



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS Bustader-frittliggjende-småhus
- BKS Bustader-konsentrert-småhus
- Kultur Kulturinstitusjon
- BAV Avlepsanlegg
- BUN Uthus/naust/badehus
- BUT Uteoppfallsareal
- SKV Leikeplass
- BKB Kombineret bygge- og anleggsformål
- BKB Bolig/kontor

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Køyreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SGG Gangveg/gangareal/gågate
- SVT Annan veggrunn - teknisk anlegg
- SPP Parkeringsplassar

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GF Friområde

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- VFE Ferdsel
- VS Småbåthamn

§12-6 - Omsynssoner

- Frisikt

- Flomfare
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturmiljø
- §12-7 - Føresetgnområder**
- Antall boliger, boligstørrelse, tilgjengelighet, mm
- Linjesymbol**
- RpAngittHensynGrense
- RpBestemmelseGrense
- RpBåndleggingGrense
- RpFareGrense
- RpFormålGrense
- RpGrense
- RpSikringGrense
- Bygg, kulturmiljø, mm, som skal bevares
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert kjørefelt
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:
 Dato for basiskart:
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høgdegrunnlag:

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:500 m

Detaljregulering
RotsetjØra gbnr 30/157 og 30/286
m.fl. Alternativ 4
Med tilhørende føresetgn

Arealplan-ID:
2018001

Forslagstillar:
Sumnmore Invest AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	03.04.2020	Revisjon	etter offentlig ettersyn	
Dato	27.08.2020	Revisjon	etter avklaring MR fylke	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gangs handsaming				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjoring av oppstart av planarbeid			17.06.2019	
Vedtak om løyve til oppstart planarbeid- Formanskap			23.06.2017	BS
			77/17	18.05.2017
PLANEN ER UTARBEIDD AV:		Sporstøl Arkitekter	TEGNSNR	DATO
			001	20.09.2019
				MD
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				

0347401

SMÅBÅTHAMN