen skal då vere ferdig planert på ein slik måte at arealet er eigna for leik og opphald.
 - b. Leikeplass/opphaldsareal skal opparbeidast og ferdigstillast før leilegheitene innanfor planområdet kan takast i bruk, jf. B/K arealet. Leikeplassen skal då vere ferdig planert på ein slik måte at arealet er eigna for leik og opphald. Gjerde langs offentleg veg (o_V5) og tilbake i lengd 5 meter langs tomtegrense skal vere ferdigstilt samstundes, jf §6 pkt c.

Herøy kommune, xx/xx/2015

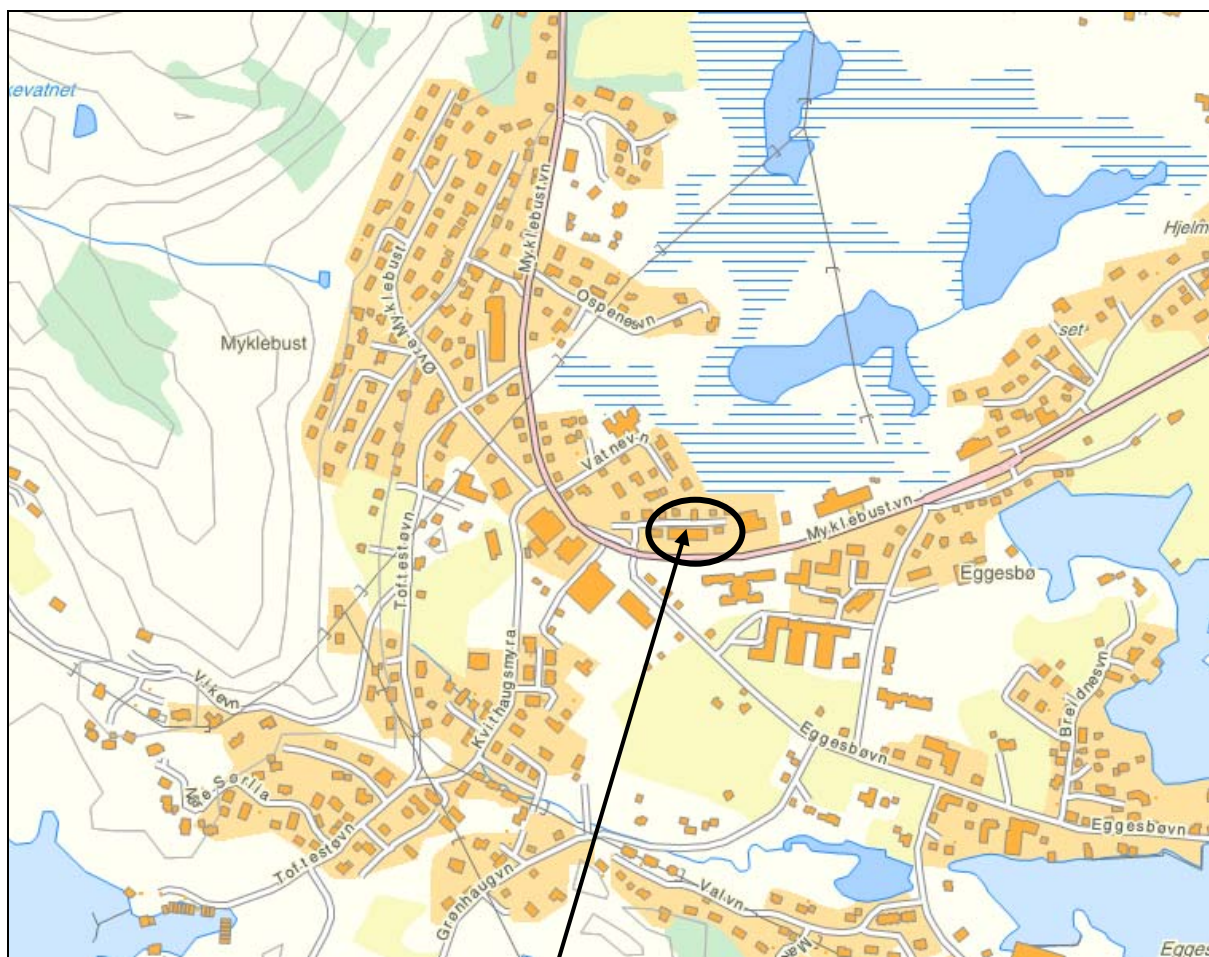
ordførar

rådmann

Herøy kommune
Formannskapet

Pb. 274
6099 Fosnavåg

PLANOMTALE FOR REGULERINGSENDRING MYKLEBUSTVATNET VEST II HERØY KOMMUNE



Planområde

AG Plan og Arkitektur AS

Oppdraget sitt namn: Reguleringsendring Myklebustvatnet Vest II

Dokumentet sitt namn: Planomtale

Saks nr: 2213

Oppdragsgjevar: Herøy Eigedom AS
Oppdragsgjevar sin representant: Ingolf Fylling/Sindre Thorseth

AG Plan og Arkitektur AS: Oppdragsleiar: Kåre Gjengedal, siv.ing./planleggar
Medarbeidar: Eldar Hansen, GIS-ingeniør

Revidert						
	22.1.2015	16		kg	kg	
	Dato	Tal sider rapport		Utarbeida	Kontrollert	Godkjent

Signert rapport original er arkivet hjå AG Plan og Arkitektur AS

Oppdragsnr.	Dokumentnr.	Filnamn
2213	2213-02	P:\2213-Myklebust-Vest\Prosjektmappe\Plandata_tekstdokument\Planomtale\2213-Planomtal.doc

Innhald

Innhald	3
1 Samandrag	4
2 Nøkkelopplysningar	5
3 Bakgrunn for planarbeidet	6
3.1 Bakgrunn og saksgang	6
3.2 Føremål med planarbeidet	6
3.3 Forvarsling	6
3.4 Vurdering av innspel	6
3.5 Planstatus	8
3.6 Drøfting med særskilde grupper, jf. PBL § 5-1	9
4 Omtale av planområdet	10
4.1 Lokalisering	10
4.2 Avgrensing av planområdet	10
4.3 Storleik	11
4.4 Området i dag	11
5 Omtale av planframlegget	12
5.1 Nøkkeldata	12
5.2 Planprinsipp	12
5.3 Vurdering av risiko og sårbarheit	13
5.4 Tilkomst til overordna vegsystem	13
5.5 Naturmangfaldlova	13
5.6 Universell utforming, tilrettelegging for rørsle- og orienteringshemma	14
5.7 Born og unge	14
5.8 Krav om rekkjefølgje	14
5.9 Medverknad	15
5.10 Juridiske/økonomiske konsekvensar for kommunen	15
5.11 Konsekvensutgreiing	15
5.12 Utbyggingsavtale	15
5.13 Føresegnene	15
5.14 Plankart (2213-100)	15

Vedlegg A:

- A1: Vurdering av innspela/merknadene
- A2: Innkomne skriv

Vedlegg B:

- B1: Støyrapport (Sweco AS)
- B2: Sol-/skuggeanalyse
- B3: ROS-analyse
- B4: Vurderingar i hht Naturmangfaldslova

Vedlegg C:

- Utsendte dokument i samband med forvarsling

1 Samandrag

Planområdet ligg like ved Fylkesveg 654 på Myklebust i Herøy kommune. Gjeldande reguleringsplan (reguleringsplan for Myklebustvatnet vest, planID 200701) vart godkjent i Kommunestyret 5.9.2013.

Føremålet med reguleringsendringa er å flytte leikeplassen i gjeldande reguleringsplan til gnr. 37 bnr. 78 og endre den regulerte leikeplassen til parkering/garasjeanlegg for bustader/leilegheiter innan området.

Det vart halde oppstartsmøte med Herøy kommune 3.9.2014. Kommunen gav uttrykk for at dei er i utgangspunktet var positive til reguleringsendringa då det nye leikeområdet vart oppfatta som av like god kvalitet som det som allereie var regulert.

Tiltaket er av ein slik karakter at det ikkje er naudsynt med planprogram eller konsekvensutgreiing etter plan- og bygningslova §§ 4-1 og 4-2. Planarbeidet vart varsla med annonse i lokalavisa og informasjon på internett (Herøy kommune og AG Plan .. si heimeside), med frist for å kome med innspel sett til 21.10.2014. Det kom inn 7 innspel til planarbeidet.

Mange innspel tekne omsyn til, anten heilt eller delvis. Det er frå naboar/grunneigarar reist ein del spørsmål/ sett fram kritiske meiningar knytt til etablering av leikeplass på eksisterande bustadtomt ved å rive huset. Det er vidare vist «mykje trafikk i området». Sweco AS har gjennomført støyvurdering i høve til planlagt leikeplass. Det er ikkje nødvendig med støytiltak, jf vedlegg B1.

Planframlegget omfattar slike areal i daa:

Område	Storleik, daa	Utnytting, BYA	Tal tomter, Ev. kommentar
Energianlegg	3 m ²		Gjeld E
Leikeplass	0,4		Gjeld f_LP
Bustad/kontor	1,9	40 %	Gjeld B/K
Køyreveg	0,3		Gjeld o_V5
Parkeringsanlegg	0,6	90 %	Gjeld SPH

Samla areal planframlegg	3,1 daa
--------------------------	---------

Tiltakshavar er Herøy Eigedom AS. Planarbeidet er utført av AG Plan og Arkitektur AS med Kåre Gjengedal (KG) som fagansvarleg. Eldar Hansen (EH) har assistert KG i arbeidet. Det regulerte området er i privat eige.

2. Nøkkelopplysningar

Kommunedel:	Myklebust, delplan Bergsøy
Stad/adresse:	6092 Fosnavåg
Gnr./bnr:	37/24, 37/48, 37/67, 37/78, 37/92, 37/159, 37/160, 37/180, 37/346 og 37/381
Forslagstillar:	Herøy Eigedom AS
Eksisterande planstatus:	I gjeldande reguleringsplanar: frittliggjande småhus, bustad/kontor, leikeplass, energianlegg og køyreveg
Planområdet sitt areal i daa:	ca. 3,1 daa
Viktigaste fremma reguleringsformål:	Frittliggjande einebustad, kontor, kontor/bustad, leikeplass/opphaldsareal
Aktuelle problemstillingar:	Leikeplass, parkering, støy
Kunngjering, dato (avis):	9.9.2014 (Vestlandsnytt)
Varslingsdato berørte partar (brev):	5.9.2014
Høyringsperiode:	9.9.2014 – 21.10.2014
Medverknad utover varsling (j/n):	N
Krav om konsekvensutgreiing (j/n):	N

3. Bakgrunn for planarbeidet

3.1 Bakgrunn og saksgang

Tiltakshavar finn at leikeplassen er ugunstig plassert i gjeldande plan og har kjøpt eigedomen gnr. 37 bnr. 78 med sikte på å nytte denne til leikeplass. I drøfting med kommunen vurderer kommunen førebels at dei funksjonelle kvalitetane for ny løysing på leikeplass er likestilt med no regulert løysing sjølv om «ny leikeplass» på reguleringskartet er noko mindre i areal. Dette fordi no regulert areal inneheld trafokiosk med nødvendige avgrensingar, at arealet må bearbeidast meir grunna helling/skråning og at det trengst omfattande støyttiltak for skjerming av leikearealet, jf avstanden til FV654 og tidlegare støyrapport. Etter tiltakshavar sitt syn er tomta 37/78 også ei betre løysing for leikefunksjonen i området. (Huset på eigedomen 37/78 er i heller dårleg stand og er føresett rive som del av opparbeiding av leikeplass).

Det er ei målsetting å få til betre parkerings- og garasjeanlegg for bygningsmassa som Herøy Eigedom AS eig i området. Med flytting av leikeplassen vil parkering og garasjeanlegg på noverande f_LP - område kunne gje ei god løysing for arealbruken i B/K-området og tilgrensande bustadtomt (37/92).

Saksgang:

Det vart halde oppstartsmøte med Herøy kommune 3.9.2014. Kommunen gav uttrykk for at dei i utgangspunktet var positive til ei reguleringsendring som tenkt. Kommunen godkjende avgrensing av planområdet. (Plangrensa for SPH-området er litt justert).

Tiltaket er av ein slik karakter at det ikkje er nødvendig med planprogram eller konsekvensutgreiing etter plan- og bygningslova §§ 4-1 og 4-2.

3.2 Føremål med planarbeidet

Føremålet med denne reguleringsendringa er å flytte gjeldande regulert leikeplass til gnr. 37 bnr. 78. I tillegg endre gjeldande leikeplass til parkering/garasjeanlegg. Planendringa vert fremja som ein detaljplan iht. plan- og bygningslova §12-3.

3.3 Forvarsling

Planarbeidet vart forvarsla i samsvar med plan- og bygningslova med annonse i Vestlandsnytt 9.9.2014 med frist for merknad 21.10.2014 samt skriv til grunneigarar, naboar og offentlege kommunale og statlege mynde.

Det kom inn til saman 7 innspel/merknader.

3.4 Vurdering av innspel

Følgjande merknader/innspel kom inn som følgje av forvarsling/annonsering:

Følgjande merknader/innspel er komne inn som følgje av annonsering 9.9.2014:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) Elizabeth Larsen | dat. 22.09.2014 |
| 2) Statens vegvesen | dat. 24.09.2014 |
| 3) Noregs vassdrags- og energidirektorat | dat. 30.09.2014 |
| 4) Søre Sunnmøre Landbrukskontor | dat. 07.10.2014 |
| 5) Ole Johan Hungnes, mfl | dat. 19.10.2014 |
| 6) Møre og Romsdal fylkeskommune | dat. 21.10.2014 |
| 7) Fylkesmannen i Møre og Romsdal | dat. 21.10.2014 |

Oppsummering – dei viktigaste innspela som vedkjem planen:

- Det vert reist spørsmål ved plangrensa – den avvik frå førre plan.
- Riving av bustad på bnr. 37/78 – er det søkt om riving?
- Kva inneheld ei ROS-analyse?
- Påtenkt nytt leikeareal er mindre eigna enn som i gjeldande plan
- Nytt leikeareal synest som ei gunstig løysing. Må sjekke ut at soltilhøva er tilfredstillande
Må vurdere den nye leikeplassen ut frå RPR for barn- og unge når det gjeld fysiske tilhøve (pkt 5).
- Ønskjer at all tungtrafikk og spesielt trafikken til bnr. 381 vert flytta til sør/vestleg side mot drosjesentralen

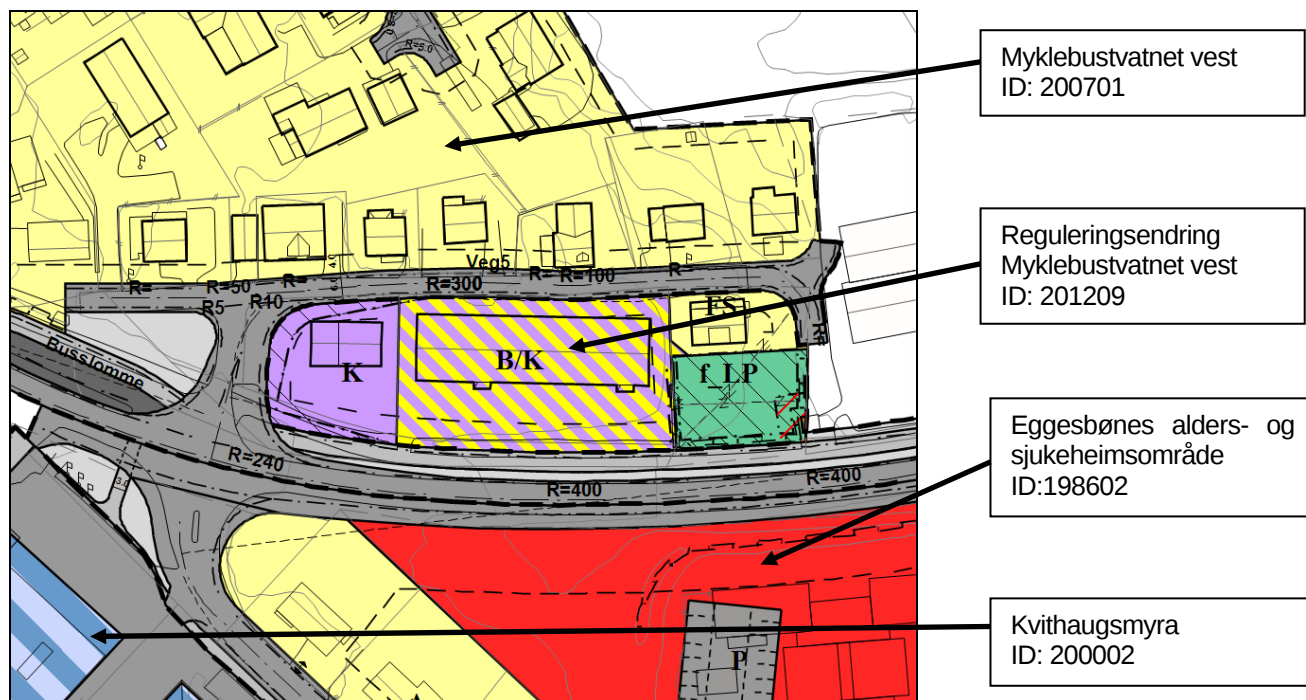
Oppsummering – korleis innspela er tekne omsyn til i framlegg til plan:

- Plangrensa er valt ut frå ei praktisk grense i høve reguleringa sitt føremål. Planen gjeld endring av leikeplassområdet. Leikeplassane og mellomliggande areal er teke med. Grensa var allereie godkjent av kommunen ved forvarslinga.
- Riving av bustaden på 37/78 er ei sak for seg som ikkje vedkjem sjølv regulerings-saka. Tiltakshavar vurderer bustaden på eigeidomen til å vere i slik stand at det ikkje er tenleg å renovere huset med sikte på å heve standarden til dagens nivå/tenlege bruksstandard.
- Ei ROS-analyse er vurdering av aktuelle risikofaktorar knytt til arealbruken. Vi nyttar her (og i andre saker) ei momentliste som er utarbeidd av fylkesmannen. I denne saka har vi vidare også eiga støyvurdering knytt til leikeplassen. Viser til vedlegg.
- Det er ulikt syn på kor eigna den noverande og den nye leikplassen er til føremålet. I merknad frå fleire grunneigarar i område vert det noverande arealet vurdert som best. Både tiltakshavar og vi vurderer den nye plassen til å vere best. Slikt syn har også kommunen, fylkeskommunen og fylkesmannen ytra – på vilkår av diverse dokumentasjon. Vår vurdering viser at den nye leikeplassen er godt eigna til føremålet. Støy, sol tilhøve, arealet si eignaheit i hht RPR for born og unge er vurdert.

Sjå elles nærmare vurdering av innspela og dei enkelte innspela, vedlegg A1 og A2.

3.5 Planstatus

Planområdet er i dag regulert:

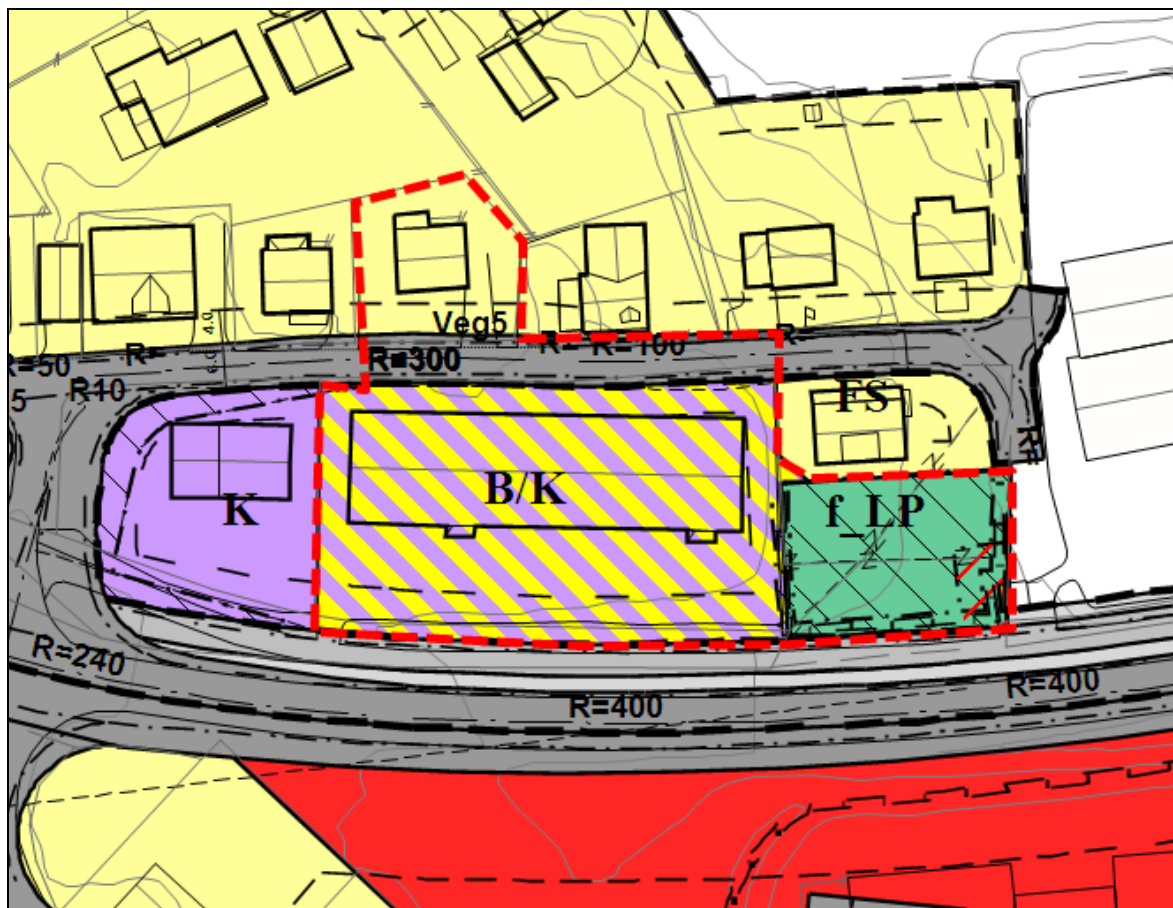


Planområdet er i dag regulert til bygningar – frittliggjande småhus (FS6) og køyreveg (V5) i reguleringsplanen "Myklebustvatnet vest" (eigengodkjent 25.1.2007).

I gjeldande reguleringsendring for Myklebustvatnet vest (eigengodkjent 23.2.2012) består planområdet av bustad/kontor (B/K), leikeplass (LP) og energianlegg (E).

Sør for fylkesveg 654 er det to planar:

- Reguleringsplan for "Eggesbønes alders- og sjukeheimsområde", eigengodkjent 21.11.1986.
- Bebyggelsesplan for "Kvithaugsmyra", eigengodkjent 25.4.2000.



Biletet overfor viser gjeldende reguleringsplanar. Raud stipla strek er plangrensa for denne plansaka.

3.6 Drøfting med særskilde grupper, jf. PBL § 5-1

Det har ikkje vist seg å vere naudsynt med møte for særskilde grupper i denne saka, jf. innkomne skriv.

4. Omtale av planområdet

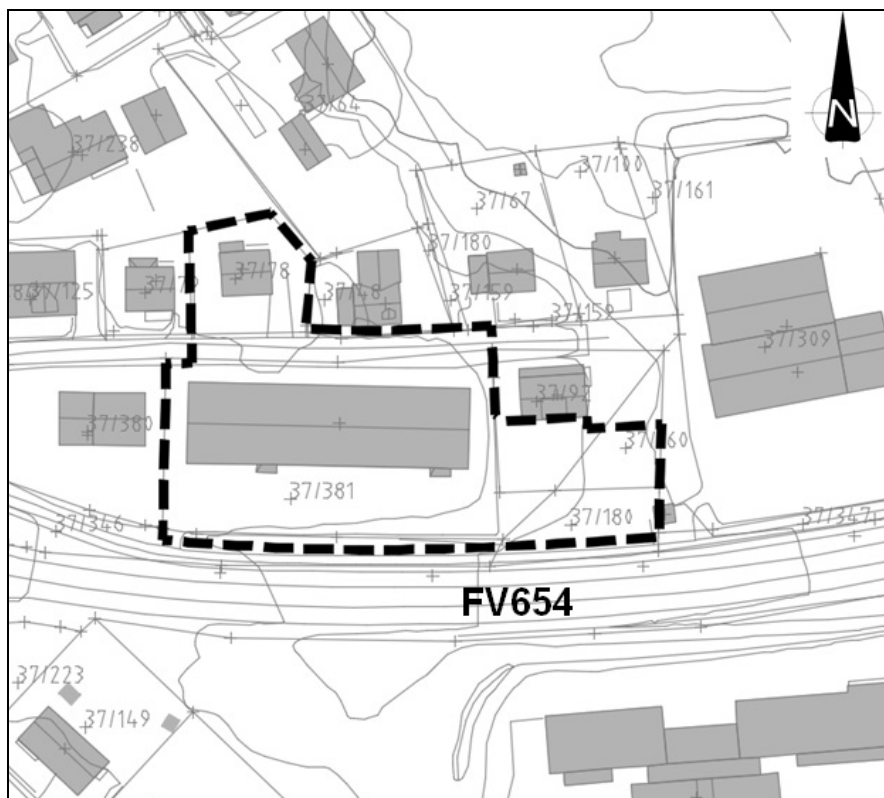
4.1 Lokalisering

Planområdet ligg like ved fylkesveg 654 på Myklebust i Herøy kommune.



4.2 Avgrensing av planområdet

Planområdet gjeld eigedomane 37/24, 37/48, 37/67, 37/78, 37/92, 37/159, 37/160, 37/180, 37/346 og 37/381. Den nye leikeplassen omfattar berre eigedomen 37/78.



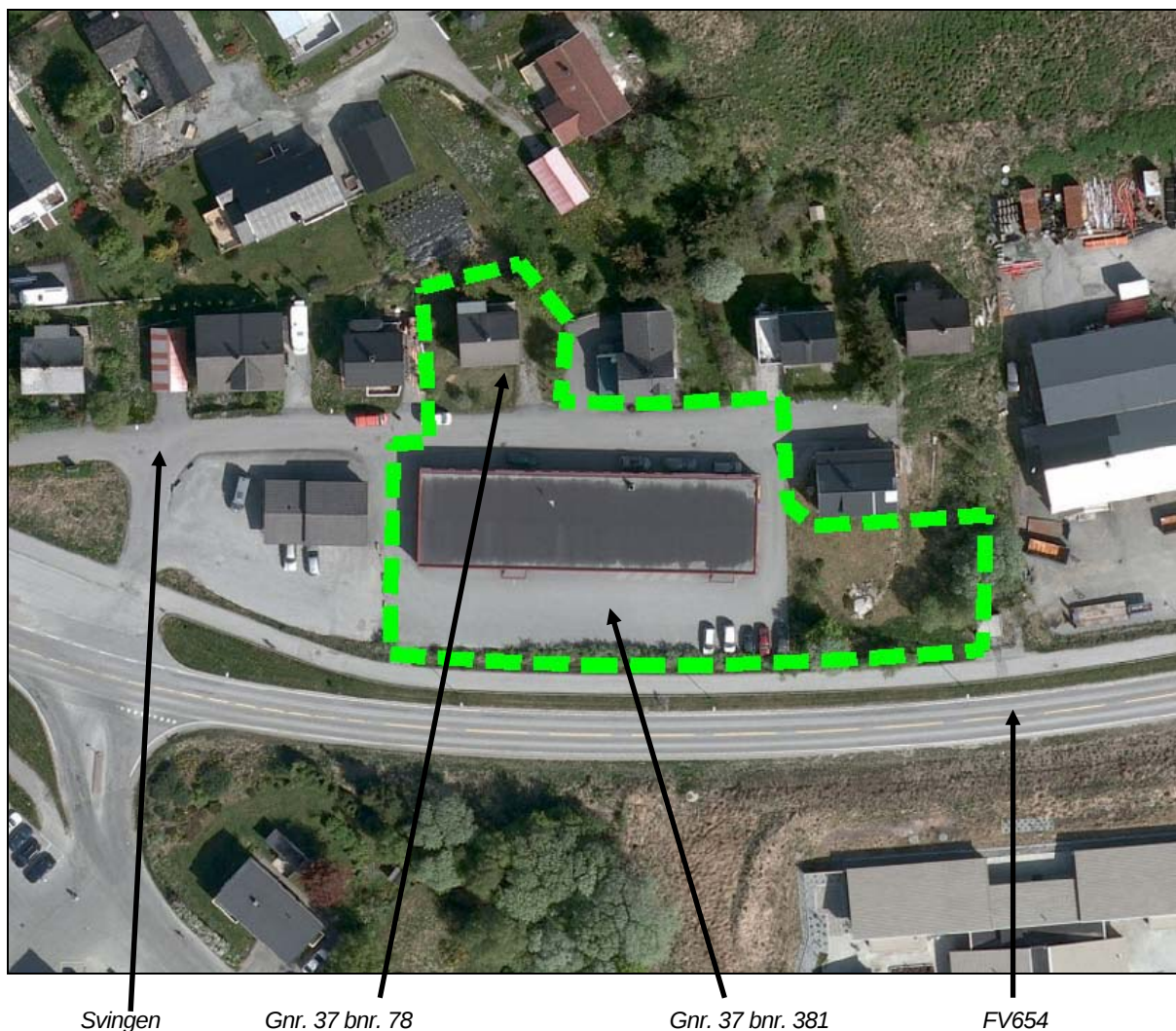
Eigedommane innanfor planområdet er i privat eige med unntak av den kommunale vegen Svingen. Tilkomst til området er frå fylkesveg 654.

Plangrensa er valt ut frå ei praktisk avgrensing i høve arealsamanhengen i området. Areal som skal endrast må ligge innanfor ei (1) plangrense og vere avgrensa på oversiktleg vis. Plangrensa følgjer gnr. 37 bnr. 78, del av veg V5, område B/K og leikeplassen f_LP. Arealbruken til K- og B/K-område er i gjeldande reguleringsendring er føresett uendra.

4.3 Storleik

Planområdet omfattar om lag 3,1 daa.

4.4 Området i dag



På gnr. 37 bnr. 380 like vest for planområdet er det taxisentral. Bygget på gnr. 37, bnr. 381 husar i dag Lensmannskontor og IT-verksemd, leilegheiter i 2. etasjer er under bygging.

Gnr. 37 bnr. 78 er ei bustadhus som tiltakshavar Herøy Eigedom AS har kjøpt.

På sørsida av gnr. 37, bnr. 381, er det eit stort asfaltert areal, som vert nytta til parkering.

5 Omtale av planframlegget

5.1 Nøkkeldata

Areala i planframlegget er delt i følgjande føremål:

Område	Storleik, daa	Arealbruk	Utnytting, BYA	Tal tomter, Ev. kommentar
Energianlegg	3 m ²			Gjeld E
Leikeplass	0,4			Gjeld f_LP
Bustad/kontor	1,9		40 %	Gjeld B/K
Køyreveg	0,3			Gjeld o_V5
Parkeringsanlegg	0,6		90 %	

Samla areal planframlegg	3,1 daa
--------------------------	---------

Viser elles til føresegnene.

5.2 Planprinsipp

Innleiing:

Føremålet med reguleringsendringa er å flytte leikeplassen i gjeldande reguleringsplan (reguleringsendring Myklebustvatnet vest) til gnr. 37 bnr. 78 og endre den regulerte leikeplassen til parkering/garasjeanlegg for parkeringsdekninga til bygget på område B/K og tilgrensande bustad.

Arealbruk:

Bygningar og anlegg (PBL. § 12-5, nr. 1)

Energianlegg (E):

Arealet er ikkje endra i høve gjeldande plan.

Leikeplass (LP):

Noverande leikeplass vert erstatta av ny. I vedlegg A1 er det gjort ei vurdering av den nye leikeplassen i høve dei rikspolitiske retningslinjene **for born og unge** (som nedfelt i **T-2-08**).

Det er sett av eitt areal til leikeplass/opphaldsareal innanfor planområdet som har like stort bruksareal som for arealet som ligg inne i gjeldande plan. Brukskvaliteten er også tilsvarende eller betre.

Nye berekningar viser at den nye leikeplassen ikkje er utsett for støy over grenseverdiene i T-1442.

Vi har revidert sol-/skuggeanalysen og teikna utsol/skuggeforholdet for 21.3, 21.6 og 21.9. For alle dagar kl. 12 og kl 18, viser til vedlegg B2.

Berekningane, jf vedlegg, viser:

Dato	kl	% skugge på leikearealet
21.3	12	25
	18	50
21.6	12	0
	18	15
21.9	12	25
	18	50

Så langt vi kan sjå vil soltilhøva vere tilfredstillande då leikeplassen minst har 50 % solareal dei viste dagane (om sommaren vesentleg meir).

Bustad/Kontor (B/K):

Formålet er ikkje endra i høve gjeldande reguleringsplan.

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)Køyreveg (V):

Ligg som i gjeldande plan. Veg o_V5 gjeld del av offentleg (kommunal) veg Svingen. Del av frisktline er tatt inn i henhald til gjeldande plan, nordvest i planområdet.

Parkeringsplass (SPH):

Arealet som i gjeldande plan er leik- og opphaldsareal. I tillegg er arealet mellom eksisterande bustadhus og tidlegare leikeplass teke med. Dette fordi tiltakshvar ønskjer å bygge garasje/carport her inntil bustadhuset. Parkeringsplass/parkeringsanlegg (her i også garasje-/carportanlegg) skal gje betre parkeringsdekning for utbygginga på B/K-området og gje plass til framtidig garasje-/carportanlegg for leilegheitene og tilgrensande bustad. I føresegnene er sett opp utnyttingsgrad BYA 90%. Parkeringsplass skal reknast som 20 m². Med garasje-/carportanlegg vert utnyttinga vesentleg mindre, men 90 % er sett som grense om arealet berre vert nytta for parkering på grunnen.

Del av eksisterande transformatorstasjon inngår i reguleringsplanen, merka E. Det er vist omsynssone i breidd 5,0 m frå bygning som tidlegare. Parkeringsplass kan etablerast inntil 1 meter frå denne bygning. Garasje/carport kan etablerast innan vist byggjegrænse. Sona kjem i berøring med areal avsett til parkeringsplass SPH. Møre Nett AS meiner dette er akseptabelt, då dette er eit trafikkareal/bygg der brukarane berre vil opphalde seg i korte periodar.

Faresone (PBL § 11.8 a.3, jf. § 12-6)Høgspenningsanlegg (H370):

Ikkje endra i høve gjeldande plan.

Infrastruktursone (PBL § 12-7, nr. 12)

Ikkje endra i høve gjeldande plan.

5.3 Vurdering av risiko og sårbarheit

Støy:

Sweco AS har vurdert støysituasjonen på nytt i høve til omplassering av leikeplassen og byggjetiltaket som er i gang på området B/K. Rapporten (RIAKU Herøy, 37/381 – vedlegg B1) viser at det ikkje er nødvendig med støytiltak i hht krava i T-1442.

Andre forhold:

Så langt vi kan sjå av offentlege databasar er det ikkje forhold knytt til risiko og sårbarheit eller andre samfunnsmessige konsekvensar som talar i mot fremja arealbruk.

Vedlagt følgjer ei generell ROS-vurdering, jf. skjema i vedlegg B3.

5.4 Tilkomst til overordna vegsystem

Tilkomst til området blir som i dag, frå fylkesveg 654.

5.5 Naturmangfaldlova

Vi her teke med vurdering i høve Naturmangfaldslova sjølv om endringa av arealbruken her berre gjeld om disponering av utbygd bustadtomt til leikeplass, dette i hht lova sitt formelle krav. Viser til vedlegg B4.

Vurdering:Kunnskap (§8):

Vi oppfatar kunnskapsgrunnlaget i nasjonale databasar som tilfredstillande for vurderingar etter naturmangfaldslova i denne saka.

Førevar prinsippet (§9):

Sjekkliste har ikkje avdekkja noko spesielle registreringar av naturmangfald. Ut ifrå dette vil planframlegget ikkje gi vesentleg verknad for naturmiljøet.

Samla belastning (§10):

Sett i samanheng med at sjekkliste ikkje har avdekkja noko spesielle registreringar, vert verknaden av planframlegget ikkje regna som vesentleg for naturmiljøet.

Overvaking (§11):

Så langt vi kan sjå vil det ikkje vere naudsynt med ytterlegare overvaking av naturmiljøet enn det som allereie er etablert per i dag.

Alternativ lokalisering (§12):

Viser til at området i gjeldande plan er regulert og utbygd. Der er ikkje alternativ anna enn som vist. Ikkje utbygde areal er del av «verneområde».

Konklusjonen er at den samla belastninga av planframlegget ikkje medfører vesentleg skade på naturmangfaldet i strid med forvaltningsmåla for naturtypar og økosystem (§4) og artar (§5).

5.6 Universell utforming, tilrettelegging for rørsle- og orienteringshemma

Det vert vist til PBL §§ 1-1 og 29-3, jf. også TEK10. I føresegnene heiter det at : «Prinsippa om universell utforming skal leggast til grunn for utforming av bygningar og anlegg innanfor planområdet».

Leikeplassen er tilnærma flat og vil kunne lagast til i hht dei formingskrava som gjer seg gjeldande.

Område for «Parkeringsanlegg/-plass ligg på nivå med første etasje i kontorbygg. Universelt tilgjenge vil difor vere greitt å få til i samsvar med krava i TEK.

Viser elles til godkjent byggesak vedkomande utbygging av leilegheiter på område B/K.

5.7 Born og unge

Reguleringsplanen no gjeld flytting av leikeplassen til nytt område. Det nye området ligg inntil tilkomstvegen til området på ei noverande bustadtomt. Byte av areal til leikeføremål er vurdert i hht funksjonskrava sett i rettleiar T-02-08. Vi viser til kommentar til FM sitt innspel i vedlegg A1.

Vurdering av den nye leikeplassen (og den «gamle» leikeplassen) i høve rettleiar punkt 5 sine bokstavpunkt:

Ad a.:

Den nye leikeplassen er ikkje utsett for forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare. Leikeplassen vert sikra med gjerde (og grind eller sluse) mot bilveg.

Ad b.:

Arealet er like stort som plassen i gjeldande plan. Plassen er flat og vil kunne nyttast til ulike typar aktivitetar – for ulike aldersgrupper i alle årstider.

Ad d.:

Det nye arealet erstattar fullt ut arealet som er sett av i gjeldande reguleringsplan. Arealet er like stort, er betre m.o.t. støy (treng ikkje støyskjerming) og er ikkje nytta av born i dag, dvs omdisponerer ikkje friluftareal eller tilsvarande.

Det vert vist til sol/skuggeanalysen i vedlegg B2.

Forholdet til barn og unge er vurdert og ein kan ikkje sjå at område som i dag vert nytta av barn og unge kjem dårlegare ut i forslag til plan enn ved dagens regulerte situasjon.

5.8 Krav om rekkjefølgje

Krav om rekkjefølgje er i samsvar med gjeldande plan, men tilpassa endra arealbruk og endra plangrense. Det er teke med krav om gjerde langs køyreveg. I føresegnene heiter det:

- a. Leikeplass/opphaldsareal skal opparbeidast og ferdigstillast før leilegheitene eller kontorlokala innanfor planområdet kan takast i bruk, jf. B/K areal. Leikeplassen skal då vere ferdig planert på ein slik måte at arealet er eigna for leik og opphald.
- b. Leikeplass/opphaldsareal skal opparbeidast og ferdigstillast før leilegheitene innanfor planområdet kan takast i bruk, jf. B/K arealet. Leikeplassen skal då vere ferdig planert på ein slik måte at arealet er eigna for leik og opphald. Gjerde langs offentleg veg (o_V5) og tilbake i lengd 5 meter langs tomtegrense skal vere ferdigstillt samstundes, jf §6 pkt c.

5.9 Medverknad

Det er gjennomført varsling av planarbeidet i samsvar med reglane i PBL. I tidleg fase av planarbeidet var førebelse skisser drøfta med administrasjonen.

Det er ikkje halde eige møte med særskilde grupper, jf innspel under forvarslinga. Planframlegget er utforma med bakgrunn i dei samla merknadene og tiltakshavar sine ønskje om tilrettelegging og utbygging av området.

5.10 Juridiske/økonomiske konsekvensar for kommunen

Då Herøy kommune ikkje eig areal innanfor planområdet og planen heller ikkje har med offentlege byggeareal, vil planen ikkje medføre juridiske og/eller økonomiske konsekvensar for kommunen. Einaste offentlege areal, er området for eksisterande kommunal veg Svingen.

5.11 Konsekvensutgreiing

Planarbeidet kjem ikkje inn under bestemmingane i "Forskrift om konsekvensutgreiingar etter plan- og bygningslova". Viser elles til omtalen av "Vurdering av risiko og sårbarheit" over, jf. pkt. 5.3.

5.12 Utbyggingsavtale

Det er ikkje teke med krav om utbyggingsavtale. Vi viser her til retningslinjene for bruk av utbyggingsavtalar i Herøy kommune. Etter det vi kjenner til vil ikkje tiltaket kome inn under regelverket til kommunen.

5.13 Føresegnene

Som grunnlag for føresegnene er gjeldande føresegner nytta. Berre endringar som følgje av flyttinga av leikeplassen og anna avgrensing av planområdet er endra.

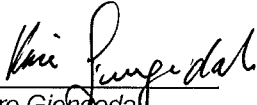
5.14 Plankart (2213-100)

Planen er utarbeidd på bakgrunn av grunnkart levert av Herøy kommune.

Programvare brukt til framstilling av digitale data er AutoCAD MAP 3D 2015 saman med Novapoint 18.40 (basis, arealplan, veg utvida og virtual map) levert av Vianova Systems.

Planen er utforma i samsvar med dei krav som er gitt i Miljøverndepartementet sin rettleiar "forskrift om kart, stadfesta informasjon, arealplan og digitalt planregister". Jf. også plan og kart etter ny plan- og bygningslov dat. 1. 7.2009.

Utsnitt frå plankart (nedfotografert): neste side


Kåre Gjengedal
Siv.ing./planleggar

Fagansvarleg areal-,
infrastruktur- og samferdselsanlegg



Vedlegg A1:

"REGULERINGSENDRING MYKLEBUSTVATNET VEST II "

VURDERING AV MERKNADER VED FORVARSLING

Planarbeidet vart forvarsla i hht plan- og bygningslova ved annonse i Vestlandsnytt 9.9.2014 samt skriv til grunneigarar, naboar og offentlege kommunale og statlege mynde. Frist for merknad er sett til 21.10.2014.

Følgjande merknader/innspel er komne inn som følgje av forvarslinga/annonseringa:

- | | |
|--|-----------------|
| 1) Elizabeth Larsen | dat. 22.09.2014 |
| 2) Statens vegvesen | dat. 24.09.2014 |
| 3) Noregs vassdrags- og energidirektorat | dat. 30.09.2014 |
| 4) Søre Sunnmøre Landbrukskontor | dat. 07.10.2014 |
| 5) Ole Johan Hungnes, mfl | dat. 19.10.2014 |
| 6) Møre og Romsdal fylkeskommune | dat. 21.10.2014 |
| 7) Fylkesmannen i Møre og Romsdal | dat. 21.10.2014 |

Utdrag frå og kommentar til dei enkelte merknadene/innspela:

1. Elizabeth Larsen

Utdrag:

1. Planområdet gjeld eigedomane gnr. 37 bnr. 92, 160, 180, 346, 380 og 381.

Stiplet planområde fra tidligere omsøkt omregulering integrerer bnr 380 som er Taxisentralen. Plankartet (25/10-2011) integrerer også bnr 92 innenfor det stiplede området. Eiendommene som er avgrenset med stiplet linje på dette dokumentet avviker betydelig fra den nylig mottatte reguleringsendringen (5/9-2014). Her ser man at den stiplede linjen integrerer Ingolf Fylling sin nylig kjøpte eiendom bnr 78 (kjøpt våren 2014) og en betydelig del av vei5/Svingen i sitt område, videre er bnr 92 ikke implementert i denne planen. Dette undres man over og ønsker svar på.

2. Etter at Ingolf Fylling kjøpte bnr 92 så ble dette huset en tid utleid til kontorvirksomhet, senere til beboelse/leietaker. Huset og hagen var satt i betydelig stand av tidligere eiere. Naboer her i Svingen fikk høre at Ingolf Fylling hadde planer om å rive dette huset og bruke grunnen til parkering. Som en ser så står huset der ennå - heldigvis. Det etterspørres imidlertid om det noen gang ble sendt søknad om riving eller om dette bare var løse rykter.

3. Ingolf Fylling kjøpte tidligere i år bnr 78 etter vår tidligere nabo Bjørn Fredriksen sin død. Eiendommen har tilkomst rett nord for og ganske vis a vis utkjøringen til garasjene til bnr 381, Politistasjonen. I følge den nylig mottatte reguleringsendringen ønsker Ingolf Fylling nå å rive dette huset (bnr 78) og bruke eiendommen til leikeområde. Leikeområdet som på tidligere reguleringsplan er plassert sør for bnr 92 - senere også omsøkt plassert øst for bnr 92. Påtenkt leikeareal i den sist mottatte reguleringsplanen er nå mindre i areal enn i forrige plan der leikearealet er sør for bnr 92, som ligger mot gangvei og dernest hovedvei. De aller fleste vil nok være enig i at denne plasseringen med god støyskjerming er et tryggere alternativ enn et leikeområde på til bnr 78 som grenser direkte ut i en sterkt trafikkert vei/Svingen og som er uten gåsone.

4. Slik det ser ut ønsker Ingolf Fylling nå å bryte opp en småhusrekke og rive et fullt beboelig hus. Småhusbebyggelsen er nedfelt i gjeldene reguleringsplan og omhandlet opprinnelig både nord og sørsiden av vei5/Svingen. I gjeldende reguleringsplan er området nord for Vei5/Svingen fremdeles definert som småhusbebyggelse. Den økte trafikken i gata og den betydelige økningen av tungtrafikk (leveranser m.m.) utgjør daglige utfordringer og risiko ikke bare for oss som bor her men for alle som bruker vei5/Svingen. Vei 5/Svingen er ikke et barnevennlig område. Ønsket er der og det kan skje men ikke uten at noen tar grep. Riving av et fullt beboelig hus på denne siden av vei 5/Svingen vil ikke bare bryte småhusbebyggelse/mønsteret her i gata men vil også bidra til utrygghet med tanke på fremtiden for alle her og påvirker livskvaliteten til hver og en av oss som har heimen/barndomsheimen sin her i Svingen.

5. I følge reguleringsendringen(5/9-14) skal det gjennomføres en enkel ROS – analyse. Det etterspørres om hva denne vil omhandle og det ønskes tilbakemelding om resultatet av denne.

Kommentar:

Ad. punkt 1:

Plangrensa er valt ut frå ei praktisk avgrensing i høve arealsamanhengen i området. Planendringa gjeld endring av noverande regulert leikeplass til parkeringsplass/garasjeanlegg og endring av noverande bustadtomt 37/78 til leikeplass. Areal som skal endrast må ligge innan ei (1) plangrense og vere avgrensa på oversiktleg vis. Plangrensa følgjer gnr. 37 bnr. 78, del av veg V5, område B/K og leikeplassen f_LP. Arealbruken til no regulert K- og B/K-område er føresettt uendra.

Ad. punkt 2: Huset på gnr. 37 bnr. 92 er i planframlegget føresettt rive til fordel for etablering ny leikeplass. Søknad om riving av eksisterande bygg er ei sak for seg som.

Ad. punkt 3: Vi er samd i at leikeplassen får ei betre lokalisering slik den no vert foreslått. I drøftingar med Herøy kommunen vurderte kommunen også at dei funksjonelle kvalitetane for ny løysing på leikeplass er likestilt med no regulert løysing sjølv om «ny leikeplass» på kartet er noko mindre i areal. Viser også til merknad under der Møre og Romsdal fylkeskommune som er positiv til flyttinga.

Ad. punkt 4: Når det gjeld trafikken på vei5/Svingen, så kan vi ikkje sjå at vegen har slik trafikk at den vi vere farleg å nytte. – korkje for dei som bur på nordsida eller dei som no skal bu på sørsida i leilegheitene innan område B/K. Til vegen er knytt 12 bustader (i dag) drosjesentralen, og bygget innan B/K området der det no er under oppføring 9 leilegheiter medan 1. etg. vert nytta til kontor og lager. Den samla bebyggelsen i området er ikkje omfattande og vil ikkje, slik vi ser det, skape trafikk i ei slik mengd at trafikktryggleiken vert eit problem. Vi viser elles til skrivet frå vegvesenet som ikkje har merknad til planendringa. Det å bryte opp ei småhusrekke og innlemme ein leikeplass ser vi ikkje på som noko trussel mot resterande bebyggelse.

Ad. punkt 5: ROS-analysen det visast til er ei sjekklister for vurdering av risiko og sårbarheit i saker etter plan- og bygningslova. Vi nyttar sjekklister utarbeidd av Fylkesmannen i Møre og Romsdal.

2. Statens vegvesen

Utdrag:

Statens vegvesen har ingen merknad til varsla reguleringsarbeid.

Kommentar:

Ingen vesentlege, innspelet vert teke til vitande.

3. Noregs vassdrags- og energidirektorat

Utdrag:

NVE har ingen innspel til planarbeidet.

Kommentar:

Ingen vesentlege, innspelet vert teke til vitande.

4. Søre Sunnmøre Landbrukskontor

Utdrag:

Ut frå våre sakområde har vi ingen merknad til detaljplanen.

Kommentar:

Ingen vesentlege, innspelet vert teke til vitande.

5. Ole Johan Hungnes, mfl

Utdrag:

Brevet har i hovudsak same ordlyd som merknad nr.1 frå Elizabeth Larsen, men unnatak av:

Frå pkt. 3:

«Vi som naboer som kjenner dette område svært godt mener at denne plasseringen (som i gjeldande plan) med god støyskjerming er et tryggere alternativ enn et likeområde på bnr. 78 som grenser direkte ut i en strekt trafikkert vei 5 Svingen og som er uten gåsone»

Frå pkt. 4:

Forslag til endring av farlig trafikk ifm bnr 381.

Vi ynskjer at all trafikk og spesielt tungtransport til bnr. 381 som Bring og Posten vert flytta frå veg 5 Svingen til sørvestleg side mot RV654 og drosjesentral. Varemottak for bygget er i dag, og i ny skisse plassert på austsida mot V5 og Svingen 21. Dette er etter vårt syn uheldig for oss som bur der med familiar, små barn og kjæledyr. Betre vert det heller ikkje med planlagt leikeplass i området og auka tilfang av barn i området langs vegen, det er allereie i dag uoversiktleg og farleg for barna og alle som ferdast til fots. V5 er i dag sterkt belasta med trafikk til dette bygget heile døgnet fordi innkøyring frå RV654 er avstengt i sørvest ved drosjesentralen.

Kommentar:

Vi viser til vurdering av merknad nr. 1 frå Elizabeth Larsen.

Ad pkt. 3:

I føresegnene er teke med at leikeplassen skal sikrast med gjerde langs offentlig veg. Vi kan elles ikkje sjå at trafikksituasjonen i området er slik at gåsone (ev gangfelt) er nødvendig. Trafikkskapinga i området kjem frå heller liten bebyggelse/bygningsmasse.

Ad. Pkt 4:

Når det gjeld forslag til endring av plasseringa av varemottaket er ikkje dette vurdert i denne regulerings-saka. Bygget vert i dag nytta i hht godkjent bruk, det er under bygging leilegheiter på bygget i området B/K og den auken i trafikken som måtte skje som følge av slik utbygging ligg innan ramma av føresetnadene i gjeldande reguleringsplan. Bygget på B/K-området husar politistasjon og ei dataverksemd. Vegen har ikkje gjennomkøyring. Verksemda som har leveransar med varebil (Datatech) opplyser at talet leveransar varierer mellom 1 – 4 pr døgn. Oftare 1 gong enn 4 gongar som snitt. Tiltakshavar opplyser at varebil har varierende storleik frå varevogn/liten lastebil/ og lastebil – alle med varekasse.

All trafikk i området må ta omsyn i hht trafikklovgjevinga. Vi må difor kunne legge til grunn at trafikantane køyrer forsvarleg og tek naudsynte omsyn. Som tidlegare kommentert kan vi ikkje sjå at trafikkmengda i området er slik at leikeplass på nordsida av vegen Svingen vil vere problematisk. Leikeplassen vert sikra med gjerde mot vegen og «tilfeldig» springing ut i vegbana under leik vert såleis hindra.

6. Møre og Romsdal fylkeskommune

Utdrag:

Også frå vår side ser det ut som om flytting av leikearealet lenger unna den trafikkerte vegen er ei gunstig løysing, sjølv om det inneber kryssing av internvegen. Vi går ut frå at denne har svært liten trafikk. Ein må sjå til at soltilfanget er tilstrekkeleg. Utover dette har vi ikkje vesentlege merknader.

Kommentar:

Som kommentert over meiner vi vegen «Svingen» ikkje har trafikk som inneber trafikkfare for born og unge ut over normale forhold. I området vert det knytt ca 20 bustader/leilegheiter til vegen medrekna leilegheitene under oppføring. Bygget på B/K-området husar politistasjon og ei dataverksemd. Vegen har ikkje gjennomkøyring.

I tidlegare regulerings sak utarbeidde vi sol/skyggeanalyse. Denne er no opp gradert vedkomande den nye leikeplassen.

Sol-/skuggeanalysen er teikna ut for 21.3, 21.6 og 21.9. For alle dagar kl. 12 og kl 18.

Berekningane, jf vedlegg, viser:

Dato	kl	% skugge på leikearealet
21.3	12	25
	18	50
21.6	12	0
	18	15
21.9	12	25
	18	50

Så langt vi kan sjå vil soltilhøva vere tilfredstillande då leikeplassen minst har 50 % solareal dei viste dagane (om sommaren vesentleg meir).

Vi viser elles til kommentaren til FM sitt innspel, jf merknad under.

7. Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Utdrag:

Vi har ikkje sett på erstatningstomta i felt, men ut frå at det nye arealet ligg meir skjerma for støy og meir sentralt i bustadområdet kan det i utgangspunktet verke som ei god løysing. Kommunen må likevel gå gjennom dei grunnleggande krava som er sett i RPR for barn- og unge når det gjeld fysiske tilhøve (pkt 5).

Kommentar:

- Storleik leikeplass i gjeldande reguleringsplan: 0,5 da eks areal til omsynssone kring nettstasjon. Frådrag : areal til støyskjerming 0,1 daa. Rest til leikeplass : 0,4 daa
- Storleik leikeplass i ny reguleringsplan: 0,4 daa

I dei rikspolitiske retningslinjene **for born og unge** (som nedfelt i **T-2-08**) finn vi følgjande:

«5. Krav til fysisk utforming

- a.** Arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge skal være sikret mot forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare.
- b.** I nærmiljøet skal det finnes arealer hvor barn kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø. Dette forutsetter blant annet at arealene:
- er store nok og egner seg for lek og opphold
 - gir muligheter for ulike typer lek på ulike årstider
 - kan brukes av ulike aldersgrupper, og gir muligheter for samhandling mellom barn, unge og voksne.
- c.** Kommunene skal avsette tilstrekkelige, store nok og egnet areal til barnehager.
- d.** Ved omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal det skaffes fullverdig erstatning. Erstatning skal også skaffes ved utbygging eller omdisponering av uregulert areal som barn bruker som lekeareal, eller dersom omdisponering av areal egnet for lek fører til at de hensyn som er nevnt i punkt b ovenfor, for å møte dagens eller framtidens behov ikke blir oppfylt.»

Vurdering av den nye leikeplassen (og den «gamle» leikeplassen) i høve T-2-08 punkt 5 sine bokstavpunkt:

Ad a.:

Den nye leikeplassen er ikkje utsett for nemnde forhold. Leikeplassen vert sikra med gjerde (og grind eller sluse) mot bilveg.

Ad b.:

Arealet er like stort som plassen i gjeldande plan. Plassen er flat og vil kunne nyttast til ulike typar aktivitetar – for ulike aldersgrupper i alle årstider.

Ad c.:

Gjeld barnehagar.

Ad d.:

Det nye arealet erstattar fullt ut arealet som er sett av i gjeldande reguleringsplan. Arealet er like stort, er betre m.o.t. støy (treng ikkje støyskjerming) og er ikkje nytta av born i dag, dvs omdisponerer ikkje friluftareal eller tilsvarande.

Oppsummering – dei viktigaste innspela som vedkjem planen:

- Det vert reist spørsmål ved plangrensa – den avvik frå førre plan.
- Riving av bustad på bnr. 37/78 – er det søkt om riving?
- Kva inneheld ei ROS-analyse?
- Påtenkt nytt leikeareal er mindre eigna enn som i gjeldande plan
- Nytt leikeareal synest som ei gunstig løysing. Må sjekke ut at soltilhøva er tilfredstillande
Må vurdere den nye leikeplassen ut frå RPR for barn- og unge når det gjeld fysiske tilhøve (pkt 5).
- Ønskjer at all tungtrafikk og spesielt trafikken til bnr. 381 vert flytta til sør-/vestleg side mot drosjesentralen

Oppsummering – korleis innspela er tekne omsyn til i framlegg til plan:

- Plangrensa er valt ut frå ei praktisk grense i høve reguleringa sitt føremål. Planen gjeld endring av leikeplassområdet. Leikeplassane og mellomliggande areal er teke med. Grensa var allereie godkjent av kommunen ved forvarslinga.
- Riving av bustaden på 37/78 er ei sak for seg som ikkje vedkjem sjølv regulerings-saka. Tiltakshavar vurderer bustaden på eigeidomen til å vere i slik stand at det ikkje er tenleg å renovere huset med sikte på å heve standarden til dagens nivå/tenlege bruksstandard.
- Ei ROS-analyse er vurdering av aktuelle risikofaktorar knytt til arealbruken. Vi nyttar her (og i andre saker) ei momentliste som er utarbeidd av fylkesmannen. I denne saka har vi vidare også eiga støyvurdering knytt til leikeplassen. Viser til vedlegg.
- Det er ulikt syn på kor eigna den noverande og den nye leikplassen er til føremålet. I merknad frå fleire grunneigarar i område vert det noverande arealet vurdert som best. Både tiltakshavar og vi vurderer den nye plassen til å vere bests. Slikt syn har også kommunen, fylkeskommunen og fylkesmannen ytra – på vilkår av diverse dokumentasjon. Vår vurdering viser at den nye leikeplassen er godt eigna til føremålet. Støy, sol tilhøve, arealet si eignaheit i hht RPR for born og unge er vurdert.

Kåre Gjengedal
Siv.ing./planleggar RIF

Eldar Hansen

Fra: Elizabeth Larsen <elizabethlarsen1@me.com>
Sendt: 22. september 2014 15:41
Til: postmottak@heroy.kommune.no; AG-Firmapost
Kopi: Ole Johan Hungnes
Emne: Reguleringsendring 05092014Svingen AGPlan Fylling

Til Herøy kommune
AG Plan og Arkitektur AS

Dato:	<u>22.9.2014</u>
Saksbeh.:	<u>KG</u>
Ark.nr./Prosjnr.	<u>2213</u>
Kopi til:	<u>Sakodok.</u>

Reguleringsendring Myklebust Vest

Vedr.: OPPSTART AV PRIVAT REGULERINGSARBEID, datert 5/9-2014 med tilbakemeldingsfrist 21/10-2014.

Siden 1996 har det pågått en kontinuerlig prosess med utbygging og påbyggingsplaner vedrørende gnr 37/bnr 381 vei 5/Svingen. I denne prosessen har naboene i gata i liten grad blitt tatt på alvor og har heller ikke i særlig grad blitt hørt. Det er imidlertid vi her i Svingen som kjenner hvor skoen trykker.

Kommentar til søknaden om reguleringsendring:

Viser til tidligere omsøkt reguleringsplan som omhandler PLANOMTALE FOR REGULERINGSPLAN FOR GNR. 37, BNR. 380 MFL. – HERØY KOMMUNE, datert 25.10.2011. Prosjekt 2095 AG Plan og Arkitektur AS – Ørsta. 4.2 Avgrensing av planområdet:

Planområdet gjeld egedomane gnr. 37 bnr. 92, 160, 180, 346, 380 og 381.

Stiplet planområde fra tidligere omsøkt omregulering integrerer bnr 380 som er Taxisentralen. Plankartet (25/10-2011) integrerer også bnr 92 innenfor det stiplede området. Eiendommene som er avgrenset med stiplet linje på dette dokumentet avviker betydelig fra den nylig mottatte reguleringsendringen (5/9-2014). Her ser man at den stiplede linjen integrerer Ingolf Fylling sin nylig kjøpte eiendom bnr 78 (kjøpt våren 2014) og en betydelig del av vei5/Svingen i sitt område, videre er bnr 92 ikke implementert i denne planen. Dette undres man over og ønsker svar på.

Etter at Ingolf Fylling kjøpte bnr 92 så ble dette huset en tid utleid til kontorvirksomhet, senere til beboelse/leietaker. Huset og hagen var satt i betydelig stand av tidligere eiere. Naboer her i Svingen fikk høre at Ingolf Fylling hadde planer om å rive dette huset og bruke grunnen til parkering. Som en ser så står huset der ennå - heldigvis. Det etterspørres imidlertid om det noen gang ble sendt søknad om riving eller om dette bare var løse rykter.

Ingolf Fylling kjøpte tidligere i år bnr 78 etter vår tidligere nabo Bjørn Fredriksen sin død. Eiendommen har tilkomst rett nord for og ganske vis a vis utkjøringen til garasjene til bnr 381, Politistasjonen. I følge den nylig mottatte reguleringsendringen ønsker Ingolf Fylling nå å rive dette huset (bnr 78) og bruke eiendommen til leikeområde. Leikeområdet som på tidligere reguleringsplan er plassert sør for bnr 92 - senere også omsøkt plassert øst for bnr 92. Påtenkt leikeareal i den sist mottatte reguleringsplanen er nå mindre i areal enn i forrige plan der leikearealet er sør for bnr 92, som ligger mot gangvei og dernest hovedvei. De aller fleste vil nok være enig i at denne plasseringen med god støyskjerming er et tryggere alternativ enn et leikeområde på til bnr 78 som grenser direkte ut i en sterkt trafikkert vei5/Svingen og som er uten gåsoner.

Slik det ser ut ønsker Ingolf Fylling nå å bryte opp en småhusrekke og rive et fullt beboelig hus. Småhusbebyggelsen er nedfelt i gjeldene reguleringsplan og omhandlet opprinnelig både nord og sørsiden av vei5/Svingen. I gjeldende reguleringsplan er området nord for Vei5/Svingen fremdeles definert som småhusbebyggelse. Den økte trafikken i gata og den betydelig økningen av tungtrafikk (leveranser m.m.) utgjør daglige utfordringer og risiko ikke bare for oss som bor her men for alle som bruker vei5/Svingen. Vei 5/Svingen er ikke et barnevennlig område. Ønsket er der og det kan skje men ikke uten at noen tar grep.

Riving av et fullt beboelig hus på denne siden av vei 5/Svingen vil ikke bare bryte småhusbebyggelse/mønsteret her i gata men vil også bidra til utrygghet med tanke på fremtiden for alle her og påvirker livskvaliteten til hver og en av oss som har heimen/barndomsheimen sin her i Svingen.

I følge reguleringsendringen(5/9-14) skal det gjennomføres en enkel ROS – analyse. Det etterspørres om hva denne vil omhandle og det ønskes tilbakemelding om resultatet av denne.

Mvh Elizabeth Larsen
Svingen 13, 6092 Fosnavåg



Statens vegvesen

AG Plan og Arkitektur AS
 Webjørn Svendsen gate 12
 6150 ØRSTA

Dato:	1.10.2014
Saksbeh.:	KG
Ark.nr./Prosjnr.:	2213
Kopi til:	Saksdok.

Behandlande eining:
 Region midt

Sakshandsamar/innvalsnr:
 Hallvard Sæverud - <tom>

Vår referanse:
 2014/109231-002

Dykkar referanse:


Vår dato:
 24.09.2014

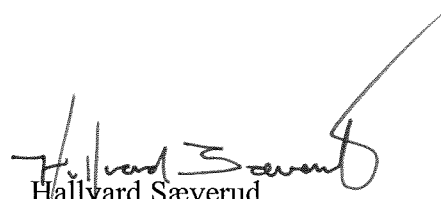
Fv 654 - Herøy kommune - Detaljplan - Varsel om reguleringsendring del av Myklebust Vest - Uttale

Viser til skriv av 5.9.2014 frå AG Plan og Arkitektur AS med varsel om oppstart av arbeid med reguleringsendring del av reg.planen Myklebust Vest i Herøy.

Statens vegvesen har ingen merknad til varsla reguleringsarbeid.

Plan- og trafikkseksjonen
 Med helsing


 Gitte Beiermann
 kst. seksjonsleiar


 Hallvard Sæverud

Kopi: Herøy kommune
 Fylkeskommunen
 Fylkesmannen

Postadresse
 Statens vegvesen
 Region midt
 Fylkeshuset
 6404 Molde

Telefon: 02030
 Telefaks: 71 27 41 01
 firmapost-midt@vegvesen.no
 Org.nr: 971032081

Kontoradresse
 Vestre Olsvikveg 13
 6022 ÅLESUND

Fakturaadresse
 Statens vegvesen
 Landsdekkende regnskap
 9815 Vadsø
 Telefon: 78 94 15 50
 Telefaks: 78 95 33 52



Noregs
vassdrags- og
energidirektorat

NVE

AG Plan og Arkitektur as
Webjørn Svendsen gate 12
6150 ØRSTA

Dato:	30.9.2014
Saksbeh.:	KG
Ark.nr./Prosjnr.:	2213
Kopi til:	Saksdok.

Vår dato: 30.09.2014
Vår ref.: 201404772-2
Arkiv: 323
Dykkar dato: 05.09.2014
Dykkar ref.: Eldar Hansen

Sakshandsamar:
Terje Systad

Innspel til oppstart av reguleringsendring del av Myklebust Vest - GBnr 37/78 - Omregulering av leikeplass - Herøy kommune

Vi syner til Dykkar brev dagsett 5.9.2014. Saka gjeld varsel om oppstart for arbeid med detaljreguleringsplan for del av Myklebust Vest. Føremålet med reguleringsarbeidet er å omregulere leikeplassen i gjeldande reguleringsplan til parkering/garasjeanlegg for bustader innan området.

NVE har ingen innspel til planarbeidet.

Med helsing

Brigt Samdal
regionsjef

Terje Systad
overingeniør

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no
Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

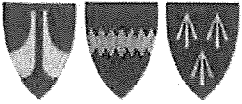
Region Midt-Norge
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvn. 1B
Postboks 53
6801 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



Søre Sunnmøre Landbrukskontor

Landbrukskontor for kommunane Herøy - Ulstein - Hareid

AG Plan og Arkitektur AS
Webjørn Svendsen gate 12
6150 ØRSTA

Telefon: 70 08 64 70
Adresse: Dragsundvegen 6, 6080 Gurskøy
E-post: kontor@landbrukskontoret.no
Heimeside: www.landbrukskontoret.no

Dykkar ref: Bjørnar Sporstøl

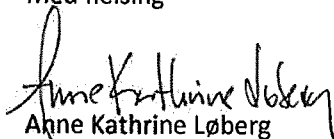
Vår ref: AKL

Dato: 07.10.2014

Uttale til reguleringsendring del av Myklebust vest i Herøy kommune

Ut frå våre saksområde har vi ingen merknad til reguleringsendringa.

Med helsing


Anne Kathrine Løberg
Landbrukssjef

Dato:	<u>7.10.2014</u>
Saksbeh.:	<u>KG</u>
Ark.nr./Prosjnr.	<u>2213</u>
Kopi til:	<u>Sakdok.</u>

Herøy Kommune
6099 Fosnavåg
PB 274

Ved.: Saksbehandlar
Epost: postmottak@heroy.kommune.no

Dato:	<u>20.10.2014</u>
Saksbeh.:	<u>KG</u>
Ark.nr./Prosjnr.	<u>2213</u>
Kopi til:	<u>Saksdok.</u>

Dykkar referanse
Gnr 37 Bnr 381

Dato
19.10.2014

**Tilsvaer AG Plan og Arkitektur AS varsel om oppstart av privat planarbeid.
Reguleringsendring (PBL § 12-3) Del av "Myklebust Vest", varsel om igangsetting av
planarbeid, jf.PBL § 12-8 datert 5.9.2014.**

Viser til motteke varsel med svarfrist 21.10.2014.

Siden 1996 har det pågått en kontinuerlig svært belastende prosess med utbygging, påbyggingsplaner, søknader på dispensasjon fra reguleringsplan vedrørende gnr 37/bnr 381 vei 5 Svingen. I denne prosessen har naboene i gata i liten grad blitt tatt på alvor og har heller ikke i særlig grad blitt hørt. Vi forstår eit behov for auke av boenheter i området, men er av den oppfatning at det er fullt ut mogelig å få til dette i området uten å redusere bukvalitet for alle som bur i Svingen idag.

Å redusere eksisterende antal bueiningar med 1-2 for å få 7 nye finn vi uhensiktsmessig og ordet frimerkeregulering kjem verkeleg til sin rett.

Det er imidlertid vi her i Svingen som kjenner hvor skoen trykker.

1. Avgrensing av planområdet:

Planområdet gjeld eigedomane gnr. 37 bnr. 92, 160, 180, 346, 380 og 381.

Stiplet planområde fra tidligere omsøkt omregulering integrerer bnr 380 som er Taxisentralen. Plankartet (25/10-2011) integrerer også bnr 92 innenfor det stiplede området. Eiendommene som er avgrenset med stiplet linje på dette dokumentet avviker betydelig fra den nylig mottatte reguleringsendringen (5/9-2014). Her ser man at den stiplede linjen integrerer Ingolf Fylling sin nylig kjøpte eiendom bnr 78 (kjøpt våren 2014) og en betydelig del av vei 5 Svingen i sitt område, videre er bnr 92 som tilhører Ingolf Fylling ikke implementert i denne planen.

Dette undres man over og ønsker svar på snarest ?

2. Bnr 92

Etter at Ingolf Fylling kjøpte bnr 92 så ble dette huset en tid utleid til kontorvirksomhet, senere til beboelse/leietaker. Huset og hagen var satt i betydelig stand av tidligere eiere. Naboer her i Svingen fikk høre at Ingolf Fylling hadde planer om å rive dette huset og bruke grunnen til parkering. Som en ser så står huset der ennå - heldigvis.

Det etterspørres imidlertid om det noen gang ble sendt søknad om riving eller om dette bare var løse rykter ?

3. Bnr 78

Ingolf Fylling kjøpte tidligere i år bnr 78 etter vår tidligere nabo Bjørn Fredriksen sin død. Eiendommen har tilkomst rett nord for og ganske vis a vis utkjøringen til garasjene til bnr 381, Politistasjonen. I følge den nylig mottatte reguleringsendringen ønsker Ingolf Fylling nå å rive dette huset (bnr 78) og bruke eiendommen til leikeområde. Leikeområdet som på tidligere reguleringsplan er plassert sør for bnr 92 - senere også omsøkt plassert øst for bnr 92. Påtenkt leikeareal i den sist mottatte reguleringsplanen er nå mindre i areal enn i forrige plan der leikearealet er sør for bnr 92, som ligger mot gangvei og dernest hovedvei.

Vi som naboer som kjenner dette området svært godt mener at denne plasseringen med god støyskjerming er et tryggere alternativ enn et leikeområde på til bnr 78 som grenser direkte ut i en sterkt trafikkert vei 5 Svingen og som er uten gåsone !

4. Vei 5 Svingen med småhusbebyggelse og trafikksikkerhet.

Slik det ser ut ønsker Ingolf Fylling nå å bryte opp en småhusrekke og rive et fullt beboelig hus. Småhusbebyggelsen er nedfelt i gjeldene reguleringsplan og omhandlet opprinnelig både nord og sørsiden av vei5/Svingen. I gjeldende reguleringsplan er området nord for Vei5/Svingen fremdeles definert som småhusbebyggelse. Den økte trafikken i gata og den betydelig økningen av tungtrafikk (leveranser m.m.) utgjør daglige utfordringer og risiko ikke bare for oss som bor her, men for alle som bruker vei5/Svingen.

Vei 5 Svingen er pr.idag ein trafikkarfarlig vei og ift omsøkt reguleringsendring kan dette bli enda verre om det ikke vert tatt eit grep no.

Riving av et fullt beboelig hus på denne siden av vei 5/Svingen vil ikke bare bryte småhusbebyggelse/mønsteret her i gata men vil også bidra til utrygghet med tanke på fremtiden for alle her og påvirker livskvaliteten til hver og en av oss som har heimen/barndomsheimen sin her i Svingen.

Forslag til endring av farlig trafikk ifm bnr 381

Vi ynskjer at all trafikk og spesielt tungtransport til bnr 381 som Bring og Posten vert flytta frå veg 5 Svingen til sørvestleg side mot RV654 og drosjesentral.

Varemottak for bygget er i dag, og i ny skisse plassert på austsida mot V5 og Svingen 21.

Dette er etter vårt syn uheldig for oss som bur der med familiar, små barn og kjæledyr.

Betre vert det heller ikkje med planlagt leikeplass i området og auka tilfang av barn i området langs vegen, det er allereie i dag uoversiktleg og farleg for barna og alle som ferdast til fots.

V5 er idag sterkt belasta med trafikk til dette bygget heile døgnet fordi innkøyring frå RV654 er avstengt i sørvest ved drosjesentralen.

5. ROS analyse

I følge reguleringsendringen(5/9-14) skal det gjennomføres en enkel ROS – analyse.

Det etterspørres om hva denne vil omhandle og det ønskes tilbakemelding om resultatet av denne.

Vi ber om at dei folkevalde i Herøy tek våre merknader til følge.

Med helsing

Magnhild Nerland	Sign.
Mona Skinnes	Sign.
Elizabeth Larsen	Sign.
Ole Johan Hungnes	Sign.
Hilde J Brandal	Sign.

Kontaktperson :

Ole Johan Hungnes
Holbergsgate 44D
7015 Trondheim
Epost ole.hungnes@siemens.com





Møre og Romsdal
fylkeskommune

AG Plan og Arkitektur AS
Webjørn Svendsen gate 12
6150 ØRSTA

Dato:	<u>21.10.2014</u>
Saksbeh.:	<u>KG</u>
Ark.nr./Prosjnr.	<u>2213</u>
Kopi til:	<u>Saksdok.</u>

Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref:	Vår saksbehandlar:	Vår dato:
	05.09.2014	56273/2014/REGULERINGSPLAN/1515	Johnny Loen, 71 25 82 88	21.10.2014

Herøy kommune - detaljregulering - reguleringsendring - Myklebust Vest - fråsegn ved varsel om oppstart

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Også frå vår side ser det ut som om flytting av leikearealet lenger unna den trafikkerte vegen er ei gunstig løysing, sjølv om det inneber kryssing av internvegen. Vi går ut frå at denne har svært liten trafikk. Ein må sjå til at soltilfanget er tilstrekkeleg. Utover dette har vi ikkje vesentlege merknader.

Dette brevet er elektronisk godkjent og vil ikkje bli utsendt i papir.

Med helsing

Ole Helge Haugen
Fylkesplansjef

Johnny Loen
Plansamordnar

Kopi:
Herøy kommune
Statens vegvesen, Region midt
Fylkesmannen i Møre og Romsdal, her



Saksbehandlar, innvalstelefon
fagsjef Jon Ivar Eikeland, 71258468

Vår dato
21.10.2014
Dykkar dato
05.09.2014

Vår ref.
2014/5509/JOEI/421.4
Dykkar ref.

AG Plan og Arkitektur AS
Webjørn Svendsen Gate 12
6150 ØRSTA

Dato:	<u>23.10.2014</u>
Saksbeh.:	<u>KG</u>
Ark.no./Prosjnr.	<u>2213</u>
Kopi til:	<u>Saksdok.</u>

Herøy kommune Reguleringsendring del av Myklebust vest Fråsegn ved varsel om oppstart av planarbeid

Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

Barn og unge sine interesser

Vi har ikkje sett på erstatningstomta i felt, men ut frå at det nye arealet ligg meir skjerna for støy og meir sentralt i bustadområdet kan det i utgangspunktet verke som ei god løysing. Kommunen må likevel gå gjennom dei grunnleggande krava som er sett i RPR for barn- og unge når det gjeld fysiske tilhøve (pkt 5).

Med helsing

Sveinung Dimmen (e.f.)
samordnar

Jon Ivar Eikeland
fagsjef

Kopi: Herøy kommune
Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Statens vegvesen, Region midt

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

RAPPORT

HERØY EIGEDOM AS

RIAKU Herøy 37/381, revidert rapport

OPPDRAGSNUMMER 13358001

VEGTRAFIKKSTØY

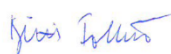


RIAKU01

16.01.2015

SWECO NORGE AS
BRG AKUSTIKK

KJETIL FOLLESØ



EDVARD FALCH (KS)



Endringsliste

VER.	DATO	BESKRIVELSE	KONTR. AV	UTARB. AV
0	01.07.2011	FØRSTE VERSJON	BERNT HEGGØY	SIGURD SOLBERG
1	16.01.2015	NY BEREGNING FOR FLYTTET LEKEPLASS. TEKST ENDRET IHHT TIL NY PLAN.	EDVARD FALCH	KJETIL FOLLESØ

Sammendrag

Det er beregnet støy fra vegtrafikk mot planlagte boliger på Myklebust i Herøy kommune. Støyen er vurdert etter planretningslinje T-1442.

Det er vist flere ulike grader av støybeskyttelse for prosjektet. Disse inkluderer skjerming ved vegen, eventuell skjerming av balkongene (private uteareal) og isoleringstiltak på bygningen. Hvilke tiltak som er nødvendig avhenger av hva kommunen krever.

Rapporten er revidert for å ta hensyn til endret plassering av lekeplass ihht forslag til ny reguleringsplan, og redusert høyde på påbygg fra 2 til 1 ekstra etasje. Trafikktall er oppjustert etter telling i 2013 og fremskrevet til 2035.

Det er ikke behov for ekstra skjerming på lekeplass med ny plassering som vist i forslag til ny reguleringsplan.

Innholdsfortegnelse

1	Innledning	1
2	Begreper	1
3	Forutsetninger og metode	1
4	Kriterier for støy	2
4.1	T-1442	2
4.2	NS 8175	3
5	Beregnet og vurdert utendørs støy	3
6	Innendørs støy	3
7	Referanser	4
	Vedlegg	5
A.	Påbygg 2. etasje	6
B.	Utendørs støy	7
C.	Innendørs støy og isolasjonstiltak ut over standard	8

1 Innledning

Sweco Norge AS har fått i oppdrag å beregne og vurdere støy fra vegtrafikk mot planlagt boligutbygging på 37/381 i Herøy kommune. Denne rapporten er en revidert versjon av rapport nr 5888-1 fra Kilde AS¹. Det skal søkes om å bygge en 2. etasje med totalt 7 leiligheter og uteareal/lekeplass er foreslått flyttet lenger vekk fra vegen.

Oppdraget er løst på grunnlag av tilsendt materiale fra oppdragsgiver.

2 Begreper

I rapporten benyttes følgende faglige begreper for støy:

Døgnmidlet støynivå ($L_{p,A,24h}$) er energigjennomsnittlig A-veid støynivå innendørs over et døgn.

Støynivå dag-kveld-natt (L_{den}) er et døgnmidlet støynivå utendørs der støybidragene i kveldsperioden (19-23) er gitt et tillegg på 5 dB og støybidragene i nattperioden (23-07) er gitt et tillegg på 10 dB.

Maksimalt støynivå (L_{5AF} og $L_{p,AF,maks}$): For vegtrafikk utendørs er A-veid maksimalt støynivå L_{5AF} definert til det som overskrides av de 5 % mest støyende (tunge) kjøretøyene. I regelverket for innendørs støy er maksimalt støynivå definert som det absolutt høyeste støynivået $L_{p,AF,maks}$, og en regner antallet overskridelser av dette. Maksimalt støynivå brukes til å vurdere risiko for søvnforstyrrelse der det er stor nattrafikk.

$R_w + C_{tr}$: uttrykk/begrep for vinduers lab.målte lydisolering mot vegtrafikkstøy. Gjelder komplett vindu/dør med karm og ramme.

3 Forutsetninger og metode

Vedlegg A gir en oversikt over den planlagte boligutbyggingen.

Et kontorbygg med 1.etg står i dag på gnr/bnr 37/381. Denne etasjen skal endres til kontor/forretning. En 2. etg skal bygges på, denne skal inneholde totalt 7 leiligheter. Høyde for 2.etg – midt på vindu – er 5.4 m over mark, jfr vedlegg A. Det er vist en utbygging av 2. etg på skissen.

Felles uteareal/lekeplass for boligene skal legges på nabetomt gnr/bnr 37/78.

De 7 boligene er vist med balkong mot sør. Dersom disse skal tjene som private uteplasser, må de enten skjermes med høy skjerm langs vegen eller med balkongskjerm for hver leilighet.

Trafikken på FV 654 Myklebustvegen er oppgitt i Nasjonal Vegdatabank til å være $\dot{A}DT = 6430$ kjt/døgn med en tungtrafikkandel på 6 % for 2013. For et prognoseår 2035 (20 år frem i tid, jf. T-1442) er trafikken regnet 30 % høyere, det vil si $\dot{A}DT = 8360$ kjt/døgn. Skilthastigheten er 60 km/t.

Utendørs vegtrafikkstøy er beregnet etter gjeldende nordiske beregningsmetode². Innendørs støy er regnet etter gjeldende norske metode³. Det er benyttet SOSI kart med 1m koter som digitalt kartunderlag.

4 Kriterier for støy

4.1 T-1442

Miljøverndepartementets planretningslinje T-1442⁴ har anbefalte grenser for støynivå utenfor støyømfintlige rom i nye boliger. Støygrensene for vegtrafikk er vist i Tabell 1.

- Tabell 1: Anbefalte grenser for vegtrafikkstøy ved etablering av ny støyende virksomhet og bygging av boliger, sykehus, pleieinstitusjoner, fritidsboliger, skoler og barnehager. Alle tall oppgitt i dBA, frittfeltverdier.

Støykilde	Støynivå på uteplass og utenfor rom med støyfølsom bruk (stue og soverom) L_{den}	Støynivå utenfor soverom, natt kl. 23 – 07
Veg	$L_{den} = 55 \text{ dB}$	$L_{5AF} = 70 \text{ dB}$

Planretningslinjen har ulike grenser for ulike typer støy. I tabell 1 er bare vegtrafikkstøy omtalt – fordi bare vegtrafikkstøy har praktisk interesse i den aktuelle saken. I de fleste saker er det støynivået L_{den} som er dimensjonerende.

De anbefalte støygrensene er også omtalt i T-1442 som nedre grense for gul sone – der gul sone er et område hvor støyfølsom bebyggelse kan oppføres på vilkår av at avbøtende tiltak gir tilfredsstillende støyforhold.

Den lokale planmyndigheten vil i noen tilfeller åpne for et kompromiss i grensene for utendørs støy - ved for eksempel å tillate bygging med én støybelastet side – dersom leilighetene er gjennomgående og har en stille side der alle eller de fleste støyfølsomme rommene (soverom og stuer) ligger. T-1442 åpner eksplisitt for slike kompromisser på steder der det av ulike grunner er ønsket en høy arealutnyttelse. På støysiden vil en i praksis, utenom byer, begrense tillatt støy til gul sone, det vil si slik at høyeste tillatte støynivå blir $L_{den} = 65 \text{ dB}$. Der slike kompromisser blir tillatt, bør det stå i kommuneplanen, og områder for kompromisset bør være definert / vist på kommuneplankartet.

Dersom lokal planmyndighet ikke åpner for bygging med enkelte støyfølsomme rom på støybelastet side, blir det mer begrenset hvilke tomtearealer som kan brukes til boliger. Således vil det da bare kunne bygges boliger utenfor gul sone og på steder der hele øverste etasje kan støyskjermes godt. For det aktuelle prosjektet vil dette innebære høy skjerm langs vegen.

4.2 NS 8175

TEK, plan- og bygningslovens tekniske forskrift, har i en egen standard NS 8175⁵ gitt grenser for tillatelig støy som kommer utenfra og belaster nye boliger innendørs og på uteplasser. NS 8175 er samordnet med planretningslinje T-1442. Minstekravene i standarden er gitt i en egen lydklasse C.

For det aktuelle prosjektet er disse minstekravene aktuelle:

- Krav til innendørs døgnmidlet støynivå ($L_{p,A,24h}$) høyst 30 dB i oppholdsrom.
- Krav til innendørs maksimalt støynivå ($L_{p,AF,max}$) 45 dB i soverom dersom det er «mer enn 10 hendelser over dette nivået om natta» (vil ikke slå ut her).
- Krav til støynivå på uteplass skal ikke overstige nedre grenseverdi for gul sone i T-1442.

Støykravene i lydklasse C «tilsvarer tilfredsstillende lydforhold for et stort antall berørte personer» (ref. NS 8175:2012).

5 Beregnet og vurdert utendørs støy

Utendørs vegtrafikkstøy for prognoseåret 2035 uten skjerm vil være $L_{den} = 67$ dB. Det er mulig at kommunen kanskje ikke vil godta så høyt støynivå. En viss støyskjerming langs vegen kan derfor vurderes nærmere. Dette er ikke videre utredet i denne rapporten.

Utendørs støy er vist i vedlegg B:

- 1) Felles uteareal/lekeplass på 37/78 får støynivå $L_{den} < 52$ dB. Skjerming her er derfor ikke nødvendig for å tilfredsstille T-1442.
- 2) Bygningen, 2. etg, som har en stille side med støy $L_{den} < 55$ dB. Støyen mot vegen kan håndteres på flere ulike måter:
 - a. Uten skjerming av balkongene (private uteplasser) eller skjerming langs veg. Kommunen må i så fall godkjenne et høyere støynivå på støyside (67 dB) enn det som vanligvis blir godkjent i bysentre (65 dB). Boligene får ikke privat uteplass med tilfredsstillende støyforhold.
 - b. Med skjerming av balkongene, men ikke langs veg. Det kreves 1.9 m høy skjerm for at støynivået skal bli $L_{den} = 55$ dB på balkongene. Skjermen kan være i glass 0.8 m fra vanlig brystning 1.1 m. Det må ordnes med avrenning av vann. Skjermen må være tett.

6 Innendørs støy

For at kravene til innendørs støy skal tilfredsstillende må konstruksjonene utføres med kvaliteter som er vist i vedlegg C (vinduer/dører i stuene: $R_w + C_{tr} = 31$ dB, balansert ventilasjon). Ellers: elementer med standard kvalitet.

7 Referanser

- ¹ Rapport 5888-1, Herøy 37/381, Støyvurdering. Kilde Akustikk AS, 2011
- ² Håndbok 064: Nordisk beregningsmetode for vegtrafikkstøy. Statens vegvesen. 2000.
- ³ Isolering mot utendørs støy. Beregningsmetode og datasamling. NBI, Håndbok 47, Oslo, 1999
- ⁴ Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging, T-1442, Miljøverndept., rev. 2013.
- ⁵ NS 8175 Lydforhold i bygninger – lydklasser for ulike bygningstyper. Standard Norge, rev. 2012

4 (8)

RAPPORT
16.01.2015

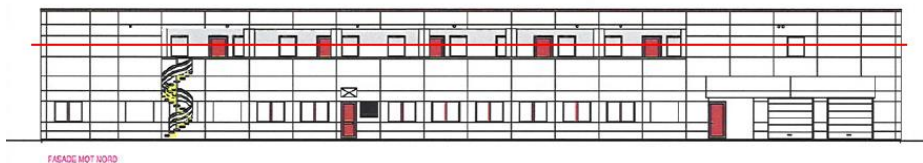
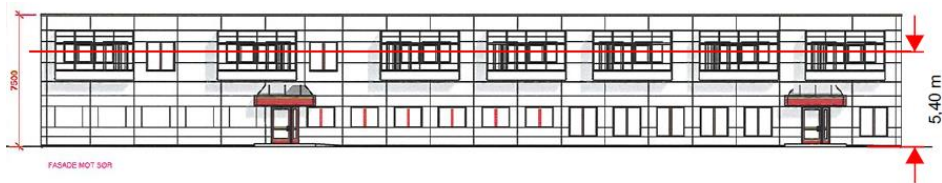
RIAKU01
RIAKU HERØY 37/381, REVIDERT RAPPORT

Vedlegg

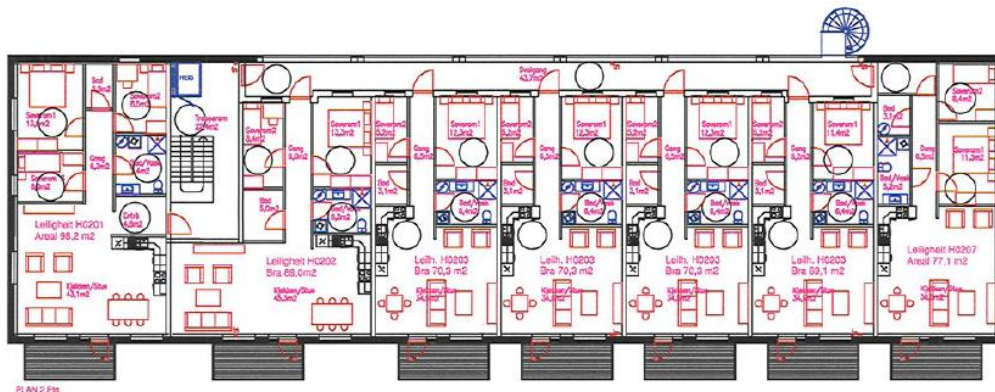
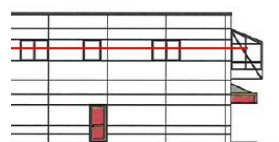
RAPPORT
16.01.2015

RIAKU01
RIAKU HERØY 37/381, REVIDERT RAPPORT

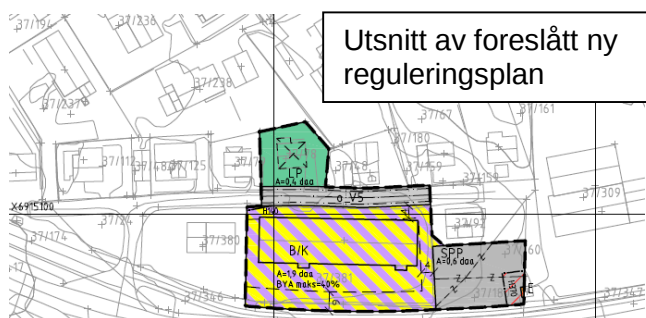
A. Påbygg 2. etasje






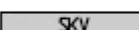

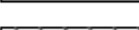
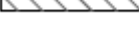
Ny 2.etg med boliger.



7 leiligheter i 2. etg, med balkong mot veien.



Utsnitt av foreslått ny reguleringsplan

	E	ENERGIANLEGG
	LP	LEIKEPLASS
	B/K	BUSTAD/KONTOR
	SKV	KØYREVEG
	SPP	PARKERINGSPLASS
		FRISIKT (H140)
		HØGSPENNINGSANLEGG (H370)

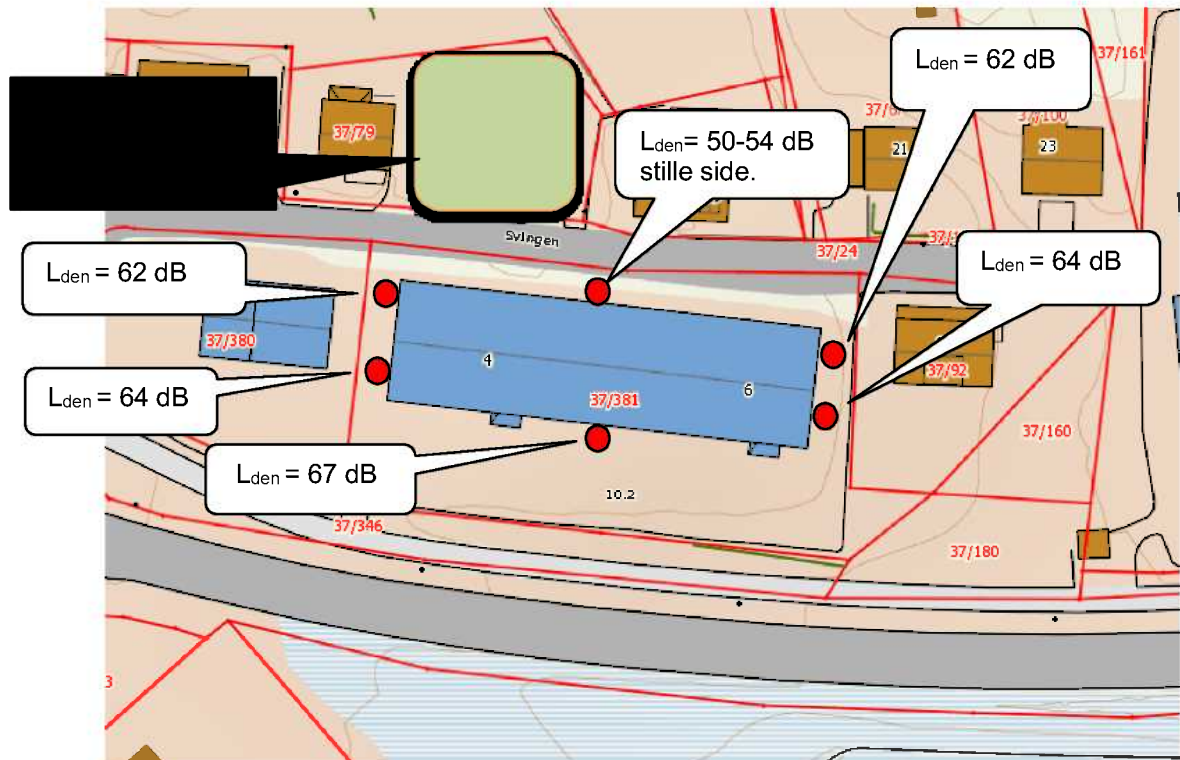
6 (8)

RAPPORT
16.01.2015

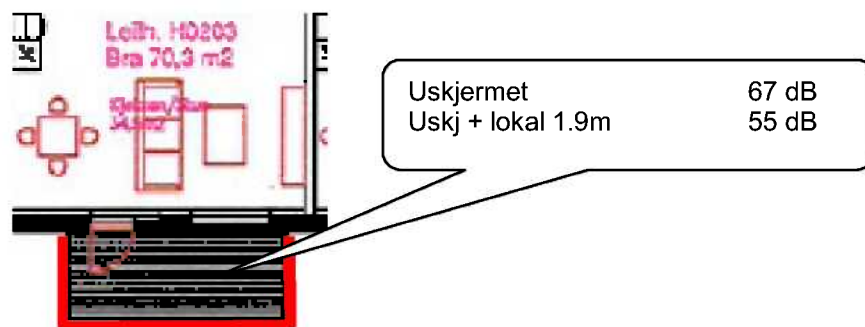
RIAKU01
RIAKU HERØY 37/381, REVIDERT RAPPORT

B. Utendørs støy

Utendørs støy i prognoseår 2035 i 2. etg (h=5.4 m vist med røde punkt) og på skjermet felles uteplass (h=1.5 m, markert med grønt).



Støy på privat uteplass, støy i prognoseår på balkong, 1.5 m over gulv, lokal skjerm 1.9 m vist i rød strek, L_{den} .



C. Innendørs støy og isolasjonstiltak ut over standard



Innendørs støy krever at **stuene** mot FV 654/Myklebustvegen har vinduer og balkongdører $R_w+C_{tr} = 31$ dB. Det er da regnet verste situasjon, hvor støy på balkonger er $L_{den} = 67$ dB. Det er forutsatt balansert ventilasjon.

For de øvrige rom er det tilstrekkelig med standard vinduer.

SOL-/SKYGGEANALYSE

REGULERINGSENDRING MYKLEBUSTVATNET VEST II

HERØY KOMMUNE

22.1.2015

AG Plan og Arkitektur AS

Rådgjevande arkitekt og ingeniør •arkitektbedriftene •Rådgivende ingeniørers forening RIF



SOL-/SKYGGEANALYSE

21.MARS 2015 (VÅRJAMNDØGER) – KL. 12:00

Skygge på nytt leikeareal: ca. 25%



SOL-/SKYGGEANALYSE

21.MARS 2015 (VÅRJAMNDØGER) – KL. 18:00

Skygge på nytt leikeareal: ca. 50%



SOL-/SKYGGEANALYSE

21.JUNI 2015 – KL. 12:00

Skygge på nytt leikeareal: 0 %



SOL-/SKYGGEANALYSE

21.JUNI 2015 – KL. 18:00

Skygge på nytt leikeareal: ca. 15 %



SOL-/SKYGGEANALYSE

23. SEPTEMBER 2015 (HAUSTJAMNDØGER) – KL. 12:00

Skygge på nytt leikeareal: ca. 25 %



SOL-/SKYGGEANALYSE

23. SEPTEMBER 2015 (HAUSTJAMNDØGER) – KL. 18:00

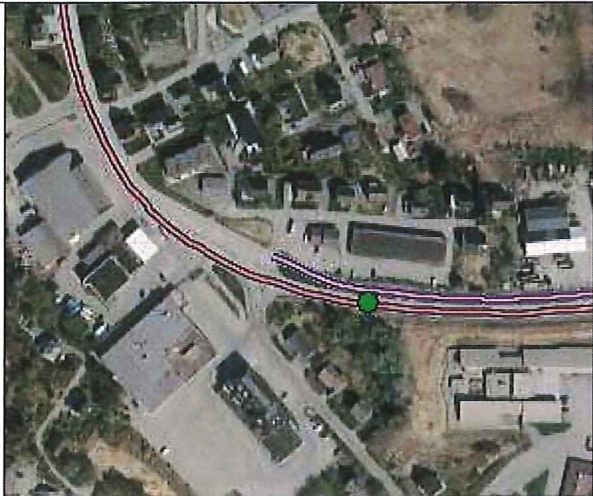
Skygge på nytt leikeareal: ca. 50 %

Namn på tiltak/plan: 2013 - Reguleringsendring for del av Myklebustvatnet Vest II

Sjekkliste for vurdering av risiko og sårbarheit i saker etter plan- og bygningslova

Utarbeidd av Fylkesmannen i Møre og Romsdal. Revidert 02.01.2013

Emne		Er det knytt uakseptabel risiko til følgjande forhold?	Nei	Ja
Naturgitte forhold	a	Er området utsett for snø-, jord-, steinskred eller større fjellskred?	X	
	b	Er det fare for flodbølger som følgje av fjellskred i vatn/sjø?	X	
	c	Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold)? <i>Ikkje som vi eller tiltakshavar kjenner til. Vi legg til grunn at TEK sine krav til byggegrunn vert undersøkt/avklara ved prosjektering.</i>		
	d	Er området utsett for flaum eller flaumskred, også når ein tek omsyn til auka nedbør som følgje moglege av klimaendringar?	X	
	e	Er skogbrann/lyngbrann i området til fare for bustader/hus?	X	
	f	Er området sårbart for ekstremvêr/stormflo – medrekna ev. havnivåstiging?	X	
	g	Treng det takast særskilte omsyn til radon? <i>Ikkje aktuelt då tiltaket inneber flytting av leikeplass. Viser elles til radonmåling tidlegare utført, der verdiane var under anbefalt tiltaksgrense.</i>	X	
	i	Anna (spesifiser)?	X	
	Omgivnad	a	Er det regulerte vassmagasin med spesiell fare for usikker is i nærleiken?	X
b		Er det terrengformasjonar som utgjør spesiell fare (stup etc.)?	X	
c		Vil tiltaket kunne føre til overfløyming i lågareliggande område?	X	
d		Anna (spesifiser)?	X	
Verksemdsrisiko	a	Omfattar tiltaket spesielt farlege anlegg?	X	
	b	Kan utilsikta/ukontrollerte hendingar i nærliggande verksemdar utgjere risiko?	X	
Brann/ulykkesberedskap	a	Har området mangelfull sløkkjevassforsyning (mengde og trykk)?	X	
	b	Har området problematiske tilkomstruter for utrykkingskjøretøy?	X	
Infrastruktur	a	Er det kjende ulykkespunkt på transportnettet i området? <i>Ja, utanfor planområdet v/ fylkesveg 654.</i>		X
	b	Kan utilsikta/ukontrollerte hendingar på nærliggande transportårer inkl. sjø- og luftfart utgjere risiko?	X	
	c	Er det transport av farleg gods til/gjennom området? <i>Ja, utanfor planområdet v/ fylkesveg 654.</i>		X
Kraftforsyning	a	Er området påverka av magnetfelt frå høegspenlinjer?	X	
	b	Er det spesiell klatrefare i høegspenmaster?	X	
	c	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningstryggleiken i området?	X	
Vassforsyning	a	Er det mangelfull vassforsyning i området?	X	
	b	Ligg tiltaket i eller nær nedslagsfeltet for drikkevatt, og kan dette utgjere ein risiko for vassforsyninga?	X	
Sårbare objekt	a	Medfører bortfall av følgjande tenester spesielle ulemper for området: - elektrisitet? - teletenester? - vassforsyning? - renovasjon/spillvatn?	X	
	b	Er det spesielle brannobjekt i området?	X	
	c	Er det omsorgs- eller oppvekstinstitusjonar i området?	X	
Er området påverka/forureina frå tidlegare bruk	a	Gruver: opne sjakter, steintippar etc.?	X	
	b	Militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringar etc.?	X	
	c	Industriverksemd som t.d. avfallsdeponering?	X	
	d	Anna (spesifiser)?	X	
Ulovleg verksemd	a	Er tiltaket i seg sjølv eit sabotasje-/terrormål?	X	
	b	Finst det potensielle sabotasje-/terrormål i nærleiken?	X	

Emne/kommentar	Bilde
<p>Infrastruktur</p> <p>FV654: ÅDT 6430, 60/50 km/t</p> <p>Det er registrert eitt (1) ulykkespunkt nær planområdet dei siste 4 år, av typen lettare skadd.</p> <p>Det er også transport av farleg gods på denne vegstrekninga.</p> <p><i>Kommentar:</i> <i>Ulykkespunktet ligg utanfor sjølve planområdet ved fylkesvegen. På denne vegstrekninga er det også transport av farleg gods til/frå Fosnavåg.</i></p>	 <p>Ulykkespunkt</p>

Sjekklista er gjennomgått den 22 / 1 - 2015 av sign: _____



2213- Reguleringsendring Myklebustvatnet Vest II, Herøy kommune

SJEKKLISTE NATURMANGFALD

Dato: 22.1.2015

Nr.	Moment	Vurdering/kommentar
1.	Kva økosystem, naturtypar og artar vert råka av planen?	Sjekklista har ikkje avdekka noko registreringar, jf. punkta nedanfor.
2.	Kva effekt vil planen ha på landskap, økosystem, naturtypar og artar.	Viser til at vi ikkje har funne registreringar.
3.	Korleis er tilstanden for dei aktuelle økosystema, og utviklinga i tal lokalitetar av naturtypane og bestandane av artane på landsbasis og lokalt (på staden)?	Viser til at vi ikkje har funne registreringar.
4.	Ligg det føre faglege rapportar og utgreiingar om naturmangfald i det aktuelle planområdet?	Ikkje som vi kjenner til.
5.	Vil planen påverke trua og nær trua artar og naturtypar på Norsk rødliste for artar 2010 / naturtypar 2011?	Trua artar: nei Trua naturtypar: nei Kjelder: www.artsdatabanken.no www.naturbase.no
6.	Vil planen påverke trua og nær trua naturtypar på Norsk rødliste for naturtypar 2011?	Nei. Kjelder: www.artsdatabanken.no www.naturbase.no
7.	Vil planen påverke registrerte naturtypar eller prioriterte artar?	Naturtypar: nei Prioriterte artar: nei Kjelde: www.naturbase.no
8.	Vil planen påverke verneområder, nærrområder til verneområder, marint beskytta områder eller verna vassdrag (jf. Verneplan for vassdrag)?	Nei. Kjelde: www.naturbase.no www.nve.no (NVE Atlas)
9.	Vil planen påverke tilstanden i sjø eller vassførekomst?	Nei, planen grensar ikkje direkte til sjø og vatn. Kjelde: http://vanmiljo.miljodirektoratet.no
10.	Vil planen påverke registrerte kulturlandskap?	Nei. Kjelde: www.naturbase.no
11.	Vil planen påverke miljøregistreringar i	Nei.

2213- Reguleringsendring Myklebustvatnet Vest II, Herøy kommune

	skog?	Kjelde: www.skogoglandskap.no
12.	Vil planen påvirke inngrepsfrie naturområde (INON)?	Nei. Kjelde: www.dirnat.no/inon
13.	Er det kunnskapsmangel?	Så langt vi kjenner til er det ikkje vesentlege "opne hol" i kunnskapsgrunnlaget for planområdet vedkomande naturmangfald i tilgjengelege databasar og rapportar.

VURDERING

Kunnskap (§8):

Vi oppfattar kunnskapsgrunnlaget i nasjonale databasar som tilfredstillande for vurderingar etter naturmangfaldslova i denne saka.

Førevar prinsippet (§9):

Sjekkliste har ikkje avdekkja noko spesielle registreringar av naturmangfald. Ut ifrå dette vil planframlegget ikkje gi vesentleg verknad for naturmiljøet.

Samla belastning (§10):

Sett i samanheng med at sjekkliste ikkje har avdekkja noko spesielle registreringar, vert verknaden av planframlegget ikkje regna som vesentleg for naturmiljøet.

Overvaking (§11):

Så langt vi kan sjå vil det ikkje vere naudsynt med ytterlegare overvaking av naturmiljøet enn det som allereie er etablert per i dag.

Alternativ lokalisering (§12):

Viser til at området i gjeldande plan er regulert og utbygd. Det er ikkje alternativ anna enn som vist. Ikkje utbygde areal er del av «verneområde».

Konklusjonen er at den samla belastninga av planframlegget ikkje medfører vesentleg skade på naturmangfaldet i strid med forvaltningsmåla for naturtypar og økosystem (§4) og artar (§5).

Vi gjer elles merksam på at planendringa i hovudsak gjeld omdisponering av utbygd bustadtomt til leikeplass.

AG Plan og Arkitektur AS

Rådgjevande arkitekt og ingeniør • arkitektbedriftene • MNAL • arkitektbedriftene • RIF

Ørsta 5.9.2014

Grunneigarar, off. mynde, organisasjonar

Tiltak:

OPPSTART AV PRIVAT REGULERINGSARBEID

I samsvar med § 12-8 i Plan- og bygningslova (27.6.2008) vert det med dette varsla oppstart av arbeid med

REGULERINGSENDRING del av "MYKLEBUST VEST" I HERØY KOMMUNE

Planområdet ligg like ved Fylkesveg 654 på Myklebust i Herøy kommune. Føremålet med reguleringsendringa er å flytte leikeplassen i gjeldande reguleringsplan til gnr. 37 bnr. 78 og endre den regulerte leikeplassen til parkering/garasjeanlegg for bustader innan området.



Tiltakshavar:

Tiltakshavar er Herøy Eigedom AS. Utførande konsulent er AG Plan og Arkitektur AS.

AG Plan og Arkitektur AS
Webjørn Svendsen gate 12
6150 ØRSTA
Besøksadr. Webjørn Svendsen gate 12
6150 ØRSTA

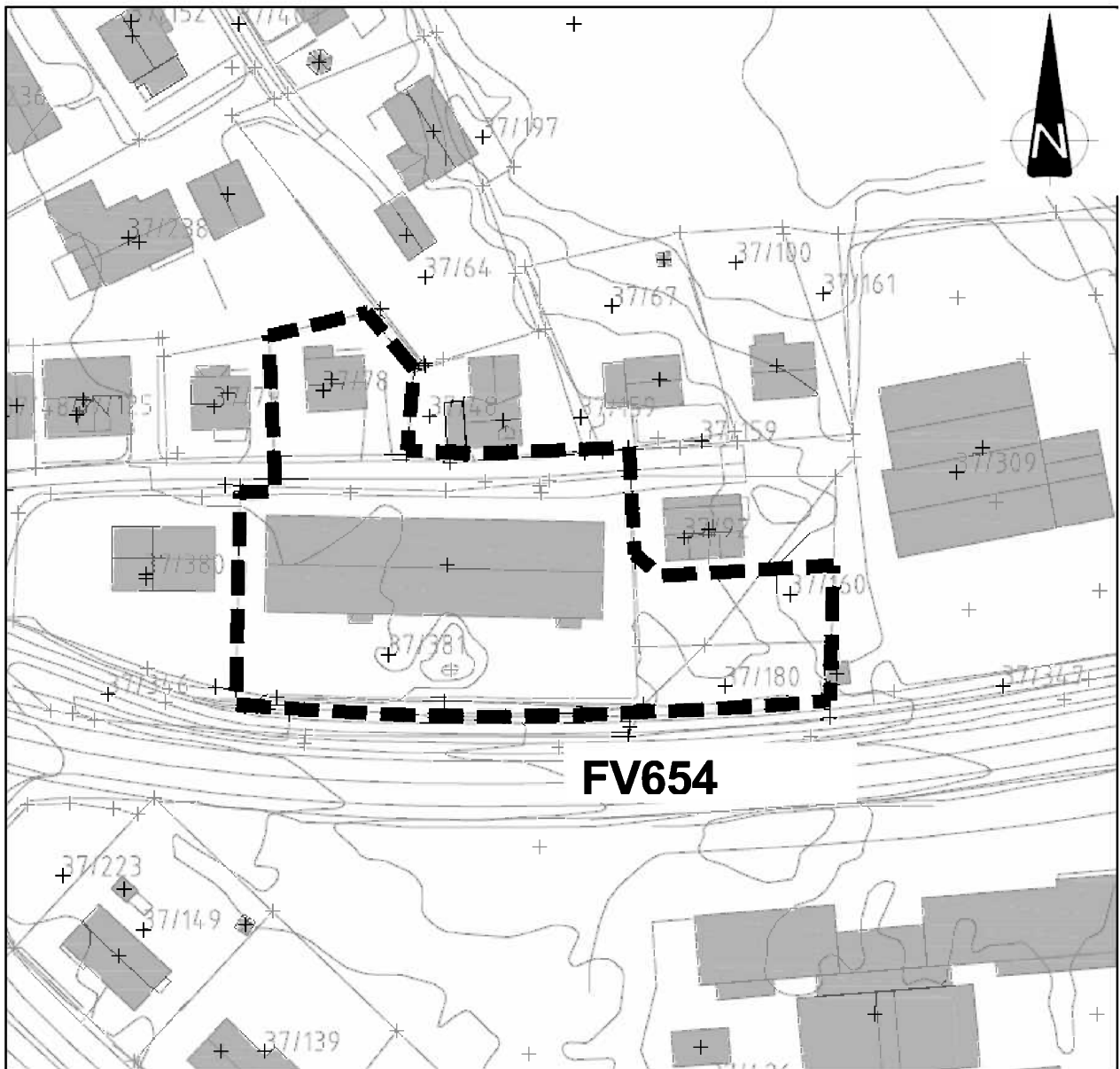
Telefon: 70 06 16 00
www.agplan.no
firmapost@agplan.no

Sentral Godkjenning: 2002011841
Org.nr: 884 182 042 MVA

ARKITEKTUR • AREALPLANLEGGING • VEGPLANLEGGING • VATN- OG AVLØPSANLEGG • ANDRE ANLEGG OG
KONSTRUKSJONAR • PROSJEKTLEIING • BYGGJELEIING •

Planområde:

Planområdet er på om lag 3,1 daa, og omfattar eigedomar innanfor vist plangrense, jf. kartutsnitt under. Plangrensa er godkjent av kommunen.



Planområde /plangrense: **— — — —**

Plangrensa er valt ut frå ei praktisk avgrensing i høve arealsamanhengen i området. Areal som skal endrast må ligge innan ei (1) plangrense og vere avgrensa på oversiktleg vis. Plangrensa følgjer gnr. 37 bnr. 78, del av veg V5, område B/K og leikeplassen f LP (jf neste side som viser plangrensa på noverande reguleringsplan). Arealbruken til B/K-området skal ikkje endrast.

Utsendt varsel:

Vi har nytta grunneigar- og naboliste motteke frå Herøy kommune, ut ifrå plangrensa vist ovanfor.

Gjeldande reguleringsplan:

Planområdet er regulert, viser til gjeldende reguleringsplan "Myklebustvatnet Vest" (planID 200701), med tilhørende reguleringsendring (planID 201209) godkjent 5.9.2013. Arealet som dette tiltaket omfatter er i denne planen regulert som bustadareal, bustad/kontor, leikeplass, energianlegg og køyrevæg.



Utsnitt av gjeldende plansituasjon. Avgrensing av planområdet er markert med raud stipla strek.

Litt om bakgrunnen for reguleringsendringa:

Tiltakshavar finn at leikeplassen er ugunstig plassert i gjeldende plan og har kjøpt eigeidomen gnr. 37 bnr. 78 med sikte på å nytte denne til leikeplass. I drøfting med kommunen vurderer kommunen førebels at dei funksjonelle kvalitetane for ny løysing på leikeplass er likestilt med no regulert løysing sjølv om «ny leikeplass» på kartet er noko mindre. Dette fordi no regulert areal inneheld trafokiosk med nødvendige avgrensingar, at arealet må bearbeidast meir grunna helling/skråning og at det trengst omfattande støyttiltak rundt leikeplassen, jf avstanden til FV654. Etter tiltakshavar sitt syn er tenkt leikeplassløysing også ei betre løysing for leikefunksjonen i området. (Huset på eigeidomen er i heller dårleg stand og er føresett rive som del av opparbeiding av leikeplass).

Det er ei målsetting å få til betre parkerings- og garasjeanlegg for husværa som skal byggast innan B/K-området enn kva B/K-området i gjeldende reguleringsplan gjev rom for. Med flytting av leikeplassen vil parkering og garasjeanlegg på noverande f LP-område kunne gje ei god løysing for arealbruken i B/K-området.

Tilkomst:

Tilknytning til Fylkesveg 654 er tenkt som i gjeldande reguleringsplan.

Nye reguleringsfremål:

Reguleringsendringa inneber i hovudsak flytting av leikeplassen. Nytt arealfremålet vil bli parkeringsplass ev. parkeringsanlegg som erstattar leikeplassarealet i gjeldande plan. Trafokiosken på området (noverande f_LP) vil bli oppretthalden.

Planprosess, medverknad:

Det vart halde oppstartsmøte med Herøy kommune på rådhuset 3.9.2014 i samsvar med PBL § 12-8. Kommunen har godkjend avgrensinga av planområdet.

I planarbeidet vil ein i samarbeid med kommunen drøfte/avklare ev. overordna forhold som vert berørt av reguleringsendringa.

Basert på innspel i tilknytning til forvarslinga vil vi vurdere om det er behov for avklaringar opp mot særskilte grupper som: Eldrerådet, Råd for menneske med nedsett funksjonsevne, Ungdomsrådet og Barnerepresentanten.

Opp mot grunneigarar og naboar:

Det vil bli halde møte med grunneigarar og naboar etter behov.

Type reguleringsplan:

Reguleringsplanen vil bli fremja som ein detaljplan etter plan- og bygningslova § 12-3.

Konsekvensane av planen, ROS, jf Plan- og bygningslova §§ 4-1, 4-2 og 4-3:

Tiltaket er vurdert til å ikkje vere av eit slikt omfang og av slik karakter at det er naudsynt med planprogram og/eller KU etter PBL §§ 4-1 og 4-2. Som del av saka vil det verte utarbeidd eit notat som viser kva registreringar som ligg føre i nasjonale databasar vedkomande natur, miljø og samfunn, jf forskrift om konsekvensutgreiing vedlegg II og § 4.

Det vil bli utarbeidd ei enkel risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS) som del av planarbeidet.

Innspel/merknader til varsel om oppstart:

Innspel/merknader til planarbeidet skal vere skriftlege og sendast til:

AG Plan og Arkitektur AS	
(e-post):	firmapost@agplan.no Frist: 21.10.2014
(postadresse):	Webjørn Svendsen gate 12, 6150 Ørsta
E-post og ev skriv skal vere merka: Reguleringsendring Myklebust Vest	

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan rettast til:

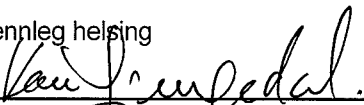
Underteikna, eller til :
Herøy Eigedom AS v/ Ingolf Edvard Fylling tlf. 70 08 96 30

Vidare saksgong:

Planforslaget

Siktemålet er å ferdigstille framlegg til plan i løpet av hausten 2014. Framlegg til plan vil då bli lagt fram for formannskapet i Herøy kommune med sikte på vedtak om offentlig ettersyn av planframlegget. Innspel/merknadar som er komne inn som følge av denne oppstartsmeldinga/annonsen, vil bli gjort greie for. Planforslaget vert deretter lagt ut til offentlig ettersyn i 6 veker. Interesserte får då nytt høve til å kome med innspel/merknader til planforslaget før vidare politisk handsaming.

Vennleg helsing

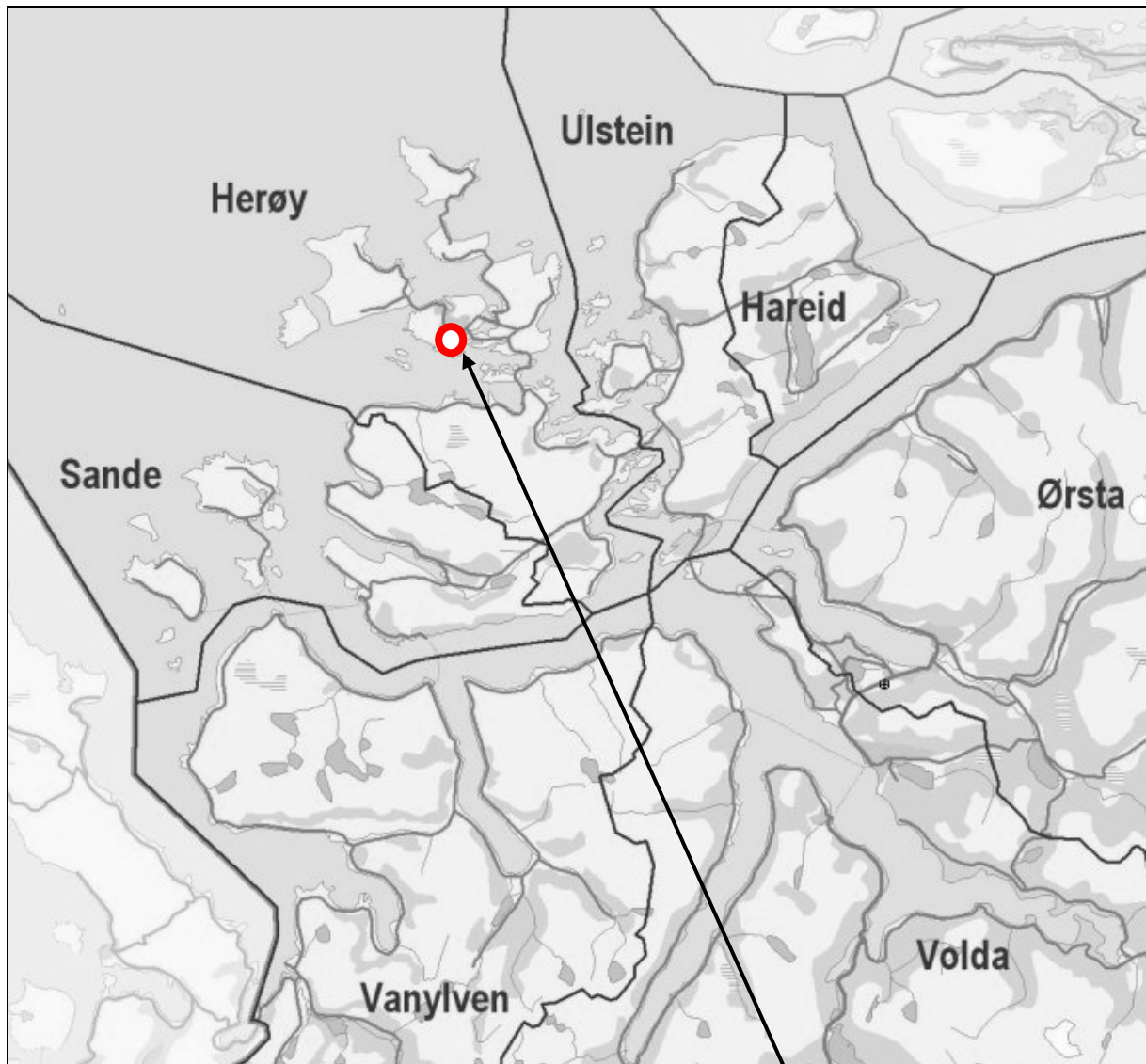

Kåre Gjengedal
Siv.ing./planleggar, RIF

Vedlegg:

- Annonse

Kopi:

- Herøy Eigedom AS v/ Ingolf Edvard Fylling (sendt pr. e-post)



Lokalisering av planområdet



Utviklingsavdelinga

SAKSPROTOKOLL

Sakshandsamar:	AZT	Arkivsaknr:	2014/1389
		Arkiv:	L12

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
44/15	Formannskapet	03.03.2015

REGULERINGSENDRING FOR DELER AV MYKLEBUST VEST - OFFENTLEG ETTERSYN

Møtebehandling:

Planleggar Aleksander Zahl Tarberg møtte og orienterte. Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Formannskapet - 03.03.2015

Formannskapet vedtek, i medhald av plan- og bygningslova § 12-10, at reguleringsplanforslag «Reguleringsendring for Myklebustvatnet vest II», datert 22.01.2015, vert lagt ut til offentlig ettersyn.

Tilråding frå rådmannen:

Formannskapet vedtek, i medhald av plan- og bygningslova § 12-10, at reguleringsplanforslag «Reguleringsendring for Myklebustvatnet vest II», datert 22.01.2015, vert lagt ut til offentlig ettersyn.

Særutskrift:

Utviklingsavdelinga, her

Vedlegg:

01 – Plankart, datert 22.01.2015

02 - Reguleringsføresegner, datert 22.01.2015

03 - Planomtale med vedlegg, datert 22.01.2015

Saksopplysningar:

På vegne av tiltakshavar Herøy eigedom AS, har konsulentfirma AG Plan & Arkitektur AS utarbeidd planforslag med detaljregulering for eigedom gnr 37 bnr 380 mfl. i Herøy kommune. Planforslaget medfører ei reguleringsendring av deler av godkjent plan Reguleringsplan Myklebustvatnet vest PlanID: 200701» OG «Reguleringsendring Myklebustvatnet vest PlanID: 201209». Rådmannen viser til at kommunen sitt vedtak om reguleringsendring frå 2012 blei påklaga, handsama og avgjort av Fylkesmannen i Møre og Romsdal den 05.09.2013. Kommunestyret sitt vedtak blei opprettheldt, for bygning med totalt 2 etasjer på gnr 37 bnr 381, der 2.etg skal romme leilegheiter.

Herøy kommune har i DS-sak 394/14 gitt løyve til oppføring av 1 etasje (med 7 nye leilegheiter) over eksisterande kontor på gnr. 37 bnr. 381. Det er gitt løyve til tiltaket i samsvar med gjeldande reguleringsplan og med føresetnad om at også rekkjefølgjekrava som ligg i den godkjente reguleringsplanen blir oppfylt. Det er registrert at byggjearbeidet med nye leilegheiter er starta og ein føreset desse vert ferdigstilt parallelt med dette planarbeidet.

Føremålet med denne reguleringsendringa er å flytte leikeplassen i gjeldande reguleringsplan til gnr. 37 bnr. 78 og endre den regulerte leikeplassen til parkering/garasjeanlegg for bustader/leilegheiter innan området. Tiltakshavar finn at leikeplassen er ugunstig plassert i gjeldande plan og har kjøpt eigedomen gnr. 37 bnr. 78 med sikte på å flytte leikeplassen til denne tomta. Ei flytting av leikeplass til bnr 78 vil medføre at huset på eigedomen må rivast.

Det er halde oppstartsmøte for planarbeidet 03.09.2014. Rådmannen viser til at ein oppstartsmøte var positive til intensjonen med reguleringsendringa, der det nye leikeområdet vert flytta lenger vekk frå den trafikkbelasta fylkesvegen og til eit alternativ areal som ligg meir skjerma og mindre utsett for støy og trafikk.

Samla areal for planframlegget er på 3.1 daa. Tiltaket er av ein slik karakter at det ikkje er naudsynt med planprogram eller konsekvensutgreiing etter plan og bygningslova §§ 4-1 og 4-2. Planarbeidet vart varsla med annonse i lokalavisa og informasjon på internett. Det er kome inn 7 innspel til planarbeidet.

Plankonsulent har kommentert og gjort greie for innspela som har kome. Desse går fram av vedlegg til planomtalen. Rådmannen finn ikkje grunnlag for å gå nærare inn på desse innspela og ser konsulent sine vurderingar som tilfredstillande.

Ein vil i den komande delen av saka skildre dei mest vesentlege delane av planforslaget:

Arealbruk:

Planforslaget omfattar arealformåla energianlegg, leikeplass, bustad/kontor, køyreveg og parkeringsanlegg og vist innanfor plangrensa.

Energianlegg (E):

Arealet er ikkje endra i høve gjeldande plan og vil soleis vere ei vidareføring.

Leikeplass (LP):

Det er sett av eitt areal til leikeplass/opphaldsareal innanfor planområdet som har like stort bruksareal som for arealet som ligg inne i gjeldande plan. Arealet har ein storleik på 0.4 daa.

Bustad/kontor (B/K):

Arealet er ikkje endra i høve gjeldande plan og vil soleis vere ei vidareføring.

Køyreveg (V):

Vegen er regulert slik som den ligg i gjeldande plan. Veg o_V5 gjeld del av offentleg (kommunal) veg Svingen. Del av frisktline er teke inn i etter gjeldande plan nordvest i planområdet.

Parkeringsplass (SPH):

Dette arealformålet er nytt og er teke inn der det i gjeldande reguleringsplan er vist leikeplass. I tillegg er areal mellom eksisterande bustadhus og tidlegare leikeplass teke med. Arealet har ein storleik på 0.6 daa. Avgrensinga er gjort av omsyn til at tiltakshavar ynskjer å byggje garasje/carportanlegg inntil eksisterande bustadhus på gnr. 37 bnr. 92. Det er også gjort ei avgrensing av parkering/garasjeareal mot eksisterande transformatorstasjon merka (E). Det er vist omsynssone i breidd 5,0 m frå bygning som tidlegare. Parkeringsplass kan etablerast inntil 1 meter frå denne bygning. Garasje/carport kan etablerast innan vist byggjegrænse. Sona kjem i berøring med areal avsett til parkeringsplass SPH. Møre Nett AS meiner dette er akseptabelt, då dette er eit trafikkareal/bygg der brukarane berre vil opphalde seg i korte periodar.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen viser til at plankonsulent i reguleringsendringa har gjort ei fagleg god vurdering av flytting av leikeplassen i høve rikspolitiske retningslinje (RPR) for barn- og unge som er nedfelt i temarundskriv T-2-08. Det er sett av eitt areal til leikeplass/opphaldsareal innanfor planområdet som har like stort bruksareal som for arealet som ligg inne i gjeldande plan. Brukskvaliteten er også tilsvarande eller betre. Nye berekningar viser at den nye leikeplassen ikkje er utsett for støy over grenseverdiane i T-1442. Det er også gjennomført ei revidert sol/skugge-analyse som viser at soltilhøva vil vere tilfredstillande, då leikeplassen har minst 50 % solareal i utvalte dagar i mars, juni og september. Den nye leikeplassen vert ikkje utsett for forureining, støy, trafikkfare eller anna helsefare. Leikeplassen skal sikrast med gjerde og grind mot bilvegen. Arealet som leikeplassen skal plasserast på er flatt og vil kunne nyttast til ulike typar aktivitetar og for ulike aldersgrupper gjennom året.

Når det gjeld garasje/carportanlegg (SPH) ser rådmannen det som positivt at parkeringsplass/parkeringsanlegg (her i også garasje-/carportanlegg) kan gje betre parkeringsdekning for utbygginga på B/K-området og gje plass til framtidig garasje-/carportanlegg for leilegheitene og tilgrensande bustad. Utfordringane for dette tiltaket vil kunne vere i høve arkitektonisk og estetisk utforming for fasade mot FV654.

Det er utarbeidd revider støyutgreiing av omsyn til flytting av leikeplassen og pågåande byggjetiltak. Moment frå denne utgreiinga er teke inn i planforslaget. Det er utarbeidd eiga ROS-analyse som vedlegg til planomtalen.

Etter det rådmannen kan sjå av offentlege databasar er det ikkje forhold knytt til risiko og sårbarheit eller andre samfunnsmessige konsekvensar som talar i mot fremja arealbruk.

Med bakgrunn i ovannemnde saksopplysningar og vurdering, og med tilvising til planforslaget, rår rådmannen til at formannskapet legg saka ut til offentleg ettersyn i seks veker.

Konsekvensar for folkehelse:

Nei

Konsekvensar for beredskap:

Nei

Konsekvensar for drift:

Nei

Konsekvensar for økonomi:

Nei

Fosnavåg, 18.02.2015

Olaus-Jon Kopperstad
Rådmann

Jarl Martin Møller
Avd.leiar

Sakshandsamar: Aleksander Zahl Tarberg