



MØTEPROTOKOLL

Utval:	Maritim og teknisk komite
Stad:	Herøy rådhus, Formannskapssalen
Dato:	22.09.2015
Tid:	15:00 – 16:15

Medlemer som møtte:

Idar Tarberg	Leder	H
Ann-Kathrin (Tine) Storøy	Medlem	H
Marthe Vågsholm Sævik	Medlem	H
John Nerem	Medlem	KRF
Åse Alnes Kvalsvik	Medlem	KRF
Runar Stave	Nestleder	AP

Forfall:

Kjetil Kvalsvik	MEDL	FRP
-----------------	------	-----

Varamedlemer som møtte:

Stig Arne Helsem Sævik	Kjetil Kvalsvik	H
------------------------	-----------------	---

Andre:Utviklingsleiar Jarl Martin Møller Sakshandsamar utviklingsavdelinga Marie Frøystad
Voldsund
Fred Arnesen, anleggs- og driftsavdelinga Politikisk sekretær Brit Berge

Til å skrive under protokollen saman med leiaren vart desse valde:
Runar Stave og Ann-Kathrin (Tine) Storøy.

Skriv delt ut i møte:

Brev vedk. MTK-sak 79/15 datert 18.09.2015 frå Axel Bjørklid
Brev vedk. MTK-sak 79/15 datert 21.09.2015 frå Axel Bjørklid v/arkitekt Ivar
Sulebakk

underskrifter

Runar Stave

Idar Tarberg

Ann-Kathrin (Tine) Storøy

SAKLISTE:

Saksnr	Innhold
PS 75/15	Godkjenning av innkalling og sakliste
PS 76/15	Protokoll frå førre møte.
PS 77/15	Delegerte saker
PS 78/15	Referatsaker
PS 79/15	Axel Bjørklid - 11/6 - Klage på vedtak i MTK-sak 44/15 vedk.gitt dispensasjon frå kommuneplanens arealdel og pbl §1-8 med sikte på oppføring av nytt hus, 5 nye naust, molo med 8 båtplassar, frådeling av tomt og sanering av gammalt kloakkanlegg
PS 80/15	Gnr 23 Bnr - Frådeling av 5 bustadtomter
PS 81/15	Ny slamforskrift for SSR - utlegging til offentleg ettersyn
PS 82/15	Revidert forskrift for Søre Sunnmøre Reinhaldsverk IKS - offentleg ettersyn
	Delegerte saker frå avdelingane
DS 280/15	Elfo Eiendom as -37/295 - Ombygging/rehabilitering
DS 281/15	Ferdigattest - 29/320
DS 282/15	Rita Sævik - 22/76 - Einebustad
DS 283/15	Gnr 29 Bnr 9 - Frådeling av parsell til uendra bruk.
DS 284/15	Ferdigattest - terrasse 46/45
DS 285/15	Gnr 40 Bnr 41 Frådeling av grunneigedom
DS 286/15	Gnr 34 Bnr 7 Frådeling av grunn
DS 287/15	Gnr 60 bnr 206,220 Makebyte mellom eigedomar
DS 288/15	Herøy kommune 26/109, 26/110, 26/127, 26/151 Frådeling av kaiareal
DS 289/15	Nazem Ali Razi 21/12 - Løyve til riving og miljøsanering av brannskada hus
DS 290/15	Herøy kommune 38/19 Løyve til riving og miljøsanering av bygning
DS 291/15	Lars Conradi Andersen og Åse Marie Remøy - 26/164 - Einebustad
DS 292/15	Gnr 5 Bnr 3 Frådeling av 2 bebygde parsellar.

- DS 293/15 Gnr 55 Bnr 19 Frådeling av utbyggingstomt til bustadføremål
- DS 294/15 Gnr 16 Bnr 97 -frådeling av tilleggsareal
- DS 295/15 Herøy kommune 20/27 - Løyve til riving og miljøsanering av deler av Frøystad skule
- DS 296/15 Fosnavåg Utbygging as - 37/412 og 473 - Oppføring av 2 bustadblokker - byggetrinn2 Blokk C og D
- DS 297/15 Trond Bendal - 29/318 seksjon nr 2 - Tilbygg/tak over altan
- DS 298/15 Karl Lennart Kvalsvik - 7/4 - Flytebrygge
- DS 299/15 Torkell Elias Vinje Naley - 26/51 - Tilbygg
- DS 300/15 Mellombels bruksløyve -34/259 og 154 - seksjon nr 1, 6 og 7
- DS 301/15 Frøydis og Thorstein Vasset - 44/129- Fritidsbustad
- DS 302/15 Ingvild og Tor-Inge Hareide 36/81 - Løyve til oppføring av tilbygg
- DS 303/15 Skotholmen as - 11/162- Bruksendring og ombygging
- DS 304/15 Kåre Hestholm - 44/124 - Fritidsbustad
- DS 305/15 Anja Lena Djupvik - 44/15 - Garasje
- DS 306/15 Ferdigattest Kontrollplass - 45/119
- DS 307/15 Tømrer Prosjekt as - 31/4 -Endring terrasse
- DS 308/15 Mellombels bruksløyve - 31/188 seksjon nr 12
- DS 309/15 Sentrumsteigen as - 34/99 - IG grunnarbeid og bygningsmessig arbeid
- DS 310/15 Mellombels bruksløyve - 9/117 - redskapshus/lager
- DS 311/15 Ferdigattest - 79/85
- Referatsaker**
- RS 16/15 Melding om vedtak - Godkjent reguleringsplan for gang- og sykkelveg Sandvika - Stokksundkrysset FV 10

PS 75/15 GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKLISTE

Møtebehandling:

Ingen hadde merknader til innkalling og sakliste.

PS 76/15 PROTOKOLL FRÅ FØRRE MØTE.

Møtebehandling:

Protokoll frå førre møte låg føre.

PS 77/15 DELEGERTE SAKER

Møtebehandling:

Delegerte saker frå avdelingane låg føre og vert tekne til vitande.

PS 78/15 REFERATSAKER

Møtebehandling:

Referatskriv frå avdelingane låg føre og vert tekne til vitande.

PS 79/15 AXEL BJØRKLID 11/6 - KLAGE PÅ VEDTAK I MTK-SAK 44/15 VEDK. GITT DISPENSASJON FRÅ KOMMUNEPLANENS AREALDEL OG PBL § 1-8 MED SIKTE PÅ OPPFØRING AV NYTT HUS, 5 NYE NAUST, MOLO MED 8 BÅTPLASSAR, FRÅDELING AV TOMT OG SANERING AV GAMALT KLOAKKANLEGG

Møtebehandling:

Stig Arne Helsem Sævik reiste habilitetsspørsmål. Han er part i saka.

Han går frå under handsaming av habilitet.

Stig Arne Helsem vart samrøystes kjend inhabil etter KL § 40, FVL § 6, 1.ledd, bokstav a.

Brev frå tiltakshavar datert 18.09.2015 vart delt ut i møte.

Brev frå tiltakshavar v/arkitekt Ivar Sulebakk datert 21.09.2015 vart delt ut i møte.

Utviklingsleiar Jarl Martin Møller og sakshandsamar utviklingsavdelinga Marie Frøystad Voldsund møtte og orienterte.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Maritim og teknisk komite - 22.09.2015

Maritim og teknisk komite tek klagen frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal datert 25.06.2015 delvis til følgje, og endrar sitt vedtak i tråd med tilrådinga frå Rådmannen.

Maritim og teknisk komite vedtek at det med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 vert gjeve dispensasjon frå arealformålet i kommuneplanens arealdel (LNF-kan område) og frå byggjeforbodet i i pbl § 1-8 for oppføring av bustadhus på gnr 11 bnr 6 i Herøy kommune.

Det vert gjeve dispensasjon på følgjande vilkår:

- Bustadhuset må trekkjast tilbake slik det er minst 20 meter frå strandlinja
- Opparbeiding av veg må skje på ein måte som er mest mogleg skånsom med tanke på det omkringliggjande terrenget, og skjeringar og grøfter skal framstå som grøn skråning med stadeigen vegetasjon
- Nytt kloakkanlegg må dimensjonerast slik at det ivaretek krav til utslepp og godkjennast av Anlegg- og driftsavdelinga ved Herøy kommune
- Nye bygg må plasserast på kotehøgde minimum kote 3 moh
- Kotehøgde bustadhus skal vere 5 -6 meter; minimum 5 meter
- Maksimal mønehøgde 5 meter
- Før frådelling og oppføring av 5 naust, molo og småbåthamn med 8 båtplassar må det utarbeidast reguleringsplan for tiltaket

Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 – tre – veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr. plan- og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova §§ 28 og 29.

PS 80/15 GNR 23 BNR - FRÅDELING AV 5 BUSTADTOMTER

Møtebehandling:

Utviklingsleiar Jarl Martin Møller møtte og orienterte. Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Maritim og teknisk komite - 22.09.2015

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-4 av 27. juni 2008 nr. 71, Lov om eigedomsregistrering (Matrikkellova) §§ 33 og 34 og Jordlova §12 , godkjenner MTK søknad om løyve til tiltak jfr pbl § 20-1 m, datert 12.05.2015 og tomtedelingsplan som vist på kart dagsett 26.01.2015.

Grunngjeving etter jordlova er at delinga ikkje vil føre til vesentlege ulemper for landbruket i området.

Maritim og teknisk komitè gjev løyve til oppretting av 5 nye matrikkeleigedom til bustadføremål på vilkår :

- Det skal opparbeidast nærleikeplass, jf. kommunen sine føresegner for SB-område. Området skal vere klar til bruk før første brukseining kan takast i bruk.
- Dei gamle steingardane skal ikkje rørast.
- Før byggeløyve kan gjevast må det søkjast om dispensasjon frå byggegrense mot fylkesveg og felles avkjørsleløyve.

PS 81/15 NY SLAMFORSKRIFT FOR SSR - UTLEGGING TIL OFFENTLEG ETTERSYN

Møtebehandling:

Fred Arnesen, anleggs- og driftsavdelinga møtte og orienterte. Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Maritim og teknisk komite - 22.09.2015

I medhald av § 37 i forvaltningslova legg Maritim og teknisk komite ut til offentlig ettersyn framlegg til ny slamforskrift i samsvar med vedtaket i representantskapet til SSR i sak R10/15, 12. mai 2015.

PS 82/15 REVIDERT FORSKRIFT FOR SØRE SUNNMØRE REINHALDSVERK IKS - OFFENTLEG ETTERSYN

Møtebehandling:

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Maritim og teknisk komite - 22.09.2015

I medhald av § 37 i forvaltningslova legg Maritim og teknisk komite ut til offentlig ettersyn framlegg til ny forskrift for Søre Sunnmøre Reinhaldsverk i samsvar med vedtaket i representantskapet til SSR, sak R09/15, 12. mai 2015.

MØTET SLUTT!

DELEGERTE SAKER FRÅ AVDELINGANE

DS 280/15 Elfo Eiendom as -37/295 - Ombygging/rehabilitering 24.08.2015 00:00:00 John Moldskred as

DS 281/15 Ferdigattest - 29/320 24.08.2015 00:00:00 Ørsta Byggservice as

DS 282/15 Rita Sævik - 22/76 - Einebustad 19.08.2015 00:00:00 Bucci Arkitektur & Design as

DS 283/15 Gnr 29 Bnr 9 - Frådeling av parsell til uendra bruk. 24.08.2015 00:00:00 Adv. Sande

DS 284/15 Ferdigattest - terasse 46/45 19.08.2015 00:00:00 Johnny Hundsnæs

DS 285/15 Gnr 40 Bnr 41 Frådeling av grunneigedom 24.08.2015 00:00:00 Per Dimmen

DS 286/15 Gnr 34 Bnr 7 Frådeling av grunn 24.08.2015 00:00:00 Kvadratbygg AS

DS 287/15 Gnr 60 bnr 206,220 Makebyte mellom eigedomar 24.08.2015 00:00:00 Herøy kommune

DS 288/15 Herøy kommune 26/109, 26/110, 26/127, 26/151 Frådeling av kaiareal 24.08.2015 00:00:00 Herøy kommune

DS 289/15 Nazem Ali Razi 21/12 - Løyve til riving og miljøsanering av brannskada hus 26.08.2015 00:00:00 BONESMO BYGG CONSULT

DS 290/15 Herøy kommune 38/19 Løyve til riving og miljøsanering av bygning 26.08.2015 00:00:00 BONESMO BYGG CONSULT

DS 291/15 Lars Conradi Andersen og Åse Marie Remøy - 26/164 - Einebustad 14.08.2015 00:00:00 Bucci Arkitektur & Design as

DS 292/15 Gnr 5 Bnr 3 Frådeling av 2 bebygde parsellar. 24.08.2015 00:00:00 Oddlaug Teige

DS 293/15 Gnr 55 Bnr 19 Frådeling av utbyggingstomt til bustadføremål 24.08.2015 00:00:00 Herøy kommune

DS 294/15 Gnr 16 Bnr 97 -frådeling av tilleggsareal 26.08.2015 00:00:00 Herøy kommune

DS 295/15 Herøy kommune 20/27 - Løyve til riving og miljøsanering av deler av Frøystad skule 26.08.2015 00:00:00 BONESMO BYGG CONSULT

**DS 296/15 Fosnavåg Utbygging as - 37/412 og 473 - Oppføring av 2 bustadblokker
- byggetrinn2 Blokk C og D 26.08.2015 00:00:00 Sporstøl Arkitekter as**

**DS 297/15 Trond Bendal - 29/318 seksjon nr 2 - Tilbygg/tak over altan 04.09.2015
00:00:00 Trond Bendal**

**DS 298/15 Karl Lennart Kvalsvik - 7/4 - Flytebrygge 20.08.2015 00:00:00 Karl
Lennart Kvalsvik**

**DS 299/15 Torkell Elias Vinje Naley - 26/51 - Tilbygg 04.09.2015 00:00:00 Torkell
Elias Vinje Naley**

**DS 300/15 Mellombels bruksløyve -34/259 og 154 - seksjon nr 1, 6 og 7
27.08.2015 00:00:00 Prosjektbygg as**

**DS 301/15 Frøydis og Thorstein Vasset - 44/129- Fritidsbustad 14.09.2015
00:00:00 Roald Hus as**

**DS 302/15 Ingvild og Tor-Inge Hareide 36/81 - Løyve til oppføring av tilbygg
11.09.2015 00:00:00 BYGGENHEIM AS**

**DS 303/15 Skotholmen as - 11/162- Bruksendring og ombygging 03.07.2015
00:00:00 Prosjektbygg as**

**DS 304/15 Kåre Hestholm - 44/124 - Fritidsbustad 28.08.2015 00:00:00 Snekker-
team as**

**DS 305/15 Anja Lena Djupvik - 44/15 - Garasje 31.08.2015 00:00:00 Anja Lena
Djupvik**

**DS 306/15 Ferdigattest Kontrollplass - 45/119 02.09.2015 00:00:00 Statens
vegvesen region midt**

**DS 307/15 Tømrer Prosjekt as - 31/4 -Endring terrasse 09.09.2015 00:00:00
Tømrer Service as**

**DS 308/15 Mellombels bruksløyve - 31/188 seksjon nr 12 14.09.2015 00:00:00
Tømrer Service as**

**DS 309/15 Sentrumsteigen as - 34/99 - IG grunnarbeid og bygningsmessig arbeid
09.09.2015 00:00:00 John Moldskred as**

**DS 310/15 Mellombels bruksløyve - 9/117 - redskapshus/lager 27.08.2015
00:00:00 Jetmund Runde**

DS 311/15 Ferdigattest - 79/85 14.09.2015 00:00:00 Trond Kleppe

REFERATSAKER

RS 16/15 Melding om vedtak - Godkjent reguleringsplan for gang- og sykkelveg Sandvika - Stokksundkrysset FV 10 Melding om vedtak - Godkjent reguleringsplan for gang- og sykkelveg Sandvika - Stokksundkrysset FV 10 04.09.2015 00:00:00 Styre, råd og utval