

PS 222/17 Volda ungdomsskule - Moglegheitsstudie og grunnleggande føringar for reovering/ombygging

Administrasjonen si tilråding:

1. *Kommunestyret tek til vitande teknisk tilstandsanalyse av Volda ungdomsskule, datert 31.08.2017 frå XPRO AS, med konklusjon om at bygningsmassen har eit betydeleg behov for reovering/ombygging for å tilfredsstille dagens tekniske- og funksjonskrav, men at den også har ein vesentleg restverdi som kommunen må søkje å nytte vidare. Kommunestyret gjer vedtak om å gjennomføre eit moglegheitsstudie for å finne nivå og omfang av ombygging og reovering på skulen. Moglegheitsstudiet skal blant anna kartleggje:*
 - *Rom- og funksjonskrav*
 - *Tekniske krav til bygningsmassen*
 - *Myndigheitskrav*
 - *Hovudberesystem*
 - *Økonomisk ramme for gjennomføringa*
 - *Moglegheita for å «ta vare på» tilførte verdiar gjennom nylege oppgraderingar*
2. *Kommunestyret gjer vedtak om at ein i moglegheitsstudiet legg seg på eit ambisjonsnivå på 60 – 80 mill eks mva ved ei dimensjonering for ungdomsskuleelevane i sentrum, og 80 – 100 mill eks mva for ei løysing som viser dimensjonering for ev å samle alle ungdomsskuleelevane i dagens Volda kommune ved Volda ungdomsskule.*
3. *Kommunestyret ber vidare om at følgjande prinsipp vert lagt vekt på i moglegheitsstudie:*
 - *Ein tek utgangspunkt i dei behova som skulen si brukargruppe peikar på som dei mest prekære, og ser vidare på kva meir ein kan klare å inkludere i prosjektet med det ambisjonsnivået som er satt*
 - *Ein tek utgangspunkt i at hovudbygget skal behaldast, og ein ser på moglegheita for å utvide for å inkludere meir areal til skulen*
 - *Ein tek utgangspunkt i at skulen skal dimensjonerast for minimum 300 elevar, 65 tilsette og 12 klasserom. Moglegheitsstudiet skal også vise korleis ein kan løyse arealbehovet dersom skulen skal dimensjonerast for å inkludere alle ungdomsskuleelevane i kommunen (15 klasserom, 400 elevar og 75 tilsette).*
 - *Det leggest ikkje føringar om at uttrykket til bygget skal bevarast, men det skal gjerast ei eiga vurdering av konsekvensane med tanke på økonomi og bygget sin funksjon dersom ein skulle ynskje å bevare det.*

Handsaming:

Sakshandsamar Siri Solheim svara på spørsmål frå formannskapet.

Odd A. Folkestad kom med alternativt framlegg til nytt punkt 2:

Kommunestyret gjer vedtak om at ein i moglegheitsstudiet legg seg på eit ambisjonsnivå på 60-80 mill eks mva med ei dimensjonering for ungdomsskule i sentrum inkl. Mork.

Ordføraren kom med alternativt framlegg til nytt punkt 2:

Kommunestyret gjer vedtak om at ein i moglegheitsstudien legg seg på eit ambisjonsnivå på 60 - 80 mill eks mva ved ei dimensjonering for 300 ungdomsskuleelevar i sentrum, og 80 til 100 mill eks mva for ei løysing med 400 ungdomsskuleelevar.

Odd A. Folkestad kom med framlegg om punktvis røysting på kulepunkta i punkt 3.

Anders Egil Straume kom med slikt framlegg til nytt kulepunkt under punkt 3:

Volda campus arena skal brukast som gymsal for den nye skulen. Om det ikkje blir realisert skal det byggast ny hall/gymsal ved den nye skulen.

Røysting (ni røysteføre):

Punkt 1

Tilråding frå administrasjonen vart samrøystes vedteken.

Punkt 2

Prøverøysting:

Tilrådinga frå administrasjonen fekk 0 røyster.

Framlegget frå Odd A. Folkestad fekk ei røyst (Odd A. Folkestad), åtte røysta imot.

Framlegget frå ordføraren fekk åtte røyster, ein røysta imot (Odd A. Folkestad).

Endeleg røysting punkt 2

Tilrådinga frå administrasjonen fekk 0 røyster og fall.

Det vart røysta alternativt mellom framlegget frå ordføraren og Odd A. Folkestad. Framlegget frå ordføraren fekk åtte røyster og vart vedteke. Framlegget frå Odd A. Folkestad fekk ei røyst og fall.

Punkt 3

1. Kulepunkt 1 vart samrøystes vedteke.
2. Kulepunkt 2 vart samrøystes vedteke.
3. Ordføraren kom med alternativt framlegg til kulepunkt 3:

Ein tek utgangspunkt i at skulen skal dimensjonerast for minimum 300 elevar, 65 tilsette og 12 klasserom og 400 ungdomsskuleelevar (15 klasserom, 75 tilsette).

Framlegget frå administrasjonen, kulepunkt 3, fekk 0 røyster og fall.

Alternativt framlegg frå ordføraren fekk åtte røyster og vart vedteke. Odd A. Folkestad røysta imot.

4. Kulepunkt 4 fekk åtte røyster og vart vedteke, Gunnar Strøm røysta imot.
5. Framlegget frå Anders Egil Straume, nytt kulepunkt 5, vart samrøystes vedteke.

Tilråding i formannskapet - 12.12.2017 til kommunestyret:

- 1. Kommunestyret tek til vitande teknisk tilstandsanalyse av Volda ungdomsskule, datert 31.08.2017 frå XPRO AS, med konklusjon om at bygningsmassen har eit betydeleg behov for renovering/ombygging for å tilfredsstillе dagens tekniske- og funksjonskrav, men at den også har ein vesentleg restverdi som kommunen må søkje å nytte vidare. Kommunestyret gjer vedtak om å gjennomføre eit moglegheitsstudie for å finne nivå og omfang av ombygging og renovering på skulen. Moglegheitsstudiet skal blant anna kartleggje:*
 - *Rom- og funksjonskrav*
 - *Tekniske krav til bygningsmassen*
 - *Myndigheitskrav*
 - *Hovudberesystem*
 - *Økonomisk ramme for gjennomføringa*
 - *Moglegheita for å «ta vare på» tilførte verdiar gjennom nylege oppgraderingar*
- 2. Kommunestyret gjer vedtak om at ein i moglegheitsstudien legg seg på eit ambisjonsnivå på 60 - 80 mill eks mva ved ei dimensjonering for 300 ungdomsskuleelevar i sentrum, og 80 til 100 mill eks mva for ei løysing med 400 ungdomsskuleelevar*
- 3. Kommunestyret ber vidare om at følgjande prinsipp vert lagt vekt på i moglegheitsstudie:*
 - *Ein tek utgangspunkt i dei behova som skulen si brukargruppe peikar på som dei mest prekære, og ser vidare på kva meir ein kan klare å inkludere i prosjektet med det ambisjonsnivået som er satt*
 - *Ein tek utgangspunkt i at hovudbygget skal behaldast, og ein ser på moglegheita for å utvide for å inkludere meir areal til skulen*
 - *Ein tek utgangspunkt i at skulen skal dimensjonerast for minimum 300 elevar, 65 tilsette og 12 klasserom og 400 ungdomsskuleelevar (15 klasserom, 75 tilsette).*
 - *Det leggest ikkje føringar om at uttrykket til bygget skal bevarast, men det skal gjerast ei eiga vurdering av konsekvensane med tanke på økonomi og bygget sin funksjon dersom ein skulle ynskje å bevare det.*
 - *Volda campus arena skal brukast som gymsal for den nye skulen. Om det ikkje blir realisert skal det byggast ny hall/gymsal ved den nye skulen.*