



## MØTEPROTOKOLL

<b>Utval:</b>	Maritim og teknisk komite
<b>Stad:</b>	Herøy rådhus, Formannskapssalen
<b>Dato:</b>	27.09.2016
<b>Tid:</b>	15:00 – 15:55

---

### Medlemmer som møtte:

Idar Kjell Tarberg	Leder	H
Anja Pedersen	Medlem	FRP
Ole Brubakk	Medlem	KRF
Runar Stave	Nestleder	AP
Olaug Andreassen	Medlem	AP
Frank Roy Moltu	Medlem	FOLK/SP

---

### Forfall:

Marthe Vågsholm Sævik	MEDL	H
-----------------------	------	---

---

### Varamedlemmer som møtte:

Ove Stenersen	Marthe Vågsholm Sævik	FRP
---------------	-----------------------	-----

---

### Andre:

Politisk sekretær Hilde B. Skinnes  
Utviklingsleiar Jarl Martin Møller  
Fagleiar utvikling og vedlikehold Philipp Kessler-Myking  
Eigedomsleiar Robert Myklebust

Til å skrive under protokollen saman med leiaren vart desse valde:  
Runar Stave og Ove Stenersen

### Drøftingar:

Komiteen drøfta klokkeslett for oppmøte ved synfaringar  
Det ble enighet om at en skulle fortsette som før, med oppmøte klokken 1500 og SMS med aktuelt klokkeslett skulle utsendes i god tid før evt. synfaring.

Runar Stave

Idar Tarberg  
underskrifter

Ove Stenersen

---

## SAKLISTE:

Saksnr	Innhold
PS 62/16	Godkjenning av innkalling og sakliste
PS 63/16	Protokoll frå førre møte.
PS 64/16	Delegerte saker
PS 65/16	Referatsaker
PS 66/16	Prosjekt 61604 - Ny hovudbrannstasjon og driftsbasis - byggeprogram
PS 67/16	Søknad om konsesjon frå Aasmund Torvik på erverv av del av 53/13
PS 68/16	Henning Flusund 26/58 Dispensasjon frå utnyttingsgrad i reguleringsplan Leine 1 med sikte på oppføring av hagestue og carport
PS 69/16	Tor Rødseth 54/15 - Gjenoppføring av sjøbud - Dispensasjon frå pbl § 1-8 og kommuneplanens arealdel
PS 70/16	Aurvoll og Furesund AS 20/7 - Oppheving av tidsavgrensa bruk ved bygging av undergang på Frøystadtoppen
PS 71/16	Gnr 12 bnr 9 - Frådeling av eksisterande naust

### **Delegerte saker frå avdelingane**

- DS 218/16 Sameiget Marken Marina - gnr 26 bnr 3, 216 og 217 - Naustrekke med flytebrygge
- DS 219/16 Urholmen Invest as - 33/45 - Riving
- DS 220/16 Mellombels bruksløyve - 4/269
- DS 221/16 Gnr 8 bnr 1 - Frådeling av nausttomt
- DS 222/16 Peder Leine - 13/26 - Tilbygg
- DS 223/16 Mellombels bruksløyve - 45/154
- DS 224/16 Herøy kommune - 37/426 - IG innreiing og tekniske fag
- DS 225/16 Myrvåg Helsesenter as - 45/116 - Tilbygg
- DS 226/16 Malinn Birgitte Sandhaug 36/17 - Mellombels bruksløyve
- DS 227/16 Per Christian Siem - 87/6 - Igangsettingsløyve
- DS 228/16 Ferdigattest gnr 81, bnr12
- DS 229/16 Søre Sunnmøre Reinhaldsverk IKS - 22/27 - IG oppføring Hall og vaktbud
- DS 230/16 Svanhild og Arvid Kvalsund 26/230 - Ferdigattest
- DS 231/16 Baleva Kristina Ruseva og Magne Berge 37/100, 37/161- Løyve til oppføring av garasje
- DS 232/16 Ferdigattest fritidsbustad - 11/13
- DS 233/16 Ferdigattest tilbygg/altan - 37/385
- DS 234/16 Ferdigattest bod - 27/99
- DS 235/16 Torvholmen, Flåvær - Kjartan Spidsberg - 64/4 - IG Kvitebuda
- DS 236/16 Odd Morten Berge - 29/87 - Tilkomstveg
- DS 237/16 Ferdigattest 4/310
- DS 238/16 Trond Aasen 38/112 - Rehabilitering av skorstein
- DS 239/16 Mellombels bruksløyve - seksjon nr 6 og 7 - boligblokk 31/4
- DS 240/16 Håvard Pettersen - 42/3 seksjon nr 5 - Isolering av naust
- DS 241/16 Ferdigattest vinterhage/utestove 79/4
- DS 242/16 Herøy kommune - 38/147 - Lagerhall
- DS 243/16 Aleksander Leine - 26/111 - garasje + støttemur

DS 244/16

Ferdigattest garasje - 16/76

DS 245/16

Mellombels bruksløyve - 37/201 garasje  
m/leilegheit

### **Referatsaker**

RS 6/16

Varsel om oppstart av planarbeid for  
Tarberg hytteområde 62/2.

## **PS 62/16 GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKLISTE**

### **Møtebehandling:**

Ingen hadde merknader til innkalling og sakliste

## **PS 63/16 PROTOKOLL FRÅ FØRRE MØTE.**

### **Møtebehandling:**

Protokollen frå førre møte låg føre

## **PS 64/16 DELEGERTE SAKER**

### **Møtebehandling:**

Delegerte saker frå avdelingane låg før og vert tekne til vitande

## **PS 65/16 REFERATSAKER**

### **Møtebehandling:**

Referatskriv frå avdelingane låg føre og vert tekne til vitande

## **PS 66/16 PROSJEKT 61604 - NY HOVUDBRANNSTASJON OG DRIFTSBASE - BYGGEPROGRAM**

### **Møtebehandling:**

Eigedomsløiar Robert Myklebust orienterte.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

### **Tilråding i Maritim og teknisk komite - 27.09.2016**

1. Kommunestyret godkjenner byggeprogram for ny hovudbrannstasjon og driftsbasis, utbyggingsalternativ 3.

2. Kommunestyret ber Rådmannen om å søke prosjektet innarbeida i budsjett- og økonomiplanen for 2017-2020.
3. Plan- og byggenemnda får mandat til å gjennomføre prosjektet på vanleg måte føresetta naudsynt finansiering.

## **PS 67/16 SØKNAD OM KONSESJON FRÅ AASMUND TORVIK PÅ ERVERV AV DEL AV 53/13**

### **Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

### **Vedtak i Maritim og teknisk komite - 27.09.2016**

Med heimel i konsesjonslova av 28.11.2003 nr. 98 med endringar i lov av 19.06.2009 nr. 98 gjev Herøy kommune konsesjon til Aasmund Torvik for erverv av ein halvpart av gnr. 53 bnr.13 tilhørande Bjørn Ove Endresen

### **Grunngjeving:**

Ervervet fører til slike eigar- og brukstilhøve som er mest ganglege for samfunnet.

## **PS 68/16 HENNING FLUSUND 26/58 DISPENSASJON FRÅ UTNYTTINGSGRAD I REGULERINGSPLAN LEINE 1 MED SIKTE PÅ OPPFØRING AV HAGESTUE OG CARPORT**

### **Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

### **Vedtak i Maritim og teknisk komite - 27.09.2016**

Maritim og teknisk komite (MTK) vedtek at det med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 vert gjeve dispensasjon frå byggegrense og utnyttingsgrad i reguleringsplan 1515199301 Leine1 med sikte på oppføring av hagestue og carport på gnr 26 bnr 58 i Herøy kommune. Ny utnyttingsgrad på tomte blir 40 %.

*Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 – tre – veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr plan- og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova §§ 28 og 29.*

# PS 69/16 TOR RØDSETH 54/15 - GJENOPPFØRING AV SJØBUD - DISPENSASJON FRÅ PBL § 1-8 OG KOMMUNEPLANENS AREALDEL

## Møtebehandling:

Utviklingsleiar Jarl Martin Møller orienterte.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

## Vedtak i Maritim og teknisk komite - 27.09.2016

1. Maritim og teknisk komite (MTK) vedtek at det med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 vert gjeve dispensasjon frå naustføresegnene i kommuneplanens arealdel, samt byggjeforbodet i pbl § 1-9, for oppattføring av brannskada sjøbud i same storleik som den som opprinneleg brann ned.
2. Med heimel i plan- og bygninglova (pbl) av 27. juni 2008 nr. 71, § 21-4, med tilhøyrande forskrifter og vedtekter godkjenner Maritim og teknisk komite (MTK) søknad om løyve til tiltak etter pbl § 20-3, jfr § 20-1, datert 11.05.2016.

MTK gjev løyve til oppattføring av sjøbud i samsvar med den som brann ned i 2011 på gnr 54 bnr 15, slik det er søkt om og etter innsendte teikningar, situasjonsplan og søknad datert 11.05.2016.

Det er ikkje lov å innreie naust eller sjøhus til varig opphald.

3. Følgjande dokument ligg til grunn for godkjenninga:
  - a. Søknad om løyve til tiltak med vedlegg, datert 11.05.16
  - b. Situasjonsplan,
  - c. Plan-, snitt- og fasadeteikningar,
  - d. Perspektivteikningar,
  - e. Terrengsnitt,
  - f. Erklæring om ansvarsrett for SØK, PRO, UTF
  - g. Gjennomføringsplan, datert 11.05.2016
4. Løyvet er elles gjeve på følgjande vilkår:
  - a. I nye naustområde er det krav om parkeringsdekning på 0,5 bil per naust.
  - b. Tiltaket må stikkast ut (plasserast i terrenget) av kvalifisert personell, og måledata skal oversendast til kommunen.
  - c. Bygninga skal plasserast i høgde med lågaste golv på kote 1.5 eller høgare .
  - d. Ferdig golv i naust skal plasserast i intervallet 1,5 – 2,5 NGO kote 0 avhengig av terrenghøva på staden. Alle konstruksjonar under kote 2,7 skal dimensjonert og utformast til å kunne tole påkjenningar ved stormflo.
  - e. Det skal ikkje etablerast anlegg i bygget si fyrste etasje.
  - f. Det er forbod mot å innreie rom/loft i naust til varig opphald.
5. Før bygget kan takast i bruk, må det søkjast om ferdigattest/mellombels bruksløyve og søknaden må vere godkjent av kommunen, jfr pbl §§ 21-9 og 21-10.

Som vedlegg til søknad om ferdigattest/bruksløyve må det følgje:



- a. Komplett og oppdatert gjennomføringsplan for heile tiltaket.
- b. Der tiltaket krev avfallsplan/miljøsaneringsplan, jfr TEK10 §§ 9-6 og 9-7, skal dokumentasjon på faktisk disponering av avfall (sluttrapport) leggest ved søknaden om ferdigattest/bruksløyve, jfr SAK10 § 8-1.
- c. Dette løyvet og dei kart og teikningar det vert vist til, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

*Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 – tre – veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr plan- og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova §§ 28 og 29.*

## **PS 70/16 AURVOLL OG FURESUND AS 20/7 - OPPHEVING AV TIDSAVGRENSA BRUK VED BYGGING AV UNDERGANG PÅ FRØYSTADTOPPEN**

### **Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

### **Vedtak i Maritim og teknisk komite - 27.09.2016**

Vilkår om avgrensa driftstid på gnr 20 bnr 7 vert oppheva frå september 2016 til oktober 2017 i samband med utbygging av undergang på Frøystadtoppen. Ein skal fylgje ordinære tidsreglar for utbygging og driftstid. Det er ikkje tillat med drift i helg og heilag dagar.

*Ein gjer merksam på at dette vedtaket kan klagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde. Mogleg klage må vere skriftleg og grunngjeven og den skal stilast til Fylkesmannen, men sendast til Herøy kommune, Postboks 274, 6099 Fosnavåg. Klagefristen er på 3 – tre – veker frå den dag melding om vedtaket har kome fram til den som har klagerett, jfr plan- og bygningslova § 1-9 og forvaltningslova §§ 28 og 29.*

## **PS 71/16 GNR 12 BNR 9 - FRÅDELING AV EKSISTERANDE NAUST**

### **Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

### **Vedtak i Maritim og teknisk komite - 27.09.2016**

Maritim og teknisk komité vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen og deleforbodet i 100-metersbeltet i strandsona jf. PBL §§ 19-2 og 1-8, og gjev løyve til frådeling, jf. Jordlova § 12, med sikte på frådeling av nausttomt frå gnr. 12. bnr. 9 på Remøy.

**MØTET SLUTT!**