

MØTEINNKALLING

Utval: Plan og byggenemnd
Møtestad: Møterom 1. etg. Herøy rådhus
Dato: 07.01.2019
Tid: 14:00

Melding om forfall til tlf. 70081300.

Forfall til møter i kommunale organer skal vere gyldig i hht. Lov om kommuner og fylkeskommuner § 40, nr. 1.

Varamedlemer som får tilsendt sakliste, skal ikkje møte utan nærare innkalling.

Fosnavåg, 03.01.2019

Thor-Sigmund Garvik
leiar

SAKLISTE:

Saksnr	Innhold
PS 1/19	Godkjenning av innkalling og sakliste
PS 2/19	Protokoll frå førre møte
PS 3/19	Prosjekt 51408 - Einedalen skule - fleirbrukshall - val av tilbydar

PS 1/19 Godkjenning av innkalling og sakliste

PS 2/19 Protokoll frå førre møte



Eigedomsavdelinga

SAKSFRAMLEGG

Sakshandsamar:	RMY	Arkivsaknr:	2015/1640
		Arkiv:	614

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
	Plan og byggenemnd	19.12.2018
3/19	Plan og byggenemnd	07.01.2019

PROSJEKT 51408 - EINEDALEN SKULE - FLEIRBRUKSHALL - VAL AV TILBYDAR

Tilråding:

1. Plan- og byggenemnda viser til gjeldande tilbodskonkurransse for prosjekt 51408 og vel Hugaas Entreprenør AS som tilbydar for prosjektet.
2. Plan- og byggenemnda ber om at tribuneanlegg vert teke med i prosjektet.

Særutskrift:

Eigedomsavdelinga v/ eigedomsleiar Robert Myklebust
Sektor Oppvekst v/ kommunalsjef Sølvi Lillebø Remøy
Einedalen skule v/ rektor Jan Helge Langberg
Bergsøy idrettslag – handballgruppa v/ Jan-Arild Gjerdsbakk

Forhandlingar

Kommunen har i tida etter tilbudsfristen gjennomført forhandlingar med tilbydarane.

Forhandlingane medførte ikkje nokon vesentlege justeringar av tilbudspris. Tilbydarane justerte derimot sine forslag til løysing, etter tilbakemeldingar frå oppdragsgjevar på opphavleg forslag.

* * *

Forhandlingane med tilbydarane er gjennomført av Herøy kommune sin innkjøpskonsulent, prosjektleiar og eigedomsleiar etter føregående drøftingar med prosjektgruppa.

Prosjektgruppa består av plan- og byggenemndsleiar, eigedomsleiar, prosjektleiar, innkjøpskonsulent, kommunalsjef oppvekst, rektor og verneombod ved Einedalen skule samt 2 representantar frå Bergsøy IL Handball og ansvarleg byggesaksbehandlar for idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning av prosjektet.

Det ligg føre uttalar til tilboda frå både Sektor Oppvekst og frå Bergsøy idrettslag – handballgruppa, sjå prenta vedlegg 4. Begge uttalar er i sin konklusjon samde med vurderinga og tilrådinga i denne sak.

Tildelingskriteriet pris

Tildelingskriteriet pris er beskrive slik i konkurransegrunnlaget:

Vurderingstema	Vekt	Dokumentasjon
Pris	60%	Signert tilbudsbrief og komplett utfyllt og signert tilbuds skjema.

Tildelingskriteriet pris er i konkurransegrunnlaget beskrive ytterlegare, slik:

«Pristilbudet skal vere komplett og inkludere alt naudsynt arbeid. Alle prisar skal vere inklusive gebyr og dekke alle kostnader, også reise og opphaldskostnader, men eksklusive mva.

Poengsettinga for pris er endeleg pristilbud på valt løysing inklusiv eventuelle opsjonar, etter dialog/forhandlingar med leverandør for det einskilde tilbod. «

Tildelingskriteriet kvalitet

Tildelingskriteriet kvalitet er beskrive slik i konkurransegrunnlaget:

Vurderingstema	Vekt	Dokumentasjon
Kvalitet <ul style="list-style-type: none">Arkitektoniske utforming og tilpasning til eksisterende bygning og terrengetPlanløysing og funksjonalitet Herunder oppfylling av byggeprogram, arealeffektivitet	40 %	<ul style="list-style-type: none">Teikningar: plan, snitt og fasade skal vere i målestokk 1:100, i 3 eksemplar.Illustrasjon på hallen med utomhus - område samt kortfatta beskriving om Arkitektur - og miljøforhold, formspråk og fargebruk.Snitt/fasade teikningar samt kortfatta beskriving om byggemetode,

<p>og gjeldande krav til tippemiddel tilskot.</p> <ul style="list-style-type: none"> Materialkvalitet Vekting kriteria: <ul style="list-style-type: none"> Robustheit Levetid Vedlikehald Miljø Reinhald Gjennomføring 		<p>plassering og tilkomst.</p> <ul style="list-style-type: none"> Planteikningar/planløsning samt kortfatta beskriving om planløsning, funksjonalitet og løysing på universell utforming. Leveransbeskriving av materialkvalitetar for innvendige overflate, samt utvendige vegger og tak. Kortfatta beskriving om tekniske anlegg. Gjennomføringsplan.
--	--	---

Vekting av tilboda

Ved evaluering av tilboda er lineær evalueringsmodell valgt. Lineær evalueringsmodell inneber at ein ved vurderinga av tilboda gir poeng frå 1 til 10 for kvart av kriteria, der 10 er beste karakter. Ved utrekning av poeng vil såleis 10 % auke i pris gir 10 % mindre prispoeng. Det er tilbodet som får den høgste samanlagte poengsummen som vert vurdert som det mest fordelaktige tilbodet.

Vurdering av tilboda

Evalueringsskjema for tilbodskonkurransen fyl som prenta vedlegg 3. Evalueringsskjemaet er henta frå DIFI - Direktoratet for forvaltning og IKT og viser vår vurdering av dei to tilboda.

Basert på tildelingskriteriet pris får tilbydarane slik rangering:

Rangering etter tildelingskriteriet <u>pris</u>		Tilbodssum eks. mva.	Poeng	Vekting	Vekta poeng
1	Hugaas Entreprenør AS	Kr. 30 619 248,-	10,00	60 %	6,00
2	Prosjektbygg AS	Kr. 30 653 000,-	9,99	60 %	5,99

Basert på tildelingskriteriet kvalitet får tilbydarane slik samla rangering:

Rangering etter tildelingskriteriet <u>kvalitet</u>		Poeng	Vekting	Vekta poeng
1	Hugaas Entreprenør AS	10,00	40 %	4,00
2	Prosjektbygg AS	9,48	40 %	3,79

Samanlagt får tilbydarane slik poenggivning og rangering:

Samla poengsum og rangering		Poeng
1	Hugaas Entreprenør AS	10,00
2	Prosjektbygg AS	9,78

Som tabellen ovanfor syner, er det marginale forskjellar mellom tilbydarane etter evaluering. Dette vert det gjort nærare greie for nedanfor.

Nærmare om tildelingskriteriet pris

Som tabellen syner, er det marginale forskjellar mellom tilbydarane for tildelingskriteriet pris. Vi presiserer at det er tilboden pris etter forhandlingar som er lagt til grunn. Tilbodsprisen omfattar alle kostnader, inkl. opsjonar og atterhald, men ekskl. mva.

Nærmare om tildelingskriteriet kvalitet

Som tabellen syner, er det litt større forskjell mellom tilbydarane for tildelingskriteriet kvalitet. Våre vurderingar er knytt til dei fire delmomenta som vart framheva i konkurransegrunnlaget for dette punkt:

1. Arkitektonisk utforming og tilpassing til eksisterande bygning og terreng

Tilbod 1 vert vurdert til å ha den beste arkitektoniske utforminga og den beste tilpassinga til eksisterande bygningsmasse og terreng.

1. Tilbydar 1 har plassert bygget på same høgdenivå som eksisterande bygningsmasse og med hovudlinjer som fyl dagens bygningskropp. Servicedelen er plassert nærast skulens uteområde og inngangsparti til 1. klasse / SFO medan sjølve hallen er plassert lengst vekk frå skulen, mot fylkesvegen. Dette løysinga inneber at byggets dominerande halldel vert plassert lengst vekk frå skulen gir ein mjuk overgang til eksisterande bygningsmasse og uteområde.
2. Bevisst material- og fargeval medfører at den dominerande halldelen av bygningsmassen vert redusert reint visuelt. Sett i samanheng med punkt 1 ovanfor vurderer vi dette som svært viktig for skulens bruk av uteareal og for elevar og tilsette sin trivsel.

Tilbydar 2 har valt ei anna arkitektonisk løysing, som ei samla prosjektgruppe vurderer som dårlegare enn tilbod 1:

1. Tilbydar 2 har plassert bygget på same nivå som eksisterande bygningsmasse, men har samstundes valt å plassere servicedelen i bakkant av hallens lengderetning, mot parkeringsplassen. Dette medfører at sjølve hallen får ein høg og dominerande yttervegg mot eksisterande skulebygg og uteområde.
2. Tilbydarens løysing inneber for tilbod 2 også at hallen får ei byggelinje forbi skulens hovudfasade, mot fylkesveg. Dette er med på å forsterke hallens dominerande inntrykk, noko oppdragsgjevar vurderer som mindre gunstig, særleg for skulen som brukar. I tillegg legg ei slik løysing større beslag på eit aktivt nytta uteområde enn det tilbod 1 gjer.

Planløysing og funksjonalitet

Tilbydar 1 vert vurdert til å ha den beste planløysinga og funksjonaliteten for dei tiltenkt brukargruppene:

1. Idrettshallen er delt inn i 3 soner med eige materialrom med port for kvar sone. I tilknytning til dette er det lagt inn eit lager med direkte tilkomst frå utsida via garasjeport.

2. Tilbod 1 framstår som meir arealeffektivt, med mindre bruk av korridorar enn tilbod 2.

Tilbydar 2 har valgt ei anna løysing – som også har sine kvalitetar - men som likevel medfører nokon ulemper samanlikna med alternativ 1:

1. Materialrom og lager har ikkje tilkomst frå utsida. Det er teikna inn eit større lager i eine enden av hallen, men dette er ikkje tilgjengeleg frå utsida då tilbydar har lagt vekt på ei delvis nedgraving av bygget i denne sona.
2. Meir areal går med til felleskorridor ved garderobe i tillegg til at det er teikna inn eit korridorareal mellom garderobe og speleflate. I sum framstår prosjektet som mindre arealeffektivt enn tilbod 1.
3. Tilkomst til teknisk rom i 2. etasje går via parkeringsplass. Du må såleis ut av bygget for å få tilgang til dette. I tilbod ein er tilgang til teknisk rom sikra via trapp i reinhaldssentral.

Samanlikna med tilbod 1, har tilbydar 2 lagt til rette for totalt 4 garderober der samtlege har tilrettelagt og integrert garderobe HC. Tilbydar 1 har på dette punkt ei anna løysing, med berre 2 av 4 garderober tilrettelagt direkte. Samstundes er det for dette alternativet lagt opp til eigne HC garderober utanfor øvrig garderobesett.

Samanfatningsvis vurderer vi på dette punkt tilbydarane til å kome omtrent likt ut, men av ulike årsaker. Begge tilbod har sine fordelar. Begge tilbod har sine ulemper.

* * *

Det er i konkurransegrunnlaget bede om ein opsjonspris på tribuneanlegg. Tilbydarane har ulike innfallsvinkel til dette, noko som i svært stor grad har betydning for opsjonsalternativet scene, isolert sett:

1. Tilbydar 1 har tilbode eit fast tribuneanlegg på nivå med speleflata. Opsjonen er utforma slik at gulvarealet består sjølv om ein eventuelt skulle velje å ikkje bygge tribune på noverande tidspunkt. Dette gir Herøy kommune full fleksibilitet til å bygge tribuneanlegg på kva tidspunkt som måtte passe.
2. Tilbydar 2 har etter forhandlingar også gitt tilbod om eit tribuneanlegg på nivå med speleflata. Men denne opsjonen er utforma slik at arealet vert redusert dersom opsjonen om tribune ikkje vert tiltrådt ved kontraktssinngåelse. Dette inneber at opsjonen må velgast no eller aldri. Når bygget er ferdig, er det i praksis for seint å legge til rette for tribuneanlegg då dette vil medføre omfattande ombygging av hallen.

Det er i konkurransegrunnlaget også bedt om ein opsjonspris på scene. Begge tilbydarane har lagt til grunn ei flyttbar og demonterbar scene. Tilboda skil seg ikkje frå kvarandre på nokon vesentlege punkt her.

Materialkvalitet

Tilbod 1 er basert på ein stålkonstruksjon med sandwich-element og med trekledning på servicedelen av bygget. Tilbod 2 er basert på prefabrikerte betongelement.

Samla sett kjem tilbydar 2 best ut på dette punkt, i hovudsak på grunn av at valgt betongmateriale har større robustheit enn tilbod 1. Samstundes vurderer oppdragsgevar begge alternativ til å ha sine utfordringar ift. vedlikehald

Innandørs skil tilboda seg frå kvarandre på ein skilde punkt, men i hovudsak vurderer vi tilboda likt her.

Gjennomføring

Begge tilbydarar vurderast likt på dette punkt. Begge tilbydarar har såleis ein plan for gjennomføring som har fokus på HMS og kvalitet. Vi finn ikkje grunnlag for å skille tilbydarane på dette punkt.

* * *

Oppdragsgevar har i forhandlingar med begge tilbydarar framheva dei moment som har vore viktige å få endra for å få prosjekta betre kvalitetsmessig. På bakgrunn av dette har begge tilbydarar revidert sine tilbod. Samanfatingsvis vurderer vi tilbydar 1 - Hugaas Entreprenør AS - til å ha levert det beste tilbodet, både når det gjeld pris og kvalitet.

Melding om val av tilbydar

Melding om val av tilbydar vert sendt ut til tilbydarane torsdag 20.12.2018.

Klagefristen skal etter regelverket for offentlig anskaffelse vere "rimeleg" og etter rettleiaren bør den minimum vere 10 dagar. Klagefristen vert på denne bakgrunn - og særleg på grunn av juleferien - sett til onsdag 16.01.2019.

Signering av kontrakt

Kontrakt med leverandør vert gjort så snart klagefristen for tildeling av kontrakt er ute.

Finansiering

Prosjektet er i gjeldande budsjett- og økonomiplan finansert opp med kommunalt låneopptak på totalt kr. 16 mill. Dette inkluderer overførte midlar på kr. 8 mill. frå 2018-budsjettet og tilsvarande løyving i 2019-budsjettet på kr. 8 mill.

Det er i tillegg gjort vedtak om løyving av totalt kr. 7 mill. i RDA-midlar i tillegg til at prosjektet er innretta mot tippemidlar på inntil kr. 10 mill. Prosjektet er såleis under desse føresetnadar finansiert opp og kan gjennomførast som planlagt med oppstart i 2019.

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen syner til pågåande tilbodskonkurranse og innleverte tilbod og rår plan- og byggenemnda til å velje tilbydar 1 som totalentreprenør for prosjektet.

Konkurransen mellom tilbydarane har vore tett, men ei samla prosjektgruppe er samde om at tilbydar 1 kjem best ut med tanke på prosjektets kvalitet. Sett i samanheng med reviderte tilbod etter forhandlingar og dei tildelingskriterium som ligg til grunn for konkurransen, kjem såleis tilbydar 1 best ut.

Konsekvensar for folkehelse:

Bygging av fleirbrukshall ved Einedalen skule inneber at Einedalen skule endeleg får ein gymsal for sine elevar og tilsette. Samstundes inneber prosjektet at Herøyhallen får ein alternativ treningsarena, noko rådmanen vurderer som viktig med tanke på at Herøyhallen har sprengt kapasitet. Vidare inneber prosjektet at skulen får eit samlingsrom for større arrangement, både i skulens regi og i andre samanhengar.

Konsekvensar for beredskap:

Ingen særskilt konsekvens.

Konsekvensar for drift:

Bygging av fleirbrukshall ved Einedalen skule innebær at Eigedomsavdelinga får eit utvida arealansvar. Prosjektet aukar såleis kostnadane til forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg.

Fosnavåg, 17.12.2018

Olaus-Jon Kopperstad
Rådmann

Robert Myklebust
Avd.leiar eigedomsavdelinga

Sakshandsamar: Prosjektleiar Saphon Suktamuk

TILBODSSKJEMA

Bygning	Einedalen skule
Prosjektnr.	51408
Prosjektnamn	Einedalen skule - fleirbrukshall
Aktivitet	Totalentreprise
AktivitetsID	2880.380975

Tilbydar	Hugaas Entreprenør AS		
Organisasjonsnr.	997 038 835		
Postnr.	7290	Poststad	Støren

Kontaktperson	Frank Robert Hanshus		
Telefon		Mobiltelefon	992 07 599
E-post	hanshus@hugaas.no		

Tilbudet gjeld alt naudsynt bygnings- og anleggsarbeid for å kunne gjennomføre prosjektet, inkludert alle beskrevne og/eller viste arbeider, i samsvar med konkurransegrunnlaget.

Tilbud eks. mva.	28 905 416
Tilbud med bokstavar	Tjueåttemillionernihundreogfemtusenfirehundreogseksten

Byggetid:

Prosjektet vert komplett ferdigstilt (oppstart prøvetidsperiode) på 10mnd
-kalenderdagar inkl. ferie frå bestilling.

1.1	Sammendragsskjema
------------	--------------------------

Samtlige elementer i sammendragsskjema må fyllast ut.

I tillegg må alle poster fyllast ut i beskriving til VVS og Elektro, Tele og automatisering. Total sum og opsjonar overførast i dette skjemaet

Undertegnede tilbyr å utføre følgende arbeid / leveranser som beskrive i konkurransegrunnlaget for:

1.	Rigg og drifts og felleskostnadar	Kr.	1 596 821
2.	Bygning	Kr.	15 689 007
3.	VVS	Kr.	3 361 675
4.	Elkraft	Kr.	1 683 301
5.	Tele og automatisering	Kr.	1 487 141
6.	Andre installasjoner / Heis / Reservekraft	Kr.	0
7.	Utendørs, inkl. utvendig VVS og EL	Kr.	3 697 998
8.	Prosjektering	Kr.	1 389 474
	SUM eks. mva.	Kr.	28 905 416
	25% mva.	Kr.	7 226 354
	SUM inkl. mva.	Kr.	36 131 771

1.2	Opsjon
-----	--------

OPSJONAR	Kostnad eks. mva.
Tribuneanlegg	Kr. 561 660
Scenemoduler	Kr. 100 401
Varmepumpe luft/vann	Kr. 606 292
Snøsmelteanlegg	Kr. 18 480
Eiget inntak for fleirbrukshall	Kr. 187 000
Lyddistribusjonsanlegg	Kr. 211 200
Toppsystem SD	Kr. 177 735
Utvendige elektriske varmekabler	Kr. 18 480

1.7	Atterhald
-----	-----------

Underteikne bekreftar at alle atterhald er skildret i tilbods brevet.

Sett kryss:

..... Tilbodet er gitt med basis i oppdragsgjeverens konkurransegrunnlag m/vedlegg, utan avvik, atterhald eller endringar fra vår side.

.....^X Tilbodet er gitt med basis i oppdragsgjeverens konkurransegrunnlag m/vedlegg, men med avvik eller endringar frå vår side. Desse framgår i sin helheit i tilbods brevet i eget avsnitt med overskriften "Avvik/atterhald/endingar"

Dato 15.11.18 Stad Støren
Frank Robert Hanshaug 
.....
Signatur av tilbydarens fullmaktshavar og stempel

EINEDALEN SKULE FLEIRBRUKSHALL



INNHALDSFORTEGNELSE

1. Innholdsfortegnelse
2. Oversikt over prosjektet
3. Konsept situasjonsplan
4. Situasjonskart M 1:500
5. Plankonsept: 1. og teknisk etasje.
6. Visualisering
7. Visualisering
8. Visualisering
9. Plan 1. etg M 1:200
10. Plan 2. etg M 1:200
11. Romprogram
12. Fasader: 8-1; A-M M 1:200
13. Fasader: 1-8; M-A 1:200; Snitt A-A M 1:500
14. Snitt S-01; S-02 M 1:200
15. Materialvalg gulv M 1:200
16. Materialvalg vegger M 1:200
17. Materialvalg himling M 1:200
18. Sportsutstyrbeskrivelse
19. Ventilasjon og inneklima
20. Ventilasjon og inneklima
21. Elektro
22. Automasjon

OVERSIKT OVER PROSJEKTET



Snitt A-A M 1:500

Situasjonsplan

Fleirbrukshallen er lokalisert sør-vest på Leinøy i Herøy kommune, ved eksisterende Einedalen Skole, plassert på sørsiden av tomta. Bygget plasseres i nærheten av boligområder både på Leinøy og de omkringliggende øyene Bergsøya, Nautøya og Remøya, med veiforbindelser til nærliggende byer, Fosnavåg på Bergsøya og Ulsteinvik på Hareidlandet.

I området er det i dag skole med tilhørende parkeringsplasser, samt friluftsområder. På dagtid vil hallen primært brukes av elever, mens kveldsbrukere vil kunne bruke eksisterende parkeringsplasser. All annen infrastruktur er hovedsakelig på plass, det vurderes opparbeidelse av ytterligere 16 sykkelparkeringsplasser, som er tenkt plassert mellom skolen og den nye hallen.

Fleirbrukshallen er utformet som en frittstående bygning, plassert i samme retning som Einedalen skole. Det nye bygget har en rektangulær form, med lavere deler som reduserer følelsen av en ruvende boks. Byggets nullpunkt er satt til kotehøyde +13, med gesimshøyde +22,6, som gir en total høyde på 9,6 meter. Både innvendig og utvendig er bygget universelt utformet med trinnløs adkomst, noe som gir enkel tilgang for alle besøkende.

Bygget

Hovedfunksjonene til Fleirbrukshallen er plassert på ett plan og et teknisk rom i andre etasje med tilgang via loftsluke.

Hovedinngangen er plassert på vestsiden av bygget som gir direkte tilgang til alle besøkende fra skoleområdet, og som sikrer god funksjonell integrasjon mot eksisterende bygg og uteområder. Benker og andre elementer er plassert i rekreasjonsområdet til sosiale sammenkomster og venteområde for brukere.

På østsiden av servicebygningen er det en kombinert rømningsvei og egen ansattinngang.

Plan 1

Fleirbrukshallen består av tre deler - service, hall og lager. Servicedelen er plassert på nordsiden mot skolen, hallen er plassert i sør og lager er plassert østsiden.

Alle besøkende blir møtt av en åpen foaje med resepsjon/kiosk på siden, hvor det kan serveres mat og drikke, i tillegg til å ha kontroll på hvem som oppholder seg i bygget for en vaktmester eller hallvert. Fra foajeen er det forbindelse til trimrom og korridoren som fører til alle nøkkelfunksjonene i anlegget.

Garderobene er utformet med to sett KUD-tilpassede garderober, tillegg til to enkle HC-garderober for menn og to for kvinner. Garderobedelen inneholder også to enkle HC garderober for dommere/lærere, hvorav en er HC-kompatibel.

I fleirbrukshallen er det to hovedsoner - tribune med plass til opptil 260 personer og aktivitetsflate som kan deles inn i tre mindre felt med motoriserte skillevegger. Lagrene er plassert slik at hver aktivitetsflate har direkte tilgang til ett lager selv om skilleveggene er nede. Som en praktisk funksjon dersom det arrangeres kamper i hallen, kan rømningsdør ved tribunen fungere som separat inngang for tilskuere.

Teknisk rom

Alle tekniske installasjoner for hele anlegget plasseres på en egen teknisk etasje over servicebygget, dette forenkler vedlikehold, reduserer driftskostnader, i tillegg til at bygget blir penere visuelt sett, ved at ventilasjonsaggregat ikke plasseres på tak.

Rommet nås via loftsluke fra renholdsromlageret. Plasseringen sikrer effektiv bruk av energi ved hjelp av blant annet korte føringsveier. Krav til lydforhold er hensyntatt i designprosessen.

Fasader

Fasadene er utformet for å matche Einedalen Skole og knytte de to byggene sammen. Eksteriøret er oppført av sandwichelementer for enkelt vedlikehold og lang levetid, i tillegg til innslag av treverk.

Veggelementene har farger inspirert av fargevalgene på skole, med fargetoner fra mørkt til lysegrå. Deler av fasaden er delt med treverk, som en kontrast for å dele bygningsvolumet i mindre deler. Trekledning gir hallen naturlig og harmonisk utseende, i tillegg til videreføring av skolens fasader. Grå og hvite fasader gir en visuell deling av hallens volum, som gjør at hallen ser mindre ut enn den egentlig er.

Materialvalg

Bærekonstruksjon er tenkt oppført i stål, mens klimaskallet ivaretas av sandwichelementer i yttervegger, og tradisjonelt tekket tak på hovedbygget, mens det benyttes også sandwichelementer i taket på lager i øst. For hovedhallen brukes perforerte og hvitlakkerte trp-plater for bedre lydabsorpsjon og akustikk. I utforming og design av bygget er miljø, lang levetid og bruk av slitesterke materialer vektlagt, for å gi brukerne ett moderne og robust bygg.

KONSEPT SITUASJONSPLAN

Situasjonsplan

Fleirbrukshallen er lokalisert sør-vest på Leinøy i Herøy kommune, ved eksisterende Einedalen Skole, plassert på sørsiden av tomta. Bygget plasseres i nærheten av boligområder både på Leinøy og de omkringliggende øyene Bergsøya, Nautøya og Remøya, med veiforbindelser til nærliggende byer, Fosnavåg på Bergsøya og Ulsteinvik på Hareidlandet.

I området er det i dag skole med tilhørende parkeringsplasser, samt friluftsområder. På dagtid vil hallen primært brukes av elever, mens kveldsbrukere vil kunne bruke eksisterende parkeringsplasser. All annen infrastruktur er hovedsakelig på plass, det vurderes opparbeidelse av ytterligere 16 sykkelparkeringsplasser, som er tenkt plassert mellom skolen og den nye hallen.

Fleirbrukshallen er utformet som en frittstående bygning, plassert i samme retning som Einedalen skole. Det nye bygget har en rektangulær form, med lavere deler som reduserer følelsen av en ruvende boks. Byggets nullpunkt er satt til kotehøyde +13, med gesimshøyde +22,6, som gir en total høyde på 9,6 meter. Både innvendig og utvendig er bygget universelt utformet med trinnløst adkomst, noe som gir enkel tilgang for alle besøkende.



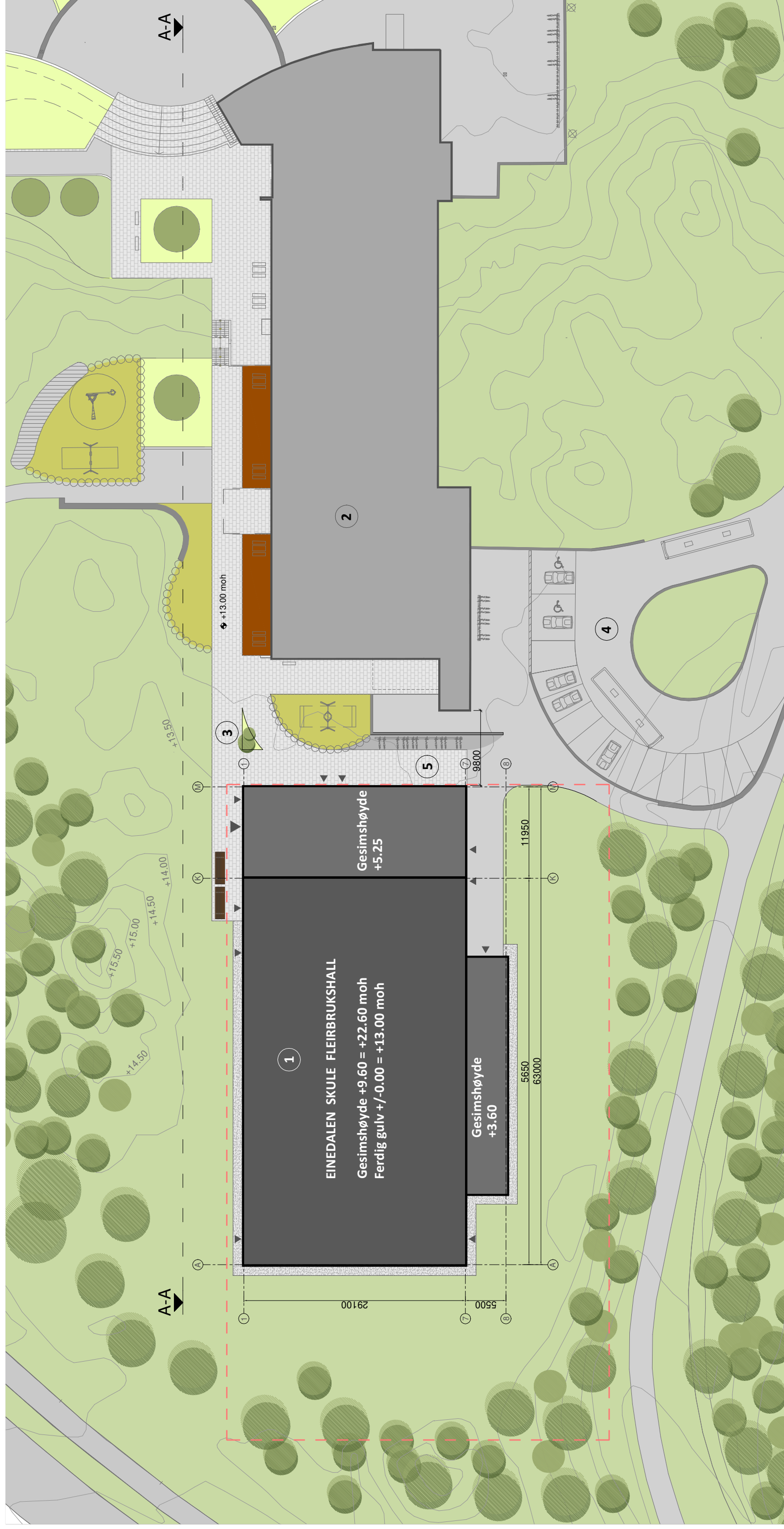
Fleirbrukshall

Funksjonell situasjonsplan



Situasjonsplan

SITUASJONSKART



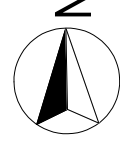
Legende:

- Hovedinngang
- Rømningsvei
- Teiggrense
- Helling
- Benker

- Ny belegningsstein 243 m²
- Ny asfalt gangareal 263 m²
- Oppgruset 150 m²
- Sykkelparkering (20)

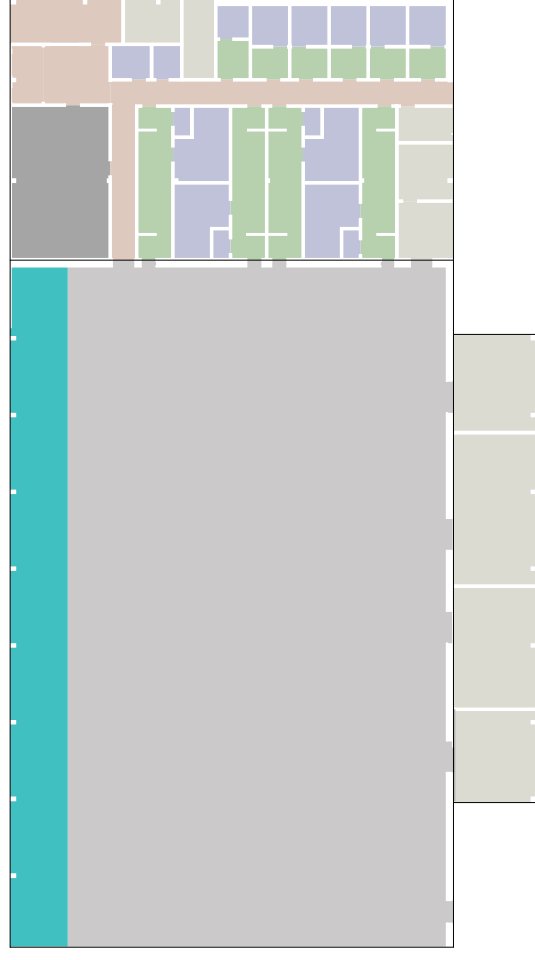
- 1 Einedalen skule Fleirbrukshall
- 2 Einedalen skule
- 3 Ny belegningsstein
- 4 Parkering
- 5 Sykkelparkering

- BYA (bebygd areal): 2044,50 m²
- BTA (bruttoareal) 1ETG: 2044,50 m²
- BTA (bruttoareal) 2ETG - teknisk: 168,16 m²
- BTA (bruttoareal) : 2212,66 m²
- NTA (nettoareal): 2082,54 m²



Situasjonskart M 1:500

PLANLEGGINGSKONSEPT



Legende:

Flerbrukshall

Tribune

Dusj/ WC

Garderobe

Lager

Fellesrom

Trimrom

Teknisk

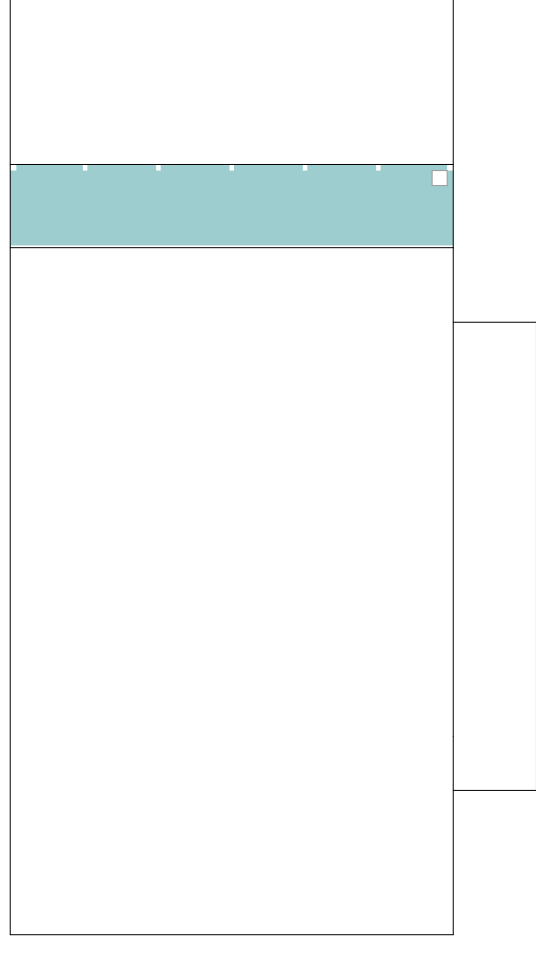
Plan 1

Flerbrukshallen består av tre deler - service, hall og lager. Servicedelen er plassert på nordsiden mot skolen, hallen er plassert i sør og lager er plassert østsiden.

Alle besøkende blir møtt av en åpen foaje med resepsjon/kiosk på siden, hvor det kan serveres mat og drikke, i tillegg til å ha kontroll på hvem som oppholder seg i bygget for en vaktmester eller hallvert. Fra foajeen er det forbindelse til trimrom og korridoren som fører til alle nøkkelfunksjonene i anlegget.

Garderobene er utformet med to sett garderober, tillegg til to enkle HC-garderober for menn og to for kvinner. Garderobedelen inneholder også to enkle garderober for dommere/lærere, hvorav en er HC-kompatibel.

I flerbrukshallen er det to hovedsoner - tribune med plass til opptil 260 personer og aktivitetsflate som kan deles inn i tre mindre felt med motoriserte skillevegger. Lagrene er plassert slik at hver aktivitetsflate har direkte tilgang til ett lager selv om skilleveggene er nede. Som en praktisk funksjon dersom det arrangeres kamper i hallen, kan rømningsdør ved tribunen fungere som separat inngang for tilskuere.



Teknisk rom

Alle tekniske installasjoner for hele anlegget plasseres på en egen teknisk etasje over servicebygget, dette forenkler vedlikehold, reduserer driftskostnader, i tillegg til at bygget blir penere visuelt sett, ved at ventilasjonsaggregat ikke plasseres på tak. Rommet nås via loftsluke fra renholdsromlageret. Plasseringen sikrer effektiv bruk av energi ved hjelp av blant annet korte føringsveier. Krav til lydforhold er hensyntatt designprosessen.

VISUALISERING



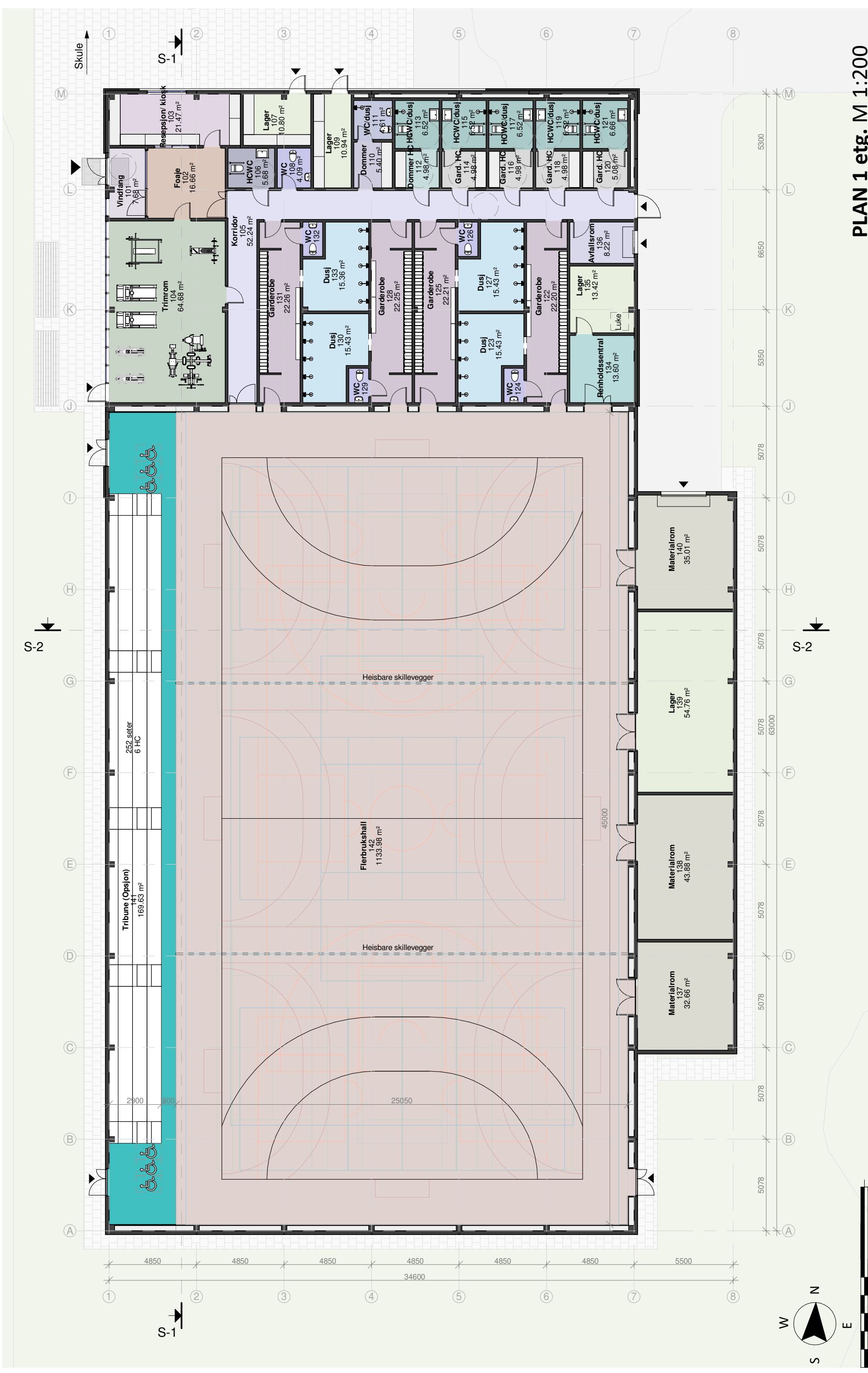
VISUALISERING



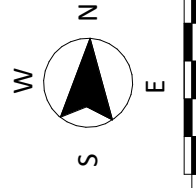
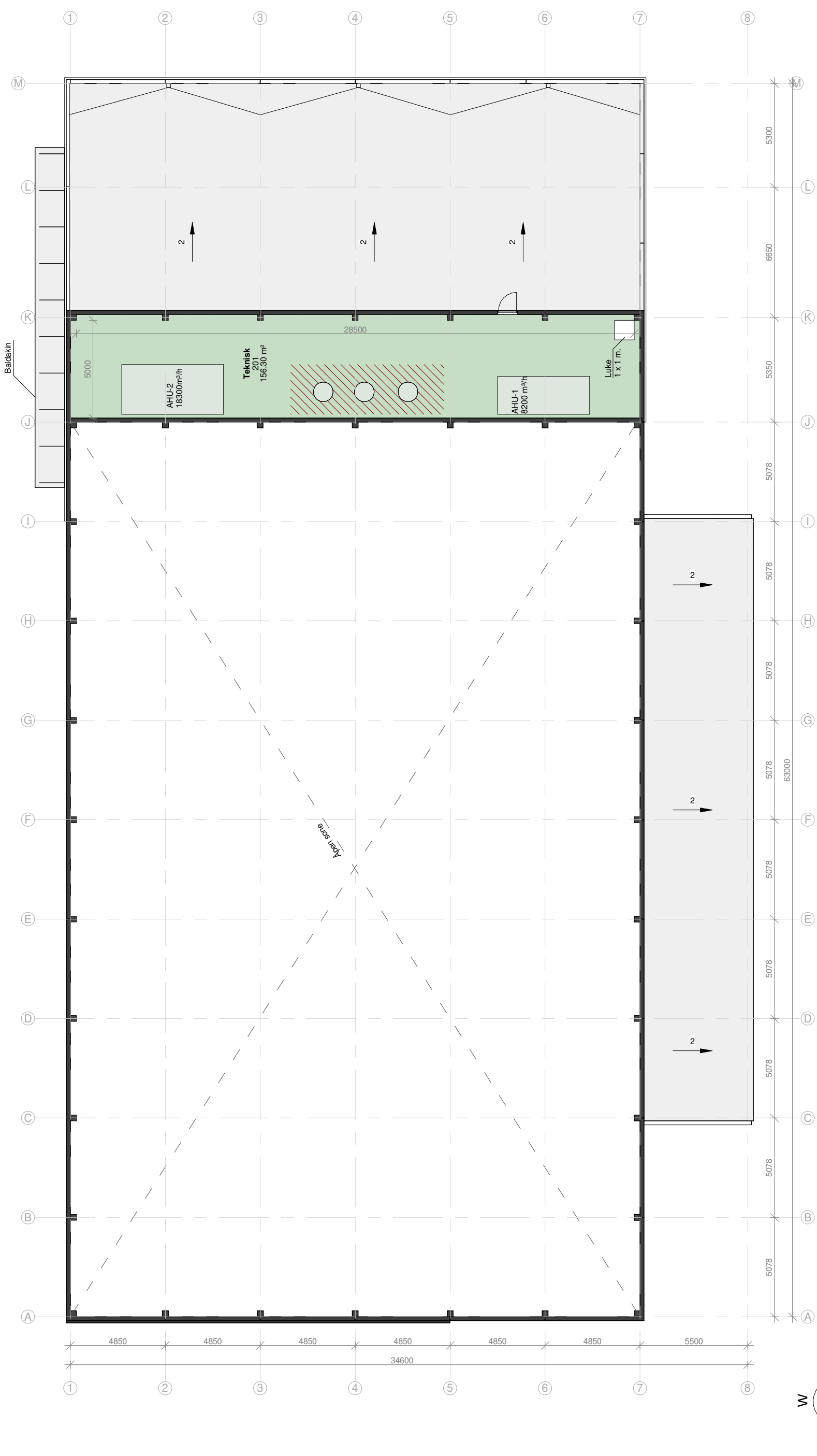
VISUALISERING



PLAN



PLAN



PLAN 2 etg. M 1:200

ROMLISTE

Romliste			
No.	Rom	Areal	
Plan 1			
101	Vindfang	7.68 m ²	
102	Foaje	16.66 m ²	
103	Resepsjon/ kiosk	21.47 m ²	
104	Trimrom	64.68 m ²	
105	Korridor	52.24 m ²	
106	HCWC	5.68 m ²	
107	Lager	10.80 m ²	
108	WC	4.09 m ²	
109	Lager	10.94 m ²	
110	Dommer	5.40 m ²	
111	WC/dusj	4.61 m ²	
112	Dommer HC	4.98 m ²	
113	HCWC/dusj	6.52 m ²	
114	Gard. HC	4.98 m ²	
115	HCWC/dusj	6.52 m ²	
116	Gard. HC	4.98 m ²	
117	HCWC/dusj	6.52 m ²	
118	Gard. HC	4.98 m ²	
119	HCWC/dusj	6.52 m ²	
120	Gard. HC	5.08 m ²	
121	HCWC/dusj	6.66 m ²	
122	Garderobe	22.20 m ²	
123	Dusj	15.43 m ²	
124	WC	2.09 m ²	
125	Garderobe	22.21 m ²	
126	WC	2.09 m ²	
127	Dusj	15.43 m ²	
128	Garderobe	22.25 m ²	
129	WC	2.09 m ²	
130	Dusj	15.43 m ²	
131	Garderobe	22.26 m ²	
132	WC	2.09 m ²	
133	Dusj	15.36 m ²	
134	Renholdssentral	13.60 m ²	
135	Lager	13.42 m ²	
136	Avfallsrom	8.22 m ²	
137	Materialrom	32.66 m ²	
138	Materialrom	43.88 m ²	
139	Lager	54.76 m ²	
140	Materialrom	35.01 m ²	
141	Tribune (Opsjon)	169.63 m ²	
142	Flerbrukshall	1133.98 m ²	
Totalt		2082.36 m²	

Romliste			
No.	Rom	Areal	
Plan 2			
201	Teknisk	156.30 m ²	
Totalt		156.30 m²	
Totalt plan 1 og 2		2082.63 m²	

BYA (bebygd areal):	2044,50 m ²
BTA (bruttoareal) :	2212,66 m ²
NTA (nettoareal):	2082,54 m ²

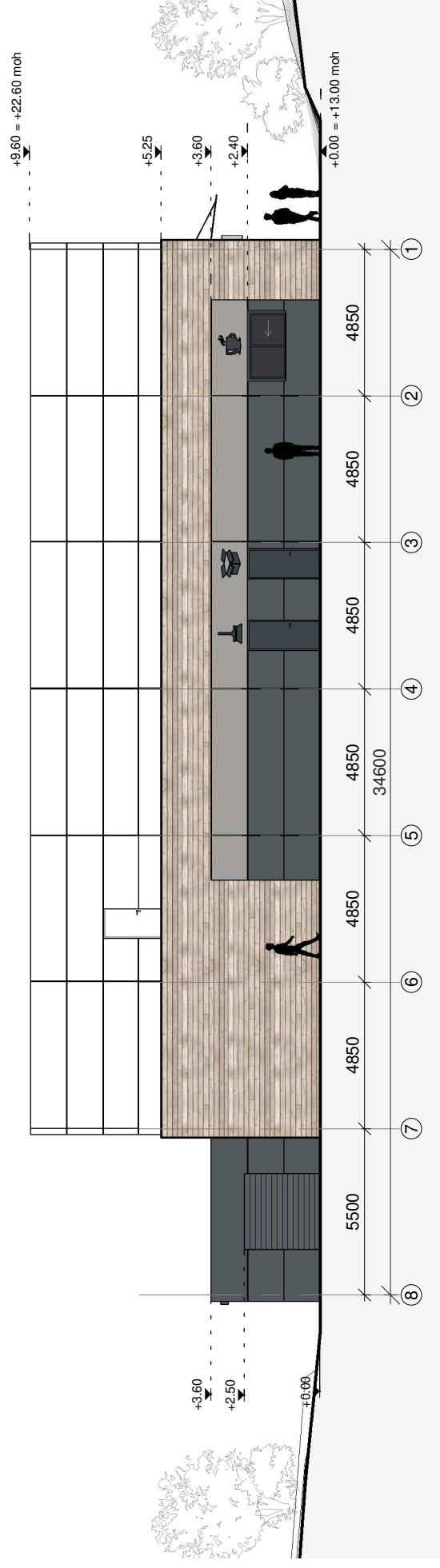
FASADER

Fasadene er utformet for å matche Einedalen Skole og knytte de to byggene sammen. Utvendig er hallen oppført i sandwichelementer for enkelt vedlikehold og lang levetid, i tillegg til innslag av treverk.

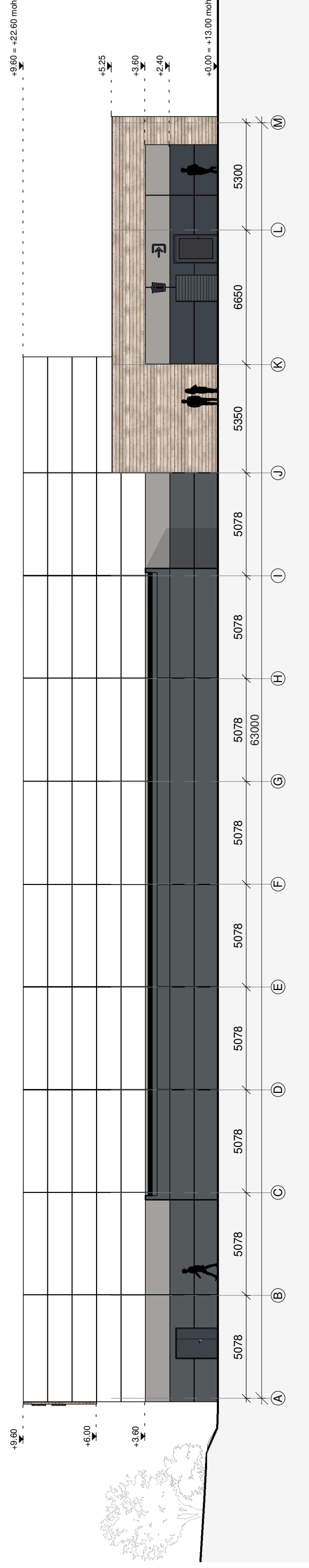
Veggelementene har farger inspirert av fargevalgene på skolen, med fargetoner fra mørkt til lysegrå. Deler av fasaden er delt med treverk, som en kontrast for å dele bygningsvolumet i mindre deler. Trekledning gir hallen naturlig og harmonisk utseende, i tillegg til videreføring av skolens fasader. Grå og hvite fasader gir en visuell deling av hallens volum, som gjør at hallen ser mindre ut enn den egentlig er.

Byggematerialer

Bærekonstruksjon er tenkt oppført i stål, mens klimaskallet ivaretas av sandwichelementer i yttervegger, og tradisjonelt tekket tak på hovedbygget, mens det benyttes også sandwichelementer i taket på lager i øst. For hovedhallen brukes perforerte og hvitlakkerte trp-plater for bedre lydabsorpsjon og akustikk. I utforming og design av bygget er miljø, lang levetid og bruk av slitesterke materialer vektlagt, for å gi brukerne ett moderne og robust bygg.



Fasade 8-1 M 1:200



Fasade materialer:



trekledding (266.20 m²)

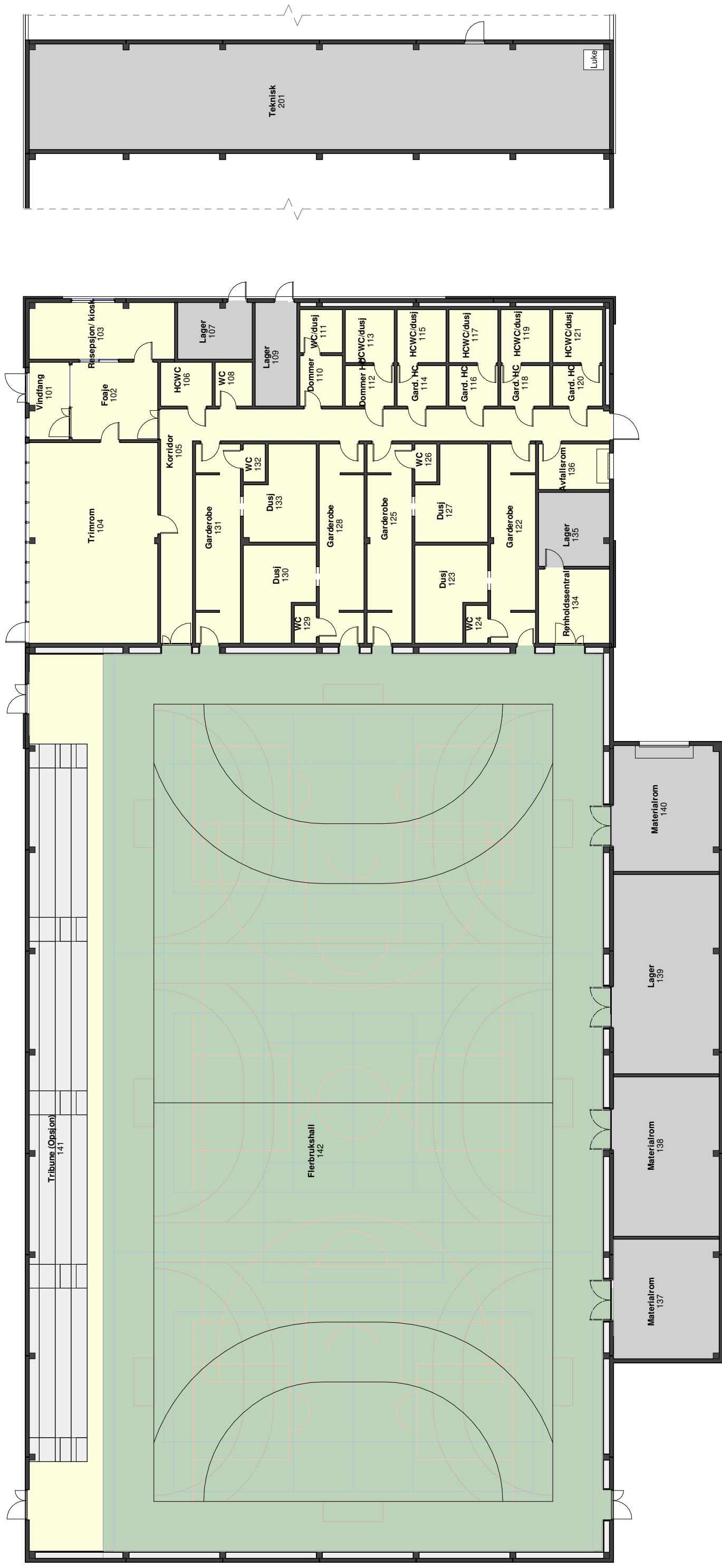


sw elementer RAL 9007 (158.80 m²)



sw elementer RAL 9010 (990.10 m²)

MATERIALVALG GULV



Gulv plan 1 M 1:200

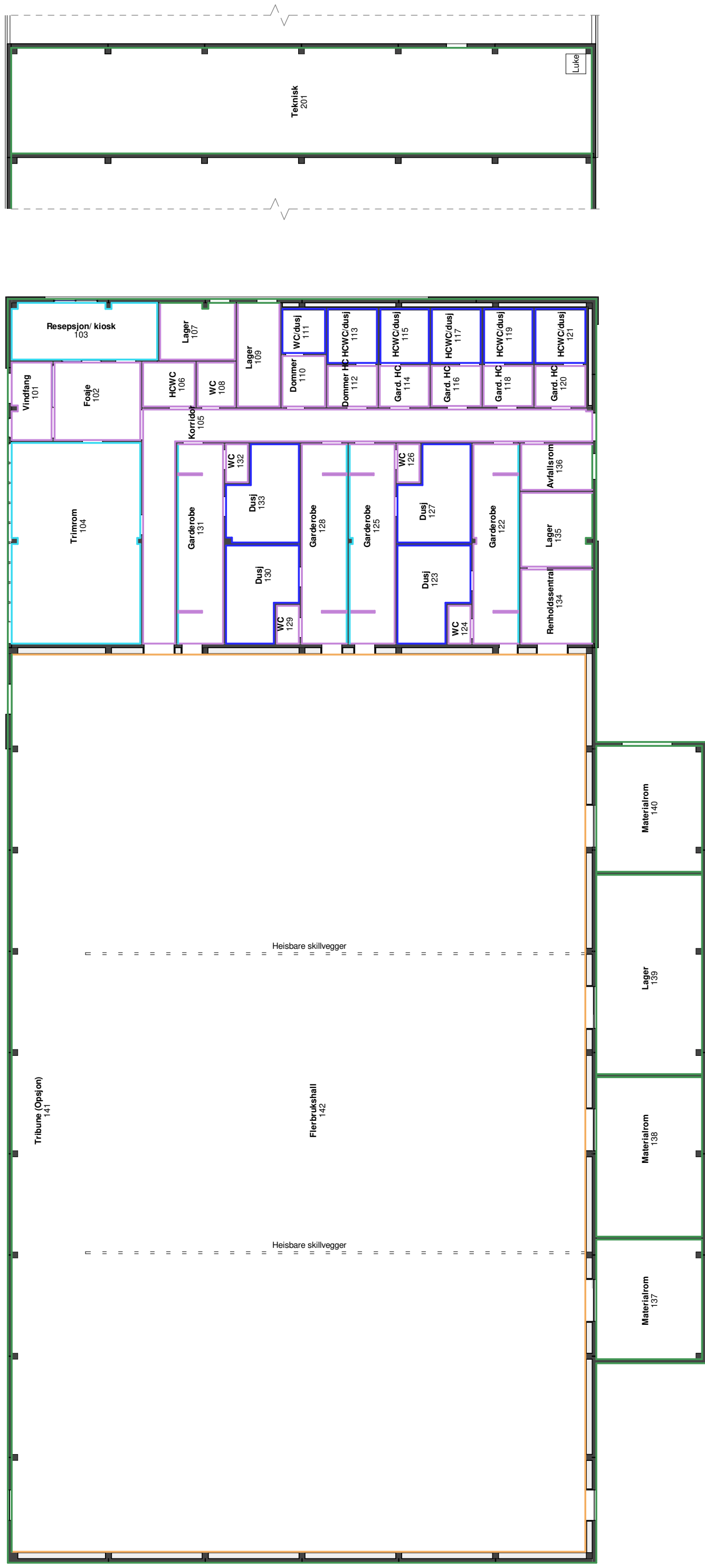
Vinylbelegg 590,11 m²

Støvbundet betong 357,91 m²

Sportsgulv 1134,02 m²

Gulv plan 2 M 1:200

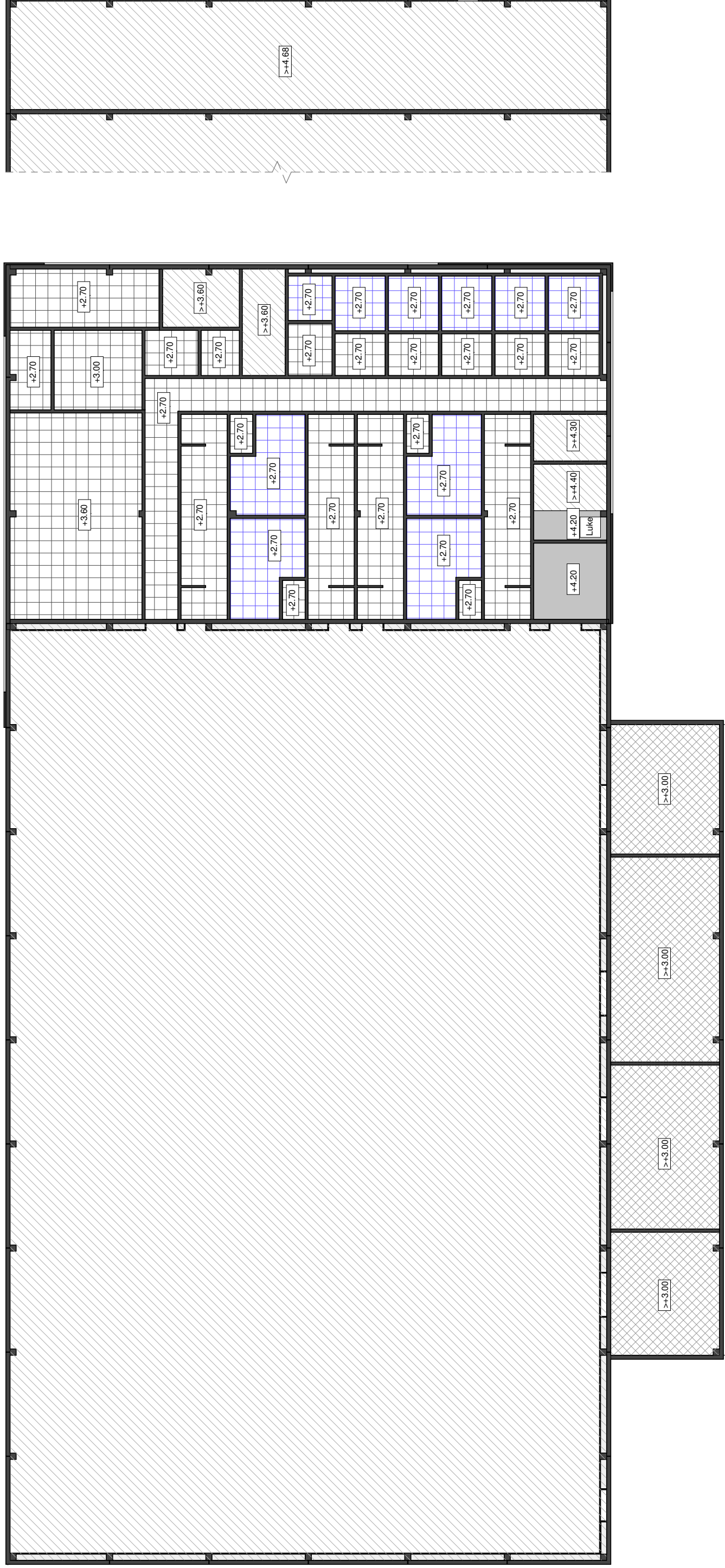
MATERIALVALG VEGGER



Vegg plan 1 M 1:200

Vegg plan 2 M 1:200

MATERIALVALG HIMLING



Himling plan 1 M 1:200



TRP himling 1526,93 m²



Systemhimling 299,5 m²



Systemhimling hygiene 99,07 m²



Malt betong 18,5 m²



SW himling 161 m²

Himling plan 2 M 1:200

SPORTSUTSTYRBESKRIVELSE

Tilbud inventar Einedalen Skule

Gulv

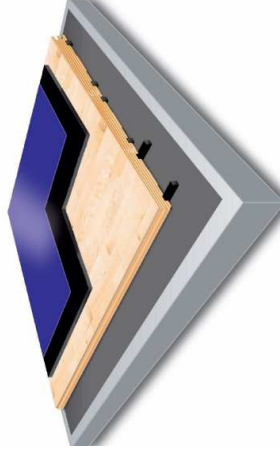
Vi tilbyr Pulastic Uno Combi 46. Et punktelastisk gulv som tilfredsstiller krav fra KUD. Det er bygd opp med 25 mm PUR skum, 15 mm kryssfinerplater i den flateelastiske konstruksjonen og 5 mm gummimatte med 2 mm herdepolyurethane i den punktelastiske konstruksjonen. Dette gulvet har en maks belastning på 750 kg/m². Derfor tilbyr vi som opsjon Boflex Pulastic 2000 TP HPC. Dette gulvet har følgende oppbygging: Kryssfiner med 2 sviktstrips i hvert bord. Som flateelastisk konstruksjon og samme punktelastiske konstruksjon som beskrevet over. Dette gulvet har tåler all belastning og dermed kan man kjøre truck, lift osv uten å bekymre seg for deformasjonsskader.

Rundt gulvet installeres Luft og barriereist som hindrer vaskevann å trenge ned i konstruksjonen samt beskytte veggene fra mekanisk påkjenning fra bla renholdsmaskin og lignende.

I trimrom tilbyr vi Pulastic 2000 TP 5+2 mm. Et punktelastisk gulv bygd opp av 5 mm gummimatte og 2 mm PU topp.

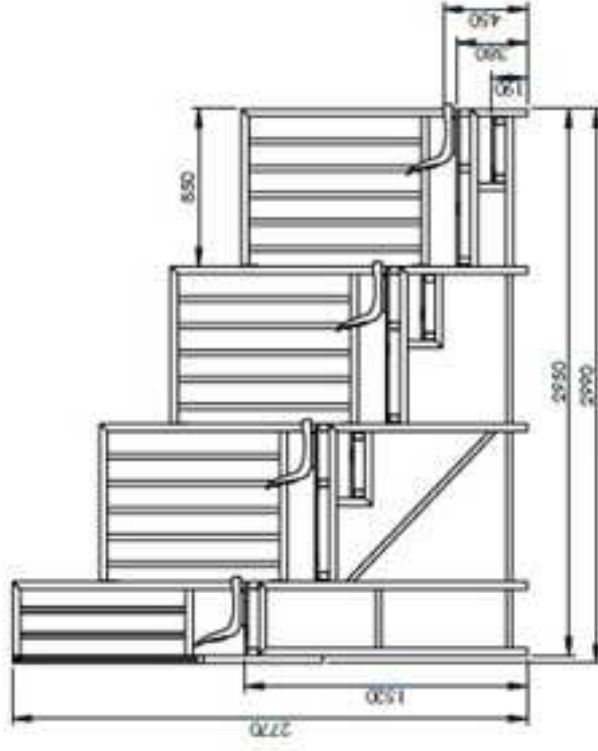


Pulastic Uno Combi 46



Boflex Pulastic 2000 TP HPC

Opsjon Fastmontert tribune med 296 sitteplasser.



Opsjon Scene på 48 m².

Oppbygd av elementer på 1x2 m med avtagbare ben for lagring. Høyde 60 cm. Kan fås i annen høyde om ønskelig. Trapp 100 cm bred samt rullestolrampe følger med. Leveres med transport/lagringssvogner.

3.12 Utstyr og fast inventar

Vi tilbyr garderobebenker og knaggrekke som under. Inkludert HC-tilpassede benker.

- 1 resultatavle Favero FC50H15/3045015 med styringspanel
 - 2 stk håndballmål
 - 2 stk motoriserte skillevegger med 3 m pvc dug nederst og nett opp til dragere
 - 2 sett minihåndballmål
 - 1 sett justerbare basketkurver for match
 - 2 sett justerbare basketkurver for trening
- Komplett utstyr for innebandy
15 stk veggmonterte ribbevegger
Gulvhylser for bruk til volleyballstolper osv



5.5.1 Lydanlegg

Det tilbys komplett teleslyngeanlegg for flerbrukshall og trimrom

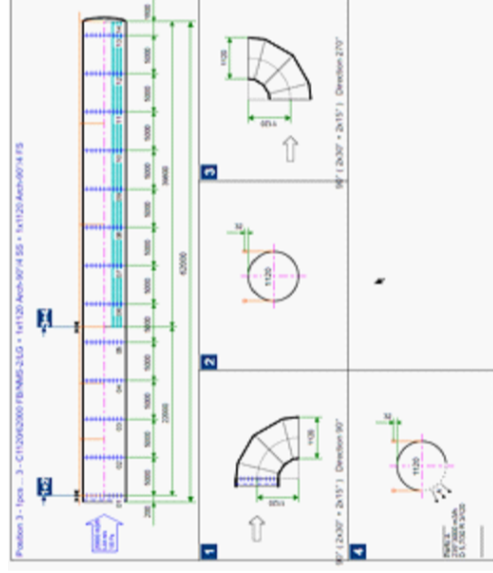
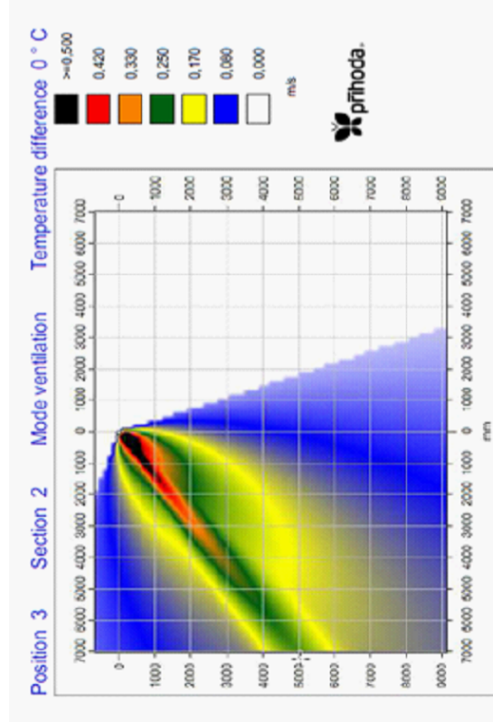
Opsjon Lydanlegg

Det tilbys et lydanlegg med 6 høyttalere plassert ut fra datasimulering slik at man får jevn lyd i hele hallen. I tillegg leveres utstyr som beskrevet i funksjonsbeskrivelse montert i et rack som plasseres etter avtale med kunde.

VENTILASJON OG INNEKLIMA

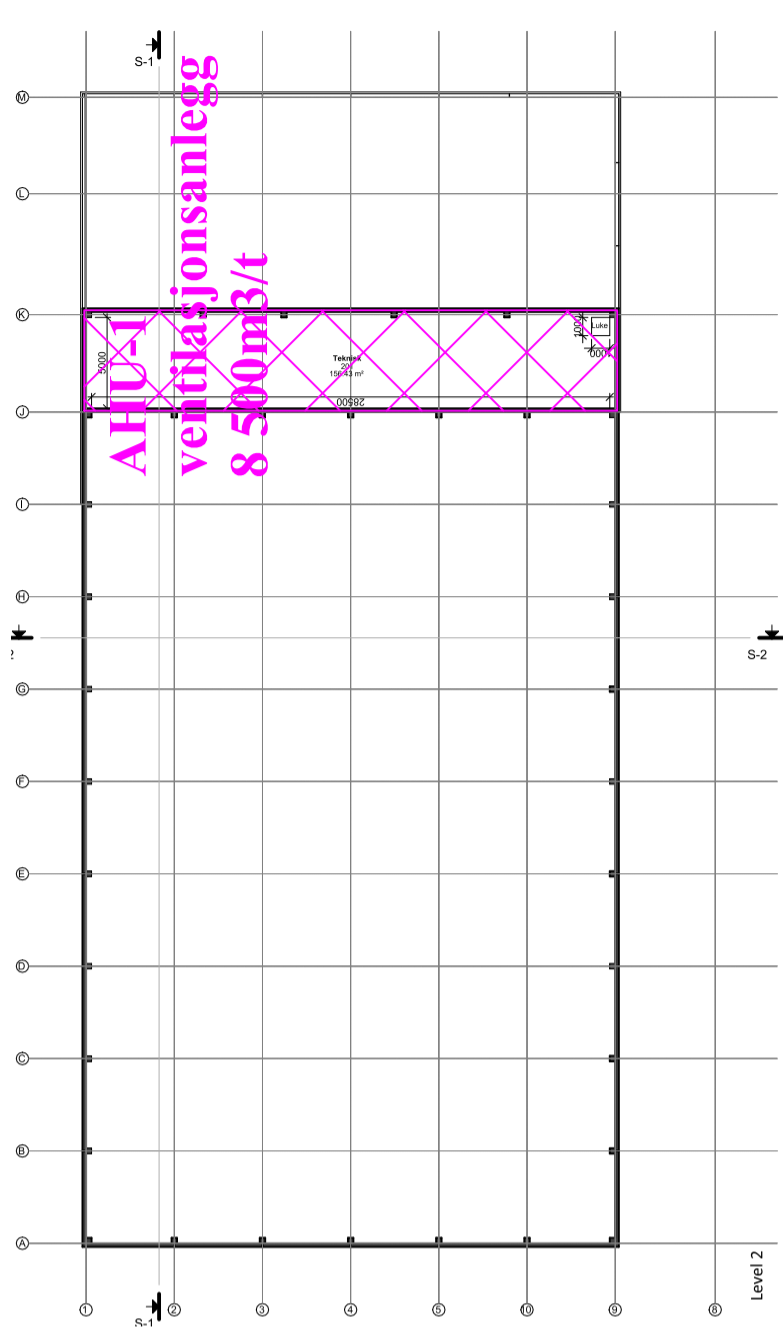
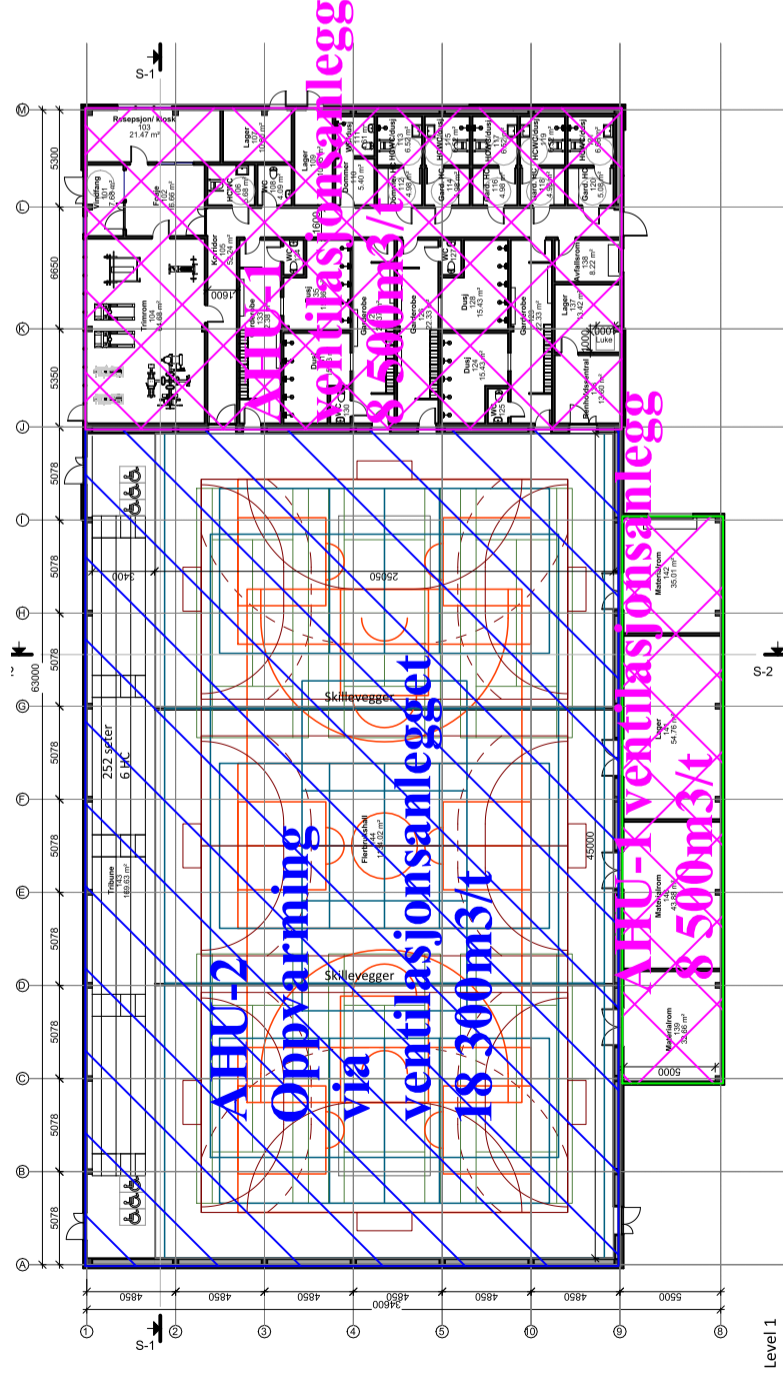
Vi har valgt å benytte separate ventilasjonsanlegg for ulike soner, for å oppnå optimale forhold under alle driftskombinasjoner. Garderober og aktivitetssoner er separert, da de krever ulike typer komfort og luftdistribusjon. Delte løsninger skaper merverdi for brukerne innen komfort og brukervennlighet. Det er også viktig energimessig, da det gir mulighet for lavere temperatur i aktivitetshallene som utgjør de største romvolumene. Aktivitetssaler har potensial for ett vesentlig varmetap, ved unødvendig høye brukstemperaturer i disse rommene.

I arealene for flerbruk har vi valgt tekstilkanaler for å oppnå best mulig luftdistribusjon og temperaturjevnhet i brukernes oppholdssone. Simulering av luftsstrømmer er vist på skjemategninger under.



I rom med høy takhøyde har vi prosjektert med hjelpevifter som er festet i taket og presser varm luft ned til brukerne. Dette for å sikre jevnhet i temperatur og redusert varmetap, selv om ventilasjonsanleggene går med lavt luftskifte som følge av få eller ingen utøvere i anlegget. Om sommeren kan man koble ut varmegjenvinnerne for å få svalere tilluft til rommene. Det oppnås dermed en kjøleende effekt uten å ha anlegg med aktiv kjøling og store potensielle driftskostnader.

Oppsummert tilbyr vi en løsning innen ventilasjon og klima som setter brukernes behov høyere enn lavest mulig investering. Disse fordyrende tiltakene tar vi hensyn til og vi vurderer dem til å være en riktig prioritering siden vårt totalprosjekt når målpris og budsjett. Samtidig vil disse valgene bidra til lavere totale livsløpskostnader for byggherre.



VENTILASJON OG INNEKLIMA

Varmeanlegg

Primært hentes varme fra eksisterende bygg (100 kW), i tillegg installeres en elektrisk kjele/kassett.

Anlegget er basert på vannbåren gulvvarme og radiatorer, som kan tilpasses andre energikilder som sol, fjernvarme, vindkraft og ulike varmepumpe teknologier i fremtiden. Flerbrukshallen har oppvarming via ventilasjonsanlegget, i tillegg installeres vifter i tak, for å øke luft sirkulasjon og fordeler varm luft ned i oppholdssonene. Dette sikrer økt jevnhet i temperatur, selv om ventilasjonsaggregatet går med lavere hastighet.

Sanitæranlegg

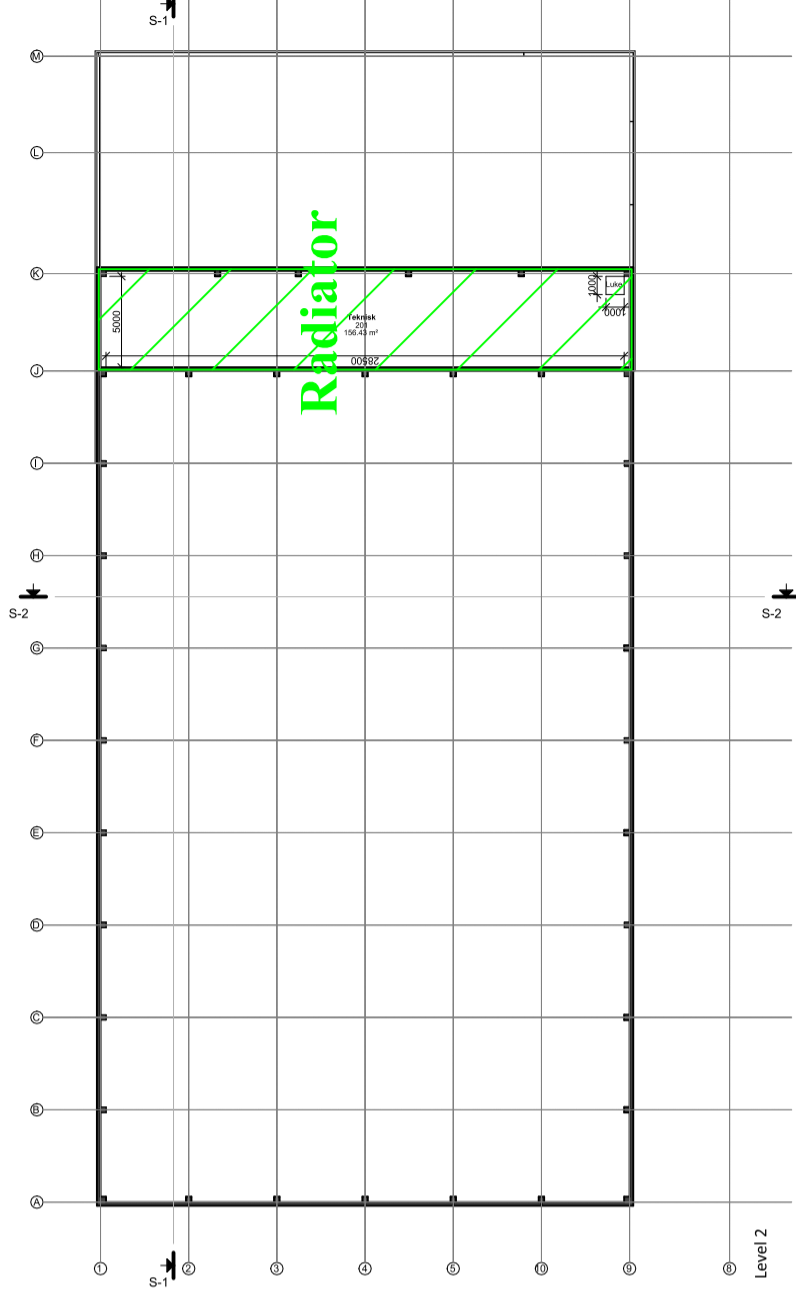
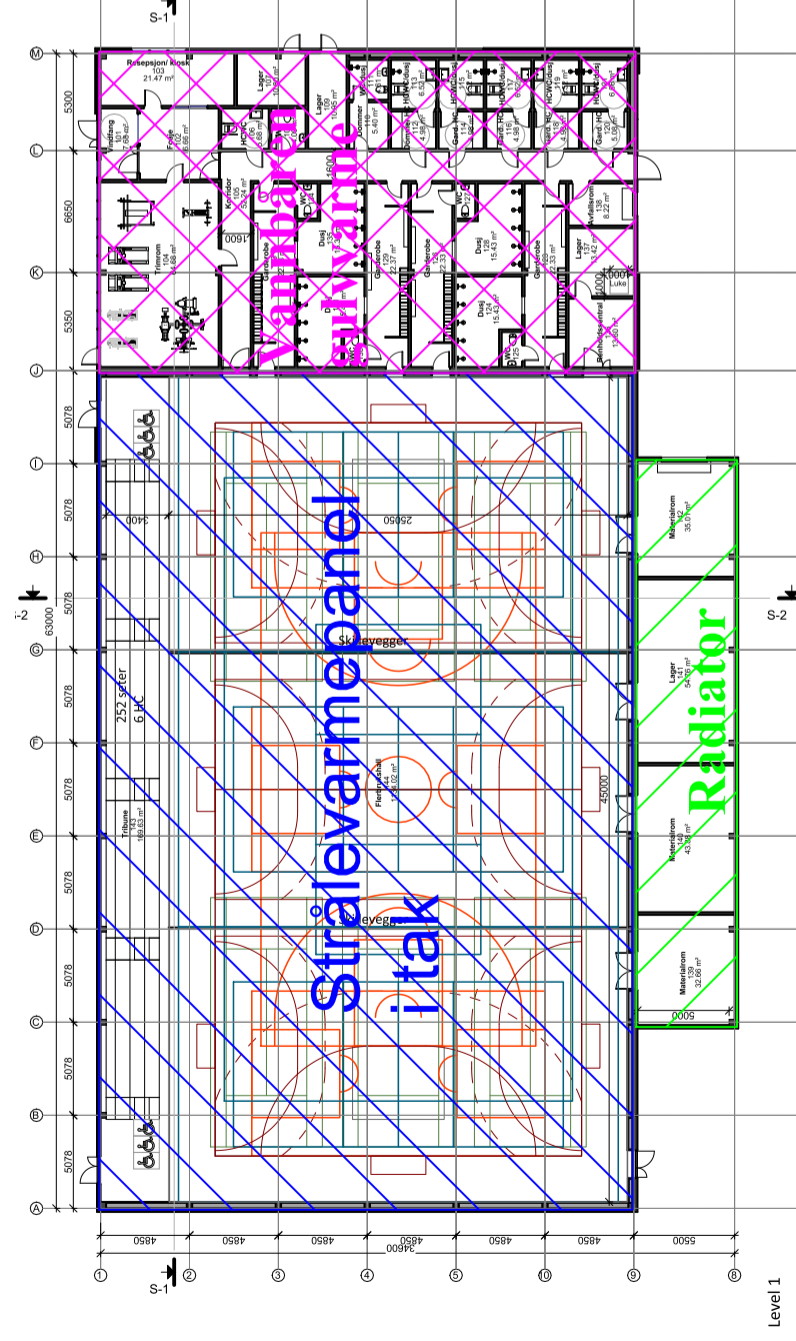
Vi har valgt rør i rør-system med kvalitetsutstyr basert på erfaringer fra tidligere gjennomførte prosjekter av idrettsbygg. Som eksempler kan det nevnes blant annet valg av sensorstyrte dusjpaneler fra Oras i aluminium, for å unngå at vann blir stående på etter at brukere har glemt å skru av kraner. Panelene er samtidig mer robuste.

Oppvarming:

- Vannbåren gulvvarme (garderobe, dusj, WC).
- Radiatorer (Lager).
- Strålevarmepanel i tak kombinert med varme via ventilasjonsanlegget (Flerbrukshall)
- Varmesystemet bygges som lavtemperaturanlegg.

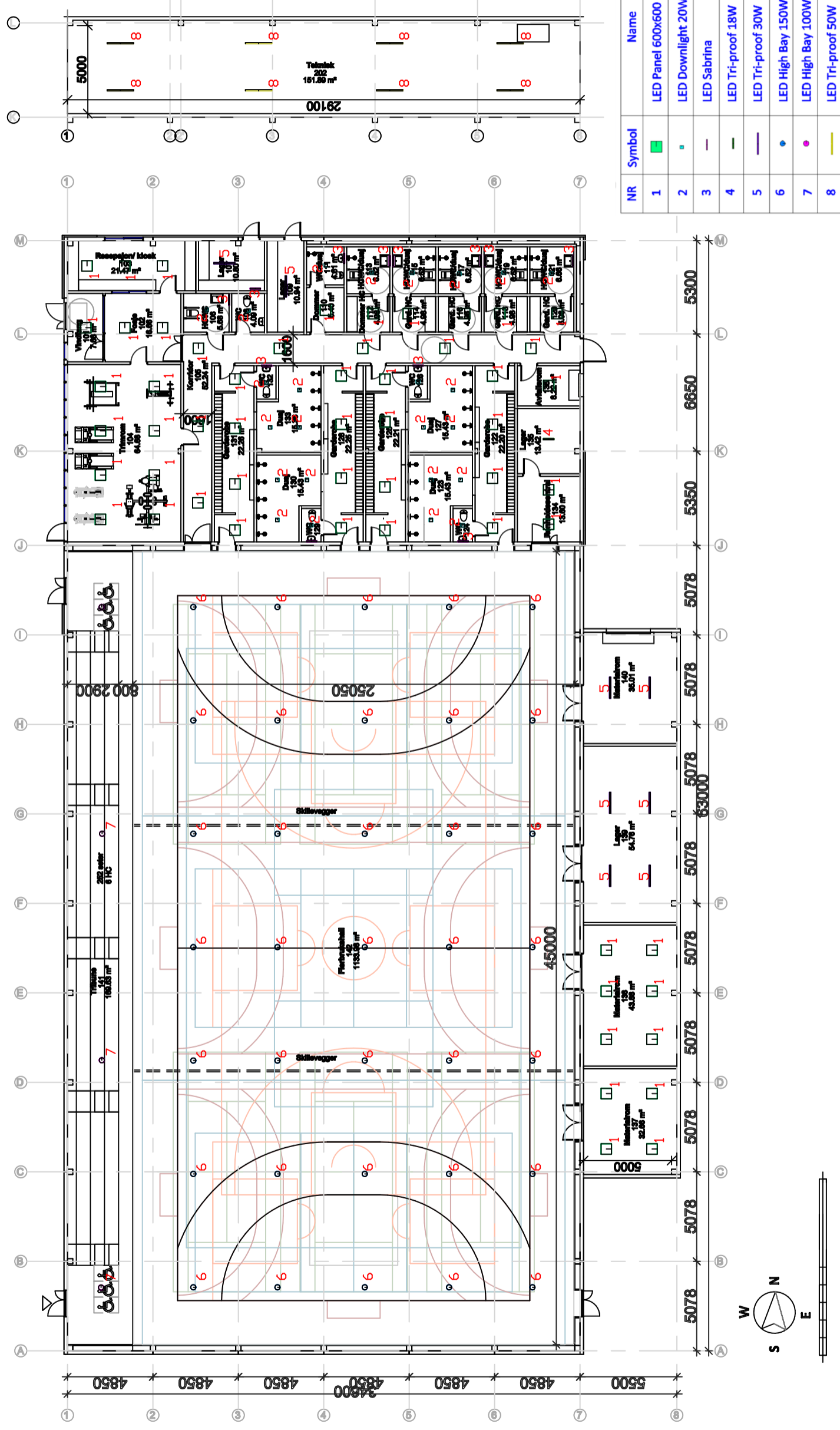
Sanitær:

- Hovedrørforinger i kobber.
- Rør i rør-system.
- Veggmonterte toaletter IDO SEVEN
- Veggmonterte toaletter HCWC IDO SEVEN
- Dusjpaneler „Oras Electra 6664FTX “og 6662FTX.



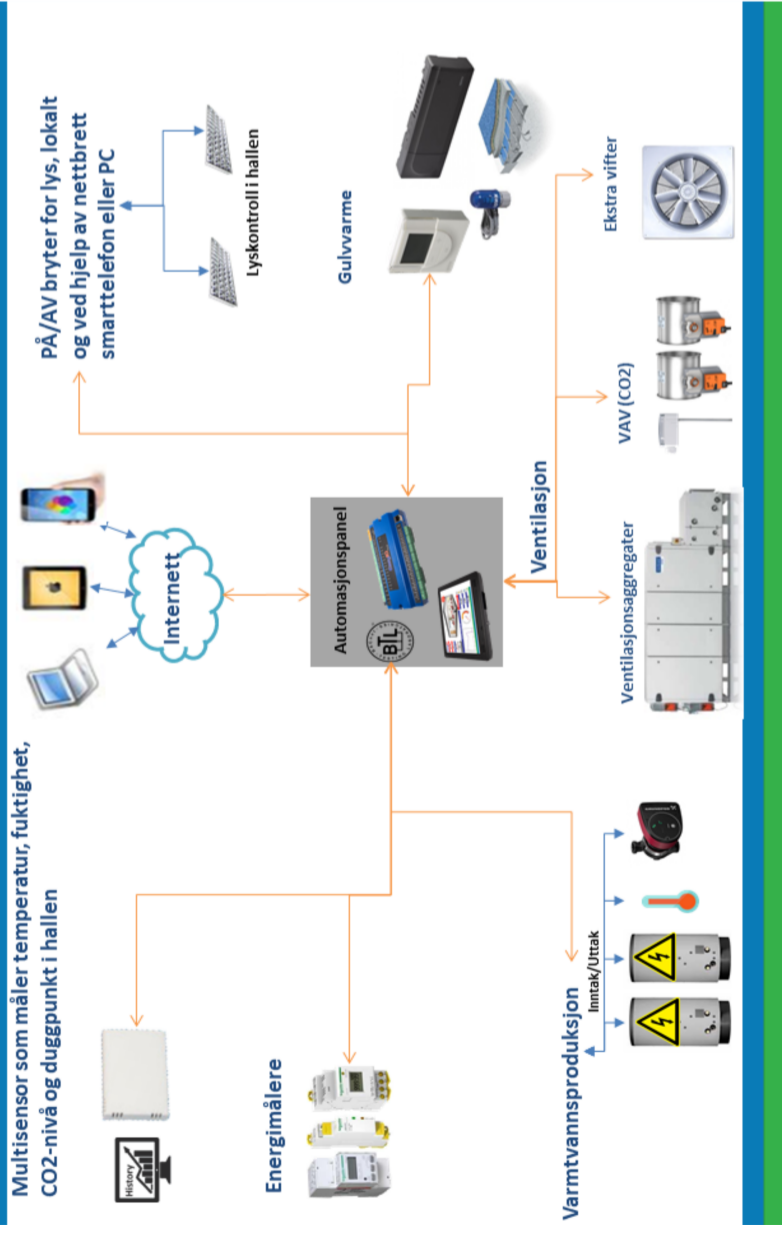
ELEKTRO

LED belysning med høy effektivitet vil benyttes i hele prosjektet. Det samme gjelder for nøddlys. Dette vil gi en betydelig besparelse på energikostnadene. For å holde livsløpskostnadene nede har vi valgt armaturer med levetid på 50 000-70 000 timer.



AUTOMASJON

Funksjonsskjema



SD/Automasjon

- SD/automasjon anlegget er utviklet med tanke på brukervennlighet for brukere og driftspersonell
- Anlegget er velutprøvd, pålitelig og enkelt å vedlikeholde med standardkomponenter.
- Hele systemet kontrolleres fra et sted.
- Energistyring bidrar til å holde kostnader til drift og energiforbruk så lave som mulig.
- Fleksibelt system som er enkelt å utvide og integrere med tredjepartssystem, samt kompatibelt med åpne systemer som gir valgfrihet på tvers av ulike fabrikater.
- Lokal og fjernstyrt overvåking av bygget via smarttelefon, nettbrett eller bærbar pc med funksjoner for fjernhjelp. Forutsetter at kunde etablerer fast ip internettlinje i automasjonstavle før igangkjøring.
- SD anlegget gir god oversikt og kontroll over bygget, og forutsigbarhet og logging av driftskostnadene.
- Moderne ARX adgangskontroll med kortlesere og automatikk som beskrevet i forespørsel. Det er inkludert kortlesere til 8 dører og 50 kort i vår leveranse.



Revidert tilbud

1.1	Sammendragsskjema
------------	--------------------------

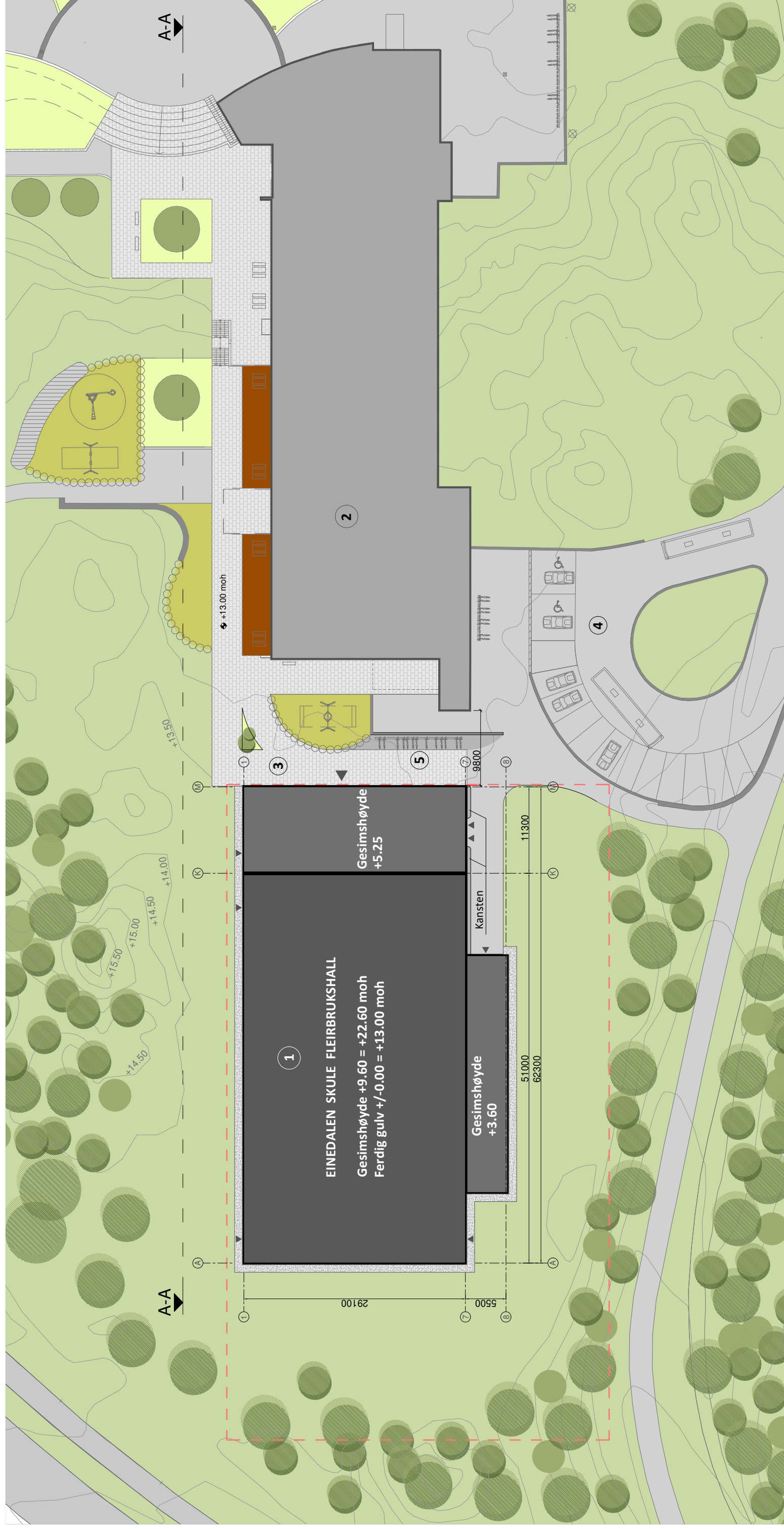
Samtlige elementer i sammendragsskjema må fyllast ut.

I tillegg må alle poster fyllast ut i beskriving til VVS og Elektro, Tele og automatisering. Total sum og opsjonar overførast i dette skjemaet

Undertegnede tilbyr å utføre følgande arbeid / leveranser som beskrive i konkurransegrunnlaget for:

1.	Rigg og drifts og felleskostnadar	Kr.	1 596 821,00,-
2.	Bygning	Kr.	15 758 283,00,-
3.	VVS	Kr.	3 221 370,00,-
4.	Elkraft	Kr.	1 683 301,00,-
5.	Tele og automatisering	Kr.	1 487 141,00,-
6.	Andre installasjoner / Heis / Reservekraft	Kr.	0,00,-
7.	Utendørs, inkl. utvendig VVS og EL	Kr.	3 568 610,00,-
8.	Prosjektering	Kr.	1 389 474,00,-
	SUM eks. mva.	Kr.	28 705 000,00
	25% mva.	Kr.	7 176 250,00,-
	SUM inkl. mva.	Kr.	35 881 250,00,-

SITUASJONSKART

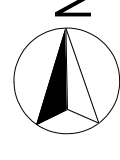


Legende:

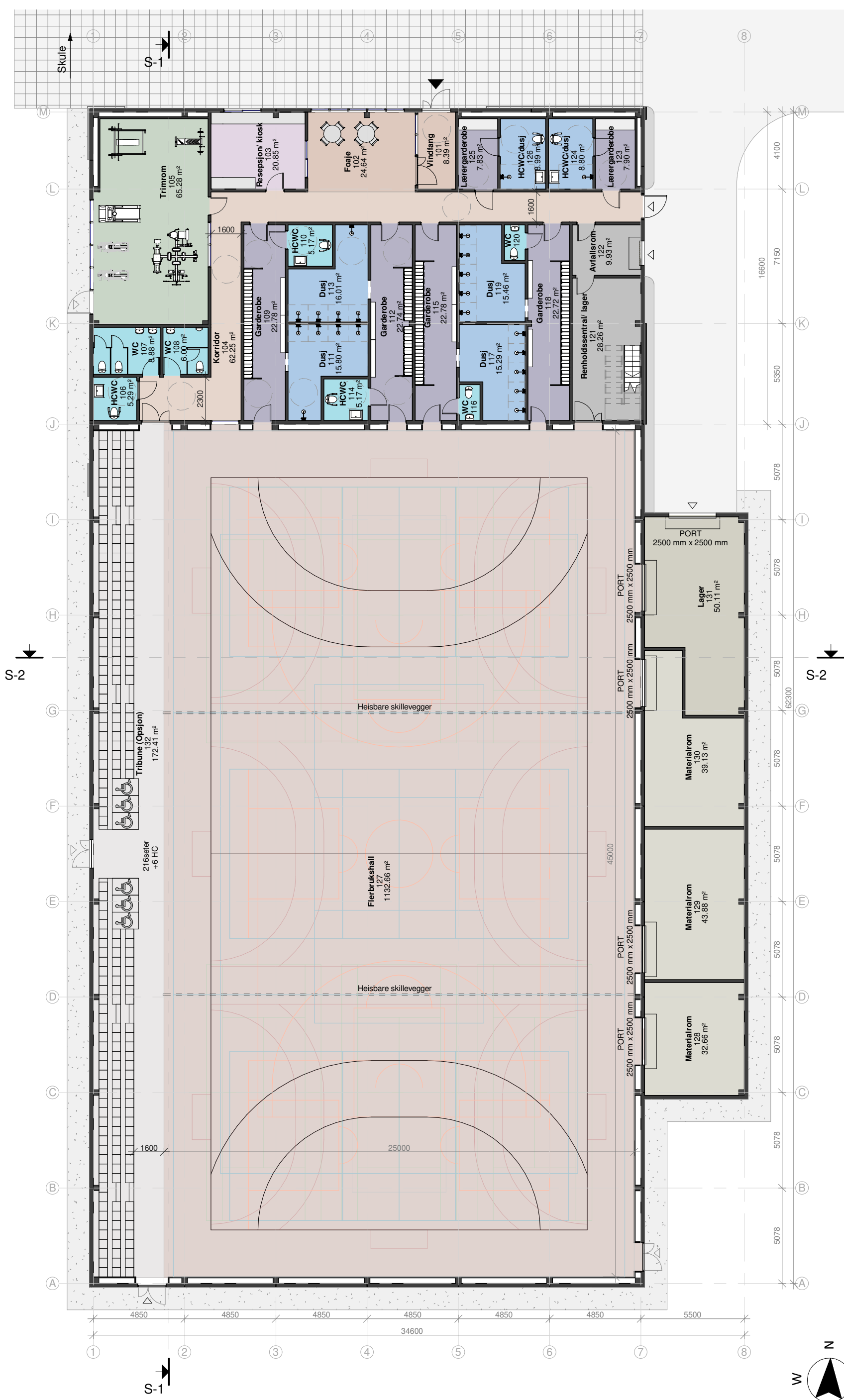
- Hovedinngang
- Rømningsvei
- Teiggrense
- Helling +14.00
- Benker
- Ny belegningsstein 205 m²
- Ny asfalt gangareal 263 m²
- Oppgruset 142 m²
- Sykkelparkering (20)
- Kansten 9.2 m²

- 1 Einedalen skule Fleirbrukshall
- 2 Einedalen skule
- 3 Ny belegningsstein
- 4 Parkering
- 5 Sykkelparkering

- BYA (bebygd areal): 2044,50 m²
- BTA (bruttoareal) 1ETG: 2044,50 m²
- BTA (bruttoareal) 2ETG - teknisk: 168,16 m²
- BTA (bruttoareal) : 2212,66 m²
- NTA (nettoareal): 2082,54 m²



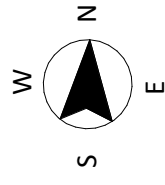
PLAN



PLAN 1 etg. M 1:200



EINEDALEN SKULE FLEIRBRUKSHALL
HERØY KOMMUNE





Herøy kommune
Eigedomsavdelinga
Rådhusgata 5
6090 Fosnavåg

Fosnavåg, 15.11.2018

Att.

Tilbudsbrev Prosjekt 51408 - Einedalen Fleirbrukshall

Basert på anbudsdokumenter opplasta på EU-supply portalen KGVLIGHT samt Prosjektbygg AS sine teikningar og materialval kan vi tilby arbeida utført for dei gjeldande faga for kr

1.	Rigg drift og felleskostnadar	kr 1 300 000,-
2.	Bygning	kr 18 618 000,-
3.	VVS	
	- Rørlegger	kr 3 035 000,-
	- Ventilasjon	kr 764 000,-
4.	Elkraft	kr 1 017 000,-
5.	Tele og automatisering	kr 796 000,-
6.	Andre installasjonar/ Heis/ Reservekraft	kr medtatt
7.	Utandørs inkl utvendig VVS og EL	kr medtatt
8.	Prosjektering	kr 1 800 000,-
	Sum	kr 27 330 000,- eks mva
	25% mva	kr 6 832 500,- inkl mva

Arbeidene tilbydes utført for kr: kr 34 162 500,- inkl mva

Tilbudet indeksreguleres basert på SSB prisindeks berekna fra tilbudsdato

Fremdrift

Prosjektbygg AS bekreftar med dette at vi og våres leverandørar vil sette att av nødvendig kapasitet for å klare omforent framdrift og ferdigstilling.

Kriteret pris:

- Syner til tilbudsbrev og prissamandrag

Kriteriet kvalitet:

- Syner til generelle opplysningar gitt under generelle opplysningar i tilbudsbrev samt relevante vedlegg
- Syner til vedlagte gjennomføringsplan for prosjektet

Generelle opplysningar

Bucci Arkitekter AS har lagt vekt på eksisterende bebyggelse og for ikkje å bryte med den har Bucci videreført materialval frå skulen til å gjelde og for fleirbrukshallen

Hallen er oppført med plasstøytte fundamenter og med bærende elementveggar i prefabrikeret betong. Øverste delen av fasadene vil bli kledd med Royalimp treverk for å dempe dei ned og for å tilpasse bygget eks bebyggelse. Taket blir levert med gitterdragere i stål og med perforerte TRP plater som undertak.. Taket isoleres og tekkes med DerbyGum eller tilsvarende produkt. Vi har og tatt med takoverbygg/ svalgang mellom skulen og hallen slik ein kan gå tørskodd mellom bygga. Dette området vil og ha ein funksjon som myldreareal. Vegg på servicebygg mot dette myldrearealet blir levert som fasade i glass og aluminium med port til avfallsrom og inngangsdør med automatikk. Universelle krav til tilkomst og merking blir sjølvsagt tatt hensyn til

Postadresse:
Postboks 183
6099 Fosnavåg

Besøksadresse:
Vågsgata 21, 2.Etg.
6090 Fosnavåg

Telefon: 70 08 79 00
Telefax: 70 08 79 01
E-post: firmapost@pbygg.no

Bank: Sparebanken Møre
Kontonr.: 4093 05 02024
Org.nr: 966 768 673 MVA

Materialkvalitet:

Innvendige veggar i hallen blir kledd med absorberende kledning i 3meters høyde for å støtte gjeldende lydkrav. Det er lagt stor vekt på bruk av robuste materialer både ute og innvendig som treng lite vedlikehold. I garderober/ dusjar/ foaje og avfallsrom er det tatt med flis på 20x20cm med oppkantar. I våtrom er det tatt med våtromsplater og i garderober er veggene tenkt kledd med finert kryssfiner. Det er valgt 60x60 systemhimling i servicebygg
Unisport AS er valgt som leverandør av kombielastisk gulv i hall samt i materialrom og gang tilhørende hallen samt utstyr

Det er vidare lagt vekt på byggeprogram og KUD sin veileder med tanke på utforming og planløsning.

Tekniske anlegg:

Elektro:

- Medtatt i hht beskrivelse. Omfang av utandørsbelysning er noko uklart og vil måtte bli etter nærmere gjennomgang med byggherre. Det er medtatt belysning i svalgang mellom bygga og det er medtatt 4 parkarmaturar med 3,5m master

Ventilasjon:

- Vår leverandør ser ikkje behovet for 2 aggregat i og med det er bedt om strålepanel av vannboren varme i tak i hallen. Dersom byggherre likavel ønsker to aggregat levert kan dette tilbydes for ein tilleggspris på kr 350 000,- eks mva

Sanitær/ rørinstallasjonar/ sprinkler:

- Medtatt i hht spesifikasjonar. Vi har hatt kontakt med RIBr prosjekterende som foreløpig konkluderer med at det ikkje er krav til sprinkleranlegg. Det er derfor ikkje medtatt denne type slokkeanlegg. Det er ikkje medtatt kjøling av tavlerom. Om behov kan dette leveres for kr 25 000,- eks mva

Opsjon tribune:

Vi har valgt ei løysing med fast tribune i 2etg på same side som servicebygget ligg. Dette pga logistikk samt nærheit til f.eks servicefunksjonane. Med tanke på utforming av rømningsvegar og funksjonalitet forøvrig i hallen er det og ønskelig slik. Det vil bli bygd trapperom og heis for tilkomst til 2etg.

Vi legg og ved ei løysing som syner muligheita for å nytte resterende areal over servicebygget til f.eks skolefunksjonar. I eit slikt tilfelle erstattar vi q-dekketak over servicebygg med hulledekk. Ei slik løysing er ikkje prisa og må ev bli å kome attende til.

Vi håpar vi med dette har gitt eit fordelaktig tilbod og ser fram til å høyre frå Dykk.

Venleg helsing
Prosjektbygg AS


Tonny Pettersen


PROSJEKTBYGG AS
ING.- OG ENTREPRENØRTJENESTER

Følgjande vedlegg er lagt ved:

1. Stadfesting av tilbod
2. Tilbodsbrev og tilbodskjema (vedlegg 2.1 samt 1.3 og 1.4 (tekniske fag))
3. Teikningar og beskrivingar
4. Gjennomføringsplan
5. 3.2 Skatteattest
6. 3.3 Tilbydaren si organisatoriske og juridiske stilling
7. 3.4 Tilbydaren sin finansielle og økonomiske stilling
8. 3.5 Tilbydaren sine tekniske og faglege kvalifikasjonar
9. 3.6 Eigenerklæring HMS (vedlegg 3)
10. 3.7 Eigenerklæring – lønn og arbeidsvilkår (vedlegg 4)
11. 3.8 Eigenerklæring – pålegg, bøter og merknad (vedlegg 5)
12. Skjema for innsyn av dokument (vedlegg 6)

Postadresse:
Postboks 183
6099 Fosnavåg

Besøksadresse:
Vågsgata 21, 2.Etg.
6090 Fosnavåg

Telefon: 70 08 79 00
Telefax: 70 08 79 01
E-post: firmapost@pbygg.no

Bank: Sparebanken Møre
Kontonr.: 4093 05 02024
Org.nr: 966 768 673 MVA

TILBODSSKJEMA

Bygning	Einedalen skule
Prosjektnr.	51408
Prosjektnamn	Einedalen skule - fleirbrukshall
Aktivitet	Totalentreprise
AktivitetsID	2880.380975

Tilbydar	Prosjektbygg AS		
Organisasjonsnr.	966 768 673		
Postnr. Pb. 183	6099	Poststad	Fosnavåg

Kontaktperson	Tony Pettersen		
Telefon		Mobiltelefon	9063 4446
E-post			

Tilbudet gjeld alt naudsynt bygnings- og anleggsarbeid for å kunne gjennomføre prosjektet, inkludert alle beskrevne og/eller viste arbeider, i samsvar med konkurransegrunnlaget.

Tilbud eks. mva.	27 330 000,-
Tilbud med bokstavar	tjuesjumbiljonterhund og førtitusen ⁰⁰ /100

Byggetid:

Prosjektet vert komplett ferdigstilt (oppstart prøvetidsperiode) på ... eller ... av tale-kalenderdagar inkl. ferie frå bestilling.

0.4 **TILBUDSSKJEMA**



4 ELKRAFT

40	ELKRAFT, GENERELT	kr 78 000,-
41	BASISINSTALLASJON FOR ELKRAFT	kr 80 500,-
43	LAVSPENT FORSYNING	kr 444 250,-
44	LYS	kr 388 650,-

5 TELE- OG AUTOMATISERING

51	BASISINSTALLASJON FOR TELE OG AUTOMATISERING	kr 86 000,-
52	INTEGRERT KOMMUNIKASJON	kr 97 400,-
54	ALARM OG SIGNAL	kr 274 000,-
55	LYD OG BILDE	kr 81 800,-
56	AUTOMATISERING	kr 245 000,-

7 UTENDØRS

74	UTENDØRS ELKRAFT	kr 37 400,-
----	------------------	-------------

SUM EKS. MVA.

kr 1 813 000,-

SUM TILBUD ELEKTROTEKNISKE ANLEGG OVERFØRES FELLES TILBUDSSKJEMA

05. OPSJONER:

Opsjon	Kapittel	Beskrivelse	Pris
Opsjon 1	4	Eget inntak for Flerbrukshallen	55 000,-
Opsjon 2	5	Lyddistribusjonsanlegg	120 000,-
Opsjon 3	5	Toppsystem SD	430 000,-
Opsjon 4	7	Utvendige elektriske varmekabler	11 000,-

0.6 SKJEMA FOR ENHETSPRISER:

Beskrivelse	Kr / stk.
Punkt for lys og stikkontakter t.o.m. 16A 1-fase	600,-
Punkt for tilstedeværelsesdetektor (PIR) for belysning inklusive PIR	1200,-
Punkt for komplett dørmiljø med adgangskontrollanlegg	2300,-
Punkt og utstyr for dobbelt el-uttak 2/16A, innfelt montasje	600,-
Punkt og utstyr for 3-veis uttak 2/16A i veggkanal	600,-
Punkt og utstyr for stikk 4/16, rundstift	600,-
Punkt for direkte tilkoblet bruksutstyr inntil 3/16A	600,-
Punkt for direkte tilkoblet bruksutstyr inntil 3/32A	600,-
Komplett levert og idriftsatt branndetektor/man.melder/alarmsummer	
Komplett koblet og levert dobbelt data uttak CAT 6E UTP	2000,-

Faktorer:

Materiell i flg. prislister fra grossist F= 1,4

Belysningsutstyr i flg. netto tilbudspris F= 1,4

Fordelingstavler i flg. netto tilbudspris F= 1,4

Svakstrømsutstyr i flg. netto tilbudspris F= 1,4

Timepriser:

Elektromontør kr 800,-

Lærling kr 400,-

Saksbehandler/ingeniør kr 900,-

Enhetsprisene, timeprisene og påslagsprosent for materiell og utstyr vil bli benyttet ved endringsarbeider bestilt av byggherre.

Alle enhetspriser eks. mva.

0.4 **TILBUDSSKJEMA**

I samsvar med tilbudsdokumentene og de opplysninger og forbehold som er gitt i medfølgende tilbudsbrev, tilbyr undertegnede seg å utføre arbeidene vedrørende:

VVS-Tekniske anlegg

Einedalen Skole-Flerbrukshall

til de priser som er oppført i tilbudet og som samlet gir en sum på:

kr 3 799 000,- inkl. m.v.a.

Undertegnede forplikter seg til å utføre arbeidet i takt med de øvrige bygningsmessige arbeider etter senere oppsatt framdriftsplan.

Undertegnede er autorisert i gruppe: _____

Arbeidene skal tilbys som fastpris inkludert LPS regulering ihht milepælplan vedlagt konkurransegrunnlaget.

Undertegnede entreprenør erklærer å ha kontrollert at alle angitte sider er med i det utleverte tilbudssett og å ha gjennomgått de vedheftede tilbudsdokumenter og de dokumenter det er henvist til i disse.

Sted: Fosnavåg Dato: 18/11-2018

Tommy Pedersen

90634446

Tilbyders stempel og
underskrift



0.5 PRISSAMMENSTILLING

Tilbudsskjema:

38 Bygningsmessige hjelpearbeider VVS	kr. ubt.
31 Sanitæranlegg	kr. 1450 000,-
32 Varmeanlegg	kr. 1585 000,-
33 Brannslukking med sprinkler – Se brannrapport	kr. _____
36 Luftbehandlingsanlegg	kr. 764 000,-
37 Luftkjøleanlegg	kr. _____
Sum VVS-arbeider eks. mva, overføres felles tilbudsskjema	kr. 3799 000,-

SUM TILBUD VVSTEKNISKE ANLEGG OERFØRES FELLEES TILBUDSSKJEMA.

OPSJONER:

Opsjon 1: Varmepumpe luft/vann

kr. 320 000,- ebr mva

Opsjon 2: Snøsmelleanlegg

kr. 97 000,- _____

0.6 PÅSLAGSPROSENTER OG TIMEPRISER

Nedenfor stående kalkulasjonsfaktorer, timepriser og punktpriser er benyttet i tilbudet, og skal anvendes ved eventuelle endringsarbeider (tillegg/fradrag).

Arbeid:

Timepris forstås utfakturert pris inkludert alle variable og faste kostnader, samt fortjeneste, som installatøren måtte ha utover utbetalt arbeidslønn.

Materiell og utstyr:

For materiell og utstyr skal faktoren omfatte alle utgifter som administrasjon, frakt, assurance, brekkasje, håndtering på byggeplass etc. i henhold til prisgrunnlaget i NS3421, samt fortjeneste.

Påslagsprosjenter:

Påslag på innkjøpte materialer 25 %

Enhetspriser:

Liste over enhetspriser på typiske installasjoner SKAL vedlegges tilbudet:

Rørleggerarbeider:

- Sanitærutstyr og annet typiske utstyr og komponenter for alle rørfag samt rørledninger og isolering for alle rørfag.

Luftbehandlingsanlegg:

- Luftbehandlingsutstyr, ventiler, kanaler og isolering.

Timepriser:

Ingeniør kr 1200,-

Formann/bas kr 800,-

Fagarbeider kr 700,-

Lærling/hjelparbeider kr 500,-

Alle priser er eks. mva.

1.2	Opsjon
-----	--------

OPsjONAR	Kostnad eks. mva.
Tribuneanlegg	Kr. 1650 000,-
Scenemoduler	Kr. 125 000,-
Varmepumpe luft/vann	Kr. 320 000,-
Snøsmelteanlegg	Kr. 97 000,-
Eiget inntak for fleirbrukshall	Kr. 55 000,-
Lyddistribusjonsanlegg	Kr. 120 000,-
Toppystem SD	Kr. 430 000,-
Utvendige elektriske varmekabler	Kr. 11 000,-

1.7	Atterhald
-----	-----------

Underteikne bekreftar at alle atterhald er skildret i tilbodsrevet.

Sett kryss:

..... Tilbodet er gitt med basis i oppdragsgjevarens konkurransegrunnlag m/vedlegg, utan avvik, atterhald eller endringar fra vår side.

Tilbodet er gitt med basis i oppdragsgjevarens konkurransegrunnlag m/vedlegg, men med avvik eller endringar frå vår side. Disse framgår i sin helheit i tilbodsrevet i eget avsnitt med overskriften "Avvik/atterhald/endringar"

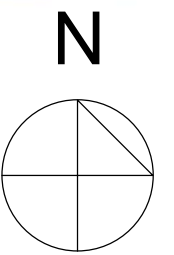
Dato 18/11-2018 Stad Tosnaving

[Signature]
.....
Signatur av tilbydarens fullmaktshavar og stempel





Einedal skule - Fleirbrukshall

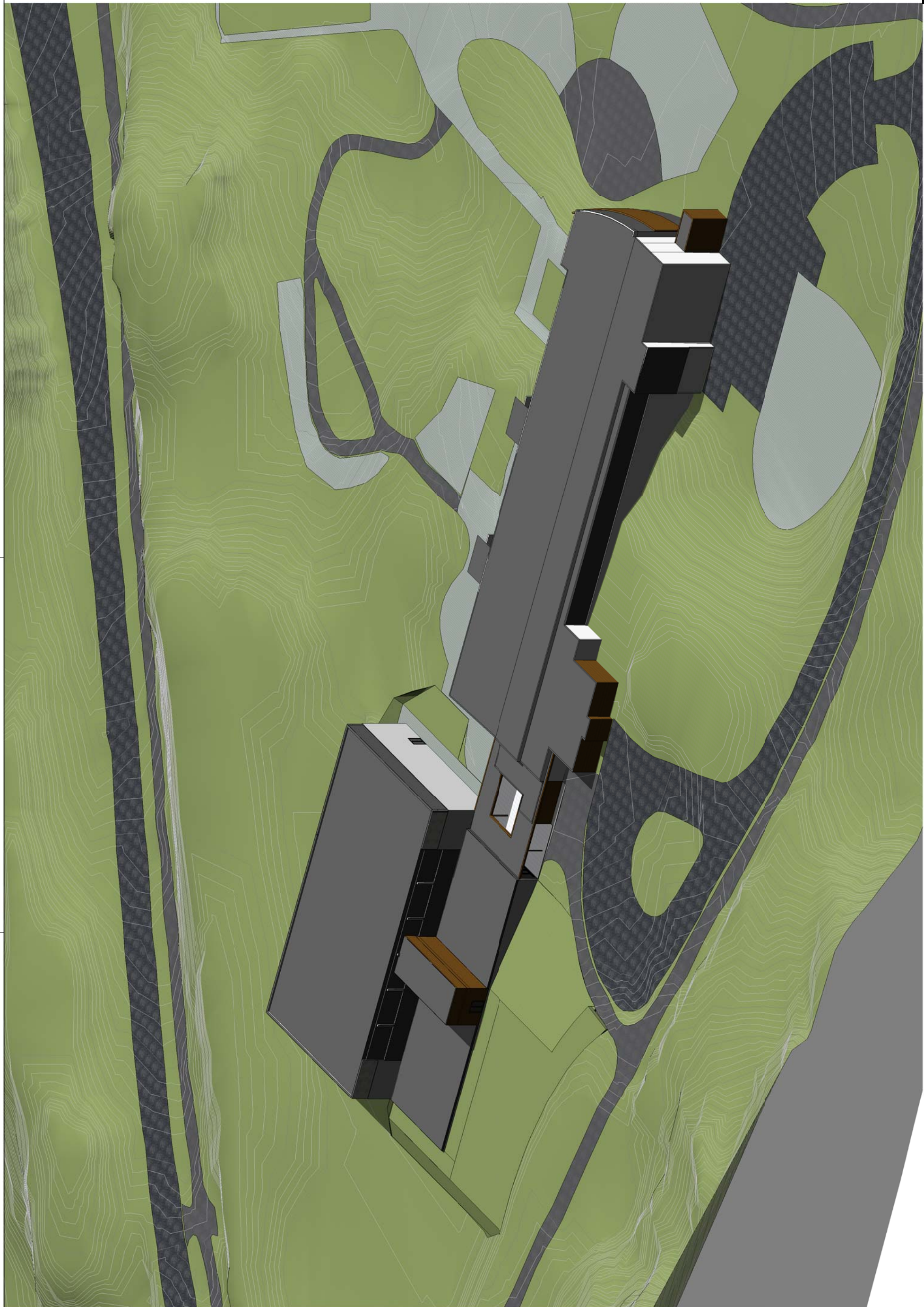


Situasjonsplan (A3V)

100.0



19.11.18



Einedalen skule - Fleirbrukshall

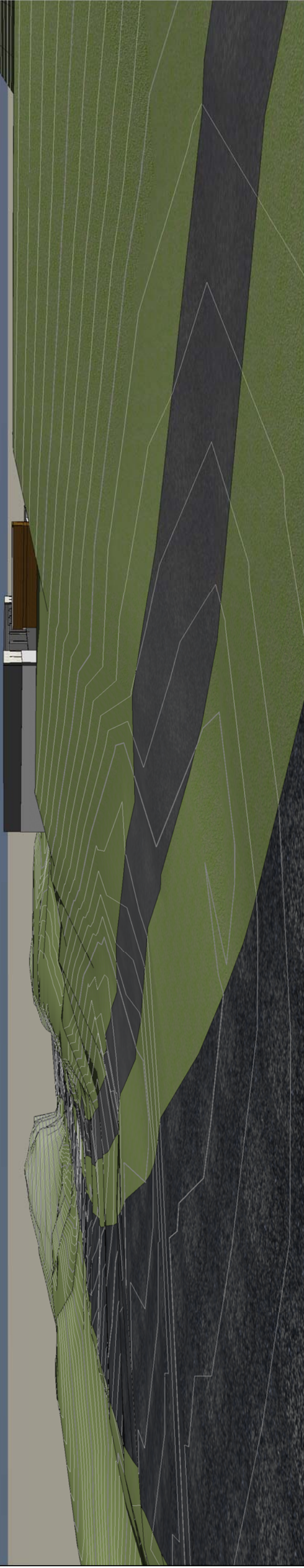
100.0

19.11.18

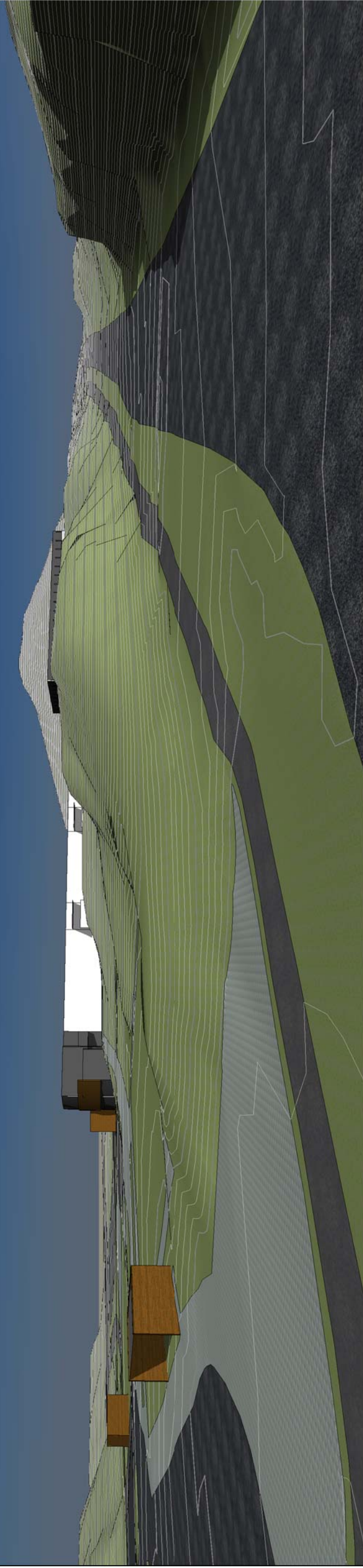
Øversiktsbilde frå nord-aust (A3H)



1 Sitt fra fjellet



2 Sett fra sjøen



Einedalen skule - Fleirbrukshall

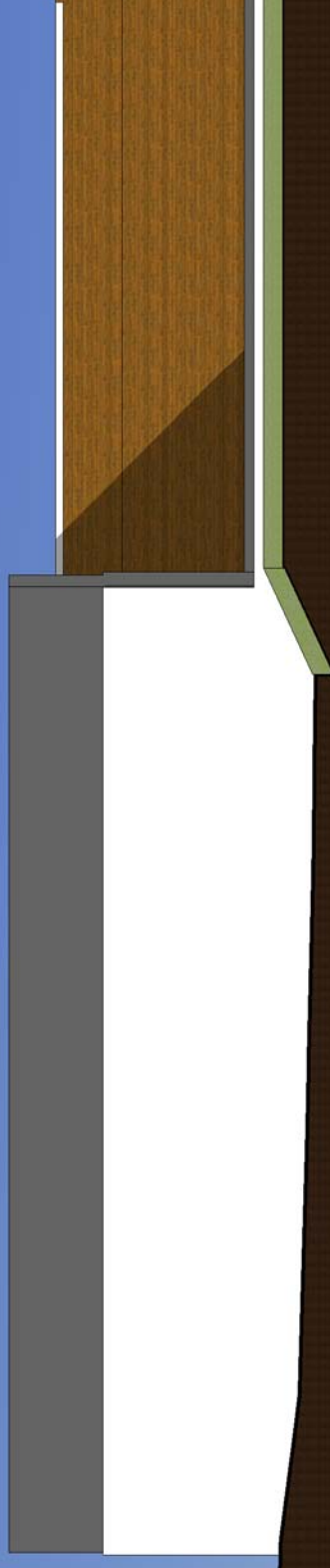
100.0

19.11.18



Utvendig perspektiv frå riksvegen (A3H)

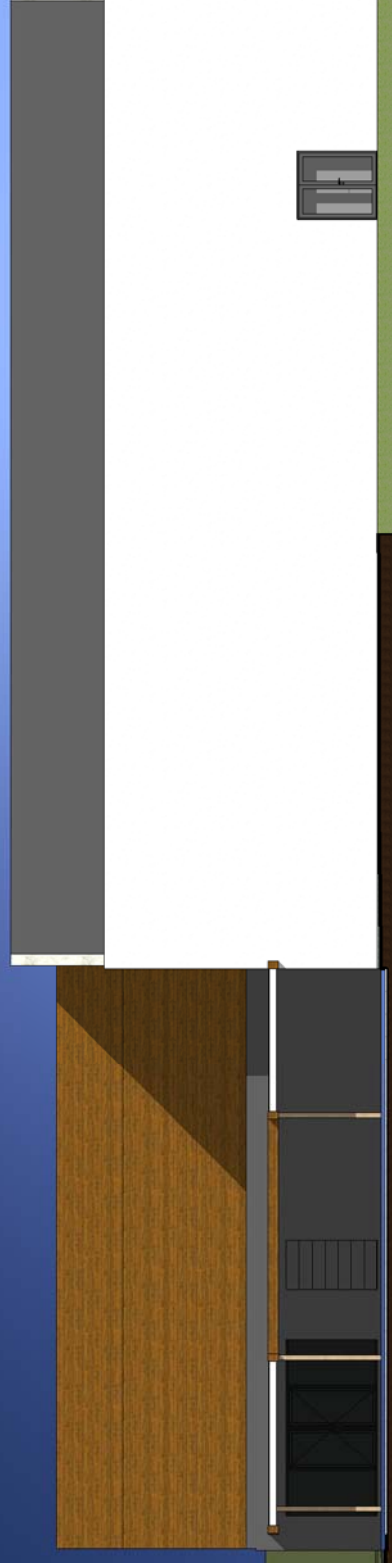
1 Fasade sør
1 : 200



2 Fasade aust
1 : 200

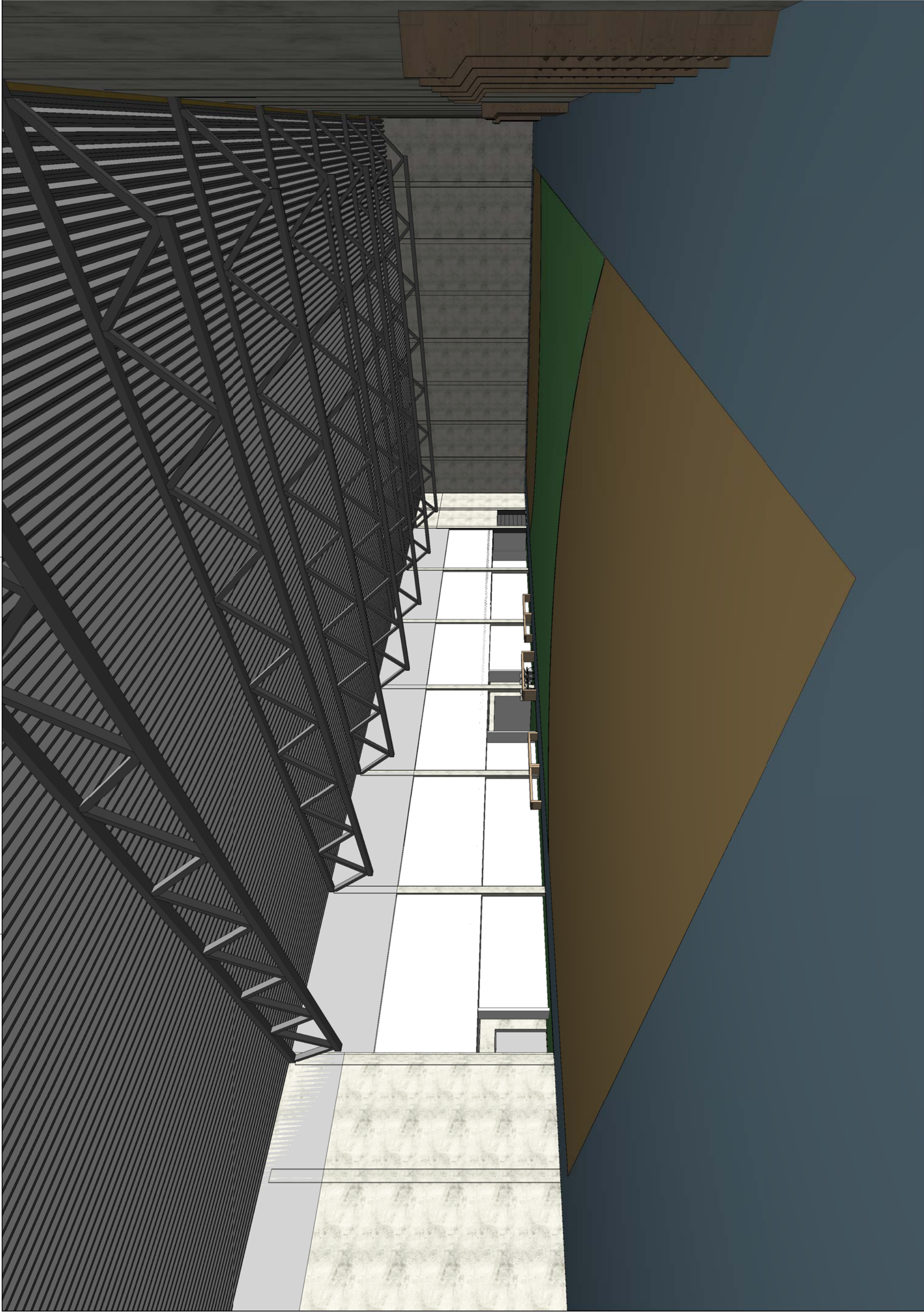


3 Fasade nord
1 : 200



4 Fasade vest
1 : 200





Einedalen skule - Fleirbrukshall

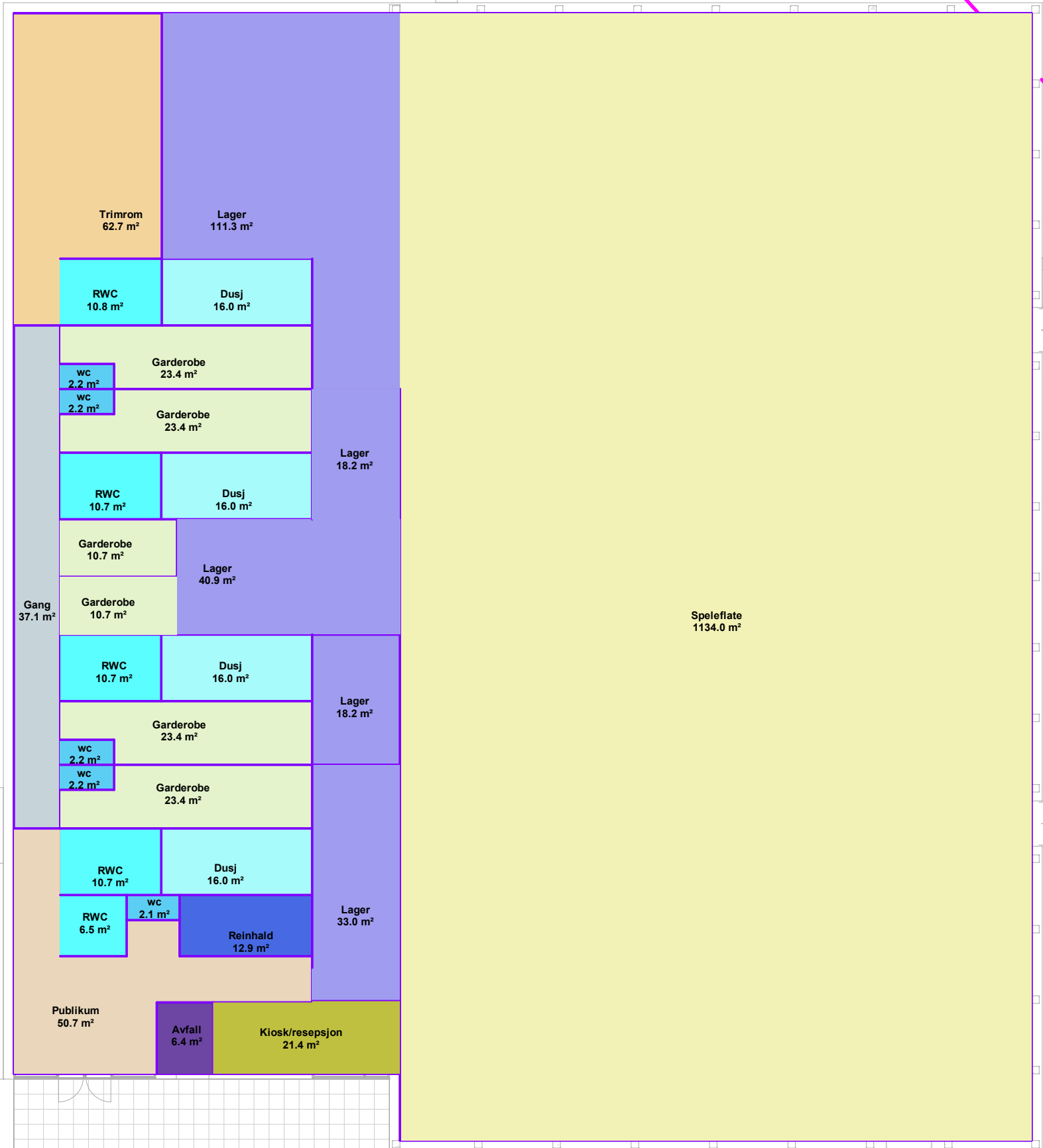
100.0

19.11.18



Innvendig perspektiv (A3H)

Einedalen skule - Fleirbruks



Bruksareal

- Avfall
- Dusj
- Gang
- Garderobe
- Kiosk/resepsjon
- Lager
- Publikum
- Reinhald
- RWC
- Speleflate
- Trimrom
- wc
- Calculating...

100.0

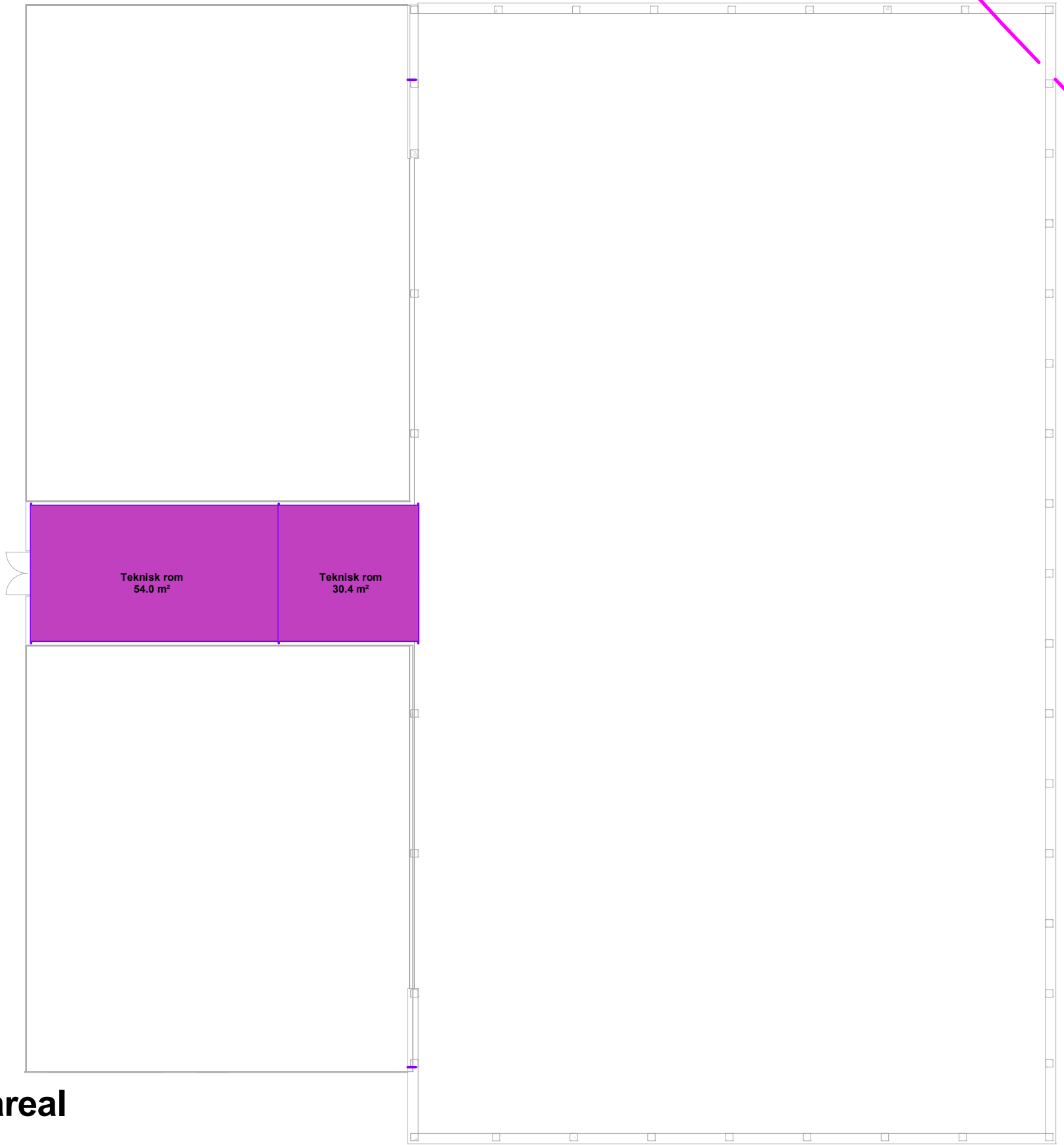


Plan 1. etasje arealoversikt (A3V)

Einedalen skule - Fleirbrukshall

Bruksareal

- Teknisk rom
- Calculating...



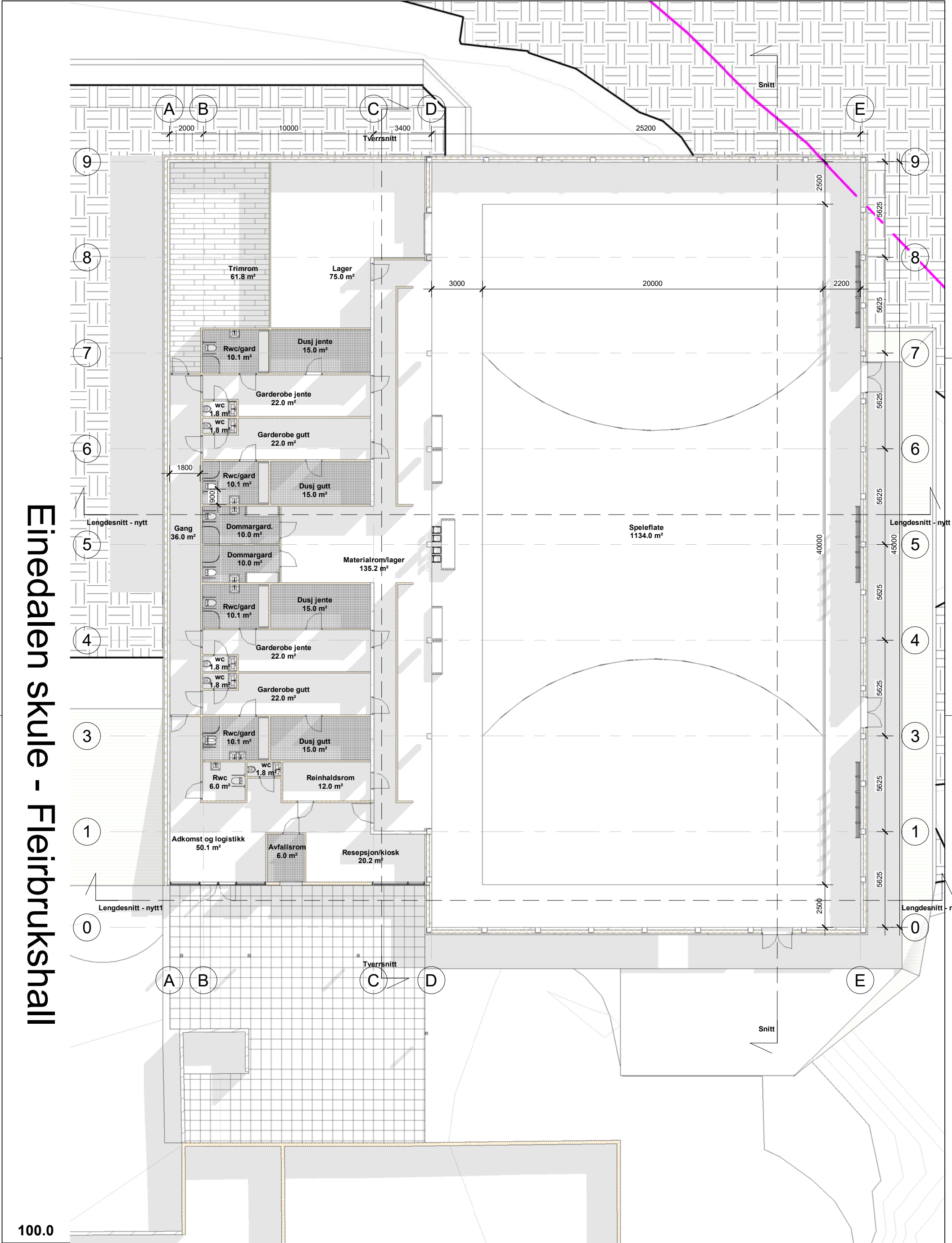
100.0



19.11.18

Plan 2. etasje arealoversikt (A3V)

Einedalen skule - Fleirbrukshall



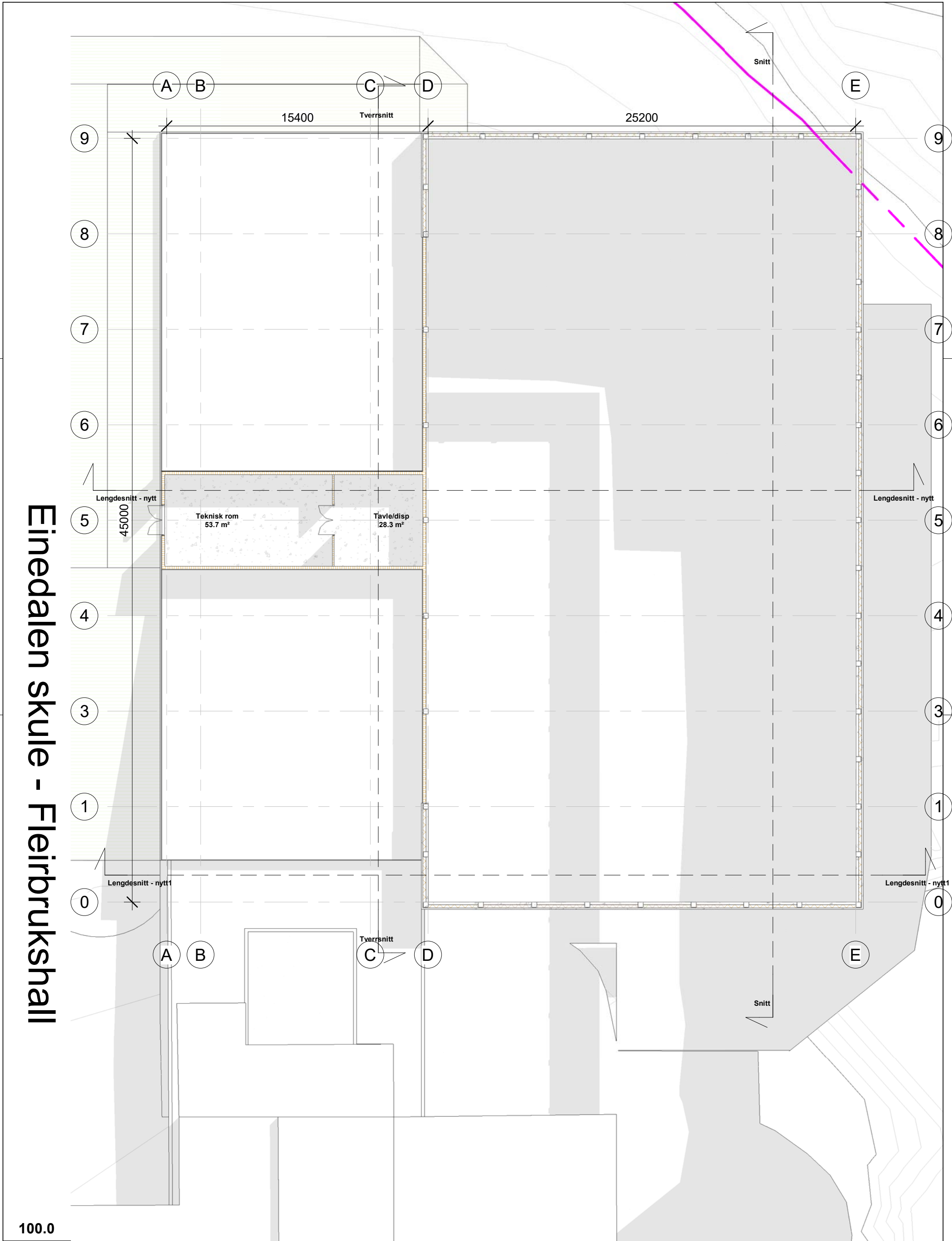
100.0



19.11.18

Plan 1. etasje (A3V)

Einedalen skule - Fleirbrukshall



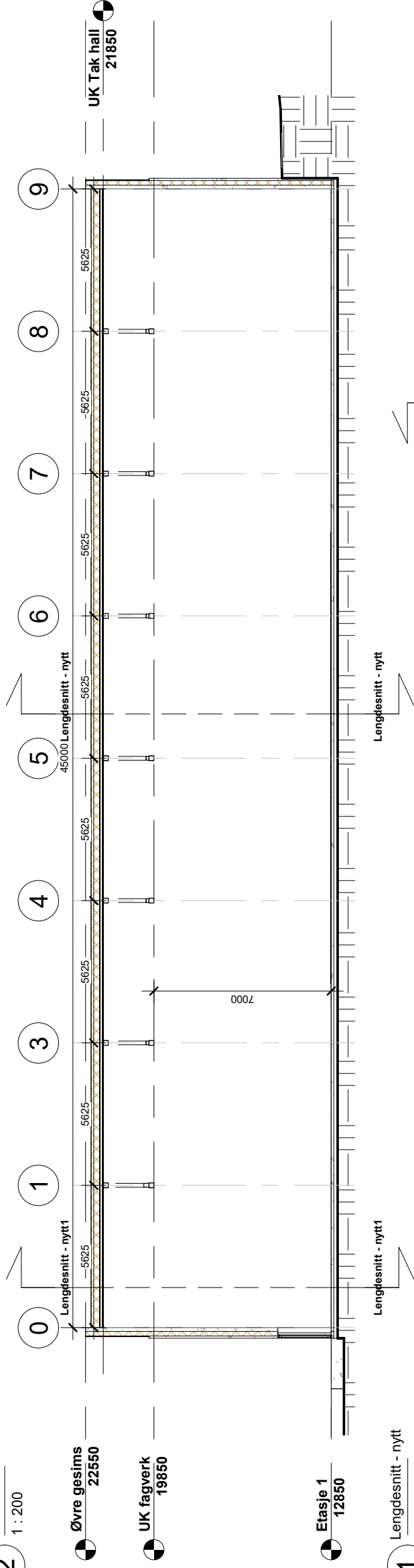
100.0



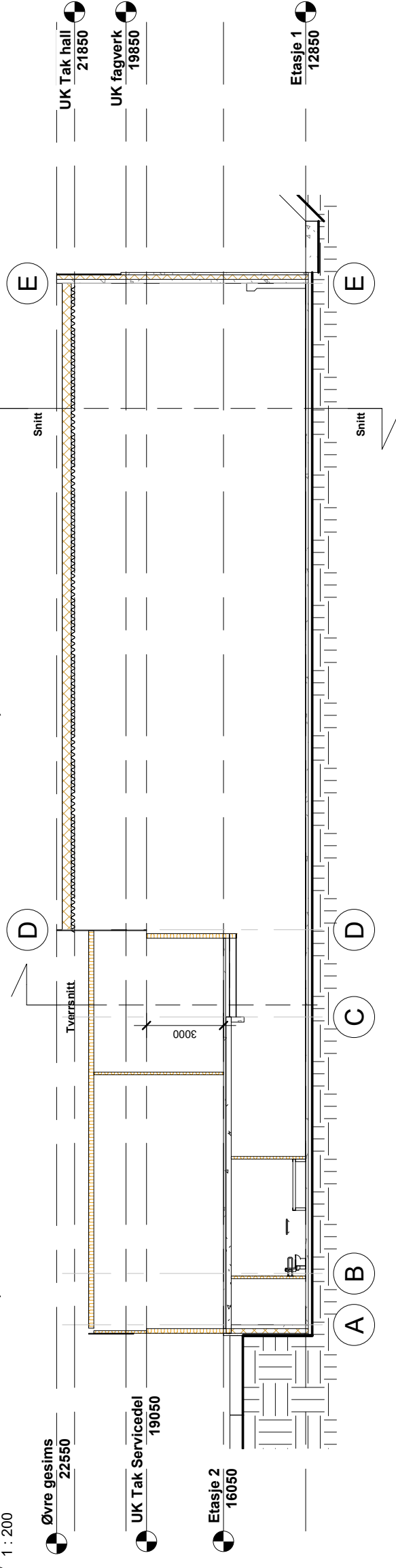
19.11.18

Plan 2. etasje (A3V)

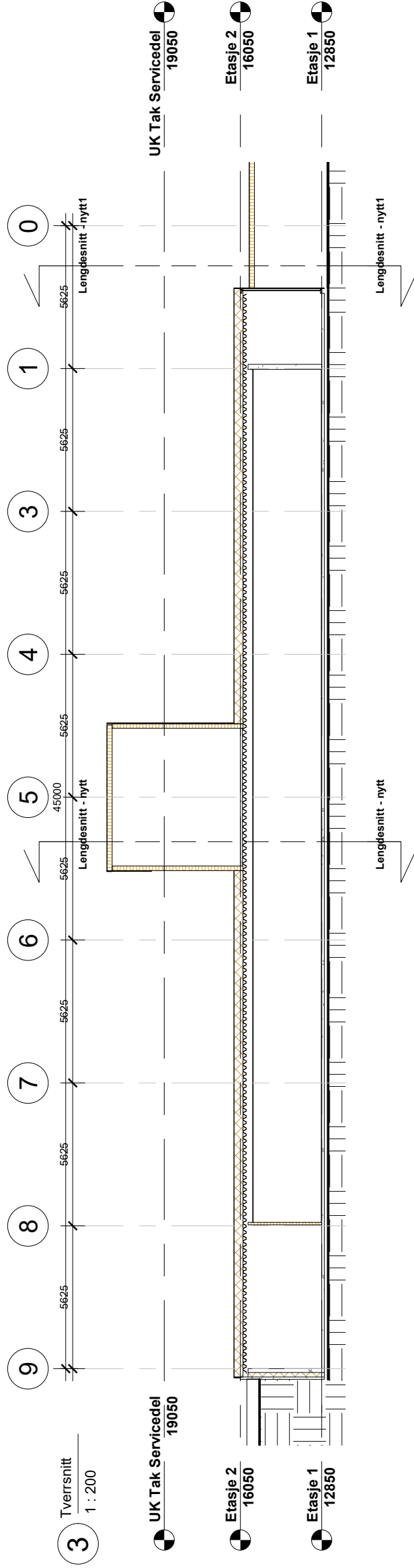
2 Snitt
1 : 200



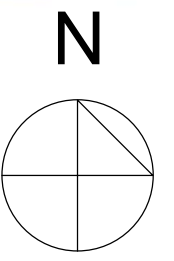
1 Lengdesnitt - nytt
1 : 200



3 Tverrsnitt
1 : 200



Einedalen skule - Fleirbrukshall



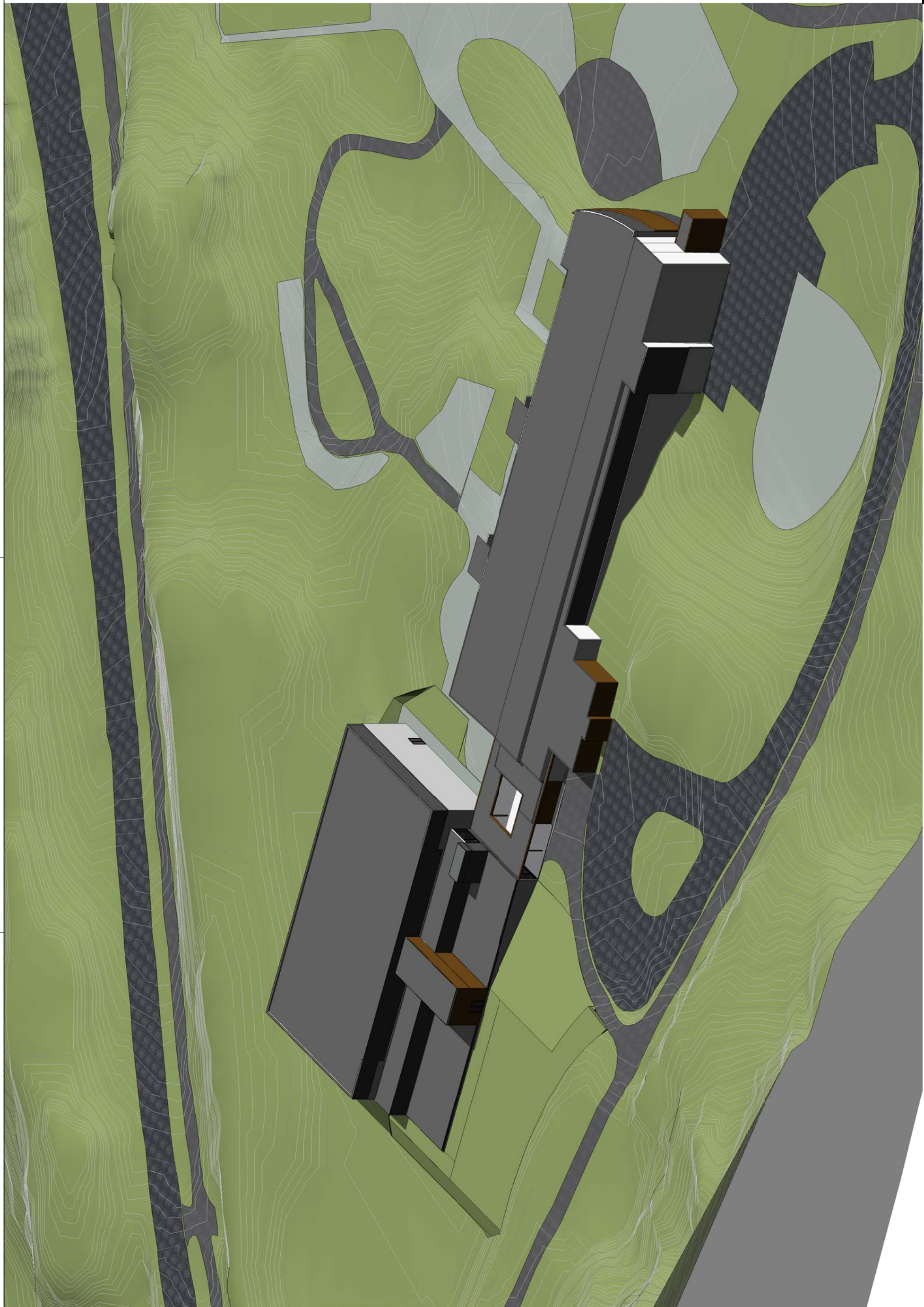
Einedal skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1

100.0



19.11.18

Situasjonsplan (A3V)



100.0
19.11.18
Oversiktsbilde frå nord-aust (A3H)



Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1

1 Sitt fra fjellet

Utvendig perspektiv fra riksvegen (A3H)

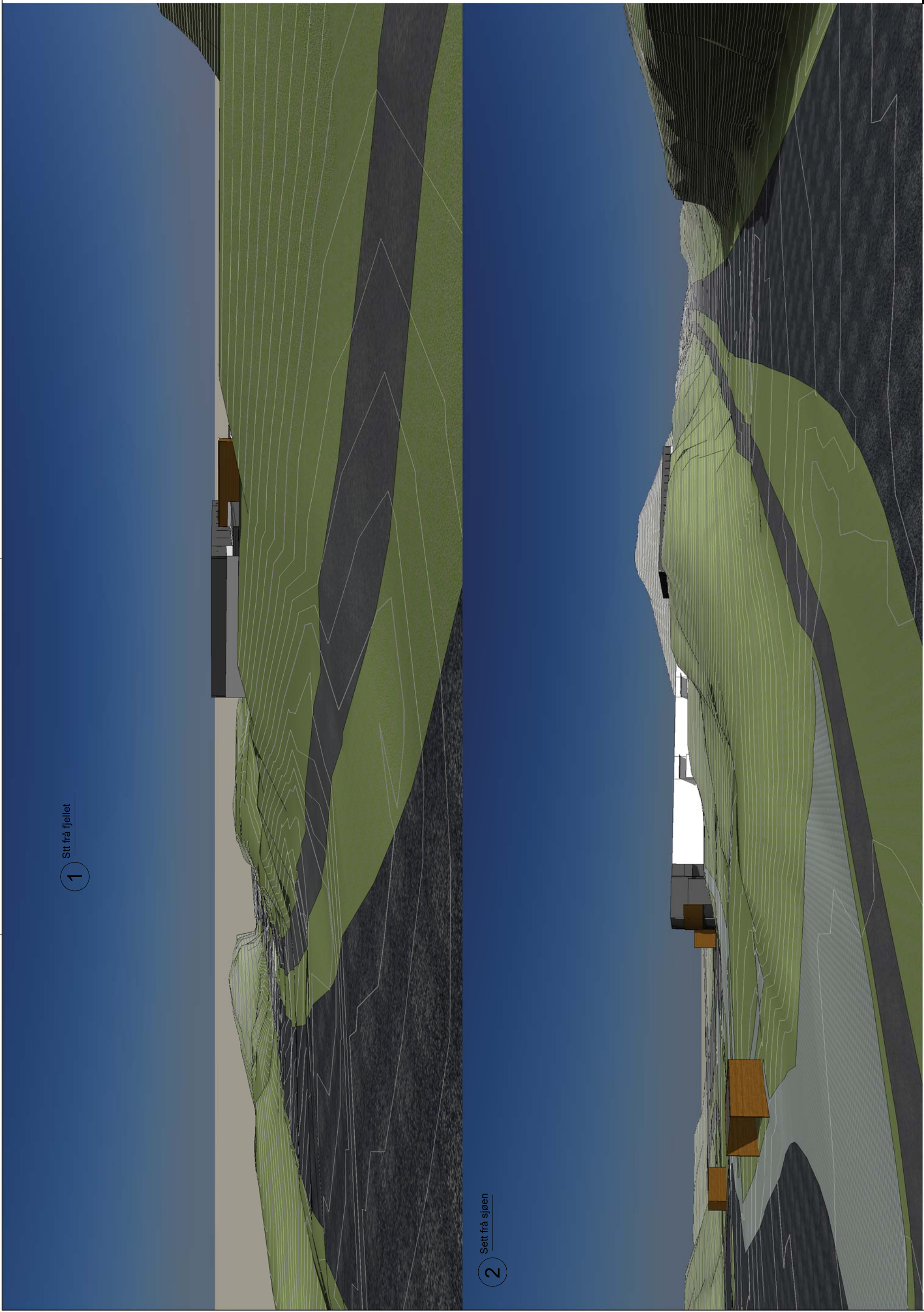
19.11.18

100.0

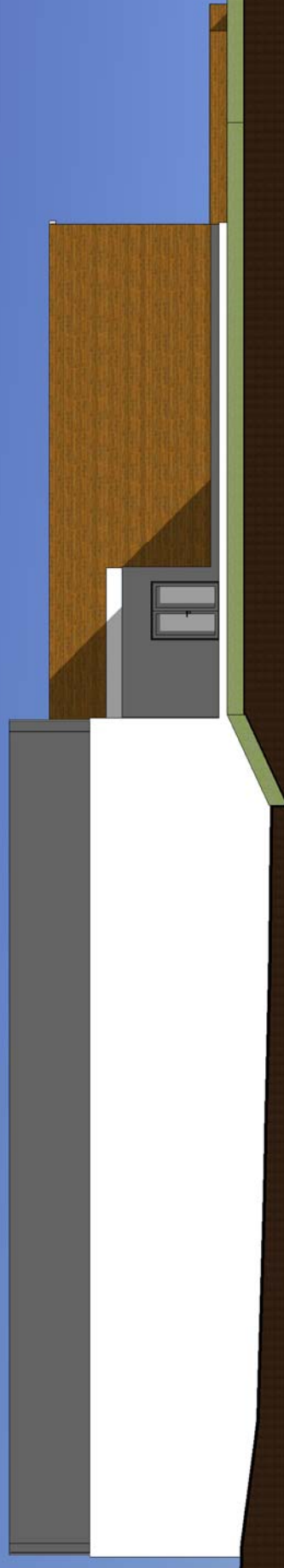
Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1



2 Sett fra sjøen



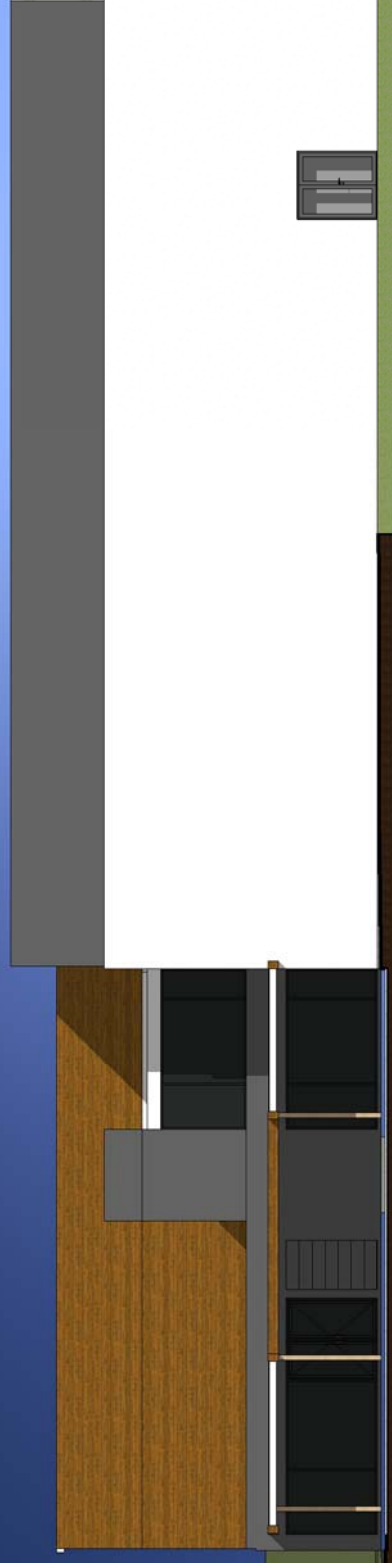
1 Fasade sør
1 : 200



2 Fasade aust
1 : 200



3 Fasade nord
1 : 200



4 Fasade vest
1 : 200



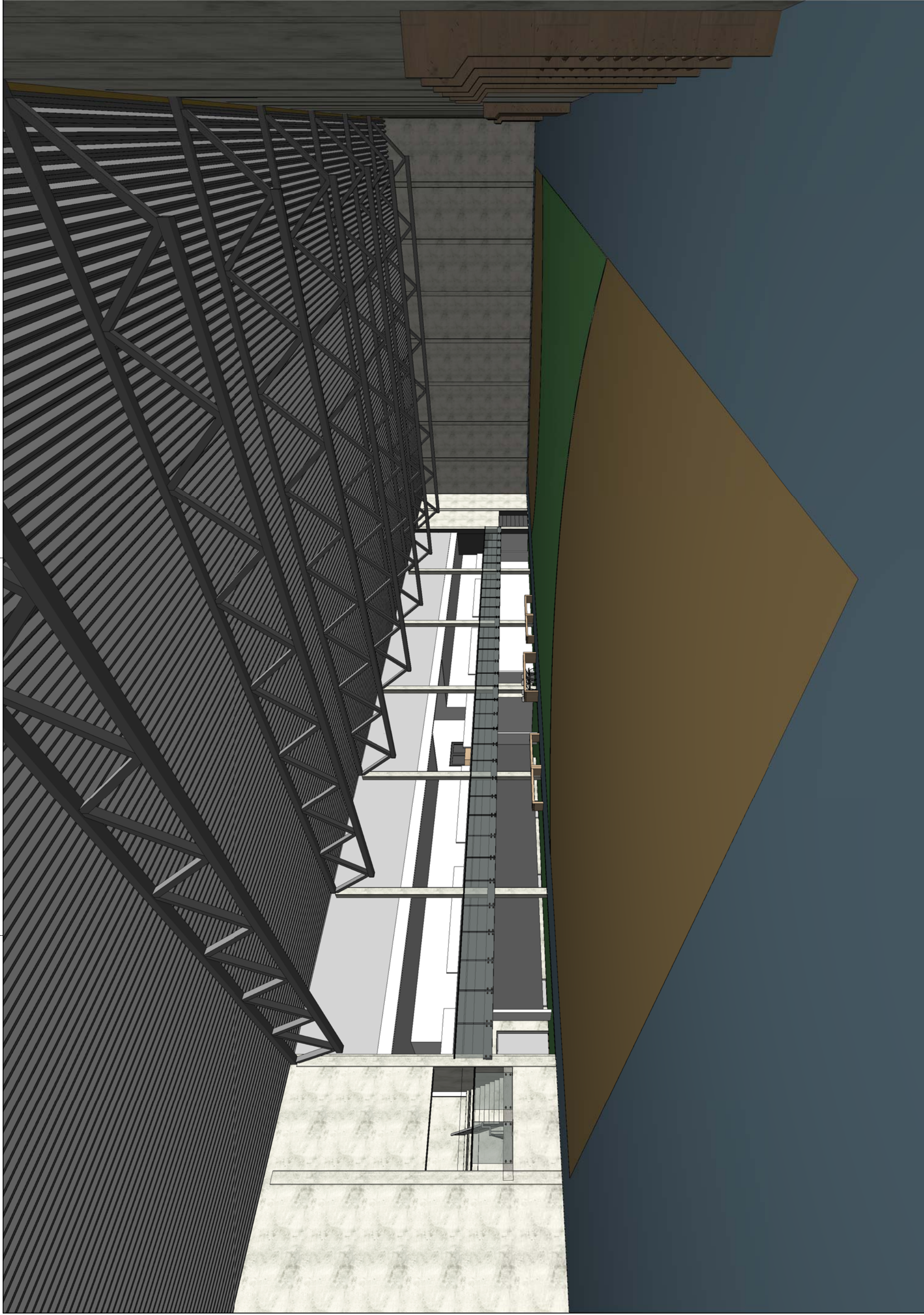
Fasadar (A3H)

19.11.18

100.0

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1





Innvendig perspektiv (A3H)

19.11.18

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1 100.0



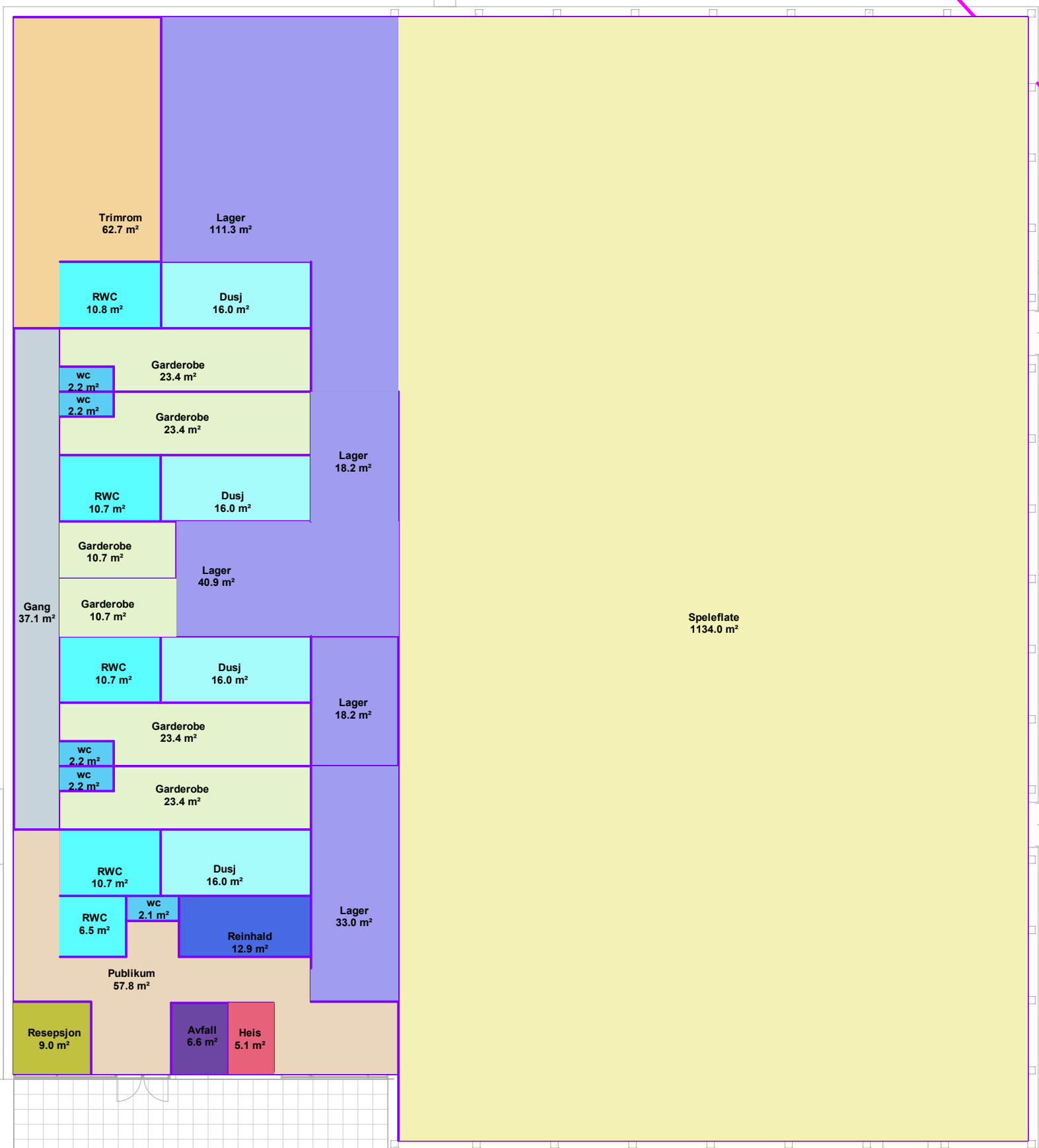
Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1

100.0



19.11.18

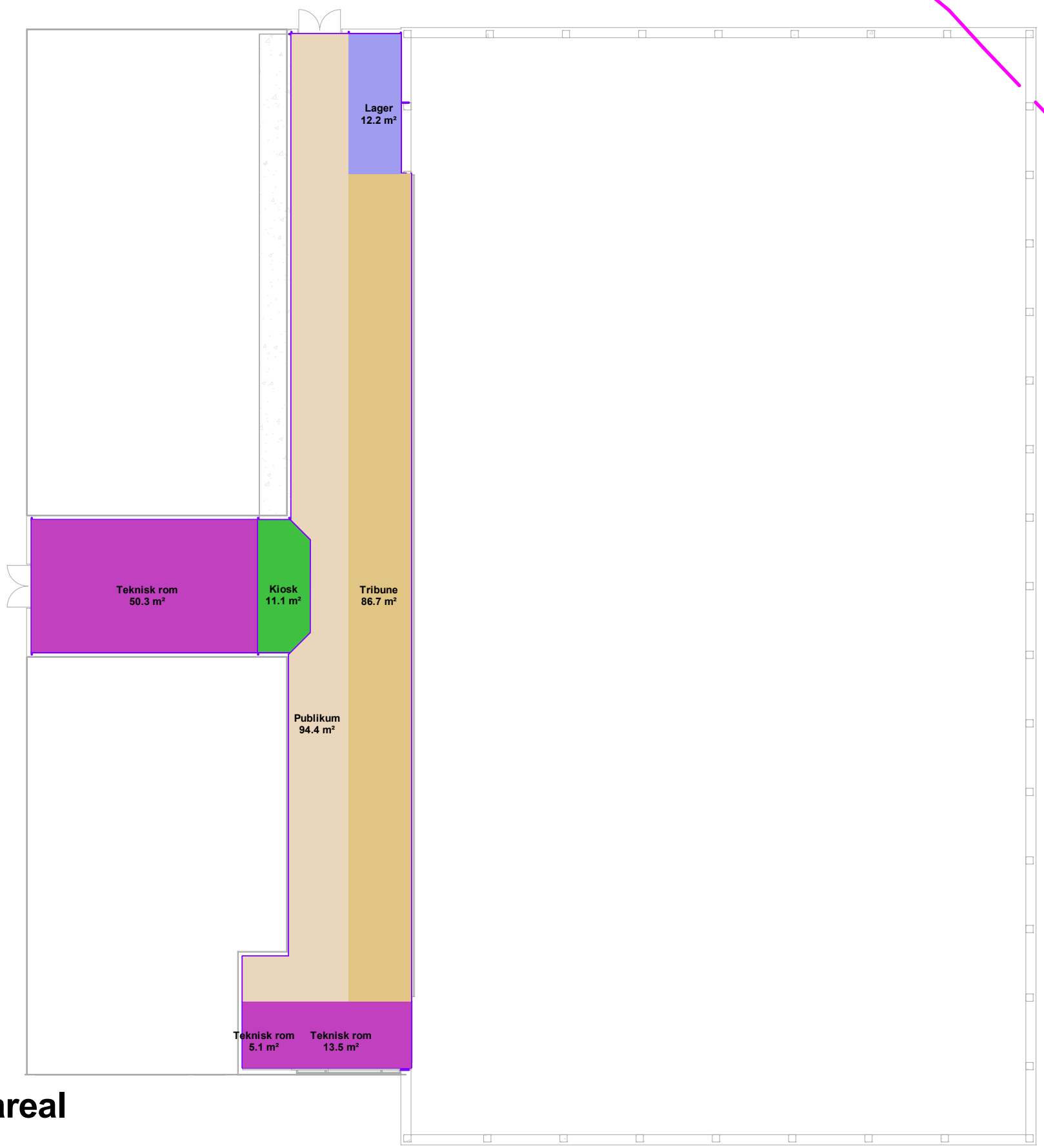
Plan 1. etasje arealoversikt (A3V)



Bruksareal

- Avfall
- Dusj
- Gang
- Garderobe
- Heis
- Lager
- Publikum
- Reinhald
- Resepsjon
- RWC
- Speleflate
- Trimrom
- wc

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1



Bruksareal

- Kiosk
- Lager
- Publikum
- Teknisk rom
- Tribune

100.0

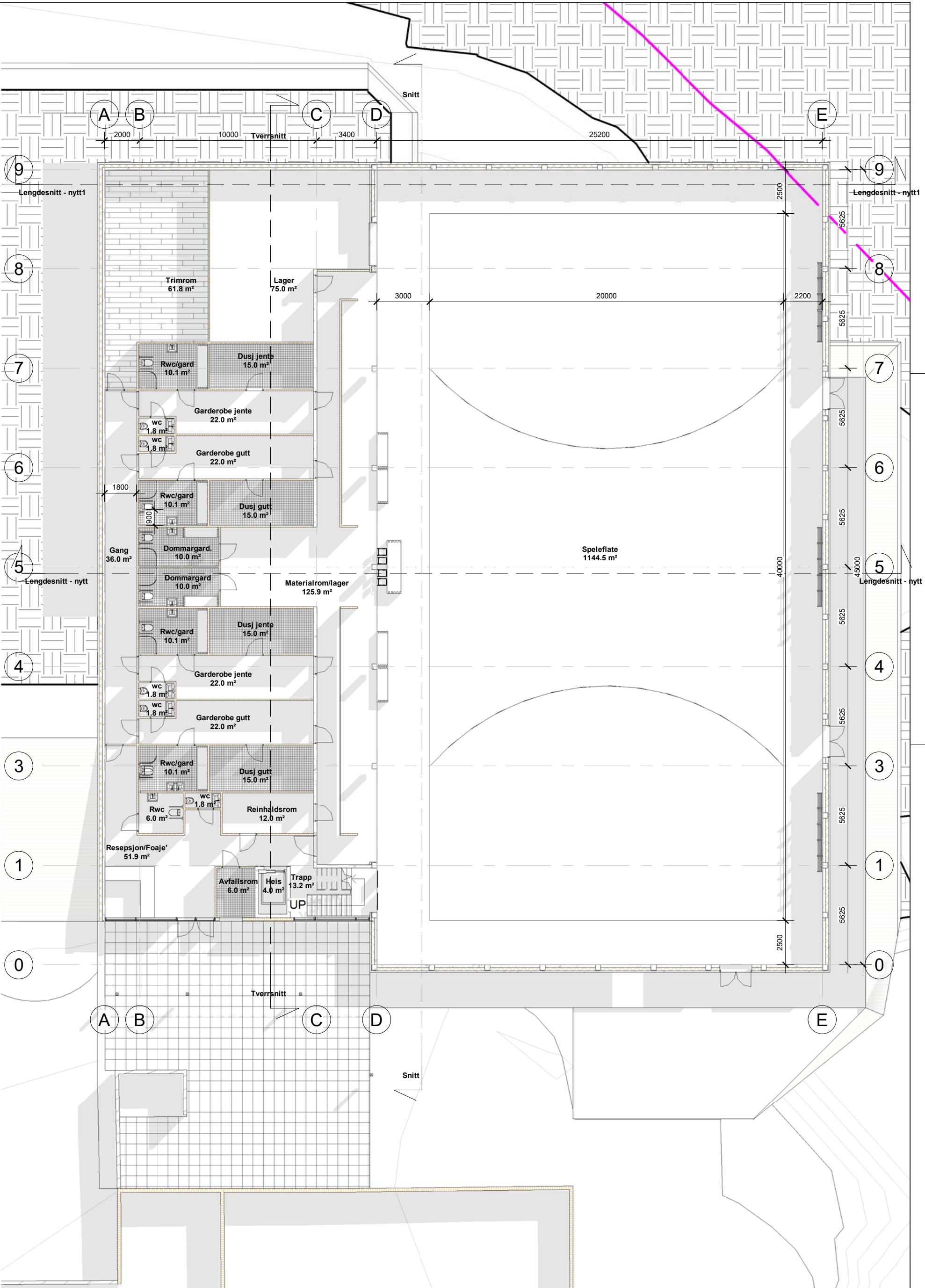
19.11.18

Plan 2. etasje arealoversikt (A3V)



Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1

100.0



Plan 1. etasje (A3V)

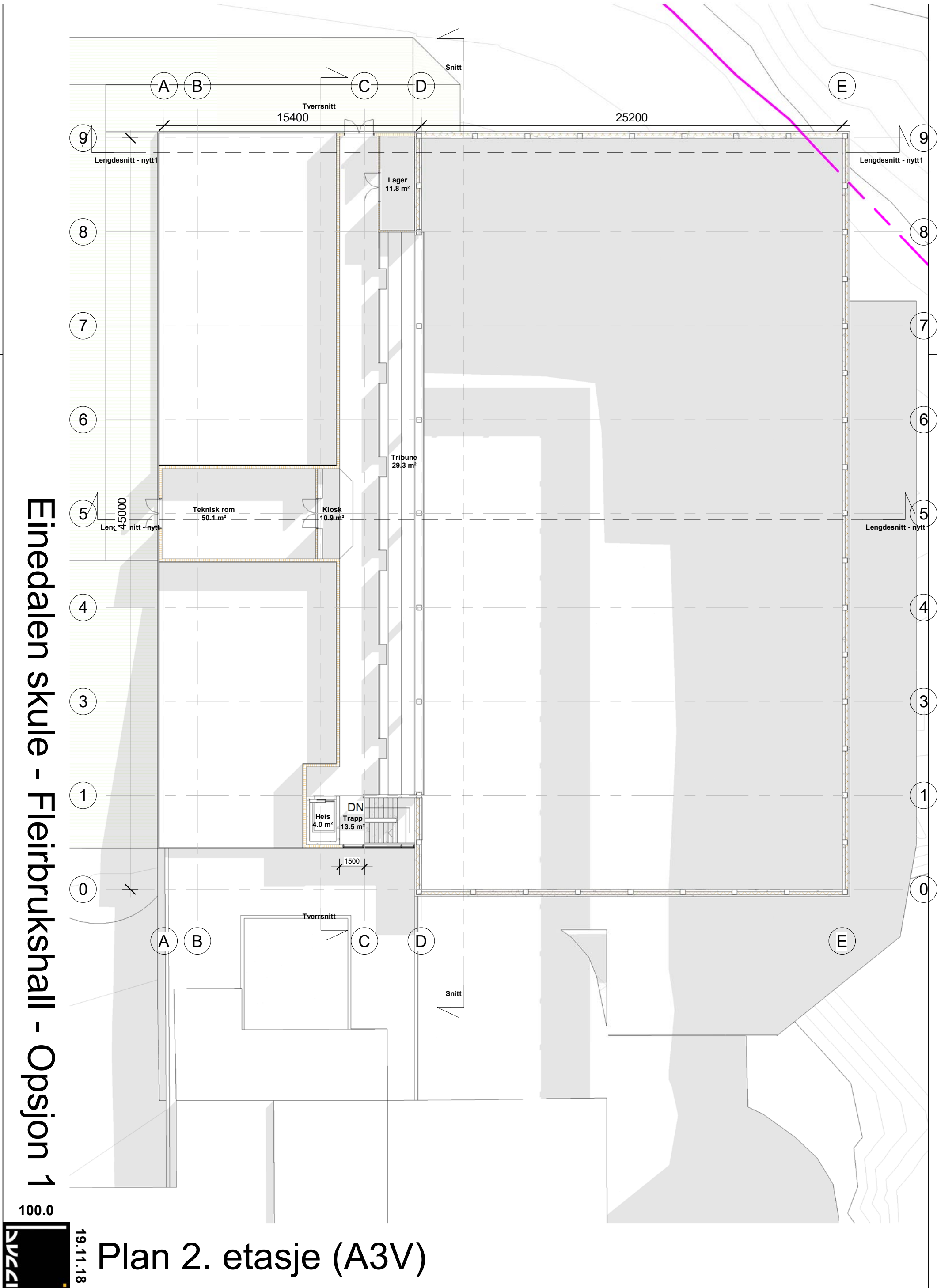
Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1

100.0



19.11.18

Plan 2. etasje (A3V)



2 Snitt
1 : 200

Øvre gesims
22550

UK fagverk
19850

Etasje 1
12850

1 Lengdesnitt - nytt
1 : 200

UK Tak Servicedel
19050

Etasje 2
16050

UK Tak hall
21850

UK fagverk
19850

Etasje 1
12850

3 Tverrsnitt
1 : 200

UK Tak Servicedel
19050

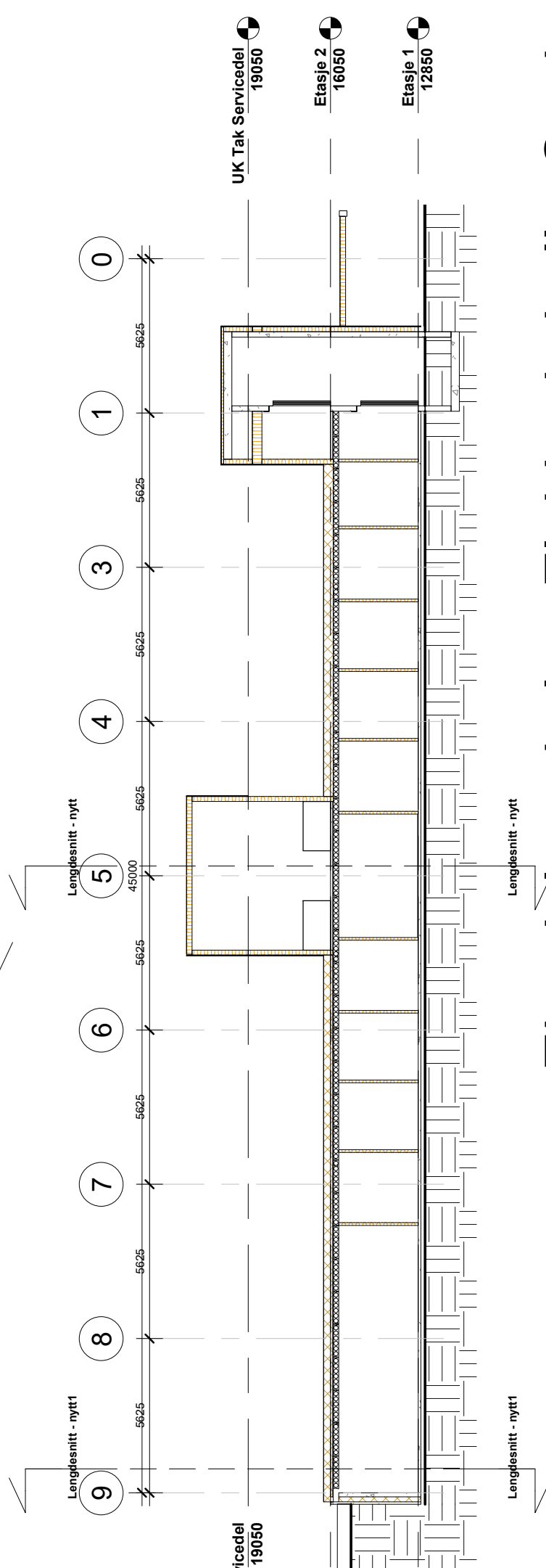
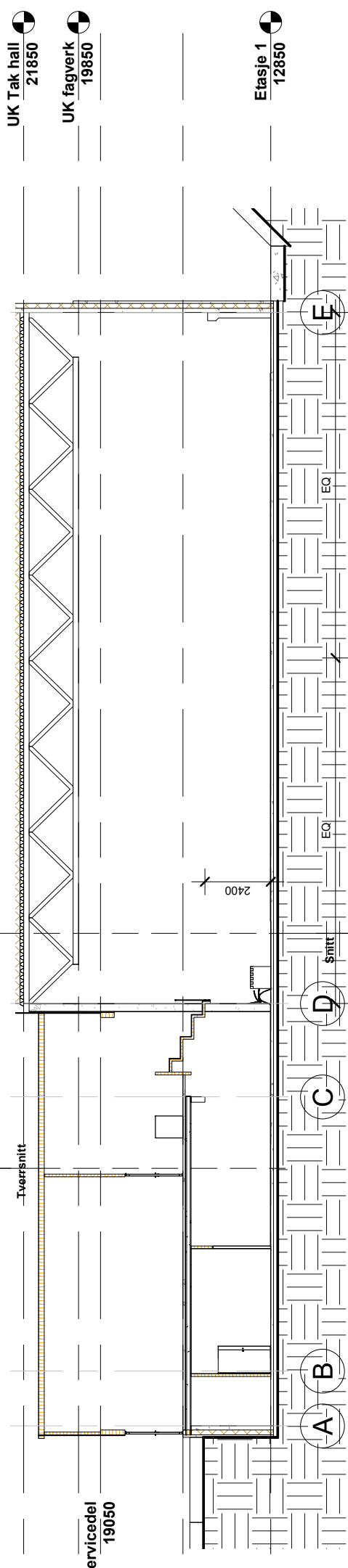
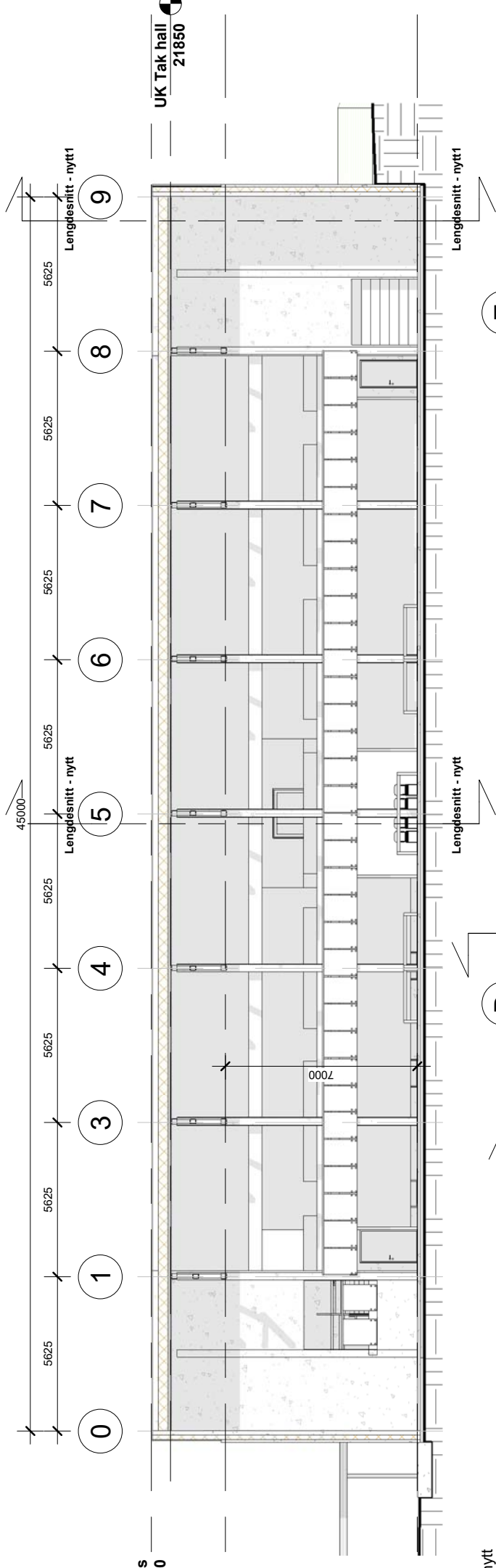
Etasje 2
16050

Etasje 1
12850

UK Tak Servicedel
19050

Etasje 2
16050

Etasje 1
12850





Herøy kommune
Eigedomsavdelinga
Rådhusgata 5
6090 Fosnavåg

Fosnavåg, 05.12.2018

Att.

Revidert Tilbodsbrev Prosjekt 51408 - Einedalen Fleirbrukshall

Basert på anbudsdokumenter opplasta på EU-supply portalen KGVLIGHT samt Prosjektbygg AS sine teikningar og materialval kan vi tilby arbeida utført for dei gjeldande faga for kr

	Opprinnelig tilbod	Revidert tilbod
1. Rigg drift og felleskostnader	kr 1 300 000,-	kr 1 350 000,-
2. Bygning	kr 18 618 000,-	kr 18 993 000,-
3. VVS		
- Rørlegger	kr 3 035 000,-	kr 3 035 000,-
- Ventilasjon	kr 764 000,-	kr 764 000,-
4. Elkraft	kr 1 017 000,-	kr 1 017 000,-
5. Tele og automatisering	kr 796 000,-	kr 796 000,-
6. Andre installasjonar/ Heis/ Reservekraft	kr medtatt	kr medtatt
7. Utandørs inkl utvendig VVS og EL	kr medtatt	kr medtatt
8. Prosjektering	kr 1 800 000,-	kr 1 800 000,-
Sum	kr 27 330 000,- eks mva	kr 27 755 000,- eks mva
25% mva	kr 6 832 500,- inkl mva	kr 6 938 750,-
Arbeidene tilbydes utført for kr:	kr 34 162 500,- inkl mva	kr 34 693 750,- inkl mva

Tilbudet indeksreguleres basert på SSB prisindeks berekna fra tilbodsdato

Endringar i revidert tilbod:

Pkt 2 Bygning:

- Yttervegg i akse D er endra frå delvis bygd i bindingsverk til å være betongelement lik øvrige ytterveggar
- Avfallsrom er flytta ut
- Justering innvendige deleveggar
- Svalgang langs endevegg mot skolens uteområde for å dempe uttrykket
- Teiknisk rom er teikna inn i 2etg

Endring ved opsjon tribune:

- Vi har gått vekk frå opprinnelig løysing og her medtatt ei løysing der vi utvidar hallen med to meter og nyttar teleskoptribuner. Dette gir ein opsjonspris på kr 1 363 000,- eks mva. Legg ved teikningar som syner prinsippet. Medtatte tribuner er levert med seter i Polymer, dei er fastmontert i yttervegg og med motorisert fremre trinn. Prisar og eit par alternative tilvalg:
 - Frittstående tribune som kan kjøres fram for ev reingjering: + kr 18 000,- eks mva
 - Seter i pølstra utførelse: + kr 42 000,- eks mva

Tribuna blir levert i 3 modular som kan styres motorisert, kvar for seg eller samla. HC plassar er integrert i tribunemodulane.

Postadresse:
Postboks 183
6099 Fosnavåg

Besøksadresse:
Vågsgata 21, 2.Etg.
6090 Fosnavåg

Telefon: 70 08 79 00
Telefax: 70 08 79 01
E-post: firmapost@pbygg.no

Bank: Sparebanken Møre
Kontonr.: 4093 05 02024
Org.nr: 966 768 673 MVA



Lager/ materialrom:

- Vi har i dei reviderte teikningane adressert tydeligare lagerområda til dei 3 salane. Innanfor dei avsatte område kan det med forholdsvis enkle grep lagast til båsar som kan tilpassast dei forskjellige brukarane

Vedr timeprisar:

Prosjektbygg AS bekreftar at oppgitte timeprisar i skjema pkt 1.3 Timeprisar er gjeldande

Fremdrift

Prosjektbygg AS bekreftar med dette at vi og våres leverandørar vil sette att av nødvendig kapasitet for å klare omforent framdrift og ferdigstilling.

Kriteret pris:

- Syner til tilbodsbrief og prissamandrag

Kriteriet kvalitet:

- Syner til generelle opplysningar gitt under generelle opplysningar i tilbodsbrief samt relevante vedlegg
- Syner til vedlagte gjennomføringsplan for prosjektet

Generelle opplysningar

Bucci Arkitekter AS har lagt vekt på eksisterende bebyggelse og for ikkje å bryte med den har Bucci videreført materialval frå skulen til å gjelde og for fleirbrukshallen

Hallen er oppført med plasstøypte fundamenter og med bærende elementveggar i prefabrikkert betong. Øverste delen av fasadene vil bli kledd med Royalimp treverk for å dempe dei ned og for å tilpasse bygget eks bebyggelse. Taket blir levert med gitterdragere i stål og med perforerte TRP plater som undertak.. Taket isoleres og tekkes med DerbyGum eller tilsvarende produkt. Vi har og tatt med takoverbygg/ svalgang mellom skulen og hallen slik ein kan gå tørrskodd mellom bygga. Dette området vil og ha ein funksjon som myldreareal. Vegg på servicebygg mot dette myldrearealet blir levert som fasade i glass og aluminium med port til avfallsrom og inngangsdør med automatikk.

Universelle krav til tilkomst og merking blir sjølvsagt tatt hensyn til

Materialkvalitet:

Innvendige veggjar i hallen blir kledd med absorbent kledning i 3meters høgd for å stette gjeldande lydkrav. Det er lagt stor vekt på bruk av robuste materialar både ute og innvendig som treng lite vedlikehald. I garderober/ dusjar/ foaje og avfallsrom er det tatt med flis på 20x20cm med oppkantar. I våtrom er det tatt med våtromsplater og i garderober er veggane tenkt kledd med finert kryssfiner. Det er valgt 60x60 systemhimling i servicebygg

Unisport AS er valgt som leverandør av kombielastisk gulv i hall samt i materialrom og gang tilhørende hallen samt utstyr

Det er vidare lagt vekt på byggeprogram og KUD sin veileder med tanke på utforming og planløsning.

Tekniske anlegg:

Elektro:

- Medtatt i hht beskrivelse. Omfang av utandørsbelysning er noko uklart og vil måtte bli etter nærmere gjennomgang med byggherre. Det er medtatt belysning i svalgang mellom bygga og det er medtatt 4 parkarmaturar med 3,5m master

Ventilasjon:

- Vår leverandør ser ikkje behovet for 2 aggregat i og med det er bedt om strålepanel av vannboren varme i tak i hallen. Dersom byggherre likavel ønskjer to aggregat levert kan dette tilbydes for ein tilleggspris på kr 350 000,- eks mva

Sanitær/ rørinstallasjonar/ sprinkler:

- Medtatt i hht spesifikasjonar. Vi har hatt kontakt med RIBr prosjekterende som foreløpig konkluderer med at det ikkje er krav til sprinkleranlegg. Det er derfor ikkje medtatt denne type slokkeanlegg. Det er ikkje medtatt kjøling av tavlerom. Om behov kan dette leveres for kr 25 000,- eks mva

Postadresse:
Postboks 183
6099 Fosnavåg

Besøksadresse:
Vågsgata 21, 2.Etg.
6090 Fosnavåg

Telefon: 70 08 79 00
Telefax: 70 08 79 01
E-post: firmapost@pbygg.no

Bank: Sparebanken Møre
Kontonr.: 4093 05 02024
Org.nr: 966 768 673 MVA



Vi håpar vi med dette har gitt eit fordelaktig tilbod og ser fram til å høyre frå Dykk.

Venleg helsing
Prosjektbygg AS



Tonny Pettersen



Følgjande vedlegg er lagt ved:

1. Stadfesting av tilbod
2. Tilbodsbrev og tilbodskjema (vedlegg 2.1 samt 1.3 og 1.4 (tekniske fag))
3. Teikningar og beskrivingar
4. Gjennomføringsplan
5. 3.2 Skatteattest
6. 3.3 Tilbydaren si organisatoriske og juridiske stilling
7. 3.4 Tilbydaren sin finansielle og økonomiske stilling
8. 3.5 Tilbydaren sine tekniske og faglege kvalifikasjonar
9. 3.6 Eigenerklæring HMS (vedlegg 3)
10. 3.7 Eigenerklæring – lønn og arbeidsvilkår (vedlegg 4)
11. 3.8 Eigenerklæring – pålegg, bøter og merknad (vedlegg 5)
12. Skjema for innsyn av dokument (vedlegg 6)

Postadresse:
Postboks 183
6099 Fosnavåg

Besøksadresse:
Vågsgata 21, 2.Etg.
6090 Fosnavåg

Telefon: 70 08 79 00
Telefax: 70 08 79 01
E-post: firmapost@pbygg.no

Bank: Sparebanken Møre
Kontonr.: 4093 05 02024
Org.nr: 966 768 673 MVA

TILBODSSKJEMA

Bygning	Einedalen skule
Prosjektnr.	51408
Prosjektnamn	Einedalen skule - fleirbrukshall
Aktivitet	Totalentreprise
AktivitetsID	2880.380975

Tilbydar	Prosjektbygg AS		
Organisasjonsnr.	966 768 673		
Postnr. Pb 183	6099	Poststad	Fosnavag

Kontaktperson	Tony Pedersen		
Telefon		Mobiltelefon	96634446
E-post	tonny@pbygg.no		

Tilbudet gjeld alt naudsynt bygnings- og anleggsarbeid for å kunne gjennomføre prosjektet, inkludert alle beskrevne og/eller viste arbeider, i samsvar med konkurransegrunnlaget.

Tilbud eks. mva.	27 755 000,-
Tilbud med bokstavar	tjuesjummiljonsjuhundreogfemtifemtusen ⁰⁰ / ₁₀₀

Byggetid:

Prosjektet vert komplett ferdigstilt (oppstart prøvetidsperiode) på eller avtale
 -kalenderdagar inkl. ferie frå bestilling.

1.1	Sammendragsskjema
------------	--------------------------

Samtlige elementer i sammendragsskjema må fyllast ut.

I tillegg må alle poster fyllast ut i beskriving til VVS og Elektro, Tele og automatisering. Total sum og opsjonar overførast i dette skjemaet

Undertegnede tilbyr å utføre følgande arbeid / leveranser som beskrive i konkurransegrunnlaget for:

1.	Rigg og drifts og felleskostnadar	Kr. 1.300.000
2.	Bygning	Kr. 19.043.000
3.	VVS	Kr. 3.799.000
4.	Elkraft	Kr. 1.017.000
5.	Tele og automatisering	Kr. 796.000
6.	Andre installasjoner / Heis / Reservekraft	Kr. inkl. i øvrige kapittel
7.	Utendørs, inkl. utvendig VVS og EL	Kr. — . —
8.	Prosjektering	Kr. 1.800.000
	SUM eks. mva.	Kr. 27.755.000,-
	25% mva.	Kr. 6.938.750,-
	SUM inkl. mva.	Kr. 34.693.750,-

1.2	Opsjon
-----	--------


OPSJONAR	Kostnad eks. mva.
Tribuneanlegg	Kr. 1.365.000,-
Scenemoduler	Kr. 125.000,-
Varmepumpe luft/vann	Kr. 320.000,-
Snøsmelteanlegg	Kr. 97.000,-
Eiget inntak for fleirbrukshall	Kr. 55.000,-
Lyddistribusjonsanlegg	Kr. 120.000,-
Toppsystem SD	Kr. 430.000,-
Utvendige elektriske varmekabler	Kr. 11.000,-

1.7	Atterhald
-----	-----------

Underteikne bekreftar at alle atterhald er skildret i tilbods brevet.

Sett kryss:

..... Tilbodet er gitt med basis i oppdragsgjeverens konkurransegrunnlag m/vedlegg, utan avvik, atterhald eller endringar fra vår side.

...... Tilbodet er gitt med basis i oppdragsgjeverens konkurransegrunnlag m/vedlegg, men med avvik eller endringar frå vår side. Desse framgår i sin helheit i tilbods brevet i eget avsnitt med overskriften "Avvik/atterhald/endingar"

Dato 5/12-18 Stad Tosnavig
Sindre Thoneth

Signatur av tilbydarens fullmaktshavar og stempel



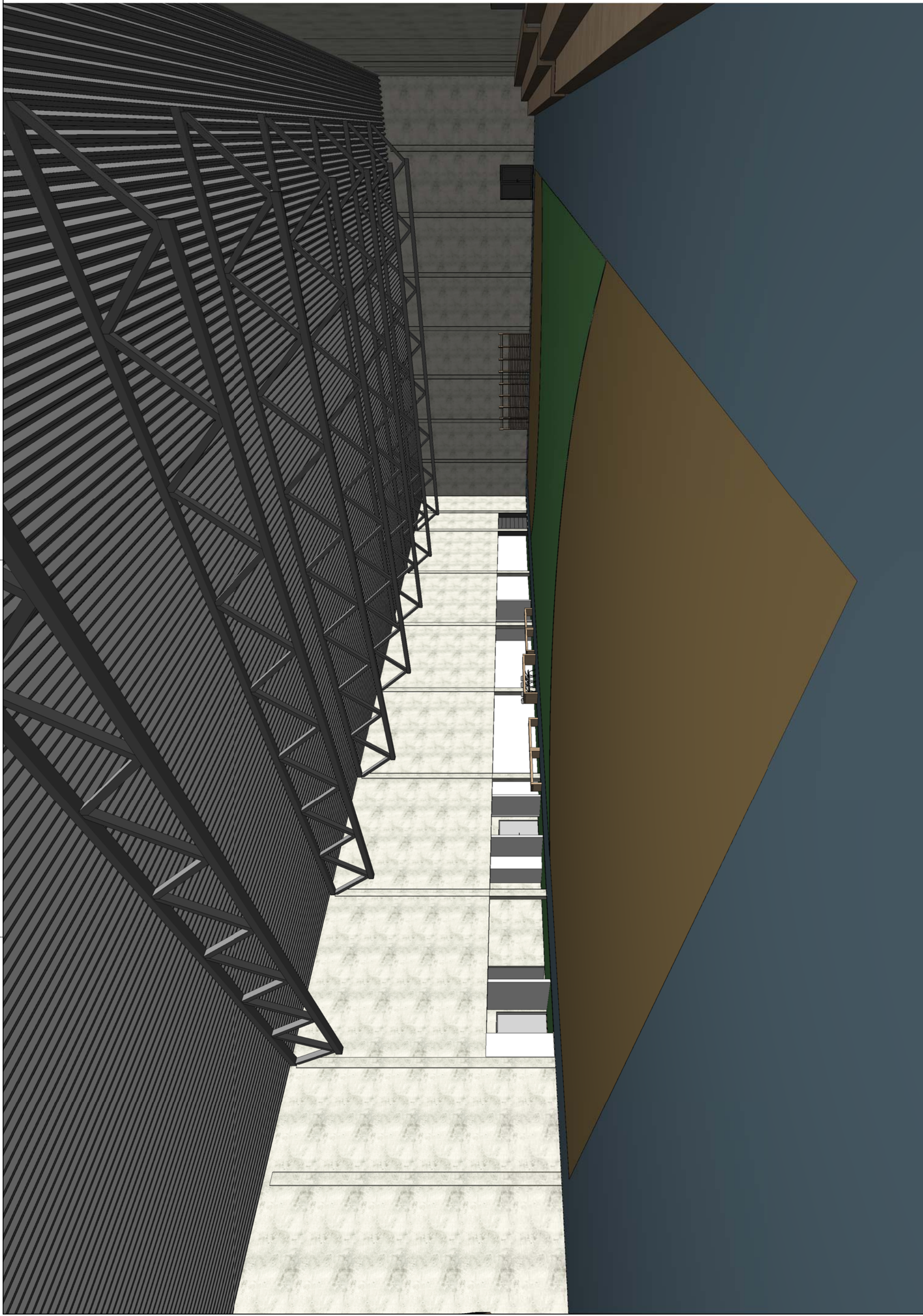


05.12.18
1000
A3H
Oversiktsbilde frå nord-aust (A3H)

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1

05.12.18





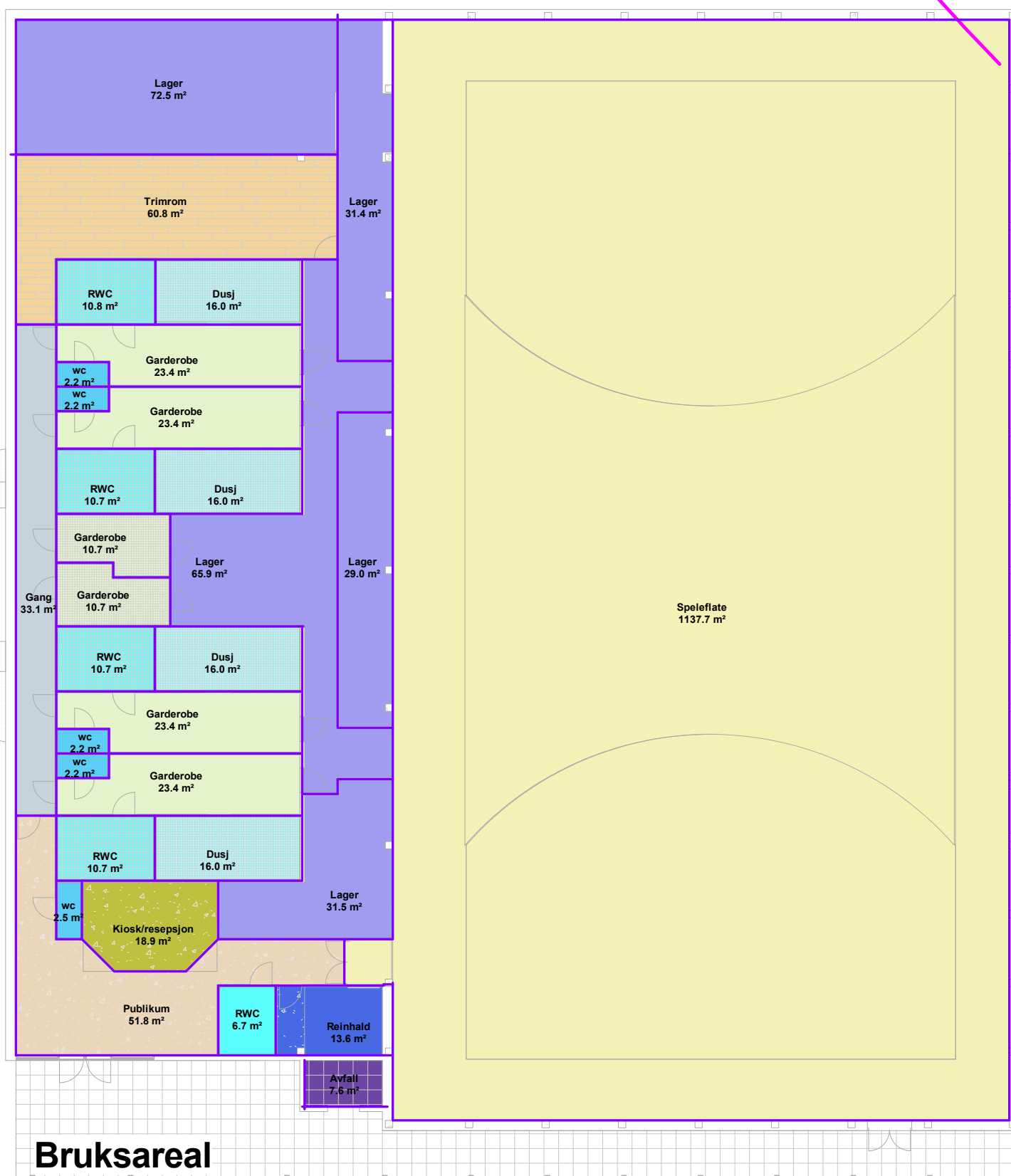
Innvendig perspektiv (A3H)

05.12.18

100.0

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1





Bruksareal

- | | |
|--|--|
| Avfall | Reinhold |
| Dusj | RWC |
| Gang | Speleflate |
| Garderobe | Trimrom |
| Kiosk/resepsjon | wc |
| Lager | |
| Publikum | |

Einedalen skule - Fleirbrukshall

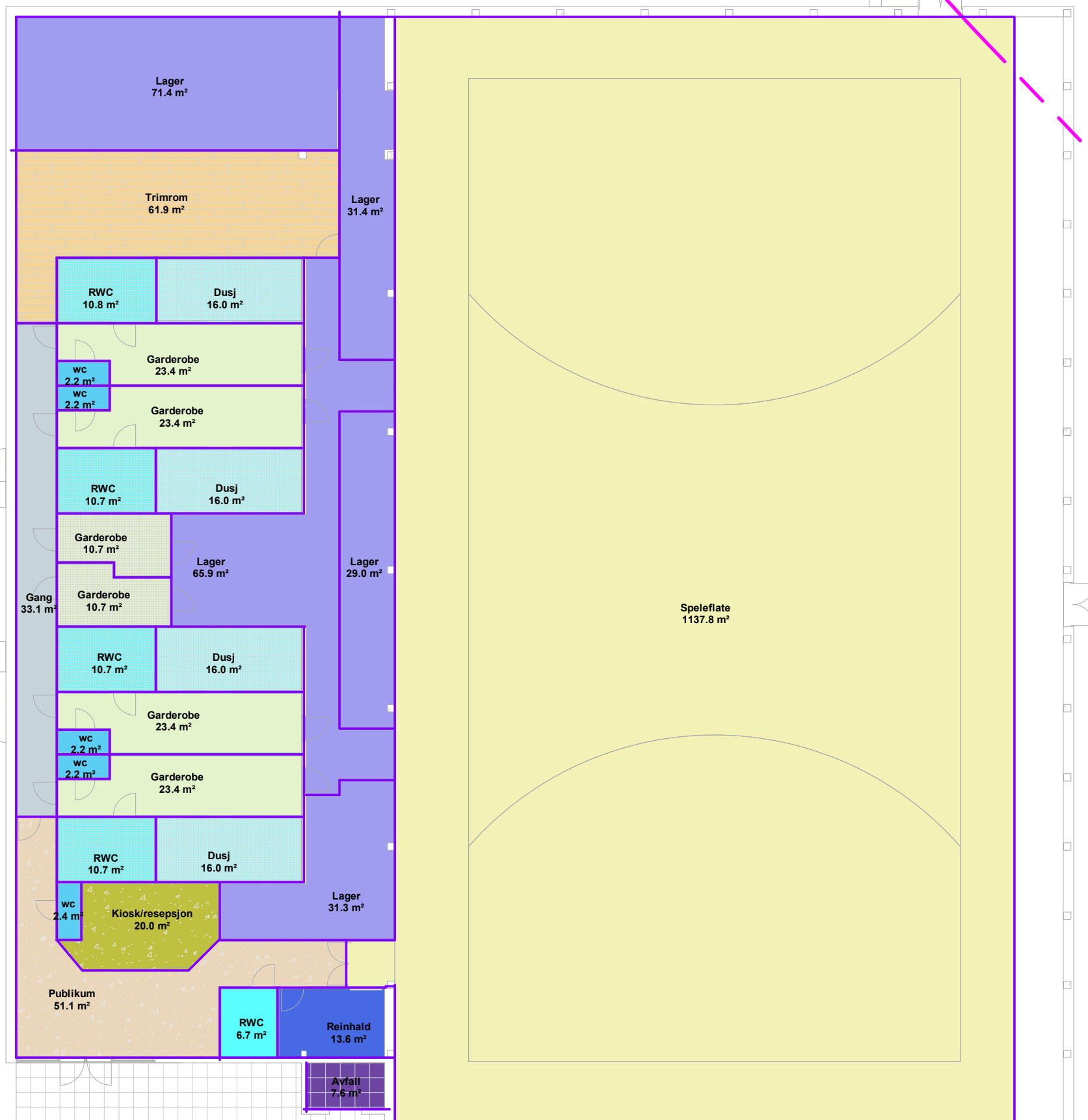
100.0



05.12.18

Plan 1. etasje arealoversikt (A3V)

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1



Bruksareal

- Avfall
- Reinhold
- Dusj
- RWC
- Gang
- Speleflate
- Garderobe
- Trimrom
- Kiosk/resepsjon
- wc
- Lager
- Publikum

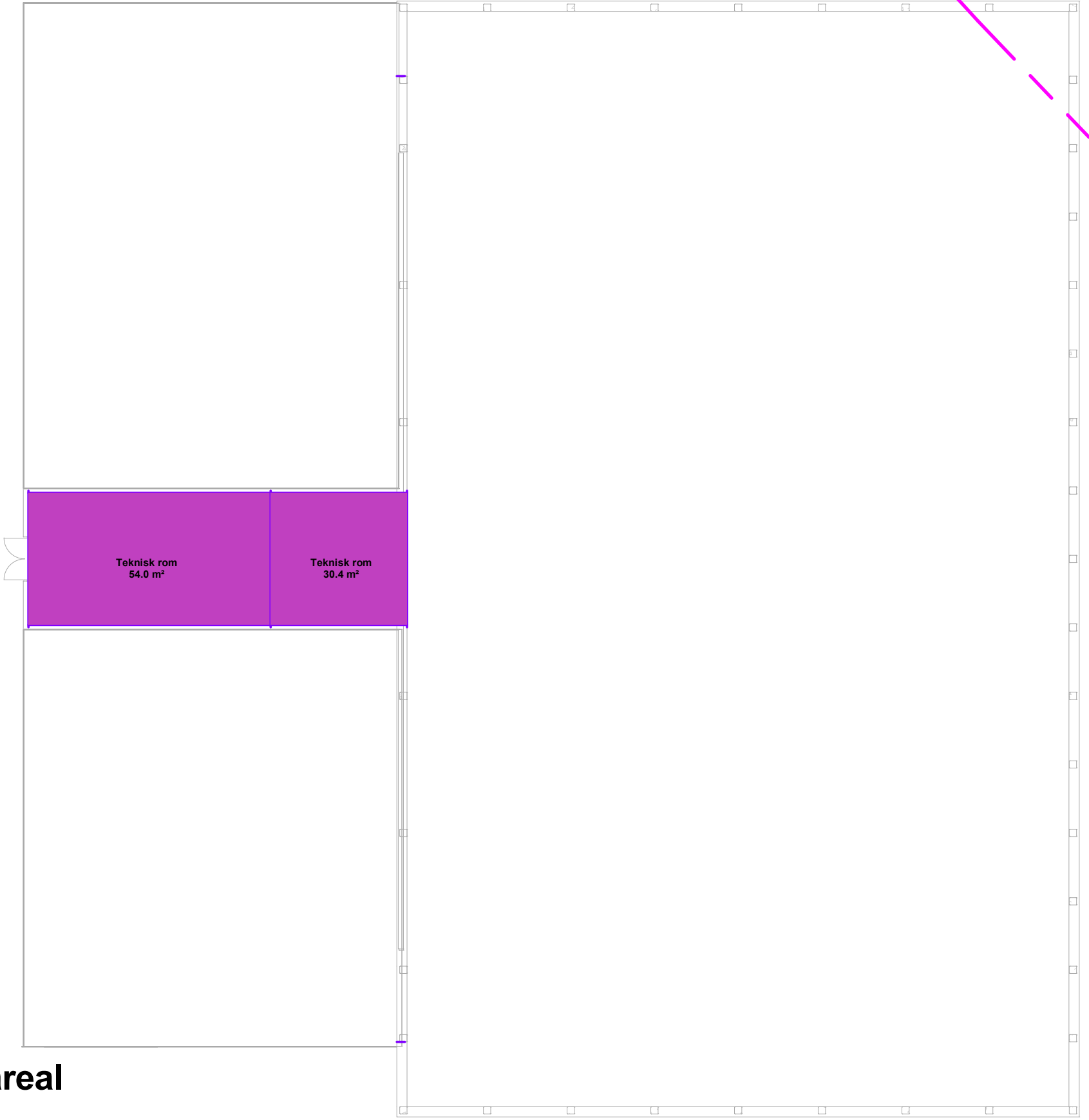
100.0



05.12.18

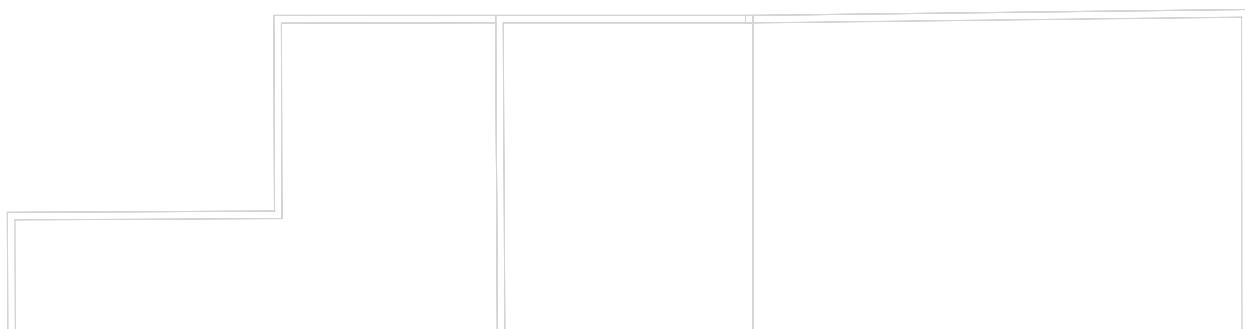
Plan 1. etasje arealoversikt (A3V)

Einedalen skule - Fleirbrukshall - Opsjon 1



Bruksareal

■ Teknisk rom

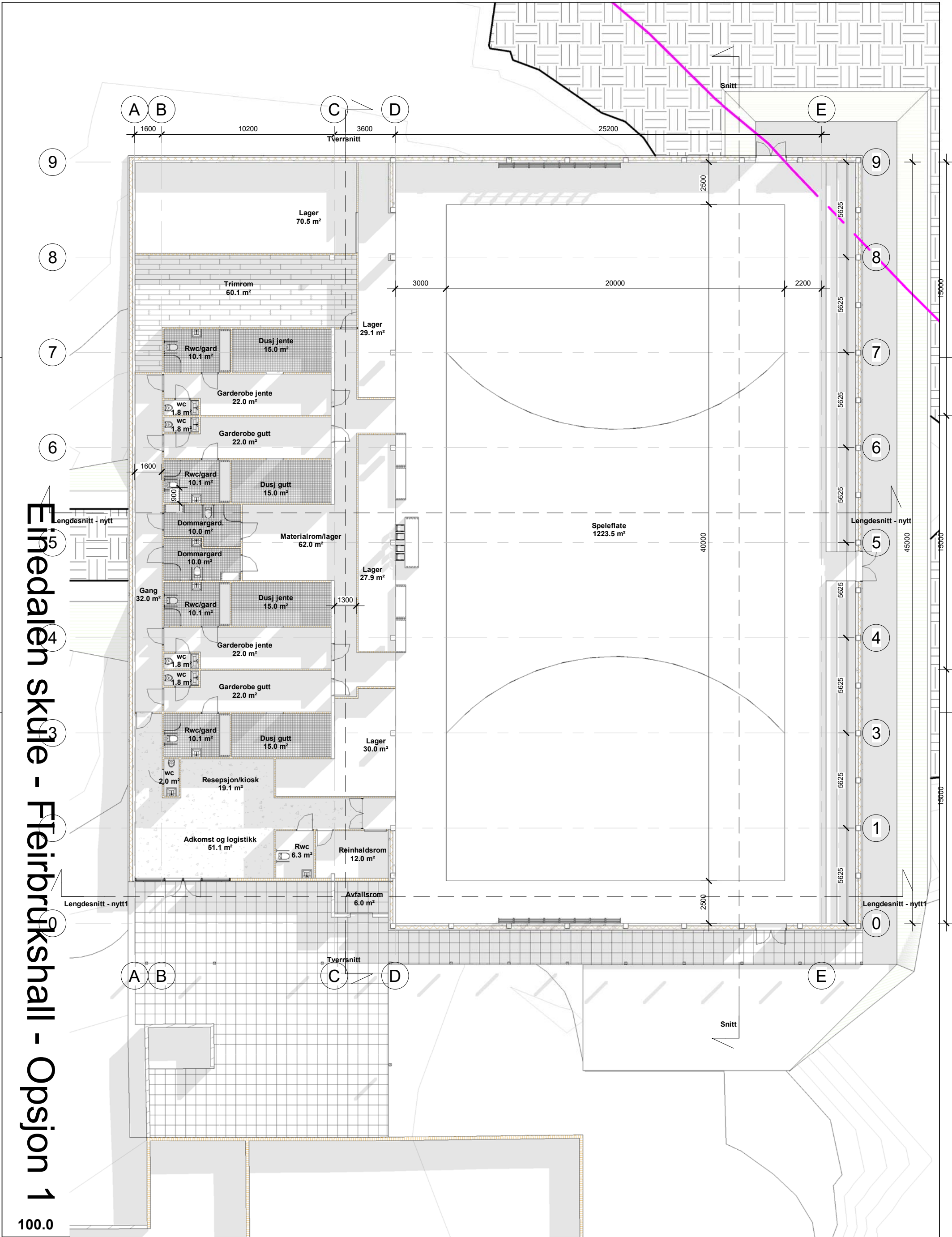


100.0

19.11.18

Plan 2. etasje arealoversikt (A3V)





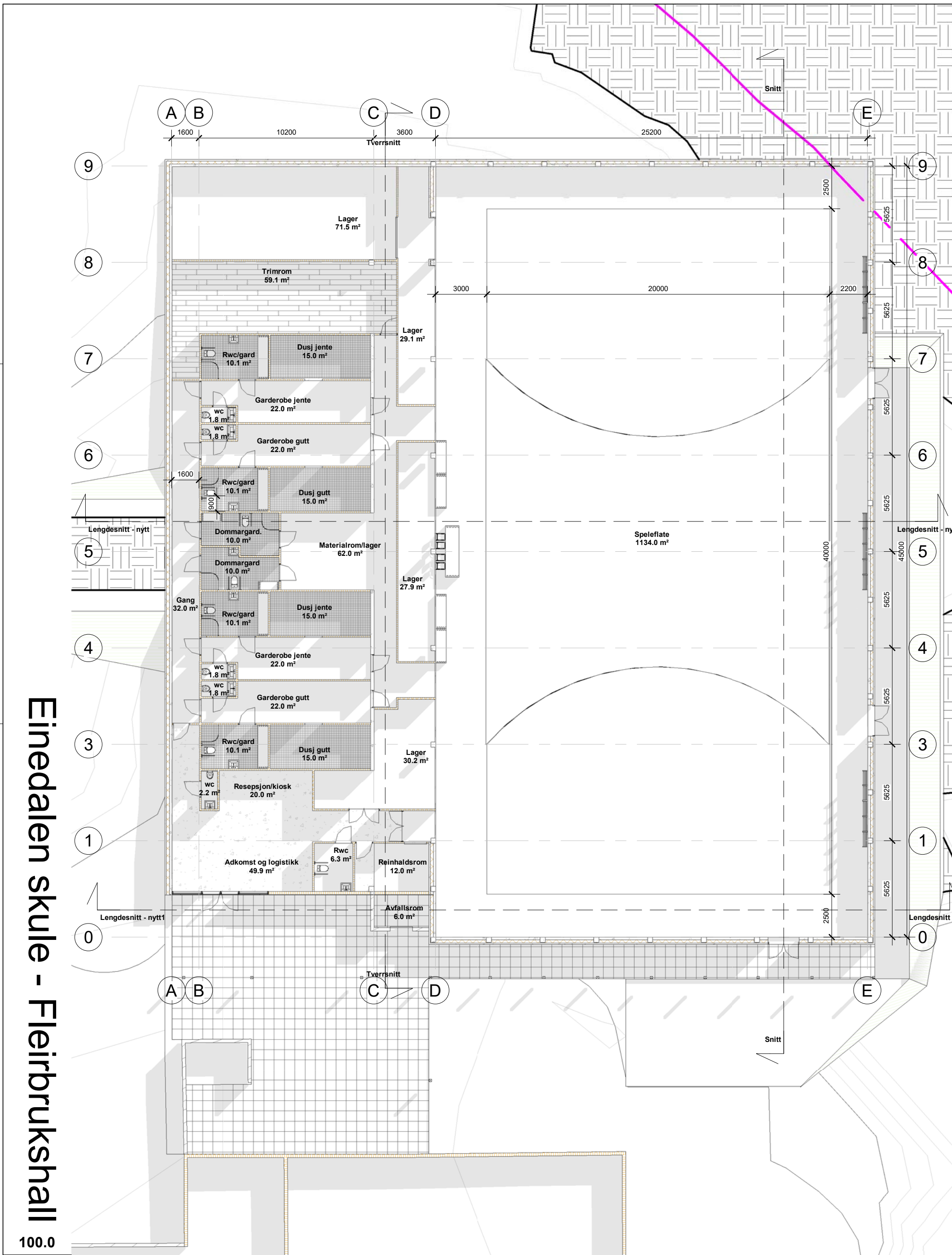
Einedalén skule - Fleirbrúksnall - Opsjon 1

100.0



05.12.18

Plan 1. etasje (A3V)



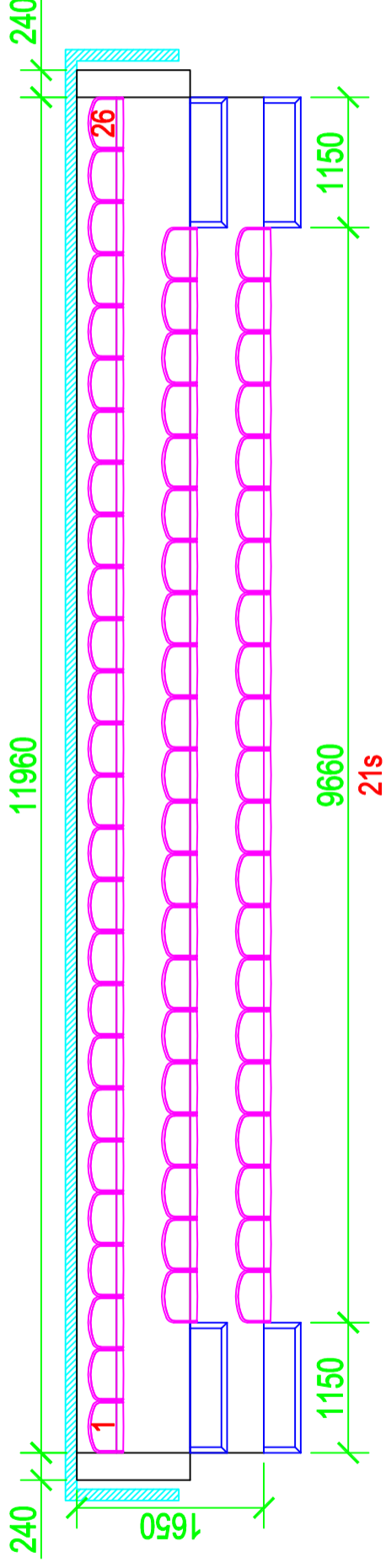
Einedalens skule - Fleirbrukshall

100.0



05.12.18

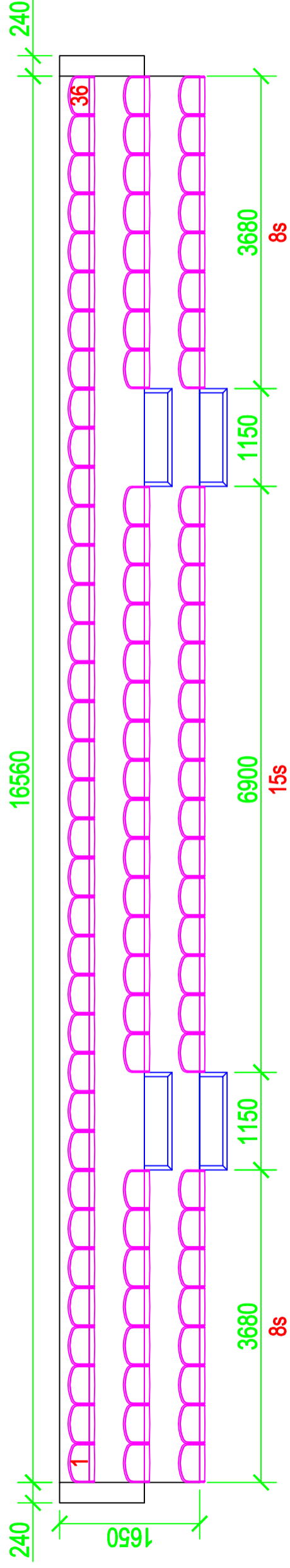
Plan 1. etasje (A3V)



Bank A/B Information

3 Row of Seats @ 460mm Centres

21 Seats Per Row Total Seat Count : $68 * 2 = 136$



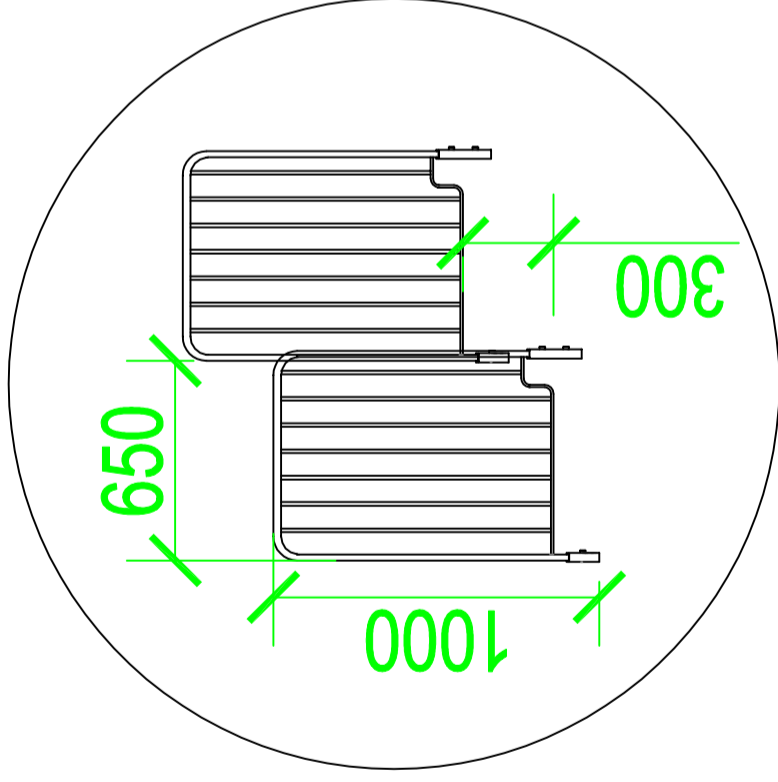
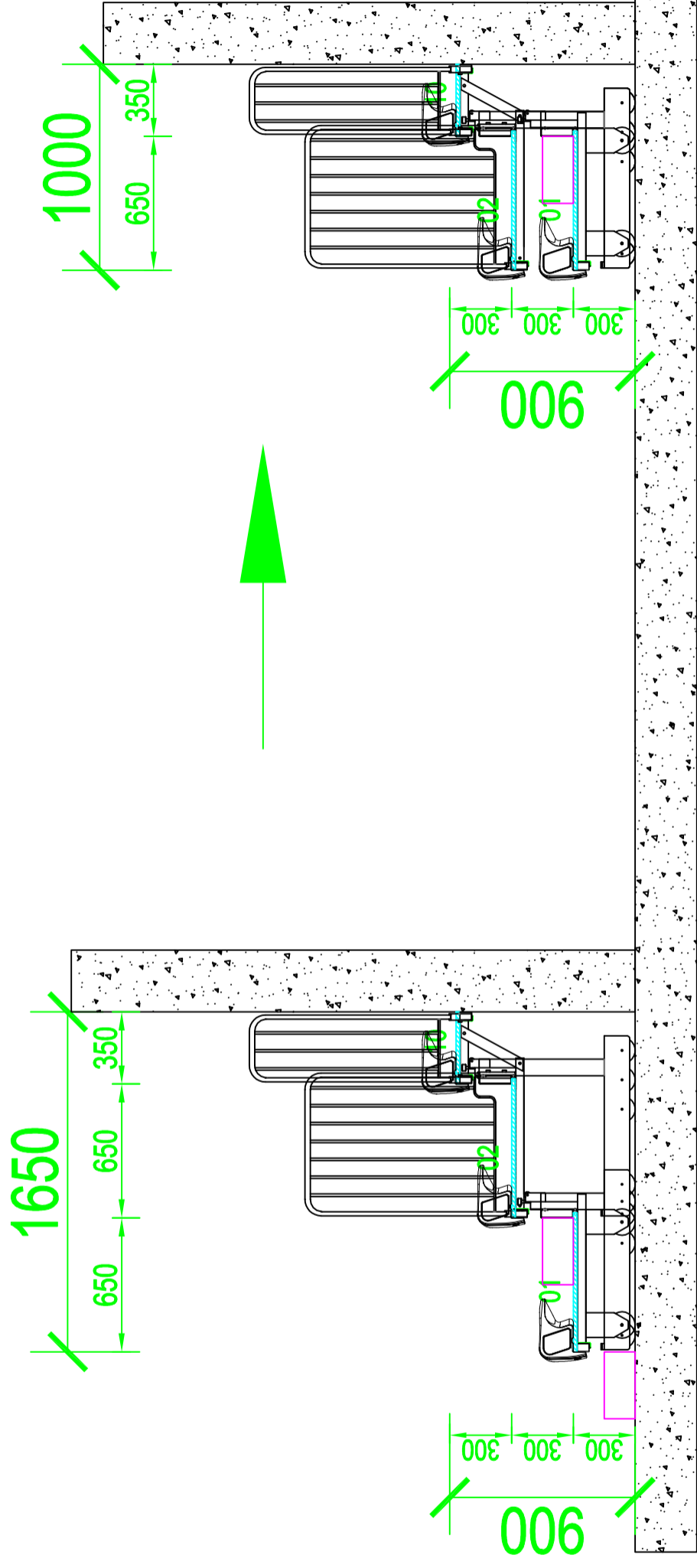
Bank C Information

3 Row of Seats @ 460mm Centres

31 Seats Per Row Total Seat Count : 98

THE PLAN VIEW OF THE TELESCOPIC SYSTEM

PROJECT	Einedalen		ITEM	TELESCOPIC SEATING SYSTEM		
	MANAGER	DESIGN		CHECK	ANDREW	SUBJECTSPORTS ARTWORK
	TITLE	SCALE		DWG.NO.	BG-RE-02	DATE
					2018/11/21	



Detail drawing of the handrail

Model	Telescopic System
Quantities of seat	234
Width of step	650 mm
Height of step	300 mm
Rows	3 Rows
Deck material	Veneer deck
Fixed style Chair	Wall attached Polymer Echo
Open-close way	Power
Motor	---
front rail	---
side rail	4 pcs
rear rail	---

THE PROFILE VIEW OF THE TELESCOPIC SYSTEM

PROJECT	Einedalen		ITEM	TELESCOPIC SEATING SYSTEM	
	MANAGER	DESIGN		CHECK	ANDREW
TITLE	SCALE		DWG.NO.	BG-RE-01	DATE
					2018/11/21



Herøy kommune
Eigedomsavdelinga

51408 Einedalen skule - Fleirbrukshall - Tilbodsevaluering_PRIS

Tilbydar 1 - Hugaas Entreprenør AS				Revidert tilbod	
Atterhald/avvik		Kostnad		Atterhald/avvik	Kostnad
Arbeid i samband med uavhengigkontroll som er utover det obligatoriske er tillegg.				Omlegging av tele trase	33 000 kr
Opsjon eige inntak: begrensa grøft inntil 300 m og lokale kraftselskap leverer kabler.					
Omlegging av høyspent trese ikkje medtatt.				Omlegging høyspent ikkje naudsynt	
At lausmasse er reine.					
Evt. spregningsarbeid ikkje medtatt				Medtatt	
At det er 400v straumforskyning.					
Tilbod		Opphavleg		Revidert	Differanse
Total sum eks mva kap. 1-8		28 905 416 kr		28 705 000 kr -	200 416 kr
1. Rigg og drifts og felleskostnader	-	1 596 821 kr	1 596 821 kr	-	- kr
2. Bygning	-	15 689 007 kr	15 689 007 kr	-	69 276 kr
3. VVS	-	3 361 675 kr	3 361 675 kr	-	140 305 kr
4. Elkraft	-	1 683 301 kr	1 683 301 kr	-	- kr
5. Tele og automatisering	-	1 487 141 kr	1 487 141 kr	-	- kr
6. Andre installasjoner / Heis / Reservekraft	-	- kr	-	-	- kr
7. Utendørs, inkl. utvedig VVS og EI	-	3 697 998 kr	3 697 998 kr	-	129 388 kr
8. Prosjektering	-	1 389 474 kr	1 389 474 kr	-	- kr
Kontrollpost	-	1 kr	28 905 417 kr	-	- kr
Opsjon					
Tribuneanlegg		561 660 kr	561 660 kr	Uendra	
Scenemoduler		100 401 kr	100 401 kr	Uendra	
Varmepumpe (Eige oppvarmingssystem)		606 292 kr	606 292 kr	Uendra	
Snøsmelteanlegg		18 480 kr	18 480 kr	Uendra	
Eiget inntak for fleirbrukshall		187 000 kr	187 000 kr	Uendra	
Lyddistribusjonsanlegg		211 200 kr	211 200 kr	Uendra	
Toppsystem SD		177 735 kr	177 735 kr	Uendra	
Utvendige elektriske varmekabler		18 480 kr	18 480 kr	Uendra	
Sum alle opsjonar		1 881 248 kr	1 881 248 kr	1 881 248 kr	
Sum tilbod inkl. opsjonar, avvik og atterhald		30 786 664 kr		30 619 248 kr -	167 416 kr



Herøy kommune
Eigedomsavdelinga

Tilbydar 2 - Prosjektbygg AS		Revidert tilbod	
Atterhald/avvik	Kostnad	Atterhald/avvik	Kostnad
Utandørsbelysning		Uendra	
Ventilasjon: ikkje seperert aggregat. Pristilegg viss det skal vere 2	350 000 kr	Uendra	350 000 kr
Ikkje medtatt kjøling av tavlerom. Tillegg	25 000 kr	Uendra	25 000 kr
Tilbod	Opphavleg	Revidert	Differanse
Total sum eks mva kap. 1-8	27 330 000 kr	27 755 000 kr	425 000 kr
1. Rigg og drifts og felleskostnader	- 1 300 000 kr	- 1 350 000 kr	50 000 kr
2. Bygning	- 18 618 000 kr	- 18 993 000 kr	375 000 kr
3. VVS	- 3 799 000 kr	- 3 799 000 kr	
4. Elkraft	- 1 017 000 kr	- 1 017 000 kr	
5. Tele og automatisering	- 796 000 kr	- 796 000 kr	
6. Andre installasjoner / Heis / Reservekraft	- kr medtatt	- kr medtatt	
7. Utendørs, inkl. utvedig VVS og EI	- kr medtatt	- kr medtatt	
8. Prosjektering	- 1 800 000 kr	- 1 800 000 kr	
Kontrollpost	- kr	- kr	
Opsjon			
Tribuneanlegg	1 650 000 kr	1 365 000 kr	- 285 000 kr
Scenemoduler	125 000 kr	125 000 kr	
Varmepumpe (Eige oppvarmingssystem)	320 000 kr	320 000 kr	
Snøsmelteanlegg	97 000 kr	97 000 kr	
Eiget inntak for fleirbrukshall	55 000 kr	55 000 kr	
Lyddistribusjonsanlegg	120 000 kr	120 000 kr	
Toppsystem SD	430 000 kr	430 000 kr	
Utvendige elektriske varmekabler	11 000 kr	11 000 kr	
Sum alle opsjonar	2 808 000 kr	2 523 000 kr	
Sum tilbod inkl. opsjonar, avvik og atterhald	<u>30 513 000 kr</u>	<u>30 653 000 kr</u>	140 000 kr

Verktøy for tilbudsevaluering i grønne anskaffelser

Velkommen til Difi sitt verktøy for evaluering av tilbud i offentlige anskaffelser

Verktøyet er laget for å støtte innkjøpere med å utforme evalueringstrinnsmatrise og å evaluere innkomne tilbud. Evalueringstrinnsmatrisen har ett tildelingskriterium for pris/kostnad og kan ha inntil fire tildelingskriterier for kvalitet, som i tillegg kan ha syv subkriterier. Verktøyet kan håndtere inntil 15 tilbud. Det er mulig å velge mellom tre relative evalueringstrinnsmodeller: lineær, forholdsmessig og hybrid modell.

Prispoeng beregnes automatisk på bakgrunn av registrert pris, og gir det beste tilbud høyest poengsum på valgt skala. Alle subkriterier på kvalitet skal gis poeng etter relativ metode. Det vil si at beste tilbud gis høyeste poeng på valgt skala, og alle andre tilbud gis poeng i forhold til det beste tilbudet. Kvalitetspoeng normaliseres til skala, før pris- og kvalitetspoeng summeres og gir tildelingsresultatet.

Vi minner om at miljøkriterier bør vurderes i alle anskaffelser for å fremme miljøhensyn i offentlige kontrakter, iht. LOA § 5.

Celler, rader og kolonner i regnearkene må ikke slettes. Dette kan føre til at formlene i verktøyet ikke fungerer. (Alle beregninger ligger i et skjult regneark.) Ved tilpasninger til utskrift eller PDF, må funksjonene «Skjul rad» eller «Skjul kolonne» benyttes for å skjule det som ikke skal være med på utskriften.

Formler og funksjoner i verktøyet er i tråd med etablert praksis. Brukere av verktøyet oppfordres likevel til å kvalitetssikre resultatene, siden det kan være situasjoner og risikoer som ikke er forutsatt i verktøyet.

Spørsmål sendes til: postmottak@dif.no

Fremgangsmåte

Steg		Arkfaner
1	Angi ønsket øvre og nedre grense på poengskala (modellen benytter 0-10 dersom dette ikke endres)	1.
2	Velg om lineær, forholdsmessig eller hybrid metode skal benyttes (modellen benytter lineær metode dersom dette ikke endres)	1.
3	Utform evalueringstrinnsmatrise med tildelingskriterier og vektning av disse	2.
4	Skriv ut evalueringstrinnsmatrise for vedlegg i konkurransegrunnlag	2.
5	Registrer navn på tilbydere/tilbud	3.
6	Registrer pris/kostnad som skal benyttes i tildeling	3.
7	Registrer kvalitetspoeng for tildelingskriteriene på kvalitet	4.
8	Se resultat av evalueringen	5.

Farvekode på arkfaner

INFORMASJONSARK	ARK FOR REGISTRERING AV INFORMASJON	RESULTAT AV TILDELING	BEREGNINGER I SKJULTE ARK
-----------------	-------------------------------------	-----------------------	---------------------------

Steg 1: Skala
- Angi ønsket skala på tildeling ved å skrive inn nedre grense i celle Q6, og øvre grense i celle Q7

Steg 2: Evalueringsmodell
- Angi ønsket evalueringsmetode ved å sette X i celle:

- N13 for lineær metode
- N14 for forholdsmessig metode
- N15 for hybrid metode

Hvis hybrid metode velges, kan nytt knekkpunkt oppgis i celle Q15 (standard er 1,0)

Valg av grunninnstillinger i modell

Valg av skala i evaluering		
Velg øvre og nedre grense for skala.	Fra	1
	Til	10

Valg av evalueringsmodell			
Skriv X i boksen til høyre for det alternativet du ønsker å velge. Det alternativet som velges vil automatisk benyttes i beregningen av evalueringresultatet.	Alternativ 1: Lineær metode	x	Valgt metode er: Lineær metode
	Alternativ 2: Forholdsmessig metode		
	Alternativ 3: Hybrid metode		Knekkpunkt



Evalueringsmatrise - pris og kvalitet								
NR	Tildelingskriterier	Vekt %	Nr	Subkriterier	Dokumentasjonskrav	Vekt %	Reell vektning	
P	Pris eller kostnad?	60 %	p	Pris eller kostnad?	Tilbudsbrev og tilbudsskjema		60 %	
K 1	Kvalitet 1	40 %	K 1.1	Arkitektonisk utforming og tilpasning av eksisterende bygning og terrenget	Teikningar: Illustrasjon av hallen med utomhusområde samt kortfatta beskriving om Arkitektur - og miljøforhold, formspråk og fargebruk Snitt og fasade teikningar samt kortfatta beskriving om byggemetode plassering og tilkomst	25 %	10,0 %	
			K 1.2	Planløsning og funksjonalitet Herunder oppfylning av byggeprogram, arealeffektivitet og gjeldende krav til tippemiddel tilskot	Planteikningar/planløsning samt kortfatta besvring om planløsning, funksjonalitet ogf løsning på universell utforming	25 %	10,0 %	
			K 1.3	Material kvalitet: robustheit, levetid, vedlikehald, miljø og reinhald	Leverandørbeskriving av materialkvalitetar for innvendige-overflate, samt utvendig vegg og tak Kortfatta beskriving om tekniske anlegg	25 %	10,0 %	
			K 1.4	Gjennomføring	Gjennomføringsplan	25 %	10,0 %	
			K 1.5					
			K 1.6					
			K 1.7					
							Sum	
K 2	Kvalitet 2		K 2.1					
			K 2.2					
			K 2.3					
			K 2.4					
			K 2.5					
			K 2.6					
			K 2.7					
				Sum				
K 3	Kvalitet 3		K 3.1					
			K 3.2					
			K 3.3					
			K 3.4					
			K 3.5					
			K 3.6					
			K 3.7					
				Sum				
K 4	Kvalitet 4		K 4.1					
			K 4.2					
			K 4.3					
			K 4.4					
			K 4.5					
			K 4.6					
			K 4.7					

Steg 1: Registrer navn på tilbyder/tilbud

- Skriv inn entydig navn på tilbyder/tilbud i kolonne H

Steg 2: Registrer pris fra tilbyder

- Skriv inn pris/kostnad på tilbud i kolonne I

FLERE PRISER

Hvis det evalueres på flere priser, må disse regnes sammen til «en fellespris» før prisen registreres i kolonne I. Vi anbefaler oppdragsgiver å ta stilling til hvordan en slik utregning skal gjennomføres før kunningjering, og forklare prosedyren i konkurransedokumentene slik at forutsigbarhet ivaretas iht. LOA § 4.

Tabell for registrering av navn og priser på innkomne tilbud

Registreringsskjema			
Tilbudsnr.	Navn på tilbyder/tilbud	Pris	Rang
1	Hugaas Entreprenør AS	kr 30 619 248,00	1
2	Prosjektbygg AS	kr 30 653 000,00	2
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Steg 1: Registrere kvalitetspoeng
- Angi poeng for hvert subkriterium. Cellene som skal fylles ut har sort ramme og hvit bakgrunn, og kommer automatisk frem når ark 2 og 3 er utfyllt.

Det er viktig å benytte skalaen som ble definert i ark 1 og at poengene settes etter relativ metode, hvor beste tilbud per subkriterium får høyest poeng på valgt skala. Linjer hvor skala ikke er riktig anvendt er rødprykkete.

Steg 2: Registrere evalueringnotater
- Skriv inn evalueringnotater, dersom det er ønskelig å registrere dette i denne tabellen.

Cellene for evalueringnotater blir synlig ved å trykke på plusstegnene (+) øverst i arkfanen, eller ved å klikke på boksen med tallet 2 over radnumrene.

NR		Tildeling - pris og kvalitet				Hugaas		Prosjektbygg												
NR	Tildelingskriterier	Nr	Subkriterier	Vektning	Reell vektning	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng	Poeng
K1	Kvalitet 1	K 1.1	Arkitektorsk utforming og tilpassing av eksisterende bygning og terreng	25 %	10,0 %	9,50	8,00													
		K 1.2	Planfylling og funksjonalt løsløst oppfylning av byggeprogram, arealeffektivitet og gjeldende krav til foppemiddel tilskot	25 %	10,0 %	10,00	8,50													
		K 1.3	Material kvalitet: robusthet, levetid, vedlikehold, miljø og renhold	25 %	10,0 %	9,00	10,00													
		K 1.4	Spenningsføring	25 %	10,0 %	10,00	10,00													
K2	Kvalitet 2	K 2.1																		
		K 2.2																		
		K 2.3																		
		K 2.4																		
		K 2.5																		
		K 2.6																		
		K 2.7																		
K3	Kvalitet 3	K 3.1																		
		K 3.2																		
		K 3.3																		
		K 3.4																		
		K 3.5																		
		K 3.6																		
K4	Kvalitet 4	K 4.1																		
		K 4.2																		
		K 4.3																		
		K 4.4																		
		K 4.5																		
		K 4.6																		
		K 4.7																		

MØRK BLÅ TABELL

Viser alle tilbydere rangert fra best til dårligst basert på totale poengsummer i kolonne H. Tilbud rangert som nummer 1 er vinner av konkurransen.

BLÅ TABELL

Viser tilbudenes pris, prispoeng, vektete prispoeng og rangering etter tilbudspris. De tre beste tilbudene på pris har grønt, gult og rødt trafikkllys, der grønn er best.

LILLA TABELL

Viser tilbudenes totale kvalitetspoeng for hvert tildelingskriterium, sum av kvalitetspoeng og rangering etter beste kvalitet. De tre beste tilbudene på kvalitet har grønt, gult og rødt trafikkllys, der grønn er best.

GRAF

Grafen illustrerer de summerte resultatene fra kolonne H, og stolpene er delt inn i pris og kvalitetsresultater fra kolonne K og Q.

ANNET

Ved å klikke på (+) ved rad 77, kan du studere pris og kvalitetsresultater i egne grafer.

Resultat av evalueringen

Tilbud i rangert rekkefølge		Totalpoeng	Pris	Poeng pris	Poeng for pris vektet	Rang pris	Poeng K1 Kvalitet 1	Poeng K2 Kvalitet 2	Poeng K3 Kvalitet 3	Poeng K4 Kvalitet 4	Summert poeng for kvalitet 1 til 4	Rang kvalitet
1	Hugaas Entreprenør AS	10,00	kr 30 619 248	10,00	6,00	1	4,00				4,00	1
2	Prosjektbygg AS	9,78	kr 30 653 000	9,99	5,99	2	3,79				3,79	2
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												



Saphon Suktamuk

Fra: Jan-Arild Gjerdsbakk <jan-arild@gjerdsbakk.com>
Sendt: torsdag 13. desember 2018 14:20
Til: Saphon Suktamuk; Robert Myklebust
Kopi: Geir-Arne Bøe (geir-arne@kace-as.no); Martin Slåttelid (martin.slattelid@gmail.com); Roar Aasen (roar@fosnavaag-pelagic.no); Stig Vestnes (stig@fokusregnskap.no); Sveinung Leine (sveinung@llb.as)
Emne: Tilbakemelding på vurdering av inkomne teikningar på Einedalen Fleirbrukshall
Vedlegg: Vurderingsskjema Einedalen alt. 1 og 2.pdf

Hei
Då har vi i gruppa for BIL-Handball Einedalen hatt ein felles gjennomgang av dei mottatt teikninane for hallen i Einedalen.

Etter ein vurdering av planløyisingar, og utforming så finner vi alternativ 1 mest tjeneleg for dei aktivitetane som BIL Handball har behov for.

Dersom plan og byggenemnda skulle komme til å velje alternativ 2, så er det viktig å understreke at det då må takast med opsjonen for plass til tribune, då dette vil være utslagsgjevande for å få maksimalt med tippemiddel støtte. Slik vi har forstått det så må det være tilrettelagt plass for tribuner.

Videre så understreker vi at det ved gjennomgang av dei to inkomne alternativa, så har vi vurdert det slik at alternativ 1, etter vårt syn, er enklare å tilpasse mindre justeringer om det skulle være behov for det. Når valget av leverandør er gjort, så ønskjer vi å verte invitert til et nytt møte, der vi kan komme med nærmere gjennomgang, slik at vi kan få komme med ytterlegare innspel dersom det skulle være behov for det.

Vi ønskjer prosjektet velkomment, og håper på snarleg igangsetting og ferdigstilling 😊

Beste helsing

JAN-ARILD GJERDSBAKK

+47 957 74 490

jan-arild@gjerdsbakk.com

Fra: scanner@byggenheim.no

Sendt: onsdag 12. desember 2018 22:34

Til: Jan-Arild Gjerdsbakk

Emne: Vedlegg

EVNERINGSSKJEMA KVALITET

Einedalen skule – fleirbrukshall. Totalentreprise

Skriv kommentarar inn i tabellen etetr kvart som tilboda vert presentert

Poeng 1 til 10 (der 10 er best)

POENG:

	Alternativ 1	POENG:
Arkitektoniske utforming og tilpasning til eksisterende bygning og terrenget		10
Planløsning og funksjonalitet Herunder oppfylning av byggeprogram, arealeffektivitet og gjeldande krav til tippemiddel tilskot.	Tilrettelegg for framtidig tribune. Gode logganger.	10

POENG:

	Alternativ 2	POENG:
		8
	Tribuneplan, med vete bygg med det Same. Mindre egne lagar.	5

Materialkvalitet

Vekting kriteria:

- Robustheit	10
- Levetid	10
- Vedlikehald	10
- Miljø	10
- Reinhold	10

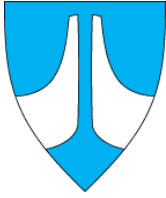
	9
	8
Betong, Utniker og kettlar	6
	9
Utniker og keroker.	6

Gjennomføring

--	--

Evalueringa er gjort av:

Dato: 12.12.18 BIL HANDBALL



Einedalen skule

Nærøyvegen 2

6094 Leinøy

Telefon: 700 84600

E-post: einedalen.skule@heroy.kommune.no

Uttale vedkomande val av tilbod, Einedalen skule- fleirbrukshall

Vi har hatt gjennomgang av dei to tilboda, samt revidert tilbod. Vi har også hatt tilboda som eiga sak på fellesmøte for lærarane på skulen.

Vårt samla val er alternativ 1.

Terreng: Plassering/utforming av hallen på tomta gjer at Alt.1 står fram som eit mindre ruvande bygg, samt at det tek minst plass av uteområdet til skulen. Alt.2 ligg mykje lenger inne på skulen sitt uteområde, samt at veggane mot skule og skuleområdet er høge og dominerande.

Luft/ventilasjon: Alt. 1 har 2 stk. luftanlegg. Vi meiner at det vil vere eit betre utg.pkt. for styring av frisk luft til elevane som oppheld seg i dei ulike delane.

Inngang/garderobe: Alt. 1 har lokalisasjon på bygget sin kortvegg og er praktisk i forhold til samanheng med skulen. Det bør vurderast å flytte inngang på bygget på alt1 slik at den har meir direkte tilkomst retning gang som fører inn til hallen.

Alt. 2 må publikum krysse sal for å nå tribuneanlegget.

NB! Ingen av tilboda har lærargarderobe med tilknytning til elevgarderobe. Dette er særst viktig for tilsyn med elevane. Her **må** det endrast på utforming slik at dette kan henge saman på ein betre måte.

Materialrom/lager: Separate materialrom/lagerrom på begge tilboda. Funksjonell og praktisk løysing med tilkomst lagerrom også via port frå utsida på Alt.1.

Tribune: Det er skilnad på tilboda når det gjeld opsjon på tribune. I Alt. 1 vert kan arealet til tribuna nyttast dersom det ikkje vert oppført tribune i byggprosjektet. Det er vesentleg for skulen at dette arealet kan nyttast til m.a. plasseringar av stolar ved framsyningar og liknande.

Naturleg lys/dagslys: Det er viktig for skulen sine arrangement at salen er mørklagt utan å måtte bruke lys-skjerming.

Viktige moment i prosessen vidare:

- Lærargarderobe med tilknytning elevgarderobe
- Vi ser det som viktig at ein får tribune saman med oppføringa av hallen
- Flytte inngang på bygget (alt1) slik at den har meir direkte tilkomst retning gang som fører inn til hallen
- Lydanlegg/høgtalar må vere integrert, og planlagt plassering, slik at utstyret ikkje kjem til skade
- Wifi: Der må vere dekning wifi i bygget. Dette er viktig for skulen si undervisning og kulturarrangement
- Eit felt dekt med trepanel nedst på hallen alt 1. Dette med tanke på å unngå skader av ball. Og/eller dekt eit felt på nokre meter breidde/høgde som tilrettelegging for klatring/buldring.
- Når det gjeld val av materiale, er det vanskeleg å ha noko meining. Det viktigaste er at det er sterkt nok til å tåle dagleg og aktiv bruk, ikkje minst at det kan tåle harde ballar mot golv, tak og vegg.
- Alle hjørne, m.a. i korridorar, må vere dekt med metallister. Dette med tanke på utstyr som skal køyrast gjennom bygget.
- Det bør leggjast til rette for tak mellom skule og hall.

Einedalen skule 14.12.18

- Jan Helge Langberg, rektor Einedalen skule

- Sissel Fjørtoft, verneombod

- Sølvi Lillebø Remøy, kommunalsjef Oppvekst

EVALUERINGSSKJEMA KVALITET

Einedalen skule – fleirbrukshall. Totalentreprise

Skriv kommentarar inn i tabellen etetr kvart som tilboda vert presentert
Poeng 1 til 10 (der 10 er best)

POENG:

Alternativ 1		POENG:
Arkitektoniske utforming og tilpasning til eksisterende bygning og terrenget		9
Planløyising og funksjonalitet Herunder oppfylling av byggeprogram, arealeffektivitet og gjeldande krav til tippemiddel tilskot.		8

POENG:

Alternativ 2		POENG:
		7
		7

Materialkvalitet		
Vekting kriteria:		
- Robustheit		
- Levetid		
- Vedlikehald		
- Miljø		
- Reinhold		

Gjennomføring	

Evalueringa er gjort av: Falky Namby - for Skulegrupp - Einedalen Skule
Dato: 15.12.18