



**VOLDA KOMMUNE**

## MØTEINNKALLING

**Utvalg:** Kommunestyret  
**Møtestad:** , Uppheim i Volda  
**Dato:** 28.09.2017  
**Tid:** 14:00

Forfall skal snarast meldast til servicekontoret/utvalsekretær på telefon 70 05 87 00 eller [postmottak@volda.kommune.no](mailto:postmottak@volda.kommune.no), som kallar inn vara. Varamedlemer møter difor berre etter eiga innkalling.

Folkevalde, både medlemer og varamedlemer, plikter å møte jf. kommunelova § 40 nr. 1, med mindre det ligg føre gyldig forfall.

Den som ønskjer å stille spørsmål om sin habilitet i ei sak, jf. forvaltningslova § 6 og kommunelova § 40 nr. 3, skal melde dette til utvalsekretær i god tid før møtet. Dette også grunna eventuell innkalling av varamedlem, jf. forvaltningslova § 8, 3. ledd.

Møtet er ope for publikum, men kan verte lukka ved handsaming av saker som inneheld informasjon som er unnateke offentlegheit.

Saksdokumenta er lagt ut til offentleg ettersyn på Volda kommune si heimeside <https://innsyn.ssikt.no/volda/dmb> og på servicekontoret.

Jørgen Amdam  
ordfører



## **SAKLISTE**

<b>Saksnr.</b>	<b>Sak</b>
PS 98/17	<b>Godkjenning av innkalling og sakliste</b>
PS 99/17	<b>Godkjenning av møteprotokoll frå forrige møte</b>
OS 52/17	<b>Orientering frå KLP (Kommunal Landspensjonskasse)</b>
PS 100/17	<b>Kulturhus og kino i kombinasjon med nytt mediebygg på campus Høgskulen i Volda</b>
PS 101/17	<b>Ny bruk av bustadsmodular Engesetvegen 28 - Kostnadar og finansiering</b>
PS 102/17	<b>Tilleggsfinansiering tilbygg Myrtun – sandlager</b>
PS 103/17	<b>Utbyggingsavtale for Håmyra bustadfelt - Din Bolig AS</b>
PS 104/17	<b>Orienteringssaker</b>
OS 53/17	<b>Presentasjonsgrunnlag – Folkevaltnettverket</b>
OS 54/17	<b>HVO Mediefag - Prosjektstyring: Møte mellom styringsgruppe og Statsbygg - referat frå møte 28.6.2017</b>
OS 55/17	<b>Framdriftsplan per 28. august 2017 for nytt mediebygg med kultursal og visningssal</b>
OS 56/17	<b>Referat frå rådmannsgruppa 01.09.2017</b>
OS 57/17	<b>Etablering av skjergardsteneste i Møre og Romsdal</b>
FO 2/17	<b>Grunngjeve spørsmål</b>
PS 105/17	<b>Delegerte saker frå avdelingane</b>
DS 136/17	<b>Løyve til tiltak, 2 stk tomannsbustadar Gbr 11/7 og 43</b>
DS 137/17	<b>Løyve til tiltak, hytte Notaplassen Gbr 6/28</b>
DS 138/17	<b>Ferdigattest, ny bueining Gbr 27/104</b>
DS 139/17	<b>Igangsettingsløyve, påbygg Gbr 11/49/0/2</b>
DS 140/17	<b>Ferdigattest, småslåttan Gbr 21/139</b>
DS 141/17	<b>Ferdigattest, bustad og garasje Gbr 12/131</b>



## VOLDA KOMMUNE

DS 142/17	Ferdigattest, tilbygg Gbr 2/9
DS 143/17	Ferdigattest, bustad Gbr 17/217
DS 144/17	Ferdigattest, bustadblokk Gbr 30/422
DS 145/17	Ferdigattest, tilbygg Gbr 20/138
DS 146/17	Igangsettingsløyve Håmyra BK4
DS 147/17	Ferdigattest, steinbakken gbr 18/376
DS 148/17	Ferdigattest, tilbygg til lagerbygg Gbr 13/95
DS 149/17	Løyve til tiltak, redskapshus og avkjørsel Gbr 92/1
DS 150/17	Ferdigattest, naust Gbr 6/8
DS 151/17	Løyve til tiltak, støttemur Gbr 21/170
DS 152/17	Igangsettingsløyve, tilbygg hytte Gbr 2/49
DS 153/17	Løyve til tiltak, tomannsbustad Gbr 27/57
DS 154/17	Løyve til tiltak, garasje Gbr 21/142
DS 155/17	Løyve til tiltak, tilbygg Gbr 20/165
DS 156/17	Ferdigattest, rive bygning Gbr 18/403
DS 157/17	Ferdigattest, bustad Gbr 20/375
DS 158/17	Igangsettingsløyve Håmyra BK6
DS 159/17	Ferdigattest Gbr 17/155

## POLITISKE GRUPPEMØTE

### Måndag 25.09.2017

AP	kl. 18:00-20:00	Møterom Dalsfjorden
V	kl. 20:00-22:00	Møterom Dalsfjorden
KRF	kl. 19:30-21:30	Møterom Voldsfjorden
SP	kl. 19:30-21:30	Møterom Austefjorden
MDG	kl. 20:00-22:00	Biblioteket

### Tysdag 26.09.2017

H	kl. 17:30-19:30	Møterom Austefjorden
FRP	kl. 18:15	Møterom Voldsfjorden

### Onsdag 27.09.2017

SV	kl. 18.00-20.00	Møterom Voldsfjorden
----	-----------------	----------------------

**PS 98/17 Godkjenning av innkalling og sakliste**

**PS 99/17 Godkjenning av møteprotokoll frå forrige møte**

**OS 52/17 Orientering frå KLP (Kommunal Landspensjonskasse)**





## SAKSDOKUMENT

---

Sakshandsamar: Rune Sjurgard

Arkivsak nr.: 2014/1913

Arkivkode: A60

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
147/17	Formannskapet	19.09.2017
100/17	Kommunestyret	28.09.2017

### **KULTURHUS OG KINO I KOMBINASJON MED NYTT MEDIEBYGG PÅ CAMPUS HØGSKULEN I VOLDA**

#### **Handsaming:**

#### **Røysting** (ni røysteføre):

Tilrådinga frå administrasjonen vart samrøystes vedteken.

#### **Tilråding i formannskapet - 19.09.2017 til kommunestyret:**

*Kommunestyret er kjent med dei kritiske suksessfaktorane knytt til deltaking i sambruksløysing med HVO for kulturhus og kino i nytt mediebygg. Kommunestyret føreset at HVO og Volda kommune i planleggingsfasen legg vinn på å oppnå maksimal sambrukseffekt for at prosjektet kan la seg realisere.*

*Kommunestyret løyver inntil kr 250 000 til dekning av utgifter kommunen vil ha prosjekteringsfasen og for å få fram avgjerdsgrunnlag for kor vidt kommunen kan gå vidare med prosjektet mot endeleg realisering. Løyinga vert dekt ved bruk av ubunde kapitalfond.*

#### **Administrasjonen si tilråding:**

**Kommunestyret er kjent med dei kritiske suksessfaktorane knytt til deltaking i sambruksløysing med HVO for kulturhus og kino i nytt mediebygg. Kommunestyret føreset at HVO og Volda kommune i planleggingsfasen legg vinn på å oppnå maksimal sambrukseffekt for at prosjektet kan la seg realisere.**

**Kommunestyret løyver inntil kr 250 000 til dekning av utgifter kommunen vil ha prosjekteringsfasen og for å få fram avgjerdsgrunnlag for kor vidt kommunen kan gå vidare med prosjektet mot endeleg realisering. Løyvinga vert dekt ved bruk av ubunde kapitalfond.**

**Vedleggsliste:**

Revidert framdriftsplan for mediabygget frå Statsbygg, udatert.

**Uprenta saksvedlegg:**

K-sak 75/17 Campusutvikling - romprogram for kulturhus og kino – sambruk

K-sak 46/17 Campusutvikling - Ressursar til å bistå kommunen i planlegging av kulturhus og kino

Intensjonsavtale godkjent av kommunestyret, K-sak 109/16

**Samandrag av saka:**

Statsbygg har utarbeidd revidert framdriftsplan for prosjektet, der ma kalkyle for investeringskostnad og husleige vil liggje føre innan 20. oktober. Volda kommune må i slutten av november velje kva alternativ/storleik ein ev vil ha prosjektert. Kalkylene vil også gi ein indikator på kor vidt prosjektet er realistisk for realisering. For å få fram eit slikt avgjerdsgrunnlag må Volda kommune delta med fagleg kompetanse og ressursar til planlegging.

Prosjektet har i dag fleire usikre faktorar som gjer at ein må vere budd på ulike utfall. Dette inneber at innsatsressursane kommunen set inn i planlegging vil vere risikokapital. Truleg vil Statsbygg kome med overslag over investeringskostnad (kvardratmeterpris) og leigepris i november som vil vere så retningsgjevande at kommunen allereie da kan ta stilling til om prosjektet kan forsvarast som realiserbart.

**Saksopplysningar/fakta:**

Det vert synt til framdriftsplanen. Prosjektet går no mot ei prosjekteringsfase. Det er utarbeidd romprogram som grunnlag for prosjekteringa. Volda kommune har engasjert konsulentane Blindheim og Langseth til å bistå kommunen i denne prosessen. Volda kommune har operert med to alterantive storleikar på kultursalen, jfr K-sak 75/17. Statsbygg har etter kommunestyrehandsaminga i juni kome attende på at Volda kommune må velje eitt alternativ for prosjektering.

Prosjektet vert leia av Statsbygg, og det er Statsbygg som vil vere byggherre ved ev realisering av planane. HVO (Høgskulen i Volda) og kommunen vert invitert med i prosjekteringa for å ivareta sine behov og avklare praktiske sambruksløyningar. Dette vert ei prosjekteringsgruppe med byggfagleg kompetanse hos partane. I kommunen er dette forankra i byggjenemnda og det er avsett ein eigen prosjektleiar i eigedomsavdelinga som følgjer opp prosjektet i prosjekteringsfasen.

Statsbygg skal på grunnlag av romprogrammet rekalkulere kostnadsoverslag på investeringa, samt rekne overslag på husleige pr kvadratmeter. Dette skal liggje føre innan 20. oktober d.å. Kulturhusdelen vert utrekna med konkrete tal for det minste alternativet med overslag for

påslag om ein skal gå vidare med det største alternativet. Ut frå intensjonsavtalen og tidlegare framdriftsplan har det vore lagt til grunn at partane først etter nyttår får tilstrekkeleg informasjon for å ta avgjerd om ein skal delta i utbygginga. Når ein no får lagt fram overslag over kostnader og husleige i november, så får ein så vidt klare indikasjonar på om prosjektet er realistisk at kommunestyret bør kunne gi eit klart vedtak i den eine eller andre retninga.

### **Vurdering og konklusjon:**

Det er forventingar knytt til å få realisert eit kulturhus i Volda. Denne gongen kom initiativet frå HVO i samband med utarbeiding av Campusplanen der mediebygg i kombinasjon/sambruk med kulturhus og kino vart lansert. Partane har etter forankring i sine styrande organ arbeidd vidare med prosjektet ut frå intensjonsavtale. Volda kommune har større investeringsbehov innanfor primærtjenestene i tillegg til pressa drift. Sambruksløyving med HVO har derfor vore sett på som kanskje det einaste realistiske alternativet for å få realisert kulturhus. Kommunen har ikkje evna å reise eit eige kulturhusprosjekt i eigen regi. Det er derfor store forventingar til at sambruk kan gi ein så stor effekt at prosjektet kan forsvarast. Ettersom HVO var initiativtakar til sambruksløyving mellom mediehus og kulturhus og inviterte kommunen med i dette samarbeidet, så er det forventingar til at HVO følgjer opp i planlegginga slik at sambrukseffekten vert optimal.

Rådmannen vil vere tydeleg på at det framleis er ein del usikkerheit rundt prosjektet. Samtidig er det nokre kritiske suksessfaktorar som må falle ned i vår favør for at prosjektet skal vere realiserbart. Det er viktig for Voldasamfunnet, HVO og regionen å få eit kulturhus, men ein må også tilpasse forventingane til at det også kan skje at den modellen ein no arbeider ut frå ikkje går i hop.

Kritiske suksessfaktorar:

#### Kalkulasjonsrenta

Regjeringa har pålagt Statsbygg å bruke ei rente på 8,7 % som grunnlag for utrekning av husleige.

#### Investeringskostnaden og husleige

Husleiga vil vere styrt av både kalkulasjonsrenta og investeringskostnaden. Statsbygg har hatt overslag på husleige som ligg godt over 100 % i høve til det som vil vere naturleg referanse til slike bygg. Dette kan vere basert på overdimensjonert standard mv og Statsbygg skal som nemnt gjere rekalkuleringar. Val av standard og løysingar, samt organiering av prosessen med entrepris vil vere styrande for kva kostnader ein kjem ut med på bygget.

#### Delt entrepris

Det er ikkje avklart om Statsbygg endeleg godkjenner at kommunen kan ta investeringane i inventar og utstyr i kultur- og kinosalen. Det vil redusere kostnads-/leiegrunnlaget for både kommunen og HVO for desse areala. Ein kan oppnå offentlege tilskot og lågare rentevilkår for lån for desse investeringane.

#### Sambrukseffekt

Ein må pårekne at Statsbygg sine rammevilkår i alle høve vil gi ein noko høgare leigepris enn om kommunen byggjer sjølv med lågare rentenivå, tilskotsordning mv. Saman med effekt av ev delt entrepris er det på sambruk ein må ha forventingar om at ein på tross av statens sine leigevilkår (med visse atterhald) vil oppnå så stor effekt at prosjektet kan forsvarast. Dette inneber at vi samla sett kjem vesentleg betre ut enn om kommunen skulle realisere kulturhus på andre måtar. Dette krev smidigheit og pragmatisk tilnærming både frå HVO og

kommunen. Dette inneber at partane må sjå dette som «vårt prosjekt» og passe på at det ikkje vert atskilte prosjekt i felles bygningskropp.

HVO har signalisert at deira leigeandel er avgrensa til kr 1 mill i året. Deling av husleige mellom partane for sambrukslokale er noko ein må forhandle om ut frå både matematiske utrekningar og vurdering av gevinst for partane. Bundne mandat kan skape hindring for ei god fellesløysing, og vil i alle høve utfordre svært stor kreativitet og pragmatisme for å oppnå så stor sambrukseffekt at økonomien kan forsvarast hos begge partar.

#### Kommunestyret frigjer driftsmidlar til husleie

Kulturhus er ikkje lovpålagt, og dei lovpålagde tenestene må prioriterast innanfor kommunen sine samla inntekter. Kulturhuset er ikkje innarbeidd i gjeldande økonomiplan. Dersom det skal realiserast må det frigjerast rom for det i komande økonomiplan. Ein må sjå på den totale drifta, og rasjonalisering av tenestestrukturen vil verte nødvendig. Rådmannen kan ikkje sjå at dette i det heile er mogleg utan at ein ser dette i samanheng med kommunesamanslåinga der Austefjord vert ein del av opptaksområdet for Grodås/Hornindal. Vidare vil det også verte nødvendig å sjå på skulestrukturen i sentrum. Det er kommunestyret som må vurdere kva som er rett for innbyggjarane i Volda og nye Volda. Dersom kommunestyret vil oppretthalde skulane i Austefjord og Vikebygda, så bør ein etter rådmannen sitt syn ikkje gå vidare med kulturhusplanane.

I samband med budsjett- og økonomiplanprosessen bør formannskapet gjennomføre ei enkel risikoanalyse der ein vurderer konsekvensane av kulturhusprosjektet ut frå gitte scenario.

Kommunen må setje av ressursar til å delta i prosjekteringsgruppa i arbeidet med å få fram eit avgjerdsgrunnlag. Dette er ein innsats som kommunen må vere budd på ta for å få avklart prosjektet. Kommunestyret har tidlegare løyvd kr 250 000 til ekstern innleige, ekskursjon og møteverksemd. Det er på førehand vanskeleg å anslå kor mykje tid som vil gå med for kommunen sin prosjektleiar og byggjenemnd utover hausten. Rådmannen rår til at det vert sett av inntil kr 250 000, slik at prosjektet i planleggingsfasen har ei øvre ramme på kr 500 000.

Rune Sjurgard  
Rådmann

**Utskrift av endeleg vedtak:**

**Klageinstans:**

- Snarast, xx.xx.2017: Utarbeide tillegg til intensjonsavtalen mellom Volda kommune og HVO om dekning av kostnader. Signering.
- 7. september: Usikkerheitsanalyse gjennomført som heildagssamling hos Statsbygg i Oslo. HVO og Volda kommune bør vere representert på denne analysen. Representantar frå Høgskulen: Audhild Gregoriusdotter Rotevatn, Reidulf Botn og Margrete Apelseth. Volda kommune må velje representant(ar) og sende på møtet. Analysen må gjennomførast før 13. september.
- 15.-20. oktober 2017: Statsbygg utarbeidar husleigeberekning med basis i kalkyleestimatet.
- Frå 15-20. oktober 2017 til slutten av november 2017: Høgskulen og Volda kommune må ta stilling til kostnads- og husleigenivå.
- Slutten av november 2017: Volda kommune må bestemme seg for eit alternativ for kulturhussal og at dei er med vidare i prosjektet.
- Slutten av november 2017: Anbudsperiode for å innhente tilbod på prosjektering.
- Ca. x. desember 2017: Tilbodsfrist for å levere tilbod på prosjektering.
- Siste del av januar 2018: Statsbygg har evaluert tilboda og inngår kontrakt med valt tilbydar for prosjektering.
- Midten av juni 2018: Skisse / forprosjektet er ferdig.
- Midten av august 2020: Mediebygget er klart til semesterstart.



## SAKSDOKUMENT

---

Sakshandsamar:	Siri Birkeland Solheim	Arkivsak nr.:	2016/1422
		Arkivkode:	614

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
145/17	Formannskapet	19.09.2017
101/17	Kommunestyret	28.09.2017

### NY BRUK AV BUSTADSMODULAR ENGESETVEGEN 28 - KOSTNADAR OG FINANSISERING

#### Handsaming:

Sakshandsamar Siri Birkeland Solheim orienterte.

#### Røysting (ni røysteføre):

Tilrådinga frå administrasjonen vart samrøystes vedteken.

#### Tilråding i formannskapet - 19.09.2017 til kommunestyret:

*Kommunestyret godkjenner ei auka investeringsramme for prosjektet med etablering og istandsetting/oppussing av 2 bustadsmodular ved Mork barnehage og 2 bustadsmodular for mellombels bustad og for særskilt bustadsbehov på Rotset. Auka investeringsramme vert finansiert via låneopptak på kr. 2 928 576,-. Driftsmessigekonsekvensar blir innarbeidd i økonomiplanen for 2018-2021.*

#### Administrasjonen si tilråding:

**Kommunestyret godkjenner ei auka investeringsramme for prosjektet med etablering og istandsetting/oppussing av 2 bustadsmodular ved Mork barnehage og 2 bustadsmodular for mellombels bustad og for særskilt bustadsbehov på Rotset. Auka investeringsramme vert finansiert via låneopptak på kr. 2 928 576,-. Driftsmessigekonsekvensar blir innarbeidd i økonomiplanen for 2018-2021.**

## **Vedleggsliste:**

Kostnadskalkyle for rehabilitering av bustadsmodular ved Myrtun og i Rotsetgeila  
Kostnadskalkyle for rehabilitering av modular ved Mork barnehage

## **Uprenta saksvedlegg:**

### **Samandrag av saka:**

I PS 33/17 la administrasjonen fram forslag om bruksområde for bustadsmodulane frå Engesetvegen 28. To av bustadsmodulane vart føreslått til bruk for utviding av arealet til Mork barnehage, og dei siste to til bruk på Rotset for å dekkje behov for mellombels bustad og særskilt bustadsbehov.

I PS 33/17 gjorde kommunestyret dette vedtaket:

*Kommunestyret gir administrasjonen fullmakt til å planleggje vidare med sikte på følgjande etterbruk av modulane ved Maurtua:*

- 1 modul til erstatning for mellombels bustad ved Myrtun
- 1 modul for å dekkje særskilt behov for bustad
- 2 modular for utviding av arealet til Mork barnehage

*Det skal leggjast fram sak for endeleg godkjenning av kostnadar og finansiering før gjennomføring av flyttinga.*

Bakgrunn for denne saka er å få godkjenning for finansiering og oppstart av arbeidet med å etablere bustadsmodulane.

### **Saksopplysningar/fakta:**

Det vert synt til K-sak 33/17 der det vart bestemt etterbruk av modulane ved Maurtua. Det er gjennomført kostnadskalkyle for etablering og istandsetting/oppussing av bustadsmodulane med dei bestemte plasseringane. Kostnadskalkyla er delt i to, der den eine tek føre seg etablering og istandsetting av modulane som skal etablerast ved Myrtun og i Rotsetgeila, medan den andre tek føre seg etablering og istandsetting av modulane som skal nyttast til Mork barnehage.

Bustadsmodulen som skal plasserast på kommunal tomt i Rotsetgeila, skal brukast for ein person med særskilt bustadsynkje, og vert som ei erstatning for tidlegare bustad i Torvmyrvegen 7. Denne bustaden vart skada og reve i 2015. Delar av kostnadane ved etablering og istandsetting av bustadsmodulane, er difor tenkt dekt av forsikringsoppgjeret for denne bustaden. Ein del av dette forsikringsoppgjeret er utbetalt, og står i dag på konto, medan resterande del vert utbetalt ved oppføring.

Volda kommune vil få full momskompensasjon for etablering av modulane ved Mork barnehage, medan etablering av dei to andre modulane vil føre til ein momskompensasjon på 60 %.

### **Økonomiske konsekvensar:**

Tabellane nedanfor viser ei oppstilling av kostnadane for etablering og istandsetting av modulane, og for finansieringa. Driftsmessigekonsekvensar blir å innarbeide i økonomiplanen for 2018-2021.

*Kostnadar:*

Kostnad for etablering av bustadsmodular ved Myrtun og i Rotsetgeila	kr. 2 606 000,-
Kostnad for etablering av bustadsmodular ved Mork barnehage	kr. 1 983 000,-
<b>Totalkostnad (inkl.mva)</b>	<b>kr. 4 589 000,-</b>

*Finansiering og momskompensasjon:*

Forsikringsoppgjer som står på konto	kr. 716 104,-
Forsikringsoppgjer som vert utbetalt ved oppføring	kr. 235 000,-
Momskompensasjon for bustadsmodular til Mork barnehage	kr. 396 600,-
Momskompensasjon for bustadsmodular ved Myrtun og i Rotsetgeila	kr. 312 720,-
<b>Sum</b>	<b>kr. 1 660 424,-</b>

Dette gir at det er behov for ei tilleggsfinansiering på **kr. 2 928 576,-**.

**Vurdering og konklusjon:**

Det er administrasjonen si tilråding at kr. 2 928 576,- vert finansiert via låneopptak.

I samband med 2. tertialrapport vert rapportering på investeringsprosjekt innført. Volda kommune har eit stort investeringsbudsjett med mange gode og viktige prosjekt. Det viser seg at ikkje alle prosjekt er sett i gong, og det kan vere nødvendig å utsetje nokon av prosjekta. Dette kan frigi lånemidlar til dette prosjektet, og det er dermed ikkje sikkert at behov for nytt lån er nødvendig, sjølv om administrasjonen ber om dette i tilrådinga.

Rune Sjugard  
Rådmann

Kjell Magne Rindal  
eigedomssjef

**Utskrift av endeleg vedtak:**

**Klageinstans:**



## KALKYLE FOR PROSJEKT: Moduler

Prosjektnr: 1-00399  
 Prosjekt: Bustadsmoduler  
 Rev: 09.08.2017

Nr	Konto	Brakker
<b>0</b>	<b>MARGINER OG RESERVER</b>	<b>150 000</b>
	Sum konto	
<b>1</b>	<b>FELLESKOSTNADER</b>	<b>150 000</b>
	Sum konto	
<b>2</b>	<b>BYGNING</b>	<b>1 145 000</b>
	Riving	100 000
	Grunn/ Fundamenter	360 000
	Bæresystemer/ Åpning skillevegg	0
	Yttervegg	180 000
	Innervegg	180 000
	Dekker	75 000
	TAK / tekking beslag	40 000
	Fast inventar	110 000
	Heissjakt/ trappesjakt	0
	Malerarbeid nye vegger/ fliking eksisterende	100 000
	Flisarbeid	0
	Hjelparbeid	0
	Betongtrapper	0
<b>3</b>	<b>VVS Installasjoner</b>	<b>255 000</b>
	Sum konto	
	Sanitær/ etablering av VA vask og toalett	155 000
	Varme	0
	Brannsløkking	0
	Gass og trykkluft	0
	Prosesskjøling	0
	Luftbehandling/ etablering nye stikk	100 000
	Komfortkjøling	0
	Vannbehandling	0
<b>4</b>	<b>ELKRAFT Installasjoner</b>	<b>170 000</b>
	Sum konto	
<b>5</b>	<b>TELE OG AUTOMATISERING</b>	<b>7 500</b>
	Sum konto	
<b>6</b>	<b>ANDRE INSTALLASJONER</b>	<b>0</b>
	Sum konto	
	HUSKOSTNAD ( Sum 1 - 6 )	1 727 500
<b>7</b>	<b>UTOMHUS</b>	<b>0</b>
	Sum konto	
	ENTREPRISEKOSTNAD ( Sum 1 - 7 )	1 727 500
<b>8</b>	<b>GENERELLE KOSTNADER</b>	<b>207 300</b>
	Forprosjekt	0
	Prosjekteringskostnader (~10%)	86 375
	Prosjektadministrasjon(~3%)	86 375
	Byggherrekostnader(~1,5%)	34 550
	BYGGEKOSTNAD ( Sum 1 - 8 )	1 934 800
<b>9</b>	<b>SPEIELLE KOSTNADER</b>	<b>0</b>
	Sum konto	
	PROSJEKTKOSTNAD ( Sum 0 -9 ) eks mva	2 084 800
	Merverdiavgift, 25 %	521 200
	PROSJEKTKOSTNAD inkl mva	2 606 000

## KALKYLE FOR PROSJEKT: Moduler

Prosjektnr: 1-00399  
 Prosjekt: Moduler barnehage  
 Rev: 09.08.2017

Nr	Konto	Brakker
<b>0</b>	<b>MARGINER OG RESERVER</b>	<b>150 000</b>
	Sum konto	
<b>1</b>	<b>FELLESKOSTNADER</b>	<b>150 000</b>
	Sum konto	
<b>2</b>	<b>BYGNING</b>	<b>905 000</b>
	Sum konto	
	Riving	80 000
	Grunn/ Fundamenter	300 000
	Bæresystemer/ Åpning skillevegg	20 000
	Yttervegg	100 000
	Innervegg	150 000
	Dekker	80 000
	TAK / tekking beslag	40 000
	Fast inventar	60 000
	Heissjakt/ trappesjakt	0
	Malerarbeid nye vegger/ fliking eksisterende	75 000
	Flisarbeid	0
	Hjelparbeid	0
	Betongtrapper	0
<b>3</b>	<b>VVS Installasjoner</b>	<b>130 000</b>
	Sum konto	
	Sanitær/ etablering av VA vask og toalett	70 000
	Varme	0
	Brannsløkking	0
	Gass og trykkluft	0
	Prosesskjøling	0
	Luftbehandling/ etablering nye stikk	60 000
	Komfortkjøling	0
	Vannbehandling	0
<b>4</b>	<b>ELKRAFT Installasjoner</b>	<b>90 000</b>
	Sum konto	
<b>5</b>	<b>TELE OG AUTOMATISERING</b>	<b>7 500</b>
	Sum konto	
<b>6</b>	<b>ANDRE INSTALLASJONER</b>	<b>0</b>
	Sum konto	
	HUSKOSTNAD ( Sum 1 - 6 )	1 282 500
<b>7</b>	<b>UTOMHUS</b>	<b>0</b>
	Sum konto	
	ENTREPRISEKOSTNAD ( Sum 1 - 7 )	1 282 500
<b>8</b>	<b>GENERELLE KOSTNADER</b>	<b>153 900</b>
	Sum konto	
	Forprosjekt	0
	Prosjekteringskostnader (~10%)	64 125
	Prosjektadministrasjon(~3%)	64 125
	Byggherrekostnader(~1,5%)	25 650
	BYGGEKOSTNAD ( Sum 1 - 8 )	1 436 400
<b>9</b>	<b>SPEIELLE KOSTNADER</b>	<b>0</b>
	Sum konto	
	PROSJEKTKOSTNAD ( Sum 0 -9 ) eks mva	1 586 400
	Merverdiavgift, 25 %	396 600
	PROSJEKTKOSTNAD inkl mva	1 983 000



## SAKSDOKUMENT

Sakshandsamar: Rune Totland

Arkivsak nr.: 2016/673

Arkivkode: 614

Utvallsaksnr	Utval	Møtedato
143/17	Formannskapet	19.09.2017
102/17	Kommunestyret	28.09.2017

### TILLEGGSFINANSIERING TILBYGG MYRTUN - SANDLAGER

#### Handsaming:

Teknisk sjef Rune Totland var til stades under handsaminga av saka.

#### Røysting (ni røysteføre):

Tilrådinga frå administrasjonen vart samrøystes vedteken.

Tilråding i formannskapet - 19.09.2017 til kommunestyret:

***For å gjennomføre komplett utbygging av tilbygg - garasje og sandlager - på kommunalteknisk driftslager på Myrtun, godkjenner kommunestyret tilleggsføring på kr 771 000,- inkl. mva. til prosjekt 700903. Tilleggsføringa vert finansiert slik:***

<i>Auka låneopptak</i>	<i>kr</i>	<i>576 900,-</i>
<i>Momskompensasjon</i>	<i>kr</i>	<i>144 100,-</i>
<i>SUM</i>	<i>kr</i>	<i>771 000,-</i>

***Driftsmessigekonsekvensar blir innarbeidd i økonomiplanen for 2018-2021.***

Administrasjonen si tilråding:

**For å gjennomføre komplett utbygging av tilbygg - garasje og sandlager - på kommunalteknisk driftslager på Myrtun, godkjenner kommunestyret tilleggsløyving på kr 771 000,- inkl. mva. til prosjekt 700903. Tilleggsløyvinga vert finansiert slik:**

<b>Auka låneopptak</b>	<b>kr</b>	<b>576 900,-</b>
<b>Momskompensasjon</b>	<b>kr</b>	<b>144 100,-</b>
<b>SUM</b>	<b>kr</b>	<b>771 000,-</b>

**Driftsmessigekonsekvensar blir innarbeidd i økonomiplanen for 2018-2021.**

**Vedleggsliste:**

ingen

**Uprenta saksvedlegg:**

ingen

**Samandrag av saka:**

Kommunalteknisk sektor har pr. i dag eit tilbygg til eksisterande lager-/garasjebygning på Myrtun under oppføring. Entreprenøren starta opp sitt arbeid i april i år.

Det er tidlegare løyvd midlar til dette tiltaket.

Hittil kjende kostnader, både ved fakturaer og endringsordrar, viser at løyvde midlar ikkje er tilstrekkeleg for å kunne gjennomføre prosjektet som planlagd.

Det er derfor behov for tilleggsløyving på kr 771 000 for å gjennomføre tiltaket i samsvar med planar og formål.

**Saksopplysningar/fakta:**

Det har i mange år vore eit sterkt behov for meir bygningsmasse til driftsformål på kommunalteknisk sektor i Volda kommune. Særskild har det vore etterlengta eige bygg til lagring av strøsand, og situasjonen har dei seinare år vore så prekær at ein undergang til E39 på Rotset har vore brukt som sandlager.

Våren/sommaren 2016 starta prosjektering av utviding av driftslageret, og Asplan Viak AS fekk oppdraget. Prosjekteringa var ferdig hausten 2017, og bygging av tilbygget vart lyst ut på anbod. Det vart etter dette signert kontrakt med Ivar Aambakk AS som utførande entreprenør.

At det no er behov for tilleggsløyving, skuldast at kostnadane med både prosjektering og utføring vart høgare enn fyrst vurdert.

Tilleggskostnader prosjektering:

Prosjekteringsoppdraget auka i omfang pga. at dei fyrste utkast og skisser viste seg å verte for kostbare. Dette etter å ha utarbeidd grundige kalkyler på prosjekterte utkast. Dette medførte omarbeiding av teikningar og andre prosjektdokument. Vidare hadde vi eit sterkt fokus på å bygge eit så rimeleg tilbygg som mogleg, men som samstundes var funksjonelt og innanfor krav og regelverk. Dette medførte fleire runder med utarbeiding av nye kalkyler, noko som

igjen genererte fleire prosjekteringstimar. Internt fråver/sjukmelding medførte elles meir innleige av administrative oppgåver knytt til prosjektet, enn det som i utgangspunktet var behov for.

#### Tilleggs kostnader entreprenør:

Når det gjeld sjølve entreprenør-kostnadane knytt til dette, så er det alltid ei viss usikkerheit i høve regulerbare mengder. Dette gjeld særskild grunnarbeid, då det kan vere vanskeleg å vite kva som ligg i grunnen før ein faktisk startar gravinga. I dette prosjektet fekk vi store utfordringar med mykje vatn i grunnen, og det har diverre medført større kostnader, då dette ikkje var kjend på førehand. I etterkant av oppstart, viste det seg også at det ville vere stort behov for sluk i golv. Dette burde vorte oppdaga i prosjekteringsfasen, men denne detaljen vart diverre ikkje med. Dessutan er det avdekt behov for meir isolasjon enn det som er prosjektert.

#### **Kostnader og finansiering:**

Tabell nedanfor er ei kostnadssamanstilling av prosjektet:

##### **Prosjekt: TILBYGG MYRTUN**

<b>Delkostnader</b>	<b>Eks. mva.</b>	<b>Mva.</b>	<b>Inkl. mva.</b>
Prosjekterande fase, RIB	539 890	134 973	674 863
Utførande fase, entreprenør	4 076 605	1 019 151	5 095 756
Interne timar	400 000		400 000
<b>SUM</b>	<b>5 016 495</b>	<b>1 154 124</b>	<b>6 170 619</b>
Hitil finansiert	4 440 000	960 000	5 400 000
<b>Manglande finansiering/overskriding</b>			<b>771 000</b>

#### **Avvik, stipulerte og faktiske kostnader:**

Avviket er altså på kr 771 000,- inkl. mva.

Prosjektet har vist seg å få enkelte uføresette utfordringar, og for å kunne få eit godt sluttprodukt har vi vore nøydd til å iverksetje naudsynte tiltak, sjølv om det har medført overskriding av budsjett.

#### **Helse og miljøkonsekvensar:**

Tilrettelegging av utstyrs- og gruslager for utetenesta i teknisk sektor er eit viktig folkehelseiltak som medverkar til gode tenester heile året på veg, vatn og avløp.

#### **Økonomiske konsekvensar:**

Overføring frå prosj. EPC opsjon etablering 3. etg Ivar AAsen bygget	kr	576 900,-
Momskompensasjon	kr	144 100,-
SUM	kr	771 000,-

#### **Vurdering og konklusjon:**

Under prosjekteringa har ein hatt sterkt fokus på å bygge så stort som mogleg, men samstundes så rimeleg som mogleg. Utgangspunktet var eit mykje større tilbygg enn det som no vert realisert, men desse planane måtte forkastast grunna høg kostnad. Det er likevel behov for meir lagerplass. Løysing på dette bør ein sjå i samanheng med kva som kan opne seg med samanslåinga med Hornindal.

Det er lagt vekt på enkle løysingar og ”minimum” i høve både ynskjer og krav. Under utarbeiding av budsjett vart det ikkje lagt inn stor nok margin på posten for uføresett.

Prosjektet er avhengig av tilleggsøyvingar for å kunne realiserast i høve forventningar og plan. Det er ikkje eit reelt alternativ å redusere prosjektet, og kostnadene må tilleggsfinansierast. Rådmannen rår til tilleggskostnadene på kr 771 000 vert finansiert ved momskompensasjon kr 144 1000 og auka låneopptak 576 900.

I samband med 2. tertialrapport vert rapportering på investeringsprosjekt innført. Volda kommune har eit stort investeringsbudsjett med mange gode og viktige prosjekt. Det viser seg at ikkje alle prosjekt er sett i gong, og det kan vere nødvendig å utsetje nokon av prosjekta. Dette kan frigi lånemidlar til dette prosjektet, og det er dermed ikkje sikkert at behov for nytt lån er nødvendig, sjølv om administrasjonen ber om dette i tilrådinga.

Prosjektet kunne ha vore betre planlagt og sektoren vil gjennomføre ei evaluering for å få oversikt over dei operasjonane dette har svikta for å lære og ta omsyn til dette i komande prosjekt.

Rune Sjugard  
Rådmann

Rune Totland  
teknisk sjef

**Utskrift av endeleg vedtak:**



## SAKSDOKUMENT

---

Sakshandsamar: Rune Totland

Arkivsak nr.: 2017/1662

Arkivkode: L81

---

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
144/17	Formannskapet	19.09.2017
103/17	Kommunestyret	28.09.2017

### UTBYGGINGSAVTALE FOR HÅMYRA BUSTADFELT - DIN BOLIG AS

#### Handsaming:

Rune Totland orienterte om saka.

#### Røysting (ni røysteføre):

Tilrådinga frå administrasjonen vart samrøystes vedteken.

#### Tilråding i formannskapet - 19.09.2017 til kommunestyret:

*Kommunestyret godkjenner vedlagte utkast til utbyggingsavtale mellom Volda kommune og Din Bolig AS for bygging av Håmyra bustadfelt, datert 12.09.2017.*

#### Administrasjonen si tilråding:

Kommunestyret godkjenner vedlagte utkast til utbyggingsavtale mellom Volda kommune og Din Bolig AS for bygging av Håmyra bustadfelt, datert 12.09.2017.

#### Vedleggsliste:

1. Forslag til utbyggingsavtale for området "Detaljregulering for Håmyra" planID 1519-201103.
2. Detaljregulering Håmyra bustadfelt.
3. Kunngjering detaljregulering for Håmyra bustadfelt.

#### Samandrag av saka:

Oppstart av forhandlingar om utbyggingsavtale for Håmyra bustadfelt, mellom Din Bolig AS og Volda kommune, vart kunngjort i avisa Møre og på Volda kommune sine heimesider 29.12.16. Der kom ingen innspel eller merknader.

Utbyggingsavtalen omfattar tekniske anlegg som vert bygt ut av Din Bolig AS og overteke vederlagsfritt av Volda kommune for framtidig drift og vedlikehald. Denne modellen er i samsvar med praksis som er etablert for slike avtaler knytt til utbygging av private bustadfelt i Volda kommune.

Volda kommune og Din Bolig AS har gjennom forhandlingar kome fram til vedlagde forslag til utbyggingsavtale. Avtale om fordeling av tilbakebetalt meirverdiavgift har vore det mest krevjande punktet i forhandlingane. Volda kommune vedtok i 27.02.2014 (sak PS 20/14) mal for avtale om justeringsrett for inngåande meirverdiavgift mellom aktuell utbyggjarar og kommunen. Denne malen seier at tilbakeført meirverdiavgift skal delast med 60% til kommunen og 40% til utbyggjar. I forslaget til utbyggingsavtal med Din Bolig AS har vi fordelt tilbakeført meirverdiavgift med 30% til kommunen og 70% til utbyggjar. Grunnen er at Din Bolig AS har stått for, og betalt prosjektering og tilstøytande infrastruktur for mykje av samlevegen gjennom feltet som no Volda kommune er tiltakshaver for. Administrasjonen finn det difor rimeleg at utbyggjar har rett på ein større del av tilbakeført meirverdiavgift.

#### **Saksopplysningar/fakta:**

Oppstart av forhandlingar om utbyggingsavtale for Håmyra bustadfelt, mellom Din Bolig AS og Volda kommune, vart kunngjort i avisa Møre og på Volda kommune sine heimesider 29.12.16. Der kom ingen innspel eller merknader frå publikum.

Volda kommune og Din Bolig AS har gjennom forhandlingar kome fram til vedlagde forslag til utbyggingsavtale. Avtale om fordeling av tilbakebetalt meirverdiavgift har vore det mest krevjande punktet i forhandlingane. Volda kommune vedtok i 27.02.2014 (sak PS 20/14) mal for avtale om justeringsrett for inngåande meirverdiavgift mellom aktuell utbyggjarar og kommunen. Denne malen seier at tilbakeført meirverdiavgift skal delast med 60% til kommunen og 40% til utbyggjar. I utbyggingsavtalen med Din Bolig AS har vi fordelt tilbakeført meirverdiavgift med 30% til kommunen og 70% til utbyggjar. Grunnen er at Din Bolig AS har stått for, og betalt prosjektering for mykje av samlevegen gjennom feltet som no Volda kommune er tiltakshaver for. Det som har vore krevjande er å dokumentere kor mykje av prosjekteringa som har vorte betalt av Din Bolig AS for Volda kommune sin samleveg. Din Bolig AS deltek med 50% av kostnaden til samlevegen gjennom Håmyrfeltet, noko som der er skriven eigen utbyggingsavtale på (avtale om anleggsbidrag). Din Bustad tek også alle kostnader med tilstøytande infrastruktur som støttemurer og rullestoltilkomst til vegen. Administrasjonen finn ut frå ei samla vurdering at det rimeleg at utbyggjar har rett på ein større del av tilbakeført meirverdiavgift.

#### **Kommuneplanen:**

Saka handlar om kommunal tilrettelegging for auka busetting i Volda.

#### **Helse og miljøkonsekvensar:**

Vurdert i prosess for reguleringsplan for Håmyra.

#### **Økonomiske konsekvensar:**

Prosjektet vil på sikt auke kommunen sine driftsutgifter med vedlikehald av ny infrastruktur.

#### **Beredskapsmessige konsekvensar:**

Vurdert i prosess for reguleringsplan for Håmyra.



Rune Sjugard  
Rådmann

Rune Totland  
teknisk sjef

**Utskrift av endeleg vedtak:**

**Klageinstans:**

Ingen

**Forslag 12.09.2017**

**Mellom Din Bolig AS (heretter kalla utbygger) og Volda kommune (heretter kalla kommunen) er det med grunnlag i plan- og bygningslova kap. 17 inngått følgjande**

## **UTBYGGINGSAVTALE**

FOR

### **HÅMYRA BUSTADFELT**

#### **1. GENERELT**

Avtalen gjeld utbygging og overtaking av kommunaltekniske anlegg for veg, vatn og avløp i samband med utbygging av prosjekt "Håmyra bustadfelt" innanfor reguleringsplanen "*Detaljregulering for Håmyra, datert 18.06.15*".

Følgjande hovudretningslinjer regulerer denne avtalen:

- "Detaljregulering for Håmyra", planid 2011003, eigengodkjent 18.06.2015.
- Tekniske planar "Funksjonsbeskrivelse (teikningshefte/tekstdel) datert 01.10.15" utarbeidd av ingeniørfirma Per Mulvik AS.

Utbyggingsområdet etter denne avtalen omfattar "Detaljregulering for Håmyra", datert 18.06.15. Anlegget som inngår i denne avtalen gjeld offentleg veganlegg: o\_V2 og o\_V3. Anlegget omfattar opparbeiding av nye anlegg for veg, vatn og avløp i samsvar med ovanfor nemnde tekniske planar. Utbyggjar ønskjer kommunal overtaking av dei tekniske anlegga som avtalen omfattar. Dette må skje ved eigen søknad når anlegga er ferdigstilt.

#### **1.1. Partar**

Volda kommune	-	org.nr. <b>939 760 946</b>
Utbyggjar Din Bolig AS	-	org.nr. <b>988 973 424</b>

#### **1.2. Definisjonar**

**Igangsettingsløyve:** Bygningsmynde si godkjenning som grunnlag for at arbeidet etter denne avtalen kan setjast i gang.

**Planområde:** Området innanfor regulert plangrense i godkjend reguleringsplan "Detaljregulering for Håmyra", datert 18.06.15.

**Byggjesteg:** Utbygginga skal skje i 2 byggjesteg:

1. byggjesteg: o\_V3.

2. byggjesteg: o\_V2.

**Teknisk infrastruktur:** Opparbeiding av veg, vatn og avløp slik det går fram av "Funksjonsbeskrivelse (teikningshefte/tekstdel) datert 01.10.15" utarbeidd av ingeniørfirma Per Mulvik AS.

### **1.3. Formål**

Avtalen har til formål å regulere partane sine rettar og plikter overfor kvarandre ved utbygging av "Håmyra bustadfelt".

### **1.4. Utbyggingsområde/ geografisk avgrensing/ eigarforhold**

Avtalen omfattar tekniske planar, omtalt i "Funksjonsbeskrivelse (teikningshefte/ tekstdel)", utarbeidd av ingeniørfirma Per Mulvik AS, datert 01.10.15.

Utbyggingsområdet ligg innanfor reguleringsplanen "Detaljregulering for Håmyra", datert 18.06.15. Planen er eitt av vedlegga til denne avtalen.

## **1. UTBYGGAR SITT ANSVAR**

### **2.1. Omfanget av utbygginga**

Utbygger er ansvarleg for gjennomføring av utbygging av dei anlegg innanfor bustadfeltet som går fram av denne avtalen. Tekniske detaljplanar for bustadfeltet er godkjent i samsvar med kommunen sitt godkjeningsbrev datert 15.09.2017.

### **2.2. Grunnerverv**

Utbygger skal sjølv sikre seg nødvendige rettar for gjennomføring av prosjektet. Utbyggjar skal før overtaking finn stad kostnadsfritt overdra grunnareal tilhøyrande dei vegar som skal overtakast.

I den grad kommunaltekniske anlegg rører ved privat eigedomsrett, må utbygger sørje for at kommunen vert sikra tinglyst rett til å ha liggjande, kunne vedlikehalde og kunne etablere nye anlegg som etter kommunen si vurdering er naudsynt av omsyn til anlegget sin funksjon.

### **2.3. Val av entreprenør**

Entreprenør for anlegga etter denne avtale er K.A. Aurstad AS.

### **2.4. Framdrift/ avtalen si varigheit**

Utbyggjar pliktar å ferdigstille anlegga og overlevere alle anlegg omfatta av denne avtale til Volda kommune innan:

1. byggjesteg (jf. pkt 1.2 ovanfor) innan 3 år frå igangsetjingsløyve er gitt.

2. byggjesteg (jf. pkt 1.2 ovanfor) innan 4 år frå igangsetjingsløyve er gitt.

Kommunen kan bryte denne avtalen dersom tidspunktet for overlevering ikkje vert halde.

### **2.5. Rekkefølgekrav/ sikringstiltak**

Rekkefølge av utbygginga skal følgje gjeldande reguleringsplan m/vedtekter.

### **2.6. Offentlege trafikkområde**

Utbyggjar ønskjer kommunal overtaking for følgjande køyrevegar: o\_V2 og o\_V3. Grunnlaget for dette er at godkjende tekniske planar vert lagt til grunn for opparbeidinga.

## 2.7. **Vatn og avløp**

Utbyggjar ønskjer overtaking av kommunale leidningsanlegg jf. pkt. 2.1 ovanfor. Godkjende tekniske planar skal leggjast til grunn for opparbeidinga.

## 2.8. **Fordelingsanlegg straum, el-, tele- og kabel-TV anlegg**

Forholdet mellom utbyggjar og kabeletatane (Mørenett, Telenor og eventuelle kabel-TV-selskap) vert regulert i eigne avtalar når det gjeld økonomiske spørsmål. Tekniske planar for kabeletatane skal være i samsvar med kommunale normer og retningslinjer.

## 3. **KOMMUNEN SITT ANSVAR**

### 3.1. **Kommunal deltaking**

Ingen.

## 4. **ØKONOMISKE BETINGELSAR**

For å sikre kommunen og tredjeperson at anlegget ferdigstillast innanfor avtalte tidsfristar, skal utbyggjar stille bankgaranti overfor Volda kommune før arbeidet vert sett i gang. Garantien skal knytast opp i mot og kunne gjerast gjeldande mot manglande fullføring og overskridingar på avtalen sine tidsfristar og for feil og manglar i inntil tre år etter at overtaking av anlegget finn stad. Garantien skal utgjere 10 % av dokumentert samla anleggskostnad for tekniske anlegg i utføringstida, slik det framgår av pkt. 2.6 og 2.8 i denne avtalen.

Samla anleggskostnad i samsvar med framlagt anbod datert 23.06.16, kr. 24.851.761,-

Garantibeløp 10 % av ovannemnde: **kr. 2.485.176,-**

Etter at anlegget er overteke vert garantien redusert til 3 % for forhold som vert pålagt dei 3 (tre) første åra etter overtakinga. Garantien skal avsluttast når garantitida er ute. Garantien skal stillast før oppstart av anleggsarbeida.

### **Justeringsrett**

Det er avtalt at utbyggjar og kommunen skal inngå avtale om overføring av retten og plikta til å justere inngåande meirverdiavgift jf. meirverdiavgiftsforskrift kapittel 9. Det er avtalt at tilbakebetaling av meirverdiavgift skal tilbakebetalast over 10 år, og at fordelinga er avtalt til 70% til utbyggjar og 30% til kommunen.

Følgjande krav til dokumentasjon må framleggjast av utbygger:

- Anskaffingskostnad utan meirverdiavgift,
- total meirverdiavgift,
- opplysningar om det er frådragsført meirverdiavgift ved anskaffinga.

## 5. **VILKÅR FOR OVERTAKING AV TEKNISKE ANLEGG**

Utbyggjar vil søkje om kommunal overtaking av tekniske anlegg ved eigen søknad når anlegga er ferdigstilt. Tekniske anlegg skal overtakast vederlagsfritt til kommunalt

vedlikehald i samsvar med inngått utbyggingsavtale. Når alle forhold er brakt i orden, skal det skrivast ein overtakingsprotokoll som er gyldig når begge partar har skrivne under.

Kommunen overtek ikkje anlegg til drift og vedlikehald før anlegga er utført i samsvar med vedtekne normer, retningslinjer samt godkjende planar. Anleggsutføring som er endra utan førehandsgodkjenning vert i utgangspunktet ikkje godkjent for kommunal overtaking. Eventuelle konflikhtar mellom utbyggjar, entreprenør og/eller berørte grunneigarar må være løyst før kommunen overtek tekniske anlegg til vedlikehald.

Ein føresetnad er at all grunn som er regulert til offentleg vegformål blir overskøytt til kommunen før kommunen overtek ansvar for vegvedlikehaldet.

## **6. ENDRINGAR/ REFORHANDLINGAR**

Dersom utbyggjar eller kommunen finn det naudsynt med endringar i høve godkjende planar, skal konsekvensar og ansvar avklarast mellom underskrivne av denne avtalen før endringar kan gjennomførast.

## **7. TRANSPORT AV AVTALEN**

Eventuell vidaretransport av denne avtalen kan ikkje finne stad før etter forhandlingar mellom dei involverte partar, og kommunen si godkjenning.

## **8. DIVERSE**

### **8.1. Misleghald**

Ved eventuelt misleghald av denne avtalen, kan den seiast opp av kommunen.

### **8.2. Tinglysing**

Der leidningsanlegg ligg utanfor område som skal overtakast av kommunen, må utbyggjar framskaffe tinglyste rettar som gir kommunen rett til å ha liggjande leidningar på annan mann sin grunn og til fritt å kunne utføre drift og vedlikehald av leidningar og installasjonar.

### **8.3. Tvistar**

Ein kvar tvist mellom partane vedrørande avtaleforhold skal søkjast løyst i minnelegheit. Dersom ein ikkje oppnår løysning, skal tvisten avgjerast ved dei ordinære domstolar med mindre partane blir samde om å la tvisten bli avgjort ved voldgift.

### **8.4. Iverksetjing av avtalen**

Denne avtalen byrjar å gjelde når den er underskriven av begge partar. Avtalen vert underskriven i to eksemplar, der partane beheld eitt eksemplar kvar.

Ørsta, .....

Volda, .....

For utbyggjar Din Bolig A/S

For Volda kommune

.....

Roar Eiken  
dagleg leiar

.....

Jørgen Einar Amdam  
ordførar



## SAKSDOKUMENT

Sakshandsamar: Per Heltne

Arkivsak nr.: 2014/280

Arkivkode: 2011003

Utvalsaksnr

Utval

Møtedato

Formannskapet

### PLANID 2011003 - DETALJREGULERING FOR HÅMYRA. NY HANDSAMING AV SAKA ETTER VEDTAK I K-SAK 36/15, DEN 30.04.2015

#### Administrasjonen si tilråding:

*Detaljregulering for Håmyra, slik det går fram av plandokumenta –planomtale og situasjonsplan datert 3.12.2014, og plankart og føresegner datert 3.02.2015, og med situasjonsplan sist revidert 3.12.2014 som juridisk bindande del av plan, vert på fylgjande vilkår godkjent i samsvar med reglane i Plan og Bygningslova §12-12, jf §12-11:*

*Reguleringsføresegnene §4.1. Rekkefølge, Pbl. §12-7 nr.10, får fylgjande tillegg:*

*Pkt l):*

*Før utbygging av Håmyrafeltet med tilhøyrande samleveg kan settast i gang skal det etablerast fylgjande strakstiltak i Raudemyrvegen:*

- 1. Vegen skal skiltast med fartsgrense 40km/t.*
- 2. Fartshumpar/oppheva gangfelt skal etablerast ved gangveg mot Sjukehuset-, ved kryss mot Brenslene-, mot gangveg aust for Steingardsvegen og ved overgang til Heltnevegen/Uravegen.*
- 3. Gatestrekinga skal ha prioritet i høve komande plan for utskifting/oppgradering av kommunale gatelys.*
- 4. Dersom Raudemyrvegen på strekinga Lisjenakkvegen til Solhøgda ikkje er opparbeidd til samlevegstandard før utbygging av Håmyrfeltet startar, skal det i anleggsfasen etablerast ordning med vikeplikt for møtande køyrety (skilt 212/214) eller lysregulering.*

*og pkt m):*

*Før Raudemyrvegen skal få status som samleveg og gjennomgangstrafikk og bussløysing gjennom Håmyra /Urbakkfoten kan iverksettast, skal vegen på strekinga Lisjenakkvegen til Solhøgda vere opprusta til samleveg standard.  
Spørsmål om forkøyrsvegskilting av vegen skal då også vere avklara.*

#### Vedleggsliste:

K-sak 4/15

Saksdokumenta knytt til K-sak 4/15

Krav om lovlegkontroll, brev av 17.03.2015, og 30.03.2015

K-sak 36/15

Fylkesmannen brev av 29.05.2015

Notat - *Aktuelle vegutbetringar i Engesetvegen og Kleppevegen ved utbygging av Urbakkfoten.*

### **Uprenta saksvedlegg:**

Underliggende plandokument tilknytt planprosess PlanID 2011003 Håmyra.  
Kommunedelplan Volda sentrum, Mork-Furene og Vikebygda

### **Samandrag av saka:**

Kommunestyret godkjende i sak 4/15 reguleringsplan for Håmyra.

Det vart av fem kommunestyrerepresentantar fremja krav om lovlegkontroll av vedtaket i brev datert 17.03.2015.

Kommunestyret handsama spørsmålet som sak 36/15. Kommunestyret fann vedtaket i sak 4/15 ulovleg då saka etter fleirtalet si vurdering ikkje var godt nok utgreidd.

Fylkesmannen har ved brev av 29.05.2015 stadfesta at kommunestyret sjølv gjennom vedtaket i sak 36/15 har funne reguleringsvedtaket i sak 4/15 ulovleg.

Saka er såleis returnert til administrasjonen for nærare utgreiing.

Administrasjonen har i si utgreiing no teke utgangspunkt i dei moment som kjem fram i brev om lovlegkontroll.

### **Saksopplysningar:**

Reguleringsplan for Håmyra vart fremja for slutthandsaming i kommunestyret den 26.02.2015, sak 4/15.

Det vart gjort fylgjande vedtak med 14 mot 13 røyster.:

*”Detaljregulering for Håmyra, slik det går fram av plandokumenta –planomtale og situasjonsplan datert 3.12.2014, og plankart og føresegner datert 3.02.2015, vert godkjent i samsvar med reglane i Plan og Bygningslova §12-12, jf §12-11. Situasjonsplan sist revidert 3.12.2014, er juridisk bindande del av plan.”*

Det vart også lagt inn ulike endringar i reguleringsføresegnene, §2.2.3 Leikeplass, §2.4.1 Turveg, §4.1. Rækkefølge, § 4.1.1. Jf saksutskrift som ligg ved.

Eit mindretal frå kommunestyre fremja 17.03.2015 sak om lovlegkontroll av vedtaket. Saka vart lagt fram for kommunestyret den 30.04.2015 som sak PS 36/15, der det vart gjort slikt vedtak med 14 mot 13 røyster:

*” Kommunestyret finn at administrasjonen si plikt til forsvarleg utgreiing av saka (jmf. Kommunelova paragraf 23.2) ikkje er oppfylt. Dette gjeld særleg trafikkale forhold som utbygging av Håmyra vil medføre, mellom anna Raudemyrvegen og Heltnevegen. Krav om lovlegheitskontroll vert å sende til Fylkesmannen for vidare handsaming.”*

Sak om lovlegkontroll er ut frå dette sendt over til Fylkesmannen.

Fylkesmannen har no gitt skriftleg tilbakemelding i saka.

Det heiter her i brev datert 29.05.2015:

*”Kommunestyret seier i sitt vedtak at reguleringsplan for Håmyra som kommunestyre sjølv vedtok den 26.02.2015, sak PS 4/15, var for dårleg utgreidd. Det er eit krav i forvaltningslova at saken skal vere så godt opplyst som mogleg før ein fattar enkeltvedtak, til dømes eit vedtak om reguleringsplan. Når kommunestyret meiner at saka er for dårleg utgreidd, var ikkje grunnlaget til stades for at kommunestyret kunne gjere eit lovleg vedtak. Og når kommunestyret finn at det ikkje er grunnlag for å gjere eit lovleg*



*vedtak, forstår fylkesmannen det slik at kommunestyret tok lovlegklagen til følge. Saka skulle etter dette vore sendt attende til administrasjonen med beskjed om å utgreie saka ytterlegare, før den på ny vart lagt fram for kommunestyret til endeleg avgjerd. Krav om lovlegkontroll vert difor sendt attende til kommunen for ytterlegare utgreiing og nytt vedtak.”*

**Kommunestyret sitt vedtak om plangodkjenning er såleis å sjå som oppheva. Kva som må avklarast/vurderast nærare før saka kan fremjast på ny, finn administrasjonen det rett å sjå i høve til dei moment som kom fram i brevet knytt til krav om lovlegkontroll.**

Det er fyrst og fremst dei konsekvensar som planlagt utbygging vil kunne gje for eksisterande vegnett, framkomelegheit-, tilhøve for mjuke trafikantar, som skuleveg og som bruksveg til fritidsaktivitetar som er framheva.

Bakgrunn for at desse spørsmåla vert reist i saka har nok også samanheng med den relativt store utnyttingsgrad/tal bueiningar som er lagt til grunn for plan Håmyra. Men dette er så langt ein kan sjå ikkje gitt vesentleg fokus i lovlegklaga.

Planvedtaket i K-sak 4/15 og seinare vedtak om godkjenning av rammeløyve for utbygging etter plan vart kunngjort og sendt partar/naboar, samt aktuelle sektormynde straks etter vedtak, med høve til klage, jf plan og bygningslova §12-12 og §12-15.

Det er ikkje motteke klager på desse vedtaka innanfor oppsett klagefrist.

Det kan såleis synest som at sjølve planen og innhaldet i den, utbyggingsform-, konsentrasjon og tal einingar, er akseptert, basert på dei rekkefølgjekrav som var lagt til grunn.

Vi finn det likevel rett også å sjå nærare på planinnhald /utnyttingsgrad/tal bueiningar i planområdet i vår gjennomgang av saka, då dette også vil ha påverknad for trafikale tilhøve.

### **Generell vurdering:**

Reguleringssaka for Håmyra har utgangspunkt i gjeldande kommuneplan, kommunedelplan for Volda sentrum, Mork-Furene og Vikebygda. Plan godkjent 18.06.2009.

Området er også tidlegare regulert til bustadformål, plan Håmyra godkjent Volda kommunestyre 1.06.1999.

Både i gjeldande kommuneplan og i to tidlegare komunedelplanar for sentrum har vegsystemet i og kring Volda sentrum vore tema, og konklusjonane knytt til dette er nedfelt i planar og føresegner.

Det har vore stor semje om behovet for ein øvre sambindingsveg som knyter saman områda i Røyslid/Heltne og Engeset. Dette for både å sikre grunnlag for kollektivtilbod til eit større område og for å lette kommunikasjonane mellom felta og for fordeling av trafikk til/frå viktige trafikkpunkt i området som barnehagar, skular, høgskule, sjukehuset m.m.

I planprosessen for Håmyra er desse tilhøva omtala, og både utbygger og kommuneadministrasjonen har teke utgangspunkt i desse føringane nedfelt i overordna plan. Jf Planomtale og tilhøyrande dokumentasjon.

Utanom det overordna vegnett gjennom sentrum, som består av E39, fv 651 og fv.45 (Vikebygdvegen) er det i kommunedelplanen lagt opp til to viktige samleveg-/ringvegssystem i og rundt Volda sentrum.

Dette gjeld samlevegen: Sjukehusvegen-Kårstadvegen-Engesetvegen- Storgata-Lerkene-Industrigata, og samlevegen: Heltnevegen-Raudemyrvegen - Sambindingsvegen over Håmyra- Engesetgeila-Kleppevegen til Engesetvegen.

(I tillegg har vi ein del sentrale samleveggar på Rotset, som Prestegata, Rotsetgeila og Myravegen, men vi held desse utanfor drøftinga i denne saka).

Det lokale ringbuss-systemet, som er etablert og som er tenkt satsa vidare på i høve til tilrettelegging for kollektivtrafikk, er i hovudsak også tilpassa dette.

Desse hovudsamlevegane er også sentrale gangvegsamband knytt til tilkomst til/frå bustadfelt og mot sentrum, skular, barnehagar og fritidsaktivitetar m.v.

Ut frå den debatt som no er reist i saka, kan det synest som at ein i kommuneplanprosessen ikkje har hatt nok fokus på dette samlevegssystemet, og behov for tiltak her.

Har det tilfredsstillande standard til tiltenkt funksjon, for å dekke eksisterande og nye byggeområde, og som busstrase for ringbuss? Har det tilfredsstillande tilhøve for mjuke trafikantar?

Det er såleis i kommuneplan heller ikkje sett nokon rekkefylgjekrav knytt til opprusting av dette vegsystemet før utbygging av nye områder tilknytt vegane.

Kommuneplanrevisjon skulle etter vedteken planstrategi vere oppstarta i 2013. Men p.g.a innsparingstiltak med planleggarstillingar i vakanse m.v, vart dette arbeidet fyrst starta opp i 2015.

I tilknytning til dette er det også lagt føring for gjennomgang av veg/trafikkplan som del av utgreiingsarbeidet. (jf. planprogram).

I framlegg til revidert Trafikktryggingsplan for Volda er det derimot sett fokus på alle desse vegstrekningane, der behov for utbetring, for fartsreducerande tiltak m.v er nærare vurdert.

Det er i planprosessen for Håmyra avklara at ansvaret for utbygging av sambindingsvegen vestover frå Håmyra (frå Gylelva til Kleppevegen m.v) er eit kommunalt ansvar knytt opp mot området Urbakkfoten.

Administrasjonen har såleis i sine utgreiingar lagt til grunn eit klart skilje mellom utbygginga av Håmyra, som privat plan, og utbygging av Urbakkfoten med tilhøyrande vegsystem vestover som eit kommunalt tiltak.

Kommunen er i gang med reguleringsprosess for Urbakkfoten-området. Planlegging av samlevegen gjennom desse to områda er samordna. Men plan for Urbakkfoten med tilhøyrande veg er oppstarta noko seinare enn planen i Håmyra og er enno ikkje ferdig utarbeidd.

Vidare avklaring av behov for utbetringar av eksisterande vegar, vestover mot Engesetvegen, og eventuelle rekkjefølgjekrav for dette i plan Urbakkfoten vert ein naturleg del av planprosessen for dette feltet.

Administrasjonen er imidlertid allereie no klar på at det er behov for tiltak i Kleppevegen på heile strekninga ned til forbi låven på gnr 18 bnr 10, for å oppnå tilfredsstillande samlevegstandard her.

Også redusert vegbreidde og diverse innsnevringar i Engesetvegen (ved omsorgenteret, Ottamarka og tunet på 18/12) er kjende trafikale problemstillingar.

Dette er "gamle synder" frå utbygging av Engeset/Klepp feltet, der ein **da** for å spare kostnader, (mot mange faglege råd) reduserte vegbreiddene i Engesetvegen og Kleppevegen med 1m og sløyfa fortau i gatenettet vidare oppover.

Vidare vart det ikkje sikra veggrunn forbi uthushjørnet på 18/12, som enno står inne i regulert vegområde, og det vart gjort avtale om at låven på gbnr 18/10, som var regulert bort til fordel for vegutviding, skulle få stå vidare.

Alt etter politisk handsaming og vedtak.

Med om lag full utbygging av Engeset og Klepp og ein stor generell trafikkauke ser vi no dei uheldige konsekvensane av slike kortsiktige kostnadsvurderingar.

Særleg er tilhøva for mjuke trafikantar prega av dette. Men tilhøva er på ein del strekningar også marginale med omsyn til framkomelegheit og i høve driftsmessige tilhøve. (vintervedlikehald m.v).

Plan for Håmyra er ein privat reguleringsplan, og både tiltakshavar, plankonsulent og kommuneadministrasjonen har i sine vurderingar knytt til denne planen lagt føringane i overordna plan til grunn.

I saka har administrasjonen elles lagt til grunn gjeldande retningsliner for tiltak og rekkefølgjekrav i plan, ut frå reglane i plan og bygningslova om refusjon-/opparbeidingsplikt -/utbyggingsavtale. Jf PBL kap. 17 og 18.

Det er såleis i planprosessen etablert grunnlag for utbygging av Håmyra i privat regi, basert på intensjon om utbyggingsavtale som sikrar full utbygging av samleveg gjennom sjølve Håmyrafeltet og langs Solhøgda til enden av Raudemyrvegen.

Her er det lagt til grunn at utbyggar kostar tekniske anlegg ”tilsvarande bustadgatestandard”, medan kommunen ber kostnadane for oppgradering til samleveg standard. Ein modell som er innanfor rammene for refusjon og opparbeidingsplikt i PBL, og er akseptert i andre tilsvarende saker i kommunen, og av andre kommunar, i tilknytning til utbyggingsavtalar og som alternativ til refusjonsberekningar etter Plan og bygningslova.

Det er klart behov for tiltak i Raudemyrvegen øvre del (frå Lisjenakkvegen til Solhøgda) for at denne skal ha samlevegstatus og kunne fungere som sambindingsveg med ringbussrute. Dette er ikkje teke med i reguleringsplan Håmyra no, då ein har vurdert det som forsvarleg med ei delvis utbygging av Håmyrafeltet basert på eksisterande vegnett.

Kommunen står relativt fritt til å setje rekkjefølgjekrav i eit eventuelt planvedtak som sikrar slik utbetring av tilgrensande vegnett før utbygging av nye byggeområde.

Administrasjonen har så langt ikkje funne det rett med slike vilkår knytt til Håmyraplanen. Men har som nemnt lagt til grunn vilkår om berre delvis utbygging av området før ny samleveg mot vest er på plass.

Administrasjonen har ut frå refusjonsreglane i PBL ikkje funne at det er grunnlag for at ytterlegare kostnader knytt til samlevegssystemet kan påleggast utbyggar av Håmyra eller utliknast på tomteprisen i dette feltet.

Dette er også lagt til grunn i dei drøftingar som er gjort som grunnlag for seinare utbyggingsavtale, og som vil bli fremja som eiga sak når reguleringsplan er godkjent. Vidare utbetningsbehov på eksisterande vegnett er såleis vurdert som eit kommunalt ansvar.

Trafikkmengda i Raudemyrvegen er i dag liten, og vil vere det også etter utbygging av første del av Håmyrafeltet.

Teknisk prosjektering av feltet og utbygging av interne tekniske anlegg vil ta eit til to år. Utbygging av bustader i feltet vil også strekkje seg over fleire år. Tiltakshavar legg her til grunn ein utbyggingstakt på om lag 15-20 bustader pr år, altså ei utbygging av første byggesteg over ein periode på fem til sju år.

Utbetring av naudsynte tiltak i eksisterande vegnett vil såleis kunne skje parallelt. Det vil vere behov for ny reguleringsplan for å sikre grunnlag for standardheving til samlevegstandard på strekninga Lisjenakkvegen til planområdet Håmyra.

Administrasjon og ordførar har med grunnlag i K-sak 36/15 hatt møte med tiltakshavar der ulike problemstillingar knytt til vidare handsaming av saka vart drøfta. Her vart også

spørsmål om vidare frivillig deltaking i opprusting av eksisterande vegar utanfor planområdet drøfta.

Tiltakshavar hadde klare tilbakemeldingar:

*Planavklaringar og spørsmål knytt til utbyggars medverknad i overordna infrastruktur bør fylgje dei retningslinjer som til no er lagt til grunn og som har vore vanlege og akseptert av feltutbyggerar.*

*Krav om medverknad/ekstra tiltak som går langt ut over reglane i PBL kan ikkje akseptertast. Utbygginga vil vere marginal uansett.*

*Rekkefølgekrav som stoppar utbygging av feltet vil berre medføre at utbygginga vert "lagt på vent", og at hans investeringar dei komande fyrste åra vert lagt til andre område/kommunar.*

*Viser til at prosjektering og utbygging av tekniske anlegg vil ta min 1 til 2 år, og forventa utbyggingstakt i feltet 10 -20 bustader pr år.*

*Stiller seg open for medverknad til eventuelle strakstiltak som kommunen vil setje i verk i/langs samleveggen for å gjere tilhøva for fotgjengarar tryggare langs vegen, og til eventuelle særlege omsyn som må/ kan takast i ein anleggsfase.*

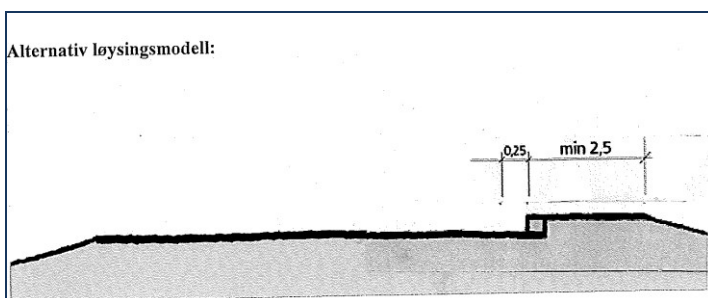
I høve spørsmål om rekkefølgekrav for tiltak utanom planområdet finn administrasjonen elles grunn til å vise til at slike rekkefølgekrav med tilhøyrande utsetjing av planprosjektet kan gje grunnlag for erstatningsansvar knytt til prosjekteringskostnader m.v.

### Om Samleveg-standard:

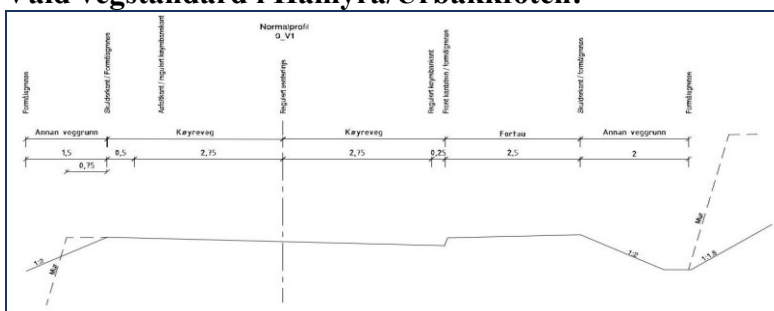
Frå veg/gatenormalane er henta fylgjande vedkomande samlevegar med tilsvarende trafikkgrunnlag som i vårt område:

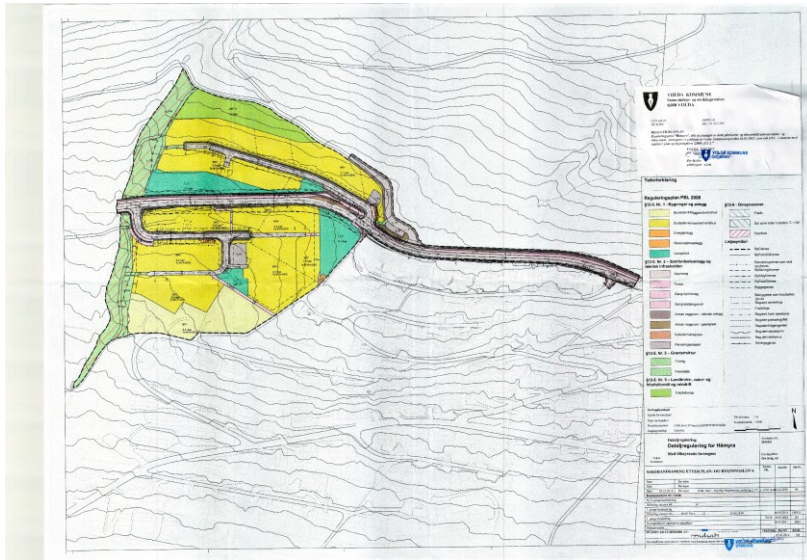


Figur C.17 er vist med tosidig fortausløsning. I områder med arealknapphet kan en anlegge ensidig fortau og avgrense med kantstein mot tomtegrensen på den andre siden av vegen. Dersom vegen trafikkeres av mer enn 10 busser per retning per døgn anbefales tverrprofil som vist i figur C.17.



### Vald vegstandard i Håmyra/Urbakkfoten:





**Frå planomtalen er det henta fylgjande omtale knytt til Sambindingsvegen - O\_V1:**

*”O\_V1 er del av den nye samlevegen gjennom Håmyra og Urbakkfoten, som strekker seg frå Kleppevegen til Raudemyrvegen i avkøyrsla til Solhøgda. Vegen skal ha einssidig oppheva fortau på heile strekninga.*

*O\_V1 skal byggast ut etter følgjande normalprofil:*

*Regulert vegbreidde er 6,0 m inkl. skulder/kantstein. I tillegg kjem 2,5 m til fortau, 2 m sideareal ved fortau og 1,5 m sidareal på motsett side. Kvar køyrebane vil ha breidde på 2,75m. Sideareal utanfor fortauet skal nyttast til open grøft og snøopplag. På motsett side kan sidearealet nyttast til rekkverk og ev. støyskjerming der dette er nødvendig.*

*Vegen innanfor planområdet er om lag 586 m lang med maksimal stigning på maksimalt 8% på ei kortare strekning.*

*O\_V1 skal ha oppheva gangfelt. Det er lagt til rette for gangfelt mellom gangvegen som kjem opp frå Solhøgda(o\_G/S3) og fortauet(o\_F2) på motsett side av sambindingsvegen. Herifrå kan ein gå vidare vest-/austover langs o\_V1, langs o\_V2 til bustadområdet ovanfor Sambindingsvegen eller via tursti(o\_Tv2) til Prestesetervegen og vidare opp i markaområda ovanfor busetnaden.*

*For å sikre enkel tilkomst for busette sør for o\_V1 til ballplassen i f\_L1 er det lagt til rette med gangveg frå o\_V3, gjennom bustadområde, over o\_V1 med oppheva gangfelt og vidare inn i f\_L2.*

*I tilstøytande planområde i vest (Urbakkfoten) er/vert det lagt opp til gangfelt og busshaldeplass som skal kunne nyttast av busette innanfor planområdet i Håmyra.”*

Det er altså gjennom Håmyra og Urbakkfotfeltet lagt opp til ein noko auka standard i høve til vegprofilen i Raudemyrvegen. Dette gjeld i hovudsak utviding av køyrebane med 0.5m og eit utvida serviceareala på begge sider av vegen. (avstand til grøft og mellom vegkant og moglege murar).

**Dei moment som er peika på i brev om lovlegkontroll:**

Vi viser til sitat frå brevet med dei moment som er peika på, (*kursiv*), og administrasjonen si vurdering av desse og moglege tiltak.

*”1. Trafikken til Håmyra vil gå nedover Raudemyrvegen, vidare fortsette nedover Heltnevegen til den kommer inn på Fv4S. Trafikken vil gå vestover mot Øyra skole, langs Fv45 og inn på E39 før den tar av mot Porsemyrvegen vestover. ”*

Biltrafikken frå /til Håmyrafeltet første utbyggingssteg vil gå som her angitt. Dette gjeld utbygginga sør for planlagt samleveg gjennom feltet, samla ca 90 bustader.

Vi vil sjå nærare på vegsituasjonen i dette området med fokus på Raudemyrvegen/Heltnevegen. Tilhøva knytt til Fv45 og E39/Fv651 vert ikkje gått inn i her, då dette er fastsett i eigen kommunedelplan og skal vidare utgreiast og etablerast løysingar for gjennom eigen reguleringsprosess med oppstart no i 2015.

Det er ikkje gjennomført trafikktejingar for dei aktuelle vegane. Slike tejingar er planlagt gjennomført som del av/grunnlag for vegplan tilknytt revisjon av kommuneplan.

Vi har ein del trafikktalet frå Fv 45 som gir god indikasjon på trafikkfordeling mot Heltnevegen.

I Raudemyrvegen og tilgrensande gater er det i dag ikkje gjennomgangstrafikk og det er såleis greitt å bererekne trafikktalet for desse vegane.

Institusjonane i nedre del av Heltnevegen, med barnehagar og sjukehuset (sjølv om vegen eigentleg er stengt mot/frå sjukehuset), samt studentbustadane her, gir eit noko meir komplisert trafikkbilete, og såleis noko meir usikkerheit i talmateriale.

Basert på tal husvære i området og trafikk til barnehagar mv, og tejingar på fv45, er trafikkgrunnlaget i nedre del av Heltnevegen stipulert til ÅDT på ca 1500 - 2000. Trafikken er sterkt konsentrert rundt "rusjtidene" ved arbeid start/slutt, og trafikkmengda i "stille tid" er svært lav.

Omfanget av tyngre køyrety er også svært lav utanom i periodar med bustadutbygging innanfor området.

I øvre del av Heltnevegen, frå Grendavegen til kryss Raudemyrvegen er berekna ÅDT ca 1000 .

I Raudemyrvegen nedre del (Lisjenakkvegen –Heltnevegen) er berekna trafikktalet - ÅDT ca 300 -1000.

I Raudemyrvegen øvre del (Lisjenakkvegen-Solhøgda) - ÅDT ca 200-300.

Full utbygging av første del av Håmyra (som kan byggast ut før sambindingsvegen mot vest er ferdig) vil gje ein berekna trafikktalet på ÅDT 400-500. (alle bustadane i 1.byggesteg bygd ut over ein periode på ca 5-7 år).

Eventuell auke knytt til gjennomgangstrafikk er ikkje rekna å ha særleg betydning, då trafikken etter slik samanbygging truleg vil bli meir fordelt i begge retningar til/frå sentrum og mellom bustadfelta.

Samla sett er det her i dag og også etter eventuell utbygging av første del av Håmyra tale om relativt lave trafikktalet i desse vegane.

Spørsmål om opning av Uravegen vil derimot kunne ha stor betydning i høve til auka gjennomgangstrafikk over sambindingsvegen og for trafikken i Heltnevegen.

*"2. Der Raudemyrvegen går over til Heltnevegen krysser skolebarn daglig til Bratteberg skole. Elevene kommer fra Heltnevegen, Furebakken, Granlia Raudemyrvegen, Grendavegen, Brenslene og andre tilhørende felt. Det er ikke gangveg eller lys i krysset som går mot Uravegen til Bratteberg skole."*

Det er rett at det ikkje er etablert fotgjengarfelt i dette krysset som er eit viktig gangsamband til skulane og mellom bustadfelta.

Etablering av slikt fotgjengarfelt og tilknytning av dette mot Uravegen og Raudemyrvegen bør vurderast som aktuelt strakstiltak.



Spørsmål om lys i gata er ikkje teke inn som tema, då vi står framfor generell utskifting av lysanlegg i kommunalt vegnett, med overgang til led-lys. Eventuelle særskilte behov for lyssetting knytt til gangfelt, kryssområde etc vert å ta opp i denne saka.

*”3. Dagens veistandard opp Heltnevegen, Raudemyrvegen inn til det regulerte feltet i Håmyra har ikke den standard på samleveg, som er beskrevet som nødvendig i detaljplanene for Håmyra. Det er dårlig separering mellom myke trafikanter og motorisert trafikk.”*

**Heltnevegen** - frå kryss med fv 45 til kryss Grendavegen og Røyslidvegen.



Har god samlevegstandard, jf vegnormalane  
Heltnevegen - køyrebane 6.5m, rabatt 2.5 – 3 m og gangveg 3m. Noko stor stigning på del av strekninga. Nokre enkeltavkøyrslar.  
Fartsreduserande tiltak gjennomført ved kryss mot Grendavegen (30km-humpar)

**Heltnevegen** -strekninga kryss Grendavegen til grense Røyslid-Heltne II:



Har samlevegstandard, jf vegnormalane  
Køyrebane veg – 5.5m – ein-sidig oppheva fortau 3m breidde. Mange enkeltavkøyrslar på begge sider, også over fortau. Fartsdempande tiltak gjennomført (30km –hump) ved kryss gangveg mot tidlegare Heltne skule gir lav trafikkfart i området.

**Heltnevegen** - fra Røyslid-Heltne II til Uravegen/Raudemyrvegen:



Har god samlevegstandard, jf vegnormalane.

Kørebane 6.5m, rabatt 3 m og gangveg 3m. Ingen enkeltavkørsler. Eit vegkryss med bustadgate.

Manglar fotgjengarfelt mot Uravegen/Raudemyrvegen.

### **Samla vurdering Heltnevegen:**

Vegstandarden i Heltnevegen tilfredsstillar krav til samleveg med aktuelt trafikkgrunnlag.

Eit minus ved vegen er at den er noko bratt på ei strekning, og har litt for mange enkeltavkørsler. Eit pluss er at det på den strekinga med flest direkte avkørsler er det etablert fartshumpar (30/km/t-kurvatur) som gir lav trafikkfart gjennom området.

Trafikktilhøva ved Sollia og Oppigarden barnehage er i dag uryddige og har konflikt med gang/sykkelveg. Her har det og vore trafikkulykker mellom hente/bringefunksjon og syklistar/fotgjengarar. Dette er no planlagt utbetra som eige trafikktryggingstiltak.

Heltnevegen har tilfredstillande samlevegstandard og slik standard at det ut frå aktuell trafikkmengd ikkje er vanskar med framkome, eller driftsmessige tilhøve.

Vegen er tilfredsstillande tilrettelagt for mjuke trafikantar.

På lang sikt bør ein vurdere etablering av fortau også på aust/sørsida av Heltnevegen fram til etablerte fotgjengarfelt/kryssingspunkt. (t.d. om ein vurderer opning av Uravegen).

Ser ikkje behov for strakstiltak på denne strekinga ut over dei som allereie er planlagt utført.

### **Raudemyrvegen:**

**Raudemyrvegen** - frå Heltnevegen til Lisjenakkvegen.



Raudemyrvegen nedre del (Heltnevegen –Lisjenakkvegen) har standard som samleveg etter vegnormalane. Dette basert på såkalla minimumsløysing for samleveg som kan akseptertast i bratt terreng.

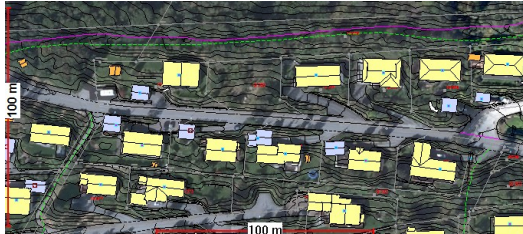
Kørebane 5.5m fortau-oppheva med kantstein, breidde 2m. Få enkeltavkørsler (1 bustad). Det er etablert murar og hekkar inn mot fortauet.



Dette medfører noko problem knytt til vintervedlikehald, snørydding m.v. Vegstandaren krev såleis særleg omsyn og merksemd i høve vedlikehald både sommar og vinter for at fortauet skal ha tilfredstillande funksjon.

Redusert standard gir grunnlag for vurdering av fartsgrense i vegen med tilhøyrande fysiske tiltak.

### **Raudemyrvegen - frå Lisjenakkvegen til planlagt utbetra veg ved Solhøgda:**



Situasjonsbilette



Utsnitt reguleringsplan

Vegen har ikkje samlevegstandard.

Køyrebane 4-4.5m. Har oppheva fortau m kantstein breidde 2m.

Direkte avkøyrsløse til bustader på begge sider. (til saman 9 bustader)

Raudemyrvegen har altså på denne strekninga ikkje samlevegstandard, men er bygd som bustadgate med fortau.

På denne strekninga vil trafikkauke fort merkast også med omsyn til framkomelegheit.

Særleg vil innslag av større (tunge) køyrety gje utslag her.

T.d i ein anleggsperiode ved utbygging av Håmyrafeltet, og når busstrafikken eventuelt seinare vil gå gjennom denne vegen.

For å oppnå tilfredsstillande samlevegstandard her må vegen utvidast med auka køyrebanebreidde og fortau som minimum i resten av Raudemyrvegen. (utviding av køyrebane med 1m og tilsvarende flytting av fortau).

For å kunne gjennomføre slik vegopprusting må det utarbeidast ny reguleringsplan for denne vegstrekninga.

Teknisk synest dette muleg utan vesentlege større inngrep i eigedomane langs vegen.

Eventuell utviding vil i tillegg til breiddeutvidinga krevje utbetring av avkøyrsløse-tilkomstvegar.

Ei garasje står så nær vegen at det gir vanskar for slik utbygging. Total breidde er her i dag 7.75 m, medan full utviding set krav til min. 8.5 m. Alternativt må såleis garasjen flyttast.

Skal slik breiddeutviding gjennomførast må det på plass oppdatert reguleringsplan og etterfylgjande avtalar med aktuelle grunneigarar. Behov for mur langs indre fortaukant synest naturleg her, som kompensasjon for inngrep, og som tiltak for justering av avkøyrsløse. (mur langs innerkant for å ivareta endringar i høgde).

Slik plan- og avtaleavklaring vil ta tid i høve planprosess og for sikring av grunn. (Normalt om lag eit år til planarbeid og kanskje tilsvarende for grunnerv).)

Det må også avsettast naudsynte midlar til prosjektet i økonomiplan/budsjett før dette kan gjennomførast.

Ut frå prisar frå tilsvarende anlegg har vi vurdert kostnaden ved tiltaket til ca. 1.5 mill kr, inkl. grunn og ev flytting av garasje.

Dersom utbygging av Håmyra vert sett i gang før slik vegutbetring er på plass kan det som strakstiltak vurderast å innføre redusert fartsgrense med naudsynte fysiske tiltak på denne vegstrekninga. Det bør då også vurderast behov for eventuelle særtiltak i anleggsperioden.

Langs Solhøgda og gjennom Håmyra er det gjennom reguleringsføresegner med rekkefølgekav lagt opp til full utbygging av samleveg med tilfredstillande standard som del av feltutbygginga.

Ny samleveg er dimensjonert med god standard etter vegnormalane. Stigninga på vegstrekninga er også moderat, med maks stigning på ca 5.5%.

Det er lagt til grunn som føresetnad at vegen i reguleringsområdet, langs Solhøgda og heilt til Gjøl-elva vert bygd ut med full standard før bustadar i området kan takast i bruk.

Fortau langs ny veg, oppheva fotgjengarfelt og likeeins tilknytning mot eksisterande gangvegnett/turveg høyrer med i feltutbygginga.

Administrasjonen ser ikkje behov for fartsreducerande skilting her ut frå planlagt vegstandard og framkomelegheit for buss når heile vegen er ferdig. Oppheva gangfelt og busslommer vil gje naturleg fartsreduksjon.

I anleggsperioden:

Behov for tiltak langs Solhøgda for å sikre tilgjenge til tuområda, for å hindre støv og støy i høve til eksisterande bebyggelse.

Grunnlag for dette er sikra i reguleringsføresegnene § 4.1 Rekkefølge, Pbl. §12-7 nr.10, pkt k).

Innanfor planområdet Håmyra er såleis vegstandard og behov for tiltak tilfredstillande ivareteke gjennom planutforming og føresegner.

Som nemnt tidlegare i saka har ein funne det naturleg å skilje dei to utbyggingsområda, Håmyra og Urbakkfoten.

Problemstillingane knytt til samlevegen vestover frå Håmyra og behov for tiltak i tilgrensande vegar nedover mot sentrum, Kleppevegen og Engesetvegen, blir såleis å ta opp som eiga sak tilknytt planområdet Urbakkfoten.

Vi har imidlertid gjort ei grov førebels vurdering også av denne vegstrekninga som vi legg som vedlegg til saka no. Jf vedlegg – *Aktuelle vegutbetringar i Engesetvegen og Kleppevegen ved utbygging av Urbakkfoten.*

### **Strakstiltak:**

I brevet knytt til lovlegkontroll er det også reist spørsmål om aktuelle strakstiltak, gjennom eventuell fartsgrensereduksjon som vilkår for plangodkjenning/utbygging av Håmyrafeltet:

*”Under forutsetning om at utbygger gjennomfører fartsdempende trafiksikringstiltak for utbyggers regning.*

*Fartsdempende tiltak skal gjennomføres med bakgrunn i NA-Rundskriv 05/17 med veileder og handbok V128. Dette skal gjennomføres for veinett som blir tilført ekstra belastning grunnet utbyggingen. Tiltakene skal gjennomføres etter kriteriene i vedlegg til NA-Rundskriv 05/17, for atkomstveier med stor aktivitet og dårlig separering. Med fartsdempende tiltak menes nødvendige fysiske tiltak for anbefalt fartsgrense etter nevnte kriterier.”*

Fartsgrensereduksjon i samlevegssystem vil normalt vere reduksjon til 40 km/t. Aktuelle fysiske tiltak vil vere fartshumpar (40km/t-profil) eller tilsvarande løysing med t.d oppheva fotgjengarfelt.

Heile vegstrekninga bør også vurderast skilta som forkøyrsvog. Jf Statens Vegvesen- rapport 113, ”Tydeliggjøring av vikepliktsforhold i kryss og vurdering av forkjørregulering av veger”.

I tilknytning til trafikktryggingssplan er det sagt fylgjande om dette:

### **”7.6 Forkøysregulering av hovudvegar.**

*Statens vegvesen har over tid arbeidd med vurdering av forkøysvegeregulering kontra høgreregelordninga sett i høve til ulykkesfrekvens.*

*Gjennom omfattande registreringsmateriale, jf eigen rapport 113 frå Statens vegvesen, er konklusjonane svært klare på at slik regulering av vegnettet vil ha betydeleg effekt i eit trafikktryggingsperspektiv. (berekna inntil 30% reduksjon i tal ulykker!).*

*Med grunnlag i dette har statens vegvesen tilrådd omfattande gjennomgang av heile det overordna vegnettet med tanke på innføring av forkøysveg. Jf. Brev av 25.03.2014 frå Statens vegvesen.*

*Kommunane er her også bedt om ein gjennomgang og vurdering av det kommunale samlevegnettet for tilsvarande avklaring.”*

For **Heltnevegen** finn vi ut frå vegstandard og eksisterande fartseduserande tiltak ikkje at det er behov for fartsgrensereduksjon ved skilting eller nye fartsdempande tiltak.

Det bør etablerast samanhengande fortau i front av tidligare butikktomt og gjerast innsnevring av avkøyringar her.

Vidare bør det etablerast betre av- og påstigningsordning og betre parkering ved Sollia/Oppigarden barnehage, tiltak som no er under planlegging.

Det kan også vurderast oppheva gangfelt ved kryss Monsvegen og ved Nygardsvegen.

For **Raudemyrvegen** finn vi at det ut frå vegstandard vil vere naturleg å tilrå skilting med fartsgrense 40km/t, og etablere tilhøyrande fartshumpar/oppheva gangfelt ved gangveg mot Sjukehuset, ved kryss mot Brenslene, mot gangveg aust for Steingardsvegen og ved overgang til Heltnevegen/Uravegen.

I vegen vil det vere behov for godt vedlikehald både sommar (fjerning av vegetasjon/sidehinder) og vinterstid (fjerning av snø).

Slike strekningar har allereie prioritet i gjeldande brøyterutinar med omsyn til brøyting før skuletid og med omsyn til fjerning av snø.

Gatestrekninga bør ha prioritet i høve komande plan for utskifting /oppgradering av kommunale gateløys.

Dersom Raudemyrvegen ikkje er opparbeidd til samlevegstandard før utbygging av Håmyrfeltet startar, bør det i anleggsfasen etablerast ordning med vikeplikt for møtande køyrety eller lysregulering i denne delen av vegen.

### **Andre tiltak i plan som kan gje utslag trafikkmessig:**

#### **Spørsmål om utnyttingsgrad/eventuell redusert utbygginga innan planområdet.**

I merknader til plan for Håmyra ved offentleg ettersyn vart det både frå naboar til området og frå fagleg hald i kommunen reist spørsmål om tettleiken på utbygginga i området og tal bueiningar.

Dette var då særleg sett i høve til intern planutforming, interne planløysingar og dei terrengmessige uheldige sider som slik tett utbygging vil kunne gje.

Tal bueiningar har også direkte innverknad i samla trafikkmengd i feltet og mot tilgrensande vegnett. Som nemnt vil det samla sett vere lave trafikktalet i vegsystemet sjølv etter utbygging av området.

Det er i tilrådd plan lagt til rette for fylgjande utbygging:

**BF1** er eksisterande tomter med tilkomst mot Smalebakken. Grad av utnytting (%BYA) =30% BYA

Innan **BK1 – BK8** skal det kunne førast opp konsentrerte fleirmannsbustader med tilhørande anlegg som garasje, bod og liknande.

*BK1 – BK8 skal planleggast under eitt, men skal byggjast ut i trinn.*

BK1	Lågblokk med parkering i underetasje	10	50 bueiningar
BK2	4-mannsbustader	4	16 bueiningar
BK3	Lågblokk med parkering i underetasje	10	20 bueiningar
BK4	4-mannsbustader	4	16 bueiningar
BK5	4-mannsbustader og 2-mannsbustader	4 og 2	16 bueiningar
BK6	2-mannsbustader	2	8 bueiningar
BK7	Lågblokk med parkering i underetasje	10	10 bueiningar
BK8	Lågblokk med parkering i underetasje	10	20 bueiningar

Grad av utnytting av tomtene er bestemt av “tillate prosent bebygd areal” (%BYA) slik:

Maks %BYA for BK1, BK3, BK7 og BK8 = 50% BYA

Maks %BYA for BK2, BK4 og BK5 = 45% BYA

Maks %BYA for BK6 = 30% BYA

Områda BK3, BK4, BK5, BK6, BK7 og BK8 kan byggast ut som fyrste byggesteg basert på tilkomst mot aust mot Raudemyrvegen/Heltnevegen. Samla tal nye bustader i denne delen av planområdet er 90.

Til samanlikning er det i dag i Solhøgda til saman 16 bustadtomter og i austre del av Raudemyrvegen 9 bustadtomter som nyttar Raudemyrvegen.

Ved å redusere tal bustader i deler av Håmyraområdet vil dette også gi seg utslag i trafikkmengd frå feltet.

Ved å erstatte blokkbebyggelsen med 4-mannsbustader og gje noko meir avstand mellom bygg i tunordninga, (jf m.a. også innspel frå Skuset/Falkeveik), vil ein nedanfor vegen kunne redusere tal bueingar frå 90 til ca 65. Utnyttingsgrad ville i så fall bli om lag 40% BYA mot i tilrådd plan om lag 50%BYA.

Ein slik reduksjon i tal bueiningar/utnyttingsgrad ville kunne vere eit betydeleg bidrag til redusert trafikkbeltastning mot eksisterande underdimensjonert vegnett.

Slik endring vil krevje ny planhandsaming med ny prosjektering og nytt offentleg ettersyn. Ein gjer merksam på at ei slik endring no truleg kan utløyse erstatningskrav frå utbyggjar. Td krav om dekking av prosjekteringskostnader.

### **Vurdering og konklusjon:**

Med grunnlag i dei tilrådingar som er gjort ved utlegging av plan til offentleg ettersyn og i den etterfylgjande tilråding til formannskap og kommunestyret i sak 4/15, finn ikkje rådmannen grunnlag for no å tilrå reduksjon i sjølve planprosjektet for Håmyra.

Dette sjølv om ein slik reduksjon i tal bueiningar på området også ville gje redusert trafikkbeltastning for tilgrensande vegnett.

Den totale trafikkmengda i samlevegane som vert berørt er relativt små.

Deler av samlevegane har imidlertid ikkje tilfredsstillande standard og bør utbetrast snarast. Ein del av vegstrekingane har også mange einskildavkøyrslar og viktige kryssande gangsamband, noko som gir grunnlag for vurdering av særlege tiltak.

Rådmannen vil kome attende med ei tilsvarande sak for veganlegga vest for Håmyra i samband med planhandsaming for Urbakkfoten. (Samlevegane frå Håmyra gjennom Urbakkfoten, Engesetgeila, Kleppevegen til Engesetvegen).

Eksisterande vegmanglar i Engesetvegen bør også fremjast som eiga sak. Her er det også aktuelt med etablering av busslomme ved innkøringa til Omsorgssenteret.

Rådmannen finn etter samla vurdering å ville halde fast på tidlegare tilrådinga om at plan for Håmyra kan godkjennast.

Men med grunnlag i dei moment som har kome fram gjennom krav om lovlegkontroll, finn ein imidlertid at det bør setjast vilkår til plan som sikrar naudsynte strakstiltak i tilgrensande vegnett, Raudemyrvegen.

Likeeins bør det før Raudemyrvegen vert aktuell å opne for gjennomgangstrafikk og bussløysing gjennom Håmyra /Urbakkfoten, setjast vilkår om at Raudemyrvegen på strekninga Lisjenakkvegen til Solhøgda vert opprusta til samleveg standard. Forkøyrsvegskilting av vegen bør då også vere avklara.

Aktuelle strakstiltak i Raudemyrvegen før utbygging av Håmyrafeltet kan settast i gang:

1. Vegen skal skiltast med fartsgrense 40km/t.
2. Fartshumpar/oppheva gangfelt skal etablerast ved gangveg mot Sjukehuset-, ved kryss mot Brenslene-, mot gangveg aust for Steingardsvegen og ved overgang til Heltnevegen/Uravegen.
3. Gatestrekninga skal ha prioritet i høve komande plan for utskifting/oppgradering av kommunale gatelys.
4. Dersom Raudemyrvegen på strekninga Lisjenakkvegen til Solhøgda ikkje er opparbeidd til samlevegstandard før utbygging av Håmyrfeltet startar, skal det i anleggsfasen etablerast ordning med vikeplikt for møtande køyrety (skilt 212/214) eller lysregulering.

#### **Helse og miljøkonsekvensar:**

Vurdert gjennom planprosess og gjennomgang i saka. Jf tilråding i saka som vil gje positiv effekt i høve til trafikktrygging og miljø.

#### **Økonomiske konsekvensar:**

Kostnader knytt til full utbetring av Raudemyrvegen til samlevegstandard er stipulert til ca 1 ½ mill kroner. Kan truleg tidlegast gjennomførast i 2017, om planarbeid vert starta opp i løpet av 2015. Må avsettast midlar i økonomiplan til prosjektet for slik gjennomføring.

Strakstiltaka pkt 1-2 er kostnadsrekna til ca. 0.8-1.2 mill kr.

Utbygger av Håmyra har sagt seg villig til vurdere medverke til slike tiltak.

Fordelinga vert i så fall å avklare nærare i utbyggingsavtale.

Tiltak etter pkt 4 er direkte anleggstiltak som fell på utbygger.

#### **Beredskapsmessige konsekvensar:**

Ingen vesentlege. Opprusting til samlevegstandard og etablering av gjennomgåande samleveg vil vere viktig også i høve til utrykningstilhøve i heile området.

.....  
Rune Sjurgard  
Rådmann

**Utskrift av endeleg vedtak:**

Går etter vedtak i Kommunestyret til sektor Utvikling – Plan- for kunngjøring av planvedtak i samsvar med reglane i plan og bygningslova §12-12.



# VOLDA KOMMUNE

## Utvikling

# NOTAT

**Til:** Servicekontoret  
**Frå:** Per Heltne  
**Sak:** Planid 2011003 - Detaljregulering for Håmyra

<i>Arkivsak nr.</i>	<i>Løpenr.</i>	<i>Arkivkode</i>	<i>Avd / Sakshandsamar</i>	<i>Dato</i>
2014/280	6958/2015	2011003	UTV/PH	23.06.2015

### **PLANID 2011003 - DETALJREGULERING FOR HÅMYRA- KUNNGJERING AV PLANVEDTAK.**

Innspel til annonse i Møre og på heimesida snarast.

Mvh  
Per Heltne  
Planleggar

.....  
Volda kommune logo

#### **Kunngjering planvedtak:**

#### **PLANID 2011003 - DETALJREGULERING FOR HÅMYRA. PLANGODKJENNING.**

Kommunestyret har den 18.06.2015 som sak PS 62/15 eigengodkjent detaljreguleringsplan for Håmyra.

Dokumenta knytt til plan er lagt ut til offentlig ettersyn ved Servicekontoret i kommunen og på kommunen si heimeside under kunngjering og høyringar.

Vedteken plan er gitt rettsverknad etter PBL §12-4 og er saman med godkjent rammeløyve bindande for alle arbeid og tiltak etter Plan og bygningslova §20-1 og §20-2. Det same gjeld frådeling og annan bruk som kan gjere gjennomføring av plan vanskeleg .

Det er høve til å klage over kommunestyret sitt vedtak i regulerings-saka.

Klage skal vere skriftleg, skal merkast med sak/arkivnr. 2014/280 .

Klage skal stilast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal, og sendast til kommunen, adresse

Postmottak, Volda Kommune, Stormyra 2, 6100 Volda, eller på e-post til

[postmottak@volda.kommune.no](mailto:postmottak@volda.kommune.no)

Frist for klage er 3 veker frå kunngjeringsdato.

Spørsmål til saka kan rettast til Kommunen ved planseksjonen, telef. 70058717 / 91151347.

**Rådmannen**

**PS 104/17 Orienteringssaker**



## Notat

Til: Kommunestyra på Sunnmøre  
Frå: Folkevaltnettverket i regi av Demokratiprojektet til Sunnmøre Regionråd IKS  
Dato: 6. september 2017  
Tema: Referat frå gruppearbeid knytt til fyrste samling i Folkevaltnettverket.  
Vedlegg: Foredraget til:

- Micco Grönholm
- Eva Hove

Praktisk prosjektinformasjon v/Erlend Krumsvik

Folkevaltnettverket i regi av Demokratiprojektet til Sunnmøre Regionråd IKS hadde sin fyrste samling ved Hotell Ivar Aasen i Ørsta kommune. Representantar frå alle kommunar møtte, med unntak av Ørskog, Ålesund, Giske og Vestnes.

Det vart gjennomført to foredrag:

- Nicco Grönholm, Head of future, Helsingborg kommun
- Heva Hove, ordfører, Stordal kommune

Med utgangspunkt i dei to aktuelle foredraga vart det gjennomført to gruppearbeid, med gruppepresentasjonar.

### Interkommunale grupper

Deltakarane vart fordelt i grupper med representantar frå andre kommuner  
Referat frå gruppearbeidet er lista opp under kvart spørsmål.

### Spørsmål A: Korleis blir kommunene på Sunnmøre utfordra frå dei perspektiv som er gitt i dag?

Kommunane er utfordra på å betre tenester uten å auke utgifter.

Må tenke nytt.

Skape arbeidsplassar.

Digitalisere.

Skape lokalt engasjement.

Fungerande lokaldemokrati

«Tenke i eller utanfor boksen»

Umoderne kommunikasjon i organisasjonen

Ulike endringskompetanse

Treng fleire utolmodige politikarar (etterspør og følger opp saker)

Forankre endringar for å sikre eigarskap

Info-innspel frå individ takast alvorleg

Finne felles prosjekt

Tore å prøve (og feile)

Involvere innbyggerane (digitalt og personleg)

Inkludere frivillege lag og organisasjonar.

Kommunale planar er for omfattande. Bør vere arbeidsredskap.

Meir aktiv i prosessar. Bruke aktivt fritidspolitikerer.

Skape eigarskap og entusiasme, til endring (innbyggjarar).  
 Innbyggermedvirkning – skape gode arena.  
 Digitalisering og utnytte seg av dei løysingane.  
 Motforestilling mot det nye  
 For dårleg internettløysing (utbygd nett) som gjer at nokre politikarar/innbyggjarar fell utanfor fellesskapen som internett gir.  
 Redde for å gjere feil, særleg innan digitalt er eldre redde for å dumme seg ut.  
 Politikarane «må ikkje alltid vite best», men heller spele problema over til dei som har dei og la dei som kjenner problema kan vere med å løyse dei.  
 Forventning – fører til dialog.  
 Redsel for å gjere feil – no seg ned nemnd – tida går, lite nytt.  
 Sunnmøre: geografi/praktiske løysingar – må ha godt fungerande løysingar innan breiband.  
 Kommunane må verte flinkare i å hente inn gode løysingar der de finns.  
 Byråkratiet løyser ikkje alle utfordringar.  
 Kommunane må verte flinkare å samarbeide med det frivillege – grendalag, ungdomsorg. Osv.  
 Manglande forståing/innsikt for å problem/utfordringar ein står i.  
 Byråkratiet er for redde til å seie «ja» i frykt for kva Fylkesmannen vil seie.  
 Slepp ungdommen till!!  
 Tør vi å feile?  
 Tør vi å utfordre kvarande organisatorisk (politisk – administrativt)  
 Tore å bruke nye fora i innbyggjarinnvolving.  
 Sjå nye muligheiter, innovasjon  
 Utforde «realismebobla»  
 For lita tru på eiga kompetase (innen eiga kommune, for stor bruk av konsulentar)  
 Manglande vilje og mot til å seie ja når ROS-analyse seier nei.  
 Mindre pengar, større redsel til å satse.  
 Sjå i vidare perspektiv.  
 Redsle for endringar og nye utfordringar.  
 Feilfrykt  
 Økonomi  
 Bruker vi resursene rett?  
 Kompetanse (f.eks. teknologi)  
 Samarbeid  
 Motstand mot endring  
 Tillit/lov å feile  
 Maktarroganse  
 Tilgang til informasjon digitalt  
 Tid (digital utvikling er ferskvare)  
 Kommunene blir:

- Tvuget til meir samarbeid og heilheitleg tekning
- Politikarane må stå i bresjen for Wifi utbygging i Noreg
- Vi blir utfordra på kompetanse
- IKT
- Byråkrati
- Systemtenking

Aukande oppgåver/behov innanfor mindre ressursa både økonomiske og personleg.  
 Digitalisering av tenester/kontakt  
 Brukarmedverknad/brukarinnvolving må vere hovudfokus  
 Ta i bruk dei digitale verktøya vi har i dag.  
 Digital kompetanse blir mangelvare  
 Endringsvilje/kulturen i kommune og næringsliv

Behov for IK-samarbeid endres  
Arbeidsmarkedet må bli meir tilgjengeleg  
Bedre kommunikasjon (digitalt og fysisk)  
Krava aukar i forhold til kapasitet og kompetanse. Rapportering.  
Fråflytting av ungdom  
Kommunestruktur, samanslåing, interkommunalt samarbeid.  
største utfordringa er vilja, forandringa må komma forankra innifrå og ut.

Så gjelder det å begynne i det lilla. Men å forankra arbeidet hos rådmann med stab og i POLITISK VILJA blir den største utmaninga.

Få tak i engasjement og kompetanse som allrede finns i din kommune, er du den lilla kommunen så er ungdommen fortsatt der, dei har massa it-kompetanse. Det er ingen grunn til å ikkje ta dem i bruk. Kven sitter i administrasjonen hos dokke Identifisere medarbeidar med forandrings og utviklingsvilja og GI DEM RUM til forandringsarbeid! Det å øva på forandring, kva det en er er nyttig lærdom. GI ROM til forandringsdyktige, GI ROM og frie tøyler til dem som tenker endring og framtid. Gå fra ekspertsyn som politiskar Vi ser det i rummet idag. Det vi må tenke på er dei gamle som ikkje kan? Veit vi det eller sier vi berre det for å tilegge oss noko mynde? att vi er rettferdige? Vi har ei stor jobb å gjere med å si oss sjøl som visjonerer istaden for eksperter. ydmyke visionærer. MED BRED INVOLVERING: hvordan skapar vi det JO MED TILLGJENGELIGHEIT, her er IT HELT OVERLEGSEN. OG for funksjonsnedsatte som ikkje har høve å møte på politiske møten. Frykten for å misslykkas har vi skrivit på arket. Fastgrodde haldningar. Derfor skall vi trygga kvarandra, se til kvarandra over kommunegrensene og læra og le MED kvarandra. Kanskje skal vi ha eit interkommunalt 'tørr å feile pris' vi og. Dele og samarbeide blir stikkord og kommunikation. Åpenheita i kommuna er og ei kulturendring som vi ser på kanskje som eit problem men mest som ei lett døråpnar. HEr må vi starta, kommunens servise nivå må tenkjast gjennom (i forhold til tilgjengelighet) og samarbeidsformer med innbyggjararna. Dette er saker vi alla tenkjt på lenge. Sist men ikkje minst så ser vi på ansvarspulverisering, kven har ansvar for å pådrive og prioritere dette arbeid? Det er så uuuuuuuuuuuuuligt lett att gå tilbake til det gamle og kjennte da tidspressen og annat trykker på. i det gamle å kjennte kan vi puste ut å fokusere våre krafter på nuet (dvs gjere samme sak som igår). Derfor er det så utroligt viktig att vi VILL DETTE. så vi ikkje tillater oss att smita

### Spørsmål B: Kva er våre største hindringar for endring?

#### Kompetanse

- For små fagmiljø
- Ekspertise kontra lekmann
- Feilfrykt/etablerte sannheiter

#### Kommunikasjon

- Dialog med innbyggjarane
- Dialog mellom administrasjon og politikere
- Tillit/åpenhet – evne til å delegere

#### Handlingsrom

- Økonomi
- Tid/ressursar
- Endringsvilje/Kompetanse
- Prioriteringer
- Lover og regler – høringar osv.

Utfordringa er strukturen/systeet – vanskeleg å endre.

Tilsette redd for å gjere feil («feilfrykt»). Lojale (men endringsvillige)

Tradisjonar, vanskeleg å tenke nytt

Mindre nærheit ved bruk av data/teknologi, menneske viktig.  
Digital inkludering (alla aldre), trygt med det vante.  
Frykt for å feile, og negative reaksjonar frå innbyggjarane.  
Engasjement for noko nytt.  
Geografi, redsle for å gjere feil  
Media – gode lokale aviser, sentrale media er snare med å henge seg opp i o m noko ikkje går som planlagt, både innan kommune, hos politikarar og samarbeid.  
Innan nokre områder gjeld framleis jantelova.  
Økonomi  
Kompetanse  
Byråkrati – Ting Tar Tid  
Våge å tenke nytt  
Tillitt  
Handlingsrom  
Holdninger  
Holdning tfrå innbyggjarane, politikarar, ansatte i kommune noreg.  
Klare å tenkje framover i tid  
Tørre å gjere feil  
For få innbygarar som innvolverar seg i politikken som skje.  
Lite effektive kommunestyremøter – viktig å nytte tida godt.  
Frykt for endringar og gjere feil  
Økonomiske rammer/ressursar  
Manglande vilje til endring/intern subkultur mot nye idear og endringar  
Manglande digital komeptanse/vilje/tilgang til å ta dette i bruk  
Økonomi – byråkrati – arbeidskulturen  
Rammebetingelsene – politikerane  
Digital kompetanse  
Infrastruktur – samferdsel, bru/tunnel, nettkapasitet/fiber  
Redd for å feile.

### **Kommunale grupper**

Deltakarane satt saman med representantar frå eiga kommune  
Referat frå gruppearbeidet er lista opp under kvart spørsmål, og det er eit bevist val å ikkje identifisere kommunene.

### **Spørsmål A: Kva av dagens kunnskap er relevant for vår kommune?**

Digitalt/kommunisere på rett digitale plattform  
Digital kompetanse  
Prøving og feiling  
App-basert heimeside  
Digitalesere sentrumsplan/planarbeid  
Involvere innbyggjarane  
Velferdsteknologi  
Fungerende IT-system  
IKT- Driftsmiljø  
IKT- Utviklingsmiljø  
Finne og støtte gründerar

- Digitalt nettverk
- Næringshage
- Satse på ungdom

---

Besøksadresse: Ålesund kunnskapspark, Larsgårdsvegen 2, 6009 Ålesund Postadresse: Postboks 1521, 6025 Ålesund  
Tlf: 70 16 20 00, Faks: 70 16 20 01, E-post: post@sunnmoreregionrad.no, Nettadresse: www.sunnmoreregionrad.no

- Fiberutbygging/nettilgang
- Å tøre å prøve og feile – start med barnehage og skule
- Bruke sosiale media meir politisk, også tverrpolitisk samarbeid
- Redd for å gjere feil
- Digitalisering – utviklingskompense/nå ut til brukarane
- Brukarmedvirkning (uheldig med for tette band/kameraderi)
- Tenke nytt
- Digitalisering/velferdsteknologi
- IKT utvikling
- Frykt for å feile
- Innbyggerinvolverering
- Perspektivmeldinga
- Endring/behov for nytenking.
- Planarbeid.
- Kutlurendring.
- Innvolvering av innbyggjarane
- Samspel/kommunikasjon politikarar imellom og politikar/innbygar
- Gjere ei vurdering av planarbeidet – kor mykje, korleis er proessen ved rullering etc.
- Digitalisering
- Digitalisering
- Innovasjon
- Færre planar
- Innvolvere innbyggerne, lag og organisasjonar både digitalt og face to face.
- Prøve og feile, og lære noko av det.
- Relevant kunnskap: Bryte det ned til konkrete problemstillingar.
- Utvikle ein heilskap
- Legge til rette for nye aktørar/næring
- Innbyggarmedverknad (digitalt, grendautval/kommunikasjon, planprosessar)
- Viktig med åpenheit
- Vere meir effektive/frigjere tid til å handle
- Distribuere nødvendig infor før møter
- Digitalisere meir, interaktive løysingar
- Tillit – takhøgde for feil
- Engasjere innbyggjarane
  - Frivillige org.
  - Gründerånd
  - Medverknad
- God kultur for åpne møter
- Engasjere på tvers av politisk orientering
- Finne samlande saker
- Inkludere
- Endringsvilje
- Tørre å prøve noko nytt
- Toleranse – godt lederskap
- Tørre å prøve og feile
- Spre engasjement til innbyggjarar
- Slå saman relaterte planar
- Ta med dei som har «skoen på» innan utvikling.
- Digital kompetanse
- Breiare innvolvering blant folket
- Tilgjengelegheit til offentlege dokument/kva innstilling ligg føre i saka om gjeld deg
- Synleggje alt det positive som skjer i kommunen.

---

Besøksadresse: Ålesund kunnskapspark, Larsgårdsvegen 2, 6009 Ålesund Postadresse: Postboks 1521, 6025 Ålesund  
 Tlf: 70 16 20 00, Faks: 70 16 20 01, E-post: post@sunnmoreregionrad.no, Nettadresse: www.sunnmoreregionrad.no

Betre til å lytte til dei som tek initiativ  
Kommunen bør verte flinkare til å involvere frivillige lag/grendalag  
Kommunener flink til å ta gründerar på alvor  
Må verte flinkare til å lytte til brukarane.  
Innvolvere folk gjennom digitale media  
Prøve og feile-metoden må innarbeides  
Folkeleg vis formidle info/behov for endring  
Vere meir uhøgtidleg  
Kontakt over kommunegrenser  
Inkludere frivillige og innbyggjarar  
Planar; ansvarleggjere innbyggjarane i kommunen frå noko si ansvar til alle sitt ansvar.  
Kartleggje kvardagsbehovet  
Aktivisere ungdomsrådet/ungdommen  
Vi må i større grad tørre å feile (haldning og kultur)  
Usikker på om strategiar – mål og planar heng saman.  
Vi er i gang med teknologiskulen – lær disa koding – vidareutvikle det vi har begynt på.  
Teknologi – større grad av brukarmedverknad – nett, sosiale media.  
Digitalisering  
Planarbeid – forenkling/forminsking  
Innbyggarmedverknad  
Lag/organisasjonar – samarbeid  
Tore å prøve

### Spørsmål B: Korleis skal vi få realisert dette i vår kommune?

Bruke det vi har lært i form av konkrete ting, t.d. idemyldring og «tematid».  
Kommunestyret kan være arena for nytenking.  
Innvolvere innbyggjarane. Skape møteplassar, også digitalt  
Ungdom/eldre – læring av kvarandre.  
Opne prosessar  
Meir aktive politikarar  
Fleire fora for å involvere innbyggjarar  
Meir kunnskap/kompetanse  
Støtte/eigarforhold til arbeidet som må gjerast.  
Vise tillitt til administrasjon og andre politikarar. Det må vere lov å gjere feil og lære av feila.  
Politisk engasjement om endring.  
Involvere politikere og brukerorganisasjonar i planarbeid.  
Forenkel og fornye planarbeidet.  
Temamøte i kommunestyret  
IKT-drift vs. Utviklingsmiljø  
Digital postkasse – kom med idear  
Auke kompetansen i alle ledd (spesielt leiiinga).  
Øke den digitale kompetansen i kommunen  
Samarbeid på tvers av kommunegrenser/kommunestruktur  
Internettutbygging/fiberutbygging  
Involvere ungdom  
Plass og pengar + kommunikasjon/hoppidet.no  
Oppmode til å dele aktivitet på sosiale media  
Nytte SMS/Facebook til grendautvalsinnkalling  
Digital satsing bhg og skule

---

Besøksadresse: Ålesund kunnskapspark, Larsgårdsvegen 2, 6009 Ålesund Postadresse: Postboks 1521, 6025 Ålesund  
Tlf: 70 16 20 00, Faks: 70 16 20 01, E-post: post@sunnmoreregionrad.no, Nettadresse: www.sunnmoreregionrad.no

## Døraksjon

Innbyggerane får vere med å utvikle tidleg

Få fleire engasjert

Tilrettelegge for ung medverkand

Identifisere kven som har kompetansen.

Gje rom for dei endringsdyktive

Tydeleggjere ansvar for dette arbeidet/demokratiprojektet

Innvolver utover politikar/byråkrati. Få med fleire – bruk digitale plattformer.

Få med born/unge – eigarskap.

Politikere må sette dagsorden, særleg innan innovasjon og endringsledelse

Politikere må selv praktisere «prøve- og feilemetoden».

Vere ein modell for det å kunne gjere feil

Tenke og handle utradisjonelt

Skape lyst

Vere ein utolmodig folkevalt

Digital idebank for folket – gjerne emne, område, utfordringar.

Sette utvikling/oppgåver på dagsorden

Praktisk læring

Invitere frivillige lag og organisasjonar

Lytte til brukarane

Snu det negative til noko positivt.

Sett av midlar til eit visjonsfornd (inga sak er for lita)

Politiske møte lettare tilgjengeleg på nett.

Ta det opp – temamøte (politikk/administrasjon)

Etterspørre nye idear, tankar,

Formannskapet er innovasjonsutval (står i reglementet vårt).

Applaudere tiltak, Vere positive, ikkje finne alle «ja, men...».

Digital opplæring/samarbeid

Samordne planar (mange er lovpålagt)

Bruke tilgjengeleg kompetanse lokalt

Har god erfaring

Lag/org – begge vegar

# *Dørbankaksjonen*

## *Vekst i Stordal*





# *Vekst i Stordal- overordna mål*

Medverke til:

- at det vert skapt 75 nye arbeidsplassar i løpet av perioden
- at ledige næringslokale vert utnytta og brukt til ny aktivitet
- Utvikling av service-og tenestenæringa i kommunen

# *Vekst i Stordal*

Prosjektet er finansiert gjennom fylkeskommunale og kommunale midlar.

Stordal kommune har satsa tungt økonomisk på dette

Prosjektet har eige styre og eigen prosjektleiar

Kommunestyret vert informert kvar halvår

# Kvifor innbyggjarinvolvering ?

- Hindre at lokalpolitikk berre er noko som vedkjem kommunestyret
- Forankre viktige samfunnspolitiske saker
- Målet: 75 nye arbeidsplassar er avhengig av innbyggjarinvolvering for å lykkast
- La dei folkevalde få vite meir om korleis innbyggjarane tenkjer og la innbyggjarane få vite meir om korleis dei folkevalde tenkjer
- Bygge tillit og styrke lokaldemokratiet

# Korleis involvere?

- Folkemøte med informasjon og idedugnad 2014.
- Folkemøte med presentasjon av arbeidet så langt i 2015.
- Dørbankaksjon 2016 der alle kommunestyrerepresentantane - saman med 9.klasse-elevar - gjekk frå dør til dør for å hente gode idear

# Folkemøte og idedugnad i 2014 og 2015



# Kommunestyret seier ja til å delta på Dørbankaksjonen 2016





HEIM

NYHENDE

## Skal ut og banke på dører



Niandeklassen ved Stordal skule har fått på seg arbeidshanskane og er klare til å banke på både di og naboen sin dør neste veke. Med på biletet er også rektor Bjørnar Midtbust, kontaktlærer John Helge Larsen, styreleiar i Vekst i Stordal Olav Bratland og prosjektleiar i Vekst i Stordal Harald Espelan

26. MAI 2016

**Vekst i Stordal har fått med seg kommunestyrepolitikarar og niandeklassingane på dørbankaksjon – og neste veke kan det vere du som får besøk.**



[Framsida](#) [Kultur](#) [Stordalshallen](#) [Stordal skule](#) [Vekst i Stordal](#) [Ledige stillingar](#) [Postlister](#) [Politikk og møte](#) [Kontakt oss](#) [Om Stordal](#)

- Servicekontoret
- Beredskap
- Stortings- og sametingsvalet 2017
- Opningstider
- Turistinformasjon
- Tilskuddsportalen
- Barnas kommune
- Åknes-/Tafjordprosjektet
- 
- Sentraladministrasjonen
- HMS
- Pleie- og omsorg
- Helsetenester
- Interkommunalt barnevern
- NAV Storfjorden/Sosiale tenester
- Skule og barnehage
- PPT (pedagogisk psykologisk teneste)
- Tekniske tenester
- Næring og miljø
- 
- Prisar og gebyr
- Skjema/filer
- Arealplanar
- Reguleringsplanar

### Bli med på Aksjon Dørbank!

Saman med næringslivet, fylkeskommunen og Innovasjon Norge, skal Stordal kommune skape 75 nye arbeidsplasser i løpet av ein periode på 4 år. Prosjektet har - som kjent - fått namnet Vekst i Stordal og dei fleste har nok registrert at dette så langt har vore særst vellukka. Noko av det siste nye no, er altså tiltaket som har fått tittelen Aksjon Dørbank.

*Publisert av Hallgeir Hove. Sist endret 27.05.2016*

### VEKST I STORDAL, EIN SUKSESS!

Saman med næringslivet, Fylkeskommunen og Innovasjon Norge, skal Stordal kommune skape 75 nye arbeidsplasser i løpet av ein periode på 4 år. Prosjektet har - som kjent - fått namnet Vekst i Stordal og dei fleste har nok registret at dette så langt har vore særst vellukka. Dei mange oppslaga i media og den eine utnemninga av vekstvenn, etter den andre, er synlege bevis på dette. Vekstvenn vert du nemleg kvar gong du har etablert ein ny arbeidsplass i Stordal kommune. Du kan sjå [mykje meir om dette på Vekst i Stordal si eiga side](#). M.a. vil du då sjå at SIMEK nyleg er kåra til Vekstvenn nr 41. Du kan lese meir om dei særst spanande planane knytta til landbasert oppdrett, kombinert med dyrking av salat o.l. og mykje, mykje meir.

Eit anna bevis på at dette prosjektet er bra, er det faktum at fylkeskommunen har gått inn med ytterlegare 1,5 mill til det heile. Der skriv dei det slik:

***"Frå krise til vekst i Stordal - Stordal kommune har gjennom omstillingsprosjektet Vekst i Stordal klart å snu ein negativ trend til vekst i bedriftsetablering og talet på arbeidsplassar. Møre og Romsdal fylkeskommune aukar prosjektstøtta med 1,5 mill.***



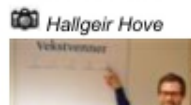
*Arbeidshanskane er for lengst komne på plass!*



*Harald Espeland, finakert av tidlegare ordfører Charles Tøsse og leiar for styringsgruppa, Olav Bratland*



*Det har vore fleire vellukka folkemøter. Her frå ide dugnaden den 20. mars 2014*



Søk

**Kontakt oss**

Stordal kommune  
Besøksadr.: Stordalsvegen 550  
Postadr.: Kommunehuset  
6250 Stordal  
E-post: [\[mailto:stordal@stordal.kommune.no\]](#)  
Telefon: 70279100  
**Beredskap: [Sjå venstre meny](#)**

**Skriftstørrelse**

A A A

**Siste nytt frå kultur**

- [Kulturstipend 2017](#)
- [Kulturpris 2017](#)
- [Skal du søkje spelemidlar?](#)
- [Stølsdag i Jøsvollbotn, s..](#)
- [Naturspion - ein ny fin a..](#)

**Alle saker**

**Snarveier**

**Galleri**



## Dørbankaksjonen



***"Gjennom «Aksjon Dørbank» ønskjer vi å kome i kontakt med folk i Stordal for å kartlegge interessa for å bidra til å skape nye arbeidsplassar/verksemder i kommunen. Kanskje finst det personar i Stordal som går med ein liten gründer i magen, men som treng litt hjelp for å kome i gang med å teste ut ideane sine? Det er svært ønskeleg for Vekst i Stordal å kome i kontakt med desse personane.***

## Dørbankaksjonen



- ***Vidare bur ein del personar i Stordal som har jobbane sine utanfor kommunen. Dersom tilsvarande/aktuelle arbeidsplassar vart skapt i Stordal, kan det då vere aktuelt å heller gjere seg nytte av slike tilbod?***

Dørbankaksjonen



- ***Vi ønsker gjennom denne undersøkinga å kartleggje kva kompetanse som finst i Stordal som kan vere tilgjengeleg inn mot ny verksemd eller vidareutvikling av eksisterande næringsliv i Stordal."***

## Dørbankaksjonen



Eva Hove har lagt til 2 nye bilder.

31. mai 2016 · 🌐



I kveld har vi gjennomført første del av Aksjon Dørbank. Denne aksjonen er det Vekst i Stordal som arrangerer, og vi har med oss 9- klassingar frå Stordal skule som medhjelparar. Kva vi gjer? Jau, vi går på besøk til folk i Stordal og spør om dei har gode idear, eller har lyst til å skape nye arbeidsplassar i Stordal - eller kanskje kjenner nokon som har slike idear. I morgon og torsdag er det nye lag som skal ut og banke på dører og samle idear. Er du interessert i å vite meir, så sjekk [www.vekstistordal.no](http://www.vekstistordal.no) Med **Charles Tøsse**, **Olav Bratland**, **Palma Flåen Øvrebust**, **Terese Jemtegård Moen**, **Martin Vos** og fleire andre.





## Vekst i Stordal

9. juni 2016 · 



Mange i Stordal fekk i forrige veke besøk av representantar frå Vekst i Stordal saman med 9. klassingar og kommunestyre-representantar. Nokre har også funne flygeblad i sine postkasser. Vi vil takke alle vi traff for positiv mottaking og mange gode og konstruktive innspel! Det er framleis høve til å legge att tilbakemeldingar på Vekst i Stordal si nettside, og vi oppmodar dei som ikkje allereie har gjort dette om å svare på eitt eller fleire av spørsmåla!

Klikk på lenka for å gi dine tilbakemeldingar! :-)

<https://qlz.no/quest-select.asp?mlang=>



## Dørbankaksjonen

Dørbankaksjonen vart avslutta på Stordalscup sommaren juni 2016. Her stod kommunestyrerepresentantar saman med styremedlemmer for Vekst i Stordal på stand.

Besøkjande som ønska å gi innspel kunne gi sine svar på utplassert PC.

<https://qls.m/quest-select.asp?mlang=>



# Oppsummering:

- Aksjonen var viktig for å sjekke ut om der var gode idear
- Aksjonen var viktig for å markere at Stordal kommune tar grunderskap på alvor – mange gav også uttrykk for det i møte med kommunestyrerepresentantane
- Aksjonen var viktig for Vekst i Stordal – fekk kome i kontakt med og gi informasjon til mange
- Vi fekk ein grei idebank til å arbeide vidare med

# *Dørbankaksjonen*

## *Vekst i Stordal*

Verdien av å involvere breidt for å skape:

Eigarskap

Involvering

Mobilisering

Entreprenørskap og grunderkraft

Stoltheit

Entusiasme

Framtidstru

Kartlegging av kompetanse

Kartlegging av idear

Kontakt mellom innbyggjarar og lokale folkevalde

Kontakt mellom ungdommar og eige lokalsamfunn





# Nokre av ideane

- Grotting/zipline
- Nye bustader
- Utviklingselskap for Øvre Stordal
- Bakeri
- Bunadssenter
- Blikkenslagerverkstad/smed
- Curlingbane

# Nokre av ideane

- Rehabiliteringssenter
- Fiskeforedling
- Landbasert oppdrett
- Biobrensel
- Callsenter
- Lokalmatproduksjon
- Felles netthandel

# Nokre av ideane

- Golfbane
- Vatn frå lokal kjelde
- Landbasert oppdrett
- Slakteri
- Jordbærproduksjon
- Turisme
- UngtEntreprenørskap

# Folkevaltnettverket

*Ein del av demokratiprojektet*

*Hotell Ivar Aasen*

*6. september 2017*



# Perspektivmeldingen 2017

Norge er godt rustet til å møte fremtiden.

Mange deltar i arbeidslivet, og vi har store naturressurser, en kompetent arbeidsstyrke og solide statsfinanser.

Velstanden er jevnere fordelt enn i de fleste andre land. Vi som bor her, har i stor grad ressurser og frihet til å styre våre liv etter egne vurderinger og ønsker.

[Perspektivmeldingen](#)

# Prosjektets overordna mål

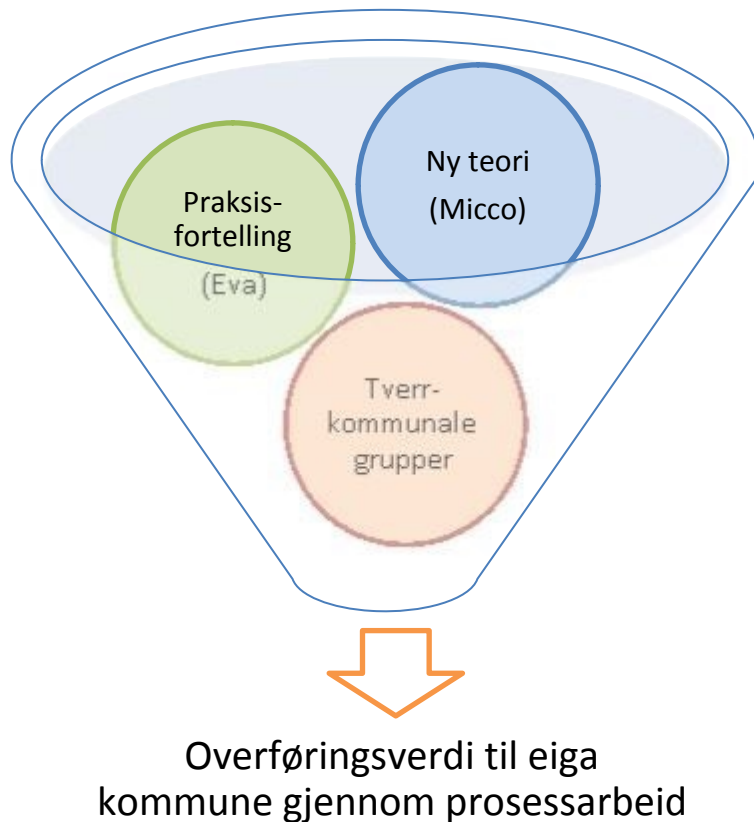
**Tilføre kommunene kompetanse for  
å auke samfunnets velferdsnivå  
gjennom eldrebølga?**

# Prosjektets formål

1. Utvikle politikerrollen for «fritidspolitikerer»
2. La digitalisering bli;
  - ..ein naturleg arena for medvirkning, og
  - ..ein naturleg del av kommunal organisasjonsutvikling.
3. Legge til rette for betre innovasjonsklima i kommunene
4. Skape grunnlag for samskaping mellom kommuner og andre samfunnsaktørar
5. Auke tillit mellom offentleg sektor og samfunnet for øvrig.



# Prosessmetodikk



- Kollektiv læring
  - Nyttar kjent arbeidsmetodikk henta frå ungdomstrinn i utvikling
  - Politisk læringsmetodikk i samsvar med læringspraksis blant tilsette i skulen
- Bruk av sosiale media

# Folkevaltnettverket

## Møteplan H-17

- 6. september (Ørsta)
  - Micco Grönholm
    - «Digitalisering og stadsutvikling»
- 18. oktober (Stranda)
  - Roar Amdam
    - «Innovasjon og digitalisering – med politisk lederansvar som perspektiv»
- 6. desember (Ålesund)
  - Håvard Moe
    - «Folkevaltundersøkinga»

## Lokale case

- I tillegg til foredrag frå relevante foredragshaldarar vil ein nytte lokale kommunale case i tillegg.
- Samlingane er ein kombinasjon av forelesing og gruppearbeid.

- 13:15 til 13:30 Velkomen til Ørsta kommune v/ordførar Stein Åm
- 13:30 til 14:15 Hovedforedrag: «Digitalisering + Stadsutveckling = Sant?»  
Micco Grönholm, Head of future, Helsingborg kommun
- 14:15 til 15:00 Kommuneforedrag «Dørbankaksjonen/Vekst i Stordal»  
Ordførar Eva Hove, Stordal kommune
- 15:00 til 15:30 Pause/Mingling/Mat
- 15:30 til 16:30 Gruppearbeid og gruppepresentasjonar
- 16:30 til 17:15 Kommunalt gruppearbeid og gruppepresentasjoner
- 17:15 til 17:30 Oppsummering v/prosjektleder

# Interkommunale grupper

- Spørsmål til gruppearbeid:
  - Korleis blir kommunene på Sunnmøre utfordra frå dei perspektiv som er gitt i dag?
  - Kva er våre største hindringar for endring?

# Kommunale grupper

- Spørsmål til gruppearbeid:
  - Kva av dagens kunnskap er relevant for vår kommune?
  - Korleis skal vi få realisert dette i vår kommune?

Digitalisering + Kommunutveckling = Sant  
**Att skapa framtidens kommun**





HELSINGBORG



HELSINGBORG

**Hur mycket har *vi*  
förändrats?**





# @miccogronholm

Micco Grönholm

[micco.gronholm@helsingborg.se](mailto:micco.gronholm@helsingborg.se)

Copywriter > Creative Director > Marketing director/CMO > Brand Development Director  
> "The Brand-Man" > Senior Advisor > Chief Communications Officer

[linkedin.com/in/micco](https://www.linkedin.com/in/micco)

[micco.se/about](https://micco.se/about)



HELSINGBORG

# Head of Future



HELSINGBORG

**“The best way  
to predict the future  
is to create it.”**

– Abraham Lincoln



HELSINGBORG

# Den offentliga sektorns största utmaning?

# ”Feilfrykt”



HELSINGBORG

**“Anyone who has  
never made a mistake  
has never tried  
anything new.”**

– Albert Einstein





HELINGBORG







HELSINGBORG





HELSINGBORG

TILL:

VIA: **Gör det möjligt...**

FRÅN: **Gör det med...**

**Gör det för...**

**Kommunutveckling  
+ Digitalisering**

---

**= Sant**



HELSINGBORG

# Vår blygsamma ambition:

1. Bli bäst i världen på internet.
2. Bli den bästa stad vi kan bli med hjälp av internet.



HELSINGBORG

**Hur kan internet  
förvandla samhällsutmaningar  
till möjligheter?**



HELSINGBORG

# Ett förhållningssätt.

# 1. Från strategier och planer till tester och lärdomar.

**Ett förhållningssätt.**



HELSINGBORG

# **2. Från teknik och system till människor och förmågor.**

**Ett förhållningssätt.**



HELSINGBORG

# **3. Från någon annans ansvar till allas vardag.**

**Ett förhållningssätt.**





HELSINGBORG

# HELSINGBORG 2035

[helsingborg2035.se](http://helsingborg2035.se)



HELSINGBORG

**”Helsingborg ska vara ledande i att ta tillvara digitaliseringens möjligheter.”**

Ett av Helsingborgs åtta mål.





HELSINGBORG

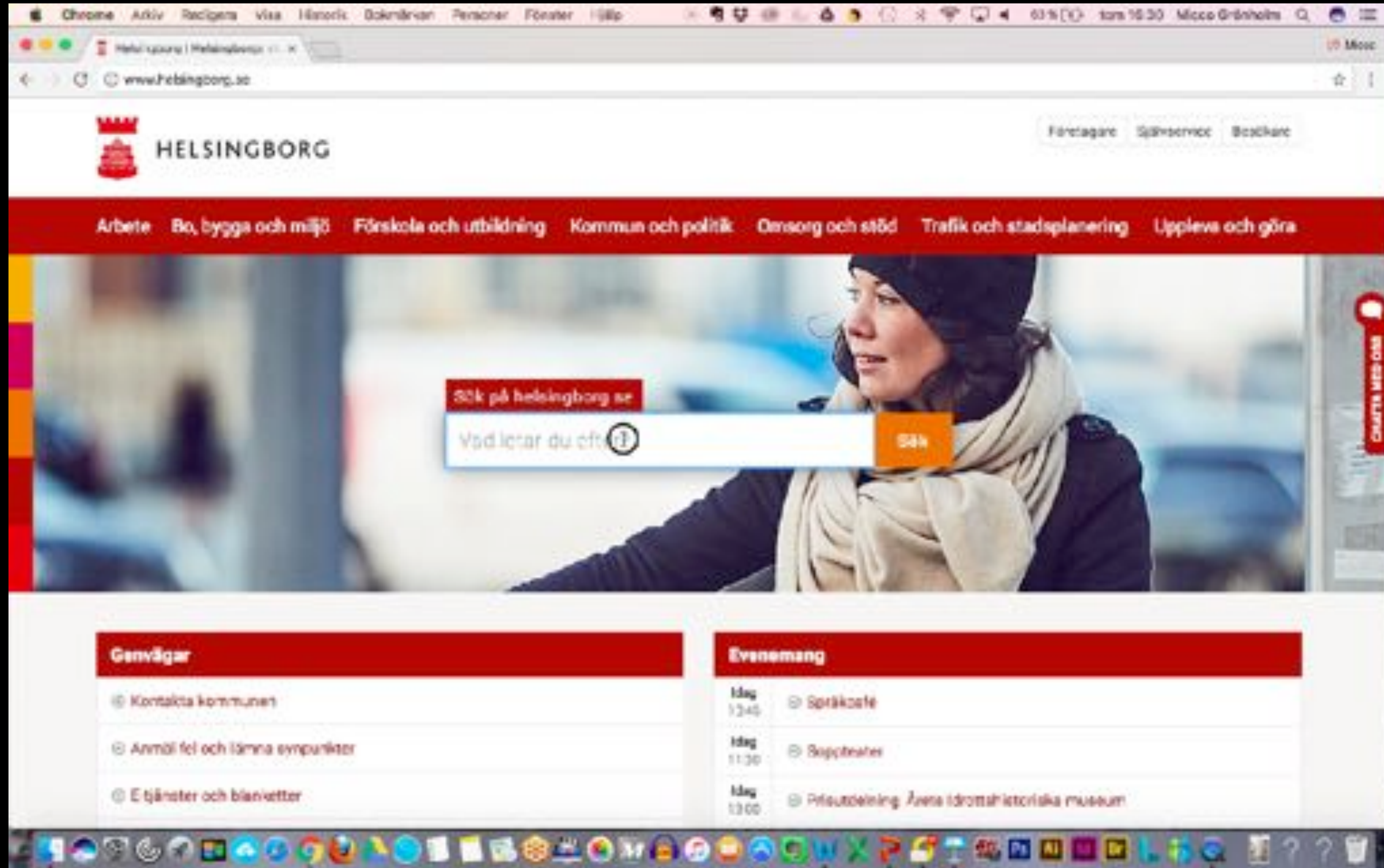
The screenshot shows a web browser displaying the website [trendomvarld.helsingborg.se](http://trendomvarld.helsingborg.se). The main heading is "Planeringsförutsättningar 2018". Below this, there is a navigation menu with links: "Trend & omvärldsanalyse", "Statistik och fördjupning", "Om rapporten", and "Interjuer & film". The central banner features a man in glasses and a blue shirt, with the text "2035 INTERAKTION" on the left and "Stadsdirektörens medskick Medskicken tar oss vidare från insikt till handling." on the right. Below the banner is a "Nyheter" section with a news item titled "Den senaste trend- och omvärldsanalyse lanseras 19/12 2018 med kokbok och rockmusik!" dated "2018-12-10". At the bottom of the news section is a "Visa mer" button. Below the news section are three image thumbnails: a child holding a globe, a woman with a heart graphic, and a woman with a thumbs up gesture. The browser's taskbar at the bottom shows various application icons.

[trendomvarld.helsingborg.se](http://trendomvarld.helsingborg.se)





HELSINGBORG



[demokrati/involvering]

[helsingborg.se/visionsfonden](https://helsingborg.se/visionsfonden)





HELSINGBORG

QuickTime Player Adövr Redigera Innehåll Fönster Hjälp

24H Hackathon - Helsingborg - H

truechallenge.se

true/challenge™

VÄRDER HACKATHON? BEHOVSRÅDET FRÅGOR & SVAR HETTA HIT ANMÄL DIG HÄR

# 24H HACKATHON

20 - 21 maj, 2017 - #helsingborg

Där verkliga behov möter kreativa lösningar

ANMÄL DIG HÄR

[vård- och omsorg/innovation/medskapande]

[truechallenge.se](http://truechallenge.se)



HELSINGBORG

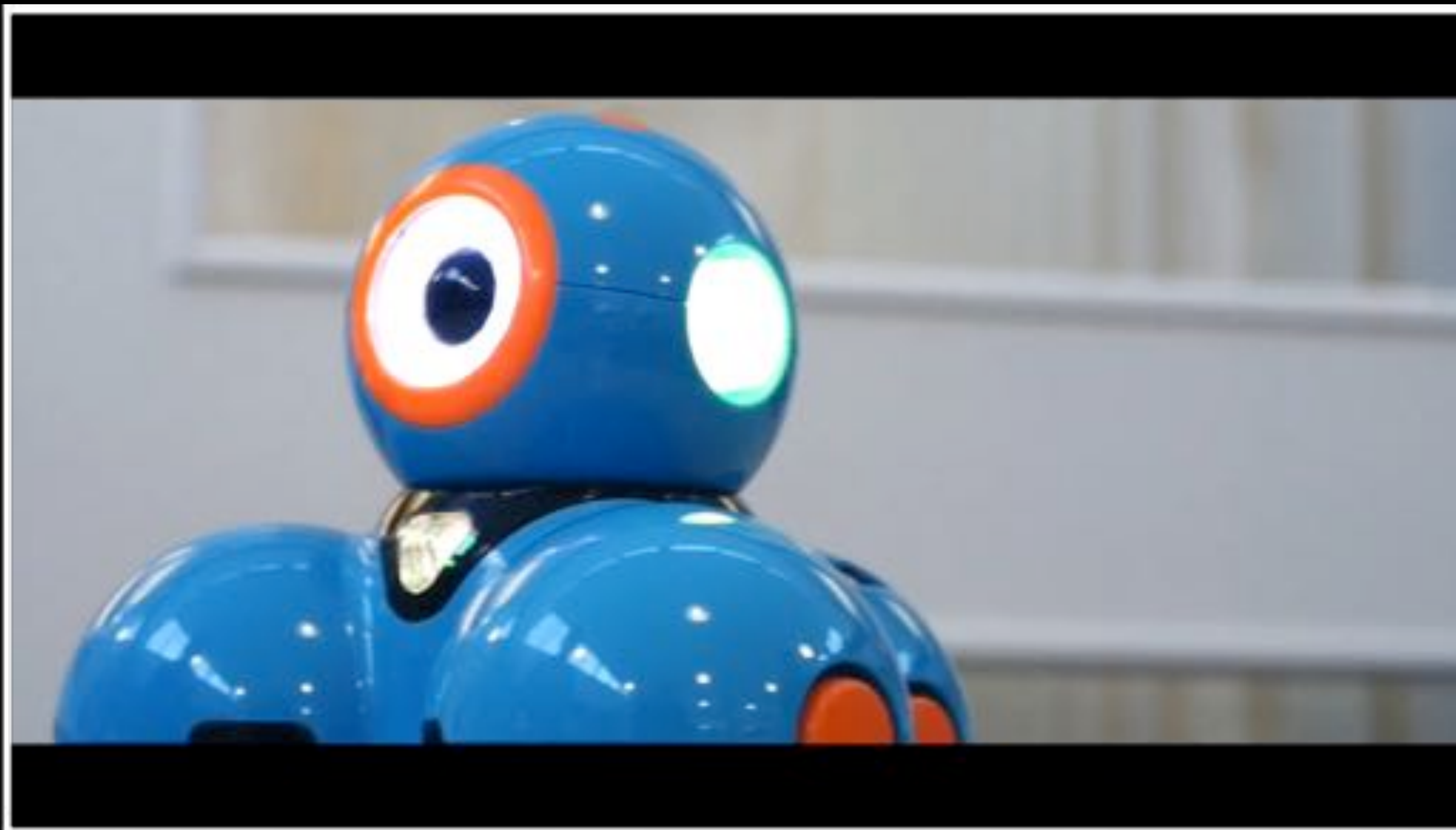
I början av årskurs 9 klarade 58% målen i matematik.  
Året efter fick **93%** slutbetyg i matematik.

[skola/lärande]

Sök på Youtube: Flippat klassrum i Helsingborg

**Från 58 % till 93 % på ett år...**





[skola/lärande]

Googla: Robotar hjälper till i undervisningen





HELSINGBORG

www.helsingborg.se/...  
Besökare · Företagare · Själservice  
Vad letar du efter?

**HELSINGBORG**

Arbete | Bo, bygga och miljö | Förskola och utbildning | Kommun och politik | Omsorg och stöd | Trafik och stadsplanering | Uppleva och göra

Startsida / Uppleva och göra / Nu finns Helsingborg i Minecraft

- Anläggningar och sporthallar
- Bibliotek
- Fritidsliv och motion
- Fridsgårdar och mötesplatser
- Föreningar
- Kultur och museer
- Lov i Helsingborg
- Stadsarkivet
- Toaletter



### Nu finns Helsingborg i Minecraft

☛ Lyssna

Sugen på att köra Minecraft i Helsingborgsmiljö? Nu kan du ladda hem de centrala delarna av Helsingborg, ta dig runt i kända miljöer och bygga nå som du vill.

CHATTIA MED OSS

[stadsbyggnad/involvering]

Googla: Helsingborg Minecraft





HELSINGBORG

**STADSPLAN 2017**

HELSINGBORG

Inledning Samrådsövning Besvär Arbete och näringsliv Service och mötesplatser Grönt Trafik Vatten Resor/bussar Konsultanter Tyckt om Stadsplan 2017

**Inledning**

- Vad är Stadsplan 2017 och Översiktsplanering?
- Mål för Stadsplan 2017
- Styta med Stadsplan 2017
- Livskvalitet
- Förhållande till kommunala planer och program
- Förhållande till statliga och regionala mål

Stadsplan 2017 är ett verktyg för att uppfylla visionen Hölder göra det möjligt att skapa en bra vardag med hög livskvalitet för alla kommuninvånare.

Var kan du läsa vårt förslag till hur marken ska användas? Går det att förslagsläsa, vilket innebär att det inte finns några ställningstaganden kring innehållet. Stadsplanen är nu på samråd, och det betyder att vi bjuder in invånare, näringsliv, överlägga grannkommuner, statliga myndigheter och andra att tycka till om förslaget. Efter samrådet kommer vi att bearbeta förslaget med hjälp av de synpunkter vi fått in. Det är också med hjälp av synpunkterna som politiken kommer att göra sina överläggningar. Sedan kommer förslaget att ställas ut igen, och då finns en möjlighet att lämna synpunkter.

Enligt visionen ska Helsingborg vara den skapande, pulserande, gemensamma, glada och hälsosamma staden för människor och företag. Helsingborg är en attraktiv stad för boende och näringsliv och har haft en stor befolkningsökning under 20 år. Det skapar utmaningar som vi ska hantera tillsammans med hjälp av alla som bor i Helsingborg.

**Samrådet är avslutat**

Stadsplan 2017 var på samråd mellan 23 juni och 23 september. Du kan inte längre yttra dig över förslaget, men du kan fortfarande ta del av Stadsplanen här samt läsa de synpunkter som har kommit in i kartan. Nu går vi in i en sammanställning där vi bemyndigar tekniska synpunkter som ska vara till stöd för bearbetning av förslaget och kommande politiska beslut.

Läs mer om processen och tidplanen för Stadsplan 2017.  
[Helsingborg.se/stadsplan2017](http://Helsingborg.se/stadsplan2017)

[Läs mer](#)

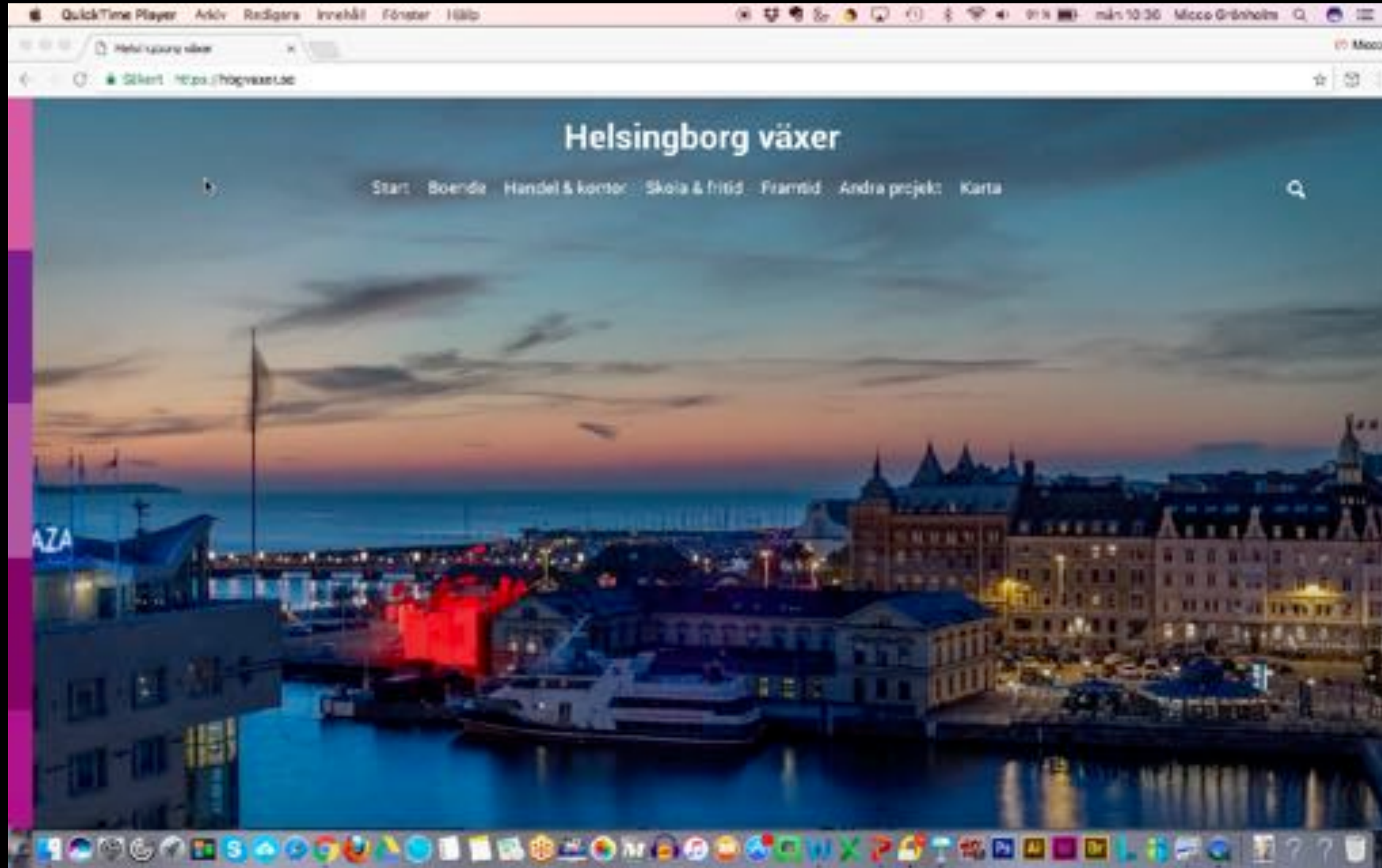
[stadsbyggnad/involvering]

Googla: Stadsplan 2017 Helsingborg





HELSINGBORG



[samhällsutveckling/kommunikation]

[hbgvaxer.se](http://hbgvaxer.se)





HELSINGBORG

The screenshot shows a web browser window displaying the Helsingborg Open Data website. The browser's address bar shows the URL <https://oppna.helsingborg.se>. The website's header is dark blue with the Helsingborg logo on the left and navigation links: [Hem](#), [Öppna datakällor](#), [Vad är öppna data?](#), [Checklista](#), [Öppna silt](#), [Blogg](#), [Kontakta](#), and [Om](#). The main content area features a large section titled "Öppna data: 3D-byggnader" with the subtitle "3D-modeller av stadens byggnader som öppna data". To the right of this text is a 3D wireframe model of a city block. Below the main section are three columns of content: "Kom igång" (Get started) with links to "Se vilken öppna data som finns tillgänglig", "Läs checklistan för hur man publicerar öppna data", and "Följ vår blogg om öppna data"; "Senaste från bloggen" (Latest from the blog) with links to "Helsingborg partner i Urban Agenda for the EU: Digital Transition", "Öppna biodiversitetsdata och uppdaterat kulturarvdata", and "Gott nytt år med öppna data!"; and "Tweets" from @oppna helsingborg showing a tweet about Helsingborg's partnership with the Urban Agenda for the EU.

[digitalisering/öppenhet]

[oppna.helsingborg.se](https://oppna.helsingborg.se)





HELSINGBORG

The screenshot shows a web browser window displaying the Helsingborg website. The browser's address bar shows the URL <https://oppnasoc.helsingborg.se>. The website header includes the Helsingborg logo and a search bar. A red navigation bar contains links for Home, Om öppnasoc, Organisation, Lagar, Sociala medier, Utveckling, Brukarorganisationer, Lediga jobb, and Informationsmaterial. The main content area features a large photograph of a group of people sitting around a table in a meeting, with the text "Öppna socialförvaltningen" overlaid. Below the photo is a news article titled "Tillitsdelegationen besöker socialförvaltningen" by David Bergström, dated May 2, 2017. To the right of the article is a "Senaste nyheterna" section with a pink background, also listing the same article. The browser's taskbar at the bottom shows various application icons.

[socialtjänst/innovation/medskapande]

[oppnasoc.helsingborg.se](https://oppnasoc.helsingborg.se)





HELSINGBORG

Chrome Arkiv Redigera Visa Historik Böckmärken Fönster Hjälp

Portalen

https://intranat.helsingborg.se

Helsingborgs stads intranät

Välj intranät: Portalen

Sök efter innehåll och fler...

Medvind stängt måndagen den 8/5 mellan kl. 08:30 och 11:00 för uppgradering

Mina system

Du måste logga in för att kunna se dina system

Logga in hemifrån med Citrix

Jobbar du utanför stadens nätverk och vill komma åt stift på intranätet? Logga då in med Citrix.

Portalen – gemensamt

Boka och beställa

Hjälp och stöd

Organisation

Strategi och styrning

HR-sidan

Juridik och administration

Mål och ekonomi

Portalen

8 maj 2017

### Intern växel stänger tillfälligt måndag förmiddag den 8 maj

Måndagen den 8 maj kan du inte nå den interna växeln mellan klockan 10 och 11:30. Du kan då inte ringa till 10 50 01.

Läs mer

Socialförvaltningen

4 maj 2017

### Socialnämnden 27 april i korthet

Blod de allmänna brederna på socialnämnden den 27 april fanns socialförvaltningens kvalitetsrapport, toendepian för 2017-2023, remissyttranden om familjenät och lokal övervakningsplan med förningslivet, rapportering till inspektionen för vård och omsorg samt mål och ekonomi.

Läs mer

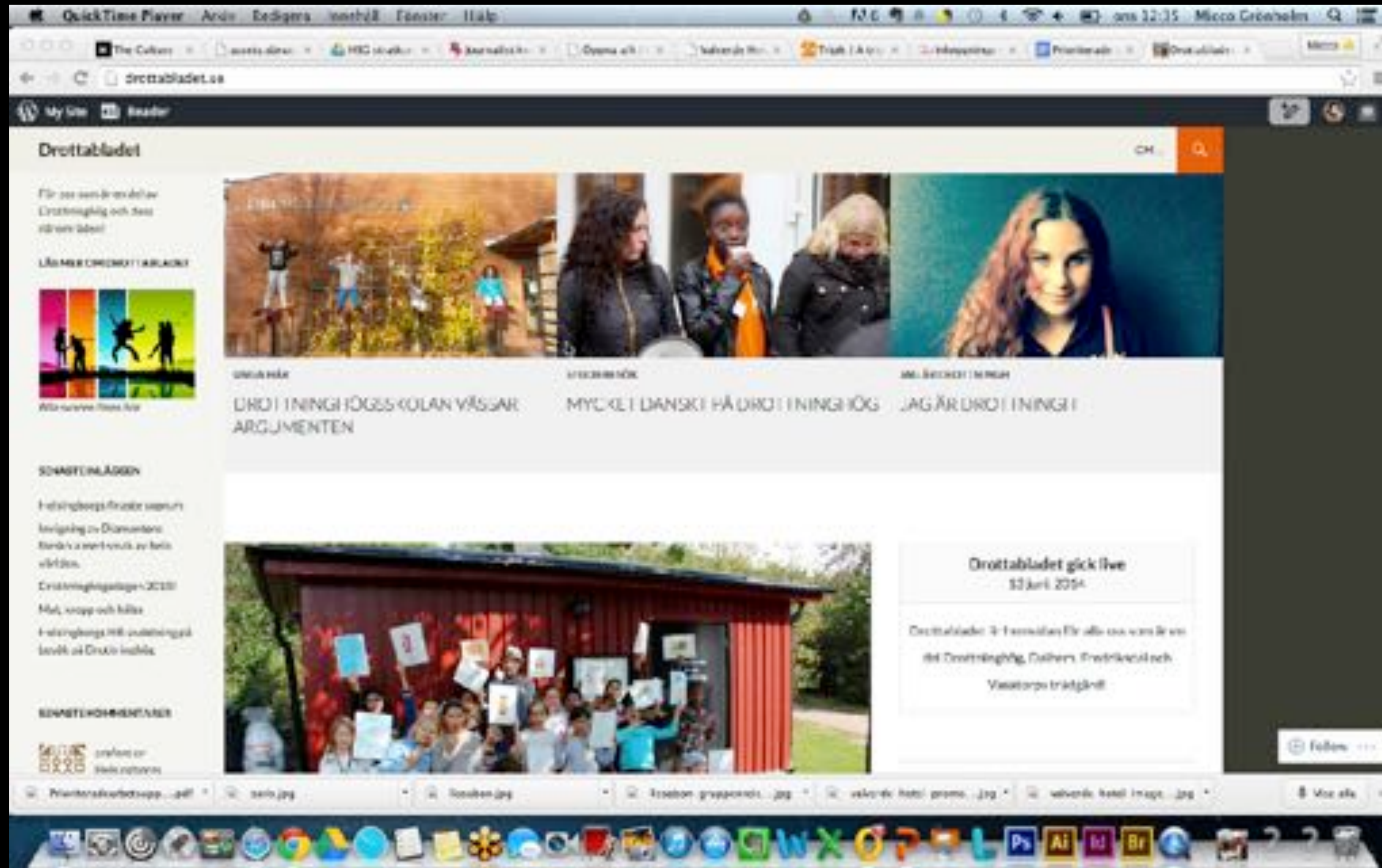
[kommunikation/öppenhet]

[intranat.helsingborg.se](https://intranat.helsingborg.se)





HELSINGBORG



[demokrati/involvering/medskapande]

[drottningbladet.se](http://drottningbladet.se)





[ledning/kommunikation/öppenhet]

[instagram.com/pallelundberg](https://www.instagram.com/pallelundberg)





HELSINGBORG



[ledning/kommunikation/öppenhet]

[instagram.com/pallelundberg](https://www.instagram.com/pallelundberg)





[politik/demokrati/kommunikation]

Mats Sander, kommunfullmäktiges ordförande





HELSINGBORG

Facebook profile page for Mats Sander. The profile header shows the name "Mats Sander" and navigation options "Tidslinje" and "Senaste".

**erdförande/Borgmästare/Major på Helsingborgs stad**

- Medlem på Moderate Party
- Jobbar på Flygvapnet
- Major på Försvarsmakten
- Tidigare Ordförande i Kulturrådet vid Helsingborgs stad
- Tidigare Riksdagsledamot vid Sveriges riksdag
- Tidigare Riksdagsledamot vid Sveriges riksdag
- Har studerat vid Försvarshögskolan
- Har studerat vid Flygvapnets krigshögskola
- Har studerat vid Flygvapnets krigshögskola
- Har studerat flygteknik vid Flygvapnets Officershögskola
- Har gått på Bergskolan, Borås
- Bo i Helsingborg
- Gift med Marie Sander
- Från Helsingborg
- 307 personer följer detta


**1 delning**

Ole Speht Hansen Hålså danskan 🥳  
Gilla · Svare · den 26 april kl. 22:13

Skriv en kommentar...

**Mats Sander på Rådhuset**  
den 26 april kl. 00:38 · Helsingborg · 📍

Eftersnack efter tisdagskvällens kommunfullmäktige #kfhbg #Helsingborg.



1,3k visningar

Gilla · Kommentera · Dela

[politik/demokrati/kommunikation]

Googla: Webbsändningar Helsingborg





HELINGBORG

Facebook profile page for Mats Sander. The profile header shows the name "Mats Sander" and navigation options "Tidslinje" and "Senaste".

**Profile Information:**


- ordförande/Borgmästare/Mayor på Helsingborgs stad
- Medlem på Moderata Party
- Jobbar på Flygvapnet
- Major på Försvarsmakten
- Tidigare Ordförande i Kulturrådet vid Helsingborgs stad
- Tidigare Riksdagsledamot vid Sveriges riksdag
- Tidigare Riksdagsledamot vid Sveriges riksdag
- Har studerat vid Försvarshögskolan
- Har studerat vid Flygvapnets krigshögskola
- Har studerat vid Flygvapnets krigshögskola
- Har studerat flygteknik vid Flygvapnets Officershögskola
- Har gått på Bergsjöskolan, Borås
- Bor i Helsingborg
- Gift med Marie Sander
- Från Helsingborg
- 307 personer följer detta

**Recent Activity:**

- 1 delning
- Ole Speht Hansen Hälsa danskan 😊  
Gilla · Svare · den 26 april kl. 22:13
- Skriv en kommentar...

**Post by Mats Sander på Rådhuset:**  
den 26 april kl. 00:28 · Helsingborg · 🌐

Eftersnack efter tisdagskvällens kommunfullmäktige #kfhbg #Helsingborg.



1,2k visningar

Gilla · Kommentera · Dela

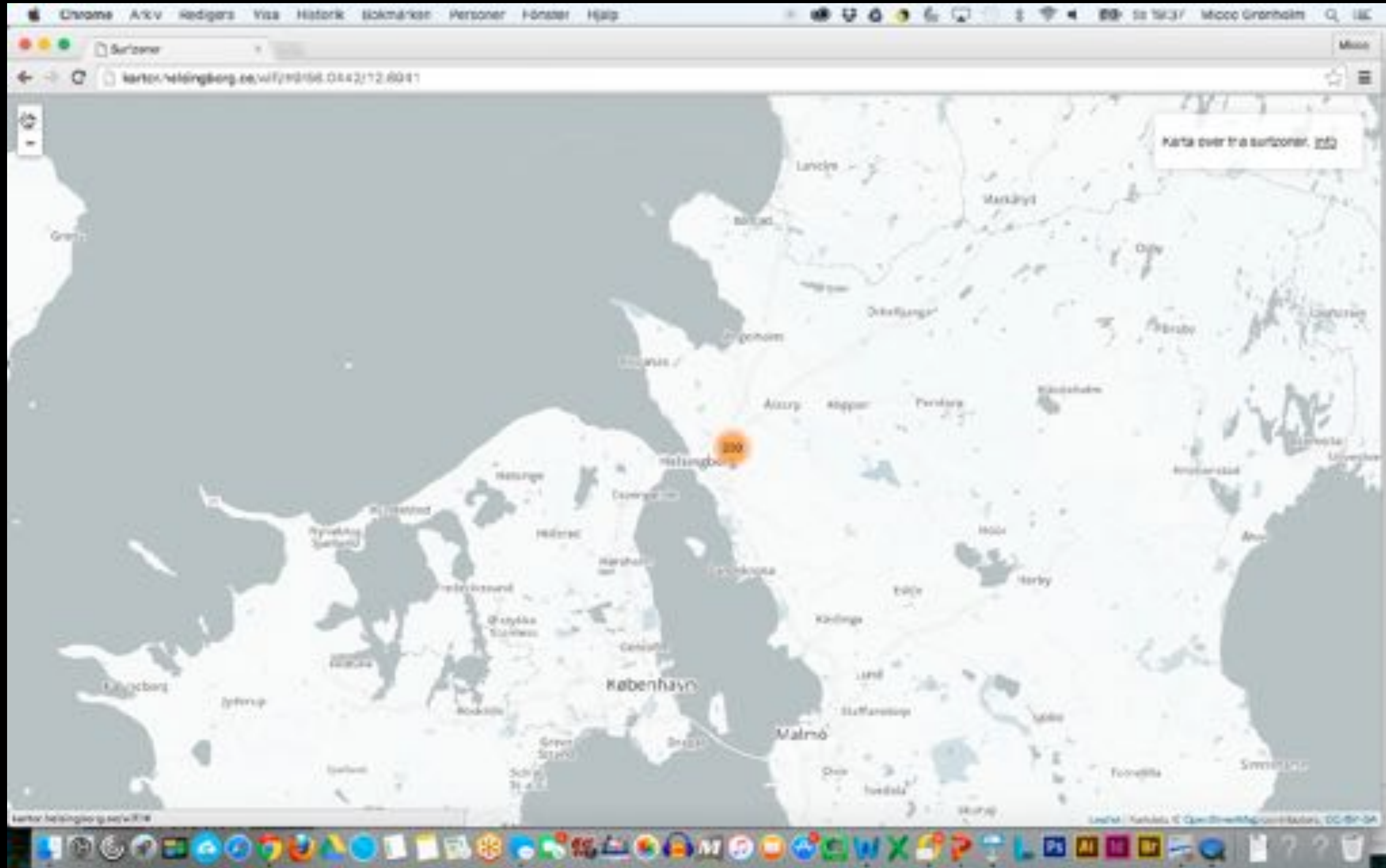
[politik/demokrati/kommunikation]

Sök på Facebook: #kfhbg





HELSINGBORG



[digitalisering/demokrati]

[helsingborg.se/wifi](https://helsingborg.se/wifi)



HELSINGBORG

# Hur gör vi i Helsingborg?



HELSINGBORG

# Bekämpa felrädslan!

# Risicanalys à la Helsingborg

**Först:** Se till att insatsen är rimligt låg. Tänk MVP\*

**Sedan:** Utifrån att det blir ett komplett #fail, fråga dig:

1. Kommer någon att dö?
2. Kommer någon få sparken?

\* Minimum viable product





HELSINGBORG

Chrome Arkiv Redigera Visa Historik Böcker Personer Fönster 192b 66% Mica Grönholm

Helsingborg | helsingborg.se

www.helsingborg.se

HELSINGBORG

Förstag Själservice Sökare

Arbete Bo, bygga och miljö Förskola och utbildning Kommun och politik Omsorg och stöd Trafik och stadsplanering Uppleva och göra

Sök på helsingborg.se

vad letar du efter? Sök

**Genvägar**

- Kontakta kommunen
- Använd fel och lärna synpunkter
- Elektroner och blanketter

**Evenemang**

Idag 12:00	Gästspel: JON
Idag 12:45	SFI Komvux Kärens Sgröskola
Idag 13:00	Gästspel: JON

Intern utmärkelse: Årets Misstag



HELSINGBORG

# Stadsutveckling à la internet



[stadsutveckling/innovation]

Googla: Flytta stolen efter solen





HELSINGBORG





HELSINGBORG





HELSEINGBORG





HELSEINGBORG







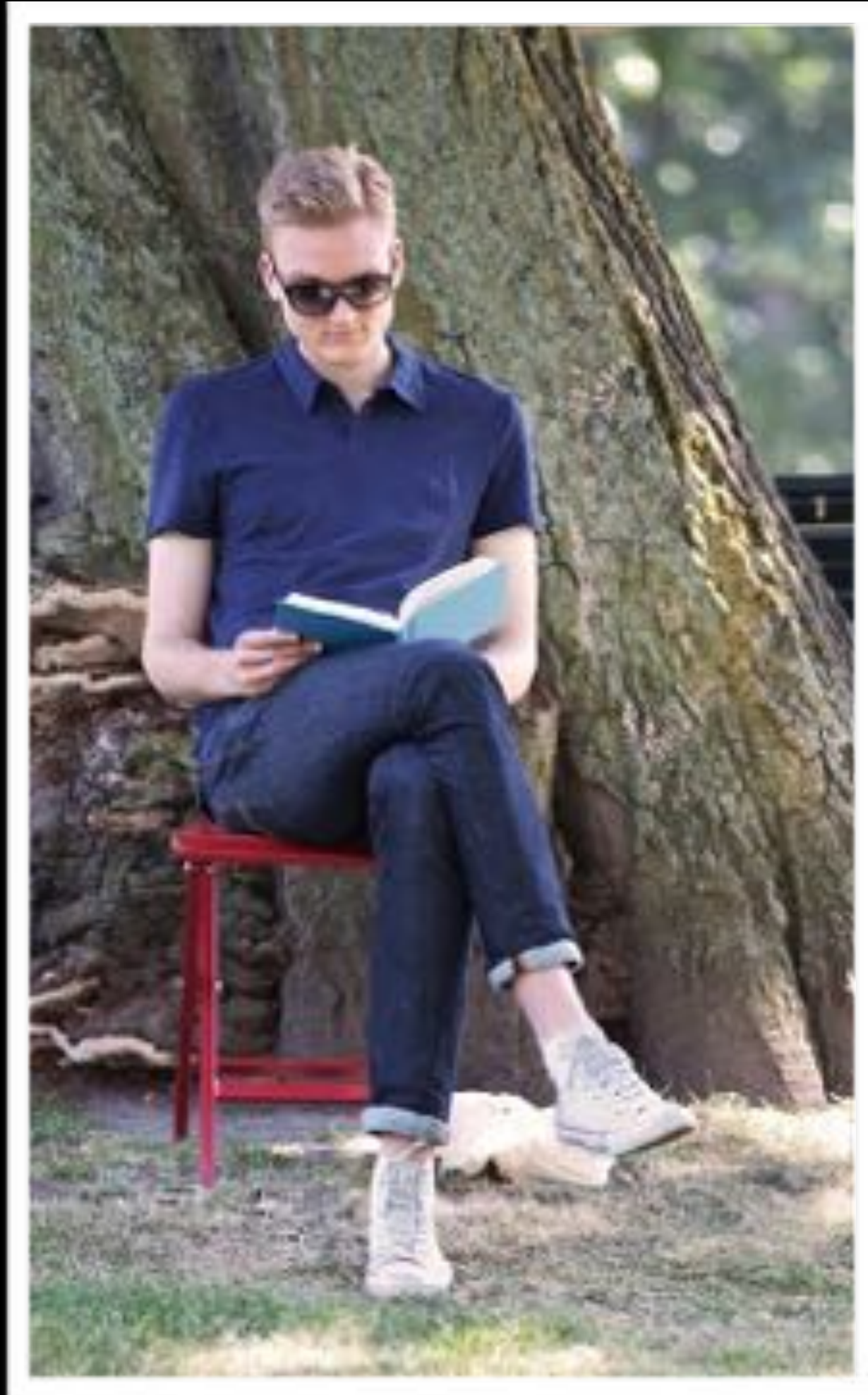


HELSEINGBORG





HELSEINGBORG



Googla: Flytta stolen efter solen



**Tid: 1 vecka**  
**Kostnad: 10.000 kronor**



HELSINGBORG

**“Think big, start small.  
Then fail or scale fast.”**



HELSINGBORG

**Gör ett nytt misstag  
varje vecka!**



# **Helsingborg: Sveriges IT-Kommun, Årets Tillväxtkommun & Årets Miljökommun.**

@miccogronholm | [micco.gronholm@helsingborg.se](mailto:micco.gronholm@helsingborg.se) | +46 72 969 3052 | [micco.se](https://micco.se)

[helsingborg.se](https://helsingborg.se)



**Jørgen Amdam**

Ordfører

Direkte 95463942 Mobil 95463942

[www.volda.kommune.no](http://www.volda.kommune.no)

**Fra:** Erlend Krumsvik [mailto:Erlend.Krumsvik@sunnmoreregionrad.no]

**Sendt:** 7. september 2017 10:53

**Til:** Anders Riise <Anders.Riise@hareid.kommune.no>; Camilla Storøy <camilla.storoy@heroy.kommune.no>; Dag Vaagen <dag.vaagen@sande-mr.kommune.no>; eva.hove@stordal.kommune.no; geir.inge.lien@vestnes.kommune.no; Harry Valderhaug <hava@giske.kommune.no>; Jan Ove Tryggestad <jantry@stranda.kommune.no>; Knut Helge Harstad <Knut.Helge.Harstad@orskog.kommune.no>; Lena Landsverk Sande <lena.landsverk.sande@vanylven.kommune.no>; odd.jostein.drotninghaug@sykkylven.kommune.no; Oddvar Myklebust <Oddvar.Myklebust@sandoy.kommune.no>; Knut Erik Engh <knut.erik.engh@ulstein.kommune.no>; Stein Aam <stein.aam@orsta.kommune.no>; Eva Mariann Vinje Aurdal <Eva.Mariann.Vinje.Aurdal@alesund.kommune.no>; Dag Olav Tennfjord <Dag.Olav.Tennfjord@skodje.kommune.no>; Jim Arve Røssevoll <Jim.Arve.Rossevoll@sula.kommune.no>; Jørgen Amdam <jorgen.amdam@volda.kommune.no>; Arne Sandnes <Arne.Sandnes@norddal.kommune.no>; Vebjørn Krogsæter <Vebjorn.Krogsaeter@haram.kommune.no>; stig.olav.lodemel@hornindal.kommune.no  
**Kopi:** Ragnhild Velsvik Berge <ragnhild.velsvik.berge@hareid.kommune.no>; Olaus-Jon Kopperstad <olaus-jon.kopperstad@heroy.kommune.no>; Asle Giske <asle.giske@sande-mr.kommune.no>; anne.berit.loset@stordal.kommune.no; tone.roaldsnes@vestnes.kommune.no; Marit Elisabeth Larssen <mela@giske.kommune.no>; AseHol@stranda.kommune.no; Synnøve Vasstrand Synnes <Synnove.Synnes@orskog.kommune.no>; Andreas Chr. Nørve <andreas.chr.norve@vanylven.kommune.no>; mhmg@sykkylven.kommune.no; Kim André Breivik <Kim.Andre.Breivik@sandoy.kommune.no>; Verner Larsen <verner.larsen@ulstein.kommune.no>; Wenche Solheim <Wenche.Solheim@orsta.kommune.no>; Astrid Eidsvik <Astrid.Eidsvik@alesund.kommune.no>; Bente Glomset Vikhagen <Bente.Glomset.Vikhagen@skodje.kommune.no>; Leon Aurdal <Leon.Aurdal@sula.kommune.no>; Rune Sjugard <Rune.Sjugard@volda.kommune.no>; Tor Helge Stavdal <Tor.Helge.Stavdal@norddal.kommune.no>; Turid Hanken <Turid.Hanken@haram.kommune.no>; ann.kristin.langeland@hornindal.kommune.no; Jan Kåre Aurdal <jan.kare.aurdal@alesund.kommune.no>

**Emne:** Folkevaltnettverket - referatsak til kommunestyret

Til: Ordfører

Kopi: Rådmann

Sunnmøre Regionråd IKS

Vedlagt finn de presentasjonsgrunnlag og notat frå gruppearbeid under fyrste samling i Folkevaltnettverket onsdag 6. september 2017. Ber om at dette blir distribuert som referatsak til kommunestyret.

Som tidlegare nevnt, så oppfordrar eg ordføraren til å gi deltakarane i Folkevaltnettverket frå din kommune tid og rom i kommunestyret til å gi ein kort presentasjon av fyrste samling. På denne måten vil arbeidet overfor deltakarane i Folkevaltnettverket får ein større aktualitet for dykkar kommunestyre. Deltakarane er orientert om at ordfører får denne oppmodinga.

Ta kontakt om noko er uklart.

Med vennleg helsing

Erlend Krumsvik

Rådgjevar

Sunnmøre Regionråd IKS

«[Utvikling gjennom samarbeid!](#)»

Mob: 410 40 838

[www.sunmoreregionrad.no](http://www.sunmoreregionrad.no)

## Referat

HVO:  
 Jacob Kjøde  
 Audhild Gregoriusdotter Rotevatn  
 Margrete Apelseth  
 Leif Strand  
 Stig Flåskjer  
 Odd Ragnar Hunnes  
 Odd Helge M. Tonheim  
 Nikolai Flisnes  
 Aud Folkestad

**DATO**  
 17.08.2017

**REFERANSE**

**MØTEDATO**  
 28.06.2017

**REFERENT**  
 Tore Berg

**MØTESTED**  
 Høgskulen, Volda

Volda kommune:  
 Jan H Egset  
 Fride S Sortehaug  
 Rune Sjurgard

Statsbygg:  
 Lars Prestegård  
 Tore Berg  
 Geir Skaare, Statsbygg (skype)

Kopi:  
 Ida Strømberg, Statsbygg

## HVO Mediefag - Prosjektstyring. Referat frå møte mellom styringsgruppe og Statsbygg 28.6.2017

Referatet inneheld kun hovedpunkter og avtalte aksjonar.

Nr	Sak	Ansv./Frist
1	<b>Formål med møtet</b> Statsbygg, som oppdragstakar og byggherre, har behov for å avklare auken i romprogrammet (areal) som har oppstått i revidert romprogram mot dei tidlegare oppgitte økonomiske rammene frå HVO og Volda kommune.	
2	<b>Kort resymé av oppdraget til nå</b> Statsbyggs kalkyleestimat, gjort på HVOs programprosjekt (jan 2016) og utført desember 2016, viste at prosjektet låg helt på grensa av HVOs økonomiske tåleevne, som var oppgitt til 16 MNOK for HVO og inntil 6 MNOK for Volda kommune (årleg husleigestørrørelse). Det utløyste i januar 2017 ein revisjon av romprogram for å redusere prosjektets areal.	



Nr	Sak	Ansv./Frist
	<p>Tomtelokalisering skulle avklarast i denne programfasen.</p> <p>HVO har reorganisert brukarorganisasjonen, spesielt på romgruppenivå og arbeidsgrupper.</p>	
3	<p><b>Status</b></p> <p><u>Tomtelokalisering:</u> Alternativ B legges til grunn pga nærheit til Hans Strøm og Berte Kanutte. Endeleg avgrensing og fotavtrykk for nytt bygg skjer i skisseprosjekt.</p> <p><u>Miljøambisjon:</u> Avklart.</p> <p><u>Revidert romprogram:</u> Totalt bruttoareal har auka frå 4700 til 5938 kvm, fordelt på 4178 kvm (HVO) og 1760 kvm (kommunefunksjonar). Programmet blir vurdert å være meir representativt for heile HVO enn det forrige.</p> <p><u>Kostnader:</u> Estimert husleige har auka, på intervallnivå frå 22-26 MNOK til 27,7-32,7 MNOK (ikkje kalkulert).</p>	
4	<p><b>Kommentarer frå HVO og Volda kommune</b></p> <p>HVO understreka at romprogrammet er ferdig slanka. Ideelt skulle alle animasjonsfunksjonar vore med (114 kvm).</p> <p>Både HVO og Volda kommune stilte spørsmål ved det, dei oppfattar, som høgt kostnadsnivå (ref kvadratmeterpris).</p> <p>Volda kommune oppga at den skal bruke inntil 1 ‰ av kommunens eigedomsskatt til prosjekta kultursal og idrettshall.</p> <p>Volda kommune ynskjer vurderingar av to alternativ av kultursal.</p>	
5	<p><b>Veien vidare.</b></p> <p>Fylgjande sentrale forhold blei avtalt for veien vidare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Statsbygg oversender utkast til byggeprogram, med høyringsfrist 5.8.2017.</li> <li>• Statsbygg utarbeider nytt kalkyleestimat basert på revidert program.</li> <li>• Basert på estimatet gjør Statsbygg en husleieberegning.</li> <li>• HVO (og kommunen) får oversendt kalkyleestimat og husleieberegning for behandling</li> <li>• Det blei signalisert behov for ei reorganisering av prosjektets styringsnivå / styringsgruppe.</li> </ul> <p>Statsbygg, ved prosjekteier Prestegård, understreket at HVO (kommunen) må ta stilling til kultursalalternativet før oppstart</p>	<p>Statsbygg – 1.7.17</p> <p>Statsbygg – 1.10.17</p> <p>Statsbygg – 9.10.17</p> <p>Statsbygg – medio okt.</p> <p>HVO – Q3/2017</p>

Nr	Sak	Ansv./Frist
	anbudskonkurranse, i realiteten som del av prosessen med fjerde kulepunkt over. Denne framdriften gir ny utsettelse på anbudskonkurranse og skisseprosjekt.	

Fra: Rune Sjurgard[Rune.Sjurgard@volda.kommune.no] Sendt: 28.08.2017 12:55:30 Til: Sonja Håvik Tittel: VS: 1130701 HVO Mediefag - Prosjektadministrasjon: Framdriftsplan per 28. august 2017

Orienteringssak for formannskapet + kommunestyret

---

**Fra:** Margrete Apelseth [mailto:margrete.apelseth@hivolda.no]

**Sendt:** 28. august 2017 11:03

**Til:** Karen Fredrikke Lomeland Jacobsen <karen.jacobsen@hivolda.no>

**Kopi:** Ingunn Welle <ingunn.welle@hivolda.no>; Jens Standal Groven <jensg@hivolda.no>; Audhild Gregoriusdotter Rotevatn <audhild.gregoriusdotter.rotevatn@hivolda.no>; Jacob Kjøde <jk@hivolda.no>; Leif Roar Strand <leifroar@hivolda.no>; Jan Henning Egset <je@sivolda.no>; Jørgen Amdam <jorgen.amdam@volda.kommune.no>; Rune Sjurgard <Rune.Sjurgard@volda.kommune.no>; Tore.Berg@statsbygg.no; Strømberg Ida (Ida.Stromberg@statsbygg.no) <Ida.Stromberg@statsbygg.no>

**Emne:** 1130701 HVO Mediefag - Prosjektadministrasjon: Framdriftsplan per 28. august 2017

Framdriftsplan per 28. august 2017 for nytt mediebygg med kultursal og visningssal, som vedkjem Volda kommune:

- Pågår no: Bygg- og brukarutstyrgruppa arbeidar vidare med matrise for VVS og el. Volda kommune ved kulturhuskonsulentane Per Einar Langseth og Arvid Blindheim har fylt inn for Volda kommune. HVO er i sluttarbeidet med matrisa.
- Snarast, xx.xx.2017: Utarbeide tillegg til intensjonsavtalen mellom Volda kommune og HVO om dekning av kostnader. Signering.
- 7. september – ev 12. september: Usikkerheitsanalyse gjennomført som heildagssamling hos Statsbygg i Oslo. HVO og Volda kommune bør vere representert på denne analysen. Representantar frå Høgskulen: Audhild Gregoriusdotter Rotevatn, Reidulf Botn og Margrete Apelseth. Volda kommune må velje representant(ar) og sende på møtet. Analysen må gjennomførast før 13. september.
- 1. oktober 2017: Statsbygg utarbeider ny kalkyle for pris per m<sup>2</sup> i nybygget basert på revidert program. Kalkylen vil vurdere to alternativ. Dette gir ny utsetjing på anbodskonkurransen og skisseprosjekt.
- 9. oktober 2017: Statsbygg utarbeidar husleigeberekning med basis i kalkyleestimatet.
- **9. oktober 2017 til siste del av oktober 2017: Høgskulen og Volda kommune må ta stilling til kostnads- og husleigenivå.**
- **26.10.2017: Volda kommune må bestemme seg for eit alternativ for kulturhussal og at dei er med vidare i prosjektet.**
- Slutten av oktober 2017: Anbudsperiode for å innhente tilbud på prosjektering.
- Ca. 1. desember 2017: Tilbudsfrist for å levere tilbud på prosjektering.
- Siste del av januar 2018: Statsbygg har evaluert tilboda og inngår kontrakt med valt tilbydar for prosjektering.
- Midten av juni 2018: Skisse / forprosjektet er ferdig.

Slik var planen 30. januar 2017:

Programfase fram til 1 april 2017, anbodskonkurransen, så prosjektere og skisseprosjekt ferdig 1. juli 2017.

Vi er forseinka i forhold til planen.

Tidlegare fristar og hendingar ( lista er ikkje komplett) :

- 7. august 2017: BYGGEPROGRAM M/VEDLEGG TIL HØYRING, tilbakemeldingsfrist.
- 28. juni 2017: Innstilling frå romgruppa.
- 26. april 2017: Synfaring aktivitetsbaserte arbeidsplassar i Oslo på Statsbygg, Skanska og Sundtkvartalet for Strøm 2020 og romgruppa.
- 28. april 2018: Statsbygg med arkitekt, landskapsarkitekt, akustikar og elektro synfaring i Volda.
- 4. oktober 2016: Intensjonsavtale mellom Volda kommune og Høgskulen signert av Volda kommune.

Med vennleg helsing

**Margrete Apelseth**

Overingeniør | HVO Drift

Høgskulen i Volda

Telefon: 70 07 53 88 | Mobil 95208351

[BK-352](#)

[www.hivolda.no](http://www.hivolda.no)



**REFERAT**

**Til:** Rådmannsgruppa  
**Frå:** Referent  
**Kopi:** Ordførarane

<b>Møtedato:</b> 1.sept 2017	<b>Møtetid frå – til:</b> 09.00 - 15.00	<b>Stad:</b> Sande rådhus
<b>Møteleiar:</b> Wenche Solheim, Ørsta kommune		<b>Referent:</b> Oddbjørn Indregård

SAK	TITTEL	Kva og kven som følgjer opp
1.	<b>Referat frå fellesmøte for ordfører, rådmenn og Sjustjerna Helse og omsorg, 1/9 -17 kl 0900-1130.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Prosjektgruppa presenterte sin rapport om ny legevaktordning.</li><li>• Prosjektgruppa legg fram to alternative modeller for ny ordning – modell A og modell B.</li><li>• Prosjektgruppa ser seg ferdig med sitt arbeid med overlevering og presentasjon av sin rapport. Prosjektgruppa er positive til å kunne bidra i det vidare arbeidet etter nærmare avtale.</li><li>• Synspunkt/merknader frå møtet<ul style="list-style-type: none"><li>○ Eksisterande nattlegevakt synes å fungere ok, både for brukarar og tilsette.</li><li>○ Leiinga i HF Møre og Romsdal har gjennom prosessen vore tilbakehaldne mtp ei lokalisering at legevakta ved Volda Sjukehus. På møte kom det fram at ei «nærlokalisering» til Volda sjukehus vil vere den beste løysinga. Kommunen må derfor opprette politisk dialog ang dette.</li><li>○ Vanylven vil med dagens kommunikasjon ha si eiga ordning.</li><li>○ Herøy spør om Eiksundsambandet som barriere – og kva ROS-vurderingar som er gjort.</li><li>○ Hareid spør om økonomi (kost/nytte), tenesta nær folket, og ROS relatert til Eiksundsambandet.</li><li>○ Konklusjon: Ei arbeidsgruppe vert etablert – to ordførarar – ein rådmann. Trinn 1 for arbeidsgruppa må vere å etablerte kontakt med HF</li></ul></li></ul>	

	for vidare avklaring om nærlokalisering til Volda sjukehus.	
<b>2.</b>	<p><b>Referat frå fellesmøte for ordførarar og rådmenn, 1/9 -17 kl 1200 - 1300.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• SSIKT sin presentasjon ligg vedlagt referatet.</li> <li>• Synspunkt/merknader frå møtet <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Sande: Deltaking er no oppe til politisk handsaming i Sande. Eigarskapet til SSIKT burde har vore betre forankra. Viktig å få ta gevinsten med digitaliseringa.</li> <li>○ Ulstein: Eigarperspektivet er kanskje ikkje godt nok teke i vare gjennom vedtektene – dette er noko ein må sjå på vidare.</li> <li>○ Volda: Eigarperspektivet må ein ta på alvor – og ein må lage ordninga som sikrar dette.</li> <li>○ Hareid: Har særskilt vedtak om at Hareid skal vere forretningsadresse for SSIKT – vert oppfatta som rimelig uproblematisk for dei andre.</li> </ul> </li> </ul>	
<b>3.</b>	<p><b>Referat frå rådmannsmøte, 1/9 -17 1300-1500.</b></p> <p><b>Til stades:</b> Wenche Solheim, Olaus-Jon Kopparstad, Ragnhild Velsvik Berge, Andreas Nørve, Rune Sjurgard, Arne Runar Vik, Oddbjørn Indregård</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sak 1: Koordinator. Wenche Solheim vil etter 6 år ha avløyning som koordinator. Rådmannsmøte tek dette til vitande og må diskutere dette i komande møter.</li> <li>• Sak 2: Vigselsrett. Regionrådet vert kontakta om ei felles utgreiing ang dette.</li> <li>• Sak 3: Styreleiar SSIKT. Vert å kome attende til dette på komande møte.</li> <li>• Sak 4: Felles planarbeid for reiseliv ? Herøy og Ørsta har vore i dialog om dette.</li> <li>• Sak 5: Vest Kontroll v/ Jostein Støylen tiltrådte møtet og orienterte om utfordringane til Vest Kontroll som følge av kommunereforma. Rådmannsmøte tok informasjonen til vitande og utfordra Vest Kontroll om å utarbeide eit utfordringsnotat som kvar kommune kunne ta opp politisk.</li> </ul>	



# Strategiarbeid Digitalisering / IKT

ssikt  
no

01.09.2017 Sande Rådhus







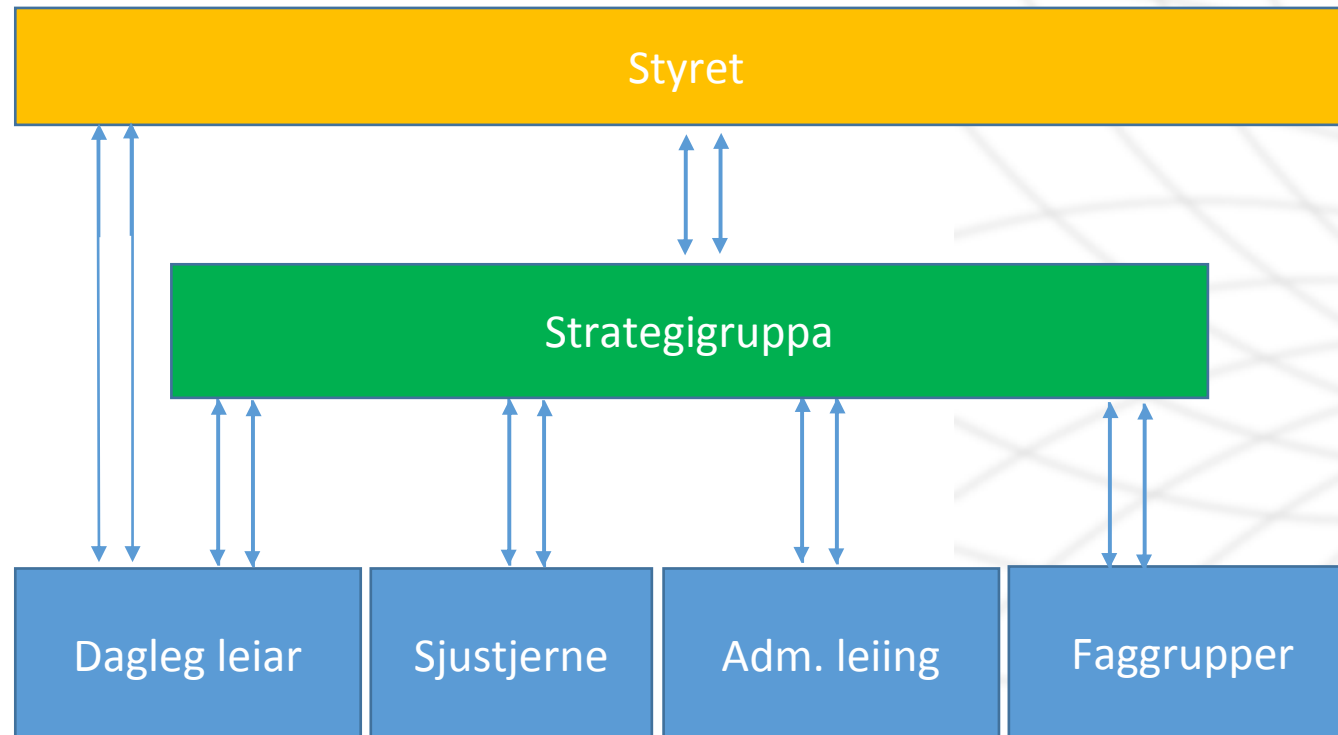
# Tor Halvar Botnen

- 2012 Universitet i Oslo
- 2013 Ulstein kommune
- 2015 IT-leiar Ulstein kommune
- 2017 leiar i strategigruppa for SSIKT

tor.halvar.botnen@ssikt.no



# Strategigruppa i SSIKT



ssikt  
no

# Strategigruppa i SSIKT

## Samansetning pro tempore

+ Guttorm Rimstad, dagleg leiar SSIKT  
+ Evelyn Haram Larsen, Sekretær

- Bjørn Anders Heggen (IT-leiar), Ørsta
- Bård Dalen (kommunalsjef omsorg), Sande
- Frode Vik (kommunalsjef oppvekst), Vanylven
- Jan-Vidar Dammen-Hjelmeseth (kommunalsjef stab), Herøy
- Per Erik Akerjordet (rådgjevar IT), Hareid
- Rune Sjurgard (rådmann), Volda
- Tor Halvar Botnen (IT-leiar), Ulstein



## Kva er digitalisering?

Digitalisering handlar om å nytte teknologi til å fornye, forenkle og forbetre. Det handlar om å tilby nye og betre tenester, som er enkle å nytte, effektive, og pålitelege. Digitalisering legg til rette for auka verdiskaping og innovasjon, og kan bidra til å auke produktiviteten i både privat og offentlig sektor.

[regjeringen.no](https://www.regjeringen.no)



ssikt  
no





## Digitaliseringsstrategi 2018-2020

- Basert på KS sitt arbeid med utgangspunkt i Meld. St. 27 – Digital agenda
- Fem hovedprioriteringar i stortingsmeldinga gjeld også kommunane og dannar basis for strategien



ssikt  
no

# Digitaliseringsstrategi 2018-2020

## Overordna

- Effektivisere arbeidsprosessane
- Sikre betre brukaroppleving med større grad av sjølvbetening
- Sikre betre tenestekvalitet og økonomisk gevinst
- Auke den digitale kompetansen
- Våge å ta risiko



ssikt  
no

# Digitaliseringsstrategi 2018-2020

## Brukaren i sentrum

- Brukarane sine behov
- Samarbeid på tvers
- Automatisering
- Det etablerte skal utfordrast



ssikt  
no



## Digitaliseringsstrategi 2018-2020

Digitalisering er viktig for innovasjon og auka produktivitet

- Innkjøpskompetanse må sikrast
- Sikre morgondagens løysingar og innovative prosessar
- Pådrivar for velferdsteknologi
- Tilgjengeliggjere data



ssikt  
no

## Digitaliseringsstrategi 2018-2020

### Styrka digital kompetanse og deltaking

- Auka demokratisk deltaking
- Kompetanse og omstillingsevne



ssikt  
no

## Digitaliseringsstrategi 2018-2020

### Effektiv digitalisering av kommunane

- Heilskapelege og samanhengande digitale tenester
- Gjenbruk av data
- Legge til rette for at systema «snakkar» betre saman
- Nasjonale standardar og felleskomponentar



## Digitaliseringsstrategi 2018-2020

### Informasjonstryggleik, personvern og dokumentforvaltning

- Kommunane må ha personvernombod
- Data skal ikkje kome på avvegar
- Råderett over egne personopplysningar
- Nasjonale standardar og felleskomponentar
- Heilskapleg dokumentasjon- og arkivforvaltning





## Suksessfaktorar

- Økonomiske rammer
- Kompetanse
- Støtte



**Takk for meg**



ssikt  
no



Til:

Kommunane på Sunnmøre  
v/ordførar og rådmann

Dato: 15.09.2017

## Etablering av Skjergardsteneste i Møre og Romsdal

Sunnmøre friluftsråd har saman med Friluftsrådenes Landsforbund (FL), Friluftsrådet Nordmøre og Romsdal, Møre og Romsdal fylkeskommune og andre gode krefter arbeidd i lang tid for å få etablert Skjergardsteneste i Møre og Romsdal. No er vi snart i mål: I statsbudsjettet for 2017 er det løyvd 5 millionar kroner til utviding av Skjergardstenesta til nye område der det er lokalt initiativ og interesse for forpliktande medfinansiering til drift og investering.

I arbeidet med det reviderte statsbudsjettet for 2017 fekk stortingsrepresentant Rigmor Andersen Eide gjennomslag for å løyve fem nye millionar spesielt til Møre og Romsdal. Dette vart vedteke i Stortinget. I statsbudsjettet for 2017 ligg der altså 10 millionar kroner til etablering av Skjergardsteneste i nye område, og fem av dei er reservert spesielt for vårt fylke. Sjølv om ein del av midlane truleg kan overførast til neste år, er det svært viktig å signalisere forpliktande medfinansiering frå kommunane og fylket så snart som råd. Vi bør ikkje la denne sjansen gå frå oss.

### Historia

Skjergårdstjenesten vart etablert i Oslofjorden i 1992. Formålet var å ta vare på og stelle viktige utfartsområde på øyar og holmar, å legge til rette for friluftsliv med renovasjon og skjøtsel. Tenesta vart gradvis utvida og er i dag etablert langs kysten frå svenskegrensa til og med Bergensområdet. 34 båtar med mannskap er i sving langs denne delen av kysten med rydding av vegetasjon, bygging av kaier og utlegging av flytebrygger, bygging av turstiar og kvilebuer, oppsetting og drift av toalett, rydding av søppel mm.

Ei skjergardsteneste tilseier arbeid med drift og skjøtsel av offentleg eigde/leigde øyar og holmar og sjønære område. Med unntak av Rindal grensar alle kommunane i fylket til fjord eller sjø. I Møre og Romsdal har vi pr. dato ca. 133 område som er statleg sikra som

Friluftsrådet er eit interkommunalt samarbeidsorgan for kommunane;



Giske



Haram



Norddal



Skodje



Stordal



Stranda



Sula



Vestnes



Orskog



Ålesund



friluftsområde (sjå <http://www.miljodirektoratet.no/no/Tjenester-og-verktoy/Database/Naturbase/Enkelt-sok/?what=18289&fylke=15&show=true>) og ein del av desse ligg ved sjø. Ved sida av har vi mange offentlege eigde (mange kommunale) friluftsområde som er avhengig av drift sjøvegen. I tillegg er vi i ei ein særstilling ved at vi har eit enormt problem med marin forsøpling. Vi har fått gehør hos departement og direktorat for at tenesta i nye område må tilpassast behova der, og at vi hos oss kan jobbe med marin forsøpling i tillegg til dei ordinære driftsoppgåvene i friluftsområda.

## Driftsmodell

Skjergardstenesta er nokre stader i landet drifta av to eller fleire kommunar, med mannskap som om vinteren jobbar med andre ting. Andre stader i landet er det friluftsråd som står for heilårleg drift. Vi meiner at drift i regi av friluftsråda vil vere den mest effektive modellen i Møre og Romsdal. Sunnmøre friluftsråd har drifta ein «mini» Skjergardsteneste på øyar og holmar i Ellingsøyfjorden og Borgundfjorden i over 40 år og har allereie eit driftsapparat. Nordmøre og Romsdal friluftsråd manglar slik erfaring i dag, men vil bidra i sine område. Det er difor naturleg at første båten blir stasjonert på Sunnmøre, men jobbar i heile fylket etter ein driftsplan.

## Spleiselag

Skjergardstenesta er eit spleiselag der kommunar og fylke betaler 50% og Staten den andre halvparten. Der friluftsråda driftar tenesta blir kommunane sin del dekt av medlemskontingenten. Denne modellen ønskjer vi også i Møre og Romsdal. Vi ønskjer å reservere ein del av kontingenten på kr. 18,36 pr. innbyggjar i 2018 til Skjergardstenesta.

Pr. i dag har Sunnmøre friluftsråd 10 medlemskommunar som i 2018 til saman vil betale ca. 1,7 mill. i kontingent. Dersom dei åtte kommunane som i dag ikkje er medlemmar også blir med, aukar summen til ca. 2,7 mill. Det vil truleg gjere det mogleg å drifte Skjergardstenesta i åra framover utan stor auke i kontingenten.

Av dei potensielle nye medlemskommunane har Ørsta flest innbyggjarar. Medlemskontingenten for Ørsta vil kome på ca. kr. 197 000 i 2018. For dei sju andre blir kontingenten vesentleg lågare. Inngangsbilletten for å vere med i Skjergardstenesta, Stikk UT! og dei andre tilboda frå friluftsrådet er altså låg. I tillegg må nemnast at friluftsrådet dei siste åra har skaffa ca. 5 kr. for kvar krone vi har fått inn i kontingent. Dette er midlar som blir brukte til friluftslivstilbod i medlemskommunane.

## Finansiering

Erfaringstala frå Miljødirektoratet viser at det kostar ca. 1,8 mill. i året å drifte ei eining av Skjergardstenesta. Vi vurderer at følgjande fordeling kan vere realistisk for årleg driftsbudsjett dei første 4 åra:

Sunnmøre friluftsråd via kontingenten: kr. 250 000

Friluftsrådet er eit interkommunalt samarbeidsorgan for kommunane;



Giske



Haram



Norddal



Skodje



Stordal



Stranda



Sula



Vestnes



Ørskog



Ålesund

Friluftsrådet Nordmøre og Romsdal:	kr. 100 000
Møre og Romsdal fylkeskommune:	kr. 350 000
Sal av tenester til m.a. Naturoppsynet:	kr. 200 000
Staten v/Miljødirektoratet:	kr. 900 000

I tillegg må det opprettast eit båtfond for finansiering av ein sjødyktig båt med senkebaug, kran, stor dekksplass og fasilitetar for mannskapet. Direktoratet anslår prisen for ein stor båt til ca. 7 mill. eks. moms.

## Orientering

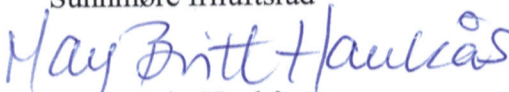
Sunnmøre friluftsråd ønskjer med dette brevet å orientere medlemskommunane om at styret i møtet den 13.9.2017 vedtok å reservere kr. 250 000 av medlemskontingenten i 2018 til drift av Skjergardstenesta. Dette kan medføre reduksjon i andre tenester dersom vi ikkje får fleire nye medlemmar, men styret meiner Skjergardstenesta vil vere så verdifull at det er verdt det.

Styret oppmodar også dei åtte kommunane som i dag står utanfor om å søkje medlemskap i Sunnmøre friluftsråd og vere med på spleiselaget.

Vi ber om at dette brevet blir lagt fram for kommunestyret som ei referatsak og at det vert protokollført at dette er gjort.

Vi kjem gjerne på besøk til dei kommunane som ønskjer meir informasjon.

Beste helsing  
Sunnmøre friluftsråd



May Britt Haukås  
Dagleg leiar

Friluftsrådet er eit interkommunalt samarbeidsorgan for kommunane;



Giske



Haram



Norddal



Skodje



Stordal



Stranda



Sula



Vestnes



Orskog

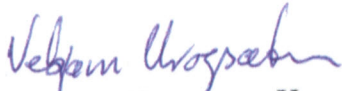


Ålesund

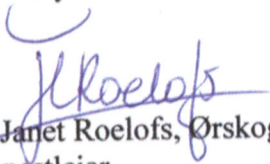


# Sunnmøre friluftsråd

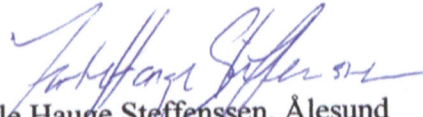
Styret i Sunnmøre friluftsråd



Vebjørn Krogsæter, Haram  
styreleiar

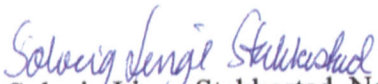


Janet Roelofs, Ørskog  
nestleiar

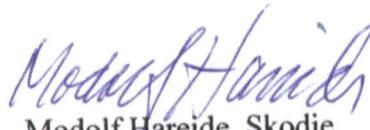


Jarle Hauge Steffensen, Ålesund  
medlem arbeidsutvalet

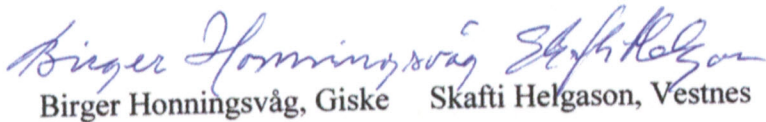
Palma Øvrebust, Stordal



Solveig Linge Stakkestad, Norddal



Modolf Hareide, Skodje



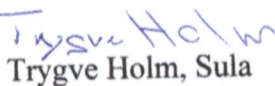
Birger Honningsvåg, Giske



Skafti Helgason, Vestnes



Jostein Dalen, Stranda



Trygve Holm, Sula

Palma Øvrebust, Stordal, var ikkje til stades på møtet.

Friluftsrådet er eit interkommunalt samarbeidsorgan for kommunane:



Giske



Haram



Norddal



Skodje



Stordal



Stranda



Sula



Vestnes



Ørskog



Ålesund

Fra: May Britt Haukås[may@friluftsradet.no]

Sendt: 15.09.2017 14:48:36

Til: postmottak@sykkylven.kommune.no; Postmottak Hareid; Ulstein Postmottak; postmottak; Sande Kommune; Resepsjon postmottak; Ørsta postmottak; V-Postmottak; Giske kommune (post@giske.kommune.no); Haram kommune (postmottak@haram.kommune.no); Norddal kommune (post@norddal.kommune.no); Skodje kommune (postmottak@skodje.kommune.no); Stordal kommune (postmottak@stordal.kommune.no); Stranda kommune (post@stranda.kommune.no); Sula kommune (post@sula.kommune.no); Vestnes kommune (postmottak@vestnes.kommune.no); Ørskog kommune (post@orskog.kommune.no); Ålesund kommune (postmottak@alesund.kommune.no)

Kopi: Morten Dåsnes; Petter Jensen (petter.jensen@mrfylke.no); Ola Fremo (ola.fremo@stikkut.no); Ingbjørn Bredeli - FNF; otto.okstad (otto.okstad@miljodir.no); Eide Rigmor Andersen; jon.aasen@mrfylke.no; Ola Betten (fmmrolbe@fylkesmannen.no); Marit Nerås Krogsæter; jan.kare.aurdal@sunnmoreregionrad.no; Vegard Austnes; Birger Honningsvåg; Janet Roelofs; Jarle Hauge Steffenssen (Jarle.H.Steffenssen@alesund.kommune.no); Jostein Dalen; Modolf Hareide (modolf.hareide@skodje.kommune.no); palma.ovrebust@stordal.kommune.no; Skafti Ingi Helgason (vikingliv@gmail.com); Solveig Linge Stakkestad (solveig@linge.bz); trygve.holm@sula.kommune.no; Vebjørn Krogsæter (Vebjorn.Krogsaeter@haram.kommune.no)

Tittel: Skjergardsteneste i Møre og Romsdal

---

Hei! Styret i Sunnmøre friluftsråd vedtok i møtet den 13.9.2017 å reservere ein del av medlemskontingenten til friluftsrådet i 2018 til drift av den komande Skjergardstenesta i Møre og Romsdal. Den er førebels ikkje etablert, men Stortinget har opna for ei utviding av denne tenesta til nye område der det er lokale initiativ og forpliktande medfinansiering, og det er sett av 10 millionar kroner til dette i statsbudsjettet for 2017. Fem av desse millionane er reserverte for Møre og Romsdal.

Styret vil med vedlagte brev gi signal om at medlemskommunane i Sunnmøre friluftsråd ønskjer å delta i finansieringa gjennom kontingenten. Brevet er stila til ordførarane og rådmennene i alle kommunane på Sunnmøre, og styret ber om at det blir lagt fram for kommunestyra som referatsak og at dette blir protokollført.

God helg!

Beste helsing

logo-med-lite-emblem

May Britt Haukås

Dagleg leiar

Mobil 977 09 653



## **Grunngjeve spørsmål - interpellasjon**

**FO 2/17 Grunngjeve spørsmål**

**PS 105/17 Delegerte saker frå avdelingane**

**Delegasjonssaker frå avdelingane**

**DS 136/17 Løyve til tiltak, 2 stk tomannsbustadar Gbr 11/7 og 43**

**DS 137/17 Løyve til tiltak, hytte Notaplassen Gbr 6/28**

**DS 138/17 Ferdigattest, ny bueining Gbr 27/104**

**DS 139/17 Igangsettingsløyve, påbygg Gbr 11/49/0/2**

**DS 140/17 Ferdigattest, småslåtten Gbr 21/139**

**DS 141/17 Ferdigattest, bustad og garasje Gbr 12/131**

**DS 142/17 Ferdigattest, tilbygg Gbr 2/9**

**DS 143/17 Ferdigattest, bustad Gbr 17/217**

**DS 144/17 Ferdigattest, bustadblokk Gbr 30/422**

**DS 145/17 Ferdigattest, tilbygg Gbr 20/138**

**DS 146/17 Igangsettingsløyve Håmyra BK4**

**DS 147/17 Ferdigattest, steinbakken gbr 18/376**

**DS 148/17 Ferdigattest, tilbygg til lagerbygg Gbr 13/95**

**DS 149/17 Løyve til tiltak, redskapshus og avkjørsel Gbr 92/1**

**DS 150/17 Ferdigattest, naust Gbr 6/8**

**DS 151/17 Løyve til tiltak, støttemur Gbr 21/170**

**DS 152/17 Igangsettingsløyve, tilbygg hytte Gbr 2/49**

**DS 153/17 Løyve til tiltak, tomannsbustad Gbr 27/57**

**DS 154/17 Løyve til tiltak, garasje Gbr 21/142**

**DS 155/17 Løyve til tiltak, tilbygg Gbr 20/165**

**DS 156/17 Ferdigattest, rive bygning Gbr 18/403**

**DS 157/17 Ferdigattest, bustad Gbr 20/375**

**DS 158/17 Igangsettingsløyve Håmyra BK6**

**DS 159/17 Ferdigattest Gbr 17/155**