

HERØY KOMMUNE  
HERØY KOMMUNE

## MØTEINNKALLING

**Utval:** Kommunestyret  
**Møtestad:** Kommunestyresalen Herøyrådhus  
**Dato:** 21.02.2019  
**Tid:** 16:30

Melding om forfall til tlf. 70081300.

Forfall til møte i kommunale organ skal vere gyldig i hht. Lov om kommuner og fylkeskommuner § 40, nr. 1.

Varamedlemer som får tilsendt sakliste, skal ikkje møte utan nærare innkalling.

---

Fosnavåg, 14.02.19

Arnulf Goksøyr  
ordfører

## SAKLISTE:

Saksnr	Innhold
PS 17/19	Godkjenning av innkalling og sakliste.
PS 18/19	Protokoll frå førre møte.
PS 19/19	Delegerte saker
PS 20/19	Referatsaker
PS 21/19	Reguleringsplan for Bergshaugen KS 9. Slutthandsaming.
PS 22/19	Detaljreguleringsplan for Nedre Sørليا - Slutthandsaming.
PS 23/19	Tertialrapport. 3. tertial 2018.
PS 24/19	Årsplan 2019
PS 25/19	Moltustranda Idrettslag - Søknad om kommunal lånegaranti, stor kr. 2 500 000 for bygging av Frifotanlegg på Munkvoll stadion
PS 26/19	Fritak frå verv som meddomar i Tingretten - Reidar Hole
PS 27/19	Søknad om fritak frå politiske verv - Ecaterina Rasheed
PS 28/19	Val til styret i Tussa Kraft AS 2019-2021

## **Referatsaker**

- RS 3/19            Årsmelding for Eldrerådet 2018
- RS 4/19            Protokoll frå møtet i representantskapet i  
SSR 15/11-2018
- RS 5/19            Årsmelding for rådet for menneske med  
nedsett funksjonsevne (RFF) 2018

### **Delegerte saker frå avdelingane**

- DS 46/19 Frode Kvalsvik - 33/100 - Tilbygg
- DS 47/19 Ferdigattest riving 38/7
- DS 48/19 Ferdigattest 33/100 - tilbygg/lagerbygg
- DS 49/19 Inge Kjell Garnes - 3/32 - ferdigattest
- DS 50/19 Leif-Morten Igesund 35/1 - Rammeløyve
- DS 51/19 Frank Flusund 27/3 Tiltak - riving sjøbud - ferdigattest
- DS 52/19 Ragnvald Vågsholm 33/97 og 33/98 Tiltak skredvoll og grunnarbeid tomt - ferdigattest
- DS 53/19 Serveringsløyve - melding om endring av styrar
- DS 54/19 Halvard Astor Leine 25/10 Deling grunneigedom - løyve til tiltak
- DS 55/19 Mellombels bruksløyve - 31/189 - seksjon nr 16
- DS 56/19 Europris Butikkdrift AS 38/311 Tiltak skilt/reklame - løyve til tiltak

**PS 17/19 Godkjenning av innkalling og sakliste.**

**PS 18/19 Protokoll frå førre møte.**

**PS 19/19 Delegererte saker**

**PS 20/19 Referatsaker**



Utviklingsavdelinga

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	TR	Arkivsaknr:	2018/84
		Arkiv:	L12

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
26/19	Formannskapet	12.02.2019
21/19	Kommunestyret	21.02.2019

### REGULERINGSPLAN FOR BERGSHAUGEN KS 9. SLUTTHANDSAMING.

#### Møtebehandling:

Planleggar Tanja Rafteseth orienterte.

Camilla Storøy reiste habilitetsspørsmål då far til Camilla er ein av søkjarane.  
Ho gjekk frå under handsaming av habilitet.  
Camilla Storøy vart samrøystes kjend inhabil etter KL. §40, FVL. §6, 1. ledd, bokstav b.

Ann-Kathrin (Tine) Storøy reiste habilitetsspørsmål då søkjar er svoger til Ann-Kathrin (Tine).  
Ho gjekk frå under handsaming av habilitet.  
Ann-Kathrin (Tine) Storøy vart samrøystes kjend inhabil etter KL. §40, FVL. §6, 2. ledd.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

#### Tilråding i Formannskapet - 12.02.2019

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12 godkjenner Herøy kommunestyre detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS 9 med tilhøyrande føresegner. Plankart er datert 28.06.2018 og føresegnene er datert 30.01.2019.

Planvedtaket kan påklagast, jf. plan- og bygningslova, § 1-9 og 12-12 og Forvaltningslova kapittel VI innan tre - 3 - veker frå kunngjeringsdato.

## **Tilråding:**

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12 godkjenner Herøy kommunestyre detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS 9 med tilhøyrande føresegner. Plankart er datert 28.06.2018 og føresegnene er datert 30.01.2019.

Planvedtaket kan påklagast, jf. plan- og bygningslova, § 1-9 og 12-12 og Forvaltningslova kapittel VI innan tre - 3 - veker frå kunngjeringsdato.

Særutskrift:  
Utviklingsavdelinga

## **Vedlegg:**

- 1 Plankart 310119
- 2 Reguleringsføresegner Detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9
- 3 Planomtale Detaljreguleringsplan Bergshaugen KS9
- 4 Herøy kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Bergshaugen KS9 - offentlig ettersyn

## **Samandrag av saka:**

Reguleringsplanen omfattar eitt av fleire avsette bustadområder i områdeplan for Indre Bergsøy, kalla KS 9. KS står for konsentrert småhusbebyggelse.

I samband med søknad om oppstart gjorde tiltakshavar merksam på at dei ynskte å legge til rette for litt mindre tett utnytting av området enn det områdeplanen legg til grunn, med ein del mindre tomter til frittliggjande småhus/einebustadtomter.

Eit planforslag som viste fem tomter for frittliggjande småhus og to tomter for konsentrert småhus har no lagt ute til offentlig ettersyn. I tillegg viser planen køyreveg, gang-/sykkelveg, leikeplass og område for kommunalteknisk anlegg.

Det kom inn ein merknad til planframlegget. Dette er ei motsegn frå Fylkesmannen. Motsegna går på at føresegnene i planen ikkje er gode nok til å sikre barn og unge sine interesser. Dei krev at det vert sett rekkefølgekrav om at leikeplassen skal vere opparbeidd innan første bustad kan takast i bruk. I tillegg krev dei at funksjon konkretiserast. Det vil seie krav til at leikeplassen opparbeidast med minimum sandkasse, benk og eit leikeapparat. Inntil føresegnene er endra i tråd med dette,

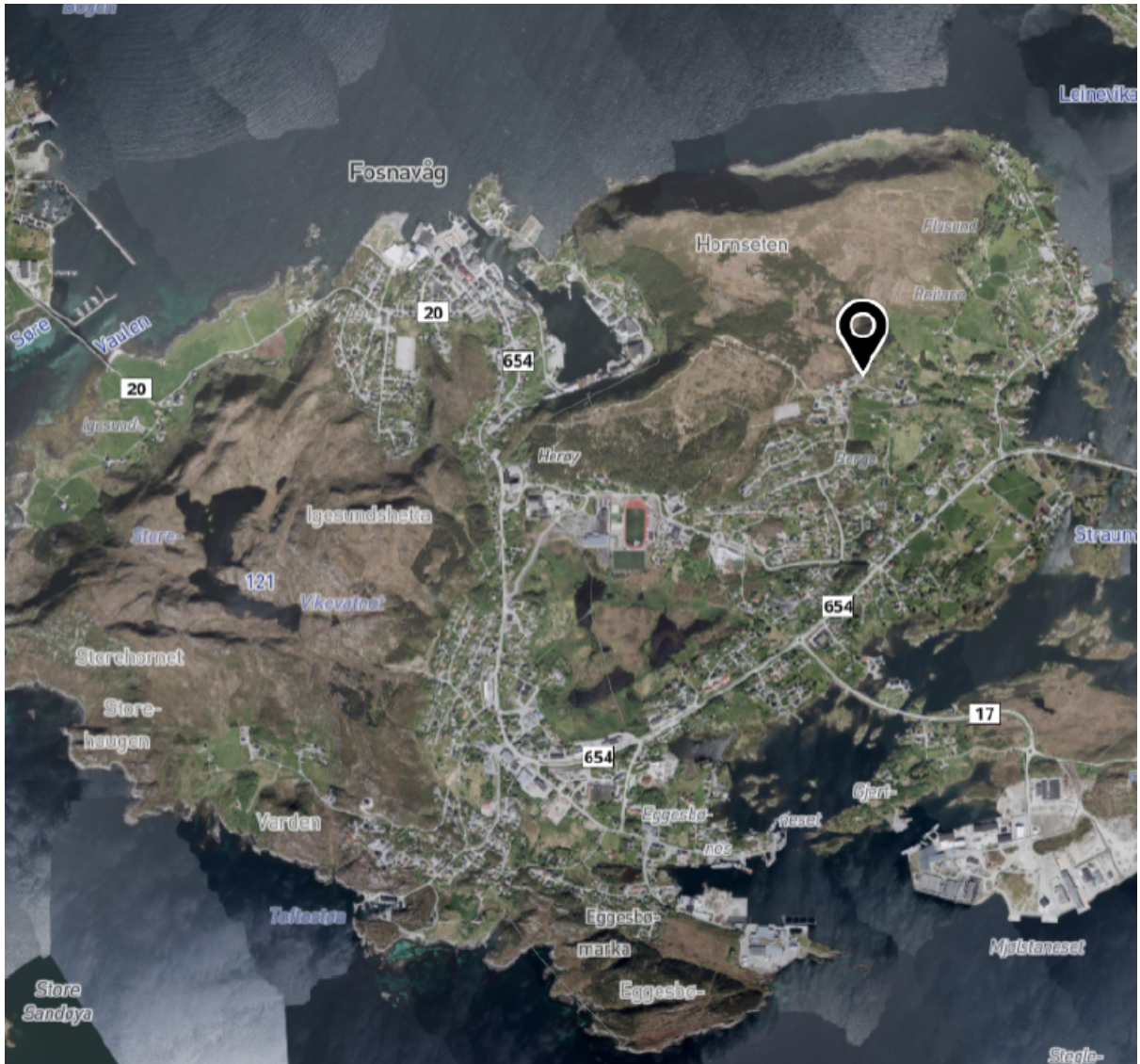
har dei motsegn til planframlegget.

Motsegna er imøtekomen i sin heilskap ved at føresegnene § 6 pkt. 4 og § 10 er endra slik at krava er spesifisert.

Rådmannen rår til at planframlegg og føresegner vert godkjent slik det no ligg føre.

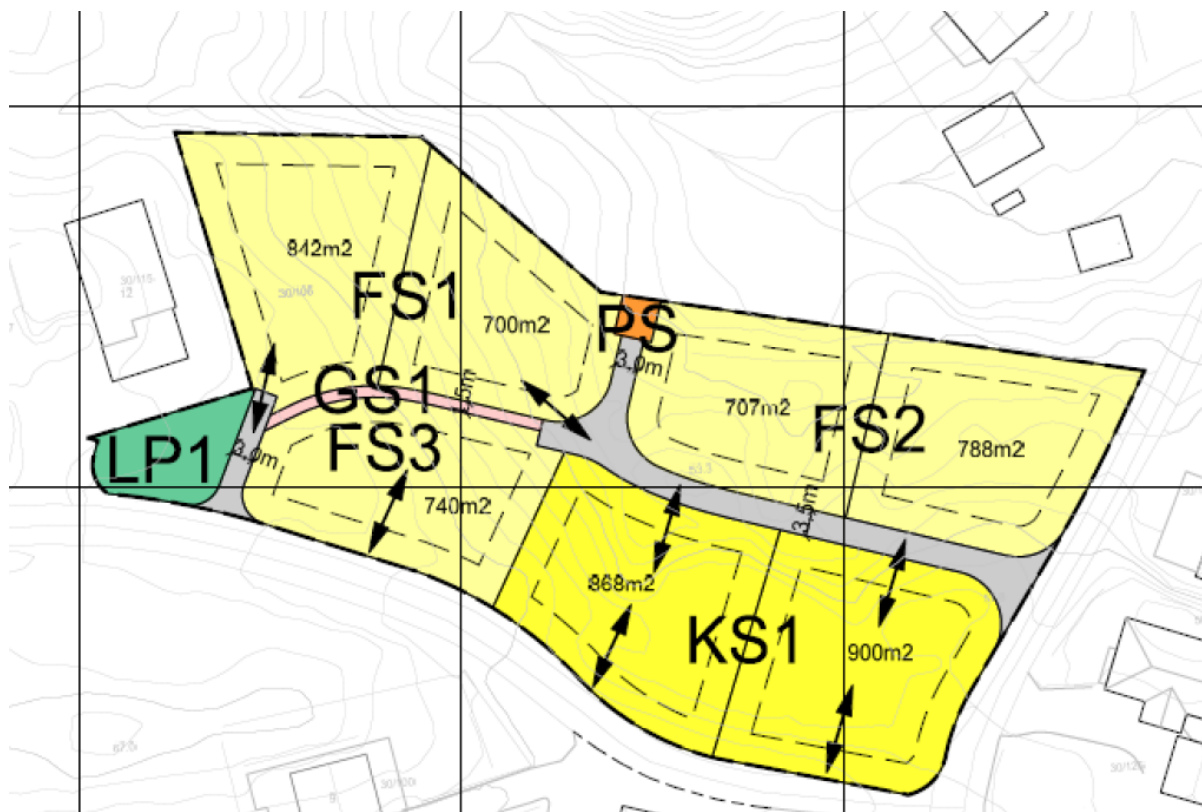


## Saksopplysningar:



Figur 1: Området ligg på Bergshaugen, svart pil.

Planframlegg:



Figur 2: Planframlegg som har lagt ute til offentleg ettersyn. Sjå også vedlegg 1 Plankart.

Planområdet er på totalt 6,2 daa og planframlegget legg til rette for fem tomter for frittliggjande småhus (FS1-3) og to tomter for konsentrert småhus (KS1). I tillegg viser planen køyreveg og gang-/sykkelveg fram til leikeplass (LP1) og område for kommunalteknisk anlegg/pumpestasjon (PS). Utnyttingsgrad: Maks BYA er sett til 30% for FS-områda og mellom 25-40% i KS-området. Totalt er det planlagt for 14 nye bueiningar.

**Det er kome inn berre ein merknad til offentleg ettersyn:**

### **1. Fylkesmannen i Møre og Romsdal, datert 25.01.19, Motsegn, Vedlegg 4**

Motsegna går på at føresegnene i planen ikkje er gode nok til å sikre barn og unge sine interesser. Dei krev at det vert sett rekkefølgjekrav om at leikeplassen skal vere opparbeidd innan første bustad kan takast i bruk. I tillegg krev dei at funksjon konkretiserast. Det vil seie krav til at leikeplassen opparbeidast med minimum sandkasse, benk og eit leikeapparat. Inntil føresegnene er endra i tråd med dette, har dei motsegn til planframlegget.

**Kommentar:** Motsegna er imøtekomen i sin heilskap ved at føresegnene § 6 pkt. 4 og § 10 er endra slik at krava er spesifisert. Endringa får ikkje følgjer for plankartet.

### **Vurdering og konklusjon:**

Motsegna gjeld kun føresegnene og får ikkje følgjer for plankartet. Vi reknar motsegna som løyst i og med at alle punkt er imøtekomne og retta.

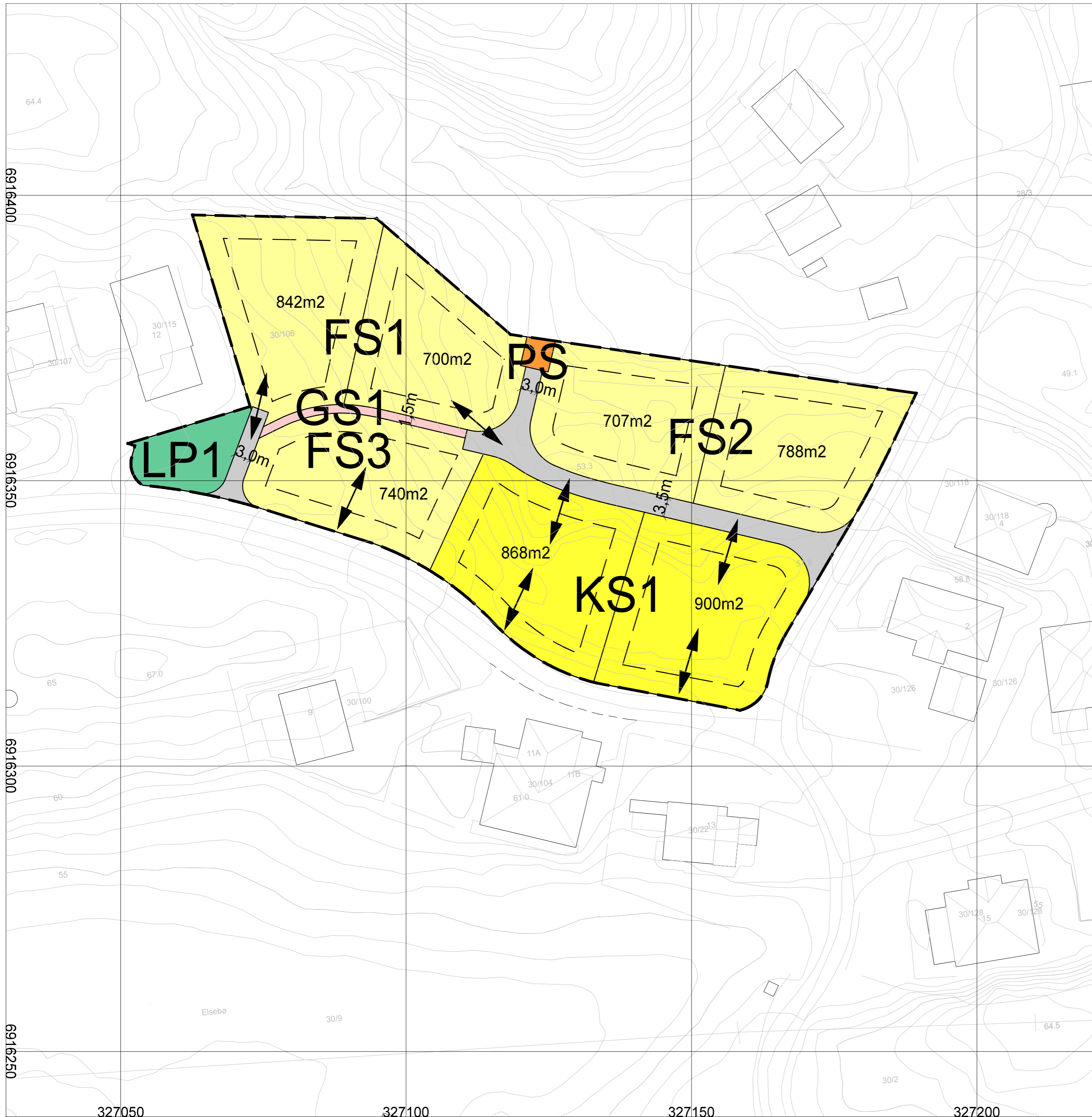
Rådmannen rår til at planframlegget vert godkjent i samsvar med plan- og bygningslova § 12-12.

Fosnavåg, 31.01.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Ole Magne Rotevatn  
Avd.leiar

Sakshandsamar: Tanja Rafteseth



## Tegnforklaring

### Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- Bustader - frittliggande småhus
- Bustader - konsentrert småhus
- Andre kommunaltekniske anlegg
- Leikeplass

### Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Køyreveg
- Gang-/ sykkelveg

--- Byggegrense

--- Måle-/avstandslinje

--- Plangrense

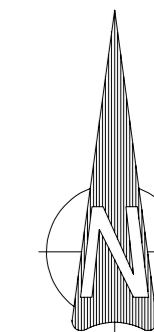
↔ Avkjørsel-både inn og utkjøring

### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita Infoland  
Koordinatsystem: UTM Sone 32 / Euref 89  
NNS4

Ekvidistanse 1 meter  
Kartmålestokk 500

Arkformat: A2  
Målestokk 1:500  
Dato: 28.06.18



Detaljreguleringsplan - PBL (2008) § 12-8

## Detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9

Med tilhørende reguleringsføresegner

Herøy kommune

### SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	SAKSNR	DATO	SIGN
Kunngjøring oppstart		22.8.18	YK
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	211/18	20.11.18	
Offentlig ettersyn fra 20.11.18 til 6.1.19			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak:			

PLANEN UTARBEIDET AV:

**DAKARK**  
ARKITEKT OG INGENIØRTJENESTER

SAKSNR    TEGNNR.    SAKSBEH.

327050

327100

327150

327200

6916400

6916350

6916300

6916250

## Detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9

---

Sist revidert: 30.01.2019

### § 1 – Avgrensing av planområdet

Reguleringsføresegnene gjeld for området som på plankartet er vist med reguleringsgrenser. Innanfor grensene skal areala nyttast og bygningane plasserast som planen (plankartet og føresegnene) fastset.

### § 2 - Andre bestemmingar

Desse føresegnene kjem i tillegg til dei til ei kvar tid gjeldande sentrale og kommunale lover og føresegner.

### § 3 - Privatrettslege avtalar

Etter at reguleringsplanen med tilhøyrande føresegner er gjort gjeldande, kan det ikkje gjerast privatrettslege avtalar som er i strid med planen.

### § 4 - REGULERINGSFORMÅL

Arealet innanfor reguleringsgrensene skal nyttast i samsvar plan- og bygningslova til følgjande føremål:

Bygningar og anlegg (PBL. § 12 – 5, nr.1)

- Bustader – frittliggjande småhus (FS)
- Bustader - konsentrerte småhus (KS)
- Andre kommunaltekniske anlegg – Pumpestasjon (PS)
- Leikeplass (LP)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12 – 5, nr. 2)

- Køyreveg (V)
- Gang- og sykkelveg (GS)

Omsynssoner (PBL. § 12-6)

- Sikringssone – Frisikt (H140)

### § 5 – FELLESFØRESEGNER

- a) Bebyggelsen skal plasserast innanfor regulert byggegrense. BYA gir tillatt bebygd areal i prosent av tomte sitt nettoareal.
- b) Alle inngrep skal planleggast og utførast på ein slik måte at verknadene vert så små som mogleg. Bebyggelsen skal tilpassast terrenget på tomte og nødvendige inngrep i terreng og vegetasjon skal utførast så skånsamt som mogleg.
- c) Innafor byggeområde kan det oppførast trafokioskar, pumpestasjonar eller andre tekniske innretningar, der nødvendig. Frittstående bygg til slike føremål skal ha dimensjon, form og farge som er tilpassa bebyggelsen elles i området.

### § 6 – BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL. § 12-5, nr.1)

#### 1. Generelt

Kommunen skal ved handsaming av byggjemelding sjå til at bygningane får ei god form. Bygningen si form skal samsvare med bygningen sin funksjon og gje uttrykk for tida sin arkitektur med eit godt materialval. Bygningar i same gruppe skal gjevast ei harmonisk utforming.

Kommunen krev at det vert lagt særleg vekt på det samla arkitektoniske uttrykket i høve ei harmonisk områdeoppfatning. Det skal ikkje nyttast reflekterande materialar på bygningar eller anlegg. Unnateke

## Reguleringsføresegner – detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9

er glasfasade. Parkeringsbehovet er føresett dekt på eige areal, i hht ei kvar tid gjeldande kommunale krav.

På situasjonsplan skal plassering av garasje (for tal bilar etter parkeringskravet) visast.

Grad av utnytting av tomtene er bestemt av tillate prosent utbygd areal (% - BYA):

Maks tillaten BYA for dei enkelte delområda:

- FS - område: maksimum BYA 30 %.
- KS - område: minimum BYA 25 % og maksimum BYA 40 %.

Dersom garasje ikkje vert bygd tilsvarande krav til tal parkeringsplassar, skal parkeringsplass reknast inn i grunnlaget for BYA med 18 m<sup>2</sup> pr. bilplass.

Som minste opphaldsareal ute (MUA) på den enkelte tomt innan FS-område skal det setjast av min. 20m<sup>2</sup> eigna areal for leik. Arealet skal gå fram at situasjonsplan. Innan KS-område gjeld krav til MUA 15 m<sup>2</sup>. Innan KS-område skal areal til MUA samlast i område med minimum netto leikeareal på 60 m<sup>2</sup>.

## 2. Bustader – frittliggjande og konsentrerte småhus

- I område merka FS kan det byggjast frittliggjande småhus, med inntil to (2) bueiningar på kvar tomt. I område merka KS kan det byggjast bustadhus i rekke med inntil seks (6) bueiningar i kvar rekke. KS-område skal planleggjast under eitt, men kan byggjast ut i trinn. Innanfor KS-området kan det også oppførast korsdelte firemannsbustader.
- Til alle areala høyrer naudsynte anlegg for å oppfylle bygningane sin funksjon.
- I område merka FS og KS skal bygningar ha ei gesimshøgde som ikkje overstig 6,5 m og ei mønehøgde som ikkje overstig 8,5 m. I område merka FS skal garasjar ikkje byggjast større enn 45 m<sup>2</sup> grunnflate og då berre i ei høgd. I FS-områda skal garasjar ikkje ha større gesimshøgde enn 3 m og mønehøgde ikkje over 4,5 m. I KS-område bør garasjar som hovudregel organiserast ved felles garasjeanlegg. Unntaksvis kan frittstående enkelt garasje eller carport (til ei bueining) byggast med grunnflate inntil 36 m<sup>2</sup>. I KS-område skal garasjar ikkje ha større gesimshøgde enn 3,5 meter og mønehøgde ikkje over 5 m. Det er ikkje tillate med ark eller takglas på garasje.
- Ved val av takvinkel skal eksisterande/kringliggjande bustadhus takast omsyn til. Dette slik at bygga som gruppe gjev ei harmonisk områdeoppfatning. Dette skal likevel ikkje vere til hinder for arkitektoniske uttrykk i frå vår tid. Nye bygg skal framheve vår tid sin byggeskikk og medverke til vidare utvikling av denne.

## 3. Andre kommunaltekniske anlegg (pumpestasjon)

Eksisterande pumpestasjon inngår i planen.

## 4. Leikeplass

Områda merka LP1 er felles for tilgrensande tomter innanfor området. Leikeplassane skal ved utbygging setjast i ein slik stand at dei er eigna for leik og opphald og skal som eit minimum opparbeidast med sandkasse, benk og eit leikeapparat. Prinsippa om universell utforming bør så langt råd, leggjast til grunn slik at leikeplassane heilt eller delvis kan nyttast av alle.

Leik for born i alderen 1-7 år skal prioriterast. Leikeplass skal opparbeidast i samsvar med til ei kvar tid gjeldande forskrift om leikeplassutstyr.

## § 7 Uteareal tilhøyrande byggjeareal

- Ikkje utbygd del av tomta skal utformast tiltalande. Det er ikkje tillate å ha skjemmaende skjeringar og fyllingar. Skjeringane som følgjer av utgraving/planering av tomt skal tilplantast med stadeigen vegetasjon. Skråningane skal framstå som vegetasjonsbelte. Mur mot offentleg veg skal godkjennast av kommunen.
- Ein bør i størst mogleg grad søkje å ta vare på og nytte eksisterande terreng og lokal vegetasjon i området i samband med utbygging og tilplanting. Der planering medfører

## Reguleringsføresegner – detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9

støttemur mot nabotomt eller veg, kan kommunen krevje at planeringshøgda vert senka eller heva slik at høgda på støttemuren vert redusert.

- c) Ev. utelagring kan berre tillatast dersom funksjonane vert skjerma av vegetasjon, gjerde eller overdekkande bygning. Dette må vurderast i kvar enkelt sak og ut i frå funksjon og omfang. Skjermingstiltak skal godkjennast av kommunen.
- d) Opphaldsareal ute skal opparbeidast og ferdigstillast samstundes med bygningane/anlegget.
- e) Ved ev. trinnvis utbygging skal utbyggingsareal som ikkje vert teke i bruk med ein gong opparbeidast førebels med vegetasjon e. l. etter detaljplan. Uteareal skal opparbeidast og ferdigstillast samstundes med bygningane/anlegget elles.
- f) Innafor kvar tomt må utbyggjar syte for naudsynt drenering for overvatn og grunnvatn, og føre dette til avløp til bekk/vassdrag eller kommunalt leidningsnett etter godkjenning frå kommunen.
- g) Kommunen skal ha rett til å nytte uteareal i samband med naudsynt vedlikehald av kommunaltekniske anlegg som kryssar eller ligg inntil byggeområda.
- h) Terreng, gjerde og hekkar langs gater og i kryss skal ikkje vere høgre enn 0,7 m over vegnivået. Ved avkøyrslar gjeld krava ovanfor, men høgda skal ikkje vere over 0,5 m. Sjå elles føresegnene vedkomande frisktlinjer.

### § 8 - SAMF.ANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL. § 12-5, nr. 2)

I offentlege trafikkområde skal det byggjast:

- køyreveg med tilhøyrande areal
- gang-/sykkelveg med tilhøyrande areal

Avkøyrslar skal som hovudregel ikkje leggjast til veg med fortau eller gang-/sykkelveg med mindre det er vist avkøyrsel eller avkøyrselsspil på plankartet.

I vegareal og gangvegareal kan det leggjast VA-leidningar, EL-, tele- og fiberkablar.

### § 9 OMSYNSSONER (PBL. § 12-6)

#### 1. Sikringssone – frisksone (H140)

Frisiktsone er vist med omsynssone, kode H140. Frisksone i vegkryss må ikkje nyttast slik at det på noko tidspunkt hindrar fri sikt. Areal innanfor frisksona skal planerast ned til 0.5 m over tilgrensande vegar sitt nivå.

### § 10 – REKKJEFØLGJEKRAV (PBL. § 12-7, nr. 10)

- a) Felles leikeplassar skal opparbeidast og ferdigstillast seinast innan første bustad kan takast i bruk. Leikeareal innanfor byggjeareal (MUA) skal opparbeidast samstundes med bustadhusa.
- b) Gangveg skal opparbeidast og ferdigstillast seinast når første bustad innanfor KS1 eller FS2 er utbygd.

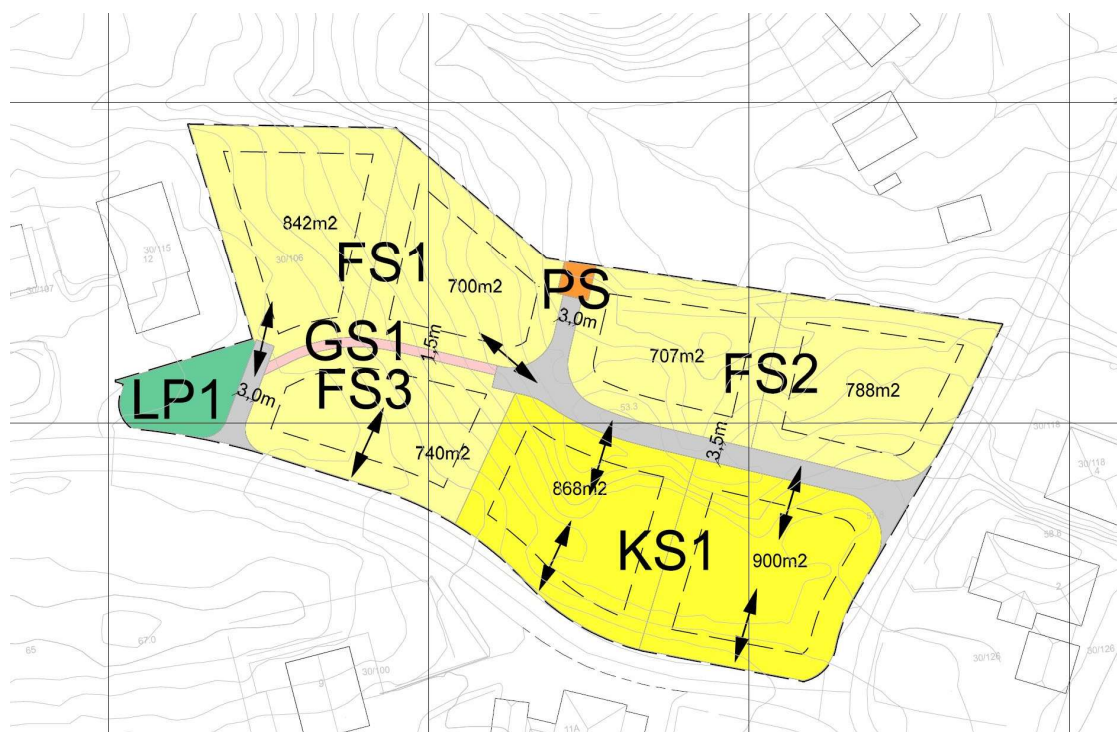
# Plantomtale

## DETALJREGULERINGSPLAN FOR BERGSHAUGEN KS9, GBNR 30/135, Bergsøy, Herøy Kommune

DATERT: 29.06.18

SIST REVIDERT:  
29.06.18

VEDTATT:





## Innhold

1.	SAMANDRAG .....	4
2.	NØKKELOPPLYSINGAR .....	4
3.	BAKGRUNN FOR PLANARBEIDET .....	5
4.	PLANPROSESSEN .....	5
4.1.	Oppstartsmøte .....	5
4.2.	Varsel om oppstart av planarbeidet .....	5
4.3.	Medvirkningsprosess .....	5
4.4.	Undervegs møte.....	5
4.5.	Konsekvensutredning .....	5
4.6.	Konflikter eller heimler .....	5
5.	GJELDANDE PLANSTATUS OG OVERORDNA RETNINGSLINER.....	5
5.1.	Rikspolitiske retningslinjer .....	5
5.2.	Regionale planer .....	5
5.3.	Kommunale planer .....	6
5.4.	Reguleringsplaner.....	6
5.5.	Lokale retningslinjer/normer .....	6
5.6.	Avvik fra planer og retningslinjer.....	6
6.	FORSKRIFT OM KONSEKVENSTREDNING (KU) .....	6
7.	BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET I DAG.....	6
7.1.	Lokalisering .....	7
7.2.	Avgrensning og størrelse på planområdet .....	7
7.3.	Topografi og landskap.....	7
7.4.	Stadens karakter.....	8
7.5.	Naturverdier og landbruk.....	8
7.6.	Rekreasjonsverdi, rekreasjonsbruk og uteområde .....	8
7.7.	Born og unges interesser .....	8
7.8.	Trafikkforhold.....	9
7.9.	Sosial infrastruktur og andre servicetilbud .....	9
7.10.	Teknisk infrastruktur.....	10

7.11. Miljø, klima og grunnforhold .....	10
7.12. Beredskap og ulykkesrisiko .....	10
8. VIRKNINGAR AV PLANFORSLAGET .....	11
8.1. Innleiing .....	11
8.2. Planlagt arealbruk.....	11
8.3. Formål knyttet til bygninger og anlegg .....	11
8.4. Støytiltak .....	12
8.5. Terreng, landskap og estetikk .....	12
8.6. Naturmangfold .....	12
8.7. Overordnede planar og retningslinjer .....	12
8.8. Rekkefølgekrav .....	13
9. KONSEKVENSER AV PLANFORSLAGET.....	13
9.1. Overordnede planer og mål .....	13
9.2. Eksisterende reguleringsplaner .....	13
9.3. Virkninger for naboer og interessemotsetninger .....	13
9.4. Friluftsliv, naturområde, barn og unges interesser i nærmiljøet.....	13
9.5. Trafikkforhold og teknisk infrastruktur .....	14
9.6. Sosial infrastruktur og servicetilbud .....	14
9.7. Kulturminne og kulturlandskap .....	14
9.8. Juridiske/økonomiske konsekvenser for kommunen.....	14
9.9. Energibehov og forbruk .....	14
9.10. Vurdering av verknader .....	14
10. RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE(ROS).....	14
<b>Namn på tiltak/plan: Detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9 .....</b>	<b>14</b>
11. UTTALELSAR OG MERKNADAR .....	18
11.1. Innspel og merknadar ved oppstart av planarbeidet.....	18
11.2. Uttalelser og merknader etter offentlig ettersyn og høring .....	18

## 1. SAMANDRAG

Formålet med planforslaget er detaljregulering av delområde KS9 og LP7 i områdereguleringsplan for indre Bergsøy. Krav om detaljregulering følger av områdereguleringsplanplan for indre Bergsøy, reguleringsføresegner § 6. Samstundes er det ønskelig med ein justering av formålet for deler av planområdet.

Planomtalen er noke forenkla på bakgrunn av vurderinger som er gjort i samband med områderegulering av Indre Bergsøy.

## 2. NØKKELOPPLYSINGAR

Gnr./bnr	30/135
Gjeldande planstatus	Områdereguleringsplan for Indre Bergsøy
Forslagstiller	S Storøy AS
Grunneigar	30/135 – Herøy Byggsenter AS
Plankonsulent	Dakark AS
Hovedformål	Frittliggende og konsentrert bebyggelse
Størrelse på planområdet i daa	6,2
Grad av utnytting	% BYA = 25-40
Tall på nye boenheter/nytt næringsareal (BRA)	14
Er det varsla innsigelse? (ja/nei)	Nei
Konsekvensutredningsplikt (ja/nei)	Nei
Oppstartsmøte, dato	14.12.17
Kunngjeringg oppstart, dato	23.2.18
Vedtak om oppstart (gjelder off. reg.planer). (ja/nei)	Ja
Vedtak om offentlig ettersyn, dato	
Høringsperiode, dato frå - til	

### **3. BAKGRUNN FOR PLANARBEIDET**

#### **Intensjoner og mål med planforslaget**

- Intensjonen med planforslaget er å legge til rette for utbygging av planområde KS9 av områderegeringsplan for Indre Bergsøy. Samtidig justerast arealformålet for deler av planområdet slik at delar av KS9 tilretteleggast for frittliggende bustadar (FS). Målet med dette er å treffe det ein oppfattar er etterspørselen i marknaden, på ein betre måte.

### **4. PLANPROSESSEN**

#### **4.1. Oppstartsmøte**

Oppstartsmøte ble avholdt 14.12.17. Det vart informert om at kommunen kunne tilrå utarbeiding av plan.

#### **4.2. Varsel om oppstart av planarbeidet**

Oppstart av planarbeid vart kunngjort 23.2.18 med nabovarsling og annonse i lokal avis.

#### **4.3. Medverknad**

Det har ikkje vore lagt opp til medverknad ut over ordinær varslng.

#### **4.4. Undervegsmøte**

Det er ikkje avholdt undervegsmøte.

#### **4.5. Konsekvensutredning**

Planforslagt er vurdert mot krav i KU-forskrifta, men det er ikkje funnet naudsynt med konsekvensutredning.

#### **4.6. Konflikter eller heimler**

Det er ikkje avdekt konflikter med statlige, regionale eller lokale retningslinjer. Det er heller ikkje avdekt konflikter med Plan- og bygningslova eller tilhøyrande forskrifter. Overordna vurderinger er føresett gjort ved utarbeiding av Områdeplan.

### **5. GJELDANDE PLANSTATUS OG OVERORDNA RETNINGSLINER**

#### **5.1. Rikspolitiske retningslinjer**

Det er tatt omsyn til barn- og unges interesser i områdeplanlegging med mellom anna planlegging av leikeareal. I planforslag er denne tanken videreført med etablering av gang-og sykkelveg gjennom området og fram til områdeleikeplass.

#### **5.2. Regionale planer**

Ingen spesielle omsyn.

### 5.3. Kommunale planer

Krav i gjeldande kommuneplan er teke omsyn til i planlegginga.

### 5.4. Reguleringsplaner

Planområdet erstatter KS9 og LP7 i områdereguleringsplan Indre Bergsøy.

### 5.5. Lokale retningslinjer/normer

Ingen spesielle omsyn.

### 5.6. Avvik fra planer og retningslinjer

Deler av planforslaget avviker frå gjeldande områdereguleringsplan. Areal som er regulert til KS-område vert delvis omregulert til FS-område. Deler av LP-område er omregulert til atkomstveg.

## 6. FORSKRIFT OM KONSEKVENsutREDNING (KU)

Planforslaget er ikkje omfatta av krav om konsekvensutredning (KU).

## 7. BESKRIVELSE AVPLANOMRÅDET I DAG

Planområdet er delvis planert og der er i dag en grusveg inn til pumpestasjon som er plassert i planområdet. Ut over dette er terrenget i stor grad skrånande mot eksisterande veg og bebyggelse. Noko spredt vegetasjon.

Foto tatt fra aust for planområdet, I retning vest (des.17)



Flyfoto over området



## 7.1. Lokalisering

### 5.1.1.

Planområdet ligger i Bergshaugen på Bergsøya, men er også avgrensa av Holkestadvegen i aust. Planområdet har god utsikt mot nordvest og Leinevika.

## 7.2. Avgrensning og størrelse på planområdet

### 7.2.1. Grunngeving for planavgrensningen

Planavgrensning er avgrensa av formålsgrænse for KS9 og LP7 siden det er krav om detaljregulering for KS9. Det er logisk å sjå dette i samband med LP7 sidan dette vil vere nærleikeplass for planområdet.

### 7.2.2. Beskrivelse av dagens bruk av planområdet

Planområdet ligg ubrukt i dag, med unntak av pumpestasjon.

## 7.3. Topografi og landskap

Planområdet ligg relativt høgt på Bergsøya mellom kote 48 og 63. Landskapet er lett skrånande mot nord / nordvest.

### **7.3.1. Sol og lysforhold**

Området har gode sol- og lysforhold sidan det er åpent landskap i alle retninger uten hindringar av sollys og utsikt, av relevans.

### **7.3.2. Lokalklima**

Ein kjenner ikkje til lokale klimatiske forhold av relevans.

## **7.4. Stadens karakter**

### **7.4.1. Eksisterande bygninger**

Eksisterande bebyggelse er i stor grad spreidd småhusbebyggelse med innslag av noko fortetting.

### **7.4.2. Samspel mellom landskap og bygningsmasser**

På eit overordna nivå er dette teke omsyn til i samband med områderegulering. Busetnad er plassert på dei flataste areala, og i den grad terrenget er skrått er bebyggelse gjerne tilpassa med kjellar mot terreng. Leikeplassar er plassert på flate og solrike stadar.

### **7.4.3. Kulturminne og kulturmiljø**

Ikkje av relevans for planområdet i detaljreguleringsplan. Tema er grundig utgreia gjennom områdeplan.

## **7.5. Naturverdier og landbruk**

Ikkje av relevans. Tema er utgreia gjennom områdeplan.

## **7.6. Rekreasjonsverdi, rekreasjonsbruk og uteområde**

Området har lav, eller ingen rekreasjonsverdi i dag. Tema er for øvrig utgreia i områdeplan.

## **7.7. Born og unges interesser**

Planområdet grensar mot ein større leikeplass (LP6 i områdeplan Indre Bergsøy) og inneheld også ein nærleikeplass på om lag 200m<sup>2</sup> (LP1). LP6 er opparbeida med utstyr og benkar. Sidan planområdet ikkje skal ha gjennomgåande veg skal det opparbeidast ein gang- og sykkelveg (GS1) gjennom området for å gi god og sikker tilkomst til leikeplass LP6, då denne i praksis vil vere samlingsplass for born og unge i nærområdet.



Leikeplass LP6, rett sør for planområde (des.17)

## 7.8. Trafikkforhold

### 7.8.1. Vegtilkomst

Tilkomst til området er privat veg Bergshaugen. Tilkomst fra FV654 er via Borgarhaugvegen og Bergslibakken, begge kommunale vegar.

### 7.8.2. Vegsystem

Bergshaugen ligg inst i eit etablert byggefelt. Området har 30-sone som fartsgrense og her er ikkje gjennomgangstrafikk. Ut over dette visast til planomtale for områdeplan.

### 7.8.3. Kollektivtilbod

Det er ca 1 km til næraste busstopp ved FV654. Ut over dette visast til planomtale for områdeplan. Transportbehovet for bebuarar i området må påreknast dekt gjennom bilbasert transport.

## 7.9. Sosial infrastruktur og andre servicetilbod

### 7.9.1. Skule- og barnehagekapasitet



Tema er drøfta i områdeplan. Det skal vere kapasitet i lokale barnehagar og korte avstander til skule.

#### **7.9.2. Idretts- og kulturtilbod**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan.

#### **7.9.3. Helsetilbod**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan.

#### **7.9.4. Nærleik til arbeidsplassar**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan.

#### **7.9.5. Daglegvarehandel og andre servicetilbod**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan.

### **7.10. Teknisk infrastruktur**

#### **7.10.1. Vann og avløp**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan. Det skal vere tilstrekkeleg kapasitet i VA-anlegg.

#### **7.10.2. Trafo og kraftliner**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan.

### **7.11. Miljø, klima og grunnforhold**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan.

#### **7.12. Beredskap og ulykkesrisiko**

Tilstrekkelig utgreia i samband med overordna områdeplan. Området skal ha tilstrekkelig tilgang på sløkkevatn dersom brann.

## 8. VIRKNINGAR AV PLANFORSLAGET

### 8.1. Innleiing

Planforslaget inneber detaljering av eksisterande områdereguleringsplan.

Detaljreguleringsplan tilrettelegg område for utbygging slik at ein kan gå i gang med salg og bygging innanfor planområdet.

### 8.2. Planlagt arealbruk

#### 8.1.1.

<i>Planområde</i>	<i>Areal - %BYA</i>	<i>Maksimal BYA</i>
FS1	1,54Da – 30	462m <sup>2</sup>
FS2	1,49Da – 30	448m <sup>2</sup>
FS3	0,74Da - 30	222m <sup>2</sup>
KS1	1,77Da - 40	707m <sup>2</sup>

### 8.3. Formål knyttet til bygninger og anlegg

#### 8.3.1. Type bygninger og anlegg

Reguleringsplan er delt inn for følgende arealformål:

- Busetnad
  - FS1 – 3: Frittliggende småhus med inntil 2 bueiningar på kvar tomt. Inntil 30% BYA.
  - KS1 – konsentrert bebyggelse med bustadhus i rekke med inntil 6 bueiningar. Inntil 40% BYA, men minimum med 25%. Maksimalt 6 bueiningar for kvar tomt, desse kan oppførast trinnvis eller alt på ein gong. Innanfor området kan det også byggast korsdelte firemannsbustader.

#### 8.3.2. Leike- og uteoppholdsareal

- Lek og felles uteoppholdsareal
  - LP1 – nærleikeplass på om lag 200m<sup>2</sup>.

### **8.3.3. Fortau/ Gang- og sykkelveg**

- GS1 – gang- og sykkelveg.

### **8.4. Støytiltak**

Tema støy er utgreia i samband med områdeplan. For aktuelle planområde er ikkje støy ein aktuell problematikk.

### **8.5. Terreng, landskap og estetikk**

Tema er vurdert i samband med områdeplan. Det er utført analyser av terreng og landskap ved planlegging av dei forskjellige områder for utbygging. Lokale tilpasningar til terreng, landskap og estetikk skal likevel vurderast og ivaretakast gjennom byggesaken for kvar enkelt tomt.

### **8.6. Naturmangfold**

Det visast her til vurderingar gjort i områdeplan, samt ROS-analyse.

### **8.7. Overordnede planar og retningsliner**

Overordna planar er områdereguleringsplan for Indre Bergsøy samt kommuneplan for Herøy kommune. Planforslaget er i stor grad ein videreføring av desse planane, med mindre justeringar i arealføremåla.

## 8.8. Rekkefølgekrav

Følgende rekkefølgekrav er tatt med i reguleringsbestemmelsane:

- Felles leikeplassar skal opparbeidast og ferdigstillast seinast når halve tilhøyrande bustadareal er utbygd. Leikeareal innanfor byggjeareal (MUA) skal opparbeidast samstundes med bustadhusa.
- Gangveg skal opparbeidast og ferdigstillast seinast når første bustad innanfor KS1 eller FS2 er utbygd.

## 9. KONSEKVENSER AVPLANFORSLAGET

### 9.1. Overordnede planer og mål

Planforslaget inneber i hovudsak ein detaljering av overordna planar og er ein videreføring av desse.

### 9.2. Eksisterende reguleringsplaner

Planforslaget medfører mindre endringar knytt til arealformål: Delar av areal regulert til konsentrert busetnad (KS) vert tilrettelagt for frittliggande busetnad (FS).

### 9.3. Virkningar for naboer og interessemotsetninger

Virkningar for naboar er i hovudsak at ein tilrettelegg for utbygging av areal som i dag er ubebygd. For dei som er etablert i feltet vil det alltid medføre ein endring når det etablerast ny bebyggelse i eit felt. Ved å tilretteleggje for meir frittliggande bebyggelse enn det områdereguleringsplan føreset, tilrettelegg ein for eit noko meir stabilt nærmiljø. Dette begrunnast med at slik busetnad gjerne har mindre utskiftning av bebuarar over tid, noko som gir stabilitet og trygghet for dei som bur i området. Ved å legge til rette for noko meir frittliggande bebyggelse vil truleg ny bebyggelse virke meir som ein naturleg forlengelse av eksisterande bebyggelse i Bergshaugen, reint estetisk.

### 9.4. Friluftsliv, naturområde, barn og unges interesser i nærmiljøet

Tema er på overordna nivå omtala i områdereguleringsplan. Born og unges interesser er ivareteke gjennom detaljregulering av areal for leik og krav til MUA på kvar enkelt tomt,

gang- og sykkelveg for tilkomst til leikeareal, samt rekkefølgebestemmelsar knytt til desse areala.

## 9.5. Trafikkforhold og teknisk infrastruktur

Detaljreguleringsplan inneber ikkje vesentlege konsekvensar for trafikkforhold og teknisk infrastruktur. Vegar og teknisk infrastruktur er allereie etablert for feltet, og vil ved gjennomføring av plan verte noko høgare utnytta. Gang- og sykkelveg vert etablert i planområdet for å gi trygg og enkel tilkomst til områdeleikeplass, for bebuarar i området.

## 9.6. Sosial infrastruktur og servicetilbud

Tema er utgreia i samband med områderegulering. Detaljregulering inneber ikkje vesentlege konsekvensar knytt til tema.

## 9.7. Kulturminne og kulturlandskap

Tema er utgreia i samband med områderegulering. Det er ikkje funne kulturminne innanfor formålsgrensene til detaljplan.

## 9.8. Juridiske/økonomiske konsekvenser for kommunen

Ingen.

## 9.9. Energibehov og forbruk

Alle tiltak i området skal prosjekterast etter Plan- og bygningslov med tilhøyrande forskrifter som gjeld på tidspunkt for søknad.

## 9.10. Vurdering av verknader

Planforslaget inneber minimale verknader.

## 10. RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE(ROS)

ROS-analysen baserer seg på sjekklister for risiko og sårbarheit i saker etter plan- og bygningslova, utarbeidd av Fylkesmannen i Møre og Romsdal. Sjekklister var revidert 15.12.16.

Namn på tiltak/plan: Detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9

Naturgitte forhold	Er det knytt risiko til følgjande element? <i>Dersom JA - kommenter i tabellen eller i eige</i>	Ja	Nei	Kommentar

	<i>avsnitt/vedlegg.</i> <i>Grunngje NEI etter behov.</i>			
a	Er området utsett for snø-, flaum-, jord- og/eller steinskred?		x	
B	Er området utsett for større fjellskred?		x	
c	Er det fare for flodbølger som følgje av fjellskred i vatn/sjø?		x	
d	Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold)?		x	
e	Er området utsett for flaum eller flaumskred, også når ein tek omsyn til auka nedbør som følgje moglege av klimaendringar?		x	
f	Er det kjente problem med overflatevatn, avløpssystem, lukka bekker, overfløyning i kjellar osv?		x	
g	Kan det vere fare for skogbrann/lyngbrann i området?		x	
H	Er området sårbart for ekstremvær/stormflo medrekna ei ev. havnivåstigning som følgje av endra klima?		x	
I	Treng det takast særskilte omsyn til radon?		x	
j	Anna (Spesifiser)?			

	Er det knytt risiko til følgjande element?	Ja	Nei	Kommentar	
Omgjevnad	a	Er det regulerte vassmagasin med spesiell fare for usikker is i nærleiken?		x	
	b	Er det terrengformasjonar som utgjer spesiell fare (stup etc.)?		x	
	c	Vil tiltaket (utbygging/drenering) kunne føre til overfløyning i lågareliggende område?		x	
	d	Anna (spesifiser)?			

	Er det knytt risiko til følgjande element?	Ja	Nei	Kommentar
--	--	----	-----	-----------

Vass- forsyning	a	Er det problem knytt til vassforsyning og avløp i området?		x	
	b	Ligg tiltaket i eller nær nedslagsfeltet for drikkevatt, og kan dette utgjere ein risiko for vassforsyninga?		x	
	c	Anna (spesifiser)?			
Kraft- forsyning		<b>Er det knytt risiko til følgjande element?</b>	<b>Ja</b>	<b>Nei</b>	<b>Kommentar</b>
	a	Er området påverka av magnetfelt over 0,4µT frå høgspenliner?		x	
	b	Er det spesiell klatrefare i høgspenmaster?		x	
	c	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningstryggleiken i området?		x	
	d	Anna (spesifiser)?			

Samferdsel		<b>Er det knytt risiko til følgjande element?</b>	<b>Ja</b>	<b>Nei</b>	<b>Kommentar</b>
	a	Er det kjente ulukkespunkt på transportnettet i området?		x	
	b	Vil utilsikta/ukontrollerte hendingar som kan inntreffe på nærliggande transportårer inkl. sjø- og luftfart utgjere ein risiko for området?		x	
	c	Er det transport av farleg gods til/gjennom området?		x	
	d	Kan området bli isolert som følge av blokkert infrastruktur, eks som følge av naturhendelser?		x	
	e	Anna (spesifiser)?			

Miljø/ Landbruk		<b>Er det knytt risiko til følgjande element?</b>	<b>Ja</b>	<b>Nei</b>	<b>Kommentar</b>
	a	Vil plana/tiltaket bli ramma av, eller forårsake forureining i form av lyd, lukt eller støv?		x	
	b	Vil plana/tiltaket bli ramma av, eller forårsake fare for akutt eller permanent forureining i området?		x	
	c	Vil tiltaket ta areal frå dyrka eller dyrkbar mark?		x	

	d	Anna (spesifiser)?
--	---	--------------------

		Er det knytt risiko til følgjande element?	Ja	Nei	Kommentar
Er området påverka/ forureina frå tidlegare bruk	a	Gruver: opne sjakter, steintippar etc.?		x	
	b	Militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringar etc.?		x	
	c	Industriverksemd eller aktivitetar som t.d. avfallsdeponering, bålrensing, skipsverft, gartneri etc.?		x	
	d	Anna (spesifiser)?			

		Er det knytt risiko til følgjande element?	Ja	Nei	Kommentar
Brann/ulukkesberedskap	a	Har området mangelfull sløkkjevassforsyning (mengde og trykk)?		x	
	b	Har området dårlige tilkomststruter for utrykkingskjøretøy?		x	
	c	Anna (spesifiser)?			

		Er det knytt risiko til følgjande element?	Ja	Nei	Kommentar
Sårbare objekt	a	Medfører bortfall av følgjande tenester spesielle ulemper for området: - elektrisitet, - teletenester? - vassforsyning? - renovasjon/avløp?		x	
	b	Er det spesielle brannobjekt i området?		x	
	c	Er det omsorgs- eller oppvekst-institusjonar i området?		x	
	d	Anna (spesifiser)?			

		Er det knytt risiko til følgjande element?	Ja	Nei	Kommentar
--	--	--	----	-----	-----------



Verksemds- risiko	a	Omfattar tiltaket spesielt farlege anlegg?		x	
	b	Vil utilsikta/ukontrollerte hendingar i nærliggande verksemdar (industriføretak etc.), utgjere ein risiko?		x	
	c	Er det storulukkesbedrifter i nærleiken som kan representere ein fare?		x	
	d	Anna (spesifiser)?			

Ulovleg verksemd	Er det knytt risiko til følgjande element?			
		Ja	Nei	Kommentar
a	Er tiltaket i seg sjølv eit sabotasje-/terrormål?		x	
b	Finst det potensielle sabotasje-/terrormål i nærleiken?		x	
c	Anna (spesifiser)?			

Sjekklista er gjennomgått den 22/06 - 2018 av sign: \_\_\_\_\_

## 11. UTTALELSAR OG MERKNADAR

### 11.1. Innspel og merknadar ved oppstart av planarbeidet

Det har ikkje kome innspel og merknadar ved oppstart av planarbeidet.

### 11.2. Uttalelser og merknader etter offentlig ettersyn og høring





HERØY KOMMUNE  
Postboks 274  
6099 FOSNAVÅG

## Herøy kommune

### Detaljregulering - reguleringsplan for Bergshaugen KS9

### Offentleg ettersyn - Motsegn

Fylkesmannen er statens representant i fylket og har m.a. ansvar for å følge opp vedtak, mål og retningslinjer frå Stortinget og regjeringa. I den kommunale planlegginga skal vi sjå til at kommunane tar omsyn til viktige regionale og nasjonale interesser som gjeld arealforvaltning, landbruk, klima og miljø, oppvekst, helse og samfunnstryggleik.

#### Bakgrunn

Detaljreguleringsplan for Bergshaugen KS9 er lagt ut til offentlig ettersyn. Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgande merknader:

#### Barn og unge

Omsynet til barn og unge sine oppvekstvilkår skal takast vare på, jf. plan- og bygningslova § 1. Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging er forankra i lova, og rettleiar T-1514 og T-02/08 utdjupar retningslinjene.

Føresegnene i planframlegget er ikkje gode nok til å sikre barn og unge sine interesser. Rekkjefølgje- og funksjonskrav må sikre at leikearealet skal vere opparbeidd *innan første bustad* kan takast i bruk. Vidare skal krav til funksjon konkretiserast, det vil seie krav til at leikeplassen opparbeidast med minimum sandkasse, benk og eit leikeapparat. Inntil føresegnene er endra i tråd med dette, har vi motsegn til planframlegget.

#### Konklusjon

Vi har motsegn til planframlegget inntil føresegnene sikrar rekkjefølgje- og funksjonskrav som skildra ovanfor.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)  
fagsjef - plansamordning

Kari Bjørnøy  
seniorrådgivar

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.*

**Kopi:**

MØRE OG ROMSDAL FYLKESKOMMUNE	Postboks 2500	6404	MOLDE
STATENS VEGVESEN	Postboks 8142 Dep	0033	OSLO



Utviklingsavdelinga

## SAKSFRAMLEGG

Sakshandsamar:	TR	Arkivsaknr:	2017/1449
		Arkiv:	L12

Utvallsaksnr	Utval	Møtedato
27/19	Formannskapet	12.02.2019
22/19	Kommunestyret	21.02.2019

### DETALJREGULERINGSPLAN FOR NEDRE SØRLIA - SLUTTHANDSAMING.

#### Møtebehandling:

Planleggar Tanja Rafteseth orienterte.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

#### Tilråding i Formannskapet - 12.02.2019

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12 godkjenner Herøy kommunestyre detaljreguleringsplan for Nedre Sørli bustadfelt med tilhøyrande føresegner. Plankart er datert 21.01.2019 og føresegnene er datert 30.01.2019.

Planvedtaket kan påklagast, jf. plan- og bygningslova, § 1-9 og 12-12 og Forvaltningslova kapittel VI innan tre - 3 - veker frå kunngjeringsdato.

#### Tilråding:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12 godkjenner Herøy kommunestyre detaljreguleringsplan for Nedre Sørli bustadfelt med tilhøyrande føresegner. Plankart er datert 21.01.2019 og føresegnene er datert 30.01.2019.

Planvedtaket kan påklagast, jf. plan- og bygningslova, § 1-9 og 12-12 og Forvaltningslova kapittel VI innan tre - 3 - veker frå kunngjeringsdato.

Særutskrift:

**Vedlegg:**

## Vedlegg

- 1 201725\_V1\_Plankart rev 210119
- 2 Føresegner Nedre Sørليا revidert 30.01.19
- 3 201725\_V3\_Planomtale\_rev 210119
- 4 201725\_Vedlegg\_ROS\_analyse 220318\_PDF
- 5 Innspel til detaljreguleringsplan for Nedre Sørليا
- 6 Innspel i høve forslag til reguleringsplan Gnr 36 Bnr 2 mfl i Toftesøda
- 7 Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Offentleg ettersyn - Uttale.
- 8 NVE si generelle fråsegn - Offentleg ettersyn - Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Herøy kommune. NVEs referanse: 201801829-4
- 9 Merknad til detaljreguleringsplan for Nedre Sørليا.
- 10 Herøy kommune - detaljregulering - reguleringsplan nedre Sørليا gbnr 36/2 m.fl - fråsegn ved offentleg ettersyn
- 11 Herøy kommune - detaljregulering - Nedre Sørليا
- 12 Herøy kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Nedre Sørليا gnr36 bnr2 mfl. - B. Tarberg AS

**Samandrag av saka:**

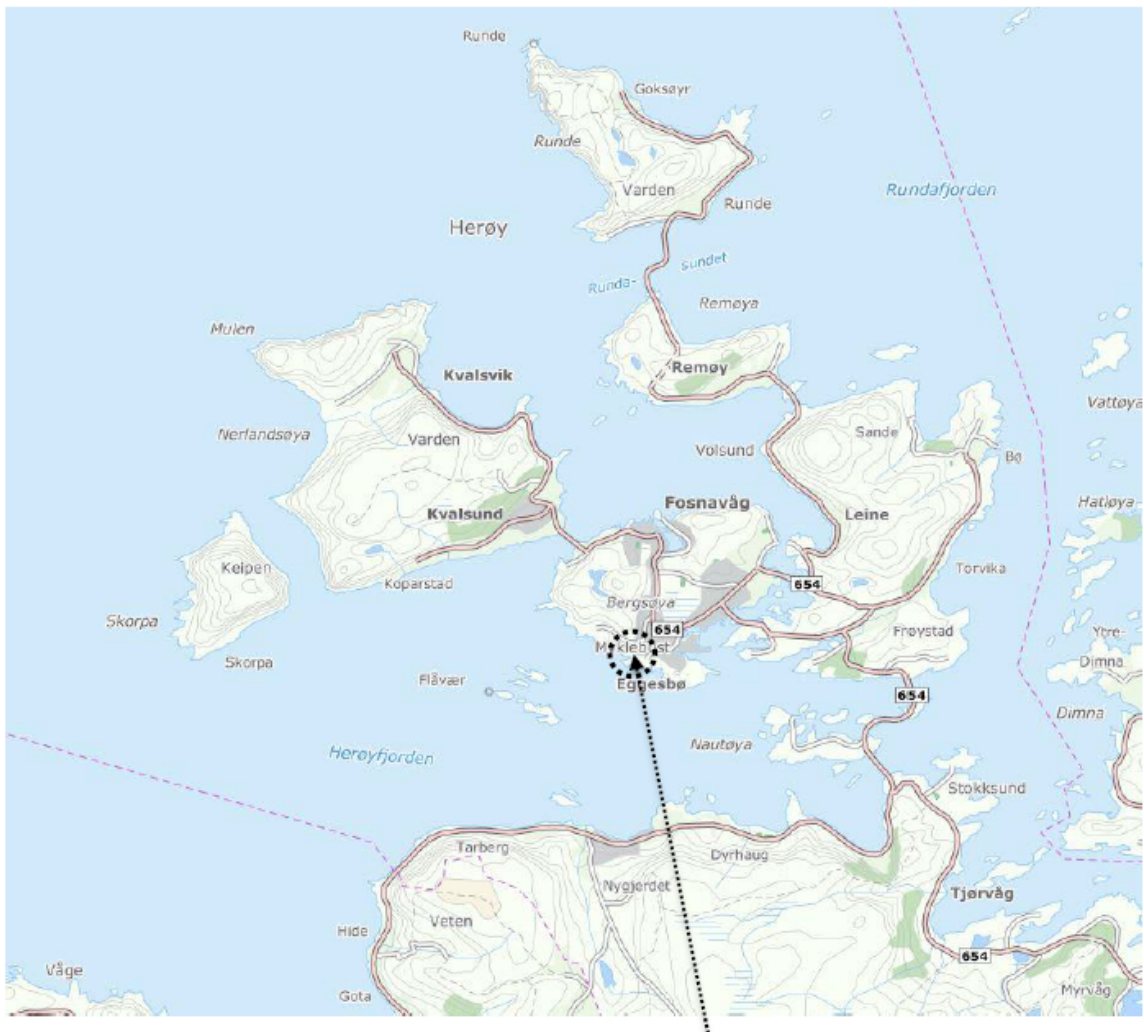
Eit privat planframlegg for Nedre Sørليا bustadfelt har lagt ute til offentleg ettersyn og vore til høyring hos offentlege instansar. Planframlegget la til rette for 10 nye bustadtomter, 12 naust, to leikeplassar, veg og gangveg.

Det kom inn 6 merknader til planen. Med bakgrunn i merknad frå Toftesøda småbåtlag var det behov for ein privatrettsleg avtale mellom utbyggjar av Nedre Sørليا og småbåtlaget, for den delen av planen som naustrekkja ligg på. Dette har ein ikkje lukkast med å få på plass.

I samråd med tiltakshavar/konsulent vert det no lagt fram sak om slutthandsaming av planen utan naustrekkja. Plangrensa er justert og i føresegnene og planomtalen er tatt ut føresegnene og omtalane som gjaldt naustrekkja og regulert veg framfor naustrekkja.

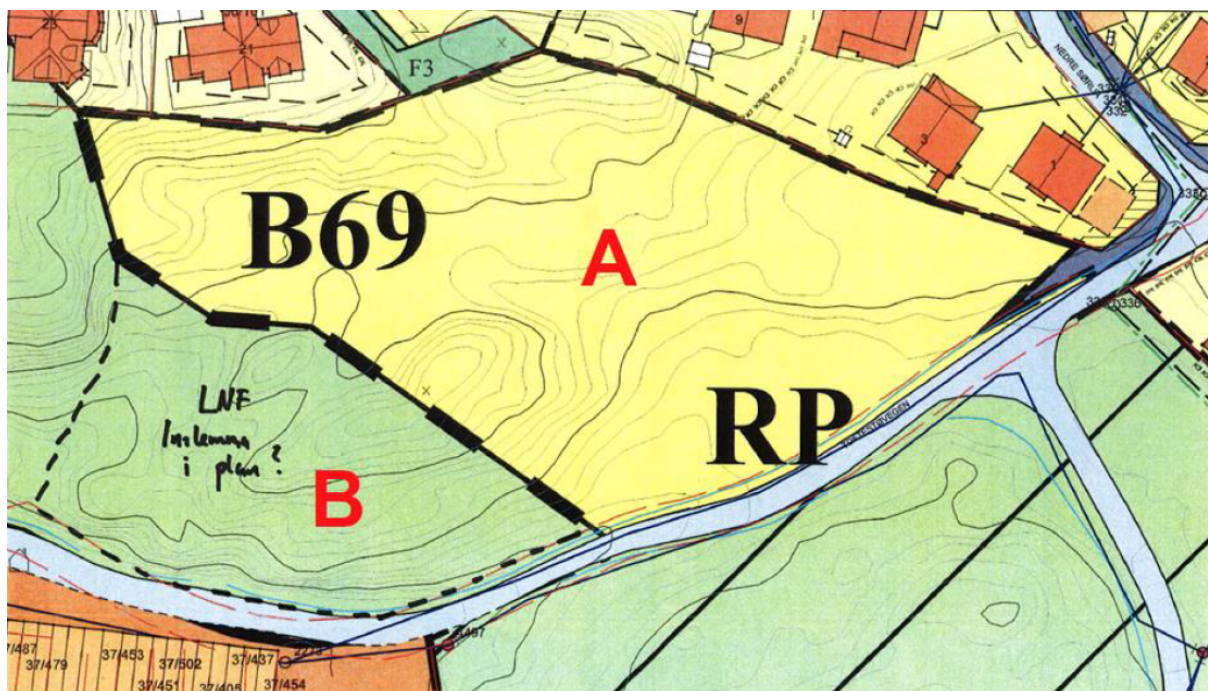
Justeringa er avklara med Fylkesmannen (vedlegg 12) og rådmannen rår til at planen vert godkjent slik den no ligg føre.

**Saksopplysningar:**



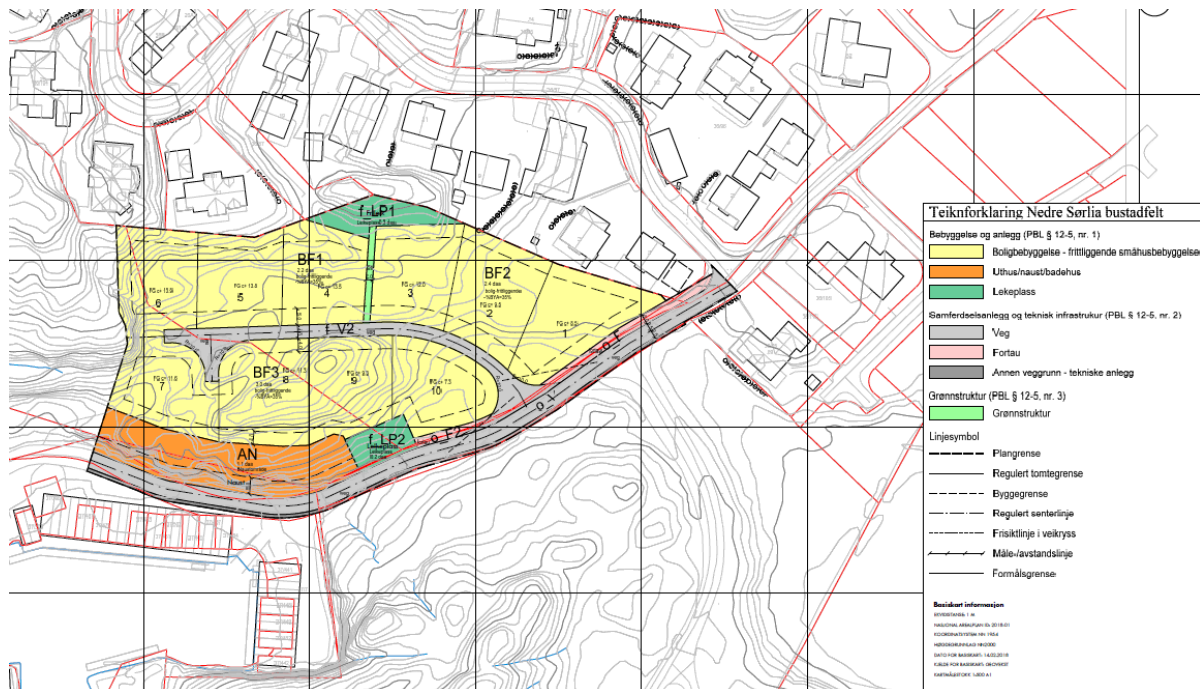
Planområde

Figur 1: Reguleringsområdet ligg sør på Bergsøya.



Figur 2: I kommuneplanen er reguleringsområdet sett av til bustader og landbruksnatur og friluftsområde.





Figur 3: Reguleringsplan for Nedre Sørlia slik den låg ute til offentlig ettersyn, datert 24.04.2018.

## Innkommne uttalar/merknader og merknadshandsaming/kommentar:

### 1. Rune Paulsen/Per Odd Paulsen, 05.06.2018, vedlegg 5 og 6

Paulsen viser til tidlegare avslag på å få regulere området. Grunngevinga då var at området der det er LNF burde vere friluftsområde og tilhøyrande parkering. Han lurar på kvifor haldninga er endra no og spør om grunnen til ulik handsaming.

Han meiner landskapet er for verdifullt og særigna til å planerast i den grad det er foreslått, og at det bør bevarast for ettertida.

Paulsen poengterer vidare at eigar av gnr 36 bnr 2/129 (regulant Nedre Sørlia) ikkje har rettar i Toftestøda med tanke på naust eller båtplass. Han viser til rettsbok frå 2009 og at maktgrensa for tal på naust allereie er nådd. Paulsen meiner det er sett av altfor liten plass til parkering av bilar/båtar framfor nausta og at trafikkavviklinga til naustområdet i Toftestøda vil bli innsnevra.

Han er bekymra for brannsikkerheita på nausta då her ikkje er tilknytning til sløkkevatn verken for naust eller bustader og ynskjer informasjon om kvar drensuvatnet frå bustadane og nausta skal leiast.

Paulsen ytrar bekymring for at vegretten til deira eigedom, gnr 36 bnr 51, vil bli innskrenka som følgje av tiltaket.

Han viser vidare til at trafikkmengda vil auke og undrar på kvifor kommunen ikkje har regulert inn gang-/sykkelveg heilt frå krysset med Kvithaugsmyrvegen og fram til utbyggingsområdet.

**Kommentar:** Utbyggingsområdet i denne reguleringsplanen er, slik vi forstår det, mindre enn det som tidlegare har vore fremja. Formannskapet har gitt løyve til å ta inn aktuell del av LNF-område i denne reguleringa og Fylkesmannen poengterer i sin uttale at han *ikkje* går imot ei utviding av bustadområde slik dette framlegget legg opp til.

Ein kom ikkje til semje om rettane i området. Naustrekkja og vegen/parkeringa framfor denne vert difor tatt ut av planen og plangrensa justert deretter.

Brannmynde i Herøy uttalar dette i høve til branntryggleik: «...Ansvarleg prosjekterande må innhente informasjon hjå vassverket ift etablerte anlegg. Vidare så må da sjølv sagt nye anlegg dimensjonerast ift anten preaksepterte krav eller analyse basert på type og omfang av bygningsmasse».

Det er ikkje beskrive nærare kva vegrett det er snakk om, verken kven som er part eller kvar vegretten går. Så vidt vi kan sjå ut frå kartet, så grensar planområdet inn til eine spissen av det aktuelle gards-/bruksnummeret. Vi kan ikkje sjå at reguleringa skal vere til hinder for vegrett til området og især ikkje når naustområdet og vegen/parkeringa vert teke ut av planen.

Fortau/gang-/sykkelveg heilt fram til Kvithaugsmyravegen var drøfta ved oppstart. Vi fann det urimeleg å legge heile strekninga på tiltakshavar. Tiltakshavar har regulert og skal byggje ut fram til avkøyrsla til veg Nedre Sørliia. Kommunal prioritering av 135 meter fortau for å knytte eksisterande g/s-veg/fortau saman vil bli vurdert i samband med neste rullering av trafikktryggingssplanen.

**2. Statens vegvesen, 20.06.2018, vedlegg 7**

Ingen merknad

**3. NVE, 26.06.2018, vedlegg 8**

Generell fråsegn som blir sendt ut i alle saker dei får melding om. Dersom ein treng NVE si hjelp i saka kan NVE Region Vest kontaktast med ein konkret førespurnad.

**4. Toftestøda Småbåtlag, 27.06.2018, vedlegg 9**

Dei er i utgangspunktet positive, men usikre på om planen for 12 nye naust er godt nok gjennomtenkt. Dei ynskjer å bli involvert i den vidare planlegginga. Toftestøda er eit sameige med 23 grunneigarar som alle har kvar sitt naust/tomt. Ei bruksordning, som jordskifteretten har bestemt, regulerer antal tillatte båtplassar og naust. Toftestøda småbåtlag har 45 båtplassar og 42 medlemmar.

Dei gjer merksam på at rekka med dei 12 nausta er plassert heilt inn til tomtegrensa til sameiget og at biloppstillingsplassane ligg på sameiget sin grunn.

**Kommentar:** Tiltakshavar/konsulent har vore i dialog med småbåtlaget for avklaring. Partane kom ikkje til semje. Naustrekkja vert tatt ut av planen.

**5. Møre og Romsdal fylkeskommune, 06.08.2018, vedlegg 10**

Er skeptisk til leikeplass LP2 på grunn av skygge frå naust, biltrafikken forbi og tilgjengelegheita for dei som skal bu i bustadfeltet. Stien mot 36/102 bør bevarast som snarveg. Rår til kotesett utomhusplan i samband med opparbeiding av leikeområde.

**Kommentar:** Nausta vert tatt ut av planen av andre grunnar. Då er ikkje sol/skygge tilhøva eit moment (må eventuelt analyserast ved ny regulering av naust).

Det vert gjerde mot bilveg og vi meiner tilkomsten er tilfredstillande, med fortau direkte inn mot området frå bustadområdet. At leikeplassen ligg ved vegen/fortauet gir god tilgjengelegheit for barn frå andre stader i området og for forbifarande, og er også med å signalisere at dette er ein open stad for alle.

Eksisterande sti går direkte inn på terrassen til bustadhuset på gnr. 36 bnr.102 og er ikkje naturleg tilgjengeleg som snarveg for nokon andre i bustadfeltet. Innregulert sti vil derimot ha ein god felles funksjon ved å bli knytt til eksisterande veg i området.

**6. Fylkesmannen i Møre og Romsdal, 15.08.2018 (utsett frist), vedl. 11**

Vil *ikkje* gå imot ei utviding av bustadområde slik dette framlegget legg opp til.

Reagerer på ordlyden «Felles *privat* leikeareal». Bør ikkje utelukke at også barn frå området elles skal kunne nytte seg av plassen.

Det må gjennomførast risiko- og sikkerheitsanalyse for planområdet, jfr. PBL § 4.3, og eventuelle omsynssoner må merkast av på plankartet. Gislink.no

viser at deler av planområdet ligg innanfor aktsemdområde for flaum. Vurdering for tilstrekkeleg tryggleik må gjerast og omsyn må takast gjennom utforminga.

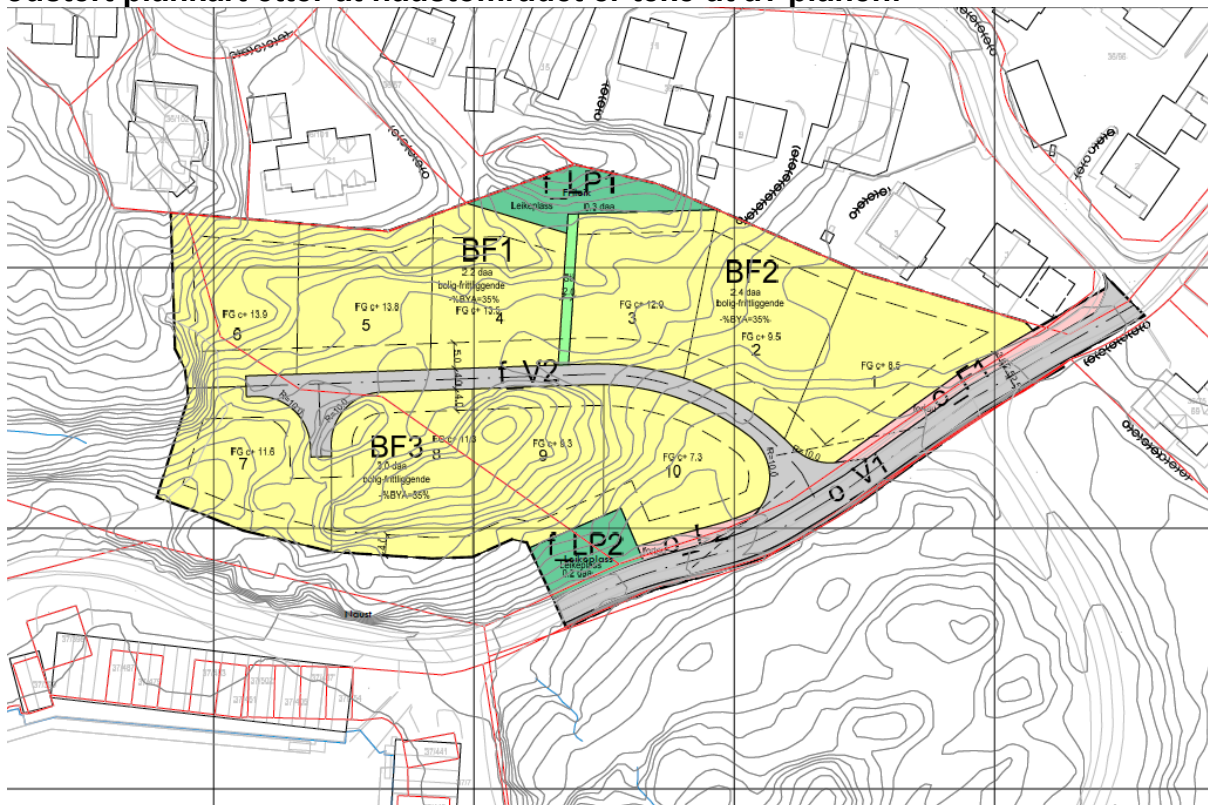
Minner om at dersom det vert gjort funn av automatisk freda kulturminne må arbeidet stoppe opp og kulturavdelinga varslast.

**Kommentar:** Felles privat leikeareal: Ordet «privat» er meint å vise til at ansvar for utbygging, vedlikehald og drift er av privat art. Vi ser likevel at dette kan mistydast og vel å klargjere dette ved å legge inn i føresegnene § 8 pkt 3 LP1a og LP2a: «Plassen er open for ålmenta».

Tiltakshavar har gjennomført ROS-analyse datert 22.03.2018. Vi må beklage at denne ikkje var sendt ut ilag med høyringspapira. Vi har sjekka aktsemdkarta for flaum (nve.no og gislink.no). Planområdet ligg i si heilheit utanfor definert aktsemdområde for flaum, noko som også kjem fram av ROS-analysen (vedlegg 4).

Siste punkt om arkeologi er innarbeidd i føresegnene § 4.

#### Justert plankart etter at naustområdet er teke ut av planen:



#### Vurdering og konklusjon:

Med bakgrunn i innkomne innspel/merknader er altså planframlegget justert ved at naustrekkja er tatt ut av planen. Ny dato på plankart er 21.01.2019. Også føresegner og planomtale er justert med bakgrunn i dei endringar som framgår av denne merknadshandsaminga. Ny dato på føresegnene er 30.01.2019 og planomtale har ny dato 21.01.2019.

Det er avklara med Fylkesmannen (vedlegg 12) at planen ikkje treng ny

høyringsrunde sjølv om naustområdet vert teke ut av planen. Rådmannen let difor saka gå direkte til slutthandsaming etter slik justering.

Rådmannen rår til at plan med føresegner vert godkjent slik den no ligg føre.

Fosnavåg, 30.01.2019

Olaus Jon Kopperstad  
Rådmann

Tanja Rafteseth  
Sakshandsamar utviklingsavdelinga





Planident:  
**201801**

Saksnummer:

Eigengodkjenningsdato:  
xx.xx.xxxx

Eigengodkjent\_av:  
Herøy kommunestyre

## **DETALJREGULERINGSPLAN FOR NEDRE SØRLIA BUSTADOMRÅDE PLAN-ID: 201801**

### **REGULERINGSFØRESEGNER**

---

#### **§ 1 – Avgrensing av planområdet**

Reguleringsføresegnene gjeld for området som på plankartet er vist med reguleringsgrenser. Innanfor grensene skal areala nyttast og bygningane plasserast som planen (plankartet og føresegnene) fastset.

#### **§ 2 - Andre bestemningar**

Desse føresegnene kjem i tillegg til dei til ei kvar tid gjeldande sentrale og kommunale lover og føresegner.

#### **§ 3 - Privatrettslege avtalar**

Etter at reguleringsplanen med tilhøyrande føresegner er gjort gjeldande, kan det ikkje gjerast privatrettslege avtalar som er i strid med planen.

#### **§ 4 – Forhold til kulturminne**

Dersom det i samband med utbygginga vert oppdaga automatisk freda kulturminne som tidlegare ikkje er kjent, skal arbeidet stansast med ein gong, og regional kulturvern mynde skal varslast, jf. lov om kulturminne § 8, andre ledd.

#### **§ 5 - REGULERINGSFORMÅL**

Arealet innanfor reguleringsgrensene skal nyttast i samsvar plan- og bygningslova til følgjande føremål:

##### Bygningar og anlegg (PBL. § 12 – 5, nr.1)

- Bustader – frittliggjande småhus (BF1-3)
- Leikeplass (LP1-2)

##### Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12 – 5, nr. 2)

- Køyreveg (V1-2)
- Fortau (F1-2)
- Annan veggrunn tekniske anlegg (AVG)

##### Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr 3)

- Grønnstruktur (Sti)

## § 6 – FELLESEFØRESEGNER

- a. Detaljreguleringsplanen fastset hovudstrukturen for utbyggingsmønsteret. Dei viste vegane i plankartet ligg fast. I tillegg til dei viste vegane kan mindre korte tilkomstvegar etablerast innanfor BF-områda, som følgje av byggjesøknad.
- b. Bebyggelsen skal plasserast innanfor regulert byggegrense. BYA gir tillate bebyggd areal i prosent av tomta sitt nettoareal.
- c. Alle inngrep skal planleggast og utførast på ein slik måte at verknadene vert så små som mogleg. Nye bustader skal vere tilpassa tomta og nødvendige inngrep i terreng og vegetasjon skal utførast slik at skjeringar som følgjer av utgraving/planering av tomt skal tilplantast med stadeigen vegetasjon. Skråningane skal framstå med etablert vegetasjon i kombinasjon med murer eller bart fjell.
- d. Prinsippa bak universell utforming skal leggjast til grunn i størst mogleg grad, jf. plan- og bygningslova med tekniske forskrifter.
- e. Innafor byggeområde kan det oppførast trafokioskar, pumpestasjonar eller andre tekniske innretningar, der nødvendig. Frittstående bygg til slike føremål skal ha dimensjon, form og farge som er tilpassa busetnaden elles i området.
- f. For område som er utsett for støy ut over grenseverdiane for ny bustadbygging, jf rettleiar T-1442 frå Miljøverndepartementet, skal tiltakshavar dokumentere støysituasjonen i samband med søknad om tiltak. Soverom skal ha vindu til ei side der støynivået er  $L_{den}=55$  dB eller mindre. Private uteareal (MUA) skal leggjast på leside av støykjelda.
- g. Innanfor området kan det byggjast nødvendige bygg og installasjonar for el- og telenett. Bygg skal ha dimensjon, form og farge som er tilpassa busetnaden elles i området.
- h. Vegareal er vist i plankartet. I tillegg til vist areal kjem nødvendig areal til skjeringar og fyllingar som følgje av detaljprosjektering. Slikt areal kan leggjast på tilgrensande tomtegrunn.



## § 7 – SITUASJONSPLAN / DETALJAR VED BYGGESØKNAD

Det skal utarbeidast ein situasjonsplan i samband med byggesøknad for kvar tomt innanfor BF-områda

Situasjonsplan skal handsamast av kommunen i samband med byggesøknad og skal vise:

- Tomtegrenser
- Grense mellom seksjonar
- Garasje og biloppstillingsplass
- Interne køyreveggar og gangveggar
- Murarar og nivåskilnader
- Minste ute opphaldsareal (MUA)
- Kotehøgder på utvendig terreng
- Terrengsnitt med kotehøgde for tak
- Plassering av bygning på tomta
- Avkøyrsløse

Som prinsipp for utbygging av konsentrerte småhusområde skal livsløpsstandard/universell utforming leggast til grunn.

Universell utforming skal også leggast til grunn ved utforming av leikeplassar og felles uteopphaldsareal, jf. TEK.

## § 8 – BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL. § 12-5, nr.1)

### 1. Generelt

Kommunen skal ved handsaming av byggjemelding sjå til at bygningane får ei god form. Bygningen si form skal samsvare med bygningen sin funksjon og gje uttrykk for tida sin arkitektur med eit godt materialval. Bygningar i same gruppe skal gjevast ei harmonisk utforming.

Kommunen krev at det vert lagt særleg vekt på det samla arkitektoniske uttrykket i høve ei harmonisk områdeoppfatning. Det skal ikkje nyttast reflekterande materialar på bygningar eller anlegg. Unnateke er glasfasade.

Parkeringsbehovet er føresett dekt på eige areal, i hht ei kvar tid gjeldande kommunale krav.

På situasjonsplan skal plassering av garasje (for tal bilar etter parkeringskravet) visast.

Grad av utnytting av tomtene er bestemt av tillate prosent utbygd areal (% - BYA):  
Maks tillaten BYA for dei enkelte delområda:

- BF - område: maksimum BYA 35 %.

Dersom garasje ikkje vert bygd tilsvarande krav til tal parkeringsplassar, skal parkeringsplass reknast inn i grunnlaget for BYA med 18 m<sup>2</sup> pr. bilplass.

Parkeringsbehovet er føresettt dekt på eige areal.

Bustadbygg skal ha biloppstillingsplass på eiga tomt eller på fellesareal for fleire tomter for minst 1 bil pr. bueining pluss 0,5 bil pr. bueining til gjesteparkering.

For sjølvstendige einebustadtomter som ikkje samarbeider om felles parkeringsanlegg vi likevel kravet til gjesteparkering vere 1 bil pr. bueining.

- b. Som minste oppphaldsareal ute (MUA) på den enkelte tomt innan BF-områda skal det setjast av min. 25 m<sup>2</sup> eigna areal for leik. Arealet skal gå fram av situasjonsplan ved byggesøknad.

## **2. Bustader – frittliggjande og konsentrerte småhus (BF1-3)**

- a. I område merka BF1-3 kan det byggjast frittliggjande småhus, med inntil to (2) bueiningar på kvar tomt.

Til alle areala høyrer naudsynte anlegg for å oppfylle bygningane sin funksjon.

- b. I område merka BF skal bygningar ha ei maksimal gesimshøgde på 6.5 m og maksimal mønehøgde 8.5 m. Maksimal kotehøgde for lågast golv på kvar tomt er vist i plankartet.
- c. I område merka BF skal garasjar ikkje byggjast større enn 49 m<sup>2</sup> grunnflate og då berre i ei høgde. Garasjar skal ikkje ha større gesimshøgde enn 3 m og mønehøgde ikkje over 4,5 m. Garasje kan integrerast i bustaden eller vere frittliggjande på tomta.
- d. Plassering av garasje parallelt med veg kan førast opp med ein avstand på 3.0 meter frå vegkant. Plassering av garasje med portopning som er orientert vinkelrett på veg skal ha ein avstand på 5.0 meter frå vegkant.
- e. Val av takform og takvinkel skal fastsettast av kommunen ved byggjeløyve. Nye bygg skal framheve vår tid sin byggeskikk og medverke til vidare utvikling av denne.

## **3. Leikeplass**

### **LP1 – Frileik**

- a. Område merka med LP1 (LEIK) er felles privat leikeareal for frileik. Plassen er open for ålmenta. Terrenget skal ikkje opparbeidast, men opparbeidd sti skal gå gjennom området som vist i planomtalen og knyte saman eksisterande og

nytt bustadområde. Eksisterande terrengformasjon skal takast vare på som areal for fri leik og rekreasjon. Endeleg trase for sti gjennom leikeplass blir bestemt ved utbygging.

- b. Leik for born i alderen over 7 år skal prioriterast.

## **LP2 – Leikeplass**

a. Områda merka LP2 (LEIK) er felles privat leikeplass som skal opparbeidast. Plassen er open for ålmenta. Leikeplassane skal ved utbygging setjast i ein slik stand som gjer det mogleg å opparbeide dei for leik og opphald. Leikearealet skal møblerast med minimum 3 leikeapparat. Prinsippa om universell utforming bør så langt råd, leggjast til grunn slik at leikeplassane heilt eller delvis kan nyttast av alle.

b. Leik for born i alderen 1-7 år skal prioriterast. Leikeplass skal opparbeidast i samsvar med til ei kvar tid gjeldande forskrift om leikeplassutstyr. Leikeplassen skal ha areal og utstyr nok til varierte aktivitetar som fremjar rørsleglede, gir allsidig rørsleerfaring, sanseerfaring og moglegheit for læring og meistring.

Leikeplassar opparbeidast i samsvar med utformingskrav i kommunedelplanen slik at dei er eigna for leik og opphald, minimum med sandkasse, benk og noko fast dekke. På nærleikeplassar skal leik for barn i alderen 1-7 år prioriterast.

Der leikeplassane grensar til trafikkareal (gangveg, veg, parkeringsplass etc.) skal det setjast opp klatresikkert gjerde.

## **§ 9 UTEAREAL TILHØYRANDE BYGGEAREAL**

- a. For område BF1 skal dei ikkje utbygd delane av tomtene utformast tiltalende og terrenget mot eksisterande bustader skal i størst mogleg grad takast vare på.
- b. For område BF2 vert det tillate med planering av tomtene til angitt kotenivå og ei terrasering av terrenget mot tilstøytande vegar og friområde.
- c. Det skal førast opp gjerde som sikring der dette er naudsynt.
- d. Mot felles privatveg kan det førast opp mur.
- e. Opphaldsareal ute skal opparbeidast og ferdigstillast samstundes med bygningane/anlegget.
- f. Ved ev. trinnvis utbygging skal utbyggingsareal som ikkje vert teke i bruk med ein gong opparbeidast førebels med vegetasjon. Uteareal skal opparbeidast og ferdigstillast samstundes med bygningane/anlegget elles.
- g. Innafor kvar tomt må utbyggjar syte for naudsynt drenering for overvatn og grunnvatn, og føre dette til avløp til bekk/vassdrag eller kommunalt leidningsnett etter godkjenning frå kommunen.

- h. Kommunen skal ha rett til å nytte uteareal i samband med naudsynt vedlikehald av kommunaltekniske anlegg som kryssar eller ligg inntil byggeområda.
- i. Terreng, gjerde og hekkar langs gater og i kryss skal ikkje vere høgge enn 0,7 m over vegnivået. Innanfor frisiktsone skal det vere fri sikt over 0.5 meter frå vegnivå. Utover dette gjeld Herøy kommune sin eigen rettleiar for vegar og Statens Vegvesen sine krav til avkøyrslar i handbok N100.

## § 10 - SAMF.ANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL. § 12-5, nr. 2)

I trafikkområde skal det byggjast:  
- køyreveg med tilhøyrande areal

Avkøyrslar for bustadtomtene skal vere frå felles privat veg.

Det er ikkje regulert inn avkøyrslar i planen. Desse skal godkjennast av kommunen ved handsaming av byggesøknad til kvar enkelt tomt.

Følgjande vegar er vist som felles private vegar  
- f\_V2

Følgjande vegar er vist som offentlege vegar.  
- o\_V1 (veg)  
- o\_F1-2 (fortau)

Felles privat veg f\_V2 skal vere tilkomst for framtidige bustader i FS-områda.  
Avkøyrslar skal leggjast til felles privat veg.

I tillegg til vist trafikkareal kjem nødvendig areal til vegskjeringar og fyllingar som kan leggjast på tomtegrunn/tilstøytande naboareal, jf. PBL. kap. 16.

Fyllingar i tilknytting til vegareal skal tilplantast med stadeigen vegetasjon.

Skjeringar i tilknytting til vegareal kan bearbeidast med mur, tilplanting eller ein kombinasjon av dette saman med bart fjell.

I vegareal og areal for annan veggrunn kan det leggjast VA-leidningar, kummar, skap, EL-, tele- og fiberkablar, veglysmaster og andre installasjonar som er naudsynt for framføring av infrastruktur til bustadareala.

## § 11 – GRØNNSTRUKTUR (PBL. § 12-5, nr. 3)

Innanfor området skal det opparbeidast ein 2 (1,8) meter brei grusa sti mellom leikeplass og felles privat veg. Stien skal opparbeidast gjennom leikeområde L1 og møte tilsvarande sti i tilgrensande plan.

**§ 12 – REKKJEFØLGJEKRAV (PBL. § 12-7, nr. 10)**

- a. Før det kan gjevast bruksløyve for nye bustader innanfor planområdet, skal felles privat veg f\_V2 med tilhøyrande infrastruktur vere opparbeidd med grusdekke.
- b. Før det kan gjevast bruksløyve for nye bustader innanfor planområdet, skal offentleg veg o\_V1 og fortau o\_F1-2 vere opparbeidd etter kommunal standard av utbyggjar. Opparbeiding skal avklarast med kommunen i samband med utbygging av tekniske anlegg.
- c. Leikeplass LP2 skal opparbeidast, planerast og møblerast med minimum 3 leikeapparat som kan nyttast av born i alderen 0-7 år. Leikeplassen skal vere opparbeidd før det kan gjevast bruksløyve for nye bustader innanfor området.
- d. Før det kan gjevast bruksløyve for nye bustader innanfor planområdet, skal sti i meters breidde vere opparbeidd med grusdekke gjennom leikeplass LP1.

\*\*\*

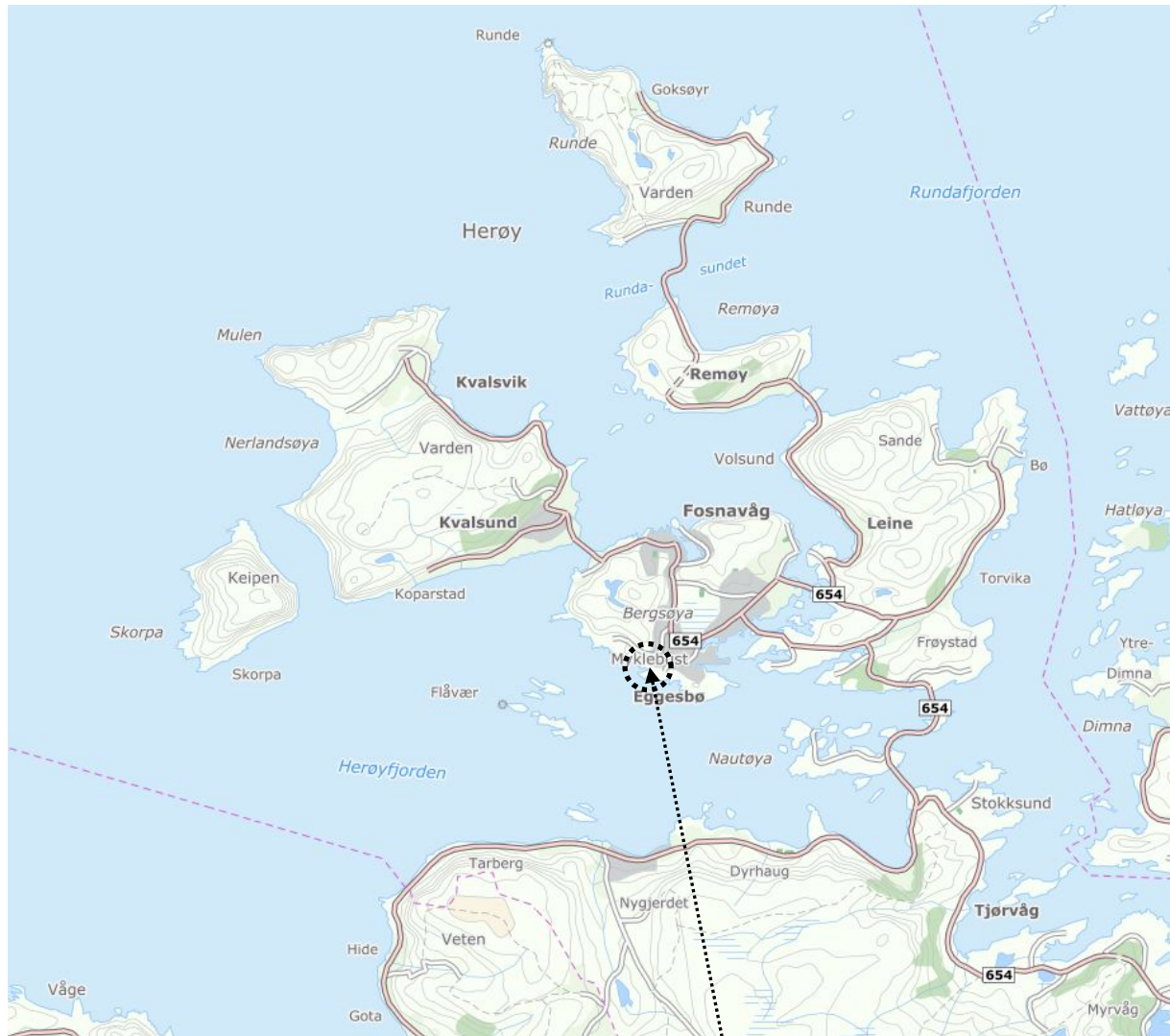
Føresegner revidert 14.02.2019

Reguleringsplan godkjent av kommunestyret i k-sak xx/xx i møte XXXX/201X

Fosnavåg, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ordførar

Graving – Sprenging – Transport – Planlegging – Byggsøk – Rådgiving



Planområde

DETALJREGULERINGSPLAN – PBL § 12-3

«Nedre Sørليا GNR. 36, BNR. 2 M:FL»

PLAN-ID: 201725

PLANOMTALE

21.01.2019

## INNHALD

1. SAMANDRAG AV PLANFORSLAGET
2. NØKKELOPPLYSNINGAR
3. BAKGRUNN FOR PLANARBEIDET
4. PLANPROSESS
5. PLANSTATUS OG RETNINGSLINJER
6. PLANOMRÅDET – DAGENS SITUASJON
7. PLANFORSLAGET
8. KONSEKVENSAV AV PLANFORSLAGET
9. MEDVERKNAD I PLANPROSESSEN
10. VEDLEGG

## 1. SAMANDRAG

Forslagsstillars BT utbygging AS ynskjer med dette planarbeidet å utvikle området B69 til frittliggjande småhusbebyggelse med tilhøyrande infrastruktur og leikeplass.

Endring av området til bustad vil vere i samsvar med kommunens overordna planar og ønske om satsing på nye bustader sentralt på Bergsøya og det maritime med nye naust i Herøy kommune. Forslag til planavgrensing er vist på vedlagt kartskisse og omfattar eit areal på omlag 11,5 daa. Gjeldande arealstatus i kommuneplanens arealdel av 2015 er område for bustadformål B69, men planområdet omfattar også ein mindre del som er avsett til LNF-formål i kommuneplanen. Det er tenkt 10 bustadtomter, vegar, fortau og leikeplass.

Området var tidlegare avsett til bustadområde i forslag til kommuneplanen i den delen som no er LNF-område. Utbyggjar vil no regulere ein del av dette området for å oppnå eit meir heilheilskapleg område for utbygging. Formannskapet har vore positive til planavgrensinga og innspel basert på varsel om oppstart av planarbeid tilseier også at planområdet bør avgrensast slik det no er søkt om for å oppnå ei mest mogleg heilskapleg utnytting.

Framtidig tilkomst til området er tenkt frå felles veg som startar ved Toftestøvegen med ny avkøyrsløp. Alle bustadtomtene vil få tilkomst frå ein felles veg.

Forslagsstillar meiner denne utbygginga må sjåast i eit meir overordna perspektiv for styrking av busettingsgrunnlaget i kommunen. Her er det rom for både utvikling av bustader og naust i eit kvalitativt godt miljø med vekt på det lokale og maritime, med nærleik mellom bustad, naust, sjø og båtliv. Planane meiner vi vil passe godt inn i Herøy sin visjon og overordna målsettingar som lokalsamfunn.

Planarbeidet er utført av B. Tarberg AS v/ Aleksander Zahl Tarberg.



## 2. NØKKELOPPLYSNINGAR

Tettstad, bygd eller by:	Sørليا/Toftestøa (Bergsøya)
Adresse:	Nedre Sørليا, 6092 Fosnavåg
Eigedom (gnr / bnr):	Gnr.36 bnr.2 m.fl
Forslagstillar:	BT Utbygging AS
Plankonsulent:	B. Tarberg AS v/Aleksander Z. Tarberg
Eksisterande planstatus:	Kommuneplan for Herøy
Planområde sitt areal (daa):	11,5 daa
Nytt reguleringsføremål:	Bustad, køyreveg, leikeplass m.m
Grad av utnytting:	35%
Tal på nye einingar:	10 nye bustadtomter
Aktuelle problemstillingar:	
Kunngjering, dato:	16.02.2018
Krav om konsekvensutgreiing:	Nei
Medverknad	Ikkje særskilte tiltak utover varsling etter PBL

### 3. BAKGRUNN FOR PLANARBEIDET

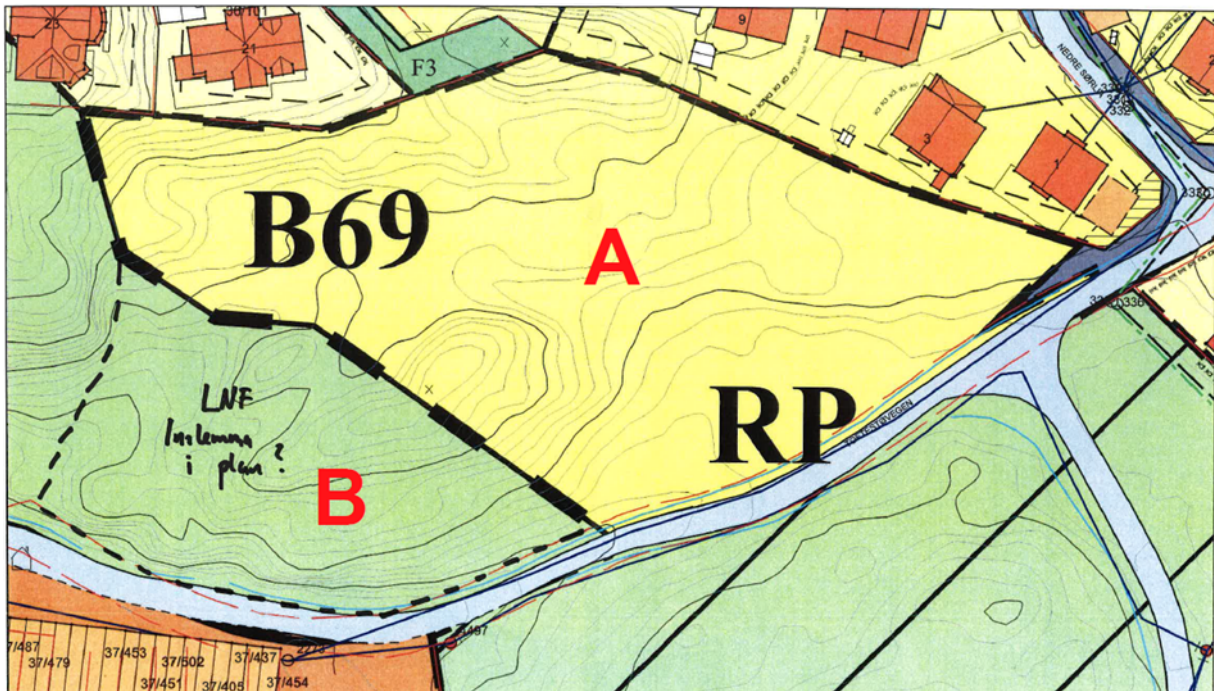
#### 3.1 Planinitiativ

Forslagstillar ynskjer å omregulere arealet B69 til bustadføremål og nausttomter. Framtidig tilkomst til området er tenkt frå sør mot vest med ny avkøyring frå den offentlege Toftestøvegen. Det er tenkt etablert leikeplass internt i bustadområdet, interne vegar, gangstiar/korridorar som gir grunnlag for framføring av infrastruktur.

#### 3.2 Føremål med planforslaget

Føremålet med planarbeidet er utarbeiding av detaljreguleringsplan for nye bustadtomter innanfor eit avgrensa område B69 i Sørli. Forslagsstillar ynskjer å utvikle området (A) til bustadområde i samsvar med overordna kommuneplan.

Ein er ikkje kjend med at det er registrert utvalde naturtypar, truga artar eller særskild sårbare økosystem i området. Planarbeidet vil omfatte vurderingar etter naturmangfaldslova i høve eksisterande kunnskap og Direktoratet for naturforvaltning sin database. I samband med utarbeiding av reguleringsplanen, vil ein gå gjennom ei risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS-analyse) etter sjekklister frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal.



#### 3.3 Krav om konsekvensutgreiing og planprogram

Det er ikkje registrert automatisk freda kulturminne i området eller utvalde naturtypar. Vi kan ikkje sjå at planarbeidet vil ha vesentlege verknader for miljø og samfunn og at det difor ikkje er naudsynt med konsekvensutgreiing (KU) utover det som er tenkt skildra av konsekvensar av planforslaget i planomtalen. Kommunen har i oppstartsmøte vore samd i

denne vurderinga og stadfesta detta. Det er heller ikkje registrert utvalde naturtypar, truga artar eller særskild sårbare økosystem innanfor planområdet. Planarbeidet vil omfatte vurderingar etter naturmangfaldslova i høve eksisterande kunnskap og Direktoratet for naturforvaltning sin database.

### 3.4 Tiltakshavar, plankonsulent og eigarskap

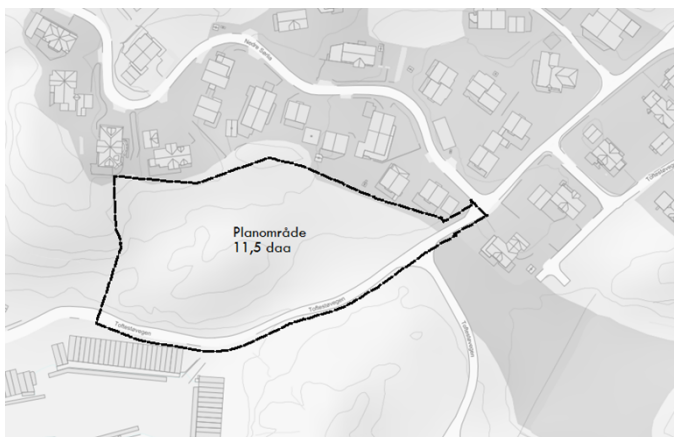
Tiltakshavar for planarbeidet er BT utbygging AS. Planen er initiert som ein privat detaljreguleringsplan. Arbeidet med utarbeiding av reguleringsplan vil skje i regi av Aleksander Zahl Tarberg i B. Tarberg AS. Reguleringsplanen skal utarbeidast som ein detaljplan etter plan- og bygningslova (PBL)

## 4. PLANPROSESS

### 4.1 Varsel om oppstart av planarbeid

I samsvar med § 12-10 i plan- og bygningslova (PBL) blei det den 12.02.2018 varsla oppstart av privat planarbeid med utarbeiding detaljreguleringsplan etter PBL § 12-3. Varslinga retta seg til aktuelle grunneigarar, naboar, offentleg mynde, lag og organisasjonar som kan ha interesse i planarbeidet.

Oppstart av planarbeid blei varsla i form av varslingsbrev utsendt på e-post til grunneigarar, naboar, offentlege myndigheiter og relevante lag/organisasjonar. Varslingsdokumenta blei sendt til kommunen, men desse er ikkje registrert kunngjort på kommunen sine nettsider per dato. Varsel om oppstart av planarbeid blei kunngjort gjennom annonse i Vestlandsnytt 16.02.2018.



Bilete 1: Planområdet si avgrensing

### 4.2 Medverknad

I samband med oppstart av planarbeid er det kome i alt 7 innspel. Desse følgjer som vedlegg til planomtalen i sin heilskap. I vedlegg til planomtalen følgjer også forslagsstillar og plankonsulent sine vurderingar kring dei innspela som er kome. Det går der fram korleis innspela er teke omsyn til i planarbeidet.

I denne planen er det gjennomført tiltak for å sikre medverknad utover minstekrava i plan-og bygningslova (PBL). Det er den 01.03.2018 arrangert eit ope møte ute i planområdet, der utbyggar presenterte ein del tankar rundt korleis ein ynskjer å bygge ut planområdet. Referat frå møte ligg vedlagt. Hovudintrykket frå møtet var at dei frammøtte i utgangspunktet er positive til planane, men at dei naturleg nok har innspel sett ut i frå sine interesser som etablerte innbyggjarar i området.

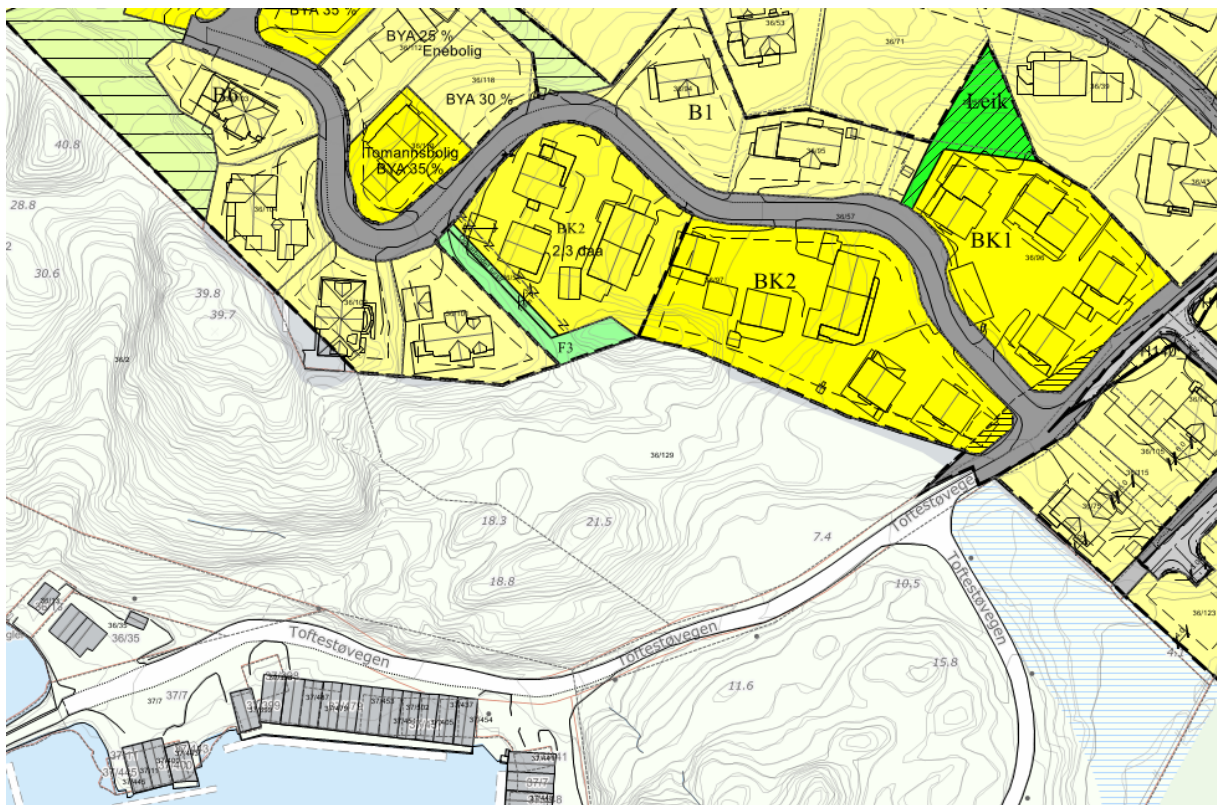
Vi viser elles til vedlagt referat frå møte og skjema for vurdering av innspel til planarbeidet for meir informasjon rundt medverknad.

## 5. PLANSTATUS OG AREALBRUK

### 5.1 Planstatus

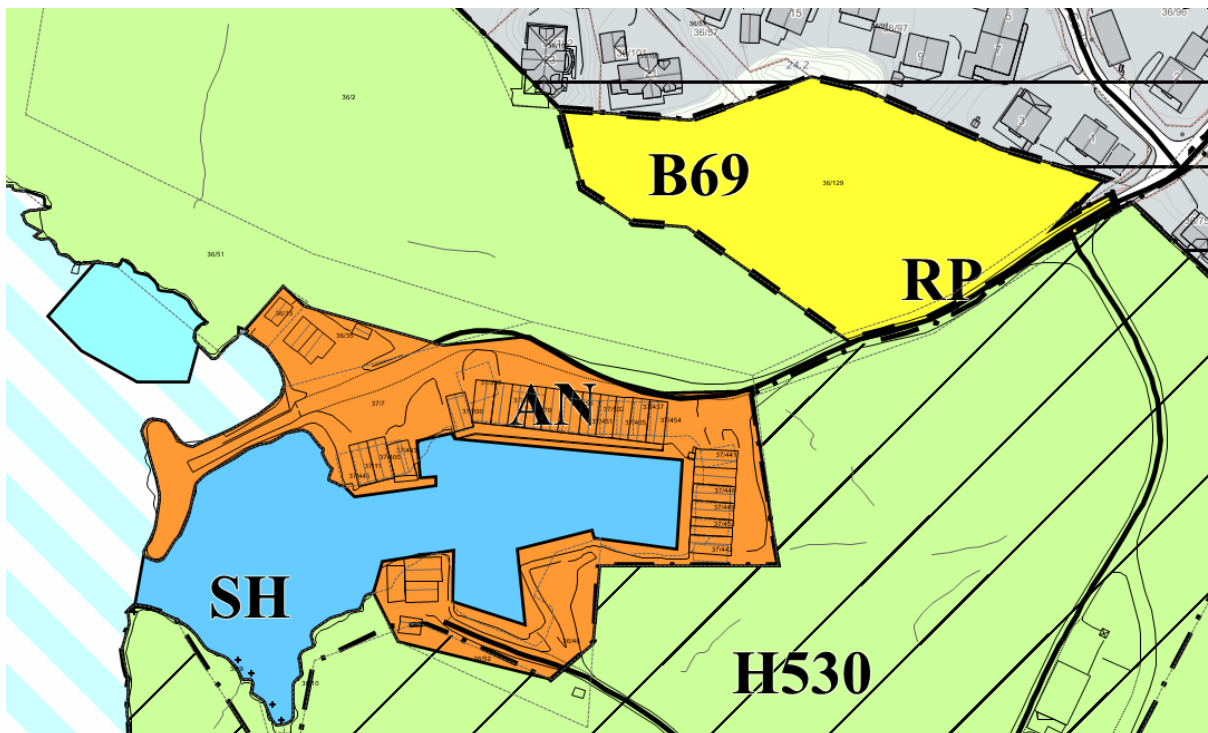
#### Reguleringsplanar:

Det er per i dag ingen reguleringsplan som omfattar området B69, men området grenser til gjeldande plan for Sørli. PlanID 200205, vedtatt 17.08.2010.



Kartutsnitt med eksisterande plan for etablert bebyggelse i Sørli.

Kommuneplan:



Kartutsnitt med eksisterande arealstatus for kommuneplan for området i Sørliå.

Gjeldande arealstatus i kommuneplanens arealdel av 2015 er eit område for bustadformål B69, men planområdet omfattar også ein mindre del som er avsett til LNF-formål i kommuneplanen. Reguleringsplanen vil i hovudsak vere i samsvar med kommunens overordna planar og ønske om satsing på nye bustader sentralt på Bergsøya og det maritime med nye naust i Herøy kommune.

Intensjonen med denne reguleringa er soleis i samsvar med dei overordna målsettingane i kommuneplanens areal for Herøy.

### Samfunnsdel

I gjeldande samfunnsdel er satsingsområdet «Verdiskaping» omtalt som relevant punkt for planarbeidet. Det blir vist til tekst i samfunnsplanen: *«Herøy kommune ynskjer å leggje til rette for at bygdene kan fortsetje utviklinga og vere eit fundament for verdiskapinga i kommunen. Herøy kommune vil leggje til rette for ei auka verdiskaping i kommunen ved å samarbeide med næringsliv og bygdelag om felles prosjekt og støtte opp under prosjekt som kan vere med å auke verdiskapinga i lokalsamfunnet utan at det går på bekostning av lokale eller regionale samfunnsinteresser»*

### Temaplanar

Ingen særskilde.

Statlege planretningslinjer, bestemmelser og regionale planar med relevans for planarbeidet:

### **SPR Styrking av barn og unges interesser i planleggingen**

*Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, bidrar til å oppfylle Norges forpliktelser etter FNs barnekonvensjon og skal synleggjøre og styrke barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven.*

### **SPR Samordnet bolig, areal og transportplanlegging**

*Hensikten med statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging er å oppnå samordning av bolig-, areal- og transport-planleggingen og bidra til mer effektive planprosesser. Retningslinjene skal bidra til et godt og produktivt samspill mellom kommuner, stat og utbyggere for å sikre god steds- og byutvikling.*

### **SPR Differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen**

*Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen følger opp den nye plan- og bygningsloven, der byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjøen er videreført og strammet inn. Målet er å ivareta allmennhetens interesser og unngå uheldig bygging langs sjøen. I 100-metersbeltet skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.*

*Retningslinjene deler kysten inn i tre områder. Det er strengest føringer der det er størst press på arealene, mens det i mindre sentrale strøk er større rom for å vurdere utbygging gjennom kommunale planer, spesielt til næringsutvikling, som for eksempel sjørettede reiselivsanlegg.*

*Vi ligg i sone 3: De mindre sentrale delene av kysten i Rogaland, Hordaland, Møre og Romsdal og Trøndelagskysten, og for alle kystkommunene i Sogn og Fjordane, Nordland, Troms og Finnmark: Ikke like strenge føringer.*

## **6. PLANOMRÅDET – DAGENS SITUASJON**

### **6.1 Lokalisering**

Planområdet er lokalisert i Toftestøa på Bergsøya i Herøy kommune. Det er i dag etablert bebyggelse nord- og aust for planområdet, samt naust sørvest for området. Veggen til nausta i Toftestøa blir naturleg tilkomstveg til planområdet.

### **6.2 Avgrensing av planområdet**

Gjeldande arealstatus i kommuneplanens arealdel av 2015 er område for bustadformål B69, men planområdet omfattar også ein mindre del som er avsett til LNF-formål i kommuneplanen.

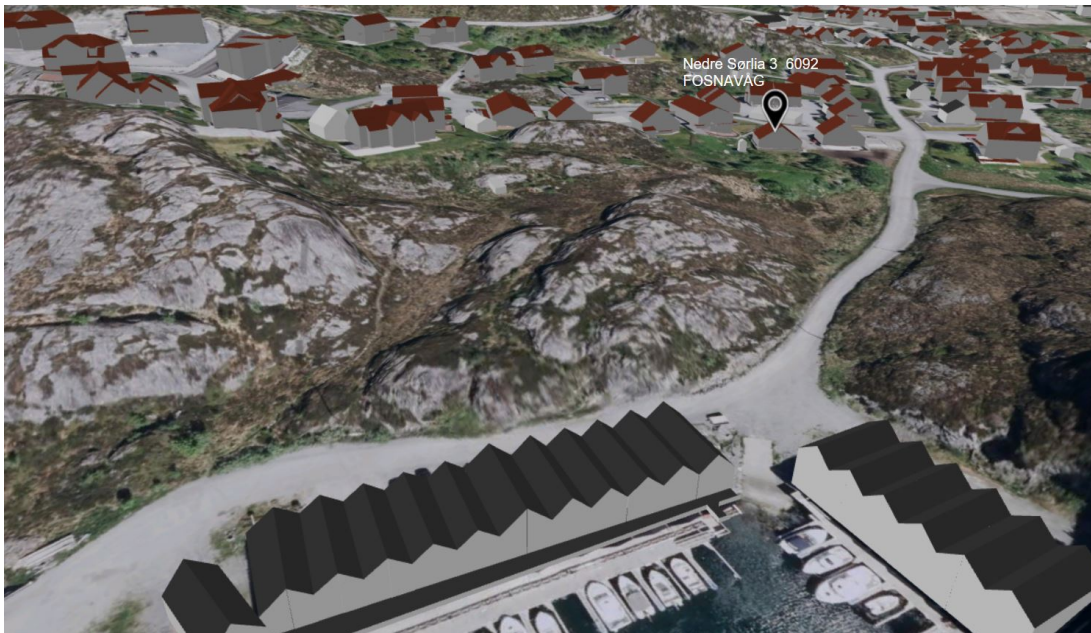
### **6.3 Dagens arealbruk og naboareal**

Arealbruken for tilstøytande teigar og parseller blir i dag brukt til bustadføremål, eksisterande bebygde bustadtomter og naust i sør mot Toftestøda.

### **6.4 Eksisterande busetnad i området**

Det er ikkje lokalisert noko eksisterande busetnad innanfor planområdet.

## 6.5 Topografi og landskapstrekk



3D illustrasjon som viser dagens topografi i området.

Planområdet ligg i eit kuppert terreng, med tynt vegetasjonsdekke og grunnfjell i dagen. Kringliggjande bebyggelse har ved etablering gjort inngrep i terrenget for naboareal ved etablering. Dette gjeld både for naustområdet og for eksisterande bustadhus som er etablert i Sørليا byggefelt.



3D illustrasjon som viser dagens topografi i området.



Landskapet i området er kuppert med ein typisk kystlandskap. Bart snaufjell er dominerande og med eit tynt vegetasjonsdekke. Det er frå eldre tider tippa noko steinmasser i området. Grunneigar opplyser at dette kjem frå gamle avtalar der området blei nytta som mellom lagring av stein for tidlegare entreprenør. Det er etablert ein markant fjellrygg i søndre, nordre og vestre del av planområdet.





Steinsprangskart frå NGU viser at det ikkje er fare for steinras i området.

### 6.7 Solforhold

Området ligg sørvendt med gode solforhold for både leikeplass, uteområde og nye bustadtomter.

### 6.8 Vegetasjon og dyreliv

Det er så vidt vi kjenner til ikkje utvalde naturtypar eller raudlista artar innanfor planområdet i dag. Området er etter vår kunnskap heller ikkje ferdselsområde for hjort eller småvilt.

### 6.9 Naturforhold

Etter ein gjennomgang i Direktoratet sin database og lokale kommunale rapportar, kan ein ikkje sjå at det føreligg kunnskap om utvalde naturtypar, sårbare områder eller områder med truga biologisk mangfald innanfor planområdet.

### 6.10 Barn og unge sine interesser

Deler av planområdet, det vil seie det som i plankartet er merka med LP1 vert i dag nytta av barn og unge. Området er tenkt bevart slik i reguleringsplanen ved at det blir regulert til leikeplass – frileik.

### 6.11 Kulturminneverdiar

Det er ikkje registrert arkeologiske funn i området eller automatisk freda kulturminne. Møre og Romsdal fylkeskommune v/kulturavdelinga har vore på synfaring i området og ynskjer å undersøke området med prøvestikk. Her er ikkje tidlegare gjort funn av kulturminne i området.

## 6.12 Veg og trafikkforhold

Det er i dag etablert ein veg i planområdet i nærleiken av planområdet og planlagt 1 ny veg. Veg 1 – Toftestøvegen (Kommunal veg). Denne vegen er tilkomst til naustområda i sør. Nye bustadtomter har tenkt å ha tilkomst frå ein felles privat veg (ny veg) som skal ha avkøyrse til Toftestøvegen.

Den etablerte Toftestøvegen har i dag ein varierende vegstandard og utbyggar er innstilt på ein dialog med kommunen rundt standard på vegen i samband med utbygginga.

## 6.13 Støy frå vegtrafikk

Det er ikkje registrert støykjelder i nærleiken av planområdet.

## 6.14 Offentleg kommunikasjon

Det er ikkje offentleg kommunikasjon eller bussforbindelse i området. Næraste er fylkesveg 654.

## 6.15 Vatn, avløp og overvatn

Vassleidningar: Det er i dag etablert private vassleidningar på sørsida av Toftestøvegen. Ein er ikkje kjend med at det går leidningar gjennom planområdet.

Dreneringssystemet: For nye tomter vert det planlagt system for handtering av overvatn som skal koplast til kommunalt ledningsnett. Detaljar kring dette vil gå fram av VA-plan for området.

Avløp: For nye tomter skal desse knytast til nytt felles avløpssystem som skal koplast til kommunalt hovudnett. Detaljar kring dette vil gå fram av VA-plan for området.

## 6.16 Energi- og teleløyningar

Mørenett melder at dei kan forsyne feltet via straum frå sør RA2.

Utbyggar lokaliserer trekkerør i Toftestøvegen og grave dette med seg fram til bustadfeltet for vidare fordeling av straumforsyning til feltet. I vidare offentleg høyring vil ein avklare behov for fiber. Detaljar rundt dette vil gå fram av IN-plan for området.

## 6.17 Privat og offentleg servicetilbod

Det eksisterer ikkje private eller offentlege servicetilbod innanfor eller i nærleiken av planområdet.

## 6.18 Risiko og sårbarheit (ROS)

Det er utarbeidd eiga risiko og sårbarheitsanalyse for denne reguleringsplanen. Analysen følgjer som vedlegg til denne planomtalen. Her er ingen særskilde moment.

## 6.19 Grunnforhold

Det er ikkje registrert særskilte forhold ved grunnforholda i området. Området er prega av eit tynt vegetasjonsdekke med grunnfjell i dagen mange stader i planområdet. Dette teikn på god byggegrunn. Ein har ikkje registrert at det er avsetningar som utgjer fare eller ustabile forhold kring utfylling og opparbeiding av terrenget i området. Tilgjengeleg kunnskap, erfaringar og kommunikasjon med kjentfolk i området kan heller ikkje peike på at det eksisterer usikre grunnforhold i nærområdet.

## 6.20 Havnivåstigning og bølgepåverknad

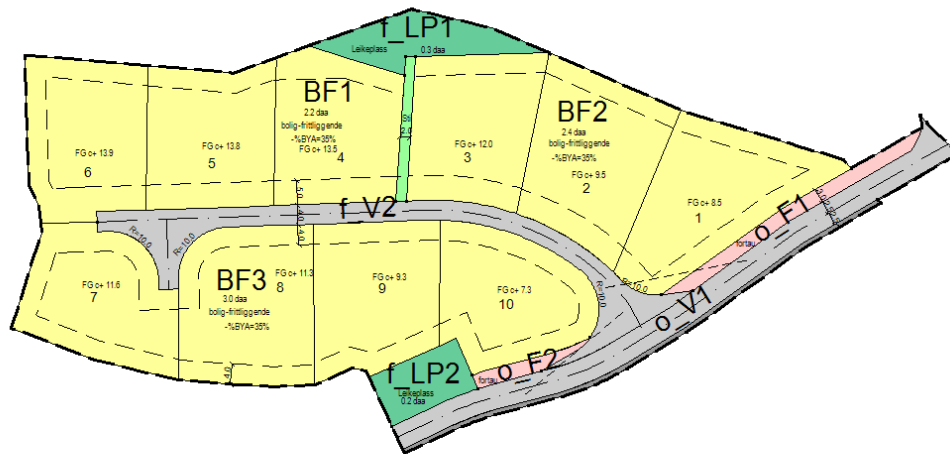
Området ligg såpass høgt over havet at dette ikkje er ei relevant problemstilling.

## 6.21 Luftforureining

Ein er ikkje kjend med at det er luftforureining innanfor eller i nærleiken av dagens planområde.

## 7. PLANFORSLAG

### 7.1 Arealbruk



Planforslaget legg til rette for totalt 10 områder for frittliggjande bustader. Det eine av desse områda omfattar to eksisterande bebygde bustadeigedomar, medan det andre område er tenkt som tilleggsareal til eksisterande bebyggelse. Dei to nye FS-områda omhandlar nye bustadtomter. Det vidare planlagt intern tilkomstveg med tilhøyrande annan veggrunn og nye leikeplassar.

### 7.2 Arealformål

Formål	Areal (daa)
BFF1 – Frittliggjande småhusbebyggelse	2,2
BFF2 – Frittliggjande småhusbebyggelse	2,4
BFF3 – Frittliggjande småhusbebyggelse	3,0
f_V1 – felles privat veg	0,7
o_V1 – Offentleg veg	0,7
O_F1 – Fortau	0,2
O_F2 – Fortau	0,06
AVG – Annan veggrunn tekniske anlegg	0,2
LP1 – Leikeplass	0,3
LP2 - Leikeplass	0,2
Sti – Grønnstruktur	0,04

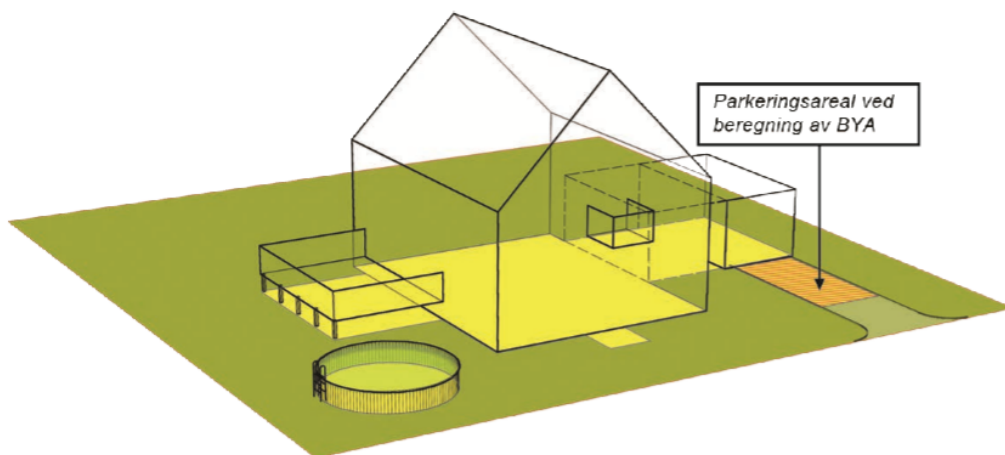
### 7.3 Byggeareal

BFF – frittliggjande bustader

I område merka FS kan det byggjast frittliggjande småhus, med inntil to (2) bueiningar på kvar tomt. Til alle areala høyrer naudsynte anlegg for å oppfylle bygningane sin funksjon. Grad av utnytting for tomtene er maksimalt BYA= 35% pr tomt.

### Beregning av bebygd areal (BYA)

Bebygd areal (BYA) for en tomt er summen av bebygd areal for alle bygninger, bygningsdeler og konstruksjoner over bakken, åpent overbygd areal og nødvendig areal for biloppstillingsplasser på tomta. Bebygd areal på en tomt skrives m<sup>2</sup>-BYA og angis i hele tall. Bebygd areal beregnes med utgangspunkt i NS 3940, tillagt nødvendig parkeringsareal etter TEK10 § 5-7.



Figur 2-4 Bebygd areal (BYA) for en tomt

I område merka FS skal bygningar ha ei gesimshøgde som ikkje overstig 6,5 m og ei mønehøgde som ikkje overstig 8,5 m. I område merka FS skal garasjar ikkje byggjast større enn 45 m<sup>2</sup> grunnflate og då berre i ei høgd. I FS-områda skal garasjar ikkje ha større gesimshøgde enn 3 m og mønehøgde ikkje over 4,5 m.

Det er planlagt i alt 10 tomter innanfor planområdet der det kan byggast anten to-mannsbustader eller einebustader med leilegheit på kvar tomt. Byggjehøgder og utnyttingsgrad er innanfor det som er normalt for eit frittliggjande bustadområde.

Dei 10 tomtene i planforslaget varierer i storleik mellom 718 m<sup>2</sup> til 847 m<sup>2</sup> og er fint plassert innanfor byggegrensen på 5.0 meter frå formålsgrense veg og 4.0 meter frå formålsgrense byggeareal.

## 7.4 LP - Leikeplassar

I planforslaget er det vist to leikeplassar:

Leikeplass f\_LP2 er tenkt møblert opparbeidd leikeplass og leikeplass f\_LP1 som areal for fri leik/klatring og basert på eksisterande terrengformasjon (haug). Ved å sikre det mest brukte arealet av barna, så vurderer ein det slik at det kan forsvarast at det kan gjerast terenginggrep andre stader i planområdet.

Ved å legge tilrette for to ulike typar leikeareal, vil ein sikre mangfald og variasjon for barna som veks opp i det nye bustadområdet. Her vil barn i ulike alder få møte sine behov for nærleik. Leikeplassane ligg sørvendt og har gode solforhold. Ei opparbeiding av leikeplassen i sør med minimum 3 leikeapparat vil sikre at barn og unge får kvalitativt gode areal som vil styrke deira interesser.

Nærleikeplass i samsvar med krava i kommuneplanens arealdel og i samsvar med krava i innspel frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal og Møre Romsdal fylkeskommune. Leikeplassen er over 200 m<sup>2</sup> stor. Leikeplassen blir definert som nærleikeplass og er i kort gåavstand frå bueiningane. Det er gjennomført ei sol/skuggeanalyse ved vårjamndøgn som syner at leikeplassen lengst mot sør har eit skuggeforhold under 50 % ved vårjamndøgn.

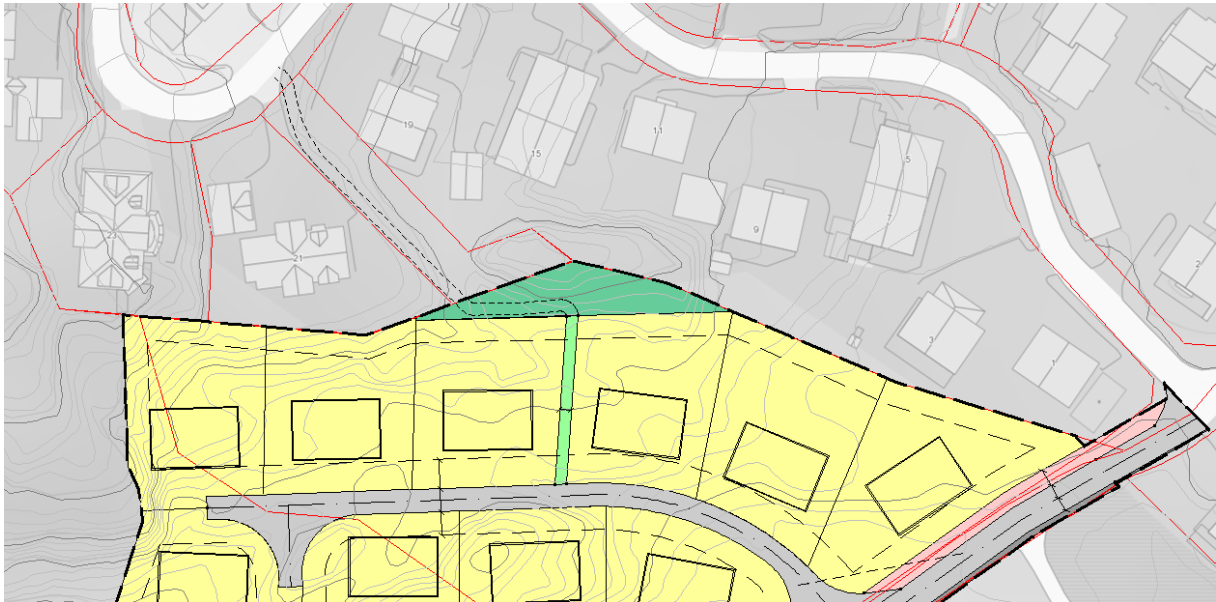
Leikeplassen er planlagt med rekkjefølgjekrav til møblering av leikeapparat og leikeplassane skal opparbeidast før nye bueiningar kan takast i bruk.



Sol/skuggeanalyse leikeplass 1 og 2

Leikeplass LP2 er lokalisert slik i planområdet at den er tilgjengeleg frå vegen, noko som gir grunnlag for universell utforming og dei kan brukast av alle uansett funksjonsevne.

Etter vår vurdering er leikeplassen kvalitativt godt lokalisert og i samsvar med kommuneplanens arealdel, krav frå regionale og statleg instans, samt rikspolitiske retningslinjer for barn og unge. Leikeplassen ferdig opparbeidd vil styrke interessene for barn og unge i nærmiljøet.



Kartutsnitt som viser vidareføring av sti gjennom leikeplass.

Den er planlagde stien er tenkt vidareført gjennom leikeplassen og gjennom regulert friområde i eksisterande plan og tilslutta opparbeidd veg i Sørliå.

## 7.5 – Veg

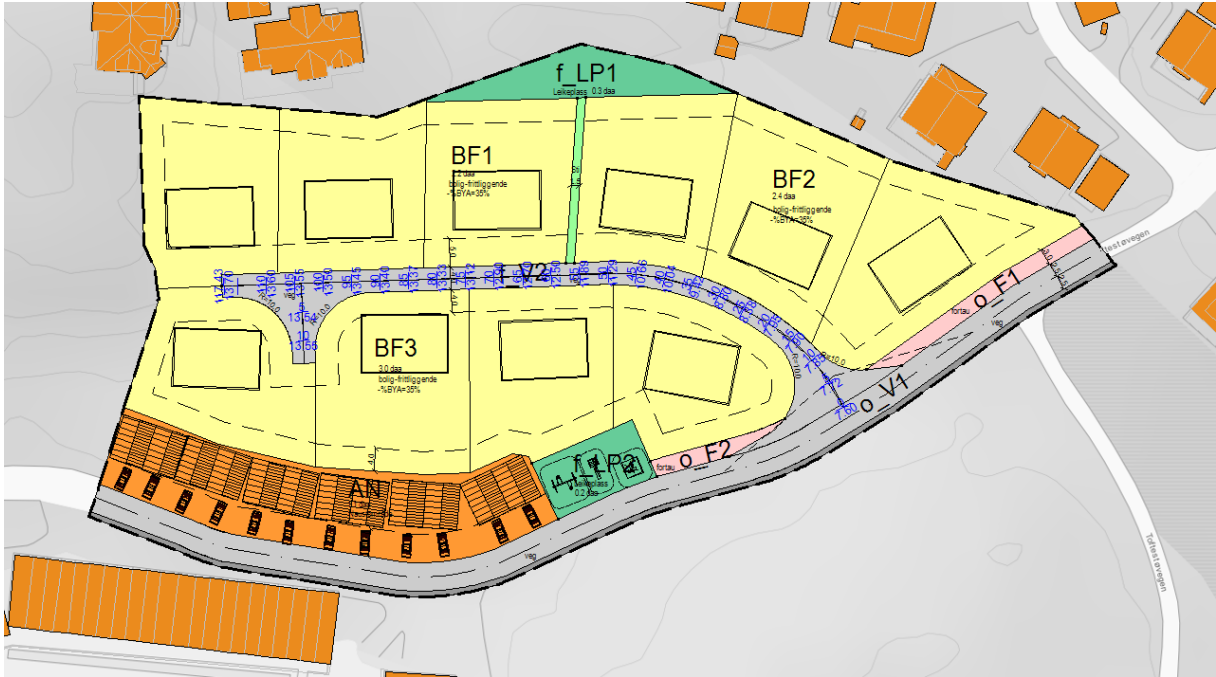
Vegen o\_V1 i området er regulert som kommunal veg med o\_F1 fortau. Vegen er regulert i ei breidde på 5.0 m og fortau 3.0 meter og anna veggrunn 1.0 meter. Dette vil gi moglegheit for ei vesentleg oppgradering av dagens vegstandard til Toftestøa.

Vegen f\_V2 er regulert som felles privat med ei breidde på 4.0 meter.

Vendehammar er dimensjonert for LL (liten lastebil) utforma etter krava i rettleiaren.

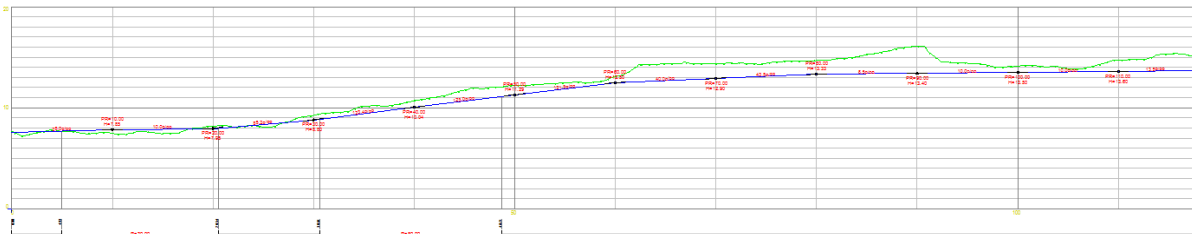
Vegen har ei lengde på 117.4 meter og er planlagt med ei maksimal stigning på 12.5 %.

Det er innteikna frisisiktslinjer i vegkryss mellom o\_V1 og f\_V2.

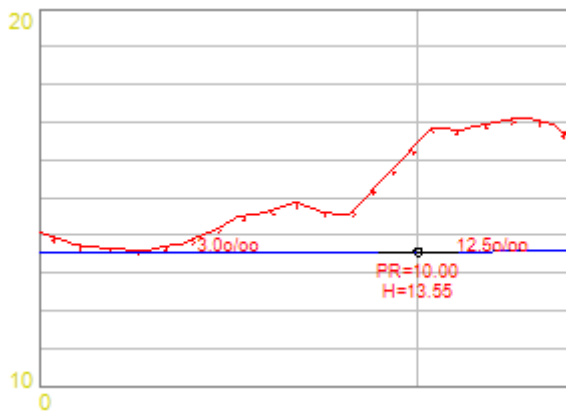


F\_v2 med profilmerking

Lengdeprofil for intern tilkomstveg – f\_V2



Lengdeprofil for snuplass tilkomstveg – f\_V2



## 7.7 Parkering

Parkering skal opparbeidast på eigen grunn og kommunen sine parkeringsvedtekter heimla i føresegnene til kommuneplanens arealdel for Herøy skal vere gjeldande.

## 7.8 Renovasjon

Området har i dag renovasjonsløysing frå søre Sunnmøre reinhaldsverk. Det er lagt til rette for vendehammar som er dimensjonert for liten lastebil etter kommunen sin vegnormal, slik at mellom anna renovasjonsbil skal kunne ha moglegheiter for tilkomst til å hente avfall i bustadområdet.

## 7.9 Risiko og sårbarheit (ROS)

Det er utarbeidd ei ROS-analyse etter sjekklister frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal. Ved ein gjennomgang av sjekklister ser ein at det ikkje er særskilde forhold knytt til risiko og sårbarheit for dette planområdet.

## 7.10 Universell utforming

Området ligg i lågtliggjande terreng med vegar og opparbeidde flater. Tilkomstveg frå aust til vest, gir gode moglegheiter for universell utforming. Vedlagt vegprofilar viser at terrenget i området ikkje bør by på utfordringar knytt til i ivareta krava om universell utforming ved planlegging og bygging av nye bueiningar.

## 7.11 Naturmangfald

### Kunnskap (§8):

Vi oppfattar kunnskapsgrunnlaget i nasjonale databasar som tilfredstillande for vurderingar etter naturmangfaldslova i denne saka.

### Førevar prinsippet (§9):

Vi har undersøkt tilgjengelege databasar for naturmangfald og teke utgangspunkt i tilgjengeleg kunnskap frå Miljødirektoratet. Med bakgrunn i dette ser vi ikkje på inngrepet i planframlegget som vesentleg for naturmangfaldet i Nedre Sørli.

### Samla belastning (§10):

Det er i Herøy kommune registrert om lag ca 160 andre førekomstar av artsområde. Sett i samanheng med dette vert den samla belastninga ikkje oppfatta som vesentleg.

### Overvaking (§11):

Så langt vi kan sjå vil det ikkje vere naudsynt med ytterlegare overvaking av naturmiljøet enn det som allereie er etablert i dag.

### Alternativ lokalisering (§12):

Alternativ lokalisering av utbygginga er ikkje aktuelt. Vi viser til at kommunen i gjeldande kommuneplan vurderte innspel om plassering av området.

### Samla belastninga:

Basert på ovannemnde vurdering av planframlegget ikkje medfører vesentleg skade på naturmangfaldet i strid med forvaltningsmåla for naturtypar og økosystem (§4) og artar (§5).



### 7.12 Barn og unge

Nærleikeplassen i planområdet vil ivareta interessene til barn og unge. Det er stilt rekkjefølgjekrav til opparbeiding av leikeplassen for å sikre at den blir realisert og klargjort før nye innbyggjarane flyttar inn på tomtene. Dette vil bidra til å skape eit kvalitativt godt bumiljø.

### 7.13 Infrastruktur

Det vil vere naudsynt å bygge ut ny infrastruktur, særskilt leidningsnett for VA, EL/tele og veg, som følgje av nye bueningar. Detaljar kring dette går fram av utarbeidd VA-plan for området. Endeleg detaljar rundt infrastruktur utover det som er fastsett i reguleringsplan vil kome fram i prosjektering og byggesøknad i forkant av utbygging.

**Spillvann:** Leidningsanlegget er planlagt ihht til vedlagt illustrasjon. Anlegget er tenkt felles privat og tilkopla det kommunale leidningsanlegget i aust.

**Overvatn:** For tomtene vert dette leia i privat fellesleidningsnett til kommunalt tilkoplingspunkt i felles grøft med spillvatn.

Sandfangkummer i grøft.

**Vassforsyning:** Privat vassforsyningsanlegg med brannvatn til brannkum i kryss. I brannkum blir fordeling til bustadtomter og naust.

### 7.14 Rekkjefølgjekrav i plan

Ein viser her til vedlagt reguleringsføresegner.

## 8 KONSEKVEN SAR AV PLANFORSLAGET

### 8.1 Overordna planar og vedtak

Ingen særskilde. Planforslaget følgjer stort sett opp hovudtrekka i kommuneplanen, med unntak av at noko LNF-område blir omregulert til naust og bustadområde.

### 8.2 Eksisterande reguleringsplanar

Ingen særskilde. Planforslaget grensar inn til eksisterande plan.

### 8.3 Barn og unges interesser i nærmiljøet

Positivt, då ein legg til rette for både fri leik og moglegheit for tilrettelagt for at born og unge kan opphalde seg i området. Leikeplassar blir sikra gjennom arealstatus og rekkjefølgjekrav.

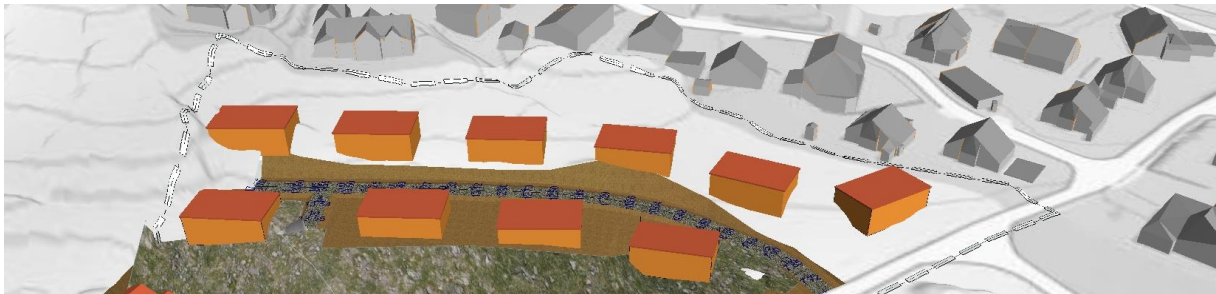
### 8.4 Estetikk, arkitektur og landskap



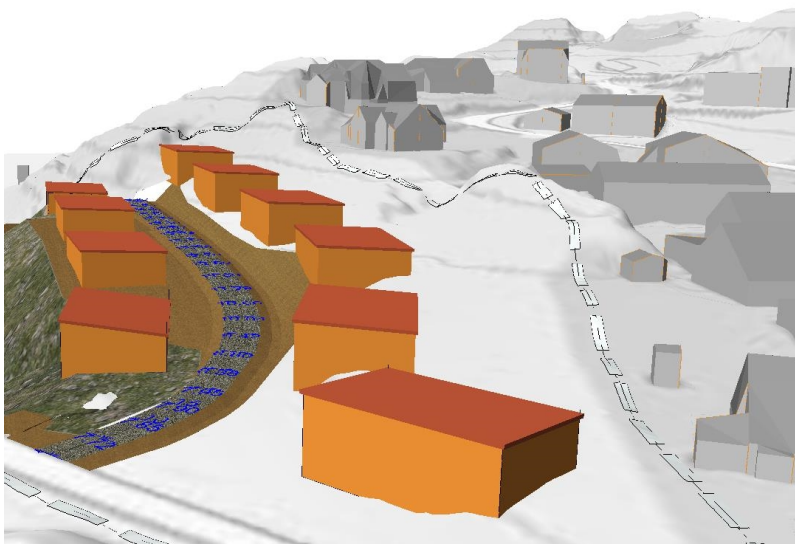
3D perspektiv av dagens situasjon

Utbygginga slik den er tenkt vil innebere 10 nye bustadtomter, 12 naust, 2 leikeplassar, sti og fortau/vegformål.

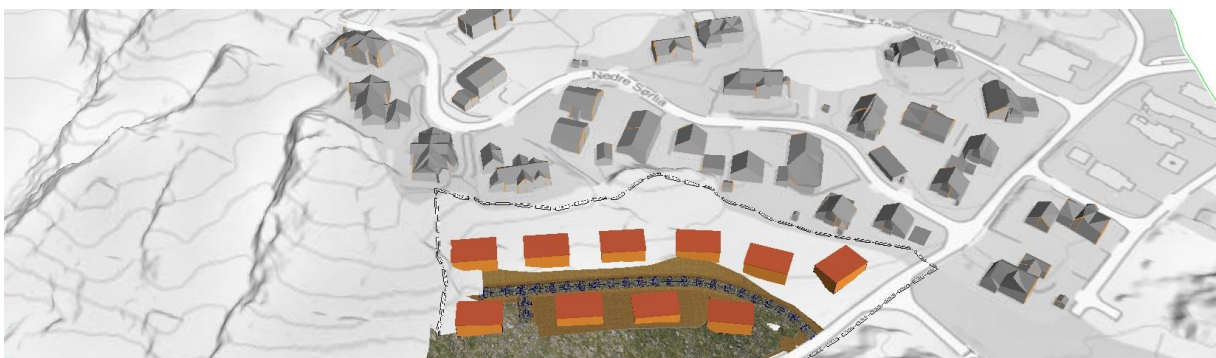
Plangrepet vil medføre inngrep i eksisterande terreng, noko anna vil vere bort i mot uråd dersom ein skal få til utbygging. Bustadfeltet er planlagt slik at byggeareala vil bli terrassert i terrenget med fleire nivå i forhold til veg og byggegroper. Dette vil mellom anna medføre ei endring av dagens landskap.



3D perspektiv utbygd område – sør



3D perspektiv utbygd område – aust



3D perspektiv utbygd område – fjernverknad ovanfrå (fugleperspektiv)

Ved planlegging har ein lagt vekt på fleire element i forhold til høgdeskilnader mellom veg og tomteareal. Det er mellom anna forsøkt å legge vegen lågt i terrenget for å ta omsyn til etablert busetnad i Sørli, det vil seie dei bustadane som grenser inn mot bustadfeltet.

Ein har i planforslaget lagt vekt på innspela som har kome på den måten at ein har valt eit kotenivå for vegen som eit førande element for tomtene på begge nivå. Ein har her i størst mogleg grad valt å lytte til innspelet som har kome frå naboar i Sørli. Samstundes som kan få til ei fornuftig og økonomisk forsvarleg utbygging av bustadområdet slik planforslaget no er utforma. Vi meiner denne planen no er eit godt kompromiss mellom naboane sine interesser og utbygger sine interesser.

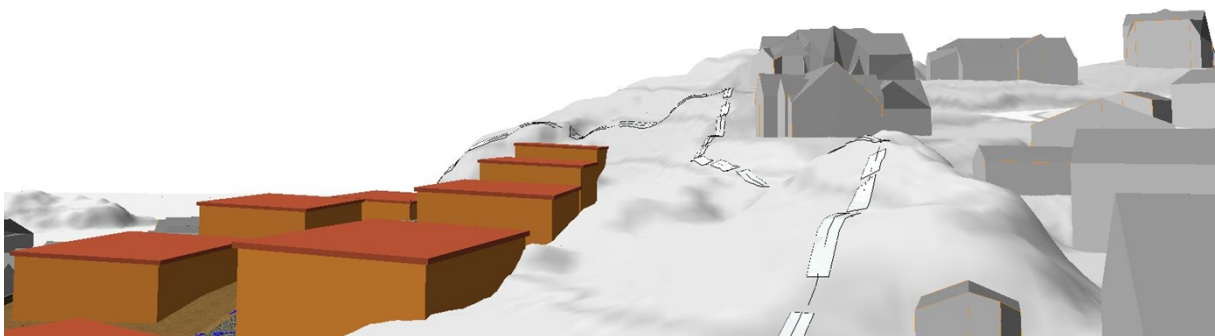
Plangrepet vil medføre ei utbygging etter trappetrinnsprinsippet, der tomtene i nord (nr 1-6) vil ligge på det høgaste nivået, deretter kjem vegkroppen med sitt stigande høgdenivå frå profil 0, for deretter å få tomtene i sør (nr 7-10) på eit lågare nivå enn vegen.

For å sikre at utbygginga resulterer i at området får ein estetisk god utsjånad etter utbygging, ser ein det som relevant å bruke tilbakefylling av jordmassar for å kle skråningar med solda (finbehandla) jordmassar og tilsåing som avbøtande tiltak. Særskilt vil dette gjelde etablering av ei skråning sør for tomtene nr 7-10. Men også øvrige overgangar mellom dei ulike nivå i landskapet vil jordskråning vere aktuelt. Dette er noko som vil medføre at dei områda som ikkje er bebygd areal vil framstå som grønne skråningar, framfor dominerande fjellskjeringar. I plasskrevjande tilfeller vil utbygger sjå dei grønne skråningane i kombinasjon med natursteinsmurar. Dette meiner ein vil vere eit rett grep når det kjem til avbøtande tiltak i forhold til terrengbearbeiding for dette prosjektet.

Ein viser elles til dei 3D illustrasjonar, planteikningar og terrengsnitt som følger planforslaget.

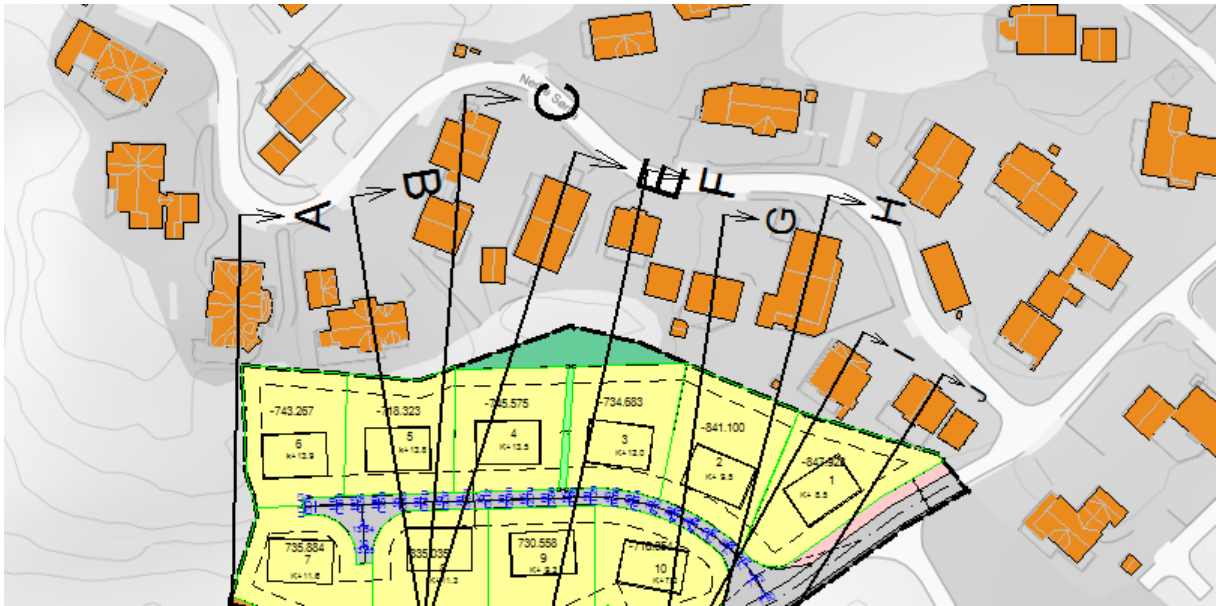
### 8.5 Naboar og tilstøytande areal

Det vil ikkje ha nemneverdige konsekvensar for naboane, då vi skal opparbeide tomtene etter «trappetrinns-prinsippet». Ingen av tomtene kjem på høgde med den bak, og husa vil såleis ikkje vere skjemma for husa bak. Sjå terrengsnitt nedanfor.



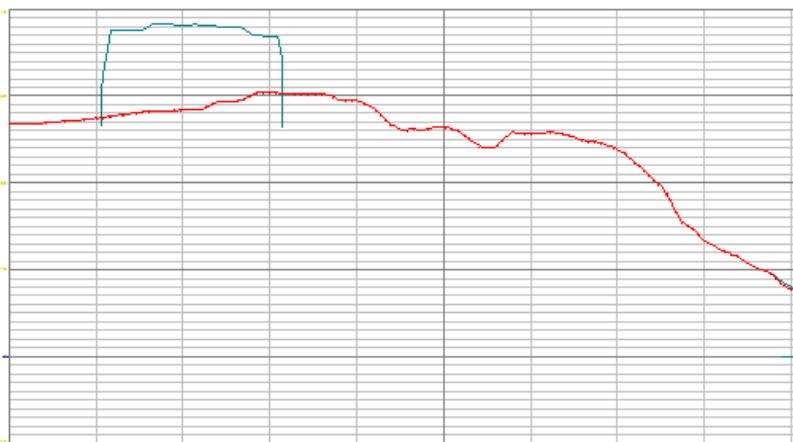
3D illustrasjon som viser at nye bygg kjem lågare i terrenget enn etablert bebyggelse.

TERRENGSNITT GJENNOM PLANOMRÅDE FRÅ NORD TIL SØR: A – H

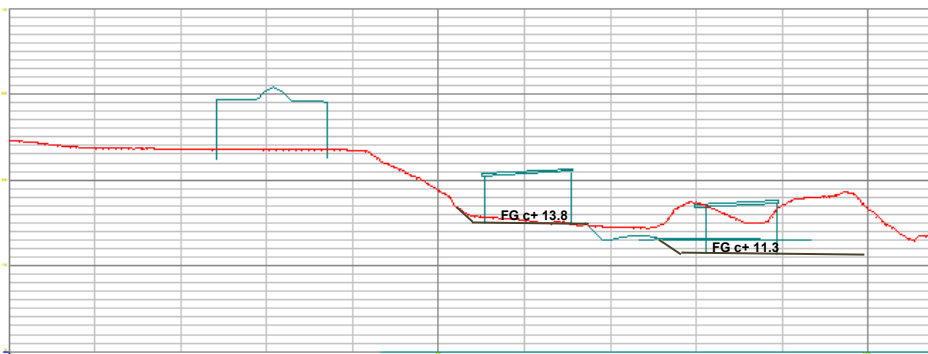


For å illustrerer konsekvensane av ei mogleg utbygging for naboar til planområdet har ein her laga snitt A-J frå vest til aust. Her er bygg og vegar plassert inn i terrenget i riktig målestokk i høve føresegnene. NB! Høgder på tomter og bygg kan endre seg som følgje av seinare byggesak, men ein meiner at dette vil gi eit realistisk bilete av konsekvensane.

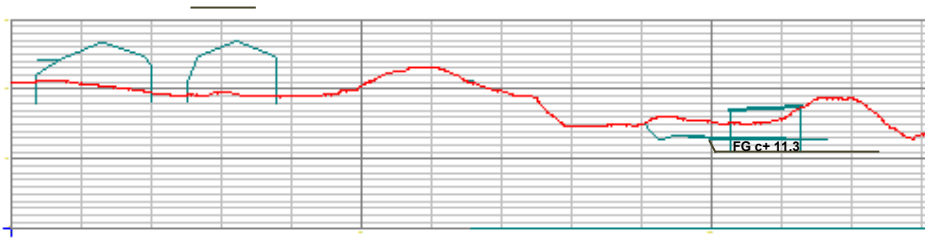
Terrengsnitt A



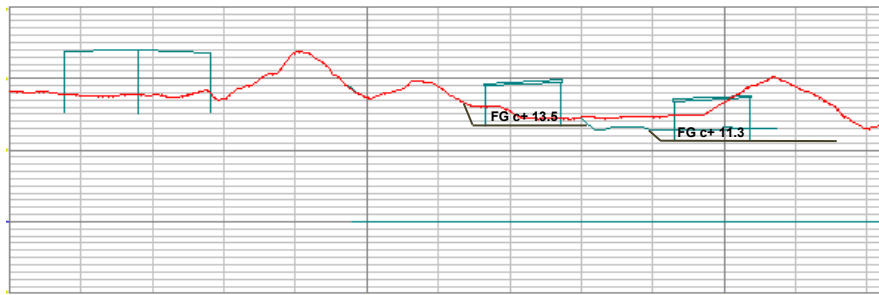
Terrengsnitt B



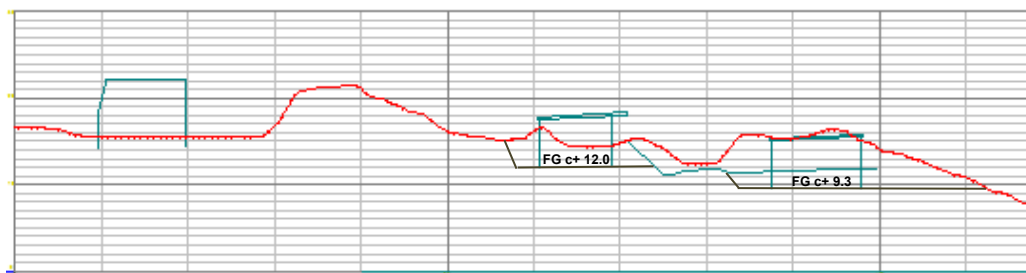
Terrengschnitt C



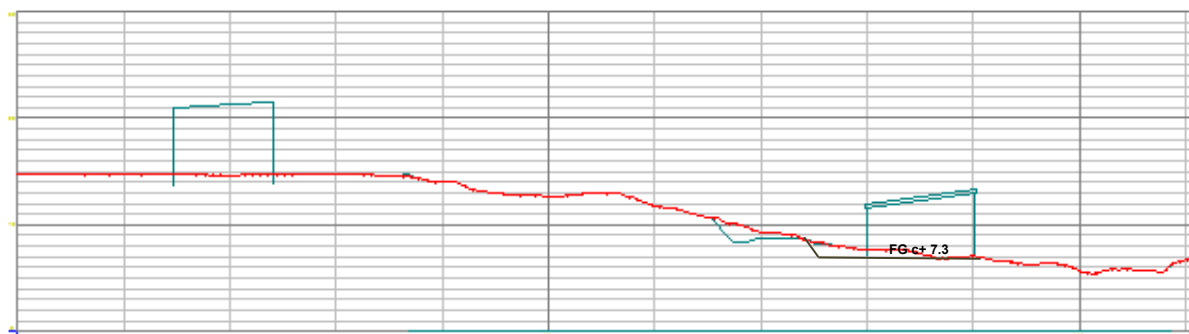
Terrengschnitt D



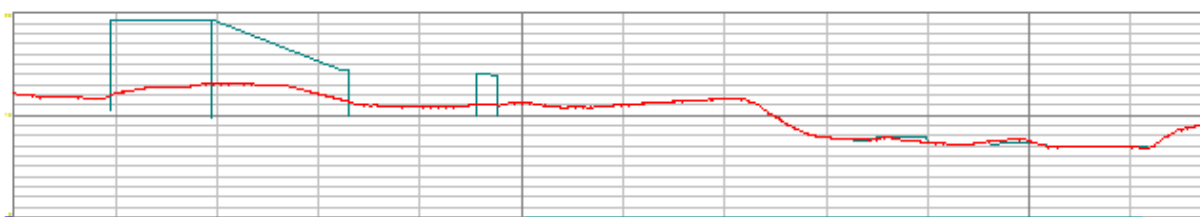
Terrengschnitt E



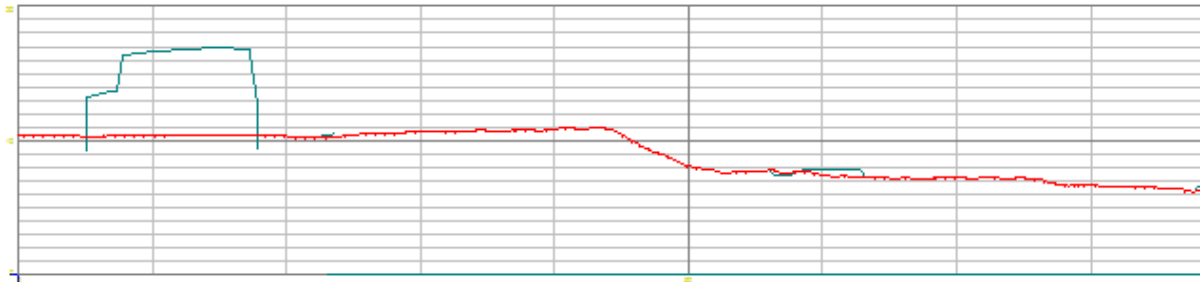
Terrengschnitt F,G



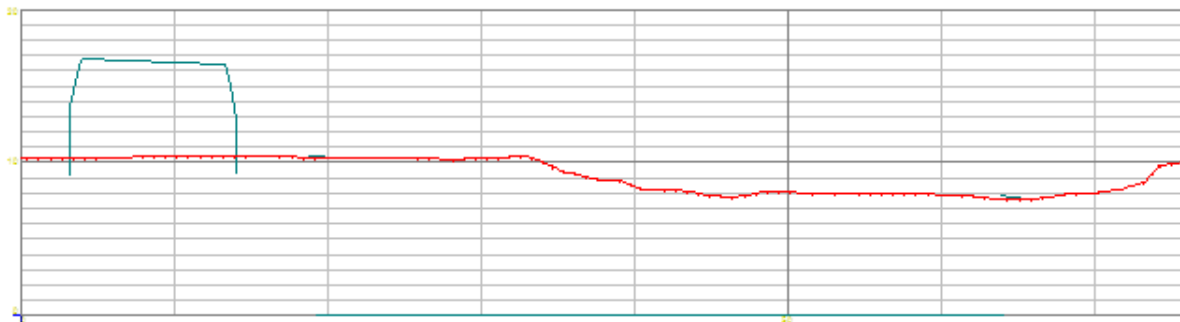
Terrengschnitt H



### Terrengsnitt I



### Terrenfsnitt J



## 8.6 Trafikk og parkeringsforhold

Offentleg veg fram til planområde, privat felles veg til tomtene. Parkering skal skje på eigedommane. Ved naustområde skal parkering skje framfor naustport. Sjå illustrasjonsplan.

## 8.7 Kulturminne og kulturmiljø

Vi har saman med kulturavdelinga hatt ei synfaring i området. Det skal gjennomførast ei avgrensa registrering i høve potensiale for automatisk freda kulturminne i området.

## 8.8 Friluftsliv

Ingen særskilde. Det går i dag ein privat sti gjennom området som rettighetshavar har avtale på skal fjernast ved utbygging. Kanalisering av trakk ynskjer ein skal skje på regulert sti.

## 8.9 Natur og miljøforhold

Ingen særskilde, ein viser til vedlagt vurdering i høve naturmangfald.

## 8.10 Privat og offentlege servicetilbod

Ingen særskilde

## 8.11 Risiko og sårbarheit (ROS)

Ingen særskilde, ein viser til vedlagt vurdering i sjekklister.

## 8.12 Infrastruktur

Planforslaget vil medføre bygging av ny felles privat infrastruktur. Reguleringsplan vil gi rom for oppgradering av offentleg veg og fortau.

### 8.13 Næringsinteresser

Ingen særskilde

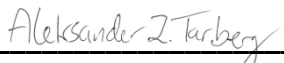
### 8.14 Økonomiske konsekvensar for kommunen

Ingen særskilde

## 8 MEDVERKNAD I PLANPROSESSEN

Vedlagt planomtalen følger dei innspela som har kome til planarbeidet og kommentar til korleis dei ulike innspela har blitt vurdert i høve utforming av planforslaget.

Det er gjennomført medverknadsmøte ute i planområdet. Sjå referat som oppsummerer dette møtet.



Aleksander Zahl Tarberg

Daglig leder / planleggar

**B.TARBERG AS**

Mob: 46674461

E-post: [aleksander@btarberg.no](mailto:aleksander@btarberg.no)

## VEDLEGG

1. ROS-analyse
2. Vurdering av naturmangfald
3. Innspel til planarbeidet (samla)
4. Vurdering av innspel til varsel om oppstart
5. Referat frå medverknadsmøte
6. Referat frå oppstartsmøte
7. Varslingsdokument oppstart av planarbeid

# ROS- ANALYSE FOR REGULERINGSPLAN

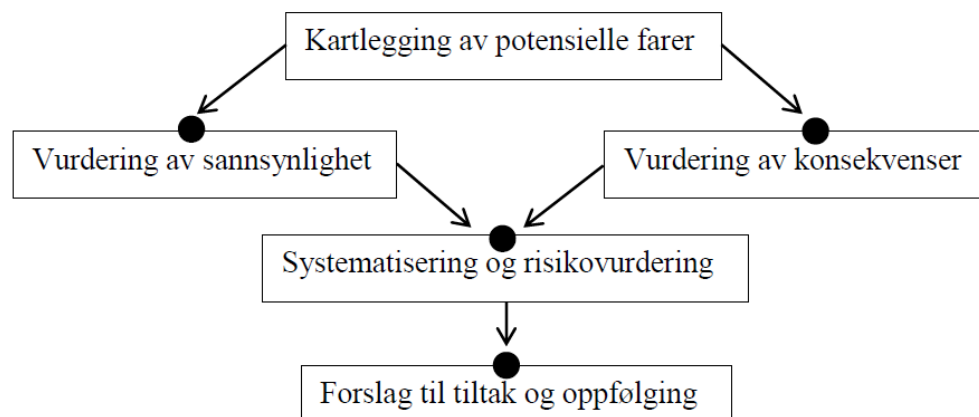
«Detaljreguleringsplan for Nedre Sørليا bustadfelt» ( PLAN-ID: 201801)

## 1. Bakgrunn

Ved utarbeiding av planar for utbygging stiller plan- og bygningslova krav til at det skal vere utarbeidd ROS-analyse for planområdet. (§4-3 Samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarheitsanalyse.) Analysen skal vise alle risiko- og sårbarheitsforhold som har relevans for utbyggingsplanane og eventuelle endringar i slike forhold som følgje av planlagt utbygging. Målet er at forhold som kan medføre alvorleg skade på menneskjer, miljø eller samfunnsfunksjonar skal klargjerast i plansaka og ligge til grunn for vedtak av planen.

## 2. Metode

Metoden i denne analysen er basert på rettleiar «Samfunnssikkerhet i arealplanleggingen.» (Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap, 2010.) Skjematisk kan arbeidet og metoden framstillast slik:



Gjennom dette arbeidet med ROS-analysen er det nytta fleire kjelder for innhenting av faktaopplysningar. Analysen byggjer soleis på eksisterande kunnskap frå ulike databaser, synfaringar i felt og lokal kunnskap om området.



Problemstillinger		Vurdering		
		Ja	Nei	Kommentar
<b>Naturgitte farer</b>				
Skred	Er planområdet utsett for snø-, is-, jord-, steinskred eller fjellskred (se <a href="#">Skrednett</a> )?		x	
	Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold, dårlig byggegrunn), eks. kvikkleire (se <a href="#">NGU, kart og data</a> )?		x	
	Har det tidligere gått skred i eller nær området, eks er det identifisert <a href="#">skredvifter</a> i området?		x	
	Planlegges det tiltak nærmere bratt /masseførende bekk enn 20 meter?		x	
Flom	Er planområdet utsett for flom eller flomskred, også når en tar hensyn til økt nedbør som følge klimaendringer (se <a href="#">NVE Atlas</a> )?		x	
	Problemer med overflatevann, avløpssystem, lukkede bekker, oversvømmelse i kjellere osv?		x	
Stormflo	Er området utsatt for stormflo, også når en tar hensyn til havnivåstigning som følge av klimaendringer?		x	
	Er området utsatt for bølgepåvirkning eller oppstuvning av flomvann (elveutløp) i kombinasjon med stormflo?		x	
Vind og nedbør	Er området spesielt utsatt for sterk vind eller store nedbørsmengder eks. snø?		x	
Skog – og lyngbrann	Er området utsatt for tørke eller spesiell brannrisiko som følge av toglinje, veier, lynnedslag mm?		x	
Radon	Har kommunen rutiner for oppfølging av kravene om radonsperre i Tek10?		x	

<b>Kritisk infrastruktur /samfunnsfunksjoner</b>			
Samferdsel /transport	Vil uønskede hendelser på nærliggende transportnett, utgjøre en risiko for planområdet?		x
	- Vei, bru, tunnel?		x
	- Sjø, vann, elv, havneanlegg?		x
	- Jernbane?		x
	- Flyplass?		x
	Kan området bli isolert som følge av blokkert transportnett, eks som følge av naturhendelser?		x
	Er det transport av farlig gods i området?		x
	Er det kjente ulykkespunkter på transportnettet i området?		x
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnettet for gående, syklende og kjørende innen området?		x
	- Til skole og barnehage?		x
	- Til nærmiljøanlegg, idrettsanlegg mv.?		x
	- Til butikker og service?		x
- Til busstopp?		x	
Vann- forsyning	Ligger tiltaket i eller nær nedslagsfeltet for drikkevann eller drikkevannskilde?		x
	Vil planlagt tiltak /virksomhet kunne medføre behov for å styrke /sikre vannforsyningen i området?		x
	Er planlagte tiltak / virksomhet spesielt sårbar for svikt i vannforsyningen?		x
Avløp	Vil planlagt tiltak /virksomhet kunne medføre behov for å styrke avløpsnettet i området, eks overflatevann og tette flater?		x
	Er utslipp, avfallshåndtering, spillvann, renovasjon osv. ei problemstilling?		x
Kraftforsyning	Er planlagte tiltak /virksomhet spesielt sårbar for svikt i kraftforsyningen?		x
	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningssikkerheten i området?		x
	Er området påvirket av magnetfelt fra høyspentlinjer?		x
Ekonomi	Er planlagte tiltak /virksomhet spesielt sårbar for svikt i økonomi (telefon og internett)?		x
	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningssikkerheten i området?		x

<b>Virksomheter som representerer spesiell fare</b>			
	Medfører planen etablering av virksomhet (produksjon, lagring eller transport av farlige stoffer) som innebærer spesiell risiko?		x
	Vil uønskede hendelser hos risikovirksomheter utenfor planområdet (industriforetak, lager eller tankanlegg) utgjøre en risiko for planen?		x
	Fare for utslipp av farlige stoffer, kjemikalier, gasser eller væsker?		x
	Fare for brann og eksplosjon?		x
	Faller virksomheten innenfor storulykkesforskriften?		x
	Ligger planområdet innenfor en dambruddssone?		x
	Berøres planområdet av militært eller sivilt skytefelt?		x
<b>Virksomheter med kritiske samfunnsfunksjoner</b>			
	Medfører planen etablering av samfunns viktig virksomhet (helse- og omsorgsinstitusjon, skole, barnehage osv.) som er spesielt sårbar for bortfall av kritisk infrastruktur (samferdsel, vann og avløp, kraftforsyning, ekom mm)?		x
	Er planlagt virksomhet sårbar for andre forhold?		x
<b>Farlige omgivelser</b>			
	Er det regulerte vannmagasin med spesiell fare for usikker is i nærheten?		x
	Er det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)?		x
	Annet (spesifiser)?		x
<b>Er området påvirket eller forurenset som følge av tidligere bruk</b>			
	Er området påvirket av tidligere virksomhet, eks forurenset grunn /sjøbunn /sediment?		x
	Industrivirksomhet som for eks. avfallsdeponering?		x
	Gruver: åpne sjakter, steintipper etc.?		x
	Militære anlegg: fjellanlegg, piggtrådsperringer etc.?		x
	Annet (spesifiser)?		x
<b>Ulovlig virksomhet</b>			
	Er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?		x
	Finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?		x
<b>Brann- og ulykkesberedskap</b>			
	Har området tilstrekkelig slukkevannforsyning (mengde og trykk)?		x
	Utrykningstid, spesielle brannobjekt i området?		x
	Har området tilstrekkelig adkomst for utrykningskjøretøy?	x	

Sjekklista er gjennomgått 22.03.2017 Sign.: Aleksander Zahl Tarberg

Fra: Brit Berge[Brit.Berge@heroy.kommune.no]  
Sendt: 06.06.2018 08:15:16  
Til: Brit Berge  
Tittel: VS: Innspel til detaljreguleringsplan for Nedre Sør lia

---

---

**Fra:** Rune Paulsen <rune@xpro.no>  
**Sendt:** 5. juni 2018 15:31  
**Til:** Jarl Martin Møller <jarl.martin.moller@heroy.kommune.no>  
**Kopi:** Postmottak Herøy <postmottak.heroy@heroy.kommune.no>  
**Emne:** Innspel til detaljreguleringsplan for Nedre Sør lia

Hei,

Viser til innsendt innspel 18.04.2018, i høve forslag til reguleringsplan Gnr 36/2 i Toftestøda, datert 17.04.2018

På vegne av Per Odd Paulsen, ynskjer ein tilbakemelding på kvifor desse innspela ikkje er kommentert i forslag til reguleringsplan.

Det er også underleg at Herøy Kommune ikkje har regulert inn gang og sykkelveg frå Kvithaugsmyrvegen og fram til denne nye utbygginga i Toftestøda. Dette blir ein trafikal flaskehals og kjem til å vere sær s farleg for mjuke trafikantar sidan trafikken kjem til å auke monaleg framover. Denne vegen vert nesten dagleg også nytta av fleire barnehagar og skular som er på tur til badeplassen og barnehagenaustet i Toftestøda.

Mvh  
Rune Paulsen  
[rune@xpro.no](mailto:rune@xpro.no)  
+4795087377

Per Odd Paulsen  
Vikevegen 14  
6092 Fosnavåg

Fosnavåg 17.04.2018

## **Herøy Kommune, Planavdelinga**

Kopi til:

Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Planavdelinga  
Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Miljøvernavdelinga  
Klima- og Miljødepartementet

### **ANG. FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN PÅ GNR. 36 BNR 2 MFL. I HERØY**

Vi viser til forslag til reguleringsplan for eit nytt bustadområde i Nedre Sørليا, utarbeidd av B. Tarberg AS.

Den 03.07.2014 sende vi inn eit brev til Herøy Kommune og Fylkesmannen i Møre og Romsdal der vi påpeikte at vi på 80- og 90 talet gjorde forsøk på å få regulert inn dette området til bustadføremål. Dette fekk vi ikkje godkjent **då området var definert som friluftsområde**. Kvifor er haldninga til dette endra berre nokre få år seinare? Kva er grunnen til ulik handsaming?

Når det gjeld omsynet til friluftsområde og miljø, viser vi til følgande høyringsutalingar frå Fylkesmannen i Møre og Romsdal:

- 1. Miljøvernleiaren hos Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Odd Høgset** råde i brev av 22.01.1985 og 01.08.1986 at arealet mellom bustadfeltet Sørليا og Toftestøda skulle regulerast til friluftsområde. Han sa også vidare at det er også ønskeleg at det vert sett av parkeringsareal for Toftestøda friluftsområde.
- 2. Fylkesfriluftsnemnda i Møre og Romsdal ved Harald Ørshal** sa i brev av 04.09.1986 at arealet ved sjøen (mellom bustadfeltet Sørليا og Toftestøda) kan regulerast til friluftsføremål.

Vi meiner det er særst uheldig at dette området som reguleringsforslaget omhandlar, skal planerast i den grad slik det er foreslått. Det særreigne landskapet med lave fjellknausar er eit kjennemerke for sørsida av Bergsøya som ein ikkje finn maken til, og bør bevarast for ettertida. Her må ein tenke området Eggesbønes, Grønhaug, Toftestøda, Vikane og mot lgesund (sørsida av Bergsøya) under eitt med tanke på bevaring av friluftsområde og natur.

I fylgje reguleringsforslaget er det planlagt 12 naust tett langs med Toftestøvegen. For det første så har ikkje eigar av Gnr 36 Bnr. 2/129 rettar i Toftestøda med tanke på naust eller båtplass. Toftestøda er allereie fylt opp til den maksimale grensa med tanke på kva som er og skal byggast av naust i høve til rettsbok frå Sunnmøre Jordskifterett datert 08.01.2009.

Vidare er vi særst bekymra for den branntekniske delen slik som nausta er teikna inn. Til informasjon er det ingen tilknytning til sløkkevatn i området verken for naust eller bustadar.

Vidare har vi ikkje sett informasjon om korleis det er tenkt at drencvatnet frå dette bustadfeltet inkl. nausta skal leiast.

Dersom reguleringsplanen vert godkjent som foreslått, vil det innsnevre trafikkavviklinga til/frå Toftestøda. Vi er særst bekymra for korleis dette evt. vil påvirke vår vegrett til eigedomen vår på Gnr 36 Bnr. 51. Vi kan ikkje akseptere at denne retten vert innskrenka som følge av dette. Vi ser også av planforslaget at det er avsett alt for liten plass til parkering av bilar/båtar framfor dei planlagde nausta. Dette kan lett bli konfliktfylt med tanke på passerande køyretøy.

**Dersom desse planane vert realisert, vil det auke trafikkmengda til/frå Toftestøda og bustadfeltet i Sørli. Korleis er det tenkt med tanke på omsynet til mjuke trafikantar? Vi kan ikkje sjå av planforslaget at det vert lagt opp til utviding av eksisterande Toftestøveg frå krysset ved Kvithaugsmyrvegen, slik at ein kan få etablere gang og sykkelveg.**

Med helsing



Per Odd Paulsen

Diverse vedlegg

Per Odd Paulsen  
Vikevegen 14  
6092 Fosnavåg

Fosnavåg 03.07.2014

Fylkesmannen i Møre og Romsdal  
Fylkesfriluftsnemnda i Møre og Romsdal  
Herøy Kommune v/Planavdelinga

### **ANG. REGULERINGSPLAN AV 26/6 2014 FOR BERGSØYA, GNR. 36 BNR 2 I HERØY**

Denne nye reguleringsplanen inneheld eit område (RP) som grensar til bustadfeltet Nedre Sørليا og land kommunevegen til Toftestøda.

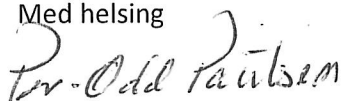
På 80- og 90 talet fekk vi godkjent regulering for eit bustadfelt i dette området som fekk namnet «Sørليا». Vi prøvde å få regulert inn det same området som no er merka med RP i vår regulering. Vi fekk ikkje godkjenning av dette på grunn av at området vart definert som friluftsområde.

Vi kan ikkje sjå nokon grunn til grunngjevingane frå **Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkesfriluftsnemna, Planavdelinga hos Fylkesmannen og Miljøverndepartementet** ikkje skal stå ved lag i dag også. Sjå vedlegg med kopi av denne korrespondansen.

Vi meiner at dette særeigne området med til dels store bergknausar og kupert terreng bør bevarast.

Vi vil difor med dette kome med ei formelt innspel i at området merka RP på reguleringskartet av 26.06.2014 vert regulert til friluftsområde.

Med helsing



Per Odd Paulsen

Vedlegg: Fleire innspel frå Fylkesmannen, Planavdelinga, Fylkesfriluftsnemnda og Miljøverndepartementet





# FYLKESMANNEN I MØRE OG ROMSDAL

TELEFON NR. (072) 54 111 (SENTRALBORD)  
ADRESSE FYLKESHUSA, 6400 MOLDE

Herøy kommune  
Teknisk etat  
6090 FOSNAVÅG

MOTTATT		
J. nr	Mottatt	Arkiv
122	23 / 85	

DYKKAR  
DERES REF.

VÅR REF. (BØR GJEVAST OPP VED SVAR)  
(BØR OPPGIS VED SVAR)

DATO

A 17109, 17543/84/714/KL/OW

22. januar 1985

## FRANLEGG TIL REGULERINGSPLAN FOR BUSTADOMRÅDE I VIKANE

Vi viser til plan sist datert 20.11.84.

Fylkesmannen ved miljøvernavdelinga finn i prinsippet å kunne rå til at kommunen legg til rette for bustadbygging i området. Husa vil truleg ikkje kome i konflikt med spesielle natur- eller friluftinteressar. Avstanden til Toftestøa friluftsområde skulle vere tilstrekkeleg, men vi ser det som ønskeleg at kommunen i samarbeid med Møre og Romsdal fylkeskommune, Planavdelinga, vurderer grundig dei landskapsmessige konsekvensane ved bygging.

I plansamanheng vil vi rå til at arealet mellom bustadfeltet og sjøen blir regulert som friluftsområde og at behovet for naust blir vurdert. Det er også ønskeleg at det under det vidare reguleringsplanarbeidet blir sett av parkeringsareal for Toftestøa friluftsområde.

Vi har ikkje merknader til den aktuelle avløpsløyving.

Planframlegget vil bli lagt fram for fylkesfriluftsnemnda til fråsegn.

Etter fullmakt

Odd Høgsø  
miljøvernleiar

Kjell Lyse

Gjenpart:  
Møre og Romsdal fylkeskommune, Planavdelinga



Herøy kommune

6090 FOSNAVÅG

Saksnummer		
1640	Mottatt 12/5-86	504.23

2

TEKNIK ETAT HERØY		
J. nr.	Mottatt	Arkiv
971	14 5-86	

Dykkar ref.:

Vår ref.:  
1014/714/86/EKB/AMS

Dato:  
07.05.86

### REGULERINGSPLAN FOR BUSTADOMRÅDE PÅ VIKANE

I høve til vår tidlegare fråsegn, er det merknadane om utviding av planområdet som det ikkje er teke omsyn til i TU-sak 23/86.

Sjølv om denne merknaden berre gjeld størrelsen av eit reguleringsområde, er ein likevel inne på prinsipielt viktig plan- og regulerings spørsmål. Normalt bør reguleringsplanar for utbyggingsområda omfatte dei tilgrensande grøne områda, enten dette er jordbruksområde eller friområde. Uregulerte smale stiper mellom utbyggingsareal og sjøen vil lett bli utsett for utbyggingspress og ein meir tilfeldig utnytting. Dette er ikkje berre problematisk i høve til kommunens styrings- og reguleringsansvar men også i høve til dei som har busett seg i området, og dei krav desse har til å vite kva naboareala blir nytta til. Sjølv om vi ikkje vil gå imot eigengodkjenning, rår vi likevel til at spørsmålet om avgrensing av planområdet blir vurdert på nytt i dei kommunale organa.

  
Per Ekroll

  
Eiliv Berdal

Gjenpart:

Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Miljøvern avdelinga

*1. 11. 1986*



FYLKESMANNEN I MØRE OG ROMSDAL

TELEFON NR. (072) 58 000  
ADRESSE FYLKESHUSA, 6400 MOLDE

RÅDMANNEN I HERØY		
J.nr.	Mottatt	Arkiv
2650	4/8-86	504.23

Herøy kommune

6090 FOSNAVÅG

4

TEKNISK ETAT HERØY		
J. nr.	Mottatt	Arkiv
1387	5/8-86	

Herøy I

6090 F

DYKKAR REF.  
DERES

VÅR REF. (BOR GJEVAST OPP VED SVAR)  
(BOR OPPGIS VED SVAR)

DATO

6137/86/714 KL

1.8.86.

REGULE

REGULERINGSPLAN FOR BUSTADOMRÅDE I VIKANE PÅ BERGSØYA

Fylkes  
med sl

Vi vil vise til brev frå teknisk etat datert 22.4.86.

Miljøvernavingdelinga har vurdert planen på nytt samt dei synspunkt som kjem fram av TU-sak 23/86. Vi kan ikkje sjå at det i saka har kome fram opplysningar av ein slik karakter at vi finn grunn til å endre vårt tidlegare standpunkt. Jf. vår fråsegn datert 22.1.85. til Herøy kommune. Vår føresetnad for eventuell kommunal eigengodkjenning av planen blir såleis at arealet mellom sjøen og bustadfeltet også blir regulert. Dette bør leggjast ut som friluftsansreal og eventuelt med plass for nokre nausttomter eller andre føremål som er ein klar planmessig konsekvens av at det legges til rette for bustadbygging i området.

Etter fullmakt

Odd Høgset  
miljøvernleiar

Kjell Lyse

Gjenl

Gjenpart : Møre og Romsdal fylkeskommune, planavdelinga

NEN I HERØY	
Mottatt	Arkiv
8-86	504.23

TAT
Arkiv

FYLKESFRILUFTSNEMNDA  
I  
MØRE OG ROMSDAL

J. nr.	Mottatt	Arkiv
3159	12/9-86	504.23

5

SENTRALBORD (072) 58 000  
FYLKESHUSET  
6400 MOLDE

Herøy kommune  
6090 FOSNAVÅG

TEKNISK ETAT HERØY		
J. nr.	Mottatt	Arkiv
1039	15/9.86	

Vår ref.  
6137/86/714 KL

Dato  
4.9.86

REGULERINGSPLAN FOR BUSTADOMRÅDE I VIKANE PÅ BERGSØYA

Fylkesfriluftsnemnda vedtok samrøystes i møte 29.8.86, sak 279, å kome med slik fråsegn :

"Fylkesfriluftsnemnda har vurdert saka på nytt, men vi er framleis av den meining at reguleringsområdet må utvidast slik at ein del av arealet ved sjøen kan regulerast til frilufsføremål. Jf. elles vår fråsegn i brev datert 28.2.85 til teknisk etat."

For fylkesfriluftsnemnda

*Harald Ørsahl*

Harald Ørsahl

Gjenpart : Herøy kulturstyre

t som  
ome fram  
vårt

av  
blir  
ed plass  
essig  
et.

*hys*  
yse

Fosnavåg, den 25. november 1986

TU-sak nr. 252/86

Ark.: 504

REGULERINGSPLAN FOR BUSTADOMRÅDE I VIKANE  
PÅ BERGSØYA, framhald.....

Teknisk sjef viser til utgreiinga i TU-sak 23/86, der det vart rådd til at planområdet vart utvida til sjøen. Teknisk utval gjekk mot dette. Det har ikkje kome til nye vesentlege moment i saka om dette, og teknisk utval lyt vurdere om det er grunnlag for å endre vedtaket frå TU-sak 23/86 på dette punktet.

Etter at representantar frå fylkeslandbrukskontoret var på synfaring i området, den 7.4.-86, har fylkeslandbruksstyret handsama saka på nytt, under sak 439/86. Det vart gjort slikt vedtak:

"Fylkeslandbruksstyret viser til sin uttale i sak 271/85 som det held fast på."

I nemnde sak uttala fylkeslandbruksstyret m.a.:

".....Jordbruks-, natur- og friluftsområda under gnr. 36 Vike, bør derfor vurderast under eitt, anten som ein revisjon av soneplan for Bergsøy, eller som ein del av ei samla generalplan for kommunen."


Teknisk sjef viser også her til utgreiinga i TU-sak 23/86 og held fast ved at det aktuelle arealet bør vere utbyggingsområde. Arealet kan ikkje seiast å ha nokon verdi i jordbruks-samanheng.

Dette er også i samsvar med tidlegare uttalar frå landbruksstyresmaktene, som i frådelingssaker har uttalt at området er utan jordbruksmessig verdi. Ei arealvurdering som grunn-eigaren har fått utarbeidd konkluderer også med det same.

Fylkesmannen skriv i brev dagsett 1.8.-86 at miljøvern-avdelinga har vurdert planen på nytt. Dei kan ikkje sjå at det har kome fram opplysningar av ein slik karakter at dei finn grunn til å endre standpunkt. Dei held fast på at arealet mellom bustadfeltet og sjøen må regulerast, og det bør vere friluftssareal og naustområde.

Fylkesfriluftsnemnda har også vurdert planen på nytt i sak 279/86 og nemnda har same standpunkt som fylkesmannen. Teknisk sjef viser her til kommentarane til brevet frå plan-avdelinga som går på det same. Det er ikkje grunnlag for eigengodkjenning av denne planen.

Framhald.....

Kopi: teknisk,  
Kartet " 

RÅDMANNEN I HERØY		
J.nr.	Mottatt	Arkiv
2197	6/6-88	50423

DET KONGELIGE MILJØVERNDEPARTEMENT

KONTOR: MYNTGT. 2 - TLF. (02) 34 90 90 - TELEFAKS (02) 34 95 60 - TELEKS 21480 env n  
POSTADRESSE: POSTBOKS 8013 DEP., 0030 OSLO 1

Fylkesmannen i Møre og Romsdal  
Fylkeshusa

6400 MOLDE

TEKNISK ETAT HERØY		
J. nr.	Mottatt	Arkiv
778	9/6.88	

Deres ref.  
6456/87/714/EKB/TOS

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)  
87/5728 P JML/AaS/lsmc

Dato 26 MAI 1988

HERØY KOMMUNE - REGULERINGSPLAN FOR VIKANE

Fylkesmannen i sitt brev av 24. november 1987.

I medhald av § 27 i bygningslova av 18. juni 1965, jfr. § 120 i plan- og bygningslova av 14. juni 1985, stadfester Miljøverndepartementet Herøy kommunestyre sitt vedtak i møte 27. februar 1987 om nemnte reguleringsplan. Vidare dladfester departementet reguleringsføresegner tilknytt planen.

Vi viser elles til det som er sagt i merknadene nedanfor.

Miljøverndepartementet har disse merknadene:

Ovannevnte sak er sendt Miljøverndepartementet til avgjerd sidan fylkeslandbruksstyret hadde innvendingar mot planframlegget.

Av omsyn til landbruket sine interesser i planområdet har Miljøverndepartementet lagt saka fram for Landbruksdepartementet, som i brev av 8. mars 1988 har gjeve slik fråsegn:

"Landbruksdepartementet er i prinsippet enig med fylkeslandbruksstyret i at arealdisponeringen i området burde ha blitt avklart i oversiktsplan.

En har imidlertid merket seg at planområdet er et grunnlendt utmarksområde med små jordbruksinteresser og at det allerede er etablert noe boligbebyggelse i området. I det en ellers viser til vurderingen og tilrådingen fra fylkeskommunens planavdeling, jfr. skriv av 30. september 1987, finner Landbruksdepartementet ikke å ville reise innvendinger mot at reguleringsforslaget

blir stadfestet."

Vi viser også til at fylkesmannen si miljøvernavdeling og fylkesfriluftsnemnda under handsaminga av saka har hatt merknader til planframlegget, men ikkje så sterke at dei ville gå mot eigengodkjenning.

Miljøverndepartementet finn etter dette å kunne stadfeste reguleringsplanen for Vikane.

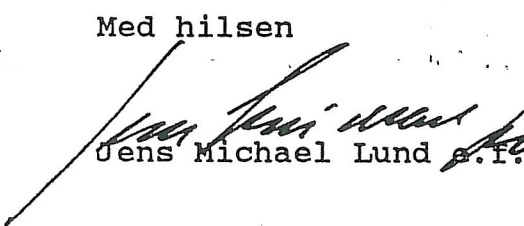
Vi vil elles vise til fylkeskommunen si fråsegn av 30. september 1987 til fylkeskommunen og rår til at areala mellom bustadområdet og sjøen vert teke opp til vurdering i plansamanheng så snart som mogleg.

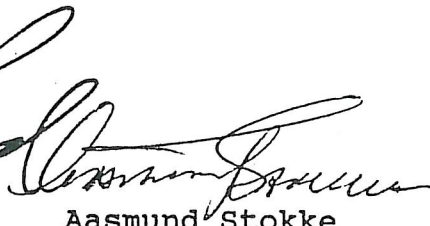
Det stadfesta reguleringskartet følger vedlagt med påteikning om stadfestinga.

Vi ber om at kommunen vert gjort kjent med dette.

Gjenpart av brevet er lagt ved.

Med hilsen

  
Jens Michael Lund s.f.

  
Aasmund Stokke

Gjenpart:

- 1) Landbruksdepartementet
- 2) Herøy kommune, til foreløpig underretning
- 3) Møre og Romsdal fylkeskommune
- 4) Fylkeslandbrukskontoret i Møre og Romsdal, Jordbruksetaten

Fra: Arkiv Herøy[arkiv@ssikt.no]  
Sendt: 21.06.2018 09:13:35  
Til: Lisbeth Moltu Espeseth  
Tittel: Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Offentleg ettersyn - Uttale.

---

**Fra:** noreply.saksbehandling@vegvesen.no <noreply.saksbehandling@vegvesen.no>  
**Sendt:** 20. juni 2018 19:30  
**Til:** Postmottak Herøy <postmottak.heroy@heroy.kommune.no>  
**Emne:** Dokument 18/29494-7 Herøy kommune - Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Offentleg ettersyn - Uttale sendt fra Statens vegvesen

Til Herøy kommune i Møre og Romsdal

Vedlagt oversendes dokument **18/29494-7 Herøy kommune - Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Offentleg ettersyn - Uttale** i sak **Reguleringsplan for Nedre Sørليا bustadfelt - gnr. 36 bnr. 2 m.fl. - Herøy kommune** fra **Statens vegvesen**. Se vedlegget for innholdet i utsendelsen.

Eventuelle henvendelser vedrørende behandlingen kan rettes til [firmapost@vegvesen.no](mailto:firmapost@vegvesen.no) eller i vårt [kontaktskjema](#).

*Dette er en systemgenerert e-post, og skal ikke besvares.*

Til Herøy kommune i Møre og Romsdal

Vedlagt sender vi dokument **18/29494-7 Herøy kommune - Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Offentleg ettersyn - Uttale** i sak **Reguleringsplan for Nedre Sørليا bustadfelt - gnr. 36 bnr. 2 m.fl. - Herøy kommune** frå **Statens vegvesen**. Sjå vedlegget for innhaldet i utsendinga.

Eventuelle førespurnader som gjeld behandlinga kan rettast til [firmapost@vegvesen.no](mailto:firmapost@vegvesen.no) eller i [kontaktskjemaet](#) vårt.

*Dette er ein systemgenerert e-post du ikkje kan svare på.*

Attn. Herøy kommune i Møre og Romsdal

Enclosed you will find the document **18/29494-7 Herøy kommune - Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Offentleg ettersyn - Uttale** from the Norwegian Public Roads Administration.

If you have queries regarding this case, please contact [firmapost@vegvesen.no](mailto:firmapost@vegvesen.no).

*This is an automatically generated email – please do not reply.*



Herøy kommune (Møre og Romsdal)  
Postboks 274  
6099 FOSNAVÅG

Vår dato: 26.06.2018  
Vår ref.: 201801829-4  
Arkiv: 323  
Dykkar dato: 24.05.2018  
Dykkar ref.: 2017/1449

Sakshandsamar:  
Ole-Jakob Sande

## NVE si generelle fråsegn - Offentleg ettersyn - Detaljreguleringsplan Nedre Sørليا - Herøy kommune

Viser til brev datert 24.05.2018.

Noregs vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormynde med motsegnkompetanse innanfor saksområda flaum-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knytt til vassdrag og grunnvatn, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og rettleiing om korleis desse saksområda skal takast omsyn til ved utarbeiding av arealplanar etter Plan- og bygningslova (PBL).

NVE prioriterer å gi uttalar til reguleringsplanar der det vert bede om fagleg hjelp til konkrete problemstillingar. Dette går fram av [brev til kommunane datert 29.09.2017 om «NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen»](#), der vi ber kommunen om å skrive tydeleg i oversendingsbrevet kva ein eventuelt ynskjer hjelp til i den enkelte sak. I denne saka kan vi ikkje sjå at det er bede om slik hjelp. NVE gjev difor ikkje konkret fråsegn i denne saka.

For generell informasjon og rettleiing knytt til NVE sine saksområde syner vi til NVE sin rettleiar «[2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområde i arealplanlegging](#)», og anna rettleiingsmateriell på NVE sine nettsider [www.nve.no/arealplan](http://www.nve.no/arealplan).

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt tilstrekkelig omsyn til flaum- og skredfare i arealplanar, byggeløyve og dispensasjonar, slik at ny utbygging blir tilstrekkeleg sikker. Dette gjeld uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttale til saka.

**Dersom det likevel er trong for NVE si hjelp i saka kan NVE Region Vest kontaktast med ein konkret førespurnad.**

Med helsing

E-post: [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no), Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: [www.nve.no](http://www.nve.no)

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

**Hovedkontor**  
Middelthunsgate 29  
Postboks 5091, Majorstuen  
0301 OSLO

**Region Midt-Norge**  
Abels gate 9  
7030 TRONDHEIM

**Region Nord**  
Kongens gate 14-18  
8514 NARVIK

**Region Sør**  
Anton Jenssensgate 7  
Postboks 2124  
3103 TØNSBERG

**Region Vest**  
Naustdalsvegen. 1B  
6800 FØRDE

**Region Øst**  
Vangsveien 73  
Postboks 4223  
2307 HAMAR



Brigt Samdal  
regionsjef

Ole-Jakob Sande  
senioringeniør

*Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.*

Vedlegg:

27.06.18

Til  
Herøy Kommune  
Samfunnsutvikling  
Pbx 274  
6099 Fosnavåg

HERØY KOMMUNE RÅDMANNEN	
Red. nr. 2017/1449	Saksbeh.
- 9 JULI 2018	
Ark.kode P	
Ark.kode S	
J.nr.	Dok.nr.
Kassasjon	

Frå

Toftestøda småbåtlag  
v/Formann Trond Tellefsen (917 29 150)

### MERKNAD TIL DETALJREGULERINGSPLAN FOR NEDRE SØRLIA

Viser til detaljreguleringsplanen for Nedre Sørlia som no ligg ute til offentleg ettersyn. Toftestøda småbåtlag er i utgangspunktet positive til det som skal skje, men er litt usikre på om planen for <sup>12</sup>nye naust er godt nok gjennomtenkt og ynskjer difor å bli involvert i den vidare planlegginga.

Det er viktig at alle partar er klar over at Toftestøda i dag er eit sameige med 23 grunneigarar som alle har kvar sitt naust/tomt. Sameiget er regulert av ei bruksordning som Sunnmøre Jordskifterett har bestemt. Bruksordninga regulerer blant anna kor mange båtplassar og naust som er tillatt i Toftestøda. Vi driv også i dag Toftestøda Småbåtlag med 45 båtplassar og 42 medlemmar.

#### Merknader:

1. <sup>12</sup>Rekka med dei nye nausta er plassert heilt inn til tomtegrensa til vårt sameige og legger opp til biloppstillingsplass på sameiget sin grunn.

Med venleg helsing

Trond Tellefsen

Formann Toftestøda Småbåtlag



Møre og Romsdal  
fylkeskommune

Herøy kommune  
Postboks 274  
6099 Fosnavåg

Dykkar ref:	Dykkar dato:	Vår ref:	Vår saksbehandlar:	Vår dato:
2017/1449	01.06.2018	66080/2018/REGULERINGSPLAN/1515	Mari Anne Bjørkmann, 71 28 02 40	06.08.2018

## **Herøy kommune - detaljregulering - reguleringsplan nedre Sørليا gbnr 36/2 m.fl - fråsegn ved offentlig ettersyn**

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut frå sine ansvarsområde følgjande merknader:

### **Barn og unge**

Det er sett av to område for leik i plankartet, hhv LP1 og LP2. Vi er nógde med plasseringa av LP1, då den knytt seg til tilgrensande plan og sikrar eit område som er i bruk til leik i dag. Vi er derimot meir skeptiske til plasseringa av LP2, dette på grunn av skygge frå naust, biltrafikken forbi og tilgjengelegheita for dei som skal bu i bustadfeltet. Ut i frå terrenget kan det sjå ut som om dei må bruke vegen og fortauet for å komme på leikeplassen. Er det sett på mogelegheitene for å legge leikeplassen lengst vest i planområdet og knytte den til det som ser ut som ein allereie eksisterande sti? I så tilfelle må ein gjere ei ny vurdering av sol/skygge forhold og sikre leikeplassen i forhold til snuplassen. Det vil og vere naudsynt og legge inn ei byggegrense på bustadtomtene mot leikeplass for å hindre privatisering.

Vi ser i nokre kart i oversendinga at det er ein sti som svingar inn vest i planområdet. Dette er ein sti som ser ut til å knytte bustadfeltet bak planområdet til naust og sjø. Denne bør bevarast som ein snarveg.

### **Universell utforming**

Vi er nógde med at universell utforming er tatt inn i planomtale og i føresegner, og rår til at ein krev kotesatt uteomhusplan i samband med opparbeiding av leikeområde.

### **Automatisk freda kulturminne**

Vi viser til fråsegn etter arkeologisk registrering, datert 24.04.2018.

### **KONKLUSJON**

Møre og Romsdal fylkeskommune viser til merknader ovanfor og ber om at desse blir tatt til følgje i den vidare planlegginga.

Med helsing

Ingunn Bekken Sjøholm  
ass. fylkesplansjef

Mari Anne Bjørkmann  
rådgiver

*Brevet er elektronisk godkjent og vil ikke bli sendt i papir*

Kopi:  
Statens vegvesen, Region midt  
Fylkesmannen i Møre og Romsdal



HERØY KOMMUNE  
Postboks 274  
6099 FOSNAVÅG

## Herøy kommune

### Detaljregulering - Nedre Sørليا

### Offentleg ettersyn

Fylkesmannen er statens representant i fylket og har m.a. ansvar for å følge opp vedtak, mål og retningslinjer frå Stortinget og regjeringa. I den kommunale planlegginga skal vi sjå til at kommunane tar omsyn til viktige regionale og nasjonale interesser som gjeld arealforvaltning, landbruk, klima og miljø, oppvekst, helse og samfunnstryggleik.

#### Bakgrunn

Det er lagt fram eit planframlegg for Nedre Sørليا med føremål bustader og naust. Planområdet omfattar eit område avsett for bustader i tillegg til eit areal for bustader og naust som i kommuneplanen er sett av til LNF-område.

#### Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgande merknader:

##### Planfagleg

I vår fråsegn ved høyring av framlegg til siste revidering av kommuneplanen, skreiv vi følgjande om framlegget til B69 (Toftestøa): *Området består av svært kupert og bratt terreng mellom etablert busetnad og sjøen. Ny busetnad her vil vere eksponert mot sjøen, og vere konfliktfylt i høve landskapsinteressene i strandsona og bruken av området til uteaktivitetar i nærmiljøet. Fylkesmannen reiser motsegn til den vestlegaste delen av B69, som inneberer bygging i svært bratt og kupert terreng, eksponert mot sjø og seglingsleia. I framlegget til kommuneplanen strekte B69 seg mykje lenger vestover enn det som det er lagt opp til i dette reguleringsframlegget, og dei landskapsmessige konsekvensane av dette planframlegget er difor langt mindre. Vi vil difor ikkje gå imot ei utviding av bustadområdet slik dette framlegget legg opp til.*

##### Barn og unge

Føresegnene punkt 3 – LP1 og LP2– seier at områda er felles *privat* leikeareal. Vi stiller spørsmål ved kva er det som er meint med at dette er privat. Ein bør ikkje utelukke at også barn frå området elles skal kunne nytte seg av plassen.

**Samfunnstryggleik/klimatilpassing**

Det må gjennomførast ein risiko- og sårbarheitsanalyse for planområdet, jf. plan og bygningslova § 4-3. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarheitsforhold som har betydning for om arealet er eigna til utbyggingsføremål, og eventuelle endringar i slike forhold som følgje av planlagt utbygging.

Område med fare, risiko eller sårbarheit skal merkast av i kartet som omsynssone, jf. plan- og bygningslova § 12-6.

For reguleringsplanar av denne typen kan ROS-analysen ta utgangspunkt i Fylkesmannen si sjekkliste for vurdering av risiko og sårbarheit i samfunnsplanlegginga. Sjekklista er å finne på Fylkesmannen sin nettstad

Gislink.no viser at deler av planområdet ligg innanfor aktsemdområde for flaum. Aktsemdskarta er eit grovt oversiktskart som gjev ein indikasjon på mogleg fare. Det må derfor gjerast ei vurdering om det er tilstrekkeleg tryggleik i området, jf. krava i plan- og bygningslova §§ 4-3 og 28-1. Dersom tiltaket ikkje kan plasserast tilstrekkeleg trygt, må den delen som kan overfløymast utformast på ein måte som toler overfløyning og bølgepåverknad. Vi minner derfor om rettleiar frå «Flaum- og skredfare i arealplanar» (september, 2016).

**Konklusjon**

Det må gjennomførast ei ROS-analyse for planområdet. Sidan området ligg innanfor aktsemdområde for flaum, må det gjerast ei vurdering av tryggleiken i området. Om tiltaket ikkje kan plasserast tilstrekkeleg trygt, må ein ta omsyn til dette gjennom utforminga.

Med helsing

Sveinung Dimmen (e.f.)  
samordnar

Kari Bjørnøy  
seniorrådgivar

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.*

**Fagsaksbehandlarar**

Samfunnstryggleik: Jon Erik Eik, tlf 71258489

**Kopi:**

Møre og Romsdal fylkeskommune	Fylkeshuset	6404	Molde
Statens vegvesen Region midt	Postboks 2525	6404	MOLDE

Fra: Bjørnøy, Kari[fmmrkabj@fylkesmannen.no]

Sendt: 15.01.2019 09:25:26

Til: Tanja Rafteseth

Tittel: VS: Herøy kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Nedre Sørliå gnr36 bnr2 mfl. - B. Tarberg AS

---

Dykkar ref. 2017/1449

Hei, til ditt spørsmål om ein kan redusere planområdet slik kommunen ønskjer i reguleringsplanen for Nedre Sørliå gnr36 bnr2 mfl; vi kan ikkje sjå at det er problematisk. Vi har altså ingen innvendingar til dette.

Med vennlig hilsen

Kari Bjørnøy

rådgivar



**Fylkesmannen i Møre og Romsdal**

Telefon: 71 25 84 05

Mobil: 932 08 597

E-Post: [fmmrkabj@fylkesmannen.no](mailto:fmmrkabj@fylkesmannen.no)

Web: [www.fylkesmannen.no/mr](http://www.fylkesmannen.no/mr)





Rådmannen

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	OJK	Arkivsaknr:	2018/810
		Arkiv:	210

---

<b>Utvalsaksnr</b>	<b>Utval</b>	<b>Møtedato</b>
8/19	Komite for helse og omsorg	13.02.2019
12/19	Komite for næring, kultur og idrett	14.02.2019
	Komite for oppvekst	13.03.2019
19/19	Maritim og teknisk komite	11.02.2019
30/19	Formannskapet	12.02.2019
23/19	Kommunestyret	21.02.2019

### TERTIALRAPPORT. 3. TERTIAL 2018.

Tertialrapporten for 3. tertial 2018 vert godkjend.

Særutskrift:

- Kommunalsjef helse og omsorg
- Kommunalsjef oppvekst
- Kommunalsjef samfunnsutvikling
- Kommunalsjef stab

## **Vedlegg:**

- Tertialrapport for sektor stab
- Tertialrapport for sektor oppvekst
- Tertialrapport for sektor helse og omsorg
- Tertialrapport for sektor samfunnsutvikling

## **Saksopplysningar:**

Saka gjeld tertialrapport for 3. tertial.2018 og rapporteringa tek utgangspunkt i årsplanen for 2018..

### **Bakgrunn**

I K-sak 53/02 vart det vedteke reglement for rapportering av løpande drift og prosjekt. Etter dette skal det rapporterast kvart tertial på sjukefråvær, teneste, vedtak og prosjekt.

### **Sjukefråvær**

Kommunestyret har i K-sak 17/03 vedteke:

*"Herøy kommune teiknar samarbeidsavtale med trygdeetaten for eit meir inkluderande arbeidsliv. Samarbeidsavtalen skal gjelde frå 1 april 2003."*

Eit av føremåla med samarbeidsavtalen er å få ned sjukefråværet. For å følgje med utviklinga i sjukefråværet skal det rapporterast for dette kvart tertial.

IA- avtalen er resignert. Partane er NAV Arbeidslivssenter, arbeidstakarorganisasjonane ved Fagforbundet lokalt og arbeidsgjevar ved rådmannen.

### **Vedtaksrapportering**

Vedtaksrapportering omfattar oppfølging av vedtak fatta i politiske organ. På denne måten skal formannskapet og kommunestyret kvart tertial få ei oppdatering på kor langt ein har kome i oppfølginga.

### **Tenesterapportering**

Denne rapportering omfattar avvik i kommunen si oppfølging av innbyggjarane sine rettar etter lovverk, lokale vedtekter, retningsliner og vedtak. Avviket kan vere registrert i form av avviksrapportar frå medarbeidarar, rapport frå tilsynsorgan, revisjonsrapportar eller som klage frå innbyggjarane.

### **Prosjektrapportering**

Det er utarbeidd prosedyrar for planlegging og gjennomføring av anlegg og byggeprosjekt frå eit prosjekt vert planlagt, finansiert, lagt ut på tilbod/innhenta tilbod, gjennomført og til det er avslutta (inklusive sluttrekneskap). Status for dei ulike prosjekta skal rapporterast.

## **Vurdering og konklusjon:**

Det er viktig at rådmannen får tilbakemelding. Det gjeld både struktur og innhald. Rådmannen vi då prøve å tilpasse seinare rapportar i forhold til tilbakemeldingane

Fosnavåg, 24.01.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

**Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

**Tilråding i Formannskapet - 12.02.2019**

Tertialrapporten for 3. tertial 2018 vert godkjend.

**Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

**Tilråding i Maritim og teknisk komite - 11.02.2019**

Tertialrapporten for 3. tertial 2018 vert godkjend.

**Møtebehandling:**

**Tilråding/Vedtak i Komite for næring, kultur og idrett - 14.02.2019**

**Møtebehandling:**

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

**Tilråding i Komite for helse og omsorg - 13.02.2019**

Tertialrapporten for 3. tertial 2018 vert godkjend.

# TERTIALRAPPORT 3. TERTIAL 2018 – STAB

Sist oppdatert 18.01.19

## 1. Viktige hendingar

Tidspunkt	Hending
11.09.	Leiarsamling – gjennomgang av Kommunekompasset 2018
17. og 18.09.	Økonomi- og personalkonferanse
Veke 39	Lønsforhandlingar
Veke 42 og 44	Rekruttering avdelingsleiar Dokumentsenter og rådgjevar SSK
19.10.	Stabsleiarsamling
09.11.	Kurs i sjukefråværsoppfølging
20.11.	IA-møte
21.11.	Møte med KLP
27. og 28.11.	KS Arbeidsrettsseminar
5.12	Planlegging av Medarbeidarfest 2019 og møte med Maria Holand Tøsse
18.12	Møte i Sjustjerna HR

## 2. Vedtaksrapport

Ingen vedtak å rapportere.

## 3. Fokusområde Økonomi

Mål	Netto driftsresultat skal vere minimum 1,75 % av sum driftsinntekter innan 2020.	Disposisjonsfondet skal vere på minimum 5 % av skatt/ramme innan 2020.
Korleis lukkast?	Realistisk budsjettering og god økonomistyring	Realistisk budsjettering og god økonomistyring
Korleis måle?	Rekneskap	Rekneskap
Status 2017	1,47	39.642.000
Ambisjon 2021	1,75 %	30.000.000
Resultatmål 2018	1,00 %	30.000.000
<b>Tiltak 2018</b>		
<b>Alle sektorar</b>	God budsjett disiplin på drift.	Tiltaka for god budsjett disiplin, skal medføre eit mindreforbruk på årsbasis.

	Vikarutgifter kun når anna er uforvarleg.	
	Søkje tilskot til utviklingstiltak der det er muleg.	
	Redusere overtidsbruk	
	Hente ut inntekspotensialet	
	Restriktiv på innkjøp	
Status:	<p>Gjennomført:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Det er ingen eller minimal bruk av vikar ved sjukefråvær. Reinhold tek ikkje inn vikar 1. fråværsdag</li> <li>- For utan seksjon Reinhold, har Stab berre nytta vikar ved fødsel- og foreldrepermisjon og langtidssjukemelding som er ført til permisjon</li> <li>- Det er søkt om OU-midlar i samband med Kommunekompasset</li> <li>- Overtidsbruken er omlag halvert jf. lønстал per 19.12.18</li> <li>- Sektoren har elles stort fokus på både inntekter og utgifter, og har berre gjort innkjøp som har vore naudsame for forsvarleg drift</li> </ul>	<p>Gjennomført:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Driftsbudsjett er tema på stabsleiarmøte etter kvar månadsrapportering</li> <li>- Driftsbudsjettet vert gjennomgått for kvar avdeling før kvar tertialrapportering</li> </ul>
Stab	Halde stillingar vakant so lenge det er fagleg forsvarleg.	
Status:	<p>Gjennomført:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Har halde om lag 2,4 stillingar vakant</li> </ul>	
<b>Driftsreduksjon 10 mill</b>		
<b>Alle sektorar</b>	Tiltaksplan innan 31.03.2018.	
Status:	Gjennomført	

## 4. Fokusområde Tenester

### Overordna mål:

- Oppnå og dokumentere tilfredsstillande resultat og kvalitet innanfor dei ulike tenesteområda.
- Sikre god brukarmedverknad og løpande utvikling i tenesteytinga.
- Levere tenester i samsvar med brukarane sine lovfesta rettar.
- Digitalisering, innovasjon og bruk av ny teknologi

Mål	Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landssnittet.	Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk.
Korleis lukkast?	Brukarfokus.	Opplæring i lovverk og sakshandsaming.
Korleis måle?	Brukarundersøkingar, Kommunebareometeret.	Avvik og klager. Tilsyn.
Status 2017		23 tilsyn, 60 avvik
Ambisjon 2021	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
Resultatmål 2018	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
<b>Tiltak 2018</b>		

<b>Alle sektorar</b>		Sektorvis oppfølging og rapportering av avvik i Compilo kvart tertial.
Status:		Gjennomført: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Totalt: 4 avvik</li> <li>- Status: Alle 4 er under handsaming</li> <li>- Handsamar: Alle 4 Eigedom</li> <li>- Alvorsgrad: 3 låg og 1 middles</li> <li>- Kategori: Alle 4 gjeld HMS</li> </ul>
		Implementering av nytt personvernreglement, med dei oppgåvene som ligg til det. Samarbeid med SSIKT.
Status:		Gjennomført: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kommunalsjef Stab er representant i interkommunal GDPR-gruppe, som har utarbeidd ny felles Personvernhandbok for kommunane på Søre Sunnmøre</li> <li>- Databehandlaravtalar vert vurdert av interkommunal arbeidsgruppe</li> <li>- Leiarar m.fl. har gjennomført GDPR-kurs.</li> <li>- Utnemnd personvernombod og sikkerheitsansvarleg</li> <li>- Personvernombod har gjennomført personvernutdanning ved Høgskulen i Innlandet</li> <li>- Compilo er etablert som kvalitetstryggingsverktøy for personvernarbeidet</li> <li>- Publisert personvernkartlegging frå sektorane på Herøy kommune si internettside</li> </ul>
<b>Stab</b>	Betre digital plattform for publikum, tilpassa mobil og nettbrett.	Kontinuerleg oppdatering av nettside som gir betre søk og informasjon. T.d. ved: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Samle alt planverk på ei side</li> <li>- Samle resultat av brukarundersøkingar på ei side</li> </ul>
Status:	Gjennomført: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Det er lansert ny internettside, med fleire underportalar</li> </ul>	Gjennomført
	Digitalisering og kvalitetssikring av reinhaldsplan for kommunale bygg. Dette betyr: <ul style="list-style-type: none"> <li>- digitalisering av planteikningar</li> <li>- revisjon av romnummerering</li> <li>- kvalitetssikring av reinhaldsnivå og standard.</li> </ul>	Kassasjon og arkivering hos IKA (fjernarkiv).
Status:	Gjennomført	Pågår, og vil halde fram i 2019
	Intern brukarundersøking for Stabs-tenestene.	Arbeide med å auke del EHF-faktura frå 62% i 2017 til 75% i 2018.
Status:	Gjennomført: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Resultat Stab: 4,7</li> <li>- Resultat landet: 4,7</li> </ul>	Pågår, oppnådd 73%. Vil halde fram i 2019
	Etablere forslagskasse for innbyggjarane til politikarane.	Oppretting av avvikskanal for innbyggjarar.
Status:	Gjennomført	Gjennomført
		Etablering av rutinar og handsaming av kommunal borgarleg vigsel.
Status:		Gjennomført

## 5. Fokusområde organisasjon

Kommunen gjennomførte Kommunekompasset i 2016 og fekk ein skår på 329 av 800 moglege. Dette er middels bra og midt på listene over dei 45 kommunane som har gjennomført ein eller fleire kommunekompasser sidan 2010:

Utfordringane for kommuneorganisasjonen dei komande åra:

- Nedbemanning som følgje av nødvendig økonomisk omstilling.
- Kompetanseutvikling.
- Gode leiarar på alle nivå for å lukkast i forhold til økonomistyring, omstilling, tilsette, tenestene og brukarane.
- Ta i bruk ny teknologi, til dømes digitalisering og velferdsteknologi.

<b>Mål</b>	Kommunen skal vere ein effektiv, kompetent, utviklingsorientert, lærande og politisk målstyrt kommuneorganisasjon.	Alle medarbeidarane skal oppleve Herøy kommune som ein god arbeidsplass der det er lagt til rette for trivsel og motivasjon i tråd med arbeidsgjevarpolitikken sine mål.	Auka nærvær i samsvar med målsetjinga i IA-avtalen og totalt på heile kommunen minimum 92,5 %	Avgrense tidleg avgang: Flest mogleg og minst 90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år. Flest mogleg og minst 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.
Korleis lukkast?	Oppfølging Kommunekompasset.	Oppfølging arbeidsgjevarpolitikken.	Førebyggje og følgje opp sjukemelde.	Oppfølging seniorpolitikken.
Korleis måle?	Ny gjennomgang Kommunekompasset.	Medarbeidarundersøking.	Sjukefråverstatistikk.	Statistikk.
Status 2016	329 poeng	Ikkje undersøkt.	7,19 %	67,7 % i arbeid ved 65 år, 45,5 % i arbeid ved 67 år.
Ambisjon 2021	450 poeng	Betre enn landsgjennomsnittet.	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
Resultatmål 2018	400 poeng	Betre enn landsgjennomsnittet.	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
<b>Tiltak 2018</b>				
<b>Alle sektorar</b>	Gjennomføre Kommunekompasset	Medarbeidardag	Implementering av nytt HMS-regime i heile organisasjonen, med dei oppgåver som ligg til det.	
<b>Status:</b>	<b>Gjennomført</b>	<b>Gjennomført</b>	<b>Gjennomført</b>	
<b>Stab</b>	Gjennomføre samarbeidsprosjekt med Vanylven/Sande kommune.	Obligatorisk HMS-opplæring av leiarar, tillitsvalde og verneombod.	Rapporter på sjukefråvær kvart tertial.	Revidere og oppfølging av medarbeidarar i tråd med seniorpolitikken og senioravtale.
<b>Status:</b>	<b>Gjennomført:</b>	<b>Gjennomfør</b>	<b>Gjennomført</b>	<b>Pågår:</b>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sentralbordet i Herøy kommune er flytta og vert betjent frå Vanylven kommune.</li> <li>- Avtale om interkommunalt samarbeid (SSK) mellom Herøy, Vanylven og Ulstein, på skatteområdet. Offisiell startdato er 1.1.2019</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Revidering av seniorpolitikk- og avtale er gjennomført administrativt, men ikkje politisk handsama. Sak i 2019.</li> </ul>
	Opplæring av leiarar i løn- og personalarbeid.	Framleis arbeid med revidering av arbeidsgjevarpolitikk og personalrutinar m.m.	Gjennomføre regelmessige IA-møter.	
Status:	Pågår: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Utarbeidd kursinnhald</li> <li>- Plan for gjennomføring er ferdig</li> <li>- Gjennomføre 2019</li> </ul>	Pågår: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sjå statusoversyn nedanfor *</li> </ul>	Gjennomført	
	Korrigere og vedlikehalde system (Compilo og tidBANK m.m.) i høve ny organisering.			
Status:	Pågår: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Særs ressurskrevjande arbeid</li> <li>- Jobbar med tilrettelegging for oppdatering til ny versjon av Compilo</li> </ul>			
	Konkludere på organisasjonsform (KF) og behov for delegeringar m.m. for Egedomsavdelinga. Politisk vedtak.			
Status:	Gjennomført			
	Kartlegging og samla oversyn over fagsystem.			
Status:	Gjennomført:			



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- I samband med nytt arkiv-system</li> <li>- I samband med implementering av nye personvernreglar (databehandlar-avtalar og protokollar)</li> </ul>			
--	--	--	--	--

**\* Statusoversyn arbeidet i partsamansett arbeidsgruppe**

<b>*Statusoversyn arbeidet i partsamansett arbeidsgruppe</b>		
<b>Dokument</b>	<b>Status i arbeidsgruppa</b>	<b>Status godkjenning/vedtak</b>
Arbeidsgjevpolitikken	Påbegynt	Sak til K-styret
Bilavtale	Ferdig	Under forhandlingar
Flyttegodtgjersle	Ferdig	Sak til ADM
Permisjonsreglement	Ferdig	Sak til ADM
Vedlegg til permisjonsreglement	Påbegynt av Personalavd.	Sak til ADM
Seniorpolitikk	Ferdig	Sak til ADM og K-styret
Senioravtale og –samtale	Påbegynt av Personalavd.	Sak for godkjenning administrativt
Administrativ retningsline ved rekruttering	Påbegynt av Personalavd.	Sak for godkjenning administrativt
Lønspolitikk	Påbegynt av Personalavd.	Sak for godkjenning administrativt
Stipendordningar	Påbegynt. K-sjef Stab konferere med leiargruppa	Sak til K-styret
Rolleforventingar i organisasjonen	Ferdig	Sak for godkjenning administrativt
Strategi for vald og trugsmål	Påbegynt	Sakt til K-styret
Rekrutteringsstrategi	Påbegynt	Sak til K-styret
Medarbeidarfest	Påbegynt	Godkjend administrativt

## 6. Prosjektplan – lokale IKT-investeringar

Prosjekt som går over lokalt investeringsbudsjett i Herøy kommune er påført estimert kostnad. Økonomiske rammer IKT-investeringar i Herøy 2018 er på 1 500 000, i tillegg til 500 000 som er øyremerka velferdsteknologi.

Infrastruktur	Tal	Kroner	Status
Kabling velferdsteknologi eRom Myrvåg omsorgssenter		250 000	Gjennomført
Kabling velferdsteknologi og utbygging av trådlusdekning PO/BuHab		250 000	Gjennomført, held fram i 2019
Utbygging av trådlusdekning skule		250 000	Gjennomført
Utbygging 10G nettverk mellom kommunale bygg		200 000	Gjennomført
Maskinrullering			
Herøy legesenter	25	250 000	Gjennomført
Myrvåg Legekontor	13	130 000	Gjennomført
Herøy og Sande legevakt	3	30 000	Gjennomført
Herøy kyrkjelege fellesråd	14	140 000	Gjennomført
Stokksund skule klassesett	30	200 000	Gjennomført
Tynnklientar administrasjon		100 000	Gjennomført
Lånepc/kurstralle rhu og po	25	200 000	Gjennomført
Andre prosjekt			
Meirope/sjølvetent bibliotek		Felle/eige budsjett	Gjennomført
Nytt skuleadministrativt system		SSIKT	Gjennomført
Oppdatering Agresso, elektronisk reiserekning		SSIKT	Køyrer i pilot i ei kommune og SSIKT
<b>Totalt</b>	<b>110</b>	<b>2000 000</b>	

## 7. Prosjektplan - Egedomsinvesteringar

Egedomsavdelinga skal i 2018 gjennomføre ei rekke investeringar i kommunale bygg.

Generelle postar	Aktivitet	Status
Asbestsanering	1. Kartlegging av asbest.	Gjennomført
	2. Sanering av asbest	Pågår
	3. Naudsynte fylgjetiltak	Pågår
Asfaltering	Asfaltering av uteområde.	Pågår
Brannsikring	Prioritering mellom meldte avvik	Pågår
	Gjennomføring av tiltak	Pågår
Desentralisert ventilasjon	Etablering av desentralisert vent.	Pågår
EPC	Ferdigstilling av analysefase.	Avslutta
Leikeplassar	Oppgradering av uteområde.	Pågår

<b>Stab</b>	<b>Aktivitet</b>	<b>Status</b>
Herøy rådhus	1. Ombygging av hovudinngang	Utført
	2. Bygging av rullestolrampe	Utført
	3. Sanering av trappeheis	Pågår
	4. Nye ytterdører og skalsikring.	Utført
	5. Nye branndører og soneinndeling	Utført
Nedre Dragsund 2	Tilrettelegging for vidare utleige.	Pågår
<b>Oppvekst</b>	<b>Aktivitet</b>	<b>Status</b>
Bergsøy skule Borga	1. Klargjering for asbestsanering	Ikkje påbegynt
	2. Asbestsanering	Ikkje påbegynt
	3. Etablering av desentralisert ventilasjon	Pågår
	4. Rehabilitere fasade sør-aust	Ikkje påbegynt
	5. Ombygging av varmesystem	Ikkje påbegynt
Bergsøy skule Blåhaugen	1. Utarbeiding av skisseprosjekt	Pågår
	2. Utarbeiding av kostnadskalkyle	Pågår
Einedalen skule	Fleirbrukshall	Pågår
Leikanger skule og grendahus	1. Asfaltering	Utført
	2. Økonomisk avslutning	Pågår
Moltu skule	Solskjerming	Ikkje påbegynt.
Stokksund skule	Nye vindu - byggetrinn 1	Ikkje påbegynt
<b>Helse og omsorg</b>	<b>Aktivitet</b>	<b>Status</b>
Herøy omsorgssenter – blå	Bygging av uteplass ved Dagsenteret. Finansiert med private midlar	Utført
Herøy omsorgssenter – gul	Miljøkartlegging	Utført
	Miljøsanering og riving	Utført
Herøy omsorgssenter - raud/grøn	Prosjektering av fullsprinkling	Utført
Myrvåg omsorgssenter	Planlegging av ombygging	Ikkje påbegynt
Sjukeheimsvegen 14	1. Nytt yttertak	Ikkje påbegynt
	2. Nye ytterdører	Ikkje påbegynt
	3. Nytt verendarekkverk	Ikkje påbegynt
Storenesvegen 30-36	1. Nytt yttertak	Ikkje påbegynt

	2. Ny fasadekledning	Ikkje påbegynt
<b>Samfunnsutvikling</b>	<b>Aktivitet</b>	<b>Status</b>
Herøy kulturhus og idrettshall	1. Nye ytterdører og skalsikring.	Utført
	2. Nye branndører og soneinndeling	Utført
	3. Fasaderehabilitering	Påbegynt
	4. Rehabilitering av publikumstolett	Ikkje påbegynt
	5. Andre naudsynte tiltak	Ikkje påbegynt
Herøy gard	Prosjektering av brannsikring	Pågår
Herøy brannstasjon	Kjøp av tomt	Går ut
	Klargjering av tomt	Ikkje påbegynt.
	Nybygg	Pågår

## 8. Sjukefråværsrapport 3. tertial 2018

Tabell 1 viser sjukefråvær for 1., 2. og 3. tertial 2018:

Tertialvise fråvær i % Herøy kommune 1., 2. og 3. tertial 2018									
L= Langtidsfråvær, K= Kortidsfråvær									
Avdeling	1. tert	K	L	2. tert	K	L	3. tert	K	L
Personal og org. inkl. HTV, HVC	2,89	2,27	0,62	3,85	1,89	1,96	3,46	1,73	1,73
Økonomi (>10)	11,96	2,43	9,53	6,33	3,35	2,98	6,25	1,35	4,91
Fellessekr. (<5)	16,37	0	16,37	13,3	2,91	10,4	0	0	0
Rådm./ass.rådm. (<5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IKT (<5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serviceorget (<10)	10,4	1,63	8,77	1,2	1,2	0	1,35	1,35	1,35
Utviklingsavd. (<10)	2,07	2,07	0	0,39	0,39	0	0,69	0,69	0
Barnehageavd. (<40)	14,67	2,92	11,75	9,12	2,85	6,27	13,1	1,99	11,13
Grunnskuleavd. (<250)	9,79	2,6	7,19	4,26	0,74	3,52	5,17	1,55	3,62
Anl. og drift (<15)	15,89	1,93	13,97	7,65	0,34	7,31	2,83	0,59	2,24
Brannvern (<30)	13,89	0,59	13,29	10,6	0,21	10,4	1,13	0,51	0,61
Helse (<40)	5,59	2,75	2,84	5,22	0,11	5,11	3,52	0,71	2,81
Pleie og omsorg (<300)	11,08	3,19	7,89	7,46	1,61	5,86	8,36	1,82	6,54
Bu og hab. (<75)	12,84	2,98	9,05	11	2,7	8,27	13,4	1,75	11,62
Barnevern (<10)	13,47	1,35	12,12	1,51	1,51	0	1,9	1,9	0
Kultur (>10)	19,25	0,83	18,42	13,8	0,25	13,5	7,88	0,83	7,05
Eigedom (<40)	12,77	3,56	9,21	9,84	2,34	7,5	11,8	3,55	8,28
NAV kommune (10)	19,59	0,65	18,94	14,7	4,88	9,82	24,5	2,56	21,89
<b>Totalt fråvær</b>	<b>10,94</b>	<b>2,66</b>	<b>8,28</b>	<b>6,95</b>	<b>1,51</b>	<b>5,43</b>	<b>7,85</b>	<b>1,69</b>	<b>6,16</b>

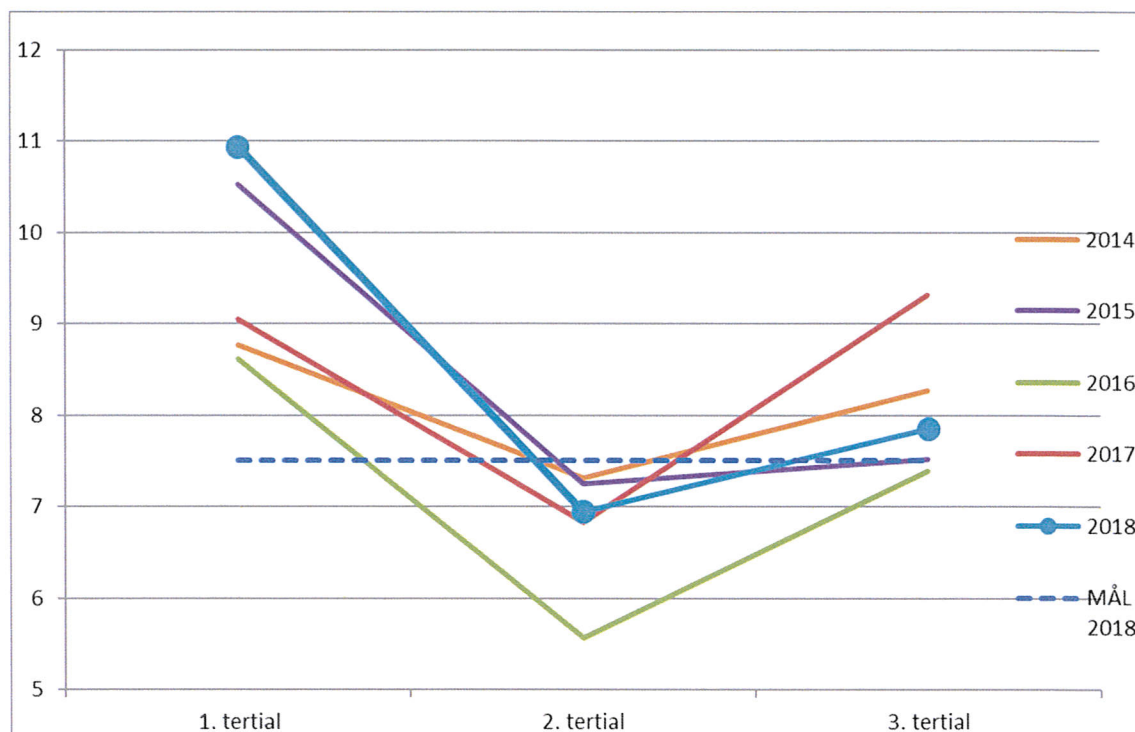
Tabell 2 viser sjukefråvær 3. tertial 2016, 2017 og 2018:

Tertialvise fråvær i % Herøy kommune 3. tertial 2016, 2017 og 2018									
L= Langtidsfråvær, K= Kortidsfråvær									
Avdeling	3. tert	K	L	3. tert	K	L	3. tert	K	L
Personal og org. inkl. HTV, HVC	2,26	2,15	0,11	4,12	2,91	1,21	3,46	1,73	1,73
Økonomi (>10)	2,13	2,13	0	4,1	4,1	0	6,25	1,35	4,91
Fellessekr. (<5)	10,99	1,22	9,77	0,47	0,47	0	0	0	0
Rådm./ass.rådm. (<5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IKT (<5)	1,16	1,16	0	0	0	0	-	-	-
Servicetorget (<10)	4,85	4,85	0	20,3	5,02	15,2	1,35	1,35	1,35
Utviklingsavd. (<10)	10,84	2,73	8,12	9	0,81	8,19	0,69	0,69	0
Barnhageavd. (<40)	4,24	2,49	1,75	8,07	2,91	5,16	13,1	1,99	11,13
Grunnskuleavd. (<250)	3,77	1,57	2,2	7,19	1,19	6	5,17	1,55	3,62
Anl. og drift (<15)	0,86	0,86	0	5,26	0,85	4,4	2,83	0,59	2,24
Brannvern (<30)	0,66	0,2	0,46	14,8	0	14,8	1,13	0,51	0,61
Helse (<40)	5,54	1,27	4,27	1,6	0,33	1,27	3,52	0,71	2,81
Pleie og omsorg (<300)	10,42	2,59	7,83	9,98	2,34	7,64	8,36	1,82	6,54
Bu og hab. (<75)	13,19	2,28	10,91	13,7	2,67	11	13,4	1,75	11,62
Barnvern (<10)	11,01	2,13	8,88	14,5	0,23	14,3	1,9	1,9	0
Kultur (>10)	3,96	2,01	1,95	8,95	1,75	7,2	7,88	0,83	7,05
Eigedom (<40)	9,08	2,61	6,47	7,53	3,93	3,6	11,8	3,55	8,28
NAV kommune (10)	20,19	2,5	17,7	24,7	2,78	21,9	24,5	2,56	21,89
<b>Totalt fråvær</b>	<b>7,39</b>	<b>2,11</b>	<b>5,28</b>	<b>9,32</b>	<b>1,91</b>	<b>7,41</b>	<b>7,85</b>	<b>1,69</b>	<b>6,16</b>

Herøy kommune har eit samla sjukefråvær på 7,85% for 3. tertial 2018. Dette ser vi både av tabell 1 og 2. Med eit sjukefråvær på 7,85% ligg Herøy kommune 0,35% over det som er målet for nærvær på arbeidsplassen, nemleg 92,5% nærvær. Det er likevel langt betre enn i 2017, då sjukefråværet for 3. tertial var på 9,32%. Spikardiagram 1, syner at fråværet i 3. tertial 2016 var 7,39%. Altså noko lågare enn for 2018. Samanlikna med 2. tertial er sjukefråværet 0,9% høgare i 3. tertial. Sjå tabell 1 over.

Med omsyn til at 2. tertial er det tertialet med lågast sjukefråvær, er såleis ikkje sjukefråværet for 3. tertial 2018 alarmerande. Sjå også spikardiagram under for å sjå skilnadane mellom perioden 2014 til og med 2018.

Diagram 1 tertialvise frávær 2014-2018:



Dersom vi ser på utviklingstrekk frå 1. til 3. tertial 2018, ser vi at fleire avdelingar hadde ein nedgang frå 1. til 2. tertial, og deretter ein auke når vi kjem til 3. tertial. Dette gjeld mellom anna barnehage, pleie- og omsorgsavdelinga og det som her vert definert under Nav. Når det gjeld Nav kjem det her til uttrykk som ei samling av fleire avdelingar, og omfattar bustadsosiale tenester, flyktingtenester, Nav og Kvikk som sorterer under Barn, familie og helse.

Det er fleire positive utviklingstrekk i tabellen. Dette ser mellom anna av utviklinga i barnevern, som har hatt ein betydelig nedgang frå 1. til 3. tertial med 11,57. Avdelinga har heller ikkje utslag på langtidsfrávær. Den same tendensen kan vi også sjå i brannvern og anlegg og drift. Begge avdelingane har ein nedgang i sjukefrávær på om lag 12%.

Herøy kommune har også avdelingar som har 100% nærvær i 3. tertial. Dette gjeld mellom anna dokumententeret (fellessekr.) og det er og grunn til å trekke fram utvikling som berre har 0,69% frávær. Om vi ser på utviklinga i tala frå 2016 til 2018 varierer sjukefráværet frå avdeling til avdeling i perioden. Hovudtrekk er likevel mykje dei same. Det vi likevel ser at pleie og omsorg over tid har hatt nedgang i sjukefráværet, frå å ligge på 10-11% ligg dei no på 8-9%. Med omsyn til at dette er ei stor avdeling, vil det kunne gje eit positivt utslag både administrativt, driftsmessig og økonomisk.

Sjukefráværet er langt på veg som forventet, ut i frå dei erfaringane som vi sit med. Det er likevel god grunn til å jobbe vidare med å førebygge og redusere sjukefrávære i Herøy kommune, og vi arbeider både på formalplan og det å tenke kreativt med tanke på å betre utsiktene til at våre medarbeidarar skal kunne vere i arbeid.

Kommunalsjef Stab  
Jan Vidar Dammen-Hjelmeseth



# Tertialrapport 3 Oppvekst 2018

## 1. Viktige hendingar

- Vurdering av anbod og start på planleggingsprosess for hallen ved Einedalen skule
- Svært mange flotte konsertar og framsyningar i regi av kulturskulen, barnehagar og grunnskular. Talentfulle og kreative barn, unge og tilsette. Ein stor skatt er igjen avdekket.
- Innføring av elektronisk administrasjonssystem (Tieto) har starta i barnehagane.
- Viktig kompetanseutvikling i barnehagane, m.a. fagsamling i realfag
- Oppstart innføring av nasjonal skulereform, Fagfornyinga. Samling med alle skuleleiarar i Sjustjerna.
- Samarbeid med det fylkeskommunale mobbeombodet vart etablert.

## 2. Vedtaksrapport

Ingen særskilde vedtakssaker i kommunestyret i 3.tertial.

## 3. Fokus Økonomi

Mål	Netto driftsresultat skal vere minimum 1,75 % av sum driftsinntekter innan 2020.	Disposisjonsfondet skal vere på minimum 5 % av skatt/ramme innan 2020.
Korleis lukkast?	Realistisk budsjettering og god økonomistyring	Realistisk budsjettering og god økonomistyring
Korleis måle?	Rekneskap	Rekneskap
Status 2017	1,47	39.642.000
Ambisjon 2021	1,75 %	30.000.000
Resultatmål 2018	1,00 %	30.000.000
<b>Tiltak 2018</b>		
Tiltak	God budsjett disiplin på drift. Vikarutgifter kun når anna er uforsvarleg. Søkje tilskot til utviklingstiltak der det er muleg.	Tiltaka for god budsjett disiplin, skal medføre eit mindreforbruk på årsbasis.
Tiltak	Vurdere og tilpasse drifta i alle avdelingar etter faktisk økonomisk status	Tiltaka skal medføre eit mindreforbruk på årsbasis.
<b>Status:</b>	Tiltaka har fokus, og vert følgt opp. Handlingsrommet vert utfordra av saker der kostnader ligg utanfor vår styring.	Gode rutinar og oppfølging.



#### 4. Fokus Organisasjon

Kommunen har gjennomført ei evaluering etter Kommunekompasset og Kommunebarometeret. I tillegg er det gjennomført endringer i den administrative organiseringa i kommunen.

Utfordringane for kommuneorganisasjonen dei komande åra:

- Nedbemanning som følgje av nødvendig økonomisk omstilling.
- Kompetanseutvikling.
- Gode leiarar på alle nivå for å lukkast med økonomistyring, omstilling, tilsette, tenestene og brukarane.
- Ta i bruk ny teknologi. Til dømes: digitalisering og velferdsteknologi.

<b>Mål</b>	Kommunen skal vere ein effektiv, kompetent, utviklingsorientert, lærande og politisk målstyrt kommuneorganisasjon.	Alle medarbeidarane skal oppleve Herøy kommune som ein god arbeidsplass der det er lagt til rette for trivsel og motivasjon i tråd med arbeidsgjevarpolitikken sine mål.	Auka nærvær i samsvar med målsetjinga i IA-avtalen og totalt på heile kommunen minimum 92,5 %	Avgrense tidleg avgang: Flest mogleg og minst 90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år. Flest mogleg og minst 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.
Korleis lukkast?	Oppfølging Kommunekompasset.	Oppfølging arbeidsgjevarpolitikken.	Førebyggje og følgje opp sjukemelde.	Oppfølging seniorpolitikken.
Korleis måle?	Ny gjennomgang Kommunekompasset.	Medarbeidarundersøking.	Sjukefråverstatistikk.	Statistikk.
Status 2016	329 poeng	Ikkje undersøkt.	7,19 %	67,7 % i arbeid ved 65 år, 45,5 % i arbeid ved 67 år.
Ambisjon 2021	450 poeng	Betre enn landsgjennomsnitt.	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
Resultatmål 2018	400 poeng	Betre enn landsgjennomsnitt	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
<b>Tiltak 2018</b>				
<b>Tiltak alle sektorar</b>	Gjennomføre Kommunekompasset	Medarbeidardag	Implementering av nytt HMS-regime i heile organisasjonen, med dei oppgåvene som ligg til det.	
Tiltak	Gjennomføre samarbeidsprosjekt med			

	Vanylven/Sande kommune.			
<b>Status</b>	Kommunekompass et er gjennomført. Sektoren har ingen samarbeidsprosjekt med disse to kommunane.	Fleire tilsette deltok på medarbeidardagen	HMS-grupper er etablert, og arbeidet er i gang.	

## 5. Fokus Tenesterapportering

### Overordna mål:

- Oppnå og dokumentere tilfredsstillende resultat og kvalitet innanfor dei ulike tenesteområda.
- Sikre god brukarmedverknad og løpande utvikling i tenesteytinga.
- Levere tenester i samsvar med brukarane sine lovfesta rettar.
- Digitalisering, innovasjon og bruk av ny teknologi

<b>Mål</b>	Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landsnittet.	Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk.
Korleis lukkast?	Brukarfokus.	Opplæring i lovverk og sakshandsaming.
Korleis måle?	Brukarundersøkingar, Kommunebarometeret.	Avvik og klager. Tilsyn.
Status 2017		23 tilsyn, 60 avvik
Ambisjon 2021	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
Resultatmål 2018	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
<b>Tiltak 2018</b>		
<b>Tiltak alle sektorar:</b>		Sektorvis oppfølging og rapportering av avvik i Compilo
<b>Status</b>	Ingen brukarundersøkingar i 3.tertial	2 avvik i barnehage og 2 i grunnskule, alle saker lukka
Tiltak		Implementering av nytt personvernreglement, med dei oppgåvene som ligg til dette.
<b>Status</b>		GDPR-protokollar er klare for dei fleste tenesteområda.
<b>Tiltak Oppvekst:</b>	Revidere strategi- og handlingsplanar.	Sikre god kompetanse på lov- og regelverk
<b>Status</b>	Revisjon utført. Arbeid med gjennomføring av handlingsplanar i kvar avdeling	Høgt fokus på oppdatering og auka kunnskap om nye lover og forskrifter.
Tiltak	Kompetansebygging i barnehagane, fokus på kvalitet, vaksenrolla, læring og utvikling.	
<b>Status</b>	Deltaking i nasjonale satsingar; Inkluderande barnehage- og elevmiljø	
Tiltak	Beredskapsteam og innsatsteam for trygge elev- og læringsmiljø	
<b>Status</b>	Etablert.	

	I tillegg etablert Innsatsteam på dei største skulane, gjennom pilot i nasjonal satsing	
Tiltak	Tiltaksplan for auka leseferdigheiter	
<b>Status</b>	Tiltak i skulane sine handlingsplanar, ikkje felles pr no	
Tiltak	Implementere nytt digitalt adm.program	Kvalitetssikre malar og prosedyrer
<b>Status</b>	Er godt i gang, men eit omfattande arbeid med mange modular	Dette skjer i implementeringsprosessen

31.desember 2018

Kommunalsjef Oppvekst

# 3. TERTIALRAPPORT 2018

## HELSE OG OMSORG

### 1. Viktige hendingar

- Deltaking i KS sitt læringsnettverk «heilskaplege pasientforløp».
- Oppstartsamling i «heilskaplege pasientforløp» i Herøy den 10 og 11. oktober for over 200 tilsette.
- Deltaking i nasjonalt velferdsteknologiprogram.
- Deltaking i arbeid med Helseplattform for region midt.
- Vedtak om kommunesamarbeid med Vanylven kommune, knytt til NAV og barnevern.
- Kommunedelplan for helse og omsorg vart utlagt til offentlig ettersyn den 17. desember.
- Oppfølging av ROP-tilsyn.
- Opplæring i samband med innføring av pasientforløp innan psykisk helse og rus.
- Vivatkurs (sjølvmoedsførebyggjande kurs) med deltakarar frå Herøy og Ørsta kommuner.
- Arbeid høve samanslåing av tenestene bustadsosial, rus og psykisk helse.
- Arbeid i høve overføring av flyktingtenesta til sektor for oppvekst.
- Har tatt i bruk fyrste RoomMate (digitalt tilsyn) i omsorgbustad.
- Pilotprosjekt med eRom (elektronisk pasientrom) på Myrvåg omsorgssenter.

### 2. Vedtaksrapport

Kommunedelplan for helse og omsorg vart utlagt til offentlig ettersyn i F-sak 240/18. Status: Arbeidet er i gang, men skissert tidline i planprogrammet er for optimistisk.

### 3. Fokusområde økonomi

Mål	Netto driftsresultat skal vere minimum 1,75 % av skatt + rammetilskott innan 2020.	Disposisjonsfondet skal vere på minimum 5 % av skatt/ramme innan 2020.
Korleis lukkast?	Realistisk budsjettering og god økonomistyring	Realistisk budsjettering og god økonomistyring
Korleis måle?	Rekneskap	Rekneskap
Status 2017	1,47	39.642.000
Ambisjon 2021	1,75 %	30.000.000
Resultatmål 2018	1,00 %	30.000.000
Tiltak 2018		
<b>Rammekutt 1,75 %</b>		
<b>Alle</b>	God budsjett disiplin på drift.	Tiltaka for god budsjett disiplin, skal medføre eit mindreforbruk på årsbasis.
	Vikarutgifter kun når anna er uforsvarleg.	

	Søkje tilskot til utviklingstiltak der det er muleg.	
	Redusere overtidsbruk	
	Hente ut inntekspotensialet	
	Restriktiv på innkjøp	
Status:	Vi har arbeidd hardt med dette. Overtidsbruken er redusert samla med ca. 600.000,- samanlikna med 2017.	Alle avdelingsleiarane rapporterer i Agresso. Høg fokus på god budsjett disiplin.  Vi har avvik ifht auka behov, auke i sosialstønad og manglande budsjettmidlar til kostnaden kring legeavtalene, som gjer måloppnåing særst utfordrande. Rammeinnsparinga har vist seg vanskeleg å realisere, med så høgt trykk på tenestene.
<b>Driftsreduksjon 10 mill</b>		
	Tiltaksplan innan 31.03.2018.	
Status:	Tiltaksplan vart levert innan fristen. Vedtekne tiltak vert lagt inn i budsjett for 2019.	

#### 4. Fokusområde Tenesterapportering

##### Overordna mål:

- Oppnå og dokumentere tilfredsstillande resultat og kvalitet innanfor dei ulike tenestemråda.
- Sikre god brukarmedverknad og løpande utvikling i tenesteytinga.
- Levere tenester i samsvar med brukarane sine lovfesta rettar.
- Digitalisering, innovasjon og bruk av ny teknologi

<b>Mål</b>	Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landsnittet.	Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk.
Korleis lukkast?	Brukarfokus.	Opplæring i lovverk og sakshandsaming.
Korleis måle?	Brukarundersøkingar, Kommunebarometeret.	Avvik og klager. Tilsyn.
Status 2017		23 tilsyn, 60 avvik
Ambisjon 2021	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
Resultatmål 2018	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
<b>Tiltak 2018</b>		
<b>Alle sektorar</b>		Sektorvis oppfølging og rapportering av avvik i Compilo kvart tertial.
Status:	Ei enkel brukarundersøking er gjennomført i prosjektet «Kvikk Herøy» Tilbakemelding der vart presentert i helse og omsorgskomiteen no i haust.  Helsestasjon, rusomsorga og barnevern har sendt ut	Avvik 3 tertial samla: 209 avvik Høg alvorsgrad: 16 avvik Middels alvorsgrad: 85 avvik Låg alvorsgrad: 108 avvik  Avvika er i stor grad knytt til medisin. Dei fleste avvika er lukka, nokre få er under handsaming og ikkje lukka.

	<p>brukarundersøkingar, svaret vil ikkje ligge føre, før på nyåret 2019.</p> <p>Heimetenesta har utsatt kartlegginga til våren 2019.</p>	<p>Ingen tilsyn 3. tertial.</p> <p>Fleire ROS-analyser er arbeid med i sektoren.</p>
		<p>Implementering av nytt personvernreglement, med dei oppgåvene som ligg til det. Samarbeid med SSIKT.</p>
Status:		<p>Kurs og opplæring er gjennomført. Kartlegging av prosesser kring lagring og bruk av personopplysningar er gjennomført i helse og omsorg.</p>
<b>Helse og omsorg</b>	<p>Gjere undersøkinga så tilgjengeleg (brukarvenleg) som mogleg, og betre annonseringa i forkant, for å auke deltakingsprosenten</p>	<p>Kompetanseheving for alle sakshandsamarar, med fokus på heilskapeleg og lik sakshandsaming i heile sektoren</p>
Status:	<p>Vi har fokus på dette.</p>	<p>Gjennomført</p>
	<p>Deltaking i læringsnettverket, heilskapelege pasientforløp, men tanke på å auke i kvalitet og koordinering</p>	<p>Gjennomgang av praksis for å sikre at «likt tilfelle handsamast likt»</p>
	<p>Det er satt ned eit tverrfagleg forbetringsteam i Herøy kommune, som inkluderer kommunalsjefen si leiargruppe. Det er utarbeidd sjekklister for gode pasientforløp, for alle i helse og omsorg, som er implementert i Geric. Opplæring pågår. Oppstart av bruk etter oppstartsamling i gode pasientforløp lokalt i Herøy i oktober er gjennomført. Samarbeid med Servicetorget om å lage film, som vart presentert på oppstartsdagen om «kva er viktig for deg». Arbeidet er presentert for pensjonistlaga i Herøy.</p>	<p>Avdeling for tenestekoordinering har tatt over ansvar for slutføring av alle enkeltvedtak etter helse og omsorgstenestelova (HOL), frå 01.08. 18, som vil bidra til meir heilskapeleg og lik sakshandsaming i heile sektoren.</p>
	<p>Deltaking i velferdsteknologiens ABC og nasjonalt velferdsteknologiprogram. Ulike velferdsteknologiske tiltak vil kunne gi auka oppleving av kvalitet og dermed bidra til betre resultat på brukarundersøking eller resultatmålingar.</p>	<p>Utvikling og oppdatering av prosedyrar i Compilo. Prioritere særleg prosedyrar kor ulike fagfolk har ulike roller men må samarbeide for å utvikle ei god teneste overfor den einskilde brukar</p>
	<p>Leiar for velferdsteknologigruppa har presentert arbeidet på alle fagdagar i helse og omsorg, for helse- og omsorgskomite, råda og pensjonistlaga i Herøy. Vi har tatt i bruk RoomMate og skal vere pilot på eRom i Myrvåg frå september.</p>	<p>Alle avdelingane arbeidar med revidering av prosedyrar i Compilo. Internrevisjon av prosedyrar og rutinar har prioritering, og vert etterspurt framdrift av.</p>
	<p>Enda større fokus på fagleg utvikling og samhandling mellom ulike fagområder til beste for den einskilde brukar</p>	<p>Klarspråksatsing – brukarvenleg søknadsskjema med enkel brosjyre, i tillegg til oppdatert nettside om helse og omsorgstenester med folkeleg språk</p>
	<p>Helse og omsorg ved avdeling for tenestekoordinering har tatt over sakshandsaming ifht tildeling av kommunale utleigebustadar. Alle</p>	<p>Desse tiltaka er gjennomført, men vi arbeidar vidare med Klarspråk inn mot ny heimeside og vedtaksmalar.</p>

	<p>enkeltvedtak etter HOL, vert handsama av avdeling for tenestekoordinering. Vi har innført bustadmøte på tvers av sektorar/avdelingar. Vi drøftar nye møtearena ifht kva som er hensiktsmessig i høve utviklingsområde. Vi har satt ned eit tverrfagleg forbedringsteam innan sektoren. Vi arbeidar med ny kommunedelplan for helse og omsorg.</p>	
--	--	--

## 5. Fokusområde organisasjon

Kommunen gjennomførde kommunekompasset på nytt i 2018 og fekk ein skår på 435 av 800 moglege. Dette er bra, og nest best av alle kommunar mellom 5000-10.000 innbyggjarar, som har brukt kommunekompasset sidan 2010. Det er 12 beste plassering av alle målingar gjort i kommunekompasset i Norge.

Utfordringane for kommuneorganisasjonen dei komande åra:

- Nedbemanning som følgje av nødvendig økonomisk omstilling.
- Kompetanseutvikling.
- Gode leiarar på alle nivå for å lukkast i forhold til økonomistyring, omstilling, tilsette, tenestene og brukarane.
- Ta i bruk ny teknologi, til dømes digitalisering og velferdsteknologi.

<b>Mål</b>	Kommunen skal vere ein effektiv, kompetent, utviklingsorientert, lærande og politisk målstyrt kommuneorganisasjon.	Alle medarbeidarane skal oppleve Herøy kommune som ein god arbeidsplass der det er lagt til rette for trivsel og motivasjon i tråd med arbeidsgjevarpolitikken sine mål.	Auka nærvær i samsvar med målsetjinga i IA-avtalen og totalt på heile kommunen minimum 92,5 %	Avgrense tidleg avgang: Flest mogleg og minst 90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år. Flest mogleg og minst 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.
Korleis lukkast?	Oppfølging Kommunekompasset.	Oppfølging arbeidsgjevarpolitikken.	Førebyggje og følgje opp sjukemelde.	Oppfølging seniorpolitikken.
Korleis måle?	Ny gjennomgang Kommunekompasset.	Medarbeidarundersøking.	Sjukefråverstatistikk.	Statistikk.
Status 2016	329 poeng	Ikkje undersøkt.	7,19 %	67,7 % i arbeid ved 65 år, 45,5 % i arbeid ved 67 år.

Ambisjon 2021	450 poeng	Betre enn landsgjennomsnitt et.	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
Resultatmål 2018	400 poeng	Betre enn landsgjennomsnitt et	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
<b>Tiltak 2018</b>				
<b>Alle sektorer</b>	Gjennomføre Kommune-kompasset	Medarbeidardag	Implementering av nytt HMS-regime i heile organisasjonen, med dei oppgåvene som ligg til det.	
<b>Status:</b>	Vart gjennomført i midten av mai.	Mange deltok på medarbeidardag.	HMS-grupper er i hovudsak på plass.	
	Gjennomføre samarbeids-prosjekt med Vanylven/Sande kommune.			
<b>Status:</b>	Herøy og Vanylven kommune har vedteken vertskommuneavtalar som var til politisk handsaming i november/desember			
<b>Helse og omsorg</b>	Rullering av helse og omsorgsplanen.			
<b>Status:</b>	Kommunedelplan for helse og omsorg vart lagt ut til offentlig ettersyn den 17. desember.			





# Tertialrapportering Samfunnsutvikling

## 1. Viktige hendingar frå september ->

- Nytilsett Gisingeniør starta september
- Samarbeid med NAV der vi har inne personar for utføring av arkiv- og driftsoppgåver.

## 2. Fokusområde økonomi

Mål	Netto driftsresultat skal vere minimum 1,75 % av skatt + rammetilskott innan 2020.	Disposisjonsfondet skal vere på minimum 5 % av skatt/ramme innan 2020.
Korleis lukkast?	Realistisk budsjettering og god økonomistyring	Realistisk budsjettering og god økonomistyring
Korleis måle?	Rekneskap	Rekneskap
Status 2016	3,70 % eks RDA	17.492.000
Ambisjon 2021	1,75 %	30.000.000
Resultatmål 2018	1,00 %	30.000.000
Tiltak 2018		
<b>Rammekutt 1,75 %</b>		
<b>Alle</b>	<p>God budsjett disiplin på drift.</p> <p>Vikarutgifter kun når anna er uforsvarleg.</p> <p>Søkje tilskot til utviklingstiltak der det er muleg.</p> <p>Redusere overtidsbruk</p> <p>Hente ut inntekspotensialet</p> <p>Restriktiv på innkjøp</p>	Tiltaka for god budsjett disiplin, skal medføre eit mindreforbruk på årsbasis.
Status: Kultur	150 063kr (Vakanse) – Kravet er oppfylt.	Alle avdelingsleiarane rapporterer i Agresso. Høg fokus på god budsjett disiplin.
Utvikling	133 525kr (Vakanse og utleige) – Kravet er oppfylt.	
Anlegg og drift	143 675kr (Rammekutt) – Ligg an til å klare kravet.	
Brann	154 000kr (Interne overføringar og kjøpestopp) – Klarer ikkje kravet med dagens drift.	
Landbruk	55 265kr (Vakanse) – Kravet er oppfylt.	



### 3. Fokusområde teneste

Utfordringane for dei kommunale tenestene vil variere frå tenesteområde til tenesteområde. Dei felles utfordringane er:

- Oppnå og dokumentere tilfredsstillande resultat og kvalitet innanfor dei ulike tenesteområda.
- Sikre god brukarmedverknad og løpande utvikling i tenesteytinga.
- Levere tenester i samsvar med brukarane sine lovfesta rettar.
- Digitalisering, innovasjon og bruk av ny teknologi

Mål	Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landsnittet.	Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk.
Korleis lukkast?	Brukarfokus.	Opplæring i lovverk og sakshandsaming.
Korleis måle?	Brukarundersøkingar, Kommunebarometeret.	Avvik og klager. Tilsyn.
Status 2017		23 tilsyn, 60 avvik
Ambisjon 2021	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
Resultatmål 2018	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
<b>Tiltak 2018</b>		
<b>Alle sektorar</b>		Sektorvis oppfølging og rapportering av avvik i Compilo kvart tertial.
<b>Status:</b>		Avvik 3 tertial samla: <b>3 avvik</b> Høg alvorsgrad: 0 avvik Middels alvorsgrad: <b>3 avvik</b> Låg alvorsgrad: 1 avvik  Avvika er stor grad knytt til internt/hms og er lukka per d.d
<b>Samfunnsutvikling</b>	Gjennomføre brukarundersøking på utvalgte tenester i alle avdelingar i sektoren. Minimum 1 brukarundersøking pr.avdeling	
<b>Status:</b>	Byggesak har gjennomført brukarundersøking ved bruk av sms-undersøking. Ved første forsøk var det om lag 10% som svarte.  Landbruk har ikkje gjennomført brukarundersøking.  Kultur har ikkje gjennomført brukarundersøking.	
<b>Status:</b>	Gjennomføre samarbeidsprosjekt på tvers avdelingar i sektoren, minimum 3 prosjekt.	

	<p>Anlegg og drift = Klatreparken / Solparken,</p> <p>Utvikling = Klatreparken, Solparken, Brann og redning = Kartlegging av risikoutsatte grupper saman med eigedom og pleie/omsorg. Gjeld i kommunale utleigebustader/institusjonar og heimebuande.</p> <p>Kultur = Skal- og sonesikring på kulturhuset saman med eigedom, Middagsombringning saman med pleie og omsorg, Den kulturelle spaserstokken saman med sjukeheimane. I tillegg: Adventsaktivitet i kunnskapsparken i samarbeid med UTV.</p> <p>Landbruk= utarbeide Klima- og energiplan i lag med Eigedom (Robert Myklebust ansvarleg) Arbeidet er ikkje starta på per 11.01.19.</p>	
--	---	--

#### 4. Fokusområde organisasjon:

Kommunen har gjennomført ei evaluering etter Kommunekompasset og Kommunebarometeret. I tillegg er det gjennomført endringar i den administrative organiseringa i kommunen.

Utfordringane for kommuneorganisasjonen dei komande åra:

- Nedbemanning som følgje av nødvendig økonomisk omstilling.
- Kompetanseutvikling.
- Gode leiarar på alle nivå for å lukkast i forhold til økonomistyring, omstilling, tilsette, tenestene og brukarane.
- Ta i bruk ny teknologi, til dømes digitalisering og velferdsteknologi.

<b>Mål</b>	Kommunen skal vere ein effektiv, kompetent, utviklingsorientert, lærande og politisk målstyrt kommuneorganisasjon.	Alle medarbeidarane skal oppleve Herøy kommune som ein god arbeidsplass der det er lagt til rette for trivsel og motivasjon i tråd med arbeidsgjevarpolitikken sine mål.	Auka nærvær i samsvar med målsetjinga i IA-avtalen og totalt på heile kommunen minimum 92,5 %	Avgrense tidleg avgang: Flest mogleg og minst 90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år. Flest mogleg og minst 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.
Korleis lukkast?	Oppfølging Kommune-kompasset.	Oppfølging arbeidsgjevarpolitikken.	Førebyggje og følgje opp sjukemelde.	Oppfølging seniorpolitikken.

Korleis måle?	Ny gjennomgang Kommune-kompasset.	Medarbeidarundersøking.	Sjukefråverstatistikk.	Statistikk.
Status 2016	329 poeng	Ikkje undersøkt.	7,19 %	67,7 % i arbeid ved 65 år, 45,5 % i arbeid ved 67 år.
Ambisjon 2021	450 poeng	Betre enn landsgjennomsnittet	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
Resultatmål 2018	400 poeng	Betre enn landsgjennomsnittet	7,5 %	90 % i arbeid ved 65 år, 50 % i arbeid ved 67 år.
<b>Tiltak 2018</b>				
<b>Alle sektorar</b>	Gjennomføre Kommune-kompasset	Medarbeidardag	Implementering av nytt HMS-regime i heile organisasjonen, med dei oppgåvene som ligg til det.	
<b>Status:</b>	Gjennomført  Det er ikkje gjennomført møte for avdelingane utanfor rådhuset.		HMS-grupper er på plass.  Herøy brann og redning har etablert HMS-utval og gjennomført møter i gruppen.	
	Samarbeidsprosjekt med Vanylven er i prosess.			
	Invitert Vanylven og Sande til drøfting av 5K landbruk			

Generell kommentar for område organisasjon er at kommunekompasset vert lagt til grunn i det strategiske arbeidet i sektoren.

Kulturavdelinga i regi av seksjon for kulturproduksjon har starta arbeidet knytt til planlagt omorganisering av drifta ved kulturhuset.

Kulturavdelinga i regi av frivilligsentralen har starta førebuing knytt til å vurdere framtidig organisering av frivilligsentralen.

Landbruk har etablert rutine med statusmøte kvar måndag på landbruksavdelinga for fokus på opplæring og sakshandsamingsfristar

## 5. Fokusområde samfunnsutvikling

Gjennom arbeidet med samfunnsdelen av kommuneplanen 2013 – 2025 er det utarbeidd mål, strategiar og handlingsplan for samfunnsutviklinga:

<b>Mål</b>	Herøy kommune skal vere ein attraktiv kommune å besøkje, bu og arbeide i.	Innbyggjarane, frivillige organisasjonar og næringsliv er tilfredse med kommunen si rolle som tilretteleggjar for tryggleik, trivsel og utvikling og kommunen si rolle som samfunnsbyggjar.	Herøy kommune skal ha godt omdøme.
Korleis lukkast?	Oppfølging samfunnsplan	Oppfølging samfunnsplan	Oppfølging samfunnsplan
Korleis måle?	Innbyggjarundersøking. Folketalsutviklinga. Data reiseliv.	Innbyggjarundersøking.	Innbyggjarundersøking.
Status 2017	8 957 innbyggjarar.	Innbyggjarundersøkinga 2017.	Innbyggjarundersøkinga 2017.
Ambisjon 2021	10 000 innbyggjarar	Betre enn landssnittet.	Betre enn landssnittet.
Resultatmål 2018	9 000 innbyggjarar	Betre enn landssnittet.	Betre enn landssnittet.
<b>Tiltak 2018</b>			
Status:	Masterplan for reiseliv - Arbeidet er ferdigstilt og vert løfta fram for næringsforum og kommune for vidare utvikling.	Fokus på trafikksikringstiltak- Arbeidar med oppfølging av trafikksikringsplanen	Forankre serviceplakat. Avdelingar har gjennomgått og drøfta serviceplakaten. Kontinuerlig fokus og det er utarbeidd eigen «servicefilm»
	Tilrettelegge for bustadbygging(felt) ved kontinuerlig handsaming av reguleringsplanar	Trygg og forsvarleg beredskap på sentrale og viktige område i kommunen Kommunen har tilfredstillande beredskap	Forankre etiske retningslinjer-ikkje gjennomført
	Tiltak knytt til byutviklingsprosjektet er m.a Solparken, Klatrepark, kryssing av hamna, Skarabakken Prosjekta er underarbeid.	Aktiv satsing på kulturtiltak - Kr. 100' frå kulturrådet til akustisk programserie på konserthuset (Andre tildeling i 2018) - Fleire gåver og tildelingar til jektenaust for «Anna Olava» - Tatt i bruk og forankra sjølvbetjente automatar hos lånarane ifm. lån og innlevering av medier ved biblioteket - Endra og forbeta drifta knytt til rekruttering av frivillige ifm «Natteravn» ordninga som fylgje av begrensingar i høve innføring av GDPR-lovverket. - Auka satsing på kulturtilbud for eldre gjennom Den kulturelle spaserstokken,	Forankre kjerneverdiane til organisasjonen Kontinuerlig fokus utover.

		herunder særleg te-dans på sjukeheimane laurdagar	
	Vidareføre kultursatsing i kommunen – vere med å gi tilbod, veiledning og tilrettelegging til alle aldersgrupper gjennom eit breitt kulturtilbod - Tysdagsaktivitet (kvar 14 dag) samt julebord i klubben for psykisk utviklingshemma. - Lesestund for barnehageborn, samt språkkafé for innvandrarar i samarbeid mellom biblioteket og frivilligsentralen. - Rusfrie arrangement for ungdom med nattcupar og fritidsklubb	Ta initiativ til samarbeid med ulike lag og org. - Planlegging av «Internasjonal julefest» i samarbeid med kyrkja, - «Jul på Herøy» i samarbeid med Herøy Mållag, Herøy Sogelag og Herøy Kystmuseum. - UNG-festival i regi av ungdomsrådet for ca. 250 ungdomar i samarbeid med fritidsklubben og unge MOTivatorar	Følgje opp kommunikasjonsplanen
	Revidere arbeidsgjevarpolitikken	Gjennomføre næringslivsundersøking – ikkje gjennomført  Har gjennomført prosjekt ift. Reiseliv og utarbeidd «reiselivsrapport».	KOSTRA-tala som er presentert viser at Herøy kommune bruker nesten heile sakshandsamingstida kommunen har til rådighet i td. byggesaker. Dette skuldast i hovudsak korleis vi rapporterer og tala er lite truleg rett då vi ligg godt innanfor vår sakshandsamingstid på saker med både 3 og 12-vekers frist.  Tiltak: Auka fokus på rapportering av KOSTRA tal og utrekning av sakshandsamingstid.
	Tilrettelegge for næringsetablering – Reguleringsarbeid på Eggesbønes	Følgje opp driveplikta i jordbruket. Fyrste steg er eit drøftingsmøte med næringsorganisasjonane i landbruket. (Bondelaga, småbrukarlag, sau- og geitealslag og villsaulag)	
	Delta på næringslivet sine møteplassar – ein møter der det er naturleg (Shippingklubb, HNF)	Gjennomføre «Hygge og nytte – møte» med gardbrukarane i Herøy og nabokommunane. Ein kombinasjon gjennomgang av	



		regelverk og triveleg fagprat.	
	Bedriftsbesøk Planlegg besøk til Tango Seaweed.		

## 6 Investeringsprosjekt

Investeringsprosjekt Samfunnsutvikling		
Nummer/namn	Status*	Planlagt ferdigstilt
<b>Avlaupsplan</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>løpande</b>
Prosjekt 51704 - Slamavskiljar Nykrem	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt Verket	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt Bø / Arhaug	Avklaringsfasen	2019
<b>Trafikktrygging</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>løpande</b>
Vidareføring av gangveg i Skarabakken FV 654	Oppstart Januar 2019	1.halvår 2019
Prosjekt Intensivbelysning	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt Nærøykrysset	Ferdig projektering, avklaring av vegen vidare.	2019
<b>Byutviklingsprosjekt 2019</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>løpande</b>
Ytre Almenningen	Avklaringsfasen	2019
Gangveg i sentrum	Avklaringsfasen	2019
Toalett i parken	Avklaringsfasen	2019
Parkering i Fosnavåg Sentrum	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt - 51703 Solparken	Anbudsfasen	2019
Prosjekt 51212 Klatreparken	Utførelsesfase	Byggetrinn1og2
<b>Anleggsprosjekt 2019</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>Løpande</b>
Grøft for overvatn Huldalskrysset	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt 70029 - Infrastruktur Nørvågen	Prosjekteringsfase	2019
Prosjekt 51211 - Bru til Vågsholmen	Prosjekteringsfase	2019
Infrastruktur Bø/Arhaug	Avklaringsfase	2019
Mindre prosjekt i bustadfelt og snuplassar	Utførelsesfase	2019
Oppgradering av veg Kleppeåsen	Ikkje oppstarta	2019
Delutbygging av industriområde Eggesbønes	Utførelsesfase	2019
Dragsund Bustadfelt	Avklaringsfasen	Planlegging 2019
Nygjerdevegen	Utførelsesfasen	2019

Bru Herøy Gard	Avklaringsfasen	Planlegging 2019
Jektenaust m.m.	Avklaringsfasen	2019
Mjølstadneset næringsområde	Utførelsesfasen	

## 7 Planarbeid i Herøy kommune

Ein stadig aukande trend i plansaker er strengare krav frå regionalt hald til utgreiing. Mindre og mindre utgreiingar kan skyvast ut i tid (td. til byggesak). På reguleringsplan for Paradisbukta har det slått inn fleire krav til utgreiing enn det vi har fått tidlegare og fekk på td. deponi på i Fosnavåg hamn(indre og ytre, godkjent des. 2017 og feb. 2018). Nytt er krav om grunnundersøkinga for grunnstabilitet(boreprøver) og marint naturmangfald. I tillegg er dei «vanlege» krava til utgreiing til stades; terrestrisk naturmangfald, arkeologi, forureining(både under og etter anleggsfasen og forureining av sjø og land), trafikktryggleik, havnivåstigning, stormflo etc. Samstundes med at krava vert stadig strengare aukar også kompleksiteten i sakene. Truleg vil kommunene ha behov for å leige inn konsulentfirma til bistand i planarbeid i større grad enn det vert gjort i dag på grunn av strengare krav frå regionale myndigheiter.

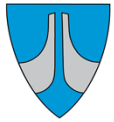
<b>Planarbeid Samfunnsutvikling</b>				
PlanID	Plannamn	Plantype	Off.-privat	Status
201267	FV 654 Flusundkrysset - kryss mot Kvithaugsmyra	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201501	Reguleringsendring del av Eggesbøjordet	Reguleringsendring	Privat	Planforslag oppheva av Fylkesmannen
201511	Flusund brygge 27/2	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
201514	Indre Moltumyr	Detaljregulering	Privat	Avslutta
201601	Masseuttak stein	Detaljregulering	Privat	Løye til oppstart
201701	Øvre Flusund 27/1	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
201702	Leikong bustadfelt med naustområde, B43	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
201706	Kommunedelplan for Herøy - Hamneplan	Kommunedelplan for tema	Offentleg	Under handsaming
201707	Detaljreguleringsplan Eggesbønes- Marine Harvest tomta	Detaljregulering	Offentleg	Under handsaming
	Igesund - Kleiva	Detaljregulering	Offentleg	Under handsaming
	Nerlandsøybrua	Detaljregulering	Offentleg	Under handsaming
	Mindre reguleringsendring Bergslia, vendehammar gnr. 30 bnr. 122	Reguleringsendring		Ikkje starta opp
	Reguleringsendring fortau Bergslibakken	Reguleringsendring		Under handsaming
	Reguleringsendring Bergshaugen nord (28/6	Reguleringsendring	Privat	Under handsaming
	Kleivaneset	Detaljregulering	Privat	Under handsaming

201505	Teigebogen	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
201604	Strategisk næringsplan	Kommunedelplan for tema	Offentleg	Under handsaming
	Interkommunal kystsoneplan	Kommunedelplan for areal	Offentleg	Under handsaming
201705	Elsebø 30/9	Detaljregulering	Privat	Til klagehandsaming
	Reiselivsanalyse	Temaplan	Offentleg	Avslutta
	Aspevika fritidsområde aust	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
	Parkeringsareal Myrvåg gnr. 45 bnr. 66	Reguleringsendring		Ikkje starta opp
201804	Reguleringsendring Nærøya	Reguleringsendring	Privat	Under handsaming
	Runde Panorama	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
201265	Kvalsund hamn	Detaljregulering	Offentleg	Under handsaming, regulert i Nerlandsøybrua
201402	Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv	Kommunedelplan for tema	Offentleg	Ikkje starta opp
	Frivilligplan for Herøy	Temaplan	Offentleg	Ikkje starta opp
201411	Herøy gard	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201602	Ytre del av Fosnavåg, byutvikling		Offentleg	Ikkje starta opp
	Parkeringsplass lysløype Leikong	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201309	Planfri kryssing Koppen	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201260	Gang-og sykkelveg Nykrem - Djupvik	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201254	Gang-og sykkelveg Frøystad - Torvik	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201312	Gang-og sykkelveg Moltu	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
	Gangveg Osen, Leikong	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
201506	Røyra 19/85	Detaljregulering	Privat	Ikkje starta opp
201710	Kulturminneplan	Kommunedelplan for tema	Offentleg	Under handsaming
201709	Reguleringsendring frå parkering til park/leik ved Valaker Fosnavåg	Reguleringsendring	Offentleg	Avslutta 3. tertial
	Reguleringsplan for Sandvika gnr 59 bnr 1	Detaljregulering	Privat	Gitt løyve til oppstart
	Reguleringsplan for Leite fritidsområde 26/10 og 26/18	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
	Detaljreguleringsplan fortau Auto Marine - Spar Fosnavåg	Detaljregulering	Offentleg	Ikkje starta opp
	Mindre reguleringsendring Kvalsund	Reguleringsendring	Privat	Under handsaming
	Nedre Sørليا	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
	KS 9 Bergshaugen	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
	Budaneset fritidsbygg	Detaljregulering	Privat	Under handsaming
	Fritidsbustadar Runde	Detaljregulering	Privat	Sak om oppstart er ferdig
	Dragsund industriområde/småbåthamn	Detaljregulering	Privat	Oppstartsmøte er gjennomført

**Kommunalt planarbeid med økonomiske løyvingar**

PlanID	Plannamn	Status	Løyving
201707	Detaljreguleringsplan Eggesbønes- Marine Harvest tomta	Ein reguleringsplan med stor kompleksitet og mange uventa utgreiingar i planfasen gjer at prosjektet har pådrege seg store kostnadar i planfasen.  Mål om offentlig ettersyn i starten av 2019 og slutthandsaming i løpet av 2019.	1 250 000.-  Forbruk per 31.12.2018:  1.057.131,-





HERØY KOMMUNE  
HERØY KOMMUNE

Rådmannen

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	OJK	Arkivsaknr:	2019/115
		Arkiv:	146

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
31/19	Formannskapet	12.02.2019
24/19	Kommunestyret	21.02.2019

### ÅRSPLAN 2019

#### Møtebehandling:

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

#### Tilråding i Formannskapet - 12.02.2019

Kommunestyret godkjenner årsplanen for 2019.

#### Tilråding:

Kommunestyret godkjenner årsplanen for 2019.

Særutskrift:

- Rådmannen si leiargruppe

**Vedlegg:**

- Årsplan 2019

**Saksopplysningar:**

Årsplanen for 2019 er utarbeidd på grunnlag av vedteke budsjett for 2019. Måla for dei ulike fokusområda går fram av budsjettdokumentet og investeringane skal vere i samsvar med vedteke investeringsbudsjett for 2019.

Tertialrapporteringa vil byggje på årsrapporten og skal seie noko om status og framdrift for dei ulike tiltaka.

**Vurdering og konklusjon:**

Rådmannen rår til at årsplanen for 2019 vert godkjend.

Fosnavåg, 25.01.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann



# ÅRSPLAN 2019

## Fokusområde Økonomi

Økonomisk HANDLINGSREGEL:

- Netto dr. res. 1,75 % av skatt + rammetilskott. (om lag 12 mill.)
- Driftsfond 10 % av skatt + rammetilskot. (om lag 65 mill.)
- 20 % egenkapital ved investeringar

Utfordringar på økonomiområdet:

- Driftsutgiftene er høge i høve til inntektene.
- Lave frie inntekter
- Lånegjelda er høg.

Mål	Netto driftsresultat skal vere minimum 1,75 % av skatt + rammetilskott innan 2022.	Disposisjonsfondet skal vere på minimum 10 % av skatt/ramme innan 2022.
Korleis lukkast?	Realistisk budsjettering og god økonomistyring	Realistisk budsjettering og god økonomistyring
Korleis måle?	Rekneskap	Rekneskap
Status 2017	1,47 %	39.642 (6,1 %)
Ambisjon 2022	1,75 %	65.000.000
Resultatmål 2019	1,60 %	48.000.000
Tiltak 2019		
<b>Rammekutt 13.750.000</b>		
<b>Alle sektorar</b>	Stram økonomistyring, men forsvarlege tenester	
	Godkjenning utlysing/tilsetting «Innkjøpsstopp»	
	Kost/nytte kurs	
	Søkje tilskot	
	Samarbeid	
	Prinsipp meir-/mindreforbruk	
<b>Strukturendringar</b>		
	Tiltaksplan innan 31.03.2019.	

# Fokusområde Tenester

Utfordringane for dei kommunale tenestene vil variere frå tenesteområde til tenesteområde. Dei felles utfordringane er:

- Oppnå og dokumentere tilfredsstillande resultat og kvalitet innanfor dei ulike tenesteområda.
- Sikre god brukarmedverknad og løpande utvikling i tenesteytinga.
- Levere tenester i samsvar med brukarane sine lovfesta rettar.
- Digitalisering, innovasjon og bruk av ny teknologi

Mål	Resultat av brukarundersøking og nasjonale resultatmålingar skal vere over landssnittet.	Tenesteyting og sakshandsaming i samsvar med lov- og regelverk.
Korleis lukkast?	Brukarfokus.	Opplæring i lovverk og sakshandsaming.
Korleis måle?	Brukarundersøkingar, Kommunebarometeret.	Avvik og klager. Tilsyn.
Status 2018	Positiv utvikling	2017: 23 tilsyn, 60 avvik
Ambisjon 2022	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
Resultatmål 2019	Betre enn landsnittet.	Mindre enn 1 avvik per tilsyn i snitt
<b>Tiltak 2019</b>		
<b>Alle sektorar</b>		Sektorvis rapportering og oppfølging av avvik i Compilo kvart tertial.
<b>Stab</b>	Innbyggjarundersøking	
<b>Helse og omsorg</b>	Følg opp tiltak i handlingsdelen til kommunedelplanen for helse og omsorg. Mellom anna: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Etablere betre rutiner på system og individnivå, for innhenting og bruk av på erfaring frå pårørande.</li> <li>- Arbeide med å opprette brukarutval</li> <li>- Styrke og formalisere samarbeid med frivillighetssentralen</li> <li>- Bruke «kva er viktig for deg» som metode for brukarmedverknad.</li> </ul>	Følg opp tiltak i handlingsdelen til kommunedelplanen for helse og omsorg. Mellom anna: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Utarbeide kvalitetsstandard for helse og omsorgstenester.</li> <li>- Innføre kvardagsrehabiliteringsteam/ og kvardagsmeistring</li> <li>- Rekruttere ny psykolog til born og unge.</li> <li>- Implementere heilskaplege pasientforløp i heile sektoren.</li> <li>- Legge til rette for rehabilitering av sjukeheimsavdelingane raud og grøn, slik at omheimling til bukollektiv vert mogleg.</li> <li>- Arbeide aktivt og systematisk med kvalitetsforbetring</li> </ul>
<b>Oppvekst</b>	Innføre system for læring av resultat	Sikre god kompetanse på lov- og regelverk
	Auke analysekompetansen	
	Gjennomføre tiltak for læring og utvikling i tråd	

	med avdelingane sine handlingsplanar	
<b>Samfunnsutvikling</b>	Gjennomføre brukarundersøkingar på utvalde område	
	Legge til rette for samarbeidsprosjekt på tvers av avdelingar	

# Fokusområde Organisasjon

Kommunen har gjennomført evaluering etter Kommunekompasset i 2018 . I tillegg er det gjennomført endringar i den administrative organiseringa i kommunen.

Kommunen gjennomførte Kommunekompasset i 2018 og fekk ein skår på 435 av 800 moglege. Resultatet ligg no godt over snittet for kommunar mellom 5000-10000 innbyggjarar. Utfordringane for kommuneorganisasjonen dei komande åra:

- Nedbemanning som følgje av nødvendig økonomisk omstilling.
- Kompetanseutvikling.
- Gode leiarar på alle nivå for å lukkast med økonomistyring, omstilling, tilsette, tenestene og brukarane.
- Ta i bruk ny teknologi. Til dømes: digitalisering og velferdsteknologi.

<b>Mål</b>	Kommunen skal vere ein effektiv, kompetent, utviklingsorientert, lærande og politisk målstyrt kommuneorganisasjon.	Alle medarbeidarane skal oppleve Herøy kommune som ein god arbeidsplass der det er lagt til rette for trivsel og motivasjon i tråd med arbeidsgjevarepolitikken sine mål.	Auka nærvær i samsvar med målsetjinga i IA-avtalen og totalt på heile kommunen minimum 92,5 %	Avgrense tidleg avgang: Flest mogleg og minst 90 % av dei som fyller 62 år skal stå i arbeid fram til fylte 65 år. Flest mogleg og minst 50 % av desse skal stå i arbeid fram til fylte 67 år.
Korleis lukkast?	Oppfølging Kommune-kompasset.	Oppfølging arbeids-gjevarepolitikken.	Førebyggje og følgje opp sjukemelde.	Oppfølging seniorpolitikken.
Korleis måle?	Ny gjennomgang Kommune-kompasset.	Medarbeidarundersøking.	Sjukefråverstatistikk.	Statistikk.
Status 2018	435 poeng	Ikkje undersøkt.	7,19 %	65 år-67% 67 år-45%
Ambisjon 2022	500 poeng	Betre enn landsgjennomsnittet.	7,5 %	65 år-90% 67 år-50%
Resultatmål 2019	Neste måling i 2020	Betre enn landsgjennomsnittet.	7,5 %	65 år-90% 67 år-50%
<b>Tiltak 2019</b>				
<b>Alle sektorar</b>	Følgje opp utviklingsstrategien for organisasjonsutvikling (Kommune-kompasset 2018)	Gjennomføre og følgje opp 10-faktor medarbeidarundersøking	Gjennomføre regelmessig HMS-møte	
	Forankre kjerneverdiane og serviceplakaten			
	Halde fram med å søkje interkommunale samarbeid			
	Implementere ny versjon av Compilo			

<b>Stab</b>	Implementere og opplæring nytt sak og arkivsystem ACOS. Lage og fase inn nye elektroniske skjema.	Halde fram arbeidet med revidering av arbeidsgjevarpolitikk og personalrutiner m.m.	Drøfte og implementere ny IA- avtale	Revidere retningslinjer vedkomande seniorpolitikken og senioravtale
	Opplæring av leiarar i løn- og personalarbeid	Gjennomføre Medarbeidarfest 19'	Bistå i sjukefråværsprosjektet NED	
	Arbeide med å auke del EHF-faktura frå 73 % i 2018 til 80 % i 2019	Utarbeide avtalar om bierverv, lønssamtalar, leiaravtalar og system for leiarevaluering	Gjennomføre regelmessig IA-møte	
	Kommune- og fylkestingval 2019	Utarbeide medarbeidarplakat		
	Starte opp leiarutviklingsprogram (2-3 år)	Etablere innovasjonspris og servicepris		
	Starte arbeidet med kompetanse-kartlegging og rekrutterings-strategi	Revidere «Bestikken»		

# Fokusområde samfunnsutvikling

Gjennom arbeidet med samfunnsdelen av kommuneplanen 2013 – 2025 er det utarbeidd mål, strategiar og handlingsplan for samfunnsutviklinga:

<b>Mål</b>	Herøy kommune skal vere ein attraktiv kommune å besøkje, bu og arbeide i.	Innbyggjarane, frivillige organisasjonar og næringsliv er tilfredse med kommunen si rolle som tilretteleggjar for tryggleik, trivsel og utvikling og kommunen si rolle som samfunnsbyggjar.	Herøy kommune skal ha godt omdøme.
Korleis lukkast?	Oppfølging samfunnsplan	Oppfølging samfunnsplan	Oppfølging samfunnsplan
Korleis måle?	Innbyggjarundersøking. Folketalsutviklinga. Data reiseliv.	Innbyggjarundersøking.	Innbyggjarundersøking.
Status 2018	8 965 innbyggjarar.	Innbyggjarundersøkinga 2017.	Innbyggjarundersøkinga 2017.
Ambisjon 2022	9 200 innbyggjarar	Betre enn landssnittet.	Betre enn landssnittet.
Resultatmål 2019	9 000 innbyggjarar	Betre enn landssnittet.	Betre enn landssnittet.
<b>Tiltak 2019</b>			
<b>Samfunnsutvikling</b>	Oppfølging investeringsprosjekt i budsjett 2018	Fokus på trafikksikring	Forankre serviceplakaten og kjerneverdiane
	Fylgje aktivt opp reguleringsarbeidet	Trygg for forsvarleg beredskap	Forankre etiske retningslinjer
		Ta initiativ til samarbeid med næringsliv og lokale organisasjonar	Følgje opp kommunikasjonsplanen
		Delta på næringslivet sine møteplassar	
		Bedriftsbesøk	

# Investeringsprosjekt – Egedomsavdelinga

Kommunestyret vedtok budsjett- og økonomiplan for 2019-2022. Egedomsavdelinga har fått ansvaret for fylgjande investeringsprosjekt:

Generelle investeringspostar		
Tema	Tiltak	Status
Asbestsanering		
Asfaltering		
Brannsikring		
Desentralisert ventilasjon		
Enøk-tiltak		
Leikeplassar		

Spesielle investeringspostar		
Sektor Stab	Tiltak	Status
Herøy rådhus		
Offentleg toalett, Goksøy		
Sektor Oppvekst	Tiltak	Status
Bergslia barnehage		
Myrsnipa barnehage		
Bergsøy skule Blåhaugen		
Bergsøy skule Borga		
Einedalen skule		
Moltu skule		
Stokksund skule		
Ytre Herøy ungdomsskule		
Sektor Helse og omsorg	Tiltak	Status
Herøy omsorgssenter		
Sjukeheimsvegen 14		
ROP-bustadar		
Sektor Samfunnsutvikling	Tiltak	Status
Brannstasjon og driftsbasis		
Herøy gard		

# Investeringsprosjekt - SSIKT

Kommunestyret vedtok budsjett- og økonomiplan for 2019-2022. Under lokalt IKT-budsjett skal ein gjennomføre fylgjande investeringsprosjekt. Innkjøp og arbeid vert utført av SSIKT. I tillegg er det ein del felles prosjekt som skal gjennomførast i perioden, men som ligg under SSIKT sitt budsjett.

Generelle investeringspostar		
Tema	Tiltak	Status
Bytte av berbare PC-ar over 5 år (55 stk.)		
Bytte tynnklientar sektor Helse og Omsorg (130 stk.)		
Bytte 19" skjermar sektor Helse og Omsorg (80 stk.)		
Utbygging/bytte infrastruktur		

Spesielle investeringspostar		
Sektor Oppvekst	Tiltak	Status
iPad i kommunale barnehagar		
Utbygging av trådlousnett barnehagar		
Chromebook 5. til 10. klasse (2019-2021)		
iPad 1. til 4. klasse (2019-2021)		
Utbygging infrastruktur skular		
Sektor Helse og omsorg	Tiltak	Status
Utbygging infrastruktur velferdsteknologi		Overførte midlar frå 2018



# Investeringsprosjekt Samfunnsutvikling

<b>Nummer/namn</b>	<b>Status*</b>	<b>Planlagt ferdigstilt</b>
<b>Avlaupsplan</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>løpande</b>
Prosjekt 51704 - Slamavskiljar Nykrem	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt Verket	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt Bø / Arhaug	Avklaringsfasen	2019
<b>Trafikktrygging</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>løpande</b>
Vidareføring av gangveg i Skarabakken FV 654	Oppstart Januar 2019	1.halvår 2019
Prosjekt Intensivbelysning	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt Nærøykrysset	Ferdig prosjektering, avklaring av vegen vidare.	2019
<b>Byutviklingsprosjekt 2019</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>løpande</b>
Ytre Almeningen	Avklaringsfasen	2019
Gangveg i sentrum	Avklaringsfasen	2019
Toalett i parken	Avklaringsfasen	2019
Parkering i Fosnavåg Sentrum	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt - 51703 Solparken	Anbodsfasen	2019
Prosjekt 51212 Klatreparken	Utførelsesfase	Byggetrinn1og2
<b>Anleggsprosjekt 2019</b>	<b>Delt i fleire prosjekt i tillegg til dei som står under</b>	<b>Løpande</b>
Grøft for overvatn Huldalskrysset	Avklaringsfasen	2019
Prosjekt 70029 - Infrastruktur Nørvågen	Prosjekteringsfase	2019
Prosjekt 51211 - Bru til Vågsholmen	Prosjekteringsfase	2019
Infrastruktur Bø/Arhaug	Avklaringsfase	2019
Mindre prosjekt i bustadfelt og sнопlassar	Utførelsesfase	2019
Oppgradering av veg Kleppeåsen	Ikkje oppstarta	2019
Delutbygging av industriområde Eggesbønes	Utførelsesfase	2019
Dragsund Bustadfelt	Avklaringsfasen	Planlegging 2019
Nygjerdevegen	Utførelsesfasen	2019
Bru Herøy Gard	Avklaringsfasen	Planlegging 2019
Jektenaust m.m.	Avklaringsfasen	2019
Mjølstadneset næringsområde	Utførelse	





Kulturavdelinga

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	ENG	Arkivsaknr:	2019/157
		Arkiv:	256

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
32/19	Formannskapet	12.02.2019
11/19	Komite for næring, kultur og idrett	14.02.2019
25/19	Kommunestyret	21.02.2019

### **MOLTUSTRANDA IDRETTSLAG - SØKNAD OM KOMMUNAL LÅNEGARANTI, STOR KR. 2 500 000 FOR BYGGING AV FRIFOTANLEGG PÅ MUNKVOLL STADION**

#### **Møtebehandling:**

**Tilråding/Vedtak i Komite for næring, kultur og idrett - 14.02.2019**

#### **Møtebehandling:**

Saka vart ettersendt og delt ut i møte.

Finansieringsbevis frå Sparebanken Møre til Moltustranda Idrettslag vart delt ut.

Rådmannen si tilråding vart samrøystes vedteken.

#### **Tilråding i Formannskapet - 12.02.2019**

1. Herøy komunestyre yter simpel kausjon for eit lån på totalt 2,5 mill kr som Moltustranda idrettslag tek opp i Sparebanken Møre. Lånet skal nyttast til investering i forbindelse med bygging av Frifotanlegg på Munkvoll stadion.
2. Garantien gjeld for lånets hovudstol maksimalt 2,5 mill kr.

3. Garantiansvaret skal reduserast i takt med nedbetalinga på lånet og opphøyrer etter 20 år.
4. For at simpel kausjon/garantistillinga skal verte gjort gjeldande må den godkjennast av staten v/Fylkesmannen i Møre og Romsdal.

### **Tilråding:**

5. Herøy komunestyre yter simpel kausjon for eit lån på totalt 2,5 mill kr som Moltustranda idrettslag tek opp i Sparebanken Møre. Lånet skal nyttast til investering i forbindelse med bygging av Frifotanlegg på Munkvoll stadion.
6. Garantien gjeld for lånets hovudstol maksimalt 2,5 mill kr.
7. Garantiansvaret skal reduserast i takt med nedbetalinga på lånet og opphøyrer etter 20 år.
8. For at simpel kausjon/garantistillinga skal verte gjort gjeldande må den godkjennast av staten v/Fylkesmannen i Møre og Romsdal.

### **Særutskrift:**

Moltustranda Idrettslag  
Sparebanken Møre  
Økonomiavdelinga, her  
Søre Sunnmøre Kommunerevisjon, her  
Vest kontrollutvaldsdistrikt,  
Fylkesmannen i Møre og Romsdal, Fylkeshuset, 6404 Molde

### **Vedlegg:**

- 1 Protokoll\_2\_2018
- 2 Regnskap 2017 Moltustranda IL
- 3 Revidert kostnadsoversikt og finansieringsplan Frifot 25.01.2019  
[Finansieringsbevis \(ettersendes\)](#)

### **Samandrag av saka:**

Moltustranda idrettslag (MIL) planlegg etablering av eit Frifotanlegg på Munkvoll stadion for å legge betre til rette for fysisk aktivitet for alle innbyggjarar, med særleg

fokus på born og unge. Ein føresetnad for denne etableringa er at Herøy kommune garanterer for eit låneopptak på inntil 2,5 mill.

**Saksopplysningar:**

I K-sak 137-18 vedtok Herøy kommunestyret gjorde i K-sak 137-18 å forskotere inntil kr. 3 mill. i spelemidlar til MIL sitt Frifotanlegg. Fylket si handsaminga av spelemiddelsøknadane er venta å skje i 12.juni.

Kulturdepartementet gav den 9.januar idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning av MIL sine planar for frifotanlegg på Munkvoll stadion.

No søker MIL i tillegg om kommunal lånegaranti på kr. 2,5 mill kr, grunna at laget sjølv ikkje kan stille nødvendig garanti.

Førespurnaden er forankra i ekstraordinært årsmøtevedtak, sak 7.1 Oppgradering av grusbane til FriFot med fylgjande vedtak: *«Årsmøtet godkjente at styret i Moltustranda Idrettslag har fullmakt til å gjennomføre FriFot-prosjektet med ei øvre låneramme på 2,5 mill.»*

Laget har eit ikkje-økonomisk føremål og legg til rette for ulike aktivitetar for alle innbyggjarane, med særleg fokus på barn og unge.

Årsrekneskapen for 2017 viser sunn drift med eit driftsoverskot på kr. 21 234, samt ei oversikt over gjeld som fylgjer:

- Kr. 223 258, avskrivning bygningar. Vert nedskrive med 4% pa.
- Kr. 5 100, kortsiktig gjeld

Anlegget består av:

- Kunstgrasbane 40 x 60
- 4 løpebaner rundt
- 6 rette løpebaner lagt til rette for hekklop
- Bane for kulekast
- Bane for lengdehopp

Totalkostnadane er stipulert til kr. 8.858.274 med fylgjande finansieringsplan pr. no:

Finansiering	Kr.
RDA	650 000
Sparebanken Møre	200 000
Spelemidlar	2 300 000
Eigenkapital	130 000
Andelssl, gåver og sponsorar	700 000
Lån	2 466 168
MVA-komp	1 610 790
Dugnad	801 316
<b>Totalt</b>	<b>8 858 274</b>

### **Kommunal lånegaranti:**

Kommunelova § 51 om "garantier og pantsetting for andres økonomiske forpliktelser" seier i pkt. 2:

- "Det kan ikke stilles kausjon eller annen økonomisk garanti knyttet til næringsvirksomhet som drives av andre enn kommunen eller fylkeskommunen selv".

I samband med denne paragrafen er det utarbeidd ei eiga forskrift med tittelen «Forskrift om kommunale og fylkeskommunale garantier». Denne forskrifta gjeld frå 03.01.2001. I § 2 i forskrifta står det:

- «Når en kommune eller fylkeskommune stiller garanti for tredjepersons økonomiske forpliktelse, kan kommunen/fylkeskommunen forplikte seg ved simpel kausjon eller selvskyldnerkausjon».

Vedtaket om å stille garanti og garantiavtale/-erklæring skal alltid opplyse om garantiens levetid/varigheit. Dersom den er knytt til ei investering kan garantitida ikkje overstige levetida på investeringsobjektet. I denne saka er avdragstida tilpassa krava i regelverket for tildeling av spelemidlar.

Garantien treng statleg godkjenning (i prinsippet Fylkesmannen) dersom den overstig kr. 500.000,-.

Dersom kommunen vel å gi garanti som omsøkt, må staten godkjenne vedtaket før det vert sett i verk.

### **Potensiell risiko ved å gi kommunal lånegaranti**

Herøy kommune har per i dag garantert for 8 aktørar. Opphavleg garantiansvar er 142,2 mill kr + 10%. Per 31.12.2018 utgjør garantiansvaret om lag 112,4 mill kr + 10%. Lånegarantien for barnehagar utgjør per dato om lag 6,45 mill kr, vassverk om lag 67,07 kr og aksjeselskap der kommunen er hovudaksjonær om lag 43,9 mill kr.

Rådmannen ser at det vil medføre ein økonomisk risiko ved å yte ein kommunal lånegaranti på inntil 2,5 mill kr.

Fylkesmannen si vurdering er at så lenge garantimottakaren har eit ikkje økonomisk føremål og legg til rette for aktivitetar for innbyggjarane, både for breidde og til barn og unge, kan som regel kommunen stille garanti.

Om det vert vedteke å yte ein garanti på inntil 2,5 mill kr i denne saka vil kommunens samla garantiansvar bli på om lag 119,9 mill kr.

## **Vurdering og konklusjon:**

### Konsekvensar for folkehelse:

Frifotanlegget vil verte eit positivt tiltak for folkehelsa for alle innbyggjarar, med særleg fokus på barn og unge som deltek i klubbens aktivitetar, på fritida og ved aktivitetar i regi av skulen.

### Konsekvensar for beredskap:

Ingen kjende.

### Konsekvensar for drift:

Ingen kjende.

### Konsekvensar for økonomi:

Så lenge lånegarantien ikkje vert effektuert er ikkje konsekvensane for den kommunale økonomien dei største.

Fosnavåg, 06.02.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Eileen Gjerde  
Kulturleiar

Sakshandsamar: Eileen Gjerde



## Protokoll fra ekstraordinært årsmøte i Moltustranda Idrettslag

Årsmøtet ble avholdt på Munkvollbrakka 4.9.2018

### Sak 1 Godkjenning av de stemmeberettigede

Styret redegjorde for det antall personer som var til stede ved oppstart av årsmøtet som styret anså for stemmeberettigete.

Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu

Vedtak: Årsmøtet godkjente følgende antall stemmeberettigede medlemmer:  
22

### Sak 2 Godkjenning av innkalling

Styret fremla forslag om at innkallingen ble godkjent.

Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu

Vedtak: Årsmøtet godkjente innkallingen.

For: 22 - Mot: 0

### Sak 3 Godkjenning av sakliste

Styret fremla forslag til sakliste for godkjenning av årsmøtet.

Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu

Vedtak: Årsmøtet godkjente følgende sakliste:

For: 22 - Mot: 0

### Sak 4 Valg av dirigent

Styret foreslo Stig Marvin Moltu som dirigent[er].

Følgende hadde ordet i saken: Stian Tarberg

Vedtak: Årsmøtet valgte Stig Marvin Moltu som dirigent.

For: 22 - Mot: 0

### Sak 5 Valg av referent

Styret foreslo Stian Tarberg som referent.

Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu

Vedtak: Årsmøtet valgte Stian Tarberg som referent[er].

For: 22 - Mot: 0

### Sak 6 Valg av to medlemmer til å underskrive protokollen

Styret foreslo Lars-Petter Rønnestad og Ingar Warholm til å underskrive protokollen.

Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu.

Vedtak: Årsmøtet valgte Lars-Petter Rønnestad og Ingar Warholm til å underskrive protokollen.

For: 22 - Mot: 0

### Sak 7 Behandling av forslag og saker

#### Sak 7.1 Oppgradering av grusbane til FriFot

Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu.

Vedtak: Årsmøtet godkjente at styret i Moltustranda Idrettslag har fullmakt til å gjennomføre FriFot-prosjektet, med ei øvre låneramme på 2,5 million.

For: 22 - Mot: 0





**Sak 8 Valg**

**8.1 Valg av kasserer:**

Valgkomiteen foreslo Stian Lillestøl som kasserer.

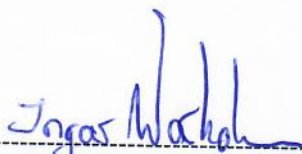
Følgende hadde ordet i saken: Stig Marvin Moltu.

Vedtak: Årsmøtet valgte Stian Lillestøl som kasserer.

For: 22 - Mot: 0.

Moltustranda 4.9.2018

  
-----  
Lars-Petter Rønnestad

  
-----  
Ingar Warholm

# Resultatrapport

MOLTUSTRANDA IDRETTSLAG  
993641359

Regnskapsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Gjelder periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

	Periode	Akkumulert
<b>Driftsinntekter</b>		
3100 Salgsinntekter, avgiftsfri	6 565,00	6 565,00
3121 Barteravtaler, avgiftsfri	34 600,00	34 600,00
3123 Sponsorinntekt, avgiftsfri	162 500,00	162 500,00
3205 Kiosksalg etc	110 735,02	110 735,02
3400 Spesielle offentlige tilskudd	173 688,85	173 688,85
3900 Andre driftsrelaterte inntekter	-328,00	-328,00
3920 Medlemskontingenter	2 000,00	2 000,00
3930 Treningsavgifter	-2 400,00	-2 400,00
	<b>487 360,87</b>	<b>487 360,87</b>
<b>Driftskostnader</b>		
4300 Innkjøp varer for videresalg	-27 069,32	-27 069,32
6000 Avskrivninger bygninger og annen fast eiendom	-8 000,00	-8 000,00
6010 Avskrivninger transp.midler, maskiner og inventar	-5 632,00	-5 632,00
6300 Leie lokaler	-19 000,00	-19 000,00
6360 Renhold	-8 000,00	-8 000,00
6390 Annen kostnad lokaler	-122 688,04	-122 688,04
6440 Leie transportmidler	-23 441,00	-23 441,00
6550 Driftsmaterialer	-26 334,30	-26 334,30
6575 Kostnader Mosjonsfestivalen	-102 951,14	-102 951,14
6590 Annet driftsmateriel	-7 200,00	-7 200,00
6730 Idrettsfaglig bistand	-21 733,60	-21 733,60
6800 Kontorrekvisita (Res)	-2 792,25	-2 792,25
6890 Annen kontorkostnad	-5 012,00	-5 012,00
7040 Forsikring og avgifter	385,00	385,00
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepl.	-14 741,30	-14 741,30
7162 Bevertning	-3 391,50	-3 391,50
7320 Reklamekostnader	-1 921,00	-1 921,00
7415 Påmelding serier, turneringer etc	-35 272,00	-35 272,00
7430 Gaver, ikke fradrag	-5 860,00	-5 860,00
7500 Forsikringspremier	-23 356,00	-23 356,00
7770 Bank og kortgebyrer	-421,00	-421,00
7798 Annen kostnad, fradragsberettiget	-1 633,72	-1 633,72
	<b>-466 065,17</b>	<b>-466 065,17</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>21 295,70</b>	<b>21 295,70</b>
<b>Finansielle poster</b>		
8040 Renteinntekter, skattefrie	31,00	31,00
8140 Rentekostnader ikke fradragsberettiget	-2,00	-2,00
	<b>29,00</b>	<b>29,00</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>21 324,70</b>	<b>21 324,70</b>
<b>Ordinært resultat</b>	<b>21 324,70</b>	<b>21 324,70</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>21 324,70</b>	<b>21 324,70</b>

# Balanserapport

MOLTUSTRANDA IDRETTSLAG  
993641359

Regnskapsår 01.01.2017 - 31.12.2017

Gjelder periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

	Ved periodens begynnelse	Endring	Ved periodens slutt
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
1100 Bygninger	200 000,00	-8 000,00	192 000,00
1210 Maskiner og anlegg under utførelse	32 528,00	-5 632,00	26 896,00
1399 Andre fordringer	32 400,00	-32 400,00	0,00
	<u>264 928,00</u>	<u>-46 032,00</u>	<u>218 896,00</u>
Omløpsmidler			
1460 Innkjøpte varer for videresalg	0,00	25 191,00	25 191,00
1509 Ikke reskontroførte kundefordringer	6 000,00	-6 000,00	0,00
1900 Kontanter	1 931,00	0,00	1 931,00
1920 Bank-3998.04.23429-Hovedkonto	97 057,48	38 342,39	135 399,87
1930 Bank-3998.04.23453-Trim og aktivitet	28 122,02	-23 895,03	4 226,99
1931 Bank-3998.04.23461-Fritidsklubb	20 120,60	20,00	20 140,60
1932 Bank-3998.04.23399-Mosjonsfestival	8 748,82	-4 701,66	4 047,16
1933 Sparekonto 3998.04.23437	1 826,90	0,00	1 826,90
	<u>163 806,82</u>	<u>28 956,70</u>	<u>192 763,52</u>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>428 734,82</b>	<b>-17 075,30</b>	<b>411 659,52</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Egenkapital (Innskutt og opptjent)			
2050 Annen egenkapital	-167 076,68	0,00	-167 076,68
<b>Udisponert resultat</b>			
Udisponert resultat	0,00	-21 324,70	-21 324,70
<b>Sum egenkapital (inkl, udisp. resultat)</b>	<b>-167 076,68</b>	<b>-21 324,70</b>	<b>-188 401,38</b>
Gjeld			
Avsetning forpliktelser			
2180 Andre avsetninger for forpliktelser	-266 758,14	43 500,00	-223 258,14
Kortsiktig gjeld			
2600 Forskuddstrekk	5 100,00	-5 100,00	0,00
<b>Sum gjeld</b>	<b>-261 658,14</b>	<b>38 400,00</b>	<b>-223 258,14</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>-428 734,82</b>	<b>17 075,30</b>	<b>-411 659,52</b>
<b>Saldo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Kostnad	Pris eks Mva	25 % mva	Dugnadsverdi	Pris inkl mva	Kommentar
Grunnarbeid	3 859 300	964 825	239 000	5 063 125	Overslag
Leverandør (dekke)	1 540 100	385 025		1 925 125	PST
Lysanlegg	720 000	180 000	90 000	990 000	Elek
Gerde/ballfang.nett	223 760	55 940	100 000	379 700	Entr./leverandør
Konsulenttjenester	100 000	25 000	372 316	497 316	PB
<b>Sum</b>	<b>6 443 160</b>	<b>1 610 790</b>	<b>801 316</b>	<b>8 855 266</b>	

Finansieringsplan					Kommentar
RDA	650 000				Øremerket KG
Sparebanken Møre	200 000				Gjennom sponsravtale
Spillemidler frifot	2 300 000				Forskot. Kommunen 85%
Egenkapital	130 000				Egenkapital
Andel,gaver og sponsor	700 000				Prosjektmidler/andel
Lån	2 466 168				Forskot. Kommunen 85%
Moms Komp	1 610 790				
Dugnad	801 316				Beregnet av Multiconsult
<b>Sum</b>	<b>8 858 274</b>				



Dokumentsenter og politisk sekretariat

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	HS	Arkivsaknr:	2019/44
		Arkiv:	033

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
6/19	Valnemnd	21.02.2019
26/19	Kommunestyret	21.02.2019

### SØKNAD OM FRITAK FRÅ VERV SOM MEDDOMAR I SØRE SUNNMØRE TINGRETT - REIDAR HOLE

#### Tilråding:

Reidar Hole får varig fritak som meddomar i Søre Sunnmøre tingrett.

Fritaket vert gitt med bakgrunn i søknad datert 10.01.19.  
Fritaksgrunnen er heimla i domsstolova §74.

Ny meddomar til Søre Sunnmøre tingrett vert vald:

Særutskrift:  
Reidar Hole  
Den valde  
Søre Sunnmøre tingrett

**Vedlegg:**

[Uprenta: Søknad om fritak frå Reidar Hole](#)  
[Domsstollova §70-72](#)  
[Liste over meddommarar til Søre Sunnmøre tingrett](#)

**Saksopplysningar:**

Reidar Hole har søkt om varig fritak frå vervet som meddomar i Søre Sunnmøre tingrett.

Fritaksgrunnen er heimla i domsstollova §74:

§ 74.En person kan kreve seg fritatt fra valg dersom helsetilstand eller andre særlige grunner tilsier det, eller vedkommende har vært medlem av et utvalg av lagrettemedlemmer eller meddommere i to perioder tidligere.  
Avgjørelse om fritak treffes av kommunen

Vidare står det i domstollova §76:

Den som er kommet i en situasjon som nevnt i § 74 første ledd, kan kreve seg slettet fra utvalget.

Fosnavåg, 07.02.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Frode Hammerseth  
Avd.leiar

Sakshandsamar: Hilde Bringsvor Skinnes

§ 70. Den som velges, må ha tilstrekkelige norskkunnskaper, og for øvrig være personlig egnet til oppgaven.

I tillegg må vedkommende

1. være over 21 år og under 70 år, ved valgperiodens start,
2. ikke være fradømt stemmeretten i offentlige anliggender,
3. ikke være under offentlig gjeldsforhandling eller konkursbehandling eller i konkursskarantene,
4. stå innført i folkeregisteret som bosatt i kommunen på valgdagen, og
5. være statsborger i Norge eller et annet nordisk land, eller ha stått innført i folkeregisteret som bosatt i riket de tre siste år før valgdagen.

§ 71. Utelukket fra valg på grunn av stilling er:

1. Stortingets representanter og vararepresentanter,
2. statsrådets medlemmer, statssekretærer, statsrådenes personlige politiske rådgivere og ansatte ved Statsministerens kontor,
3. fylkesmenn og assisterende fylkesmenn,
4. utnevnte og konstituerte dommere og ansatte ved domstolene,
5. ansatte ved påtalemyndigheten, i politiet og kriminalomsorgen og personer som er tildelt begrenset politimyndighet,
6. ansatte i Justisdepartementet, Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen og dens styre,
7. ansatte og studenter ved Politihøgskolen og Fængselsskolen,
8. praktiserende advokater og advokatfullmektiger,
9. kommunens administrasjonssjef (medlemmene av kommunerådet i kommuner med et parlamentarisk styringssystem) og andre kommunale tjenestemenn som tar direkte del i forberedelsen eller gjennomføringen av valget.

§ 72. Utelukket fra valg på grunn av vandel er:

1. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i mer enn ett år,
2. den som er idømt forvaring eller særreaksjoner etter straffeloven § 40 eller §§ 62 til 65,
3. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i ett år eller mindre, og det ved valgperiodens start er mindre enn 15 år siden dommen var rettskraftig,
4. den som er idømt betinget fengselsstraff, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig,
5. den som er idømt eller har vedtatt bøtestraff for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig eller vedtakelsen,

6. den som har fått betinget påtaleunntatelse eller domsutsettelse for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden avgjørelsen var rettskraftig.

Dom på samfunnsstraff medfører utelukkelse etter første ledd nr. 1 eller 3, avhengig av lengden av den subsidiære fengselsstraffen. Ved delvis betinget fengselsstraff vurderes hver del for seg etter første ledd.



Ann Kathrin (Tine)Storøy  
Laila Lillebø Endresen  
Merethe Hjertø Flusund  
Margaret Leinebø  
Signe Sævik Monsen  
Kaja Runde  
Wenche Almestad Sævik  
Marthe Knivsflå Toft  
Rakel Anett Gjelseth  
Bente Storvik  
Rollaug Anja Lillestøl  
Dagrun Wiik Gjerde  
Ragnhild Margrete Lillenes  
Kristin Hjelmeseth Kvalsvik  
Marie Frøystad Voldsund  
Kari Fjellstad Elsebø  
Adeleide Strand Kvalsvik  
Kristin Henriksen  
Tove Iren Tarberg Hansen  
Margot Røren  
Solveig Kathrin Dahlstrøm  
Brit Ytrebø  
Anja Pedersen  
Hilde Marie Brungot  
Malmfrid Tarberg  
Mette Kløvjan  
Gunlaug Kleppe  
June Pettersen  
Unn Elise Jøsokbakke  
Marthe Vågsholm Sævik  
Thor-Sigmund Garvik

Roar Aasen  
Magnar Storøy  
Norvald Muren  
Oddmund Voldsund  
Frank Otto Kvalsvik  
Kjell Runde  
Helge Håberg  
Stian Sævik Elveseter  
Sigurd V. Nygard  
Fred Hansen  
Jon Peter Frøystad  
Kåre Igesund  
Ingmar Jøsokbakke  
Øystein M. Kleppestrand  
Bjørn Inge Kvalsund  
Roger Kvalsvik  
Alfred Frøystadvåg Remøy  
Ove Kåre Remøy  
Tor Sindre Steinsvik  
Reidar Hole  
Lars Ivar Moldskred  
Jan Arve Drabløs  
Knut Storøy  
Kurt Dahlstrøm  
Jan Magne Goksøyr  
Ove Stenersen  
Stian Toft Zahl  
Dag Johan Flattun  
Ingbjørn Husøy  
Harald Leif Hansen  
Svein Ulrik Helt Brubakk



HERØY KOMMUNE  
HERØY KOMMUNE

Dokumentsenter og politisk sekretariat

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	HS	Arkivsaknr:	2019/155
		Arkiv:	033

---

<b>Utvalsaksnr</b>	<b>Utval</b>	<b>Møtedato</b>
7/19	Valnemnd	21.02.2019
27/19	Kommunestyret	21.02.2019

### SØKNAD OM FRITAK FRÅ POLITISKE VERV - ECATERINA RASHEED

#### Tilråding:

Særutskrift:  
Den valde  
Gruppeleiar AP

**Vedlegg:**

Søknad om fritak frå Ecaterina Rasheed

**Saksopplysningar:**

Ecaterina Rasheed søker fritak grunna utfordringar med språket.

Ecaterina Rasheed har slike verv:

Kommunestyret

Varamedlem

Fritak:

Kommunelova §15. *Uttreden. Suspensjon.*

2. Kommunestyret og fylkestinget kan etter søknad frita, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjømte sine plikter i vervet.

For ledig vararepresentantplass i kommunestyret gjeld:

Valgloven § 14-2 (2):

*Det skal også foretas nytt valgoppgjør når en vararepresentantplass er blitt ledig, dersom fylkesordføreren eller ordføreren finner dette nødvendig.*

Kommunelova med kommentarar, av Bernt og Overå, seier slik om suppleringsval til varalista til kommunestyret:

*«Dersom det er en vararepresentantplass (til kommunestyret) som blir stående ledig, kan ordføreren etter valglovens § 14-2 annet avsnitt foreta en skjønnsmessig vurdering av hvorvidt det er nødvendig å foreta et nytt valgoppgjør. De momenter som her normalt tas i betraktning, er hvor mange representanter gruppen har i kommunestyret, hvor mange vararepresentantplasser som fortsatt er besatt, og hvor lenge det er igjen til neste valg.*

*(...)*

*Den formelle oppnevning av vedkommende som vararepresentant skal foretas av valgstyret»*

Fosnavåg, 30.01.19

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Jan Vidar Dammen-Hjelmeseth  
Kommunalsjef Stab

Sakshandsamar: Hilde Bringsvor Skinnes

---

**Fra:** Ecaterina Radova <[ket\\_radova@yahoo.no](mailto:ket_radova@yahoo.no)>

**Sendt:** 29. januar 2019 11:02

**Til:** Lisbeth Moltu Espeseth <[lisbeth.moltu.espeseth@heroy.kommune.no](mailto:lisbeth.moltu.espeseth@heroy.kommune.no)>

**Emne:** Re: Innkalling til kommunestyremøte 31.01.2019

Hei

Eg vil seie takk frå meg for disse alle åra. Men eg vil melde meg frå å vere medlem i arbeidspartiet, pga språk mangel .

Mvh Ecaterina Rasheed



**Vedlegg:****1. Val i Tussa Kraft AS 2019****Saksopplysningar:**

Det skal heldast ordinær generalforsamling i Tussa Kraft AS den 30.04.19.

Desse er på val i 2019:

Ørsta:	Inger Sandvik Sundnes m/personleg vara Knut Olav Standal
Herøy:	Hilde Marie Brungot m/personleg vara Knut Johan Voldsund
Volda:	Sindre Rotevatn m/personleg vara Hege Karete Hamre
KLP:	Gunnar Gjørtz m/personleg vara Kirsten Grutle

Fosnavåg, 30.01.2019

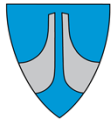
Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Jan Vidar Dammen Hjelmeseth  
Kommunalsjef Stab

Sakshandsamar: Hilde Bringsvor Skinnes

## **Referatsaker**

**RS 3/19 Årsmelding for Eldrerådet 2018**



Helse og omsorg

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	RRK	Arkivsaknr:	2019/41
		Arkiv:	004

---

<b>Utvalsaksnr</b>	<b>Utval</b>	<b>Møtedato</b>
6/19	Eldrerådet	11.02.2019
9/19	Komite for helse og omsorg	13.02.2019
3/19	Kommunestyret	21.02.2019

### ÅRSMELDING FOR ELDRERÅDET 2018

#### Tilråding:

Årsmelding for Eldrerådet 2018, vert godkjent slik den ligg føre.



**Vedlegg:**

1 Årsmelding for Eldrerådet 2018

**Samandrag av saka:**

Eldrerådet tek hand om interessene til eldre i Herøy kommune. Her legg dei ved årsmeldinga som viser aktiviteten i 2018.

**Saksopplysningar:**

Ein viser til vedlagde årsmelding for 2018, datert 10.01.2019.

Eldrerådet tek hand om interessene til eldre i Herøy kommune. Aktiviteten som eldrerådet har gjennomført er beskrevet i vedlagte årsmelding.

**Vurdering og konklusjon:**

I tråd med nytt reglement skal årsmeldinga vedtakast i Eldrerådet, og sendast vidare som meldingssak til kommunestyret.

Fosnavåg, 10.01.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Renathe Rossi-Kaldhol  
Kommunalsjef helse og omsorg

Sakshandsamar: Renathe Rossi-Kaldhol

## ÅRSMELDING FOR ELDRERÅDET 2018

I 2018 har Eldrerådet hatt desse medlemmane, som er valde for perioden 2015-2019:

NAMN	FUNKSJON	REPRESENTERER
Arve Moltubakk	Leiar	Indre Herøy Pensjonistlag
Terje Krogset	Nestleiar	Ytre Herøy Pensjonistlag
Solfrid Hagemann	Medlem	Indre Herøy Pensjonistlag
Magnus Remøy	Medlem	Ytre Herøy Pensjonistlag
Linn-Therese Hansen Sævik	Medlem	Kommunestyret
Magnus Myklebust	Varamedlem	Ytre Herøy Pensjonistlag
Randi Ingeborg Almestad	Varamedlem	Ytre Herøy Pensjonistlag
Magna Jonette Remøy	Varamedlem	Ytre Herøy Pensjonistlag
Anna Aasmo	Varamedlem	Indre Herøy Pensjonistlag
Sofie Mere Arntsen	Varamedlem	Kommunestyret

### Eldrerådet har hatt 8 møter i 2018:

15.01.18	12.02.18	12.03.18	14.05.18	11.06.18	27.08.18	23.10.18	06.12.18
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

### Rådet har gitt følgjande uttalar/tilrådingar:

- **PS 3/18** Oppnemning av representant til styringsgruppa for arbeid med ny kommunedelplan for helse og omsorg
- **PS 8/18** Sal av kommunale bustadar - reinvestering i nye bustadprosjekt
- **PS 9/18** Flusund gravplass - utviding
- **PS 13/18** Innsparingstiltak
- **PS 14/18** Årsrapport 2017
- **PS 21/18** Reglement for Eldrerådet i Herøy kommune
- **PS 22/18** Kommunebarometer 2018
- **PS 28/18** Budsjett 2019 og Økonomiplan 2019-2022 - Tredje handsaming

Eldrerådet har hatt 16 uttalar knytt til RS-sakar og andre sjølvstendig valte saker.

- **RS 1/18.** Uttale til planprogrammet
- **RS 4/18** Pasient- og brukarombudets årsmelding 2017
- **RS 5/18** Brev om eldreomsorga med grafar
- **RS 7/18** Framtidig lokalisering av gravplass
- **RS 9/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 24.01.2018
- **RS 10/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 21.03.2018.
- **RS 11/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 18.04.2018.
- **RS 12/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 23.05.2018.
- **RS 13/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 18.06.2018.

- **RS 14/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 19.09.2018.
- **RS 15/18** Referat frå møte i ungdomsrådet 21.11.2018.
- **RS 16/18** Reguleringsendring etter PBL § 12-14 - Gnr. 29 bnr. 32 - Oppstart av planarbeid
- **RS 17/18** Forvarsling av detaljregulering
- **RS 18/18** Varsel om oppstart: Reguleringsendring for del av Bergslibakken
- **RS 19/18** Rutine for høyring av råd og komitear i plansaker
- Uttale etter innlegg i Vestlandsnytt 08.06.2018 – uttale i eldrerådet 11. juni

#### **Eldrerådet har fått orientering/medverke innanfor følgjande område:**

- Eigedomsleiar Robert Myklebust orienterte ifht prosess kring sal av bustader/eigedom.
- Renathe Rossi-Kaldhol orienterte ifht prosess kring kutt/reduksjon tilsvarande 4 millionar i helse og omsorg.
- Eldrerådet var testpanel/brukarpanel for heimesida til Herøy kommune, i samarbeid med avdelingsleiar avd. for tenestekoordinering Gro Anette F. Voldsund og informasjonskonsulentar Iselin Øvreid og Lillian Haddal.
- Informasjon om arbeidet med gravplasser v/Kyrkjevevje Marit Sævik Leinebø
- Orientering om velferdsteknologi ABC v/ Tommy Dahl og Kathrine Torvik Eikenæs.
- Orientering om pågåande prosessar knytt til å vurdere rehabilitering av helse- og omsorgssenteret i Herøy v/ eigedomsleiar Robert Myklebust og pleie og omsorgsleiar Siv Jensen.
- Renathe Rossi-Kaldhol orienterte om arbeid med ny kommunedelplan helse og omsorg.
- Pleie og omsorg si leiargruppe orienterte om st. mld. 15 «Leve hele livet».

#### **Eldrerådet har hatt opplæring/kurs innanfor følgjande område:**

- Leiar og nestleiar deltok på Eldrerådkurs i regi av Pensjonistforbundet 22.okt. 18.
- Leiar var representert på Fylkeseldrekonferansen 2018.

#### **Eigne initiativ:**

- Eldrerådet har satt i gang prosjektet «Sterk og stødig» i samarbeid med frivillige og Herøy kommune. Sterk og Stødig er eit gruppetreningstilbod. Treninga inneheld øvingar for å betre muskelstyrken og balansen, samstundes som ein får muligheita til å være saman med og trene med andre treningsglade seniorar. Tilbodet har eit helsefremjande fokus, og er eit førebyggjande meistringstiltak.
- Eldrerådet har satt fokus på behovet for temaplanar i helse og omsorg, og har vore ein sterk pådrivar i forhold til mange tiltak som kjem fram i handlingsplanen i ny kommunedelplan for helse og omsorg.



Administrasjonen deltek i Eldrerådet sine møter og kan supplere med opplæring innanfor relevante fagområde, informasjon i pågåande saker og svare på spørsmål. Kommunalsjef for helse og omsorg har vore sekretær for Eldrerådet i 2018.

For Eldrerådet, den 10.01.2019

Renathe Rossi-Kaldhol  
Kommunalsjef helse og omsorg

# HOVUDUTSKRIFT

FOR

**SØRE SUNNMØRE REINHALDSVERK IKS**

## REPRESENTANTSKAPSMØTE

---

Møtedato: 15. november 2018

Tidspunkt.: Kl. 10.00 – 11.45

---

Som medlemmer møtte:

Arnulf Goksøyr, Thor Sigmund Garvik, Per Kristian Furø

Knut Erik Engh, Magne Gurskevik, Per Botnen

Anders Riise, Kjetil Nesset

Dag Vaagen, Marion Flatøy Bringsvor

Følgende medlemmer møtte ikke: Mona-Grethe Ryssevik

Som varamedlemmer møtte: Ole Brubakk (for Mona-Grethe Ryssevik)

Frå styret møtte:

George Fulford, Håkon Vestnes, Edel K. Goksøyr, Margareth Leinebø, Truls Håbakk,

Ole Andreas Sæther

Frå administrasjonen møtte:

Einar Heimdal, Laila Fure, Andrea Øien Sæverud

Andre:

Revisor Einar G. Løkken

Saker som vart handsama: Sakene R08/18 – R13/18

---

Forts.

Forts.

**Vedtaksaker:**

**SAK NR R08/18**

**GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKLISTE**

**Vedtak samr.:**

Innkallinga og saklista vart godkjend.

**SAK NR R09/18**

**VAL AV TO REPRESENTANTAR TIL Å SKRIVE UNDER MØTEPROTOKOLLEN SAMAN MED LEIAR (OG DAGLEG LEIAR)**

**Vedtak, samr.:**

Kjetil Nasset og Thor-Sigmund Garvik skriv under protokollen saman med leiar Knut Erik Engh (og dagleg leiar).

**SAK NR R10/18**

**BUDSJETT 2019 OG GEBYRREGULATIV 2019**

**Vedtak, samr.:**

Representantskapet vedtar budsjettet og gebyrregulativet for 2019. Gebyrregulativet blir oversendt til kommunestyra i eigarkommunane for endeleg vedtak der.

I budsjettet er det lagt opp til 4 % prisauke på renovasjonsgebyret på hushaldning, eit underskot på kr 2.670.000 på hushaldningsrenovasjonen og eit overskot på kr 1.200.000 på næringsrenovasjonen (før skatt). Slamtøminga er budsjettert med eit overskot på kr 9.000 i 2019.

**SAK NR R11/18**

**ØKONOMIPLAN 2019 – 2022**

**Vedtak, samr.:**

Representantskapet vedtar den framlagde økonomiplanen for perioden 2019-2022.

Forts.

Forts.

**ORIENTERINGSSAK - SAK NR R12/18**

**ØKONOMISK RESULTAT ANDRE TERTIAL OG ESTIMAT / PROGNOSE FOR 2018**

Generell orientering utan at det vart gjort vedtak i saka.

**ORIENTERINGSSAK - SAK NR R13/18**


**DIVERSE ORIENTERINGAR VED STYRELEIAR OG DAGLEG LEIAR**

Styreleiar og dagleg leiar informerte om aktuelle saker. Dette inkluderte m.a.:

- Biogassanlegg – status.
- Miljøstasjonane.
- Utvida verdikjede.
- Gebyrpåverknad (næring).
- Ny fraksjon (matavfall) – status.
- Selskapskontroll – status.

Generelle orienteringar utan at det vart gjort vedtak i saka.


Rett utskrift: Søre Sunnmøre Reinholdsværk IKS, Ulsteinvik, 15. november 2018



Knut Erik Engh  
representantskapsleiar



Kjetil Nesset



Thor-Sigmund Garvik



Einar Heimdal  
dagleg leiar

Fra: Arkiv Herøy[arkiv@ssikt.no]  
Sendt: 07.02.2019 11:13:10  
Til: Lisbeth Moltu Espeseth  
Tittel: Protokoll frå møtet i representantskapet i SSR 15/11-2018

---

**Fra:** Einar Heimdal <einar@reinholdsverket.no>

**Sendt:** 7. februar 2019 11:03

**Til:** Arnulf Goksøyr <arnulf.goksøyr@heroy.kommune.no>; Mona-Grethe Ryssevik <mona-grethe.ryssevik@heroy.kommune.no>; Thor Sigmund Garvik <thor.sigmund.garvik@heroy.kommune.no>; Per Kristian Furø 1 (per.kristian.furo@rolls-royce.com) <per.kristian.furo@rolls-royce.com>; Per Kristian Furø <per.kristian.furo@heroy.kommune.no>; Knut Erik Engh (knutengh@hotmail.com) <knutengh@hotmail.com>; Knut Erik Engh <knut.erik.ENGH@ulstein.kommune.no>; Magne Gurskevik (magne.gurskevik@klevenmaritime.no) <magne.gurskevik@klevenmaritime.no>; Per Botnen (perbotnen@me.com) <perbotnen@me.com>; Anders Riise <Anders.Riise@hareid.kommune.no>; Kjetil Nettet <kjetil.nettet@hareid.kommune.no>; Dag Vaagen <dag.vaagen@sande-mr.kommune.no>; Marion Bringsvor <marion.bringsvor@gmail.com>; Ann-Katrin Storøy <ann-katrin.storoy@heroy.kommune.no>; Ole Brubakk <ole.brubakk@heroy.kommune.no>; Solveig Båtsvik <solveig.batsvik@heroy.kommune.no>; Solveig Båtsvik (solveig.baatsvik@gmail.com) <solveig.baatsvik@gmail.com>; Gerd Kopperstad <gerd.kopperstad@heroy.kommune.no>; Heidi Strand <heidi.strand@ulstein.kommune.no>; Heidi Strand 2 (heidi.strand@tussa.com) <heidi.strand@tussa.com>; Renathe Rossi-Kaldhol <renathe.rossi-kaldhol@heroy.kommune.no>; Olav Sæter (olavsæter@yahoo.no) <olavsæter@yahoo.no>; Kristian Fuglseth <Kristian.Fuglseth@hareid.kommune.no>; Kristian Fuglseth 2 (kristianfuglseth@hotmail.com) <kristianfuglseth@hotmail.com>; Ingebjørn Grimstad <ingebjorn.grimstad@hareid.kommune.no>; Anne-Marte Skarmyr Beitveit <am@beitveithavfiske.no>; SA Varaordfører <varaordforar@ssikt.no>; Anne Marthe og Endre Strand <endrstra@online.no>; Jostein Støylen (jostein.stoylen@vestkontroll.no) <Jostein.stoylen@vestkontroll.no>; Einar G. Løkken (einar.lokken@bdo.no) <einar.lokken@bdo.no>; Nathalia Moltubakk <Nathalia.Moltubakk@bdo.no>; George Fulford (fulford@fpadvokat.no) <fulford@fpadvokat.no>; 'George Fulford' <ghf@fpco.no>; Håkon Vestnes (heiakon@outlook.com) <heiakon@outlook.com>; Edel Kvalsund Goksøyr <edel.kvalsund.goksøyr@heroy.kommune.no>; Edel K. Goksøyr p (edelkg@hotmail.com) <edelkg@hotmail.com>; Margareth Leinebo (margareth\_leinebo@hotmail.com) <margareth\_leinebo@hotmail.com>; Truls Håbakk (truls.haabakk@bakehuset.no) <truls.haabakk@bakehuset.no>; Anne Holstad (anne.holstad@jets.no) <anne.holstad@jets.no>; Ole Andreas Sæther (ole.andereas@gmail.com) <ole.andereas@gmail.com>; Ole Brubakk <ole.brubakk@heroy.kommune.no>; Ole Andreas Sæther <ole@reinholdsverket.no>; Rune-Johan Tarberg <rune@reinholdsverket.no>; Monica Jeanette Håndlykken <monica@reinholdsverket.no>; Martine Holm <martine@reinholdsverket.no>; Jostein Husøy <jostein@reinholdsverket.no>; Laila Fure <laila@reinholdsverket.no>; Andrea Sæverud <andrea@reinholdsverket.no>; Jan-Ove Hoddevik <janove@reinholdsverket.no>; Lidvin Sundgot <lidvin@reinholdsverket.no>; Olaus-Jon Kopperstad <olaujon.kopperstad@heroy.kommune.no>; Einar Vik Arset (einar.arset@ulstein.kommune.no) <einar.arset@ulstein.kommune.no>; Verner Larsen <verner.larsen@ulstein.kommune.no>; Ragnhild Velsvik Berge <ragnhild.velsvik.berge@hareid.kommune.no>; Oddbjørn Indregård <oddbjorn.indregard@sande-mr.kommune.no>; Jarl Martin Møller <jarl.martin.moller@volda.kommune.no>; Fred Arnesen <fred.arnesen@heroy.kommune.no>; Arne Runar Vik <arne.runar.vik@ulstein.kommune.no>; Harald Øvereng <harald.overeng@ulstein.kommune.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>; Øyvind Vassbotn <Oyvind.Vassbotn@hareid.kommune.no>; Kjell Martin Vikene <kjell.martin.vikene@sande-mr.kommune.no>; Arkiv Herøy <arkiv@ssikt.no>; Postmottak Herøy <postmottak.heroy@heroy.kommune.no>; Postmottak Hareid <postmottak@hareid.kommune.no>; Ulstein Postmottak <postmottak@ulstein.kommune.no>; Sande Kommune <sande.kommune@sande-mr.kommune.no>; Vestlandsnytt <endre@vestlandsnytt.no>; redaksjon@vestlandsnytt.no; redaksjon@vikebladet.no

**Emne:** SSR - Ferdigsignert protokoll frå møtet i representantskapet 15/11-2018

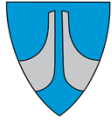
Hei og god føremiddag!

Då har vi fått alle signaturane på plass og kan sende ut ferdigsignert møteprotokoll frå møtet i SSR sitt representantskap 15. november 2018.



God lesnad og ha ei fin veke vidare!

Med helsing  
Einar Heimdahl  
SSR



Helse og omsorg

## SAKSFRAMLEGG

---

Sakshandsamar:	RRK	Arkivsaknr:	2019/42
		Arkiv:	004

---

<b>Utvalsaksnr</b>	<b>Utval</b>	<b>Møtedato</b>
10/19	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne Komite for helse og omsorg	13.02.2019
5/19	Kommunestyret	21.02.2019

### ÅRSMELDING FOR RÅDET FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE (RFF) 2018

#### Tilråding:

Årsmeldinga for rådet for menneske med nedsett funksjonsevne (RFF) 2018, vert godkjent slik den ligg føre.

**Vedlegg:**

1 Årsmelding for menneske med nedsett funksjonsevne 2018

**Samandrag av saka:**

Rådet tek i vare interessene for menneske med nedsett funksjonsevne. Her legg dei ved årsmeldinga som viser aktiviteten i 2018.

**Saksopplysningar:**

Rådet tek i vare interessene for menneske med nedsett funksjonsevne. Aktiviteten som rådet har gjennomført i 2018 er beskriven i vedlagte årsmelding, datert 10.01.2019.

**Vurdering og konklusjon:**

Ein viser til vedlagde årsmelding for 2018, datert 10.01.2019. I følgje dei nye reglane for rådet for menneske med nedsett funksjonsevne, skal årsmeldinga vedtakast i rådet, før den vert sendt vidare som meldingssak til kommunestyret og fylkesrådet i Møre og Romsdal

Fosnavåg, 10.01.2019

Olaus-Jon Kopperstad  
Rådmann

Renathe Rossi-Kaldhol  
Kommunalsjef helse og omsorg

Sakshandsamar: Renathe Rossi-Kaldhol

## ÅRSMELDING FOR RÅDET FOR MENNESKE MED NEDSETT FUNKSJONSEVNE 2018

I 2018 har rådet for menneske med nedsett funksjonsevne (RFF) hatt disse medlemmane, som er valde for perioden 2015-2019

NAMN	FUNKSJON	REPRESENTERER
Sølvi Voldsund Myrhol	Leiar	FFM - Foreningen for Muskelsyke i Møre og Romsdal
Karly Ingunn Teige	Nestleiar	Kommunestyret
Janne Remøy Endresen	Medlem	NFU- Funksjonshemmede Barns Familieforening Sunnmøre
Nina Breivik Bendal	Medlem	LHL - Landsforeningen for hjerte- og lungesyke
Trine Gundersen Eiksund	Medlem	NHF - Norges Handikapforbund
Mona Høybakk Voldsund	Medlem	Herøy revmatikerforening - Norges revmatikerforbund
Svein Håvard Sævik	Varamedlem	FFM - Foreningen for Muskelsyke i Møre og Romsdal
Karl-Inge Voldsund	Varamedlem	NFU-Funksjonshemmede Barns Familieforening Sunnmøre
Sigmund Nymark	Varamedlem	LHL - Landsforeningen for hjerte- og lungesyke
Hildur Lid Hole	Varamedlem	Herøy revmatikerforening - Norges revmatikerforbund
Solveig Katrin Dahlstrøm	Varamedlem	Kommunestyret
Johannes Kvalsvik	Varamedlem	NHF - Norges Handikapforbund

### Rådet har hatt 6 møter i 2018:

15.01.18	21.03.18	08.05.18	13.06.18	05.09.18	23.11.18
----------	----------	----------	----------	----------	----------

### Rådet har gitt følgjande uttalar/tilrådingar:

- **PS 4/18** Oppnemning representant til styringsgruppa for arbeid med ny kommunedelplan for helse og omsorg.
- **PS 7/18** Sal av kommunale bustadar - reinvestering i nye bustadprosjekt
- **PS 11/18** Innsparingstiltak
- **PS 15/18** Reglement for rådet for menneske med nedsett funksjonsevne (RFF)
- **PS 16/18** Tertialrapport per 01.05.2018.
- **PS 19/18** Kommunebarometer 2018 PS 23/18
- **PS 23/18** Budsjett 2019 og Økonomiplan 2019-2022 - Tredje handsaming

Rådet har hatt 5 uttalar knytt til RS-sakar og andre sjølvstendig valte saker.

- **RS-3/18** RFF sender spørsmål om handheving og skilting av parkeringsplassar for rørslehemma til fylkesrådet for likestilling i Møre og Romsdal.
- Råd for menneske med nedsett funksjonsevne ber om å bli involvert i arbeid med å utbetre gangfelt v/Herøy kulturhus, som meldt inn av RFF i trafikktryggingsplanen.
- Råd for menneske med nedsett funksjonsevne ønskjer at Janne Remøy Endresen vert brukarrepresentant frå RFF i arbeid med klatreparken og solparken.

- RFF kom med uttale om forbedringsforslag til pleie og omsorg og bu og habiliteringsavdelinga
- **RS 14/18** Melding om vedtak - Ny behandling av sak om handheving og skilting av parkeringsplassar for rørslehemma.

**Rådet har fått orientering/medverke innanfor følgjande område:**

- Eigedomsleiar Robert Myklebust orienterte om prosess kring sak om sal av bustader/eigedom.
- Kommunalsjef Renathe Rossi-Kaldhol orienterte om prosess knytt til oppdrag å vurdere kutt/omstilling på 4 millionar.
- Janne R. Endresen og Karly Teige orienterte frå kurs i Molde. Dei ønskjer å arrangere kurs i Herøy for råda i 7-stjerna, fylkesrådet, tilsette og leiarar ifht plankompetanse.
- Eigedomsleiar Robert Myklebust orienterte i PS-sak 7/18. RFF såg positivt på at det var jobba med, og at nye og oppgraderte bustadar som er tilpassa forskjellige brukarar kjem på plass.
- RFF stilte spørsmål om støttekontaktar i kommunen og opplæring. Kommunalsjef helse og omsorg Renathe Rossi-Kaldhol orienterte om dagens praksis. Forslag frå RFF om ei ny opplæring for støttekontaktar, vart teken i mot som eit godt råd.
- Eigedomsleiar Robert Myklebust orienterte om tilhøve ifht parkering og gangfelt ved Herøy kulturhus.
- Planleggar Tanja Rafteseth orienterte om status i byutviklingsprosjektet.
- Velferdsteknologiens ABC v/avdelingsleiar bu- og habiliteringsavdeling, Rose Marie Kvalsund.
- Status i arbeidet med -kommunedelplan for helse og omsorg v/Renathe Rossi-Kaldhol
- Fosnavåg Solparken klatrepark v/Eldar Hansen frå anlegg og driftsavdelinga

**Rådet har hatt opplæring/kurs innanfor følgjande område:**

- Konferansen for kommunale råd i Møre og Romsdal
- Fagdag om gode pasientforløp

**Synfaringar:**

- Til Bryggen på synfaring, og dialog med representant for anlegg og drift.

Kommunalsjef for helse og omsorg har vore sekretær i rådet for menneske med nedsett funksjonsevne i 2018.

For rådet for menneske med nedsett funksjonsevne

Renathe Rossi-Kaldhol, den 10.01.2019

Kommunalsjef helse og omsorg

## **Delegerte saker frå avdelingane**

**DS 46/19 Frode Kvalsvik - 33/100 - Tilbygg 21.01.2019 00:00:00  
KVADRATBYGG AS**

**DS 47/19 Ferdigattest riving 38/7 04.02.2019 00:00:00 EMBLEM  
CONSULT AS**

**DS 48/19 Ferdigattest 33/100 - tilbygg/lagerbygg 06.02.2019 00:00:00  
KVADRATBYGG AS**

**DS 49/19 Inge Kjell Garnes - 3/32 - ferdigattest 23.01.2019 00:00:00 Inge  
Kjell Harald Garnes**

**DS 50/19 Leif-Morten Igesund 35/1 - Rammeløyve 23.01.2019 00:00:00  
BYGGMANN GRUPPEN AS**

**DS 51/19 Frank Flusund 27/3 Tiltak - riving sjøbud - ferdigattest  
29.01.2019 00:00:00 JKB TRANSPORT AS**

**DS 52/19 Ragnvald Vågsholm 33/97 og 33/98 Tiltak skredvoll og  
grunnarbeid tomt - ferdigattest 29.01.2019 00:00:00 B TARBERG AS**

**DS 53/19 Serveringsløyve - melding om endring av styrar 08.02.2019  
00:00:00 Thonhotel Fosnavåg**

**DS 54/19 Halvard Astor Leine 25/10 Deling grunneigedom - løyve til  
tiltak 06.12.2018 00:00:00 Halvard Astor Leine**

**DS 55/19 Mellombels bruksløyve - 31/189 - seksjon nr 16 23.01.2019  
00:00:00 TØMRER SERVICE AS**

**DS 56/19 Europris Butikkdrift AS 38/311 Tiltak skilt/reklame - løyve til tiltak 30.01.2019 00:00:00 ELEKTROVAKUUM AS**