

- 
- TURNHALL
  - BASISHALL
  - INNENDØRS SKATEPARK
  - DIRTBIKEANLEGG
  - STUDENTKAFE/KIOSKUTSAL?
  - E-SPORTSENTER





Bilde fra solabladet.no  
Solabladet på nett - nyheter fra Sola











# KVIFOR LEGGE DETTE VED VOLDA STADION OG STADIONPARKEN?

- Området er sentralt med nærleik til offentleg kommunikasjon
- Området er sentralt med nærleik til store bustadområde
- Området er sentralt med nærleik til andre aktivitetsområder
  - Volda Stadion
  - Stadionparken
  - Nye Campusområdet (Handball, Volleyball, Symjing(?))
  - Årneset (Badeplass, sandvolleyball, frisbee, jakt- og fiske)
  - Høgskulen i Volda
  - Volda ungdomsskule
  - Øyra skule
- Området er sentralt med nærleik til E39, og vil danne «blikkfang» saman med Stadionparken, slik at gjennomreisande stoppar i Volda



|           |                  |
|-----------|------------------|
| REVISJON: | TEIKNINGSNUMMER: |
|-----------|------------------|

TITTEL: Utomhusplan - skisse



## VTI ALLIDRETTHALLAR, VOLDA STADION

|     |                  |      |      |
|-----|------------------|------|------|
| REV | ENDRINGA GJELDER | SIGN | DATO |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |

TILTAKSHAVAR:

VTI

GARDSNUMMER: BRUKSNUMMER: KOMMUNE:

TITTEL:

VTI allidretthallar  
utomhusplan skisse



|                     |  |                     |
|---------------------|--|---------------------|
| ARKSTØRRELSE:<br>A3 | FILNAMN:                                   | MÅL:<br>1/750       |
| TEIKNAR:<br>PNP     | KONTROLL:<br>JR                            | DATO:<br>07.05-2018 |
| REVISJON:           | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK01-utomhusplan |                     |

# KVIFOR LEGGE DETTE VED VOLDA STADION OG STADIONPARKEN?

- Samlar ungdommen innanfor eit område, der dei kan utfolde seg på tvers av interesser, så som:
  - Fotball
  - Handball
  - Volleyball
  - Skating
  - Dirtbike
  - Generell trening
  - E-sport
  - Film- og video

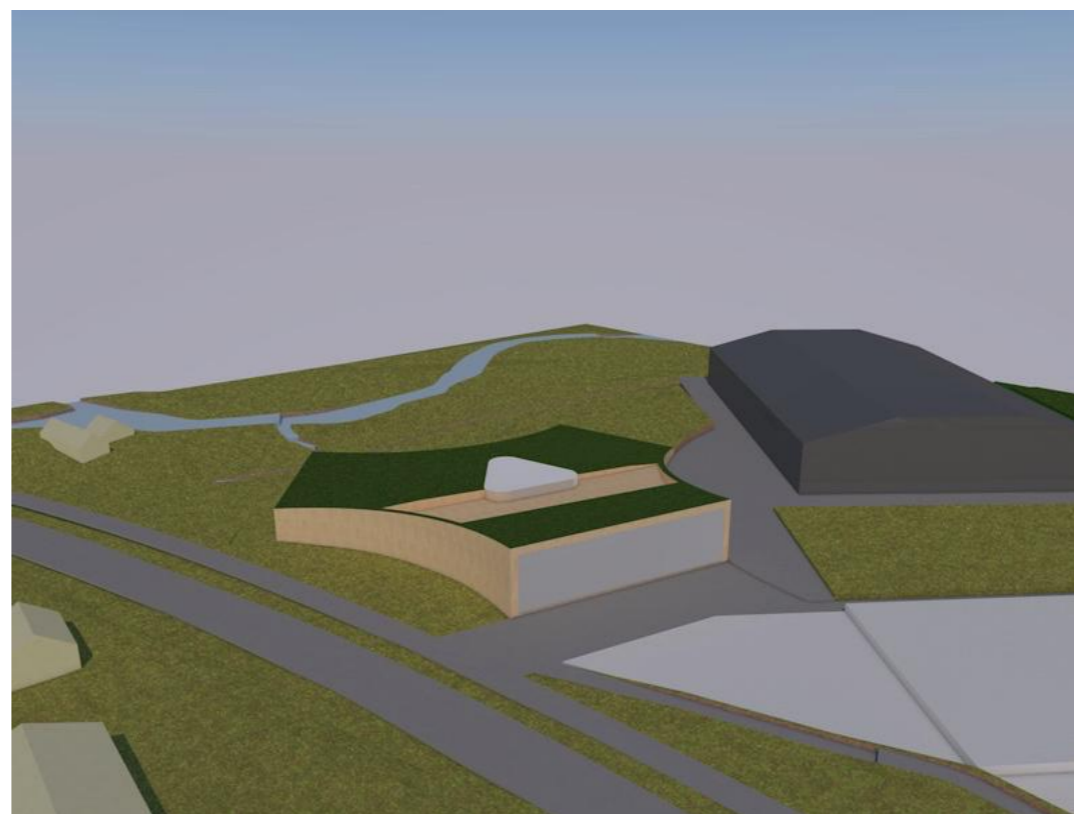
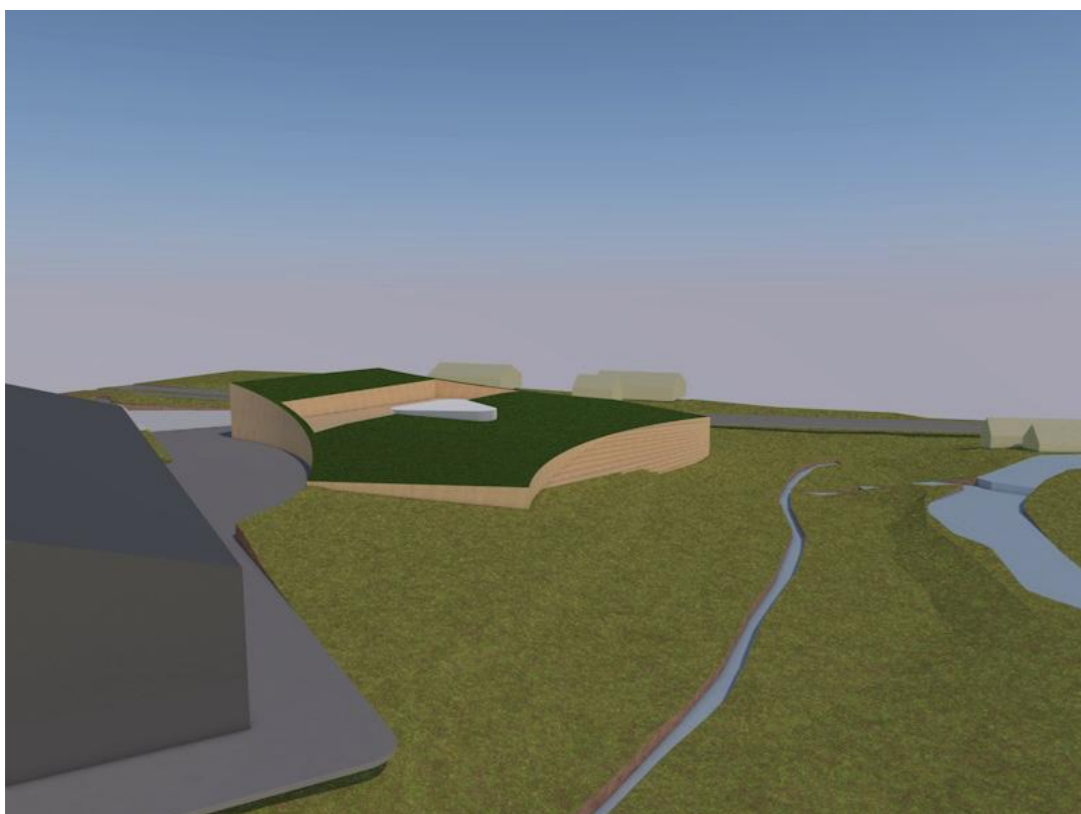
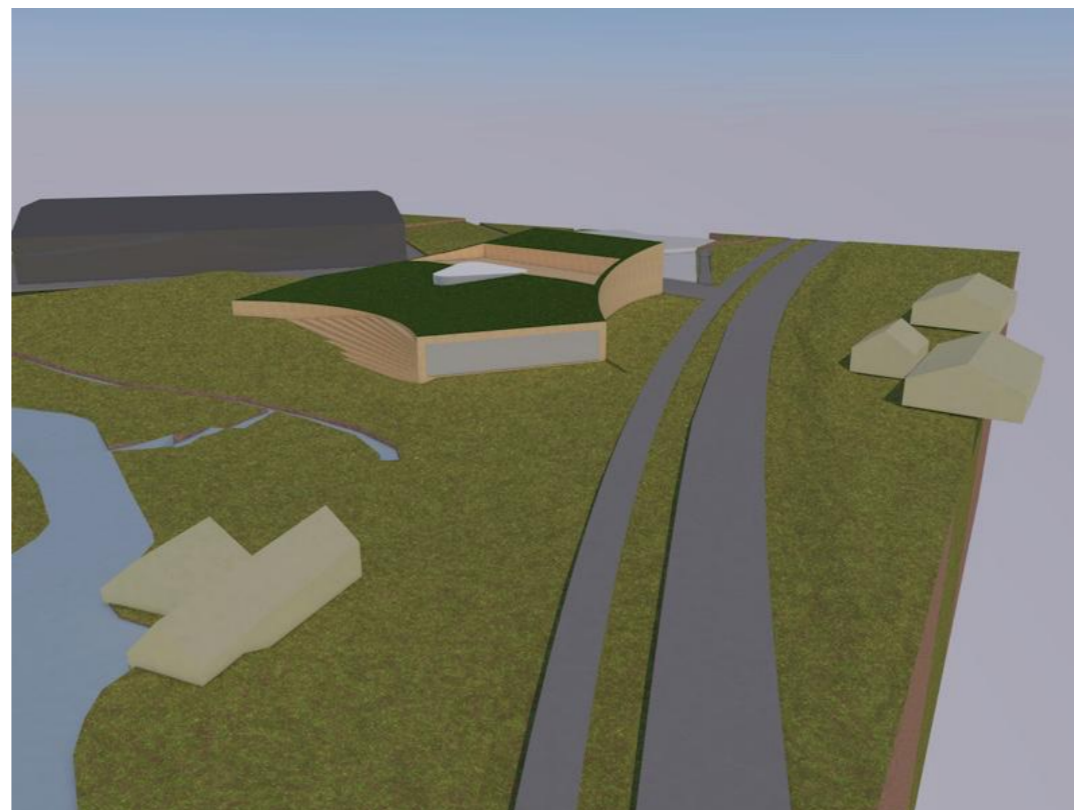
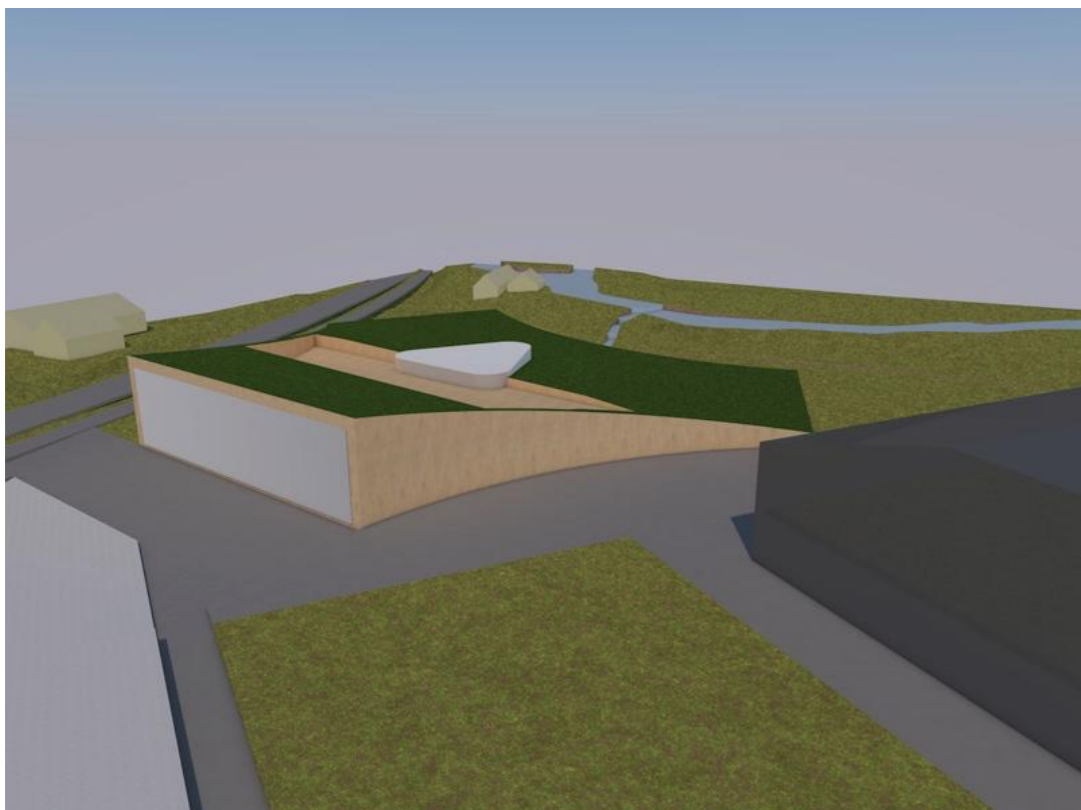
# STØTTESPELARAR

- Ungdomsrådet vedtok i vår å støtte prosjektet, og ga oss mandat til å arbeide vidare med planane, spesielt med tanke på ungdomsklubb. Dette mandatet er seinare trekt attende
- Idrettsrådet har gitt si fulle støtte
- Volda turn og Idrottslag har gitt si fulle støtte då det er hallmangel både for turn og innendørs fotball
- Volda Rullarlag
- Volda Judoklubb
- Ørsta Brettklubb har signalisert at dei vil flytte rampar og utstyr frå Hovden til Volda om prosjektet vert realisert.
- Småbarnsfamiliar (Voldingar som vil turne reiser i dag enten til Stryn eller til Ulsteinvik)
- Sparebank1 Søre Sunnmøre går aktivt inn og støttar prosjektet



# PROSJEKTGRUPPA

- Gunnar Andenes
- Solveig Storeide
- Kay Ove Johansen
- Asmund Høydal
- Kenneth Nydal
- Margrethe Oma
- Jørn-Arve Kvålseth
- Jonas Reitan
- Askjell Våge



|  |   |
|--|---|
| REVISJON:<br>2.  | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK03-perspektiv |
| TITTEL: VTI ALLIDRETTBALLAR, VOLDA STADION<br>perspektiv |   |



**VTI ALLIDRETTBALLAR,  
VOLDA STADION**

|     |   |       |      |
|-----|---|-------|------|
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
| 2.  | justert plassering, lydutfuksjon og terreng | VF.   | 22/4 |
| 1.  | flytta funksjonar og justert plassering     | JR.   | 11/4 |
| REV | ENDRINGA GJELD                              | SIGN. | DATO |

TILTAKSHAVAR:  
**VTI**

GARDSNUMMER.:      BRUKSNUMMER.:      KOMMUNE:

TITTEL:  
**VTI allidretthallar  
perspektiv**



|                     |   |                    |
|---------------------|---|--------------------|
| ARKSTØRRELSE:<br>A3 | FILNAMN:<br>180408Voldaparken             | MÅL.:<br>1/500     |
| TEIKNING:<br>VF     | KONTROLL:<br>JR                           | DATO:<br>22/4-2018 |
| REVISJON:<br>2.     | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK03-perspektiv |                    |

# BYGGEKOSTNAD

- Prosjektet har ei kostnadsramme på ca 44,8 millionar
  - Turnhall
  - Basishall (allidrett)
  - Innendørs skatehall
  - Garderobar med toalett
  - Offentleg toalett
  - Atrium
  - Garasjar for lagring av utstyr
  - E-sportsenter
  - Dirbikeanlegg
  - Mulig utviding til dommargarderobar etc
  - Universell utforming med mellom anna heis opp til ungdomsklubb og E-sportsenter
  - Utvendig takterasse utanfor ungdomsklubben og E-sportsenteret

# VTI fleirbrukshall kalkyle-revisjon 1

29.06.2018 JR

Kalkyla er eks. mva  
og utan avsetningar for  
tillegg og usikkerhet



|    |                        |            |
|----|------------------------|------------|
| 01 | Felleskostnader        | 3 232 085  |
| 02 | Bygg                   | 26 463 273 |
| 03 | VVS-installasjonar     | 4 045 403  |
| 04 | Elkraft                | 2 031 906  |
| 05 | Tele og automatisering | 312 609    |
| 06 | Andre installasjonar   | 296 398    |
| 07 | Utomhus                |            |
| 08 | Generelle kostnader    | 6 873 552  |
| 09 | Spesielle kostnader    |            |
| 10 | Mva                    |            |
| 11 | Venta tillegg          |            |
| 12 | Usikkerhetsavsetting   |            |
| 13 | Prisregulering         |            |

## VTI fleirbrukshall Volda stadion

| #  | Konto                              | Pris              | Pris/BTA        | Andel         |
|----|------------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|
| 01 | Felleskostnader                    | 3 232 085         | 979,4           | 8,9%          |
| 02 | Bygg                               | 26 463 273        | 8 019,2         | 72,7%         |
| 03 | VVS-installasjonar                 | 4 045 403         | 1 225,9         | 11,1%         |
| 04 | Elkraft                            | 2 031 906         | 615,7           | 5,6%          |
| 05 | Tele og automatisering             | 312 609           | 94,7            | 0,9%          |
| 06 | Andre installasjonar               | 296 398           | 89,8            | 0,8%          |
|    | <b>SUM 01-06 HUSKOSTNAD</b>        | <b>36 381 673</b> | <b>11 024,7</b> | <b>100,0%</b> |
| 07 | Utomhus                            | 0                 | 0,0             | 0,0%          |
|    | <b>SUM 01-07 ENTREPRISEKOSTNAD</b> | <b>36 381 673</b> | <b>11 024,7</b> | <b>100,0%</b> |
| 08 | Generelle kostnader                | 6 873 552         | 2 082,9         | 18,9%         |
|    | <b>SUM 01-08 BYGGEKOSTNAD</b>      | <b>43 255 225</b> | <b>13 107,6</b> | <b>118,9%</b> |
| 09 | Spesielle kostnader                | 0                 | 0,0             | 0,0%          |
| 10 | Mva                                | 0                 | 0,0             | 0,0%          |
|    | <b>SUM 01-10 BASISKOSTNAD</b>      | <b>43 255 225</b> | <b>13 107,6</b> | <b>118,9%</b> |
| 11 | Venta tillegg                      | 0                 | 0,0             | 0,0%          |
|    | <b>SUM 01-11 PROSJEKTKOSTNAD</b>   | <b>43 255 225</b> | <b>13 107,6</b> | <b>118,9%</b> |
| 12 | Usikkerhetsavsetting               | 0                 | 0,0             | 0,0%          |
|    | <b>SUM 01-12 KOSTNADSRAMME</b>     | <b>43 255 225</b> | <b>13 107,6</b> | <b>118,9%</b> |
| 13 | Prisregulering                     | 0                 | 0,0             | 0,0%          |
|    | <b>SUM Kalkyle</b>                 | <b>43 255 225</b> | <b>13 107,6</b> | <b>118,9%</b> |

| Kode | Beskrivelse          | Prosjekt | Enh |
|------|----------------------|----------|-----|
| BYA  | Bebygd areal         | 2 650    | m2  |
| BTA  | Brutto areal         | 3 300    | m2  |
| BTV  | Brutto volum         | 23 760   | m3  |
| YUM  | Yttervegg under mark | 880      | m2  |
| YOM  | Yttervegg over mark  | 900      | m2  |
| INV  | Innervegg            | 1 749    | m2  |
| N1   | (YUM+YOM)/BTA        | 0,54     |     |
| N2   | INV/BTA              | 0,53     |     |





**RÅD SOM REALISERER VISJONAR**

**PROSJEKT : VTI fleirbrukshall Volda stadion**

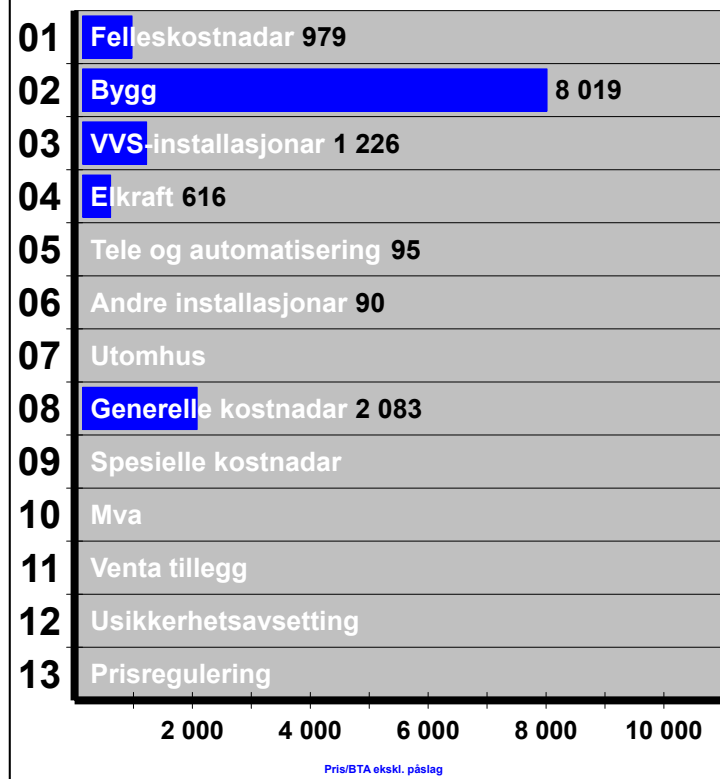
**OSE ingeniørkontor AS**

**DELPROSJEKT : Fleirbrukshall**

**ELEMENTER: 98 PRIS: 43 255 225 BTA: 3 300 PRIS/BTA: 13 107,6**

| Kode | Beskrivelse          | Prosjekt | Enh |
|------|----------------------|----------|-----|
| BYA  | Bebygd areal         | 2 650    | m2  |
| BTA  | Brutto areal         | 3 300    | m2  |
| BTV  | Brutto volum         | 23 760   | m3  |
| YUM  | Yttervegg under mark | 880      | m2  |
| YOM  | Yttervegg over mark  | 900      | m2  |
| INV  | Innervegg            | 1 749    | m2  |
| N1   | (YUM+YOM)/BTA        | 0,54     |     |
| N2   | INV/BTA              | 0,53     |     |

| #  | Konto                       | Pris       | Pris/BTA | Andel  | Antall | Side |
|----|-----------------------------|------------|----------|--------|--------|------|
| 01 | Felleskostnader             | 3 232 085  | 979,4    | 8,9%   | 5      | 006  |
| 02 | Bygg                        | 26 463 273 | 8 019,2  | 72,7%  | 72     | 007  |
| 03 | VVS-installasjonar          | 4 045 403  | 1 225,9  | 11,1%  | 4      | 010  |
| 04 | Elkraft                     | 2 031 906  | 615,7    | 5,6%   | 4      | 011  |
| 05 | Tele og automatisering      | 312 609    | 94,7     | 0,9%   | 3      | 012  |
| 06 | Andre installasjonar        | 296 398    | 89,8     | 0,8%   | 2      | 013  |
|    | SUM 01-06 HUSKOSTNAD        | 36 381 673 | 11 024,7 | 100,0% | 90     |      |
| 07 | Utomhus                     | 0          | 0,0      | 0,0%   | 0      |      |
|    | SUM 01-07 ENTREPRISEKOSTNAD | 36 381 673 | 11 024,7 | 100,0% | 90     |      |
| 08 | Generelle kostnader         | 6 873 552  | 2 082,9  | 18,9%  | 8      | 014  |
|    | SUM 01-08 BYGGEKOSTNAD      | 43 255 225 | 13 107,6 | 118,9% | 98     |      |
| 09 | Spesielle kostnader         | 0          | 0,0      | 0,0%   | 0      |      |
| 10 | Mva                         | 0          | 0,0      | 0,0%   | 0      |      |
|    | SUM 01-10 BASISKOSTNAD      | 43 255 225 | 13 107,6 | 118,9% | 98     |      |
| 11 | Venta tillegg               | 0          | 0,0      | 0,0%   | 0      |      |
|    | SUM 01-11 PROSJEKTKOSTNAD   | 43 255 225 | 13 107,6 | 118,9% | 98     |      |
| 12 | Usikkerhetsavsetning        | 0          | 0,0      | 0,0%   | 0      |      |
|    | SUM 01-12 KOSTNADSRAMME     | 43 255 225 | 13 107,6 | 118,9% | 98     |      |
| 13 | Prisregulering              | 0          | 0,0      | 0,0%   | 0      |      |
|    | SUM Kalkyle                 | 43 255 225 | 13 107,6 | 118,9% | 98     |      |



I kalkyla er det medrekna:

- to hallar med aktivitetsflate BxL = 23 m x 44 m. Enkel tribune
- 2 publikumstolett, derav eitt handicaptalett. Disp. plass til offentleg RWC med tilgang utanfrå.
- garderobeanlegg med plass til fire lagsgarderobar og to dommgarderobar, men klargjordt berre to garderobar no (med WC, RWC og dusj i kvar)
- vrirleareal med disp areal til kiosk/kafé o.a.
- noko fast turn- og idrottsutstyr i hall.
- skatehall klar for innreiling
- ungdomsklubbareal (umøbl.) med takterrasse i 2.høgda
- løfteplattformer
- sedumtak og glastak over atrium
- høve til å la pumptrack gå litt opp på tak
- prosjektleiing, prosjektering og byggeleiing i delte byggherrestyrte entrepriser
- anslag av byggherreforsikringar, gebyr og tilkoplingsavgifter

Ikkje medrekna:

- risikotillegg og påslag for andre kontraktsformer som t.d. totalentreprise.
- SD-anlegg (men inkl enklare automatisering)
- tomterydding og fjerning av lagra masser
- grunnundersøking
- Utomhusarbeid
- tomtkostnader
- finansieringskostnader (og ikkje frådrag for sponing og støtte)
- evt. prisstiging
- kalkyla er utan mva

Utskriftsdato : 29.06.2018

## PROSJEKT : VTI fleirbrukshall Volda stadion

OSE ingeniørkontor AS

## DELPROSJEKT : Fleirbrukshall

ELEMENTER: 98 PRIS: 43 255 225 BTA: 3 300 PRIS/BTA: 13 107,6

| 01   | Felleskostnader                          | Pris             | Pris/BTA     | Andel       | Antall   | Side |
|------|--|------------------|--------------|-------------|----------|------|
| 01.1 | Rigging osv.                             | 662 992          | 200,9        | 1,8%        | 1        | 006  |
| 01.2 | Drift av byggeplass                      | 1 657 479        | 502,3        | 4,6%        | 1        | 006  |
| 01.3 | Byggeplassadministrasjon                 | 662 992          | 200,9        | 1,8%        | 1        | 006  |
| 01.4 | Prosjektering, kontroll og dokumentasjon | 99 449           | 30,1         | 0,3%        | 1        | 006  |
| 01.6 | Kapitalyttingar                          | 149 173          | 45,2         | 0,4%        | 1        | 006  |
|      | <b>SUM Felleskostnader</b>               | <b>3 232 085</b> | <b>979,4</b> | <b>8,9%</b> | <b>5</b> |      |

| 02   | Bygg                        | Pris              | Pris/BTA       | Andel        | Antall    | Side |
|------|-----------------------------|-------------------|----------------|--------------|-----------|------|
| 02.1 | Grunn og fundament          | 3 944 411         | 1 195,3        | 10,8%        | 4         | 007  |
| 02.2 | Beresystem                  | 3 155 750         | 956,3          | 8,7%         | 4         | 007  |
| 02.3 | Ytervegger                  | 4 616 949         | 1 399,1        | 12,7%        | 12        | 007  |
| 02.4 | Innervegger                 | 3 253 190         | 985,8          | 8,9%         | 20        | 007  |
| 02.5 | Dekke                       | 4 667 025         | 1 414,2        | 12,8%        | 12        | 008  |
| 02.6 | Ytertak                     | 5 152 401         | 1 561,3        | 14,2%        | 5         | 009  |
| 02.7 | Fast inventar               | 198 227           | 60,1           | 0,5%         | 5         | 009  |
| 02.8 | Trapper, balkongar, m.m.    | 993 233           | 301,0          | 2,7%         | 8         | 009  |
| 02.9 | Andre bygningsmessige delar | 482 087           | 146,1          | 1,3%         | 2         | 009  |
|      | <b>SUM Bygg</b>             | <b>26 463 273</b> | <b>8 019,2</b> | <b>72,7%</b> | <b>72</b> |      |

| 03   | VVS-installasjonar            | Pris             | Pris/BTA       | Andel        | Antall   | Side |
|------|-------------------------------|------------------|----------------|--------------|----------|------|
| 03.1 | Sanitær                       | 200 181          | 60,7           | 0,6%         | 1        | 010  |
| 03.2 | Varme                         | 1 496 189        | 453,4          | 4,1%         | 1        | 010  |
| 03.3 | Brannsløkking                 | 140 171          | 42,5           | 0,4%         | 1        | 010  |
| 03.6 | Luftbehandling                | 2 208 861        | 669,4          | 6,1%         | 1        | 010  |
|      | <b>SUM VVS-installasjonar</b> | <b>4 045 403</b> | <b>1 225,9</b> | <b>11,1%</b> | <b>4</b> |      |

| 04   | Elkraft                       | Pris             | Pris/BTA     | Andel       | Antall   | Side |
|------|-------------------------------|------------------|--------------|-------------|----------|------|
| 04.1 | Basisinstallasjon for elkraft | 661 322          | 200,4        | 1,8%        | 1        | 011  |
| 04.3 | Lågspent forsyning            | 462 216          | 140,1        | 1,3%        | 1        | 011  |
| 04.4 | Ljos                          | 832 584          | 252,3        | 2,3%        | 1        | 011  |
| 04.5 | Elvarme                       | 75 785           | 23,0         | 0,2%        | 1        | 011  |
|      | <b>SUM Elkraft</b>            | <b>2 031 906</b> | <b>615,7</b> | <b>5,6%</b> | <b>4</b> |      |

| 05   | Tele og automatisering                       | Pris           | Pris/BTA    | Andel       | Antall   | Side |
|------|--|----------------|-------------|-------------|----------|------|
| 05.1 | Basisinstallasjon for tele og automatisering | 32 502         | 9,8         | 0,1%        | 1        | 012  |
| 05.4 | Alarm og signal                              | 196 602        | 59,6        | 0,5%        | 1        | 012  |
| 05.6 | Automatisering                               | 83 505         | 25,3        | 0,2%        | 1        | 012  |
|      | <b>SUM Tele og automatisering</b>            | <b>312 609</b> | <b>94,7</b> | <b>0,9%</b> | <b>3</b> |      |

| 06   | Andre installasjonar            | Pris           | Pris/BTA    | Andel       | Antall   | Side |
|------|---------------------------------|----------------|-------------|-------------|----------|------|
| 06.2 | Person- og varetransport        | 296 398        | 89,8        | 0,8%        | 2        | 013  |
|      | <b>SUM Andre installasjonar</b> | <b>296 398</b> | <b>89,8</b> | <b>0,8%</b> | <b>2</b> |      |

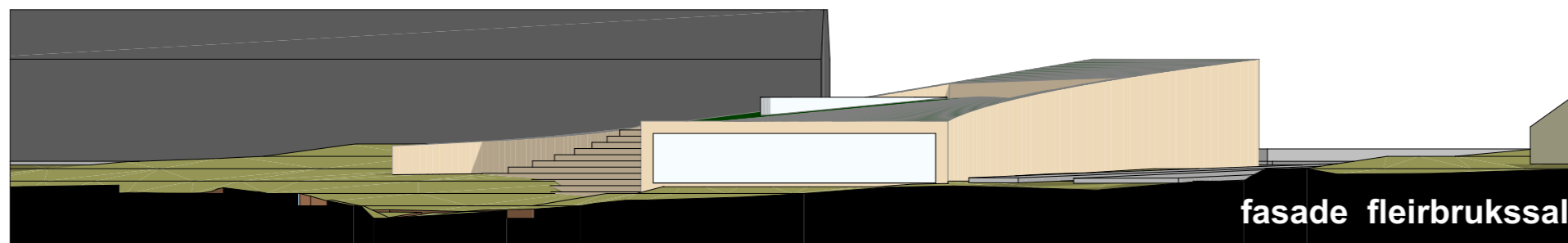
| 08   | Generelle kostnader                   | Pris             | Pris/BTA       | Andel        | Antall   | Side |
|------|---------------------------------------|------------------|----------------|--------------|----------|------|
| 08.2 | Prosjektering                         | 4 889 392        | 1 481,6        | 13,4%        | 5        | 014  |
| 08.3 | Admin., prosjekt- og byggeleiing m.m. | 1 482 203        | 449,2          | 4,1%         | 1        | 014  |
| 08.4 | Bikostnader                           | 163 700          | 49,6           | 0,4%         | 1        | 014  |
| 08.5 | Forsikringar, gebyr, o.l.             | 338 257          | 102,5          | 0,9%         | 1        | 014  |
|      | <b>SUM Generelle kostnader</b>        | <b>6 873 552</b> | <b>2 082,9</b> | <b>18,9%</b> | <b>8</b> |      |



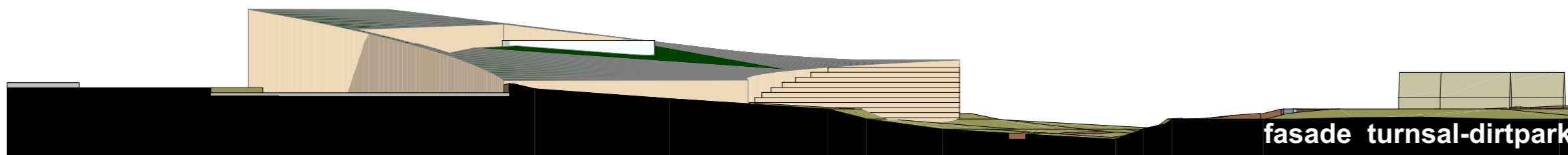
Utskriftsdato : 29.06.2018



fasade skatepark



fasade fleirbrukssal



fasade turnsal-dirtpark

|                 |  |
|-----------------|--|
| REVISJON:<br>2. | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK03-fasadar |
|-----------------|--|

TITTEL: VTI ALLIDRETTBALLAR, VOLDA STADION - fasade-konsept



VTI ALLIDRETTBALLAR,  
VOLDA STADION

|     |   |       |      |
|-----|---|-------|------|
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
| 2.  | justert plassering, lydutfuksjon og terreng | VF.   | 22/4 |
| 1.  | flytta funksjonar og justert plassering     | JR.   | 11/4 |
| REV | ENDRINGA GJELD                              | SIGN. | DATO |

TILTAKSHAVAR:  
**VTI**  
GARDSNUMMER.:      BRUKSNUMMER.:      KOMMUNE:

TITTEL:  
**VTI allidretthallar  
fasade-konsept**



|                     |  |                    |
|---------------------|--|--------------------|
| ARKSTØRRELSE:<br>A3 | FILNAMN:<br>P1488 fasadear             | MÅL.:<br>1/500     |
| TEIKNA:<br>VF       | KONTROLL:<br>JR                        | DATO:<br>22/4-2018 |
| REVISJON:<br>2.     | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK03-fasadar |                    |

# DRIFTSINTEKTER

- Årlig budsjett på ca. 3 millionar
  - Ei auka medlemsmasse på rundt rekna 300 medlemmer på turn
  - Ei auka medlemsmasse på rundt rekna 150 medlemmer på skating
  - Ei auka medlemsmasse på rundt rekna 25 medlemmer på dirtbike
  - Ei auka medlemsmasse på rundt rekna 100 medlemmer på E-sportsenter
  - Utleige av hallar til arrangement og turneringar
  - Utleige av hallar til for eksempel eldretrim, kamsport osv.
  - Sponsorinntekter

# DRIFTSUTGIFTER

- Årlig budsjett på i underkant av 3 millionar
  - Vedlikehaldskostnadar
  - Reinhald
  - 50% samla stilling som driftsteknikar og driftsleiar
  - Straum og oppvarming
  - Kommunale avgifter
  - Data- og fiberkostnadar
  - Avskrivning
  - Forsikring
  - Renter på lån

## DRIFTSBUDSJETT

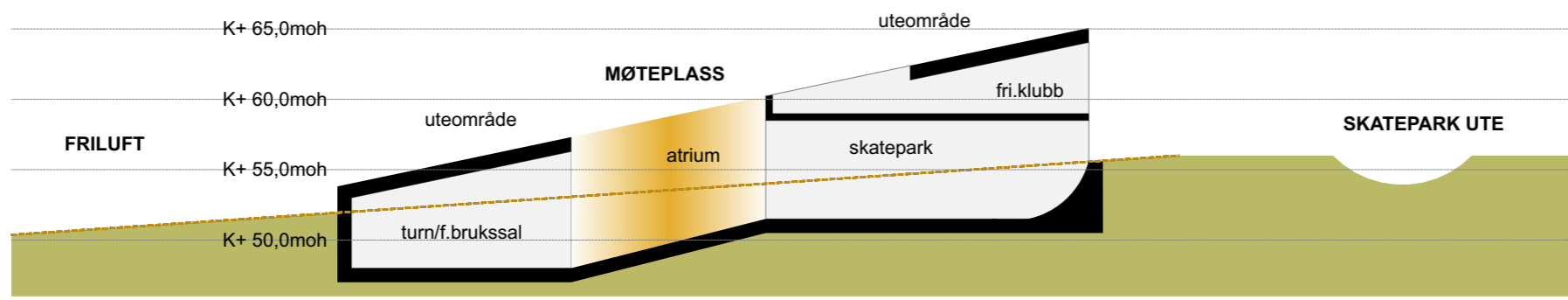
### For turnhall, basishall, innendørs skatepark, dirtbikeanlegg, ungdomsklubb, E-sportsenter

|                       | Medlemmer  | Andel av treningsavgift | Dagsleige    | Månadsleige | Medlemsavgift |  |
|-----------------------|------------|-------------------------|--------------|-------------|---------------|--|
| <b>Turnhall</b>       | <b>300</b> | <b>833</b>              | <b>5 000</b> |             | <b>2 500</b>  | 1/3 Andel av medlem-og trenings-avgift går til drift av hallen |
| <b>Allidrettshall</b> |            |                         | <b>5 000</b> |             |               |  |
| <b>Skatehall</b>      | <b>150</b> | <b>333</b>              | <b>1 000</b> |             | <b>1 000</b>  | 1/3 Andel av medlem-og trenings-avgift går til drift av hallen |
| <b>E-sportsenter</b>  | <b>100</b> | <b>1 000</b>            | <b>1 000</b> |             | <b>3 000</b>  | 1/3 Andel av medlem-og trenings-avgift går til drift av hallen |

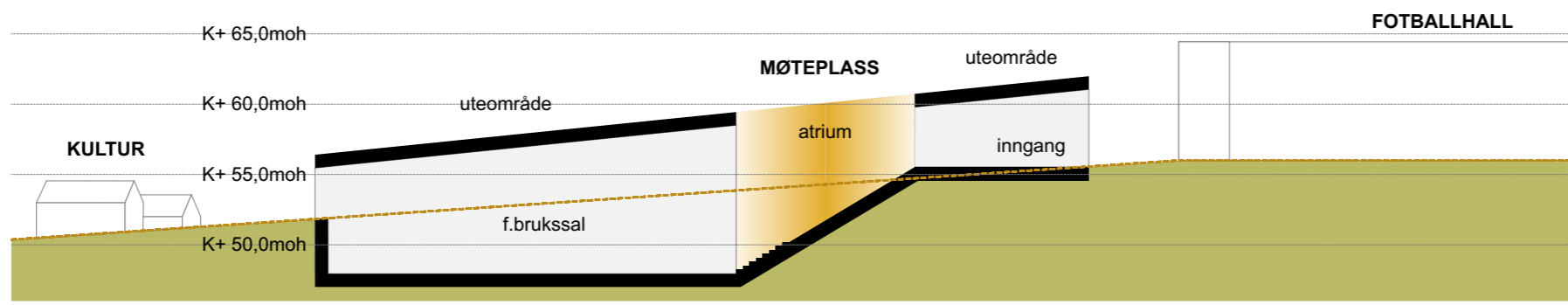
| Periode  | Januar           | Februar        | Mars           | April          | Mai            | Juni            | Juli            | August          | Sept           | Okt            | Nov            | Des             | Budsjett (år)    |
|--|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter:</b>  |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 |                  |
| Andel av medlemsinntekter turn                                     | 250 000          |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 250 000          |
| Utleige turnhall   | 75 000           | 75 000         | 75 000         | 75 000         | 75 000         | 15 000          | 0               | 15 000          | 75 000         | 75 000         | 75 000         | 50 000          | 680 000          |
| Andel av medlemsinntekter allidrettshall                           | 0                |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 |                  |
| Utleige allidrettshall   | 75 000           | 75 000         | 75 000         | 75 000         | 75 000         | 15 000          | 0               | 15 000          | 75 000         | 75 000         | 75 000         | 40 000          | 670 000          |
| Andel av medlemsinntekter skating                                  | 10 000           |                | 10 000         | 10 000         |                |                 |                 |                 | 10 000         | 10 000         |                |                 | 50 000           |
| Utleige skatehall  | 5 000            | 7 000          | 7 000          | 5 000          | 5 000          | 0               | 0               | 0               | 5 000          | 8 000          | 7 000          | 5 000           | 54 000           |
| Leigeinntekter Student/ungdomskafe, Kioskutsal el. Likn.           | 4 500            | 4 500          | 4 500          | 4 500          | 4 500          | 4 500           | 4 500           | 4 500           | 4 500          | 4 500          | 4 500          | 4 500           | 54 000           |
| Andel av medlemsinntekter E-sportsenter                            | 100 000          |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 100 000          |
| Leigeinntekter E-sportsenter                                       | 20 000           | 20 000         | 20 000         | 20 000         | 20 000         | 10 000          | 3 000           | 7 000           | 20 000         | 20 000         | 20 000         | 20 000          | 200 000          |
| Sponsorinntekter   | 500 000          |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 500 000          |
| Arrangement  |                  | 75 000         |                | 50 000         |                |                 |                 |                 |                | 75 000         |                | 50 000          | 250 000          |
| Andre inntekter  | 100 000          |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 100 000          |
| <b>Sum Driftsinntekter</b>   | <b>1 139 500</b> | <b>256 500</b> | <b>191 500</b> | <b>239 500</b> | <b>179 500</b> | <b>44 500</b>   | <b>7 500</b>    | <b>41 500</b>   | <b>264 500</b> | <b>192 500</b> | <b>231 500</b> | <b>119 500</b>  | <b>2 908 000</b> |
| <b>Variable kostnader:</b>   |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 |                  |
| Materialer (0,5% pr. mnd av utleigeinntekter)                      | 1 398            | 1 283          | 908            | 1 148          | 898            | 223             | 38              | 208             | 1 273          | 913            | 1 158          | 598             | 10 040           |
| Andre kostnader (0,5% pr. mnd av utleigeinntekter)                 | 1 398            | 1 283          | 908            | 1 148          | 898            | 223             | 38              | 208             | 1 273          | 913            | 1 158          | 598             | 10 040           |
| <b>Sum Variable kostnader</b>                                      | <b>2 795</b>     | <b>2 565</b>   | <b>1 815</b>   | <b>2 295</b>   | <b>1 795</b>   | <b>445</b>      | <b>75</b>       | <b>415</b>      | <b>2 545</b>   | <b>1 825</b>   | <b>2 315</b>   | <b>1 195</b>    | <b>20 080</b>    |
| <b>DEKNINGSBIDRAG</b>  | <b>1 136 705</b> | <b>253 935</b> | <b>189 685</b> | <b>237 205</b> | <b>177 705</b> | <b>44 055</b>   | <b>7 425</b>    | <b>41 085</b>   | <b>261 955</b> | <b>190 675</b> | <b>229 185</b> | <b>118 305</b>  | <b>2 887 920</b> |
| <b>Indirekte kostnader:</b>  |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 |                  |
| Lønn, inkl sosiale kostn. (feriepenger +arb.g.avgift)              | 40 000           | 40 000         | 40 000         | 40 000         | 40 000         | 40 000          | 40 000          | 40 000          | 40 000         | 40 000         | 40 000         | 40 000          | 480 000          |
| Avskrivninger (4% pr år av investeringskostnad på kr 42 000 000,-) | 140 000          | 140 000        | 140 000        | 140 000        | 140 000        | 140 000         | 140 000         | 140 000         | 140 000        | 140 000        | 140 000        | 140 000         | 1 680 000        |
| Strøm  | 14 000           | 13 000         | 10 000         | 8 000          | 5 000          | 3 000           | 3 000           | 5 000           | 9 000          | 10 000         | 10 000         | 10 000          | 100 000          |
| Renhold  | 5 000            | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000           | 5 000           | 5 000           | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000           | 60 000           |
| Kommunale avgifter   | 5 000            | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000           | 5 000           | 5 000           | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000           | 60 000           |
| Regnskap   | 3 000            | 3 000          | 3 000          | 3 000          | 3 000          | 3 000           | 3 000           | 3 000           | 3 000          | 3 000          | 3 000          | 3 000           | 36 000           |
| Revisjon   | 1 500            | 1 500          | 1 500          | 1 500          | 1 500          | 1 500           | 1 500           | 1 500           | 1 500          | 1 500          | 1 500          | 1 500           | 18 000           |
| Kontorutstyr/kontorrekvisita                                       | 800              | 800            | 800            | 800            | 800            | 800             | 800             | 800             | 800            | 800            | 800            | 800             | 9 600            |
| Telefon/elektronisk kommunikasjon (Fibernet til E-sportsenter)     | 5 000            | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000           | 5 000           | 5 000           | 5 000          | 5 000          | 5 000          | 5 000           | 60 000           |
| Andre driftskostnader  | 1 000            | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000           | 1 000           | 1 000           | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000           | 12 000           |
| Salg- og markedsføring   | 1 000            | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000           | 1 000           | 1 000           | 1 000          | 1 000          | 1 000          | 1 000           | 12 000           |
| Forsikring   | 10 000           | 10 000         | 10 000         | 10 000         | 10 000         | 10 000          | 10 000          | 10 000          | 10 000         | 10 000         | 10 000         | 10 000          | 120 000          |
| Vedlikehold  | 4 000            | 4 000          | 4 000          | 4 000          | 4 000          | 4 000           | 4 000           | 4 000           | 4 000          | 4 000          | 4 000          | 4 000           | 48 000           |
|  |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 0                |
|  |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 0                |
| <b>Sum indirekte kostnader</b>                                     | <b>230 300</b>   | <b>229 300</b> | <b>226 300</b> | <b>224 300</b> | <b>221 300</b> | <b>219 300</b>  | <b>219 300</b>  | <b>221 300</b>  | <b>225 300</b> | <b>226 300</b> | <b>226 300</b> | <b>226 300</b>  | <b>2 695 600</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>  | <b>906 405</b>   | <b>24 635</b>  | <b>-36 615</b> | <b>12 905</b>  | <b>-43 595</b> | <b>-175 245</b> | <b>-211 875</b> | <b>-180 215</b> | <b>36 655</b>  | <b>-35 625</b> | <b>2 885</b>   | <b>-107 995</b> | <b>192 320</b>   |
| Renteinntekter   | 200              | 200            | 200            | 200            | 200            | 200             | 200             | 200             | 200            | 200            | 200            | 200             | 2 400            |
| Rentekostnader Lån på kr 5 000 000,- (til 4% rente)                | 16 083           | 16 083         | 16 083         | 16 083         | 16 083         | 16 083          | 16 083          | 16 083          | 16 083         | 16 083         | 16 083         | 16 083          | 193 000          |
|  |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 0                |
|  |                  |                |                |                |                |                 |                 |                 |                |                |                |                 | 0                |
| <b>Netto finanskostnader</b>                                       | <b>15 883</b>    | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>   | <b>15 883</b>   | <b>15 883</b>   | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>  | <b>15 883</b>   | <b>190 600</b>   |
| <b>RESULTAT</b>  | <b>890 522</b>   | <b>8 752</b>   | <b>-52 498</b> | <b>-2 978</b>  | <b>-59 478</b> | <b>-191 128</b> | <b>-227 758</b> | <b>-196 098</b> | <b>20 772</b>  | <b>-51 508</b> | <b>-12 998</b> | <b>-123 878</b> | <b>1 720</b>     |

|                |                                      |
|----------------|--------------------------------------|
| REVISJON:<br>1 | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK02 SNITT |
|----------------|--------------------------------------|

TITTEL: VTI ALLIDRETTSHALLAR, VOLDA STADION



SNITT



SNITT

|     |   |       |      |
|-----|---|-------|------|
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
|     |   |       |      |
| 1   | Flytta funksjoner og justert plassering | JR.   | 11/4 |
| REV | ENDRINGA GJELD                          | SIGN. | DATO |

TILTAKSHAVAR:  
**VTI**

GARDSNUMMER.:      BRUKSNUMMER.:      KOMMUNE:

TITTEL:  
**VTI ALLIDRETTSHALLAR,  
VOLDA STADION**



|                     |                                      |                  |
|---------------------|--------------------------------------|------------------|
| ARKSTØRRELSE:<br>A3 | FILNAMN:<br>P1488-SK02-SNITT         | MÅL.:<br>1/500   |
| TEIKNA:<br>VF       | KONTROLL:<br>JR                      | DATO:<br>13/4-18 |
| REVISJON:<br>1      | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK02-SNITT |                  |



# FINANSIERING AV BYGGEKOSTNAD

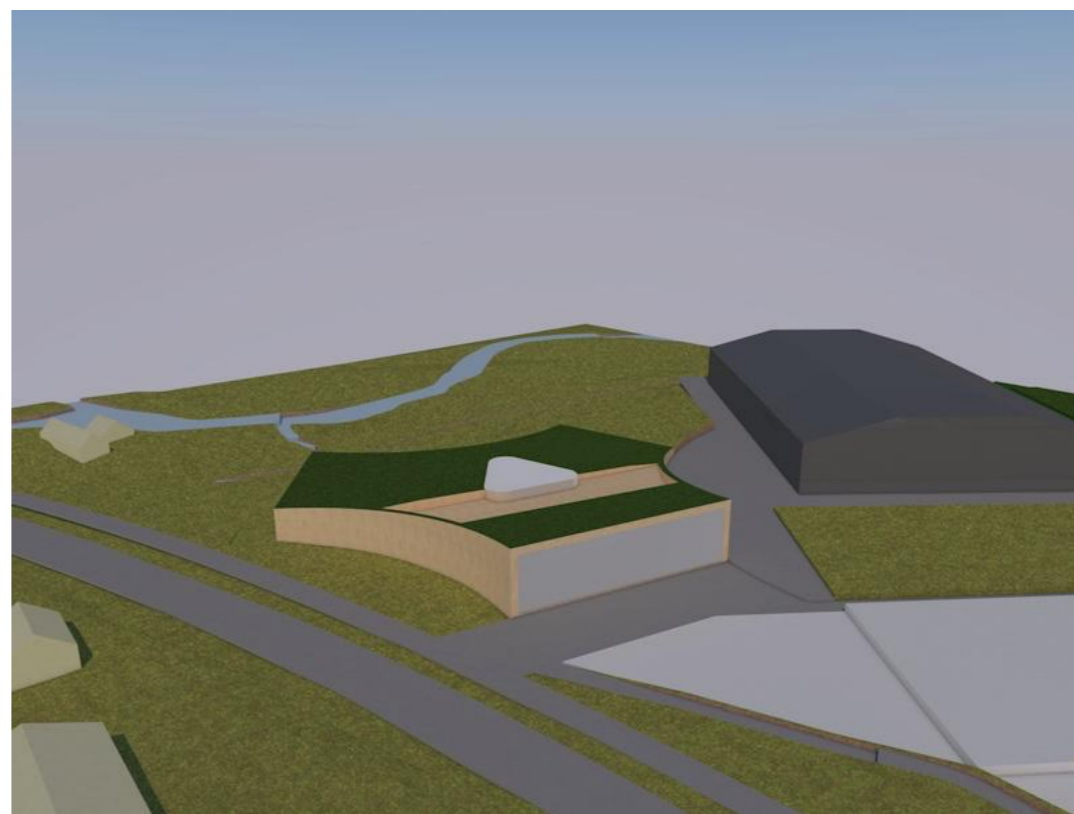
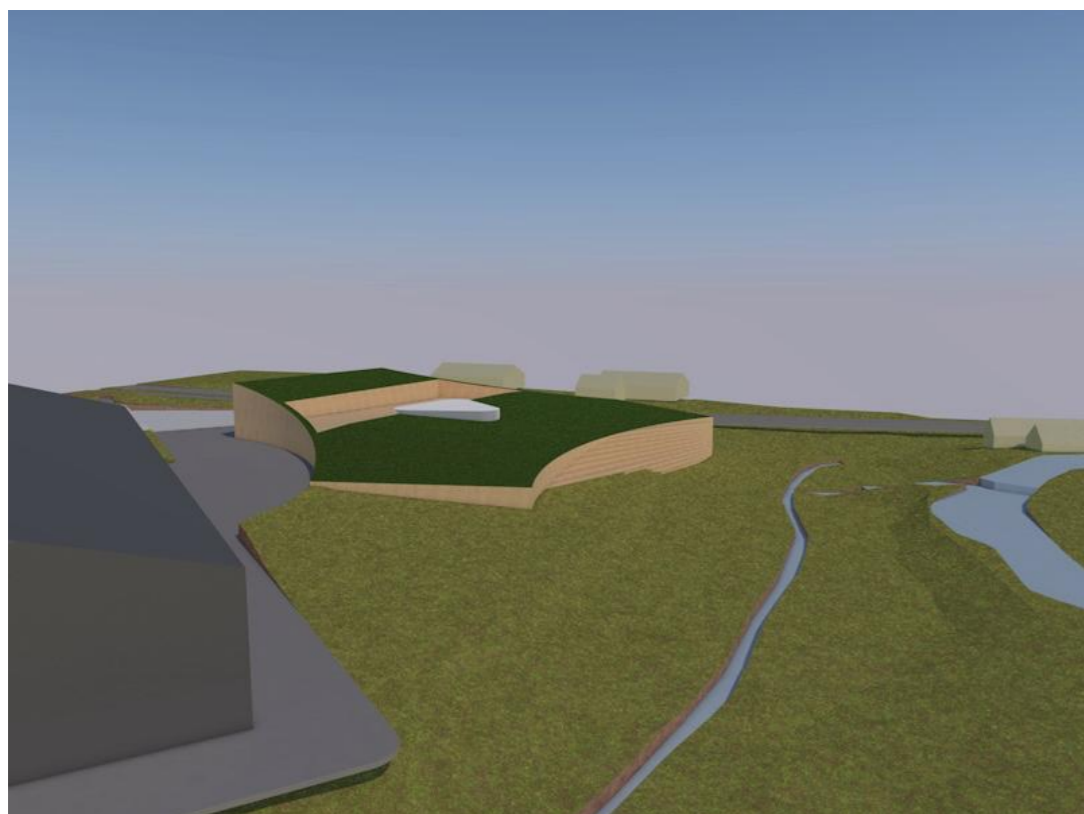
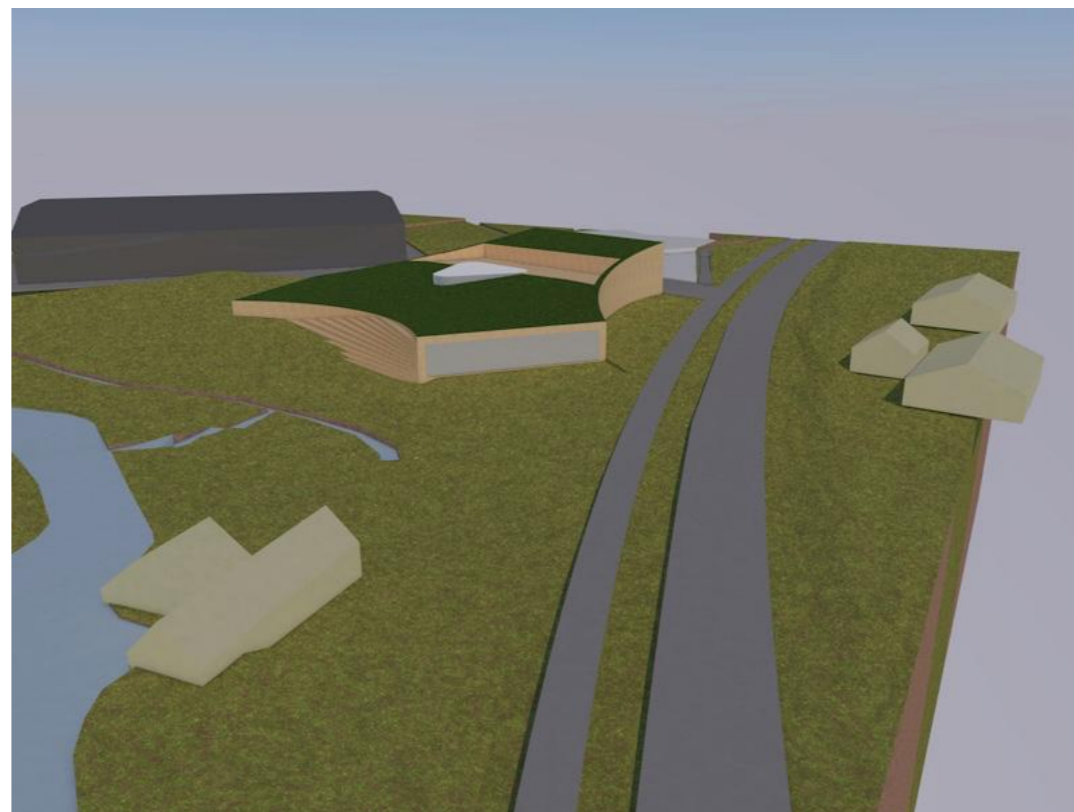
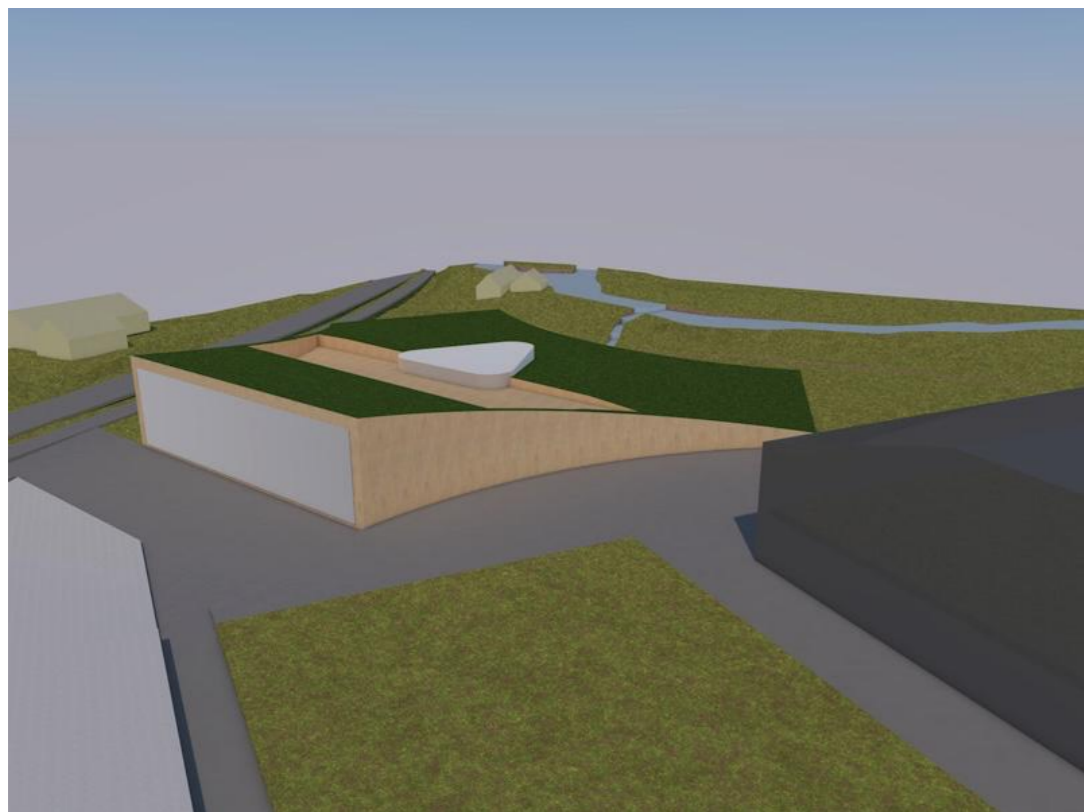
- Tippemidler på ca. 19,7 millionar
- Nærmiljøanleggsmidler på ca. 0,9 millionar
- Spesialmidlar frå regjeringa til uorganisert idrett (E-sportsenter, skatehall, dirtbikeanlegg) på ca. 0,2 millionar
- Sponsormidler på ca. 7 millionar
- Lånopptak på ca 5 millionar
- Tilskot frå Volda kommune på min. 12 millionar
- Samla kroner 44,8 millionar



## Finansiering av hallprosjekt (turnhall, basishall, innendørs skatepark, dirtbikeanlegg, ungdomsklubb, E-sportsenter

| Tekst   | sum eks. mva       | Kommentar  |
|---|--------------------|--|
| Investeringskostnad Bygg  | -43 255 225        |  |
| Investeringskostnad Dirtbike-anlegg   | -1 500 000         |  |
| <b>Sum investering</b>  | <b>-44 755 225</b> |  |
|   |                    |  |
| Tippemidler turnhall  | 9 500 000          | (25x45x9m - 1/3 av godkjent kostnad inntil kr 9 000 000,-) + (nedbygd hoppegrop - 1/3 av godkjent kostnad inntil kr 500 000,-)                     |
| Tippemidler allidrettshall/basishall  | 4 500 000          | (25x20x9m - 1/3 av godkjent kostnad inntil kr 4 500 000,-)   |
| Tippemidler innendørs skatepark   | 4 000 000          | Vert avgjort etter eigen søknad til departementet  |
| Tippemidler garderobesett   | 500 000            | (1/3 av godkjent kostnad inntil kr 500 000,-)  |
| Sosial aktivitet/treffsteder i tilknytning til haller                           | 500 000            | (minimum 100m2 - 1/3 av godkjent kostnad inntil kr 500 000,-)  |
|   |                    |  |
| Tippemidler E-sportsenter   | 700 000            | Vert avgjort etter eigen søknad til departementet  |
| <b>Sum tippemidler</b>  | <b>19 700 000</b>  |  |
|   |                    |  |
| Nærmiljøanleggsmidler   | 900 000            | (3 søknadar som kvar gir kr 300 000,-)   |
| <b>Sum nærmiljøanleggsmidler</b>  | <b>900 000</b>     |  |
|   |                    |  |
| Ekstra støtte til innendørs skatehall (spesielle midler til uorganisert idrett) | 100 000            | Vert avgjort etter eigen søknad til departementet  |
| Ekstra støtte til E-sportsenter (spesielle midler til uorganisert idrett)       | 100 000            | Vert avgjort etter eigen søknad til departementet  |
| <b>Sum ekstra støtte</b>  | <b>200 000</b>     |  |
|   |                    |  |
| Sponsormidler Sparebanken   | 4 000 000          | (Har ikkje diskutert summen direkte, men vi har hatt dialog, og dette bør være mulig å få til med tanke på størrelsen på andre tiltak dei støttar) |
| Sponsormidler Sparebanken   | 500 000            | (Har ikkje diskutert summen direkte, men vi har hatt dialog, og dette bør være mulig å få til med tanke på størrelsen på andre tiltak dei støttar) |
| Sponsormidler Gjensidigestiftelsen  | 500 000            | (Har ikkje diskutert summen direkte, men vi har hatt dialog, og dette bør være mulig å få til med tanke på størrelsen på andre tiltak dei støttar) |
| Sponsormidler generelt  | 500 000            |  |
| Dugnadsinnsats  | 1 500 000          | prosjektering, grunn, betong, elektro, rør, tømrer etc   |
| <b>Sum Sponsormidler</b>  | <b>7 000 000</b>   |  |
|   |                    |  |
| Innskot frå Volda kommune   | 12 000 000         | Volda kommune må også stille kommunal garanti for byggelånet og for lånefinansieringa  |
| <b>Sum innskot Volda kommune</b>  | <b>12 000 000</b>  |  |
|   |                    |  |
| Lånefinansiering over 25 år, med kommunal garanti                               | 4 955 225          |  |
| <b>Sum lånefinansiering</b>   | <b>4 955 225</b>   |  |
|   |                    |  |
| <b>Sum</b>  | <b>0</b>           |  |

# KVIFOR EIT SIGNALBYGG TIL 44,8 MILLIONAR OG IKKJE EIN FIRKANTA KLOSS TIL 25 MILLIONAR

- Eit signalbygg som set Volda på kartet
- Går fint inn i terrenget slik at Dirtbike kan nytte delar av taket
- Passar fint saman med nye stadionparken
- I same «stil» som den nye prosjekterte sjukehusrundkøyinga



| REVISJON:<br>2.   | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK03-perspektiv    |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
|---|--|--------------------|----------------|-------|------|----|--|-----|------|----|---|-----|------|
| TITTEL: VTI ALLIDRETTBALLAR, VOLDA STADION<br>perspektiv  |  |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
|    |  |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| <h2>VTI ALLIDRETTBALLAR,<br/>VOLDA STADION</h2>   |  |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>REV</th> <th>ENDRINGA GJELD</th> <th>SIGN.</th> <th>DATO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.</td> <td>justert plassering, lydmurfuksjon og terreng</td> <td>VF.</td> <td>22/4</td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>flytta funksjonar og justert plassering</td> <td>JR.</td> <td>11/4</td> </tr> </tbody> </table> |  | REV                | ENDRINGA GJELD | SIGN. | DATO | 2. | justert plassering, lydmurfuksjon og terreng | VF. | 22/4 | 1. | flytta funksjonar og justert plassering | JR. | 11/4 |
| REV   | ENDRINGA GJELD                               | SIGN.              | DATO           |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| 2.  | justert plassering, lydmurfuksjon og terreng | VF.                | 22/4           |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| 1.  | flytta funksjonar og justert plassering      | JR.                | 11/4           |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| <p>TILTAKSHAVAR:</p> <p><b>VTI</b></p> <p>GARDSNUMMER.:      BRUKSNUMMER.:      KOMMUNE:</p> <p>TITTEL:</p> <p><b>VTI allidretthallar<br/>perspektiv</b></p>  |  |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
|    |  |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| ARKSTØRRELSE:<br>A3   | FILNAMN:<br>180408Voldaparken                | MÅL.:<br>1/500     |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| TEIKNAR:<br>VF  | KONTROLL:<br>JR                              | DATO:<br>22/4-2018 |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |
| REVISJON:<br>2.   | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK03-perspektiv    |                    |                |       |      |    |  |     |      |    |   |     |      |

# KVIFOR SKAL VOLDA KOMMUNE NYTTE 12 MILLIONAR TIL DETTE PROSJEKTET?

- Eit signalbygg som set Volda på kartet
- Eit samlepunkt for barn, ungdom og vaksne frå 2 år og oppover til godt vaksen alder
- Samle ungdommen på tvers av interesser
- Eit godt folkehelseiltak, og sett i samband med nye Stadionparken og Volda Stadion vil dette samle mykje menneskje, både lokale og nasjonale
- Kan arrangere større arrangement innan E-sport, skating, dirtbike, turn
- Dette kjem i tillegg til fotball, handball og volleyball
- Vil skape auka handel i Volda då mange utanfrå vil nytte dette senteret
- Samla (Campus pluss Stadion) blir dette det største sportsanlegget i Noreg
- Det finst ikkje eit like flott utvikla sport- og rekreasjonsanlegg i Noreg!





|           |                  |
|-----------|------------------|
| REVISJON: | TEIKNINGSNUMMER: |
|-----------|------------------|

TITTEL: Utomhusplan - skisse



## VTI ALLIDRETTHALLAR, VOLDA STADION

|     |                  |      |      |
|-----|------------------|------|------|
| REV | ENDRINGA GJELDER | SIGN | DATO |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |
|     |                  |      |      |

TILTAKSHAVAR:

VTI

GARDSNUMMER: BRUKSNUMMER: KOMMUNE:

TITTEL:

VTI allidretthallar  
utomhusplan skisse



|                     |  |                     |
|---------------------|--|---------------------|
| ARKSTØRRELSE:<br>A3 | FILNAMN:                                   | MÅL:<br>1/750       |
| TEIKNAR:<br>PNP     | KONTROLL:<br>JR                            | DATO:<br>07.05-2018 |
| REVISJON:           | TEIKNINGSNUMMER:<br>P1488-SK01-utomhusplan |                     |

