



# MØTEPROTOKOLL

**Utval:** Forvaltningsutvalet  
**Møtestad:** Voldsfjorden, Volda rådhus  
**Dato:** 11.12.2018  
**Tid:** 13:00

Faste medlemmer som møtte:

Namn	Funksjon	Representerer
Magnar Sunde	Leiar	AP
Øyvind Festø	Nestleiar	MDG
Margrete Trovåg	Medlem	AP
Åshild Vik	Medlem	SV
Erlend Koppen	Medlem	KRF
Magny Astrid Fylling	Medlem	KRF

Faste medlemmer som ikkje møtte:

Namn	Funksjon	Representerer
Lina Marie Bjørkedal	Medlem	SP
Sindre Kvangarsnes	Medlem	FRP
Sindre Rotevatn	Medlem	H

Varamedlemmer som møtte:

Namn	Møtte for	Representerer
Milan Ilic	Lina Marie Bjørkedal	AP

Frå administrasjonen møtte:

Namn	Stilling
Jørgen Vestgarden	Utviklingssjef
Liv Bente Viddal	Seksjonsleiar Landbrukskontoret Ørsta og Volda
Per Heltne	Fagansvarleg plan



# SAKLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Sak</b>
PS 87/18	<b>Godkjenning av innkalling og sakliste</b>
PS 88/18	<b>Godkjenning av møteprotokoll frå forrige møte</b>
PS 89/18	<b>Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom – Gbr 3/1</b>
PS 90/18	<b>Jordlovshandsaming av søknad om deling av landbrukseigedom - Gbr 95/19</b>
PS 91/18	<b>Søknad om konsesjon på grunn av buplikt - Gbr 59/6</b>
PS 92/18	<b>Planid 2012011 - 01 - Endra utbyggingsplan for område BK1 og Bk2 innanfor reguleringsplan Strand-eigedom. Dispensasjon frå byggehøgder i reguleringsplan i område Bk1.</b>
PS 93/18	<b>Endring av namnet Grendavegen - ny høyring/offentleg ettersyn</b>

## **PS 87/18 Godkjenning av innkalling og sakliste**

### **Handsaming:**

Det var sju røysteføre ved møtestart.

### **Innkalling:**

Det var ingen merknadar til innkallinga.

### **Sakliste:**

Det var ingen merknadar til saklista.

### **Røysting:**

Innkalling og sakliste vart samrøystes godkjent.

## **PS 88/18 Godkjenning av møteprotokoll frå forrige møte**

### **Handsaming:**

Det var ingen merknadar til møteprotokollen frå forrige møte 20.11.18.



## VOLDA KOMMUNE

### **Røysting:**

Protokollen frå møtet 20.11.18 vart samrøystes godkjent.

### **PS 89/18 Søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom – Gbr 3/1**

#### **Administrasjonen si tilråding:**

*Forvaltningsutvalet viser til søknad datert 05.10.18 om konsesjon på gnr. 3 bnr. 1 på Ytre Lid. Det vert vist til konsesjonslova § 1, 9 og 11, og gitt konsesjon til Sindre Tønnesen Helset, fødd 08.06.95.*

#### **Handsaming:**

Erlend Koppen reiste spørsmål om gildskap då han slår markene under noværande eigar.

Erlend Koppen gjekk frå under røystinga om gildskap.

Erlend Koppen vart samrøystes kjent ugild, jamfør forv. §6 andre ledd, og gjekk frå under handsaming av saka.

Det var seks røysteføre.

### **Røysting:**

Administrasjonen si tilråding vart samrøystes vedteke.

### **Vedtak i Forvaltningsutvalet - 11.12.2018:**

*Forvaltningsutvalet viser til søknad datert 05.10.18 om konsesjon på gnr. 3 bnr. 1 på Ytre Lid. Det vert vist til konsesjonslova § 1, 9 og 11, og gitt konsesjon til Sindre Tønnesen Helset, fødd 08.06.95.*

Erlend Koppen tok sete, det var sju røysteføre.

### **PS 90/18 Jordlovshandsaming av søknad om deling av landbrukseigedom - Gbr 95/19**

#### **Administrasjonen si tilråding:**

*Forvaltningsutvalet syner til søknad dagsett 05.10.2018, frå Sylvi Ruth Folkestad, eigar av gnr 95 bnr 19. Det vert søkt om frådelling av tomt på 0,7 daa med påståande hytte, Bjørkedalseidet 60.*

*Med heimel i jordlova § 12 gir Forvaltningsutvalet løyve til frådelling slik det er søkt om.*

*Grunngjevinga er at frådelling av denne tomten, slik den er plassert i høve gardstun og jordbruksareal, ikkje vil føre til vesentlege driftsmessige ulemper og risiko for konflikt mellom fritidseigedom og landbruksdrift i området.*

#### **Handsaming:**

### **Røysting:**

Administrasjonen si tilråding vart samrøystes vedteke.



## VOLDA KOMMUNE

### **Vedtak i Forvaltningsutvalet - 11.12.2018:**

*Forvaltningsutvalet syner til søknad dagsett 05.10.2018, frå Sylvi Ruth Folkestad, eigar av gnr 95 bnr 19. Det vert søkt om frådelling av tomt på 0,7 daa med påståande hytte, Bjørkedalseidet 60.*

*Med heimel i jordlova § 12 gir Forvaltningsutvalet løyve til frådelling slik det er søkt om. Grunngevinga er at frådelling av denne tomta, slik den er plassert i høve gardstun og jordbruksareal, ikkje vil føre til vesentlege driftsmessige ulemper og risiko for konflikt mellom fritidseigedomen og landbruksdrift i området.*

### **PS 91/18 Søknad om konsesjon på grunn av buplikt - Gbr 59/6**

#### **Administrasjonen si tilråding:**

*Forvaltningsutvalet viser til konsesjonslova og til søknad om konsesjon datert 02.11.18, frå Karsten Magnar Larsen, på gnr. 59 bnr. 6 på Søre-Kalvatn. Det vert gitt konsesjon med vilkår om oppfylling av buplikta på eigedomen, pga. at busetjingsomsynet tel sterkt i dette området. Det vert gitt utsetjing med oppfylling av buplikta til 01.01.2022. Buplikta kan oppfyllast anten personleg eller med upersonleg buplikt, i siste tilfelle skal det sendast kopi av leigeavtale til kommunen for godkjenning.*

#### **Handsaming:**

Liv Bente Viddal frå Landbrukskontoret i Ørsta og Volda svarte på spørsmål

#### **Røysting:**

Administrasjonen si tilråding vart samrøystes vedteke.

### **Vedtak i Forvaltningsutvalet - 11.12.2018:**

*Forvaltningsutvalet viser til konsesjonslova og til søknad om konsesjon datert 02.11.18, frå Karsten Magnar Larsen, på gnr. 59 bnr. 6 på Søre-Kalvatn. Det vert gitt konsesjon med vilkår om oppfylling av buplikta på eigedomen, pga. at busetjingsomsynet tel sterkt i dette området. Det vert gitt utsetjing med oppfylling av buplikta til 01.01.2022. Buplikta kan oppfyllast anten personleg eller med upersonleg buplikt, i siste tilfelle skal det sendast kopi av leigeavtale til kommunen for godkjenning.*

### **PS 92/18 Planid 2012011 - 01 - Endra utbyggingsplan for område BK1 og Bk2 innanfor reguleringsplan Strand-eigedomen. Dispensasjon frå byggehøgder i reguleringsplan i område Bk1.**

#### **Administrasjonen si tilråding:**

- 1. Forvaltningsutvalet godkjenner endra utbyggingsplan for område Bk1 og Bk2 i reguleringsplan Strand, slik det går fram av plankart datert 1.11.2018.*
- 2. Plasseringar av lysarmatur gatelys vert tilpassa plassering av fotgjengarfelt i samråd med teknisk sektor i kommunen.*



## VOLDA KOMMUNE

- 3. Utbyggingsavtale må tilpassast endra utbyggingsplan. Jf. Teknisk plan for opprusting av Gamlevegen og framføring av fortau til Nordalsvegen.*
- 4. Forvaltningsutvalet gir dispensasjon frå fastsett gesimshøgde for utbygging i område Bk1 frå 6m til 8.5 ut frå søknad og justert utbyggingsplan datert 1.11.2018.*
- 5. Forvaltningsutvalet finn ikkje å kunne godkjenne søknad om dispensasjon frå planlagt byggehøgde /etasjetal for bygg nr 4 i område Bk2, då dette vil gje uheldig estetisk verknad i høve til terreng og med omsyn til tilpassing til bygg på naboeigedomen, Gamlevegen 46-48.*

### **Handsaming:**

Fagansvarleg plan Per Heltne og Utviklingssjef Jørgen Vestgarden svarte på spørsmål.

### **Røysting:**

Administrasjonen si tilråding vart samrøystes vedteke.

### **Vedtak i Forvaltningsutvalet - 11.12.2018:**

- 1. Forvaltningsutvalet godkjenner endra utbyggingsplan for område Bk1 og Bk2 i reguleringsplan Strand, slik det går fram av plankart datert 1.11.2018.*
- 2. Plasseringar av lysarmatur gatelys vert tilpassa plassering av fotgjengarfelt i samråd med teknisk sektor i kommunen.*
- 3. Utbyggingsavtale må tilpassast endra utbyggingsplan. Jf. Teknisk plan for opprusting av Gamlevegen og framføring av fortau til Nordalsvegen.*
- 4. Forvaltningsutvalet gir dispensasjon frå fastsett gesimshøgde for utbygging i område Bk1 frå 6m til 8.5 ut frå søknad og justert utbyggingsplan datert 1.11.2018.*
- 5. Forvaltningsutvalet finn ikkje å kunne godkjenne søknad om dispensasjon frå planlagt byggehøgde /etasjetal for bygg nr 4 i område Bk2, då dette vil gje uheldig estetisk verknad i høve til terreng og med omsyn til tilpassing til bygg på naboeigedomen, Gamlevegen 46-48.*

### **PS 93/18 Endring av namnet Grendavegen - ny høyring/offentleg ettersyn**

#### **Administrasjonen si tilråding:**

- 1. Det vert vist til vedtak i sak 75/18 om offentleg ettersyn knytt til bruk av adressenamnet Heklå på vegen som i dag har namnet Grendavegen.  
På bakgrunn av innspel frå bebuarane i Grendavegen vert namnet Heklå lagt vekk og nytt namn Grannevegen sendt på høyring/offentleg ettersyn.*

### **Handsaming:**

### **Røysting:**

Administrasjonen si tilråding vart samrøystes vedteke.



## VOLDA KOMMUNE

### Vedtak i Forvaltningsutvalet - 11.12.2018:

- 1. Det vert vist til vedtak i sak 75/18 om offentlig ettersyn knytt til bruk av adressenamnet Heklå på vegen som i dag har namnet Grendavegen. På bakgrunn av innspel frå bebruarane i Grendavegen vert namnet Heklå lagt vekk og nytt namn Grannevegen sendt på høyring/offentleg ettersyn.*

Møte slutt kl. 13.30.

Rett utskrift,  
Volda kommune, servicekontoret  
11.12.2018

Sunniva Utnes  
Konsulent